

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية للشركة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وبالاستناد إلى أحكام المادة (43/أ-3) من قانون الأوراق المالية وأحكام المادة (3/أ) من تعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيه نتائج الأعمال الأولية للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية م.ع.م كما هي بتاريخ 2018/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

The block contains a handwritten signature in black ink over a circular stamp. The stamp features the IBFM logo and the text 'International Brokerage & Financial Markets Co' and 'شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية'.

- نسخة السادة بورصة عمان المحترمين

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

١٢ شباط ٢٠١٩

734

الرقم المتسلسل:

٤٩

رقم الملف:

٥١١١١١١١

الجهة المختصة:

نموذج رقم 5 إفصاح



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

نموذج النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: العلبة للمساكن رازوايه عمان
- القطاع: المحرمات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٣٦ - ٢٠١٣/٥/٢٠
- رأس المال المصرح به: ٧,٨٥٥,٧٢٦ دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٧,٨٥٥,٧٢٦ دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: مكرم خليل العالحي
- اسم المدير العام: مكرم خليل العالحي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: المستشار طرن لتدقيق الحسابات
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب ٨٥٧٧ - عمان ١١٨٥ الأردن
- تلفون: ٧-٥٥٠٢٢٠٠
- فاكس: ٧-٥٨٥٥٢٦٢
- بريد الكتروني: ashrafi@ibfm.jo

بينت احكام المادة (3-43) والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (١8) لسنة 2017 ما يلي:-

" على كل مصدر ان يقدم الى الهيئة، ووفقا للتعليمات التي يصدرها المجلس، التقارير الدورية المبينة ادناه وان يقوم بنشرها:-

3. تقريراً عن نتائج أعماله الأولية بعد قيام منقح حسابات ققولي بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء ستة المالية حداً أعلى".

(Handwritten signature)

نموذج رقم 5 إفصاح

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

السنة السابقة	السنة الحالية	
<u>2017</u>	<u>2018</u>	
١٧٣,٢٥٤	٣٣١,٣٥٨	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٩٨٨,٩٢٢)	٣٤٢,٦٧٩	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
.....		3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٩٨٨,٩٢٢)	٣٤٢,٦٧٩	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٩٨٨,٩٢٢)	٣٤٢,٦٧٩	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(٥١,٦٥٢)	(١١,٩٢٦)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(١,٥٤٠,٦٧٤)	٢٢٨,٧١٢	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(١,٥٤٠,٦٧٤)	٢٢٨,٧١٢	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

مراجعة في مرفوعة

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٩/١/١١

حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الحصة المملوكة من قبل المساهمين غير المسيطرين في الشركة، وهي التي لا تمنح لهم صلاحيات إدارية أو مالية أو تشغيلية في الشركة، ولا تمنح لهم حق التصويت في الجمعية العامة للشركة، ولا تمنح لهم حق اقتراح أو عزل أو تعيين أعضاء في مجلس الإدارة.



إمارة دبي - الإمارات العربية المتحدة

نموذج رقم 5 إيفصاح



Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company: International Brokerage & Financial Markets Co.
- Sector: Services
- No. & date of registration: 360 - 3rd April 2005
- Authorized capital: JD 7,855,726
- Subscribed & paid-in capital: JD 7,855,726
- Name of Chairman of the Board: Makram Khalil Alami
- Name of the General Manager: Makram Khalil Alami
- Name of the External Auditor: Mutarabitoon
- Postal address: P.O. Box 252757 Amman 11185 Jordan
- Tel: 06-5503300
- Fax: 06-5855362
- E-mail: ashrafi@ibfm.jo

-
- The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:
 "Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:
 3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

نموذج رقم 5 إصاح

II- Comparative Preliminary Results (JD)

	Current year 2018	Previous year 2017
1- Net operating income (loss)	33,358.	123,204
2- Expected net income (loss) before tax	342,679	(988,922)
3- Expected provision for income tax		
4- Net income (loss) after tax attributable to:	342,679.	(988,922)
a- Equity holders of the Company	342,679	(988,922)
b- Non controlling interests		
5- Other comprehensive income	(114,267)	(51,752)
6- Total comprehensive income (4+5):	228,412	(1,040,674)
a- Equity holders of the Company	228,412	(1,040,674)
b- Non controlling interests		
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

Signature of
Chairman of the BoardSignature of
the external auditorDate
11/2/2019

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

IBFM
International
Brokerage
& Financial
Markets Co.

الشركة العالمية للتداول والأسواق المالية

Audit & Financial Consulting
ARABITON
Consulting