



**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة  
JORDAN CHEMICAL INDUSTRIES CO .LTD.**

التاريخ : عمان في 15/4/2018  
الرقم : ش ص ك/111/2018

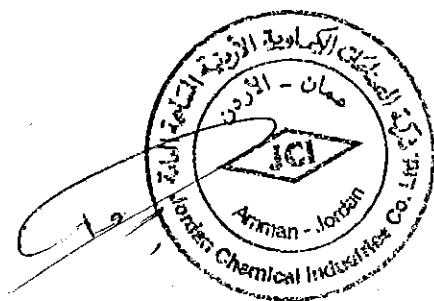
**TÜV**  
AUSTRIA  
HELLAS  
EN ISO 9001:2008  
No.:0108088

للإعْصَاب  
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ، ،  
\* يوصي عمان - الأردن  
الدكتور  
البيه ولـ  
٤/١٥ - تحيه وبعد ،  
جـ

نرسل لكم التقرير السنوي والبيانات المنتهية في 31/12/2017 . عدد (2)  
نسخة  
يرجى التلطف بالاستلام ، ،

وتفضلو بقبول فائق الاحترام ، ،

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة  
مشرفه وحدة المساهمين  
روان الصفدي



٢٠١٨/١٢/١٧  
٢٠١٨/١٢/١٣

## أعضاء مجلس ادارة شركة الصناعات الكيماوية الاردنية

رئيس مجلس الادارة

محمد يوسف ابراهيم الطاهر

نائب رئيس مجلس الادارة

حسن صبحي الحاج حسن

المدير العام / عضو/ممثل شركة طاهر التجارية

أحمد محمد يوسف الطاهر

عضو مجلس الادارة

بشير محمد بشير فدورة

عضو / ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار

واهل خالد محمد الهويدي

عضو مجلس الادارة

محمد رشيد محمود الطاهر

عضو / ممثل شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية

محمود محمد محمود جروان

## أ - كلمة السيد/ رئيس مجلس الإدارة

### حضرات السادة المساهمين الأفاضل

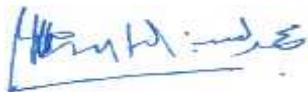
يسريني ومجلس الإدارة أن نرحب بكم ونشكركم على حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي السابع والثلاثون لشركة مراقب الشركات ومدققي حسابات الشركة الأفاضل.

تبين أرقام الميزانية بأن الشركة لا تزال تحت تأثير الأوضاع الاقتصادية الصعبة المتمثلة بالارتفاع الكبير بأسعار مواد الخام والمستلزمات الازمة لصناعتها، كما أنها أثرت بالاتجاه السلبي للطلب في الأسواق المحلية والقوة التافسية من البضائع المستوردة من الخارج وانخفاض المبيعات وقلة السيولة المتوفرة ورغم ذلك عملت الادارة جاهدة على التخفيف من هذه العوامل الامر الذي أدى إلى محافظة الشركة على استمرار ربحها وتجنب الخسائر وذلك نتيجة للجهود المبذولة والاستغلال الأفضل لرأس المال مما ساعد على تحقيق النتائج المطلوبة .

نسأل الله ان يحقق نتائج افضل لعام 2018.

رئيس مجلس الإدارة

محمد يوسف الطاهر



### ب - تقرير مجلس الإدارة لعام 2017 :-

#### حضرات السادة المساهمين الكرام .

يسر مجلس ادارة الشركة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن نتائج أعمال الشركة والذي يتضمن نشاطات الشركة لعام 2017 والميزانية العمومية والبيانات الختامية للسنة المنتهية في 31/12/2017 والخطة المستقبلية لسنة 2018 وكذلك المتطلبات الواردة في المادة (4) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 من تعليمات الأفصاح .

#### 1- أ - أنشطة الشركة الرئيسية :

تقوم الشركة بإنتاج وتصنيع مواد التنظيف المنزلي بمختلف أنواعها وتصنع العبوات البلاستيكية اللازمة لها .

#### ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين فيها :

\* تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها في جبل الحسين - عمان حيث يبلغ عدد موظفي الإدارة (9) موظف .

\* المصنع الكائن في مدينة الزرقاء- حي الجندي ويبلغ عدد الموظفين داخل المصنع (99) موظف .

\* لا يوجد أية فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها .

ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي (4,472,587) دينار .

2

- لا يوجد للشركة شركات تابعة .

#### 3- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

1- السيد/ محمد يوسف إبراهيم الطاهر

رئيس مجلس الإدارة من عام 1980 ولغاية الآن

تاريخ الميلاد : 1924

المؤهل العلمي : مترك لندن 1942

الخبرات العملية :

رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1992.

رئيس هيئة المديرين ادارة الشركة الأردنية لصناعة الحديد والصلب من عام 2000

ولغاية الآن .

نائب مدير عام ادارة الشركة الاردنية لصناعة الحديد والصلب الاردنية من عام 1967 ولغاية 2000 .

2- السيد/ حسن صبحي حسن الحاج حسن  
نائب رئيس مجلس الادارة من عام 2017 ولغاية الان .  
تاريخ الميلاد : 1937  
المؤهل العلمي : مهندس بترول وكيمياء خريج 1958  
الخبرات العملية :  
نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1991 .  
نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم من عام 1996 ولغاية 2009/6/19  
رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم من 20/6/2009 ولغاية الان .  
عضو مجلس ادارة من عام 1980 ولغاية 2017

3- شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/ أحمد محمد يوسف الطاهر  
عضو مجلس ادارة والمدير العام  
تاريخ الميلاد : 1954  
المؤهل العلمي : ادارة أعمال .  
الخبرات العملية :  
عضو مجلس ادارة بالشركة من عام 1989 ولغاية الان .  
مدير عام الشركة من عام 1991 ولغاية الان .  
عضو هيئة المديرين في الشركة العالمية لصناعة الحديد والصلب من عام 2002 وما زال

4- بشير محمد بشير قدورة  
عضو مجلس الإدارة من عام 2017 ولغاية الان  
تاريخ الميلاد : 1947  
المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة أعمال وماجستير ادارة إنتاج .  
الخبرات العملية :  
نائب رئيس مجلس ادارة شركة الصناعات الكيماوية الاردنية من عام 1997 ولغاية 2017  
عضو مجلس ادارة في الشركة الوطنية لصناعة الكلورين من عام 1991 ولغاية الان  
عضو مجلس الادارة من عام 1989 ولغاية 1997 .

5- شركة السماحة للتمويل والاستثمار  
ممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي من 21/7/2014 ولغاية الان.  
تاريخ الميلاد : 1965.  
المؤهل العلمي : ماجستير علوم مالية ومصرفيه -2002 .  
الخبرات العملية : عمل في البنك الاسلامي من عام 1990 ولغاية الان.  
برتبة مدير ائتمان في دائرة تمويل الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة.

6- شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية  
ممثلة بالسيد/ محمود محمد محمود جروان من عام 2011 ولغاية الان .  
تاريخ الميلاد : 1953  
المؤهل العلمي : بكالوريوس نظم معلومات/جامعة النيلين سنة التخرج 1973 .

الخبرات العملية : مدير تنفيذي في الادارة العامة للبنك الاسلامي من عام 1983-2013  
 : نائب رئيس هيئة المديرين والمدير العام لشركة السماحة للتمويل والاستثمار  
 شركة تابعة للبنك الاسلامي الاردني

#### 7- السيد محمد رشيد محمود الطاهر

تاريخ الميلاد : 1936

المؤهل العلمي : دكتور في الطب - جامعة دمشق

الخبرات العملية : حاصل على البورد الاردني امراض دم اطفال ، وعمل في الطب في كل من الاردن والمملكة العربية السعودية .

#### ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :-

1- السيد/ أحمد محمد يوسف الطاهر (المدير العام)

2- السيد/ حسام سعيد عبد الهادي أبو صaimة (المدير المالي والإداري) أمين سر مجلس الادارة من عام 2014/3/10 ولغاية الان

\* تاريخ الميلاد : عام 1975.

\* المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة جامعة حلب - خريج عام 1999.

\* الخبرات العملية : عمل في الامارات العربية المتحدة مدير مالي من 2003-2010 ، مدير مالي في مجموعة الطاهر من 2010-2012 .

#### 4-بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والذي تشكل 5% فأكثر

| الرقم | الاسم                               | الجنسية  | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 | النسبة   | عدد الأسهم كما في 2016/12/31 | النسبة   | النسبة   |
|-------|-------------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|----------|
| 1     | شركة البنك الاسلامي الاردني للتمويل | الأردنية | 405,623                      | %22.540  | 405,623                      | %22.540  | %22.540  |
| 2     | السيد/ محمد يوسف ابراهيم الطاهر     | الأردنية | 382,026                      | %21.228  | 382,026                      | %21.228  | %21.228  |
| 3     | السيد/ رياض خضر محمد الملاح         | الأردنية | 251,650                      | %13.9835 | 251,650                      | %13.9835 | %13.9835 |
| 4     | بنك الاستثمار العربي الاردني        | الأردنية | 177,232                      | %9.800   | 177,232                      | %9.800   | %9.800   |
| -5    | د.محمد رشيد محمود الطاهر            | الأردنية | 121,858                      | %6.771   | 121,858                      | %6.771   | %6.771   |

#### 5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها في السوق المحلي وكذلك حصتها في الأسواق الخارجية .

إن الشركة تملك الأسم التجاري ( هايكس ) والذي يتمتع بالشهرة العالمية بالسوق المحلي رغم التنافس الشديد نتيجة تزايد الشركات التي يرخص لها بإنتاج المنظفات المنزلية بالإضافة إلى المستورد منها إلا أن الشركة قد حافظت على حصتها والتي تبلغ حوالي 35% في السوق المحلي وعلى وضعها التنافسي المتقدم بجهود العاملين بها وتعمل جاهدة على استحداث أصناف جديدة لزيادة حصتها في الأسواق وتنوع منتجاتها لما يلاقى رغبة المستهلكين وأيضاً زيادة حصتها من التصدير بفتح أسواق خارجية. وكذلك لا يسعها إلا أن تتقدم بالشكر الجزيل لعملائها الكرام وتعهد بالحفاظ على هذه العلاقة المميزة وتنميتها باستمرار لما فيه مصلحة الفريقين .

6- درجة الاعتماد على موردين محدين أو عملاء رئيسين محلياً أو خارجياً في حال كون ذلك يشكل 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي :-

المشتريات :-

إن الشركة تقوم بشراء المواد الأولية لصناعتها من العديد من الشركات المحلية والخارجية التالية

| الرقم            | اسم العميل                              | نسبة التعامل |
|------------------|---|--------------|
| <b>المشتريات</b> |   |              |
| 1                | الشركة الوطنية لصناعة الكلورين (الأردن) | %22          |
| 2                | المتحدة لصناعة السلفوكيماويات (الأردن)  | %17.5        |
| 3                | شركة سابك (السعودية)                    | %13.6        |
| <b>المبيعات</b>  |   |              |
| 1                | الشركة الحديثة الرسمية للتجارة والتمويل | %89.9        |
| 2                | المؤسسة الاستهلاكية العسكرية            | %9.5         |

7- \* لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة .

\* لا تمتلك الشركة أي براءة اختراع أو حقوق امتياز وتخضع منتجاتها للأنظمة والقوانين النافذة في الأردن وتمتلك الشركة الأسم التجاري (هابيكس) .

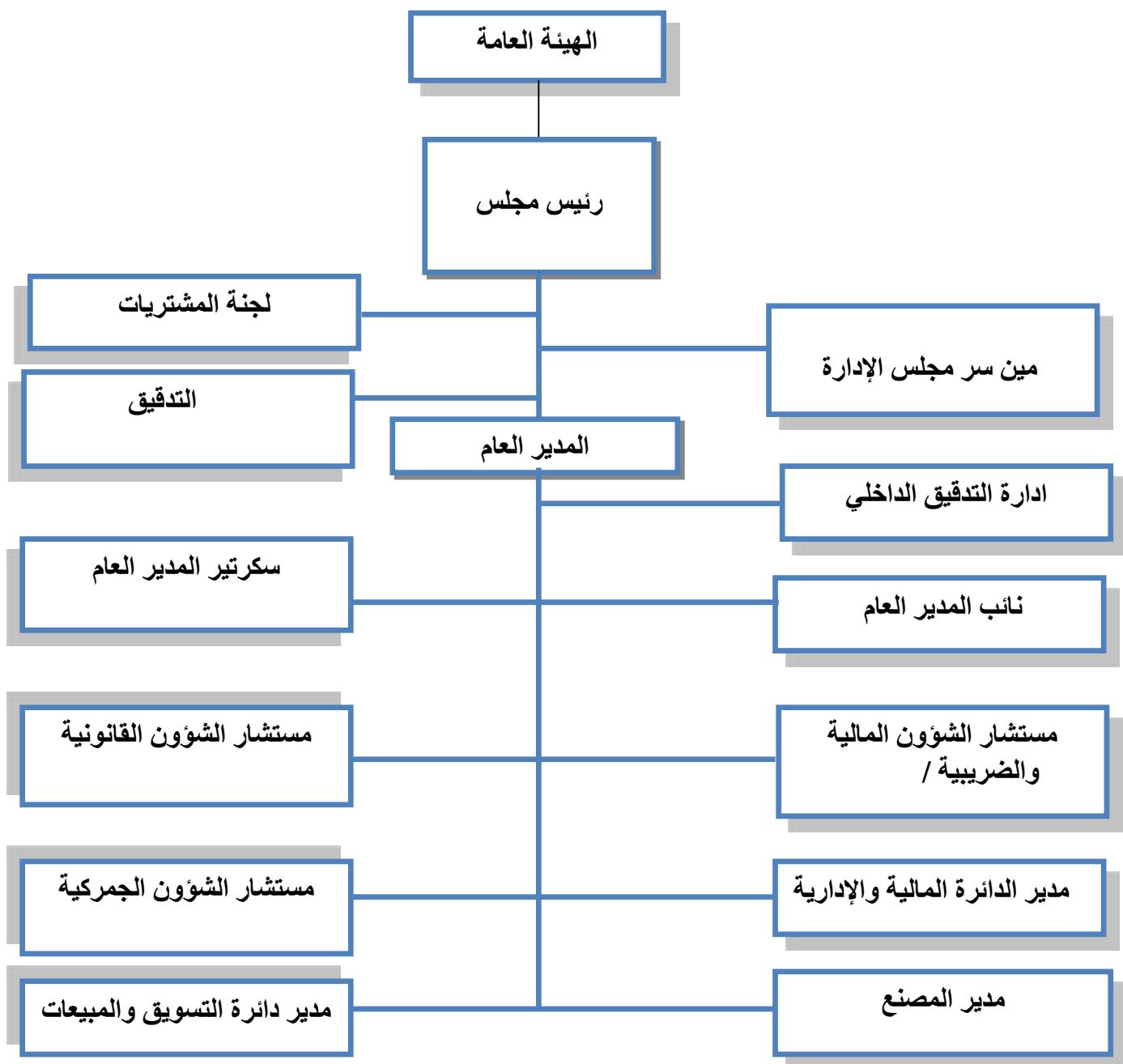
8- \* لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

\* ان الشركة تطبق معايير الجودة الدولية وحاصلة على شهادة الايزو 9001/2008 والذي يتضمن :-

- 1- الالتزام بمراجعة نظام الجودة من قبل الإدارة .
- 2- الالتزام بقياس رضى الزبائن المستمر ومراقبة أية شكاوى منهم .
- 3- ضبط السجلات والنماذج حسب المواصفات المطلوبة أعلاه .
- 4- الالتزام بعمل الإجراءات التصحيحية والوقائية للنظام .
- 5- الالتزام بالتوقيع على النظام ( تدقيق داخلي ) .
- 6- الالتزام بقياس الأداء لجميع الأقسام في الشركة والتطوير المستمر له

## ٩ – أ الهيكل التنظيم

### الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة



بـ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم : -

| المؤهل العلمي       | عدد الموظفين |
|---------------------|--------------|
| ماجستير             | 1            |
| بكالوريوس           | 12           |
| دبلوم كلية مجتمع    | 10           |
| ثانوية عامة         | 30           |
| دون الثانوية العامة | 55           |
|                     | 108          |

#### جـ- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

\* تتبّنى الشركة العديد من البرامج التدريبية المتكاملة التي ترمي إلى تدريب وتأهيل موظفيها والعاملين فيها بشكل فعال وتعتبر الشركة التأهيل والتدريب عنصراً أساسياً لمدى نجاح الشركة في تحقيق جميع أهدافها ونذكر منها على سبيل المثال لا الحصر :

- دوره السلامة والصحة المهنية .
- دوره الايزو والتدقیق الداخلي ISO 9001:2008
- دوره المحاسبة المالية
- دوره في مهارات استخدام الحاسوب .

10- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعاة بالأرقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية تشير أرقام البيانات المالية كما في 31/12/2017 إن الشركة حققت مبيعات صافية (4,841,027) وذلك على الرغم من الظروف الاقتصادية وتاثيرها السلبي على قدرة المستهلك وعلى قطاع الصناعة بشكل عام كما وان الشركة حققت صافي أرباح من العمليات التشغيلية والعمليات الأخرى بلغت (283,143) دينار. ولا يوجد أي أحداث هامة مرت على الشركة بخلاف الازمة المالية السائدة عالمياً ومحلياً.

#### 12- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر وتحليل المركز المالي :-

| البيان                      | 2013      | 2014      | 2015      | 2016      |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| الأرباح المحققة قبل الضريبة | 344,302   | 91,091    | 292,692   | 324,192   |
| الأرباح الموزعة             | 215,955   | 89,981    | 179,962   | 179,962   |
| النسبة                      | %12       | %5        | %10       | %10       |
| صافي حقوق المساهمين         | 3,090,794 | 2,872,907 | 2,995,961 | 3,098,407 |
| أسعار الأوراق المالية       | 1ر90      | 1ر52      | 1ر42      | 1ر40      |

### 13- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

| البيان                              | 2017     | 2016     |
|-------------------------------------|----------|----------|
| نسبة التداول                        | 1:0,73   | 1:0,84   |
| نسبة السيولة السريعة                | 1:0,67   | 1:0,54   |
| معدل دوران المخزون                  | 1,69 مرة | 1,97 مرة |
| مدة بقاء البضاعة في المخازن         | 213 يوم  | 182 يوم  |
| عائد السهم الواحد                   | 0,135    | 0,164    |
| العائد على حقوق الملكية             | % 7,7    | % 9      |
| صافي الربح قبل الضرائب إلى المبيعات | % 5,8    | % 6      |

14- التطورات المستقبلية الهامة والخطوة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل .

\* الاستمرار في تطوير الكادر الفني بالشركة ورفده بالخبرات والمؤهلات المناسبة

لعملية تطوير خطوط الانتاج المذكورة أعلاه.

\* الالتزام بتدريب العاملين ورفع كفالتهم بموجب برنامج تدريب معد مسبقاً.

\* الاستمرار في العمل على فتح اسواق جديدة في الخارج عن طريق تطوير قسم

المبيعات الخارجية ، والمشاركة بالمعارض الداخلية والخارجية .

15-بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة المكتب الدولي المهني للاستشارات والتدقيق (-ر 7500) دينار

فقط سبعة آلاف وخمسمائة دينار لا غير .

16-أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وزوجاتهم وأولادهم القصر :

| الرقم | الاسم  | المنصب      | الجنسية  | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 | عدد الأسهم كما في 2016/12/31 | المسطر عليها من قبل أي منهم |
|-------|--|-------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1     | السيد/محمد يوسف إبراهيم الطاهر                                       | رئيس المجلس | الأردنية | 382,026                      | 382,026                      | لا يوجد                     |
| 2     | السيد/ حسن صبحي حسن الحاج حسن  | نائب الرئيس | الأردنية | 14,953                       | 14,953                       | لا يوجد                     |
| 3     | السيد/ بشير محمد بشير قدورة زوجته السيدة/لمى حسني فريز               | عضو         | الأردنية | 40,674                       | 39,304                       | لا يوجد                     |
| 4     | شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/ أحمد محمد يوسف الطاهر               | عضو         | الأردنية | 1,319                        | 1,319                        | لا يوجد                     |
| 5     | شركة السماحة للتمويل والاستثمار ممثلة بالسيد/ وائل خالد محمد الهويدي | عضو         | الأردنية | 2,000                        | 2,000                        | لا يملك                     |
| 6     | السيد/ محمد رشيد محمود الطاهر  | عضو         | الأردنية | 121,858                      | 121,858                      | لا يوجد                     |
| 7     | شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ممثلة بالسيد/ محمود محمد جروان  | عضو         | الأردنية | 1,000                        | 1,000                        | لا يملك                     |

الأولاد القصر لأعضاء مجلس الإدارة لا يملكون أسهم لدى الشركة .

لا يوجد أية شركات مسيطرة عليها من قبل أي من الإدارة العليا وأقاربهم.

**بـ- عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهـم :**

| الشركات<br>المسيطر عليها<br>من قبل أيٍ منهم | عدد الأسهم<br>لعام 2016 | عدد الأسهم<br>لعام 2017 | المنصب  | الأسم                          | الرقم |
|---|-------------------------|-------------------------|---|--------------------------------|-------|
| لا يوجد                                     | لا يملك                 | لا يملك                 | المدير العام                                    | أحمد محمد يوسف الطاهر          | 1     |
| لا يوجد                                     | لا يملك                 | لا يملك                 | المدير المالي والإداري<br>وأمين سر مجلس الادارة | حسام سعيد عبد الهادي أبو صايحة | 2     |

أقارب الإدارة العليا لا يملكون أسهم ( الزوجة والأولاد القصر) لدى الشركة .  
لا يوجد أية شركات مسيطرة عليها من قبل أيًّا من الإدارة العليا وأقاربهـم .

**17- أـ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة:**

| المجموع     | رواتب              | بدل<br>انتقال | مكافأة<br>لجان | مكافأة   | المنصب              | الأسم   | الرقم |
|-------------|--------------------|---------------|----------------|----------|---------------------|---|-------|
| 7567.471    | -                  | 3600          | -              | 3967.471 | رئيس<br>المجلس      | السيد/ محمد يوسف إبراهيم<br>الطاهر  | 1     |
| 8567.471    | -                  | 3600          | 1000           | 3967.471 | نائب رئيس           | حسن صبحي حسن الحاج حسن  | 2     |
| 8567.471    | -                  | 3600          | 1000           | 3967.471 | عضو                 | السيد/ بشير محمد بشير قدورة   | 3     |
| 114,093.365 | <b>105,525.894</b> | 3600          | -              | 3967.471 | عضو<br>المدير العام | شركة طاهر التجارية ممثلة بالسيد/<br>أحمد محمد يوسف الطاهر                       | 4     |
| 5167.471    | -                  | 1200          | -              | 3967.471 | عضو                 | ذئير محمد بشير قدورة من<br>2017/1/1 إلى 2017/4/30                               | 5     |
| 2400        | -                  | 2400          | -              | -        | عضو                 | محمد رشيد محمود الطاهر من<br>2017/12/31 إلى 2017/5/1                            | 6     |
| 8567.471    | -                  | 3600          | 1000           | 3967.471 | عضو                 | شركة سنابل الخير للاستثمارات<br>المالية ممثلة بالسيد/ محمود محمد<br>محمود جروان | 7     |
| 8567.471    |                    | 3600          | 1000           | 3967.471 | عضو                 | شركة السماحة للتمويل والاستثمار<br>الممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي      | 8     |

**الادارة العليا : -**  
**المزايا والمكافآت التي تتمتع بها أشخاص الادارة العليا : -**

| الرقم | الأسم                          | المنصب                 | مكافأة | بدل انتقال | رواتب      | مزايا أخرى |
|-------|--------------------------------|------------------------|--------|------------|------------|------------|
| 1     | أحمد محمد يوسف الطاهر          | المدير العام           | -      | -          | 105525.894 | سيارة      |
| 2     | حسام سعيد عبد الهادي أبو صايحة | المدير المالي والإداري | -      | -          | 45600.070  | -          |

18- أ - تقوم الشركة بالمساهمة في حماية البيئة من خلال اتباع الأساليب العلمية بالتنسيق مع الجمعية العلمية الملكية ومحافظة الزرقاء للمعالجة والتخلص من النفايات والمخلفات الصناعية الصلبة

ب- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

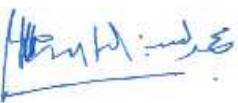
ج- لا يوجد عقود ومشاريع وارتباطات عقدتها الشركة مع شركات تابعة أو شقيقة أو حليفة

د - 1- يقر مجلس الادارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .  
2- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الادارة  
محمد يوسف الطاهر

نائب رئيس مجلس الادارة  
حسن صبحي الحاج حسن

شركة طاهر التجارية  
ممثلة بالسيد /أحمد محمد يوسف الطاهر



عضو مجلس الادارة  
بشير محمد قدورة  
شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية  
ممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي

عضو مجلس الادارة  
ممثلة بالسيد / وائل خالد محمد الهويدي



عضو مجلس الادارة  
محمد رشيد محمود الطاهر



3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي  
4- نقر بان مجلس الادارة عقد ستة جلسات خلال عام 2017

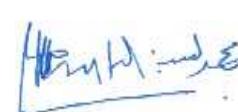
المدير المالي والإداري  
حسام سعيد ابو صايحة



المدير العام  
أحمد محمد يوسف الطاهر



رئيس مجلس الادارة  
محمد يوسف الطاهر



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة الهيئة العامة المحترمين  
شركة الصناعات الكيماوية الاردنية (م.ع)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### الرأي

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017 وقائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا، فإن القوائم المالية تُظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2017 وأداؤها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة اكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الأردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

### أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقا لاجتهدانا المهني كانت الاكثر اهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لابداء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدي رأيا منفصلا حول هذه الامور.

#### اولا: بضاعة بالمستودعات

##### ▪ حول أمر التدقيق المهم

بلغت قيمة المخزون والمستودعات كما في 31 كانون الاول 2017 (2,135,304) دينار اردني ، 2016: بلغت قيمة المخزون والمستودعات كما في 31 كانون الاول 2017 (2,129,407) دينار اردني، وهي عبارة عن: مواد خام و بضاعة تامة الصنع و مستودع قطع الغيار. و مستودع التعبئة و التغليف .

##### ▪ كيف تم دراسة أمر التدقيق المهم

قمنا بإجراءات التدقيق المتعلقة ببند المخزون والمستودعات وفقا لمتطلبات معايير التدقيق الدولية بما فيها حضور جرد المستودعات والحصول على شهادات موثقة من قبل الشركة بالارصدة. كما قمنا بالتحقق من اجراءات الرقابة المتعلقة ببند المخزون والمستودعات، والتحقق من عدم وجود اصناف منتهية الصلاحية، كما قمنا بالتحقق من العرض والافصاح وفقا لمتطلبات المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

#### ثانيا : المبيعات

##### ▪ حول أمر التدقيق المهم

بلغت قيمة المبيعات للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2017 (4,841,027) دينار اردني ، 2016: بلغت قيمة المبيعات للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2017 (5,430,045) دينار اردني، ونتجت في معظمها من الوكالة الحصرية الممنوحة للشركة الحديثة الرسمية للتجارة والتموين .

## ▪ كيف تم دراسة أمر التدقيق المهم

قمنا بإجراءات التدقيق المتعلقة بالمبيعات وفقاً لمتطلبات معايير التدقيق الدولية بما فيها الاجراءات التحليلية والمقارنة مع العام السابق والوقوف على اسباب التغيرات ان وجدت كما قمنا بإجراءات الفحص المستندة حسب الاصول ومقارنة المبيعات مع اقرارات ضريبة المبيعات اضافة الى التحقق من اجراءات الرقابة الخاصة بالمبيعات والتحقق من العرض والافصاح وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

### المعلومات الأخرى

الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى والتي تتكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات.

فيما يخص تدقيقنا للبيانات المالية فان مسؤوليتنا قراءة المعلومات الأخرى وعملنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متتفقة من ناحية جوهرية مع القوائم المالية او معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تدقيقنا او التي من ناحية اخرى تم بيانها جوهريا بشكل خاطئ.

اعتماداً على الاجراءات التي قمنا بها، اذا توصلنا الى ان هناك خطأ جوهري في المعلومات الأخرى، فسيكون المطلوب منا التقرير عن هذه الحقيقة. لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الامور الأخرى.

### مسؤولية الادارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. خلال إعدادها للقوائم المالية ، فإن الادارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والافصاح ،كما تراه ملائماً ، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوّت الادارة تصفيية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقواعد المالية للشركة.

## مسؤولية مدقي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

التأكد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يعتبر ضمان إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهرى عند حدوثه. إن الأخطاء قد تنتج عن الاحتيال أو الخطأ ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردةً أو مجتمعةً، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

جزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن احتيال او خطأ، تصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون اساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرى ناتج عن احتيال هي اكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ او تزوير او حذف متعمد او تمثيلات غير صحيحة او تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي لتصميم اجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الادارة.
- التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءاً على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما اذا كان هناك شك جوهرى مرتبط بأحداث او ظروف والتي قد تبعث بشك على قدر هام حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. اذا استنتجنا ان هناك شك جوهرى، فعلينا الاشارة في تقرير التدقيق الى الايصالات ذات العلاقة في القوائم المالية او تعديل رأينا ان كانت هذه الايصالات غير كافية. ان استنتاجاتنا مبنية على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فان الاحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي الى



- تقييم العرض العام وبنية ومحنوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق الظهور العادل.
- تواصل مع المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق (بالإضافة إلى أمور أخرى) بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له ونتائج التدقيق المهمة والتي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة لنظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق. بالإضافة إلى ذلك نقوم بتزويد المسؤولين عن الحكومة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلال والافصاح للمسؤولين عن الحكومة حول كل العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن تأخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على الاستقلال وحيثما كان متصلًا بالأمور التي تحصل عليه. من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين عن الحكومة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية وبالتالي هي أمور التدقيق المهمة. نقوم بشرح هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا منع القانون أو تعليمات الافصاح العام عن ذلك الأمر، أو في الحالات النادرة جدا والتي نقرر بها عدم الافصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للافصاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الافصاح.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصلية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

11 آذار 2018

عن IPB  
مجموعة كريستون الدولية  
د. ريم الأعرج  
اجازة رقم (820)



*Ram*

**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة )**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة المركز المالي (بالدينار الأردني)**

| كما في 31 كانون الاول |                  |  |
|-----------------------|------------------|--|
| 2016                  | 2017             | إيضاح                                    |
| 61,165                | 232,715          | 8  |
| 400,000               | 800,928          | 9  |
| 533,273               | 929,899          | 10                                       |
| 99,755                | 89,755           | 11                                       |
| 2,129,407             | 2,135,304        | 12                                       |
| 128,667               | 128,667          |  |
| 9,177                 | 14,790           |  |
| 144,437               | 160,529          | 13                                       |
| <b>3,505,881</b>      | <b>4,492,587</b> |  |
|                       |                  |  |
| 877,483               | 849,557          | 14                                       |
| 2,456,700             | 2,274,631        | 15                                       |
| <b>3,334,183</b>      | <b>3,124,188</b> |  |
| <b>6,840,064</b>      | <b>7,616,775</b> |  |
|                       |                  |  |
| 950,131               | 1,302,673        | 16                                       |
| 430,352               | 324,052          |  |
| 974,165               | 777,990          |  |
| 50,323                | 39,640           |  |
| 136,721               | 204,455          |  |
| 354,180               | 527,364          | 17                                       |
| 130,540               | 349,580          | 18                                       |
| <b>3,026,412</b>      | <b>3,525,754</b> |  |
|                       |                  |  |
| 161,347               | -                |  |
| 553,898               | 956,809          | 17                                       |
| <b>715,245</b>        | <b>956,809</b>   |  |
| <b>3,741,657</b>      | <b>4,482,563</b> |  |
|                       |                  |  |
| 1,799,624             | 1,799,624        | 19                                       |
| 776,160               | 804,474          |  |
| 100,000               | 100,000          |  |
| 51,788                | 37,662           |  |
| 370,835               | 392,452          |  |
| <b>3,098,407</b>      | <b>3,134,212</b> |  |
| <b>6,840,064</b>      | <b>7,616,775</b> |  |
|                       |                  |  |
| <b>الموجودات</b>      |                  |  |
|                       |                  | نقد ونقد معادل                           |
|                       |                  | شيكات برسم التحصيل                       |
|                       |                  | صافي الذمم المدينة                       |
|                       |                  | مطلوب من اطراف ذات علاقة                 |
|                       |                  | بضاعة بالمستودعات                        |
|                       |                  | قطع غيار                                 |
|                       |                  | اعتمادات وبوالص                          |
|                       |                  | أرصدة مدينة أخرى                         |
|                       |                  | <b>الموجودات المتداولة</b>               |
|                       |                  | <b>الموجودات غير المتداولة</b>           |
|                       |                  | موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر |
|                       |                  | ممتلكات ومعدات (بالصافي)                 |
|                       |                  | <b>الموجودات غير المتداولة</b>           |
|                       |                  | <b>مجموع الموجودات</b>                   |
| <b>المطلوبات</b>      |                  |  |
|                       |                  | بنوك دائنة                               |
|                       |                  | أوراق دفع وشيكات أجلة                    |
|                       |                  | ذمم دائنة تجارية                         |
|                       |                  | مخصص ضريبة الدخل                         |
|                       |                  | أمانات مساهمين                           |
|                       |                  | قرض قصير الاجل                           |
|                       |                  | أرصدة دائنة أخرى                         |
|                       |                  | <b>المطلوبات المتداولة</b>               |
|                       |                  | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>           |
|                       |                  | أوراق دفع طويلة الاجل                    |
|                       |                  | قرض طويل الاجل                           |
|                       |                  | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>           |
|                       |                  | <b>مجموع المطلوبات</b>                   |
| <b>حقوق الملكية</b>   |                  |  |
|                       |                  | رأس المال المكتتب به والمدفوع            |
|                       |                  | احتياطي إجباري                           |
|                       |                  | احتياطي خاص                              |
|                       |                  | عناصر الدخل الشامل الآخر                 |
|                       |                  | أرباح مدورة                              |
|                       |                  | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                |
|                       |                  | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>     |

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر (بالدينار الأردني)**

---

| <b>للسنة المنتهية في 31 كانون الأول</b> |                  |  |
|---|------------------|--|
| <b>2016</b>                             | <b>2017</b>      | <b>ايضاح</b>   |
| 5,430,045                               | 4,841,027        | 20 مبيعات  |
| (4,189,345)                             | (3,598,189)      | 21 تكلفة المبيعات  |
| (214,564)                               | (220,403)        | استهلاكات تشغيلية  |
| <b>1,026,136</b>                        | <b>1,022,435</b> | <b>اجمالي الربح</b>  |
| (99,334)                                | (83,238)         | صاريف بيع وتوزيع   |
| (479,197)                               | (493,974)        | صاريف ادارية وعمومية   |
| (153,733)                               | (141,696)        | صاريف تمويلية  |
| 30,320                                  | (20,384)         | صاريف و ايرادات اخرى   |
| <b>324,192</b>                          | <b>283,143</b>   | <b>ربح السنة من العمليات المستمرة قبل الضريبة</b>                        |
| (46,469)                                | (39,640)         | مصروف ضريبة الدخل  |
| <b>277,723</b>                          | <b>243,503</b>   | <b>ربح السنة بعد الضريبة</b>   |
|   |                  | <b>بنود الدخل الشامل الأخرى</b>  |
| 4,685                                   | (14,126)         | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال<br>الدخل الشامل الآخر |
| <b>282,408</b>                          | <b>229,377</b>   | <b>مجموع الدخل الشامل</b>  |
| 1,799,624                               | 1,799,624        | المعدل المرجح للأسهم   |
| <b>0.154</b>                            | <b>0.135</b>     | <b>عائد السهم الأساسي والمخفض</b>  |

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزأاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

الصناعات اليدوية الأردنية

(شريكه مساهمه عامه)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قانونية التغيرات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

| السنة المنتهية في 31 كانون الأول | 2017    | الرصيد كما في 1 كانون الثاني | 2017    | تعديلات سنوات سابقة | الرصيد المعدل كما في 1 كانون الثاني | 2017    | الدخل الشامل | رأس المال | احتياطي اجباري | احتياطي خاص | ยอด الدخل الشامل الآخر | أرباح مدورة | مجموع حقوق الملكية |
|----------------------------------|---------|------------------------------|---------|---------------------|-------------------------------------|---------|--------------|-----------|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------|
| 3,098,407                        | 370,835 | 51,788                       | 100,000 | 776,160             | 1,799,624                           | -       | -            | -         | -              | -           | (13,610)               | (13,610)    | (13,610)           |
| 3,084,797                        | 357,225 | 51,788                       | 100,000 | 776,160             | 1,799,624                           | -       | -            | -         | -              | -           | 243,503                | 215,189     | 243,503            |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | 28,314  | -            | -         | -              | -           | (14,126)               | -           | (14,126)           |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | -       | -            | -         | -              | -           | 229,377                | 215,189     | 229,377            |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | 28,314  | -            | -         | -              | -           | (179,962)              | (179,962)   | (179,962)          |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | -       | -            | -         | -              | -           | (179,962)              | (179,962)   | (179,962)          |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | -       | -            | -         | -              | -           | 3,134,212              | 392,452     | 3,134,212          |
|                                  |         |                              |         |                     |                                     | 100,000 | 804,474      | 1,799,624 | 1,799,624      | 1,799,624   |                        |             |                    |

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقراً معها

الصناعات الكيماوية الأردنية  
 ( شركة مساهمة عامة )

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### قائمة التغيرات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

| مجمع حقوق الملكية | أرباح مدورة | أرباح الدخل الشامل الآخر | بنود الدخل الشامل الأخرى | احتياطي خاص | احتياطي إجاري | رأس المال | الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2016 | الدخل الشامل | ربح السنة | التغير في القيمة العادلة لمحوّدات مالية | مجموع الدخل الشامل للسنة | التعاملات مع المالك | توزيع عائد الأرباح | مجموع التعاملات مع المالك | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016 |
|-------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|-------------|---------------|-----------|-----------------------------------|--------------|-----------|---|--------------------------|---------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 2,995,961         | 273,074     | 47,103                   |                          | 100,000     |               | 776,160   | 1,799,624                         |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| 277,723           | 277,723     | -                        |                          | -           |               | -         |                                   |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| 4,685             | -           | 4,685                    |                          | -           |               | -         |                                   |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| 282,408           | 277,723     | 4,685                    |                          | -           |               | -         |                                   |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| (179,962)         | (179,962)   | -                        |                          | -           |               | -         |                                   |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| (179,962)         | (179,962)   | -                        |                          | -           |               | -         |                                   |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |
| 3,098,407         | 370,835     | 51,788                   |                          | 100,000     |               | 776,160   | 1,799,624                         |              |           |   |                          |                     |                    |                           |                                   |

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية**

(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

**2016**                    **2017**

324,192                283,143

**التدفق النقدي من النشاط التشغيلي**

ربح السنة

تعديلات:

استهلاكات

مخصص تدني الذمم المدينة

مصاريف سنوات سابقة

خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل الآخر

التغيرات في:

شيكات برسم التحصيل

ذمم مدينة و اطراف ذات علاقة

البضاعة و قطع الغيار

اعتمادات مستندية

الارصدة المدينة الأخرى

أوراق الدفع و الشيكات الأجلة

ذمم دائنة

امانات المساهمين

الارصدة الدائنة الأخرى

ضريبة الدخل المدفوعة

**صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي**

**التدفق النقدي من النشاط الاستثماري**

شراء ممتلكات ومعدات

شراء واستبعاد موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

**صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري**

**التدفق النقدي من النشاط التمويلي**

ارباح موزعة على المساهمين

قروض

بنوك دائنة

**صافي التدفق النقدي من النشاط التمويلي**

صافي الزيادة في النقد

النقد والنقد المعادل 1 كانون الثاني

**النقد والنقد المعادل 31 كانون الاول**

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 11 الى 37 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

**شركة الصناعات الكيماوية الأردنية**

**(شركة مساهمة عامة)**

**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول البيانات المالية**

**1- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة وسجلت بتاريخ 13 تشرين الأول 1980 تحت الرقم (147) ويرأس مال مقداره (1,799,624) وان مركز تسجيل الشركة هو عمان - جبل الحسين ومن اهم غaiات الشركة التي تأسست من اجلها هي : إنشاء مصنع او مصانع لإنتاج مادة الصوديوم هايبوكلورايت بصورة خاصة وإنتاج المواد الكيماوية الأخرى بصورة عامة ، إنشاء الصناعات والمشاريع التي لها علاقة بصناعة المواد الكيماوية والقيام بالعمليات المرتبطة بها ، صناعة عبوات بلاستيكية ، صناعة مواد التنظيف ، الحصول على الحقوق والإمتيازات التي تراها الشركة مناسبة لتحقيق هذه الغايات .

**2- معايير التقارير الدولية والمعدلة والصادرة غير سارية المفعول:**

أ- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الخاص بالإيرادات من العقود مع العملاء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الخاص بإيرادات العقود مع العملاء يؤسس إطار شامل لتحديد متى يتم الاعتراف بالإيراد وبأي قيمة ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (18) الخاص بالاعتراف بالإيراد ومحل المعيار المحاسبة الدولي رقم (11) الخاص بعقود الإنشاءات ومحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13) والخاص بولاء العملاء وسيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2018 ويسمح بالتطبيق المبكر ويشمل هذا المعيار مايلي :

**مبيعات البضائع**

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عند تسليم البضائع إلى العملاء في أماكنهم وهي النقطة التي يقبل فيها العميل البضائع وما يتبعها من انتقال المخاطر والمنافع عند نقل ملكيتها. الإيرادات المعترف بها عند هذه النقطة هي الإيرادات التي يمكن قياس العائد منها وتتكلفها بشكل موثوق وتكون احتمالية اتمام عملية البيع عالية بالإضافة إلى عدم استمرار سيطرة الادارة على هذه

**البضائع.**

#### ▪ تقديم الخدمات

إذا ما تم تقديم الخدمات المتعلقة بنفس الترتيب التعاقدى في فترات مالية مختلفة فإنه يجب ان نأخذ بالاعتبار ان يتم توزيعها على مختلف الخدمات على اساس القيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأيراد باستخدام نسبة الانجاز وفقا للمعيار الدولى للتقارير المالية رقم (15). ان قيمة عقد الخدمات سيتم توزيعه على جميع الخدمات المقدمة طبقاً لأسعار بيعها بشكل منفرد والتي يتم تحديدها حسب قائمة الأسعار للشركة التي تقوم ببيع الخدمات بعمليات منفصلة.

#### ▪ عقود الابشاعات

تشمل إيرادات عقود الابشاعات المبلغ المبدئي المتفق عليه في العقد مضافاً إليه تعديلات في العمل وأية مطالبات وحوافز إلى الحد الذي يمكن أن ينتج عنها إيراد يمكن قياسه بصورة موثوقة. وعندما يتم الاعتراف بالمطالبات والتعديلات يتم إعادة قياس إيرادات عقود الابشاعات ويتم إعادة تقييم وضع العقد كما في تاريخ اعداد البيانات المالية. وطبقاً للمعيار الدولى للتقارير المالية رقم (15) فإن التعديلات والمطالبات سيتم شمولها في إيراد العقد عند الموافقة عليها.

#### ب- المعيار الدولى للتقارير المالية رقم (9) والخاص بالأدوات المالية

يحتوى المعيار الدولى للتقارير المالية رقم (9) على طريقة جديدة لتصنيف وقياس الأصول المالية والتي تعكس نموذج الأعمال والذي يتم من خلاله إدارة الأصول وخصائص تدفقاتها النقدية. كما يحتوى المعيار على ثلاثة مجموعات رئيسية للأصول المالية وهي تلك المقاسة بالتكلفة المطفأة وتلك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر او من خلال الارباح والخسائر ويلغى هذا المعيار ما جاء في معيار المحاسبة الدولى رقم (39) حول الأصول المالية المحافظ بها ل التاريخ الاستحقاق وكذلك القروض والذمم المدينة وال موجودات المالية المتوفرة للبيع .

ينطلب المعيار الدولى للتقارير المالية رقم (9) إاصحات جديدة مكثفة في محاسبة التحوط ومخاطر الأئتمان و خسائر الأئتمان المتوقعة والتي سيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2018 ويسمح بالتطبيق المبكر.

#### د-المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) والمتعلق بالإيجار

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) نموذجاً محاسبياً مفرداً يتم استخدامه من قبل المؤجر حيث يقوم المؤجر بالاعتراف بحق استخدام الأصل يمثل الحق في استخدامه. والتزام الإيجار يمثل الدفعات مقابل هذا الإيجار وهناك استثناء اختياري للإيجار قصير الأجل والإيجار للأصل ذات القيمة وفي دفاتر المستأجر تبقى المعالجة المحاسبية كما هي واردة في المعايير الحالية من حيث الاستمرار في تصنيف الإيجار كإيجار تمويلي أو إيجار تشغيلي. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 محل المعيار المحاسبة الدولي رقم 17 المتعلق بالإيجار و محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 والمتعلق بتحديد فيما إذا تضمنت الترتيبات التعاقدية إيجار وسيكون ساري المفعول على الفترات التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2019 ويسمح بالتطبيق المبكر.

#### 2-أسس اعداد القوائم المالية

أ- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ولقد تم اعتمادها للاصدار من قبل ادارة الشركة 2017/03/25 .

ب- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل ومن خلال الدخل الشامل الآخر وبأية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية.

ت- لقد تم اعداد هذه القوائم المالية على أساس الإستحقاق المحاسبي والذي يتم بموجبه الإعتراف بأثر العمليات المالية والأحداث الأخرى عند وقوعها بغض النظر عن دفع أو إسلام النقدية وبالتالي يتم قيدها بالسجلات المحاسبية عن الفترات التي تخصها (فيما عدا قائمة التدفقات النقدية).

#### 3- العملة الوظيفية وعملة العرض

لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريرها إلى أقرب دينار أردني إلا إذا تم الاشارة إلى غير ذلك.

#### 4-استخدام الأحكام والتقديرات

عند اعداد هذه القوائم المالية تستخدم إدارة الشركة الأحكام والتقديرات والفرضيات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية

حول المبالغ المسجلة للأصول والالتزامات والدخل والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن النتائج المقدرة.

يتم مراجعة التقديرات والفرضيات بشكل مستمر و يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترات المستقبلية.

#### 5-السياسات المحاسبية

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

##### أ- العملاالت الاجنبية

###### ▪ المعاملات بالعملاالت الاجنبية

- ✓ المعاملات بالعملاالت الاجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.
- ✓ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملاالت الاجنبية يتم تحويلها الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية. الموجودات والمطلوبات غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الاجنبية يتم تحويلها الى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. البنود غير المالية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية يتم تحويلها الى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات ويتم الاعتراف بفرقفات اسعار الصرف في قائمة الارباح والخسائر فيما عدا الاستثمارات في حقوق الملكية المحفظ بها للبيع والالتزامات المالية المصنفة كتحوط مقابل الاستثمار في عمليات اجنبية الى الحد الادنى يكون في هذا التحوط فعال وتحوط التدفق النقدي الى الحد الذي يكون من هذا التحوط فعال حيث يتم الاعتراف بفرقفات الاسعار في قائمة الدخل الشامل.

###### ▪ العمليات الاجنبية

- ✓ الاصول والالتزامات في العمليات الاجنبية متضمنة الشهرة وتعديلات القيمة العادلة الناتجة عن الاستحواذ يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية. الدخل والمصروفات التي تخص العمليات الاجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية باستخدام اسعار الصرف السائدة في تاريخ العمليات.

- ✓ يتم الاعتراف بفروقات ترجمة العملات في قائمة الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعها في احتياطي ترجمة العملات باستثناء الفروقات التي تم تخصيصها مسبقاً في قائمة الأرباح والخسائر.
- ✓ عندما يتم استبعاد العمليات الأجنبية كلياً أو جزئياً بسبب فقدان السيطرة أو التأثير الهام أو السيطرة المشتركة يتم تحويل القيمة المجمعة في احتياطي الترجمة الخاص والعائد إلى العمليات الأجنبية إلى قائمة الأرباح والخسائر كجزء من خسائر أو أرباح الاستبعاد. إذا تخلصت الشركة من جزء من مصالحها في شركة تابعة مع الاحتفاظ بالسيطرة عليها وبالتالي فإن الجزء من مبالغ العملية الأجنبية يتم تحويله إلى الدخل الشامل وعندما يتم التخلص من جزء من الشركة الحليف أو التابع أو المشروع مشترك فإن المبلغ المجمع الخاص بهذا الجزء يعاد تصنيفه إلى الأرباح والخسائر.

#### ب-العمليات المتوقفة

هي تمثل جزء من أعمال الشركة والذي يمكن تمييز العمليات التشغيلية والتدفقات النقدية الخاصة به بشكل واضح عن باقي أعمال الشركة بالإضافة إلى أنها:

- تمثل جزء هام منفصل من الاعمال او المنطقة الجغرافية.
- تعتبر جزء من خطة متنسقة للتخلص من جزء معين من الأعمال او المناطق الجغرافية للعمليات.
- تشكل شركة تابعة يتم الأستحواذ عليها حسرا من أجل إعادة البيع.
- يتم التصنيف كعمليات متوقفة عندما يتم استبعاد جزء من الاعمال او إعادة تصنيفه على انه محظوظ به للبيع.

#### ج-الإيرادات

##### ▪ الإيرادات من بيع البضائع

يتم الاعتراف بالأيرادات عندما يتم تحويل المخاطر والمنافع الهامة المتعلقة بالملكية إلى العميل وهناك احتمالية عالية لاتمام عملية البيع ويمكن قياس التكلفة ومدودات المبيعات المرتبطة بالبضائع بشكل موثوق ولا يكون هناك استمرار في السيطرة الإدارية على هذه البضائع ويمكن قياس الإيراد بشكل موثوق ويتم قياس الإيرادات بالصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات التجارية.

▪ إيراد تقديم الخدمات

اذا ما تم تقديم الخدمات في فترات مختلفة للتقارير المالية فإنه يتم تخصيصها على اساس القيمة العادلة للخدمات المقدمة كما يتم الاعتراف بايرادات تقديم الخدمات المقدمة باستخدام نسبة الانجاز كما في تاريخ التقارير المقدمة ويتم تقدير نسبة الانجاز بناءاً على مسح العمل الذي تم انجازه.

▪ العمولات

إذا قامت الشركة بدور الوكيل بدلاً من ان تكون طرفاً رئيسياً في العملية فان الايراد المعترف به يمثل صافي مبلغ العمولة الذي تم تحقيقه من قبل الشركة.

▪ إيراد عقود البناء

الايراد من عقود البناء يشمل المبلغ الاولى المتفق عليه في العقد مضافة اليه الايراد من التعديلات وآية مطالبات او حوافز الى الحد الذي يحتمل معه تتحققها ويمكن قياسها بصورة موثقة.

اذا كان من الممكن تقدير ايرادات عقد البناء بشكل موثوق به فانه يتم الاعتراف بايرادات العقد في قائمة الارباح والخسائر ووفقاً لنسبة الانجاز. يتم تقدير نسبة الانجاز بالاعتماد على مسوحات العمل الذي تم تأديته وفي ما عدا ذلك يتم الاعتراف بايرادات العقد الى حد التكاليف المتبددة على هذا العقد والتي من المحتمل استعادتها.

يتم الاعتراف بمصاريف العقد حال تكبدها الا اذا نشأ عنها اصل يتعلق بنشاطات مستقبلية فان الخسائر المتوقعة للعقد يتم الاعتراف بها في قائمة الارباح والخسائر مباشرة.

▪ دخل ايجار الاستثمارات العقارية

يتم الاعتراف بدخل ايجار في الاستثمارات العقارية كايراد بالحوافز باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر العقد.

الحوافز المتعلقة بایجار الأستثمارات العقارية يتم الاعتراف بها كجزء من اجمالي دخل الایجار وعلى مدة العقد. اما دخل الایجار المتأتى من الممتلكات الأخرى يتم الاعتراف به كدخل آخر.

#### د- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي جميع اشكال العوض النقدي التي تقدمها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون او مقابل نهاية الخدمة ويتم التمييز بين منافع الموظفين قصيرة الأجل وهي التي من المتوقع ان يتم تسويتها قبل 12 شهر من فترة اعداد التقارير السنوية ومنافع الموظفين طويلة الاجل وهي جميع منافع الموظفين عدا المنافع قصيرة الاجل ومنافع ما بعد التوظيف ومنافع نهاية الخدمة.

#### هـ- المنح الحكومية

لا يتم الاعتراف بالمنح الحكومية بما فيها المنح غير النقدية بالقيمة العادلة الا اذا توفر تأكيد معقول بأن:

أـ الشركة ستقوم بالالتزام بالشروط المرتبطة بالمنحة

بـ- سوف يتم استلام المنحة

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية كدخل خلال المدة الزمنية الازمة لمقابلتها مع التكاليف المتعلقة لشروط المنحة وعلى اساس منتظم ويجب ان لا تضاف المنح مباشرة لحقوق المساهمين.

#### وـ ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخصل السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الارباح عن الارباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشتمل على ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزيل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً ويتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

#### - الوضع الضريبي للشركة

تصنف شركة الصناعات الكيماوية لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات الصناعية حيث ان نشاطها الرئيسي ينحصر في صناعة المواد الكيماوية وبالتالي فهي تخضع لشريحة دخل بنسبة 14% من الدخل بعد تزيل المصاريف المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل المعدل لسنة 2014 والشركة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (4006143) ورقم ضريبة مبيعات (3243) وقد تم مناقشة ضريبة الدخل ومبيعات نهاية عام 2014.

ز- المخزون

- ✓ يتم تقييم المخزون في المستودعات بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.
- ✓ تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل وتكاليف الأخرى المتبددة في سبيل جلبه ووضعه في حالته ومكانه الحاليين وتقوم الشركة باستخدام طريقة الوارد اولاً صادر اولاً في تقييم مخزونها.

ح- الممتلكات والمصانع والمعدات

- ✓ تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها للحصول على الاصل بالإضافة الى تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تدني في القيمة.

- ✓ اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فانه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.

- ✓ يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الارباح والخسائر

- ✓ المصارييف اللاحقة يتم رسميتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة.

- ✓ يتم احتساب الاستهلاك لتخفيف تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الارباح والخسائر. يتم استهلاك الاصول المستأجرة تمويلياً على مدى عمرها الانتاجي او مدة العقد ايهما اقل الا اذا كان من المؤكد أن ملكية هذه الاصول ستؤول الى الشركة ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي. ولا يتم استهلاك الاراضي .

✓ تقوم الشركة باستهلاك ممتلكاتها ومعداتها باستخدام النسب المئوية التالية:

- مباني (%)2

- مصانع (%)4

- سيارات (%)15

- ابراج وتكلات (%)10

- الات والمakinat (%)7

- ✓ تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك وال عمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية و تقوم بإجراء التعديلات اذا لازم الامر.

- ✓ عندما تقوم الشركة باعادة تصنيف عقار يتم استخدامه من قبلها الى عقار استثماري فانها تقوم باستخدام الكلفة حيث أن استخدام القيمة العادلة غير مسموح به وفقاً للتشريعات المحلية.

#### ط-الاصول غير الملموسة

- ✓ يتم الاعتراف بمصاريف البحث في قائمة الارباح والخسائر عندما يتم تكبدتها.
- ✓ مصاريف التطوير ترسم فقط اذا كان من الممكن قياسها بشكل موثوق به، وإذا كانت الدراسة الفنية والاقتصادية مجده ومن المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية الى الشركة وتتوفر النية والموارد الكافية لدى الشركة لاتمام عملية التطوير من اجل استخدام الاصل او بيعه وفيما عدا ذلك يتم الاعتراف في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ لاحقا للاعتراف المبدئي يتم قياس مصاريف التطوير بالتكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر تدني متراكمة في القيمة.
- ✓ الاصول غير الملموسة الاخرى بما فيها العلاقات مع العلماء والعلامات التجارية المملوكة من قبل الشركة والتي لها اعمار انتاجية محددة تقادس بالتكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر تدني متراكمة في القيمة.
- ✓ يتم رسملة المصروفات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية للابل و التي تم تكبدتها من اجله ويتم الاعتراف بالمصاريف الاخرى بما فيها الشهرة المولدة داخليا والعلاقات التجارية المولدة داخليا مباشرة في قائمة الارباح والخسائر عندما يتم تكبدتها.
- ✓ يتم حساب الاطفاء لتخفيض كلفة الاصول غير الملموسة مطروحا منها القيمة المتبقية بعد انتهاء عمرها الانتاجي ويستخدم طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي ويتم الاعتراف بمصاريف الاطفاء في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ يتم مراجعة طريقة احتساب الاطفاء وال عمر الانتاجي والقيم المتبقية في تاريخ اعداد القوائم المالية وتقوم الشركة باجراء التعديلات اللازمة اذا تطلب الامر.

#### ك-العقارات الاستثمارية

- ✓ تتضمن العقارات الاستثمارية العقارات غير المشغولة من قبل المالك ويتم الاحتفاظ بها لتحقيق العائد من تأجيرها او تحقيق المكاسب من بيعها.

- ✓ يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية مبدأً بالتكلفة اضافة الى اية تكاليف يمكن ان تنسب مباشرة بهذه الاستثمارات.
- ✓ بعد الاعتراف المبدائي يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تدني

متراكمة في القيمة.

#### ل-الاصول غير المتدولة المحفظ بها للبيع

- ✓ تصنف الاصول غير المتدولة بأنها محفظ بها للبيع اذا كان من المحتمل استرداد قيمتها من خلال عملية بيعها وليس من خلال الاستثمار في استخدامها.
- ✓ يتم الاعتراف بهذه الاصول بالقيمة المسجلة او القيمة العادلة مطروحا منها كلفة اتمام البيع ايهما اقل و خسائر تدني عدد التصنيف المبدائي كأصل غير متداول محفظ به للبيع والمكاسب والخسائر الناتجة عن القياس يتم الاعتراف بها في قائمة الارباح والخسائر.
- ✓ الاصول غير المتدولة المحفظ بها للبيع لا يتم استهلاكها ويتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمار المستخدم فيه طريقة حقوق الملكية.

#### م-الادوات المالية

- ✓ يتم تصنيف الموجودات المالية الى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر وموجودات مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالإضافة الى النعم المدينية والقروض المنوحة لغير والموجودات المالية المحفظ بها للبيع.

- ✓ يتم تصنيف الالتزامات المالية الى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والالتزامات المالية الأخرى.

- ✓ يتم الاعتراف مبدأً بالقروض المنوحة لغير والذمم المدينية وادوات الدين بتاريخ انشاءها ويتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدأً بقيمتها عندما أصبحت المنشأة طرف في الاتفاق التعاقدى.

- ✓ يتم الغاء الاعتراف بالاصل المالي عندما ينتهي حق المنشأة بالتدفقات النقدية الناجمة عن الاتفاق التعاقدى او اذا تم تحويل حق استلام التدفقات النقدية الناجمة عن الاتفاق التعاقدى حيث تم انتقال المنافع والمخاطر المتعلقة بالأصل المالي.

✓ يتم الغاء الاعتراف بالمطلوب المالي عندما يتم الغاء الالتزامات التعاقدية المترتبة على المنشأ أو انتهاءها.

✓ لايجوز عمل مقاصة بين الموجودات المالية والالتزامات المالية وعرضها بصفتي القيمة بعد التناص في المركز

المالي الا اذا كان هناك حق قانوني للشركة يجبرها على اجراء هذا التناص.

✓ تصنف الموجودات المالية على انها موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر اذا تم تصنيفها بأنها

محفظ بها للمتاجرة عند الاعتراف المبدئي ويتم الاعتراف بالتكاليف المتکبدة لهذه العملية من خلال الارباح

والخسائر. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر تقاس بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف

بالتغيرات في القيمة العادلة وایة فوائد او توزيعات ارباح في قائمة الارباح والخسائر.

✓ يتم قياس الموجودات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق مبدأاً بالقيمة العادلة مضافا اليها اي تكاليف تم

تکبدتها مباشرة. ولاحقا للاعتراف المبدئي يتم قياس الموجودات المالية المحفظ بها ل التاريخ الاستحقاق بالتكلفة المطاءه

وياستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

✓ يتم قياس الموجودات المالية المحفظ بها للبيع مبدأاً بالقيمة العادلة مضافا اليها اية تكاليف يتم تکبدتها مباشرة ولاحقا

للاعتراف المبدئي يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات النقدية في القيمة العادلة ماعدا خسائر التدني

وفروقات العملة الاجنبية مع ادوات الدين في الدخل الشامل الآخر ومتراكم التغير في القيمة العادلة وعندما يتم الغاء

الاعتراف بهذه الاصول يتم تحويل المكاسب والخسائر المعترف بها في حقوق الملكية الى الارباح والخسائر. واذا تم

تصنيف الاصل بأنه محفظ به للمتاجرة عند الاعتراف الاولى فان التكاليف التي سيتم تکبدتها مباشرة يتم الاعتراف

بها في قائمة الارباح الخسائر ويتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر ويتم الاعتراف

بالفروقات في الارباح والخسائر.

#### ن-التدنى في القيمة

##### - الموجودات المالية:

الاصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر بما فيها الفائدة على استثمار يتم المحاسبة عنه

بطريقة حقوق الملكية، يتم تقييمها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما اذا كان هناك اي ادله موضوعية على تدني قيمتها

مثل المؤشرات حول اعلن الافلاس من قبل طرف مدين او اختفاء السوق النشط للاصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

- الموجودات غير المالية

- ✓ تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لأصولها غير المتداولة (فيما عدا الاصول البيولوجية والمخزون والاصول الضريبية المؤجلة) لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تدني قيمتها واذا ما وجدت مثل هذه المؤشرات فانه يجب تقدير القيمة القابلة للاسترداد الاصل ويتم اجراء فحص التدني للشهرة بشكل سنوي.
- ✓ القيمة القابلة للاسترداد للاصل هي قيمة استخدام الاصل او القيمة العادلة مطروحا منها تكاليف البيع ايهما اعلى قيمة استخدام الاصل تعتمد على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس تقديرات السوق الجارية لقيمة الزمنية للنقد بالاضافة الى المخاطر المرتبطة بالاصل.
- ✓ يتم الاعتراف بخسائر التدني اذا كانت القيمة المسجلة للاصل تزيد عن القيمة القابلة للاسترداد ويتم الاعتراف بخسائر التدني من خلال الارباح والخسائر.
- ✓ لا يتم استرداد خسائر التدني المتعلقة بالشهرة، ويتم استرداد خسائر التدني الاخرى الى الحد الذي لا تزيد فيه قيمة الاصل فيما لو ان خسائر التدني لم تسجل في الاصل.

ف- عقود الاجار التمويلي

- ✓ يصنف عقد الاجار على انه عقد ايجار تمويلي اذا كان عقد الاجار يحول بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الاصل المستاجر وقد يتم او لا يتم تحويل الملكية في نهاية العقد و عقود الاجار الاخرى تصنف على انها عقود ايجار تشغيلية.
- ✓ العائد الاجاري من عقد الاجار التشغيلي يتم الاعتراف به باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر العقد.
- ✓ الاصول المستاجرة تمويليا يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ ابرام العقد او اذا كانت أقل من ذلك بمقدار القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الاجار ويتم الاعتراف بالمطلوبات المتعلقة بعقد الاجار بقائمة المركز المالي كالالتزام مقابل اصول مستأجرة تمويلياً.
- ✓ يتم تقسيم الدفعات مقابل عقد الاجار التمويلي بين تكلفة التمويل وتخفيض الالتزام القائم ويتم الاعتراف بمصروف الفائدة مباشرة في قائمة الارباح او الخسائر الا اذا كان من الممكن رسميتها في اصل مؤهل للرسملة.

**ص- المخصصات**

✓ يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني او استنتاجي) على الشركة نتيجة احداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمعنى الالتزام.

✓ القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.

**ع- الربح التشغيلي**

هو الربح الناتج عن العمليات التشغيلية الاساسية المولدة للإيرادات بالإضافة إلى الدخل الآخر والمصاريف المتعلقة بالنشاطات التشغيلية ويستثنى من الربح التشغيلي صافي كلفة التمويل وال嗑ة من الارباح في الاستثمار في شركات حلبة وضرائب الدخل.

**ف- قياس القيمة العادلة**

✓ القيمة العادلة تمثل السعر الذي تم استلامه عند بيع اصل او يتم دفعه لتحويل التزام معين من خلال عملية منظمة بين الاطراف الراغبة والمشاركة في السوق في تاريخ القياس وفي حال غياب هذا السوق فانها تمثل السعر في السوق الاكثر ربحا للاصل او الالتزام والذي يمكن للمنشأة المشاركة فيه في تاريخ القياس القيمة العادلة للالتزام تعكس مخاطر عدم الاداء.

✓ هناك بعض السياسات المحاسبية التي تستخدمها المنشأة في اعداد بياناتها المالية وبعض الاصحاحات تتطلب قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية.

✓ تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للأدوات المالية باستخدام السعر المتداول في السوق النشط في حال توفره ويعتبر السوق نشط اذا حدثت المعاملات الخاصة بالأصول والالتزامات بحجم وتكرار ملائم وبصورة دورية من اجل توفير معلومات عن السعر بشكل مستمر.

✓ اذا لم يتوفر سعر متداول في سوق نشط تقوم المنشأة باستخدام منهجيات التقييم المختلفة بحيث تزيد اساليب التقييم المستخدمة لقياس القيمة العادلة من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقلل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. ان منهجية التقييم المستخدمة يجب ان تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل المؤثرة في السعر.

✓ اذا توفر للاصل او الالتزام المقاس بالقيمة العادلة سعر شراء تقوم الشركة بتنسuir الاصول في المدى الطويل باستخدام سعر العرض وتنسuir الالتزامات في المدى القصير باستخدام سعر الطلب.

**ص-تكاليف الاقتراض**

✓ يمكن للمنشأة رسملة تكاليف الاقتراض المنسوبة مباشرة الى استتمالك او انشاء او انتاج الاصل المؤهل كجزء من

تكلفة ذلك الاصل.

✓ تعترف المنشأة بتكليف الاقتراض الاخرى كمصاروفات في الفترة التي تتکبدها فيها.

**ق- الاطراف ذات العلاقة**

✓ الطرف ذو العلاقة هو شخص او منشأة ذات علاقة بالمنشأة التي تقوم باعداد بياناتها المالية.

✓ يكون الشخص ذو علاقة اذا امتلك سيطرة او تأثير جوهري على المنشأة معدة التقرير او كان عضوا في الادارة

الرئيسية للمنشأة وتكون المنشأة ذات علاقة اذا كانت المنشأة والمنشأة المعدة للتقرير اعضاء في نفس المجموعة لأن

تكون شركة أم او شركة تابعة او ان تكون احدى المنشآت شركة زميلة او مشروع مشترك للمنشأة الاخرى او تكون

كلا المنشآتان مشروععا مشتركا لطرف ثالث والمنشأة الاخرى شركة زميلة لطرف ثالث او ان تكون المنشأة خاضعة

لسيطرة مشتركة من قبل الشخص ذو العلاقة.

✓ المعاملة مع طرف ذو علاقة هي تحويل الموارد او الخدمات او الالتزامات بين المنشأة معدة التقرير وطرف ذو

علاقة بغض النظر عما اذا تم تحويل السعر.

✓ افراد الادارة الرئيسين هم الاشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والادارة ولهم سيطرة مباشرة او غير مباشرة

على العمليات التشغيلية للمنشأة بما فيهم مدير المنشأة.

| 2016   | 2017   | نوع المعاملة  | طبيعة العلاقة  | أسم الطرف      |
|--------|--------|---------------|----------------|----------------|
| 99,755 | 89,755 | معاملة تجارية | عضو مجلس ادارة | شركة شيخ الزيت |

**ر- الاحداث بعد فترة اعداد التقارير**

الاحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة

على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

✓ تلك الاحداث التي توفر دليلا في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم

المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.

- ✓ تلك الاحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف باثر هذه الاحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الاصفاح عنها.

#### ش- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تترجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

#### ت- الاستثمار في شركات تابعة

اذا امتلكت الشركة السيطرة على شركة مستثمر بها فانه يتم تصنيف الشركة المستثمر بها على انها شركة تابعة ومتلك الشركة السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تتعرض للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكتها مع الجهة المستثمر بها او يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الجهة المستثمر بها و يتم اعادة تقييم السيطرة اذا نشأت أي ظروف تشير الى تغيير في أي عنصر من عناصر السيطرة.

#### ث- الاستثمار في شركات زميلة

- ✓ الشركة الزميلة هي منشأة يمارس عليها المستثمر تأثيرا هاما وغير مصنفة كمنشأة تابعة او استثمارات مشتركة .
- ✓ التأثير الهام يكون من خلال التأثير على قرارات السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها ولكن لا تعتبر سيطرة او استثمار مشترك .
- ✓ يتم الاعتراف بالاستثمار في المنشأة الزميلة مبدئيا بالتكلفة وبعد ذلك يتم تعديل التكلفة بحصة الشركة من صافي اصول المنشأة المستثمر بها بعد تاريخ التملك وبأي خسائر تدني في قيمة الاستثمار ويستخدم طريقة حقوق الملكية الا اذا تم تصنيف الاستثمار على انه استثمار متاح للبيع وفقا لمعايير اعداد التقارير الدولية رقم (5) الخاص بالاصول غير المتداولة المتاحة للبيع والعمليات المتوقفة .

#### خ- اندماج الاعمال

اندماج الاعمال يتم باستخدام طريقة الاستملك بالقيم العادلة للحصول والالتزامات وادوات حقوق الملكية التي يتم اصدارها للحصول على السيطرة في المنشأة المستملكة في تاريخ الاستملك والتكاليف المتکدة في الاستملك يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الارباح او الخسائر في تاريخ الاستملك.

#### ذ- ادارة راس المال

- ✓ تعمل سياسة الشركة على المحافظة على رأس مال قوي للحفاظ على المستثمر والمقرض وثقة السوق والحفاظ على تطور الاعمال في المستقبل.
- ✓ تقوم الشركة بمراقبة العائد على رأس المال كما انها تعمل على مراقبة مستوى التوزيعات على المساهمين.
- ✓ يقوم مجلس الادارة بالمحافظة على التوازن بين اعلى عائد والذي يمكن تحقيقه من اعلى مستوى ممكنا من الاقراض وذلك للحفاظ على مركز مالي قوي للشركة.
- ✓ تقوم الشركة بمراقبة رأس المال باستخدام نسبة صافي الدين المعدلة الى حقوق الملكية المعدلة ومن اجل تحقيق هذا الهدف يمكن تعريف صافي الدين المعدل على انه مجموع الالتزامات شاملة القروض ذات الفائدة والالتزامات مقابل عقود الاستئجار التمويلي مطروحا منها النقد والنقد المعادل وتشمل حقوق الملكية المعدلة جميع عناصر حقوق الملكية باستثناء المبالغ المجمعة في احتياطيات التحوط ان وجدت.

#### ض- ادارة المخاطر المالية

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الادوات المالية:

1- مخاطر الائتمان

2- مخاطر السيولة

3- مخاطر السوق

### - اطار ادارة المخاطر

يتتحمل مجلس الادارة مسؤولية تأسيس ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات من اجل تحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة وذلك من اجل تحديد حدود المخاطر واجراءات الرقابة على هذه المخاطر. للالتزام بالحدود الموضوعة يتم مراجعة سياسات نظام ادارة المخاطر بشكل دوري بحيث تعكس التغيرات في احوال السوق ونشاطات الشركة.

تهدف الشركة من خلال التدريب والاجراءات والمعايير الادارية الى المحافظة على بيئة رقابية منظمة والتي من خلالها يتقهم الموظفون واجباتهم والتزاماتهم.

#### أ- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية هي مخاطر ان تواجه الشركة خسائر مالية نتيجة عجز المدينين والاطراف التعاقدية في الادوات المالية عن تسديد التزاماتهم التعاقدية، تنتج هذه المخاطر في معظمها من الذمم المدينة لدى الشركة وادوات الدين المستثمر فيها. ان تعرض الشركة للمخاطر الائتمانية الناجمة عن الذمم المدينة التجارية والأخرى يعتمد على خصائص العملاء وتأخذ الادارة بعين الاعتبار العوامل التي قد تؤثر على المخاطر الائتمانية فيما يخص قاعدة عملائها بما في ذلك مخاطر التعذر المرتبطة بالصناعة والبلد التي يعمل فيها العميل . تقوم الشركة بتقليل تعرضها لمخاطر الائتمان الناجمة عن الذمم المدينة التجارية من خلال تحديد فترات ائتمانية محددة تتراوح بين 30 يوم و 180 يوم. وتقوم الشركة بالسيطرة على المخاطر الائتمانية الناجمة عن النقد والنقد المعادل عن طريق التعامل مع بنوك حسنة السمعة.

يتمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيم المدرجة للموجودات المالية كما في تاريخ اعداد البيانات المالية.

#### ب- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن احتمال مواجهة الشركة الصعوبة في تسديد التزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية عند تواريخ استحقاقها بحيث يتطلب سدادها تدفق النقد او اي اصل مالي اخر الى خارج المنشأة.

من اجل ادارة مخاطر السيولة تقوم الشركة اذا امكنها، بالاحتفاظ بسيولة كافية لسداد التزاماتها في اوقات استحقاقها في الظروف العادية وفي الظروف العصبية دون ان تضطر الشركة لتحمل اي خسائر غير مقبولة او تحمل مخاطر تدمير سمعة الشركة.

### ج- مخاطر السوق

مخاطر السوق تتمثل في مخاطر تقلبات الاسعار السوقية وتتضمن التقلبات في اسعار صرف العملات واسعار الفائدة واسعار تداول الاصèم والتي ستؤثر على دخل الشركة او قيمة الادوات المالية التي تحتفظ بها.

الهدف من ادارة مخاطر السوق هو ادارة ومراقبة الشركة لمخاطر السوق من خلال مؤشرات مقبولة وتعظيم العائد.

### د- مخاطر العملة

تتعرض الشركة لمخاطر العملة الى الحد الذي لا يوجد معه توافق بين العملات المستخدمة في المبيعات والمشتريات والاقراض والعملة الوظيفية للشركة.

ترافق الشركة التذبذب في اسعار صرف العملات وتدرك انها تتعرض لمخاطر العملات من خلال تعاملاتها بالعملات الاجنبية فيما عدا الدولار الامريكي كون الدينار الاردني هو العملة الوظيفية للشركة وهو مربوط بالدولار الامريكي وبالتالي لا يمثل التذبذب في سعر الدولار الامريكي اي مخاطر لها.

### ه- مخاطر سعر الفائدة

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية والتدفقات النقدية المستقبلية.

### و- مخاطر اخرى

تتعرض الشركة الى مخاطر اخرى مثل مخاطر تذبذب اسعار حقوق الملكية التي تنشأ من امكانية بيع الشركة للأوراق المالية والأستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة . تقوم ادارة الشركة بمتابعة ومراقبة قيمة الأوراق المالية الممثلة لحقوق الملكية في حقيقة الاستثمار للشركة ليتم ادارتها على اساس كل حالة على حدة وأن تتم قرارات البيع والشراء من قبل لجنة ادارة المخاطر ومن المفيد للشركة تقوية صلحيات ومهام لجنة ادارة المخاطر فيها وتدريب موظفي ادارة المخاطر على أحدث الطرق لمواجهة المخاطر المالية وتقليلها للحد الأدنى الممكن.

8- نقد ونقد معادل

| 2016<br>دينار اردني | 2017<br>دينار اردني | البيان                 |
|---------------------|---------------------|------------------------|
| 60,985              | 195,858             | شيكات بالصندوق         |
| 180                 | 1,857               | البنك الاهلي - دينار   |
| -                   | 35,000              | البنك الاسلامي - دينار |
| <b>61,165</b>       | <b>232,715</b>      | المجموع                |

9- شيكات برسم التحصيل

| 2016<br>دينار اردني | 2017<br>دينار اردني | البيان       |
|---------------------|---------------------|--------------|
| 400,000             | 800,928             | البنك العربي |
| <b>400,000</b>      | <b>800,928</b>      | المجموع      |

10- صافي الدعم المدينة التجارية

| 2016<br>دينار اردني | 2017<br>دينار اردني | البيان                              |
|---------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 646,660             | 1,044,270           | دعم تجارية                          |
| 96,676              | 96,676              | دعم شيكات معادة على مندوبي المبيعات |
| 51,937              | 62,953              | دعم موظفين                          |
| (262,000)           | (274,000)           | مخصص تدريسي الدعم المدينة           |
| <b>533,273</b>      | <b>929,899</b>      | المجموع                             |

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية (م.ع)  
ايضاحات حول القوائم المالية

11- ذمم أطراف ذات علاقة

| 2016<br>دينار اردني  | 2017<br>دينار اردني  | البيان                          |
|----------------------|----------------------|---------------------------------|
| <u>99,755</u>        | <u>89,755</u>        | شركة شيخ الزيت/عضو مجلس الادارة |
| <b><u>99,755</u></b> | <b><u>89,755</u></b> | <b>المجموع</b>                  |

12 - بضاعة بالمستودعات

| 2016<br>دينار اردني     | 2017<br>دينار اردني     | البيان                   |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1,788,008               | 1,709,510               | مواد أولية وتعبئة وتعظيف |
| 341,399                 | 425,794                 | بضاعة تامة الصنع         |
| <b><u>2,129,407</u></b> | <b><u>2,135,304</u></b> | <b>المجموع</b>           |

13- أرصدة مدينة أخرى

| 2016<br>دينار اردني   | 2017<br>دينار اردني   | البيان                         |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|
| 101,210               | 121,946               | مصاريف مدفوعة مقدما            |
| 4,045                 | 4,045                 | تأمينات مستردة                 |
| 11,504                | 12,394                | أمانات ضريبة دخل بيانات جمركية |
| 27,000                | 21,466                | تأمينات إصابات عمل             |
| 678                   | 678                   | أمانات أخرى                    |
| <b><u>144,437</u></b> | <b><u>160,529</u></b> | <b>المجموع</b>                 |

## 14- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

| البيان   |      | 2017<br>دينار اردني | 2016<br>دينار اردني |
|--|------|---------------------|---------------------|
| موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر / مدرجة     | 14-1 | 119,497             | 325,623             |
| موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر / غير مدرجة | 14-2 | 730,060             | 551,860             |
| <b>المجموع</b>                                       |      | <b>849,557</b>      | <b>877,483</b>      |

## 14-1- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر / مدرجة

| البيان                                 | 2017<br>عدد الأسهم | 2016<br>عدد الأسهم | 2017<br>دينار اردني | 2016<br>دينار اردني |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| بنك القاهرة عمان (م.ع)                 | 12,589             | 12,589             | 18,884              | 23,290              |
| المجموعة الإستشارية الإستثمارية (م.ع)  | 4,466              | 10,000             | 9,602               | 17,500              |
| شركة الأردن الأولى للاستثمارات (م.ع)   | 5,000              | 5,000              | 2,000               | 1,850               |
| البنك الأردني للإستثمار والتمويل (م.ع) | 30,299             | 30,299             | 46,357              | 45,146              |
| شركة مصانع الإسمنت الأردنية (م.ع)      | 1,210              | 1,000              | 1,000               | 1,560               |
| الشركة العقارية الأردنية (م.ع)         | 16,208             | 16,208             | 8,104               | 9,077               |
| الشركة الوطنية لصناعة الكلورين (م.ع)   | 55,000             | 355,000            | 33,550              | 227,200             |
| <b>المجموع</b>                         |                    |                    | <b>119,497</b>      | <b>325,623</b>      |

## 14-2- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر / غير مدرجة

| البيان                                  | 2017<br>حصة | 2016<br>حصة | 2017<br>دينار اردني | 2016<br>دينار اردني |
|---|-------------|-------------|---------------------|---------------------|
| الشركة العالمية لصناعة الحديد (ذ.م.م) * | 462,000     | 283,800     | 730,060             | 551,860             |
| <b>المجموع</b>                          |             |             | <b>730,060</b>      | <b>551,860</b>      |

\* تم تسجيل قيمة الاستثمار في الشركة العالمية لصناعة الحديد بالتكلفة ولم تستطع الشركة تحديد القيمة العادلة لقيمة

المحصص كونها غير مدرجة في سوق عمان المالي .

## 15 - الممتلكات والمصانع والمعدات

| المجموع              | ابراج وتنكates<br>وماكنات | عدد ومعدات<br>واسطوانات | سيارات            | الات ومعدات<br>واجهزة تكييف | أراضي ومباني         | 2017                       |
|----------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| دinar أردني          | دinar أردني               | دinar أردني             | دinar أردني       | دinar أردني                 | دinar أردني          |                            |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | التكلفة                    |
| 6,251,304<br>38,334  | 4,051,540<br>13,112       | 245,193<br>300          | 393,619<br>7,808  | 162,822<br>2,811            | 1,398,130<br>14,303  | رصيد بداية السنة<br>إضافات |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | رصيد نهاية السنة           |
| 6,289,638            | 4,064,652                 | 245,493                 | 401,427           | 165,633                     | 1,412,433            | الإستهلاك المتر acum       |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | رصيد بداية السنة<br>إضافات |
| 3,794,604<br>220,403 | 2,651,716<br>162,827      | 219,529<br>9,036        | 348,648<br>16,578 | 135,175<br>4,073            | 439,536<br>27,889    | رصيد نهاية السنة<br>إضافات |
| 4,015,007            | 2,814,543                 | 228,565                 | 365,226           | 139,248                     | 467,425              | رصيد نهاية السنة           |
| 2,274,631            | 1,250,109                 | 16,928                  | 36,201            | 26,385                      | 945,008              | صافي القيمة الدفترية       |
| المجموع              | ابراج وتنكates<br>وماكنات | عدد ومعدات<br>واسطوانات | سيارات            | الات ومعدات<br>واجهزة تكييف | أراضي ومباني         | 2016                       |
| دinar أردني          | دinar أردني               | دinar أردني             | دinar أردني       | دinar أردني                 | دinar أردني          |                            |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | التكلفة                    |
| 5,902,738<br>348,566 | 3,819,891<br>231,649      | 240,426<br>4,767        | 391,904<br>1,715  | 156,883<br>5,939            | 1,293,634<br>104,496 | رصيد بداية السنة<br>إضافات |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | رصيد نهاية السنة           |
| 6,251,304            | 4,051,540                 | 245,193                 | 393,619           | 162,822                     | 1,398,130            | الإستهلاك المتر acum       |
|                      |                           |                         |                   |                             |                      | رصيد بداية السنة<br>إضافات |
| 3,580,040<br>214,564 | 2,502,911<br>148,805      | 205,887<br>13,642       | 328,961<br>19,687 | 129,339<br>5,836            | 412,942<br>26,594    | رصيد نهاية السنة<br>إضافات |
| 3,794,604            | 2,651,716                 | 219,529                 | 348,648           | 135,175                     | 439,536              | صافي القيمة الدفترية       |
| 2,456,700            | 1,399,824                 | 25,664                  | 44,971            | 27,647                      | 958,594              |                            |

## 16 - بنوك دائنة

| 2016           | 2017             | البيان                      |
|----------------|------------------|-----------------------------|
| دينار اردني    | دينار اردني      |                             |
| 550,133        | 502,673          | البنك العربي - جاري مدين    |
| 399,998        | 800,000          | البنك العربي - قرض قطاع خاص |
| <b>950,131</b> | <b>1,302,673</b> | <b>المجموع</b>              |

## 17 - القروض

| الفروض                       | تاريخ القرض | مبلغ القرض       | قسط السداد    | رصيد             | قصير الاجل     | طويل الاجل     | 2017/12/31 |
|------------------------------|-------------|------------------|---------------|------------------|----------------|----------------|------------|
| بنك المؤسسة العربية المصرفية | 2015/09/15  | 500,000          | 13,890        | 152,364          | 152,364        | -              |            |
| البنك الاهلي الاردني         | 2016/07/15  | 1,500,000        | 31,250        | 1,331,809        | 375,000        | 956,809        |            |
| <b>المجموع</b>               |             | <b>2,000,000</b> | <b>45,140</b> | <b>1,484,173</b> | <b>527,364</b> | <b>956,809</b> |            |

- حصلت الشركة بتاريخ 15 ايلول 2015 على قرض متاخر من البنك المؤسسة العربية المصرفية بقيمة (500,000) دينار اردني يسدد على اقساط لمرة 36 شهرا متاليا حيث تبلغ قيمة القسط (13,890) ما عدا القسط الاخير بمبلغ

دينار اردني يسدد على اقساط لمرة 36 شهرا متاليا حيث تبلغ قيمة القسط (13,850) دينار اردني واستحق القسط الاول بتاريخ 30/10/2015 وبفائدة بواقع 8.5% تستفي شهريا .

- حصلت الشركة بتاريخ 15 تموز 2016 على قرض من البنك الاهلي بقيمة (1,500,000) دينار اردني يسدد على اقساط لمرة 48 شهرا متاليا حيث تبلغ قيمة القسط (31,250) واستحق القسط الاول بتاريخ 30/06/2017 وبفائدة 4.75 % .

## 18 - أرصدة دائنة أخرى

| 2016           | 2017           | البيان                               |
|----------------|----------------|--------------------------------------|
| دينار اردني    | دينار اردني    |                                      |
| 37,582         | 33,347         | مصاريف مستحقة الدفع                  |
| 62,168         | 95,778         | أمانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي |
| 3,417          | -              | أمانات للغير                         |
| <b>27,373</b>  | <b>220,455</b> | <b>أمانات ضريبة المبيعات</b>         |
| <b>130,540</b> | <b>349,580</b> | <b>المجموع</b>                       |

## 19 - حقوق الملكية

### ▪ رأس المال المكتتب به والمدفوع

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة وسجلت كشركة مساهمة عامة بتاريخ 13 تشرين الأول 1980 تحت الرقم (147) و برأسمال مقداره (1,799,624)

### ▪ احتياطي اجباري

يمثل مبلغ الاحتياطي الإجباري ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال هذه السنة والسنوات السابقة بموجب المادة رقم (186) من قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### ▪ احتياطي الخاص

يمثل مبلغ الاحتياطي الخاص ما تم تحويله من الأرباح السنوية خلال السنوات السابقة لمواجهة أي التزامات مستقبلية

### ▪ عناصر الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البد الأرباح و(الخسائر) غير المتحققة من تقييم الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر لدى الشركة بالقيمة العادلة.

### ▪ ارباح مدورة

يمثل هذا المبلغ الأرباح المرحلية للسنة المالية 2017 والسنوات السابقة بعد اقتطاع الضرائب والاحتياطيات.

## 20 - مبيعات

|  | 2016             | 2017             | البيان         |
|--|------------------|------------------|----------------|
|  | دينار اردني      | دينار اردني      |                |
|  | 162,977          | 11,216           | مبيعات خارجية  |
|  | 5,893,052        | 5,194,911        | مبيعات محلية   |
|  | <b>6,056,029</b> | <b>5,206,127</b> | <b>المجموع</b> |
|  | (3,911)          | (5,156)          | مردودات مبيعات |
|  | (622,073)        | (359,944)        | خصم مسموح به   |
|  | <b>5,430,045</b> | <b>4,841,027</b> | <b>المجموع</b> |

21 - تكاليف المبيعات

| البيان                      | ايضاح  | 2017 دينار اردني | 2016 دينار اردني |
|-----------------------------|--------|------------------|------------------|
| المواد المستخدمة في الإنتاج |        | 2,463,384        | 2,818,858        |
| مصاريف صناعية               | 21 - 1 | 1,219,200        | 1,261,151        |
| تكلفة الإنتاج               |        | 3,682,584        | 4,080,009        |
| بضاعة تامة الصنع اول المدة  |        | 341,399          | 450,735          |
| البضاعة المعدة للبيع        |        | 4,023,983        | 4,530,744        |
| بضاعة تامة الصنع آخر المدة  |        | (425,794)        | (341,399)        |
| المجموع                     |        | 3,598,189        | 4,189,345        |

21 - 1 مصاريف صناعية

| البيان                            | 2017 دينار اردني | 2016 دينار اردني |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| رواتب و أجور                      | 820,085          | 824,697          |
| مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي | 97,380           | 96,184           |
| ماء وكهرباء و هاتف                | 153,153          | 193,390          |
| صيانة و إصلاحات                   | 19,956           | 23,138           |
| زيوت ومحروقات                     | 19,381           | 20,042           |
| مصاريف تأمين                      | 1,570            | 1,378            |
| قرطاسية ومطبوعات                  | 1,007            | 1,475            |
| مصاريف سيارات                     | 6,892            | 4,012            |
| مخابر وأبحاث وتحاليل              | 790              | 365              |
| تأمين طبي                         | 45,241           | 48,882           |
| متفرقة                            | 9,607            | 9,643            |
| سلامة عامة و مواد تالفة           | 2,776            | 451              |
| مسقفات و رسوم عوائد و أبنية       | 4,433            | 4,408            |
| تحميل وتغذيل                      | 5,618            | 1,428            |
| ضيافة                             | 1,311            | 1,658            |
| نقل عمال                          | 30,000           | 30,000           |
| المجموع                           | 1,219,200        | 1,261,151        |

## 22- مصاريف بيع و توزيع

| 2016<br>دينار اردني | 2017<br>دينار اردني | البيان                            |
|---------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 59,797              | 54,680              | رواتب و أجور                      |
| 3,871               | 4,747               | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| 1,941               | 1,135               | عمولة مبيعات                      |
| 23,834              | 14,831              | مصاريف بيعيه و عطاءات             |
| 789                 | 632                 | تأمين طبي                         |
| 4,371               | 2,827               | مصاريف السيارات                   |
| 4,270               | 4,385               | دعاية واعلان ومعارض               |
| 461                 | -                   | قرطاسية ومطبوعات                  |
| <b>99,334</b>       | <b>83,237</b>       | <b>المجموع</b>                    |

## 23- مصاريف ادارية و عمومية

| 2016<br>دينار اردني | 2017<br>دينار اردني | البيان                            |
|---------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 318,023             | 348,847             | رواتب و أجور                      |
| 28,132              | 28,943              | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي |
| 10,996              | 6,839               | بريد وهاتف                        |
| 10,000              | 10,000              | إيجارات                           |
| 15,241              | 18,627              | أتعاب مهنية واستشارات             |
| 25,200              | 25,200              | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة     |
| 6,586               | 5,964               | ماء وكهرباء                       |
| 1,026               | 1,096               | قرطاسية ومطبوعات                  |
| 5,969               | 3,885               | صيانة                             |
| 4,489               | 4,892               | رسوم ورخص واشتراكات               |
| 3,395               | 2,717               | مصاريف سيارات                     |
| 12,000              | 12,000              | مخصص تدني الذمم المدينة           |
| 9,345               | 10,919              | متفرقة                            |
| 9,529               | 4,127               | تأمين طبي                         |
| 5,000               | 5,000               | مكافآت                            |
| 6,525               | -                   | مصاريف زيادة رأس المال            |
| 2,360               | 930                 | مصاريف قضايا                      |
| 5,381               | 3,988               | ضيافة                             |
| <b>479,197</b>      | <b>493,974</b>      | <b>المجموع</b>                    |

24- مصاريف و ايرادات اخرى

| البيان                 |             |             |
|------------------------|-------------|-------------|
|                        | 2017        | 2016        |
|                        | دينار اردني | دينار اردني |
| (خسائر) أرباح بيع أسهم | (33,000)    | 3,544       |
| إيرادات أخرى           | 12,616      | 26,776      |
| المجموع                | (20,384)    | 30,320      |