



**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة
JORDAN CHEMICAL INDUSTRIES CO .LTD.**

TÜV
AUSTRIA
HELLAS
EN ISO 9001:2008
No.:0108088

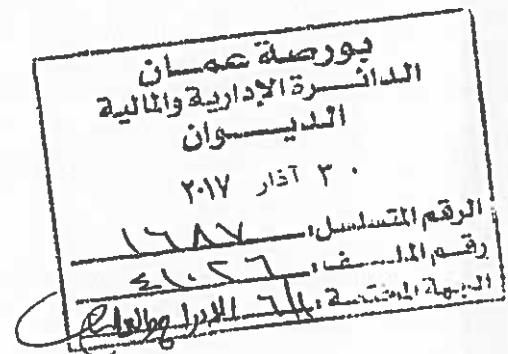
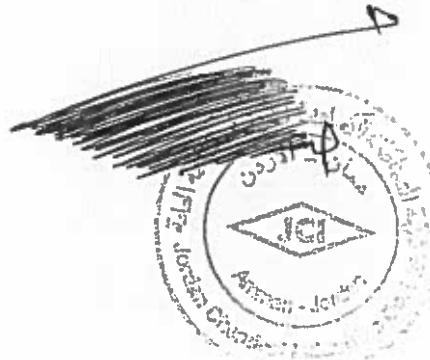
التاريخ : عمان في 30/3/2017
الرقم : ش ص ك/92/2017

السادة / بورصة عمان المحترمين .
عمان -الأردن

تحية وبعد ،
نرسل لكم الميزانية العمومية والتقرير السنوي المنتهية في 31/12/2016 .
يرجى التلطف بالاستلام ، ،

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ،

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة
المدير المالي والإداري
حسام سعيد أبو صايحة .



أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الادارة	محمد يوسف ابراهيم الطاهر
نائب رئيس مجلس الادارة	بشير محمد بشير قدورة
المدير العام / ممثل شركة طاهر التجارية	أحمد محمد يوسف الطاهر
عضو مجلس الادارة	حسن صبحي الحاج حسن
عضو / ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار	وائل خالد محمد الهويدي
عضو / ممثل شركة بشير قدورة وشركاه	نذير محمد بشير قدورة
عضو / ممثل شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية	محمود محمد محمود جروان

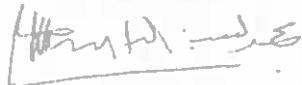
أ - كلمة السيد/ رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الأفاضل
يسرقني ومجلس الإدارة أن نرحب بكم ونشكركم على حضوركم لجتماع الهيئة العامة العادي السنوي السادس والثلاثون لشركتكم وان نرحب بالسيد/ مراقب الشركات ومدققي حسابات الشركة الأفاضل.

تبين أرقام الميزانية بأن الشركة لا تزال تحت تأثير الأوضاع الاقتصادية الصعبة المتمثلة ، بالاتجاه السلبي للطلب في الأسواق المحلية والقوة التنافسية من البضائع المستوردة من الخارج وانخفاض المبيعات وقلة السيولة المتوفرة ورغم ذلك عملت الإدارة جاهدة على التخفيف من هذه العوامل الامر الذي أدى إلى محافظة الشركة على استمرار ربحها وذلك نتيجة للجهود المبذولة والاستخدام الأفضل لرأس المال .

نسأل الله ان يحقق نتائج افضل لعام 2017 .

رئيس مجلس الإدارة
محمد يوسف الطاهر



ب - تقرير مجلس الإدارة لعام 2016 : -
حضرات السادة المساهمين الكرام .

يسرك مجلس إدارة الشركة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن نتائج أعمال الشركة والذي يتضمن نشاطات الشركة لعام 2016 والميزانية العمومية والبيانات الختامية لسنة المنتهية في 31/12/2016 والخطة المستقبلية لسنة 2017 وكذلك المتطلبات الواردة في المادة (4) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 من تعليمات الأفصاح .

1- أنشطة الشركة الرئيسية :

تقوم الشركة بإنتاج وتصنيع مواد التنظيف المنزلية بمختلف أنواعها وتصنيع العبوات البلاستيكية اللازمة لها .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين فيها :

* تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها في جبل الحسين - عمان حيث يبلغ عدد موظفي الإدارة (17) موظف .

* المصنع الكائن في مدينة الزرقاء- هي الجندي ويبلغ عدد الموظفين داخل المصنع (115) موظف .

* لا يوجد أية فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها .

ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي (3,505,881) دينار .

2- لا يوجد للشركة شركات تابعة .

3- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعرفيّة عن كل منهم

1- السيد/ محمد يوسف إبراهيم الطاهر

رئيس مجلس الإدارة من عام 1980 ولغاية الآن

تاريخ الميلاد : 1924

المؤهل العلمي : مترك لندن 1942

الخبرات العملية :

رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1992 ولغاية الآن .

رئيس هيئة المديرين إدارة الشركة الأردنية لصناعة الحديد والصلب من عام 2000 ولغاية الآن .

نائب مدير عام إدارة الشركة الأردنية لصناعة الحديد والصلب الأردنية من عام 1967 ولغاية 2000 .

2- بشير محمد بشير قدورة
نائب رئيس مجلس الإدارة من عام 1997 ولغاية الآن
تاريخ الميلاد : 1947
المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة أعمال وماجستير ادارة إنتاج .
الخبرات العملية :
عضو مجلس ادارة في الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1991 ولغاية الآن
عضو مجلس الادارة من عام 1989 ولغاية 1997 .

3- شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/ أحمد محمد يوسف الطاهر
عضو مجلس ادارة والمدير العام
تاريخ الميلاد : 1954
المؤهل العلمي : ادارة أعمال .
الخبرات العملية :
عضو مجلس ادارة بالشركة من عام 1989 ولغاية الآن .
مدير عام الشركة من عام 1991 ولغاية الآن .
عضو هيئة المديرين في الشركة العالمية لصناعة الحديد والصلب من عام 2002 وما زال

4- السيد/ حسن صبحي حسن الحاج حسن
عضو مجلس ادارة من عام 1980 ولغاية الآن .
تاريخ الميلاد : 1937
المؤهل العلمي : مهندس بترول وكييماء خريج 1958
الخبرات العملية :
نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1991 ولغاية الآن
نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم من عام 1996 ولغاية 2009/6/19
رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم من 2009/6/20 ولغاية الان .

5- شركة السماحة للتمويل والاستثمار
ممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي من 2014/7/21 ولغاية الان.
تاريخ الميلاد : 1965
المؤهل العلمي : ماجستير علوم مالية ومصرفية – 2002 .
الخبرات العملية : عمل في البنك الاسلامي من عام 1990 ولغاية الان.
برتبة مدير انتقام في دائرة تمويل الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة.

6- شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
ممثلة بالسيد/ محمود محمد محمود جروان من عام 2011 ولغاية الان .
تاريخ الميلاد : 1953
المؤهل العلمي : بكالوريوس نظم معلومات/جامعة النيلين سنة التخرج 1973 .
الخبرات العملية : ماجستير أعمال مصارفية (ادارة الديون) .
الخبرات العملية : مدير تنفيذي في الادارة العامة للبنك الاسلامي من عام 1983-2013
: نائب رئيس هيئة المديرين والمدير العام لشركة السماحة للتمويل والاستثمار
شركة تابعة للبنك الاسلامي الاردني

7- شركة بشير قدوره وشركاه
ممثلة بالسيد/ نذير محمد بشير قدوره من عام 1997 ولغاية الآن .
تاريخ الميلاد : 1956
المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة أعمال - تجارة عامه - جامعة دمشق عام 1983
الخبرات العملية : أعمال حره واستثمارات ماليه عامه .

- بـ- أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا وبنبذة تعريفيه عن كل منهم :-
- 1- السيد/ أحمد محمد يوسف الطاهر (المدير العام)
 - 2- السيد/ حسام سعيد عبد الهادي أبو صایمة (المدير المالي والإداري) أمين سر مجلس الادارة من عام 10/3/2014 ولغاية الان
 - * تاريخ الميلاد : عام 1975 .
 - * المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة جامعة حلب - خريج عام 1999 .
 - * الخبرات العملية : عمل في الامارات العربية المتحدة مدير مالي من 2003 - 2010 ، مدير مالي في مجموعة الطاهر من 2010- 2012 .

4-بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والذي تشكل 5% فأكثر

الرقم	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2016/12/31	النسبة	عدد الأسهم كما في 2015/12/31	النسبة	النسبة
1	شركة البنك الإسلامي الأردني للتمويل	الأردنية	405,623	%22.540	405,623	%22.540	%22.540
2	السيد/ محمد يوسف ابراهيم الطاهر	الأردنية	382,026	%21.228	372,026	%20.700	
3	السيد/ رياض خضر محمد الملاع	الأردنية	251,650	%13.9835	--	--	
4	بنك الاستثمار العربي الأردني	الأردنية	177,232	%9.800	177,232	%9.800	
5	د.محمد رشيد محمود الطاهر	الأردنية	121,858	%6.771	63,496	%6.528	

5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها في السوق المحلي وكذلك حصتها في الأسواق الخارجية .
إن الشركة تملك الأسم التجاري (هايبكس) والذي يتمتع بالشهرة العالمية بالسوق المحلي رغم التنافس الشديد نتيجة تزايد الشركات التي يرخص لها بإنتاج المنظفات المنزليه بالإضافة إلى المستورد منها إلا أن الشركة قد حافظت على حصتها والتي تبلغ حوالي 35% في السوق المحلي وعلى وضعها التنافسي المتقدم بجهود العاملين بها وتعمل جاهدة على استخدامات أصناف جديدة لزيادة حصتها في الأسواق وتنوع منتجاتها لما يلاقى رغبة المستهلكين وأيضاً زيادة حصتها من التصدير بفتح أسواق خارجية . وكذلك لا يسعها الا ان تقدم بالشكر الجزيل لعملائها الكرام وتعهد بالحفاظ على هذه العلاقة المميزة وتميزها باستمرار لما فيه مصلحة الفريقين .

6- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً في حل كون ذلك يشكل 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي :-

المشتريات :-

إن الشركة تقوم بشراء المواد الأولية لصناعتها من العديد من الشركات المحلية والخارجية التالية

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل
المشتريات		
1	الشركة الوطنية لصناعة الكلورين (الأردن)	%22
2	المتحدة لصناعة السلفو كيماويات (الأردن)	%17.5
3	شركة سايك (السعودية)	%13.6
المبيعات		
1	الشركة الحديثة الرسمية للتجارة والتموين	%87
2	المؤسسة الاستهلاكية العسكرية	%9.6

7- * لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة .

* لا تمتلك الشركة أي براءة اختراع أو حقوق امتياز وتخضع منتجاتها للأنظمة والقوانين النافذة في الأردن وتمتلك الشركة الأسم التجاري (هابيكس) .

8- * لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

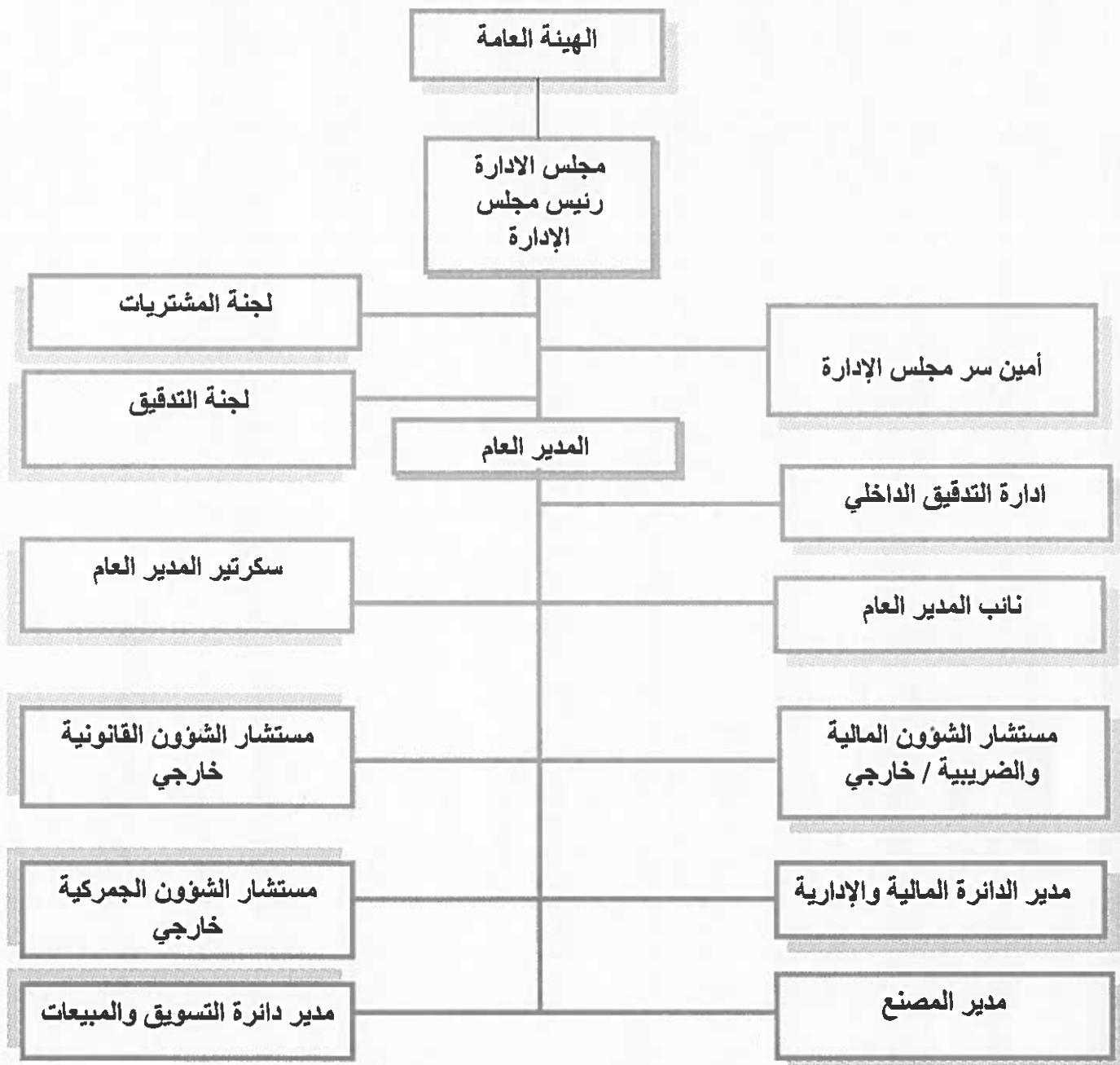
* ان الشركة تطبق معايير الجودة الدولية وحاصلة على شهادة الايزو 9001/2008 والذي يتضمن :-

- 1- الالتزام بمراجعة نظام الجودة من قبل الإدارة .
- 2- الالتزام بقياس رضى الزبائن المستمر ومراقبة أية شكاوى منهم .
- 3- ضبط السجلات والنداءات حسب المعايير المطلوبة أعلاه .
- 4- الالتزام بعمل الإجراءات التصحيحية والوقائية للنظام .
- 5- الالتزام بالتوقيع على النظام (تدقيق داخلي) .
- 6- الالتزام بقياس الأداء لجميع الأقسام في الشركة والتطوير المستمر له

٩ - الهيكل التنظيم

شركة

الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة



بـ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :-

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
ماجستير	2
بكالوريوس	13
دبلوم كلية مجتمع	10
ثانوية عامة	35
دون الثانوية العامة	72
	132

جـ- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

* تتبّنى الشركة العديد من البرامج التدريبية المتكاملة التي ترمي إلى تدريب وتأهيل موظفيها والعاملين فيها بشكل فعال وتعتبر الشركة التأهيل والتدريب عنصراً أساسياً لمدى نجاح الشركة في تحقيق جميع أهدافها ونذكر منها على سبيل المثال لا الحصر :

- دورة السلامة والصحة المهنية .

- دورة الإيزو والتدقيق الداخلي ISO 9001:2008

- دورة المحاسبة المالية

- دورة في مهارات استخدام الحاسوب .

10- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعاة بالأرقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية

تشير أرقام البيانات المالية كما في 31/12/2016 إن الشركة حققت مبيعات صافية بلغت (5,430,045) وذلك على الرغم من الظروف الاقتصادية وتأثيرها السلبي على قدرة المستهلك وعلى قطاع الصناعة بشكل عام كما وان الشركة حققت صافي أرباح من العمليات التشغيلية والعمليات الأخرى بلغت (324,192) دينار. ولا يوجد أي أحداث هامة مرت على الشركة بخلاف الأزمة المالية السائدة عالمياً ومحلياً.

12- حققت الشركة (30,320) دينار ايرادات أخرى متمثلة ببيع تواوف وبيع أسهم وبخلاف ذلك لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

نسب مجلس الادارة للهيئة العامة بتوزيع (10)% أرباح نقدية من رأس المال على المساهمين.

-13- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر وتحليل المركز المالي :-

البيان	2012	2013	2014	2015
الأرباح المحققة قبل الضريبة	51,326	344,302	91,091	292,692
الأرباح الموزعة	89,981	215,955	89,981	179,962
النسبة	%5	%12	%5	%10
صافي حقوق المساهمين	2,884,589	3,090,794	2,872,907	2,995,961
أسعار الأوراق المالية	150	190	152	142

14- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

البيان	2016	2015
نسبة التداول	1:0,84	1:0,73
نسبة السيولة السريعة	1:0,54	1:0,17
معدل دوران المخزون	1,97	2,79 مرّة
مدة بقاء البضاعة في المخازن	182 يوم	129 يوم
عائد السهم الواحد	0,164	0,141
العائد على حقوق الملكية	% 9	% 8
صافي الربح قبل الضرائب إلى المبيعات	% 6	% 5,20

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطوة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل .

* الاستمرار في تطوير الكادر الفني بالشركة ورفده بالخبرات والمؤهلات المناسبة لعملية تطوير خطوط الانتاج المذكورة أعلاه.

* الالتزام بتدريب العاملين ورفع كفافتهم بموجب برنامج تدريب معد مسبقاً.

* الاستمرار في العمل على فتح اسواق جديدة في الخارج عن طريق تطوير قسم المبيعات الخارجية ، والمشاركة بالمعارض الداخلية والخارجية .

16-بلغت أتعاب مدقي حسابات الشركة المكتب الدولي المهني للاستشارات والتدقيق (سر 7500) دينار فقط سبعة آلاف وخمسمائة دينار لا غير .

17- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وزوجاتهم وأولادهم القصر :

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2016/12/31	عدد الأسهم كما في 2015/12/31	المسطرة عليها من قبل أي منهم
1	السيد/محمد يوسف إبراهيم الطاهر	رئيس المجلس	الأردنية	382,026	372,026	لا يوجد
2	السيد/بشير محمد بشير قدورة زوجته السيدة/لمى حسني فريز	نائب الرئيس	الأردنية	39,304	259,685	لا يوجد لا يوجد
3	السيد/حسن صبحي حسن الحاج حسن	عضو	الأردنية	14,953	14,953	لا يوجد
4	شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/أحمد محمد يوسف الطاهر	عضو	الأردنية	1,319	1,319	لا يوجد لا يملك
5	شركة السماحة للتمويل والاستثمار ممثلة بالسيد/وايل خالد محمد الهويدي	عضو	الأردنية	2,000	2,000	لا يوجد لا يملك
6	شركة بشير قدورة وشركاه ممثلة بالسيد/ذئير محمد بشير قدورة	عضو	الأردنية	1,319	1,319	لا يوجد لا يملك
7	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ممثلة بالسيد/ محمود محمد جروان	عضو	الأردنية	1,000	1,000	لا يوجد لا يملك

الأولاد القصر لأعضاء مجلس الإدارة لا يملكون أسهم لدى الشركة .
لا يوجد أية شركات مسيطرة عليها من قبل أيّاً من الإدارة العليا وأقاربهم.

بـ- عدد الأوراق المعلوكة من قبل أشخاص الإداره العليا وأقاربيهم :

الرقم	الأسم	المنصب	عدد الأسهم لعام 2016	عدد الأسهم لعام 2015	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
1	أحمد محمد يوسف الطاهر	المدير العام	لا يملك	لا يملك	لا يوجد
2	حسام سعيد عبد الهادي أبو صايحة	المدير المالي والإداري وأمين سر مجلس الادارة	لا يملك	لا يملك	لا يوجد

أقارب الإدارة العليا لا يملكون أسهم (الزوجة والأولاد التصر) لدى الشركة .
لا يوجد أية شركات مسيطرة عليها من قبل أيها من الإدارة العليا وأقاربهم.

18- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة:

الرقم	الأسم	الممنصب	مكافأة	بدل انتقال	رواتب	المجموع
1	السيد/ محمد يوسف ابراهيم الطاهر	رئيس المجلس	3613.485	3600	-	7213.485
2	السيد/ بشير محمد بشير قورة	نائب رئيس	3613.485	3600	-	7213.485
3	حسن صبحي حسن الحاج حسن	عضو	3613.485	3600	-	7213.485
4	شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/ احمد محمد يوسف الطاهر	عضو المدير العام	3613.485	3600	-	105,990.485
5	شركة بشير قورة وشركاه ممثلة بالسيد/ نذير محمد بشير قورة	عضو	3613.485	3600	-	7213.485
6	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ممثلة بالسيد/ محمود محمد محمود جروان	عضو	3613.485	3600	-	7213.485
7	شركة السماحة للتمويل والاستثمار الممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي	عضو	3613.485	3600		7213.485

- المزايا والمكافآت التي تتمتع بها أشخاص الادارة العليا : -

الرقم	الأسم	المهندس	المنصب	مكافأة	بدل انتقال	رواتب	مزایا أخرى
1	أحمد محمد يوسف الطاهر		المدير العام	-	-	98,777.476	سيارة
2	حسام سعيد عبد الهادي أبو صابحة		المدير المالي والإداري	-	-	46293.965	-

١٩- أ- تقوم الشركة بالمساهمة في حماية البيئة من خلال اتباع الأساليب العلمية بالتنسيق مع الجمعية العلمية الملكية ومحافظة الزرقاء للمعالجة والتخلص من النفايات والمخلفات الصناعية الصلبة

ب- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

ج- لا يوجد عقود ومشاريع وارتباطات عقديتها الشركة مع شركات تابعة أو شقيقة أو حلية

- د - 1- يقر مجلس الادارة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الادارة
محمد يوسف الطاهر

نائب رئيس مجلس الادارة
بشير محمد قدورة

شركة طاهر التجارية
ممثلة بالسيد /أحمد محمد يوسف الطاهر

عضو مجلس الادارة عضو ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار
حسن صبحي الحاج حسن ممثلة سنابل الخير للاستثمارات المالية
ممثلة بالسيد / وائل خالد محمد اليهودي ممثلة بالسيد / محمود محمد جروان

شركة بشير قدورة وشركاه
ممثلة بالسيد / نذير محمد بشير قدورة

- 3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي
4- نقر بان مجلس الادارة عقد ستة جلسات خلال عام 2016

المدير المالي والإداري
حسام سعيد ابو صايحة

المدير العام
احمد محمد يوسف الطاهر

رئيس مجلس الادارة
محمد يوسف الطاهر

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
(شركة مساهمة عامة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوانين المالية

31 كانون الاول 2016

مع
تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المحتويات

1.....	تقرير مدقق الحسابات المستقل
6.....	قائمة المركز المالي
7.....	قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر
8.....	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
10.....	قائمة التدفقات النقدية
11.....	إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة الصناعات الكيماوية الاردنية (م.ع)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016 وقائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا، فإن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2016 وأداؤها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة اكثراً ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الاخرى لتدقيق القوائم المالية في الاردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتقد أن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.



فقرة توكيدية

قررت الشركة بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 29/09/2016 زيادة راس المال ليصبح (3,084,624) دينار أردني بدلًا من (1,799,624) دينار اردني وذلك عن طريق طرح (1,285,000) سهم للاكتتاب الخاص للمساهمين بسعر دينار أردني للسهم الواحد مضافا له علاوة اصدار (400) فلس للسهم الواحد وفي حال عدم تغطية جميع الاسهم المتعلقة بالزيادة خلال فترة الاكتتاب يفوض مجلس الادارة بتغطية الاسهم غير المكتتب بها وفقا للأنظمة والتعليمات الصادرة عن هيئة الاوراق المالية. علماً بان الشركة لم تستكمل الاجراءات القانونية لعملية الاكتتاب الخاصة بزيادة راس المال حتى تاريخ اعداد هذا التقرير .

امور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقا لاجتهادنا المهني كانت الاكثر اهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لابداء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدي رأينا منفصلا حول هذه الامور.

اولا: بضاعة بالمستودعات

▪ حول أمر التدقيق المهم

بلغت قيمة المخزون والمستودعات كما في 31 كانون الاول 2016 (2,129,407) دينار اردني ، 2015: (2,046,569) دينار اردني، وهي عبارة عن: مواد خام وبضاعة تامة الصنع ومستودع قطع الغيار ومستودع التعبئة والتغليف .

▪ كيف تم دراسة أمر التدقيق المهم

قمنا باجراءات التدقيق المتعلقة ببند المخزون والمستودعات وفقا لمتطلبات معايير التدقيق الدولية بما فيها حضور جرد المستودعات والحصول على شهادات موثقة من قبل الشركة بالارصادة. كما قمنا بالتحقق من اجراءات الرقابة المتعلقة ببند المخزون والمستودعات، والتحقق من عدم وجود اصناف منتهية الصلاحية، كما قمنا بالتحقق من العرض والافصاح وفقا لمتطلبات المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

ثانياً : المبيعات

▪ حول أمر التدقيق المهم

بلغت قيمة المبيعات للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2016 (5,430,045) دينار اردني ،(2015: 5,629,405) دينار اردني، ونتجت في معظمها من الوكالة الحصرية الممنوحة للشركة الحديثة الرسمية للتجارة والتموين.

كيف تم دراسة أمر التدقيق المهم

قمنا باجراءات التدقيق المتعلقة بالمبيعات وفقاً لمتطلبات معايير التدقيق الدولية بما فيها الاجراءات التحليلية والمقارنة مع العام السابق والوقوف على اسباب التغيرات ان وجدت كما قمنا باجراءات الفحص المستديمة حسب الاصول ومقارنة المبيعات مع اقرارات ضريبة المبيعات اضافة الى التحقق من اجراءات الرقابة الخاصة بالمبيعات والتتحقق من العرض والافصاح وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

المعلومات الأخرى

الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الاخرى والتي تكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات.

فيما يخص تدقيقنا للبيانات المالية فإن مسؤوليتنا قراءة المعلومات الأخرى وعملنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منقحة من ناحية جوهريّة مع القوائم المالية أو معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تدقيقنا أو التي من ناحية أخرى تم بيانها جوهرياً بشكل خاطئ.

اعتماداً على الإجراءات التي قمنا بها، إذا توصلنا إلى أن هناك خطأ جوهري في المعلومات الأخرى، فسيكون المطلوب من التقرير عن هذه الحقيقة، لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الأمور الأخرى.



مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. خلال إعدادها للقوائم المالية ، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والافصاح ،كما تراه ملائماً ، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوّت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكن لا يعتبر ضمان إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهرى عند حدوثه. إن الأخطاء قد تنتج عن الاحتيال أو الخطأ ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردةً أو مجتمعةً، من الممكن التوقع وشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كمءون من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بمعارضة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن احتيال أو خطأ، تصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرى ناتج عن احتيال هي اكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواؤ او تزوير او حذف متعمد او تمثيلات غير صحيحة او تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي لتصميم اجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.



- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الادارة.
- التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناء على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما اذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث او ظروف والتي قد تبعث بشك على قدر قدرة الشركة للاستمرار وفقا لمبدأ الاستمرارية. اذا استنتجنا ان هناك شك جوهري، فعلينا الاشارة في تقرير التدقيق الى الايصالات ذات العلاقة في القوائم المالية او تعديل رأينا ان كانت هذه الايصالات غير كافية. ان استنتاجاتنا مبنية على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فان الاحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي الى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة.
- تقييم العرض العام وبنية ومحنوى القوائم المالية بما فيها الايصالات وفيما اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والاحداث بشكل يحقق الاظهار العادل.
- تواصل مع المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق (بالاضافة الى امور اخرى) بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له ونتائج التدقيق المهمة والتي تتضمن اي نقاط ضعف مهمة لنظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق. بالإضافة الى ذلك نقوم بتزويد المسؤولين عن الحكومة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلال والافصاح للمسؤولين عن الحكومة حول كل العلاقات والامور الاخرى التي من العقول ان تأخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على الاستقلال وحيثما كان ستصلا بالامور التي تحدثنا. من تلك الامور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين على الحكومة، نقوم بتحديد الامور الاكثر اهمية على تقييم القوائم المالية للفترة الحالية وبالتالي هي امور التدقيق المهمة. نقوم بشرح هذه الامور في تقرير التدقيق الا اذا منع القانون او تعليمات الافصاح العام عن ذلك الامر، او في الحالات النادرة جدا والتي نقر بها عدم الاصلاح عن ذلك الامر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع ان العواقب السلبية للاصلاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الاصلاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

عن IPB

مجموعة كريستون الدولية

د. ريم الأعرج

اجازة رقم (820)



11 آذار 2017

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
 (شركة مساهمة عامة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة المركز المالي (بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الأول

2015	2016	ايضاح	
			الموجودات
11,004	61,165	8	نقد ونقد معادل
175,318	400,000	9	ثيكات برسم التحصيل
639,429	533,273	10	صافي الذمم المدينة
164,755	99,755	11	مطلوب من اطراف ذات علاقة
2,046,569	2,129,407	12	بضاعة بالمستودعات
128,667	128,667		قطع غيار
12,473	9,177		اعتمادات وبوالص
143,765	101,210	13	مصاريف مدفوعة مقدما
38,240	43,227	14	أرصدة مدينة أخرى
3,360,220	3,505,881		الموجودات المتداولة
			موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
872,798	877,483	15	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
2,322,698	2,456,700	16	
3,195,496	3,334,183		الموجودات غير المتداولة
6,555,716	6,840,064		مجموع الموجودات
			المطلوبات
686,377	950,131	17	بنوك دائنة
758,438	237,601	18	أوراق دفع
154,484	192,751		ثيكات آجلة الدفع
1,047,382	974,165		ذمم دائنة تجارية
47,589	50,323		مخصص ضريبة الدخل
142,796	136,721		امانات مساهمين
166,680	354,180	19	قرض قصير الاجل
103,012	130,540	20	أرصدة دائنة أخرى
3,106,758	3,026,412		المطلوبات المتداولة
			أوراق دفع طويلة الاجل
161,347	161,347	18	قرض طويل الاجل
291,650	553,898	19	
452,997	715,245		المطلوبات غير المتداولة
3,559,755	3,741,657		مجموع المطلوبات
		21	حقوق المالية
1,799,624	1,799,624		رأس المال المكتتب به والمدفوع
776,160	776,160		احتياطي إيجاري
100,000	100,000		احتياطي خاص
47,103	51,788		عناصر الدخل الشامل الآخر
273,074	370,835		أرباح مدورة
2,995,961	3,098,407		مجموع حقوق الملكية
6,555,716	6,840,064		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة من صحفة 11 الى 37 تشكل جزءا لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
 (شركة مساهمة عامة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2015	2016	إيضاح
5,629,405	5,430,045	22
(4,457,947)	(4,189,345)	23
(210,325)	(214,564)	
961,133	1,026,136	أجمالي الربح
(103,075)	(99,334)	24
(450,003)	(479,197)	25
408,055	447,605	مصاريف تشغيلي
(150,358)	(153,733)	
34,995	30,320	26
292,692	324,192	ربح السنة قبل الضريبة
(39,748)	(46,469)	
252,944	277,723	مصروف ضريبي الدخل
		الربح من العمليات المستمرة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
(18,556)	4,685	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
234,388	282,408	مجموع الدخل الشامل
1,799,624	1,799,624	المعدل المرجح للأسهم
0.141	0.154	عائد السهم الأساسي والمخفض

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

الصناعات الكيميكالية الأردنية

(شركة مساهمة عامة)

عجلان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية (بالملايين الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

رأس المال	احتياطي إيجابي	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2016	1,799,624	776,160	100,000
الدخل الشامل	-	47,103	273,074
ربح السنة	-	-	277,723
التغير في القبضة العادلة لموجودات مالية	-	-	4,685
مجموع الدخل الشامل السنوية	-	-	277,723
التعاملات مع المالك	-	-	4,685
توزيعات الأرباح	-	-	(179,962)
مجموع التعاملات مع المالك	-	-	(179,962)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016	1,799,624	776,160	370,835
			3,098,407

الصناعات الكيماوية الأردنية

(شركة مساهمة عامة)

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فالمدة التغirات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

		للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015		2015	
		رأس المال	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية	
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2015	مصاريف سنوات سابقة	احتياطي إجباري	احتياطي خاص	بنود الدخل الشامل الآخر	أرباح مدورة
2,873,417	(21,863)	131,974	65,659	100,000	776,160
2,851,554		110,111	65,659	100,000	776,160
252,944		-	-	-	-
(18,556)		(18,556)	-	-	-
234,388		252,944	(18,556)	-	-
(89,981)		(89,981)	-	-	-
(89,981)		(89,981)	-	-	-
2,995,961		273,074	47,103	100,000	776,160
					1,799,624
					الرصيد كما في 31 كانون الأول 2015
					النسبة المئوية من صنفة 11 إلى 37 يشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية وتقرا معها

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
 (شركة مساهمة عامة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2015	2016	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
292,692	324,192	ربح السنة
		تعديلات:
210,325	214,564	استهلاكات
12,000	12,000	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
		الغيرات في:
652,502	(224,682)	شيكات برسم التحصيل
181,463	159,156	ذمم مدينة و اطراف ذات علاقة
(65,481)	(82,838)	البضاعة و قطع الغيار
7,753	3,296	اعتمادات مستدبة
(24,248)	42,555	مصاريف مدفوعة مقدما
(15,337)	(4,987)	الارصدة المدينة الأخرى
(36,127)	(482,570)	اوراق الدفع و الشيكات الاجلة
(452,989)	(73,217)	ذمم دائنة
(102,226)	(6,075)	امانات المساهمين
(40,914)	27,528	الارصدة الدائنة الأخرى
		النقد الناتج من أنشطة التشغيل
(13,553)	(43,735)	مصرف ضريبة الدخل
605,860	(134,813)	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
(35,938)	(348,566)	شراء ممتلكات ومعدات
(35,938)	(348,566)	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
		التدفق النقدي من النشاط التمويلي
(89,981)	(179,962)	ارباح موزعة على المساهمين
458,330	449,748	قرصون
(1,179,351)	263,754	بنوك دائنة
(811,002)	533,540	صافي التدفق النقدي من النشاط التمويلي
(241,080)	50,161	صافي الزيادة (النقص) في النقد
252,084	11,004	النقد والنقد المعادل 1 كانون الثاني
11,004	61,165	النقد والنقد المعادل 31 كانون الاول

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 شكل جزءا لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية

(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1- معلومات عن الشركة

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة وسجلت بتاريخ 13 شرين الأول 1980 تحت الرقم (147)

وبرأسمال مقداره (1,799,624) وان مركز تسجيل الشركة هو عمان - جبل الحسين ومن اهم غيابات الشركة التي تأسست

من اجلها هي : إنشاء مصنع او مصانع لإنتاج مادة الصوديوم هايبوكلورايت بصورة خاصة وإنتاج المواد الكيماوية الأخرى بصورة عامة ، إنشاء الصناعات والمشاريع التي لها علاقة بصناعة المواد الكيماوية والقيام بالعمليات المرتبطة بها ، صناعة عبوات بلاستيكية ، صناعة مواد التنظيف ، الحصول على الحقوق والإمتيازات التي تراها الشركة مناسبة لتحقيق هذه الغايات .

2- معايير التقارير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة غير سارية المفعول:

أ- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) المتعلقة بالافصاح

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) المتعلقة بالافصاح تتطلب افصاحات تمكن المستخدمين للقوائم المالية من تقييم التغيرات في المطلوبات الناتجة عن النشاطات المالية بما فيها التتفقات النقدية وغير النقدية وستكون سارية المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2017 ويسمح بالتطبيق المبكر.

ب- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12) المتعلقة بالاعتراف بالاصول الضريبية المؤجلة لخسائر غير المتحققة

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12) توضح طريقة المحاسبة عن الاصول الضريبية المؤجلة لخسائر غير المتحققة على أدوات الدين والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة وستكون سارية المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2017 ويسمح بالتطبيق المبكر.

ت- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الخاص باليارات من العقود مع العملاء

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الخاص باليارات العقود مع العملاء يؤمن إطار شامل لتحديد متى يتم الاعتراف

بالياراد وبأي قيمة ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (18) الخاص بالاعتراف بالياراد ومحل المعيار

المحاسبة الدولي رقم (11) الخاص بعقود الانتساب ومحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13) والخاص بولاء العملاء

وسيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2018 ويسمح بالتطبيق المبكر ويشمل هذا المعيار

ماليٍ:

▪ مبيعات البضائع

يتم الاعتراف ب الإيرادات المبيعات عند تسليم البضائع إلى العملاء في أماكنهم وهي النقطة التي يقبل فيها العميل البضائع وما يتبعها من انتقال المخاطر والمنافع عند نقل ملكيتها. الإيرادات المعترف بها عند هذه النقطة هي الإيرادات التي يمكن قياس العائد منها وتختلفها بشكل موثوق وتكون احتمالية اتمام عملية البيع عالية بالإضافة إلى عدم استمرار سيطرة الادارة على هذه البضائع.

▪ تقديم الخدمات

إذا ما تم تقديم الخدمات المتعلقة بنفس الترتيب التعاقدى في فترات مالية مختلفة فإنه يجب أن تأخذ بالاعتبار أن يتم توزيعها على مختلف الخدمات على أساس القيمة العادلة ويتم الاعتراف بالإيراد باستخدام نسبة الانجاز وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15). إن قيمة عقد الخدمات سيتم توزيعه على جميع الخدمات المقدمة طبقاً لأسعار بيعها بشكل منفرد والتي يتم تحديدها حسب قائمة الأسعار للشركة التي تقوم ببيع الخدمات بعمليات منفصلة.

▪ عقود الإنشاءات

تشمل إيرادات عقود البناء المبلغ المبدئي المتفق عليه في العقد مضافاً إليه أية تعديلات في العمل وأية مطالبات وحوافز إلى الحد الذي يمكن أن ينتج عنها إيراد يمكن قياسه بصورة موثوقة. وعندما يتم الاعتراف بالمطالبات والتعديلات يتم إعادة قياس إيرادات عقود البناء و يتم إعادة تقييم وضع العقد كما في تاريخ اعداد البيانات المالية. وطبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) فإن التعديلات والمطالبات سيتم شمولها في إيراد العقد عند الموافقة عليها.

ثـ- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والخاص بالأدوات المالية

يحتوي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على طريقة جديدة لتصنيف وقياس الأصول المالية والتي تعكس نموذج الأعمال والذي يتم من خلاله إدارة الأصول وخصائص تتفاناتها النقدية. كما يحتوي المعيار على ثلاثة مجموعات رئيسية للأصول المالية وهي تلك المقاسة بالتكلفة المطافأة وتلك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الأرباح والخسائر ويلغى هذا المعيار ما جاء في معيار المحاسبة الدولي رقم (39) حول الأصول المالية المحافظ عليها ل التاريخ الاستحقاق وكذلك القروض والذمم المدينة والموجودات المالية المتوفرة للبيع .

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) إضاحات جديدة مكثفة في محاسبة التحوط ومخاطر الأئتمان وخسائر الأئتمان المتزعة والتي سيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2018 ويسمح بالتطبيق المبكر.

د-المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) والمتعلق بالإيجار

يقوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) نموذجاً محاسبياً مفرداً يتم استخدامه من قبل المؤجر حيث يقوم المؤجر بالاعتراف بحق استخدام الأصل يمثل الحق في استخدامه. والتزام الإيجار يمثل الدفعات مقابل هذا الإيجار وهناك استثناء اختياري للايجار قصير الأجل والإيجار للأصل ذات القيمة وفي نفاذ المستأجر تبقى المعالجة المحاسبية كما هي واردة في المعايير الحالية من حيث الاستمرار في تصنيف الإيجار كإيجار تمويلي أو إيجار تشغيلي. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 محل المعيار المحاسبة الدولي رقم 17 المتعلق بالإيجار ومحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 والمتعلق بتحديد فيما إذا تضمنت الترتيبات التعاقدية إيجار وسيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2019 ويسمح بالتطبيق المبكر.

2-أسس اعداد القوائم المالية

أ- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ولقد تم اعتمادها للإصدار من قبل ادارة الشركة بتاريخ 28/03/2017 .

ب- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل ومن خلال الدخل الشامل الآخر وآية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية.

ت- لقد تم اعداد هذه القوائم المالية على أساس الإستحقاق المحاسبي والذي يتم بموجبه الإعتراف بأثر العمليات المالية والأحداث الأخرى عند وقوعها بغض النظر عن دفع أو إسلام النقدية وبالتالي يتم قيدها بالسجلات المحاسبية عن الفترات التي تخصها (فيما عدا قائمة التدفقات النقدية).

3- العملاة الوظيفية وعملة العرض

لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يعتبر العملاة الوظيفية للشركة وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الاشارة الى غير ذلك.

4-استخدام الأحكام والتقديرات

عند اعداد هذه القوائم المالية تستخدم إدارة الشركة الأحكام والتقديرات والفرضيات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية

حول المبالغ المسجلة للأصول والالتزامات والدخل والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن النتائج المقدرة.

يتم مراجعة التقديرات والفرضيات بشكل مستمر و يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترات المستقبلية.

5-السياسات المحاسبية

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

أ- العملات الأجنبية

• المعاملات بالعملات الأجنبية

✓ المعاملات بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.

✓ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية يتم تحويلها الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف

بتاريخ اعداد التقارير المالية. الموجودات والمطلوبات غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الاجنبية يتم تحويلها

إلى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. البنود غير المالية المقاسة بالتكلفة

التاريخية بالعملة الاجنبية يتم تحويلها إلى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات ويتم

الاعتراف بفرق اسعار الصرف في قائمة الارباح والخسائر فيما عدا الاستثمارات في حقوق الملكية المحافظ عليها

للبيع والالتزامات المالية المصنفة كتحوط مقابل الاستثمار في عمليات اجنبية الى الحد الادنى يكون في هذا التحوط

فعال وتحوط التدفق النقدي الى الحد الذي يكون من هذا التحوط فعال حيث يتم الاعتراف بفرق اسعار الاصناف في قائمة

الدخل الشامل.

• العمليات الاجنبية

✓ الاصول والالتزامات في العمليات الاجنبية متضمنة الشيرة وتعديلات القيمة العادلة الناتجة عن الاستحواذ يتم

ترجمتها الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية. الدخل والمصروفات التي تخص

العمليات الاجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف السائدة في تاريخ العمليات.

✓ يتم الاعتراف بفرقفات ترجمة العملات في قائمة الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعها في احتياطي ترجمة العملات باستثناء الفروقات التي تم تخصيصها مسبقاً في قائمة الارباح والخسائر.

✓ عندما يتم استبعاد العمليات الأجنبية كلياً أو جزئياً بسبب فقدان السيطرة أو التأثير الهام أو السيطرة المشتركة يتم تحويل القيمة المجمعة في احتياطي الترجمة الخاص والعائد إلى العمليات الأجنبية إلى قائمة الارباح والخسائر كجزء من خسائر أو ارباح الاستبعاد. اذا تخلصت الشركة من جزء من مصالحها في شركة تابعة مع الاحتفاظ بالسيطرة عليها وبالتالي فان الجزء من مبالغ العملية الأجنبية يتم تحويله الى الدخل الشامل وعندما يتم التخلص من جزء من الشركة الطيبة او التابعة او المشروع مشترك فان المبلغ المجمع الخاص بهذا الجزء يعاد تصنيفه الى الارباح والخسائر.

ب-العمليات المتوقفة

هي تمثل جزء من اعمال الشركة والذي يمكن تمييز العمليات التشغيلية والتدفقات النقدية الخاصة به بشكل واضح عن باقي اعمال الشركة بالإضافة الى انها:

- تمثل جزء هام منفصل من الاعمال او المنطقة الجغرافية
- تعتبر جزء من خطة منسقة للتخلص من جزء معين من الاعمال او المناطق الجغرافية للعمليات.
- تشكل شركة تابعة يتم الاستحواذ عليها حسراً من أجل اعادة البيع.
- يتم التصنيف كعمليات متوقفة عندما يتم استبعاد جزء من الاعمال او اعادة تصنيفه على انه محظوظ به للبيع.

ج-الإيرادات

• الإيرادات من بيع البضائع

يتم الاعتراف بالأيرادات عندما يتم تحويل المخاطر والمنافع الهامة المتعلقة بالملكية إلى العميل وهناك احتمالية عالية لاتمام عملية البيع ويمكن قياس التكلفة ومردودات المبيعات المرتبطة بالبضائع بشكل موثوق ولا يكون هناك استمرار في السيطرة الادارية على هذه البضائع ويمكن قياس الإيراد بشكل موثوق ويتم قياس الإيرادات بالصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات التجارية.

▪ ايراد تقديم الخدمات

اذا ما تم تقديم الخدمات في فترات مختلفة للتقارير المالية فإنه يتم تخصيصها على اساس القيمة العادلة للخدمات المقدمة كما يتم الاعتراف بايرادات تقديم الخدمات المقدمة باستخدام نسبة الانجاز كما في تاريخ التقارير المقدمة ويتم تقدير نسبة الانجاز بناءاً على مسح العمل الذي تم انجازه.

▪ العمولات

إذا قامت الشركة بدور الوكيل بدلاً من ان تكون طرفاً رئيسياً في العملية فان الايراد المعترف به يمثل صافي مبلغ العمولة الذي تم تحقيقه من قبل الشركة.

▪ ايراد عقود الابناء

الايراد من عقود الابناء يشمل المبلغ الاولى المتفق عليه في العقد مضافة اليه الايراد من التعديلات وآية مطالبات او حواجز الى الحد الذي يتحمل معه تتحققها ويمكن قياسها بصورة موثوقة.

اذا كان من الممكن تقدير ايرادات عقد الابناء بشكل موثوق به فإنه يتم الاعتراف بايرادات العقد في قائمة الارباح والخسائر ووفقاً لنسبة الانجاز. يتم تقدير نسبة الانجاز بالاعتماد على مسوحات العمل الذي تم تأديته وفي ما عدا ذلك يتم الاعتراف بايرادات العقد الى حد التكاليف المتکبدة على هذا العقد والتي من المحتمل استعادتها.

يتم الاعتراف بمصاريف العقد حال تكبدها الا اذا نشأ عنها اصل يتعلق بنشاطات مستقبلية فان الخسائر المتوقعة للعقد يتم الاعتراف بها في قائمة الارباح والخسائر مباشرة.

- دخل ايجار الاستثمارات العقارية

يتم الاعتراف بدخل ايجار في الاستثمارات العقارية كايراد بالحواجز باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر العقد. الحواجز المتعلقة بایجار الاستثمارات العقارية يتم الاعتراف بها كجزء من اجمالي دخل الایجارى وعلى مدة العقد. اما دخل الایجار المتأتي من الممتلكات الأخرى يتم الاعتراف به كدخل اخر.

د- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي جميع اشكال العوض النقدي التي تقدمها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون او مقابل نهاية الخدمة ويتم التمييز بين منافع الموظفين قصيرة الأجل وهي التي من المتوقع ان يتم تسويتها قبل 12 شهر من فترة اعداد التقارير السنوية ومنافع الموظفين طويلة الاجل وهي جميع منافع الموظفين عدا المنافع قصيرة الاجل ومنافع ما بعد التوظيف ومنافع نهاية الخدمة.

هـ- المنح الحكومية

لا يتم الاعتراف بالمنح الحكومية بما فيها المنح غير النقدية بالقيمة العادلة الا اذا توفر تأكيد معقول بأن:

أ- الشركة ستقوم بالالتزام بالشروط المرتبطة بالمنحة

ب- سوف يتم استلام المنحة

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية كدخل خلال المدة الزمنية الازمة لمقابلتها مع التكاليف المتعلقة لشروط المنحة وعلى اساس منتظم ويجب ان لا تضاف المنح مباشرة لحقوق المساهمين.

و- ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخضع للسنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الارباح عن الارباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشتمل على ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزيل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً ويتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

- الوضع الضريبي للشركة

تصنف شركة الصناعات الكيماوية لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات الصناعية حيث ان نشاطها الرئيسي ينحصر في صناعة المواد الكيماوية وبالتالي فهي تخضع لشريحة دخل بنسبة 14% من الدخل بعد تزيل المصروفات المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل المعدل لسنة 2014 والشركة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (4006143) ورقم ضريبة مبيعات (3243) وقد تم مناقشة ضريبة الدخل ومبيعات نهاية عام 2014.

ز- المخزون

- ✓ يتم تقييم المخزون في المستودعات بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايها اقل.
- ✓ تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل وتكاليف الأخرى المتبددة في سبيل جلبه ووضعه في حاليه ومكانه الحاليين وتقوم الشركة باستخدام طريقة الوارد اولاً صادر اولاً في تقييم مخزونها.

ح- الممتلكات والمصانع والمعدات

- ✓ تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها للحصول على الاصل بالإضافة الى تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واى خسائر تدني في القيمة.
- ✓ اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فإنه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.
- ✓ يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الارباح والخسائر
- ✓ المصاريق اللاحقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة.
- ✓ يتم احتساب الاستهلاك لتخفيف تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية ويستخدم طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي ويشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الارباح والخسائر. يتم استهلاك الاصول المستأجرة تمويلياً على مدى عمرها الانتاجي او مدة العقد ايها اقل الا اذا كان من المؤكد أن ملكية هذه الاصول ستؤول الى الشركة ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي. ولا يتم استهلاك الاراضي .

✓ تقوم الشركة باستهلاك ممتلكاتها ومعداتها باستخدام النسب المئوية التالية:

- مباني (%)2

- مصانع (%)4

- سيارات (%)15

- ابراج وتكلات (%)10

- الات والماكنات (%)7

✓ تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك وال عمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم بإجراء التعديلات اذا لازم الامر.

✓ عندما تقوم الشركة باعادة تصنيف عقار يتم استخدامه من قبلها الى عقار استثماري فانها تقوم باستخدام الكلفة حيث ان استخدام القيمة العادلة غير مسموح به وفقاً للتشريعات المحلية.

ط-الاصول غير الملموسة

- ✓ يتم الاعتراف بمصاريف البحث في قائمة الارباح والخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ مصاريف التطوير ترسمل فقط اذا كان من الممكن قياسها بشكل موثوق به، واذا كانت الدراسة الفنية والاقتصادية مجذبة ومن المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية الى الشركة وتتوفر النية والموارد الكافية لدى الشركة لاتمام عملية التطوير من اجل استخدام الاصل او بيعه وفيما عدا ذلك يتم الاعتراف في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ لاحقا للاعتراف المبدئي يتم قياس مصاريف التطوير بالكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر تدني متراكمة في القيمة.
- ✓ الاصول غير الملموسة الاخرى بما فيها العلاقات مع العملاء والعلامات التجارية المملوكة من قبل الشركة والتي لها اعمار انتاجية محددة تقادس بالكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر تدني متراكمة في القيمة.
- ✓ يتم رسملة المصروفات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية للاصل والتي تم تكبدها من اجله ويتم الاعتراف بالمصاريف الاخرى بما فيها الشهرة المولدة داخليا والعلاقات التجارية المولدة داخليا مباشرة في قائمة الارباح والخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ يتم حساب الاطفاء لتخفيض كلفة الاصول غير الملموسة مطروحا منها القيمة المتبقية بعد انتهاء عمرها الانتاجي ويستخدم طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي ويتم الاعتراف بمصاريف الاطفاء في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ يتم مراجعة طريقة احتساب الاطفاء وال عمر الانتاجي والقيم المتبقية في تاريخ اعداد القوائم المالية وتقوم الشركة باجراء التعديلات اللازمة اذا نطلب الامر.

ث-العقارات الاستثمارية

- ✓ تتضمن العقارات الاستثمارية العقارات غير المشغولة من قبل المالك ويتم الاحتفاظ بها لتحقيق العائد من تأجيرها او تحقيق المكاسب من بيعها.

✓ يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية مبدأً بالتكلفة إضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تنسب مباشرة بهذه الاستثمارات.

✓ بعد الاعتراف المبدئي يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم وإي خسائر تدني متراكمة في القيمة.

لـ-الأصول غير المتداولة المحفظ بها للبيع

✓ تصنف الأصول غير المتداولة بأنها محفظ بها للبيع إذا كان من المحتمل استرداد قيمتها من خلال عملية بيعها وليس من خلال الاستمرار في استخدامها.

✓ يتم الاعتراف بهذه الأصول بالقيمة المسجلة أو القيمة العادلة مطروحا منها كلفة اتمام البيع أيهما أقل وخسائر تدني عند التصنيف المبدئي كأصل غير متداول محفظ به للبيع والمكاسب والخسائر الناتجة عن القياس يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح والخسائر.

✓ الأصول غير المتداولة المحفظ بها للبيع لا يتم استهلاكها ويتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمار المستخدم فيه طريقة حقوق الملكية.

مـ-الآدوات المالية

✓ يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وموجودات مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالإضافة إلى النعم المدينية والقروض المنوحة للغير والموجودات المالية المحفظ بها للبيع.

✓ يتم تصنيف الالتزامات المالية إلى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والالتزامات المالية الأخرى.

✓ يتم الاعتراف مبدأً بالقروض المنوحة للغير والنعم المدينية وأدوات الدين بتاريخ إنشاءها ويتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدأً بقيمتها عندما أصبحت المنشأة طرف في الاتفاق التعاقدى.

✓ يتم الغاء الاعتراف بالأصل المالي عندما ينتهي حق المنشأة بالتدفقات النقدية الناجمة عن الاتفاق التعاقدى أو إذا تم تحويل حق استلام التدفقات النقدية الناجمة عن الاتفاق التعاقدى حيث تم انتقال المنافع والمخاطر المتعلقة بالأصل المالي.

- ✓ يتم الغاء الاعتراف بالمطلوب المالي عندما يتم الغاء الالتزامات التعاقدية المتربعة على المنشأة او انتهاءها.
- ✓ لايجوز عمل مقاصة بين الموجودات المالية والالتزامات المالية وعرضها بباقي القيمة بعد التناقض في المركز المالي الا اذا كان هناك حق قانوني للشركة يجبرها على اجراء هذا التناقض.
- ✓ تصنف الموجودات المالية على انها موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر اذا تم تصنيفها بأنها محتفظ بها للمتاجرة عند الاعتراف المبدئي ويتم الاعتراف بالتكاليف المتکبدة لهذه العملية من خلال الارباح والخسائر. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر تقايس بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة وایه فوائد او توزيعات ارباح في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق مبدئياً بالقيمة العادلة مضافة اليها اي تكاليف تم تكبدها مباشرة. ولاحقاً للاعتراف المبدئي يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها ل التاريخ الاستحقاق بالتكلفة المطفاء ويستخدم طريقة الفائدة الفعلية.
- ✓ يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها للبيع مبدئياً بالقيمة العادلة مضافة اليها اي تكاليف يتم تكبدها مباشرة ولاحقاً للاعتراف المبدئي يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغييرات النقدية في القيمة العادلة ماعدا خسائر التدني وفرقفات العملة الأجنبية مع ادوات الدين في الدخل الشامل الآخر ومتراكم التغير في القيمة العادلة وعندما يتم الغاء الاعتراف بهذه الاصول يتم تحويل المكاسب والخسائر المعترف بها في حقوق الملكية الى الارباح والخسائر. واذا تم تصنيف الاصل بأنه محتفظ به للمتاجرة عند الاعتراف الاولى فان التكاليف التي سيتم تكبدها مباشرة يتم الاعتراف بها في قائمة الارباح الخسائر ويتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر ويتم الاعتراف بالفرقفات في الارباح والخسائر.

ن-التدني في القيمة

-الموجودات المالية:

الاصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر بما فيها الفائدة على استثمار يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية، يتم تقديرها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما اذا كان هناك اي ادله موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول اعلن الافلاس من قبل طرف مدين او اختفاء السوق النشط للاصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

- الموجودات غير المالية

- ✓ تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لأصولها غير المتداولة (فيما عدا الاصول البيولوجية والمخزون والاصول الضريبية المؤجلة) لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تدني قيمتها واذا ما وجدت مثل هذه المؤشرات فإنه يجب تقدير القيمة القابلة للاسترداد الاصل ويتم اجراء فحص التدني للشيرة بشكل سنوي.
- ✓ القيمة القابلة للاسترداد للاصل هي قيمة استخدام الاصل او القيمة العادلة مطروحا منها تكاليف البيع ايهاما اعلى قيمة استخدام الاصل تعتمد على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقد بالاضافة الى المخاطر المرتبطة بالاصل.
- ✓ يتم الاعتراف بخسائر التدني اذا كانت القيمة المسجلة للاصل تزيد عن القيمة القابلة للاسترداد ويتم الاعتراف بخسائر التدني من خلال الارباح والخسائر.
- ✓ لا يتم استرداد خسائر التدني المتعلقة بالشيرة، ويتم استرداد خسائر التدني الاخرى الى الحد الذي لا تزيد فيه قيمة الاصل فيما لو ان خسائر التدني لم تسجل في الاصل.

ف-عقود الاجار

- ✓ يصنف عقد الاجار على انه عقد ايجار تمويلي اذا كان عقد الاجار يحول بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الاصل المستاجر وقد يتم او لا يتم تحويل الملكية في نهاية العقد و عقود الاجار الاخرى تصنف على انها عقود ايجار تشغيلية.
- ✓ العائد الاجاري من عقد الاجار التشغيلي يتم الاعتراف به باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر العقد.
- ✓ الاصول المستاجرة تمويلا يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ ابرام العقد او اذا كانت أقل من ذلك بمقدار القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الاجار ويتم الاعتراف بالمطلوبات المتعلقة بعقد الاجار بقائمة المركز المالي كالتزام مقابل اصول مستاجرة تمويلاً.
- ✓ يتم تقسيم الدفعات مقابل عقد الاجار التمويلي بين تكلفة التمويل وتخفيف الالتزام القائم ويتم الاعتراف بمصروف الفائدة مباشرة في قائمة الارباح أو الخسائر الا اذا كان من الممكن رسمتها في اصل مؤهل للرسملة.

ص- المخصصات

✓ يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني او استاجي) على الشركة نتيجة احداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

✓ القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.

ع- الربح التشغيلي

هو الربح الناتج عن العمليات التشغيلية الأساسية المولدة للإيرادات بالإضافة إلى الدخل الآخر والمصاريف المتعلقة بالنشاطات التشغيلية ويستثنى من الربح التشغيلي صافي كلفة التمويل وال嗑ة من الأرباح في الاستثمار في شركات حلية وضرائب الدخل.

ف- قياس القيمة العادلة

✓ القيمة العادلة تمثل السعر الذي تم استلامه عند بيع اصل او يتم دفعه لتحويل التزام معين من خلال عملية منظمة بين الاطراف الراغبة والمشاركة في السوق في تاريخ القياس وفي حال غياب هذا السوق فانها تمثل السعر في السوق الأكثر ربحا للاصل او الالتزام والذي يمكن للمنشأة المشاركة فيه في تاريخ القياس القيمة العادلة للالتزام تعكس مخاطر عدم الاداء.

✓ هناك بعض السياسات المحاسبية التي تستخدمها المنشأة في اعداد بياناتها المالية وبعض الافتراضات تتطلب قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية.

✓ تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للآدوات المالية باستخدام السعر المتداول في السوق النشط في حال توفره ويعتبر السوق نشط اذا حدثت المعاملات الخاصة بالأصول والالتزامات بحجم وتكرار ملائم وبصورة دورية من اجل توفير معلومات عن السعر بشكل مستمر.

✓ اذا لم يتوفر سعر متداول في سوق نشط تقوم المنشأة باستخدام منهجيات التقييم المختلفة بحيث تزيد اساليب التقييم المستخدمة لقياس القيمة العادلة من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقلل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. ان منهجية التقييم المستخدمة يجب ان تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل المؤثرة في السعر.

✓ اذا توفر للاصل او الالتزام المقاس بالقيمة العادلة سعر شراء تقوم الشركة بتسعير الاصل في المدى الطويل باستخدام سعر العرض وتسعير الالتزامات في المدى القصير باستخدام سعر الطلب.

ص-تكاليف الاقراض

✓ يمكن للمنشأة رسملة تكاليف الاقراض المنسوبة مباشرة الى استئلاك او انشاء او انتاج الاصل المؤهل كجزء من تكلفة ذلك الاصل.

✓ تعرف المنشأة بتكاليف الاقراض الاخرى كمصاروفات في الفترة التي تتکبدها فيها.

ق- الاطراف ذات العلاقة

✓ الطرف ذو العلاقة هو شخص او منشأة ذات علاقة بالمنشأة التي تقوم باعداد بياناتها المالية

✓ يكون الشخص ذو علاقة اذا امتلك سيطرة او تأثير جوهري على المنشأة معدة التقرير او كان عضوا في الادارة الرئيسية للمنشأة وتكون المنشأة ذات علاقة اذا كانت المنشأة والمنشأة المعدة للتقرير اعضاء في نفس المجموعة كأن تكون شركة ام او شركة تابعة او ان تكون احدى المنشآت شركة زميلة او مشروع مشترك للمنشأة الاخرى او تكون كلا المنشآتان مشاريعا مشتركة لطرف ثالث والمنشأة الاخرى شركة زميلة لطرف ثالث او ان تكون المنشأة خاضعة لسيطرة مشتركة من قبل الشخص ذو العلاقة.

✓ المعاملة مع طرف ذو علاقة هي تحويل الموارد او الخدمات او الالتزامات بين المنشأة معدة التقرير وطرف ذو علاقة بغض النظر عما اذا تم تحويل السعر.

✓ افراد الادارة الرئيسيين هم الاشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والادارة ولهم سيطرة مباشرة او غير مباشرة على العمليات التشغيلية للمنشأة بما فيهم مدير المنشأة.

2015	2016	نوع المعاملة	طبيعة العلاقة	اسم الطرف
164,755	99,755	معاملة تجارية	عضو مجلس ادارة	شركة شيخ الزيت

ر- الاصدارات بعد فترة اعداد التقارير

الاصدارات بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاصدارات المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

✓ تلك الاصدارات التي توفر دليلا في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاصدارات بتاريخ اعداد القوائم المالية.

- ✓ تلك الاصدارات التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف باثر هذه الاصدارات في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الافصاح عنها.

ش- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

ت- الاستثمار في شركات تابعة

اذا امتلكت الشركة السيطرة على شركة مستثمر بها فإنه يتم تصنيف الشركة المستثمر بها على انها شركة تابعة وتمتلك الشركة السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تتعرض للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكتها مع الجهة المستثمر بها او يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الجهة المستثمر بها ويتم اعادة تقييم السيطرة اذا نشأت اي ظروف تشير الى تغيير في اي عنصر من عناصر السيطرة.

ث- الاستثمار في شركات زميلة

- ✓ الشركة الزميلة هي منشأة يمارس عليها المستثمر تأثيرا هاما وغير مصنفة كمنشأة تابعة او استثمارات مشتركة .
- ✓ التأثير الهام يكون من خلال التأثير على قرارات السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها ولكن لا تعتبر سيطرة او استثمار مشترك.
- ✓ يتم الاعتراف بالاستثمار في المنشأة الزميلة مبدئيا بالتكلفة وبعد ذلك يتم تعديل التكلفة بحصة الشركة من صافي اصول المنشأة المستثمر بها بعد تاريخ التملك وبأي خسائر تدني في قيمة الاستثمار ويستخدم طريقة حقوق الملكية الا اذا تم تصنيف الاستثمار على انه استثمار متاح للبيع وفقا لمعايير اعداد التقارير الدولية رقم (5) الخاص بالاصول غير المتداولة المتاحة للبيع والعمليات المتوقفة .

خ- اندماج الاعمال

اندماج الاعمال يتم باستخدام طريقة الاستملك بالقيمة العادلة للحصول والالتزامات وادوات حقوق الملكية التي يتم اصدارها للحصول على السيطرة في المنشأة المستملكة في تاريخ الاستملك والتکاليف المتکدة في الاستملك يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الارباح او الخسائر في تاريخ الاستملك.

ذ- ادارة راس المال

- ✓ تعمل سياسة الشركة على المحافظة على رأس مال قوي للحفاظ على المستثمر والمقرض وثقة السوق والحفاظ على تطور الاعمال في المستقبل.
- ✓ تقوم الشركة بمراقبة العائد على رأس المال كما انها تعمل على مراقبة مستوى التوزيعات على المساهمين.
- ✓ يقوم مجلس الادارة بالمحافظة على التوازن بين اعلى عائد والذي يمكن تحقيقه من اعلى مستوى ممكن من الاقراض وذلك للحفاظ على مركز مالي قوي للشركة.
- ✓ تقوم الشركة بمراقبة رأس المال باستخدام نسبة صافي الدين المعدلة الى حقوق الملكية المعدلة ومن اجل تحقيق هذا الهدف يمكن تعريف صافي الدين المعدل على انه مجموع الالتزامات شاملة القروض ذات الفائدة والالتزامات مقابل عقود الاستئجار التمويلي مطروحا منها النقد والنقد المعادل وتشمل حقوق الملكية المعدلة جميع عناصر حقوق الملكية باستثناء المبالغ المجمعة في احتياطيات التحوط ان وجدت.

ض- ادارة المخاطر المالية

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الادوات المالية:

- 1- مخاطر الانتمان
- 2- مخاطر السيولة
- 3- مخاطر السوق

- اطار ادارة المخاطر

يتحمل مجلس الادارة مسؤولية تأسيس ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة.

يتم وضع سياسات من اجل تحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة وذلك من اجل تحديد حدود المخاطر واجراءات الرقابة على هذه المخاطر. للالتزام بالحدود الموضوعة يتم مراجعة سياسات نظام ادارة المخاطر بشكل دوري بحيث تعكس التغيرات في احوال السوق ونشاطات الشركة.

تهدف الشركة من خلال التدريب والاجراءات والمعايير الادارية الى المحافظة على بيئة رقابية منظمة والتي من خلالها يتفهم الموظفون واجباتهم والتزاماتهم.

أ- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية هي مخاطر ان تواجه الشركة خسائر مالية نتيجة عجز المدينين والاطراف التعاقدية في الادوات المالية عن تسديد التزاماتهم التعاقدية، تنتج هذه المخاطر في معظمها من الذمم المدينة لدى الشركة وادوات الدين المستثمر فيها. ان تعرض الشركة للمخاطر الائتمانية الناجمة عن الذمم المدينة التجارية والأخرى يعتمد على خصائص العملاء وتأخذ الادارة بعين الاعتبار العوامل التي قد تؤثر على المخاطر الائتمانية فيما يخص قاعدة عملائها بما في ذلك مخاطر التغير المرتبطة بالصناعة والبلد التي يعمل فيها العميل . تقوم الشركة بتقليل تعرضها لمخاطر الائتمان الناجمة عن الذمم المدينة التجارية من خلال تحديد فترات ائتمانية محددة تتراوح بين 30 يوم و 180 يوم. وتقوم الشركة بالسيطرة على المخاطر الائتمانية الناجمة عن النقد والنقد المعادل عن طريق التعامل مع بنوك حسنة السمعة.

يتمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيم المدرجة للموجودات المالية كما في تاريخ اعداد البيانات المالية.

ب- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن احتمال مواجهة الشركة الصعوبة في تسديد التزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية عند تواريخ استحقاقها بحيث يتطلب سدادها تدفق النقد او اي اصل مالي اخر الى خارج المنشأة. من اجل ادارة مخاطر السيولة تقوم الشركة اذا امكنها، بالاحتفاظ بسيولة كافية لسداد التزاماتها في اوقات استحقاقها في الظروف العادية وفي الظروف العصبية دون ان تضطر الشركة لتحمل اي خسائر غير مقبولة او تحمل مخاطر تضرر سمعة الشركة.

ج- مخاطر السوق

مخاطر السوق تتمثل في مخاطر تقلبات الأسعار السوقية وتتضمن التقلبات في أسعار صرف العملات واسعار الفائدة واسعار تداول الاسهم والتي ستؤثر على دخل الشركة او قيمة الادوات المالية التي تحتفظ بها.

الهدف من ادارة مخاطر السوق هو ادارة ومراقبة الشركة لمخاطر السوق من خلال مؤشرات مقبولة وتعظيم العائد.

د- مخاطر العملة

تتعرض الشركة لمخاطر العملة الى الحد الذي لا يوجد معه توافق بين العملات المستخدمة في المبيعات والمشتريات والاقراض والعملة الوظيفية للشركة.

ترافق الشركة التذبذب في اسعار صرف العملات وتدرك انها تتعرض لمخاطر العملات من خلال تعاملاتها بالعملات الاجنبية فيما عدا الدولار الامريكي كون الدينار الاردني هو العملة الوظيفية للشركة وهو مربوط بالدولار الامريكي وبالتالي لا يمثل التذبذب في سعر الدولار الامريكي اي مخاطر لها.

هـ- مخاطر سعر الفائدة

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية والتدفقات النقدية المستقبلية.

- مخاطر اخرى

تتعرض الشركة الى مخاطر اخرى مثل مخاطر تذبذب اسعار حقوق الملكية التي تنشأ من امكانية بيع الشركة للأوراق المالية والأستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة . تقوم ادارة الشركة بمتابعة ومراقبة قيمة الأوراق المالية المملوكة لحقوق الملكية في حقيقة الاستثمار للشركة ليتم ادارتها على اساس كل حالة على حدة وأن يتم قرارات البيع والشراء من قبل لجنة ادارة المخاطر ومن المفيد للشركة تقوية صلاحيات ومهام لجنة ادارة المخاطر فيها وتدريب موظفي ادارة المخاطر على أحدث الطرق لمواجهة المخاطر المالية وتقليلها للحد الادنى الممكن.

8- نقد ونقد معادل

البيان	2016	2015
	دينار اردني	دينار اردني
الصندوق العام	60,985	5,190
البنك الاهلي - دينار	180	-
البنك العربي - دولار	-	4,563
بنك المؤسسة المصرفية	-	1,251
المجموع	61,165	11,004

9- شيكات برسم التحصيل

البيان	2016	2015
	دينار اردني	دينار اردني
البنك العربي	400,000	175,318
المجموع	400,000	175,318

10- صافي الذمم المدينة التجارية

البيان	2016	2015
	دينار اردني	دينار اردني
نف تجارية	646,660	734,626
نف شيكات معادة على مندوبي المبيعات	96,676	98,126
نف موظفين	51,937	56,677
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(262,000)	(250,000)
المجموع	533,273	639,429

11- ذمم أطراف ذات علاقة

البيان		
المجموع	شركة شيخ الزيت/عضو مجلس الادارة	
2015	2016	
دينار اردني	دينار اردني	
164,755	99,755	
164,755	99,755	

12- بضاعة بالمستودعات

البيان		
المجموع	مواد أولية وتعبئة وتغليف	
2015	2016	
دينار اردني	دينار اردني	
1,595,834	1,788,008	
450,735	341,399	
2,046,569	2,129,407	

13- مصاريف مدفوعة مقدما

البيان		
المجموع	مراححة مدفوعة مقدما	
2015	2016	
دينار اردني	دينار اردني	
36,367	21,500	
1,689	1,163	
562	334	
1,692	1,550	
469	454	
1,175	8,585	
101,811	67,624	
143,765	101,210	

-14- أرصدة مدينة أخرى

البيان		
	2016	2015
	دينار اردني	دينار اردني
تأمينات مستردة	4,045	4,045
أمانات ضريبة دخل بيانات جمركية	11,504	11,504
تأمينات إصابات عمل	22,013	27,000
أمانات اخرى	678	678
المجموع	43,227	38,240

-15- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

البيان	2016	2015	2016	2015
	عدد الأسهم	عدد الأسهم	دينار اردني	دينار اردني
بنك القاهرة عمان المساهمة العامة	12,589	11,191	23,290	28,538
المجموعة الإستشارية الإستثمارية المساهمة العامة	10,000	10,000	17,500	8,400
شركة الأردن الأولى للاستثمارات المساهمة العامة	5,000	5,000	1,850	1,850
البنك الأردني للاستثمار والتغذية المساهمة العامة	30,299	30,299	45,146	40,600
شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة	1,000	1,000	1,560	1,400
الشركة العقارية الأردنية المساهمة العامة	16,208	16,208	9,077	9,400
الشركة الوطنية لصناعة الكلورين المساهمة العامة	355,000	355,000	227,200	230,750
الشركة العامة العالمية لصناعة الحديد (ذ.م.م)	283,800 حصة	283,800 حصة	551,860	551,860
المجموع			877,483	872,798

16- الممتلكات والمصانع والمعدات

المجموع	ابراج وتنكates وماكينات	عدد ومعدات واسطوانات	سيارات	الات ومعدات واجهزة تكييف	أراضي ومباني	2016
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
التكلفة						
5,902,738	3,819,891	240,426	391,904	156,883	1,293,634	رصيد بداية السنة
348,566	231,649	4,767	1,715	5,939	104,496	إضافات
6,251,304	4,051,540	245,193	393,619	162,822	1,398,130	رصيد نهاية السنة
الاستهلاك المتر acum						
3,580,040	2,502,911	205,887	328,961	129,339	412,942	رصيد بداية السنة
214,564	148,805	13,642	19,687	5,836	26,594	إضافات
3,794,604	2,651,716	219,529	348,648	135,175	439,536	رصيد نهاية السنة
2,456,700	1,399,824	25,664	44,971	27,647	958,594	صافي القيمة الدفترية

المجموع	ابراج وتنكates وماكينات	عدد ومعدات واسطوانات	سيارات	الات ومعدات واجهزة تكييف	أراضي ومباني	2015
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
التكلفة						
5,866,800	3,798,993	236,007	388,904	151,789	1,291,107	رصيد بداية السنة
35,938	20,898	4,419	3,000	5,094	2,527	إضافات
5,902,738	3,819,891	240,426	391,904	156,883	1,293,634	رصيد نهاية السنة
الاستهلاك المتر acum						
3,369,715	2,359,084	192,082	307,900	123,406	387,243	رصيد بداية السنة
210,325	143,827	13,805	21,061	5,933	25,699	إضافات
3,580,040	2,502,911	205,887	328,961	129,339	412,942	رصيد نهاية السنة
2,322,698	1,316,980	34,539	62,943	27,544	880,692	صافي القيمة الدفترية

17 - بنوك دائنة

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
510,914	550,133	البنك العربي - جاري مدين
175,280	399,998	البنك العربي - قرض قطاع خاص
183	-	البنك الاسلامي الاردني
686,377	950,131	المجموع

18 - اوراق الدفع

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
719,785	398,948	البنك الاسلامي
200,000	-	البنك العربي
919,785	398,948	المجموع
758,438	237,601	اوراق الدفع قصيرة الاجل
161,347	161,347	اوراق الدفع طويلة الاجل
919,785	398,948	المجموع

19- القروض

القروض	تاريخ القرض	مبلغ القرض	قسط السداد	رصيد	قصير الاجل	طويل الاجل
2016/12/31						
بنك المؤسسة العربية المصرفية	2015/09/15	500,000	13,890	307,837	166,680	141,157
البنك الاهلي الاردني	2016/07/15	1,500,000	31,250	600,241	187,500	412,741
المجموع		2,000,000	45,140	908,078	354,180	553,898

- حصلت الشركة بتاريخ 15 ايلول 2015 على قرض متناقص من البنك المؤسسة العربية المصرفية بقيمة (500,000)

دينار اردني يسدد على اقساط لمدة 36 شهرا متتاليا حيث تبلغ قيمة القسط (13,890) ما عدا القسط الاخير يبلغ

(13,850) دينار اردني واستحق القسط الاول بتاريخ 30/10/2015 ويفادة بواقع 8.5% تستوفى شهريا .

- حصلت الشركة بتاريخ 15 تموز 2016 على قرض من البنك الاهلي بقيمة (1,500,000) دينار اردني يسدد على اقساط

لمدة 48 شهرا متتاليا حيث تبلغ قيمة القسط (31,250) واستحق القسط الاول بتاريخ 30/06/2017 ويفادة 4.75% .

20 - أرصدة دائنة أخرى

2015	2016	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
20,800	37,582	مصاريف مستحقة الدفع
31,240	62,168	أمانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي
13,502	3,417	أمانات الغير
37,470	27,373	أمانات ضريبة المبيعات
103,012	130,540	المجموع

21 - حقوق الملكية

▪ رأس المال المكتتب به والمدفوع

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة وسجلت كشركة مساهمة عامة بتاريخ 13

تشرين الأول 1980 تحت الرقم (147) و برأسمال مقداره (1,799,624)

▪ احتياطي اجباري

يمثل مبلغ الاحتياطي الإجباري ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة

بموجب المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

▪ احتياطي الخاص

يمثل مبلغ الاحتياطي الخاص ما تم تحويله من الأرباح السنوية خلال هذه السنة والسنوات السابقة لمواجهة أي

التزامات مستقبلية .

▪ عناصر الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند الأرباح و(الخسائر) غير المتحققة من تقدير الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر لدى

الشركة بالقيمة العادلة.

▪ ارباح مدورة

يمثل هذا المبلغ الأرباح المرحلطة للسنة المالية 2016 والسنوات السابقة بعد اقتطاع الضرائب والاحتياطيات.

22 - مبيعات

2015 دinar اردني	2016 دinar اردني	البيان
173,995	162,977	مبيعات خارجية
6,047,970	5,893,052	مبيعات محلية
6,221,965	6,056,029	المجموع
(2,540)	(3,911)	مردودات مبيعات
(590,020)	(622,073)	خصم مسموح به
5,629,405	5,430,045	المجموع

23 - تكلفة المبيعات

2015 دinar اردني	2016 دinar اردني	ايضاح	البيان
3,263,973	2,818,858		المواد المستخدمة في الإنتاج
1,164,887	1,261,151	23 -1	مصاريف صناعية
4,428,860	4,080,009		تكلفة الإنتاج
479,822	450,735		بضاعة تامة الصنع اول المدة
4,908,682	4,530,744		البضاعة المعدة للبيع
(450,735)	(341,399)		بضاعة تامة الصنع آخر المدة
4,457,947	4,189,345		المجموع

-1 23 مصاريف صناعية

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
749,656	824,697	رواتب و أجر
93,210	96,184	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
177,674	193,390	ماء وكهرباء و هاتف
22,174	23,138	صيانة و إصلاحات
21,264	20,042	زيوت و محروقات
1,038	1,378	مصاريف تأمين
1,117	1,475	قرطاسية ومطبوعات
5,525	4,012	مصاريف سيارات
1,014	365	مخابر وأبحاث وتحاليل
45,796	48,882	تأمين طبي
5,784	9,643	متفرقة
-	451	مواد تالفة
4,652	4,408	مسقفات و رسوم عوائد و ائتمان
4,047	1,428	تحميل وتنزيل
1,836	1,658	ضيافة
30,100	30,000	نقل عمال
1,164,887	1,261,151	المجموع

-24 مصاريف بيع و توزيع

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
57,014	59,797	رواتب و أجر
4,885	3,871	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
1,552	-	نقل وتوزيع منظمات
3,097	1,941	عمولة مبيعات
25,793	23,834	مصاريف بيعيه وتصدير و عطاءات
703	789	تأمين طبي
6,612	4,371	مصاريف السيارات
3,419	4,270	دعاية واعلان وعارض
-	461	قرطاسية ومطبوعات
103,075	99,334	المجموع

25- مصاريف ادارية وعمومية

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
295,702	318,023	رواتب و أجور
21,069	28,132	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
9,728	10,996	بريد وهاتف
10,000	10,000	إيجارات
16,915	15,241	أتعاب مهنية واستشارات
25,200	25,200	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
6,084	6,586	ماء وكهرباء
1,393	1,026	قرطاسية ومطبوعات
5,596	5,969	صيانة
5,976	4,489	رسوم ورخص واشتراكات
2,990	3,395	مصاريف سيارات
12,000	12,000	مخصص ديون مكتشوك فيها
14,943	9,345	متفرقة
7,695	9,529	تأمين طبي
6,261	5,000	مكافآت
-	6,525	مصاريف زيادة رأس المال
4,532	2,360	مصاريف قضايا
3,919	5,381	ضيافة
450,003	479,197	المجموع

26- ايرادات أخرى

2015 دينار اردني	2016 دينار اردني	البيان
5,638	3,544	أرباح بيع أسهم
29,356	26,776	إيرادات أخرى
34,995	30,320	المجموع

