

التاريخ : 2018/3/27

الرقم : 10/جنوب /هينه/ 2018

السادة / بورصة عمان المحترمين

الموضوع : البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 2017/12/31

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة لشركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

محمد عثمان بسيسو



شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م
SOUTH ELECTRONICS CO. PLC.

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٧ آذار ٢٠١٨	
الرقم المتسلسل:	1506
رقم الملف:	31230
الجهة المختصة:	2018/6/1

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2017

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

4_1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
5	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2017
6	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
7	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
8	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنهية في 31 كانون الاول 2017
24_9	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة مساهمي
شركة الجنوب للإلكترونيات المحترمين
شركة مساهمة عامة
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2017، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2017، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي المتحفظ

1. لم يتم تزويدنا بتاريخ 31 كانون الأول 2017 بتأييد ذمة مؤسسة المتقاعدين العسكريين للتأكد من صحة رصيدها المدين بذلك التاريخ البالغ 885,730 دينار.

2. لم يتم تزويدنا بتاريخ 31 كانون الأول 2017 بتأييدات الذمم المدينة ذمم شركات أطراف ذات علاقة مدورة من سنوات سابقة للتأكد من صحة هذا الرصيد بذلك التاريخ البالغ 559,444 دينار كما أن هذه الشركات تعاني من أوضاع مادية صعبة و لم يتم أخذ المخصصات اللازمة لها.

3. قامت شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 1 نيسان 2016 باقفال رصيد ذمة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتبيلة الدائن والبالغ 4,195,089 دينار وذلك من خلال قيام شركة الجنوب للإلكترونيات بإجراء مقاصة بين المديونية المستحقة لها في ذمة عمان العامة للصناعة والتسويق المدينة والبالغة 4,229,201 دينار وبين المديونية المستحقة عليها لصالح شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتبيلة، حيث ان مجمع الشرق الأوسط يملك 95.4% من راس مال شركة عمان العامة للصناعة والتسويق.

وبتاريخ 28 كانون الثاني 2018 وافقت الهيئة العامة لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتبيلة على تسوية المديونيات المالية بين الشركات (شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات وشركة عمان للصناعة والتسويق وشركة الجنوب للإلكترونيات) على أن تتحمل شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الذمم المترتبة على شركة عمان العامة للصناعة والتسويق (شركة تابعة للمجمع) لصالح شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال عمل تقاص مع الذمة المترتبة لصالح شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات على شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال برنامج عمل التسويات المالية للشركات أطراف ذات علاقة.

علماً أن هناك قضية رقم 2017/92 مقامة من قبل شركة مجمع الشرق الأوسط على شركة الجنوب للإلكترونيات لدى محكمة بداية غرب عمان للمطالبة بمبلغ 4,195,089 دينار تتعلق بالتقاص المذكور أعلاه وما زالت القضية منظورة أمام القضاء.

4. لم يتم الحصول على القوائم المالية لشركة هير الشرق الأوسط للتجارة ذات المسؤولية المحدودة العقبة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 لإعادة تقييم الاستثمار بذلك التاريخ حيث تستثمر المجموعة فيها بمبلغ 668,465 دينار ويعادل تقريباً 18% من رأس مال الشركة البالغ 3,550,000 دينار.

كما انه لم نستطيع القيام بإجراءات بديلة للتحقق من قيمة هذا الاستثمار وبالتالي لم نتمكن من تحديد ما إذا كان هناك تدني في قيمة هذا الاستثمار والتأثيرات المحتملة على القوائم المالية.

5. ظهر ضمن حسابات المجموعة إسناد قرض بمبلغ 250,000 دينار تاريخ إصداره 1 نيسان 2008 وتاريخ استحقاقه 1 نيسان 2011 حيث لم يتم استرداد مبلغ إسناد القرض وفوائده حتى تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل بالرغم من استحقاقه النهائي بتاريخ 2011/4/1 كما أنه لم يتم احتساب تدني له كما في 31 كانون الأول 2017.

6. تم إعداد قوائم مالية موحدة للشركات التي تمتلكها الشركة الأم ماعدا شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية ذات المسؤولية المحدودة عمان البالغ رأسمالها مبلغ 25 مليون دينار ونسبة ملكية الشركة الأم فيها 92,5% وقد بلغت خسائرها المتراكمة حتى نهاية عام 2014 مبلغ 13,750,630 دينار حسب آخر قوائم مالية صادرة عن الشركة والمدققة من محاسب قانوني آخر الذي أصدر تقريراً متحفظاً بتاريخ 25 آذار 2015.

إن عدم تضمين القوائم المالية الموحدة قوائم شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة قد يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة لعام 2017 ولا يمكننا تحديد هذا الأثر على تلك القوائم.

7. لم يتم إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة كما في 31 كانون الأول 2017 والبالغ رصيدها حسب دفاتر الشركة المحاسبية بذلك التاريخ مبلغ 873,328 دينار.

8. لم نتسلم ردود مباشرة من كافة محامي الشركة التي تتعامل معهم للوقوف على موقف الشركة القانوني فيما إذا كانت الشركة مدعية أو مدعي عليها حتى 31 كانون الأول 2017 ومعرفة الأحداث اللاحقة لتاريخ انتهاء السنة المالية للشركة ولها تأثير مادي أو جوهري على القوائم المالية للشركة بذلك التاريخ.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإبنا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

عدم التيقن الجوهري حول الاستمرارية

دون التعديل في رأينا المتحفظ نود أن نلفت انتباهكم الى أن خسائر المجموعة المتراكمة بلغت مبلغ 3,810,167 ديناراً حتى نهاية عام 2017 وتعادل (34%) من رأس مال المجموعة المدفوع البالغ 11,158,447 دينار هذا من ناحية ، اما من الناحية الأخرى فإن خسائر المجموعة لا تشمل نتائج أعمال شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة (شركة تابعة) نسبة ملكية الشركة الأم فيها 92.5% بسبب عدم وجود قوائم مالية مدققة صادرة عن تلك الشركة التابعة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول أمور التدقيق الهامة وقد تم إيضاحها في بنود رأينا المتحفظ.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى ، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة 2016 ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها ، إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها .

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى إذا أتيح لنا ذلك، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة . وفي حال استنتجنا ، بناء على العمل الذي قمنا به ، وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى ، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة ، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها .

مسؤولية الإدارة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكّنها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية الموحدة تقييم قدرة المجموعة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية المجموعة واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل منطقي عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اجراءات إعداد التقارير المالية.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

يمكن أن تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي القوائم المالية الموحدة الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد والتحرّيف ، أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

- لقد زدنا أيضاً المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد إلزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية ، وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يُعتقد أنها قد تؤثر على إستقلاليتنا ، وحسب طبيعة الحال الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة منه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ورد في أساس الرأي المتحفظ.

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
12 آذار 2018



شركة العباسي وشركاه

احمد محمد العباسي
اجازة رقم 710

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة

2016	2017	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
20,999	15,264		النقد والنقد المعادل
1,925,087	1,622,225	4	الذمم المدينة - بالصافي
149,936	158,177	5	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال العام
139,450	139,450		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
250,000	250,000		إسناد قرض شركة العرب للتنمية العقارية
279,025	252,211	6	البضاعة في المستودعات
97,550	88,617	7	أرصدة مدينة أخرى
2,862,047	2,525,944		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
401,267	401,267	5	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام
10,496,037	10,496,037	8	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	9	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
481,420	473,769	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
12,781,067	12,773,416		مجموع الموجودات غير المتداولة
15,643,114	15,299,360		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
497,281	627,910		الذمم الدائنة
623,079	623,079		تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	464,855		شيكات مؤجلة الدفع تستحق خلال عام
238,200	248,400	11	أقساط قروض طويلة الاجل تستحق خلال عام
970,875	707,092	12	أرصدة دائنة أخرى
2,837,723	2,671,336		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات طويلة الاجل
5,074,452	5,395,944	11	أقساط قروض طويلة الاجل تستحق لأكثر من عام
5,074,452	5,395,944		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق الملكية
11,158,447	11,158,447		راس المال المصرح به والمدفوع
(500,000)	(500,000)		خصم إصدار
297,734	297,734		إحتياطي إجباري
55,087	55,087		إحتياطي إختياري
30,979	30,979		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(3,311,308)	(3,810,167)	13	الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
7,730,939	7,232,080		صافي حقوق الملكية
15,643,114	15,299,360		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2016	2017	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
899,462	611,706		صافي المبيعات
(661,042)	(455,897)		تكلفة المبيعات
238,420	155,809		مجمول ربح السنة
(250,846)	(160,110)	14	مصاريف البيع والتوزيع
(301,280)	(183,600)	15	مصاريف إدارية وعمومية
(39,976)	(7,651)		إهتلاكات وإطفاءات
(260,660)	(253,307)		تكاليف التمويل
(129,000)	(55,000)		الديون المشكوك في تحصيلها
(12,144)	-		الديون المعدومة
-	5,000		إيرادات أخرى
(755,486)	(498,859)		خسارة السنة
			بنود الدخل الشامل الاخر
-	-		التغير في إحتياطي القيمة العادلة
-	-		خسائر / أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
(755,486)	(498,859)		مجموع الدخل الشامل
(0.072)	(0.045)	16	حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

الصفافي	الخسائر المتراكمه	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي إختيارى	إحتياطي إجبارى	خصم إصدار	رأس المال
دينار أردنى	دينار أردنى	دينار أردنى	دينار أردنى	دينار أردنى	دينار أردنى	دينار أردنى
7,730,939	(3,311,308)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447
(498.859)	(498.859)	-	-	-	-	-
7,232,080	(3,810,167)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017						
9,989,577	(2,552,670)	30,979	55,087	297,734	-	9,158,447
(3.152)	(3.152)	-	-	-	-	-
9,986,425	(2,555,822)	30,979	55,087	297,734	-	9,158,447
500,000	-	-	-	-	(500,000)	2,000,000
755.486)	(755.486)	-	-	-	-	-
7,730,939	(3,311,308)	30,979	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2016						
تعديلات سنوات سابقة						
الرصيد الإفتتاحي المعدل						
زيادة رأس المال						
خسارة السنة						
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2016						
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2017						
خسارة السنة						
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017						

ان الإيضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(755,486)	(498,859)	خسارة السنة
		التعديلات :
39,976	7,651	إهلاكات وإطفاءات
(3,152)	-	تعديلات في سنوات سابقة
(718,662)	(491,208)	مجموع الربح قبل التغير في رأس المال العامل
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل</u>
79,353	302,862	الذمم المدينة - بالصافي
5,067,213	(8,241)	الذمم المدينة أطراف ذات علاقة
(44,868)	26,814	البضاعة في المستودعات
508,458	8,933	أرصدة مدينة أخرى
(13,752)	130,629	الذمم الدائنة
(4,470,918)	-	الذمم الدائنة أطراف ذات علاقة
190,371	(263,783)	أرصدة دائنة أخرى
597,195	(293,994)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(55)	-	شراء الممتلكات والمعدات
(55)	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(662,210)	331,692	القروض
(825,000)	-	تسهيلات تمويل على الهامش
188,568	(43,433)	شيكات مؤجلة الدفع
675,000	-	زيادة رأس المال
(623,642)	288,259	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(26,502)	(5,735)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
47,501	20,999	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
20,999	15,264	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
1,325,000	-	زيادة رأس المال

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 14 اب 1993، كشركة ذات مسؤولية محدودة، وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (3275) وبتاريخ 1 تموز 2005 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (368) في سجل الشركات المساهمة العامة وبرأسمال مصرح به ومدفوع 50 مليون دينار أردني مقسم الى 50 مليون سهم.

وبتاريخ 10 أيار 2014 عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي وقررت تخفيض رأسمالها بمبلغ (40,841,553) دينار أردني ليصبح رأس مال الشركة المدفوع (9,158,447) دينار أردني / سهم.

وبتاريخ 20 تشرين الاول 2014 تمت الموافقة على زيادة رأسمال الشركة بواقع (2,000,000) دينار أردني / سهم ليصبح رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع (11,158,447) دينار أردني / سهم بحيث تمت الزيادة عن طريق الاكتتاب الخاص.

ومن أهم غايات الشركة مايلي:-

- تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية.
- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية.
- تقديم خدمات الإستشارات المالية والفنية.
- إعداد دراسات الجدوى الإقتصادية لكافة المشاريع الإقتصادية والمشاريع التجارية.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- إستثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.
- إدارة أملاك الغير.
- تجارة المعدات الكهربائية.
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

* تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 12 أذار 2018 وهذه القوائم تتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.

- إن الدينار الاردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية لشركة الجنوب للإلكترونيات القوائم المالية للشركات التابعة التالية كما في 31 كانون الأول 2017:-

اسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	5,000	100%	تجاري
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	5,000	100%	تجاري

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.
- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركة التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الموحدة كبند منفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كبند منفصل عن حق ملكية حملة الأسهم.

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع ذلك التي إتبع في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 باستثناء ما يلي:-

أ- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في الفترة التي تبدأ من 1 كانون الثاني

2017 ولم يكن لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية :

- تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (7) قائمة التدفقات النقدية والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2017 وتتطلب التعديلات إفصاحات إضافية حول التغيرات في المطلوبات الناتجة عن أنشطة التمويل.

- تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ضرائب الدخل والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2017 توضح التعديلات القياس والمحاسبة للموجودات الضريبية المؤجلة.

ب- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت إلا انها غير نافذة التطبيق في الفترة التي تبدأ أول كانون الثاني

2017 ولم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لاي منها:

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الأدوات المالية والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2018 يتناول تصنيف وقياس والاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية ودخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (15) الإيراد من العقود مع العملاء والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2018 هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (18) والذي يغطي عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (11) الذي يغطي عقود البناء، بناء على المعيار الجديد يتم الاعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على السلعة أو الخدمة للعميل وبالتالي فإن فكرة السيطرة تحل محل فكرة المخاطر والعائد.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) عقود الإيجار والنافذ تطبيقها في أول كانون الثاني 2019، هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (17) عقود الإيجار يتطلب المعيار الجديدة ان سجل المستأجر التزامات التاجر المستقبلية لكافة عقود التاجر بما فيها (حق استخدام الأصل) .

- لا يوجد معايير أو تفسيرات أخرى غير نافذة التطبيق ولهل تأثير جوهري على القوائم المالية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطوع وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات. الايرادات.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، كما يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة. كما تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد على الكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل. يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

الاستثمار في شركات حليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة عند الاقتناء بالكلفة ويعاد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقيد حصة الشركة من الارباح والخسائر في قائمة الدخل.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة.
- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الانتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد الارباح والخسائر الناتجة عن الاستغناء عن الممتلكات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل بالصافي في قائمة الدخل الشامل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.
- يتم الاعتراف بمصروف الاهتلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات كما يتم الاهتلاك الاصول المؤجرة على مدة الايجار او الاعمار الانتاجية للاصول ايهما اقل.
- إن نسب الاهتلاك السنوية المقدرة للممتلكات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي :-

نسبة الاهتلاك

الممتلكات والمعدات

%

15

15

15

ديكورات وأثاث

أجهزة ومعدات

سيارات

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع على الشركة عند الاستفادة من الخدمة أو استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت مطالبتها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في الاسواق المالية العادلة للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر اسعار لبعض الموجودات والمطلوبات المالية فيتم تقدير قيمتها من خلال مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

الاعتراف بالايرادات والاعتراف بالمصاريف

- تقوم الشركة بإبرام عقد وعد بالبيع مع العملاء والتي تعد وتلزم بموجبها الشركة بنقل ملكية المباع للعميل عند اكتمال تسديد قيمة المتفق عليها بالعقد حيث تنص الاتفاقيات على شروطات حول العقار المباع والية التسديد يتم تذييم قيمة الوعد بالبيع بالكامل على العميل ويتم تخفيض قيمة الذمة بالتسديدات المقبوضة ويبقى حساب الوعد بالبيع ثابتاً وعند اكتمال التسديد يتم اقبال حساب الوعد بالبيع في حساب العقار المباع وايرادات البيع.
- كما تقوم الشركة بنقل ملكية الاراضي والعقارات التي يتم بيعها في حال سداد العميل جميع المبالغ المستحقة عليه او يتم نقل ملكية الاراضي والعقارات للعميل في حال قيامه بتسديد ما نسبته (50 %) او اكثر من المبالغ المستحقة عليه وذلك بعد رهن من الدرجة الاولى للاراضي والعقارات لصالح الشركة.
- كما تقوم الشركة بالاعتراف بايرادات البيع عند انتقال المنافع والمخاطر المتعلقة باعقار المباع الى العملاء.
- تنتقل المنافع والمخاطر الى العملاء عند تسديدهم لاكثر من (50 %) من قيمة العقار او عند تسجيل العقار باسم العميل ايهما أقرب.
- يتم إثبات الايرادات الاخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

تحويل العملات الاجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني وحسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الاجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

مخصص ضريبة الدخل

تُحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً للقانون رقم 34 لسنة 2014 وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل الشامل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست لها الى حد كبير.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الاساسي والمخفض والمتعلق بالاسهم العادية، حيث يحسب الربح للسهم الاساسي بقسمة الربح او الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على متوسط المرجح لعدد الاسهم العادية خلال السنة ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح او الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من ارباح جميع الاسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عاندها.

4- الذمم المدينة - بالصافي

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
2,547,222	2,275,207
6,865	-
(629,000)	(652,982)
1,925,087	1,622,225

ذمم مدينة تجارية
أوراق قبض
المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها *
الصافي

* إن الحركة الحاصلة على المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها وأوراق القبض خلال السنة كما يلي :-

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
500,000	629,000
-	(31,018)
129,000	55,000
629,000	652,982

الرصيد في الأول من كانون الثاني
ديون معدومة
زيادة المخصص
الرصيد في نهاية السنة

5- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة.

2016	2017	طبيعة العلاقة
دينار أردني	دينار أردني	
149,936	158,177	شركة تابعة
149,936	158,177	

ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام
هير الشرق الأوسط للأجهزة
المجموع

2016	2017	طبيعة العلاقة
دينار أردني	دينار أردني	
10,784	10,784	شركة شقيقة
34,113	34,113	مساهم
356,370	356,370	شركة شقيقة
401,267	401,267	

ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام
شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
عمان العامة للصناعات والتسويق
هير الشرق الأوسط للتجارة
المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

		6- البضاعة في المستودعات
2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
329,025	302,211	البضاعة الجاهزة
(50,000)	(50,000)	مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
<u>279,025</u>	<u>252,211</u>	الصافي

		7- أرصدة مدينة أخرى
2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
9,554	10,717	المصاريف المدفوعة مقدما
2,887	2,887	ذمم موظفين
20,464	20,464	أمانات ضريبة الدخل
11,879	10,268	تأمينات مستردة
2,300	2,300	تأمينات نقدية وكفالات
50,466	41,981	ذمم مدينة أخرى
<u>97,550</u>	<u>88,617</u>	المجموع

8- إستثمارات في شركات تابعة
يمثل هذا الإستثمار بنسبة (92.5%) نسبة تملك الشركة الأم في شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية ذات المسؤولية المحدودة من رأسمالها البالغ (25,000,000) دينار / حصة ولقد تم تخفيض هذا الإستثمار نتيجة تخفيض رأسمال الشركة الإم في عام 2014 بموجب قرار الهيئة العامة غير العادي وقد إستكملت الإجراءات في الشركة الام لدى الجهات الرسمية الا انها لم تستكمل هذه الاجراءات في شركة هير الشرق الاوسط لدى الجهات الرسمية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

9- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
733,878	733,878
668,465	668,465
1,402,343	1,402,343

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مدرجة *
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مدرجة **
المجموع

- * تتضمن الموجودات المالية أسهم مرهونة تفاصيلها كما يلي :-
- شركة المستثمرون العرب المتحدون (4,570,000) سهم مرهونة لصالح بنك الإستثمار العربي كضمان تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة (137,100) دينار أردني.
 - شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة (1,300,000) سهم مرهونة لصالح بنك الاسكان كضمان لتسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة (182,000) دينار أردني.
 - شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة (400,000) سهم مرهونة لصالح بنك الإستثمار الغربي قيمتها العادلة (56,000) دينار أردني.
- ** يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة هير الشرق الاوسط بنسبة (18%) من راس مال المصرح به والمدفوع والمسجل بالدفاتر لتعذر قياس قيمتها العادلة بموثقية كافية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	السيارات *	أجهزة ومعدات	ديكورات وأثاث	أراضي *	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,085,026	438,299	434,068	738,893	473,766	<u>التكلفة</u>
-	-	-	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
2,085,026	438,299	434,068	738,893	473,766	إضافات
					الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017
1,603,606	438,298	434,010	731,298	-	<u>الاهتلاك</u>
7,651	-	57	7,594	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
1,611,257	438,298	434,067	738,892	0	إضافات
473,769	1	1	1	473,766	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017
481,420	1	58	7,595	473,766	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2017
					القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2016

* إن أراضي الشركة والسيارات محجوزة لدى مدعي عام هيئة مكافحة الفساد.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

11- القروض البنكية

- حصلت الشركة في شهر كانون الاول من عام 2007 على قرض من بنك الاستثمار العربي الاردني بمبلغ خمسة عشر مليون دينار أردني وتم سداد (9,355,656) دينار أردني من القرض وبلغ رصيد القرض كما في 31 كانون الاول 2017 مبلغ (5,644,344) دينار أردني.
- وقد تم إعادة هيكلة القرض في عام 2017 ليتم سداد على مدة (20) سنة بموجب أقساط ميسره .

الضمانات :-

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الاقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة لها من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون اية مبيعات و/ او تحصيلات اخرى وذلك بموجب حوالة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- كما تتعهد الشركة بتوجيه كتاب الى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة ايداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الابقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغيير اضافة الى ما ذكر اعلاه.
- كما سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعة بالحساب لتسديد اي التزامات او اي اقساط مستحقة وغير مسددة في حينة.

12- أرصدة دائنة أخرى

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
166,307	159,821	أمانات ومخصصات اخرى
32,995	50,433	أمانات الضمان الاجتماعي والضرائب
64,667	56,150	مخصص إجازات الموظفين
36,987	27,681	المصاريف المستحقة
103,999	107,730	ذمم موظفين
17,324	17,324	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
12,765	12,765	أمانات رديات إكتتاب
86,499	95,454	أمانات ضريبة المبيعات
449,332	179,734	ذمم دائنة أخرى
970,875	707,092	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

13- الخسائر المتراكمة

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
(2,552,670)	(3,311,308)
(3,152)	-
(755,486)	(498,859)
<u>(3,311,308)</u>	<u>(3,810,167)</u>

الخسائر المتراكمة في بداية السنة
تعديلات سنوات سابقة
خسارة السنة
الخسائر المتراكمة في نهاية السنة

14- مصاريف البيع والتوزيع

2016	2017
دينار أردني	دينار أردني
100,306	78,098
13,515	10,939
66,546	38,170
593	35
25,723	12,653
7,313	4,116
2,327	1,507
577	804
8,926	2,164
1,424	-
434	185
424	73
537	18
22,201	11,348
<u>250,846</u>	<u>160,110</u>

الرواتب والاجور وملحقاتها
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
الايجارات
مصاريف المشغل وتركيب مكيفات
سيارات وتنقلات
كهرباء ومياه
بريد وبرق وهاتف
مصاريف تأمين
رسوم ورخص وطوابع
عمولة بطاقات الانتماء
ضيافة ونظافة
صيانة
قرطاسية ومطبوعات
اخرى
المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

15- المصاريف الإدارية والعمومية

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
86,683	68,904	الرواتب والاجور وملحقاتها
11,998	9,755	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
35,000	35,000	الاجارات
32,691	21,392	رسوم ورخص وطوابع
21,000	21,000	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
63,042	9,250	اتعاب مهنية
5,333	3,799	كهرباء ومياه
1,500	-	مصاريف كمبيوتر
1,598	1,514	سيارات وتنقلات
1,941	1,587	بريد وبرق وهاتف
1,066	545	نظافة وضيافة
601	230	قرطاسية ومطبوعات
8,054	4,436	اخرى
173	346	مصاريف تأمين
1,595	3,018	غرامات حكومية
28,062	1,711	مصاريف قضائية
43	47	صيانة عامة
900	1,066	طوابع
301,280	183,600	المجموع

16- حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

2016	2017	
دينار أردني	دينار أردني	
(755,486)	(498,859)	خسارة السنة
10,491,780	11,158,447	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
(0.072)	(0.045)	حصة السهم الأساسية من خسارة السنة

17- الوضع القانوني

يوجد قضايا مقامة من الغير ضد الشركة بمبلغ (4,646,785) دينار أردني لا زالت منظورة امام القضاء.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

18- التصنيف القطاعي

لدى الشركة ثلاث قطاعات استراتيجية هي قطاع النشاط التجاري والنشاط الإستثماري وأخرى وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :-

2017

<u>تجاري</u>	<u>إستثمارات</u>	<u>أخرى</u>	<u>الإجمالي</u>
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
611,706	-	-	611,706
1,874,436	12,148,380	1,276,544	15,299,360
1,335,002	-	1,336,334	2,671,336
(7,651)	-	-	(7,651)
(253,307)	-	-	(253,307)
(55,000)	-	-	(55,000)
5000	-	-	5,000

صافي الإيرادات

الموجودات والمطلوبات

الموجودات

المطلوبات

معلومات القطاعات الأخرى

الأهتلاكات والأطفاءات

تكاليف التمويل

الديون المشكوك في تحصيلها

إيرادات أخرى

2016

<u>تجاري</u>	<u>إستثمارات</u>	<u>أخرى</u>	<u>الإجمالي</u>
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
899,462	-	-	899,462
279,025	12,287,830	3,076,259	15,643,114
1,468,156	-	1,369,567	2,837,723
(39,976)	-	-	(39,976)
(260,660)	-	-	(260,660)
(129,000)	-	-	(129,000)
(12,144)	-	-	(12,144)

صافي الإيرادات

الموجودات والمطلوبات

الموجودات

المطلوبات

معلومات القطاعات الأخرى

الأهتلاكات والأطفاءات

تكاليف التمويل

الديون المشكوك في تحصيلها

الديون المعدومة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها .

2017			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
15,264	-	15,264	النقد والنقد المعادل
1,622,225	-	1,622,225	الذمم المدينة بالصافي
158,177	-	158,177	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
139,450	139,450	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة دخل
250,000	250,000	-	إسناد قرض شركة العرب العقارية
252,211	-	252,211	البضاعة في المستودعات
88,617	-	88,617	أرصدة مدينة أخرى
2,525,944	389,450	2,136,494	مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
401,267	401,267	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
10,496,037	10,496,037	-	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة شامل
473,769	473,769	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
12,773,416	12,773,416	-	مجموع الموجودات غير المتداولة
15,299,360	13,162,866	-	مجموع الموجودات
			المطلوبات المتداولة
627,910	-	627,910	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
464,855	-	464,855	شيكات مؤجلة الدفع
248,400	186,300	62,100	قروض قصيرة الاجل
707,092	-	707,092	أرصدة دائنة أخرى
2,671,336	809,379	1,861,957	مجموع المطلوبات المتداولة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- تابع تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها .

2016			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			<u>الموجودات</u>
			<u>الموجودات المتداولة</u>
20,999	-	20,999	النقد والنقد المعادل
1,925,087	-	1,925,087	الذمم المدينة بالصافي
149,936	-	149,936	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
139,450	139,450	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة دخل
250,000	250,000	-	إسناد قرض شركة العرب العقارية
279,025	-	279,025	البضاعة في المستودعات
97,550	-	97,550	أرصدة مدينة أخرى
<u>2,862,047</u>	<u>389,450</u>	<u>2,472,597</u>	مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
401,267	401,267	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
10,496,037	10,496,037	-	إستثمارات في شركات تابعة
1,402,343	1,402,343	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة شامل
481,420	481,420	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
<u>12,781,067</u>	<u>12,781,067</u>	-	مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>15,643,114</u>	<u>13,170,517</u>	<u>2,472,597</u>	مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
497,281	-	497,281	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	-	508,288	شيكات مؤجلة الدفع
238,200	178,650	59,550	قروض قصيرة الاجل
970,875	-	970,875	أرصدة دائنة أخرى
<u>2,837,723</u>	<u>801,729</u>	<u>2,035,994</u>	مجموع المطلوبات المتداولة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والاوراق المالية وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الاجل بطبيعتها او يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للاداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر تتمثل في مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة.

مخاطر اسعار الفائدة

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للأدوات المالية وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموانمة اجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما فب حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

2017			
المجموع	من ثلاث اشهر الى 12 شهر	أقل من ثلاث اشهر	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
627,910	-	627,910	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
464,855	-	464,855	شيكات مؤجلة الدفع
248,400	186,300	62,100	أقساط قروض قصيرة الاجل
707,092	-	707,092	أرصدة دائنة أخرى
2,671,336	809,379	1,861,957	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- تابع الأدوات المالية
تابع مخاطر السيولة

2016			
المجموع	من ثلاث اشهر الى 12 شهر	أقل من ثلاث اشهر	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
497,281	-	497,281	الذمم الدائنة
623,079	623,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
508,288	-	508,288	شيكات مؤجلة الدفع
238,200	178,650	59,550	أقساط قروض قصيرة الاجل
970,875	970,875	-	أرصدة دائنة أخرى
2,837,723	1,772,604	1,065,119	المجموع

21- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأسمال وأجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقم الشركة بأي تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية.

22- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام المقارنة ليتلائم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.

**South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Financial Statements and Independent
Public Auditor's Report
As on December 31, 2017**

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Table of Contents

	Page
Independent Public Auditor's Report	4-1
Financial Position Statement as on Dec 31, 2017	5
Comprehensive Income Statement for the year then ended Dec 31, 2017	6
Changes in Equity Statement for the year then ended Dec 31, 2017	7
Cash Flows Statement for the year then ended Dec 31, 2017	8
Explanatory Notes on the Financial Statements	9-24

Independent Public Auditor's Report

To the Shareholders of South Electronic Co. PLC

Public Shareholding Company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Report on the Audit of the Financial Statements

Report on the Consolidated Financial Statements Auditing

Qualified Opinion

We have audited the consolidated financial statements of South Electronic Co. PLC which comprise the consolidated statement of the financial position as at 31 December 2017, consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes of shareholders' equity, and consolidated statement of cash flows for the then ended year, Explanatory notes to the consolidated financial statements, and a summary of the significant accounting policies.

In our opinion, and except the potential effects contained in the ***Basis of Qualified Opinion Paragraph*** in our report, the attached consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2017, its financial performance and consolidated cash flows for the then ended year in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis of the Qualified Opinion

1. We were not provided on 31 December 2017 with acquittal support from the Economic & Social Association of Retired Servicemen & Veterans (ESARSV) to verify its debit balance on that date amounting JD. 885,730.
2. We were not provided on 31 December 2017 with the accounts receivable supports of related third parties retained from previous years to verify this balance on that date amounting JD. 559,444. In addition, these companies suffer from hard financial conditions and necessary allocations were made to them.
3. On 1 April 2016, the South Electronic Co. closed the liability balance of the Middle East Complex for Engineering, Electronics and Heavy Industries (MECE) amounting JD. 4,195,089 where the South Electronic Co. conducted clearing between the indebtedness due to it from General Amman Industry and Marketing Company which is indebted in a sum of JD. 4,229,201 and the indebtedness of due from it to the MECE where the MECE holds 95.4% of the capital of General Amman Industry and Marketing Company.

On 28 January 2018, the General Authority for the Middle East Complex for Engineering, Electronics and Heavy Industries (MECE) consented to settle the financial liabilities between companies (Middle East Complex for Industries Company, Amman Industries & Marketing

Company and South Electronics Company). This is provided that the Middle East Complex for Industries Company assumes the liabilities arising on Oman General Industries Company (a company of the Complex) for the benefit of South Electronics Company through clearance with the liability arising to the Middle East Complex for Industries Company on South Electronics Company. This shall be through the program of financial settlements for the relevant companies.

It shall be observed that there is a lawsuit sued under the number (92/2017) by the Middle East Complex Company against South Electronics Company before Southern Amman Trial Court to claim for a sum of JD. 4,195,089 in relation to the abovementioned clearance. The said lawsuit is still being examined by judiciary.

4. We did not obtain financial statements for Haier Middle East Trading Co. / Aqaba for the year ending 31 December 2017 to reevaluate the investment on that date where the Group invests JD. 668,465 in its, about 18% of the company capital amounting JD. 3,550,000. We also could not carry out alternative procedures to verify the amount of this investment. Therefore, we could not determine if there is impairment in the value of this investment and the possible effects on the financial statements.
5. The Group accounts contained corporate bond in a sum of JD. 250,000 issued on 1 April 2008 and due on 1 April 2011 where the corporate bond amount and its interests have not be recovered till the date of the independent public auditor's report in spite of its maturity on 1/4/2011 and no impairment was calculated for it as at 31 December 2017.
6. Consolidated financial statements were prepared to the companies owned by the parent company except Haier Middle East Trading Co. / Amman which its capital is 25 Million Dinars in which the parent company holds 92,5%. Its accumulated losses totaled JD. 13,750,630 at the end of 2014 in accordance with the latest financial statements issued by the company and audited by another public accountant who issued a qualified report on 25 March 2015. Not including the statements of Haier Middle East Trading Co. in the consolidated financial statements may have material impact on the consolidated financial statements for the year 2017 and we cannot determine this impact on these statements.
7. No reassessment was made to the financial assets at the fair value as at 31 December 2017 which totals JD. 873,328 in accordance with the company's accounting books.
8. Until 31 December 2017, we have not received direct responses from all Company's attorneys in order to know Company's legal situation, whether it is clamant or respondent and the events took place after the end date of Company's fiscal year and which have material or substantial effect on Company's financial statements on the same date.

We conducted our audit in accordance with the international standards on auditing. According to these standards, our responsibility is explained in the **Auditor's Responsibility** paragraph in our report on the financial statements. We are independent of the company in accordance with the ethical requirements related to the auditing of the financial statements in accordance with the International Ethics Standards

Board of Accountants (IESBA), in addition to our commitment to the other ethical responsibilities per these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion

Material Uncertainty About Continuation

Without an amendment to our qualified opinion, we would like to draw your attention that the Group accumulated losses totaled JD. 3,810,167 at the end of 2017, i.e., (34%) of the Group paid-up capital which totals JD. 11,158,447 on one hand. On the other hand, the Group losses don't include the work results of Haier Middle East Trading Co. (Affiliated Company) in which the parent company holds 92.5% as a result of not having audited financial statements for this affiliated company.

Auditing Significant Issues

In our professional judgment, the auditing significant issues are paid the highest attention in our audit of the current year consolidated financial statements. Such issues were taken into consideration in our audit of the consolidated financial statements as whole and to express opinion on these financial statements, and not to express a separated opinion on such issues. They were explained in our qualified opinion items.

Other information

The Management is responsible for the other information. The other information includes the information contained in the annual report of the company for 2017 but they don't include the consolidated financial statements and our report about them. Our opinion on the consolidated financial statements doesn't include the other information and we don't give any assurance about them.

Regarding the auditing of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the above other information when becomes available where we evaluate the material nonconformance of such information with the consolidated financial statements or the information we concluded during our audit or the other information contains errors. In case the other information contains material errors, and if we conclude based on our work that there is a material error in such other information, we are obligated to report such fact. There is no issues related to this subject that should be reported.

Responsibility of the Management for the Consolidated Financial Statements

The Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards. This responsibility includes developing internal control system the Management deems necessary to prepare and present consolidated financial statements free from material misstatement, whether due to fraud or error.

The Management is responsible in preparing the consolidated financial statements for evaluating the company's ability to continue, disclose - as the case may be - issues related to the continuity of the Group, use of continuity accounting basis, except in case the Management intends to liquidate the company or cease its operations, or if it doesn't have a logic alternative for that.

The Management is responsible for supervising the process of preparing the financial reports.

Auditor's Responsibility for Auditing the Consolidated Financial Statements

We aim to obtain reasonable assurance whether the consolidated financial statements are free of material errors, whether due to fraud or error, and to issue our auditing report including our opinion about the consolidated financial statements.

The reasonable assurance is high level of assurance but it doesn't guarantee that the audit conducted in accordance with the international auditing standards will enable us to constantly discover material errors, if any.

Errors may result from fraud or error. They are considered material if they could individually or together reasonably affect the economic decisions of the users based on these consolidated financial statements.

As part of auditing in accordance with the international auditing standards, we practice the professional discretion and apply the professional doubt principle in our auditing. In addition:

- Defining and evaluating the risks of material errors in the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, designing and implementing audit procedures responsive to such risks, and obtaining sufficient and appropriate evidence to provide a basis for our opinion. The risk of not discovering material errors due to fraud is higher than the risk due to error since the fraud may contain collusion, forgery, intentional deletion, misrepresentation, or noncompliance with the internal control systems.
- Understanding the audit-related internal control systems for the purpose of designing audit procedures that are appropriate in the circumstance, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control systems.
- Evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related Explanatory notes made by Management.
- Concluding the Management's appropriate use of the continuity accounting basis based on the obtained audit evidence whether there is material uncertainty about events or circumstances that may cause material uncertainty about the Group's ability to continue. If we conclude that there is a material uncertainty, we refer in the auditing report to the related Explanatory notes in the consolidated financial statements. If disclosing such information is inappropriate, we amend our opinion. Our conclusions are based on the auditing evidences obtained up to the date of the auditing report. However, future events or circumstances may limit the Group's ability to continue.
- Evaluating the general representation, form, and content of the consolidated financial statements including the disclosures and whether the consolidated financial statements fairly represent the transactions and events.
- We approached the person's in-charge of governance in the company regarding the audit scope, timing and important Explanatory notes including any important weaknesses in the internal control system defined during our audit.

- We also provided the persons in-charge of governance with declaration about our commitment to the professional conduct requirements on independency, and informed them with all other relations and issues that may affect their independency, as well as the preventive procedures, if any.

In discussing these issues with the person in-charge of the governance, we define the most important issues in auditing the consolidated financial statements of the current period where we describe such issues in the auditing report unless there is a law or regulation prohibiting disclosure of such issues or in very seldom cases where we decide not to disclose the issue in our report when we reasonably expect negative consequences rather than general benefit.

Report on the Legal Requirements

The Group maintains properly organized accounting records in conformity in all material aspects with the accompanying financial statements. We recommend the General Assembly to approve them after considering the basis of the qualified opinion.

For Al Abbasi & Partners Co.



Ahmad M. Abbasi
License No. 710



Amman in
12 March 2018

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Financial Position Statement

	<u>Exp.</u>	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
<u>Assets</u>			
<u>Current Assets</u>			
Cash and Cash Equivalent		20,999	15,264
Accounts Receivable – Net	4	1,925,087	1,622,225
Related parties accounts receivable due during the year	5	149,936	158,177
Financial Assets by Fair Value through the Income Statement		139,450	139,450
Loan of Arab Real Estate Development Co.		250,000	250,000
Goods in Warehouses	6	279,025	252,211
Other Accounts Receivable	7	97,550	88,617
Total Current Assets		2,862,047	2,525,944
<u>Non-Current Assets</u>			
Related parties accounts receivable for more than one year	5	401,267	401,267
Investments in an Affiliated Company	8	10,496,037	10,496,037
Financial Assets by Fair Value through the Comprehensive Income Statement	9	1,402,343	1,402,343
Properties and Equipment – Net	10	481,420	473,769
Total Non-Current Assets		12,781,067	12,773,416
Total Assets		15,643,114	15,299,360

	<u>Exp.</u>	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
<u>Liabilities and Equity</u>			
<u>Current Liabilities</u>			
Accounts payable		497,281	627,910
Financing facilities margin		623,079	623,079
Deferred Checks accruable within a year		508,288	319,720
Long Term Loans Premiums accruable within a year	11	238,200	248,400
Other Accounts Payable	12	970,875	707,092
Total Current Liabilities		2,837,723	2,671,336
<u>Long Term Loans</u>			
Long Term Loans Premiums accruable within a year	11	5,074,452	5,395,944
Total Non-Current Liabilities		5,074,452	5,395,944
<u>Equity</u>			
Authorized and paid up capital		11,158,447	11,158,447
Disbursement deduct		(500,000)	(500,000)
Compulsory Reserve		297,734	297,734
Voluntary Reserve		55,087	55,087
Accumulative Change in the Fair Value		30,979	30,979
Accumulative losses at year-end	13	(3,311,308)	(3,810,167)
Net Equity		7,730,939	7,232,080
Total Liabilities and Equity		15,643,114	12,299,360

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements.

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Comprehensive Income Statement

	<u>Exp.</u>	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
Net Sales		899,462	611,706
Sales Cost		(661,042)	(455,897)
Year Gross Profit		238,420	155,809
Sales and Distribution Expenses	14	(250,846)	(160,110)
Administrative and General Expenses	15	(301,280)	(183,600)
Depreciations and Amortizations		(39,976)	(7,651)
Financing Costs		(260,660)	(253,307)
Doubtful Debt		(129,000)	(55,000)
Bad Debt		(12,144)	-
Other revenues		-	5,000
Year loss		(755,486)	(498,859)
<u>Other comprehensive income items :</u>			
Change in fair value reserve		-	-
Losses / profits of selling financial assets in fair value		-	-
Total comprehensive income		(755,486)	(498,859)
Basic and Short value per share of the year loss	16	(0.072)	(0,045)

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements.

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Comprehensive Income Statement

	<u>Capital</u>	<u>Disbursement</u> <u>Deduct</u>	<u>Compulsory</u> <u>reserve</u>	<u>Voluntary</u> <u>reserve</u>	<u>Accumulative</u> <u>change in fair</u> <u>value</u>	<u>Accumulative</u> <u>losses</u>	<u>Net</u>
	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD
For the year ended December 31, 2017							
Balance as at January 01, 2017	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	30,979	(3,311,308)	7,730,939
Year loss	-	-	-	-	-	(498,859)	(498,859)
Balance as at December 31, 2017	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	30,979	(3,810,167)	7,232,080
For the year ended December 31, 2016							
Balance as at January 01, 2016	9,158,447	-	297,734	55,087	30,979	(2,552,670)	6,989,577
Previous years amendments	-	-	-	-	-	(3,152)	(3,152)
Modified opening balance	9,158,447	-	297,734	55,087	30,979	(2,555,822)	6,986,425
Additional paid-in capital	2,000,000	(500,000)	-	-	-	-	1,500,000
Year loss	-	-	-	-	-	(755,486)	(755,486)
Balance as at December 31, 2016	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	30,979	(3,311,308)	7,730,939

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements.

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Cash Flows Statement

	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
<u>Cash flows from operating activities</u>		
Year loss	(755,486)	(498,859)
Amendments:		
Depreciations and Amortizations	39,976	7,651
Previous years amendments	(3,152)	-
Total profit before change in working capital	(718,662)	(491,208)
Change in working capital items		
Accounts receivable – net	79,353	302,862
Accounts receivable of Related Parties	5,067,213	(8,241)
Goods in Warehouses	(44,868)	26,814
Other Debit Balances	508,458	8,933
Accounts payable	(13,752)	130,629
Accounts payable of Related Parties	(4,470,918)	-
Other Accounts payable	190,371	(263,783)
Net Cash Flow from Operating Activities	579,195	(293,994)
<u>Cash flows from Investing activities</u>		
Purchase of Properties and Equipment	(55)	-
Net cash flows from Investing activities	(55)	-
<u>Cash flows from financing activities</u>		
Loans	(662,210)	331,692
Financing facilities margin	(825,000)	-
Deferred checks	188,568	(43,433)
Increase in capital	675,000	-
Net Cash flows from financing activities	(623,642)	288,259
Change in cash balance and cash equivalent	(26,502)	(5,735)
Cash and cash equivalent as at beginning of the year	47,501	20,999
Cash and cash equivalent as at the end of the year	20,999	15,264
<u>Non-cash flows from financing activities</u>		
Additional paid-in capital	1,325,000	-

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements.

South Electronic Co.
A Public Limited Company
And its Affiliates (Group)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Explanatory Notes to the Consolidated Financial Statements

1. Legal Entity and Activity

South Electronic Company was established on 14 August 1993 as a limited liability company. It was registered in the limited liability companies register under number (3275) on 1 July 2005. It was approved to transform the company into a public shareholding company and it was registered under number (368) in the public shareholding companies register with an authorized paid-up capital of 50 million Jordanian Dinars divided on 50 million shares.

On 10 May 2014, the general assembly held its extraordinary meeting and decided to reduce the company's capital by JD. 40,841,553 to make the company's paid-up capital (9,158,447) Jordanian Dinars / Shares.

On 20 Oct 2014, an increase to the company's capital amounting to (2,000,000) Jordanian Dinars / Shares was approved and that the company's authorized and paid up capital become (11,158,447) Jordanian Dinars / Share, as the so that the increase was taken place by special subscription.

The most important purposes of the company include the following:

- Wholesale and retail in electronics and electrical appliances.
- Buy and sell lands after developing and organizing the same in accordance with the laws in force.
- Provision of financial and technical consultation services.
- Conducting feasibility studies for all economic and commercial projects.
- Acquire moveable and immovable properties in line with the purposes of the company.
- Invest the company's funds in real estates.
- Management of third parties properties.
- Trading in electrical equipment.
- Borrow necessary funds from banks.

The financial statements were approved by the board of directors in its session held on 12 March 2018. The financial statements need the approval of the shareholders general assembly.

2. Basis of preparing the consolidated financial statements

- The consolidated financial statements of the company were prepared in accordance of the standards of the International Accounting Standards Board (IASB) and the interpretation issued by IASB International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC).

- The consolidated financial statements were prepared in accordance with the historical cost principle except the financial assets at the fair value through the comprehensive income which are reflected at the fair value.
- The financial statements were prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS).
- The accounting policies used in the preparation of the financial statements are in conformity with the policies used in the last year.
- The Jordanian Dinar is the currency of presenting the financial statements, and the functional currency of the company.

Basis of consolidating the financial statements

The financial statements of South Electronic Company includes the financial statements of the following affiliated companies on 31 December 2017.

Affiliated company	Capital	Ownership %	Main activity
North Electrical Appliances Trading Company	5,000	100%	Commercial
Meer Household Appliances Trading Company	5,000	100%	Commercial

- The financial statements of the affiliated companies were consolidated as of the date of practicing the control till the end of the control.
- The financial statements of the company and the affiliated company were prepared for the same year by using the same accounting policies.
- The transactions, balances, revenues, and expenses between the parent company and the affiliated company were excluded.
- Non-controlling rights represent the part not owned by the company of the shareholders equity in the affiliated company. The non-controlling rights are stated in the consolidated income statement as a separate item, and in the statement of the consolidated financial position as an item separated from the shareholder equity.

3. Significant Accounting Policies

The accounting policies adopted in preparing Company's financial statements for the year are conformable to those adopted in preparing the financial statements for the fiscal year ended on 31 December 2016 except for the following:

(a) New and amended standards and interpretations issued and applied by the Company in the period from 1 January 2017 and which did not have material effect on the financial statements:

- Amendments of the International Accounting Standard No. (7) – Cash Flow Statement, applicable as from 1 January 2017. Such amendments require additional disclosures on the changes in requirements resulting from financing activities.
- Amendments of the International Accounting Standard No. (12) – Income Taxes, applicable as from 1 January 2017. Such amendments indicate the measurement and accounting of deferred tax assets.

(b) New and amended standards and interpretations issued but still inapplicable in the period starting from 1 January 2017 and neither of which applied by the Company:

- Financial Reports' International Standard No. (9) – Financial Instruments, applicable as from 1 January 2018. It addresses the categorization, measurement and recognition of financial assets and liabilities and introduces new rules for hedge accounting.
- Financial Reports' International Standard No. (15) – Return of Contracts with Customers, applicable as from 1 January 2018. This Standard will replace the International Accounting Standard No. (18), which covers goods and services' contracts, as well as the International Accounting Standard No. (11), which covers construction contracts. Based on the new Standard, returns are to be recognized when the control on the good or service is transferred to the customer. Accordingly, the concept of control is going to replace the concept of risks and return.
- Financial Reports' International Standard No. (19) – Lease Contracts, applicable as from 1 January 2019. This Standard will replace the International Accounting Standard No. (17) – Lease Contracts. The new Standard requires that the lessee shall assume future leasing obligations in all lease contracts, including the right to use the asset.
- There are no other inapplicable standards or interpretations having material effect on Company's financial statements.

Cash and cash equivalent

The cash and cash equivalent is represented by the cash at hand and the investments convertible to liquid cash. They become due within a period not exceeding three months where they don't involve risk of change in the value.

Accounts Receivable

They are stated at cost after deducting the accumulated to set off the bad debts. The debts are written off if they are uncollectible by deduction from the accumulated to set off them and the amounts collected from the written off debts are added to the revenues.

Financial assets designated at the fair value through the comprehensive income statement:

The financial assets designated at the fair value through the comprehensive income statement are non-derivative financial assets owned to be kept available for sale not to be traded or preserved until maturity. The change differences in the fair value of the financial assets designated at the fair value can be recorded through the comprehensive income statement.

The fixed-value financial assets appear through the comprehensive income statement that includes market prices in active financial markets at the fair value upon deducing the depreciation losses accumulated in its fair value.

The financial assets designated at the fair value appear through the comprehensive income statement that does not include market prices and whose fair value can not be reliably determined in terms of cost. Any depreciation in their value can be recorded in the comprehensive income statement.

Profits and losses arising from exchange differences of the foreign currency of debit instruments that bear interest among the financial assets designated at the fair value are recorded through the comprehensive income statement. Meanwhile, the exchange differences of the foreign currency of property instruments are recorded in the item of the accumulative change in the fair value among property rights.

Investment in affiliates:

Investments in affiliates appear when purchasing in case of acquisition at cost and are re-assessed using the property right method. Such investments also limit Company's profit and loss share in the income list.

Property and equipment:

- Property and equipment appear at their cost upon deducting the accumulative depreciation as well as accumulative depreciation losses.
- The cost shall include the expenses that are directly associated with property and equipment acquisition.
- When the production ages of property and equipment items differ, they are accounted as separate items.
- Profits and losses arising from dispensing the property are determined through comparing receivables from exclusion with the listed value of such items and recording the net in the comprehensive income list.
- The daily costs and expenses assumed by the Company in maintaining and operating the property and equipment are recorded in the comprehensive income list.

- Depreciation expenses are recognized in the comprehensive income list in the fixed installment method throughout the production age estimated for each item of property and equipment. In addition, the depreciation of the leased assets throughout the lease period or production ages, whichever less, shall be recorded.
- The estimated annual depreciation percentages of property and equipment during the current year are the same of the previous year, and their details are as follows:

<u>Property and equipment</u>	<u>Depreciation percentage (%)</u>
Decorations & furniture	15
Tools & equipment	15
Vehicles	15

Accounts payable and Accruals

The accounts payable and accruals are stated upon receiving the goods or enjoying the service by the company whether claimed by the suppliers or the service provider or not.

Allocations:

Allocations are recognized when the Company has legal or contractual liabilities on the date of the financial position statement, which arise from previous events, and in case the payment of liabilities may result in outflow of economic benefits whose values can be reliably measured.

Allocations are determined through deducting the expected future cash flows at a rate reflecting the current market assessments of the determining cash and risks of such liabilities.

Clearance:

Clearance is made between the financial assets and the financial liabilities, and the net amount is indicated in the financial statements when necessary legal rights are available and settled on clearance basis or if the achievement of assets and the settlement of liabilities are in the same time.

Fair value:

It represents the closing price on the financial statements' date in the fair financial markets for the current financial assets. In case there are no available prices for many financial assets and liabilities, their values are estimated through comparing them to the current market values of financial instruments that are very similar thereto.

Recognition of returns and expenses:

- The Company concludes a promise-of-sale contract with customers, under which the Company promises and undertakes to transfer the ownership of the sold object to the customer when the

value agreed upon under the contract is paid. Agreements provide for explanations on the sold property and payment method. The promise-of-sale value is assumed on the customer and reduced by the value of receivables, while the promise-of-sale account remains fixed. When the payment is completed, the promise-of-sale account is closed in the sold property account and sale returns.

- The Company transfers the ownership of sold lands and properties when the customer pays all due amounts thereon or in case the customer pays (50%) or more of the amounts due thereon upon a first-degree mortgage of lands and properties for the benefit of the Company.
- The Company recognizes sale returns when the benefits and risks of the sold property are transferred to customers.
- Benefits and risks are transferred to customers when they pay more than (50%) of property value or when the property is registered in customer's name, whichever comes first.
- Other returns are proven based on the eligibility principle.
- Expenses are recognized based on the eligibility principle.

Exchange of foreign currencies:

Foreign currency-processes are exchanged to Jordanian Dinar according to the exchange prices prevailing on process date. In addition, proven assets and liabilities in foreign currencies are exchanged to Jordanian Dinar according to the prevailing exchange prices on the financial position statement date. All differences arising from the exchange of foreign currencies are listed among the annual results in the comprehensive income list.

Income tax provision:

Due tax expenses are estimated on basis of taxable profits according to the Law No. (34) of (2014). Taxable profits differ from the profits declared in the comprehensive income list, because the declared profits include un-taxable returns or non-deductible expenses in the fiscal year, but in subsequent years, taxable accumulative losses or mostly irrelevant items.

Dividends:

Dividends shall be estimated for the main share, reduced share and normal shares. Equity is estimated for the main share through the division of the annual profit or loss for Company's shareholders by the weighted average of the number of normal shares during the year. Equity is estimated for the reduced share through amending the annual profit or loss due to Company's shareholders and the weighted average of the number of normal shares to reflect the impact on the equity with respect to the dividends of all normal shares traded during the year and whose returns are expected to fall.

4. Accounts receivable - net

A. This item consists of the following:

	<u>Exp.</u>	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
Trade receivable		2,547,222	2,275,207
Notes receivable		6,865	-
Accumulated for bad debts*		(629,000)	(652,982)
Total		1,925,087	1,622,225

* The movement on the accumulated for the bad debts and the notes receivable during the year was as follows:

	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
Balance as at 1 st January	500,000	629,000
Bad debts	-	(31,018)
Increasing the provision	129,000	55,000
Balance end of the year	629,000	652,982

5. Transactions with related parties

Relevant parties represent main shareholders, associate companies, subsidiaries, Board Members and the companies wherein those are main owners. Prices and terms related to such transactions are approved by Company's management.

	<u>Nature of relation</u>	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
<u>Related parties accounts receivable due during the year</u>			
Haier Middle East Appliances Company	Affiliate	149,936	158,177
Total		149,936	158,177
<u>Related parties accounts receivable for more than one year</u>			
Ram Alaeddin Engineering Industries Co.,	Sister company	10,784	10,784
General Amman Industry and Marketing Company	Shareholder	34,113	34,113
Haier Middle East Trading Company	Sister company	356,370	356,370
Total		401,267	401,267

6. Goods in warehouses

	<u>2016</u> JOD	<u>2017</u> JOD
Finished goods	329,025	302,211
Provision for spoilt and slow moving goods	(50,000)	(50,000)
Net	279,025	252,211

7. Other debit balances

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Prepaid expenses	9,554	10,717
Employees receivable	2,887	2,887
Provisions for the income tax	20,464	20,464
Refundable deposits	11,879	10,268
Margins and guarantees	2,300	2,300
Other accounts receivable	50,466	41,981
Total	97,550	88,617

8. Investments in affiliates

This investment represents 92,5% of the parent company's ownership in Haier Middle East Appliances Company of its capital of JD/Share 25,000,000. This investment was reduced as a result of reducing the parent company capital in 2014 under the general assembly extraordinary decision. The parent company finalized the formalities with the official authorities but such formalities were not finalized by Haier Middle East Appliances Company with the official authorities.

9. Financial assets at fair value through the other comprehensive income

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Financial assets at the fair value through the other comprehensive income included*	733,878	733,878
Financial assets at the fair value through the other comprehensive income not included**	668,465	668,465
Total	1,402,343	1,402,343

* The financial assets include mortgaged shares as detailed below:

- 4,570,000 shares in United Arab Investors Company mortgaged to the Arab Investment Bank as guarantee for bank facilities granted to the Company in a sum of JD. 137,100.
- 1,300,000 shares in Middle East Complex for Engineering, Electronics and Heavy Industries (MECE) mortgaged to the Housing Bank as guarantee for bank facilities granted to the Company in a sum of JD. 182,000.
- 400,000 shares in Middle East Complex for Engineering, Electronics and Heavy Industries (MECE) mortgaged to the Arab Investment Bank with a fair value of JD. 56,000.

** This item represents the value of investment in Haier Middle East Company at a rate of 18% of the authorized paid-up capital recorded in the books at the cost as their fair value could not reliably measured.

10. Properties and Equipment – Net

	<u>Lands*</u>	<u>Furniture Decoration</u>	<u>Machines and Equipment</u>	<u>Motor Vehicle</u>	<u>Total</u>
	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD
<u>Cost</u>					
Balance as at 01 January 2017	473,766	738,893	434,068	438,299	2,085,026
Additions	-	-	-	-	-
Balance as at 31 December 2017	473,766	738,893	434,068	438,299	2,085,026
<u>Depreciation</u>					
Balance as at 01 January 2017	-	731,298	434,010	438,298	1,603,606
Additions	-	7,594	57	-	7,651
Balance as at 31 December 2017	-	738,892	434,067	438,298	1,611,257
Book Value as at 31 December 2017	473,766	1	1	1	473,769
Book Value as at 31 December 2016	473,766	7,595	58	1	481,420

* The companies' lands are attached before the Attorney General of Anti-Corruption Commission.

11. Bank loans

In December 2007, the Company obtained loan from the Arab Jordan Investment Bank in a sum of fifteen million Jordanian Dinars. A sum of 9,355,656 Jordanian Dinars was repaid and the loan balance stood at 5,644,344 Jordanian Dinars as at 31 December 2017.

The loan was restructured in 2017 to be paid over (20) years under soft installments.

Guarantees:

The Company undertakes to transfer the monthly installments due to it and payable by the Economic & Social Association of Retired Servicemen & Veterans (ESARSV) at the amounts due from the defaulters through the Ministry of Finance to the Company without any other sales and/or collections under a transfer notarized with the notary public.

The Company also undertakes to serve a letter to the Economic & Social Association of Retired Servicemen & Veterans (ESARSV) requesting them to deposit the collections of ESARSV in favor of the Company with the Housing Bank for Trade and Finance to ensure the continuous transfer at the end of each month to the Company's account with the Arab Investment Bank.

To keep the present guarantees to the Bank without change, in addition to the aforesaid.

The amounts collected from ESARSV or any other amounts deposited in the account will be used to repay and liabilities and/or and due unpaid installments.

12. Other Accounts Payable

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Deposits and Other Provisions	166,307	159,821
Social Security Deposit and taxes	32,995	50,433
Personnel Leaves Provision	64,667	56,150
Accruable Expenses	36,987	27,681
Personnel Debts	103,999	107,730
Jordanian Universities Fees Provisions	17,324	17,324
Subscription Returns Deposits	12,765	12,765
Sales Tax Deposits	86,499	95,454
Other Accounts Payable	449,332	179,734
Total	970,875	707,092

13. Accumulative Losses

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Accumulative losses at the beginning of the year	(2,552,670)	(3,311,308)
Previous years amendments	(3,152)	-
Year losses	<u>(755,486)</u>	<u>(498,859)</u>
Accumulative losses at the end of the year	(3,311,308)	(3,810,167)

14. Sale and Distribution Expenses

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Salaries, Wages and Accessories	100,306	78,098
Company contribution to the Social Security	13,515	10,939
Rents	66,546	38,170
Operator Expenses, Air Conditions Installation, Spare parts	593	35
Motor Vehicle and Transportations	25,723	12,653
Electricity and Water	7,313	4,116
Post, Telex and Telephone	2,327	1,507
Insurance expenses	577	804
Fees, licenses and stamps	8,926	2,164
Visa Card Commission	1,424	-
Hospitality and Cleaning	434	185
Maintenance	424	73
Stationery and Printing materials	537	18
Other	22,201	11,348
Total	250,846	160,110

15. Administrative and General Expenses

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JOD	JOD
Salaries, Wages and Accessories	86,683	68,904
Company contribution to the Social Security	11,998	9,755
Rents	35,000	35,000
Fees, licenses and stamps	32,691	21,392
Board of Directors transportation allowance	21,000	21,000
Professional charges	63,042	9,250
Electricity and water	5,333	3,799
Computer expenses	1,500	-
Motor Vehicle and Transportations	1,598	1,514
Post, Telex and Telephone	1,941	1,587
Hospitality and Cleaning	1,066	545
Stationery and Printing Materials	601	230
Other	8,054	4,436
Insurance	173	346
Governmental Fines	1,595	3,018
Judicial Expenses	28,062	1,711
Maintenance	43	47
Stamps	900	1,066
Total	301,280	183,600

16. Equity main and reduced share out of the loss of the year:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Loss of the year	(498,859)	(755,486)
Weighted average of shares number	11,158,447	10,491,780
Total	(0.045)	(0.072)

17. Legal Position:

There are lawsuits sued by third parties against the Company with a sum of (JD 4,646,785) and are still being examined by judiciary.

18. Sectorial categorization:

The Company has three strategic sectors represented in the trade activity, investment activity and otherwise. The below section includes information on business sectors:

	2017			
	<u>Trade</u>	<u>Investment</u>	<u>Others</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Net returns	611,706	-	-	611,706
<u>Assets and liabilities</u>				
Assets	1,874,436	12,148,380	1,276,544	15,299,360
Liabilities	1,335,002	-	1,336,334	2,671,336
<u>Information of other sectors</u>				
Depreciations and amortizations	(7,651)	-	-	(7,651)
Finance costs	(253,307)	-	-	(253,307)
Doubtful debts	(55,000)	-	-	(55,000)
Other returns	5,000	-	-	5,000

	2016			
	<u>Trade</u>	<u>Investment</u>	<u>Others</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Net returns	899,462	-	-	899,462
<u>Assets and liabilities</u>				
Assets	279,025	12,287,830	3,076,259	15,299,360
Liabilities	1,468,156	-	1,369,567	2,671,336
<u>Information of other sectors</u>				
Depreciations and amortizations	(39,976)	-	-	(39,976)
Finance costs	(260,660)	-	-	(260,660)
Doubtful debts	(129,000)	-	-	(129,000)
Bad debts	(12,144)	-	-	(12,144)

19. Due analysis of assets and liabilities:

The following table shows the analysis of assets and liabilities according to their expected periods of restoration or settlement:

	2017		
	<u>Up to a year</u>	<u>More than a</u>	<u>Total</u>
	JD	year JD	JD
<u>Assets</u>			
<u>Current assets</u>			
Cash and equivalent cash	15,264	-	15,264
Net liabilities	1,622,225	-	1,622,225
Liabilities of relevant parties	158,177	-	158,177
Financial assets at the fair value (income)	-	139,450	139,450
Loan of Arab Real Estate Co.	-	250,000	250,000
Goods in warehouses	252,211	-	252,211
Other debit balances	88,617	-	88,617
Total current assets	2,136,494	389,450	2,525,944
<u>Non-current assets</u>			
Liabilities of relevant parties	-	401,267	401,267
Investments in subsidiaries	-	10,496,037	10,496,037
Financial assets at the fair value (overall)	-	1,402,343	1,402,343
Property and equipment (net)	-	473,769	473,769
Total non-current assets	-	12,773,416	12,773,416
Total assets	-	13,162,866	15,299,360
<u>Current liabilities</u>			
Payables	627,910	-	627,910
Marginal finance facilities	-	623,079	623,079
Post-dated checks	464,855	-	464,855
Short-term loans	62,100	186,300	248,400
Other credit balances	707,092	-	707,092
Total current liabilities	1,861,957	809,379	2,671,336

19. Due analysis of assets and liabilities (Cont.):

The following table shows the analysis of assets and liabilities according to their expected periods of restoration or settlement:

	2017		
	<u>Up to a year</u>	<u>More than a year</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD
<u>Assets</u>			
<u>Current assets</u>			
Cash and equivalent cash	20,999	-	20,999
Net liabilities	1,925,087	-	1,925,087
Liabilities of relevant parties	149,936	-	149,936
Financial assets at the fair value (income)	-	139,450	139,450
Loan of Arab Real Estate Co.	-	250,000	250,000
Goods in warehouses	279,025	-	279,025
Other debit balances	97,550	-	97,550
Total current assets	2,472,597	389,450	2,862,047
<u>Non-current assets</u>			
Liabilities of relevant parties	-	401,267	401,267
Investments in subsidiaries	-	10,496,037	10,496,037
Financial assets at the fair value (overall)	-	1,402,343	1,402,343
Property and equipment (net)	-	481,420	481,420
Total non-current assets	-	12,781,067	12,781,067
Total assets	2,472,597	13,170,517	15,643,114
<u>Current liabilities</u>			
Payables	497,281	-	497,281
Marginal finance facilities	-	623,079	623,079
Post-dated checks	508,288	-	508,288
Short-term loans	59,550	178,650	238,200
Other credit balances	970,875	-	970,875
Total current liabilities	2,035,994	801,729	2,837,723

20. Financial instruments:

Financial instruments comprise financial assets and financial liabilities. Financial assets include bank balances, cash in funds, receivables and securities. Financial liabilities include bank-granted facilities and payables.

Fair value:

The fair value of financial assets and liabilities does not substantially differ from their book value, where most financial instruments are either originally short term or continuously re-priced.

Credit risks:

Credit risks are those may arise from the inability of the other party of the financial instrument to fulfill its liabilities towards the Company, which may result in losses represented in Company's credit risks

mainly in deposits at banks. The Company works on preventing credit risks through dealing with banks having good reputation.

Interest rate losses:

Interest rate losses arise from the potential that interest rate changes may affect Company's profit or the fair value of financial instruments. As most financial instruments have fixed interest rate and appear in the amortized cost, the sensitivity of Company's profits and property rights towards interest rate change is unsubstantial.

Liquidity risks:

Liquidity risks are represented in Company's inability to provide the required finance to fulfill its obligations in their maturity dates. In order to avoid such risks, the Company varies finance sources, manages assets and liabilities, align their time limits and keeps sufficient balance of cash and the like as well as tradable securities.

	2017		
	<u>Less than (3)</u>	<u>From (3) to</u>	<u>Total</u>
	<u>months</u>	<u>(12) months</u>	
	JD	JD	JD
Payables	627,910	-	627,910
Marginal finance facilities	-	623,079	623,079
Post-dated checks	464,855	-	464,855
Short-term loans	62,100	186,300	248,400
Other credit balances	707,092	-	707,092
Total	1,861,957	809,379	2,671,336

20. Financial instruments (Cont.):**Liquidity risks (Cont.):**

	2016		
	<u>Less than (3)</u>	<u>From (3) to</u>	<u>Total</u>
	<u>months</u>	<u>(12) months</u>	
	JD	JD	JD
Payables	497,281	-	497,281
Marginal finance facilities	-	623,079	623,079
Post-dated checks	508,288	-	508,288
Short-term loans	59,550	178,650	238,200
Other credit balances	-	970,875	970,875
Total	1,065,119	1,772,604	2,837,723

21. Capital management:

With respect to the management of Company's capital, the main goal is to ensure keeping appropriate capital percentages in a manner that supports Company's activities and maximizes the property rights.

The Company manages the capital restructuring and makes the required amendments thereto in light of the change in work circumstances. It did not make any amendments to the goals, policies and procedures related to the capital restructuring during the fiscal year.

22. Comparison numbers:

Many comparison numbers have been re-categorized and indexed to match the categorization and indexing of the current fiscal year's numbers.

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

1- Company's Registration and Objectives

Arab Electrical Industries Co. was formed in accordance with Companies' Law No. 12 of 1964 as private shareholding company. It was registered at the registry of private shareholding companies at the Ministry of Industry and Trade on 14/6/1983 under the no. 1167. The company was given the right to start working on 4/6/1989. In accordance with the instructions of Companies' Law No. 1 of 1989, the company's legal status was changed to become a public shareholding company under the no 228 at 18/5/1993 and it was given the right to start working on 8/9/1993.

Arab Electrical Industries Co. aims to manufacture and import supplies needed for electrical fixtures in addition to other objectives stipulated in the company's by-law.

The accompanying financial statements have been approved by the Board of Directors at its meeting held on March 5, 2018 and are subject to the approval of the General Assembly of Shareholders

2- Basis of Preparation of Financial Statements

General

- The financial statements have been prepared on the historical cost basis except for the revaluation of certain non-current assets and financial instruments. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets
- Financial statements are stated in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

3- Use of estimates

The preparation of the financial statements in conformity with IFRSs requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimates are revised and in any future periods affected.

4- Significant accounting policies

The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these financial statements, and have been applied consistently by the Company. Accounting policies followed in financial statements' preparation for this year are consistent with the policies followed the last year .

A- New and amended standards adopted by the Group:

The following standards have been adopted by the company the first time for the financial year beginning on 1 January 2017, which had material on the financial statements of the company.

- Amendments to IAS 7 - 'Statement of cash flows' . The amendment requires additional disclosures about changes in liabilities arising from financing activities.
- Amendments to IAS 12 - 'Income taxes' which explains the recognition of deferred tax assets for unrealised losses.