



الرقم : 2018/RMCCS/798
التاريخ : 2018/10/28 م

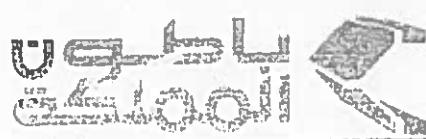
السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

تحية طيبة وبعد ...

نرفق بطيه ميزانية الشركة للربع الثالث من عام 2018 مراجعة حسب الأصول من مدققي
الشركة السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه وباللغتين العربية والإنجليزية.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإسانية م.ع.م



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإسانية م.ع.م

بورصة عمان
الدائرة الإدارية ومالية
الدبي - وان

٢٠١٨ تتبلاش ٢٩

٦٩٥٨

٤١٥٦٥

الرقم المتسسل:

٤١٥٦٥

رقم الملف:

٦٩٥٨

الجهة المختصة:

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقدير المراجعة
لتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية



TAG-Audit

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ ، والقوانين الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية" ، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محظوظون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناء عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



عزيز عبدالقادر
(جازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢٥ تشرين الأول ٢٠١٨

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	(مراجعة غير مدققة) (مدة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	لدينار أردني			الموجودات غير المتدالة
١٥,٣٦٤,٤٦٥	١٦,٤١٩,٢٢١			ممتلكات وألات ومعدات
١٥,٠٣٤,٧٧٦	١٤,٤٩١,٠٧٩	٤		استثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,٧٨٩	٦,٨٣٦,٧٨٩			استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤١,٧٩١	٣٩,١٧٥			استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
<u>٤,٤٢٢,٠١٨</u>	<u>٤,٣٨٢,١٩٧</u>			ممتلكات استثمارية
٤١,٦٩٩,٧٣٩	٤٢,١٦٨,٤٦٠			مجموع الموجودات غير المتدالة
				الموجودات المتدالة
١,٢٧٨,٢٨٧	١,١٣٤,٥١٨			مخزون
٥٩٢,٠٦٦	١,٠٣٠,٩٦٠	٥		نعم اطراف ذات علاقة مدينة
٥١٨,٠٨٣	٧٣٢,٣٥٠			أرصدة مدينة أخرى
٩,٠٢٨,٧٥٠	١١,٨٠٢,٠١٦			نعم تجارية مدينة
١٠,٦٨١,٦٥٨	١١,٤٩٠,٦٣٧			شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وبالصناديق
<u>١,٤٢٥,٦٣٧</u>	<u>١,٠٨٠,١٥٠</u>	٥		شيكات بالصناديق وبرسم التحصيل - اطراف ذات علاقة
١٨٦,٣٧٤	٧١,٣٢٧			نقد ونقد معادل
٢٢,٧١٠,٨٥٥	٢٧,٣٤١,٩٥٨			مجموع الموجودات المتدالة
٦٥,٤١٠,٥٩٤	٦٩,٥١٠,٤١٨			مجموع الموجودات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

٢١ كانون اول	٣٠ ايلول		
٢٠١٧	٢٠١٨		
(مدة/ة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠		علاوة إصدار
٢,٩١٢,٩٨٠	٢,٩١٢,٩٨٠		احتياطي إجباري
٢,٦٨٠,٦٩٣	٢,٦٨٠,٦٩٣		احتياطي اختياري
		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية	
(٢٢٤,١٥٥)	(٣١٨,٠٣٩)		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٢,٧٦٦,٧٩١	٢,٤٧١,٣٥١		أرباح محتفظ بها
<u>٢٥,٧٣٦,٣٠٩</u>	<u>٣٤,٣٤٦,٩٨٥</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٢,١١٥,٨٧٨	٤,١٥٢,٥٥٨	٥	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,١٠٥,٠٧٠	١,٤٤٠,٨٩٩		أرصدة دائنة أخرى
٦٤٩,٠٠١	٢,٧٨٧,٥٣٩		شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
١٢,٩٩٤,٧٤٣	٥,٢٧٥,١٣٧	٥	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٤,٠٦٧,١٩٣	٤,٥٣٤,٨٢٨		ذمم تجارية دائنة
٧,٧٤٢,٤٠٠	١٠,٤٤٧,٤٧٥		بنوك دائنة
-	٦,٥٢٤,٩٩٧		قرصون
<u>٢٩,٦٧٤,٢٨٥</u>	<u>٣٥,١٦٣,٤٣٣</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>٢٩,٦٧٤,٢٨٥</u>	<u>٣٥,١٦٣,٤٣٣</u>		مجموع المطلوبات
<u>٦٥,٤١٠,٥٩٤</u>	<u>٦٩,٥١٠,٤١٨</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للنوعية أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		النوعية أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١١,٤٤٥,٢٧٠	٨,٨٠٨,٢٨٨	٢٢,٤٧٦,٥٨٢	٢٥,١٧٢,١٧٣	صافي العائد
(١٠,١٥٨,٢٢٢)	(٧,٧٩٨,٥٩٢)	(٢٧,٤٤٩,٩٥٦)	(٢١,٩٥١,٠٥٥)	كلفة البيع
١,٤٨٧,٠٠٨	١,٠٠٩,١٩٥	٤,٨٢٦,٩٢٦	٤,٢٢١,١١٨	معدل الربح
٢١,٨١١	٩٢,٦٥٦	٢١١,٥٥٠	٤١٩,١٤٠	غيرات أخرى بالصافي
(٨٢٨,٥٧٩)	(٦٢٧,١٠١)	(٢,١٨٥,٩١١)	(٢,٠١٧,٧٦٩)	مصاريف إدارية
(٢١٥,٢٨٩)	(٣١٥,١٩١)	(٥٢٢,٩٣٢)	(٧٤٦,٥٧٥)	مصاريف تمويل
٦٢,٣٧٩	١٥٢,٠١٨	١٢٩,٧٧٤	(٢٣,٤٢٠)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات التابعة
٥٣٨,٣٢٠	٢١٢,٠٧٢	٢,٦٥٩,١٠٧	٨٤١,٩٨٤	الربح قبل الضريبة
-	(٣٧,٥٩٨)	-	(٤١,٢٠٨)	ضريبة متفرعة عن سرات سابة
(٧٤,٤٧٣)	(٢٦,٤٥٢)	(٢٩٥,٦٧٨)	(٩٦,٢١٦)	مخصص ضريبة دخل
٤٩٢,٨٥٧	٢٤٩,٠٢١	٢,١٩٢,٦٢٩	٧٠٤,٥٦٠	الربح

دخل شامل آخر

التغير في القيمة العادلة لإمدادات موجودات
مالية بالقيمة الحالية من دخل الدخل الشامل الآخر - شركة زميلة
مجموع دخل الشامل

(٤,١٠٩)	(٩٢,٨٨٤)
٢,١٨٨,٨٢٠	٦١٠,٦٧٦
٢,١٩٢,٣٢٤	٦١٠,٦٧٦

يعزى الربح إلى:

مساهمي الشركة الأم	٢,١٩٧,٩٣٣	٧٠٤,٥٦٠
حقوق غير مسيطرة	(٤,٥٠٤)	-
المجموع	٢,١٩٣,٤٢٩	٧٠٤,٥٦٠

يعزى الدخل الشامل إلى:

مساهمي الشركة الأم	٢,١٩٢,٣٢٤	٦١٠,٦٧٦
حقوق غير مسيطرة	(٤,٥٠٤)	-
المجموع	٢,١٨٨,٨٢٠	٦١٠,٦٧٦

المتوسط المرجع لعدد الأسهم خلال الفترة

حصة السهم الواحد من الأرباح	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٩٠٪ بيتار أردني	٩٠٪ بيتار أردني	٩٠٪ بيتار أردني

شركة الباطون الحافظ و للتواجدات الانشائية

شیخ کتاب مسماۃ عالیہ

الهاشمية الأردنية - عمان

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المودعة في الموجة المرحلية للستسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يولو ٢٠١٨ - (مراجعة غير مدققة)

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ – (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢,٤٥٩,١٠٧	٨٤١,٩٨٤	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
١,٢٢٢,٦٩٠	١,٢٧٨,٤١٨	إستهلاكات
(١٣,٥٠٠)	(١٧٩,٣٨٠)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٣٣٠,٠٠٠	٢٦٧,٢٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
(١٢٩,٧٧٤)	٣٣,٩٣٠	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٤٦,٢٠٣)	١٤٣,٧٦٩	مخزون
٢٠١,٦٢٤	(٤٣٨,٨٩٤)	نهم اطراف ذات علاقة مدينة
٦٤,٧٥٠	(٢١٤,٢٦٧)	ارصدة مدينة أخرى
(٤,٤٢٢,٣٦٩)	(٣,٠٤٠,٤٦٦)	نهم تجارية مدينة
١٩,٦٢٦	(٨٠,٨,٩٧٩)	شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وبالصندوق
(٣٢٤,٣٠٧)	٣٤٥,٤٨٧	شيكات بالصندوق وبرسم التحصيل - اطراف ذات علاقة
(٥٤٣,٧١١)	٢,٠٣٦,٦٨٠	نهم اطراف ذات علاقة دائنة
(٥٤,٠٨٦)	(٧٦,٠,٣٨٧)	ارصدة دائنة أخرى
٦٠٣,٩٩٢	٢,١٣٨,٥٣٨	شيكات مؤجلة
١,٥٨٨,٧٢٢	(٧,٧١٩,٦٠٦)	شيكات موزلحة - اطراف ذات علاقة
١,١٥٢,٨٧٧	٤٦٧,٦٣٥	نهم تجارية دائنة
٢,١٠٩,٤٣٨	(٥,٦٠٨,٣٣٨)	
(٤٠٣,٦٦٢)	(٤١,٢٠٨)	ضريبة دخل مدفوعة
١,٧٠٥,٧٧٦	(٥,٦٤٩,٥٤٦)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٥٩٨,٩٣٩)	(٢,٣٠٨,٣٥٤)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٢١,٥٠٠	١٩٤,٣٧٢	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢٩٧,٠٠٨	٤١٥,٨٩٣	استثمارات في شركات زميلة
٥٨٣	٢,٥١٦	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٢,٣١٧	-	ممتلكات استثمارية
(١,٢٤٧,٥٣١)	(١,٦٩٥,٥٧٣)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	٦,٥٢٤,٩٩٧	قروض
(١,٤٠٤,١٠٥)	-	أوراق دفع
٣,٢٤٧,٧٨٤	٢,٧٠٥,٠٧٥	بنوك دائنة
٨٨,١٢٣	-	حقوق غير مسيطرة
(٢٩٦,٤٥٠)	-	خسائر متراكمه شركة تابعة
(٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٨٦٤,٦٤٨)	٧,٢٣٠,٠٧٢	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٤٠٦,٤٠٣)	(١١٥,٠٤٧)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٥٥٨,٠١٥	١٨٦,٣٧٤	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٥١,٦١٢	٧١,٣٢٧	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

نوع التسجيل لدى	الصفة القانونية	الشركة	اسم الشركة
غلاف الشركة الرئيسية	رقم التسجيل	وزارة الصناعة والتجارة	مساهمة عامة محدودة
إنشاء وتمبيس وتملك وإدارة مصنع الإنتاج والمتاجر بجميع أنواع الباطون الجاهز وأجر الكثرين والطوب والبس وتشكيل المعلم والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمترتبة عليها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.	٢٧٢	٤ شباط ١٩٩٥	الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
توريق وبيع المعدات الإنسانية الثقيلة وقطع غيرها	١٥٨٤٣	ذات مسؤولية محدودة	شركة عمان لتوريد المعدات الإنسانية
صناعة مواد البناء	٩٠٣	ذات مسؤولية محدودة	شركة تكنولوجيا الباطون
بيع وتأجير المعدات الثقيلة بثرواعتها وقطع غيرها	١٢٨٣٦	ذات مسؤولية محدودة	الشركة العربية المصينة لتأجير وبيع المعدات الثقيلة
صناعة الباطون الجاهز	٢٥٢	مساهمة خالصة محدودة	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
شراء الأراضي وفرزها وتنظيرها وبيعها للغير	٤٨٣٧	ذات مسؤولية محدودة	شركة مساقط للسكن

-

- تكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدرا - الكرك - الشيدية - البوتاس - الدرة - الحصن و المفرق.
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	%٥
فرع البحر الميت (منطقة تنمية)	%٥
فرع معان (منطقة تنمية)	%٥

-

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تشرين الأول ٢٠١٨.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وهي على النحو التالي:

الشركة	الصفة القانونية	المل المدفوع	رأس المال	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر مترافقاً)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنسانية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	ب Heller Arifi	%	ب Heller Arifi	ب Heller Arifi	ب Heller Arifi	٢٥,٥٦٧
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	ب Heller Arifi	%	٧٤٥,٣٥٠	١,٣٧٦,٧٣٩	١٩٦,٨٥٨	٤٧١,٣٨٩
الشركة العربية المصينة لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	ب Heller Arifi	%	١٥٠,٥٧٥	٤,٧٧٣	٣٧,٧٦١	(٥٧١,١٧٥)
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خالصة محدودة	٨٠,٠٠٠	ب Heller Arifi	%	٣٧٠,٩٩٤	١٤٦,١١٩	١٩٦,٨٥٨	٢٥,٥٦٧
شركة مساقط للسكن	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	ب Heller Arifi	%	٢٧٣,٨٨٧	٢٧٣,٨٨٧	٢٧٣,٨٨٧	-

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	ملك التأمين	الكتل الفرعية	عدد الأسماء المقصورة	نسبة الاستئثار	(مراجعة غير مدققة)	٢٠١٨	٢٠١٧	٣١ كانون أول	٢٠١٩
				%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة مملوك للبن التضيّع	الأردن	مجمع	٧,٠٢٠,١٢٢	٤٠,٩٤	٨,١٠٢,٢٨٣	٨,٣١٤,٤٧٤			
شركة أسان للصناعات الفرسنية	الأردن	مجمع	٣,٨٦٧,٤٥٢	٢٩,٧	٢,٩٣١,٨٩٩	٣,١٨٧,٧١٨			
شركة الفتن للصناعات الفرسنية	الأردن	مجمع	٣,٨٦٢,٦٢٨	٢٥,١١	٢,٩١١,٤٤٢	٢,٩٤٧,٣٤٠			
شركة الباطل العلية	الأردن	مجمع	٢٤٨,٥٥٤	٢,٧١	٢٩,١٥٥	٣٢٠,٠١			
شركة العطية للسلطنة والأسواق العالمية	الأردن	مجمع	٢,٠٨٣,٦٦٤	١١,٤١	١٤٤,٧٨٦	٢١٤,٩٤٣			
المجموع					١٤,٤٩١,٠٦٩	١٤,٤٩١,٠٦٩			
					١٥,٠٣٤,٧٧٦	١٥,٠٣٤,٧٧٦			

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣١ كانون أول	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	(مراجعة غير مدققة)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	(مدقة)
١٥,٦٣٢,٨١٤		١٥,٠٣٤,٧٧٦		الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(٢٢,٥٣٢)		(٩٣,٨٨٤)		حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في
(١٨٩,٨٤٠)		٨,٣٥٥		موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
-		٥٨,٣٩٦		صافي بيع وشراء خلال الفترة/ السنة
(٤٠٧,١٠٠)		(٤٨٢,٦٤٤)		أقل مبلغ الزيادة في تقييم الاستثمار في النمة المدينة للشركة
٢٢,٤٣٤		(٢٣,٩٣٠)		أرباح نقدية موزعة
١٥,٠٣٤,٧٧٦		١٤,٤٩١,٠٦٩		حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
				الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

٥. نم أطراف ذات علاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(**) يتالف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	(مراجعة غير مدققة) (مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني		شركة أساس للصناعات الخرسانية
٢٩,٣٦٠	٦٣٧,٠٢٢		الشركة العالمية للوساطة والأسوق المالية
١٦١,١٩٧	١٦٠,٣٤٩		شركة كسارات ومقالع القدس
١٦٢,٨٨١	١٤٤,٢٨٩		الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والآليات والانشائية
٢٩,٥٠٠	٢٩,٥٠٠		شركة البطاقات العالمية
٢١,١٧٤	٢٦,٢٧٥		شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
-	١٩,٣٣٨		الشركة المتقدمة للتعليم
١٣,١٠٠	١٢,٤٩٩		شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
١٩,١٢٤	١,٦٨٧		القدس للصناعات الخرسانية
١٥٥,٧٢٠	-		المجموع
٥٩٢,٠٦٦	١,٠٣٠,٩٦٠		

(***) يتالف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	(مراجعة غير مدققة) (مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني		شركة مسافات للنقل المتخصص
١٦٢,٧٣٢	١,٨٦٦,٥٤١		شركة إسمنت القطرانة
١,٩٥٣,١٤٦	١,١٥٢,٠٣٣		شركة الصندوق للاسكان
-	٦١٩,٧٧٣		شركة القدس للصناعات الخرسانية
-	٥١٣,٧٣١		الشركة الاردنية لتتبع المركبات
-	٤٨٠		المجموع
٢,١١٥,٨٧٨	٤,١٥٢,٥٥٨		

(*****) يتالف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
<u>(مراجعة غير مدققة)</u>		
دينار أردني	دينار أردني	شركة إسمنت القطرانة
١٢,٧٥٠,٣٩٩	٣,٢٥٧,١٣٧	شركة مسافات للنقل المتخصص
١٠١,٠٠٠	١,٤٢٣,٠٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
١٣٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
-	٧٠,٠٠٠	شركة كسارات ومقالع القدس
-	٥٠,٠٠٠	شركة اساس للصناعات الخرسانية
٣,٣٧٣	٢٥,٠٠٠	الشركة الأردنية لكسارات وتوريد المعدات والآليات الانشائية
٩,٩٧١	-	
١٢,٩٩٤,٧٤٣	٥,٢٧٥,١٣٧	المجموع

(*****) يتالف بند شيكات بالصندوق وبرسم التحصيل - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
<u>(مراجعة غير مدققة)</u>		
دينار أردني	دينار أردني	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٩٢٤,٠٤٣	٦٦٩,٢٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
٣٠٨,٩٦٤	٢٩٩,٤٦٩	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
١٢٧,٦٣٠	٦١,٤٨١	شركة البطاقات العالمية
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
١٥,٠٠٠	-	
١,٤٢٥,٦٣٧	١,٠٨٠,١٥٠	المجموع

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2018**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2018 – (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2018 – (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2018 – (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2018 – (Reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information	6-9



TAG-Audit

Global Company for Auditing and Accounting

شركة تدقيق ومحاسبة عالمية

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company), as at September 30, 2018, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Aziz Abdelkader
(License # 867)

Amman - October 25, 2018

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2018
- (Reviewed and unaudited)**

	Notes	September 30, 2018	December 31, 2017
		(Reviewed and unaudited)	(Audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		16,419,231	15,364,465
Investments in associates	4	14,491,069	15,034,776
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,789	6,836,789
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		39,175	41,691
Investment property		4,382,196	4,422,018
Total Non-current Assets		42,168,460	41,699,739
Current Assets			
Inventory		1,134,518	1,278,287
Due from related parties	5	1,030,960	592,066
Accounts receivable and other debit balances		732,350	518,083
Trade receivables		11,802,016	9,028,750
Checks and notes receivables under collection and on hand		11,490,637	10,681,658
Checks under collection and on hand - related parties	5	1,080,150	1,425,637
Cash and cash equivalent		71,327	186,374
Total Current Assets		27,341,958	23,710,855
TOTAL ASSETS		69,510,418	65,410,594

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2018
- (Reviewed and unaudited)**

	Notes	September 30, 2018 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (Audited)
EQUITY AND LIABILITIES		JD	JD
Equity			
Authorised and paid in capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		2,912,980	2,912,980
Voluntary reserve		2,680,693	2,680,693
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(318,039)	(224,155)
Retained earnings		<u>2,471,351</u>	<u>3,766,791</u>
Total equity		<u>34,346,985</u>	<u>35,736,309</u>
Liabilities			
Current Liabilities			
Due to related parties	5	4,152,558	2,115,878
Other credit balances		1,440,899	2,105,070
Deferred checks - current portion		2,787,539	649,001
Deferred checks - related parties	5	5,275,137	12,994,743
Trade payables		4,534,828	4,067,193
Banks overdraft		10,447,475	7,742,400
Loans		<u>6,524,997</u>	-
Total Current Liabilities		<u>35,163,433</u>	<u>29,674,285</u>
Total Liabilities		<u>35,163,433</u>	<u>29,674,285</u>
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		<u>69,510,418</u>	<u>65,410,594</u>

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended
September 30, 2018 – (Reviewed and unaudited)**

	For the nine months ended September 30,		For the three months ended September 30,	
	2018		2017	
	JD	JD	2018	2017
Net sales	25,172,173	32,476,582	8,808,288	11,645,270
Cost of sales	(21,951,055)	(27,649,956)	(7,636,593)	(10,158,262)
Gross profit	3,221,118	4,826,626	1,171,695	1,487,008
Other revenues, net	419,140	211,550	(68,344)	31,811
Administrative expenses	(2,017,769)	(2,185,911)	(627,106)	(828,579)
Finance cost	(746,575)	(522,932)	(315,191)	(215,289)
Share of profit of associates	(33,930)	129,774	152,018	63,379
Profit before tax	841,984	2,459,107	313,072	538,330
Income tax paid on prior years	(41,208)	-	(37,398)	-
Income tax provision	(96,216)	(265,678)	(26,453)	(74,473)
Profit	704,560	2,193,429	249,021	463,857
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	(93,884)	(4,609)		
Total comprehensive income	610,676	2,188,820		
Profit attributable to:				
Shareholders of the parent company	704,560	2,197,933		
Non controlling interest	-	(4,504)		
Total	704,560	2,193,429		
Comprehensive income attributable to:				
Shareholders of the parent company	610,676	2,193,324		
Non controlling interest	-	(4,504)		
Total	610,676	2,188,820		
Weighted average number of shares	25,000,000	25,000,000		
Earnings per share	JD 0.28	JD 0.09		

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2018 - (Reviewed and unaudited)

	Capital	Issuance premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	Retained earnings	Total before non controlling interest	Non controlling interest	Total
For the nine month ended September 30, 2018									
Balance as at January 1, 2018	25,000,000	1,600,000	2,912,980	JD 2,680,693	(224,155)	3,766,791	JD 35,736,309		35,736,309
Distributed dividends						(2,000,000)	(2,000,000)		(2,000,000)
Comprehensive income					(93,884)	704,560	610,676		610,676
Balance as at September 30, 2018	<u>25,000,000</u>	<u>1,600,000</u>	<u>2,912,980</u>	<u>JD 2,680,693</u>	<u>(224,155)</u>	<u>2,477,351</u>	<u>31,346,985</u>		<u>31,346,985</u>
For the nine month ended September 30, 2017									
Balance as at January 1, 2017	25,000,000	1,600,000	2,671,135	JD 2,438,848	(10,623)	4,385,700	JD 35,865,060		35,865,060
Distributed dividends						(2,500,000)	(2,500,000)		(2,500,000)
Comprehensive income					(4,609)	2,197,933	2,193,324	(4,504)	2,188,820
Non controlling interest							180,000	180,000	180,000
Accumulated losses - subsidiary						(30,054)	(30,054)	(87,373)	(87,373)
Balance as at September 30, 2017	<u>25,000,000</u>	<u>1,600,000</u>	<u>2,671,135</u>	<u>JD 2,438,848</u>	<u>(26,232)</u>	<u>3,782,679</u>	<u>35,257,430</u>	<u>84,123</u>	<u>35,375,553</u>

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2018
- (Reviewed and unaudited)

	September 30, 2018	September 30, 2017
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax	841,984	2,459,107
Adjustments for :		
Depreciation	1,278,418	1,222,690
Gains on sale of property, plant and equipment	(179,380)	(13,500)
Doubtful debts	267,200	330,000
Share of profit of associates	33,930	(129,774)
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	143,769	(46,203)
Due from related parties	(438,894)	201,624
Accounts receivable and other debit balances	(214,267)	64,750
Trade receivables	(3,040,466)	(4,422,369)
Checks and notes receivable under collection and on hand	(808,979)	19,626
Checks under collection and on hand - related parties	345,487	(324,307)
Due to related parties	2,036,680	(543,711)
Other credit balances	(760,387)	(54,086)
Deferred checks	2,138,538	603,992
Deferred checks - related parties	(7,719,606)	1,588,722
Trade payables	467,635	1,152,877
	(5,608,338)	2,109,438
Income tax paid	(41,208)	(403,662)
Net cash from operating activities	(5,649,546)	1,705,776
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(2,308,354)	(1,598,939)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	194,372	21,500
Investments in associates	415,893	297,008
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	2,516	583
Investment property	-	32,317
Net cash from investing activities	(1,695,573)	(1,247,531)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Loans	6,524,997	-
Notes payable	-	(1,404,105)
Banks overdraft	2,705,075	3,247,784
Non controlling interest	-	88,123
Accumulated losses - subsidiary	-	(296,450)
Distributed dividends	(2,000,000)	(2,500,000)
Net cash from financing activities	7,230,072	(864,648)
Net change in cash and cash equivalents	(115,047)	(406,403)
Cash and cash equivalents - beginning of period	186,374	558,015
Cash and cash equivalents - end of period	71,327	151,612

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated interim condensed financial statement

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Register number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and hourdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat for housing	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Purchase land and build apartments on it and sell this apartment without usury interests

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa - Aqaba - Ramtha - Sahab -Dead Sea - Qustal -Shafa Badran -Karak -Eshidiya - potash - Durra -Alhusan -Mafraq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Dead Sea(Development zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- Board of directors has approved the financial statement on October 25, 2018.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2017.

3. Financial information for a subsidiary

- The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of September 30, 2018 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital JD	Percentage of ownership %	Total assets JD	Total liability JD	Retained earning (Accumulated losses) JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	LLC	30,000	100	273,887	196,858	35,567
Concrete Technology Company	LLC	80,000	100	1,376,739	745,350	471,389
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	LLC	100,000	100	150,575	4,773	37,761
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	100	370,994	142,669	(571,675)
Masafat for specialized transport Co.	LLC	30,000	100	30,000	-	-

4. Investments in associates

Company name	Country of incorporation	Legal entity	Number of shares	Percentage of ownership %	September 30, 2018	December 31, 2017
					(Reviewed and unaudited)	(Audited)
Masafat for specialized transport Company	Jordan	P.S.C	7,029,233	40.94	8,102,283	8,314,974
Assas for Concrete Products Company	Jordan	P.S.C	3,867,952	39.7	2,991,899	3,187,718
Al Quds Ready Mix Concrete Company	Jordan	P.S.C	3,862,628	35.11	2,911,943	2,997,390
International Cards Company	Jordan	P.S.C	248,554	2.71	290,155	320,001
International Brokerage & Financial Markets Company	Jordan	P.S.C	2,083,354	11.91	194,789	214,693
Total					14,491,069	15,034,776

(*) The movement of investments during the period were as the following:

	September 30, 2018 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	15,034,776	15,632,814
Share of company from changes in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income- associates	(93,884)	(23,532)
Net of sale and purchase during the period / year	8,355	(189,840)
Closing the amount of the increase in the investment valuation of the Company's receivables	58,396	-
Distributed dividends	(482,644)	(407,100)
Share of profit of associates	(33,930)	22,434
Balance - end of period / year	14,491,069	15,034,776

5. Related party

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.
- Due from related parties consist of the following:

	September 30, 2018 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	637,023	29,360
International Brokerage & Financial Markets Company	160,349	161,197
Crushers and Quarrying Jerusalem L.L.C .	144,289	162,881
Jordan Company for Crushers and Supply Equipment		
Machinery and construction	29,500	29,500
International Cards Company	26,275	21,174
Assas Modern for Specialized Transport	19,338	-
Advanced Education Company	12,499	13,100
Masafat for Car Leasing	1,687	19,134
Al Quds for Ready Mix Concrete Company	-	155,720
Total	1,030,960	592,066

- Due to related parties consist of the following:

	September 30, 2018 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (Audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	1,866,541	162,732
Qatrana Cement Company	1,152,033	1,953,146
The Fund Company for Housing	619,773	-
Al Quds for Ready Mix Concrete Company	513,731	-
Jordan Company for Tracking Vehicles	480	-
Total	4,152,558	2,115,878

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	September 30, 2018 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (Audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	3,257,137	12,750,399
Masafat for Specialized Transport	1,423,000	101,000
Al Quds Ready Mix Concrete Company	450,000	130,000
International Brokerage & Financial Markets Company	70,000	-
Jerusalem Crushers and Quarrying L.L.C	50,000	-
Assas for Concrete Products	25,000	3,373
Jordan Company for Crushers and Supply Equipment Machinery and construction	-	9,971
Total	5,275,137	12,994,743

- Checks on hand - related parties consist of the following:

	September 30, 2017 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2016 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	669,200	924,043
Masafat for Specialized Transport	299,469	308,964
International Brokerage & Financial Markets Company	61,481	127,630
International Cards Company	50,000	50,000
Al Quds Ready Mix Concrete Company	-	15,000
Total	1,080,150	1,425,637