

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة (شركة مساهمة عامة)
SPECIALIZED JORDANIAN INVESTMENTS CO. (PLC)



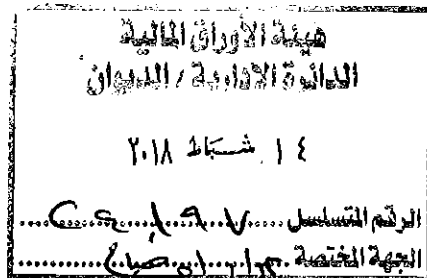
للرئاسة
* بورصة عمان
ط. البدر صالح
الدمشق
البيروت
البحرين

التاريخ : 2018/02/06

اشارتنا : م / 2885 / م / 582 / 2017

٢/١٤

To: Jordan Securities Commission Subject: Disclosure of Preliminary Results Report for <i>Specialized Jordanian Investments</i>	السادة هيئة الأوراق المالية الموضوع : الإفصاح عن تقرير نتائج الأعمال الأولية الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
Attached the preliminary results report for (<i>Specialized Jordanian Investments</i>) for the year 2017	مرفق طيه تقرير نتائج الأعمال الأولية للشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة عن السنة 2017
Kindly accept our high appreciation and respect <i>Specialized Jordanian Investments</i> Manager's Signature General	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، الأردنية للاستثمارات المتخصصة توقيع المدير العام



نسخة الى:-

- الملف العام
- الادارة المالية

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة : الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل : 270 تاريخ 1995/1/19
- رأس المال المصرح به: 4.500.000
- رأس المال المكتتب به والمدفوع : 4.500.000
- اسم رئيس مجلس الإدارة : فاضل علي فهد السرحان
- اسم المدير العام : فاضل علي فهد السرحان
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: ابراهيم العباسي وشركاهم
- العنوان البريدي للشركة : الاردن / عمان ص . ب (815442) الرمز البريدي (11180)
- تلفون: 4632166
- فاكس: 4620740
- بريد الكتروني : ammancentercomplex@yahoo.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

2017	2016	
89296	98728	1 صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
2078	12991	2 ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
لا شيء	لا شيء	3 مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
2078	12991	4 الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
2078	12991	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
لا شيء	لا شيء	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
لا شيء	لا شيء	5 مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
2078	12991	6 إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
2078	12991	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
لا شيء	لا شيء	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7 خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-
نتيجة الظروف الاقتصادية الصعبة التي يمر بها الاقتصاد العالمي بشكل عام والاقتصاد الاردني بشكل خاص فان الشركة تعمل على الحد من اثر الازمة الاقتصادية والسعي نحو تاجير اكبر مساحات ممكنه في مبنى جراند سنتر والتوقف عن أي توسع استثماري في الفترة الحالية .		

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٨/٩/١٤



- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company** : ***Specialized Jordanian Investments***
- **Sector** : ***Commercial Services***
- **No. & date of registration** : ***No 270 date 19/1/1995***
- **Authorized capital** : ***4.500.000***
- **Subscribed & paid-in capital** : ***4.500.000***
- **Name of Chairman of the Board:** ***Fadel Ali Fuhaid Al-Sarhan***
- **Name of the General Manager :** ***Fadel Ali Fuhaid Al-Sarhan***
- **Name of the External Auditor:** ***Ibrahim Abasy & Partners***
- **Postal address:** ***(815442) amman (11180)***
- **Tel:** ***06-4632166***
- **Fax:** ***06-4620740***
- **E-mail:** ***ammancentercomplex@yahoo.com***

-
- The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:
"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:
3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

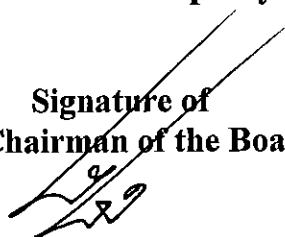
II- Comparative Preliminary Results (JD)

	Current year <u>2017</u>	Previous year <u>2016</u>
1- Net operating income (loss)	89296	98728
2- Expected net income (loss) before tax	2078	12991
3- Expected provision for income tax	0000	0000
4- Net income (loss) after tax attributable to:	2078	12991
a- Equity holders of the Company	2078	12991
b- Non controlling interests	0000	0000
5- Other comprehensive income	0000	0000
6- Total comprehensive income (4+5):	2078	12991
a- Equity holders of the Company	2078	12991
b- Non controlling interests	0000	0000
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

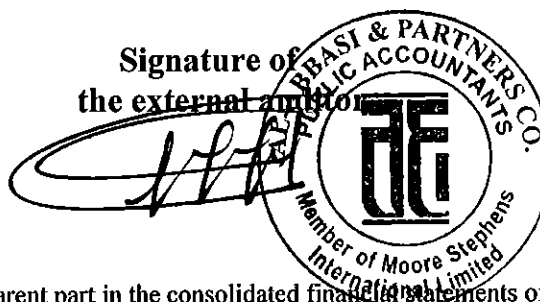
According to the General situation of the world economy. as well as the Jordan economy situation the company do the best to overcome that. The company well not deserve any effort to Rent all rentable areas available.

As well as stop any in new investment in the time being.

Signature of
Chairman of the Board



Signature of
the external auditor



Date

18.02.2018

Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business - results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies