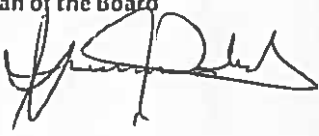
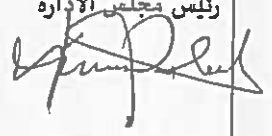




شركة الحياة للصناعات الدوائية م.ع.م

شارع النيل - الرقيب
صندوق بريد ١٥٦٤
عمان ١١١١٨ الأزدن
هاتف +٩٦٢ ٦٤١٦٢٦٠٧
فاكس +٩٦٢ ٦٤١٦٣٠١٦
بريد الكتروني hpi@nol.com.jo

To: Amman Stock Exchange Date:19/05/2020 Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2019	السادة: بورصة عمان التاريخ: 19/05/2020 الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2019/12/31
Attached is a soft copy of the Annual Report of (Hayat Pharmaceutical Industries CO. PLC) for the fiscal year ended at 31/12/2019.	مرفق طيه قرص مدمج يحتوي على مادة التقرير السنوي لشركة (الحياة للصناعات الدوائية م.ع.م) عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31
Kindly accept our highly appreciation and respect Hayat Pharmaceutical Industries CO. PLC Chairman of the Board 	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... الحياة للصناعات الدوائية م.ع.م رئيس مجلس الإدارة 

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

١٩ أيار ٢٠٢٠

1451
41215
رقم التسلسل:
رقم الملف:
الجهة المختصة: ١١٠٥٥٥٦١١



شركة الحياة للصناعات الدوائية م.ع.م
Hayat Pharmaceutical Industries Co. PLC



التقرير السنوي الخامس عشر
2019



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين

رسالتنا

تكرس شركة الحياة للصناعات الدوائية جل جهودها لتطوير الرعاية الصحية وتحقيق رؤيتها من خلال توفير مستحضرات ذات جودة عالية بأسعار معتدلة تلبي احتياجات العملاء وتنال رضاهم، والالتزام بمعايير الجودة العالمية في كافة مراحل سلسلة التوريد.

وفي إطار حرصها على النمو والتطور تدير الشركة أعمالها بكفاءة وبمسؤولية عالية وتعمل على تنمية وتطوير قدرات الموارد البشرية المهنية لتمكينهم من تحقيق أهدافهم في النمو الشخصي وتطوير الذات، وتوفير بيئة عمل جاذبة ضمن ثقافة مؤسسية تراعي مبادئ الاستدامة وحماية البيئة والمسؤولية المجتمعية، وتتناغم فيها مصالح الشركة والعاملين لتلبية توقعات العملاء والمستثمرين.

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

السيد سليم وليم كرادشة

نائب الرئيس

الصيدلاني ماهر محمد علي الكردي

الأعضاء

الدكتور موفق عبد العزيز إسماعيل

الصيدلانية رعدة محمد علي الكردي

الدكتور عز الدين عزت كتحدا

السيد عمار خلدون ملحس

شركة الأكسير للاستثمار ذ.م.م

ويمثلها السيد وليد فؤاد شحادة

المدير العام

الصيدلاني ماهر محمد الكردي

مدققو الحسابات

السادة المحاسبون العصريون

وليد محمد طه / إجازة مزاولة رقم (703)

المستشار القانوني

الدكتور غاندي القواسمة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسرني أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي الخامس عشر لشركة الحياة للصناعات الدوائية متضمناً نتائج أعمال الشركة والبيانات المالية للسنة المنتهية في 2019/12/31.

حضرات السادة المساهمين،

تمكنت شركة الحياة للصناعات الدوائية من الحفاظ على أداء صحي وإيجابي، واستطاعت تجاوز صعوبات المرحلة وتحدياتها وتحقيق نمو في المبيعات والأرباح، من خلال تضافر جهود القائمين على الشركة وكوادرها، والاستمرار في استراتيجيتها المبنية على زيادة حصتها السوقية من خلال تعزيز أداء الأصناف المسوقة وتطوير وطرح أصناف جديدة، وذلك على الرغم مما تواجهه الشركات، وخاصة الصناعية منها، من تنافس حاد، وخاصة في قطاع الصناعة الدوائية الجنيصة.

لقد سعت إدارة الشركة إلى تعزيز وتفعيل مبادئ الحوكمة الرشيدة في أعمالها من خلال تطبيق أفضل الممارسات التي تهدف إلى حماية حقوق ومصالح كافة الأطراف ذوي العلاقة وتعظيم المنفعة من خلال الارتقاء بأداء الشركة ورفع سوية كوادرها وترسيخ قوة وثبات أدائها المالي والسير بها نحو النمو والتقدم. وفي سبيل تحقيق ذلك قام مجلس إدارة الشركة بالمشاركة في دورات تدريبية متخصصة في مجال إدارة المخاطر والحوكمة، ووضع الخطط لمواجهة المخاطر المحتملة وتقليل أثارها، كما قامت الشركة بتعزيز كوادرها عن طريق تعيين المزيد من الكفاءات المؤهلة في المناصب الإدارية العليا، بالإضافة إلى دعم وتحسين أداء التدقيق الداخلي في الشركة. وعملت إدارة الشركة على استكمال مشروع التوسعة والتحديث في أقسام الإنتاج حيث اجتازت الشركة كافة الزيارات الرقابية التي خضعت لها خلال العام 2019 بنجاح. وستعمل الشركة على وضع خطط مستقبلية لتطوير أدائها بشكل عام، وتأخذ فيها بعين الاعتبار المخاطر المحتملة، كما ستعمل الشركة على إعادة تقييم جدوى استخدامات الطاقة البديلة في ضوء انخفاض كلفتها الرأسمالية وذلك في سبيل تخفيض الكلف التشغيلية وتفعيل مسؤوليتها المجتمعية.

السادة المساهمين الكرام،

وختاماً، باسمي وباسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة، نتقدم بالشكر والتقدير إلى السادة المساهمين الكرام، وكافة عملاء الشركة ومورديها، وإلى إدارة الشركة لما بذلته من جهود حثيثة لتحقيق هذه النتائج المميزة، كما نتوجه بالشكر إلى كوادرنا الوظيفية في كافة مواقعهم ممن ساهمت جهودهم وإنتاجيتهم وإخلاصهم في الوصول إلى هذه النتائج.

آملين أن تتمكن الشركة من تحقيق أهدافها في العام القادم بإذن الله، وأداء دورها كعضو فاعل في الاقتصاد الوطني في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله.

رئيس مجلس الإدارة
سليم وليم كرادشة

بسم الله الرحمن الرحيم
تقرير مجلس الإدارة عن سنة 2019

- أولاً: نبذة عن تأسيس الشركة ونشاطاتها وغاياتها وموقعها الجغرافي وحجم الاستثمار الرأسمالي**
- أ. شركة الحياة للصناعات الدوائية المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ 1994/4/3 تحت الرقم (3516) برأسمال قدره (2,000,000) دينار أردني مسدد بالكامل، وقد تم زيادة رأسمالها على فترات مختلفة بحيث أصبح (5,500,000) دينار أردني.
- ب. وافقت الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2005/7/31 على تحويل صفة الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة عامة ورفع رأس المال من (5,500,000) دينار أردني إلى (9,500,000) دينار أردني واعتمدت القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات الشركة كما في 2005/7/31 كأساس لعملية التحويل.
- ج. يتمثل نشاط الشركة الرئيسي الحالي في صناعة الأدوية البشرية العامة وبأشكالها الصيدلانية المختلفة إضافة إلى القيام بعمليات التسويق والاستيراد والتصدير والاستثمار كما هو موضح في غاياتها.
- د. يقع مبنى الشركة في منطقة الرقيب - أبو علندا وتبلغ مساحة البناء 7,000 متر مربع مقام على أرض تزيد مساحتها عن 11 ألف متر مربع، وقامت الشركة بتحديث وتوسعة مبانيها القائمة بمساحة إضافية إجمالية تبلغ تقريباً 5,500 متر مربع، تم استكمال الجزء الأكبر منها وسيتم إتمام الأعمال المتبقية قبل نهاية العام 2020، لتصبح المساحة الإجمالية للأبنية 12,500 متر مربع تقريباً، إضافة إلى أن الشركة تملك بالكامل قطع أراضي قريبة بحدود 26 ألف متر مربع متاحة للتوسعات المستقبلية والاستثمار، كما لا يوجد للشركة أية فروع داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.
- هـ. يبلغ عدد العاملين في الشركة (237) موظفاً، أما العاملين في الأسواق الخارجية فيتم التعاقد معهم مباشرة من قبل موزعي الشركة في أسواق التصدير. كما تقوم الشركة بالتعاقد مع شركات خدمية تقدم عمالة أردنية وذلك لتنفيذ التزاماتها في مواسم العطاءات أو حسب الحاجة. وتقوم الشركة باستحداث الشواغر في كافة المستويات وفقاً لحاجتها وبناءً على تطور أعمالها لضمان حسن سير وإدارة الأعمال بما يتناسب مع خططها المستقبلية.
- و. يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (28,065,428) دينار.

ثانياً: الشركات التابعة

لا يوجد شركات شقيقة للشركة. يوجد للشركة شركة تابعة هي شركة الحياة للعناية الصحية الدولية وهي شركة معفاة مملوكة بالكامل لشركة الحياة للصناعات الدوائية ويتمثل نشاطها الرئيسي في الاستيراد والتصدير والاستثمار خارج المملكة. قامت الشركة من خلال الشركة التابعة لها بالاستثمار في أحد مصانع المكملات والأدوية في الهند. تدار الشركة التابعة من قبل مدير عام فقط إذ لم تباشر أية أعمال باستثناء الاستثمار المذكور، ولا يوجد فيها أي موظفين وليس لها أية فروع، وتمارس أنشطتها من خلال موقع خصص لها لدى الشركة.

ثالثاً: أسماء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم

يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء ويشرف على تحديد أهداف الشركة والتحقق من سير العمل حسب الخطط المعتمدة، وينبثق عن مجلس الإدارة أربع لجان تجتمع دورياً وتقدم تقاريرها للمجلس، وهي لجنة الحوكمة، لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة المخاطر ولجنة التدقيق. وقد عقد مجلس الإدارة خلال العام 2019 تسعة اجتماعات ولم يتغيب أي من أعضاء المجلس عن أكثر من أربعة اجتماعات متتالية بدون عذر مقبول من

المجلس أو لمدة ستة أشهر متتالية، كما عقدت لجنة التدقيق أربعة اجتماعات تغيب أحد أعضائها عن اثنين منها، وعقدت لجان الحوكمة، الترشيحات والمكافآت وإدارة المخاطر اجتماعين لكل منها حضرها جميع أعضائها.

أ. أعضاء مجلس الإدارة

1. السيد سليم وليم كرادشة (رئيس المجلس)

- بكالوريوس في الهندسة الكهربائية والإلكترونية من جامعة باث، لندن، المملكة المتحدة 1984
- تولى منصب رئيس مجلس إدارة شركة الحياة للصناعات الدوائية اعتباراً من 08/شباط/2018
- الرئيس التنفيذي لمجموعة فاين الصحية القابضة منذ عام 2004 وحتى عام 2018
- رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية جوايكو
- رئيس مجلس إدارة شركة الكسح لتصنيع الأطعمة
- رئيس مجلس إدارة مؤسسة إنجاز المعنية بتوفير الفرص الاقتصادية للشباب
- عضو سابق في مجلس أمناء جامعة الحسين بن عبدالله التقنية
- عضو سابق في مجلس إدارة مركز الملك عبدالله الثاني للتصميم والتطوير
- خبرة عملية لمدة 36 عاماً في مجال الصناعة

2. السيد ماهر محمد علي الكردي (نائب رئيس المجلس / المدير العام)

- بكالوريوس صيدلة، جامعة ماساتشوستس للصيدلة – بوسطن/ أمريكا عام 1981
- تولى منصب مدير عام الشركة اعتباراً من شباط 2002
- تولى منصب رئيس مجلس إدارة الشركة اعتباراً من 1 آب 2005 وحتى تاريخ 08/شباط/2018
- رئيس الاتحاد الأردني لمنتجات الأدوية
- عضو في اللجنة العليا للدواء والصيدلة
- خبرة عملية 37 عاماً في مجال التسويق والتصنيع الدوائي

3. السيد عمار خلدون عبد الفتاح ملحس (عضو)

- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة ويسكونسن – ميلووكي/ أمريكا عام 1980
- ماجستير في الهندسة الإنشائية من جامعة ويسكونسن – ميلووكي/ أمريكا عام 1981
- رئيس هيئة مديرين وشريك في شركة عمون الأردنية للإنشاءات منذ العام 1984
- شغل منصب المستشار الهندسي في الديوان الملكي الهاشمي للأعوام 2001-2006
- عضو مجلس الأمناء ورئيس لجنة المباني في أكاديمية الملك للأعوام 2003-2006
- عضو مجلس الأمناء في جامعة فرانكلين – لوجانو / سويسرا للأعوام 2008-2011
- خبرة عملية لمدة 39 عاماً في مجال الإدارة والهندسة والإنشاءات

4. السيد موفق عبد العزيز اسماعيل البجاري (عضو)

- بكالوريوس صيدلة من جامعة بغداد - العراق
- ماجستير في الكيمياء الحيوية وعلم المناعة من جامعة هايدلبرج – ألمانيا
- مالك ومدير العديد من شركات الأدوية والأجهزة الطبية منذ 1978 في العراق وله استثمارات عدة في صناعة الأدوية والمستشفيات وتطوير العقارات في الأردن والإمارات وتركيا وغيرها

5. السيدة رعدة محمد علي الكردي (عضو)

- بكالوريوس صيدلة من الجامعة الأمريكية – بيروت
- من مؤسسي شركة الحياة للصناعات الدوائية وعملت كمدير عام للشركة حتى عام 2002
- عضو مجلس أمناء نادي السيارات الملكي الأردني
- عضو مجلس إدارة المنتدى العربي الدولي للمرأة

6. الدكتور عز الدين عزت مصطفى كتحدا (عضو)

- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة حلب - سوريا عام 1968
- ماجستير في هندسة المواد وإدارة المشاريع من جامعة بيرمنجهام - المملكة المتحدة عام 1971
- دكتوراة في هندسة النقل والتخطيط البيئي من جامعة بيرمنجهام - المملكة المتحدة عام 1974
- مؤسس، شريك ومدير في المركز العربي للدراسات الهندسية منذ عام 1983
- مؤلف لأكثر من خمسين بحثاً في مجال الإنشاءات وتنمية القدرات الفنية الذاتية للمؤسسات
- خبرة عملية لمدة 52 عاماً في مجال الصناعات الإنشائية والإدارة في الأردن والإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة
- عضو سابق في مجلس أمانة عمان وعضو في عدة مجالس إدارات شركات مساهمة عامة وخاصة

7. السيد وليد فؤاد شحادة (عضو)

- بكالوريوس صيدلة، جامعة ماساتشوستس للصيدلة - بوسطن / امريكا عام 1983
- مدير عام الشركة العربية للدوية والتجارة في الأردن والعراق
- مؤسس ومدير شركة بريميوم براندز منذ عام 1998 في فلسطين والأردن
- مؤسس ومدير شركة اللقاحات البيطرية الحديثة
- عضو مجلس كلية البيطرة في جامعة العلوم والتكنولوجيا
- عضو المجلس الاستشاري في مؤسسة النداء الفلسطيني الموحد

ب. أعضاء الإدارة العليا

الاسم	المسمى الوظيفي	تاريخ الميلاد	الدرجة العلمية	تاريخ التخرج	تاريخ الالتحاق بالعمل	سنوات الخبرة	آخر ثلاث شركات سابقة عمل بها
1. ماهر محمد علي الكردي	المدير العام	1958/07/22	بكالوريوس صيدلة	1981	2002/02/17	36	مستودع أدوية كردي
2. يوسف عبد الرحمن أحمد بطيحة	مدير الدائرة الإدارية وشؤون الموظفين	1952/11/29	بكالوريوس قانون ودبلوم عالي إدارة أعمال	1986	2001/04/08	36	وزارة الصحة السعودية وزارة الصحة الأردنية
3. نجاة "محمد شريف" حسني المغربي	نائب المدير العام للشؤون الفنية والجودة	1962/01/08	بكالوريوس كيمياء	1984	2014/06/08	33	أسيلا للصناعات الدوائية مركز الأبحاث الصيدلانية جلوبال فارما / دبي
4. زكريا حسين مصطفى أبو عطية*	نائب المدير العام لشؤون التطوير الاستراتيجي	1976/05/01	بكالوريوس هندسة كيميائية ماجستير إدارة أعمال	1999 2015	2019/07/14	21	طويل ستار للمواد الغذائية/السودان مجموعة فاين القابضة الرازي للصناعات الدوائية
5. وسيم حسن علي اسماعيل**	مدير الدائرة المالية	1976/06/01	بكالوريوس محاسبة ماجستير إدارة أعمال	2000 2013	2019/05/05	21	مجموعة الصايغ أجهات الصناعية استرازينكا
6. ضياء محمود موسى سليمان***	مدير الدائرة المالية	1964/09/03	بكالوريوس علوم مالية	1987	2017/05/21	24	مجموعة شركات المناصير حكومة الشارقة/ دولة الإمارات مجموعة المتحدة للنقلات والكسارات

* اعتباراً من تاريخ 2019/7/14

** اعتباراً من تاريخ 2019/5/5

*** حتى تاريخ 2019/5/5

رابعاً: كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% فأكثر لعامي 2019 و 2018

2018		2019		كبار مالكي الأسهم
النسبة المئوية	عدد الأسهم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	
14.20%	1,347,500	14.20%	1,347,500	1- موفق عبد العزيز إسماعيل
12.80%	1,219,082	12.80%	1,219,082	2- ماهر محمد الكردي
12.00%	1,143,842	12.00%	1,143,842	3- سلوى عبد الغني التقي
9.40%	896,433	9.40%	896,433	4- سامر محمد علي الكردي
8.60%	816,887	8.60%	816,887	5- ياسر محمد علي الكردي
6.20%	591,896	6.20%	591,896	6- رعدة محمد علي الكردي
5.60%	532,519	5.60%	532,519	7- عز الدين عزت مصطفى كتحدا

خامساً: الوضع التنافسي للشركة

تقوم الشركة بتصنيع أدوية جنيصة بعدة أشكال صيدلانية تسوق بعلامات تجارية خاصة بها وتتميز منتجاتها بالجودة والسمعة الحسنة محلياً وفي أسواق التصدير. وبرغم أن الأدوية الجنيصة يصعب المفاضلة بينها أو تمييزها من خلال التركيب الكيميائي أو الاستعمال ولا يمكن حمايتها من المنافسة إلا أن الشركة استطاعت أن تحافظ على وضع تنافسي مميز حيث كانت سباقة بطرح عدد من المستحضرات لأول مرة في السوق الدوائي. ولا تزال الشركة تحافظ على مراكز متقدمة لهذه المستحضرات رغم اشتداد المنافسة.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محليين وخارجيين)

1. العملاء الرئيسيين (محليين وخارجيين) الذين يشكل حجم التعامل معهم 10% فأكثر من إجمالي المبيعات:

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي مبيعات الشركة
1	شركة كدس للصيدلة / الأردن	38.94%
2	المؤسسة الصالحية / السعودية	42.94%

2. الموردين المحليين أو الخارجيين الذين يشكل حجم التعامل معهم أكثر من 10% من إجمالي المشتريات:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي مشتريات الشركة
1	دسم للمنتجات الغذائية/ سويسرا	21.12%
1	نولاتو سيربو/ السويد	19.09%
1	ببريكس للعناية الصحية/ فرنسا	12.77%
1	مختبرات ايبكا/ الهند	10.63%

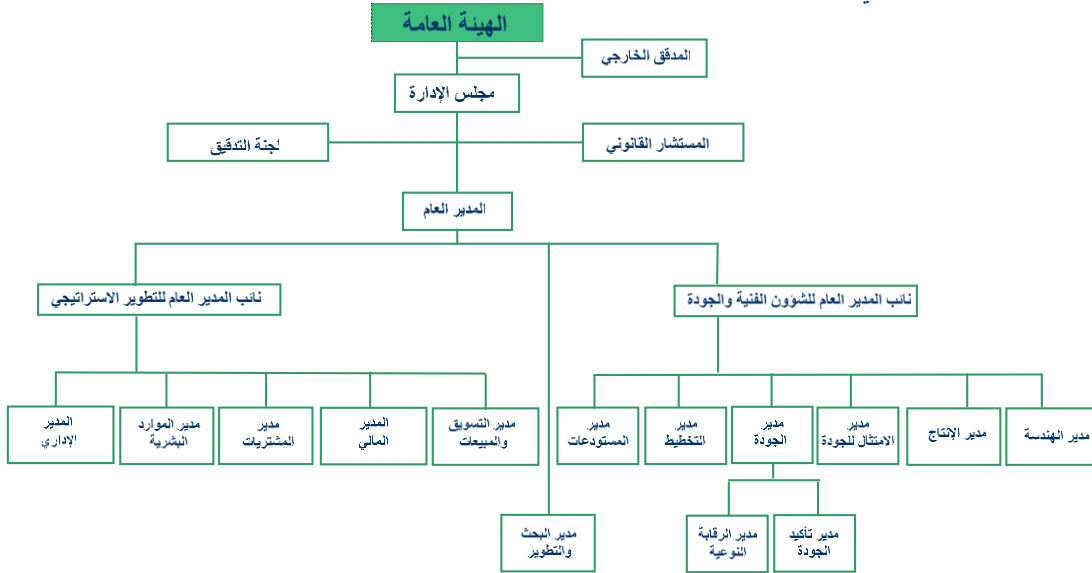
سابعاً: الامتيازات والحماية الحكومية التي تتمتع بها الشركة ومنتجاتها

1. لا تتمتع شركة الحياة للصناعات الدوائية بأية حماية حكومية أو امتيازات خاصة لها أو لأي من منتجاتها.
2. لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها والتي لها أثر مادي على عمل الشركة

1. أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، مدى تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية
لم تصدر أية قرارات من الحكومة أو المنظمات الدولية لها أثر مادي على عمل الشركة.
2. تلتزم الشركة بالمعايير الدولية فيما يتعلق بالممارسة الجيدة للتصنيع الصيدلاني cGMP والممارسة الجيدة للتخزين والتوزيع الصيدلاني GSDP. حيث يتم التحقق من ذلك من خلال التفتيش الدوري على مصانع الشركة من المؤسسة العامة للغذاء والدواء بالإضافة إلى مؤسسات رقابية رسمية من أسواق التصدير.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة



لا يوجد هيكل تنظيمي للشركة التابعة حسب ما تم بيانه في البند الثاني من هذا التقرير.

يبلغ عدد العاملين في الشركة 237 موظفاً موزعين حسب المؤهلات التالية:

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
2	ماجستير
1	دبلوم عالي
130	بكالوريوس
54	دبلوم
50	ثانوية عامة وما دون
237	الإجمالي

وتم بناء الهيكل التنظيمي وفصل الصلاحيات والمهام بما يتوافق مع أدلة التصنيع الصيدلاني الجيد والنظم الإدارية الحديثة، علماً أن توزيع عدد العاملين في الشركة حسب الدوائر هو على النحو التالي:

عدد العاملين	الدوائر
25	الإدارة العامة، الدائرة المالية، المشتريات
29	الدائرة الإدارية وشؤون الموظفين والعلاقات العامة والخدمات
63	دائرة الجودة/ تأكيد الجودة، الرقابة النوعية، الامتثال للجودة
113	الدائرة الفنية/ البحث والتطوير، الإنتاج، تخطيط الإنتاج، الهندسة، المستودعات
7	دائرة التسويق والمبيعات/ التسويق، التصدير، التسجيل
237	الإجمالي

وتحدد الشركة المؤهلات والأوصاف الوظيفية لكافة العاملين ويتم تحديد وتنفيذ احتياجات التدريب لهم بناءً على تقييم سنوي وحسب الخطط الموضوعة لهم لتأهيلهم وتطويرهم في مجالات عملهم إضافةً إلى تطوير المهارات القيادية والإدارية، وفي هذا المجال تبنت الشركة سياسة تدريب تعتمد على قيام الموظفين الذين يتلقون دورات تدريبية خارجية بإعادة تقديم هذه الدورات داخلياً لزملائهم بهدف تعزيز القدرات لدى الطرفين. كما تعتمد

الشركة وتنفيذ برامج لتدريب كافة العاملين الجدد فور تعيينهم، حيث قامت الشركة بعقد (15) ورشة عمل تحضيرية للعاملين الجدد لتدريبهم على طرق العمل المختلفة استفاد منها أيضاً عدد من العاملين القدامى بهدف التذكير والتقوية حيث كان مجموع المستفيدين من هذه الدورات (180) موظفاً. وتحقق الشركة بسجلات تبين التدريب الذي حصل عليه كل موظف، حيث تم خلال العام 2019 عقد (19) ورشة عمل ودورة تدريبية داخل الشركة استفاد منها (135) موظفاً، وتم أيضاً إيفاد (38) موظفاً إلى (20) دورة تدريبية خارجية وحسب الاحتياجات التدريبية وخطة التدريب السنوية للدوائر كما هو مدرج أدناه:

الرقم	الدورات التدريبية الداخلية	عدد العاملين
1.	Good Documentation Practices	42
2.	Problem Solving Skills & Creative Thinking	31
3.	Dissolution Guidelines for Oral Solid Dosage Forms	5
4.	cGMP Guidelines/Trends for HVAC Qualification & Validation for pharmaceutical / life -science sterile and non-sterile facilities	6
5.	Quality Metrics	11
6.	Get Smarter with the Latest Time Saving Technology in Thermal Validation	4
7.	Overview of PIC/S and GMP Regulations & Most Common GMP Deficiencies	5
8.	Dissolution Method Development	8
9.	3rd Saudi International Regulatory & Registration Conference	8
10.	Vitamins, Minerals, Natural Preparations & Infant Formula Regulations	5
11.	Cleaning Validation	2
12.	Analytical Data - Interpretation and Treatment	2
13.	Troubleshooting, case studies & solutions for coating ingredients & flavors	2
14.	Application of Carbopol polymers in pharmaceutical formulations	2
15.	Track & Trace - Serialization	9
16.	Track & Trace - Equipment Qualification	11
17.	Pharmacopeia & rapid sterile and non-sterile testing	2
18.	Elemental Impurities	8
19.	Streamlined approach to design, qualification and validation of water purification	11
	الإجمالي	135*

* الرقم الإجمالي يمثل عدد الموظفين المستفيدين من الدورات التدريبية الداخلية وليس مجموع الأرقام أعلاه وذلك منعاً للتكرار لكون بعض الموظفين استفادوا من أكثر من دورة تدريبية واحدة

الرقم	الدورات التدريبية الخارجية	عدد العاملين
1.	Quality Metrics	1
2.	Get Smarter with the Latest Time Saving Technology in Thermal Validation	1
3.	Overview of PIC/S and GMP Regulations & Most Common GMP Deficiencies	1
4.	Dissolution Method Development	3
5.	3rd Saudi International Regulatory & Registration Conference	2
6.	The 16th International Machines and Electro-Mechanical Exhibition	6
7.	Vitamins, Minerals, Natural Preparations & Infant Formula Regulations	2
8.	Cleaning Validation	1
9.	Analytical Data - Interpretation and Treatment	1
10.	Troubleshooting, case studies & solutions for coating ingredients & flavors	1
11.	Application of Carbopol polymers in pharmaceutical formulations	1
12.	Problem Solving Skills & Creative Thinking	3

13.	DSC, TGA, TMA and DMA Devices Introduction & Applications	1
14.	Track & Trace - Serialization	1
15.	Track & Trace - Equipment Qualification	1
16.	Pharmacopeia & rapid sterile and non-sterile testing	1
17.	cGMP Guidelines/Trends for HVAC Qualification & Validation for pharmaceutical / life -science sterile and non-sterile facilities	2
18.	Elemental Impurities	3
19.	Streamlined approach to design, qualification and validation of water purification	1
20.	Lean Management	21
	الإجمالي	38*

* الرقم الإجمالي يمثل عدد الموظفين المستفيدين من الدورات التدريبية الخارجية وليس مجموع الأرقام أعلاه وذلك منعاً للتكرار لكون بعض الموظفين استفادوا من أكثر من دورة تدريبية واحدة

وقد بلغ معدل دوران الموظفين في العام 2019 حوالي 17% علماً بأن هذا الرقم لا يشمل أولئك الموظفين الذين لم يتم تنبئتهم بعد فترة التجربة أو إنهاء خدماتهم نتيجة لمخالفتهم قانون العمل والنظام الداخلي للشركة.

عاشراً: المخاطر

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من المتوقع أن تتعرض لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها. وقد بلغت مخصصات المواد المرفوضة والتالفة ما نسبته 8.722% من قيمة المخزون، وتشمل هذه النسبة المواد التالفة والمرفوضة والتي ستنتم مطالبة الموردين وشركات التأمين بالتعويض عنها. أما فيما يتعلق بمخاطر العملاء والجهات ذات العلاقة والتي تتمثل بمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية فإن الجهات التي يتم التعامل معها بنسب عالية هي شركات راسخة ومعروفة بأدائها ولديها سمعة جيدة وملاءة مالية كما هو ثابت من خلال التعامل معها لعدة سنوات دون تعرض الشركة لأية مخاطر أو خسارة نتيجة التعامل معها، وبالإضافة إلى ذلك فقد تعاقدت الشركة مع الشركة الأردنية لضمان القروض وقامت بالتأمين على بعض صادراتها إلى أسواق التصدير الرئيسية المغطاة من الشركة كجزء من سياسة درء المخاطر التي تم اعتمادها في الشركة.

حادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة

النتائج المالية لعام 2019:

- أظهرت النتائج المالية لعام 2019 قدرة الشركة على المحافظة على أدائها البيعي حيث حققت الشركة صافي مبيعات خلال العام 2019 بزيادة بنسبة 10.80% عن العام الماضي، كما حققت الشركة نمواً في صافي الربح في العام 2019، وذلك على الرغم من الظروف الاقتصادية واحتدام المنافسة والضغط السعري وارتفاع الكلف المتزايد، بالإضافة إلى الاتفاق على مشروع التحديث والتوسعة.
- بلغت مبيعات الشركة لعام 2019 (15,644,027) دينار أردني في حين بلغت مبيعات الشركة لعام 2018 (14,118,798) دينار.
- بلغت المبيعات المحلية لعام 2019 (6,166,225) دينار في حين بلغت مبيعات التصدير لنفس العام (9,477,802) دينار.
- حققت الشركة أرباحاً تشغيلية صافية بلغت (3,331,876) دينار أردني في حين بلغ صافي الأرباح التشغيلية لعام 2018 (3,143,502) دينار.
- بلغ صافي حقوق المساهمين (23,913,376) دينار كما في 2019/12/31 في حين بلغ صافي حقوق المساهمين (21,851,500) دينار كما في 2018/12/31.

إنجازات الشركة لعام 2019:

- تمكنت الشركة خلال العام 2019 من اجتياز تفتيش الهيئة العامة للغذاء والدواء / السعودية علماً أن الشركة كانت قد اجتازت خلال العام السابق 2018 كلاً من التفتيش المركزي لدول مجلس التعاون الخليجي وتفتيش وزارة الصحة السودانية وتفتيش المؤسسة العامة للغذاء والدواء / الأردن.

- تم خلال العام 2019 الانتهاء من أعمال مشروع التحديث لكافة مرافق الإنتاج في الشركة، أما مشروع التوسعة فقد تم استكمال العمل في العديد من المواقع التي كان قد تم تأجيلها في العام السابق، وسيتم استكمال الجزء المتبقي منها خلال العام 2020.
- تم خلال العام 2019 الحصول على تجديد شهادات الاعتماد cGMP للشركة في ثلاثة أسواق هي السعودية والإمارات والعراق.
- تم خلال العام 2019 إعادة تفعيل الصادرات إلى السوق السوداني الذي كان قد توقف بسبب الأوضاع السائدة في السوق.
- تم خلال العام 2019 تسجيل 4 مستحضرات جديدة في أسواق التصدير، وتقديم 3 مستحضرات جديدة للتسجيل في الأردن، و21 مستحضراً للتسجيل في أسواق التصدير، كما تم إعادة تسجيل 10 مستحضرات في السوق الأردني ومستحضر واحد في السعودية.
- تم خلال العام 2019 تطوير 5 مستحضرات جديدة وإطلاق مستحضرين جديدين في السوق الأردني.
- تم خلال العام 2019 تطوير أعمال الدوائر ورفعها بالكفاءات اللازمة. وقامت دائرة الهندسة بإدخال بعض التحسينات الفنية التي أدت إلى خفض استهلاك الديزل في الشركة بالإضافة إلى رفع كفاءة أداء بعض الآلات الإنتاجية.
- تم خلال العام 2019 رفد دائرة الرقابة النوعية بأجهزة تحليل جديدة متطورة حيث قامت الدائرة بتأهيل وتشغيل الأجهزة والمعدات الجديدة بالإضافة إلى إجراء بعض التعديلات الفنية على طرق العمل لتحسين الأداء ورفع إنتاجية الدائرة.
- تم خلال العام 2019 تركيب وتأهيل وتشغيل ثلاث مكائن إنتاجية جديدة وعدد من الآلات والأجهزة في دائرة الرقابة النوعية والتي تم التعاقد عليها خلال العام 2018 ووصلت في العام 2019، بالإضافة إلى التعاقد على أربعة آلات إنتاجية من المتوقع تركيبها وتأهيلها والبدء بتشغيلها خلال العام 2020.
- تم خلال العام 2019 تحقيق نمو في عدد الوحدات المنتجة بنسبة 27%.
- قامت الشركة بالتعاقد مع شركة تدقيق إقليمية متخصصة بمتطلبات التصنيع الصيدلاني الجيد GMP بهدف تحديد مجالات التطوير والتحسين في كافة نشاطات الشركة المرتبطة بالجودة والتي من شأنها الحفاظ على موقع الشركة كشركة رائدة في مجال تطبيق أحدث معايير التصنيع الصيدلاني الجيد.
- قامت الشركة باستحداث دائرة جديدة هي دائرة الامتثال للجودة بالإضافة إلى استحداث 5 شواغر جديدة في مختلف الدوائر خلال العام 2019 حيث تم إشغالها جميعاً من خلال فرص عمل جديدة للأردنيين.
- قامت الشركة بعقد برامج تدريبية للعاملين لديها حيث تم خلال العام 2019 عقد (19) برنامج تدريبي في داخل الشركة شملت (135) موظفاً من موظفي الشركة، وتم إيفاد (38) موظفاً في دورات خارجية وحسب الاحتياجات التدريبية وخطة التدريب السنوية حيث بلغ عدد الدورات الخارجية (20) دورة.

ثاني عشر: عمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد أثر مالي على عمل الشركة نتيجة لعمليات ذات طبيعة غير متكررة ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح المحققة والأرباح الموزعة

■ السلسلة الزمنية للبيانات المالية لعام 2019 مقارنة مع بيانات عام 2018 و2017 و2016 و2015:

البيان	2019	2018	2017	2016	2015
1- صافي الأرباح	3,331,876	3,143,502	2,471,383	2,349,827	2,288,226
2- الأرباح الموزعة	*	1,235,000	950,000	1,187,500	-
3- حقوق المساهمين	23,913,376	21,851,500	19,657,998	18,374,115	16,024,288
4- سعر السهم السوقى كما في 31 كانون الأول	1.96	1.93	2.03	1.92	2.14

* مقترح

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة لعام 2019
■ **النسب المالية:**

البيان	2019	2018	2017
1- نسبة السيولة	1:4.90 مرة	1:3.34 مرة	1:4.18 مرة
2- السيولة السريعة	1:4.07 مرة	1:2.89 مرة	1:3.62 مرة
3- معدل دوران المخزون	2.44 مرة	2.36 مرة	2.29 مرة
4- معدل دوران الذمم المدينة	2.64 مرة	2.50 مرة	2.44 مرة
5- معدل دوران الأصول	0.560 مرة	0.542 مرة	0.570 مرة
6- العائد على الأصول	11.87%	11.16%	10.33%
7- مجموع المطلوبات/ الموجودات	14.79%	22.40%	17.83%
8- صافي الأرباح/ المبيعات	21.30%	22.30%	19.41%
9- حقوق المساهمين/ الموجودات	85.21%	77.60%	82.17%
10- العائد على حقوق المساهمين	13.93%	14.39%	12.57%
11- رأس المال العامل/ حقوق الملكية	49.83%	51.64%	59.89%

خامس عشر: الخطة المستقبلية

سوف تسعى الشركة خلال السنوات الثلاث القادمة بناء على توقعات مجلس الإدارة المبنية على الاستراتيجية التي تم اعتمادها إلى تحقيق ما يلي:

أ. المبيعات والأرباح:

إعداد خطة لزيادة مبيعات الشركة وأرباحها خلال السنوات الثلاث القادمة محلياً وخارجياً، من خلال رفع كفاءة التسويق والترويج وزيادة عدد المستحضرات المسوقة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر المحتملة والتحديات والمعوقات التي تواجه الصناعة الدوائية بشكل عام ما أمكن ومحاولة التقليل من آثارها المتوقعة على حجم المبيعات. وأبرز ما تواجهه الصناعة من تحديات تتمثل في المخاطر على عمليات البيع والتصدير نتيجة سياسات الدعم للصناعات المحلية في هذه الأسواق وخفض أسعار بعض الأصناف في السوق الأردني والأسواق الأخرى، وارتفاع كلف المواد الخام، واشتداد المنافسة وإفراط بعض المنافسين بتقديم الحسومات الغير مدروسة والتي تؤدي إلى تآكل أرباح القطاع.

ب. تطوير الأعمال:

إعداد خطة لتطوير الأعمال للسنوات الثلاث القادمة تتضمن تعزيز محفظة مستحضرات الشركة وتحسين أداء الأسواق الحالية ودراسة الفرص المتاحة في أسواق جديدة، حيث تم تقديم العديد من الملفات للتسجيل وإعادة التسجيل في سوق الأردن وأسواق التصدير وذلك ضمن جدول زمني محدد ومن المتوقع الحصول على هذه التسجيلات تباعاً خلال السنوات الثلاث القادمة.

ج. البحث والتطوير:

من المتوقع أن يتم الانتهاء من توسعة مختبرات دائرة البحث والتطوير خلال العام 2020 وسيتم تعزيز الدائرة وزيادة كفاءتها ورفدها بالكوادر المؤهلة والأجهزة والآلات الحديثة لتساهم في تحقيق أهداف الشركة.

د. الموارد البشرية:

سيتم استكمال تطوير دائرة الموارد البشرية ورفدها بالكفاءات لرفع سوية الدائرة لتكون حسب المعايير العالمية والممارسات الجيدة بما يمكن الشركة من تحقيق أهدافها.

هـ. التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر:

قامت الشركة بالتعاقد مع شركة تدقيق عالمية للقيام بمهام التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر في كافة مراحل سلسلة التوريد بالإضافة إلى الإدارة المالية، وتم وضع خطة عمل لتنفيذ التوصيات في هذا المجال بحيث

يصبح نهج الشركة في العمل مبنياً على تحديد وتقييم المخاطر وأثرها المحتمل على الشركة وتطوير وتعميم هذا المفهوم على كافة الدوائر بما يعزز قدرة الشركة على تحسين ذاتها من هذه المخاطر.

سادس عشر: أتعاب التدقيق

يتولى تدقيق البيانات المالية للشركة والشركة التابعة السادة المحاسبون العصريون وبلغت أتعابهم لسنة 2019 مبلغ (8,000) دينار.

سابع عشر: الأسهم المملوكة لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأقربائهم

أ. عدد الأسهم المملوكة لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبلهم
1. سليم وليم كرادشة	الرئيس	الأردنية	10,000	10,000	لا يوجد
2. ماهر محمد الكردي	عضو	الأردنية	1,219,082	1,219,082	لا يوجد
3. الدكتور موفق عبد العزيز إسماعيل	عضو	العراقية	1,347,500	1,347,500	لا يوجد
4. رغبة محمد علي الكردي	عضو	الأردنية	591,896	591,896	لا يوجد
5. الدكتور عز الدين عزت كتحدا	عضو	الأردنية	532,519	532,519	لا يوجد
6. عمار خلدون عبد الفتاح ملحس	عضو	الأردنية	118,261	118,261	لا يوجد
7. شركة الإكسبر للإستثمار ذ.م.م ويمثلها وليد فؤاد بولص شحادة	عضو	الأردنية	10,000	10,000	لا يوجد
		الأردنية	100,000	100,000	لا يوجد

ب. عدد الأسهم المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبلهم
ماهر محمد الكردي	نائب رئيس المجلس المدير العام	الأردنية	1,219,082	1,219,082	لا يوجد
نجاة "محمد شريف" حسني المغربي	نائب المدير العام للشؤون الفنية والجودة	الأردنية	2,210	2,210	لا يوجد

ج. عدد الأسهم التي يمتلكها أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبلهم
- رغبة محمد علي الكردي	عضو مجلس	الأردنية	591,896	591,896	لا يوجد
السيد عز الدين عزت كتحدا (زوج)	قريب	الأردنية	532,519	532,519	لا يوجد
- عز الدين عزت كتحدا	عضو مجلس	الأردنية	532,519	532,519	لا يوجد
السيدة رغبة محمد علي الكردي (زوجة)	قريب	الأردنية	591,896	591,896	لا يوجد
- موفق عبد العزيز البجاري	عضو مجلس	العراقية	1,347,500	1,347,500	لا يوجد
السيد ايوب موفق عبدالعزيز البجاري (ابن)	قريب	العراقية	200,000	200,000	لا يوجد

ثامن عشر: المزايا والمكافآت

المزايا والمكافآت التي تقاضاها السادة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا خلال العام 2019:
أ- بلغت مكافآت مجلس الإدارة خمسة وثلاثون ألف دينار بواقع خمسة آلاف دينار لكل عضو حسب ما هو مبين في الجدول أدناه، ولم يتقاضى أي من أعضاء المجلس بدل تنقلات:

الاسم	المنصب	الرواتب	المكافآت	بدلات السفر	التنقلات داخل وخارج المملكة	الإجمالي 2019
1. سليم وليم كرادشة	رئيس المجلس	0	5,000	0	0	5,000
2. ماهر محمد الكردي	نائب الرئيس	0	5,000	0	0	5,000
3. الدكتور موفق عبد العزيز إسماعيل	عضو	0	5,000	0	0	5,000
4. رغبة محمد علي الكردي	عضو	0	5,000	0	0	5,000
5. الدكتور عز الدين عزت كتحدا	عضو	0	5,000	0	0	5,000
6. عمار خلدون عبد الفتاح ملحس	عضو	0	5,000	0	0	5,000
7. شركة الإكسبير للاستثمار ذ.م.م ويمثلها وليد فؤاد شحادة	عضو	0	5,000	0	0	5,000

ولم تحدث استقالات أو تعيينات في عضويات مجلس الإدارة خلال العام 2019.

ب- الإدارة العليا: يبين الجدول أدناه إجمالي الرواتب والمكافآت لأعضاء الإدارة العليا:

الاسم	المسمى الوظيفي	تاريخ الالتحاق بالعمل	الرواتب	المكافآت	مصاريف السفر **	التنقلات داخل وخارج المملكة	الإجمالي 2019
الصيدلي ماهر محمد الكردي	المدير العام*	2002/2/17	231,500	125,000	6,118	310	362,928
يوسف عبد الرحمن بطيحة	مدير الدائرة الإدارية	2001/4/8	45,056	5,000	0	0	50,056
نجاة "محمد شريف" المغربي	نائب المدير العام للشؤون الفنية والجودة*	2014/6/8	102,121	40,000	7,777	53	149,951
زكريا حسين مصطفى أبو عطية	نائب المدير العام لشؤون التطوير الاستراتيجي•	2019/7/14	50,700	0	0	0	50,700
وسيم جسن علي اسماعيل	مدير الدائرة المالية••	2019/5/5	21,645	0	0	0	21,645
ضياء محمود موسى سليمان	مدير الدائرة المالية•••	2017/5/21	18,979	0	0	0	18,979

* يتمتع كل من المدير العام ونائب المدير العام باستعمال سيارة من الشركة.

** تشمل مصاريف السفر كافة ما تم دفعه من تذاكر طيران وفنادق ورسوم معارض ومؤتمرات ومباومات.

• اعتباراً من تاريخ 2019/7/14.

•• اعتباراً من تاريخ 2019/5/5.

••• لغاية تاريخ 2019/5/5.

تاسع عشر: التبرعات التي دفعتها الشركة في العام 2019

قامت الشركة بمنح تبرعات نقدية وعينية بقيمة إجمالية مقدارها (39,395) دينار، كان منها تبرع نقدي لصالح مركز الحسين للسرطان وجمعية قرى الأطفال SOS وعيني لصالح المركز الوطني للسكري، بالإضافة إلى تبرعات لطرود رمضان وللاجئين في الأردن، إضافة إلى تبرعات نقدية وعينية متفرقة إلى مراكز وجمعيات خيرية مختلفة. كما شاركت الشركة في 23 يوماً طبياً مجانياً.

عشرون: العقود والارتباطات

أ. مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة:

لم تبرم الشركة أية عقود مع الشركة التابعة لها.

ب. مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

أبرمت الشركة عقد استشارات مع الصيدلانية الدكتور فرح ماهر الكردي للحصول على خدماتها في مجال تطوير الأعمال والتسويق وذلك للاستمرارية حيث كانت تشغل منصب مدير تطوير الأعمال ومدير التسويق. علماً أن الشركة تقوم بتوزيع أصنافها في السوق العراقي منذ العام 2000 من خلال شركات عراقية يملك العضو موفق عبدالعزيز اسماعيل جزءاً منها أو له مصالح فيها.

كما أن جزءاً من ملكية مستودع أدوية كردي / شركة كدس للصيدلة أحد موزعي الشركة الرئيسيين في السوق الأردني منذ العام 1999 قد آلت بالإرث إلى عضو مجلس الإدارة/ المدير العام ماهر محمد الكردي وعضو مجلس الإدارة رعدة محمد الكردي منذ العام 2006.

واحد وعشرون: مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي والبيئة

حرصت الشركة منذ نشأتها على المساهمة في خدمة المجتمع المحلي وبدأت في توظيف مفهوم الحوكمة البيئية والاجتماعية التي تهدف إلى تحقيق الاستدامة في أعمال الشركة من خلال الاستثمار المسؤول وذلك عن طريق خلق فرص عمل جديدة وخاصة لأبناء المجتمع المحلي مع منح فرص متساوية للذكور والإناث في التوظيف والمساواة بينهم في الأجور تعزيراً للتنوع الجندري، كما حرصت على توفير بعض الموارد والمشتريات من شركات موجودة في المجتمع المحلي مساهمة بذلك في تحفيز التنمية الاقتصادية لهذه المجتمعات الصغيرة، وساهمت الشركة في تدريب طلاب الجامعات لأغراض التوظيف بهدف تهيئتهم لسوق العمل وخلق المزيد من الكفاءات والمهارات التي من شأنها رفع إنتاجية العاملين وبناء اقتصادات متينة على المدى البعيد.

كما قامت الشركة خلال العام 2019 بالمساهمة في العديد من المبادرات الخيرية من خلال تقديم التبرعات العينية والمادية للمؤسسات الطبية والجمعيات والجهات الخيرية، حيث قامت، كما هو دأبها كل عام، بتقديم تبرعات نقدية وعينية إلى كل من مركز الحسين للسرطان والمركز الوطني للسكري وجمعية قرى الأطفال SOS، وشاركت في (23) يوماً طبياً مجانياً بموجب موافقات من المؤسسة العامة للغذاء والدواء وقدمت ما يلزم من أدوية وعلاجات.

وقامت الشركة أيضاً بالانضمام إلى مؤسسة إنجاز وهي مؤسسة غير ربحية تهدف إلى خلق الفرص الاقتصادية للشباب الأردني حيث تترأس الشركة مجلس إدارتها.

أما فيما يتعلق بالبيئة فإن الشركة ملتزمة بالتخلص من كافة المخلفات الصناعية الخطرة حسب قانون البيئة وبموجب طرق عمل قياسية والتعامل مع الجهات الرسمية المرخص لها بذلك من قبل وزارة البيئة كما تقوم بمعالجة المياه العادمة أصولياً.

وبالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تقوم بإعادة تدوير النفايات والمخلفات الورقية من خلال مؤسسات متخصصة بإعادة التدوير.

كذلك فإن الشركة ملتزمة بإجراءات وطرق عمل تمنع تلوث البيئة المحيطة من خلال تجهيز كافة وحدات معالجة الهواء بفلاتر خاصة وبمواصفات عالمية تمنع خروج الغبار من المواد أثناء عمليات التصنيع إلى المحيط الخارجي. وقد قامت الشركة بإجراء دراسة جدوى لاستخدام الطاقة البديلة كجزء من سياستها تجاه الحفاظ على البيئة وتم البدء بإجراءات تنفيذ مشروع لتوليد الكهرباء باستخدام الطاقة الشمسية.

اثنان وعشرون: تقرير الحوكمة

قامت الشركة بتطبيق تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 والمقرة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2017/5/22 وكما يلي:

أ. المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

حرصت الشركة على تطبيق قواعد وتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة للعام 2017 والتعميمات اللاحقة لها وبشكل مندرج، حيث حرص المجلس واللجان المنبثقة عنه خلال العام 2019 على مراعاة تطبيق أفضل ممارسات الحوكمة الرشيدة بهدف تعزيز أداء الشركة وتمكينها من تحقيق أهدافها تجاه مساهميها وكافة الأطراف ذوي العلاقة، فعقد المجلس اجتماعاته بانتظام بما يتفق مع التعليمات وكلما دعت الحاجة حيث قام بعقد تسعة اجتماعات خلال العام 2019، كما عقدت اللجان المنبثقة عنه اجتماعاتها حسب المنصوص عليه في التعليمات والتعميمات اللاحقة، وقامت هذه اللجان بأداء مهامها مراعية مصالح الشركة ومساهميها حيث قامت **لجنة الحوكمة** بوضع طرق العمل التي تمكنها من متابعة الإدارة التنفيذية في تطبيق تعليمات الحوكمة، كما قامت باستقطاب مؤسسة متخصصة قدمت ورشة عمل تدريبية لأعضاء المجلس حول الحوكمة وتطبيقاتها، وقامت بإعداد مدونة للسلوك المهني لأعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى سياسة عدم الإفصاح وتجنب تضارب المصالح لأعضاء المجلس واللجان قام المجلس باعتمادها وتم التوقيع عليهما من قبل كافة الأعضاء، كما قامت بوضع مسودات خطية لعدد من السياسات المتعلقة بالحوكمة والتي من المتوقع أن يتم اعتمادها بصيغها النهائية خلال الربع الأول من العام 2020. وقامت **لجنة الترشيحات والمكافآت** بالتواصل بشكل مكثف مع الإدارة التنفيذية في الشركة ضمن خططها لوضع سياسة للموارد البشرية حيث وضعت الخطوط العريضة لهذه السياسة وبدأت بالعمل مع دائرة الموارد البشرية في الشركة لبنائها تدريجياً، كما قامت بوضع طرق العمل اللازمة لتنفيذ مهامها. وقامت **لجنة المخاطر** بوضع مسودة لسياسة وخطة إدارة المخاطر والتي من المتوقع أن يتم الانتهاء منها خلال الربع الأول من العام 2020 حيث كانت قد قامت بالتعاون مع **لجنة التدقيق الداخلي** بالتنسيق إلى الإدارة التنفيذية للحصول على خدمات التدقيق الداخلي من شركة عالمية مختصة ورصينة والتي قامت بتنفيذ التدقيق خلال العام 2019 وتضمن تقريرها تحليلاً وافياً للمخاطر المتعلقة بسلسلة التوريد والإدارة المالية، وتم بناء على التقرير وضع خطة لإدارة المخاطر للشركة تهدف إلى تعزيز أدائها الإداري والمالي وتحسينها والمحافظة على حقوق كافة الأطراف أصحاب المصالح وذوي العلاقة وضمن الشفافية.

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة:

تم انتخاب مجلس الإدارة الحالي للشركة في اجتماع الهيئة العامة العادي الرابع عشر والمنعقد بتاريخ 16/نيسان/2018، حيث تم انتخاب السادة المبينة أسماؤهم في أدناه.

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين:

أعضاء مجلس الإدارة الحاليين	المنصب	الصفة التنفيذية	الاستقلالية
1. سليم وليم كرادشة	الرئيس	غير تنفيذي	مستقل
2. ماهر محمد الكردي	نائب الرئيس	تنفيذي	غير مستقل
3. الدكتور موفق عبد العزيز إسماعيل	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل
4. رغبة محمد علي الكردي	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل
5. الدكتور عز الدين عزت كتحدا	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل
6. عمار خلدون عبد الفتاح مجلس	عضو	غير تنفيذي	مستقل
7. شركة الأكسبر للاستثمار ذ.م.م ويمثلها وليد فواد بولص شحادة	عضو	غير تنفيذي	مستقل

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة المستقلين خلال السنة:

أعضاء مجلس الإدارة المستقلين خلال سنة 2019	المنبص	الصفة التنفيذية	الاستقلالية	تاريخ الاستقالة
لم تحصل استقالات في عضويات مجلس الإدارة خلال العام 2019	-	-	-	-

ج. أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين:

أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين	الصفة التنفيذية	الاستقلالية
وليد فؤاد شحادة (ممثل شركة الأكسير للاستثمار ذ.م.م)	غير تنفيذي	مستقل

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها:

المنصب التنفيذي	الاسم
المدير العام	السيد ماهر محمد الكردي
نائب المدير العام للشؤون الفنية والجودة	السيدة نجاة "محمد شريف" المغربي
المدير الإداري	السيد يوسف عبدالرحمن بطيحة
نائب المدير العام لشؤون التطوير الاستراتيجي*	السيد زكريا حسين مصطفى أبو عطية
المدير المالي**	السيد وسيم حسن علي اسماعيل
المدير المالي***	السيد ضياء محمود موسى سليمان الظاهر

* اعتباراً من تاريخ 2019/7/14

** اعتباراً من تاريخ 2019/5/5

*** حتى تاريخ 2019/5/5

هـ. عضويات مجالس الإدارة الأخرى التي يشغلها أعضاء مجلس الإدارة:

أعضاء مجلس الإدارة	العضوية في مجالس إدارة أخرى لشركات مساهمة عامة
1. السيد سليم وليم كرادشة	الشركة الأردنية للصناعات الخشبية جوايكو (رئيس مجلس إدارة)
2. السيد ماهر محمد الكردي	لا يوجد
3. الدكتور موفق عبد العزيز إسماعيل	لا يوجد
4. السيد عمار خلدون عبد الفتاح ملحس	شركة الأمل للاستثمارات المالية (عضو)
5. الدكتورة رغبة محمد علي الكردي	لا يوجد
6. الدكتور عز الدين عزت كتحدا	شركة تطوير العقارات (عضو)
7. شركة الأكسير للاستثمار ذ.م.م ويمثلها السيد وليد فؤاد شحادة	لا يوجد

و. ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

تقوم السيدة عبير سعيد الدينة بهام ضابط ارتباط الحوكمة.

ز. اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

تنبثق عن مجلس إدارة الشركة حسب تعليمات الحوكمة أربع لجان وهي: لجنة التدقيق، لجنة الحوكمة، لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة إدارة المخاطر. وقد تم تحديد هيكلتها ورؤسائها وأعضائها بما يتفق مع تعليمات الحوكمة والتعميمات اللاحقة لها.

وتم تحديد مهام كل لجنة وآليات عملها بالتفصيل من خلال دليل الامتثال لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة والذي أقره مجلس الإدارة بتاريخ 15/نيسان/2018.

الجان المنبثقة عن مجلس الإدارة	اسم العضو	صفة العضوية	صفة الاستقلالية	الصفة التنفيذية
لجنة الحوكمة	السيد وليد شحادة الدكتور عز الدين كتحدا السيد عمار ملحس	رئيس عضو عضو	مستقل غير مستقل مستقل	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي
لجنة الترشيحات والمكافآت	الدكتورة رعدة الكردي السيد وليد شحادة السيد عمار ملحس	رئيس عضو عضو	غير مستقل مستقل مستقل	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي
لجنة إدارة المخاطر	السيد سليم كرادشة الدكتور عز الدين كتحدا السيد ماهر الكردي	رئيس عضو عضو	مستقل غير مستقل غير مستقل	غير تنفيذي غير تنفيذي تنفيذي
لجنة التدقيق	السيد سليم كرادشة الدكتور موفق اسماعيل السيد وليد شحادة	رئيس عضو عضو	مستقل غير مستقل غير مستقل	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي

ج. لجنة التدقيق:

تتكون لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة من السادة التالية أسماؤهم:

لجنة التدقيق	صفة العضوية	المؤهل العلمي	الخبرات المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية
السيد سليم وليم كرادشة	رئيس مجلس إدارة رئيس لجنة التدقيق	بكالوريوس في الهندسة الكهربائية والالكترونية	تولى مناصب إدارية عليا في قطاعات صناعية متعددة وتلقى العديد من الدورات التدريبية في الإدارة والعلوم المالية
الدكتور موفق عبدالعزيز اسماعيل	عضو مجلس إدارة عضو لجنة التدقيق	ماجستير في الكيمياء الحيوية وعلم المناعة	تولى مناصب إدارية عليا في شركات عدة في القطاع الطبي الدوائي
السيد وليد فؤاد شحادة	عضو مجلس إدارة عضو لجنة التدقيق	بكالوريوس صيدلة	تولى مناصب إدارية عليا في شركات عدة في القطاع الدوائي ومواد التجميل
السيد ضياء محمود موسى*	المدير المالي للشركة أمين سر لجنة التدقيق	بكالوريوس علوم مالية	تولى الإدارة المالية والتدقيق في عدد من الشركات وبخبرة 23 عاماً

* حتى تاريخ 2019/5/21

ط. اللجان الأخرى المنبثقة عن مجلس الإدارة:

تنبثق عن مجلس الإدارة، بالإضافة إلى لجنة التدقيق، اللجان الأخرى التالية: لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر وتم تفصيل أسماء الرئيس والأعضاء وصفاتهم لكل لجنة في البند (ز) أعلاه.

ي. اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

قامت اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة خلال العام بعقد اجتماعاتها كما يلي:

اللجنة	العضو	صفة العضو	1	2	3	4	المجموع
التدقيق	السيد سليم كرادشة	رئيس	✓	✓	✓	✓	4
	السيد ماهر الكردي	عضو	✓	✓	✓	✓	4
	الدكتور موفق عبدالعزيز	عضو	x	x	✓	✓	2
الحوكمة	السيد وليد شحادة	رئيس	✓	✓			2
	الدكتور عز الدين كتحدا	عضو	✓	✓			2
	السيد عمار ملحس	عضو	✓	✓			2
الترشيحات والمكافآت	الدكتورة رغدة الكردي	رئيس	✓	✓			2
	السيد وليد شحادة	عضو	✓	✓			2
	السيد عمار ملحس	عضو	✓	✓			2
المخاطر	السيد سليم كرادشة	رئيس	✓	✓			2
	الدكتور عز الدين كتحدا	عضو	✓	✓			2
	السيد ماهر الكردي	عضو	✓	✓			2

ك. اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي:

قامت لجنة التدقيق الداخلي خلال العام 2019 بعقد الاجتماعات التالية مع مدقق الحسابات الخارجي:

البيانات المالية	تاريخ تقرير المدقق ومصادقة المجلس	اجتماع لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي
2018/12/31	2019/01/22	2019/01/22

ل. اجتماعات مجلس الإدارة:

قام مجلس الإدارة خلال العام 2019 بعقد تسعة اجتماعات كما هو مبين في أدناه، علماً بأن الأعضاء الذين تغيبوا عن بعض الاجتماعات كان غيابهم بعذر قبله المجلس:

رقم الاجتماع	1	2	3	4	5	6	7	8	9	المجموع
تاريخ الاجتماع	22/1/2019	25/3/2019	21/4/2019	20/6/2019	23/7/2019	16/9/2019	3/10/2019	20/10/2019	21/12/2019	
السيد سليم كرادشة	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9
السيد ماهر الكردي	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	8
الدكتور موفق عبدالعزيز	x	✓	✓	x	x	x	x	✓	✓	4
الدكتورة رغدة الكردي	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	8
الدكتور عز الدين كتحدا	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9
السيد عمار ملحس	✓	✓	x	x	✓	✓	✓	x	✓	6
السيد وليد شحادة	✓	✓	✓	✓	x	x	x	✓	✓	6

علماً بأن أمين سر المجلس حضر كافة اجتماعات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه.

رئيس مجلس الإدارة
سليم سليم كرادشة

إقرار من مجلس الإدارة

1. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

السيد سليم ونيم كراشنة



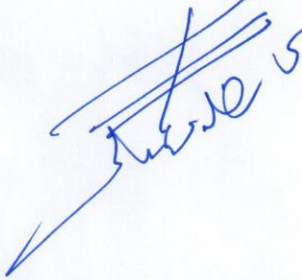
عضو مجلس الإدارة

الدكتور عز الدين عزت كتحدا



عضو مجلس الإدارة

السيد عمار خلدون ملحس



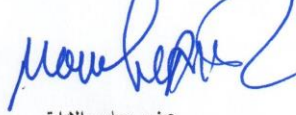
نائب رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام

الصيدلاني ماهر محمد الكردي



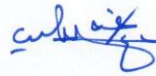
عضو مجلس الإدارة

الدكتور موفق عبد العزيز اسماعيل



عضو مجلس الإدارة

الصيدلانية رغدة محمد الكردي



عضو مجلس الإدارة

شركة الإكسير للاستثمار

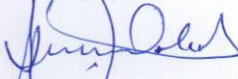
ممثلها السيد وليد فؤاد شحادة



3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة

السيد سليم ونيم كراشنة



16/3/2020

المدير العام

الصيدلاني ماهر محمد الكردي



16/3/2020

المدير المالي

السيد وسيم حسن اسماعيل



16/03/2020

شركة الحياة للصناعات الدوائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

**القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019**

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

فهرس	صفحة
تقرير المحاسب القانوني المستقل	3 – 5
قائمة المركز المالي الموحدة	6
قائمة الدخل الشامل الموحدة	7
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة	8
قائمة التدفقات النقدية الموحدة	9
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة	10 – 24

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين

شركة الحياة للصناعات الدوائية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

ال رأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة الحياة للصناعات الدوائية (وهي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة) ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ، وكل من قوائم الدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة وبيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة الحياة للصناعات الدوائية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فترة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستثنون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية الموحدة، وأرفقنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتقد أن بيدات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق.

امور التدقيق الاساسية

إن أمور التدقيق الاساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الأمور التي كان لها الاهمية القصوى في افعال التدقيق التي قمنا بها للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت معالجة أمور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا عنها ولذا لا نقدم رأياً منفصلاً عن الاخر .

امور التدقيق اساسية	وصفا لتكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الامر
البضاعة وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فإن على الشركة التأكد ان قيمة البضاعة تظهر على اساس التكلفة او صافي القيمة القابلة للتدقيق ايهما اقل، وتحديد التكني في قيمة البضاعة ان وجدت والتأكد من عدم وجود تلف او بطلن في البضاعة تؤثر على القيمة القابلة للتدقيق.	البضاعة ان اجراءات التدقيق شملت اجراءات التأكد من وجود البضاعة التي تم تسجيلها في سجلات الشركة فعليا على ارض الواقع في المستودعات، وايضا التأكد من ان كل البضاعة الموجودة في المستودعات والتي تخص الشركة قد تم تسجيلها حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة، وان تقوم الشركة بالتأكد من ان قيمة البضاعة التي تم تسجيلها في السجلات هي بسعر التكلفة أو صافي القيمة البهيمية، ايهما اقل، مع العلم انه يتم تحديد التكلفة للبضاعة الماخوذة والبضاعة تمت التوسع على اساس طريقة التوارد أولا صادر أولا، والتي تتضمن كتلة المواد والمعالجة رئيسية محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الخام وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة، ويتم تحديد التكلفة على اساس الوارد أولا صادر أولا.
المديون والشركات برسم التحصيل وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فإن على الشركة مراجعة عملية احتساب مخصص تقني المديون، تقوم الادارة بتقدير الانخفاض في قيمة للاسم المدينة من خلال استخدام الافتراضات والتقديرات، ونظرا لاهميتها فانها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة، ولك تم الاعتراف بمخصص تقني مديون.	المديون والشركات برسم التحصيل ان اجراءات التدقيق شملت اجراءات الرقابة المستخدمة من قبل الشركة على ضافية تحصيل الذمم المدينة والشركات برسم التحصيل، والتحقق من ارصدة حيلة من ذمم العملاء من خلال استلام التأكيدات المباشرة، وتم دراسة كفاية مخصص التقني المرسود مقابل الذمم المدينة وكذلك من خلال تقييم فرضيات الادارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الاجل، ولقد قمنا ايضا كفاية المصاحبات الشركة حول التقديرات الهامة في الوصول لمخصص تقني المديون.

معلومات اخرى

ان الادارة مسؤولة عن المعلومات الاخرى. حيث تتضمن المعلومات الاخرى المدرجة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا حولها.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة هذه المعلومات الاخرى، ونحن لا نبيدي اي شكل من اشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ، يقع على عاتقنا مسؤولية قراءة هذه المعلومات الاخرى ، وعند قيامنا بذلك فاننا نأخذ بالاعتبار فيما اذا كانت تلك المعلومات غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة او مع معرفتنا التي تم اكتسابها أثناء اجراءات التدقيق او يظهر عليها بخلاف ذلك انها تحتوي على اخطاء جوهريّة. وإذا استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به بأن هنالك اخطاء جوهريّة في هذه المعلومات فنحن مطالبون بالابلاغ عن هذه الحقيقة. وفي هذا السياق ليس لدينا شيء للإبلاغ عنه.

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتتمكنها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية الموحدة تقييم كفاءة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة وإستخدام اساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تروي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اعداد التقارير المالية

مسؤولية المحاسب القانوني

ان هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ. وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لراينا. ان خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، نظراً لان الإحتيال قد يشمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إيداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة ، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم يقن جوهرى ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم يقن جوهرى ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تنقيتنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كان الإصحاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تنقيتنا، ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أرجح قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تنقيتنا.

تقرير حول متطلبات قانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة للشركة بالمصادقة عليها.

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

المحاسبون
وليد محمد طه
إجازة مزاولة رقم (٧٠٣)

Modern Accountants

A member of
Nexia
International
المحاسبون العصريون

٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٠

شركة الحياة للصناعات الدوائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2019
(بالدينار الأردني)

2018	2019	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
6,418,129	6,704,379	4	ممتلكات ومعدات
5,619,977	6,357,322		مشاريع تحت التنفيذ
10	10		استثمار في شركة زميلة
12,038,116	13,061,711		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
1,373,942	561,918	5	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
375,154	341,357	6	المواد وقطع الغيار وعينات بالصافي
2,156,275	2,453,748	7	بضاعة في المستودعات
5,558,241	6,287,559	8	مدينون
2,189,802	2,197,144		شيكات برسم التحصيل
4,468,746	3,161,991	9	نقد وما في حكمه
16,122,160	15,003,717		مجموع الموجودات المتداولة
28,160,276	28,065,428		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
9,500,000	9,500,000	1	رأس المال
2,263,936	2,615,308	10	إحتياطي إجباري
2,041,729	2,393,101	10	إحتياطي إختياري
8,045,835	9,404,967	11	أرباح مدورة
21,851,500	23,913,376		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
1,469,791	1,064,800	14	قرض طويلة الاجل
1,469,791	1,064,800		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
1,074,643	1,287,950	12	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
2,652,415	1,396,063		دائنون
400,800	400,800	14	الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل
711,127	2,439	13	بنوك دائنة
4,838,985	3,087,252		مجموع المطلوبات المتداولة
28,160,276	28,065,428		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الحياة للصناعات الدوائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019
(بالدينار الأردني)

2018	2019	إيضاح	
14,118,798	15,644,027	17	المبيعات
(4,977,273)	(5,618,896)		كلفة المبيعات
9,141,525	10,025,131		مجمّل الربح
(3,602,648)	(3,804,435)	18	مصاريف بيعية وتسويقية
(1,755,644)	(1,779,871)	19	مصاريف إدارية وعمومية
(317,799)	(373,285)		مصاريف تطوير أصناف
(99,490)	(137,828)		مخصص بضاعة تالفة
(121,652)	(120,299)		مصاريف مالية
-	64,000		رد مخصص بضاعة راجعة
-	(240,454)		خسائر تلف أصول
169,568	151,763		إيرادات ومصاريف أخرى
(35,000)	(35,000)		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
3,378,860	3,749,722		الربح قبل الضريبة
(235,358)	(417,846)	15	مخصص ضريبة الدخل
3,143,502	3,331,876		ربح السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر :
3,143,502	3,331,876		إجمالي الدخل الشامل
0,33	0,35		ربح السهم:
9,500,000	9,500,000		ربح السهم - دينار / سهم
			المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الحياة للصناعات الدوائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019
(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	أرباح مدورة	المجموع	
9,500,000	1,922,550	1,700,343	6,535,105	19,657,998	الرصيد في 1 كانون الثاني 2018
-	-	-	(950,000)	(950,000)	توزيعات ارباح
-	-	-	3,143,502	3,143,502	الدخل الشامل للسنة
-	341,386	341,386	(682,772)	-	المحول إلى الإحتياطيات
9,500,000	2,263,936	2,041,729	8,045,835	21,851,500	الرصيد في 31 كانون الأول 2018
-	-	-	(1,270,000)	(1,270,000)	توزيعات ارباح
-	-	-	3,331,876	3,331,876	الدخل الشامل للسنة
-	351,372	351,372	(702,744)	-	المحول إلى الإحتياطيات
9,500,000	2,615,308	2,393,101	9,404,967	23,913,376	الرصيد في 31 كانون الأول 2019

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الحياة للصناعات الدوائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019
(بالدينار الأردني)

2018	2019	
		الأنشطة التشغيلية
3,378,860	3,749,725	ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :
583,258	464,287	استهلاكات واطفاءات
121,652	120,299	مصاريف مالية
99,490	137,828	مخصص بضاعة تالفة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
172,433	(729,318)	مدينون
42,224	(7,342)	شيكات برسم التحصيل
(93,993)	(297,473)	بضاعة في المستودعات
(113,850)	(104,031)	المواد وقطع الغيار وعينات بالصافي
(359,957)	812,024	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
201,667	(1,256,352)	الدائنون
308,941	102,015	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
4,099,856	2,991,662	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(121,652)	(120,302)	مصاريف مالية مدفوعة
(35,000)	(35,000)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(156,998)	(271,554)	ضريبة دخل مدفوعة
3,786,206	2,564,806	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(3,137,241)	(737,345)	التغير في مشاريع تحت التنفيذ
(787,737)	(750,537)	التغير في ممتلكات ومعدات
(3,924,978)	(1,487,882)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
1,200,052	(404,991)	قرض
288,481	(708,688)	البنوك الدائنة
(950,000)	(1,270,000)	توزيعات أرباح
538,533	(2,383,679)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
399,761	(1,306,755)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
4,068,985	4,468,746	النقد وما في حكمه في 1 كانون الثاني
4,468,746	3,161,991	النقد وما في حكمه في 31 كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الحياة للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019 (بالدينار الأردني)

1- التكوين والنشاط

إن شركة الحياة للصناعات الدوائية هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 19 تشرين الأول 2005 تحت رقم (371) ، وهي ناتجة عن تحويل الصفة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ 18 تشرين الأول 2005، وقد كانت مسجلة في سجل الشركات المحدودة المسؤولة تحت رقم (3516) بتاريخ 3 نيسان 1994 .

إن رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع يبلغ 9,500,000 دينار أردني مقسم إلى 9,500,000 سهم، قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة الأدوية البشرية بكافة أشكالها الصيدلانية وصناعة الأدوية البيطرية وصناعة اللاصقات الطبية والشاش الطبي والمشدات الطبية بالإضافة إلى صناعة مستلزمات العناية بالبشرة والتجميل والخيوط الجراحية والقيام بعمليات التسويق والاستيراد والتصدير، وإن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان.

2- التغييرات في السياسات المحاسبية الإفصاحات

1-2 المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "عقود الايجار"

صدر معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) خلال كانون الثاني 2016. هذا وقد أدى المعيار الى الاعتراف بجميع عقود الايجار بقائمة المركز المالي، حيث تم ازالة التمييز بين عقود الايجار التشغيلي والتمويلي. بموجب هذا المعيار، تم الاعتراف بالاصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي مقابل دفعات الايجارات باستثناء عقود الايجار قصيرة الاجل ومنخفضة القيمة. فيما يتعلق بمحاسبة المؤجرين فإنه لا يوجد تغيير ملحوظ عليها.

لم يؤثر المعيار بشكل رئيسي على محاسبة عقود الايجار التشغيلية للشركة كون الشركة ليس لديها اي عقود ايجار تشغيلية.

2-2 المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

يسري تطبيقها للفترة
السنوية التي تبدأ من او بعد

1 كانون الثاني 2020	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) "اندماج الاعمال"
1 كانون الثاني 2020	التعديلات على المعيار المحاسبي رقم (1) "عرض البيانات المالية"
1 كانون الثاني 2020	التعديلات على المعيار المحاسبي رقم (8) "التغييرات في التقديرات والاطعاء المحاسبية"
1 كانون الثاني 2020	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) "الادوات المالية : الإفصاحات"
1 كانون الثاني 2020	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) "الادوات المالية"
مؤجل الى اجل غير مسمى	التعديلات على المعيار الدولي رقم (10) "البيانات المالية الموحدة"
مؤجل الى اجل غير مسمى	التعديلات على المعيار الدولي رقم (28) "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة"

تتوقع الإدارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سيتم تطبيقها في البيانات للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لهذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترة التطبيق المبدي.

3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار.

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

أساس توحيد البيانات المالية

تتألف البيانات المالية الموحدة لشركة الحياة للصناعات الدوائية م.ع. م والشركة التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة (الشركات التابعة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.
 - نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها.
 - القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.
- تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.
- عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين.
 - حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
 - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
 - أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.
- تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة، إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2019 على القوائم المالية للشركة التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي
الحياة للعناية الصحية الدولية ذ.م.م	الأردن	2013	100%	استيراد وتصدير وكالات تجارية

إعادة التصنيفات

في حال تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بالموجودات المالية، يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة، وتسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من الفترة المالية الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. ونظراً لعدم وجود تغييرات في نموذج الأعمال التي تحتفظ به الشركة بالموجودات المالية، خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، فلم يتم إجراء إعادة تصنيف.

انخفاض القيمة

إن المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9 نموذج "الخسارة المتكبدة" يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم 39 مع نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- نقد و ارصدة لدى البنوك، و
- ذمم تجارية مدينة وأخرى، و
- مطلوب من جهات ذات علاقة

وباستثناء الموجودات المالية المشتراة أو الممنوحة المتدنية في قيمتها الائتمانية (والتي سيتم تناولها بشكل مفصل فيما يلي)، يتطلب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بقيمة تعادل:

- خسارة ائتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً، أي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي نتجت من حوادث التعثر في السداد على الأدوات المالية التي يمكن وقوعها خلال 12 شهر بعد نهاية الفترة المالية (ويشار إليها بالمرحلة 1)، أو
- الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال عمر الاداة المالية، أي العمر الزمني للخسارة الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التعثر في السداد الممكنة على مدار عمر الاداة المالية (يشار إليها بالمرحلة 2 والمرحلة 3).

ويكون من المطلوب تكوين مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان عن تلك الاداة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهر.

قامت الشركة باختيار قياس مخصصات الخسائر النقدية والارصدة البنكية والذمم المدينة التجارية والأخرى والمطلوبات من جهات ذات علاقة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر هذه الموجودات.

وتعد الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية، حيث يتم قياسها على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مضمومة بمعدل فائدة الفعلية للأصل.

يتم خصم مخصص خسائر الاستثمارات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للأصول. بالنسبة لاوراق الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، مخصص الخسارة يتم الاعتراف به ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى، بدلاً من تخفيض القيمة الدفترية للأصل.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة. تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند إجراء هذا التقييم معلومات معقولة وقابلة للدعم بحيث تكون متاحة وذات صلة دون الحاجة لمجهود أو تكاليف غير ضرورية. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة السابقة للشركة والتقييم الائتماني المتوفر، بما في ذلك أية معلومات حول توقعات مستقبلية.

بالنسبة لفئات معينة من الموجودات المالية، يتم تقييم الموجودات التي تم تقييمها على أنها لا يمكن انخفاض قيمتها بشكل فردي بالإضافة إلى ذلك، تحديد انخفاض القيمة على أساس جماعي. يمكن أن يشمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم

المدينة على خبرة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات وزيادة في عدد المدفوعات المتأخرة في المحفظة بالإضافة الى التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية او المحلية التي ترتبط بتعثر سداد الذمم.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالنقد والارصدة لدى البنوك، الذمم التجارية المدينة واخرى، والمطلوبات من جهات ذات علاقة، بشكل منفصل في بيان الدخل وبيان الدخل الشامل الاخر.

تعتبر الشركة ان اداة الدين لها مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان معادلا لتعريف المفهوم العالمي لفئة الاستثمار.

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تستعين الشركة بنماذج احصائية لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ولقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 فإن اهم المدخلات سيكون وفق الشكل المحدد للمتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر
- الخسارة عند التعثر
- التعرض عن التعثر

سوف تستمد هذه المعلومات من النماذج الاحصائية المطورة داخليا والبيانات التاريخية الاخرى، كما سيتم تعديلها لتعكس المعلومات المستقبلية.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

يعتبر اي من الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث او اكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للاصل المالي. ويشار اليها الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية كموجودات المرحلة 3. في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم الشركة بتقييم ما اذا كانت ادوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر هي منخفضة القيمة الائتمانية. يتعرض الاصل المالي لانخفاض في القيمة عند وقع حدث او اكثر له تأثير في التدفقات النقدية المستقبلية.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية، او عند تحويل الموجودات المالية بما في ذلك جميع المخاطر والمنافع لملكية الموجودات المالية الى منشأة اخرى. اذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على الموجودات المحولة، تقم الشركة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الموجودات اضافة الى الالتزامات ذات الصلة التي قد يتعين عليها سدادها. اذا احتفظت الشركة بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالموجودات المالية، كما تعترف بالاقتراض المضمون للعوائد المستلمة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة او التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة المدينة في الارباح والخسائر.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخرى، فإن الارباح او الخسائر المسجلة سابقا في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاوراق المالية، لا يتم اعادة تصنيفها ضمن بين الارباح او الخسائر. ولكن يتم اعادة تصنيفها ضمن الارباح المستبقاة.

عرض مخصص خسائر الائتمان في المعلومات المالية

يتم عرض مخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في المعلومات المالية على النحو التالي:

- بالنسبة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلف ونقد وارصدة لدى البنوك): كخصم من اجمالي القيمة الدفترية للموجودات.
- بالنسبة لادوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في قائمة المركز المالي حيث ان القيمة الدفترية هي القيمة العادلة. ومع ذلك فإن مخصص الخسارة متضمن كجزء من مبلغ اعادة التقييم في مخصص اعادة التقييم ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الاخر.

الاعتراف بالإيرادات

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء نظاماً شاملاً موحداً لاحتساب الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء ويحل محل معايير الاعتراف بالإيراد الحالية التي تضمنتها العديد من المعايير والتفسيرات المختلفة ضمن إطار المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية. ويقدم المعيار منهجاً جديداً للاعتراف بالإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع العملاء يتكون من خمس خطوات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد المبرم مع العميل

ويعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ كما ويحدد معايير لكل من هذه الحقوق والالتزامات.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الاداء في العقد

يتمثل اداء الالتزام الوارد في العقد بالتعهد بنقل بضاعة أو تقديم خدمة للعميل.

الخطوة الثالثة: تحديد قيمة المعاملة

تتمثل قيمة المعاملة في المقابل الذي تتوقع الشركة تحقيقه مقابل نقل البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها للعميل، وذلك باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن طرف ثالث.

الخطوة الرابعة: توزيع قيمة المعاملة على التزامات الاداء في العقد

بالنسبة للعقود التي تتضمن أكثر من التزام اداء، تقوم الشركة بتوزيع قيمة المعاملة على كل التزام اداء بما يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة تحصيله واستحقاقه مقابل تنفيذ كل من التزامات الاداء.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيراد عند استيفاء المنشأة للالتزام الاداء

تعتزف الشركة بإيراداتها مع مرور الوقت عند استيفاء أي من الشروط التالية:

- استلام العميل واستفادته في الوقت نفسه من المنافع المقدمة بموجب تنفيذ الشركة للالتزاماتها، أو
- عندما يقوم اداء الشركة للالتزامها بإنشاء أو زيادة فعالية أصل التي يقع تحت نطاق سيطرة العميل خلال إنشاء أو زيادة فعالية ذلك الأصل، أو
- إذا لم يسفر اداء الشركة عن نشوء موجودات ينتج عنها استعمالات بديلة للشركة ويكون لدى المنشأة حق في استلام مقابل عن التزامات الاداء المنفذة حتى تاريخه.
- تقوم الشركة بتوزيع ثمن المعاملة على تنفيذ التزامات الاداء المنصوص عليها في العقد بناء على طريقة المدخلات التي تتطلب الاعتراف بالإيرادات وفقاً للجهود التي تبذلها الشركة أو المدخلات التي تحقق الالتزامات التعاقدية. تقوم الشركة بتقدير إجمالي التكاليف اللازمة لانتهاء المشاريع بغرض تحديد مبلغ الإيرادات الواجب الاعتراف بها.
- عندما تستوفي الشركة تنفيذ التزامات الاداء عن طريق تسليم البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها، تقوم الشركة بتكوين أصل تعاقدى يستند على قيمة المقابل المكتسب من جراء تنفيذ الالتزام. عند تخطي قيمة المقابل المستلم من العميل قيمة الإيرادات المعترف بها، فإن هذا يؤدي إلى نشوء التزام تعاقدى.
- يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق الاستلام مع مراعاة شروط وبنود الدفع التعاقدية المتفق عليها. تقوم الشركة بإعادة تقييم إيراداتها التعاقدية وفقاً لمعايير محددة بغرض تحديد ما إذا كانت تقوم الشركة بأعمالها بالأصل أو بالوكالة. وقد خلصت الشركة على أنها تعمل بالأصل في جميع معاملات الإيرادات لديها.
- يتم إثبات الإيرادات في البيانات المالية بالقدر الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة وإمكانية قياس الإيرادات والتكاليف، عند الإمكان، بشكل موثوق.

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

إن أعداد البيانات المالية يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. إن نتائج الأعمال الفعلية من الممكن أن تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند أعداد البيانات المالية قامت الإدارة باتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند أعداد البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 فيما عدا تطبيق المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 9 الذي نتج عنه تغيير في الافتراضات المحاسبية للاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية كما هو موضح أدناه:

الاحكام الهامة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9

• تقييم نموذج الاعمال:

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الاصيل والفائدة على المبلغ الاصيل القائم واختبار نموذج الاعمال. تحدد الشركة نموذج الاعمال على مستوى يعكس كيفية ادارة مجموعات الموجودات المالية معا لتحقيق هدف اعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الادلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم اداء الموجودات وقياس اداها، والمخاطر التي تؤثر على اداء الموجودات وكيفية ادارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تعتبر الرقابة جزءا من التقييم المتواصل للشركة حول ما اذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائما، او اذا ما كانت غير ملائمة ما اذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييرا مستقبليا في تصنيف تلك الموجودات.

• زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرا لموجودات المرحلة 1، او خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لموجودات المرحلة 2 او المرحلة 3. ينتقل الاصل الى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما اذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمعلومات المستقبلية الموثوقة.

• انشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة:

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على اساس جماعي، يتم تجميع الادوات المالية على اساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الاداة، درجة مخاطر الائتمان، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف المبدئي، فترة الاستحقاق المتبقية، ومجال العمل، والموقع الجغرافي للمقرض، وما الى ذلك). وتراقب الشركة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما اذا كانت لا تزال متشابهة. حيث يعتبر ذلك من المطلوبات لضمان انه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان فإن هناك اعادة تصنيف ملائم للموجودات. وقد ينتج عن ذلك انشاء محافظ جديدة او انتقال موجودات الى محفظة حالية تعكس بشكل افضل خصائص مخاطر ائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات. ان اعادة تصنيف المحافظ والانتقالات بين المحافظ يعد امرا اكثر شيوعا عندما تحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (او عندما يتم عكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الموجودات من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين 12 شهرا الى الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني، او العكس، ولكنها قد تحدث ايضا ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الاساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرا او على مدى العمر الزمني ولكن مع تغير قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة نظرا لاختلاف مخاطر الائتمان بالنسبة للمحافظ.

• النماذج والافتراضات المستخدمة:

تستخدم الشركة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك لتقييم خسارة الائتمان المتوقعة. وينطبق الحكم عند تحديد افضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج، والتي تتضمن افتراضات تتصل بالمحركات الرئيسية لمخاطر الائتمان.

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الاكثر اهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية:

- تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من انواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو. وعند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند الى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

• احتمالية التعثر:

تشكل احتمالية التعثر مدخلا رئيسيا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرا لاحتمالية التعثر عن السداد خلال افق زمني معين، ويشمل حسابه البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

• الخسارة عند التعرض:

تعتبر الخسارة عند التعرض تقديرا للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. ويستند الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها، مع الاخذ بعين الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الاضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف الإدارية والعمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم تكوين مخصص تدني المدينون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى إمكانية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع على أساس طريقة الوارد أولاً صادر أولاً، والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الخام وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة، ويتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

التقرير القطاعي

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويقها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المترتبة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيراديه، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الإستهلاك السنوي

2 %
10 % - 20 %
10 %
10 %
9-20 %

المباني
الأجهزة والمعدات
الإلكترونيك
السيارات
الأثاث والديكور

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات. عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر. ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم الاعتراف بالإيجارات باعتبارها موجودات حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة لاستخدام الشركة. يتم توزيع كل دفعة من دفعات الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل كلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة عقد الإيجار وذلك للحصول على معدل دوري ثابت للقائدة المستحقة على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة. يحسب الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الانتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، بطريقة القسط الثابت.

تقاس التزامات عقود الإيجار التشغيلية بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، حيث تخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار. وإذا تعذر تحديد هذا المعدل، يستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط واحكام مماثلة.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي قصيرة الاجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على قائمة الدخل الشامل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي و ذلك باستخدام طريقة القسط الثابت. عقود الإيجار التشغيلي قصيرة الاجل هي عقود إيجار لمدة 12 شهرا أو أقل.

مشاريع تحت التنفيذ

هي كافة الأصول تحت الإنشاء والتي تقوم المنشأة بالإتفاق عليها حتى يتم التشغيل وجميع النفقات حتى اكتمال الأصل تدرج في الميزانية في جانب الأصول تحت بند مشروعات تحت التنفيذ وعند اكتمال الأصل تتم رسملة كافة النفقات وتحول القيمة كاملة الى بند الأصول الثابتة.

4- الممتلكات والمعدات

1 كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	31 كانون الأول
الكلفة:			
1,879,381	-	-	1,879,381
3,050,322	-	(1,064)	3,049,258
4,057,689	947,215	(972,256)	4,032,648
815,835	-	(815,835)	-
231,142	-	(6,369)	224,773
342,667	43,770	(181,116)	205,321
10,377,036	990,985	(1,976,640)	9,391,381
مجموع الكلفة			
الاستهلاكات:			
810,537	69,675	-	880,212
2,089,627	342,566	(806,885)	1,625,308
775,726	3,750	(779,476)	-
105,607	21,179	(17,463)	109,323
177,410	27,117	(132,368)	72,159
3,958,907	464,287	(1,736,192)	2,687,002
مجموع الاستهلاكات			
القيمة الدفترية الصافية			
كما في 1 كانون الثاني			
القيمة الدفترية الصافية			
كما في 31 كانون الأول			
6,418,129			
6,704,379			

* يوجد رهن على الاراضي المملوكة من قبل الشركة مقابل قرض ممنوح للشركة من قبل بنك القاهرة عمان.

5- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

2018	2019
11,214	28,094
1,294,160	461,735
43,406	43,406
25,162	28,683
1,373,942	561,918

6- المواد وقطع الغيار والعينات بالصافي

2018	2019
3,059	6,333
185,371	167,193
26,421	22,700
68,244	206,072
131,822	97,263
28,481	47,868
(68,244)	(206,072)
375,154	341,357

* ان صافي الحركة على مخصص بضاعة تالفة، هو كما يلي:

2018	2019
89,834	68,244
99,490	137,828
(121,080)	-
68,244	206,072

رصيد اول المدة
اضافات خلال السنة
اتلاف بضاعة
رصيد اخر المدة

7- البضاعة في المستودعات

2018	2019
89,834	68,244
99,490	137,828
(121,080)	-
68,244	206,072

مواد أولية وتعبئة وتغليف
بضاعة جاهزة
بضاعة تحت التشغيل

8- المدينون

2018	2019
3,659,286	3,404,405
2,644,865	3,518,209
(745,910)	(635,055)
5,558,241	6,287,559

ذمم مدينة تجارية
مطلوب من جهات ذات علاقة (ايضاح - 16)
مخصص تدني مدينون *

* ان صافي الحركة على مخصص تدني مدينون، هو كما يلي

2018	2019
745,910	745,910
-	-
-	-
-	(110,855)
745,910	635,055

رصيد اول المدة
المخصص للسنة
مردود المخصص
رصيد اخر المدة

9- النقد وما في حكمه

2018	2019
4,663	1,582
4,464,083	3,160,409
4,468,746	3,161,991

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

10- الاحتياطات

الاحتياطي الإجمالي

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة 10 بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كائسبة أرباح على المساهمين، هذا ويحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

الاحتياطي الاختياري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على 20 بالمئة من الربح الصافي. وقد قرر مجلس الادارة اقتطاع نسبة للاحتياطي الاختياري خلال

السنة من الربح الصافي للشركة بنسبة 10%. ان هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

11- الارباح القابلة للتوزيع

بموجب تعليمات هيئة الاوراق المالية فإن الارباح القابلة للتوزيع هي كما يلي

2018	2019	
8,045,835	9,404,967	الارباح المدورة
-	-	ينزل : الارباح المدورة غير المتحققة
8,045,835	9,404,967	الارباح المدورة المتحققة
-	-	ينزل : احتياطي القيمة العادلة السالب
8,045,835	9,404,967	الربح القابل للتوزيع

12- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

2018	2019	
643,279	581,509	مصاريف مستحقة
17,448	26,060	أمانات ضريبة الدخل والمبيعات
207,530	353,822	ضريبة الدخل (إيضاح - 15)
24,425	24,237	أمانات الضمان الاجتماعي
7,621	7,621	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
43,940	46,389	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
57,000	57,000	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
64,000	-	أرصدة دائنة أخرى
9,400	191,312	مخصص مبيعات مرتجعة
1,074,643	1,287,950	

13- البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند مما يلي:-

أ- قيمة التسهيلات الممنوحة للشركة من بنك الاتحاد وذلك لغايات تمويل رأس المال العامل، بضمان كفالة الشركة ومقابل تأمينات نقدية محجوزة لدى البنك بقيمة 155,000 دينار اردني وبفائدة بمعدل 2% فوق سعر الفائدة على التأمينات النقدية تحتسب وتستوفي شهريا.

ب- قيمة التسهيلات الممنوحة للشركة من البنك العربي بسقف وقدره 400,000 دينار اردني وبمعدل فائدة 9.125% سنويا وعمولة بمعدل 0.375% سنويا وتدفع هذه العمولة وتحتسب الفائدة على الرصيد المدين اليومي للحساب وتفيد على العميل شهريا اما العمولات على اختلاف انواعها فإنها تدفع او تقيد على الحساب مقدماً.

14- القرض

حصلت الشركة على قرض من بنك القاهرة عمان بقيمة 2,000,000 دينار اردني وذلك لأعمال تحديث المصنع القائم وللأعمال المدنية والتشطيبات والالكتروميكانيك لمبنى التوسعة الجديدة، ويسدد القرض بموجب 60 قسط قيمة القسط الواحد 33,400 دينار اردني بالإضافة للفائدة ما عدا القسط الاخير فيكون بالرصيد المتبقي بالإضافة للفائدة وعلى أن يبدأ القسط الاول في نهاية الشهر اللاحق لإنهاء فترة السماح، وهو بضمان سند رهن ارض المصنع.

15- ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل كما في 31 كانون الأول هي كما يلي:

2018	2019	
129,170	207,530	الرصيد في 1 كانون الثاني
(156,998)	(271,554)	المسدد خلال السنة
235,358	417,846	المخصص للسنة
207,530	353,822	الرصيد في 31 كانون الأول

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل مما يلي:

2018	2019	
235,358	412,920	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح السنة
235,358	412,920	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

2018	2019	
3,378,860	3,749,722	الربح المحاسبي
6,932,865	112,880	يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبيا
(8,630,596)	(64,000)	ينزل: ايرادات غير خاضعة للضريبة
1,681,129	3,798,602	الدخل الخاضع
235,358	379,860	ضريبة الدخل للسنة
-	37,986	مساهمة وطنية 1%
14%	10%	نسبة ضريبة الدخل القانونية
7%	10%	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2016، وتم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2017 ولم يتم مراجعة السجلات المحاسبية للشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة.

16- المعاملات مع جهة ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع أدوية إلى مستودع أدوية الكردي بمبلغ 6,166,255 دينار أردني (2018: 5,488,202 دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي 55% من صافي مبيعات الشركة، وقد بلغ الرصيد المطلوب منهم بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره 3,417,390 دينار أردني (2018: 2,644,865 دينار أردني).

إن مستودع أدوية الكردي يعتبر أحد موزعي الشركة داخل المملكة منذ عام 1999، وقد آل جزء من ملكية المستودع إلى بعض من أعضاء مجلس الإدارة عن طريق الإرث.

17- المبيعات

2018	2019	
5,488,202	6,166,225	مبيعات محلية
8,630,596	9,477,802	مبيعات خارجية
14,118,798	15,644,027	

18- المصاريف البيعية والتسويقية

2018	2019	
2,454,311	2,516,791	مصاريف تسويق
683,082	720,275	رواتب وأجور وملحقاتها
97,599	121,027	رسوم ورخص واشتراكات
40,915	51,779	مصاريف حكومية
18,375	18,907	استهلاكات
84,413	130,980	شحن
14,528	1,265	قرطاسية
46,402	68,015	سفر وتنقلات
81,408	100,072	اتعاب مهنية
2,909	5,361	بريد وبرق وهاتف
6,813	7,522	تأمين سيارات
33,466	52,520	كهرباء
51,427	9,921	متنوعة
3,602,648	3,804,435	

19- المصاريف الإدارية والعمومية

2018	2019	
1,177,076	1,259,505	رواتب وأجور وملحقاتها
44,338	46,613	استهلاكات
20,189	16,289	بريد وبرق وهاتف
67,963	22,135	رسوم ورخص وإشتراكات
83,441	114,816	مياه وكهرباء ومحروقات
90,764	31,616	سفر ومياومات
37,234	32,273	صيانة
42,653	35,597	ضيافة وطعام موظفين
108	5,640	تدريب موظفين
13,249	16,366	نظافة
23,527	30,742	تبرعات
51,574	44,723	امن وحماية
53,893	28,782	قرطاسية ومطبوعات
16,973	36,560	اتعاب مهنية
22,310	28,079	تأمينات
10,352	30,135	متنوعة
1,755,644	1,779,871	

20- المعاملات المهمة مع العملاء / الموردين الرئيسيين

ان سياسة الشركة ومنذ العام 2002 تعتمد على البيع من خلال موزعين في السوق المحلي الاردني وفي اسواق التصدير وعددهم 10 موزعين ولا تقوم بالبيع المباشر للصيديات والمستشفيات، وقد بلغت مبيعات الشركة إلى موزعين رئيسيين خلال السنة مبلغ وقدره 12,964,941 دينار أردني، والتي تمثل ما نسبته حوالي 83 % من مبيعات الشركة (2018: 12,731,921 دينار أردني، والتي تمثل ما نسبته 90% من مبيعات الشركة) .

تعتمد الشركة في سياستها في شراء المواد الاولية ومواد التعبئة والتغليف على قطاع كبير من الموردين المحليين والخارجيين في اكثر من اثني عشرة دولة.

21- الالتزامات المحتملة

الوضع القانوني للشركة

- ملخص القضايا المرفوعة من الشركة على الغير:
لا يوجد اي دعوى مقامة من قبل الشركة ضد الغير.
- ملخص القضايا المرفوعة من قبل الغير على الشركة:
لا يوجد اي دعوى مرفوعة من قبل الغير على الشركة.

22- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة 2018.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال وإحتياطيات والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية. إن معدل المديونية في نهاية السنة هو كما يلي:-

2018	2019	
2,581,718	1,468,039	المديونية
21,851,500	23,918,302	حقوق الملكية
12%	6%	معدل المديونية / حقوق الملكية

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة، وفوائد بنكية من خلال قروض وتسهيلات بنكية متغيرة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم إحتسابها بناءً على المطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	2019 2018
	25	- 7,692 - 6,454
العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	2019 2018
	25	+ 7,692 + 6,454

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (22). وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى النقد ومراكز النقد.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الاستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
2019:			
أدوات لا تحمل فائدة	2,820,653	-	2,820,653
أدوات تحمل فائدة	403,239	1,064,800	1,468,039
المجموع	3,223,892	1,064,800	4,288,692
2018:			
أدوات لا تحمل فائدة	3,727,058	-	3,727,058
أدوات تحمل فائدة	1,111,927	1,469,791	2,581,718
المجموع	4,838,985	1,469,791	6,308,776

23- التحليل القطاعي لنشاط الشركة

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من صناعة الأدوية البشرية بكافة أشكالها الصيدلانية وصناعة الأدوية البيطرية وصناعة اللاصقات الطبية والشاش الطبي والمشدات الطبية بالإضافة إلى صناعة مستلزمات العناية بالبشرة والتجميل والخيوط الجراحية والقيام بعمليات التسويق والاستيراد والتصدير، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

24- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 23 كانون الثاني 2020 ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

25- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة 2018 لتتفق مع العرض للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019.

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019**

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANT'S REPORT
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019**

INDEX	PAGE
Independent certified public accountant's report	27 – 29
Consolidated Statement of financial position	30
Consolidated Statement of comprehensive income	31
Consolidated Statement of owners' equity	32
Consolidated Statement of cash flows	33
Notes to the Consolidated financial statements	34 – 53

INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT

To the shareholders of
Hayat Pharmaceutical Industries Company

Report on auditing the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the accompanying consolidated financial statements of Hayat Pharmaceutical Industries Company (P.L.C), which comprise of the consolidated statement of financial position as of December 31, 2019, and the related consolidated statements of comprehensive income, consolidated Statement of owners' equity and consolidated statement of cash flows, for the year then ended, notes to the consolidated financial statements and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated statement of financial position of Hayat Pharmaceutical Industries Company. (P.L.C) as of December 31, 2019, and its consolidated financial performance and consolidated cash flows for the year then ended are in accordance with International Financial Reporting Standards.

Basis for Opinion

We conduct our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in Auditor's Responsibilities for the audit of the Financial Statements. We are independent of the company in accordance with International Standard Board Code of Ethics for professional accountants ("the code") and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the code.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide basis for our audit opinion.

Key auditing matters

Basic auditing matters, according to our professional judgment are matters that had the significant importance in our auditing procedures that we performed to the consolidated financial statement. The basic auditing matters have been addressed in our auditing workflow to the consolidated financial statements as we do not express separate opinions.

Key auditing matters

Inventory

According to International Financial Reporting Standards, the Company must ascertain that the value of inventory is reported based on the lower of cost or net realizable value and determining the impairment of inventory (if any) and ascertaining that there is no slow moving inventory which influence the net realizable value.

The following is a description of our auditing procedures

Inventory

The auditing procedures included the procedures of inspecting and ascertaining the existence of inventory that has been recorded in the company's books in the warehouses, and ascertaining that the existing inventory in the warehouses which belongs to the company has been recorded up until the date of preparation of the consolidated financial statements, and that the company ascertains that the recorded inventory is recorded based on the lower of cost or net realizable value considering that the cost of finished goods and good in process are determined based on the FIFO, which include the cost of materials, labors, and a percentage of indirect industrial expenses, in which the raw materials and spare parts are reported based on cost which is also determined based on the FIFO.

Key auditing matters Accounts receivable and checks under collections According to International Financial Reporting Standards, the Company should review the process of calculation of impairment of accounts receivable through assumptions and estimations, the company assesses the impairment of accounts receivable and considering its importance it's considered one of the significant audit risks and the impairment of accounts receivable provision has been recognized .	The following is a description of our auditing procedures Accounts receivable and checks under collections The auditing procedures included control procedures used by the company for collecting accounts receivables and checks under collection, ascertaining a sample of clients accounts through direct confirmations, it has been ascertained that the account receivable impairment provision is sufficient through evaluating the management assumptions, taking in to consideration the available external information about the accounts receivable risks, also we have evaluated the sufficiency of the company disclosure about the important estimation in concluding the impairment provision of accounts receivable
--	---

Other information

The management is responsible for other information which includes other information reported in the annual report, but not included in the consolidated financial statements and our audit report on it.

Our opinion does not include these other information, and we do not express any assertion over it.

Regarding our audit on consolidate financial statements we are obliged to review these other information, and while that, we consider the compatibility of these information with their consolidated financial statements or with the knowledge that we gained through audit procedure or seems to contain significant errors. If we detected based on our audit, the existence of significant errors in the information, we are obliged to report this fact. Regarding this, we have nothing to report.

Management and individuals responsible of governance about the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards. And for such internal control, management is determined to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, the Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a Going Concern, disclosing, as applicable, matters related to Going Concern and using the Going Concern basis of accounting. Unless the management either intend to liquidate the company or to cease operations or have no realistic alternative but to do so.

Individuals responsible of governance are responsible of supervising the preparation of consolidated financial statements.

Certified public accountant responsibility

Our objective is to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements are free from material misstatement, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and or considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decision of users taken on the basis of these consolidated Financial Statements.

As part of an audit in accordance with The International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Management.
- Conclude on the appropriateness of the Management's use of the Going Concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our Auditor's Report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated Financial Statements, including the disclosures, and whether the consolidated Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves Fair Presentation.

We communicated with audit the Financial Management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Legal requirements report

The Company maintains proper books of accounts and the accompanying consolidated financial statements contained in the report of the board of directors in accordance with the proper books of accounts. We recommend and approve the General Assembly.

Modern Accountants

Walid M. Taha
 License No.(703)

Amman - Jordan

January 23, 2020

Modern Accountants



HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Jordanian dinar)

	Note	2019	2018
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	4	6,704,379	6,418,129
Projects under construction		6,357,322	5,619,977
Investment in affiliate company		10	10
Total non-current assets		13,061,711	12,038,116
current assets			
Prepaid expenses and other receivables	5	561,918	1,373,942
Materials, spare parts and samples - Net	6	341,357	375,154
Inventory	7	2,453,748	2,156,275
Accounts receivable	8	6,287,559	5,558,241
Cheques under collection		2,197,144	2,189,802
Cash and cash equivalents	9	3,161,991	4,468,746
Total current assets		15,003,717	16,122,160
TOTAL ASSETS		28,065,428	28,160,276
LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY			
Owner's equity			
Share capital	1	9,500,000	9,500,000
Statutory reserve	10	2,615,308	2,263,936
Voluntary reserve	10	2,393,101	2,041,729
Retained earnings	11	9,404,967	8,045,835
Total Owner's equity		23,913,376	21,851,500
Non Current liabilities			
long term loans	14	1,064,800	1,469,791
Total non current liabilities		1,064,800	1,469,791
Current liabilities			
Accrued expenses and other liabilities	12	1,287,950	1,074,643
Accounts payable		1,396,063	2,652,415
Current portion of long-term loans	14	400,800	400,800
Banks overdraft	13	2,439	711,127
Total current liabilities		3,087,252	4,838,985
TOTAL LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY		28,065,428	28,160,276

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Jordanian dinar)

	Note	2019	2018
Sales	17	15,644,027	14,118,798
Cost of sales		(5,618,896)	(4,977,273)
Gross profit		10,025,131	9,141,525
Selling and marketing expenses	18	(3,804,435)	(3,602,648)
General and administrative expenses	19	(1,779,871)	(1,755,644)
Products developing expenses		(373,285)	(317,799)
Damaged goods provision		(137,828)	(99,490)
Financial charges		(120,299)	(121,652)
Derocgnize of sales allowance		64,000	-
Assets Disposal losses		(240,454)	-
Other revenues and expense		151,763	169,568
Board of directors remunerations		(35,000)	(35,000)
Income before income tax		3,749,722	3,378,860
Income tax provision	15	(417,846)	)235,358(
INCOME FOR THE YEAR		3,331,876	3,143,502
Other comprehensive income		-	-
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME		3,331,876	3,143,502
Earnings per share:			
Earnings per share JD/Share		0,35	0,33
Outstanding weighted average share		9,500,000	9,500,000

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

CONSOLIDATED STATEMENT OF OWNERS' EQUITY
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Jordanian dinar)

	Share Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Total
Balance as of January 1, 2018	9,500,000	1,922,550	1,700,343	6,535,105	19,657,998
Dividend		-	-	(950,000)	(950,000)
Comprehensive income for the year	-	-	-	3,143,502	3,143,502
Transfer to reserves	-	341,386	341,386	(682,772)	-
Balance as of December 31, 2018	9,500,000	2,263,936	2,041,729	8,045,835	21,851,500
Dividend	-	-	-	(1,270,000)	(1,270,000)
Comprehensive income for the year	-	-	-	3,331,876	3,331,876
Transfer to reserves	-	351,372	351,372	(702,744)	-
Balance as of December 31, 2019	9,500,000	2,615,308	2,393,101	9,404,967	23,913,376

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOW
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Jordanian dinar)

	2019	2018
OPERATING ACTIVITIES		
Income for the year before income tax	3,749,725	3,378,860
Adjustments on income before income tax:		
Depreciation and amortization	464,287	583,258
Financial charges	120,299	121,652
Damaged goods provision	137,828	99,490
Changes in operating assets and liabilities:		
Accounts receivable	(729,318)	172,433
Cheques under collection	(7,342)	42,224
Inventory	(297,473)	(93,993)
Materials , spare parts and samples	(104,031)	(113,850)
Prepaid expenses and other receivables	812,024	(359,957)
Accounts payable	(1,256,352)	201,667
Accrued expenses and other liabilities	102,015	308,941
Cash available from operating activities	2,991,662	4,099,856
Financial charges paid	(120,302)	(121,652)
Board of directors remuneration	(35,000)	(35,000)
Income tax paid	(271,554)	)156,998(
Net cash available from operating activities	2,564,806	3,786,206
INVESTING ACTIVITIES		
Changes in projects under construction	(737,345)	(3,137,241)
Changes of property and equipment	(750,537)	(787,737)
Net cash used in investing activities	(1,487,882)	(3,924,978)
FINANCING ACTIVITIES		
Loan	(404,991)	1,200,052
Banks overdraft	(708,688)	288,481
Cash dividends paid	(1,270,000)	(950,000)
Net cash available from / (used in) financing activities	(2,383,679)	538,533
Net change in cash and cash equivalents	(1,306,755)	399,761
Cash and cash equivalents, January 1	4,468,746	4,068,985
Cash and cash equivalents, December 31	3,161,991	4,468,746

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements

HAYAT PHARMACEUTICAL INDUSTRIES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
YEAR ENDED DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Jordanian dinar)

1. ESTABLISHMENT AND ACTIVITIES

Hayat Pharmaceutical Industries Company is a Jordanian Public Shareholding Company ("the Company") registered on October 19, 2005 under Commercial Registration N.O (371), it resulted from converting the legal status of the Company from a limited liability company to a public shareholding company on October 18, 2005, it had been registered in the limited liability Company's commercial register under N.O (3516) on April 3, 1994.

The declared and paid capital is JD 9,500,000 divided into 9,500,000 shares of JD 1 each.

The company's principal activity is producing human and veterinary medicines in all its forms and medical stickers and stockings in addition to the production of medical supplies, body care lotions, cosmetics and initiating marketing campaigns as well as import and export operations.

The Company's headquarter is in Amman.

2. APPLICATION OF NEW AND REVISED INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS (IFRSs)

2.1 New and amended IFRS Standards that are effective for the current year.

- IFRS (16) "Leases"

IFRS 16 was issued in December 2016, IFRS 16 introduces new or amended requirements with respect to lease accounting. It introduces significant changes to the lessee accounting by removing the distinction between operating and finance leases and requiring the recognition of a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement for all leases, except for short-term leases and leases of low value assets. In contrast to lessee accounting, the requirements for lessor accounting have remained largely unchanged.

The standard did not mainly affect the accounting of the operating leases of the company, as the company does not have any operating leases.

2 – 2 - NEW AND REVISED STANDARDS AND AMENDMENTS TO IFRSs ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE:-

The following new standards and amendments to the standards have been issued but not yet effective and the Company intends to adopt these standards, where applicable, when they become effective.

New Standards

Effective for annual periods beginning on or after

Amendments to IFRS 3 Business Combinations	January1, 2020
Amendments to IAS 1 Presentation of Financial Statements	January1, 2020
Amendments to IAS 8 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors	January1, 2020
Amendments to IFRS 7 Financial Instruments : Disclosures	January1, 2020
Amendments to IFRS 9 Financial Instruments	January1, 2020
Amendments to IFRS 10 Consolidated Financial Statements	Effective date deferred indefinitely
Amendments to IFRS 28 Investment in Associates and Joint Ventures	Effective date deferred indefinitely

Management anticipates that these new standards, interpretations and amendments will be adopted in the Company's financial statements as and when they are applicable and adoption of these new standards, interpolations and amendments, may have no material impact on the financial statement of the Company in the period of initial application.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis of preparation

The consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinar (JD) as this is the currency in which the majority of the Company's transactions are recorded.

The consolidated financial statements have been prepared on historical cost principle, However financial assets and financial liabilities are stated at fair value. The following is a summary of significant accounting policies applied by the Company:

Financial statements consolidation basis

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of Hayat Pharmaceutical Industries Company P.L.C and the subsidiaries controlled by the Company

Control is achieved when the Company has:

- Ability to exert power over the investee
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee
- Ability to exert power over the investee to affect the amount of the investor's returns

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control described in the accounting policy for subsidiaries above.

When the Company has less than a majority of the voting in any of the investees, the Company shall have control over the investee when the voting rights sufficient to give it the ability to direct relevant activities of the investee individually.

When the Company reassesses whether or not it controls an investee, it consider all the relevant facts and circumstances which includes:

- Size of the holding relative to the size and dispersion of other vote holders
- Potential voting rights, others vote-holders, and Other parties
- Other contractual rights
- Any additional facts and circumstances that may indicate that the company has, or does not have, the current ability to direct the activities related to the time needed to make decisions, including how to vote at previous shareholder's meetings.

The consolidation process begins when the Company achieves control on the investee enterprise (subsidiary), while that process stops when the Company loses control of the investee (subsidiary). In particular Income and expenses of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated income statement, and the consolidated comprehensive income statement from the effective date of acquisition and up to the effective date of which it loses control of the subsidiary company.

The profit or loss and each component of other comprehensive income divided to the owners of the parent and to the non-controlling interests, total comprehensive income to the owners of the parent and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balances.

When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with those used by the Mother Company.

All intra-group transactions, balances, income and expenses are eliminated in full on consolidation.

The consolidated financial statements as of December 31, 2019 includes the financial statements of the following subsidiaries:

Subsidiary	Country of incorporation and operation	Join years	Ownership interest (%)	Principal activity
Hayat Healthcare International Company L.T.D	Hashemite Kingdom of Jordan	2013	100%	Invest, Import, export and trade agencies

Reclassifications

If the business model under which the Company holds financial assets changes. The financial assets affected are reclassified. The classification and measurement requirements related to the new category apply prospectively from the first day of the first reporting period following the change in business model that results in reclassifying he Company's financial assets. During the current financial year and previous accounting period, there was no change in the

business model under which the Company holds financial assets and therefore no reclassifications were made

Impairment

IFRS 9 replaces the “incurred loss” model in IAS 39 with an expected credit loss model (ECLs). The Company recognizes loss allowance for expected credit losses on the following financial instruments that are not measured at FVTPL

- Cash and bank balances;
- Trade and other receivables;
- Due from related party.

With the exception of purchased or originated credit impaired (POCI) financial assets (which are considered separately below), ECLs are required to be measured through a loss allowance at an amount equal to:

- 12 Month ECL, i.e. lifetime ECL that results from those default events on the financial instrument that are possible within 12 months after the reporting date(referred to as stage1); or
- Full lifetime ECL, i.e. Lifetime ECL that results from all possible default events over the life of the financial instruments, (referred to as stage2 and stage3).

A loss allowance for full lifetime ECL is required for a financial instrument if the credit risk on that financial Instrument has increased significantly since initial recognition. For all other financial instruments, ECLs are measured at an amount equal to the 12-monh ECL.

The Company has selected to measure loss allowances of cash and bank balances. Trade and other receivables, and due from a related party at an amount equal to life time ECLs.

ECLs are probability-weighted estimate of the present value of credit losses. These are measured as the present value of the difference between the cash flow to the Company under the contract and the cash flows that the Company expects to receive arising from weighting of multiple future economic scenarios. Discounted at the asset's EIR.

Loss allowance for financial investments measured at amortized costs are deducted from gross carrying amount of assets. For debt securities a FVTOCI, the loss allowance is recognized in the OCI, instead of reducing the carrying amount of the asset.

When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating ECLs, the Company considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue costs or effort. This includes both quantitative and qualitative including forward-looking information.

For certain categories of financial assets, assets that are assessed not to be impaired individually are. In addition, assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Company's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

Impairment losses related to cash and bank balances, trade and other receivables and due from a related party, are presented separately in the statement of income and other comprehensive income

The Company considers a debt security to have low credit risk when its credit risk rating is equivalent to the globally understood definition of the grade of the investment

Measurement of ECL

The Company employs statistical models for ECL calculations. ECLs are a probability-weighted estimate of credit losses. For measuring ECL under IFRS 9, the key input would be the term structure of the following variables.

- Probability of default (PD);
- Loss given default (LGD); and
- Exposure at default (EAD).

These parameters will be derived from our internally developed statistical models and other historical data. They will be adjusted to reflect forward – looking information.

Credit-impaired financial assets

A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial assets have occurred. Credit-impaired financial assets are referred to stage 3 assets. At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortized costs and debt securities at FVTOCI at credit-impaired. A financial asset is credit impaired when one or more events that have a detrimental impact in the estimated future cash flows of the financial asset have occurred.

DE-recognition of financial assets

The Company de-recognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity .If the Company neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. if the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralized borrowing for the proceeds received.

On DE recognition of a financial asset measured at amortized cost or measured at FVTPL, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss

On DE recognition of a financial asset that is classified as FVTOCI, the cumulative gain or loss previously accumulated in the cumulative changes in fair value of securities reserve is not reclassified to profit or loss, but is reclassified to retained earnings.

Presentation of allowance for ECL are presented in the financial information

Loss allowances for ECL are presented in the financial information as follows:

For financial assets measured at amortized cost (loans and advances, cash and bank balances): as a deduction from the gross carrying amount of the assets

For debt instruments measured at FVTOCI no loss allowance is recognized in the consolidated statement of financial position as the carrying amount is at fair value. However,

the less allowance is included as part of the revaluation amount in re-evaluation reserve and recognized in other comprehensive income.

Revenue recognition

IFRS 15 "Revenue from contracts with customers" outlines a single comprehensive model of accounting for revenue arising from contracts with customers and supersedes current revenue recognition guidance found across several standards and Interpretation within IFRSs. It establishes a new five-step model that will apply to revenue arising from contracts with customers.

Step1: identify the contract with customer: A contract is defined as an agreement between two or more parties that creates enforceable rights and obligations and sets out the criteria for each of those rights and obligations.

Step 2: Identify the performance obligations in the contract: performance obligation in a contract is a promise to transfer a good or service to the customer

Step 3: Determine the transaction price Transaction price is the amount of consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring the goods and services to a customer excluding amount collected on behalf of third parties.

Step 4: Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract: For a contract that has more than one performance obligation the Company will allocate the transaction price to each performance obligation in an amount that depicts the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for satisfying each performance obligation.

Step 5: Recognize revenues as and when the entity satisfies the performance obligation

The Company recognizes revenue over time if any one of the following criteria is met:

The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Company performance as The Company performs.

The Company performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced or

The Company performance does not create an asset with an alternative use to the Company and the entity has an enforceable right to payment for performance obligation completed to date.

The Company allocates the transaction price to the performance obligations in a contract based on the input method which requires the revenue recognition on the basis of the Company efforts or inputs to the satisfaction of the performance obligations. The Company estimates the total costs to complete the projects in order to determine amount of revenue to be recognized.

Revenue recognition (continued)

When the Company satisfies a performance obligation by delivering the promised goods and services, it creates a contract asset based on the amount of consideration earned by the performance. Where the amount of consideration received from the customer exceeds the amount of revenue recognized this gives rise to a contract liability

Revenue is measured at the fair value of consideration received or receivable, taking into account the contractually agreed terms of payment. The Company assesses its revenue arrangements against specific criteria to determine if it is acting as a principal or agent and has concluded that it is acting as a principal all of its revenue arrangements.

Revenue is recognized in the consolidated financial statements to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue and costs, if and when applicable, can be measured reliably.

Critical accounting judgments and key sources of estimation uncertainty

The preparation of consolidated financial statements requires management to make judgments estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates.

In preparing these consolidated financial statements, the significant Judgments made by management in applying the Company accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the audited annual financial consolidated statements for the year ended 31 December 2017, except for the adoption of IFRS 9 which has resulted in changes in accounting judgments for recognition of financial assets and Liabilities and impairment of financial assets, as set out below.

Critical judgments in applying the Company's accounting policies in respect of IFRS 9

Business model assessment: Classification and measurement of financial assets depends on the results of the SPPI and the business model test. The Company determines the business model at a level that reflects how Company s of financial assets were managed together to achieve a particular business objective. This assessment includes judgments reflecting all relevant evidence including how the performance of the assets is evaluated and their performance measured, the risks that affect the performance of the assets and how these are managed and how the managers of the assets are compensated. Monitoring is part of the Company's continues assessment of whether the business model for which the remaining financial assets are held continues to be appropriate and if it is not appropriate whether there has been a change in business model and so a prospective change to the classification of those assets.

Significant increase of credit risk

ECLs are measured as an allowance equal to 12-month ECL for stage1 assets, or lifetime ECL assets for stage 2 or stage 3 assets. An asset moves to stage 2 when its credit risk has increased significantly since initial recognition. IFRS 9 does not define what constitutes a significant increase in credit risk. In assessing whether the credit risk of an asset has significantly increased the Company takes into account qualitative and quantitative reasonable and supportable forward looking information.

Establishing a groups of assets with similar credit risk characteristics

When ECLs are measured on a collective basis, the financial instruments of the Company are collected on the basis of shared risk characteristics (e g, instrument type, credit risk grade, collateral type, date of initial recognition, remaining term to maturity, industry, geographic location of the borrower, etc.). The Company monitors the appropriateness of the credit risk characteristics on an ongoing basis to assess whether they continue to be similar. This is required in order to ensure that should credit risk characteristics change there is appropriate

re-segmentation of the assets. This may result in new portfolios being created or assets moving to an existing portfolio that better reflects the similar credit risk characteristics of that Company of assets. Re-segmentation of portfolios and movement between portfolios is more common when there is a significant Increase in credit risk (or when that significant increase reverses) and so assets move from 12-month to lifetime ECLs, or vice versa, but it can also occur within portfolios that continue to be measured on the same basis of 12month or lifetime ECLs but the amount of the ECLs changes because the credit risk of the portfolios differ.

Models and assumptions used

The Company uses various models and assumptions in measuring fair value of financial assets as well as in estimating ECL. Judgment is applied in identifying the most appropriate model for each type of asset, as well as for determining the assumptions used in these models, including assumptions that relate to key drivers of credit risk.

Key sources of estimation uncertainty in respect of IFRS 9

The following are key estimations that the management has used in the process of applying the Company's accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in consolidated financial statements

Establishing the number and relative weightings of forward-looking scenarios for each type of product /market determining the forward looking information relevant to each scenario: When measuring ECL the Company uses reasonable and supportable forward looking information, which s based on assumptions for the future movement of different economic drivers and how these drivers will affect each other.

Probability of Default

PD constitutes a key input in measuring ECL. PD is an estimate of the likelihood of default over a given time horizon, the calculation of which includes historical data, assumptions and expectations of future conditions.

Loss Given to Default

LGD is an estimate of the loss arising on default. It is based on the difference between the contractual cash flows due and those that the lender would expect to receive, taking into account cash flows from collateral and integral credit enhancements.

Sales

Sales are recognized upon delivery of goods to customers and issuing invoice. Sales revenues are stated net of trade or quantity discounts.

Expenses

Selling and marketing expenses principally comprise of costs incurred in the distribution and sale of the Company's products, all other expenses are classified as general and administrative expenses.

General and administrative expenses include direct and indirect costs which are not specifically part of production costs as required under generally accepted accounting principles. Allocations between general and administrative expenses and cost of sales are made on a consistent basis when required.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less.

Accounts receivable

Accounts receivable are recorded at the original amount less a provision for any uncollectible amount. An estimate for doubtful debts is made when collection of the full amount is no longer probable.

Accounts payable and Accruals

Liabilities are recognized for amounts to be paid in the future for services or goods received whether billed by the supplier or not.

Inventories

Finished goods and work in process are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined, for finished goods and work in process, on a First In First Out cost basis which includes the cost of materials, labor and a specified percentage of indirect overheads. Raw material, work in process, spare parts and other inventories are stated at cost which is determined by using a First In First Out cost basis.

The sectoral report

The business sector represents a collection of assets and operation engaged together in providing product or services subjected to risks and returns that are different from those of other business sectors, which are measured according to the reports that are used by the executive director and the main decision – makers in the Company.

Geographical segment is associated in providing products in a particular economic environment subject to risks and returns that are differed from those sectors to work in economic environment.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reflected in the consolidated statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts, and when intends to settle them on a net basis, or assets are realized and liabilities settled simultaneously.

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Expenditure on maintenance and repairs are expensed, Depreciation is provided over the estimated useful lives of the applicable assets using the straight-line method. The estimated rates of depreciation of the principal classes of assets are as follows:

	<u>Annual depreciation rate</u>
Buildings	2%
Equipment and machinery	10% - 20%
Electromechanics	10%
Vehicles	10%
Furniture and decoration	9% - 20%

Useful lives and the depreciation method are reviewed periodically to make sure that the method and depreciation period appropriate with the expected economic benefits of property and equipment.

Impairment test is performed to the value of the property and equipment that appears in the consolidated Statement of Financial Position when any events or changes in circumstances shows that this value is non-recoverable.

In case of any indication to the low value, Impairment losses are calculated according to the policy of the low value of the assets.

At any subsequent exclusion of property and equipment, the value of gains or losses resulting recognized, which represents the difference between the net proceeds of exclusion and the value of the property and equipment that appears in the consolidated Statement of Financial Position, Gross Profit and loss.

Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Company will be required to settle the obligation, and reliable estimate can be made regarding the amount of the obligation.

The amount recognized as provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. When a provision is measured using the cash flow estimated to settle the present obligation, a receivable is recognized as an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

Income Tax

The Company is subject to a temporary Income Tax Law and its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on accrual basis, Income Tax is computed based on adjusted net income. According to International Accounting Standard number (12), the company may have deferred taxable assets resulting from the differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions, these assets are not shown in the financial statements since it's immaterial.

Foreign currency transaction

Foreign currency transaction are translated into Jordanian Dinars at the rates of exchange prevailing at the time of the transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the consolidated financial position are translated at the exchange rates prevailing at that date. Gains and losses from settlement and translation of foreign currency transactions are included in the comprehensive income statement.

Leasing contracts

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all of the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases.

The lease payments under finance lease are recognized as account receivables as of net value of the investment on the straight-line basis over the term of the relevant lease.

Rentals payable under operating lease are charged to the statement of comprehensive income on a straight line basis over the term of the relevant lease.

Deferred revenue is earned over the term of relevant lease of the net investment lease and the cost of the vehicles leased is recognized as cost of revenue.

Projects Under Constructions

all the assets under construction that the entity is spending until they are ready to operate, and until the completion all the expenses are classified in the financial position as projects under construction, and when completed all the expenses are capitalized and transferred to the fixed assets.

4. PROPERTY AND EQUIPMENT

	January 1	Additions	Disposals	December 31
Cost:				
Lands	1,879,381	-	-	1,879,381
Buildings	3,050,322	-	(1,064)	3,049,258
Equipments and machinery	4,057,689	947,215	(972,256)	4,032,648
Electromechanics	815,835	-	(815,835)	-
Vehicles	231,142	-	(6,369)	224,773
Furniture and decorations	342,667	43,770	(181,116)	205,321
Total cost	10,377,036	990,985	(1,976,640)	9,391,381
Depreciation:				
Buildings	810,537	69,675	-	880,212
Equipments and machinery	2,089,627	342,566	(806,885)	1,625,308
Electromechanics	775,726	3,750	(779,476)	-
Vehicles	105,607	21,179	(17,463)	109,323
Furniture and decorations	177,410	27,117	(132,368)	72,159
Total depreciation	3,958,907	464,287	(1,736,192)	2,687,002
Net book value January 1	<u>6,418,129</u>			
Net book value December 31				<u>6,704,379</u>

* There is a mortgage on the lands owned by the Company in exchange for a loan from Cairo Amman Bank.

5. PREPAID EXPENSES AND OTHER RECEIVABLES

	2019	2018
Prepaid expenses	28,094	11,214
Advance payments to suppliers	461,735	1,294,160
Refundable deposits	43,406	43,406
Employees receivable	28,683	25,162
	<u>561,918</u>	<u>1,373,942</u>

6. MATERIALS, SPARE PARTS AND SAMPLES - NET

	2019	2018
Chemical materials	6,333	3,059
Spare parts	167,193	185,371
Promotional materials	22,700	26,421
Damaged materials	206,072	68,244
Consumable materials	97,263	131,822
Samples	47,868	28,481
Damaged goods provision *	(206,072)	(68,244)
	<u>341,357</u>	<u>375,154</u>

*Net balance of damaged goods provision:

	2019	2018
Balance January 1	68,244	89,834
Addition during the year	137,828	99,490
Damaging goods	-	(121,080)
Balance December 31	206,072	68,244

7. INVENTORY

	2019	2018
Raw materials and packaging	1,580,257	1,565,105
Finished goods	543,440	289,051
Work in process	330,051	302,119
	2,453,748	2,156,275

8. ACCOUNTS RECEIVABLE

	2019	2018
Trade receivables	3,404,405	3,659,286
Due from related parties – (Note 16)	3,518,209	2,644,865
Impairment of accounts receivable *	(635,055)	(745,910)
	6,287,559	5,558,241

* Net balance of accounts receivable:

	2019	2018
Beginning balance	745,910	745,910
Provision for the year	-	-
Derecognize allowance	-	-
Allocation returns	(110,855)	-
Ending balance	635,055	745,910

9. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	2019	2018
Cash on hand	1,582	4,663
Cash at banks	3,160,409	4,464,083
	3,161,991	4,468,746

10. RESERVES

Statutory reserve

In accordance with the Companies Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Article of Association, the company has established a statutory reserve by appropriation a 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly to continue to deduct this annual ratio until this reserve is equal to the stated capital of the Company in full. This reserve is not available for dividend distribution.

Voluntary reserve

In accordance with the Companies Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Article of Association, the Company can establish a voluntary reserve by appropriation of not more than 20% of net income. Board of directors have deducted 10% of net income during the year. This reserve is available for dividends distribution after approval from the Company's General Assembly.

11. DIVIDENDS

	2019	2018
Retained earnings	9,404,967	8,045,835
Less: Unearned Retained Earnings	-	-
Realized Retained Earnings	9,404,967	8,045,835
Less: Fair value reserve	-	-
Dividends	9,404,967	8,045,835

12. ACCRUED EXPENSES AND OTHER LIABILITIES

	2019	2018
Accrued expenses	581,509	643,279
Sales and income tax deposits	26,060	17,448
Income tax – (Note - 15)	353,822	207,530
Social security deposits	24,237	24,425
Scientific research and vocational training support	7,621	7,621
Board of directors remuneration	46,389	43,940
Provision for end of service benefits	57,000	57,000
Sales return provision	-	64,000
Other accounts payable	191,312	9,400
	1,287,950	1,074,643

13. BANKS OVERDRAFT

This item represents the followings:

A. The amount of facilities obtained from Bank al Etihad to finance working capital guaranteed by the Company and retained cash deposits for the bank. Up to JD 155,000 with an interest rate of 2% added to the interest rate on cash deposits accounted and accrued monthly.

B. The amount of facilities obtained from The Arab Bank up to JD 400,000 with an interest rate of 9.125% and 0.375% commission rate ,the commission paid and the interest calculated on the daily debit balance of the account and credited to the customer's monthly. The commission of different kinds, paid or credited to the account in advance.

14. LOANS

The Company obtained a loan from Amman Cairo Bank amounting JD 2,000,000 to renovate the factory, civil works for the new expansion. The loan is repaid by 60 payments each for JD 33,400 plus the interest rate for the last payment which is for remaining amount. The factory's land has been pledged to guarantee the loan.

15. INCOME TAX

The change in income tax provision as December 31 as follows:

	2019	2018
January 1	207,530	129,170
Payments during the year	(271,554)	(156,998)
Provision for the year	417,846	235,358
December 31	353,822	207,530

Income Tax in the statement of comprehensive income represents the following:

	2019	2018
Income tax on the current year's profit	412,920	235,358
	412,920	235,358

A summary on the adjustment of the accounting profit and the tax profit:

	2019	2018
Profit	3,749,722	3,378,860
Add: nondeductible expenses	112,880	6,932,865
Deduct: exmed revenues	(64,000)	(8,630,596)
Taxable income	3,798,602	1,681,129
Income tax for the current year	379,860	235,358
Public contribution 1%	37,986	-
Legal income tax rate	%10	%14
Actual income tax rate	%10	%7

The Company settled its status with income and sales tax department to the end of 2016, and the company provided its tax statement for the year 2017 and has not been reviewed by the income tax department until the date of this consolidated financial statements.

16. RELATED PARTY TRANSACTIONS

During the year, the Company has sold goods for KDS Pharma Co amounting to JD 6,166,255 (2018: JD 5,488,202) which comprises 55% of net sales, due balance from them at the date of financial statement is JD 3,417,390 (2018: JD 2,644,865).

KDS Pharma Co is one of the Company distributors since 1999, a part of the KDS Pharma Co ownership had been gone to some of the company board of directors by inheritance.

17. SALES

	2019	2018
Local sales	6,166,225	5,488,202
Export sales	9,477,802	8,630,596
	15,644,027	14,118,798

18. SELLING AND MARKETING EXPENSES

	2018	2018
Marketing expenses	2,516,791	2,454,311
Salaries and wages	720,275	683,082
Fees , licenses and subscriptions	121,027	97,599
Governmental expenses	51,779	40,915
Depreciation	18,907	18,375
Transportation	130,980	84,413
Stationery	1,265	14,528
Travel and transfers	68,015	46,402
Professional fees	100,072	81,408
Mail, telegraph and telephone	5,361	2,909
Cars insurance	7,522	6,813
Electricity	52,520	33,466
Miscellaneous	9,921	51,427
	3,804,435	3,602,648

19. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2019	2018
Telephone		
Salaries and wages	1,259,505	1,177,076
Depreciation	46,613	44,338
Mail, telegraph and telephone	16,289	20,189
Fees, licenses and subscriptions	22,135	67,963
Water, electricity and fuel	114,816	83,441
Transportation	31,616	90,764
Maintenance	32,273	37,234
Hospitality and staff food	35,597	42,653
Staff training	5,640	108
Cleaning	16,366	13,249
Donations	30,742	23,527
Safety and security	44,723	51,574
Stationary and printing	28,782	53,893
Professional fees	36,560	16,973
Insurance	28,079	22,310
Miscellaneous	30,135	10,352
	1,779,871	1,755,644

20. TRANSACTIONS WITH MAJOR CUSTOMERS / MAIN SUPPLIERS

The Company policy since 2002 has been depending on distributors in the local market and the exporter markets, there are 10 distributors and the Company does not sell directly to hospitals and pharmacies.

The Company's sales to major distributors during the year amounted to JD 12,964,941 which represents 83% of the Company's sales (2018: JD 12,731,921 Which represents 90% of the Company's sales).

The Company's policy depends on the purchase of raw materials and packaging materials from a large sector of local and external suppliers, in more than 12 Countries.

21. CONTINGENCIES

The legal status of the company

- Summary of cases submitted by the Company:

There is no cases filled by the company against other parties.

- Summary of cases submitted to the Company:

There is no cases filled by other parties against the company.

22. FINANCIAL TOOL

Management of Share Capital Risks

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it takes the highest return by the best limit for debts and shareholder's equity balances. The Company's strategy doesn't change from 2017.

Structuring of Company's capital includes the owner's equity in the Company which includes share capital, reserves, and retained earnings as it listed in the changes in owner's equity statement.

Debt Ratio

The board of directors is reviewing the share capital structure periodically. As a part of this reviewing, the board of directors consider the cost of share capital and the risks that is related in each faction from capital and debt factions. The Company capital structure includes debts from the borrowing. The Company doesn't determine the highest limit of the debt rate and it doesn't expect increase in the typical debt rate.

Debt rate as at the year end is as following:

	2019	2018
Debts	1,468,039	2,581,718
Owners' equity	23,918,302	21,851,500
Debt/ Owners' equity rate	%6	%12

The management of the financial risks

The Company's activities might be exposing mainly to the followed financial risks:

Management of the foreign currencies risks

The Company doesn't exposed to significant risks related with the foreign currencies changing, so there is no need to effective management for this exposure.

Management of the interest price risks

The risks related to the interest rate mainly resulting from the money borrowings in changeable (float) interest rates and from short-term deposits in fixed interest rates.

Sensitivity of the statement of comprehensive income is impacted of the assumed possible changes in prices of interest on the profit of the Company for one year and it is calculated based on the financial liabilities which carry variable interest rates at the end of the year.

The following table shows sensitivity of the consolidated statement of comprehensive income for possible reasonable changes in interest rates as of December 31 with all other impacting variables constant:

<u>Currency</u>	<u>Increase in interest rate</u>	<u>The impact on the profit of the year</u>	
JD	Percentage points 25	2019	2018
		-7,692	- 6,454

<u>Currency</u>	<u>Decrease in interest rate</u>	<u>The impact on the profit of the year</u>	
JD	Percentage points 25	2019	2018
		+7,692	+ 6,454

Credit risk management

The credit risks represented if one part of the financial instruments contracts has not obligated to pay the contractual obligations and cause of that the Company is exposing financial losses, However, there are no any contracts with any other parts so the Company doesn't expose to different types of the credit risks, The significant credit exposed for any parts or group of parts that have a similar specification have been disclosed in note No.22. The Company classify the parts which have similar specifications as a related parties. Except the amounts which are related to the cash money. Credit risks that are resulting from the cash money are specific because the parts that are dealing with it are local banks which have good reputations and controlled by control parties.

The listed amounts in the consolidated financial data represents the highest credit risk exposer to trade and other accounts receivable, cash and cash equivalents.

Management of liquidity risks

Board of directors is responsible for management of liquidity risks to manage the cash requirements, short, medium and long term liquidity. The Company managed the liquidity risks through controlling the future cash flow that evaluated permanently and correspond the due dates of cash assets and liabilities.

The following table represents the contractual eligibilities to non-derivative financial liabilities.

The table has prepared on the non-deducted cash flows for the financial liabilities basis according to the early due dates that may require from the Company to pay or receive.

The table below contains cash flows for major amounts and interests.

	<u>Interest rate</u>	<u>Year or less</u>	<u>More than year</u>	<u>Total</u>
2019 :				
Instruments without interest		2,820,653	-	2,820,653
Instruments with interest	4.25 – 9.625 %	403,239	1,064,800	1,468,039
Total		3,223,892	1,064,800	4,288,692
2018 :				
Instruments without interest		3,727,058	-	3,727,058
Instruments with interest	4.25 – 9.625 %	1,111,927	1,469,791	2,581,718
Total		4,838,985	1,469,791	6,308,776

23. SEGMENT REPORTING

The Company works in the following segments of the business operating within one geographic sector which is the Hashemite Kingdom of Jordan.

24. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The consolidated financial statements were approved by the company management on January 23, 2020 and have been authorized for issuance by the Board of Directors.

25. COMPARITIVE FIGURES

Certain figures for 2018 have been reclassified to confirm presentation in the current year.