



الإشارة: MRC09-06-017
التاريخ: 2017/06/20.

للمرسل

م.ع.م. نموذجية

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين السيد ران

ح.ع.م. ٧/٢٠

تحية طيبة وبعد،،،

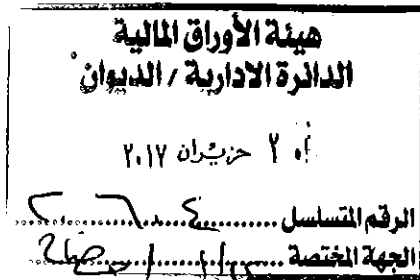
بالإشارة الى كتابكم رقم 17/01329/1/12 تاريخ 2017/06/12 ، والمتضمن تحفظ مدقق حسابات الشركة على البيانات المالية لعام 2016 ، يرجى العلم انه تم الرد على الكتاب وإرساله إلى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2017/06/19 حسب المدة المحددة في التقرير الوارد وهي خلال شهر من تاريخه وبما يتفق مع أحكام قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 .

- مرفق كتاب دائرة مراقبة الشركات .

ولأي استفسار إضافي بخصوص ذلك يرجى إبلاغنا ، شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

المدير العام



N. Alwan

نعمان أبو رميلة

الشركة
النموذجية
للمطاعم م.ع.م.



Model
Restaurants
Company

للإشارة

م.ع.م. عمان
السيد / وان

الإشارة: MRC08-06-017
التاريخ : 2017/06/19

السادة / دائرة مراقبة الشركات المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى كتابكم رقم تم ش/439/1 تاريخ 2017/05/21 ، والمتضمن البيانات المالية لعام 2016 بالنسبة للراي المتحفظ والمركز على أربعة بلود ، ندرج لكم تصور إدارة الشركة على معالجة التحفظات كما يلي:

أولاً: عدم دمج حسابات شركة آسيا للمطاعم السياحية وهي شركة غير عاملة حالياً وغير مسجلة بإسم المجموعة ، وقامت المجموعة بالاعتراف بخسائر تدلي قيمة الاستثمار كاملاً بقيمة (1,286,980) دينار أردني . وبالتالي ستقوم المجموعة بشطب قيمة الاستثمار في شركة آسيا للمطاعم السياحية والبالغ 15000 دينار من سجلاتها خلال عام 2017 وتسجيل المبلغ كخسائر استثمار ولن يعود للمدقق أعلى سبب للتحفظ على هذا البند.

ثانياً: بالنسبة للتحفظ على بند الاستثمارات العقارية حيث لم يتم تزويد المدقق بالقيمة العادلة للأرض وتم تسجيل الأراضي بتكلفة الشراء للأراضي ، فإن إدارة المجموعة قد قامت ببيع قطعة الأرض الأولى وتم تسجيل فرق البيع وبخسارة قدرها (1,100,000) دينار ضمن البيانات المالية لعام 2015 وقد قامت المجموعة ببيع الأرض الثانية خلال شهر أيار من عام 2017 وسيتم مطالبة الفرق الناتج عن عملية بيع الأرض الثانية من رئيس مجلس الإدارة السابق السيد / هيثم الدحلة وضماها الى القضية المرفوعة عليه والمنظورة حالياً بالقضاء ولحين البت قضائياً في هذا الموضوع ولن تأخذ المجموعة أي مخصصات.

ثالثاً: إن التحفظ على مطالبة الضريبة على الربح المعلن من وعد ببيع الأرض وأن إدارة المجموعة لم تأخذ مخصص مقابل هذا الإلتزام وحيث أن القضية مازالت مرفوعة أمام القضاء وكذلك القضية المرفوعة على السيد / هيثم الدحلة بهذا الخصوص فإن إدارة المجموعة لن تقوم باستدراك أية مخصصات لقاء مطالبة الضريبة وستعمل بكل جهدها لكسب هذه الدعوى حيث أن مطالبة الضريبة عن الربح غير محقق هي مطالبة باطلّة وإن الأراضي والتي هي ضمن التحفظ للمدقق في بند الاستثمارات العقارية قد بيعت خلال عام 2016 و عام 2017 ولم يكن هناك أية أرباح بل خسائر بيع وستقوم إدارة المجموعة بمطالبة رئيس مجلس الإدارة السابق هيثم الدحلة بفرق الخسائر وسيبقى هذا التحفظ قائماً على البيانات المالية لحين البت قضائياً بهذا الخصوص.

رابعاً: بالنسبة للتأييدات والتسويات لبعض بنود أرصدة مديله أخرى ومبالغ مستحقه من جهات ذات علاقة ومبالغ مستحقه الى جهات ذات علاقة فإن إدارة المجموعة ستعمل على تزويد المدقق التسويات والتأييدات خلال عام 2017 وإلغاء التحفظ من تقرير المدقق.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

N. Abu Rmel

نعمان أبو رميلة

الشركة
النموذجية
للمطاعم م.ع.م.



Model
Restaurants
Company

نسخة :

- السادة / هيئة الاوراق المالية .
- السادة / بورصة عمان .
- السادة / مركز ايداع الاوراق المالية.