



الرقم: 01/06/أ ص/2017

عمان في 31/01/2017

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

استنادا إلى الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002، نرفق لكم طيه النتائج الأولية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016، بالإضافة إلى خلاصة عن أعمال الشركة بعد مراجعتها من قبل مدقق حسابات الشركة.

كما أننا نشير إلى قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2017/01/31 بالتوصية إلى الهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 11.25% من رأس المال.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

نائب رئيس مجلس الإدارة

معين محمد قداده

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢١ كانون الثاني ٢٠١٧
574
الرقم المتسلسل:
31259
رقم الملف:
2112/611
الجهة المختصة:

نسخة إلى: -
السادة مركز إيداع الأوراق المالية -
السادة بورصة عمان -

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري القابضة.....
- القطاع: الخدمات.....
- رقم وتاريخ التسجيل: 375 بتاريخ 2005/11/30.....
- رأس المال المصرح به: 800000000 دينار.....
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 800000000 دينار.....
- اسم رئيس مجلس الإدارة: زياد خلف محمد المناصير.....
- اسم المدير العام: معين محمد عبد الله قداد.....
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: غوشة وشركاء.....
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 502 عمان 11623 الاردن.....
- تلفون: 5650902.....
- فاكس: 5868796.....
- بريد الكتروني: afaq@manaseergroup.com email: afaq@manaseergroup.com rande@mqc-afaq.com ..

نصت الفترة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:
- "على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء مفتتها المالية كحد أقصى وتزويد اللجنة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2015 (المتوقع)	2016 (المتوقع)	
16447986	15567625	1-صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
13061998	11063940	2-ربح (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
1500176	1342955	3-مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
11561822	9720985	4-الربح (الخسارة) بعد الضريبة: -
11561822	9720985	أ-حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
00000000	00000000	ب-حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
		5-مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
11561822	9720985	6-إجمالي الدخل الشامل (4+5): -
11561822	9720985	أ-حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
00000000	00000000	ب-حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7-خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية: -

أظهرت النتائج المالية للشركة انخفاض في صافي الأرباح بعد الضريبة خلال عام 2016 بنسبة 16 % تقريباً مقارنة بعام

2015 وذلك نتيجة انخفاض أسعار المبيعات والإيرادات وسياسة تخفيض التكاليف بسبب المنافسة خلال عام 2016 .

التاريخ 2016/02/05

توقيع رئيس مجلس الإدارة

Ghosheh & Co. (CPAs)
A member of
Alexia
International
توقيع المحاسبين
محاسبين معتمدين
مجلس المحاسبين
مجلس المحاسبين
مجلس المحاسبين

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " . وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطأً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** Afaq Holding For Investment & Real Estate Development
P.L.....
- **Sector:-** Services
- **No. & date of registration:** (375)...Date 30/11/2005
- **Authorized capital:** 80000000
- **Paid-in capital:** 80000000
- **Name of Chairman of the Board:** ZIAD KHALAF MOH'D MANASIR
- **Name of the General Manager:** MUIN MOHAMMAD ABDULLAH QADADA
- **Name of the External Auditor:** GHOSHEH & CO
- **Postal address:** ...P.O. BOX 502 AMMAN 11623, JORDAN
- **Tel:** ...00962 6 5650902
- **Fax:** 00962 6 5868796
- **E-mail:** info@mgc-afaq.com email ..randaa@mgc-afaq.com

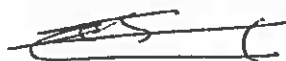
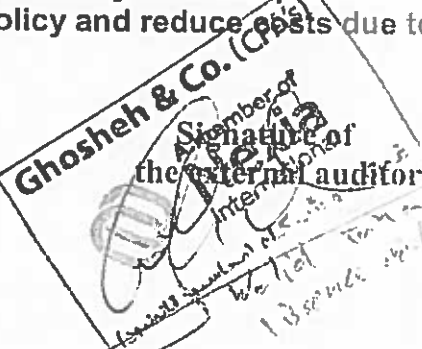
-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1- Net operating income (loss)	15567625	16447986
2- Expected net income (loss) before tax	11063940	13061998
3- Expected provision for income tax	1342955	1500176
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	9720985	11561822
a- Equity holders of the Company	9720985	11561822
b- Non controlling interests		
5- Other comprehensive income		
6- Total comprehensive income (4+5):	9720985	11561822
a- Equity holders of the Company	9720985	11561822
b- Non controlling interests		
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

Financial results showed the company's decline in net profit after tax during the year 2016 by approximately 16% compared to 2015 because of lower sales prices and revenues policy and reduce costs due to competition during 2016.

Signature of
Chairman of the Board

Date

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.