

بسم الله الرحمن الرحيم

i n m o



شركة الإنماء للاستثمارات
والتسهيلات المالية المساهمة العامة

Our Ref : _____

Date : _____

اشارتنا : انماء / 1/46 / ٥٠

التاريخ : 2020/2/11

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : الافصاح عن تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة الانماء للاستثمارات
والتسهيلات المالية

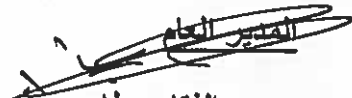
تحية وبعد ،،،

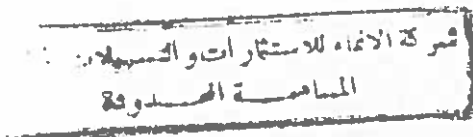
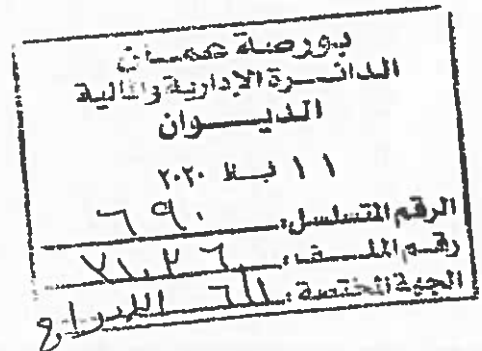
مرفق طيه تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية عن

العام / 2019 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

شركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية


محمد عبد الفتاح بطاح



السادة بورصة عمان المحترمين
السادة مركز الايداع المحترمين

تلفون : ٥٦٠٤٦٦١ - ٥٦٦٦١٠٦ - فاكس : ٥٦٨٥٩١٢

عمان ١١١١٨ ص.ب ٢٠٢٠٠ الأردن



Our Ref : Inma /1/46 / ٩5

Date : 11/2/2020

إشارتنا : _____

التاريخ : _____

To: Jordan Securities Commission

**Subject: Disclosure of Preliminary Results Report for
(AL-Inma Company for Investments and Financial Facilities)**

Attached the preliminary results report for (AL-Inma Company
for Investments and Financial Facilities) for the year 2019.

Kindly accept our highly appreciation and respect,,,,

AL-Inma Company for Investments and Financial Facilities

شركة الإنماء للاستثمارات والتسهيلات المالية
المساهمة المحدودة

- Amman Stock Exchange
- Securities Depository Center

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة:- شركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية.....
- القطاع:- الخدمات - استثمارات مالية وعقارية.....
- رقم وتاريخ التسجيل:- 200 - تاريخ 1986.....
- رأس المال المصرح به: 3105500 دينار.....
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 3105500 دينار.....
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد / محمد عبد الفتاح بطاح (حتى تاريخ 2020/1/26) ،
السيد / محمد سعيد احمد شاكر الحمامي (من تاريخ 2020/1/27) .
- اسم المدير العام: السيد/ علي هشام علي كمال للفترة من (2019/1/1 الى 2019/7/31) ،
السيد / محمد عبدالفتاح بطاح للفترة من (2019/8/18 الى 2019/12/31) .
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة/ التجمع للاستشارات والتدقيق - فادي توفيق الدويك .
- العنوان البريدي للشركة: ص ب :20200- رمز بريدي:11118. عمان
- تلفون: 5604661 - 5666106.....
- فاكس: 5685912.....
- بريد الكتروني: inma1986@yahoo.com.....

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2018	2019	
(الفعلي)	(المتوقع)	
303281	43587	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
143827	(121955)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
—	—	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
143827	(121955)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
143827	(121955)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
—	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(22970)	(73641)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
120857	(195596)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
120857	(195596)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
—	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-
		- تسويق عقارات وإراضي (بنك البتراء - تحت التصفية).....
		- بيع وشراء الأراضي والعقارات.....
		- إيرادات تأجير كراج الشركة.....

التاريخ

٢٠٢٠ / ١٢ / ١١

توقيع المدقق الخارجي

نور

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات الموحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومطابقته على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء من الأرباح المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

شركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية
المساهمة افشودة



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** AL-Inma Company for Investments and Financial Facilities
- **Sector:** ...services.....
- **No. & date of registration:**200-(1986).....
- **Authorized capital:** ...3105500 JD.....
- **Paid-in capital:**3105500 JD.....
- **Name of Chairman of the Board:** Mohammad A Battah For a date (26/1/2020) + Mohammad Said ALhammami From the date (27/1/2020).
- **Name of the General Manager:** Ali Kamal (1/1/2019-31/7/2019) – Mohammad A Battah (18/8/2019-31/12/2019).
- **Name of the External Auditor:** Dweik. Co.....
- **Postal address:** ...20200- (11118).....
- **Tel:**5604661- 5666106.....
- **Fax:** 5685912.....
- **E-mail:** inma1986@yahoo.com.....
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2019</u> Expected	<u>2018</u> Actual
1- Net operating income (loss)	43587	303281
2- Expected net income (loss) before tax	(121955)	143827
3- Expected provision for income tax	_____	_____
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	(121955)	143827
a- Equity holders of the Company	(121955)	143827
b- Non controlling interests	_____	_____
5- Other comprehensive income	(73641)	(22970)
6- Total comprehensive income (4+5):	(195596)	120857
a- Equity holders of the Company	(195596)	120857
b- Non controlling interests	_____	_____
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		
- Real estate marketing – (Petra Bank- Under Liquidation .		
- Sales and purchase at land.....		
- Investment in share company listed on the amman .		
- Revenue from rent garage.		

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date:-

11-2-2020



The term Publish shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

شركة الانماء للاستثمارات والتسهيلات المالية
المساهمة المسددة