



الأسواق الحرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الرقم : ٨٥٩ / ١٢ / ٤

التاريخ : ٢٠١٩ / ٤ / ٢٨

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

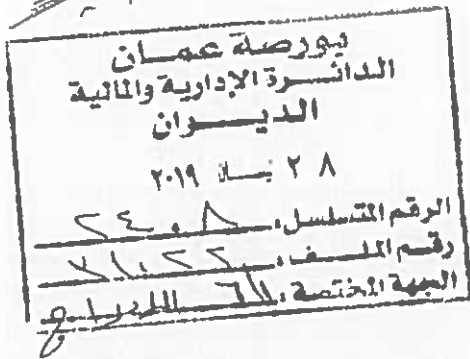
تحية وبعد،،،

ارفق لكم طيا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة باللغة العربية كما في ٣١ اذار ٢٠١٩ مع تقرير المراجعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

ر / الرئيس التنفيذي

الهيثم المجالي



— نسخة/مركز ايداع الاوراق المالية المحترمين
— نسخة/بورصة عمان المحترمين

Handwritten signature

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ / الأردن
إرنست ويونغ الأردن
محاسبون معتمدون
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٤ نيسان ٢٠١٩

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

الموجودات	إيضاحات	٣١ آذار ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار (مدققة)
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات ومعدات	٥	٧,٠٨٩,٥٣٣	٧,٣١٣,٣٠٢
مشاريع تحت التنفيذ		٤,٨٥٩,٣٨٣	٣,٣٢١,٧٤٨
موجودات غير ملموسة	٦	٩٦٦,٦٦٧	١,٠٦٦,٦٦٧
دفعات على حساب شراء أراضي		٣,٦٢٩,٤١٠	٣,٦٢٩,٤١٠
حقوق استخدام الموجودات (حق الانتفاع)	٣	٦,٤٧٣,٨٣١	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		١,٥٥٠	١,٥٥٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٣,٠٢٠,٣٧٤	١٥,٣٣٢,٦٧٧
موجودات متداولة -			
ذمم مدينة		٢٦٨,٤٤٢	٢٦٣,٣٥٦
مخزون		١٤,٦٨١,٣٢٩	١٦,١٢٢,١٤٠
أرصدة مدينة أخرى	٧	١,٦٠٦,٥٧٢	٢,٠٦٤,٩٤٤
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك		٤٦,٣٣٠,١٧٦	٤٢,٧٣٦,٥١٦
مجموع الموجودات		٦٢,٨٨٦,٥١٩	٦١,١٨٦,٩٥٦
		٨٥,٩٠٦,٨٩٣	٧٦,٥١٩,٦٣٣
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية -			
رأس المال المدفوع	١	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري		٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي اختياري		٢,٥٧٨,٥٨٢	٢,٥٧٨,٥٨٢
احتياطي القيمة العادلة		(٤,١٥٠)	(٤,١٥٠)
أرباح متدورة		٢١,٠١٥,٧٣٢	٣٨,٥٣٨,١٣٢
مجموع حقوق الملكية		٥٣,٥٩٠,١٦٤	٧١,١١٢,٥٦٤
المطلوبات -			
مطلوبات غير متداولة -			
مخصص التزامات أخرى		٤٩٦,١٠٨	٥١٣,٩١٣
التزامات عقود إيجار - طويلة الأجل	٣	٥,٣٢٩,٣٨٧	-
		٥,٨٢٥,٤٩٥	٥١٣,٩١٣
مطلوبات متداولة -			
ذمم دائنة		١,١٣٩,٣٨١	٢,٣٣٠,١٣١
أرصدة دائنة أخرى	٨	٢٤,٥٦٩,٠٥٦	٢,٥٦٣,٠٢٥
التزامات عقود إيجار - قصيرة الأجل	٣	٧٨٢,٧٩٧	-
مجموع المطلوبات		٢٦,٤٩١,٢٣٤	٤,٨٩٣,١٥٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٨٥,٩٠٦,٨٩٣	٧٦,٥١٩,٦٣٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
٢٦,٣٧٨,٩٠٤	١٨,٣٠٨,٠٣٤		المبيعات
(٢,٧٦٥,٦٨٢)	(١,٩٢٠,٥٧٨)		ينزل: بدل خدمات للخزينة العامة
٢٣,٦١٣,٢٢٢	١٦,٣٨٧,٤٥٦		صافي المبيعات
(١٣,٣٣٦,٦٨٠)	(٩,٣٧٧,٦١٣)		ينزل: تكلفة المبيعات
١٠,٢٧٦,٥٤٢	٧,٠٠٩,٨٤٣		إجمالي الربح
٦٧,٥٣٨	٣٤٤,١٥٤		إيرادات أخرى
٥١٧,٤٩٩	٥٥٣,٨٦٢		إيراد فوائد
(١٢,٥٠٠)	-		مخصص بضاعة تالفة
(١,١٥١,٧٧٠)	(١,١٦٢,٣٠٩)		مصاريف بيع وتوزيع
(١,١١٥,٧٨٤)	(١,١٦٠,٨٢٤)		مصاريف إدارية
(٣٤٤,٩٣٧)	(٤٩٤,٦٠٢)		استهلاكات وإطفاءات
-	(١١٢,٥٢٤)		تكاليف تمويل
٨,٢٣٦,٥٨٨	٤,٩٧٧,٦٠٠		الربح للفترة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٨,٢٣٦,٥٨٨	٤,٩٧٧,٦٠٠		مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار		
٠/٣٦٦	٠/٢٢١	١٠	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد الى مساهمي الشركة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

رأس المال المتنوع	إحتياطات		أرباح مدورة	المجموع	
	إجباري	اختياري			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٤,١٥٠)	٣٨,٥٢٨,١٣٢	٧١,١١٢,٥٦٤
-	-	-	-	٤,٩٧٧,٦٠٠	٤,٩٧٧,٦٠٠
-	-	-	-	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٤,١٥٠)	٢١,٠٥١,٧٣٢	٥٣,٥٩٠,١٦٤
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩					
مجموع الدخل الشامل للفترة					
توزيعات أرباح (إيضاح ٤)					
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٩					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٤,١٥٠)	٢٨,١٦١,٦٠٠	٦٠,٧٣٦,٠٣٢
-	-	-	-	٨,٢٣٦,٥٨٨	٨,٢٣٦,٥٨٨
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٤,١٥٠)	٣٦,٣٩٨,١٨٨	٦٨,٩٧٢,٦٢٠
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨					
مجموع الدخل الشامل للفترة					
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٨					

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
٨,٢٣٦,٥٨٨	٤,٩٧٧,٦٠٠		<u>الأنشطة التشغيلية</u>
			ربح الفترة
			تعديلات -
٣٤٤,٩٣٧	٤٩٤,٦٠٢		استهلاكات واطفاءات
١٢,٥٠٠	-		مخصص بضاعة تالفة
(٥١٧,٤٩٩)	(٥٥٣,٨٦٢)		إيراد فوائد
-	١١٢,٢٥٤		تكاليف تمويل
(٣١,٠٢١)	١٠١		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
			تغيرات رأس المال العامل -
٢,٠١٦,٥٢٩	١,٤٤٠,٨١١		مخزون
(١٦,٨٥٠)	(٥,٠٨٦)		نعم مدينة
(٢٠٢,٦١١)	٥٩١,٥٧٤		أرصدة مدينة أخرى
(١١٥,٣٠٢)	(١,١٩٠,٧٥٠)		نعم دائنة
(٨٣٢,٩٨٧)	(٣٤٢,٦٦٤)		أرصدة دائنة أخرى
(١١٦,٨٩٩)	(١٧,٨٠٥)		المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(٩٧,٦٣٧)	(١٥١,٣٠٥)		ضريبة الدخل المدفوعة
٨,٦٧٩,٧٤٨	٥,٣٥٥,٧٤٠		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
(١١٢,٧٤١)	(٥١,٧٧٣)		شراء ممتلكات ومعدات
(٣٢٨,٩٥٢)	(١,٥٣٧,٦٣٥)		مشاريع تحت التنفيذ
(٨,٠٢٩,٣٢٦)	٤,٠٠١,٨٥٦		ودائع لأجل
٥٦,٢٠٠	١٨,٥٨٠		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٣٦٨,٤٠٠	٤٢٠,٦٦٠		فوائد مقبوضة
(٨,٠٤٦,٤١٩)	٢,٨٥١,٦٨٨		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			<u>الأنشطة التمويلية</u>
-	(٦١١,٩١٢)		المسدد من التزامات عقود إيجار
-	(٦١١,٩١٢)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
٦٣٣,٣٢٩	٧,٥٩٥,٥١٦		الزيادة في النقد وما في حكمه
٦,٢٧٩,١٣٩	٥,٠٧٦,١٣٦		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٦,٩١٢,٤٦٨	١٢,٦٧١,٦٥٢	١١	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦. تم زيادة رأسمال الشركة أكثر من مرة إلى أن وصل إلى ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار، حيث قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاختياري، حيث تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٧ وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠١٨.

من غايات الشركة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٩.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة ضمن القوائم المالية الموحدة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تمتلك المؤسسة السيطرة على المجموعة.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود التأجير". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح لعقود الإيجار. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج قائمة المركز المالي الموحد.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمزجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المزجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار محاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المزجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ولتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

الأثر على قائمة المركز المالي الموحدة (الزيادة / النقص) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

٢٠١٩	
دينار	
(غير مدققة)	
٦,٦١١,٥٧٢	موجودات غير متداولة
	حقوق استخدام الموجودات (حق الانتفاع)
	مطلوبات غير متداولة
٦,٦١١,٥٧٢	التزامات عقود الإيجار
-	حقوق الملكية

(أ) طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض المباني. قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) كانت المجموعة كمستأجر، تصنف عقود الإيجار في بداية العقد إما كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال لم يقوم العقد بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسلة عقود التأجير التمويلي عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار ايهما اقل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسلة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصرف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت المجموعة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• لم تمتلك المجموعة عقود إيجار تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تمويلية

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلي لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بغض النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

• استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.

• اعتمدت المجموعة على تقييمها السابق قبل تاريخ التطبيق والمتعلق بعقود الإيجار التي سينتج عنها خسارة.

• استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق.

• استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

• استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.
ان التسوية ما بين التزامات عقود التأجير المعترف بها عند التطبيق والتزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ هي كما يلي:

دينار	
١٠,٠٣٥,٧٣٥	التزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٪٧	المتوسط المرجح لمعدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٦,٦١٢,٨٢٢	قيمة التزامات عقود التأجير التشغيلية المخصومة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
-	ينزل: الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل
١,٢٥٠	ينزل: الالتزامات المتعلقة بعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة
٦,٦١١,٥٧٢	التزامات عقود التأجير كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

(ب) فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للمجموعة والتي تم تطبيقها من تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، مطروخاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن في القيمة، ويتم تعديل قيمتها عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المكتبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروخاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدهن في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروخاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تتوي ان تمارس خيار فسخ العقد وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل و عقود ايجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم المجموعة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم المجموعة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة (أي أقل من ٥,٠٠٠ دينار). يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود ايجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تطبق المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار عند حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار لعقود ايجار الآلات والمعدات نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. حيث أن مدة الايجار لهذه العقود تعتبر قصيرة الأجل وغير قابلة للفسخ وعليه فإن فسخ تلك العقود ستؤثر سلباً على عمليات التشغيل في حال عدم وجود بديل حاجز لتلك الأصول.

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معاملة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وأن يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن الشركة تطبق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا تنطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن يشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الانتماء المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في القيمة على صافي الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (يشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩:

إسم الشركة	رأس المال دينار	نسبة الملكية	تاريخ التأسيس	الموقع
شركة الأسواق الأولى	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٢٠٠٨	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠,٠٠٠	١٠٠٪	٢٠٠٤	المنطقة الحرة/ المطار
شركة الأسواق الثانية للتجارة العامة	٥٠,٠٠٠	١٠٠٪	٢٠١٨	عمان

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

(٤) أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٩ آذار ٢٠١٩ على توزيع مبلغ ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح إلى المساهمين بنسبة ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠١٨.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٥١,٧٧٣ دينار (٣١ آذار ٢٠١٨: ١١٢,٧٤١ دينار). بالإضافة إلى ذلك لم تقم المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ برسملة ممتلكات ومعدات (٣١ آذار ٢٠١٨: ٣٠٦,٨٣٢ دينار) من المشاريع تحت التنفيذ.

(٦) موجودات غير ملموسة

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت الشركة بدفعها للخرينة العامة مقابل منحها حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات إعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع ٨٪ من إجمالي مبيعاتها كبديل خدمات للخرينة العامة، هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد إتفاقية حق الحصرية لمدة عشر سنوات إضافية إعتباراً من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ وذلك مقابل دفع مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والإلتزام بدفع ما نسبته ٩٪ كبديل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية-مديرية الإيرادات العامة عند سريان فترة تمديد الإتفاقية بإستثناء مبيعات سوق المنطقة الاقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة. إبتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٧ تلتزم الشركة بدفع ما نسبته ١٠,٥٪ من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية وهي كما يلي:

- ٩٪ بدل ضريبة خدمات للخرينة العامة.
- ١,٥٪ بدل مصاريف تشغيل لدائرة الجمارك الأردنية.

(٧) أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٧١٤,٤١٦	٥٨١,٢١٤
٥٩٠,٤٣٩	٤٣٧,١٧١
٧٤,٢٦٢	١٣٠,٦٣٢
٥٧٧,٥٣٠	٢٩٠,٠١٨
٨٤٠	٨٤٠
-	٣٩,٢٤٤
٣٢,١٧٢	٣٢,١٧٢
٥٠,٣٥٣	٦٥,١٠١
٢٤,٩٣٢	٣٠,١٨٠
٢,٠٦٤,٩٤٤	١,٦٠٦,٥٧٢

إيرادات فوائد مستحقة القبض
مصاريف مدفوعة مقدماً
إيرادات أخرى مستحقة القبض
دفعات مقدمة للموردين
أمانات ضريبة مبيعات
أمانات ضريبة دخل
تأمينات مستردة
نعم موظفين
أخرى

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

(٨) أرصدة دائنة أخرى		
٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٢٠,١٤٥	١٣٣,٦٠٤	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١,٠٤٥,٥٥٤	٩٨٦,٩٠٢	بدل خدمات الخزينة
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨٦٦,٦٢٤	٣٠٨,٤٨١	حوافز مستحقة الدفع
١٤٤,٢٣٢	١٦٢,٠٧٩	أمانات صندوق التكافل الاجتماعي
١٠,١١٨	٣,٩٠٣	أمانات طوابع وارادات
-	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح مستحقة
٢١٧,٣٤٤	٦٦,٠٣٩	مخصص ضريبة دخل
-	٨٣,٤٩٨	ضمان اجتماعي
-	٢٧٤,٣٦٨	مصاريف تشغيل مستحقة لدائرة الجمارك
١٠,١٧٢	١,٤٧٦	ضريبة مبيعات مستحقة الدفع
٣,٨٣٦	٣,٧٠٦	أخرى
٢,٥٦٣,٠٢٥	٢٤,٥٦٩,٠٥٦	

(٩) ضريبة الدخل - غير مدققة

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ونسبة ٢٠٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء الشركة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ إلى ٢٠١٦.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٤٨٠,٧٨٥ دينار عن الأعوام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة إلغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقيمت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم ولم يصدر قرار نهائي من قبل محكمة الاستئناف الضريبية.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الإقرار الضريبي الخاص للأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ لغاية تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

(١٠) حصة السهم من ربح الفترة - غير مدققة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٨	٢٠١٩
٨,٢٣٦,٥٨٨	٤,٩٧٧,٦٠٠
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٠/٣٦٦	٠/٢٢١

ربح الفترة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح الفترة (فلس/دينار)

إن الحصة المخفضة من ربح الفترة مساوية للحصة الأساسية من ربح الفترة.

(١١) النقد وما في حكمه في نهاية الفترة - غير مدققة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٤٨,٥٧٢,٠٣٢	٤٦,٣٣٠,١٧٦
(٤١,٦٥٩,٥٦٤)	(٣٣,٦٥٨,٥٢٤)
٦,٩١٢,٤٦٨	١٢,٦٧١,٦٥٢

نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة أشهر وحتى سنة
صافي النقد وما في حكمه

تستحق الودائع خلال فترة تتراوح من شهر إلى سنة وتتراوح معدل الفائدة من ٦٪ إلى ٦,٣٥٪ للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (٣١ آذار ٢٠١٨: من ٥,٤٪ إلى ٦٪).

(١٢) القضايا المقامة على المجموعة - غير مدققة

هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ١٠,٠٠٠ دينار، هذا وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانوني ان المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.

هنالك قضايا جمركية مقامة على المجموعة بمبلغ ١٧,٩٤٨ دينار وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانوني فإنه لن يترتب على إدارة المجموعة إي التزامات كون موقف المجموعة جيد.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

(١٣) معلومات قطاعات الأعمال - غير مدققة

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

عمان	شمال المملكة	جنوب المملكة	وسط المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩				
١,٨٣٣,١٢٤	٣٥٦,٥١١	٤,٩٦٥,٤٦٦	٩,٢٣٢,٣٥٥	١٦,٣٨٧,٤٥٦
١,١٠٠,٩٣٦	٢٠٧,٥٥٦	٢,٧٢٤,٧٠٠	٥,٣٤٤,٤٢١	(٩,٣٧٧,٦١٣)
				(٢,٩٣٠,٢٥٩)
				٨٩٨,٠١٦
				٤,٩٧٧,٦٠٠
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨				
٢,٢٥١,٨٣١	٤٣٣,٣٢٩	٧,٥٥٨,٥٥١	١٣,٣٦٩,٥١١	٢٣,٦١٣,٢٢٢
(١,٣٤١,٣٩١)	(٢٣٧,٢٧٧)	(٤,٢٢٨,٦٨٦)	(٧,٥٢٩,٣٢٦)	(١٣,٣٣٦,٦٨٠)
				(٢,٦٢٤,٩٩١)
				٥٨٥,٠٣٧
				٨,٢٣٦,٥٨٨

(١٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين الرئيسيين. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي كما يلي:

طبيعة العلاقة	٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
	دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
ارصدة لدى البنوك:		
حسابات جارية - البنك الاستثماري	١,٩٣١,٥١٧	٢,٣٤٠,٨٨٤
ودائع - البنك الاستثماري	١٣,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠
ذمم دائنة	٣٤,٢٨٣	٨,٥١٩
بنود خارج قائمة المركز المالي		
كفالات بنكية - البنك الاستثماري	٣,٠٣٥,٧٣٩	٣,٠٣٥,٧٣٩

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير المدققة)

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة هي كما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٨٦,١٢٤	٢٠٣,٩٩٥
١٤٧,٥٨٩	٣١١,١٥٤
١٧٢,٦٦١	١٥٩,٧٧٩
١٧٤,٦٥٦	٨٠,٢٦٥

إيراد فوائد البنك الاستثماري (مساهم)
المشتريات (مساهمين)
رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

(١٥) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة ان تطراً تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ٣,٠٣٥,٧٣٩ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٣,٠٣٥,٧٣٩ دينار). بلغت تأميناتها النقدية صفر دينار في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(١٦) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الإحتياطيات القانونية واحتساب الرسوم الاخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان الاحتياطيات القانونية بلغت حد راس المال المدفوع.