

Date: 25/3/2019

Ref: 372/IH/5/6

التاريخ: ٢٠١٩/٣/٢٥

الرقم: ٦١٥ / ٢٠٤ / ٣٧٢

<p>To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Subject: Audited Financial Statements for the fiscal year ended 31/12/2018</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان الموضوع: البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 2018/12/31</p>
<p>Attached the Audited Financial Statements of (AL Bilad Medical Services co) for the fiscal year ended 31/12/2018</p>	<p>مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة لشركة البلاد للخدمات الطبية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31</p>
<p>Kindly accept our high appreciation and respect AL Bilad Medical Services co General Manager's Signature AHAMAD ALAHMAD</p> 	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... شركة البلاد للخدمات الطبية المدير العام احمد الاحمد</p> 

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٥ آذار ٢٠١٩
الرقم التسلسلي: ١٢٩٢
رقم الملف: ٢١٠٠٢
الجهة المختصة: المدير العام

نسخة :-
- الصادر العام
- قسم شؤون المساهمين

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الصفحة

المحتويات

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١	بيان المركز المالي الموحد
٢	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
٣	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٤	بيان التدفقات النقدية الموحد
٢٥-٥	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وأدائها المالي الموحد وتدقيقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة"، والتي تتكون من:

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً "لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ولقد التزمنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. نعتقد أن بيانات التدقيق التوثيقية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا وتكوين رأينا على البيانات المالية الموحدة ككل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

١ تدني الذمم التجارية المدينة

امر التدقيق الاساسي

بلغ مخصص تدني الذمم التجارية المدينة ١٥,٥٩٤,٤٩٢ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والذي يشكل ما نسبته ٦٦% من اجمالي الذمم، وإن تحديد وجود تدني وتقدير قيمة المخصص اللازم وفقاً لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الذي يتطلب درجة كبيرة من الاجتهاد والحكم المهني.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٢] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق فهم طبيعة الذمم المدينة والإجراءات المتبعة في تحصيلها ومراجعة معقولة التقدير الذي قامت به إدارة المجموعة، كما قمنا بمراجعة أعمار الذمم وكل ما يتعلق بها من قضايا ومراسلات وتحصيلات لاحقة ان وجدت وبالتالي قيمنا كفاية المخصص المرصود والإفصاحات ذات العلاقة.

٢ الإيرادات

امر التدقيق الاساسي

بلغت إيرادات المجموعة ١٢,٢٢٥,٠٤٠ دينار أردني وهي تتشكل من خدمات متعددة ومتنوعة وتعتبر نقطة الاعتراف بالإيراد هامة لما تتضمنه من الكثير من الحركات المالية المرتبطة بالأقسام المختلفة.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٨] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

قمنا بمراجعة سياسة الاعتراف بالإيراد المتبعة في المجموعة ومدى توافقها مع معايير المحاسبة الدولية كما قمنا بفحص نظام الرقابة الداخلي المتعلق بدورة الإيرادات واجرينا اختبارات الرقابة اللازمة حولها بالإضافة الى الإجراءات التحليلية حول بعض بنودها.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣ مشاريع تحت التنفيذ

امر التدقيق الاساسي

بلغ رصيد المشاريع تحت التنفيذ ٦,٤٧٠,٥١٩ دينار أردني أي ما نسبته ١٧% من اجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والذي يتطلب من الإدارة تحديد نقطة تحويل المشاريع تحت التنفيذ الى بنود الممتلكات والمعدات والبدء باستهلاكها والتوقف عن رسملة تكاليف الاقتراض عليها.

الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [٦] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

استجابة التدقيق

قمنا بمراجعة المراسلات التي تمت بين المجموعة والمقارن المسؤول عن المشاريع والتي توضح نسبة الإنجاز والقيمة المقدرة لإنهاء المشاريع، بالإضافة الى التحقق من الإضافات التي تمت على حساب مشاريع تحت التنفيذ خلال السنة والتأكد من رسملة تكاليف الاقتراض التي تمت عليها.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للعام ٢٠١٨ باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى اخطاء جوهريّة.

بعد الاطلاع على المعلومات الأخرى المتمثلة في مسودة عن التقرير السنوي وفي حال استنتجنا (بناء على العمل الذي قمنا به) وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا شيئاً للإبلاغ عنه حول هذا الأمر.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة خالية من تحريفات جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية الموحدة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وكذلك الإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت هناك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لعدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية في المجموعة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد. إن التحريفات يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وهل هناك - بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها - حالة عدم تأكيد جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا وجود حالة عدم تأكيد جوهري فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة وإذا كان الإفصاح غير كافٍ فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الاعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن رأي التدقيق.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول أمور متعددة منها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة تم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر فيها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تتمسك المجموعة بحسابات وسجلات ومستندات منظمة وهي متفقة من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (٨٦٨)

١٤ آذار ٢٠١٩
عمان - الأردن

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
١٨,٦٢١,٨٩٤	١٩,٠٣٩,١٦٠	(٦)	ممتلكات ومعدات
٧٦,٧٨٥	٧٥,٨٤٥	(٧)	موجودات غير ملموسة
٣,٠٩٠,٦٠٩	٣,٠٩٠,٦٠٩	(٨)	عقارات إستثمارية
١,٨٧٦,٤١٠	١,٩٣٤,١١٩	(٩)	استثمار في شركة زميلة
٢٤٣,٧٠٦	٨٢,٨٥٤	(١٠)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
<u>٢٣,٩٠٩,٤٠٤</u>	<u>٢٤,٢٢٢,٥٨٧</u>		
			موجودات متداولة
٧٩١,٩٥٠	٦٨١,٥٣٠	(١١)	مخزون
٩,٣٢٨,٧٠٧	٩,١٥٤,٩٧٣	(١٢)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٣,٣٥٢,٥٧٣	٢,٧٣١,١٠٧	(١٣)	نقد وما في حكمه
<u>١٣,٤٧٢,٢٣٠</u>	<u>١٢,٥٦٧,٦١٠</u>		
<u>٣٧,٣٨٢,٦٣٤</u>	<u>٣٦,٧٩٠,١٩٧</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		(١٤)	حقوق الملكية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به
٢,٢٣٤,٠٣٧	٢,٢٥٣,٩٥٩		إحتياطي إجباري
(٣٨١,٦٠٠)	(٥١٨,٦٣١)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٦,٢٣٣,٦٣٥)	(٦,٠٨٧,٤٠٣)		خسائر متراكمة
<u>٢٥,٦١٨,٨٠٢</u>	<u>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</u>		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٨٠,٣٦٧	-	(١٦)	قروض وتسهيلات بنكية
			مطلوبات متداولة
٨,٥٢٨,٥٨٥	٧,٨٢٦,٨٤٥	(١٥)	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٣,١٥٤,٨٨٠	٣,٢٨٣,٩١٨	(١٦)	قروض وتسهيلات بنكية
-	٣١,٥٠٩	(١٧)	مخصص ضريبة دخل
<u>١١,٦٨٣,٤٦٥</u>	<u>١١,١٤٢,٢٧٢</u>		
<u>١١,٧٦٣,٨٣٢</u>	<u>١١,١٤٢,٢٧٢</u>		مجموع المطلوبات
<u>٣٧,٣٨٢,٦٣٤</u>	<u>٣٦,٧٩٠,١٩٧</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من صفحة (١) الى صفحة (٢٥) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ آذار ٢٠١٩ ووقع عليها من قبلهم:

رئيس مجلس الإدارة
معالي الدكتور / نايف هائل فالح الفايز

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١١,٥٤٦,٢٠٢	١٢,٢٢٥,٠٤٠	(١٨)	الإيرادات
(٧,٨٨٧,٤٤٢)	(٧,٨٣٩,٦٧٩)	(١٩)	تكلفة الإيرادات
٣,٦٥٨,٧٦٠	٤,٣٨٥,٣٦١		مجمل الربح
(٨,٤٧٣,٢٧٨)	-		تدني نفع تجارية مدينة
(٤,٥٩٤,٤٥٠)	(٤,٩١٧,٣٥٠)	(٢٠)	مصاريف إدارية
٦٧٤,٤٩٩	٧٥٠,٩٣٥	(٢٢)	إيرادات أخرى
(٨,٧٣٤,٤٦٩)	٢١٨,٩٤٦		الربح (الخسارة) من التشغيل
-	(٥٣,٦١٤)	(٢٣)	فوائد بنكية
(١٣٨,٥٣٣)	٣٣,٨٨٨	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(٨,٨٧٣,٠٠٢)	١٩٩,٢٢٠		الربح (الخسارة) قبل الضريبة
-	(٣٣,٠٦٦)	(١٧)	ضريبة دخل
(٨,٨٧٣,٠٠٢)	١٦٦,١٥٤		ربح (خسارة) السنة
			الدخل الشامل الآخر
(١٢٤,٤١٤)	(١٣٧,٠٣١)	(١٠ و ٩)	التغير في القيمة العادلة
(٨,٩٩٧,٤١٦)	٢٩,١٢٣		مجموع الدخل (الخسارة) الشامل
(٠,٣٠)	٠,٠٠٦	(٢٤)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة - دينار/ سهم

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

المجموع	خصائر متراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المكتتب به	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
					<u>٢٠١٨</u>
٢٥,٦١٨,٨٠٢	(٦,٢٢٢,٦٣٥)	(٢٨١,٦٠٠)	٢,٢٢٤,٠٣٧	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠١٨
١٦٦,١٥٤	١٦٦,١٥٤	-	-	-	ربيع السنة
-	(١٩,٩٢٢)	-	١٩,٩٢٢	-	إحتياطي إجباري
(١٢٧,٠٣١)	-	(١٢٧,٠٣١)	-	-	التغير في القيمة العادلة
<u>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</u>	<u>(٦,٠٨٧,٤٠٣)</u>	<u>(٥١٨,٦٣١)</u>	<u>٢,٢٥٣,٩٥٩</u>	<u>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
					<u>٢٠١٧</u>
٢٤,٦١٦,٢١٨	٢,٦٢٩,٣٦٧	(٢٥٧,١٨٦)	٢,٢٢٤,٠٣٧	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠١٧
(٨,٨٧٢,٠٠٢)	(٨,٨٧٢,٠٠٢)	-	-	-	خصلة السنة
(١٢٤,٤١٤)	-	(١٢٤,٤١٤)	-	-	التغير في القيمة العادلة
<u>٢٥,٦١٨,٨٠٢</u>	<u>(٦,٢٢٢,٦٣٥)</u>	<u>(٢٨١,٦٠٠)</u>	<u>٢,٢٢٤,٠٣٧</u>	<u>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	٣١ كانون الأول ٢٠١٧

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الأنشطة التشغيلية
(٨,٨٧٣,٠٠٢)	١٩٩,٢٢٠		الربح (الخسارة) قبل الضريبة
			تعديلات:
١,٤١٦,٦٧٧	١,٣٥٩,٩٠١		إستهلاكات وإطفاءات
٨,٤٧٣,٢٧٨	-		تدني الذمم المدينة
١٣٨,٥٢٣	(٣٣,٨٨٨)	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	٥٣,٦١٤		فوائد بنكية
٣,١٠١	(٢٣,٣٥٠)		(أرباح) خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
١,١٥٨,٥٨٧	١,٥٥٥,٤٩٧		
			مخزون
٤٣٧,٠٤٢	١١٠,٤٢٠		نم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(٧٠٤,١٦١)	١٧٣,٧٣٤		نم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٦,٩٠٥	(٧٠١,٧٤٠)		النقد الناتج من التشغيل
٨٩٨,٣٧٣	١,١٣٧,٩١١		ضريبة دخل مدفوعة
(٣٨١,٣١٠)	(١,٥٥٧)	(١٧)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥١٧,٠٦٣	١,١٣٦,٣٥٤		
			الأنشطة الإستثمارية
(٣,٢٨٤,٣٤٧)	(١,٧٥٣,٨٤٢)	(٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣١,٥٣٢)	(٢٣,٢٥٣)	(٧)	شراء موجودات غير ملموسة
-	٢٤,٢١٨		المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٣,٣١٥,٨٧٩)	(١,٧٥٢,٨٧٧)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
			الأنشطة التمويلية
١,٤٨٤,٠٣٩	٤٨,٦٧١		قروض وتسجيلات بنكية
١٥٦,٠٤٥	١٣١,٢١٨	(٢٣)	فوائد مقبوضة
(١٥٦,٠٤٥)	(١٨٤,٨٣٢)	(٢٣)	فوائد مدفوعة
١,٤٨٤,٠٣٩	(٤,٩٤٣)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١,٣١٤,٧٧٧)	(٦٢١,٤٦٦)		النقص في النقد وما في حكمه
٤,٦٦٧,٣٥٠	٣,٣٥٢,٥٧٣		نقد وما في حكمه بداية السنة
٣,٣٥٢,٥٧٣	٢,٧٣١,١٠٧	(١٣)	نقد وما في حكمه نهاية السنة

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١) عام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٢).
تتمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.
إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - عرجان.
فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الصفة
معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفايز	رئيس مجلس الإدارة
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها تركي بن فهد محمد العنل	نائب رئيس مجلس الإدارة
زهير كمال خميس جبر	عضو مجلس إدارة
محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	عضو مجلس إدارة
هاشم عودة الفاضل	عضو مجلس إدارة
مصطفى احمد عبدالحفيظ سلهب	عضو مجلس إدارة
بسام احمد محمد جرار	عضو مجلس إدارة
محمد رشيد ذياب حسن	عضو مجلس إدارة
صالح حسن صالح ابو رمح	عضو مجلس إدارة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

الشركة	بلد التأسيس	التسلط	نسبة التملك %
شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	الأردن	تملك الأراضي لتنفيذ غايات الشركة	١٠٠

(٢) أساس الاعداد

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها وفقاً لمبدأ الثبات لجميع السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل أيضاً عملة المجموعة الوظيفية.
إن المبالغ الظاهرة مقربة إلى أقرب دينار أردني.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات (تشكل معاً IFRS) ووفقاً لمتطلبات القانون الأردني.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة ضمن إيضاح (٣).

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر الموحد والاستثمار في الشركة الزميلة التي يظهر تفاصيل عنها بالسياسات المحاسبية الخاصة بها.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

التغيرات في السياسات المحاسبية

أ- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية المفعول من ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

يوجد معايير وتفسيرات جديدة أصبحت نافذة للفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ على البيانات المالية للشركة:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية. قامت الشركة باعتماد وتبني تطبيق هذا المعيار والذي أدى إلى تغييرات في السياسات المحاسبية للشركة حيث قامت الشركة بمراجعة جميع أصولها المالية وإجراء دراسة تحليلية للأدوات المالية. إن أثر اعتماد وتطبيق معيار (٩) ليس له تأثيراً هاماً على البيانات المالية حيث إن المجموعة كانت متحفظة في مخصص التدني المرصود سابقاً.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء. أصدر مجلس المعايير الدولي معيار جديد لاعتراف بالإيراد والذي سيحل محل المعيار الدولي رقم ١٨ والذي يغطي عقود البضاعة والخدمات والمعيار الدولي رقم ١١ والذي يغطي العقود الانتشائية، ويرتكز المعيار الجديد على الاعتراف بالإيراد عند انتقال السيطرة على الخدمات الي العميل. إن أثر اعتماد وتطبيق معيار (١٥) ليس له أثر هاماً على البيانات المالية.

بالإضافة الى ما تم ذكره أعلاه هناك تعديلات وتحسينات جديدة لا تنطبق أو أن أثرها غير جوهري على البيانات المالية للشركة:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٢) "تصنيف وقياس الدفع على أسس الأسهم".
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) "توضيح تحويلات الاستثمارات العقارية".
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) "تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) " عقود التامين".
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للفترة من ٢٠١٤ - ٢٠١٦، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) "تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى"، معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة".
- تفسيرات لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير الدولية رقم (٢٢) "العملات الأجنبية والاعتبارات المدفوعة مقدماً".

ب- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد:

أصدر المجلس العالمي للمعايير المحاسبية عدد من المعايير والتفسيرات والتحسينات والتي لم تصبح سارية المفعول بعد والتي لم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الشركة وأهمها:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الأيجار (تطبيق الزامي للفترة التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٩ او بعدها). لا يوجد أثر لمعيار (١٦) على البيانات المالية المستقبلية لعدم وجود عقود ايجار.
 - تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢٣) "عدم التأكد بخصوص معالجات ضريبة الدخل".
 - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.
 - التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للفترة من (٢٠١٥ - ٢٠١٧) المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٣) تجميع الأعمال، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١١) الترتيبات المشتركة، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣) تكاليف الاقتراض.
- ليس من المتوقع لاي من المعايير، التعديلات والتحسينات الأخرى المذكورة ان يكون لها أثر على البيانات المالية المستقبلية للمجموعة.

٣ استخدام التقديرات والافتراضات

تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أسس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد المجموعة بأنها معقولة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات. وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

ممتلكات ومعدات

تراجع المجموعة تقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

المخزون

يتم تقدير الحاجة لأجراء تدني على المخزون بشكل دوري اعتمادا على حالته وفترة بقاءه في المستودعات بالإضافة الى تقدير قيمته القابلة للتحقق مستقبلاً.

مطالبات قضائية

تراجع المجموعة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في البيانات المالية الموحدة. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة وقبل اصدارها بالشكل النهائي) وراي وجهة نظر المستشار القانوني والتجربة السابقة لقضايا مشابهة بالإضافة الى اي قرار للإدارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان المجموعة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة. خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف المجموعة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما إذا سيستحق اية ضرائب او فوائد اضافية.

مخصص تدني موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

قامت الشركة بالاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة باستخدام النهج المبسط وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) والذي يتطلب من الإدارة استخدام تقديرات وافتراسات هامة تم الإفصاح عنها ضمن السياسة المحاسبية الخاصة بالأدوات المالية في إيضاح رقم (٥). كما هو ظاهر في إيضاح (١٢).

ادوات مالية مقيسة بالقيمة العادلة

إن المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة تصنف إلى مستويات مختلفة بناءً على المدخلات ومدى قابلية تلك المدخلات للملاحظة (مستويات القيمة العادلة):

المستوى الأول: عبارة عن أسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للموجودات أو الالتزامات التي تستطيع المجموعة الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: تتمثل مدخلات المستوى الثاني بكافة المدخلات التي لا تعتبر أسعار معلنة عنها والتي يتم تضمينها في المستوى الأول. هذا وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تعتبر مدخلات المستوى الثالث مدخلات غير ملحوظة للموجودات أو الالتزامات.

ان مستوى القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية هو المستوى الثاني.

تم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر باستخدام القيمة الدفترية للسهم في الشركة المستثمر بها.

٤) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

الإيرادات

قامت الشركة بتبني تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ حيث يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومحل معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء". يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يحصل العميل على السيطرة على السلع أو الخدمات ويكون إما في وقت محدد أو مع مرور الوقت. حيث تبني المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) نهجاً مكوناً من ٥ خطوات للاعتراف بالإيرادات، علماً أن الشركة تقوم بالاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذا كان ذلك ممكناً، بطريقة موثوقة وفقاً لهذه الخطوات كالتالي:

الخطوة رقم (١): تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة التنفيذ، كما يحدد العقد الشروط الخاصة بكل عقد والتي يجب الوفاء بها.

الخطوة رقم (٢): تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

يتبع إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الخطوة رقم (٣): تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.
الخطوة رقم (٤): توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء، في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء واحد، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة إلى كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء حيث تحتفظ الشركة بكشف أسعار لكل خدمة على حده ويتم استخدام هذه الأسعار على العقد.
الخطوة رقم (٥): الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتلبية التزامات الأداء.

الإقامة

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات وفقاً للخطوات الخمس أعلاه، ويتم ذلك بقيمة المدة الزمنية التي يقضيها المريض بالمستشفى.

المختبرات والتخدير والأدوية والأشعة

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من المختبرات والأشعة وباقي الأقسام المتشابهة من حيث الاعتراف بالإيراد عند نقطة زمنية معينة، وذلك عند تقديم الخدمة مباشرة.

أساس توحيد البيانات المالية

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على استخدام السلطة للتأثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على احتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً منشأة واحدة ولذلك يتم استبعاد التعاملات والإرصدة بين الشركتين بالكامل.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج اندماج الاعمال باستخدام طريقة التملك حيث يظهر في بيان المركز المالي الموحد موجودات والتزامات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائجها التشغيلية في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

الاستثمار في شركة زميلة

ان الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للشركة تأثير جوهري عليها، والتي تتمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة، يتم احتساب استثمار الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية. إن طريقة حقوق الملكية هي طريقة محاسبية يسجل بموجبها الاستثمار بالتكلفة ويعكس بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر الربح من الاستثمار بمقدار حصة الشركة من صافي نتائج اعمال الشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك وحصة الشركة من أرباح او خسائر الدخل الشامل الاخر الموحد للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك ومقدار ما تستلمه الشركة من توزيعات من صافي الأرباح المدورة للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك. يتم اعتبار التوزيعات المستلمة بالزيادة عن تلك الأرباح كاسترداد للاستثمار ويعترف بها كتخفيض لتكلفة الاستثمار.

ان اي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الاقتناء يتم الاعتراف بها كشهرة. وتظهر كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقييمها كجزء من الاستثمار لتحديد اي انخفاض في قيمتها. إذا كانت تكلفة الاقتناء أقل من حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة، يتم ادراج الفرق مباشرة ضمن بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركات الزميلة، تقوم الشركة بقياس وقيد اية استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة. ان اي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به بالإضافة الى المحصل من البيع يتم الاعتراف به في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

تحدد الشركة ما إذا كان من الضروري تسجيل خسائر انخفاض في قيمة استثمار الشركة في شركاتها الزميلة. تحدد الشركة بتاريخ كل فترة مالية ما إذا كان هناك اي دليل موضوعي على ان الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم الشركة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم ادراج هذا المبلغ في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

العملات الأجنبية

يتم تسجيل التعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البنود غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

الموجودات المالية

قامت المجموعة بتبني تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية"، يحدد هذا المعيار متطلبات الاعتراف والقياس لكل من الموجودات والمطلوبات المالية ويحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) "الاعتراف والقياس" ويحتفظ بشكل أساسي بالمتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)، كما أنه يلغي الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، القروض والذمم المدينة، والموجودات المتاحة للبيع التي تدخل ضمن تصنيف معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ووفقاً للمعيار الجديد يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف الأولي ضمن أحد الفئات التالية:

- التكلفة المطفأة.
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

اختارت المجموعة تصنيف الاستثمارات في الشركات غير المدرجة والتي لم يتم الاعتراف بها كشركات تابعة أو شركات زميلة أو شركات خاضعة للسيطرة المشتركة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (هذا التصنيف غير قابل للإلغاء ولا رجعة فيه) وليس من خلال الربح أو الخسارة حيث تعتبر المجموعة أن هذا التصنيف هو الأكثر تمثيلاً لنموذج الأعمال لهذه الموجودات.

يتم الاعتراف الأولي بهذه الموجودات بالقيمة العادلة وأي تكاليف معاملات مباشرة مرتبطة باقتنائها أو إصدارها ويتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كدخل في الربح أو الخسارة ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الصافية الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بناءً على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية وعند استيفاء كل من الشرطين التاليين:

١. الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال المجموعة والذي يهدف إلى الاحتفاظ بها لجمع التدفقات النقدية المستقبلية.
٢. ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية من المبلغ الأصلي والفائدة.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد، إيرادات ومصروفات فروقات العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الإيرادات والمصروفات، تظهر الإيرادات والمصروفات الناتجة عن استبعاد الموجودات المالية في بيان الإيرادات والمصروفات.

النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تطبق المجموعة النهج المبسط من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينة بناءً على مخاطر الائتمان والأعمار المتجانسة.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى خسائر الائتمان التاريخية للمجموعة التي تمت مواجهتها خلال السنوات السابقة وحتى تاريخ نهاية الفترة الحالية.

يتبع ابصاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

المطلوبات المالية

ليس لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) أي تأثير جوهري على السياسات المحاسبية للمجموعة المتعلقة بالمطلوبات المالية. حافظ هذا المعيار على متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بشأن تصنيف المطلوبات المالية.

لم تقم المجموعة بتصنيف أي مطلوبات مالية في المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وبناءً على ذلك، لا يوجد تأثير لتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية (٩) على البيانات المالية. المطلوبات المالية هي كما يلي:

نعم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

يتم الاعتراف الاولي بضم الموردین والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الموجود أو المطلوب المالي، يتم تصنيف الأسهم العادية للشركة كأدوات حقوق الملكية.

تكاليف الاقتراض

ان الفائدة المترتبة على القروض المستخدمة في تمويل مشاريع توسعة المستشفى يتم رسملتها كجزء من التكلفة، ويتم احتساب جميع تكاليف الاقتراض الأخرى ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر وللفترة التي يتم فيها إنفاق مثل تلك التكاليف.

منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة المجموعة في خطة منافع الموظفين المحددة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد في السنة التي تخصها.

الأصول المستأجرة

يعتبر الايجار تشغيلي عندما لا يتم نقل المخاطر والمنافع الهامة المرتبطة بالملكية الى المجموعة، يتم قيد الايجارات المستحقة بموجب عقد الايجار في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة الايجار.

العقارات الاستثمارية

تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة كما يتم قيد اي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ضمن البيانات المالية الموحدة.

الممتلكات والمعدات

يتم الاعتراف الاولي بالممتلكات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالإضافة الى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من اجله.

لا يتم استهلاك الأراضي، كما لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح كاملة وجاهزة للاستخدام، يتم احتساب الاستهلاك على جميع البنود الاخرى للممتلكات والمعدات وذلك لتخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الانتاجي المقدر كما يلي:

نسبة الاستهلاك %	الأصل
٢	مباني
١٥	أجهزة طبية
١٠	أعمال كهربائية وميكانيكية
٢٠-٢	ممتلكات ومعدات أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر.

تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر.

يتبع ابصاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

المخزون

يشمل المخزون مستودع الادوية والمستلزمات ويتم الاعتراف الاولي بالتكلفة ولاحقا بالتكلفة او صافي القيمة التحصيلية ايهما اقل. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الاخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي. يتم احتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

موجودات غير ملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المتحصل عليها من خارج المجموعة بالتكلفة، ويتم اطفاءها لاحقا على اساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي لها.

فيما يلي الموجودات غير الملموسة للشركة واعمارها الانتاجية:

الأصل	العمر الإنتاجي
برامج حاسوب	٥ سنوات

تظهر الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر محدد ويتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصا خسائر التدني المتراكمة إن وجدت.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات حالية (قانونية او تعاقدية) ناشئة عن احداث سابقة وغالبا ما سيطلب من المجموعة تسوية هذا الالتزام كما يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص التقدير الامثل للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي كما في تاريخ التقرير المالي اخذاً بعين الاعتبار المخاطر وعدم التأكد المحيطين بهذا الالتزام.

عندما يتوقع ان يتم استعادته جزء الكامل المقابل لتسوية المخصص من طرف اخر يتم الاعتراف بزمة مدينة ضمن الموجودات ان كان الاستلام مؤكدا ويمكن قياس الذمة بشكل موثوق.

(٥) الأدوات المالية - إدارة المخاطر

تعرض المجموعة من خلال نشاطاتها للمخاطر المالية التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

كباقي الشركات تتعرض المجموعة للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية وبيين هذا الايضاح اهداف وسياسات واجراءات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة إلى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه البيانات المالية الموحدة.

لا يوجد تغير جوهري في المخاطر التي تتعرض لها المجموعة أو في الأهداف والسياسات والاجراءات لإدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها ما لم يذكر خلاف ذلك.

(١) الأدوات المالية الرئيسية

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي قد تنشأ عنها مخاطر هي كما يلي:

- ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى.
- نقد وما في حكمه.
- ذمم تجارية وارصدة دانئة أخرى.
- قروض وتسهيلات بنكية.
- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢) فئات الأدوات المالية:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
		موجودات مالية
		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٩,٠٩٨,٦٧٣	٩,٠٠٦,٣٤٨	نعم تجارية وارصدة مدينة أخرى
٣,٣٥٢,٥٧٣	٢,٧٣١,١٠٧	نقد وما في حكمه
١٢,٤٥١,٢٤٦	١١,٧٣٧,٤٥٥	مجموع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
٢٤٣,٧٠٦	٨٢,٨٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
١٢,٦٩٤,٩٥٢	١١,٨٢٠,٣٠٩	مجموع الموجودات المالية
		مطلوبات مالية
		مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة
٧,٨٦٩,٨٨١	٧,٢١٢,٩٥٩	نعم تجارية وارصدة دائنة اخرى
٣,٢٣٥,٢٤٧	٣,٢٨٣,٩١٨	قروض وتسهيلات بنكية
١١,١٠٥,١٢٨	١٠,٤٩٦,٨٧٧	مجموع المطلوبات المالية

(٣) الادوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

ان الادوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن نقد وما في حكمه، نعم تجارية وارصدة مدينة أخرى، نعم تجارية وارصدة دائنة الأخرى، قروض وتسهيلات بنكية وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى. نظراً لطبيعة هذه الموجودات كموجودات قصيرة الأجل فإن قيمتها الدفترية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

الأهداف العامة والسياسات والإجراءات

يتم تحديد أهداف وسياسات ادارة مخاطر المجموعة من قبل ادارة المجموعة، حيث تتحمل ادارة المجموعة المسؤولية الكاملة لتحديد وتنفيذ هذه الاهداف والسياسات.

الهدف العام لإدارة المجموعة هو وضع سياسات لإدارة المخاطر تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن بدون التأثير على مرونة المجموعة وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للشركة نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الاخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للأداة المالية، تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر بشكل رئيسي من الإيرادات الأجلية. إن أغلب نشاط المجموعة نقدي باستثناء ذمم شركات التأمين وذمم الليبيين بشكل رئيسي ولا يوجد سياسة محددة للمجموعة لمواجهة هذه المخاطر ويتم مراجعة هذه الذمم باستمرار ومتابعة تحصيلها والتأكد من كفاية المخصصات المرصودة لها حيث تم تكوين مخصص لذمم الليبيين بالكامل.

تنشأ مخاطر الائتمان ايضا من النقد وما في حكمه والودائع لدى البنوك والموجودات المالية، فيما يتعلق بالبنوك والموجودات المالية، تتعامل المجموعة مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للمتاجرة أو بعملة اجنبية وتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية ستتذبذب نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

مخاطر معدلات الفائدة أو القيمة العادلة

إن الادوات المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية. لا تتعرض المجموعة لمثل هذه المخاطر لان الادوات المالية التي لديها تحمل معدلات فائدة ثابتة.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

مخاطر العملات

تنشأ مخاطر العملات عندما تدخل المجموعة في تعاملات مالية بعملات غير عملتها الوظيفية، لا تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر حيث ان معظم التعاملات الاجنبية التي تنفذها تتم بالدولار الامريكي علماً ان سعر صرف الدينار ثابت مقابل الدولار الامريكي.

مخاطر السوق الاخرى

تتعرض المجموعة لمخاطر الاسعار الاخرى نتيجة استثمارها في الموجودات المالية في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر. ان الحد الاعلى المعرض لمخاطر تذبذب القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هو ٨٢,٨٥٤ دينار أردني للعام ٢٠١٨ مقابل ٢٤٣,٧٠٦ دينار أردني للعام ٢٠١٧.

مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة نتيجة ادارة رأس مال المجموعة العامل، حيث تتمثل المخاطر في أن تواجه المجموعة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

تحرص سياسة المجموعة على أن توفر دائما السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ويبين الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (تمثل تدفقات نقدية تعاقدية غير مخصصة) للمطلوبات المالية:

أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور الى ١٢ شهر	من ١ الى ٢ سنة	من ٢ الى ٥ سنوات	اكثر من ٥ سنوات	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٩٣,٥٨٨	٣,٣٧٥,١٦١	-	-	-	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٢,٨١٧,٩٠٩	٢,٢٠٣,٤٦٠	١٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١,٤٠٥,٤٧٦	قروض وتسهيلات بنكية
٢,٩١١,٤٩٧	٦,٥٧٨,٦٢١	١٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١,٤٠٥,٤٧٦	نم تجارية وارصدة دائنة اخرى
٨٣٨,٢٤٢	٢,٤٧٢,٦٨٣	٨٠,٣٦٧	٣٨٢,٦٥٩	٢,٤٦٤,٠٨٤	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٢,٥٥٥,٢٥٨	٢,٨٢٦,٥٨٤	٢٨٢,٦٥٩	٣٠٠,٠٠٠	٢,٤٦٤,٠٨٤	قروض وتسهيلات بنكية
٢,٣٩٣,٥٠٠	٥,٢٩٩,٢٦٧	٤٦٣,٠٢٦	٣٠٠,٠٠٠	٢,٤٦٤,٠٨٤	نم تجارية وارصدة دائنة اخرى

ادارة رأس المال

تراقب الادارة رأس المال المعدل والذي يشمل جميع بنود حقوق الملكية (رأس المال المكتتب به والاحتياطي الاجباري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والخسائر المتراكمة).

تهدف الادارة بإدارة رأس المال لما يلي:

- حماية قدرة المجموعة على الاستمرارية وتحقيق عوائد ومنافع للمتعاملين مع المجموعة.
- تحقيق عائد مناسب من خلال تسعير الخدمات بشكل يتناسب مع مستويات المخاطر.

تراقب الادارة هيكل رأس المال وتجري التعديلات اللازمة على مكوناته في ظل متغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة المخاطر المرتبطة بموجودات المجموعة. وللحفاظ على هيكل رأس مال متوازن قد تعدل المجموعة المبالغ المدفوعة كتوزيعات ارباح على المساهمين وتخفيض أو زيادة رأس المال أو استبعاد بعض الموجودات لتخفيض الدين.

ان نسب الدين الى رأس المال المعدل بتاريخ ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٢٣٥,٢٤٧	٣,٢٨٣,٩١٨	لقروض والتسهيلات
(٣,٣٥٢,٥٧٣)	(٢,٧٣١,١٠٧)	ي طرح: نقد ومقي حكمه
(١١٧,٣٢٦)	٥٥٢,٨١١	صافي الدين
٢٥,٦١٨,٨٠٢	٢٥,٦٤٧,٩٢٥	مجموع حقوق الملكية
-	%٢,١٥	نسبة الدين الى حقوق الملكية

(رد)
المحكمة الإدارية الهنغارية

يتم ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للمدة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

١) مستحقات ومعاد

المجموع	مبلغ تحت التنفيذ	مستحقات	أصل كورينية	إعززة طبيعية	مبقي	راضية
مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى	مبلغ لاتفى
٣١,٤٩٧,٨٣٩	٣,٨٥٧,٧٠٨	٥,٣١٧,٢١٤	٢,٩٢٩,٩٧٣	٨,٤٥٥,٤٢١	٨,٩٠٩,٢٣١	٢,٠٢٨,٢٨٧
٣,٢٨٤,٣٤٧	١,٧١٩,٤١٠	١٥٦,٧٦٣	-	١,٣٨٥,٨٢٤	٢٢,٣٥٠	-
(٧,٠٠٠)	-	-	-	(٧,٠٠٠)	-	-
(٢٠٢,٣٢١)	-	-	-	-	-	(٢٠٢,٣٢١)
٣٤,٥٧٢,٨٦٥	٥,٥٧٧,١١٨	٥,٤٧٣,٩٨٢	٢,٩٢٩,٩٧٣	٩,٨٣٤,٢٤٥	٨,٩٣١,٥٨١	١,٨٢٥,٩٦٦
١,٧٥٣,٨٤٢	٨٩٣,٤٠١	٤٠٠,١٣٠	-	٣٧٦,٩٩٩	٨٣,٣١٢	-
(٨٤,٨٩٦)	-	(٣٦,٤٠٠)	-	(٤٨,٤٩٦)	-	-
٣٦,٢٤١,٨١١	٦,٤٧٠,٥١٩	٥,٨٣٧,٧١٢	٢,٩٢٩,٩٧٣	١٠,١١٢,٧٤٨	٩,٠١٤,٨٩٣	١,٨٢٥,٩٦٦
١٤,٥٥٩,٩١٨	-	٤,١٩٦,٣٨٠	١,٨٤٢,٨٨٨	٦,٥١٢,٠٢٠	١,٩٥٨,٦٣٠	-
١,٣٩٤,٩٥٢	-	٢٧٨,٩٣٧	١٧٠,٦٨٥	٧٦٦,٥١٢	١٧٨,٨١٨	-
(٣,٨٩٩)	-	-	-	(٣,٨٩٩)	-	-
١٥,٩٥٠,٩٧١	-	٤,٤٧٥,٣١٧	٢,٠١٣,٥٧٣	٧,٢٢٤,٦٣٣	٢,١٣٧,٤٤٨	-
١,٣٣٥,٧٠٨	-	٣١٤,٤٤٧	١٥٨,٦٥٩	٦٨٧,٥٣٩	١٧٥,٠٦٣	-
(٨٤,٠٢٨)	-	(٣٦,٤٠٠)	-	(٤٧,٦٢٨)	-	-
١٧,٢٠٢,٦٥١	-	٤,٧٥٣,٣٦٤	٢,١٧٢,٢٣٢	٧,٩١٤,٥٤٤	٢,٣١٢,٥١١	-
١٦,٩٣٧,٩٢١	٣,٨٥٧,٧٠٨	١,١٢٠,٨٣٩	١,٠٨٧,٠٨٥	١,٨٩٣,٤٠١	٦,٩٥٠,٦٠١	٢,٠٢٨,٢٨٧
١٨,٦٢١,٨٩٤	٥,٥٧٧,١١٨	٩٩٨,٦٦٥	٩١٦,٤٠٠	٢,٥٠٩,٦١٢	٦,٧٩٤,١٣٣	١,٨٢٥,٩٦٦
١٩,٠٣٩,١٦٠	٦,٤٧٠,٥١٩	١,٠٨٤,٣٤٨	٧٥٧,٧٤١	٢,١٩٨,٢٠٤	٦,٧٠٢,٣٨٢	١,٨٢٥,٩٦٦

مضى القيمة للفترة

في ١ كانون الثاني ٢٠١٧

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الاستهلاك المبرمج

في ١ كانون الثاني ٢٠١٧

الاستهلاك لسنة

الاستهلاك

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الاستهلاك لسنة

الاستهلاك

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

يوجد رهن من الدرجة الاولى على ارض المجموعة رقم ١٤٩٣ حوض الطهطور الشمالي رقم ٧ من اراضي عمان بقيمة ١,٨٢٥,٩٦٦ دينار أردني مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من قبل البنك الإسلامي الاردني إيضاح (١٦).
سوف يتم البدء باستهلاك مشاريع تحت التنفيذ عندما تصبح جاهزة للاستخدام وتتمثل فيما يلي:

القيمة المقدرة لإنهاء المشروع دينار أردني	القيمة الدفترية دينار أردني	
١٩٠,٠٠٠	٥,٤٦٩,٣٦١	مشروع مستشفى الإستقلال مبنى Block D
٢٧٦,٠٠٠	١,٠٠١,١٥٨	مشروع مستشفى الإستقلال مبنى A&E
	٦,٤٧٠,٥١٩	المجموع

بلغت تكاليف التمويل المرسمة على مشاريع تحت التنفيذ بعد خصم إيراد الفوائد البنكية ما قيمته ١٩,٨٣٠ دينار أردني خلال عام ٢٠١٨.

(٧) موجودات غير ملموسة

برامج حسوب دينار أردني	تكاليف
٥٥٣,٩٣٧	في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٣١,٥٣٢	اضافت
٥٨٥,٤٦٩	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٢٣,٢٥٣	اضافت
٦٠٨,٧٢٢	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٤٨٦,٩٥٩	الاطفاء لمستراكم
٢١,٧٢٥	في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٥٠٨,٦٨٤	اطفاء السنة
٢٤,١٩٣	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٥٣٢,٨٧٧	اطفاء السنة
	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٦٦,٩٧٨	صافي القيمة لدفترية
٧٦,٧٨٥	في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٧٥,٨٤٥	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
	في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٨) عقارات استثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في اراضي.

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ٤,٣٧٢,٠٨٠ دينار أردني، حيث تم تقييم هذه الاراضي من قبل خبير عقاري معتمد بتاريخ
٢١ شباط ٢٠١٩.

(٩) استثمار في شركة زميلة

يمثل الاستثمار في شركة زميلة، استثمار المجموعة في شركة البلاد للأوراق المالية حيث يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة
حسب طريقة حقوق الملكية وفيما يلي تفاصيل هذا الاستثمار:

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول		غليك الشركة	نسبة اقتلاك	بلدان قسوس	لشغل القفوني
٢٠١٧	٢٠١٨				
بشار لوشي	بشار لوشي	وسطة ملية	%٢٢,٣١	الأردن	شركة مساهمة عامة محدودة
١,٨٧٦,٤١٠	١,٩٢٤,١١٩				

فيما يلي الحركة التي تمت على الاستثمار خلال السنة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,١٣٩,٣٥٧	١,٨٧٦,٤١٠	الرصيد في ١ كانون الثاني
(١٣٨,٥٣٣)	(١٨,٢٥١)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	٥٢,١٣٩	تعديلات سنوات سابقة
(١٢٤,٤١٤)	٢٣,٨٢١	التغير في القيمة العادلة
١,٨٧٦,٤١٠	١,٩٣٤,١١٩	الرصيد في ٣١ كانون الأول

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بلغت القيمة السوقية لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة مبلغ ٢,٣٤٢,٥٦٨ دينار أردني.

فيما يلي اهم المعلومات المالية للشركة الزميلة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٦٢٩,٧٦٩	٤,٢٠١,٥٥٨	كما في ٣١ كانون الأول
٥,٩٢٣,٧٧٢	٦,٥٠٠,٣٦٠	موجودات متداولة
١,٩٠٩,٢١٤	٢,٠٣٢,٦٢٦	موجودات غير متداولة
٨,٦٤٤,٣٢٧	٨,٦٦٩,٢٩٢	مطلوبات متداولة
		حقوق الملكية
٧٢٢,٦٨١	٥٢٧,٢٧٣	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول
(٦٢٠,٩٤٥)	(٨١,٨٠٨)	الإيرادات
(٥٥٧,٦٥٨)	١٠٦,٧٧٣	خسارة السنة
(١,١٧٨,٦٠٣)	٢٤,٩٦٥	دخل (خسارة) شامل آخر
		مجموع الدخل (الخسارة) الشامل

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٠) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند استثمار المجموعة في شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري، حيث تم اثباتها بالتكلفة عند الاقتناء.

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول		غابت الشركة	نسبة الملكية	بلد التأسيس	التمثل القانوني
٢٠١٧	٢٠١٨				
دينار أردني	دينار أردني	الاستثمار في العقار وامتلاك فنانق ومشاريع سياحية	١١,٠٠%	الأردن	شركة مساهمة خاصة محدودة
٢٤٣,٧٠٦	٨٢,٨٥٤				

فيما يلي الحركة التي تمت على الاستثمار خلال السنة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	
-	(١٦٠,٨٥٢)	الرصيد في ١ كانون الثاني التغير في القيمة العادلة
٢٤٣,٧٠٦	٨٢,٨٥٤	

(١١) مخزون

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣١,٨٩٧	٢٥٨,٤٧٥	ادوية
١٧٩,٠٣٠	١٨٥,١٣٨	مستلزمات طبية أخرى
١٤١,٦٧٧	١٣٢,٧٥٧	قطع غيار
١٣٩,٣٤٦	١٠٥,١٦٠	مستلزمات العمليات
٧٩١,٩٥٠	٦٨١,٥٣٠	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ابصاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٢) ندم تجارية وارصدة مدينة اخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار اردني	دينار اردني	
٢٣,٨١٥,٣٨١	٢٣,٤٢٢,٤١٧	ندم تجارية
(١٥,٥٩٤,٤٩٢)	(١٥,٥٩٤,٤٩٢)	مخصص تدني ندم تجارية
٨,٢٢٠,٨٨٩	٧,٨٢٧,٩٢٥	صافي الندم التجارية
٥٦٩,٧٦٧	٧١٨,١٨٧	ايرادات مستحقة القبض
٤٤,٦٧٢	١٩١,٣١٣	ندم موظفين
٢٦٣,٣٤٥	٢٦٨,٩٢٣	تأمينات
٩,٠٩٨,٦٧٣	٩,٠٠٦,٣٤٨	مجموع الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة
		عدا النقد وما في حكمه
٢٢٥,٢٦٢	١٤٢,٢٩٦	مصاريق مدفوعة مقدماً
٤,٧٧٢	٦,٣٢٩	امانات ضريبة دخل
٩,٣٢٨,٧٠٧	٩,١٥٤,٩٧٣	

ان القيمة الدفترية للندم التجارية والارصدة المدينة الاخرى تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

لا تمتلك الشركة اي ضمانات مقابل هذه الندم.

تظهر الندم التجارية بالصافي بعد طرح امانات الاطباء والبالغة ١٥,٢٦٢,٥٨٧ دينار أردني وهي حسابات متقابلة لا تظهر بالبيانات المالية وتمثل اتعاب الاطباء وهي لا تشكل التزاما على المجموعة ومقرونة بتحصيل تلك الندم.

يوجد ندم تجارية بمبلغ ٢٣,٤٢٢,٤١٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٣١ كانون الأول ٢٠١٧: ٢٣,٨١٥,٣٨١ دينار أردني) وفيما يلي اعمار تلك الندم:

٢٠١٨	
دينار اردني	
٧٨٤,٥٦١	أقل من ٣٠ يوم
١,١١٠,٢٣٨	من ٣١ الى ٦٠
٩٢٥,٢٦٣	من ٦١ الى ٩٠
٦٤٨,٧١٦	من ٩١ الى ١٢٠
٣٨١,٤٦٧	من ١٢١ الى ١٨٠
١٨٢,٨٦٩	من ١٨١ الى ٢٧٠
٧٥,٧٣٨	من ٢٧١ الى ٣٦٠
١٩,٣١٣,٥٦٥	أكثر من ٣٦٠ يوم
٢٣,٤٢٢,٤١٧	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

فيما يلي الحركة على مخصص تدني الذمم التجارية:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار اردني	دينار اردني	
٧,١٢٨,٤٦٨	١٥,٥٩٤,٤٩٢	١ كانون الثاني
٨,٤٧٣,٢٧٨	-	الزيادة خلال السنة
(٧,٢٥٤)	-	المخفض خلال السنة
١٥,٥٩٤,٤٩٢	١٥,٥٩٤,٤٩٢	٣١ كانون الأول

(١٣) نقد وما في حكمه

لغرض إعداد التدفقات النقدية يمثل النقد وما في حكمه ما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار اردني	دينار اردني	
٣,٢٥٢,٤٠٩	٢,٦٠٣,٠٤٩	نقد لدى البنوك - حسابات ودائع
٦٣,٦٣٢	٧٨,٩٩٤	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٣٦,٥٣٢	٤٩,٠٦٤	نقد في الصندوق
٣,٣٥٢,٥٧٣	٢,٧٣١,١٠٧	

(١٤) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (٣٠) مليون دينار اردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد لكل سهم.

احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع، كما ان للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الاجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

التغير المتراكم في القيمة العادلة

تمثل الارباح او الخسائر الناتجة عن تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

ارباح مدورة

فقط يتضمن هذا البند الارباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٥) نم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار اردني	دينار اردني	
٤,٢٥٢,٣٨٤	٣,٥٩٠,١٠٤	نم تجارية
١,٤١٥,٠٠٩	٢,٢٩٢,٥٦٢	شيكات اجلة
٢,٢٠٢,٤٨٨	١,٣٣٠,٢٩٣	مصاريف مستحقة
٧,٨٦٩,٨٨١	٧,٢١٢,٩٥٩	مجموع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
٨٨,٢٢٨	٩٢,٠٤١	أمانات ضريبة الدخل
٦٦,٤٣٩	٧٢,٣٦٥	أمانات ضمان إجتماعي
٩٢,٥٩٢	١٤٤,٥٠٥	إيرادات مقبوضة مقدما
٤١١,٤٤٥	٣٠٤,٩٧٥	أخرى
٨,٥٢٨,٥٨٥	٧,٨٢٦,٨٤٥	

(١٦) قروض وتسهيلات بنكية

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار اردني	دينار اردني	
٨٠,٣٦٧	-	غير متداولة
		أوراق دفع (١-١٦)
٣١٩,٠٢٠	٩٥,٤١٠	متداولة
٢,٨٣٥,٨٦٠	٣,١٨٨,٥٠٨	أوراق دفع (١-١٦)
٣,١٥٤,٨٨٠	٣,٢٨٣,٩١٨	تسهيلات بنكية (٢-١٦)
٣,٢٣٥,٢٤٧	٣,٢٨٣,٩١٨	مجموع لقروض ولتسهيلات البنكية

(١-١٦) أوراق دفع

حصلت المجموعة على تسهيلات عن طريق أوراق دفع من البنك الاسلامي بسقف بلغ ٣ ملايين دينار اردني وذلك للمساهمة في تمويل مشاريع توسعة المستشفى وشراء جهاز قسطرة.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧		٢٠١٨		نسبة الغددة %	سقف الجاري الملين	اسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني			
٦١٤,٧١٤	٥٠٣,٨٨٩	١٠,٧٥	٥٠٠,٠٠٠		الأهلي الأردني	
٥٢,٣٨٤	١٧٣,٤٣٧	١١,٢٥	٢٥٠,٠٠٠		الأرمني الكويتي	
٢,١٦٨,٧٦٢	٢,٥١١,١٨٢	٥,٧٥	٢,٠٠٠,٠٠٠		لبنان والمهجر	
<u>٢,٨٣٥,٨٦٠</u>	<u>٣,١٨٨,٥٠٨</u>					

- ان التسهيلات البنكية هي تسهيلات سنوية قابلة للتجديد.
- ان اوراق الدفع مضمونة مقابل ارض كما هو وارد في ايضاح رقم (٦).
- ان التسهيلات البنكية الممنوحة من قبل بنك لبنان والمهجر مضمونة مقابل ودیعة بقيمة ٢,٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني.
- ان القيمة الدفترية للقروض والتسهيلات البنكية تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

(١٧) مخصص ضريبة الدخل

فيما يلي الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٨١,٣١٠	-	الرصيد في بداية السنة
(٣٨١,٣١٠)	(١,٥٥٧)	المدفوع خلال السنة
-	٣٣,٠٦٦	ضريبة دخل السنة
<u>-</u>	<u>٣١,٥٠٩</u>	

فيما يلي تسوية ضريبة الدخل السنة مع الربح المحاسبي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
(٨,٨٧٣,٠٠٢)	١٩٩,٢٢٠	الربح المحاسبي يوزع الى
٨,٦١٢,٩٦٥	-	الخسارة المحاسبية
-	(٣٣,٨٨٨)	يضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبيا
(٢٦٠,٠٣٧)	١٦٥,٣٢٢	يطرح: إيرادات غير خاضعة للضريبة
<u>٢٠%</u>	<u>٢٠%</u>	الدخل الخاضع للضريبة
-	٣٣,٠٦٦	نسبة الضريبة حسب قانون الضريبة الأردني
<u>-</u>	<u>٣٣,٠٦٦</u>	ضريبة دخل السنة

ضريبة الدخل

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٤.

ضريبة المبيعات

تم تسوية الوضع الضريبي للمجموعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٤.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٨) الإيرادات

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٧٢١,٢٥٤	٣,٦١٩,٧٦١	مستلزمات واجراءات طبية
٢,٥٢٥,١٨٣	٢,٥٢٤,٤٧٣	ادوية
٢,٥٧٤,٥٧١	٢,٩٣٨,٠٣٦	مختبرات وأشعة
١,١٦١,٦٩٤	٢,١٢٩,٤٠٧	اقسام أخرى
١,٠١٧,٩٨٤	١,٠٩٠,٦٠٣	اقامة
٨٠٤,٠٤١	٤٨١,٤٦٥	تخدير
٢٦٨,٩٢٨	٢٢٠,٠٠٧	غرف عمليات
١٢,٠٧٣,٦٥٥	١٣,٠٠٣,٧٥٢	مجموع الإيرادات
(٥٢٧,٤٥٣)	(٧٧٨,٧١٢)	خصم على المطالبات
١١,٥٤٦,٢٠٢	١٢,٢٢٥,٠٤٠	صافي الإيرادات

(١٩) تكلفة الإيرادات

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٦٦٩,٩١٣	٢,٧٣٧,٣٧٤	رواتب واجور وملحقاتها
١,٦٥٥,٩٥٧	١,٥٨٣,٨٧٩	ادوية
١,٣٢٨,٤٨٢	١,٣٥٧,٩٨٨	مستلزمات طبية
٨٩٩,٣٩٧	٨٠١,٨٥٨	استهلاكات واطفاءات
٣٣٨,٣٤٤	٣٦١,٥٢٩	ضمان اجتماعي
١٨٤,٦٠٩	١٨٣,٣١٨	مكافآت وحوافز الموظفين
٢٢٦,٣٦٧	٢٥٢,٦٤٩	صيانة
١٨٧,٦٤٣	١٩٤,٦٢٢	مطبخ
٦٨,٢٥٥	٦٣,٤٣٣	مستلزمات غير طبية
٤٠,٢٠٣	٤٧,٥٣٤	فحوصات خارجية
٦٨,١٥٢	٤٦,٣٦٠	رسوم وحدات الدم
٢٢,٣٥٣	٢٧,٢١٨	قرطاسية ومطبوعات
١٤,٣١٣	١٢,٧٨٤	ضيافة ونظافة
١٨٣,٤٥٤	١٦٩,١٣٣	أخرى
٧,٨٨٧,٤٤٢	٧,٨٣٩,٦٧٩	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢٠) مصاريف إدارية

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٧٩٥,٣٦٢	٢,٠٤٤,٥٥٣	رواتب واجور وملحقاتها
١,١٥٠,٠٦٥	١,٠٢٦,٣٦٢	منافع عامة
٥١٧,٢٨٠	٥٥٨,٠٤٣	استهلاكات واطفاءات
١٩٤,٨٥٥	٢٢٧,٢٠٨	ضمان اجتماعي
١٢٢,٣٦١	١٤٦,٧٠٣	محروقات
١٠٠,٢٦٣	١٢٦,٧٠٦	صيانة
٥٦,٠٨٤	١١٢,٦٩٨	نظافة
٦٣,١٦١	٩٩,٦٤٥	اشتراكات
٥٢,٣٧٩	٧٣,٤١٠	مستهلكات غير طبية
٦٨,١٩٦	٦٩,٤٩٤	اتصالات
٥٢,١١٤	٦٠,٥٩٠	رسوم ورخص
٧٧,٣٤٩	٤٧,٦٢٩	اتعاب مهنية
١٥٦,٨٨١	٤٧,٠٠٢	عمولات
١٦,١٥٧	٤٣,٢٤٧	دورات تدريبية
٢٤,٥٤٣	٣٤,٨٧٣	عمولة فيزا
٢٨,٠٥٥	٣٤,٣١٩	تأمين وترخيص
١٩,٤٨١	٢٨,٨٥٧	سفر وتنقلات
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٣,٤٨٧	٢٣,٩٣٥	قرطاسية ومطبوعات
-	١٦,٦١٥	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٥٢,٣٧٧	٧١,٤٦١	اخرى
<u>٤,٥٩٤,٤٥٠</u>	<u>٤,٩١٧,٣٥٠</u>	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ابضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢١) رواتب ومنافع الموظفين

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٤٦٥,٢٧٥	٤,٧٨١,٩٢٧	رواتب وملحقاتها
٥٣٣,١٩٩	٥٨٨,٧٣٧	ضمان اجتماعي
١٨٤,٦٠٩	١٨٣,٣١٨	مكافآت وحوافز الموظفين
<u>٥,١٨٣,٠٨٣</u>	<u>٥,٥٥٣,٩٨٢</u>	
٦٥٤	٦٣٦	عدد الموظفين

(٢٢) إيرادات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٦٣,٠١٤	٢٧٠,٥٩١	ايجارات العيادات الخارجية
١٩٧,٩١٧	٢٠٠,٠٠٠	ايجار وحدة الاخصاب
٨٣,١٦٩	١٠٠,٣٢٢	ايراد الكافيتريا
٩,٢٠٩	١٩,٩٠٢	ايراد التعليم المستمر
١٢١,١٩٠	١٦٠,١٢٠	أخرى
<u>٦٧٤,٤٩٩</u>	<u>٧٥٠,٩٣٥</u>	

(٢٣) فوائد بنكية

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١٥٦,٠٤٥	١٣١,٢١٨	ايراد فائدة بنكية
(١٥٦,٠٤٥)	(١٨٤,٨٣٢)	مصروف فائدة بنكية
<u>-</u>	<u>(٥٣,٦١٤)</u>	

(٢٤) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة - دينار/ سهم

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
(٨,٨٧٣,٠٠٢)	١٦٦,١٥٤	ربح (خسارة) السنة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
<u>(٠,٣٠)</u>	<u>٠,٠٠٦</u>	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢٥) طرف ذو علاقة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول		التعاملات		طبيبة التعاملات	طبيبة الطرف ذو العلاقة	
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨			
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني			
١,٥٤٧	١٢٢,٠٠٠	١٥,٦٨٤	١٢٥,٠٠٠	تمويلية	نمة الإدارة	مطلوب من طرف ذو علاقة
٦٤٧	.	(١٢٨,٥٢٣)	٢٢,٨٨٨	حصة من تلقج لزميلة	شركة زميلة	
<u>٢,١٩٤</u>	<u>١٢٢,٠٠٠</u>					

ان موظفي الادارة العليا هم اولئك الاشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة،
وفيما يلي رواتب ومنافع الادارة العليا بما فيهم ما يخص اعضاء مجلس الإدارة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧٠,٥٢٨	١٨٨,٧٦٠	رواتب وملحقاتها
-	١٦,٦١٥	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تقانات أعضاء مجلس الإدارة
٩,٤٦٤	٢٠,١٨٧	ضمان اجتماعي
<u>٢٠٣,٩٩٢</u>	<u>٢٤٩,٥٦٢</u>	

(٢٦) التحليل القطاعي

تتمثل أنشطة المجموعة الرئيسية بتقديم الخدمات الطبية داخل المملكة الأردنية الهاشمية. ويظهر إيضاح (١٨) طبيعة الخدمات الطبية المقدمة.

(٢٧) التزامات محتملة

مطالبات فواتير الكهرباء

يوجد على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المجمع التزامات محتملة بقيمة ١٤٥,٠٥٨ دينار أردني، ناتجة عن الفرق بين قيمة فواتير الكهرباء الواردة للمجموعة خلال الستة أشهر الأخيرة من السنة وقيمة المصروف التقديري للكهرباء والتي قامت المجموعة بالاعتراف به في سجلاتها، وبناء على كتاب المستشار القانوني، قامت المجموعة بالاعتراض على قيمة تلك المطالبات ويوجد مراسلات بين الطرفين حول الموضوع قيد الخلاف أعلاه، حيث لا زال الموضوع معلق حتى تاريخ البيانات المالية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

قضايا

كما هو وارد في كتاب محامي المجموعة، يوجد قضايا مقامة على المجموعة بمبلغ ١,٠١٨,٩٦٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

كفالات بنكية

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بمبلغ ١١٢,٧٠٠ دينار أردني.

(٢٨) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتعديل بعض ارقام البيانات المالية لسنة ٢٠١٧ لتتناسب مع التصنيف المستخدم في اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، ولم ينتج عن إعادة التصنيف أي أثر على الدخل الشامل وحقوق الملكية لسنة ٢٠١٧.