

ایورہ ۶۷
د سید عیوب
د سید عیوب

۲۱۷/۰۳/۱۶ : التاريخ
۲۱۷/۰۳/۱۶

التاريخ : ٢١٧/٠٣/١٦
كتاب رقم : ٢٠١٧/١٤٣

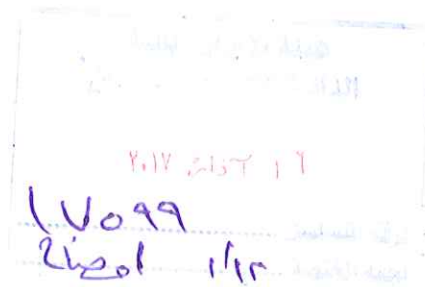
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .
دائرة الإفصاح .

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة لأحكام المادة (٤) من تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤، نرفق لكم التقرير السنوي الخاص بالشركة لعام ٢٠١٦.

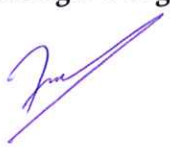
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
أيهم الخصاونة



مرفق طيه :-

- ثلاث نسخ من التقرير السنوي لعام ٢٠١٦ .
- C.D يحتوي على مادة التقرير السنوي .

نموذج رقم (٣-١) Form No. (1-3)	
To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date :- 16/3/2017 Ref. :- 142/2017 Subject: Annual Report for the fiscal year ended <u>31/12/2016</u>	السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ :- ٢٠١٧/٣/١٦ رقم الكتاب : ٢٠١٧/١٤٢ الموضوع : التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
Attached the Annual Report of (Rumm Financial brokerage plc) for the fiscal year ended at 31/12/2016	مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة (رم للوساطة المالية م.ع.م) عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
Kindly accept our highly appreciation and respect Company's Name : Rumm Financial Brokerage General Manager's Signature 	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... اسم الشركة : رم للوساطة المالية توقيع المدير العام 





شركة رم للوساطة المالية م.ع.م
Rumm Financial Brokerage PLC

التقرير السنوي الثامن
2016



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	• م. زهير هاشم شاكر خليل
نائب رئيس مجلس الإدارة	• السادة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة • ويمثلها : السيد نصر ساري عبدالله زينه

الاعضاء

الرئيس التنفيذي / عضو مجلس	• السيد أمجد محمود أحمد العوامله
عضو مجلس	• السادة شركة رم للاستثمار في النقل الجوي • ويمثلها : السيد زيد احمد مفلح القطارنه
عضو مجلس	• السادة شركة الخشمان هولدينج • ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات
عضو مجلس	• السادة شركة رسملة للاستثمار • ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان
عضو مجلس	• السيد علاء شاكر حنا حداد

مدققو الحسابات

- المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والإستشارات محاسبون قانونيون

المستشار القانوني

- الساده احميدان و مشاركوه محامون ومستشارون قانونيون

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يشرفني حضوركم هذا الاجتماع السنوي للهيئة العامة ، ويسرني أن أقدم لكم التقرير السنوي الثامن الذي يلخص أعمال وإنجازات الشركة والبيانات المالية والمتضمنة تقرير مدقق الحسابات المنتخب من قبل هيئتك الموقرة عن السنة المالية 2016 ، والخطة المستقبلية لسنة 2017، عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

بدايه اتقدم بالشكر الوافر لكل من ساهم في تحقيق الاهداف المرسومه للنهوض بالشركة التي شهدت تطورا تشغيلا و فنيا ملحوظا خلال الثلاث سنوات المنصرمه , وتم ذلك من خلال حسن تطبيق الاداره التنفيذيه للاستراتيجيات التي وضعها مجلس الاداره وكبار المساهمين حيث تم العمل على ايجاد منظومه رقابيه متكامله لضمان سير عمليه التشغيل ضمن الاسس والمعايير التي وضعتها هيئه الاوراق الماليه مما ادى الى رفع القيود التي كانت قد فرضت مسبقا على الشركة وبذلك اتاحت الفرصه للسير قدما نحو تنفيذ عمليه التطوير الفني و التشغيلي للشركة و مواكبه مستجدات القطاع , كما و نعدكم ان العام الحالي سيكون محوريا كنقطه لبدايه نهوض الشركة لتكون في مصاف الشركات الاقوى في مجال الوساطه و تفعيل كافه التراخيص التي من شأنها جذب المستثمرين للتعامل من خلالنا .

انه لمن دواعي سروري ان اقدم لكم نتائج اعمال الشركة التي و برغم من الظروف الصعبه المحيطه ببلدنا الحبيب والتي اثرت تأثيرا ملحوظا بشح السيوله النقدية الا اننا و بفضل الله قد انجزنا تحسنا جيدا من حيث احجام التداول مقارنة بالسنوات السابقه

بجهود مجلس الاداره والموظفين فقد سارت حسب الخطط والاستراتيجيات المرسومه رغم الظروف الاقتصادية الصعبه والمتغيره بسبب الظروف المحيطه ويجدر بالذكر اننا قمنا برفع راس المال المصرح به الى اربعة ملايين ونصف لزياده الاستثمار و توفير سيوله لغايات تمويل الاستثمار في بورصة عمان , وتم وضع خطط علميه مدروسة للتحوط نوعيا من مخاطر السوق.

بناءً على ماسبق اطمئنكم بان شركتنا تسير بإذن الله على خطى واضحة باداء ايجابي حيث تنعكس استراتيجية الشركة على المدى المتوسط في توسيع دائرة الاستثمار على المستوى المحلي والإقليمي .

تعمل الشركة ممثلة بمجلس الاداره والاداره التنفيذيه على ضمان تنفيذ الخطط الاستراتيجية لتكون شركة رم للوساطه في طليعة الشركات الأردنية التي تخدم الاقتصاد الوطني .

ختاماً وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة وكافة موظفي الشركة نتوجه الى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتكم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات وأهداف الشركة.

راجين من الله العلي القدير ، تحقيق الأهداف المرجوة للازدهار و التطوير المرجو في اردننا الغالي بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظة الله ورعا.

رئيس مجلس الإدارة

زهيرهاشم شاكر خليل



تقرير مجلس الإدارة

1 - أ- أنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة رم للوساطة الماليه تحت اسم الصفوة للاستثمارات الماليه بتاريخ 2005 / 9 / 5 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات بتاريخ 2008/8/17 تحت الرقم (457) ، وبرأسمال مصرح به ومدفوع 2,469,232 دينار/سهم (تم تغيير الاسم الى شركة رم للوساطة الماليه بتاريخ 2015/5/6) وتم الحصول على موافقه وزاره الصناعه والتجاره على رفع راس مالها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركه الى 3,000,000 بتاريخ 2015/5/27 كما و تم الحصول على موافقه وزاره الصناعه والتجاره ليصبح راس مال الشركه 4,500,000 من خلال اكتتاب خاص لمساهمي الشركه و ادخال شريك استراتيجي وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالقيام بأعمال الوساطة المالية في بورصة عمان (وسيط مالي/ وسيط لحسابه/ تمويل على الهامش) بالإضافة إلى الاستشارات المالية .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

يقع المقر الرئيسي للشركة في عمان - شارع الملك حسين - بناية رقم 264 الطابق الخامس ، حيث يبلغ عدد الموظفين فيها بنهاية السنة (2016) ثمانية موظفين ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة ، داخل المملكة أو خارجها.

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ 1,580,441 دينار مع نهاية 2016 وتشمل استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة ، ممتلكات ومعدات- بالصافي، موجودات غير ملموسة ، تأمينات كفالات بنكية مستردة والمساهمة في صندوق ضمان التسوية

2 - الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

3. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

يتكون مجلس ادارة شركة رم للوساطة الماليه من سبعة اعضاء وهم الساده :

1- م. زهير هاشم شاكر خليل / رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1950/1/1.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس هندسة زراعية 1973 – جامعة دمشق .

الخبرات العملية :

- حالياً رئيس مجلس إدارة مجموعة الإتحاد / الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1980.
- مهندس في دار الزراعة والبلديات / العين (1980-1973).
- رئيس مجلس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة داخل الأردن وخارجها ومنها:
- رئيس مجلس إدارة شركة الاسكان للتطوير العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للسياحة والسفر.
- رئيس مجلس إدارة شركة السنايل الخضراء / مسقط.
- رئيس مجلس إدارة شركة براديس للاسكان والتطوير العقاري / دبي.
- رئيس مجلس إدارة شركة ظلال الخليج للكمبيوتر.
- نائب رئيس الجامعة العربية الأمريكية / جنين.
- عضو مجلس إدارة شركة الكروم للتجارة والزراعة.

2- السادة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة

ويمثلها السيد نصر ساري عبدالله زينه / نائب رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ التعيين : 2015/10/26.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1945/8/21.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ثانوية عامة

الخبرات العملية :

- حالياً مدير عام شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة
- مدير تدقيق شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (2001/6/1 – 2006/4/14) .
- مدير مالي الشركة الدولية للصناعات الخزفية . (2001/5/31 – 1995/7/15) .
- مدقق حسابات شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (1993/5/17 – 1995/6/30) .
- مدير مالي و اداري شركة نايف للدواجن (1979/7/1 – 1990/8/31) .
- مشرف تدقيق المكتب الكويتي لتدقيق الحسابات (1965/11/5 – 1979/6/30) .

3- السيد امجد محمود احمد العوامله

عضو مجلس إدارة / الرئيس التنفيذي - عضو منتدب من مجلس الإدارة

- تاريخ العضوية : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1966/1/1.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- إدارة فنادق 1988 .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطه الماليه ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية منذ عام 2007 ولغاية 2014/8/9.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (2006-2008).
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (1996-2007).

- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (1989-1996).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .

4. شركة رم للاستثمار في النقل الجوي / عضو مجلس إدارة .

تاريخ التعيين 2015/2/25

ويمثلها : السيد زيد احمد مفلح القطارنه

- تاريخ التعيين : 2015/10/1.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1984/6/15.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ماجستير في القانون الدولي التجاري جامعة كيسنجلتون - بريطانيا (2008).

الخبرات العملية :

- حالياً مدير الدائرة القانونية في شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين (2015 - لغاية تاريخه) .
- مستشار قانوني في شركة Exeed للصناعات - ابو ظبي (2012 - 2014) .
- مستشار قانوني في شركة الحديدي للمحاماة - الأردن (2008 - 2011)

5. شركة الخشمان هولدينج :

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين 2014/8/5

ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات

- تاريخ التعيين : 2015/2/25.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1970/12/10.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- إدارة أعمال 1991.

الخبرات العملية :

- حالياً مدير فرع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل .
- نائب مدير عام الشركة السورية لتجارة السيارات وكلاء (ميتسوبيشي) في سوريا (2008-2012).
- مسؤول رئيسي لأعمال الفروع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل (1992-2008).

6. شركة رسملة للاستثمار :

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : 2014/8/5.

ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان

- تاريخ التعيين : 2014/8/5.

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1987 / 2/11.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس نظم معلومات محاسبية 2009.

الخبرات العملية :

- حالياً نائب المدير المالي لدى شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- محاسب رئيسي لدى شركة بتر للطيران 2011 - 2015 .
- رئيس وحدة الموازنات لدى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب (2010-2011).
- محاسب لدى المكتب العلمي للتدقيق والاستشارات (2009-2010).

7. السيد علاء شاكر حنا حداد

عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : 2016/3/17.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1970.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس إدارة اعمال 1992 / ماجستير تسويق 2007 .

الخبرات العملية :

- المدير العام لشركة شاكر حداد واولاده منذ عام 1990 لغاية تاريخه.
- المدير العام لشركة علاء وبشار حداد (تأجير وتجارة السيارات) منذ عام 1994 لغاية تاريخه.
- تم عقد ثمانية إجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام 2016 .

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

1- السيد أمجد محمود أحمد العواملة - الرئيس التنفيذي / عضو منتدب من مجلس الإدارة :

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : 1966/1/1

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• إدارة فنادق 1988 .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطة المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية (رم للوساطة المالية) منذ عام 2007 ولغاية 2014/8/9.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (2006-2008).

- مدير عام الشركة العربية للنتاج (1996-2007).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (1989-1996).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .

2- السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة - المدير العام :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1982/12/29.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس إدارة نظم شبكات الأعمال 2004 .

الخبرات العملية :

- المدير العام لشركة رم للوساطة الماليه (2014/8/9 ولغاية تاريخه).
- ممثل شركة رم للوساطة الماليه في مجلس ادارته شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- ممثل شركة الرؤية للاستثمار في مجلس الاردنيه للطيران .
- مدير عمليات لدى شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية (2008-2014).
- وسيط مالي لدى شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار (2007-2008).
- وسيط مالي لدى شركة الأردن والخليج للوساطة المالية (2005 - 2007).

3- السيد انس علي احمد خشمان - المدير المالي:

المعلومات الشخصية:

- تاريخ الميلاد : 1984/06/22 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس نظم معلومات محاسبية 2011 .

الخبرات العملية :

- المدير المالي لدى شركة رم للوساطة من تاريخ (2015/11/29 ولغاية تاريخه).
- محاسب رئيسي لدى شركة رم للوساطة من تاريخ (2015/01/01 – 2015/11/28).
- محاسب ومحاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران (2011/08/01 – 2014/12/31).
- محاسب لدى سي تاون (2011/03/01 – 2011/07/31).

4- السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان – مدير الوساطة :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1980/5/9.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس حاسوب 2003.

الخبرات العملية :

- مدير الوساطة (2007/2/1 ولغاية تاريخه).
- محاضر في مركز الصقور (2004-2005).
- مبرمج في الشركة العامة للبرمجيات (2003-2004).
- وسيط مالي لدى شركة صكوك للاستثمارات المالية.

5- الانسه عريب النجار – ضابط امتثال :

المعلومات الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1973/4/11.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دبلوم عالي ادارة ماليه 2001
- بكالوريوس لغه انجليزيه 1995.

الخبرات العملية :

- حاليا ضابط امتثال لدى شركة رم للوساطة منذ 2012/05/17.
- خدمة عملاء و مسؤولية قسم المساهمين من تاريخ (2009/02/01 – 2012/05/16).
- مترجمه قانونيه لدى شركة العربيه للاعلام 2005 – 2008 .
- مساعد رئيس قسم المساهمين لدى شركة الرازي للصناعات الدوائيه 1996 – 1999 .

4. أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2016/12/31		عدد الأسهم كما في 2015/12/31	
		عدد الاسهم	النسبة %	عدد الاسهم	النسبة %
1	مؤسسة تنمية اموال الايتام	400,000	13,333	109,259	3.642
2	شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي	273,372	9,112	134,700	4.490
3	رياض زهير محمد الخشمان	260,724	8,691	289,560	9,652

5. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

احتلت الشركة المرتبة 20 من أصل 57 شركة وساطة مالية مرخصة وعاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها 87,737,500 دينار و تشكل مانسبته 1.9% من إجمالي حجم التداول في بورصة عمان للعام 2016.

6. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو إيرادات الشركة :

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً اوخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

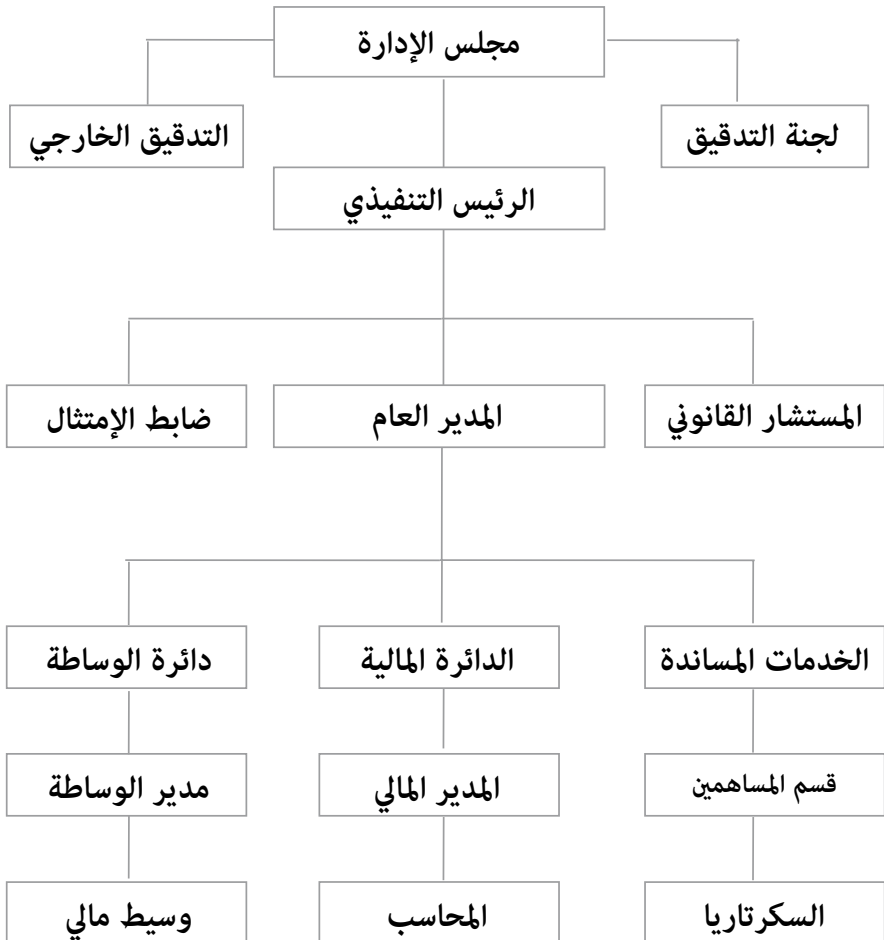
7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

8. القرارات الصادره عن الحكومه أو المنظمات الدوليه أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركه أو منتجاتها أو قدرتها التنافسيه :

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

9. أ- الهيكل التنظيمي للشركة :



ب- عدد موظفي الشركة 8 موظفين مؤهلين على النحو التالي :

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
دبلوم عالي	1
بكالوريوس	5
دبلوم	1
توجيهي	1
المجموع	8

ج- برنامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال العام 2016.

10. المخاطر التي تتعرض لها :

- إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل في مخاطر الاستثمار في سوق رأس المال نتيجة تقلب أسعار الأوراق المالية وانخفاض أحجام التداول بشكل ملحوظ وذلك بفعل العديد من المؤثرات الاقتصادية والسياسية وغيرها.

11. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2016 :

- قامت الشركة برفع راس المال المصرح به الى 4,500,000 من خلال اكتتاب خاص لمساهمي الشركة و ادخال شريك استراتيجي .

* وفيما يلي ملخص لاداء الشركة خلال عام 2016 مقارنة بالعام السابق .

٢٠١٥	٢٠١٦	
٧٩,٤١١,٣٨٤	٨٧,٧٣٧,٥٠٠	حجم التداول
٢٢	٢٠	الترتيب التنافسي
٢٧٠,٣٠٥	٣٠٧,٣١٥	صافي العمولات المقبوضة
٢٨,٤٥٦	(٣٨,٤١٢)	صافي الربح
٣,١٥١,٤٨٩	٢,٩٠٣,٣١٨	صافي حقوق المساهمين
٧,٣١٩,٥٧٢	٢,٦٤١,٣١٦	حجم تداول المحفظة
٧٢,٠٩١,٨٠٢	٨٥,٠٩٦,١٨٤	حجم تداول العملاء

- تحسنت سيولة الشركة خلال الفترة الأخيرة بشكل ملحوظ مما مكن الشركة من استغلال هذه السيولة لتمويل عملياتها التشغيلية والوفاء بالتزاماتها اتجاه الغير .

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعته غير متكرره حدثت خلال السنه الماليه 2016 ولاتدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسه الزمنيه للأرباح أو الخسائر المحققه والأرباح الموزعه وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية للسنوات الخمس الأخيرة :

البيان	2016	2015	2014	2013	2012
صافي الربح (الخسارة) العام	(38,412)	28,456	80,528	94,489	(174,315)
صافي حقوق المساهمين	2,903,318	3,151,489	2,300,896	1,844,145	1,747,216
سعر إغلاق السهم (دينار)	2.34	1.67	1.93	0.61	0.69
الأرباح الموزعة %	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

14- تحليل المركز المالي للشركه ونتائج أعمالها خلال السنه الماليه (2016) :

٢٠١٥	٢٠١٦	
٣,٣١٨,٦٨٤	٣,٢٨٣,٠٢١	• مجموع الموجودات
		مفصلة على النحو التالي :
٢٤٠,١٤٨	٥٢٠,٧٤٤	- نقد وأرصدة لدى البنوك
-	-	- تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
٩٥١,٨٥٥	١,١٤٠,٥٧٩	- ذمم مدينة عملاء وساطة (بالصافي)
٣٩,٢٤٦	٤١,٢٥٧	- أرصدة مدينة أخرى
١,٩٣٣,٤٥٦	١,٤٢٧,٢٥٨	- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١٢٢,٠٠٠	١٢٢,٠٠٠	- تأميمات كفالات
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	- المساهمة في صندوق ضمان التسوية
٦,٩٧٨	٦,١٨٢	- ممتلكات ومعدات (بالصافي)
١	١	- موجودات غير ملموسة
٣,٣١٨,٦٨٤	٣,٢٨٣,٠٢١	المجموع
١٦٧,١٩٥	٣٧٩,٧٠٣	• مجموع المطلوبات
٣,١٥١,٤٨٩	٢,٩٠٣,٣١٨	• حقوق المساهمين
٢٨,٤٥٦	(٣٨,٤١٢)	• خسائر (أرباح) الفترة

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية 2016:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥
القيمة الدفترية للسهم	٠,٩٧٠	١,٠٥٠
الأرباح (الخسائر) للسهم الواحد	(٠,٠٨٣)	٠,٠٨١
العائد على الموجودات %	٠,٨٥	٠,٨٦
العائد على حقوق المساهمين %	٠,٨٣	٠,٩٠
نسبة المطلوبات إلى الموجودات %	١١,٥٧	٥,٠٤
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية %	١٣,٠٨	٥,٣١
نسبة التداول	٨,١٣ مرة	٧,٣٦ مرة

15. التطورات المستقبلية الهامة والخطه المستقبلية للشركة للعام 2017 :

- تتجه إدارة الشركة لتوسيع قاعدة خدمة عملائها بتفعيل الخدمات المالية المتاحة وتطويرها من خلال خطط تسويقية جاذبه للاستثمار في سوق رأس المال المحلي والاسواق العربية والعالميه حيث ستعمل الاداره بتعليمات العمل كوسيط للاسواق الاخرى .
- العمل على تفعيل شركات حقيقية مع شركاء محليين وإقليميين.
- تحسين البيئة المتوفرة في الشركة من حيث الأنظمة والمعلومات وتعزيز دور إدارة المخاطر والاستثمار.
- العمل على الوصول الى ترتيب تنافسي جيد بين شركات الوساطه الماليه العامله .
- المحافظة على وتعزيز الموجودات الاستراتيجية للشركة ومتابعتها .

16. أتعاب التدقيق :

- بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية 2016 مبلغ وقدره 4,060 دينار.

17. أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٦	٢٠١٥
زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	الأردنية	١٢٢,٣١٢	٢٣,٤٤١
شركة مجموعة العصر للاستثمار - قابضة و يمثلها / نصر ساري عبد الله زينه	نائب الرئيس	الأردنية الأردنية	١٠,٠٠٠ -	١٠,٠٠٠ -
أمجد محمود أحمد العواملة	عضو	الأردنية	١٢٧,٠٠٠	١٧٣,١٥١
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي و يمثلها : زيد احمد مفلح القطارنه	عضو	الأردنية الأردنية	١٠,٠٠٠ -	١٢,١٤٩ ١٢,٦٥٠
شركة الخشمان هولدينج و يمثلها : ماهر علي عبيدات	عضو	الأردنية الأردنية	١٠,٠٠٠ -	١٢,١٤٩ ١٠,٠٠٠
شركة رسملة للاستثمار و يمثلها : حارث علي الخشمان	عضو	الأردنية الأردنية	٥١,٠٠٠ -	٩٣,٢٧٩ ٢,٠٠٠
علاء شاكر حنا حداد	عضو	الأردنية	١٠,٠٠٠	٧,٥٣٢

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٦	٢٠١٥
أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
انس علي احمد خشمان	المدير المالي	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مديرالوساطة	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ج. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا :

الاسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٦	٢٠١٥
رنا بنت سلمان بن محمد السالمي	زوجة / الرئيس التنفيذي	السعودية	-	١٠,٧٧٠
محمد أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	١,٥٠٠	١٢,٥٠٠
عبد الله أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	١,٠٠٠	٩,٠٠٠

-لا يوجد مساهمة من قبل باقي أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

-لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا تمتلك أسهم في الشركة.

18. أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

لقد تم صرف 500 دينار مكافآت لكل من الرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بمجموع 3,500 دينار .

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الاداره العليا التنفيذية :

الاسم	المنصب	الرواتب السنويه الإجمالية	إجمالي المزايا السنوية
السيد أمجد محمود أحمد العواملة	الرئيس التنفيذي	٥٠,٤٠٠	٥٠,٤٠٠
السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام	٢٠,١٥٠	٢٠,١٥٠
السيد انس علي احمد خشمان	المدير المالي	١١,٧٠٠	١١,٧٠٠
السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة	١١,١٢٤	١١,١٢٤

- لم يتقاضى أشخاص الإدارة العليا خلال السنة المالية 2016 أي مبالغ أخرى غير المذكورة في الجدول أعلاه.

19. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2016 :

- لا يوجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

إقرارات مجلس الإدارة :

1. يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
2. يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة	نائب الرئيس	عضو
زهير هاشم شاكر خليل	شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة	أمجد محمود أحمد العواملة
	ممثليها : نصر ساري عبد الله زينه	
		

عضو	عضو
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي	شركة الخشمان هولدينج
ممثليها : زيد احمد مفلح القطارنه	ممثليها : ماهر علي محمد رضا عبيدات
	

عضو	عضو
شركة رسملة للاستثمار	علاء شاكر حنا حداد
ممثليها : حارث محمد علي الخشمان	
	

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الوارده في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة	نائب الرئيس	المدير المالي
زهير هاشم شاكر خليل	أيهم عطاالله حسين الخصاونة	انس علي احمد خشمان
		

فصل خاص بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الإلزامية (الأمرة) الخاصة بحوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان، كما تلتزم أيضاً بمعظم البنود الاسترشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات، وفيما يلي البنود التي لم يتم تطبيقها في دليل قواعد الحوكمة للشركات المساهمة العامة :

• الباب الثاني : مجلس إدارة الشركة المساهمة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
6	يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمر الإدارية والخبرة وأن يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.	طبق جزئياً ، يتم اختيار عضو مجلس الإدارة في بعض الأحيان وفقاً لحجم مساهمته في رأسمال الشركة.

• الفصل الأول : مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
6	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد إفصاح البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.	غير مطبق ، نلتزم بتعليمات إفصاحات البيانات المالية لدى هيئة الأوراق المالية.

• الباب الثالث : اجتماعات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
3	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهمين ، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	طبق جزئياً ، يجري حالياً إرسال الدعوات بالبريد والتسليم باليد حسب واقع الحال وذلك لعدم توفر عناوين البريد الإلكتروني لجميع المساهمين.
6	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة ، بالإضافة إلى الإعلان في وسائل الإعلام الصوتية لمرة واحدة أيضاً وعبر الموقع الإلكتروني و صفحات التواصل الاجتماعي.

• الباب الخامس : الإفصاح والشفافية :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
4	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات	طبق جزئيا , وجاري العمل على تطوير الموقع للإفصاح عن المعلومات الجوهرية.
5	تقوم الشركة بالإفصاح عن سياستها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.	غير مطبق ، طبيعة عمل الشركة لا يستدعي الإفصاح عن السياسات اتجاه المجتمع المحلي والبيئة.

الرقم : 2017/135

عمان في : 2017/02/21

السادة / شركة رم للوساطة المالية المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا باجراءات التأكد من مدى تطبيق شركة رم للوساطة المالية مساهمة عامة محدودة لاحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب في انشطة الاوراق المالية الصادرة بمقتضى احكام قانون هيئة الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وقانون مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 46 لسنة 2007 للفترة من 1 كانون ثاني 2016 وحتى 31 كانون أول 2016

ان تطبيق احكام التعليمات المشار اليها اعلاه هي مسؤولية مجلس الادارة وان مسؤوليتنا هي مراجعة مدى التزام الشركة بتطبيق تلك الاحكام استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها.

ان هذه الاجراءات لا تشكل اجراءات للتدقيق ولا للمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق والمراجعة الدولية لذا فاننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

استناداً للاجراءات التي قمنا بها نبين لكم ما يلي:-

- تم اعداد نظام داخلي لمكافحة غسل الاموال وتقوم ادارة الشركة بالعمل على تعديل هذا النظام ليصبح نظاماً متكامل حسب متطلبات وتعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب .
 - قامت الشركة بتطبيق المتطلبات الرئيسية في التعليمات المشار اليها حيث ان اجراءات العمل المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية والتي تتبعها الشركة في معاملاتها تحقق تلك المتطلبات.
 - يوجد لدى الشركة سجل خاص لفيد عمليات القبض النقدية التي يزيد مبلغها عن 10,000 دينار اردني علماً بأنه توجد بعض العمليات التي تمت مع عملاء معروفين لدى الشركة.
- هذا التقرير معد لاغراض ادارية ولا يجوز استخدامه في غير هذا الغرض.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات

جمال محمد فلاح

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية الختامية وتقرير مراقبي الحسابات

كما في 31 كانون أول 2016

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

صفحة	الفهرس
7 - 3	تقرير مراقبي الحسابات
7	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون أول 2016
8	قائمة الدخل الشامل كما في 31 كانون أول 2016
9	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
10	قائمة التدفقات النقدية كما في 31 كانون أول 2016
15-11	أسس الإعداد وأهم السياسات المحاسبية المتبعة
23-16	إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 112/2017/60004

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

في شركة / رم للوساطة المالية المحترمين

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة رم للوساطة المالية " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2016، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير .
في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتوفر أساساً لإبداء رأينا .

الاستقلالية

نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، وفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية . إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، ولتكوين رأينا حولها ، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور .

1- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :

إشارة إلى الإيضاح رقم (5) في البيانات المالية فقد بلغت قيمة الموجودات المالية بالقيمة العادلة مبلغ " 1,427,258 " دينار مقارنة مع " 1,933,456 " دينار في نهاية العام السابق وقد احتفظت الشركة بهذه الاستثمارات لأغراض المتاجرة ولتحقيق الأرباح من خلال تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل .
وقد بلغت الأرباح والخسائر الغير متحققة والنتيجة عن إظهار هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة خسارة بمبلغ (524,517) دينار ويشكل الجزء الأكبر منها والبالغ " 555,148 " دينار الاستثمار بسهم شركة الاتحاد العربي للتأمين .

الإجراءات التي قُمت بها

لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالأمور التالية :

- التحقق من ملكية الشركة لهذه الموجودات من خلال الاطلاع على فواتير البيع والشراء والحصول على شهادة ملكية من مركز إيداع الأوراق المالية .
- التحقق من أي حجوزات أو رهونات تحول دون قدرة الشركة على التصرف بهذه الموجودات .
- التحقق بأن الشركة قد سجلت هذه الموجودات بالقيمة العادلة بتاريخ عملية الشراء والتحقق من صحة التقييم اللاحق وإظهار هذه الفروقات في قائمة الدخل الشامل .
- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

2- رأس مال الشركة " المصرح به " :

كما ورد في الإيضاح العام فقد وافقت الهيئة العامة باجتماعها الغير عادي المنعقد بتاريخ 2016/12/01 على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ " 1,500,000 " دينار ليصبح " 4,500,000 " دينار بدلاً من " 3,000,000 " دينار .
وقد وافقت دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2016/12/26 على هذه الزيادة ولا زالت الشركة تقوم بالإجراءات اللازمة للاكتتاب وأخذ موافقات من هيئة الأوراق المالية .

الإجراءات التي قُمت بها

لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند رأس مال الشركة " المصرح به " بالأمور التالية :

- مراجعة قرار الهيئة العامة الغير عادي المنعقد بتاريخ 2016/12/01 .
- تم التحقق من الشهادات الصادرة من دائرة مراقبة الشركات والتي تغيد بأن رأس مال الشركة المكتتب به مبلغ " 4,500,000 " دينار والمدفوع " 3,000,000 " دينار .
- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بزيادة رأس المال وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

3- ذمم عملاء الوساطة / مدينة

- كما ورد في إيضاح رقم (3) من البيانات المالية فقد بلغت ذمم عملاء الوساطة / مدينة مبلغ " 1,892,565 " دينار قبل طرح مخصص ديون مشكوك في تحصيلها والبالغه " 751,986 " دينار ليكون صافي قيمة ذمم عملاء الوساطة مبلغ " 1,140,579 " دينار مقابل " 951,855 " دينار لعام 2015 .
- حيث أن هذه الذمم مغطاة بمحافظ مالية لعملاء .
- بلغت الذمم المطلوب بناء مخصص لها وحسب الأسس المعتمدة لدى هيئة الأوراق المالية " 764,570 " دينار في حين أن المخصص للديون المشكوك في تحصيلها وحسب سجلات الشركة بلغت " 751,985 " دينار حيث أفادت إدارة الشركة بأن المخصص المأخوذ يكفي لتغطية الذمم المشكوك فيها .

الإجراءات التي قُمت بها

لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند ذمم عملاء الوساطة / مدين بالأمور التالية :

- تقييم منهجية الإدارة المتبعة لتحديد قيمة المخصص .
- فحص عينة من عملاء الوساطة المصنفين من قبل الإدارة كمتعثرين لتقييم معقولية تصنيفهم .
- فحص عينات من عمليات البيع ومقارنة المبالغ التي تم تحصيلها .
- فحص إجراءات وأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة المتبعة من قبل الإدارة .
- فحص إجراءات الإدارة المتبعة لتحديد مبلغ المخصص كما في 31 كانون الأول 2016 .

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2016 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .

إن رايانا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدى أي استنتاج توكيدي حولها . في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل في مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية . عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتاجنا وجود أخطاء جوهرية فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لاولئك المكلفين بالحكومة .

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم توي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما إن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المعتمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد توصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت .
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي بالمصادقة عليها.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

mgj

المكتب العلمي
التدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2017/01/17

شركة ر.م. للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون أول 2016

<u>2015</u>	<u>2016</u>		<u>الموجودات</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>		<u>الموجودات المتداولة</u>
240,148	520,744	2	النقد والنقد المعادل
951,855	1,140,579	3	ذمم عملاء وساطة / مدينة
39,246	41,257	4	أرصدة مدينة أخرى
<u>1,231,249</u>	<u>1,702,580</u>		<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
1,933,456	1,427,258	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
122,000	122,000		تأمينات كفالات
25,000	25,000	6	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
1	1	7	موجودات غير ملموسة
6,978	6,182	8	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
<u>2,087,435</u>	<u>1,580,441</u>		<u>مجموع الموجودات غير المتداولة</u>
<u>3,318,684</u>	<u>3,283,021</u>		<u>مجموع الموجودات</u>
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
61,057	197,482		ذمم عملاء وساطة / دائنة
6,081	64,959	9	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
56,352	14,155		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
43,705	103,107	10	أرصدة دائنة أخرى
<u>167,195</u>	<u>379,703</u>		<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
3,000,000	4,500,000		رأس المال المصرح به
3,000,000	3,000,000		رأس المال المدفوع
102,569	138,930		الاحتياطي الاجباري
332,462	332,462		الاحتياطي الاختياري
79,439	(445,078)		احتياطي القيمة العادلة
(362,981)	(122,996)		الخصائر المترتبة
<u>3,151,489</u>	<u>2,903,318</u>		<u>صافي حقوق الملكية</u>
<u>3,318,684</u>	<u>3,283,021</u>		<u>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 8)

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل كما في 31 كانون أول 2016

2015	2016		البيان
دينار	دينار		
			الإيرادات
270,305	307,315		إيرادات عمولات الوساطة
296	125		إيرادات فوائد دائنة
1,708	1,140		إيرادات أخرى
272,309	308,580		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(2,054)	(1,543)		اكتلاكات واطفاءات
(216,538)	(258,182)	11	المصاريف الإدارية والعمومية
(218,592)	(259,725)		مجموع المصاريف
53,717	48,855		ربح السنة قبل الضريبة
(25,261)	(87,267)	12	ضريبة الدخل
28,456	(38,412)		ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل
188,057	314,758		أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل آخر
103,312	(524,517)	5	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
319,825	(248,171)		الربح (الخسارة) الشاملة للسنة
<u>فلس / دينار</u>	<u>فلس / دينار</u>		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
0.081	-0.083	13	حصة السهم من ربح (خسارة) السنة
2,675,722	3,000,000		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 9)

شركة روم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المساهمة الأردنية اليابانية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما في 31 كانون أول 2016

المجموع	أرباح (خسائر)	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	البيان
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
2,300,896	(555,317)	(23,873)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 31 كانون أول 2014
530,768	-	-	-	-	530,768	زيادة رأس المال
241,774	241,774	-	-	-	-	ربح السنة قبل الضريبة
-	(24,177)	-	-	24,177	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
(25,261)	(25,261)	-	-	-	-	مخصص ضريبة الدخل
103,312	-	103,312	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة
3,151,489	(362,981)	79,439	332,462	102,569	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2015
363,613	363,613	-	-	-	-	ربح السنة قبل الضريبة
-	(36,361)	-	-	36,361	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
(87,267)	(87,267)	-	-	-	-	مخصص ضريبة الدخل
(524,517)	-	(524,517)	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة
2,903,318	(122,996)	(445,078)	332,462	138,930	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2016

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 10)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية كما في 31 كانون أول 2016

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
28,456	(38,412)	ربح (خسارة) السنة
		<u>التعديلات :</u>
2,054	1,543	الاحتكاكات والإطفاءات
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل :-</u>
280,819	-	تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
11,668	(188,724)	ذمم عملاء الوساطة المدنية
76,342	-	أرصدة مدينة أطراف ذات علاقة
8,993	(2,011)	أرصدة مدينة أخرى
(512,870)	296,439	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(123,721)	136,425	ذمم عملاء الوساطة الدائنة
(15,720)	58,878	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(36,900)	17,205	أرصدة دائنة أخرى
(280,879)	281,343	صافي النقد من عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(5,520)	(747)	شراء الممتلكات والمعدات
(5,520)	(747)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
530,768	-	رأس المال
(10,561)	-	شيكات مستحقة
520,207	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
233,808	280,596	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
6,340	240,148	النقد والنقد المعادل في 1 كانون ثاني 2016
240,148	520,744	النقد والنقد المعادل في 31 كانون أول 2016

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 11)

شركة دم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المستخدمة :

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للحصول .

النقد والنقد المعادل :-

يمثل النقد والنقد المعادل النقد لدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل المتراكم المقطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

(23 / 12)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القائمة العادلة :-

- إن أسعار الاعلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية .
- في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :
- مقارنة قيمتها بالسوقية الحالية لإدارة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في إدارة مالية مشابهة لها .
- نماذج تسعير الخيارات
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل :-

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل الآخر .

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين التي تحصل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم اهتلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية :

20 %

الأثاث والمفروشات وديكورات

15 %

أجهزة مكتبية وكمبيوتر

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها عما تم تقديره سابقاً ، يتم اهتلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع :-

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص :-

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات :-

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ المركز المالي مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديلها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة .

الاعتراف بالإيراد

تتحقق إيرادات العمليات عند اتمام عمليات شراء وبيع الأسهم لصالح عملاء الشركة وإصدار الفاتورة للعميل.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

التدني في الموجودات المالية :

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة العادلة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الشامل .

ضريبة الدخل:-

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .
علماً بأن الشركة تقوم بتسليم كشوف التقدير الذاتي سنوياً للسادة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وقد تم قبول كشوف المقدمة للدائرة لغاية عام 2014 .

أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الأولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

(23 / 15)

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاح عام:-

- تأسست شركة الصفوة للاستثمارات المالية بتاريخ 05/ 09/ 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت في سجل الشركات كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10698) برأسمال قدره (2,469,232) دينار أردني ، وبتاريخ 2008/07/24 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ 2008/08/17 وبرأسمال مصرح به ومدفوع (2,469,232) دينار / سهم وبتاريخ 2015/05/27 تم زيادة رأس المال ليصبح " 3,000,000 " دينار .
- بتاريخ 2015/05/27 تم تغيير اسم شركة الصفوة للاستثمارات المالية لتصبح شركة رم للوساطة المالية .
- بتاريخ 2016/12/26 تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح " 4,500,000 " دينار بدلاً من " 3,000,000 " دينار وما زالت الشركة تقوم بالإجراءات اللازمة للاكتتاب وأخذ موافقة من هيئة الأوراق المالية .

ومن غايات الشركة

الوساطة المالية ، الاستشارات المالية ، تملك الأموال المنقولة والغير منقولة ، الوساطة بالعمولة ، الاقتراض والاستثمار للأموال التي ترى فيها تحقيق غايات الشركة ، تسجيل العلامات التجارية ، وعقد الاتفاقيات لتنفيذ غايات الشركة .

(23 / 16)

شركة روم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

2- النقد والنقد المعادل :

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
283	68	الصندوق
88,954	3,667	حسابات البنك الاستثماري / جاري
657	657	البنك الاستثماري / تامينات نقدية
102,250	475,474	البنك الاستثماري / اشعار العملاء
1,997	591	بنك الاسكان / جاري
46,007	40,092	بنك الاسكان / عملاء
-	195	البنك التجاري الاردني
<u>240,148</u>	<u>520,744</u>	المجموع

3- ذمم عملاء الوساطة :

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
1,703,841	1,892,565	ذمم عملاء الوساطة
(751,986)	(751,986)	ينزل مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<u>951,855</u>	<u>1,140,579</u>	المجموع

إن الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة كما يلي :

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
900,000	751,986	الرصيد في أول من كانون الثاني
(148,014)	-	اعدام ديون
<u>751,986</u>	<u>751,986</u>	الرصيد في نهاية السنة

(23 / 17)

شركة وم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

4- أرصدة مدينة أخرى.

البيان	2016	2015
دينار	دينار	دينار
مصاريف مدفوعة مقدماً	3,880	2,990
أمانات ضريبة الدخل بنكية	545	487
أخطاء تداول موظفين *	32,579	33,999
ذمم موظفين	4,253	1,770
المجموع	41,257	39,246

* يمثل هذا البند خطأ تداول موظفين سجل على الموظف الذي أخطأ وقد بدأ بتسديد هذه الذمة كما صادق على رصيد هذه الذمة كما في 31 كانون أول 2016 ووقع كمبالة بالرصيد .

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

البيان	عدد الاسهم	2016
دينار	دينار	دينار
شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين	617,557	778,122
شركة مجموعة العصر	171,893	536,306
شركة الرويا	1,000	510
شركة الالبسة الاردنية	208,000	112,320
المجموع		1,427,258

صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة :-

البيان	عدد الاسهم	تكلفة السهم	سعر الاغلاق	فرق السهم	ربح/ خسارة متوقعة
شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين	617,557	2,159	1,260	(0.899)	(555,184)
شركة مجموعة العصر	171,893	2,829	3,120	0.291	50,021
شركة الرويا	1,000	0,728	0,510	(0.218)	(218)
شركة الالبسة الاردنية	208,000	0,632	0,540	(0.092)	(19,136)
المجموع					(524,517)

إن الحركة الحاصلة على احتياطي القيمة العادلة خلال السنة كما يلي :

البيان	2016	2015
دينار	دينار	دينار
الرصيد في الأول من كانون الثاني	79,439	(23,873)
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة	(524,517)	103,312
المجموع	(445,078)	79,439

6- المساهمة في صندوق ضمان التسوية :

يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية .

(23 / 18)

شركة روم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحساسة الختامية

7- موجودات غير ملموسة

البيان	رخصة استخدام	برامج كمبيوتر	المجموع
التكلفة	برامجيات	برامجيات	
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 31 كانون الأول 2016	2,293	17,686	19,979
	2,293	17,686	19,979
الإطفاء			
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	2,293	17,685	19,978
إضافات	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2016	2,293	17,685	19,978
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2016	-	1	1
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015	-	1	1

8- الممتلكات والمعدات - بالصافي :-

البيان	أثاث ومفروشات	أجهزة مكتبية	المجموع
التكلفة	وحدات	وكمبيوتر	
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	64,319	62,791	127,110
إضافات	182	565	747
الرصيد في 31 كانون الأول 2016	64,501	63,356	127,857
	64,501	63,356	127,857
الإطفاء			
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	61,753	58,379	120,132
إضافات	661	882	1,543
الرصيد في 31 كانون الأول 2016	62,414	59,261	121,675
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2016	2,087	4,095	6,182
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015	2,566	4,412	6,978

9- ذمم دائنة أطراف ذات علاقة:-

البيان	2016	2015
دينار	دينار	دينار
محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس إدارة	64,731	5,982
أعضاء مجلس الإدارة وساطة مالية	227	97
ذمم الموظفين	1	2
المجموع	64,959	6,081

(23 / 19)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

10- أرصدة دائنة أخرى :

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
25,261	87,267	مخصص ضريبة الدخل
6,331	6,148	ذمم دائنة أخرى
5,763	3,778	مصاريف مستحقة
2,359	1,923	امانات أخرى
1,572	1,572	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
1,572	1,572	مخصص دعم البحث العلمي
847	847	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
43,705	103,107	المجموع

11- المصاريف الإدارية والعمومية :

2015	2016	البيان
دينار	دينار	
92,914	109,530	الرواتب والأجور وملحقاتها
14,931	13,242	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
15,000	15,000	إيجارات
20,816	18,186	رسوم واشتراكات
9,502	7,618	رسوم زيادة رأس المال
9,093	6,149	بريد وبرق وهاتف وانترنت
8,235	41,113	أتعاب مهنية
7,960	8,765	صندوق حماية المستثمر
7,366	7,439	تأمين صحي
6,945	7,738	عمولات تمديد كفالات
5,806	4,022	مياه وكهرباء
4,525	3,986	متنوعة
3,246	2,226	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
2,698	1,060	دعاية وإعلان
2,320	461	صيانة عامة
2,083	535	فوائد وعمولات
2,068	2,308	ضيافة ونظافة
-	3,221	رسوم قضائية
-	3,500	بذل حضور جلسات مجلس الإدارة
1,030	2,083	مواصلات
216,538	258,182	المجموع

(23 / 20)

شركة روم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

12- مخصص ضريبة الدخل :-

البيان	دينار
ربح السنة	48,855
يضاف أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل	314,758
آخر	
ربح السنة الخاضع للضريبة	<u>363,613</u>
مخصص ضريبة الدخل 24%	<u>87,267</u>

13- ربحية السهم :-

أولاً :- ربحية السهم الأساسية :-

البيان	2016	2015
ربح (خسارة) السنة	دينار (248,171)	دينار 216,513
المتوسط المرجح لعدد الاسهم	سهم 3,000,000	سهم 2,675,722
ربحية السهم الاساسية	دينار / سهم (0.083)	دينار / سهم 0.081

شركة ر.م للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

14- التزامات محتملة :

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية :
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ " 75,000 " دينار وتأميناتها " 30,000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 310,000 " دينار وتأميناتها " 92,000 " دينار .

15- إدارة المخاطر :

مخاطر أسعار الفائدة :

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر الائتمان :

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للإدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر ، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة .

مخاطر أسعار العملات الأجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني ، وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

مخاطر أسعار الأسهم :

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية .

مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها .

أرقام المقارنة : -16

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.

