



شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م
ASSAS FOR CONCRETE PRODUCTS Ltd.

للإحضار

* بورصة عمان

* السيد عمر

السيد عبد الله

السيد فوزان

الموضوع: التقرير السنوي

الرقم : 85 / alassas / 2017

التاريخ : 12 / 02 / 2017

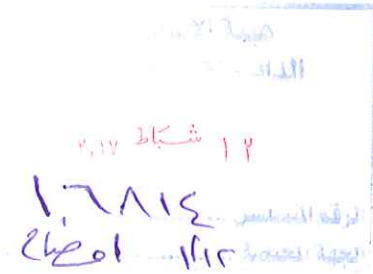
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد؛؛

تجدون مرفق طيه التقرير السنوي لمجلس الإدارة عدد (٥) نسخ و نسخة (CD) من التقرير للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١ .

وبعضوا بعبون على الاحترام والسدير ،،،،

المدير العام
المهندس / طاهر عبدالعزيز
شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م



هاتف: ١٠ / ٤٧١١٦٠٩ - ٦ - ٩٦٢ - فاكس: ٤٧١١٦٠٤ - ٦ - ٩٦٢ - ص.ب ٢٤٨ الجيزة ١٦٠١٠ و عمان - الأردن

فرع العقبة / هاتف: ٢٠٦٠٠١٢ - ٣ - ٩٦٢ - فاكس: ٢٠١٢٠١٩ - ٣ - ٩٦٢

Tel.: +962-6-4711609 / +962-6-4711610 - Fax: +962-6-4711604 - P.O.Box 248 Al Jeeza 16010, Amman - Jordan

Aqaba Branch / Tel.: +962-3-2060012 - Fax: +962-3-2012019

info@alassas.com - www.alassas.com

الأساس
alassas

ندعم نجاحاتكم

شركة أساس للصناعات الخرسانية م ع م عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير

مجلس الإدارة السنوي التاسع والقوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١

www.alassas.com



ندعم نجاحاتكم

شركة أساس للصناعات الخرسانية م ع م عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير

مجلس الإدارة السنوي التاسع والقوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١

www.alassas.com

- ١ -



صورة صاحب الجلالة
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



صورة ولي العهد
الأمير الحسين بن عبدالله



مجلس الإدارة

الأعضاء

السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية ويمثلها المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي	رئيس مجلس الإدارة
السيد جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب رئيس مجلس الادارة
السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية ويمثلها السيد داهود يوسف خليل كوساية	عضو
السادة بنك الأردن يمثله السيد سهراب ركاد ناجي عويس	عضو
السادة شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية ويمثلها السيد محمد بهجت أمين البليسي	عضو
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي	عضو
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة ويمثلها المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو
السادة شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها المهندس أنس محمود أحمد الشلي	عضو
السيد علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	عضو

المدير العام

المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

حضرات السادة مساهمي شركة أساس للصناعات الخرسانية المحترمين تحية واحتراماً وبعد،،،

أنه لمن دواعي سروري أن أرحب بكم جميعاً وبعطوفة مندوب مراقب أعمال الشركات الأكرم في إجتماعنا السنوي التاسع والمنعقد عملاً بأحكام المادة (١٦٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) للعام ١٩٩٧ وتعديلاته.

ويسرني أن أقدم لهيئتكم الموقرة التقرير السنوي التاسع الذي يتضمن إنجازات الشركة وسياساتها المالية للسنة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ وكذلك الخطة المستقبلية للشركة للأعوام ٢٠١٧ - ٢٠١٨.

بالرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة التي يعيشها الأردن بشكل خاص والظروف الإقليمية المتردية والسيئة في الدول المجاورة فقد استطاعت شركتكم تحقيق نقلة نوعية في نتائجها حيث حققت ولأول مرة أرباحاً قبل الضريبة تجاوزت مائة وتسعون ألف دينار أردني وذلك نتيجة قيام إدارة الشركة بالاستمرار باتباع سياسة تنويع المنتجات وتحسين مواصفاتها مع زيادة الكفاءة وتخفيض التكاليف.

كما ساعدت سياسة تسويق المنتجات وذلك بعقد دورات تثقيفية وإعلامية للمكاتب الاستشارية والمقاولين بزيادة الطلب على مختلف المنتجات الجديدة.

باشرت الشركة في عام ٢٠١٦ بنقل كامل منتجاتها عن طريق "شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص" والمملوكة ١٠٠% لشركتكم وذلك من أجل تخفيض كلف النقل وزيادة تنافسية منتجات الشركة.

وتتطلع الشركة بالاستمرار في نفس النهج لتحسين كفاءة الإنتاج مع المحافظة على أجود المواصفات وكذلك زيادة عدد منتجات الشركة كما تخطط لافتتاح فرع جديد للشركة في مدينة إربد بناءً على دراسة الجدوى الاقتصادية التي تمت بخصوصه.

حضرات السادة المساهمين الكرام

وفي الختام، بالنيابة عن مجلس الإدارة وبالأصالة عن نفسي أتقدم بالشكر الجزيل لأعضاء هيئة الأوراق المالية ودائرة مراقبة الشركات والسادة المساهمين كما وأشكر أيضاً كافة الزملاء العاملين في مختلف فروع الشركة على أدائهم وعطائهم المتواصل لتعزيز منجزات الشركة ورفع كفاءتها والارتقاء بها نحو التميز دائماً تحت رعاية الراية الهاشمية بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم.

واقبلوا الاحترام

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة

توصيات مجلس الإدارة لإجتماع الهيئة العامة:

- ١- قراءة محضر الاجتماع السابق.
- ٢- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٦ ومناقشة الخطة المستقبلية للأعوام من ٢٠١٧-٢٠١٨.
- ٣- الإستماع الى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى عن السنة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١.
- ٤- مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
- ٥- إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠١٧ وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابهم.
- ٦- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة بحدود ما يسمح به القانون.
- ٧- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد استماعكم إلى تقريره أن ينقدم بخالص شكره إلى كافة المساهمين والعملاء على تقّتهم ودعمهم المتواصلين للشركة.

ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين بالشركة إدارة وموظفين وعمال بالشكر الجزيل على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصه لتحقيق غايات الشركة وأهدافها. متمنين لهم دوام التقدم والإزدهار.

مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية التاسع

في الإجتماع السنوي المنعقد يوم الأحد الموافق ٢٠١٧/٢/١٩

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره التاسع مبيناً فيه البيانات المالية حسب قانون الشركات.

١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

يتركز نشاط الشركة على تصنيع الطوب بالأنواع والقياسات المختلفة والكندرين والبلاط المتداخل بالأشكال والقياسات المختلفة والحجر الخرساني وأحواض الزريعة والأسقف الجاهزة Hollow Core Slabs، وسيارات شاحنة مزودة بونش لنقل المنتجات إلى مواقع الزبائن ورافعات شوكية تعمل على خطوط الإنتاج وفي أعمال المناولة والتحميل وذلك في كل من عمان والعقبة وأما الأسقف الجاهزة فيتم تصنيعها في عمان بماكانات حديثة، كما تقوم الشركة بإنتاج الحجر الصناعي المسلح بالألياف الزجاجية GRC، إضافة إلى صناعة الأسقف والجسور ذات الشد اللاحق بموجب وكالة من شركة المانية. هذا بالإضافة إلى أن الشركة أصبحت معروفة في صناعة القطع الإسمنتية المسبقة الصنع.

ب- الموقع الجغرافي للشركة وعدد الموظفين فيها:

- يقع المركز الرئيسي للشركة والمصنع في:

القسطل - بالقرب من بوند القسطل - عمان.

ص.ب: (٢٤٨) الجيزة ١٦٠١٠ الأردن

هاتف: ٤٧١١٦٠٩ - ٤٧١١٦١٠

فاكس: ٤٧١١٦٠٤

الموقع الإلكتروني: www.alassas.com

- مصنع الطوب والبلاط في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة منطقة المعامل.

هاتف: ٢٠٦٠٠١٢ - ٠٣.

فاكس: ٢٠١٢٠١٩ - ٠٣.

- وقد بلغ عدد الموظفين في ٢٠١٦/١٢/٣١ (١٧٧) موظفاً مصنفيين إلى ما يلي:

الدائرة	عدد الموظفين ٢٠١٦	عدد الموظفين ٢٠١٥
الإدارة العامة	٣	٣
الدائرة المالية	٦	٥
مصنع الطوب والبلاط	٢٩	١٨
مصنع العقدات الجاهزة	٢١	١٨
دائرة المبيعات والتوزيع	٢٢	٢٥
دائرة الصيانة	١٢	١١
فرع العقبة	٢٥	٢٧
GRC	٣٩	٩
الشد اللاحق	٤	٣
دائرة الشؤون الإدارية	١٢	١٠
المختبر	٤	٣
الإجمالي	١٧٧	١٣٢

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي:

٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦
١٢,٣٦٩,٩٩٥	١١,٥٤٨,٢٤٦	١٠,٤٧٣,٥٢٩	١٠,٠٣٩,٥٩٥	٩,٥٩٤,٢٧٠

٢- شركات تابعة لشركة أساس للصناعات الخرسانية.

تم تأسيس شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص ذ.م.م. مملوكة بالكامل لشركة أساس للصناعات الخرسانية والعمل بها.

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريف عن كل واحد منهم:

يتكون مجلس إدارة الشركة من تسعة أعضاء وغالبيتهم ممثلين عن بنوك وشركات في المملكة وجميعهم حاصلين على الشهادة الجامعية الأولى كحد أدنى.

١- المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة برمنجهام - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- سلطة الطيران المدني ١٩٧٦ - ١٩٧٩.

- شريك بمكتب إستشاري هندسي من عام ١٩٧٩ ولتاريخه.

- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.

- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

- عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام ٢٠٠٥ ولتاريخه.

- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.

- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.

- عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.

- عضو هيئة المديرين لشركة أساس الحديثة للنقل المتخصص.

٢- السيد جودت خليل إبراهيم العلمي

نائب رئيس مجلس الإدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٣

اسم الجامعة : جامعة ايداهو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام ١٩٧٣ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة أساس الحديثة للنقل المتخصص.

٣- المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة الروشة للاستثمار والتجارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٨

اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مهندس في مؤسسة الإسكان ١٩٧٨ - ١٩٧٩.
- مدير عام شريك في شركة صرافة ١٩٧٩ - ٢٠٠٥.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام ١٩٩٩ - ٢٠٠٧/٥/٥.
- رئيس مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- رئيس مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.
- رئيس مجلس الإدارة / المدير العام للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ ٢٠٠٥/٤/٣ ولتاريخه

٤- المهندس أنس محمود أحمد الشلبي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة مسافات للنقل المتخصص.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٢

الجنسية : الكندية

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية

سنة التخرج : ١٩٧٦

اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- عمل في مجال إستثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام ١٩٧٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام ١٩٩٥ ولتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية ١٩٩٩ - ٢٠٠٧.
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية من ٢٠٠٧/٥/٦ ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام ٢٠٠٦ ولتاريخه.

٥- السيد محمد بهجت أمين البلبيسي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ١٩٧٦

نبذة عن السيرة الذاتية:

- موظف مبيعات في شركة الجرارات الأردنية (كاتربلر) ١٩٧٦ - ١٩٧٧.
- عضو هيئة مديرين / مدير عام شركة فورم للأثاث ١٩٧٧ - ١٩٨٢.
- رئيس هيئة مديرين / مدير عام الشركة العربية للاستثمارات المالية ١٩٨٢ - ١٩٨٦.
- رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة العقارية الإستثمارية م. ع. م.
- رئيس مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية م. ع. م.
- رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية.
- عضو مجلس إدارة مؤسسة ضمان الودائع.
- عضو مجلس إدارة مركز إيداع الأوراق المالية.
- رئيس هيئة مديرين الشركة الدولية لصناعة الصوف الصخري والمواد العازلة.
- عضو مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

٦- السيد سهراب ركاد ناجي عويس

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن بنك الأردن.

تاريخ العضوية : ٢٠١٢/٧/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٦٤

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير تمويل

سنة التخرج : ١٩٩٦

اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- المدير التنفيذي لشركة التفوق للاستثمارات المالية من شهر ١/٢٠٠٧ لغاية الآن.
- مدير دائرة الإستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن للفترة من ٧/١٩٩٧ ولغاية ١٢/٢٠٠٦.
- المدير العام لمكتب الجامعة لخدمات الكمبيوتر للفترة من ١٠/١٩٩٦ ولغاية ٧/١٩٩٧.
- باحث اقتصادي لدى معهد الدراسات المصرفية للفترة من ٣/١٩٩٦ ولغاية ١٠/١٩٩٦.
- باحث اقتصادي وإحصائي لدى دائرة الاحصاءات العامة للفترة ٣/١٩٨٨ ولغاية ٣/١٩٩٦.
- مستشار مالي ووسيط مالي وأمين استثمار معتمد لدى هيئة الأوراق المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية للفترة من ١-٢/٢٠١٠ والفترة ١/٢٠١٣ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية للفترة من ٧/٢٠١٢ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية للفترة من ٧/٢٠١٢ ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة نقابة شركات الخدمات المالية منذ التأسيس ولغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة بورصة عمان للفترة من ٩/٢٠٠٢ ولغاية ٩/٢٠٠٥.
- عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال للفترة من ٣/٢٠٠٢ ولغاية ١٠/٢٠٠٢.
- عضو هيئة مديري الشركة الأردنية للمشاريع الريادية للفترة من ٢٠٠٧ - ٢٠١٢.
- عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية للفترة من ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤.
- عضو مجلس إدارة للشركة البحرينية الأردنية للتقنية والاتصالات ٢٠٠١.

٧- السيد خليل مكرم خليل العلمي

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال / الجامعة الأمريكية - بيروت / ٢٠٠٦

بكالوريوس اقتصاد / جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية / ١٩٩٩

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية.
- عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية.
- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- رخصة وسيط مالي (سوق عمان المالي - سوق نيورك).

٨- المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري

عضو مجلس إدارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٤٩

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٧٤

إسم الجامعة : جامعة التكنولوجيا الحكومية / تركيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

- رئيس مهندسي الإنشاءات شركة ديران ومصري الهندسية.
- رئيس المهندسين - المدير الفني والمدير التنفيذي لمجموعة من الشركات.
- عضو في مجموعة من اللجان والهيئات.
- عضو مجلس إدارة شركة القدس للخرسانة الجاهزة.
- عضو هيئة المديرين لشركة أساس الحديثة للنقل المتخصص.

٩- المهندس داهود يوسف خليل كوساية

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٢/١٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج : ١٩٨٥

إسم الجامعة : جامعة تكساس

نبذة عن السيرة الذاتية:

- مدير قسم المواد الإنشائية (المركز العربي للدراسات الهندسية).
- مدير ضبط الجودة في مشروع تحلية مياه جده الطائف / المملكة العربية السعودية.
- مدير ضبط الجودة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- مدير العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

٣- ب- أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

١- المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

المدير العام.

تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٩/٢٢

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية - جامعة تينيسي/ الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٨٤
نبذة عن السيرة الذاتية:

- متخصص في هندسة المواد وضبط الجودة.
- عضو في نقابة المهندسين الأردنيين.
- مهندس ضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع النفط والغاز - سلطنة عمان ٢٠١٣-٢٠١٤.
- مهندس ضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع سد كفرنجة - الأردن ٢٠١١-٢٠١٣.
- مهندس مشروع ومهندس مواد وضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع تطوير مطار مسقط وتطوير ميناء صحار ومجموعة من الطرق الرئيسية - سلطنة عمان ٢٠٠٩-٢٠١١.
- مهندس مشروع ومهندس مواد وضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون وشركة فينسي مشروع إنشاء وادي ضيقة - سلطنة عمان ٢٠٠٦-٢٠٠٩.
- مهندس مواد وضبط جودة في الشركة الوطنية للهندسة والمقاولات مشروع إنشاء طريق جامعة اليرموك - جامعة العلوم - الأردن ٢٠٠٤-٢٠٠٦.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع مطار الملك حسين - العقبة - الأردن ٢٠٠٣-٢٠٠٤.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة أجيك هيدروجرانيا مشروع سد الموجب وسد الوالة - الأردن ١٩٩٩-٢٠٠٣.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع طريق رأس النقب - العقبة - الأردن ١٩٩٦-١٩٩٩.
- مهندس مواد وضبط جودة في شركة ساليني اتالسترا مشروع سد الكرامة - الأردن ١٩٩٤-١٩٩٦.
- إضافة إلى العديد من الخبرات في مشاريع أخرى اعتباراً من العام ١٩٨٤.
- دورة في ضبط الجودة ISO 9001.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع - الجمعية العلمية الملكية.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع - المركز العربي للهندسة.
- دورة في عمل الفريق والعمل الجماعي - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في المفاوضات - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في الاتصال - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في تطوير إنشاء الطرق - المقاولون المتحدون وإيتركيمكا - إيطاليا.

٢- السيد غسان حسام ابراهيم شعراوي

مدير الإدارة المالية.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٩/١١/١

تاريخ الميلاد : ١٩٦٢

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة

اسم الجامعة : جامعة الكويت.

نبذة عن السيرة الذاتية:

- محاسب شركة مسعد المحدودة / الكويت ١٩٨٤ - ١٩٨٦
- محاسب مؤسسة معرفي التجارية / الكويت ١٩٨٦ - ١٩٨٨
- مراقب حسابات - شركة الكويت للزراعة ١٩٨٨ - ١٩٩١
- رئيس حسابات - مركز الكيلاني للأغذية ١٩٩٢ - ١٩٩٦
- مدير مالي - شركة مجموعة منير السخنتيان ١٩٩٦ - ٢٠٠٥
- C.F.O - الشركة الدولية للطباعة الآمنة ٢٠٠٥ - ٢٠٠٩

٣- السيد هيثم جمعة محمد أبو عنزة

مسؤول شؤون المساهمين.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٤/٣

تاريخ الميلاد : ١٩٨٤

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج : ٢٠٠٦

اسم الجامعة : جامعة مؤتة

نبذة عن السيرة الذاتية:

- موظف تسويق لدى شركة العرب للتأمين.

٤ - بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة بنسبة ٥% فما فوق:

إسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة كما في ٢٠١٥/١٢/٣١
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	٤,٧٦٨,٥١٣	٪٣٩,٧	٤,٠٣٦,٢٢٥	٪٣٣,٦
حسام إسماعيل مصطفى البربر اوي	٦٥٠,٤٩٠	٪٥,٤	٦٤١,٨٣٦	٪٥,٣

٥ - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي:

لقد تم إنشاء شركة نقل مملوكة بالكامل لشركة أساس للصناعات الخرسانية للتوسع وتطوير أسطول النقل لغايات إستقطاب فرص عمل جديدة في مجال النقل. كما تم تطوير ماكينات الإنتاج لزيادة الكفاءة التشغيلية والإنتاجية وخفض الكلف مما سينعكس إيجابياً في الفترات اللاحقة. كما تم الاستثمار بتوسعة ساحات التخزين لمصنع العقود الجاهزة والقطع الاسمنتية مسبقة الصنع ومصنع العتبة لرفع الجاهزية وتلبية حاجات السوق في السنوات القادمة.

٦ - لا يوجد اعتماد على موردين محددين و / أو عملاء رئيسيين (محلياً أو خارجياً) في حال كون ذلك يشكل (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

٧ - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها، ولا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

٨ - لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

٩- ب- عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم:

المؤهلات	٢٠١٦	٢٠١٥
ماجستير	---	١
بكالوريوس	٢٦	٢٠
دبلوم	١٨	١٨
توجيهي فما دون	١٣٣	٩٣
المجموع	١٧٧	١٣٢

٩- ج- برامج التدريب:

الدورة	٢٠١٦
دورة ضريبة الدخل والمبيعات	٣
دورة تعليم لإستخدام الكمبيوتر	١
دورة أساسيات الخرسانة في الشرق الأوسط	٣
دورة باللغة الإنجليزية	١
المجموع	٨

١٠- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١١- أهم الإنجازات التي حققتها الشركة:

- أ- تم رفد الشركة بكوادر فنية وإدارية مؤهلة.
- ب- تمت إنجاز مصنع الخرسانة المسلحة بالألياف الزجاجية GRC.
- ج- تم تنفيذ مشاريع بتكنولوجيا الشد اللاحق.
- د- تم الانتهاء من إعداد توسعة مصنع العقبة وساحات التخزين.
- هـ - تم إعداد متطلبات مشروع الطاقة المتجددة على أن ينفذ في العام ٢٠١٧.
- و- تم إعداد المخططات المبدئية لمشروع إربد ودراسة الجدوى الاقتصادية وهو في طور التجهيز.

١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لا يوجد.

١٣ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

البيان	٢٠١٦ دينار أردني	٢٠١٥ دينار أردني	٢٠١٤ دينار أردني	٢٠١٣ دينار أردني	٢٠١٢ دينار أردني	٢٠١١ دينار أردني
صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	١٨٥,١٦١	(٦٥٢,١٠٩)	(٣٩٠,٢٦٥)	١٢٢,٨٦٠	(٣٧٣,٢٥٢)	(٧٢٦,٥٠٦)
أرباح موزعة	---	---	---	---	---	---
صافي حقوق المساهمين	٩,٩١٨,٧٧٧	٩,٧٧٩,٢٢٢	١٠,٤٦٣,٤٦١	١٠,٨٥١,٣٦٥	١٠,٧٣٦,٨٥٧	١١,٠٩٤,٥٩٢
سعر إغلاق السهم بالدينار	٠,٢٦٠	٠,٢٤٠	٠,٣٧٠	٠,٣٩٠	٠,٢٥٠	٠,٢٥٠

* تأسست الشركة بتاريخ ٢٠٠٧/٦/٥، وتم إدراجها في سوق عمان المالي بتاريخ ٢٠٠٧/١١/١، وحق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٢٤.

١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال الفترة المالية:

أ- إيرادات الشركة:

بلغت إيرادات الشركة ٨,٨٨١,١٥٤ دينار لسنة ٢٠١٦ توزعت على النحو التالي:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣
إيرادات المبيعات	٨,٨٢٣,٩٣٢	٦,٤٩٣,٩٣٧	٦,٠٠١,٢١٩	٧,٥٧٥,٣١١
إيرادات فوائد بنكية	١٤٠	١٤٨	١٧٠	٣٣٥
إيرادات إستثمارات بالأسهم	٣٧,٧٩٠	٢,٨٣٦	٢,٠٢٤	---
إيرادات أخرى	١٩,٢٩٢	٢٤,٧٩١	٨٦,١٦٤	٤٣,٥٤٠

ب- الميزانية والأرباح والخسائر:

١- حققت الشركة بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١ أرباح قبل الاستثمار ١٤٠,٨٩٠ دينار من مجمل

الإيرادات البالغة ٨,٨٨١,١٥٤ دينار.

٢- بلغ مجمل ربح المبيعات ١,٢١٤,٥٧٦ دينار من إجمالي إيرادات المبيعات والبالغة

٨,٨٢٣,٩٣٢ دينار.

٣- بلغ إجمالي تكاليف المبيعات والمصاريف الإدارية والبيع والتوزيع والأخرى ٨,٧٠٥,١٧٢ دينار .

٤- بلغ صافي نتائج الأعمال أرباح بقيمة ١٣٩,٥٥٥ دينار .

ج- توزيع الأرباح:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥
إحتياطي إجباري	١٠٨,١٥٥	٨٨,٧٩٢
إحتياطي إختياري	٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	---	---
رسوم البحث العلمي	---	---
رسوم الجامعات	---	---
مخصص صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني	---	---
أرباح (خسائر) محتفظ بها	(٢,٠٤٠,٠٣٠)	(٢,٢٠٥,٨٢٧)

د- النسب المالية المقارنة:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥
عائد السهم الواحد	٠,٠١٢ دينار / سهم	٠,٠٥٧ دينار / سهم
العائد على الإستثمار	١,١٦ %	٥,٧١ %
العائد على حقوق الملكية	١,٤ %	٧ %
العائد على المبيعات	١,٥٨ %	١٠,٥٥ %
صافي الربح قبل الضريبة إلى المبيعات	١,٦٨ %	١٠,٥٠ %
نسبة الملكية	٦٢,٩ %	٦١,٩ %
نسبة التداول	٧٥ %	٦٩ %
رأس المال العامل	(١,٤٣٠,٢٧٧)	(١,٧١٠,١١٥)

هـ - المؤشرات والبيانات المالية المقارنة:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥
رأس المال المصرح به	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الموجودات	١٥,٧٧١,٠١١	١٥,٧٩٠,٠٥٥
صافي حقوق الملكية	٩,٩١٨,٧٧٧	٩,٧٧٩,٢٢٢
إجمالي الإيرادات	٨,٨٨١,١٥٤	٦,٥٢١,٧١٢
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	١٤٨,٠٢٧	(٦٨٢,١٥٠)
سعر إغلاق السهم	٠,٢٦٠ دينار	٠,٢٤٠ دينار

١٥ - أ - الخطة المستقبلية للشركة:

- ١- تحديث أسطول النقل في الشركة بما يتلائم مع الزيادة في حجم المبيعات.
- ٢- العمل على تخفيض تكاليف الإنتاج والنقل.
- ٣- العمل على زيادة وتنويع منتجات الشركة من خلال إنتاج أصناف إسمنتية مميزة تتفرد بها الشركة على مستوى السوق المحلي.
- ٤- العمل على التعريف الأشمل للشركة في القطاعات الهندسية والإنشاءات.
- ٥- العمل على التنافس الإيجابي مع السوق المحلي من حيث المبيعات.
- ٦- العمل على الاستفادة القصوى من الطاقة الإنتاجية المتوفرة بتشغيل مصنع في إربد.

١٥ - ب - التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة:

تنوي الشركة التوسع في نشاطها خلال عام ٢٠١٧ بما يتلائم مع البند (١٥-أ) أعلاه.

١٦ - أ - أتعاب التدقيق:

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة طلال أبو غزالة الدولية وشركاه حيث بلغت أتعابهم السنوية عن الفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٦ مبلغ وقدره ٧,٥٠٠ دينار.

١٦ - ب - الاستشارات:

- تعاقدت الشركة مع الأستاذ قاسم الضمور لتدقيق ومراجعة تطبيقات الشركة فيما يخص ضريبة المبيعات.
- كما تعاقدت الشركة مع السيد شحدة منصور كمستشار لضريبة الدخل لإنهاء الوضع الضريبي للسنوات حتى نهاية ٢٠١٦.
- تعاقدت الشركة مع شركة e-construct الإماراتية لتقديم الاستشارات الهندسية.
- تعاقدت الشركة مع مكتب المهندس محمد حبيب لتقديم الاستشارات الهندسية.
- تعاقدت الشركة مع مكتب Infracore لتقديم الاستشارات الهندسية.

١٧ - أ - بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء

مجلس الإدارة:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	النسبة
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية ويمثلها - م. رجاء خليل إبراهيم العلمي - داهود يوسف خليل كوساياه	الرئيس عضو	الأردنية الأردنية	٤,٧٦٨,٥١٣ ١,٢٩٨ ٢,٥٠٠	%٣٩,٧٠ %٠,٠١ %٠,٠٢	٤,٠٣٦,٢٢٥ ١,٢٩٨ ٢,٥٠٠	%٣٣,٦٠ %٠,٠١ %٠,٠٢
جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب الرئيس	الأردنية	١٠,١٩٤	%٠,٠٨	١٠,١٩٤	%٠,٠٨
بنك الأردن ويمثله سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	الأردنية	٢٥٠,٠٠٠	%٢,٠٨	٢٥٠,٠٠٠	%٢,٠٨
شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية ويمثلها محمد بهجت أمين البلبيسي	عضو	الأردنية	١٢٥,٠٠٠	%١,٠٤	١٢٥,٠٠٠	%١,٠٤
شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه ويمثلها خليل مكرم خليل العلمي	عضو	الأردنية	١٠,٠٠٠	%٠,٠٨	١٠,٠٠٠	%٠,٠٨
شركة الروشة للإستثمار والتجارة ويمثلها م. مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو	الأردنية	١٢,٠٠٠ ١,٠٠٠	%٠,١ %٠,٠١	١٢,٠٠٠ ١,٠٠٠	%٠,١ %٠,٠١
شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها م. أنس محمود أحمد الشلبي	عضو	الكندية	٢٥٠,٠٠٠	%٢,٠٨	٢٥٠,٠٠٠	%٢,٠٨
علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	عضو	الأردنية	١٠,٠٠٠	%٠,٠٨	١٠,٠٠٠	%٠,٠٨

١٧ - ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١
م. طاهر نافع طاهر عبد العزيز	المدير العام	الأردنية	---	---
غسان حسام إبراهيم شعراوي	المدير المالي والإداري	الأردنية	---	---

١٧ - ج - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

- أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لا يملكون أسهم بالشركة.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم.

١٨ - أ - مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	بدل تنقلات	مكافآت	بدلات	أخرى
١	م. رجاء خليل إبراهيم العلمي	رئيس	٣,٦٠٠	---	---	---
٢	جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب الرئيس	٣,٦٠٠	---	---	---
٣	م. مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٤	م. أنس محمود أحمد الشلبي	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٥	سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٦	محمد بهجت أمين البلبيسي	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٧	خليل مكرم خليل العلمي	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٨	علاء الدين علي المصري	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---
٩	داهود يوسف خليل كوساياه	عضو	٣,٦٠٠	---	---	---

* تم تخصيص سيارة للسيد رئيس مجلس الإدارة.

١٨ - ب - المزايا والمكافآت التي حصل عليها موظفو الإدارة العليا:

الإسم	الوظيفة	الرواتب	المكافآت	الإجمالي
م. طاهر نافع طاهر عبد العزيز	المدير العام	٦٩,٣٠٠	٥,٠٠٠	٧٤,٣٠٠
غسان حسام إبراهيم شعراوي	المدير المالي	٣٣,٥٤٠	٢,٠٠٠	٣٥,٥٤٠

* نظراً لطبيعة عمل الشركة وموقعها فقد تم تخصيص سيارة و/أو بكب لكل من المدراء أعلاه.

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الماضية:

إسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
رمضانيات وعيديات الموظفين	١٤,٣٨٠
منح دراسية لأبناء العاملين	٢,٤٠٠
تبرع للجيش العربي	٣٨٢
تبرع لبلدية الجيزة	٣٤٢
تبرع لجمعية القسطل والمشتى	٥٠٠
تبرعات أخرى	١,٤٧٠

٢٠ - بيان بالعقود والمشاريع والإرتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل هؤلاء الأطراف وفيما يلي تفاصيل التعامل مع جهات ذات علاقة.

* يتمثل تعامل الشركة مع شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة شقيقة) خلال العام ٢٠١٦ بالتالي:

- مصاريف إيجار أرض مصنع العقود الجاهزة بمبلغ وقدره (٢٥,٢٠٠) دينار.
- إيراد تأجير جزء من أرض المصنع مبلغ وقدره (١٥,٠٠٠) دينار لمدة اثني عشر شهراً.
- مصاريف إيجارات مبلغ وقدره (١٠,٠٠٠) دينار معرض في ببادر وادي السير.
- مبيعات بقيمة (١٣,٧١٨) دينار ومشتريات بقيمة (١٢,٣٠٣) دينار.
- * يتمثل تعامل الشركة مع شركة مسافات للنقل المتخصص (شركة شقيقة) خلال العام ٢٠١٦ بالتالي:
- مبيعات بقيمة (١,١٩٠) دينار ومشتريات بقيمة (١٦١,٦٣٠) دينار.

٢١ - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- ١ - تقوم الشركة بتدوير مخلفات الإنتاج بإعادة استخدامها بعد طحنها مرة أخرى.
- ٢ - إن ادخال صناعة العقود الجاهزة يعتبر خطوة مهمة نحو تقليل التلوث ضمن نطاق المدينة، حيث أن توريد المواد جاهزة إلى مكان التركيب مباشرة يحد من المضار البيئية الناتجة عن الصب التقليدي في الموقع.
- ٣ - التخلص المستمر من مخلفات المصانع أولاً بأول وحسب الأصول.

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تحاول الشركة محاولات متواصلة لتشغيل العمالة الوطنية اذا توفرت وتقوم بتدريبهم على المهام المطلوبة بأفضل كفاءة ممكنة.

ج - مساهمة الشركة في التطوير العلمي:

- ١ - قامت الشركة بعمل ندوة للقطاع الهندسي والإنشائي في المملكة حول تكنولوجيا الباطون.
- ٢ - قامت الشركة بعمل ندوة لنقابة المهندسين حول تكنولوجيا الباطون ومنتجات الشركة.

٢٢- بلغ عدد إجتماعات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٦ ستة إجتماعات كما تم عقد أربعة إجتماعات للجنة التدقيق.

٢٣- فصل خاص بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان:

قامت الشركة بإعداد قواعد الحوكمة الخاصة بها كما عملت خلال عام ٢٠١٦ على الإلتزام بتطبيق معظم القواعد الأمره والإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان فيما عدا بعض البنود الإرشادية التي لم يتم تطبيقها أو تم تطبيقها جزئياً ولأسباب التالية:

التسلسل	رقم البند	القاعدة	الأسباب
باب مجلس إدارة الشركة			
١	١	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٣٢) من قانون الشركات الأردني.
باب إجتماعات الهيئة العامة			
٢	٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم اعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني ولم تقم الشركة بتوجيه الدعوة إلى كل مساهم بالبريد الإلكتروني الخاص بهم كون هذه المعلومات غير متوفرة.
٣	٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	تقوم الشركة بتطبيق نص المادة (١٤٤) من قانون الشركات الأردني.
باب الإفصاح والشفافية			
٤	٤	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	قيد الإعداد.

- إقرار مجلس الإدارة:

- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٧.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن السنة ٢٠١٦ وعن توفر نظام رقابة فعال في الشركة.

السيد جودت خليل إبراهيم العلمي
نائب الرئيس



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
ويمثلها المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي
رئيس مجلس الإدارة



بنك الأردن
ويمثله السيد سهراب ركاد ناجي عويس
عضواً



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
ويمثلها السيد داوود يوسف كوسايه
عضواً



شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه
ويمثلها السيد خليل مكرم خليل العلمي
عضواً



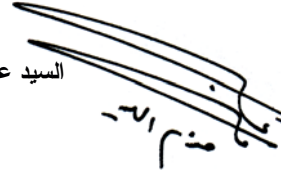
شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية
ويمثلها السيد محمد بهجت أمين البلبيسي
عضواً



شركة مسافات للنقل المتخصص
ويمثلها المهندس أنس محمود أحمد الشلبي
عضواً



شركة الروشة للاستثمار والتجارة
ويمثلها المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي
عضواً



السيد علاء الدين علي عبد الرحيم المصري
عضواً



إقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في
التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١

المدير العام

المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

المدير المالي

غسان حسام إبراهيم شعراوي

رئيس مجلس الإدارة

المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

شركة أساس للصناعات الخرسانية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة وتقرير المدقق المستقل

للسنة المنتهية

في ٢٠١٦/١٢/٣١

١٠٥١٨٠٩٥٠

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وأداءها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

كفاية مخصص الذمم التجارية المدينة المشكوك في تحصيلها نطاق التدقيق

شملت إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ومراجعتنا لأعمار الذمم والتحصيلات في الفترة اللاحقة والضمانات المتعلقة بتلك الذمم ودراسة كفاية مخصص التدني للذمم التجارية المشكوك في تحصيلها وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة. ولقد قيمنا كفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة للوصول لمخصص الذمم التجارية المشكوك في تحصيلها.

بلغ رصيد الذمم التجارية المدينة وشيكات برسم التحصيل مبلغ ١,٦٣٦,٧٩٥ دينار أردني وقامت إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ١٢٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

TAG-Org Building, No. 26
Prince Shaker bin Zaid St., Shmeisani
Tel.: +962 6 5100 600
Fax: +962 6 5100 601
P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan

MEMBER OF THE
FORUM OF FIRMS
tagi.com
tagco.amman@tagi.com

مبنى مجموعة طلال أبوغزاله رقم ٢٦
شارع الأمير شاكور بن زيد، الشميساني
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠٠
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١
ص.ب: ٣٩٦٦، عمان ١١٩٥٣ الأردن

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءاً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتاجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقي مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.
 - لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.
 - لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية


عزیز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)



عمّان في ٢٥ كانون الثاني ٢٠١٧

شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٠,٠٣٩,٥٩٥	٩,٥٩٤,٢٧٠	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٢٥,٠٠٠	-		دفعات على حساب استثمار في شركة تابعة
١,٧٢٢,٢٤٧	١,٧٣٩,٨٩٨	٤	استثمار في شركات زميلة
١٣١,٥١٤	٨٥,٩١٠	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١,٩١٨,٣٥٦	١١,٤٢٠,٠٧٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٧٦٩,٨٨٥	١,٤٣٧,٤٠٨	٦	مخزون
٣٦٦	٢٠,٧٥٧	٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٩٣١,٧٩٠	١,٣٤٤,١٠٨	٨	أرصدة مدينة أخرى
١,١٥٩,٦٨٧	١,٥١٦,٧٩٥	٩	ذمم تجارية مدينة
٩,٩٧١	٣١,٨٦٥	١٠	نقد ونقد معادل
٣,٨٧١,٦٩٩	٤,٣٥٠,٩٣٣		مجموع الموجودات المتداولة
١٥,٧٩٠,٠٥٥	١٥,٧٧١,٠١١		مجموع الموجودات

شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به والمدفوع
٨٨,٧٩٢	١٠٨,١٥٥	إحتياطي إجباري
٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١	إحتياطي إختياري
(١٧٧,٣٠٠)	(٢٢٢,٩٠٦)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٦٤٤)	(١,٦٤٤)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(٢,٢٠٥,٨٢٧)	(٢,٠٤٠,٠٣٠)	خسائر متراكمة
٩,٧٧٩,٢٢٢	٩,٩١٨,٧٧٧	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٤٢٩,٠١٩	٧١,٠٢٤	١١ قروض
		المطلوبات المتداولة
٢٩٣,١٤٩	٣٧٣,٦٩٠	١٢ أرصدة دائنة أخرى
-	٦,٥٨٨	١٣ مخصص ضريبة الدخل
١,٦٣٢,١٣٨	١٢٤,٢٩٥	٧ ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٥٩١,٥٠٧	١,٣٥٨,٤٠٣	١٤ ذمم تجارية دائنة
٦٠٠,٠٠٠	٢,٣٥٢,٨٣٧	٧ شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
٦٦٩,٧٣٥	٥١٢,٦٨٧	١١ قروض - الجزء المتداول
٧٩٥,٢٨٥	١,٠٥٢,٧١٠	١٥ بنك دائن
٥,٥٨١,٨١٤	٥,٧٨١,٢١٠	مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٠١٠,٨٣٣	٥,٨٥٢,٢٣٤	مجموع المطلوبات
١٥,٧٩٠,٠٥٥	١٥,٧٧١,٠١١	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عنان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	ايضاحات
المجموع	المجموع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٦,٤٩٣,٩٣٧	٧,٩٠٨,٣٢٢	٥,٩٢٣,٥٨٣
-	٩١٥,٦١٠	٩١٥,٦١٠
(٥,٧٠٣,٩٢٩)	(٦,٧٠٧,٨٤٤)	(٥,٠٩٧,٨٩٣)
-	(٩٠١,٥١٢)	(٩٠١,٥١٢)
٧٩٠,٠٠٨	١,٢١٤,٥٧٦	٨٣٩,٧٨٨
٢٧,٧٧٥	٢٢,١٣٠	٢٢,١٣٠
(٧٥٢,٣٩٠)	(٢٥٩,٤٠٢)	(١٩٩,٠٣٩)
(٥٩٥,٣٢٥)	(٦٨١,٦٧١)	(٥٨٠,٤٤٢)
(١٦٨,٤٧٠)	(١٥٤,٧٤٣)	(٨٨,٢٧٦)
٤٨,٣٨٢	٥٢,٧٤٣	٥٢,٧٤٣
(٦٥٠,٠٢٠)	١٩٣,٦٣٣	٤٦,٩٠٤
(٢,٠٨٩)	(١,٨٨٤)	-
-	(٦,٥٨٨)	(١,٥٦٦)
(٦٥٢,١٠٩)	١٨٥,١٦١	٤٥,٣٣٨
(٣٢,١٣٠)	(٤٥,٦٠٦)	(٤٥,٦٠٦)
(٦٨٤,٢٣٩)	١٣٩,٥٥٥	(٢٦٨)
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	
(٠/٠,٥٤)	دينار أردني	

صافي المبيعات
ايرادات النقل
تكلفة المبيعات
تكلفة ايراد النقل
مجمول الربح
ايرادات أخرى
مصاريف بيع وتوزيع
مصاريف إدارية
مصاريف تمويل
حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
الربح (الخسارة) قبل الضريبة
ضريبة دخل سنوات سابقة
ضريبة دخل
الربح (الخسارة)
دخل شامل آخر
التغير في القيمة المعادلة لموجودات مالية بالقيمة المعادلة
من خلال الدخل الشامل الآخر
صافي الدخل الشامل
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
حصة السهم الواحد من الربح (الخسارة)

شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

المجموع	خسائر متراكمة	التغير في القيمة العادلة				إحتياطي إيجري	إحتياطي اختياري	رأس المال	
		المشترك - شركات زميلة	الموجودات مالية بالقيمة	للموجودات مالية بالقيمة	للموجودات مالية بالقيمة				
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٥
١٠,٤٦٣,٤٦١	(١,٥٥٣,٧١٨)	(١,٦٤٤)	(١,٦٤٤)	(١٤٥,١٧٠)	٧٥,٢٠١	٨٨,٧٩٢	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
(٦٨٤,٢٣٩)	(٦٥٢,١٠٩)	-	-	(٣٢,١٣٠)	-	-	-	-	الدخل الشامل
٩,٧٧٩,٢٢٢	(٢,٢٠٥,٨٢٧)	(١,٦٤٤)	(١,٦٤٤)	(١٧٧,٣٠٠)	٧٥,٢٠١	٨٨,٧٩٢	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
١٣٩,٥٥٥	١٨٥,١٦١	-	-	(٤٥,٦٠٦)	-	-	-	-	الدخل الشامل
-	(١٩,٣٦٣)	-	-	-	-	١٩,٣٦٣	-	-	إحتياطيات
٩,٩١٨,٧٧٧	(٢,٠٤٠,٦٦٦)	(١,٦٤٤)	(١,٦٤٤)	(٢٢٢,٩٠٦)	٧٥,٢٠١	١٠٨,١٥٥	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٦٥٠,٠٢٠)	١٩٣,٦٣٣	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
١,٠٥٧,٦٧٨	٩٩٤,٦٧٦	إستهلاكات
٧٥,٧٨٥	٢٠,٠٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
(٩,٠٣٩)	١,٤٣٦	خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
٢٦,٢٣٤	-	بضاعة تالفة
(٤٨,٣٨٢)	(٥٢,٧٤٣)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧,٩٣٠)	٣٣٢,٤٧٧	مخزون
-	(٢٠,٣٩١)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٣٣٨,٩٠٧)	(٤١٢,٣٢٠)	أرصدة مدينة أخرى
٢٠٨,٣٢١	(٣٩٧,١٠٨)	ذمم تجارية مدينة
٦٠٠,٠٠٠	١,٧٥٢,٨٣٧	شيكات موجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
٢٢,٣٨٢	٨٠,٥٤١	أرصدة دائنة أخرى
(٣١١,٥٠٨)	(١,٥٠٧,٨٤٣)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١٣١,٠٩٣	(٢٣٣,١٠٤)	ذمم تجارية دائنة
٧٥٥,٧٠٧	٧٧٢,٠٩١	
(٤,٨٦٩)	(١,٨٨٤)	ضريبة دخل مدفوعة
٧٥٠,٨٣٨	٧٧٠,٢٠٧	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦٣٢,٩٩٦)	(٥٥٠,٧٨٧)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
٩,٢٩٣	-	المتحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
٢,٥٠٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٣٥,٠٩٢	توزيعات أرباح شركة زميلة
(٢٥,٠٠٠)	٢٥,٠٠٠	إستثمار في شركة تابعة
(٦٤٦,٢٠٣)	(٤٩٠,٦٩٥)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٠١,٣٨٨)	(٥١٥,٠٤٣)	قروض
٩٢,٨٣٦	٢٥٧,٤٢٥	بنك دائن
(١٠٨,٥٥٢)	(٢٥٧,٦١٨)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٣,٩١٧)	٢١,٨٩٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٣,٨٨٨	٩,٩٧١	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٩,٩٧١	٣١,٨٦٥	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

**شركة أساس للصناعات الخرسانية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- ١- **الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:**
- تأسست الشركة الأم (شركة أساس للصناعات الخرسانية) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٨) بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٧. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكندرين والطوب والريس والبلاط والإنترلوك وتشكيل المعادن وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها.
 - تأسست الشركة التابعة (شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٤٠٥٧٣) بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠١٥. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي نقل مواد رمل وحصمة ومواد البنية التحتية وأعمال النقل البري المتخصص بالمواد الإنشائية والخرسانة الجاهزة ونقل البضائع العامة على الطريق ونقل الأتربة والرمال.
 - تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ كانون الثاني ٢٠١٦، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.
- ٢- **أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**
- **الإطار العام لإعداد القوائم المالية**
تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
 - **أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**
تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.
 - **العملة الوظيفية وعملة العرض**
تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.
 - **استخدام التقديرات**
عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.
 - إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.
 - **أسس توحيد القوائم المالية**
يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والناجمة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
 - يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشأة التابعة) بالكامل.

– الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي تريدها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مباني	١٠-٢
آلات ومعدات	١٠-٧
سيارات وآليات	١٥-١٠
أثاث وديكورات	١٥
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٥-١٥
أجهزة ومعدات كهربائية	١٥

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

– الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجود مالي لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

– الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستمت تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي:
 - أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية؛ و
 - ب. خصائص التدفق النقدي التعاقدية للموجود المالي.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي استثمار في أداة حق ملكية واختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك.
- النقد المعادل هو استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغير القيمة.

الذمم المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحصيل للذمم.

الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.
- يتم احتساب استثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، الاعتراف أولاً بالاستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للاستثمار.
- يتم تعديل المبلغ المسجل كاستثمار بالتغير في الحصة في الجهة المستثمر بها والنتيجة عن التغير في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الآخر.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالبحث عن مؤشرات انخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.
- تخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. يتم الاعتراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
 - ب. يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
 - بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
 - يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحال.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدّر للبيع / للإستخدام في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع / الإستخدام.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتداد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

تدني قيمة الموجودات

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- يتم الإعتراض بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراض بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإعتراض بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

الإحتياطي الإجباري

الشركة المساهمة العامة (الشركة الأم)

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

الشركة ذات المسؤولية المحدودة (الشركة التابعة)

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي رأسمال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

الإحتياطي الاختياري

يتم تكوين الإحتياطي الاختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستراتيجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

الإعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية التي تسمح بها المنشأة.

بيع البضائع

- يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفي الشروط التالية:
- قيام المنشأة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم احتفاظ المنشأة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

تقديم الخدمات

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج من عقد تقديم الخدمة بالرجوع إلى نسبة إنجاز العملية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- من الممكن قياس نتيجة العملية بطريقة موثوقة عند استيفاء الشروط التالية:
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى المنشأة.
- إمكانية قياس مرحلة إنجاز العملية بشكل يمكن الوثوق به بتاريخ قائمة المركز المالي.
- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.
- عندما لا تستوفي المعايير أو الشروط السابقة، فإنه يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات فقط بالحد الذي يمكن من استرداد المصاريف المعترف بها.

توزيعات الأرباح

- يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الاستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.

تكاليف الإقتراض

- يتم اعتبار تكاليف الإقتراض كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها.
- تكاليف الإقتراض هي الفائدة والتكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقتراض الأموال.

حصة السهم الأساسية

- تحسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

– العملات الأجنبية

- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. وفي تاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

– ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

– الالتزامات الطارئة

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أجهزة ومعدات كهربائية	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أثاث ومكورات	سيارات واليات	آلات ومعدات	مبني	أراضي (*)	٢٠١٦
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٧,٩١٨,١٨٩	١٢٨,٦٧٦	٩,٠٣٠٧	٤٣,٦٧٩	٢٨,١٥٠	٢,٣٥٦,٤٢٠	٩,٥٩٨,٣٦١	٣,٠٣٨,٠٤٠	٦,١٣٧,٧٩٦	المطلقة
٥٥٠,٧٨٧	١٨,٤٤٦	٧,٨٠٠	٩٥١	٤٧٠	١٢,٠٦٣٣	٦٧,٧٦٥	٣٣٥,١٢٢	-	الرصيد في بداية السنة
-	(٧٣,٥٨٥)	-	-	-	-	٧٣,٥٨٥	-	-	إضافات
(١,٤٣٦)	(١,٤٣٦)	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات
١٨,٤٦٧,٥٤٠	٧٢,٨٠١	٩,٨١٠٧	٤٤,٦٣٠	٢٩,٦٢٠	٢,٤٧٦,٥٥٣	٩,٧٢٩,٦٧١	٣,٣٧٣,١٦٢	٢,٦٣٧,٧٩٦	إستحداث
٧,٨٧٨,٥٩٤	-	٥٣,٨٢٥	٣٩,٦٥٠	٢٥,٠٠٦	١,٧٨٠,٧٨٠	٥,٣٢٥,٩٠٦	٦٥٣,١٢٧	-	الرصيد في نهاية السنة
٩٩٤,٦٧٦	-	١٦,٤٧٤	٦,٠٨٦	٦,٣٩٤	١٢٩,٠٦٣	٧٢٩,١١٠	١٢٠,٥٤٩	-	الإستهلاك المشترك
-	-	-	-	-	-	-	-	-	إستهلاكات (*)
٨,٨٧٣,٢٧٠	-	٦٦,٢٩٩	٤٥,٠٣٦	٢٦,٤٠٠	١,٩٠٩,٨٤٣	٦,٠٥٥,٠١٦	٧٧٣,٦٧٦	-	إستهلاكات
٩,٥٩٤,٢٧٠	٧٢,٨٠١	٣١,٨٠٨	٢,٥٩٤	٣,٠٢٠	٥٦٢,٨١٠	٣,٦٨٤,٦٥٥	٢,٥٩٩,٤٨٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	الرصيد في نهاية السنة
									الصفلي
									٢٠١٥
١٧,٣٠٩,٤٨٣	٨١,١٠٢	٨٢,٨٨٩	٤٣,٦٥٩	٢٨,٣٩٠	٢,٢٢٧,٤٦٠	٩,٣٧٩,٨٦٦	٣,٠١١,٤٧٧	٦,٥٥٤,٦٤٠	المطلقة
٦٣٢,٤٩٦	٥٦,٥٧٤	٧,٤١٨	٤٤٠	٥٦٠	١٣٩,٨٣٠	٢١٨,٤٥٥	٦٦,٥٦٣	١٨٣,١٥٦	الرصيد في بداية السنة
(٢٤,٢٩٠)	(٩,٠٠٠)	-	(٤٢٠)	-	(١٤,٨٧٠)	-	-	-	إضافات
١٧,٩١٨,١٨٩	١٢٨,٦٧٦	٩,٠٣٠٧	٤٣,٦٧٩	٢٨,٩٥٠	٢,٥٥٦,٤٢٠	٩,٥٩٨,٣٦١	٣,٠٣٨,٠٤٠	٦,٦٣٧,٧٩٦	إستهلاكات
٦,٨٢٥,٩٥٤	-	٤٣,٦٣٠	٣٧,٦٦٠	٢٦,٤٤٣	١,٦٦٤,٠٣٢	٤,٥٨٣,٤٤٦	٥٣٥,٦١٣	-	الرصيد في نهاية السنة
١,٠٧٧,٦٧٨	-	١,٠٥٥	٦,٧٢٨	٦,٠٦٣	١٨١,٦١٨	٧٤٢,٧٦٠	١١٧,٩١٤	-	الإستهلاكات (*)
(١٥,٠٣٨)	-	-	(٦٦٨)	-	(١٤,٨٧٠)	-	-	-	إستهلاكات
٧,٨٧٨,٥٩٤	-	٥٣,٨٢٥	٣٩,٩٥٠	٢٥,٠٠٦	١,٧٨٠,٧٨٠	٥,٣٢٥,٩٠٦	٦٥٣,١٢٧	-	الرصيد في نهاية السنة
١٠,٠٢٩,٥٩٥	١٢٨,٦٧٦	٣٦,٤٨٢	٣,٧٢٩	٣,٩٤٤	٥٧١,٦٤٠	٤,١٧٢,٤١٥	٢,٣٨٤,٩١٣	٢,٦٣٧,٧٩٦	الصفلي

(*) بلغت قيمة الأراضي المرهونة لصالح بنك الأردن ١,٥١٥,٧٦٠ دينار أردني مقابل القروض الممنوحة - إيضاح (١٢)، كما يوجد أراض يبلغ ١٨٣,١٥٦ دينار أردني في العقبة غير مسجلة باسم الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(**) فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٢١,٥٨٤	٩٣٨,٠٩٣	مصاريف صناعية
-	٣٨,٥٨٨	تكلفة إيراد النقل
١٢٣,٩٦٢	٥,٩٤٥	مصاريف بيع وتوزيع
١٢,١٣٢	١٢,٠٥٠	مصاريف إدارية
١,٠٥٧,٦٧٨	٩٩٤,٦٧٦	المجموع

٤- استثمار في شركات زميلة

٢٠١٥	٢٠١٦	نسبة الاستثمار	عدد الأسهم	الكيان القانوني	بلد التأسيس	اسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني					
١,١١٦,٥٦٤	١,١٢١,٤٥٣	١٢%	٩٠٦,٠٤١	م.ع.م.	الأردن	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٦٠٥,٦٨٣	٦١٨,٤٤٥	٢%	٣٨٢,١٩٨	م.ع.م.	الأردن	شركة البطاقات العالمية
١,٧٢٢,٢٤٧	١,٧٣٩,٨٩٨					المجموع

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٧٣,٨٦٥	١,٧٢٢,٢٤٧	الرصيد في بداية السنة
٤٨,٣٨٢	٥٢,٧٤٣	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	(٣٥,٠٩٢)	توزيعات أرباح
١,٧٢٢,٢٤٧	١,٧٣٩,٨٩٨	الرصيد في نهاية السنة

(**) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

اسم الشركة	٢٠١٦	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الإيرادات	الربح (الخسارة)
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة القدس للصناعات الخرسانية (***)	٠,٣٦	١١,٤٣٤,٧١٤	٣,٥٢٩,٤٨٤	٦,٢٥٨,٨٣٢	٣٣٩,٤٣١
شركة البطاقات العالمية (****)	٠,٢٤	٣١,٠٢٣,٧٤٥	١٣,٥٥١,٠٤٩	١,٦٦٤,٠٦٨	٥٣٦,٨٦٤

(***) من ضمن الاستثمارات هنالك ١٠,٠٠٠ سهم في شركة القدس للصناعات الخرسانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.
(****) تم تقييم حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة المذكورة في البند أعلاه بناءً على القوائم المالية المراجعة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦.

٥- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٢٠١٦	٢٠١٥
التكلفة	دينار أردني	دينار أردني
	٣٠٨,٨١٦	٣١١,٣١٦
صافي البيع والشراء خلال السنة	-	(٢,٥٠٠)
التغير المتراكم في القيمة العادلة	(٢٢٢,٩٠٦)	(١٧٧,٣٠٢)
الصافي	٨٥,٩١٠	١٣١,٥١٤

(*) من ضمن بند الإستثمارات هنالك ١٠,٠٠٠ سهم في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

٦- مخزون

	٢٠١٦	٢٠١٥
بضاعة جاهزة	دينار أردني	دينار أردني
	٨٩٥,٠٨٥	١,٢٧٦,٦٩٩
مواد خام	٢٧٣,٤٩٥	٢٩٧,٣٣٩
قطع غيار	٢٦٦,٠٤٩	٢٣٢,٣٠٥
محروقات	٢,٧٧٩	١,٧٧٩
مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة (*)	-	(٣٨,٢٣٧)
المجموع	١,٤٣٧,٤٠٨	١,٧٦٩,٨٨٥

(*) إن الحركة على مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة خلال السنة كانت كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٨,٢٣٧	٣٨,٢٣٧	الرصيد في بداية السنة
-	٢,٧٧٤	المكون
-	(٤١,٠١١)	إغلاق فروقات الجرد في مخصص التدني
٣٨,٢٣٧	-	الرصيد في نهاية السنة

٧- أطراف ذات علاقة

(*) تتمثل ذمم أطراف ذات علاقة بذمم الشركات الزميلة والشركة التابعة والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة.

(**) تتألف ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٢٠,٢٥٢	شركة إسمنت القطرانة
٣١٠	٣١٠	شركة الباطاقات العالمية
-	١٣٩	شركة مسافات لتأجير السيارات
٥٦	٥٦	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٣٦٦	٢٠,٧٥٧	المجموع

(***) تتألف ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٣,٦٧١	٥٠,١٦٧	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٣٩,٥٠٠	٢٤,٥٠٠	شركة كسارات ومقالع القدس
١٦٠,٢٤٤	٢٤,١٨٣	شركة مسافات للنقل المتخصص
٦,٨٥٢	١٤,١٤٤	شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية
١٣,١٣٠	١٠,٤٧٩	شركة تكنولوجيا الباطون
٨٢٢	٨٢٢	شركة القدس للصناعات الخرسانية - زميلة
١,٠٥٧,٩١٩	-	شركة إسمنت القطرانة
١,٦٣٢,١٣٨	١٢٤,٢٩٥	المجموع

(****) تتألف شيكات موجلة الدفع- أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٥,٠٠٠	١,٥٨٥,٠٠٠	شركة إسمنت القطرانة
٣٠٠,٠٠٠	٥٥٠,٠٠٠	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٤٥,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	٤٢,٨٣٧	شركة تكنولوجيا الباطون
٦٠٠,٠٠٠	٢,٣٥٢,٨٣٧	المجموع

- إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تشغيلية في معظمها، إن المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والمتضمنة في قائمة الدخل الشامل هي كالاتي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥,٦٨٢	١٩,١٠٨	مبيعات
٧٦٣,٩٦٦	١,٣٧٧,٩٠٠	مشتريات (تكلفة المبيعات)
٢٥,٢٠٠	٢٥,٢٠٠	مصاريف صناعية
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	إيرادات أخرى
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	مصاريف بيع وتوزيع

٨- أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٨٨٢,٤٤٣	شيكات مجبرة مقابل تسهيلات بنكية
٩٧,١٤٣	١٩١,٦٠٨	دفعات مقدماً لموردين
١٤٤,٣٦٣	١١٩,١٩٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٥,٥٤٤	٣٤,٠٤٢	طلبات
٥٥٠,٠٠٣	٣٣,٨٢٣	تأمينات بنكية
٣٢,٩٢٥	٣٢,٩٢٥	تأمينات مستردة
١٥,٧٨٩	٢٠,٢٢٧	دفعات على حساب ضريبة الدخل
١٦,٢١١	١٧,٨٧٧	ذمم موظفين
٩,٨١٢	١١,٩٦٩	أخرى
٩٣١,٧٩٠	١,٣٤٤,١٠٨	المجموع

٩- ذمم تجارية مدينة

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٢٢٤,٣٦٣	١,٣٥٤,٣٣٦	ذمم تجارية (*)
٣٥,٣٢٤	٢٨٢,٤٥٩	شيكات برسم التحصيل
(١٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠)	يطرح: مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (**)
١,١٥٩,٦٨٧	١,٥١٦,٧٩٥	الصافي

(*) حسب سياسة الإنتمان للشركة، فإن فترة السماح للعملاء ٦٠ يوم ضمن النشاط الإعتيادي للشركة، وفيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٥٠,٢٠٧	٥٤٧,٩١٦	١ - ٦٠ يوم
١١٧,٩٤٠	٣١٣,٧٤٨	٦١ - ١٢٠ يوم
٥٣,١٠٥	٦٢,٩٤٥	١٢١ - ١٨٠ يوم
٤٠٣,١١١	٤٢٩,٧٢٧	١٨١ - فما فوق
١,٢٢٤,٣٦٣	١,٣٥٤,٣٣٦	المجموع

- تتركز الذمم التجارية في عمليتين يشكلان ما نسبته ٢٧% من إجمالي الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(**) فيما يلي حركة المخصص خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٥,٥٩٤	١٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
٧٥,٧٨٥	٢٠,٠٠٠	المكون خلال السنة
(٦١,٣٧٩)	-	ديون معدومة
١٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

١٠- نقد ونقد معادل

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٠٧٧	١٥,١٠٢	نقد في الصندوق
٧,٨٩٤	١٦,٧٦٣	حسابات جارية لدى البنوك
٩,٩٧١	٣١,٨٦٥	المجموع

١١ - قروض

٢٠١٥	٢٠١٦				معدل الفائدة	الضمانات	مدة القرض	الجهة المقرضة
المجموع	الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	دينار أردني	دينار أردني	%			
٣٣٢,٨٩٩	٢٧٢,٩٥٥	٧١,٠٢٤	٢٠١,٩٣١	٩	كفالة الشركة ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي جنوب عمان (القسطل).	قرض تمويل شراء أصول ثابتة وتحديث الأصول بموجب ٣٠ قسط شهري متساوي	بنك الأردن - قرض تجاري	
٤٣٦,٣٢٤	١٨٥,٢٠٣	-	١٨٥,٢٠٣	٩	كفالة الشركة	قلبت الشركة بإعادة جدولة القرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ٢٤,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجبولة ١,١٤٤,٣٦٥ دينار أردني.	بنك الأردن - تمويل اعتمادات	
٢٢٣,٠٩٠	٩٧,٣٦٥	-	٩٧,٣٦٥	٩	كفالة الشركة ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي العقبة.	قلبت الشركة بإعادة جدولة القرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ١٥,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجبولة ٦٩٠,٠٠٠ دينار أردني.	بنك الأردن - قرض تجاري	
٦٦,٤٣١	٢٨,١٨٨	-	٢٨,١٨٨	٩	كفالة الشركة ورهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي جنوب عمان (القسطل).	قلبت الشركة بإعادة جدولة قرض بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٣ بحيث يسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوي بمبلغ ٤,٠٠٠ دينار أردني، يبلغ رصيد القرض بعد الجبولة ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني.	بنك الأردن - قرض تجاري	
١,٠٩٨,٧٥٤	٥٨٣,٧١١	٧١,٠٢٤	٥١٢,٦٨٧					المجموع

١٢ - أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣٧,٩٦٢	١٦٣,٠٠٩	دفعات مقدمة من العملاء
١٦,٦٩٧	٦٦,٧٢٨	أمانات للغير
-	٣٠,٠٢٤	شيكات غير مصروفة
٤٣,٦٢٥	٢٧,٥٠٣	مصاريف مستحقة
٢٦,٧٤١	٢٦,٧٤١	أمانات مساهمين
-	١٦,٨٣١	طلبات
١٣,٣٢٣	١٦,٧٢٠	أمانات الضمان الاجتماعي
٢١,١٨٢	٩,٩٤٤	أمانات صندوق الإيداع
٢٣,٩٧٦	٨,٩١٨	أمانات ضريبة المبيعات
٦,٢٥٤	٣,٩٩٥	ذمم موظفين
٣,٣٨٩	٣,٢٧٧	أمانات ضريبة دخل موظفين
٢٩٣,١٤٩	٣٧٣,٦٩٠	المجموع

١٣ - مخصص ضريبة الدخل

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٧٨٠	-	الرصيد في بداية السنة
٢,٠٨٩	١,٨٨٤	المكون خلال السنة عن سنوات سابقة
-	٦,٥٨٨	المكون خلال السنة
(٤,٨٦٩)	(١,٨٨٤)	المدفوع خلال السنة
-	٦,٥٨٨	الرصيد في نهاية السنة

الشركة الأم

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى عام ٢٠١٤ عمان، والعقبة لغاية ٢٠١١.
- تم تقديم كشوف إقرار الضريبة من الدخل للعام ٢٠١٥ ضمن المهلة القانونية، ولم يتم تسويتها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- برأي المستشار الضريبي إنه للشركة خسائر مدورة مقبولة ضريبياً لعمان وبالتالي لا يستحق عليها أية ضرائب، أما العقبة فإنه يستحق عليها ضريبة بمبلغ ٥,٠٢٢ دينار أردني.

الشركة التابعة

- تم تقديم كشف إقرار الضريبة من الدخل للعام ٢٠١٥ ضمن الموعد القانوني.
- برأي المستشار الضريبي بأنه يتوجب على الشركة احتساب مخصص ضريبة دخل على أرباح الشركة بمبلغ ١,٥٦٦ دينار أردني.

١٤ - ذمم تجارية دائنة

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٢٤,٥٣١	٧١٦,٥٩٣	ذمم تجارية (*)
٧٦٦,٩٧٦	٦٤١,٨١٠	شيكات موجلة الدفع
١,٥٩١,٥٠٧	١,٣٥٨,٤٠٣	المجموع

(*) تتركز الذمم التجارية بعشرة ذمم تشكل ما نسبته ٢٥% من إجمالي الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

١٥ - بنك دائن

٢٠١٥	٢٠١٦	الفائدة	سقف التسهيلات	اسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	
٤٣٥,٥٧٨	٥٥٤,١٦١	٨,٧٥	٥٠٠,٠٠٠	بنك الأردن - تمويل مبيعات (*)
٣٥٩,٧٠٧	٤٦٣,٢٨٥	٨,٧٥	٣٠٠,٠٠٠	بنك الأردن - جاري مدين (*)
-	٣٥,٢٦٤	-	-	البنك العربي
٧٩٥,٢٨٥	١,٠٥٢,٧١٠			المجموع

(*) يمثل هذا البند التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك الأردن بضمان إيداع شيكات بنسبة تغطية ١٢٠% من الرصيد المستغل.

١٦ - تكلفة المبيعات

٢٠١٥	٢٠١٦	
المجموع	المجموع	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٧٢,٧٥٩	٢٩٧,٣٣٩	المقسط
٣,٠٦٧,١٦٠	٣,٨٠٠,٥٢١	العقبة
(٢٩٧,٣٣٩)	(٢٧٣,٤٩٥)	دينار أردني
٣,٠٤٢,٥٨٠	٣,٨٢٤,٣٦٥	دينار أردني
٢,٥٦٣,١٣٥	٢,٥٠١,٨٦٥	دينار أردني
١,٣٧٤,٩١٣	١,٢٧٦,٦٩٩	دينار أردني
(١,٢٧٦,٦٩٩)	(٨٩٥,٠٨٥)	دينار أردني
٥,٧٠٣,٩٢٩	٦,٧٠٧,٨٤٤	دينار أردني

مواد خام أول السنة

مشتريات مواد خام خلال السنة

مواد خام آخر السنة

مواد أولية مستخدمة في الإنتاج

مصاريف صناعية (*)

بضاعة جاهزة أول السنة

يطرح : بضاعة جاهزة آخر السنة

الرصيد

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦			
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٩٢١,٥٨٤	٩٣٨,٠٩٣	٢٤٣,٢٧٣	٦٩٤,٨٢٠	إستهلاكات
٦٦٣,١٢٠	٧٠٥,٣٢٩	١٨٥,٠٣٥	٥٢٠,٢٩٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١١٥,٧٦٦	١٧٠,٨٩٥	٢١,٤٣٧	١٤٩,٤٥٨	صيانة
١١٦,١٧٦	١٢٩,١١٨	٥٠,٧٦١	٧٨,٣٥٧	لوازم مستهلكة
١١٣,٦٢٤	١٢٥,١٥٥	٣٤,٣٦١	٩٠,٧٩٤	كهرباء ومياه
٧٨,١٤٣	٨١,٠٣٧	٢٢,٥٤٨	٥٨,٤٨٩	محروقات
٦٤,٤٠٥	٦٧,٢٧٩	١٥,٩٠٩	٥١,٣٧٠	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٢٧,٦٨١	٤٤,٨٢٨	٢٠,٦٤٣	٢٤,١٨٥	بضاعة تالفة
٤٢,٩٤٢	٤٢,٩٦٩	١٦,٩٦٩	٢٦,٠٠٠	إيجار
٨٤,٢٧٠	٤٠,٧١٨	٢٥,٥٣٥	١٥,١٨٣	سيارات
٤٩,٧٩٩	٣٤,٩٥٤	١١,٧٩٥	٢٣,١٥٩	شبر تربيط
٣١,٤٠٠	٣٢,٦٩٨	١١,٣٥٧	٢١,٣٤١	تأمين صحي
٢٢,٧٧٧	٢٧,١٦٥	٥,٢٥٧	٢١,٩٠٨	تأمين
١٤,٤٨٣	١١,٩٦٠	٣,٢٧٥	٨,٦٨٥	متفرقة
١٢٨,٨٤٠	١١,١٤٣	٣,٥٨٥	٧,٥٥٨	أجور نقل
٩,١٤٢	٩,٠٣٨	١,٨٧٧	٧,١٦١	صندوق إيداع
١٥,٩٣٣	٨,٧٦٢	-	٨,٧٦٢	ضريبة مبيعات غير مستردة
١١,٥٨٧	٧,٨٤٥	٥,١٣٠	٢,٧١٥	فحص عينات
١٧,٣٤٩	٥,٢١٢	-	٥,٢١٢	رسوم حكومية
-	٣,٥٦٠	٣,٥٦٠	-	تصاريح عمل
٤,١٦٥	٢,٣٣٥	٢٤٧	٢,٠٨٨	قرطاسية
٣,٩٧٦	١,٧٧٢	٥٩٣	١,١٧٩	نظافة
٢٥,٩٧٣	-	-	-	أتعاب مهنية
٢,٥٦٣,١٣٥	٢,٥٠١,٨٦٥	٦٨٣,١٤٧	١,٨١٨,٧١٨	المجموع

١٧- تكلفة إيراد النقل

٢٠١٦	
دينار أردني	
٣٠٦,٢٥٩	أجور نقل
٢٥٦,٧٩٩	رواتب وأجور وملحقاتها
١٥٠,٣٤٤	محروقات
٨٨,٦٩٤	صيانة
٣٨,٥٨٨	إستهلاكات
٢٧,٧٠٨	مصاريف سيارات
١٩,٦٧٢	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٦,٤٧٠	تأمين صحي
٢,٤٠٥	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
١,٥١٢	إيجارات
٩٧١	مصاريف سفر
٥٨٣	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٣٤٠	تأمين
٢٣٦	كهرباء ومياه
٢١١	مواصلات
٢٠٩	لوازم مستهلكة
١٤٩	ضيافة
١٤٣	خصم مسموح به
٨٨	تدريب
٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٥٢	متفرقة
٩٠١,٥١٢	المجموع

١٨- إيرادات أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
المجموع	المجموع	القسطل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	-
٧٥٢	٤,٢٩٢	-
٢,٨٣٦	٢,٦٩٨	-
١٤٨	١٤٠	-
٩,٠٣٩	-	-
٢٧,٧٧٥	٢٢,١٣٠	-
		٢٢,١٣٠

إيراد تأجير أرض
أخرى
توزيع ارباح استثمارات
فوائد بنكية
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
الصافي

١٩ - مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٥	٢٠١٦			
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٠١,٢٧٠	٧٢,٧٠٧	١٦,٧٦٧	٥٥,٩٤٠	أجور نقل
١٨١,٣٥٥	٦٤,٩٥٠	٢١,٧٣١	٤٣,٢١٩	رواتب وأجور وملحقاتها
١٤٢,٦٤٩	٣٤,٥٧٧	١٠,٦٨٥	٢٣,٨٩٢	مصاريف سيارات
١٢٣,٩٦٢	٢٤,٨٤٧	٤,٧٤١	٢٠,١٠٦	محروقات
٤٧,٣٩٨	١٨,٣٤٤	-	١٨,٣٤٤	خصم مسموح به
-	١٣,٦٠٦	-	١٣,٦٠٦	إيجارات
١٤,٨٤٤	٦,٣٩٠	٢,٦٥٦	٣,٧٣٤	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
١٣,٩٤٤	٥,٩٤٥	-	٥,٩٤٥	إستهلاكات
٧,٥٤١	٤,٤١١	٦٠٠	٣,٨١١	دعاية وإعلان
٤,٢١٥	٣,٥٧٨	١,٠٦٢	٢,٥١٦	تأمين صحي
٣,٣٣٣	٢,٢٥٤	٢٥١	٢,٠٠٣	قرطاسية ومطبوعات
٣,٢٣٤	٢,٢٠٤	٦٨٥	١,٥١٩	متفرقة
٢,٩٥٢	١,٦٥٥	-	١,٦٥٥	كهرباء ومياه
٢,٣٩٨	١,٥٧١	٣٧٩	١,١٩٢	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٢,٣٦٨	١,٥٦٣	٤٤٧	١,١١٦	تأمين
٩٢٧	٨٠٠	٣٥٩	٤٤١	مساهمة الشركة في صندوق الاندثار
٧٥٢,٣٩٠	٢٥٩,٤٠٢	٦٠,٣٦٣	١٩٩,٠٣٩	المجموع

٢٠ - مصاريف إدارية

٢٠١٥	٢٠١٦		
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٧٨,٤٣٣	٣٢٤,٨٤٠	٤٠,٥٣٦	٢٨٤,٣٠٤
٧٥,٧٨٥	٤٥,٤١١	-	٤٥,٤١١
٣٥,٦٧٠	٤١,٨٦٩	٢٩,٥٨١	١٢,٢٨٨
٣٢,٤٠٠	٣١,٠٠٥	-	٣١,٠٠٥
٢٥,٣٧٩	٢٩,٨٥١	٤,٣٥٩	٢٥,٤٩٢
٢٤,٤٣٢	٢٦,٤٠٢	٨,١٢١	١٨,٢٨١
١٨,٤٩٩	٢٤,٦٨٤	٢,٤٠٦	٢٢,٢٧٨
١٤,٣٦٤	٢٢,٢٧٥	٣٠٠	٢١,٩٧٥
١٣,٢٣٥	١٤,٥٢٥	٤,٥١٧	١٠,٠٠٨
-	١٣,٧٦٤	-	١٣,٧٦٤
١٢,١٣٢	١٣,٦٦٦	٨٦٠	١٢,٨٠٦
٩,٢١٨	١٢,٠٥٠	-	١٢,٠٥٠
٨,٦٥٢	١١,٨٤٢	٢,٣٧٥	٩,٤٦٧
٨,٠٣٤	١١,١٦٠	٤,٠١٦	٧,١٤٤
٦,٩٤٧	٨,٠٠٥	١,١٥٥	٦,٨٥٠
٥,٦٩٢	٧,٠٤٥	١,٧٨٣	٥,٢٦٢
٥,٦٥١	٥,٩٧٤	-	٥,٩٧٤
٥,٥٦٨	٥,٤٩٩	١٣٠	٥,٣٦٩
٥,٠١٤	٤,٦٩٣	٤٨٤	٤,٢٠٩
٤,٦١١	٤,٢٩٦	١٨٧	٤,١٠٩
٢,٥١٩	١,٥٧٨	٤٠٣	١,١٧٥
-	٨١٣	-	٨١٣
٢,٠٣٧	٤٢٤	١٦	٤٠٨
٧١١	٢٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠
٣٤٢	-	-	-
٥٩٥,٣٢٥	٦٨١,٦٧١	١٠١,٢٢٩	٥٨٠,٤٤٢

٢١ - القوائم المالية للشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	نسبة الملكية	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة أساس للتل المخصص	ذات مسؤولية محدودة	٥٠,٠٠٠	١٠٠%	٤٩١,٧٦٦	٤٢٥,٥٠٤	٥,٤٧٩

٢٢- قضايا

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١٧٩,٤٣١ دينار أردني، وما زالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

٢٣- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ١٥٢,٩٩٠ ديناراً أردنياً وبتأمين نقدي ٣٣,٨٢٣ دينار أردني.

٢٤- إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفوائد التي تدفعها المنشأة على اقتراضها من البنوك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	التغير في الفائدة	الأثر على الدخل الشامل
	%	دينار أردني
قروض	٠,٥	± ٢,٩١٩
بنك دائن	٠,٥	± ٥,٢٦٣

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

– يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	التغير في السعر	الأثر على الربح (الخسارة) وحقوق الملكية
	%	دينار أردني
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	± ٥	± ٤,٢٩٦
من خلال الدخل الشامل الآخر		

٥. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

٦. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

	أقل من سنة		سنة فأكثر	
	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات				
دفعات على حساب استثمار في شركة تابعة	-	-	-	٢٥,٠٠٠
استثمار في شركات زميلة	-	-	١,٧٣٩,٨٩٨	١,٧٢٢,٢٤٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٨٥,٩١٠	١٣١,٥١٤
ذمم أطراف ذات علاقة مبنية	٢٠,٧٥٧	٣٦٦	-	-
أرصدة مبنية أخرى	٩٧٩,٠٣٧	٦٠٨,٩٥١	-	-
ذمم تجارية مبنية	١,٥١٦,٧٩٥	١,١٥٩,٦٨٧	-	-
نقد ونقد معادل	٣١,٨٦٥	٩,٩٧١	-	-
المجموع	٢,٥٤٨,٤٥٤	١,٧٧٨,٩٧٥	١,٨٢٥,٨٠٨	١,٨٥٣,٧٦١
المطلوبات				
قروض	٥١٢,٦٨٧	٦٦٩,٧٣٥	٧١,٠٢٤	٤٢٩,٠١٩
أرصدة دائنة أخرى	١٦٢,٥٧٦	١٥٥,١٨٧	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	١٢٤,٢٩٥	١,٦٣٢,١٣٨	-	-
ذمم تجارية دائنة	١,٣٥٨,٤٠٣	١,٥٩١,٥٠٧	-	-
شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة	٢,٣٥٢,٨٣٧	٦٠٠,٠٠٠	-	-
بنك دائن	١,٠٥٢,٧١٠	٧٩٥,٢٨٥	-	-
المجموع	٥,٥٦٣,٥٠٨	٥,٤٤٣,٨٥٢	٧١,٠٢٤	٤٢٩,٠١٩

٢٥- القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥	المستوى (١)
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	دينار أردني
من خلال الدخل الشامل الآخر	٨٥,٩١٠
	٨٥,٩١٠

٢٦- معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

لغاية تاريخ القوائم المالية، تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) - جديد	الأدوات المالية.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٥) - جديد	إيرادات العقود الموقعة مع العملاء.	١ كانون ثاني ٢٠١٨ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - جديد "عقود الإيجار"	الإعتراف بجميع عقود الإيجار في قائمة المركز المالي دون أن يكون هناك تمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية.	١ كانون ثاني ٢٠١٩ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (٧) "التدفقات النقدية" - تعديلات	إفصاحات إضافية تمكن مستخدمي القوائم المالية تقييم التغيرات في المطلوبات الناشئة عن العمليات المالية	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد
معيار المحاسبة الدولي (١٢) - تعديلات	الإعتراف بأصل ضريبي مؤجل عن الخسائر غير المتحققة	١ كانون ثاني ٢٠١٧ أو بعد

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على القوائم المالية.