



شركة الأراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة

HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd. H.L.I.C

للدفع

٢٠١٧/١٠/٣٠

* يد راسه عمان

٢٠١٧/١٤٥٠/٢٦

* السيد

السيد

الساده / هيئة الاوراق المالية المحترمين . السيد

عمان - الاردن

الموضوع : البيانات المالية للشركة كما في ٢٠١٧/٩/٣٠

تحية وبعد ،

نرفق لكم طيه البيانات المالية المرحلية الموحدة باللغتين العربية والانجليزية كما في ٢٠١٧/٩/٣٠ وتقرير مدقق الحسابات الخارجي عليها ، كما نرفق لكم قرص مدمج (CD) يحتوي مادة البيانات المالية بصيغة PDF.

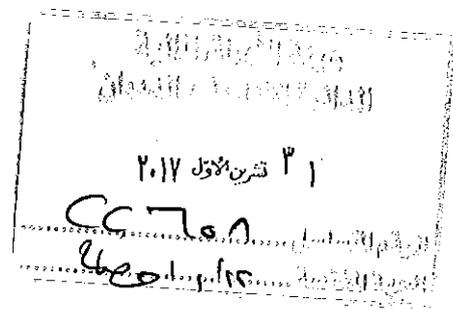
راجين التكرم بالاستلام حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

شركة الأراضي المقدسة للتأمين م . ع . م



شركة الأراضي المقدسة للتأمين م.ع.م
نائب رئيس مجلس الإدارة
المهندس سامر بهاء الدين المظفر



شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة
كما في 30 ايلول 2017

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
3-2	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 ايلول 2017 (قائمة ا)
5-4	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة ب)
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة ج)
8-7	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة د)
9	حساب ايرادات الاكتتاب لاعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة هـ)
10	حساب تكلفة التعويضات لاعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة و)
11	حساب ارباح (خسائر) الاكتتاب لاعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 (قائمة ز)
24-12	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

785 17 05

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 ايلول 2017 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض هيئة الاوراق المالية ادارة التأمين و دائرة مراقبة الشركات فقط.

عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه



عمان في 23 تشرين الاول 2017

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 أيلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة أ

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			الموجودات
2,168,867	3,060,005	7	ودائع لدى البنوك
437,370	493,511	8	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
60,000	60,000	9	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
176,725	176,725		استثمارات عقارية
15,000	15,000		استثمارات في شركات تابعة
2,857,962	3,805,241		مجموع الاستثمارات
980,489	110,643		نقد في الصندوق ولدى البنوك
85,020	111,137		اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
319,108	554,942	10	مدينون - بالصافي
425	3,106	18	ذمم اطراف ذات علاقة
610,887	701,962	11	ذمم معيدي التأمين المدينة
1,674,443	1,674,443	12	موجودات ضريبية مؤجلة
1,918,805	2,028,280		ممتلكات ومعدات - بالصافي
15,437	27,249		موجودات غير ملموسة - بالصافي
202,937	185,529		موجودات أخرى
8,665,513	9,202,532		مجموع الموجودات

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 ايلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ا

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
3,374,944	3,791,798		المطلوبات و حقوق الملكية
1,526,426	1,176,696		المخصصات الفنية
<u>4,901,370</u>	<u>4,968,494</u>		مخصص الاقساط غير المكتسبة - بالصادفي
			مخصص الادعاءات - بالصادفي
			مجموع المخصصات الفنية
			المطلوبات
419,816	723,346		بنوك دائنة
173,404	137,649	13	داننون
343,239	619,226	14	ذمم معيدي التأمين الدائنة
40,905	40,905		مخصصات مختلفة
408,699	252,027		مطلوبات اخرى
<u>1,386,063</u>	<u>1,773,153</u>		مجموع المطلوبات
<u>6,287,433</u>	<u>6,741,647</u>		مجموع المخصصات الفنية و المطلوبات
			حقوق الملكية
10,000,000	5,000,000	1	رأس المال المصرح به و المدفوع
(2,061,779)	(2,061,779)		خصم الاصدار
745,254	745,254		احتياطي اجباري
22,561	22,561		احتياطي اختياري
(150,000)	(150,000)	15	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(6,177,956)	(1,183,909)	16	(الخسائر المتراكمة) (قائمة ج)
-	88,758		ربح الفترة (قائمة ج)
<u>2,378,080</u>	<u>2,460,885</u>		صافي حقوق الملكية
<u>8,665,513</u>	<u>9,202,532</u>		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للسههور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ب

للسههور الثلاثة المنتهية في		للسههور التسعة المنتهية في		ايضاح	
30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	30 ايلول 2016	30 ايلول 2017		
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني		
1,937,841	1,929,322	5,453,225	7,478,376		الايادات
(55,270)	(124,562)	(223,580)	(264,064)		اجمالي الاقساط المكتتبة
1,882,571	1,804,760	5,229,645	7,214,312		يطرح : حصة معيدي التأمين
(516,782)	243,870	(452,750)	(416,854)		صافي الاقساط المكتتبة
1,365,789	2,048,630	4,776,895	6,797,458		صافي التغير في مخصص الاقساط غير المكتسبة
14,547	25,576	61,710	54,383		صافي ايرادات الاقساط المتحققة
94,895	111,046	274,232	309,061		ايرادات العمولات
5,082	30,242	34,884	68,606		بدل خدمة إصدار بوالص تأمين
50,799	2,359	(3,796)	44,951	17	فوائد دائنة
14,032	21,263	60,586	76,156		صافي ارباح (خسائر) الموجودات المالية
(4,987)	5,407	20,514	21,401		ايرادات اخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
1,540,157	2,244,523	5,225,025	7,372,016		ايرادات اخرى
					مجموع الايرادات
					التعويضات والخسائر والمصاريف
1,662,933	1,815,626	5,093,813	6,533,713		التعويضات المدفوعة
(206,768)	(182,629)	(653,346)	(662,208)		يطرح : المستردات
(59,954)	(51,903)	(258,059)	(204,687)		يطرح : حصة معيدي التأمين
1,396,211	1,581,094	4,182,408	5,666,818		صافي التعويضات المدفوعة
(708,357)	33,058	(1,276,215)	(349,730)		صافي التغير في مخصص الادعاءات
187,020	208,495	643,362	722,782		نفقات الموظفين الموزعة
110,619	115,090	382,388	383,365		مصاريف ادارية وعمومية موزعة
65,000	75,270	130,000	140,270		اقساط فائض الخسارة
105,247	105,924	290,975	333,335		تكاليف اقتناء البوالص
6,359	5,825	19,665	21,751		مصاريف اخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
1,162,099	2,124,756	4,372,583	6,918,591		صافي عبء التعويضات

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ب

للسهور الثلاثة المنتهية في		للسهور التسعة المنتهية في		ايضاح
30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
1,162,099	2,124,756	4,372,583	6,918,591	صافي عبء التعويضات
46,756	52,125	160,841	180,696	نفقات الموظفين - غير موزعة
24,475	30,368	74,783	88,130	استهلاكات واطفاءات
27,125	28,772	95,597	95,841	مصاريف ادارية وعمومية - غير موزعة
1,260,455	2,236,021	4,703,804	7,283,258	اجمالي المصروفات
279,702	8,502	521,221	88,758	ربح الفترة قبل الضريبة
-	-	-	-	12 ضريبة الدخل
279,702	8,502	521,221	88,758	ربح الفترة بعد الضريبة
279,702	8,502	521,221	88,758	مجموع الدخل الشامل للفترة (قائمة ج)
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
0.003	0.002	0.065	0.018	18 حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
للمشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ج

البيان	احتياطي القيمة العادلة		احتياطي القيمة العادلة		احتياطي القيمة العادلة		احتياطي القيمة العادلة		احتياطي القيمة العادلة	
	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي
الصافي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي	ديناراندي
ربح الفترة	88,758	88,758	-	-	-	-	-	-	-	-
المقايمة (الخسائر)	-	-	(6,177,956)	(6,177,956)	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي	-	-	(5,953)	(5,953)	-	-	-	-	-	-
للموجودات المالية	2,372,127	2,372,127	(6,183,909)	(6,183,909)	(150,000)	(150,000)	22,561	22,561	745,254	(2,061,779)
الاحتياطي اجباري	88,758	88,758	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي اختياري	88,758	88,758	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	2,460,885	2,460,885	5,000,000	(1,183,909)	(150,000)	(150,000)	22,561	22,561	745,254	(2,061,779)
الاحتياطي للموجودات المالية	7,174	7,174	(7,141,573)	(7,141,573)	(150,000)	(150,000)	22,561	22,561	637,965	(874,484)
الاحتياطي للموجودات المالية	521,221	521,221	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	521,221	521,221	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	41,353	41,353	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	569,748	569,748	(7,141,573)	(7,141,573)	(150,000)	(150,000)	22,561	22,561	637,965	(1,361,779)
الاحتياطي للموجودات المالية	6,607,729	6,607,729	904,976	904,976	6,607,729	6,607,729	904,976	904,976	6,607,729	6,607,729
الاحتياطي للموجودات المالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الاحتياطي للموجودات المالية	1,392,271	1,392,271	(904,976)	(904,976)	1,392,271	1,392,271	904,976	904,976	1,392,271	1,392,271
الاحتياطي للموجودات المالية	8,000,000	8,000,000	4,135	4,135	8,000,000	8,000,000	4,135	4,135	8,000,000	8,000,000

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسولة أو اطفاء خسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى .

"إن الإيضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للمشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة د

30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
521,221	88,758	ربح الفترة قبل الضريبة
-	(5,953)	تعديلات سنوات سابقة
7,886	6,389	خسائر بيع معدات وممتلكات
74,783	88,130	الاستهلاكات والاطفاءات
452,750	416,854	صافي التغير في مخصص الاقساط غير المكتسبة
(1,276,215)	(349,730)	صافي التغير في مخصص الادعاءات تحت النسوية
(267)	(245)	(ارباح) محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
4,063	(44,706)	خسائر غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(215,779)	199,497	الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود راس المال العامل
		<u>التغير في الموجودات والمطلوبات:</u>
(27,288)	(26,117)	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل
(78,585)	(235,834)	المدينون
-	(2,681)	ذمم اطراف ذات علاقة
56,018	(91,075)	ذمم معيدي التأمين المدينة
(45,881)	17,408	الموجودات الاخرى
5,239	(35,755)	الدائنون
(41,665)	275,987	ذمم معيدي التأمين الدائنة
68,791	(156,672)	المطلوبات الاخرى
(279,150)	(55,242)	صافي (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تابع - قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للسههور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة د

30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
(43,199)	(891,138)	ودائع لدى البنوك / تستحق خلال أكثر من ثلاثة شهور
(83,075)	(11,190)	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(167,709)	(210,322)	شراء ممتلكات ومعدات
45,500	15,000	المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(6,344)	(20,484)	شراء موجودات غير ملموسة
<u>(254,827)</u>	<u>(1,118,134)</u>	صافي (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
(444,922)	303,530	البنوك الدائنة
41,353	-	دفعات على حساب زيادة رأس المال
<u>(403,569)</u>	<u>303,530</u>	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التمويل
(937,546)	(869,846)	صافي (النقص) في رصيد النقد والنقد المعادل
1,652,396	980,489	النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية الفترة
<u>714,850</u>	<u>110,643</u>	النقد في الصندوق و لدى البنوك في نهاية الفترة (قائمة أ)
		<u>التدفقات النقدية من بنود غير نقدية</u>
-	5,000,000	اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة المرحلي الموحد للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة هـ

المجموع	الحريق والأضرار الأخرى						المركبات
	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	
30 أيلول							
دينار أردني	7,372,728	33,557	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
5,347,507	41,680	238,209	4,466	4,041	5,063,152	7,080,353	
105,718	-	6,946	-	-	98,772	100,222	
5,453,225	41,680	245,155	4,466	4,041	5,161,924	7,180,575	
(13,580)	-	-	-	-	(13,580)	(19,733)	
(210,000)	-	(207,078)	(2,922)	(2,682)	-	-	
5,229,645	41,680	38,077	1,544	1,359	5,148,344	7,160,843	
2,893,977	11,604	195,074	3,602	2,905	2,683,697	3,345,032	
94,569	-	-	-	-	94,569	-	
(178,216)	-	(170,997)	(2,218)	(2,260)	(5,001)	(14,860)	
2,810,330	11,604	24,077	1,384	645	2,773,265	3,330,172	
3,333,912	26,223	180,695	1,115	1,806	3,125,879	3,756,783	
94,569	-	-	-	-	94,569	-	
(165,401)	-	(154,133)	(662)	(1,244)	(10,606)	(13,602)	
3,263,080	26,223	26,562	453	562	3,209,842	3,743,181	
4,776,895	27,061	35,592	2,475	1,442	4,711,767	6,747,834	

"إن الأيضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حساب تكلفة التعويضات لإعمال التأمينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة و

المجموع	المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى		البحري والنقل		المركبات	
	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017	30 أيلول 2016	30 أيلول 2017
دينار أردني	5,093,813	6,533,713	56,043	50,695	-	-	5,006,374	6,483,018
(653,346)	(662,208)	(589)	-	-	-	-	(652,757)	(662,208)
(258,059)	(204,687)	(16,330)	(46,267)	-	-	(202,910)	(158,420)	
4,182,408	5,666,818	15,066	4,428	-	-	4,150,707	5,662,390	
3,690,148	3,382,547	37,064	1,408,361	1,500	1,000	2,243,814	1,950,917	
858,883	518,109	-	-	-	-	858,883	518,109	
1,498,132	1,415,046	100	5,000	100	100	1,492,932	1,409,846	
(2,572,551)	(2,116,031)	-	(1,337,382)	(1,358,473)	(867)	(1,233,869)	(756,691)	
(1,788,992)	(2,022,975)	-	-	-	-	(1,788,992)	(2,022,975)	
520,420	11,496	37,064	49,888	200	133	412,768	(60,794)	
1,165,200	1,165,200	100	5,000	100	100	1,160,000	1,160,000	
4,947,610	3,784,391	64,597	1,291,342	1,509,801	1,000	3,590,171	2,440,026	
858,883	518,109	-	-	-	-	858,883	518,109	
1,498,132	1,415,046	100	5,000	100	100	1,492,932	1,409,846	
(2,723,911)	(2,121,689)	(57,597)	(1,226,775)	(1,245,261)	(834)	(1,438,239)	(875,594)	
(1,618,879)	(2,069,431)	-	-	-	-	(1,618,879)	(2,069,431)	
1,463,703	361,226	7,000	64,540	200	166	1,391,936	262,956	
1,498,132	1,165,200	100	5,000	100	100	1,492,932	1,160,000	
2,906,193	5,317,088	45,130	22,456	(10,224)	(33)	2,838,607	5,338,640	

"إن الإيضاحات المرتقة في القوائم المالية من رقم (1) إلى رقم (24) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

1- تأسيس الشركة و غاياتها

تأسست شركة الاراضي المقدسة للتأمين كشركة مساهمة عامة محدودة وتم تسجيلها لدى وزارة الصناعة و التجارة تحت الرقم (136) عام 1980 .

تقوم الشركة بممارسة كافة اعمال التأمينات العامة حسب اجازة اعمال التأمين الممنوحة للشركة من قبل هيئة التأمين للفروع التأمينية التالية :

- اجازة تأمين المركبات
- اجازة تأمين البحري و النقل
- اجازة تأمين الحريق و الاضرار الاخرى للممتلكات
- اجازة تأمين المسؤولية

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 30 حزيران 2015 زيادة رأس مال الشركة من 6,000,000 سهم / دينار ليصبح 8,000,000 سهم / دينار اي بزيادة مقدارها 2,000,000 سهم / دينار وبخصم اصدار مقداره 0.35 دينار / سهم عن طريق الاكتتاب الخاص للمساهمين , ضمن خطة اقراها مجلس الادارة لتصويب الوضع المالي تماشياً مع القوانين والانظمة ولما فيه مصلحة الشركة و قد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ 2 آب 2015 . وافقت هيئة الاوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة بتاريخ 6 تشرين الأول 2015 , تم تغطية جزء من الاسهم (607,729 سهم) .

وقد قرر مجلس الإدارة تغطية الجزء غير المغطى من أسهم الزيادة والبالغة 1,392,271 سهم وذلك عن طريق تخصيصه لكل من رئيس و نائب رئيس مجلس الادارة، و قد استكملت الاجراءات القانونية و الرسمية بتاريخ 8 شباط 2016 .

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 22 ايلول 2016 زيادة رأس مال الشركة من 8,000,000 سهم / دينار ليصبح 10,000,000 سهم / دينار اي بزيادة مقدارها 2,000,000 سهم / دينار وبخصم اصدار مقداره 0.35 دينار / سهم عن طريق رسملة قطعة أرض رقم 200 حوض 20 أم اذينة الجنوبي من أراضي عمان و مساحتها 1,009 متر مربع و المملوكة لنائب رئيس مجلس الادارة و التي تم تقدير قيمتها من قبل خمسة خبراء عقاريين منتدبين من وزارة الصناعة و التجارة بمتوسط قيمة بلغت 1,836,380 دينار ، و قد تم تغطية المبلغ المتبقي البالغ 163,620 دينار عن طريق اكتتاب خاص بالمساهمين ، و قد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة و التجارة و الجهات الاخرى ذات العلاقة بتاريخ 30 تشرين الأول 2016 ، و قد تم الموافقة على تسجيل اسهم الزيادة لدى هيئة الاوراق المالية بتاريخ 23 تشرين الثاني 2016 و لدى مركز ايداع الاوراق المالية بتاريخ 28 تشرين الثاني 2016 .

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 22 كانون الأول 2016 تخفيض رأس مال الشركة من 10,000,000 سهم / دينار ليصبح 5,000,000 سهم / دينار و ذلك عن طريق اطفاء مبلغ 5,000,000 دينار من الخسائر المتراكمة في رأس المال ، و قد استكملت الاجراءات القانونية و الرسمية لدى الجهات المختصة بتاريخ 13 نيسان 2017 .

وافق مجلس الادارة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرفقة في جلسته المنعقدة بتاريخ 23 تشرين الأول 2017 ، و هذه القوائم غير خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

2- اسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية) ، و وفقاً للقوانين المحلية النافذة و بموجب النماذج الموضوعة من ادارة التأمين / وزارة الصناعة و التجارة و التموين .

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2016 ، كما ان نتائج اعمال الشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017 ، كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة و التي يتم اجراؤها في نهاية السنة .

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

3- أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة على موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف شركة الأراضي المقدسة للتأمين و ثلاث شركات تابعة كما يلي :

القيمة الدفترية للاستثمار	حصة الشركة الام من ارباح (خسائر)	النسبة التملك بالمائة	رأس المال دينار اردني	كيان الشركة	تاريخ التملك / التأسيس	اسم الشركة
15,000	45,617	100	30,000	ذ.م.م	9 أيلول 2014	شركة البحر الميت لتجنيب و دهان السيارات
5,000	(2,692)	100	10,000	ذ.م.م	30 تشرين الثاني 2014	شركة ريادة للاستثمارات العقارية
15,000	-	100	30,000	ذ.م.م	8 تشرين الثاني 2016	شركة البحر الميت تجارة قطع غير السيارات *

فيما يلي ملخص الموجودات والمطلوبات وإيرادات وأرباح (خسائر) الشركات التابعة :

ربح (خسارة) الفترة	الإيرادات دينار اردني	المطلوبات دينار اردني	الموجودات دينار اردني	اسم الشركة
45,617	182,422	214,449	188,161	شركة البحر الميت لتجنيب و دهان السيارات
(2,692)	-	167,882	158,299	شركة ريادة للاستثمارات العقارية
-	-	-	-	شركة البحر الميت تجارة قطع غير السيارات *

* لم تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية لشركة البحر الميت لتجارة قطع غير السيارات نظراً الى انها تأسست بتاريخ 8 تشرين الثاني 2016 و لم يصدر لها قوائم مالية مرحلية لغاية تاريخ القوائم المالية المرحلية الحالية .

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها .
يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة التي تم التخليص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخليص منها و هو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم اعداد القوائم المالية للشركة الأم والشركات التابعة لنفس السنة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم (شركة الأراضي المقدسة للتأمين) ، اذ كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية لتلك الشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في شركة الأراضي المقدسة للتأمين (الشركة الأم) .

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، ويتم اظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل عن حق ملكية حملة أسهم الشركة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016.

5- معلومات القطاعات

قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة .

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية .

6- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها .

ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

7- ودائع لدى البنوك
يتألف هذا البند ممايلي:

من ثلاثة اشهر و لغاية سنة		
31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
7,017	7,017	البنك التجاري الاردني - دينار اردني
4,701	512,958	بنك القاهرة عمان - دينار اردني
202,500	202,500	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار - دينار اردني
10,082	10,181	البنك العربي - دينار اردني
354,500	709,000	البنك العربي - دولار امريكي
5,291	5,295	بنك الاستثمار العربي الاردني - دولار امريكي
15,676	15,676	بنك الاسكان للتجارة والتمويل - دينار اردني
11,306	11,306	بنك الاردن دبي الاسلامي - دينار اردني
500,000	500,000	بنك عودة - دينار اردني
1,057,794	1,086,072	بنك المال - دينار اردني
2,168,867	3,060,005	المجموع

* تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع البنكية بالدينار الاردني من 3.25% الى 5.25% و على أرصدة الودائع البنكية بالدولار الامريكي من 0.5% الى 2.5% و هي مربوطة على اساس ربع سنوي و نصف سنوي و سنوي .
يوجد رهن مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك عودة بقيمة 500,000 دينار اردني و كذلك مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك المال بقيمة 511,277 دينار اردني .

* بلغت الودائع المرهونة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك عودة للشركة مبلغ 500,000 دينار .

* بلغت الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين بالاضافة الى وظيفته 225,000 دينار اردني كما في 30 ايلول 2017 وتفصيلها كما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
202,500	202,500	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
11,250	11,250	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
11,250	11,250	بنك الاردن دبي الاسلامي
225,000	225,000	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

8- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
280,064	336,205
2,621	2,621
<u>154,685</u>	<u>154,685</u>
<u><u>437,370</u></u>	<u><u>493,511</u></u>

داخل الاردن :
 اسهم في سوق عمان المالي (مدرجة)
 اسهم في سوق عمان المالي (غير مدرجة)
خارج الاردن :
 اسهم في اسواق خارجية (غير مدرجة)
المجموع

ب. تظهر الموجودات المالية غير المدرجة بالتكلفة نظراً لعدم امكانية قياس قيمتها العادلة بصورة موثوقة.

9- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
60,000	60,000
<u>60,000</u>	<u>60,000</u>

داخل الاردن :
 اسهم غير مدرجة في سوق عمان المالي
المجموع

ب. تظهر الموجودات المالية غير المدرجة بالتكلفة نظراً لعدم امكانية قياس قيمتها العادلة بصورة موثوقة.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

10- مدينون - بالصافي

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
730,732	789,508	أ. يتالف هذا البند مما يلي :
428,882	543,964	ذمم حملة البوالص
81,626	81,626	ذمم الوكلاء
122,462	117,982	شيكات مرتجة
56,729	110,028	ذمم قضايا وتحت التسوية
50,785	63,942	ذمم كراجات
1,471,216	1,707,050	ذمم موظفين
(1,152,108)	(1,152,108)	المجموع
319,108	554,942	ينزل : مخصص تدني مدينون (10 ب)
		الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تدني مدينون خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,152,108	1,152,108	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	-	اضافات الفترة / السنة
1,152,108	1,152,108	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

11- ذمم معيدي التأمين المدبنة

أ. يتالف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
412,731	508,486	شركات التأمين المحلية
1,095,681	1,091,001	شركات اعادة التأمين الخارجية
1,508,412	1,599,487	المجموع
(897,525)	(897,525)	ينزل : مخصص تدني ذمم معيدي التأمين (11 ب)
610,887	701,962	الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تدني ذمم معيدي التأمين خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,559,324	897,525	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(661,799)	-	استبعادات (اقفال ذمم في المخصص) الفترة / السنة
897,525	897,525	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

12- ضريبة الدخل
أ. مخصص ضريبة الدخل

- تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة الحالية فيما يلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

الرصيد في بداية الفترة / السنة
ضريبة دخل الفترة / السنة *
الضريبة المدفوعة خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

* لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل للفترة الحالية نظرا لوجود خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً للسنوات السابقة ، لذا وحسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا داعي لأخذ اية مخصصات للضريبة لهذه الفترة .

- تمت تسوية ضريبة الدخل للشركة الام حتى نهاية عام 2014 ، كما تم مراجعة ضريبة الدخل لعام 2015 و صدر قرار الدائرة الاولي بشأنها و قدمت الشركة اعتراضاً عليه ، اما عام 2016 فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي له ضمن المدة القانونية و لم تراجع بعد .
- تم تسوية ضريبة الدخل للشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات) لنهاية عام 2015 ، اما عام 2016 فقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي لها و لم تراجع بعد .
- تم قبول ضريبة الدخل للشركة التابعة (شركة ريازة للاستثمارات العقارية) لعام 2014 ضمن نظام العينات كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي 2015 و 2016 و لم تراجع بعد .
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات) لعام 2016 و لم تراجع بعد .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

12- تابع - ضريبة الدخل
ب. موجودات ضريبية مؤجلة

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	المبلغ المحصرة	رصيد بداية الفترة	الحسابات المشمولة
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	المبلغ المضافة	الرصيد في نهاية الفترة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(مدققة)	(مراجعة)			
648,294	648,294	2,593,174	2,593,174	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
12,832	12,832	-	-	خسائر (أرباح) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
580,000	580,000	-	25,663	مخصص تعويض نهاية الخدمة
433,317	433,317	-	1,160,000	ادعاءات غير مبلغة اخر الفترة / السنة
1,674,443	1,674,443	-	1,733,268	خسائر متركمة لدى ضريبة الدخل والمبيعات عن سنوات 2011 و 2012 و 2015
1,674,443	1,674,443	-	5,512,105	المجموع

- تتلخص الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة الحالية فيما يلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	دينار أردني (مراجعة)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	1,674,443	اضافات الفترة / السنة
1,674,443	1,674,443	1,674,443	استبعادات الفترة / السنة
-	-	-	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
1,674,443	1,674,443	1,674,443	

- برأي المستشار الضريبي للشركة فإنه يمكن الاستفادة من هذه الموجودات الضريبية المؤجلة مستقبلاً .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

13- دائنون

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
2,418	10,120	ذمم حوادث
77,847	58,538	ذمم وكلاء
90,279	59,421	حملة بوالص
194	4,147	ذمم كراجات
2,666	5,423	ذمم موظفين
173,404	137,649	المجموع

14- ذمم معيدى التأمين الدائنة

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
172,689	157,067	شركات التأمين المحلية
170,550	462,159	شركات اعادة التأمين الخارجية
343,239	619,226	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

15- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
150,000	150,000
-	-
150,000	150,000

الرصيد في بداية الفترة / السنة
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

16- (الخسائر) المتراكمة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
(7,141,573)	(6,177,956)
(1,116)	(5,953)
(7,142,689)	(6,183,909)
1,072,022	-
(105,786)	-
(1,503)	-
-	5,000,000
(6,177,956)	(1,183,909)

الرصيد في بداية الفترة / السنة
تعديلات سنوات سابقة
الرصيد الافتتاحي المعدل
ربح السنة
المحول للاحتياطي الاجباري
المحول لاحتياطيات الشركات التابعة
اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال (ايضاح 16 ب)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

ب. قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 22 كانون الاول 2016 تخفيض رأس مال الشركة من 10,000,000 سهم / دينار ليصبح 5,000,000 سهم / دينار و ذلك عن طريق اطفاء مبلغ 5,000,000 دينار من الخسائر المتراكمة في رأس المال ، وقد استكملت الاجراءات القانونية و الرسمية لدى الجهات المختصة 13 نيسان 2017 .

17- صافي ارباح (خسائر) الموجودات المالية

يتألف هذا البند مما يلي:

30 ايلول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني	دينار أردني
267	245
(4,063)	44,706
(3,796)	44,951
(3,796)	44,951

ارباح محققة من بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
ارباح (خسائر) غير محققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
المجموع
المبلغ المحول لقائمة الدخل

18- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة

يتألف هذا البند مما يلي:

30 ايلول 2016	30 ايلول 2017
دينار أردني	دينار أردني
521,221	88,758
8,000,000	5,000,000
0.065	0.018

ربح الفترة بعد الضريبة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة

ان الحصة الاساسية للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

19- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة (المدينة) الظاهرة في قائمة المركز المالي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	طبيعة التعامل
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
425	3,106	تمويلي
<u>425</u>	<u>3,106</u>	شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات (شركة تابعة) المجموع

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	رواتب ومكافآت / منافع الادارة العليا
دينار اردني	دينار اردني	
<u>263,777</u>	<u>272,550</u>	

20- القضايا

توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ 975,590 دينار اردني عن حوادث والتي تظهر ضمن احتياطي ادعاءات تحت التسوية وحسب رأي المستشار القانوني للشركة فان مخصص الادعاءات تحت التسوية كاف ، كما توجد قضايا مرفوعة من الشركة بمواجهة الغير بمبلغ 628,915 دينار اردني عن مستردات و التي تظهر ضمن المستردات و حسب رأي المستشار القانوني للشركة فان المبالغ المرصودة في الدفاتر للمستردات الموقوفة المرفوع بها قضايا كاف و ضمن المعايير القانونية و الفنية و ان هناك امكانية لاسترداد هذه المبالغ .

21- التزامات ممكن ان تطرا

لا يوجد التزامات ممكن ان تطرا على الشركة كما في 30 ايلول 2017.

22- الاحداث اللاحقة

لا يوجد احداث لاحقة يمكن ان تؤثر بشكل جوهرى على القوائم المالية الموحدة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

23- الخطة المستقبلية

- بناء المبنى الرئيسي للشركة على قطعة الارض التي تمتلكها رقم 200 حوض 20 ام اذينة الجنوبي من اراضي عمان .
- تشغيل الشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات) باستيراد قطع غيار سيارات من خارج المملكة و بيعها و الاستفادة من اثمان بيعها في اصلاح المركبات في كراج الشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات) .

24- ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض ارقام المقارنة لتتناسب و تصنيف و تبويب ارقام القوائم المالية الحالية وفقاً لتعليمات هيئة التأمين رقم (2) لسنة 2003 وقرار هيئة التأمين رقم (8) لسنة 2007 وقرار رقم (1) لسنة 2011 ، لم ينتج عن اعادة التصنيف أي اثر على نتائج اعمال الشركة وحقوق الملكية لعام 2016 .

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

**Condensed interim consolidated
financial statements**

**As of September 30, 2017
(Reviewed not audited)**

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Independent auditors' report on review of condensed interim consolidated financial statements	1
Condensed interim consolidated financial position as of September 30, 2017 (Exhibit A)	3-2
Condensed interim consolidated statement of comprehensive income For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit B)	4-5
Condensed interim consolidated statement of change in owners' equity For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit C)	6
Condensed interim consolidated statement of cash flows For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit D)	7-8
Condensed interim consolidated statement of general insurance underwriting revenue For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit E)	9
Condensed interim consolidated statement of general insurance cost of claims For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit F)	10
Condensed interim consolidated statement of general insurance underwriting profit (loss) For the nine months ended September 30, 2017 (Exhibit G)	11
Notes to condensed interim consolidated financial statements	12-24



Report on the review of the condensed interim Consolidated financial statements

785 17 05

To the Board of Directors of
The Holy Lands Insurance Co. (P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction:

We have reviewed the accompanying condensed interim Consolidated financial statements of The Holy Lands Insurance Co. (P.S.C) which comprising of condensed interim Consolidated statement of financial position as at 30 September 2017, and the related condensed interim Consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for nine-month period ended 30 September 2017 and the related explanatory notes.

The management is responsible for the preparation and presentation of these condensed interim consolidated financial statements in accordance with *IAS 34 – Condensed interim Financial Reporting*. Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim consolidated financial statements based on our review.

Scope of review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review 2410 "Review of Condensed interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of the condensed interim financial information consists of making inquiries primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international Standards on Auditing. Consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim consolidated financial statements are not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34.

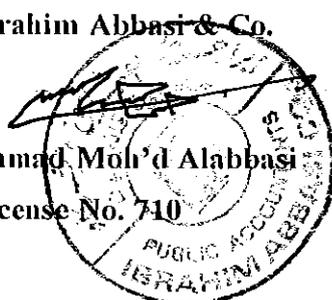
Other matters:

Condensed interim consolidated financial statements were prepared for management's purposes.

Ibrahim Abbasi & Co.

Ahmad Moh'd Alabbasi

License No. 710



Amman in

October 23, 2017

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan
Condensed interim consolidated financial position
As of September 30, 2017**

Reviewed not audited - Exhibit A

	Note	30-Sep-2017 JD (Reviewed)	31-Dec-2016 JD (Audited)
<u>Assets</u>			
Deposits at banks	7	3,060,005	2,168,867
Financial assets at fair value through income statement	8	493,511	437,370
Financial assets at fair value through other comprehensive income	9	60,000	60,000
Realestate investments		176,725	176,725
Investments in subsidiary		15,000	15,000
Total investments		3,805,241	2,857,962
Cash on hand & at banks		110,643	980,489
Notes receivable & cheques under collection - net		111,137	85,020
Accounts receivable - net	10	554,942	319,108
Due from related parties	18	3,106	425
Due from reinsurers - net	11	701,962	610,887
Deferred tax assets	12	1,674,443	1,674,443
Property , plant & equipments - net		2,028,280	1,918,805
Intangible assets - Net		27,249	15,437
Other assets		185,529	202,937
Total assets		9,202,532	8,665,513

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

**Follow - condensed interim consolidated financial position
As of September 30, 2017**

Reviewed not audited - Exhibit A

	Note	30-Sep-2017	31-Dec-2016
		JD (Reviewed)	JD (Audited)
<u>Liabilities and owners' equity</u>			
<u>Liabilities</u>			
Unearned premium provision - net		3,791,798	3,374,944
Outstanding claims provision - net		1,176,696	1,526,426
Total technical provisions		4,968,494	4,901,370
<u>Liabilities</u>			
Bank overdrafts		723,346	419,816
Accounts payable	13	137,649	173,404
Due to reinsurers	14	619,226	343,239
Variety provisions		40,905	40,905
Other liabilities		252,027	408,699
Total liabilities		1,773,153	1,386,063
Total technical provisions & liabilities		6,741,647	6,287,433
<u>Owners' equity</u>			
Authorized & paid up capital	1	5,000,000	10,000,000
Issuance discount		(2,061,779)	(2,061,779)
Statutory reserve		745,254	745,254
Voluntary reserve		22,561	22,561
Fair value reserve	15	(150,000)	(150,000)
Accumulated (loss) (Exhibit C)	16	(1,183,909)	(6,177,956)
Profit for the period (Exhibit C)		88,758	-
Net owners' equity		2,460,885	2,378,080
Total owners' equity & liabilities		9,202,532	8,665,513

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan
Condensed interim consolidated statement of comprehensive income
For the nine months ended September 30, 2017

Reviewed not audited - Exhibit B

	Note	For the nine months ended		For the three months ended	
		30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016
		JD	JD	JD	JD
Revenues					
Total written premiums		7,478,376	5,453,225	1,929,322	1,937,841
Deduct: reinsurance share		(264,064)	(223,580)	(124,562)	(55,270)
Net written premiums		7,214,312	5,229,645	1,804,760	1,882,571
Net change in unearned premium provision		(416,854)	(452,750)	243,870	(516,782)
Net earned premium income		6,797,458	4,776,895	2,048,630	1,365,789
Commissions received		54,383	61,710	25,576	14,547
Issuance fees		309,061	274,232	111,046	94,895
Interests revenues		68,606	34,884	30,242	5,082
Gains (losses) from financial assets & investments	17	44,951	(3,796)	2,359	50,799
Other revenues due to written accounts		76,156	60,586	21,263	14,032
Other revenues		21,401	20,514	5,407	(4,987)
Total revenues		7,372,016	5,225,025	2,244,523	1,540,157
Cost of claims					
Claims paid		6,533,713	5,093,813	1,815,626	1,662,933
Deduct: recoveries		(662,208)	(653,346)	(182,629)	(206,768)
Deduct: reinsurance share		(204,687)	(258,059)	(51,903)	(59,954)
Net claims paid		5,666,818	4,182,408	1,581,094	1,396,211
Net change in outstanding claims provision		(349,730)	(1,276,215)	33,058	(708,357)
Allocated employees expenses		722,782	643,362	208,495	187,020
Allocated administrative expenses		383,365	382,388	115,090	110,619
Excess of loss		140,270	130,000	75,270	65,000
Acquisition policies cost		333,335	290,975	105,924	105,247
Other expenses due to written accounts		21,751	19,665	5,825	6,359
Net claims		6,918,591	4,372,583	2,124,756	1,162,099

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

**Follow - condensed interim consolidated statement of comprehensive income
For the nine months ended September 30, 2017**

Reviewed not audited - Exhibit B

	Note	For the nine months ended		For the three months ended	
		30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016
		JD	JD	JD	JD
Net claims		6,918,591	4,372,583	2,124,756	1,162,099
Employees expenses - not allocated		180,696	160,841	52,125	46,756
Administrative expenses - not allocated		88,130	74,783	30,368	24,475
Depreciation & amortization		95,841	95,597	28,772	27,125
Total expenses		7,283,258	4,703,804	2,236,021	1,260,455
Profit for the period before tax		88,758	521,221	8,502	279,702
Tax	12	-	-	-	-
Profit for the period		88,758	521,221	8,502	279,702
Total comprehensive income for the period (Exhibit C)		88,758	521,221	8,502	279,702
		Fils/Dinar	Fils/Dinar	Fils/Dinar	Fils/Dinar
Basic and diluted earning per share	18	0.018	0.065	0.002	0.003

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Condensed interim consolidated statement of change in owners' equity
For the nine months ended September 30, 2017

Description	Reviewed not audited - Exhibit C												
	Capital	Premiums	Issuance	Statutory	Voluntary	Fair	Accumulate	Profit	Net	JD	JD	JD	JD
	JD	on paid	discount	reserve	reserve	value	(loss)d	for the		JD	JD	JD	JD
		up capital				reserve	reserve	period					
		JD	JD	JD	JD	JD	JD	period					
For the ninemonths ended September 30, 2017													
Balance as of January 1, 2017 (Exhibit A) - Audited	10,000,000	-	(2,061,779)	745,254	22,561	(150,000)	(6,177,956)	-	-	2,378,080			
Prior years' adjustments	-	-	-	-	-	-	(5,953)	-	-	(5,953)			
Adjusted opening balances	10,000,000	-	(2,061,779)	745,254	22,561	(150,000)	(6,183,909)	-	-	2,372,127			
Profit for the period after tax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,758			88,758
Total comprehensive income for the period (Exhibit B)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,758			88,758
Reducing capital (Note 16)	(5,000,000)	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	-			-
Balance as of September 30, 2017 (Exhibit A) - Reviewed	5,000,000	-	(2,061,779)	745,254	22,561	(150,000)	(1,183,909)	88,758	-	2,460,885			
For the ninemonths ended September 30, 2016													
Balance as of January 1, 2016	6,607,729	904,976	(874,484)	637,965	22,561	(150,000)	(7,141,573)	-	-	7,174			
Profit for the period after tax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,221			521,221
Total comprehensive income for the period (Exhibit B)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,221			528,395
Paid up capital	1,592,271	(904,976)	(487,295)	-	-	-	-	-	-	-			-
Premiums on paid up capital	-	41,353	-	-	-	-	-	-	-	-			41,353
Balance as of September 30, 2016	8,000,000	41,353	(1,361,779)	637,965	22,561	(150,000)	(7,141,573)	521,221	-	569,748			

In accordance with the instructions of Securities Commission , it is prohibited to dispose fair value reserve through dividends to shareholders or capitalization or loss amortization or anything else .

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan
Condensed interim consolidated statement of cash flows
For the nine months ended September 30, 2017**

Reviewed not audited - Exhibit D

	<u>Note</u>	<u>30-Sep-2017</u>	<u>30-Sep-2016</u>
		JD	JD
<u>Cash flows from operating activities</u>			
Profit for the period before tax		88,758	521,221
Prior years' adjustments		(5,953)	-
Capital loss		6,389	7,886
Depreciation & amortization		88,130	74,783
Net change in unearned premium provision		416,854	452,750
Net change in outstanding claims provision		(349,730)	(1,276,215)
(Gains) from selling financial assets at fair value through income statement		(245)	(267)
Unrealized (gains) losses of financial assets at fair value through income statement		(44,706)	4,063
Operating income (loss) before changes in working capital		199,497	(215,779)
<u>Changes in assets & liabilities</u>			
Notes receivable & cheques under collection		(26,117)	(27,288)
Accounts receivable		(235,834)	(78,585)
Due from related parties		(2,681)	-
Due from reinsurers		(91,075)	56,018
Other assets		17,408	(45,881)
Accounts payable		(35,755)	5,239
Due to reinsurers		275,987	(41,665)
Other liabilities		(156,672)	68,791
Net cash flows (used in) operating activities		(55,242)	(279,150)

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

**Follow - condensed interim consolidated statement of cash flows
For the nine months ended September 30, 2017**

Reviewed not audited - Exhibit D

	30-Sep-2017	30-Sep-2016
	JD	JD
<u>Cash flows from investing activities</u>		
Deposits at banks due over 3 months	(891,138)	(43,199)
Financial assets at fair value through profit or loss	(11,190)	(83,075)
Acquisitions of property , plant & equipments	(210,322)	(167,709)
Proceeds from sales of property , plant & equipments	15,000	45,500
Acquisitions of intangible assets	(20,484)	(6,344)
Net cash flows (used In) investing activities	(1,118,134)	(254,827)
<u>Cash flows from financing activities</u>		
Bank Overdrafts	303,530	(444,922)
Premiums on paid up capital	-	41,353
Net cash flows provided from (used in) financing activities	303,530	(403,569)
Net (dcrease) in cash	(869,846)	(937,546)
Cash on hand and at banks at beginning of period	980,489	1,652,396
Cash on hand and at banks at end of period (Exhibit A)	110,643	714,850
 <u>Non-cash flow items</u>		
Amortized some of accumulated loss to capital	5,000,000	-

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**Holy Lands Insurance Company
P.S.C**

Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Condensed interim consolidated statement of general insurance underwriting revenue

For the nine months ended September 30, 2017

Reviewed not audited - Exhibit E

	Motor		Marine & transport		Fire & other damage to property		Liability		Total	
	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016
Written premiums	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Direct insurance	7,080,353	5,063,152	4,041	4,466	254,777	238,209	33,557	41,680	7,372,728	5,347,507
Reinsurance inward business	100,222	98,772	-	-	5,426	6,946	-	-	105,648	105,718
Total premiums	7,180,575	5,161,924	4,041	4,466	260,203	245,155	33,557	41,680	7,478,376	5,453,225
Less:										
Local reinsurer share	(19,733)	(13,580)	-	-	-	-	-	-	(19,733)	(13,580)
Foreign reinsurer share	-	-	(2,682)	(2,922)	(241,649)	(207,078)	-	-	(244,331)	(210,000)
Net written premiums	7,160,843	5,148,344	1,359	1,544	18,554	38,077	33,557	41,680	7,214,312	5,229,645
Add : Balance at beginning of the year										
Unearned premiums reserve	3,345,032	2,683,697	2,905	3,602	173,459	195,074	20,524	11,604	3,541,920	2,893,977
Un expired risks reserve	-	94,569	-	-	-	-	-	-	-	94,569
Less: Reinsurer share	(14,860)	(5,001)	(2,260)	(2,218)	(149,856)	(170,997)	-	-	(166,976)	(178,216)
Net unearned premium reserve	3,330,172	2,773,265	645	1,384	23,603	24,077	20,524	11,604	3,374,944	2,810,330
Less : Balance at ending of the year										
Unearned premiums reserve	3,756,783	3,125,879	1,806	1,115	189,328	180,695	21,629	26,223	3,969,546	3,333,912
Un expired risks reserve	-	94,569	-	-	-	-	-	-	-	94,569
Less: Reinsurer share	(13,602)	(10,606)	(1,244)	(662)	(162,902)	(154,133)	-	-	(177,748)	(165,401)
Net unearned premium reserve	3,743,181	3,209,842	562	453	26,426	26,562	21,629	26,223	3,791,798	3,263,080
Net earned revenue from written premiums	6,747,834	4,711,767	1,442	2,475	15,731	35,592	32,452	27,061	6,797,459	4,776,895

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

**Holy Lands Insurance Company
P.S.C**

Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Condensed interim consolidated statement of general insurance cost of claims

For the nine months ended September 30, 2017

Reviewed not audited - Exhibit F

	Motor		Marine & transport		Fire & other damage to property		Liability		Total	
	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016
Paid claims	6,483,018	5,006,374	-	-	50,695	56,043	-	31,396	6,533,713	5,093,813
Less::	(662,208)	(652,757)	-	-	-	(589)	-	-	(662,208)	(653,346)
Recoveries	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Local reinsurer share	(158,420)	(202,910)	-	-	(46,267)	(38,819)	-	(16,330)	(204,687)	(258,059)
Foreign reinsurer share	5,662,390	4,150,707	-	-	4,428	16,635	-	15,066	5,666,818	4,182,408
Net paid claims	5,662,390	4,150,707	-	-	4,428	16,635	-	15,066	5,666,818	4,182,408
Add: Outstanding claims reserve at end of the year	1,950,917	2,243,814	1,000	1,500	1,408,361	1,407,770	22,269	37,064	3,382,547	3,690,148
RCR	518,109	858,883	-	-	-	-	-	-	518,109	858,883
IBNER	1,409,846	1,492,932	100	100	5,000	5,000	100	100	1,415,046	1,498,132
Less::	(756,691)	(1,233,869)	(867)	(1,300)	(1,358,473)	(1,337,382)	-	-	(2,116,031)	(2,572,551)
Reinsurer share	(2,022,975)	(1,788,992)	-	-	-	-	-	-	(2,022,975)	(1,788,992)
Recoveries	(60,794)	412,768	133	200	49,888	70,388	22,269	37,064	11,496	520,420
Net reported outstanding claims reserve at end of the year	1,160,000	1,160,000	100	100	5,000	5,000	100	100	1,165,200	1,165,200
Less: Outstanding Claims Reserve At Beginning Of The Year	2,440,026	3,590,171	1,000	1,500	1,309,801	1,291,342	33,564	64,597	3,784,391	4,947,610
RCR	518,109	858,883	-	-	-	-	-	-	518,109	858,883
IBNER	1,409,846	1,492,932	100	100	5,000	5,000	100	100	1,415,046	1,498,132
Less:	(875,594)	(1,438,239)	(834)	(1,300)	(1,245,261)	(1,226,775)	-	(57,597)	(2,121,689)	(2,723,911)
Reinsurer share	(2,069,431)	(1,618,879)	-	-	-	-	-	-	(2,069,431)	(1,618,879)
Recoveries	262,956	1,391,936	166	200	64,540	64,567	33,564	7,000	361,226	1,463,703
Net reported outstanding claims reserve at beginning of the year	1,160,000	1,492,932	100	100	5,000	5,000	100	100	1,165,200	1,498,132
Net Unreported Outstanding Claims Reserve At Beginning Of The Year	5,338,640	2,838,607	(33)	-	(10,224)	22,456	(11,295)	45,130	5,317,088	2,906,193
Net claims cost	1,160,000	1,492,932	100	100	5,000	5,000	100	100	1,165,200	1,498,132

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

Holy Lands Insurance Company
P.S.C
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Condensed interim consolidated statement of general insurance underwriting profit
For the nine months ended September 30, 2017

Reviewed not audited - Exhibit G

	Motor		Marine & transport		Fire & other damage to property		Liability		Total	
	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016	30-Sep-2017	30-Sep-2016
Net earned revenue from written premiums	6,747,834	4,711,767	1,442	2,475	15,731	35,592	32,452	27,061	6,797,459	4,776,895
Net claims cost	5,338,640	2,838,607	(33)	-	(10,224)	22,456	(11,295)	45,130	5,317,088	2,906,193
<u>Add:</u>										
Commissions received	13	-	1,124	3,280	53,246	56,430	-	-	54,383	61,710
Insurance policies issuance fees	295,086	257,617	216	204	11,851	14,251	1,908	2,160	309,061	274,232
Other revenues	75,141	57,640	-	-	1,015	2,946	-	-	76,156	60,586
Net revenues	370,240	315,257	1,340	5,484	66,112	73,627	1,908	2,160	439,600	396,528
<u>Less:</u>										
Commissions paid	(328,863)	(288,380)	-	-	(4,472)	(2,595)	-	-	(333,335)	(290,975)
Excess of loss premiums	(140,270)	(130,000)	-	-	-	-	-	-	(140,270)	(130,000)
Allocated general & administrative expenses	(1,062,098)	(975,001)	(598)	(778)	(38,487)	(42,709)	(4,964)	(7,261)	(1,106,147)	(1,025,749)
Other allocated expenses	(20,348)	(15,845)	(20)	(53)	(1,384)	(3,767)	-	-	(21,752)	(19,665)
Total expenses	(1,551,579)	(1,409,226)	(618)	(831)	(44,343)	(49,071)	(4,964)	(7,261)	(1,601,504)	(1,466,389)
Underwriting profit (loss)	227,855	779,191	2,197	7,128	47,724	37,692	40,691	(23,170)	318,467	800,841

The accompanying notes form from (1) To (24) is an integral part of these statements

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

1- Company's registration and objectives

The **Holy Lands Insurance Company** was established & registered as a public shareholding company in the Ministry of Industry & Trade under number (136) on the year **1980** .

The company exercised all kinds of general insurances according to license which obtained from Insurance Authority for these insurance branches :

- Motor insurance license
- Marine & transport insurance license
- Fire & other damage to property insurance license
- Liability insurance license

General assembly in its extraordinary meeting held on **June 30, 2015** decided to increase capital from JD/Share **6,000,000** to JD/Share **8,000,000** , by increasing amount of JD/Share **2,000,000** and by issuance discount JD/Share **0.35** through private written to the shareholders , by a plan declared by board of directors to correct company's financial status in accordance with regulations and laws for the benefit of the company , legal procedures were completed on **August 2, 2015**. Securities commission approved to register increased shares on **October 6, 2015** , and some of the shares were recovered (**607,729** shares).

The board of directors decided to recover the unrecovered increased shares amounted of **1,392,271** shares by customize it to the chairman and deputy of chairman of board of directors , legal & official procedures were completed on **February 8, 2016** .

General assembly in its extraordinary meeting held on **September 22, 2016** decided to increase capital from JD/Share **8,000,000** to JD/Share **10,000,000** , by increasing amount of JD/Share **2,000,000** and by issuance discount JD/Share **0.35** through owning land no. **200** basin no. **20** South Om Othaina of Amman lands , its space of **1,009** square meters , this land owned by deputy chairman of board of directors and its evaluated by five realestate evaluators delegated for Ministry of Industry & Trade by average market value of JD **1,836,380** , the rest amount of JD **163,620** was recovered through private written of shareholders , legal procedures were completed on **October 30, 2016**. Securities commission approved to register increased shares on **November 23, 2016**, and in depository center on **November 28, 2016** .

General assembly in its extraordinary meeting held on **December 22, 2016** decided to reduce capital from JD/Share **10,000,000** to JD/Share **5,000,000** , by amortizing amount of JD/Share **5,000,000** from accumulated loss to capital , legal procedures were completed to competent authorities on **April 13, 2017**.

The Condensed interim consolidated financial statements were approved by the board of directors at its meeting held on **October 23, 2017** , these financial statements aren't subject to the approval of the general assembly of shareholders .

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

2- Significant accounting policies

Basis of preparation of interim consolidated financial statements

These condensed interim consolidated financial statements have been prepared in accordance with international accounting standards ((IFRS) IAS 34)(Interim Financial Reporting).

The condensed interim consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinars (JOD) which is the company's presentation functional currency .

The condensed interim consolidated financial statements have been prepared on historical cost except financial assets and liabilities which appears on fair value.

These condensed interim consolidated financial statements do not include all the information required for a complete set of IFRS financial statements, However , selected explanatory notes are included to explain events and transactions that are significant to an understanding of the changes in the company's financial position and performance since the last annual report of financial statements as of **December 31, 2016** , in addition, The results for the nine months period ended **September 30, 2017** are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending **December 31, 2017** .

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)**

Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

3- Basis of consolidation of the financial statements

- The consolidated financial statements consist of assets , liabilities , revenues & expnses of The Holy Lands Insurance Company and 3 subsidiaries as follows :

Company's name	Legal form	Date of control	Capital	Owning rate	Company's share of subsidiaries'	
					profit (loss)	Investment's net book value
		JD	JD	%	JD	JD
The Dead Sea Co. For Vehicle Surveying & Paint	L.L.C	9-Sep-2014	30,000	100	45,617	15,000
.Reyaza Realestate Investments Co.	L.L.C	30-Nov-2014	10,000	100	(2,692)	5,000
The Dead Sea Co. For Vehicles' Parts Trading *	L.L.C	8-Nov-2016	30,000	100	-	15,000

- Summary for Subsidiary's Assets & Liabilities & Revenues & Profits :

Company's name	Assets		Liabilities		Revenues		Profit (loss) for the period	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
The Dead Sea Co. For Vehicle Surveying & Paint	188,161	214,449	182,422	45,617				
.Reyaza Realestate Investments Co.	158,299	167,882	-	(2,692)				
The Dead Sea Co. For Vehicles' Parts Trading *	-	-	-	-				

* Condensed interim consolidated financial statements are not including financial statements for The Dead Sea Co. For Vehicle Parts Trade according to its establishment date in November 8, 2016 , there are no interim financial statements until current interim financial statements .

Control realized when company has ability of control the financial and operation policies for subsidiaries for obtained benefets from its activities .

Subsidiaries' income results is being consolidated in statement of consolidated income from date of control up to stop that control on subsidiaries when the actual control on subsidiaries move to company or from company .

The financial statements for the mother company and subsidiaries are prepared for the period of the same accounting policies which used in the mother company (The Holy Lands Insurance Company) , if subsidiary used differnet policies some adjusting must made on its financial statements to be applicable to the policies used in the mother company .

Minority interests represents part non owned by company from subsidiaries' owner's equity , minority interests stated in net company's assets as a separated item from shares owner's equity of the company .

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

4- Changes in accounting policies

Accounting policies followed in condensed interim financial statements' preparation for this period are consistent with the policies followed the last year .

5- Bussiness sector

Bussiness sector represents a collection of assets and operations which are sharing together for serving produces or services subject to risk and benefits different from those related of other sectors and it measured according to reports used by excutive manager and decision maker of the company .

Geografic sector associated by nserving produces and services in limited economical environment subject to risks and benefits differnt from those related of bussiness sectors in economical environments .

Use of estimates

The preparation of the interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities . These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions and particular , considerable judgement by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows . Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ, resulting in future change in such provisions .

Management beleive that the estimates are reasonable and are as follows :

- Management evaluates its investments for impairment on a regular basis where there is a prolonged decline , Management estimates the value of impairment and the same is charged in the statement of comprehensive income - An estimate of the collectible amount of trade accounts receivables is made when collection of the full amount is no longer probable . For individually significant amounts , this estimation is performed on an individual basis . Amounts which are not individually significant , but which are past due , are assessed collectively and a provision applied according to the length of time past due , based on historical recovery rates .

- Inventories are held at the lower of either cost or net realizable value . When inventories become old or obsolete , an estimate is made of their realizable value . For individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis . Amounts which are not individually significant , but which are old or obsolete , are assessed collectively and a provision applied according to the inventory type and the degree of aging or obsolescence , based on historical selling prices.

- Management reviews periodically the tangible and intangible assets in order to assess the amortization and depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits . Any impairment is taken to the statement of comprehensive income.

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

7- Deposits at banks

This item consists of :

	<u>30-Sep-2017</u>	<u>31-Dec-2016</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Jordanian Trade Bank - JD	7,017	7,017
Amman Cairo Bank - JD	512,958	4,701
Bank Al Etihad - JD	202,500	202,500
Arab Bank - JD	10,181	10,082
Arab Bank - USD	709,000	354,500
Arab Jordan Investment Bank - UDS	5,295	5,291
Housing Bank For Trade & Finanace - JD	15,676	15,676
Jordan Dubai Islamic Bank - JD	11,306	11,306
Audih Bank - JD	500,000	500,000
Capital Bank - JD	1,086,072	1,057,794
Total	<u>3,060,005</u>	<u>2,168,867</u>

Interest rate on JD deposit at banks ranging between 3.25% to 5.25% and of USD deposits between 0.05% to 2.5% , it accrued quarterly, midterm and yearly .

There are mortgage on bank facilities which given to company from Audih Bank amounted of JD 500,000 and from Capital Bank amounted of JD 511,277.

The mortgaged deposited upon request for general manager of Insurance Authority in addition to his job amounted of JD 225,000 as of September 30, 2017 , its details as follows :

	<u>30-Sep-2017</u>	<u>31-Dec-2016</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Bank Al Etihad - JD	202,500	202,500
Housing Bank For Trade & Finanace - JD	11,250	11,250
Jordan Dubai Islamic Bank - JD	11,250	11,250
Total	<u>225,000</u>	<u>225,000</u>

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

8- Financial assets at fair value through income statement

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
<u>National</u>		
Stocks in Amman stock Exchange (Listed)	336,205	280,064
Stocks in Amman stock Exchange (Unlisted)	2,621	2,621
<u>International</u>		
Stocks in international stock Exchange (Unlisted)	154,685	154,685
Total	493,511	437,370

B. Financial assets are stated at cost according to couldn't measure its fair value as trustly .

9- Financial assets at fair value through other comprehensive income

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
<u>National</u>		
Stocks in Amman stock Exchange (UnListed)	60,000	60,000
Total	60,000	60,000

B. Financial assets are stated at cost according to couldn't measure its fair value as trustly .

10- Accounts receivable - net

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Policies compaign receivable	789,508	730,732
Agents receivable	543,964	428,882
Returned cheques	81,626	81,626
Issues and under settelmet receivable	117,982	122,462
Garages receivable	110,028	56,729
Employees receivable	63,942	50,785
Total	1,707,050	1,471,216
Deduct : Provision for receivable debts impairment (Note 10 B)	(1,152,108)	(1,152,108)
Net	554,942	319,108

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

10- Follow - Accounts receivable - net

B. Transaction of provision for receivable debts impairment during the period represents of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance beginning of the period/year	1,152,108	1,152,108
Additions for the period / year	-	-
Balance ending of the period/year	1,152,108	1,152,108

11- Due from reinsurers - net

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Local insurance co. receivable	508,486	412,731
foreign reinsurers co. receivable	1,091,001	1,095,681
Total	1,599,487	1,508,412
Deduct : Provision for reinsurers debts impairment (Note 11 B)	(897,525)	(897,525)
Net	701,962	610,887

B. Transaction of provision for reinsurers debts impairment during the period represents of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance beginning of the period/year	897,525	1,559,324
Disposals for the period/year (closing debts to provision)	-	(661,799)
Balance ending of the period/year	897,525	897,525

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)**

Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to Condensed Interim Consolidated Financial Statements - Reviewed Not Audited

12- Income tax

A. Income tax provision

- Transaction of income tax provision during the period represents of:

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
Balance beginning of the period/year	-	-
Income tax for the period / year *	-	-
Paid tax during the period / year	-	-
Balance ending of the period/year	-	-

* According to taxable accumulated loss from previous years, the financial statements are not containing tax calculated for this period, upon tax consultant opinion there is no need to take any tax provisions for this period.

- Income tax for the mother company were settled up to the year 2014, the year 2015 was reviewed by tax department and issued its first decision and the company filled its objection on it, and the revealed self-esteem for the years 2016 was presented and not reviewed yet.

- Income tax for the subsidiary (The Dead Sea Co. For Vehicles Surveying & Paint) were settled up to the year 2015 & The revealed self-esteem for the year 2016 were presented and not reviewed yet.

- The revealed self-esteem for the subsidiary (Reyaza realestate Investments Co.) for the years 2015 & 2016 were presented and not reviewed yet.

- The revealed self-esteem for the subsidiary (The Dead Sea Co. For Vehicles' Parts Trading) for the year 2016 were presented and not reviewed yet.

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)**

Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to Condensed Interim Consolidated Financial Statements - Reviewed Not Audited

12- Follow - Income tax

B. Deferred tax assets

This item consists of :

Included accounts	30-Sep-2017		31-Dec-2016	
	Balance at beginning of the period	Amounts released	Amounts added	Balance at ending of the period
	JD	JD	JD	JD
Provision for doubtful debts	2,593,174	-	-	2,593,174
Unrealized gain (loss) for financial assets at fair value through income	-	-	-	-
End of service indemnity provision	25,663	-	-	25,663
IBNER at end of the period	1,160,000	-	-	1,160,000
Accumulated loss to tax department for the years 2011,2012,2015	1,733,268	-	-	1,733,268
Total	5,512,105	-	-	5,512,105
			(Reviewed)	(Audited)
			648,294	648,294
			-	-
			12,832	12,832
			580,000	580,000
			433,317	433,317
			1,674,443	1,674,443

- Transaction of deferred tax assets during the period represents of :

Balance beginning of the period/year

Additions for the period / year

Disposals during the period / year

Balance ending of the period/year

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
(Reviewd)	(Audited)	
1,674,443	1,674,443	
-	-	
-	-	
1,674,443	1,674,443	

- According to tax consultant opinion the company can benefit from this deferred tax assets at future.

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

13- Accounts payable

This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Accidents payable	10,120	2,418
Agents payable	58,538	77,847
Policies compaign payable	59,421	90,279
Garages payable	4,147	194
Employees payable	5,423	2,666
Total	137,649	173,404

14- Due to reinsurers

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Local insurance co. payable	157,067	172,689
Foreign reinsurers co. payable	462,159	170,550
Total	619,226	343,239

15- Fair value reserve

This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance beginning of the period/year	150,000	150,000
Net changes in fair value during the period / year	-	-
Balance ending of the period/year	150,000	150,000

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

16- Accumulated (loss)

A. This item consists of :

	30-Sep-2017	31-Dec-2016
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance beginning of the period/year	(6,177,956)	(7,141,573)
Prior years' adjustments	(5,953)	(1,116)
Adjusted opening balances	(6,183,909)	(7,142,689)
Profit for the year	-	1,072,022
Transfer to statutory reserve	-	(105,786)
Transfer to subsidiaries' statutory reserve	-	(1,503)
Amortized some of accumulated loss to capital (Note 16)	5,000,000	-
Total	(1,183,909)	(6,177,956)

B. General assembly in its extraordinary meeting held on **December 22, 2016** decided to reduce capital from JD/Share **10,000,000** to JD/Share **5,000,000** , by amortizing amount of JD/Share **5,000,000** from accumulated loss to capital , legal procedures were completed to competent authorities on **April 13, 2017**.

17- Gains (losses) from financial assets & investments

This item consists of :

	30-Sep-2017	30-Sep-2016
	JD	JD
Realized gains from financial assets at fair value through income statement	245	267
Unrealized gains (losses) from financial assets at fair value through income statement	44,706	(4,063)
Total	44,951	(3,796)
Amount transfer to income statement	44,951	(3,796)

18- Basic and diluted earning per share

This item consists of :

	30-Sep-2017	30-Sep-2016
	JD	JD
Profit for the period after tax (JD)	88,758	521,221
Weighted average shares (share)	5,000,000	8,000,000
Basic and diluted earning per share	0.018	0.065

The diluted earning per share is equal to the basic earning per share .

**The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan**

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

19- Related parties transactions

Related parties include key shareholders , key management personnel , key managers , associates and subsidiaries and controlled companies . The company's management has approved the pricing policies and terms of transactions with related parties.

- Details of due from related parties appear on financial position

	<u>Type of relationship</u>	<u>Type of transaction</u>	<u>30-Sep-2017</u> JD (Reviewed)	<u>31-Dec-2016</u> JD (Audited)
The Dead Sea Co. For Vehicles' Parts Trading	Sucidiary	Finance	3,106	425
Total			<u>3,106</u>	<u>425</u>

- Wages , allowances and other benefits for senior excutive managements :

	<u>30-Sep-2017</u> JD	<u>30-Sep-2016</u> JD
Wages & other benefits	<u>272,550</u>	<u>263,777</u>

20- Issues

There are issues facing company from others subject of accidents amounted of JD 975,590 , they appear in outstanding claims provision , upon Legal consultant opinion the outstanding claims balance is enough, also there are issues facing others amounted of JD 628,915 subject of recoveries, its appear within recoveries, upon legal consultant opinion the amounts allocated in records for outstanding recoveries which issues arise of it is enough within legal and technical standards and there is a chance to recover thats amounts.

21- Contingent liabilities

There are no contingent liabilities as of financial position date .

22- Subsequent events

There are no subsequent events may have material affects to financial position .

The Holy Lands Insurance Company
(P.S.C)
Amman - The Hashemite Kingdom Of Jordan

Notes to condensed interim consolidated financial statements - reviewed not audited

23- Future plan

- Build the main building for company on its land number **200** basin number **20** south Om Othaina of Amman's lands .
- Operating subsidiary (**The Dead See Co. For Vehicles' Parts Trading**) through import vehicles' spare parts from outside Jordan and selling it to realize benefit from its selling amounts to support car repairing in company's garage (**The Dead Sea Co. For Vehicles Surveying and Paint**) .

24- Comparative figures

Certain comparative figures were reclassified to conform with the presentation of the current period , according to the instructions of Insurance Authority no. **(2)** for the year **2003** and to the decision of Insurance Authority no. **(8)** for the year **2007** and the decision no. **(1)** for the year **2011** , the reclassification didn't result any effect on company's business results and its owners' equity for the year **2016** .