

Al - Rakaez Investment Co. (R.I.C.)



العنوان: شارع المدينة المنورة - فندق كواليتي سويتس عمان
تلفون: ٩٢٢ ٦ ٥٥٤٨٩٦١ - فاكس: ٩٢٢ ٦ ٥٥٤٨٩٦٠
ص.ب ٩٢٨٤٨٢ الرمز البريدي ١١١٩٠ - عمان - الأردن

Address: Al Madina Al Monawwara St. - Quality Suites Hotel
Tel: +962 6 5548961 Fax: +962 6 5548960
P.O.Box 928482 Postal Code 11190 Amman - Jordan

للاطلاع
* برصك عمان
* السادة
السادة
السادة
السادة

الرقم : 33 / م 17 / هـ
التاريخ : 2017/2/12

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع/ نتائج أعمال الشركة الأولية

تحية واحترام وبعد...

استنادا لأحكام المادة (3-1/43) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002، نرفق لكم طيا نتائج أعمال الشركة الأولية بعد قيام مدقق الحسابات القانوني "السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدولية" بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، على النموذج المعد من قبلكم، علما أننا سنقوم بنشرها في صحيفة الديار بتاريخ 2017/2/14.

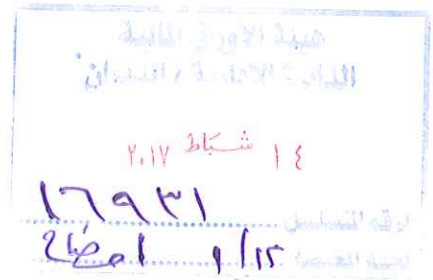
نغتنم هذه الفرصة لنعرب لكم عن فائق التقدير والاحترام

مرفقات:

نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة العربية
نتائج أعمال الشركة الأولية باللغة الانجليزية

نسخة منه إلى -
الارشيف

مازن اياس
رئيس مجلس الادارة



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الركائز للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
- القطاع: خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 418 بتاريخ 2006/9/27
- رأس المال المصرح به: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم المدير العام: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدولية
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 928482 عمان 11190 الأردن
- تلفون: 96265548961
- فاكس: 96265548960
- بريد الكتروني: info@alrakaez.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي: "على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

2015 (الفعلي)	2016 (المتوقع)	
2,708,847	2,667,359	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
78,324	124,043	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
0	18,600	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
78,324	105,443	4- الربح بعد الضريبة:-
78,324	105,443	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح
0	0	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
78,324	105,443	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
78,324	105,443	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

حققت الشركة هذا العام أرباحاً أعلى من أرباح العام الماضي بالرغم من الظروف المحيطة و التي أثرت و مازالت تؤثر على القطاع السياحي و الفندق في الاردن. عملت ادارة الشركة باستراتيجيات مختلفة و تعديل الاسعار بما يتناسب مع المؤثرات الخارجية و بنفس الوقت تخفيض التكاليف و المصاريف قدر المستطاع لنتمكن من تحقيق النتائج الموجودة في هذا التقرير و بأقل تأثير على مستوى الخدمات المقدمة، من خلال تكثيف حضور موظفينا للدورات التدريبية و المعنية بعمل الفندق. و بحمد الله، تبوأ فندق ايباس المركز الثالث الجائزة البرونزية للتميز السياحي عن فئة الفنادق الاربع نجوم في الحفل السنوي لجمعية الفنادق الاردنية و على جائزة Traveler's Choice 2017 من موقع Trip Advisor، و شارك الفندق في معرض HORECA الاردن لعام 2016 و حصد ثلاث ميداليات في مسابقات الطهي المباشر تحت اشراف شيف الفندق راند خلاوي و الذي حصل ايضاً على لقب "توب شيف" في جائزة المستهلك الاردني خلال العام.

12-2-2017

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company: Al Rakaez Investment Co.P.L.C**
- **Sector: Services**
- **No. & date of registration: 418 (27/9/2006)**
- **Authorized capital: 12,500,000 Jordanian Dinar**
- **Paid-in capital: 12,500,000 Jordanian Dinar**
- **Name of Chairman of the Board: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass**
- **Name of the General Manager: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass**
- **Name of the External Auditor: Talal Abu-Ghazaleh & Co. International**
- **Postal address: P.O.Box 928482 Amman 11190 Jordan**
- **Tel: 962(6)5548961**
- **Fax: 962(6)5548960**
- **E-mail: info@alrakaez.com**

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

		2016 (expected)	2015 (actual)
1-	Net operating income	2,667,359	2,708,847
2-	Expected net income before tax	124,043	78,324
3-	Expected provision for income tax	18,600	0
4-	Net income after Tax attributable to	105,443	78,324
a-	Equity holders of the Company	105,443	78,324
b-	Non-controlling interests	0	0
5-	Other comprehensive income	0	0
6-	Total comprehensive income (4+5):	105,443	78,324
a-	Equity holders of the Company	105,443	78,324
b-	Non-controlling interests	0	0

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

Despite of the political circumstances in the region, which has previously affected the tourism sector in Jordan and continues to, the company was able to generate profit higher than that of year 2015, greatly due to short-term strategies adapted in accordance with the economic activities, some of which has forced the company to lower its prices but at the same time, lowering its costs and related expenses in order to achieve the published results. Meanwhile, the company has greatly focused on employee trainings to provide the highest level of service, and earned:

1. The "Bronze Award" in Jordan Tourism Outstanding Performance Award for 4-star hotels in Jordan
2. "Traveler's Choice 2017" from TripAdvisor
3. The hotel participated in HORECA-Jordan competition for the year 2016 and earned three medals in live cooking under the supervision of our Chef Raed Khalawi, who has also earned the title of "Top Chef" in Jordanian Consumer Awards for the year 2016.

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date:-

12-2-2017

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.