



P.O. Box: 962497 Amman 11196 Jordan
Tel.+ 962 6 5833615, Fax . + 962 6 5833615
Email.info@shaleenergy.jo|www.shaleenergy.jo

بر جنة حما
عبد الله
573

Ref: JOSECO/2006/13/2020

Date: 05 March 2020

الرقم : صخر زيتى/ ١٣/٢٠٠٦/ ٢٠٢٠ / ١٣/٢٠٠٦

التاريخ : ٢٠٢٠ ٠٥ آذار

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

To: Jordan Securities Commission
Subject: Audited Financial Statements for the fiscal year ended 31/12/2019

الموضوع: البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١

Attached the Audited Financial Statements of National Oil and Electricity Production from Oil Shale Company P.L.C (Shale Energy) for the fiscal year ended 31/12/2019

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة للشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١

With All Respect

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام

المدير العام بالوكالة/ الدكتور مجدي برجوس

Acting General Manager/ Dr. Majdi Barjous



**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**القوائم المالية
وتقدير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٢	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٤	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
١٩-٥	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية للشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية لسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة. برأينا، وباستثناء أثر ما هو وارد في فقرة أساس الرأي المحتفظ فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية لسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ومتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة إلى اتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في إعتقدنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية لسنة الحالى. إن هذه الأمور تم وضعها في الإعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية كل، ولتكون رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

الخسائر الإنتمانية المتوقعة - أوراق القبض

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الإنتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإداره، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الإنتمان المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مما ترتب عليه تغيير في احتساب انخفاض القيمة من نموذج الخسائر المتباينة إلى نموذج خسائر الإنتمان المتوقعة وتم الاعتراف بالتعديلات المرتبطة بهذا التحول من ضمن الخسائر المتراكمة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ وبلغت ٦٠٧٨ دينار أردني.



عدم التيقن الجوهرى حول الاستمرارية

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (١٠) في القوائم المالية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٣,٧٥٨,٤٣٥ ديناراً أردنياً أي ما نسبته ٧٥% من رأس المال الشركة، إن هذه الخسائر تشير إلى وجود حالة من عدم التيقن الجوهرى والتي يمكن أن تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.

فقرة توكيدية

دون التعديل في رأينا نود الإشارة إلى إيضاح (١١) بخصوص مذكرات التفاهم والإتفاقيات الموقعة من قبل الشركة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريه. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية كل خالية من التحريرات الجوهرية، سواءً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريرات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريه إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمين هذه القوائم المالية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، تقوم بممارسة الحكم المهني لمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة لبيان المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهريه ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطير الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتمعد، التحريرات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.



- الاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمارارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهيرية حول قدرة الشركة على الإستمارارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الانتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية المنفصلة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقيف الشركة عن الإستمار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد توصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحدها خلال تدقيقنا.

لقد زودنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحكومة بتصرير حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت. من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحكومة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المنفصلة للسنة الحالية وهي وبالتالي أمور التدقيق الأساسية. تقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)
عمان في ٤ آذار ٢٠٢٠

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار أردني	دينار أردني		
		الموجودات	
		الموجودات المتداولة	
١,٠٧٤,١٣٤	١,٠٢١,٤٢٥	٣	نقد ونقد معادل
			استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١٣٢,٧٠٨	١٤٨,٤٢٦	٤	من خلال الربح أو الخسارة
١٠١,٣٦٠	٩٧,٥٢٤	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٣٠٨,٢٠٢	١,٢٦٧,٣٧٥		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
٥٦,١٠٠	١	٦	استثمار في شركة زميلة
١,٢٤٢	٩٠٠	٧	ممتلكات ومعدات
٥٧,٣٤٢	٩٠١		مجموع الموجودات غير المتداولة
١,٣٦٥,٥٤٤	١,٢٦٨,٢٧٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٣٠,٧٧٤	٢٦,٧١١	٨	أرصدة دائنة أخرى
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
(٣,٦٦٥,٢٣٠)	(٣,٧٥٨,٤٣٥)	١٠	خسائر متراكمة
١,٣٣٤,٧٧٠	١,٢٤١,٥٦٥		صافي حقوق الملكية
١,٣٦٥,٥٤٤	١,٢٦٨,٢٧٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
٤٥,٩٧٥	٤٤,٢٠٠		إيراد مراقبة بنكية
(٤٤,٧٠٤)	١٥,٧١٨	٤	التغير في القيمة العادلة لـ الإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٥٨٦	٥,١٦٢		توزيع أرباح إستثمارات
-	(٥٦,٠٩٩)	٦	خسارة ندنى إستثمار في شركة زميلة
(١٠٨,٦٠٧)	(١٠٢,١٨٦)	٩	مصاريف إدارية
(١٠٢,٧٥٠)	(٩٣,٢٠٥)		الخسارة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠٠١٩) دينار أردني	(-٠٠٢١) دينار أردني		حصة السهم الأساسية من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الإجمالي	خسائر متراكمة	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٤٢٧,٥٢٠	(٣,٥٦٢,٤٨٠)	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٨
(١٠٢,٧٥٠)	(١٠٢,٧٥٠)	-	الخسارة
١,٣٢٤,٧٧٠	(٣,٦٦٥,٢٣٠)	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(٩٣,٢٠٥)	(٩٣,٢٠٥)	-	الخسارة
١,٢٤١,٥٦٥	(٣,٧٥٨,٤٣٥)	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١٠٢,٧٥٠)	(٩٣,٢٠٥)	الخسارة
		تعديلات ل:
٤٤,٧٠٤	(١٥,٧١٨)	التغير بالقيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية
٧١١	٣٤٢	من خلال الربح و الخسارة
-	٦,٠٧٨	إستهلاكات
-	٥٦,٠٩٩	خسائر إنتمانية متوقعة
(٤,٢٠٠)	(٢,٢٤٢)	خسارة تدنى إستثمار في شركة زميلة
(٣٨,٥٢٤)	(٤,٠٦٣)	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(١٠٠,٠٥٩)	(٥٢,٧٠٩)	أرصدة مدينة أخرى
		أرصدة دائنة أخرى
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(٦٩)	-	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦٩)	-	شراء ممتلكات ومعدات
(١٠٠,١٢٨)	(٥٢,٧٠٩)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
١,١٧٤,٢٦٢	١,٠٧٤,١٣٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١,٠٧٤,١٣٤	١,٠٢١,٤٤٥	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة
الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

١- الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٣٧) بتاريخ ١٣ أيار ٢٠٠٧.
- من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي:
 - تعدين الصخور الزيتية واستغلالها في الصناعات البتروكيمياوية والإنسانية وإنتاج الزيت الصخري والنفط والغاز بالتنقيب والكهرباء والإسمنت والطوب والكربون والأسمدة الكيماوية والزراعية والمبيدات الحشرية.
 - القيام بعملية التنقيب عن الصخور الزيتية في كافة مناطق الأردن.
 - استغلال أي مصادر شبيهة كالرمل الزيتي.
- تعمل الشركة من خلال العلامة التجارية (SHALE ENERGY).
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣ آذار ٢٠٢٠، وتتطابق هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

الإطار العام لإعداد القوائم المالية

- تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**
- تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكالفة التاريخية بإستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكالفة التاريخية.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

٢-٢ استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومتى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإنمائية المتوقعة، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة والأصول البيولوجية.

٣-٢ تطبيق المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعايير الجديدة والمعدلة التي تبنّتها المنشأة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)

اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ قامت المنشأة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار، والذي حل محل:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) عقود الإيجار.
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٤) الترتيبات التي تتضمن التأجير.
- تفسير اللجنة الدائمة للتفسيرات رقم (١٥) عقود الإيجار التشغيلي – الحواجز.
- تفسير اللجنة الدائمة للتفسيرات رقم (٢٧) تقييم جوهر العملية التي تتضمن شكل قانوني لعقد الإيجار.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

أحدث المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) تحول كبير في المعالجة المحاسبية لعقود الإيجار التشغيلية لدى المستأجر حيث تم بموجب هذا المعيار رسملة كافة عقود الإيجار كموجودات والإعتراف بالالتزامات مقابلها مع وجود إستثناءات محددة وهي عقود الإيجار قصيرة الأجل والتي تبلغ مدتها سنة واحدة فأقل وعقود الإيجار للأصول المستأجرة ذات القيمة المنخفضة. هذا وبقيت المعالجة المحاسبية لعقود الإيجار لدى المؤجر دون تغيير إلى حد كبير حيث سوف يستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك المبادئ في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧).

- قامت المنشأة باختيار طريقة تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي معدل (بدون تعديل أرقام المقارنة) والمسوح به بموجب المعيار.

- وأهم ما أحدثه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على عقود الإيجار من حيث:

- **تعريف عقود الإيجار**

ما يميز هذا المعيار هو مفهوم السيطرة حيث يتم تصنيف عقود الإيجار وعقود الخدمات على أساس ما إذا كان العميل يملك سيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مقابل عوض محدد. وهذا على عكس ما ركز عليه المعيار الدولي المحاسبى رقم (١٧) بخصوص المخاطر والحوافز.

- **معالجة عقود الإيجار لدى المستأجر (عقد إيجار تشغيلي)**

ما يميز هذا المعيار هو طريقة معالجة المنشأة لعقود الإيجار التشغيلية حيث كانت خارج القوائم المالية. يطبق المعيار على جميع عقود الإيجار بإستثناء (عقود الإيجار قصيرة الأجل والتي تبلغ مدتها سنة واحدة فأقل وعقود الإيجار للأصول المستأجرة ذات القيمة المنخفضة) حيث تقوم المنشأة بما يلي:

- الإعتراف بحق استخدام موجودات وإلتزامات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المستقبلية.

- يتم الإعتراف بإنتهاء حق الاستخدام الموجودات والأرباح على مطلوبات عقود الإيجار في قائمة الدخل.
- في قائمة التدفقات النقدية يتم تصنيف دفعات تخفيض التزامات عقود الإيجار ضمن الأنشطة التمويلية والمبالغ المتعلقة بمصروف فائدة التزامات عقود الإيجار ضمن الأنشطة التشغيلية أو التمويلية. أما بخصوص عقود الإيجار قصيرة الأجل أو العقود ذات القيمة المنخفضة (غير المرسملة) فيتم تصنيفها ضمن الأنشطة التشغيلية.

- المبلغ الأساسي لعقد الإيجار ضمن النشاطات التمويلية والأرباح على المطلوبات ضمن الأنشطة التشغيلية.
بخصوص عقود الإيجار قصيرة الأجل والتي تبلغ مدتها سنة واحدة فأقل وعقود الإيجار للأصول المستأجرة ذات القيمة المنخفضة يتم الإعتراف بها كمصروف ضمن قائمة الدخل على أساس القسط الثابت.

ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على اختبار تدني حق استخدام الموجودات وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٣٦) تدني قيمة الموجودات وهذا مختلف عن معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الذي كان يتطلب الإعتراف بمخصص لعقد الإيجار المثلثة.

- **معالجة عقود الإيجار لدى المستأجر (عقد إيجار تمويلي)**

ما يميز هذا المعيار هو قيمة الضمانات المتبقية التي يقدمها المستأجر للمؤجر حيث يعترف بالمبلغ المتوقع دفعه كجزء من التزام عقد الإيجار، أما المعيار الدولي رقم (١٧) فإنه يعترف بالحد الأقصى للمبلغ المضمون.

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار المحاسبي رقم(١) عرض البيانات المالية. المعيار المحاسبي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والخطاء	تعريف الأهمية حيث تكون المعلومات جوهرية إذا كان من المتوقع أن يؤثر حذفها أو إخفائها أو إغفالها بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية بناء على تلك القوائم المالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين	يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) حيث يتطلب قياس مطلوبات التأمين عند القيمة الحالية للوفاء بها ويوفر نهجاً أكثر إتساقاً لقياس والعرض لجميع عقود التأمين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) إندماج الأعمال.	تعديلات على تعريف الأعمال. وحتى يتم اعتبارها أعمال يجب أن تكون مجموعة متكاملة من الأنشطة والموجودات وتشمل كحد أدنى مدخلات وعملية موضوعية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يجب أن يكون لها القدرة على المساهمة في إنشاء مخرجات بدلًا من القدرة على إنشاء مخرجات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠ أو بعد
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	تعلق هذه التعديلات في بيع أو مساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة وأو المشروع المشترك.	تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى.

٤- ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
أ. نقد، أو

ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو

ج. حق تعاقدي لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية لمنشأة، أو
د. عقد من الممكن أو ستتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بمنشأة.

- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
 - موجودات مالية بالتكلفة المطافأة.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطافأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطافأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الإعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحافظ عليه للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتداء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن اختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطافأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطافأة باستخدام طريقة الفائدة الغالبة. يتم تخفيض التكلفة المطافأة بمبلغ خسائر التدبي. يتم الإعتراف بغيرات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدبي في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الإستبعاد فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بكلفة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الإعتراف بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الإعتراف بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الإعتراف بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعالة)، فروقات الترجمة، خسائر التدبي وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة. عند الإستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:

- انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو

- قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو التزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:

أ. التزام تعاقدي لتسلیم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بمحض شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو

ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

- يتم الإعتراف بمدینا بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، بحسب إنشاء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بمدینا بالقيمة العادلة.

- بعد الإعتراف بمدینا، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، بحسب إنشاء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبغض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة. يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات لدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإنفاق رسميًا بشأنها مع المورد أم لا.

النقد والمقد المعدّل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيها في سوق نشط.

- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحا منها مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة والذي يمثل تدنى القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيرا هاما عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتسييرية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفّر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة أكبر من ٢٠٪ من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.

- يتم احتساب استثمارات المنشأة في منشآتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف أوليا بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة و يتم زيادة أو إنفصال المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.

- يتم عرض حصة المنشأة في أي تغير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.

- تُحذف الأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات الداخلية بين المنشأة والمنشآت الزميلة بقيمة حصة المنشأة في المنشآت الزميلة ذات العلاقة.

- تدنى قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطافأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت انتقامياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى انتقامياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعرف المنشأة بمخصص الخسارة الإنتمانية المتوقعة لـ:

 - الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطافأة.
 - الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات العقود.

- تقيس المنشأة بمخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإنتماني للخسارة الإنتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دامماً بمبلغ يساوي العمر الإنتماني للخسارة الإنتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإنتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإنتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتحدة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناء على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متغيراً عندما:

 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإنتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز استحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.

- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

- الممتلكات والمعدات

- يتم الإعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافة إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلاً على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط الازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبتها الإدارة.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المترافق وأي خسائر تدنى متراكمة في القيمة.
- يتم الإعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمتصروف. ويتم إحتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوضع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها بإستخدام النسب السنوية التالية:

نسبة الاستهلاك	الفترة
%	
١٥	سيارة
١٠	أثاث
٢٠ - ١٥	أجهزة كهربائية وأجهزة كمبيوتر
١٠	تحسينات على المأجور

- يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدنى القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدنى القيمة، يتم إحتساب خسائر تدنى تبعاً لسياسة تدنى قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- تدنى قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الاستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدنى قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدنى، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدنى، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم ورغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي توفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الإعتراف بخسارة التدنى مباشرةً من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدنى القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدنى عن قيمة التكفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدنى في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدنى مباشرةً من ضمن الربح.

- المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناجمة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه التزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الإعتراف بالزيادة في المخصص بمدورة الوقت على أنها تكفة مالية.

- حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

تحسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

- الإعتراف بالإيرادات

- تعرف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع استلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخضع الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

- توزيعات الأرباح وإيرادات الفوائد

- يتم الإعتراف بإيرادات توزيع أرباح الإستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.
- يستحق إيراد الفائدة على أساس الزمن وبالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم وسعر الفائدة الفعالة المستخدم.

الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

-٣- نقد ونقد معادل

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٢٠,٠٠٠	ودائع لدى البنك (*)
٢٤,١٣٤	١,٤٢٥	حسابات جارية لدى البنك
<u>١,٠٧٤,١٣٤</u>	<u>١,٠٢١,٤٢٥</u>	المجموع

(*) يمثل هذا البند وديعة لدى بنك محلي مربوط لمدة سنة بمعدل سعر مرابحة .٤١٪١٠.

-٤- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧٧,٤١٢	١٣٢,٧٠٨	الرصيد في بداية السنة
(٤٤,٧٠٤)	١٥,٧١٨	التغير في القيمة العادلة
<u>١٣٢,٧٠٨</u>	<u>١٤٨,٤٢٦</u>	الرصيد في نهاية السنة

-٥- ارصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٠٧٨	٦,٠٧٨	ذمة الشركة الزميلة
-	(٦,٠٧٨)	طرح : مخصص خسائر إنتمانية متوقعة (*)
<u>٦,٠٧٨</u>	<u>-</u>	الصافي
٤٩,٥٠٠	٥٠,٢٧٦	دفعات مقدمة لحساب ضريبة مبيعات
٢٨,٦٣١	٣١,٠٩٨	دفعات مقدمة لحساب ضريبة دخل
١١,٢٩٢	١٠,٣٩٥	إيراد مرابحة بنكية مستحق القبض
٥,٥٤٦	٥,٤٤٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٠٠	٣٠٠	تأمينات مستردة
١٣	١٣	أخرى
-	-	أوراق قبض (**)
<u>١٠١,٣٦٠</u>	<u>٩٧,٥٢٤</u>	المجموع

الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(*) فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إنتمانية متوقعة خلال العام:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	٦,٠٧٨	المكون
-	٦,٠٧٨	الرصيد في نهاية السنة

(**) فيما يلي بيان لحساب أوراق القبض:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٢١٢,٠٨٢	١,٢١٢,٠٨٢	أوراق قبض - إيضاح (١٢)
(١٠,٣٣٥)	(١٠,٣٣٥)	ذمة شركة الوساطة
١,٢٠١,٧٤٧	١,٢٠١,٧٤٧	صافي قيمة أوراق القبض
(١,٢٠١,٧٤٧)	(١,٢٠١,٧٤٧)	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
-	-	الصافي

٦- استثمار في شركة زميلة

بناءً على الإنقافية الموقع بين الشركة الوطنية وشركة مجموعة سي جي (CJ Group Solution pvt. Ltd) (الهندية) والمشار إليها في إيضاح (١١)، تم تأسيس شركة (السلطاني الدولية للنفط) وتسجيلها بتاريخ ٢٤ كانون الثاني ٢٠١٢ حيث تمثلت غاياتها الرئيسية بالتنقيب عن البترول والغاز الطبيعي وإنتاج الطاقة الكهربائية. فيما يلي بيان الاستثمار في الشركة الزميلة:

البيان	الصلة القانونية	بلد التأسيس	نسبة الملكية	قيمة المستثمر
شركة السلطاني الدولية للنفط	مساهمة خاصة محددة	الأردن	٥١%	لدينار أردني

(*) إن الحركة على هذا البند خلال السنة كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٦,١٠٠	٥٦,١٠٠	الكلفة
-	(٥٦,٠٩٩)	تدني قيمة الاستثمار
٥٦,١٠٠	١	الصافي

الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٩

-٧- ممتلكات ومعدات

المجموع	أجهزة كهربائية					٢٠١٩
	تحفظات على الماجر	أجهزة كمبيوتر	أثاث	سيارة	دینار أردني	
دینار أردني	دینار أردني	دینار أردني	دینار أردني	دینار أردني	دینار أردني	
الكلة						
٤٧,٣٠٨	١,٢١٠	١٥,٨١٨	٦,٠٣٠	٢٤,٢٥٠		الرصيد في بداية السنة
٤٧,٣٠٨	١,٢١٠	١٥,٨١٨	٦,٠٣٠	٢٤,٢٥٠		الرصيد في نهاية السنة
الإسهامات المتراكمة						
٤٦,٠٦٦	٢٢٢	١٥,٧٦٢	٥,٦٩٢	٢٤,٢٤٩		الرصيد في بداية السنة
٤٦,٠٦٦	١٢١	٥٥	١٦٦	-		إسهامات
٤٦,٤٠٨	٤٨٤	١٥,٨١٧	٥,٨٥٨	٢٤,٢٤٩		الرصيد في نهاية السنة
٩٠٠	٧٢٦	١	١٧٢	١		الصافي
٢٠١٨						
الكلة						
٤٧,٢٣٩	١,٢١٠	١٥,٧٤٩	٦,٠٣٠	٢٤,٢٥٠		الرصيد في بداية السنة
٦٩	-	٦٩	-	-		إضافات
٤٧,٣٠٨	١,٢١٠	١٥,٨١٨	٦,٠٣٠	٢٤,٢٥٠		الرصيد في نهاية السنة
الإسهامات المتراكمة						
٤٥,٣٥٥	٢٤٢	١٥,٧٤٨	٥,١١٦	٢٤,٢٤٩		الرصيد في بداية السنة
٧١١	١٢١	١٤	٥٧٦	-		إسهامات
٤٦,٠٦٦	٢٢٢	١٥,٧٦٢	٥,٦٩٢	٢٤,٢٤٩		الرصيد في نهاية السنة
١,٢٤٢	٨٤٧	٥٦	٢٢٨	١		الصافي

-٨- أرصدة دائننة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩		
دینار أردني	دینار أردني		
١٩,٧٣١	١٩,٧٣١		أمانات رديات مكتبيين ومؤسسات
٣,٦٤٧	٣,٦٧٠		مخصص إجازات (*)
٧,٣٩٦	٣,٣١٠		مصاريف مستحقة
٣٠,٧٧٤	٢٦,٧١١		المجموع

الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من المصادر الزيتية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(*) كانت الحركة على المخصص خلال السنة كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٢٠٤	٣,٦٤٧	الرصيد في بداية السنة
١,٤٤٣	٢٣	المكون خلال السنة
٣,٦٤٧	٣,٦٧٠	الرصيد في نهاية السنة

٩- مصاريف إدارية

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٦,٨٨٤	٥٥,٤٦٣	رواتب وأجور (*)
١١,٢٠٥	١٠,٩٧٧	إيجارات
١٨,٠٠٠	٨,٥٥٠	أتعاب مهنية
٧,٩٠٠	٧,٩٠٠	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
-	٦,٠٧٨	مخصص خسائر إجتماعية متوقعة
٤,٨٣٩	٤,٨٢٦	رسوم حكومية
١,٩٥٦	٢,٠٥١	تأمين صحي
١,٢٥٥	١,٢٦٧	متفرقة
١,٠٥٤	١,٠٦٢	اتصالات
١,٠٤٣	٧٧٠	مصاريف قضائية
٧٦٨	٦٥٩	صيانة
١,١٤٤	٦٢١	سيارات
٦١٨	٦٢١	كهرباء و المياه
٦٢٧	٤٧٣	إعلانات
٥٠٣	٤٢٦	قرطاسية ومطبوعات
٧١١	٣٤٢	إستهلاكات
١٠٠	١٠٠	مكافآت موظفين
١٠٨,٦٠٧	١٠٢,١٨٦	المجموع

(*) يمثل بند الرواتب والأجور رواتب الإدارة التنفيذية وبالبالغة ٥٥,٤٦٣ دينار أردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٥٦,٨٨٤ دينار أردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨).

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

١٠ - الخسائر المتراكمة

- بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٣,٧٥٨,٤٣٥ أردني أي ما نسبته ٧٥% من رأس مال الشركة، حيث تتلخص خطة الإدارة حول أعمال الشركة ومدى قدرتها على الإستمرار فيما يلي:
- قامت الشركة بتقييم جدوى اقتصادية بنكية لمشروع تقطير الصخر الزيتي لمنطقة السلطاني بناءً على مذكرات التفاهم الواردة ضمن إيضاح (١٢) وتم الموافقة عليها.
 - تتبع الشركة في المرحلة الحالية موافقة الوزارة وإتخاذ الإجراءات اللازمة للحصول على منطقة إمتياز موقع السلطاني.
 - تدرس الشركة خيارات آمنة للوضع المالي وتعمل على تقليل النفقات للإستمرار في المراحل القادمة للمشروع.
 - تقوم الشركة بالتفاهم مع حكومة المملكة الأردنية الهاشمية بإنشاء وحدة تقطير تجريبية من شأنه تحسين وتسويق الصخر الزيتي الأردني، وإعتبارها جزء من مرحلة ما قبل التطوير للمشروع مع الإحتفاظ للشركة بحق الإمتياز لمنطقة مذكورة التفاهم.

١١ - مذكرات التفاهم والإتفاقيات الموقعة

- تم توقيع مذكرة تفاهم بين الشركة الوطنية وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية في ١١ نيسان ٢٠١٠ والمعدلة في ٤ تشرين أول ٢٠١٠ والتي منح بموجبها وزير الطاقة والثروة المعدنية وبموافقة مجلس الوزراء وسلطة المصادر الطبيعية في الأردن للشركة الوطنية حق الاستكشاف والتقييم للصخر الزيتي في منطقة السلطاني شريطة إجراء دراسة جدوى اقتصادية مقبولة للبنوك وإعداد خطة تطوير أعمال يمكن إنجازها خلال فترة قصيرة من البدء بأعمال التنقيب وذلك للحصول على اتفاقية الإمتياز مع الحكومة، وتم تمديد فترة مذكرة التفاهم حتى ١١ نيسان ٢٠١٤. تم تقديم دراسة جدوى اقتصادية بنكية للمشروع في الوقت المحدد حيث تقوم الشركة بمتتابعة ومناقشة متطلبات وزارة الطاقة والثروة المعدنية لتوسيع الأوضاع الحالية.
- تم توقيع إتفاقية بين الشركة الوطنية وشركة مجموعة سي جي (CJ Group Solution pvt. Ltd) (الهندية) بتاريخ ١٦ كانون الأول ٢٠١٠ والمعدلة في ١٧ نيسان ٢٠١١ والذي تم عمل ملحق لها في ٥ كانون الأول ٢٠١١ لتأسيس شركة مساهمة خاصة محدودة في الأردن تنشيء مشروع في منطقة السلطاني للاستفادة من الصخر الزيتي الموجود في المنطقة لتنفيذ الإمتياز المتوقع منه للشركة الوطنية، بحيث تقوم شركة مجموعة سي جي بتزويد وتوفير المشروع بجميع متطلبات التمويل اللازم للتغطية كافة تكاليف المشروع في جميع مراحله والإلتزام بتوفير الدفعات المطلوبة في الوقت المحدد والمتافق عليه دون أية تكاليف أو مسؤولية على الشركة الوطنية وبناءً عليه تم تأسيس شركة (السلطاني الدولية للنفط) وتسجيلها بتاريخ ٢٤ كانون الثاني ٢٠١٢ حيث تمتلت غاليتها الرئيسية بالتنقيب عن البترول والغاز الطبيعي وإنتاج الطاقة الكهربائية.
- لم تلتزم شركة مجموعة سي جي (CJ Group Solution pvt. Ltd) لغاية تاريخه بإصدار القوائم المالية وتوفير متطلبات التمويل اللازم لتغطية تكلفة المشروع وفق الترتيبات الواردة في الإتفاقيات الموقعة والمذكورة أعلاه، وبناءً عليه تم الاحتفاظ بحقوق مذكرة التفاهم والإمتياز.

١٢ - القضايا

(*) القضايا المرفوعة من الشركة

- الدعوى المقامة للطعن بنتيجة تدقير دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة لسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ بالإضافة إلى الطعن بقرار ضريبة الدخل والمتضمن رفض إعادة المبالغ المقطعة بدون وجه حق من الشركة لسنوات ٢٠٠٧، ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حيث تشمل الدعوى الطعن بقرار فرض ضريبة وشطب الخسائر لسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ وبالتالي فإنه لا بد من الإستمرار في الدعوى لإثبات الخسارة عن طريق الخبرة وفي هذه الحالة فإنه من غير المتوقع قبول دائرة ضريبة الدخل والمبيعات إجراء مصالحة حسب ما جرت عليه العادة لدى الدائرة. أما فيما يتعلق بالسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ فإنه يتوقع أن يتم قبولها شكلاً وتكون نتيجة الدعوى لصالح الشركة بعد إجراء الخبرة وبالتالي تدوير الخسائر المطالب بها، أما بالنسبة للسنوات ٢٠٠٧، ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ فإنه لا يتوقع أن يتم قبولها لأن الشركة تبلغت بها منذ فترة مما يتوقع معه أن تكون الدعوى بها مقدمة خارج المدة القانونية وقد تم تقديم الدعوى بها لمحاولة استعادة الضريبة المقطعة ولن يكون واضحًا إلا بعد إبراز الملف الضريبي والإطلاع عليه لمعرفة تواريخ صدور القرارات وتواريخ تبليغها لبيان فيما إذا كانت مقبولة أم لا، وبرأي محامي الشركة فإنه لا يوجد خسائر محتملة ولكن سوف يتم استعادة المبالغ المقطعة لسنوات ٢٠٠٧، ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩، أما السنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ فإنه سيتم استعادتها نتيجة الدعوى كما أنه سيتم تدوير الخسارة المطالب بها عن السنوات ومقدارها ٧٧,٤٧٨ دينار أردني.

الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصفر الزيتي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

() أوراق القبض**

- بتاريخ ١٨ تشرين الثاني ٢٠٠٨ قامت الشركة بتقديم دعوى جزائية لدى مدعى عام عمان ضد أحد أعضاء مجلس الإدارة السابقين وشركة الوساطة المالية عن مبالغ تم سحبها من المحفظة الاستثمارية للشركة لدى شركة الوساطة. ونتيجة التسوية بين الشركة وعضو مجلس الإدارة السابق خلال عام ٢٠٠٩ حصلت الشركة بموجبها على كمبيالات عدد (٣٧) قيمة كل كمبيالة (٤٤,٧٧٨) دينار أردني باستثناء الأخيرة بقيمة (٤٢٣,٢٢) ديناراً أردنياً لغطية ذمة عضو مجلس الإدارة السابق وشركة الوساطة والبالغة ١,٣٥,٢٣٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨. استحق القسط الأول منها بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٠ واستحق القسط الأخير منها بتاريخ ١ كانون الأول ٢٠١٢ علماً أن هذه الكمبيالات مكفولة من قبل أشخاص آخرين وقد تم تحصيل مبلغ ١٠٣,١٤٨ دينار أردني من أصل المبلغ المستحق خلال عام ٢٠١٠ وبالبالغ ٢٩٧,٣٣٦ دينار أردني. هذا ولم يتم تحصيل أية مبالغ عن الكمبيالات التي استحقت خلال عامي ٢٠١١ و ٢٠١٢. بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠١٤ صدر قرار من محكمة بداية حقوق شمال عمان إلزم المدعى عليهم بالتكافل والتضامن بالمبلغ المدعي به وبالبالغ ١,٢١٦,١١٨ دينار أردني.
- بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠١١ تم تسجيل قضية تنفيذية لدى محكمة البداية وفي تاريخ ١١ أيلول ٢٠١١ انكر المدينون في هذه الدعوى الدين موضوع الكمبيالات المطروحة للتنفيذ. بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١٢ تم تسجيل دعوى لدى محكمة البداية ضد المدينين بالتكافل والتضامن والتي تم إنكار الدين بها ولا تزال هذه الدعوى منظورة أمام المحكمة.
- بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١٢ تم تسجيل دعوى جديدة لدى محكمة حقوق شمال عمان المؤقرة تحت رقم ٢٠١٢/٣٠ ضد المدينين بالتكافل والتضامن لمطالبتهم بمبلغ ١,٢١٦,١١٨ دينار أردني بالإضافة إلى الرسوم والنفقات المدفوعة لحساب القضية ولا زالت هذه الدعوى منظورة أمام المحكمة المختصة.
- بتاريخ ١٥ أيار ٢٠١٩ صدر قرار من محكمة التمييز رقم ٢٠١٩/٢٤٤٨ برد التمييز المقدم من قبل المستأنف ضدهم وتأييد القرار المميز وتضمينهم الرسوم والمصاريف وأتعاب المحامية وبذلك يكون القرار المذكور قد اكتسب الصفة القطعية.
- تم تحويل الدعوى القضائية إلى دعوى تنفيذية تحت رقم ٢٠١١/٣٠٢/ك بموضوع تنفيذ قرار محكمة بداية حقوق شمال عمان بالقضية رقم ٢٠١٢/٣٠ و موضوعها إلزم المدعى عليهم بالمبلغ والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية.

١٣ - الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٣.
- قامت الشركة بتقديم كثف التقدير الذاتي للسنة ٢٠١٨ ضمن المدة القانونية.
- برأي المستشار الضريبي لا يوجد أية التزامات ضريبية على الشركة بسبب وجود خسائر متراكمة مقبولة.

١٤ - إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشآة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الفائدة كون الشركة تعامل مع بنك إسلامي وتقاضى مراحة على وديعتها لديه.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

التأثير على الربح (الخسارة)	التغيير في السعر	كم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
دينار أردني	%	
٧,٤٢١	± ٠,٥	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦,٦٣٥	٠,٥	كم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
		استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ التزاماته.
- تم وضع سياسات انتظامية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادر على سداد الديون والحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينية وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة و يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينية.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

وـ. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الالتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في ٣١ كانون أول:

الوصف	أقل من سنة		سنة واحدة فأكثر	
	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩
الموجودات المالية:			دينار أردني	دينار أردني
نقد ونقد معامل			١,٠٧٤,٤٢٤	١,٠١١,٤٢٥
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة				
من خلال الربح أو الخسارة			١٣٢,٧٠٨	١٤٨,٤٢٦
أرصدة مدينة أخرى			١٧,١٨٢	١٠,٧٠٨
استثمار في شركة زميلة	٥٦,١٠٠	١	-	-
المجموع	٥٦,١٠٠	٥٦,١٠٠	١,٢٢٦,٥٢٥	١,١٨١,٥٥٩
المطلوبات المالية:				
أرصدة دائنة أخرى			٢٧,١٢٧	٢٢,٠٤١
المجموع			٢٧,١٢٧	٢٢,٠٤١

١٥. القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي لقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي لقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
 - المستوى (١): أسعار معينة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
 - المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعينة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
 - المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

المستويات	٢٠١٩	٣١ كانون الأول
١		الموجودات المالية
دينار أردني	١٤٨,٤٢٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
	١٤٨,٤٢٦	المجموع

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية مساوية تقريباً لقيمة العادلة.