



الرقم : 2019/RMCCS/326  
التاريخ: 2019/04/28

السادة/ بورصة عمان المحترمين  
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،،

نرفق بطيه ميزانية الشركة للربع الأول من عام 2019 مراجعة حسب الأصول من مدققي  
الشركة السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية وباللغتين العربية والإنجليزية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المهندس مكرم العلمي

رئيس مجلس الادارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٩ نيسان ٢٠١٩
2472
الرقم المتسلسل:
41065
رقم الملف:
2019/326
الجهة المختصة:

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزیز عبدالقادر  
(إجازة رقم ٨٦٧)



عمان في ١٤ نيسان ٢٠١٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩		الموجودات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٥,٧٤٧,٨١٦	١٥,٤٦٤,٥٨٤		ممتلكات وآلات ومعدات
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٤,١٨٢,٤٧٠	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,٥٨٩	٦,٨٣٦,٥٨٩		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤,٨٣٣,٩٢٢	٤,٨٢٠,٦٤٨		ممتلكات استثمارية
٧٧٠,٣٤٢	-		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - طويل الاجل
٤٢,٦٠٢,٤٢٢	٤١,٣٠٤,٢٩١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٢٣٤,١٣١	١,٤٠٢,١٨٩		مخزون
٣٢,٠٤٤	٣٢,٢٧٢		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٠٢١,٨٠٥	١,٠٦٣,٨٠٢	٥	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٦٣٠,٩٨٨	٥٣٢,٣٦٩		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩,٠٧١,٦٥٧	٨,٢٢٧,٤٧٨		ذمم تجارية مدينة
١٠,٥٣٣,٨٥٢	١٤,٤٤٦,٥٥٤		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١,٣٦٠,٣٤١	٩٦٤,٠٠٢	٥	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
٥٨,٨٩٧	١٦٧,٣٧٦		حسابات جارية لدى البنوك
٢٣,٩٤٣,٧١٥	٢٦,٨٣٦,٠٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٨,١٤٠,٣٣٣		مجموع الموجودات

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني		رأس المال المصرح والمكتتب به
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		علاوة إصدار
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠		إحتياطي إجباري
٢,٩٥٨,٤٢٥	٢,٩٥٨,٤٢٥		إحتياطي إختياري
٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٧٠٥,١٧٢		التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(٣٥٧,٧٨٣)	(٣٨٦,٨٨١)		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
٧١٠,٩٤٩	(٨٠٣,٨٣٨)		(الخسائر المتركمة) أرباح محتفظ بها
٣٢,٦١٦,٧٦٣	٣١,٠٧٢,٨٧٨		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٦٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		قروض - الجزء طويل الاجل
			المطلوبات المتداولة
٤,٩٥٩,٨٩٢	٣,٤٨٠,٦١٩	٥	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٠٠٣,٧٦٤	١,٧٥٧,٣٩٣		أرصدة دائنة أخرى
٨٩٣,٣٧٢	٤,٣٣٤,٥٧٩		شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
٧,٥٨٥,٠٢٣	٨,٧٨٦,٥٥٦	٥	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٣,٣٢٠,٠٩٢	٣,٨٩٨,٩٤٦		ذمم تجارية دائنة
٢,٥٦٦,٥٢١	١,٩١٣,٣٤٠		إلتزام مقابل عقود تأجير تمويلي
٢,٢٧٤,٩٩٦	٢,٣٥٠,٠٠٠		قروض - الجزء الجاري
٩,٧٢٥,٧١٤	١٠,٢٤٦,٠٢٢		بنوك دائنة
٣٣,٣٢٩,٣٧٤	٣٦,٧٦٧,٤٥٥		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٣,٩٢٩,٣٧٤	٣٧,٠٦٧,٤٥٥		مجموع المطلوبات
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٨,١٤٠,٣٣٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	صافي المبيعات
٨,٨٣٨,٦٦٥	٦,٩٩٧,٣٩٩	
(٧,٩٦١,٦٦٢)	(٧,٤١٦,٢٨٧)	تكلفة المبيعات
٨٧٧,٠٠٣	(٤١٨,٨٨٨)	مجمعل (الخسارة) الربح
٢٣٤,١٩٨	٨٨,٦٤٢	إيرادات أخرى بالصفافي
(٨٢,٩٠٢)	(٢٠٢,٠١٦)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٦٧١,٧٧٧)	(٦٠٧,٩٠٢)	مصاريق إدارية
(٢٠١,٢٣٢)	(٣٧٤,٦٢٣)	مصاريق تمويل
١٥٥,٢٩٠	(١,٥١٤,٧٨٧)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(١٨,٤٧٠)	-	مخصص ضريبة دخل
١٣٦,٨٢٠	(١,٥١٤,٧٨٧)	(الخسارة) الربح
		دخل شامل آخر
(٢,٣١٢)	(٢٩,٠٩٨)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
١٣٤,٥٠٨	(١,٥٤٣,٨٨٥)	مجموع الدخل الشامل
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
٠/٠٠٥ دينار أردني	٠/٠٦١٧ دينار أردني	حصة السهم الواحد من (الخسارة) الأرباح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٥٥,٢٩٠	(١,٥١٤,٧٨٧)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ:
٤٠٧,٦٥٤	٣٨٢,٤٨٩	إستهلاكات
(١٥٨,٥٩٩)	(٦,٩٦١)	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
٩٠,٠٠٠	-	خسائر ائتمانية متوقعة
٨٢,٩٠٢	٢٠٢,٠١٦	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
١,٠٢٩	(٢٢٨)	التغير في القيمة العادلة في إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣١٠,٤٤٣)	(١٦٨,٠٥٨)	مخزون
(١٥٨,٤٩١)	(٤١,٨٢٨)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(١٠٣,٣٢٨)	٩٨,٦١٩	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٢,٥٢٣,٢٥١)	٨٤٤,١٧٩	ذمم تجارية مدينة
٣٩٣,٦٨٦	(٣,١٤٢,٣٦٠)	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
٢١٦,١٥٣	٣٩٦,٣٣٩	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
٣٠٧,٤٤٠	(١,٤٧٩,٢٧٣)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٧٦٥,٠٦٤	(٢١٦,٧٣٣)	أرصدة دائنة أخرى
٨٩٩,٥٢٠	٣,٤٤١,٢٠٧	شيكات مؤجلة
(٥٤٠,٤٥٥)	١,٢٠١,٥٣٣	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٦٥٧,٦٥٥	٥٧٨,٨٥٤	ذمم تجارية دائنة
١,١٨١,٨٢٦	٥٧٥,٠٠٨	
(١٢٢,٨٢٢)	(٢٩,٦٣٨)	ضريبة دخل مدفوعة
١,٠٥٩,٠٠٤	٥٤٥,٣٧٠	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١,٣٢٠,٣١٠)	(٩٠,٨٢٢)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
-	١١,٨٠٠	المتحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(١٦,٠٥٢)	-	إستثمارات في شركات زميلة
١٣,٢٧٤	-	ممتلكات استثمارية
(١,٣٢٣,٠٨٨)	(٧٩,٠٢٢)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٦٥٣,١٨١)	التزام مقابل عقود تأجير تمويلي
٢,٢٦٤,٧٤٧	٥٢٠,٣٠٨	بنوك دائنة
-	(٢٢٤,٩٩٦)	قروض
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
٢٦٤,٧٤٧	(٣٥٧,٨٦٩)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٦٦٣	١٠٨,٤٧٩	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٨٦,٣٧٤	٥٨,٨٩٧	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٨٧,٠٣٧	١٦٧,٣٧٦	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رقم السجل	غليات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	١٩٩٥	٢٧٢	٢٧٢	إشياء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع الإنتاج والمناجر بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكسرين والظوب والرئيس وتشكيل المعادن والتلم بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمقرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٢	١٥٨٤٢	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيرها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٢	٩٠٥٢	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٢٦	١٢٨٢٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بتوابعها وقطع غيرها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافت للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٢٨٧	٤٨٢٨٧	شراء الأراضي وفرزها وتطويرها وتسييرها وتعيين للغير

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشيدية - البوتاس - الدرة - الحصن و المفروق.  
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت (منطقة تنموية)	٥%
فرع معان (منطقة تنموية)	٥%

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١٩.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".  
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المنفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحفوظ بها (خسائر متراكمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠%	١٦٤,٢٣٤ دينار أردني	٢٠٨,٠٩٤ دينار أردني	٨٥,٢٢١
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠%	١,٢٢٨,٥٠٤	٩٣٨,٠٩٩	٥٤٠,٤٠٥
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٥٠,٤٢٦	١٢,٠٢٢	٢٩,٢٦٣
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠%	١,٠٢٦,٠١٧	٢٢٦,٥٩٥	(٥٧٨)
شركة مسافت للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠%	٥١,٢٦٤	٤٨,١٧٦	٤٥

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	بدا التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير منققة)	٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
شركة مسافات للنقل المتخصص	الأردن	م.ع.م	٧,٥٧٤,١٠٦	%٤٠,٩٤	٨,٢٦٤,٤٦٨	٨,١٨٩,٨٧٠
شركة أسس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	٤,٧٨٨,٥١٣	%٣٩,٦٠	٢,٦٨٨,٣٤٥	٢,٨٥٦,٤٦٩
شركة القدس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	٢,٦٣٤,٨٥٨	%٣٥,٣٢	٢,٨٢٠,٨٥٤	٢,٩٢٣,٢٥٨
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية	الأردن	م.ع.م	٩٣٥,٥٧٩	%١١,٩١	١٤٠,١١٦	١٦٢,٦٢٢
شركة البطاقات العالمية	الأردن	م.ع.م	٤٣٥,٥٢٤	%٢,٧١	٢٦٨,٦٨٧	٢٨١,٥٣٤
شركة كسارات ومقالع القدس	الأردن	ذ.م.م	١٥,٠٠٠	%٥٠,٠٠	-	-
المجموع					١٤,١٨٢,٤٧٠	١٤,٤١٣,٧٥٣

(\*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٥,٠٣٤,٧٧٦	صافي بيع وشراء خلال السنة
-	١٥,٧٣٢	أرباح نقدية موزعة
(٢٠٢,٠١٦)	(٤٥٣,٦٤٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٢٩,٠٩٨)	(١٣٣,٦٢٨)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(١٦٩)	٣٥,٧٣٠	اقتال مبلغ الزيادة في تقييم الاستثمار في الذمة المدينة لشركة كسارات ومقالع القدس
-	(١٢٨,٢٧٣)	اثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - شركات زميلة
١٤,١٨٢,٤٧٠	١٤,٤١٣,٧٥٣	الرصيد في نهاية الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

٥. ذمم أطراف ذات علاقة

(\*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(\*\*) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٧١٢,٦٢١	٧٤٠,٢٢٨	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١٤٠,٣٢٨	١٨٢,٩٠٧	شركة كسارات ومقالع القدس
٩٤,٧٩٣	٩٥,٠٥٨	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٢٦,٦١٢	٢٦,٦١٢	شركة البطاقات العالمية
١٢,٤٤٤	١٣,٦٦٦	الشركة المتقدمة للتعليم
٥,٣٨٥	٥,١٨١	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٢٩,٥٠٠	١٥٠	الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والاليات الانشائية
١٢٢	-	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
١,٠٢١,٨٠٥	١,٠٦٣,٨٠٢	المجموع

(\*\*\*) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٣٨,٢١٨	٢,٢٥٣,١٨٠	شركة إسمنت القطرانة
٩٩٠,٩٤٤	٧٧٦,٥٤٠	شركة الصندوق للاسكان
٢,٢٨٥,١٦٥	٣١٠,٠٣٨	شركة مسافات للنقل المتخصص
١٤٤,٦٠٥	١٤٠,٠٦٨	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٩٦٠	٧٩٣	الشركة الأردنية لإدارة وتتبع المركبات
٤,٩٥٩,٨٩٢	٣,٤٨٠,٦١٩	المجموع

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

(\*\*\*\*) يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٠٦١,٦٨٦	٥,٦٤٨,٥٥٦	شركة إسمنت القطرانة
١,٥٧٣,٠٠٠	١,٧٦٣,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
٨٧٥,٠٠٠	١,٢٢٥,٠٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٥٦,٠٧١	٧٥,٠٠٠	شركة أساس للصناعات الخرسانية
-	٧٥,٠٠٠	شركة الصندوق للاسكان
١٩,٢٦٦	-	الشركة الاردنية للكسارات وتوريد المعدات والاليات الانشائية
٧,٥٨٥,٠٢٣	٨,٧٨٦,٥٥٦	المجموع

(\*\*\*\*\*) يتألف بند شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٥٢,٩٧٥	٦٧٥,٠٠٠	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١٥٨,٨٩٧	١٥٩,٠٠٢	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
١٨٣,٤٦٩	٨٠,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	شركة البطاقات العالمية
١٥,٠٠٠	-	شركة الصندوق للاسكان
١,٣٦٠,٣٤١	٩٦٤,٠٠٢	المجموع

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements  
and Review Report  
for the three months ended March 31, 2019**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Index**

	<b><u>Page</u></b>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information	6-9

105180459

**Report on review of consolidated interim condensed financial information**

To Messrs. Shareholders  
Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

**Introduction**

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company) and its subsidiary as at March 31, 2019, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

**Scope of Review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



  
Aziz Abdelkader  
(license # 867)

Amman - April 14, 2019

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)**

	Notes	March 31, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
		JD	JD
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current Assets</b>			
Property, plant and equipment		15,464,584	15,747,816
Investments in associates	4	14,182,470	14,413,753
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,589	6,836,589
Investment property		4,820,648	4,833,922
Checks under collection and on hand - non current portion		-	770,342
<b>Total Non-current Assets</b>		<b>41,304,291</b>	<b>42,602,422</b>
<b>Current Assets</b>			
Inventory		1,402,189	1,234,131
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		32,272	32,044
Due from related parties	5	1,063,802	1,021,805
Accounts receivable and other debit balances		532,369	630,988
Trade receivables		8,227,478	9,071,657
Checks under collection and on hand - current portion		14,446,554	10,533,852
Checks on hand - related parties	5	964,002	1,360,341
Cash and cash equivalent		167,376	58,897
<b>Total Current Assets</b>		<b>26,836,042</b>	<b>23,943,715</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>68,140,333</b>	<b>66,546,137</b>

**The attached notes form part of these financial statements**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2019- (Reviewed and unaudited)**

	Notes	March 31, 2019	December 31, 2018
		( Reviewed and unaudited)	(Audited)
		JD	JD
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Capital		25,000,000	25,000,000
Additional paid-in capital		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		2,958,425	2,958,425
Voluntary reserve		2,705,172	2,705,172
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(386,881)	(357,783)
(Accumulated losses) retained earnings		(803,838)	710,949
<b>Total equity</b>		<b>31,072,878</b>	<b>32,616,763</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non Current Liabilities</b>			
Loans - non current portion		300,000	600,000
<b>Current Liabilities</b>			
Due to related parties	5	3,480,619	4,959,892
Other credit balances		1,757,393	2,003,764
Deferred checks - current portion		4,334,579	893,372
Deferred checks - related parties	5	8,786,556	7,585,023
Trade payables		3,898,946	3,320,092
Obligation against finance leases		1,913,340	256,652
Loans - current portion		2,350,000	2,274,996
Banks overdraft		10,246,022	9,725,714
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>36,767,455</b>	<b>33,329,374</b>
<b>Total Liabilities</b>		<b>37,067,455</b>	<b>33,929,374</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>68,140,333</b>	<b>66,546,137</b>

The attached notes form part of these financial statements

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended  
March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)**

	March 31, 2019	March 31, 2018
	JD	JD
Net sales	6,997,399	8,838,665
Cost of sales	<u>(7,416,287)</u>	<u>(7,961,662)</u>
Gross (loss) profit	(418,888)	877,003
Other revenues, net	88,642	234,198
Share of profit of associates	(202,016)	(82,902)
Administrative expenses	(607,902)	(671,777)
Finance cost	<u>(374,623)</u>	<u>(201,232)</u>
(Loss) profit before tax	(1,514,787)	155,290
Income tax provision	-	<u>(18,470)</u>
(Loss) profit	<u>(1,514,787)</u>	<u>136,820</u>
<b>Other comprehensive income</b>		
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	<u>(29,098)</u>	<u>(2,312)</u>
<b>Total comprehensive income</b>	<u><u>(1,543,885)</u></u>	<u><u>134,508</u></u>
Weighted average number of shares	<u>25,000,000</u>	<u>25,000,000</u>
Earnings per share from (loss) profits	<u>JD 0/037</u>	<u>JD 0/005</u>

**The attached notes form part of these financial statements**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2019 - (Reviewed and unaudited)**

	Capital		Additional paid in capital		Statutory reserve		Voluntary reserve		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(Accumulated losses) retained earnings		Net	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the three month ended March 31, 2019</b>														
Balance as at January 1, 2019	25,000,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(357,783)	710,949	32,616,763							
Comprehensive income	-	-	-	-	(29,098)	(1,514,787)	(1,543,885)							
Balance as at March 31, 2019	25,000,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(386,881)	(803,838)	31,072,878							
<b>For the three month ended March 31, 2018</b>														
Balance as at January 1, 2018	25,000,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(224,155)	3,766,791	35,736,309							
Distributed dividends	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)							
Comprehensive income	-	-	-	-	(2,312)	136,820	134,508							
Balance as at March 31, 2018	25,000,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(226,467)	1,903,611	33,870,817							

The attached notes form part of these financial statements

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2019  
- (Reviewed and unaudited)**

	March 31, 2019	March 31, 2018
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
(Loss) profit before tax	(1,514,787)	155,290
Adjustments for :		
Depreciation	382,489	407,654
Gains on sale of property, plant and equipment	(6,961)	(158,599)
Expected credit losses	-	90,000
Share of profit of associates	202,016	82,902
Change in fair value of investment in financial asset at fair value through profit or loss	(228)	1,029
<b>Change in operating assets and liabilities:</b>		
Inventory	(168,058)	(310,443)
Due from related parties	(41,828)	(158,491)
Accounts receivable and other debit balances	98,619	(103,328)
Trade receivables	844,179	(2,523,251)
Checks under collection and on hand	(3,142,360)	393,686
Checks on hand - related parties	396,339	216,153
Due to related parties	(1,479,273)	307,440
Other credit balances	(216,733)	1,765,064
Deferred checks	3,441,207	899,520
Deferred checks - related parties	1,201,533	(540,455)
Trade payables	578,854	657,655
	<u>575,008</u>	<u>1,181,826</u>
Income tax paid	(29,638)	(122,822)
<b>Net cash from operating activities</b>	<u><b>545,370</b></u>	<u><b>1,059,004</b></u>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property, plant and equipment	(90,822)	(1,320,310)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	11,800	-
Investments in associates	-	(16,052)
Investment property	-	13,274
<b>Net cash from investing activities</b>	<u><b>(79,022)</b></u>	<u><b>(1,323,088)</b></u>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Obligation against finance leases	(653,181)	-
Banks overdraft	520,308	2,264,747
Loans	(224,996)	-
Distributed dividends	-	(2,000,000)
<b>Net cash from financing activities</b>	<u><b>(357,869)</b></u>	<u><b>264,747</b></u>
<b>Net change in cash and cash equivalent</b>	<u><b>108,479</b></u>	<u><b>663</b></u>
Cash and cash equivalents - beginning of period	<u>58,897</u>	<u>186,374</u>
<b>Cash and cash equivalents - end of period</b>	<u><b>167,376</b></u>	<u><b>187,037</b></u>

The attached notes form part of these financial statements

**Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the three months ended  
March 31, 2019**

**1. Legal status and activity**

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Rigester number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and hourdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat Housing Company	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Buying, sorting, developing and selling land for others

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa – Aqaba – Ramtha - Sahab -Dead Sea - Qustal -Shafa Badran -Karak -Eshidiya – potash - Durra -Alhusan -Mafrag.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch( Aqaba Special Economic Zone)	%5
Dead Sea (Development zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The consolidated interim condensed financial statement have been approved by board of direction on April 14, 2019.

**2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies**

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2018.

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the three months ended March 31, 2019**

**3. Financial information for a subsidiary**

- The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiaries of March 31, 2017 as follows:

Company name	Legal status	Paid of capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liability	Retained earning (Accumulated losses)
		JD	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	LLC	30,000	100	164,334	208,094	(85,221)
Concrete Technology Company	LLC	80,000	100	1,638,504	938,099	540,405
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	LLC	100,000	100	150,426	13,022	29,363
United Ready Mix Concrete	LPC	800,000	100	1,026,017	226,595	(578)
Masafat Housing Company	LLC	30,000	100	510,264	480,176	45

**4. Investments in associates**

Company name	Country of incorporation	Legal entity	Number of shares	Percentage of ownership	March 31, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
				%	JD	JD
Masafat for specialized transport Co.	Jordan	PSC	7,574,106	40.94	8,264,468	8,189,870
Assas for Concrete Products Co.	Jordan	PSC	4,788,513	39.9	2,688,345	2,856,469
Alqads Ready Mix Concrete Company	Jordan	PSC	2,634,858	35.23	2,820,854	2,923,258
International Brokerage & Financial Markets Co.	Jordan	PSC	935,579	11.91	140,116	162,622
International Cards Company	Jordan	PSC	435,025	2.71	268,687	281,534
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	Jordan	LLC	15,000	50	-	-
<b>Total</b>					<b>14,182,470</b>	<b>14,413,753</b>

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the three months ended March 31, 2019**

(\*) Movement of investment during the period were as the following:

	March 31, 2019 ( Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of the year	14,413,753	15,034,776
Net of sale and purchase during the year	-	15,732
Distributed dividends	-	(453,643)
Share of profit of associates	(202,016)	43,059
Company's share of change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	(29,098)	(133,628)
Closing the amount of the increase of the investment valuation in Jerusalem Crushers and Quarrying receivable	(169)	35,730
Effect of applying of IFRS (9) - associates	-	(128,273)
<b>Balance - end of period</b>	<b>14,182,470</b>	<b>14,413,753</b>

**5. Related party**

(\*) Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.

(\*\*) Due from related parties consist of the following:

	March 31, 2019 ( Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	740,228	712,621
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	182,907	140,328
International Brokerage & Financial Markets Co .	95,058	94,793
International Cards Company	26,612	26,612
Advanced Education Company	13,666	12,444
Masafat for Car Leasing	5,181	5,385
Jordanian company for Crushers and Construction Supplies	150	29,500
Modern Assas for Specialized Transport	-	122
<b>Total</b>	<b>1,063,802</b>	<b>1,021,805</b>

Ready Mix Concrete and Construction Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the three months ended March 31, 2019

(\*\*\*) Due to related parties consist of the following:

	March 31, 2019 ( Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company .	2,253,180	1,538,218
Fund Housing Company	776,540	990,944
Masafat for Specialized Transport .	310,038	2,285,165
Al Quds for Ready Mix concrete Co.	140,068	144,605
Jordanian Company for Tracking Vehicles	793	960
<b>Total</b>	<b>3,480,619</b>	<b>4,959,892</b>

(\*\*\*\*) Deferred checks - related parties consist of the following:

	March 31, 2019 ( Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company .	5,648,556	5,061,686
Masafat for Specialized Transport	1,763,000	1,573,000
Al Quds Ready Mix Concrete Company	1,225,000	875,000
Assas for Concrete Products	75,000	56,071
Fund Housing Company	75,000	-
Jordanian company for Crushers and Construction Supplies	-	19,266
<b>Total</b>	<b>8,786,556</b>	<b>7,585,023</b>

(\*\*\*\*\* Checks on hand - related parties consist of the following:

	March 31, 2019 ( Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	675,000	952,975
International Brokerage & Financial Markets Co.	159,002	158,897
Masafat for Specialized Transport	80,000	183,469
International Cards Company	50,000	50,000
Fund Housing Company	-	15,000
<b>Total</b>	<b>964,002</b>	<b>1,360,341</b>