

لدى رسم

م يبرهه عمان

م اليماني

اليماني عمان

٩٠ - ٤٣٦

الرقم : م.ز/ت/290//2020

التاريخ: 2020/5/20

الساده هيئة الاوراق المالية المحترمين

الساده / دائرة الاصدار والافصاح المحترمين

تحية واحترام،،،

عملا بتعليمات الافصاح نرفق طيبا التقرير السنوي عن  
السنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2019.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ، ، ،

الشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية



نسخة السادة بورصة عمان المحترمين

# الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية مبيدكو - قٌت

تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس عشر والبيانات المالية  
وتقدير مدققي الحسابات  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩



حضره صاحب الجلالة  
ال陛下 عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



ولي العهد  
صاحب السمو الملكي للأمير حسين بن عبد الله



## الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية مبيدكو - فت

تقرير مجالس الادارة السنوي الخامس عشر والبيانات المالية  
وتقرير مدققي الحسابات  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩



**رؤيتنا:**  
أن تكون الشركة الأولى في مجال تصنيع الأدوية البيطرية والمبيدات الزراعية في الشرق الأوسط وان تكون فاعلين على المستوى العالمي مع نهاية العقد المقبل.

### **مهمتنا:**

- ١- أن نطور وعلى الدوام صناعات المبيدات والصناعة الدوائية البيطرية لنرقى بها إلى مستوى المعايير العالمية بتطبيق مبادئ التصنيع الدوائي الجيد والممارسات الجيدة في المختبر.
- ٢- أن نخدم المزارعين ومربي الماشية والدواجن بتزويدهم بمبيدات زراعية وأدوية بيطرية أنتجت بمعايير عالية للسلامة والفعالية والجودة.

### **قيمتنا:**

- ١- أن تكون مرجعيتنا علمية دائمًا.
- ٢- نحن نلهم، لنغنى موظفينا - وهم قوتنا الدافعة - ليكونوا عاليي الكفاءة.
- ٣- تقديم معلومات واقعية، مثبتة، دقيقة وفي وقتها لجميع المساهمين والمستثمرين المحتملين لمساعدتهم في تقييم وضع الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية لاتخاذ قرارات استثمارية بناءً على ذلك.

### **مجلس الإدارة**



رئيس المجلس  
د. بسام أحمد إبراهيم لحلو

نائب الرئيس  
م. سمير عقل سليم عويس

الأعضاء  
السيد محمد عقل سليم عويس  
(المدير العام)

السيد يوسف ابراهيم عبد الله أبو جمیل

د. حسن عبد الحي داود القواسمي

السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة

السيد رامي محمد حسين برهوش

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية  
 ويمثلها السيد اسعد داود ابراهيم الديسي

السادة البنك الاسلامي الاردني  
 ويمثلها السيد يوسف عبد الرحيم مصطفى دغمش

مداقق الحسابات  
السادة المهنيون العرب



الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية ( مبيديكو - فت ) هي شركة مساهمة عامة رائدة في مجالها تأسست عام ١٩٩١ في مدينة الحسن الصناعية / اربد حيث بدأت نشاطها في مجال تصنيع وإنتاج الكيماويات الزراعية، المبيدات الحشرية ، العناكبية ، الفطرية ، مبيدات الأعشاب ومبيدات الصحة العامة ب مختلف أنواعها، وقد أصبحت مبيديكو من أكثر الشركات تخصصاً في هذا المجال بفضل قدرتها على مواكبة التطور في إنتاج أنواع محدثة ومحسنة من الكيماويات الزراعية ومبيدات الصحة العامة.

وفي عام ١٩٩٥ وسعت مبيديكو مجال نشاطها ليشمل تصنيع الأدوية البيطرية التي تضم إنتاج الأدوية على شكل مساحيق وسوائل، وفي عام ٢٠٠٢ حصلت توسيعة أخرى بإضافة خطوط لإنتاج سوائل الحقن والمطهرات.

ومع بداية عام ٢٠٠٨ باشرت الشركة بإنتاج خط جديد من معلقات الحقن ، كما أطلقت خطًا جديداً من السوائل المضغوطة للإستخدامات البيطرية.

وتتميز مبيديكو بأنها تطور الخطوط الموجودة لديها بشكل مستمر للحصول على أعلى مستوى من الإنتاجية والجودة ، حيث تملك الشركة خطوط لإنتاج السوائل بأنواعها: السوائل القابلة للإستحلاب ، السوائل الذائبة في الماء ، السوائل المعلقة وخطوط لإنتاج المساحيق : المساحيق القابلة للبلل والمساحيق الذائبة والحبوب القابلة للبلل بالإضافة إلى خط السوائل المضغوطة الذي تم اطلاقه مؤخرًا.



## الحفاظ على الجودة :

تلتزم الإدارة العليا بتطوير أنظمة لإدارة الجودة والبيئة تطبق على كافة العمليات والمظاهر البيئية الواقعة تحت سيطرتها والناتجة عن أنشطتها ومنتجاتها ، والخدمات المقدمة من قبلها بشكل يضمن التحسين المستمر للعمليات والأداء البيئي والمحافظة على صحة وسلامة الأفراد وفتح قنوات للإتصال مع الزبائن وتحقيق رضاهم في مجال تصنيع المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية بمختلف أشكالها.

ويتم تطوير وتسيير كافة منتجات مبيديكو من الكيماويات الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO) وبالإضافة إلى ذلك فإن مبيديكو توظف فريقاً من الكيماويين والمهندسين والفنين من ذوي المؤهلات العالية والذين يخضعون لعمليات إعادة تدريب وتقيم لضمان الالتزام بتطبيق قواعد التصنيع الجيد والرقابة الجيدة.

وتخضع المواد الأولية والمنتجات في طور التصنيع لاختبارات دقيقة لضمان مطابقتها لمعايير الجودة وذلك من خلال دائرة مراقبة الجودة وعملية التوثيق التي تقوم بها هذه الدائرة ضرورية لانتقال المواد في سلسلة خطوات التصنيع ، وقد عملت مبيديكو على تطبيق نظم الجودة وإدارة البيئة الدولية ومنها:

- الأيزو ٩٠٠١ : ٢٠١٥
- ادارة البيئة الأيزو ١٤٠٠١ : ٢٠١٥
- ممارسات التصنيع الجيدة (GMP) (المقياس العربي) وقد كانت مبيديكو شركة الأدوية الأولى في المنطقة التي طبقت هذا النظم بنجاح.
- ممارسات التصنيع الجيدة (cGMP) (المقياس الأوروبي) وحصلت على موافقة الغذاء والدواء في السعودية ومصر بالإضافة إلى ٣٠ دولة على مستوى العالم.



وإضافة إلى ذلك فإن فريق ميداكو من المهندسين الزراعيين والأطباء البيطريين المختصين يجرون دراسات ميدانية على كافة المنتجات قبل تسيويقها لضمان تطابقها مع المعايير العالمية.

وقد وضعت الادارة العليا سياسة الجودة والبيئة برؤى ومعتقدات واضحة بهدف:

- ١- التوافق مع القوانين والتشريعات والمواصفات المتعلقة بمواصفات المنتج وشئون البيئة.
- ٢- المساعدة على تطوير نظام لتقييم أداء العمليات والأداء البيئي.
- ٣- الإستمرار بتدريب وتأهيل الموظفين ، المشاركة بالخبرات ووضع طرق الاتصال مع الجهات المعنية.
- ٤- الالتزام بوضع ومراجعة اهداف ومستهدفات الجودة والبيئة.
- ٥- توعية المستهلكين بطرق التعامل السليمة مع منتجات الشركة لتقليل الآثار البيئية السلبية والأثار المترتبة على إساءة استخدام المنتج.
- ٦- التقليل من الآثار البيئية السلبية لهذه الصناعة عبر وضع خطط وبرامج بيئية واستخدام إجراءات لإدارة أمور البيئة داخل الشركة.
- ٧- التقليل من الآثار البيئية السلبية خلال مراحل التصنيع، الإستخدام، والإتلاف.
- ٨- إدارة المخلفات الخطرة وغير الخطرة الناتجة عن مختلف النشاطات في الشركة بطريقة تحافظ على البيئة.
- ٩- الالتزام بمنع التلوث.



## الحفظ على البيئة :

وبما أن حماية البيئة هي من أهم أولويات مبيديكو تتعاون الشركة مع المزارعين والمنظمين والعلماء لتحقيق توازن بين الممارسات الزراعية الناجحة وبيئة صحية للجميع، ويتم ذلك إبتداءً من شراء المواد الأولية والمواد الخام وتخزينها والتعامل معها قبل وأثناء وبعد التصنيع للمنتجات والتعبئة والتغليف وتسويق هذه المنتجات الكيماوية الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO)، وبناء عليه فإن مستحضرات مبيديكو فعالة وآمنة للبيئة عندما تستعمل وفق التعليمات على العبوة والتي وضعت من قبل إختصاصين لتوضح طرق التعامل بشكل آمن مع المنتج.

واليوم تصدر مبيديكو منتجاتها إلى مايزيد عن ٣٠ دولة في دول أوروبا الشرقية، ودول شمال ووسط إفريقيا، ودول آسيا الوسطى، وجنوب شرق آسيا، والشرق الاقصى، ودول أمريكا اللاتينية بالإضافة إلى الدول العربية.

وتلتزم مبيديكو بأعلى معايير خدمة الزبائن من حيث جودة المنتجات والدقة في مواعيد التسليم وتنافسية الأسعار، وبالتالي فإن مبيديكو تسعى للإمتياز في سائر نشاطاتها وخدماتها.



بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أصالةً عن نفسي ونيابةً عن زملائي في مجلس الإدارة يسرني أن أرحب بكم أجمل ترحيب، وأن أعرض لكم التقرير السنوي الخامس عشر للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (مبيدكو) ، والذي يتضمن نتائج أعمالها عن السنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٩ و أهم انجازاتها وخططها المستقبلية لعام ٢٠٢٠ ، وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الداخلي للشركة.

#### حضرات السادة المساهمين :

تمكنت الشركة خلال عام ٢٠١٩ من تحقيق زيادة في المبيعات بلغت ٢٦٢٣٧٢٨ دينار وبنسبة ١٥,٥ % تقريباً عن عام ٢٠١٨ كما بلغ صافي الربح العائد لمساهمي الشركة ٢٤٣٠٩٠٧ دينار بزيادة مقدارها ٤١٥ ألف دينار عن العام ٢٠١٨ ، وهذا يعتبر مؤشراً لزيادة النمو والتطور داخل الشركة.

#### الشركات التابعة والزميلة:

١- حققت شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية في المملكة العربية السعودية ارتفاعاً في حجم المبيعات والأرباح خلال العام ٢٠١٩ كما هو موضح في الميزانية ، وذلك بعد أن تم تشغيل مصنع الأسمدة في منطقة الخرج .



## ثانياً: شركة أسبكو- سوريا:

لقد حققت شركة أسبكو ارتفاعاً في حجم المبيعات ولكن نتيجة انخفاض قيمة الليرة في سوريا إلى النصف انعكس سلباً على القيمة العادلة للشركة في هذا البلد والذي ترجم من خلال فروقات ترجمة العملات والتي تؤثر على حقوق الملكية .

## أهم الإنجازات خلال العام ٢٠١٩

- ١- زيادة حجم الصادرات بأكثر من ٢ مليون دينار أردني.
- ٢- تأسيس شركة في أوزباكستان لتسويق منتجات الشركة وتم تسجيل ٣١ صنف في هذا البلد.
- ٣- تم استئلاك مباني في شارع المؤنة في عمان، وذلك لاستخدامها مستودعات لتخزين المنتجات وتسييقها إلى جميع مناطق الوسط والجنوب بمساحة ٣٠٠٠ متر مساحة الأرض والبناء ١٥٠٠ متر.
- ٤- تم التنسيق مع شركة دلتا في السعودية لتسويق منتجات الأسمدة في الأردن.
- ٥- تم تركيب وتشغيل نظام الطاقة في المصنع لتوليد ٦١٠ كيلوواط ونتوقع أن تحقق للشركة وفر يصل إلى ٥٠٪.



### **الخطط المستقبلية للشركة:**

- ١- توسيع العمل بالتسويق من خلال الشركة التابعة في اوزباكستان لتغطية منطقة آسيا الوسطى.
- ٢- استكمال خطوط الإنتاج للمعقمات والمطهرات في شركة اندماج .
- ٣- توسيع دائرة التسويق من خلال فتح فرع متخصص للمطهرات والمعقمات لشركة اندماج .
- ٤- الاستمرار بتسجيل أصناف جديدة للشركة والشركات التابعة في الأردن والأسوق الخارجية.

**رئيس مجلس الإدارة**

**د . بسام لحلو**



**تقرير مجلس الادارة  
والبيانات الإضافية المطلوبة  
بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة  
عن مجلس مفوضي هيئة  
الأوراق المالية**



## ١. أ- نشاطات الشركة الرئيسية:

أ - تصنيع الأدوية الزراعية.

ب - تصنيع الأدوية البيطرية.

ج - المساهمة في شركات تعمل في نفس المجال .

د - المساهمة في شركات مالية.

هـ - تصنيع مركبات الاعلاف والفيتامينات

## ١ . ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

١. موقع المصنع في مدينة الحسن الصناعية في اربد تلفون ٧٣٩٥١٩٥ ، فاكس ٧٣٩٥٢٢٥ ويبليغ عدد الموظفين ١٣٩ موظف وموظفة.

٢. موقع الإدارة في عمان - وادي السير - شارع زهران - مجمع الحسيني التجاري تلفون ٥٣٥٤١٩١ - ٥٣٠١٦٣٠ ، فاكس ٥٣٥٤٩٤٩ ، ويبلغ عدد الموظفين ١٨ موظف وموظفة.

٣. مستودعات تخزين في الموقر - شارع المئة ، ويبلغ عدد الموظفين ٢

١ ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ( ٢٩,٩١٩,١٥٨ ) دينار.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ٢٩,٩١٩,١٥٨ دينار في عام ٢٠١٩ مقارنة بـ ٢٧,٤٢٧,٧٦٣ دينار عام ٢٠١٨ .

## ٢. الشركات التابعة والزميلة :

١- شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م - السعودية: تمتلك شركتنا ٥٥ % من رأس مال الشركة السعودية البالغ أحد عشر مليون ريال سعودي ، علماً بأن طبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية و الكيماويات.

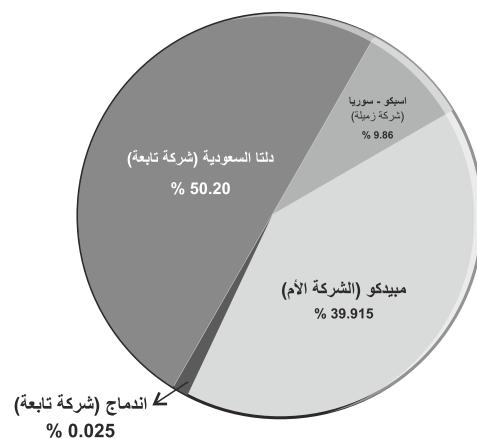
٢- شركة دلتا للاستثمارات المالية ذ.م.م - الأردن: بلغت مساهمتنا في هذه الشركة ٢٣٧,٠٩٠ دينار من رأس مال الشركة البالغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار ، وتشكل مساهمتنا ( ٩,٦ % ) من رأس المال الشركة ، علماً بأن عمل الشركة هو الوساطة المالية لدى سوق عمان المالي.



٣- الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م (اسبيكو) (شركة زميلة) - سوريا: تمتلك شركتنا نسبة ٤٤,٤٪ من رأس مال الشركة البالغ ٤٥ مليون ليرة سورية ، وقد وبلغت حصتنا من الارباح ٣٣٣,٨١٧ دينار لعام ٢٠١٩ علمًاً بان حصة شركتنا من صافي حقوق مساهمي الشركة بلغت ٦٣٤,٠٣٩ دينار ، طبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية.

٤. شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م - الاردن : شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة اسبيكو بـ ٥٠,٠٠٠ دينار ، انشئت في النصف الثاني من عام ٢٠١٠ وغياراتها تصنيع الايروسولات ومركبات الاعلاف والفيتامينات وبلغت أرباحها الصافية لعام ٢٠١٩ مبلغ ٨٠٣ دينار.

٥ - شركة اسيا فيت ذ.م.م - موريتانيا تم تأسيس هذه الشركة خلال عام ٢٠١٥ في الجمهورية الاسلامية الموريتانية ، قيمة مساهمتنا فيها ١٧,٧٥٠ دينار اردني ولم تمارس اي اعمال تجارية خلال عام ٢٠١٩ نورد فيما يلي مشاركة الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة في مجمل أرباح عام ٢٠١٩ :



- حققت الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية م.ع.م - الأردن (الشركة الأم) أرباحاً بلغت قبل الضريبة ١,٣٤٨,٠٩٤ دينار لعام ٢٠١٩ (بدون الشركات التابعة والزميلة).

- بلغت حصة الشركة من أرباح الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م / اسبيكو - سوريا (شركة زميلة) مبلغًا مقداره ٣٣٣,٨١٧ دينار لعام ٢٠١٩ .



- حققت شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م - السعودية ( شركة تابعة ) أرباحا قدرها ١,٧٠١,٤٨٨ دينار قبل الضريبة لعام ٢٠١٩
- حققت شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م - الأردن ( شركة تابعة ) أرباح خلال عام ٢٠١٩ مبلغًا وقدره ٨٤٥ دينار قبل الضريبة .

### ٣. أ- نبذة تعريفية عن رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

#### ١. د. بسام احمد ابراهيم لحلوح ( رئيس المجلس ):

تاريخ العضوية: ٢٠٠٩/٤/١٨

مواليد عام ١٩٥٦ .

ثانوية عامّة ١٩٧٥ ، بكالوريوس صيدلة ١٩٨٠ / دمشق.

رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للاستثمارات الغذائية سابقاً.

عضو هيئة مدیرین في شركة دلتا للاستثمارات المالية.

خبرة في التسويق الدوائي لمدة ٧ سنوات لدى الشركة العربية لصناعة الادوية.

صيدلي ممارس لمدة ٢٦ عاما، وصاحب صيدلية في اربد.

#### ٢. م. سمير عقل سليم عويس ( نائب الرئيس ):

تاريخ العضوية: ٢٠٠٩/٤/١٨

مواليد عام ١٩٥٤ .

ثانوية عامّة ١٩٧٤ ، بكالوريوس زراعة / بغداد ١٩٨٠ .

عضو مجلس النواب الأردني عام ٢٠١٣ ،

رجل اعمال متخصص في مجال الزراعة يدير و يمتلك عدة شركات منها:

- شركة التطوير للتجارة والزراعة .

- شركة البتراء للصناعات الزراعية .

- المركز الاستشاري التقني .

- عضو في مجلس كلية الهندسة الزراعية في جامعة العلوم والتكنولوجيا .



**٣. السيد يوسف ابراهيم عبدالله ابو جمیل (عضو):**

تاریخ العضویة: ٢٠٠٩ / ٤ / ١٨

موالید عام ١٩٦١.

ثانویة عامّة ١٩٧٩ ، بكالوریوس ریاضة ١٩٨٤ / بغداد.

عضو هیئت مدیرین في شرکة دلتا للاستثمارات الماليّة.

مدیر عام الشرکة العربيّة للاستثمارات الغذائيّة سابقًا.

**٤. السيد محمد عقل سليم عویس (المدیر العام - عضو):**

تاریخ العضویة: ٢٠٠٩ / ٤ / ١٨

موالید عام ١٩٦٠.

ثانویة عامّة ١٩٧٩ ، بكالوریوس علوم ١٩٨٥.

مدیر عام الشرکة العربيّة لصناعة المبیدات والأدویة البيطريّة منذ عام ١٩٩١ ولغاية تاریخه.

رئيس هیئت المدیرین في شرکة دلتا للاستثمارات الماليّة.

رئيس هیئت المدیرین في شرکة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية-السعودية .

عضو في إدارة جمعیة مستثمری مدينة الحسن الصناعیة - إربد منذ تأسیسها ولغاية تاریخه.

عضو سابق في مجلس ادارة غرفة صناعة إربد .

عضو سابق في مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن .

**٥. د. حسن عبدالحی داود القواسمی (عضو):**

تاریخ العضویة: ٢٠٠٩ / ٤ / ١٨

موالید عام ١٩٥٦.

ثانویة عامّة ١٩٧٥.

بكالوریوس طب عام - رومانیا ١٩٨١

طبیب اختصاصی أنف واذن وحنجرة ويمتلك عيادة خاصة في عمان .

عضو هیئت مدیرین في شرکة دلتا للاستثمارات الماليّة.

**٦. د. رضوان احمد محمد السعد (عضو) / لغاية تاريخ ٢٠١٩ / ٩ / ١٩ :**

تاریخ العضویة: ٢٠٠٩ / ٤ / ١٨

موالید عام ١٩٤٦.

ثانویة عامّة ١٩٦٦ ، بكالوریوس طب عام جامعة بودابیست ١٩٧٥ .

عضو هیئت مدیرین الشرکة العربيّة للاستثمارات الغذائيّة سابقًا.

طبیب عام يمتلك عيادة خاصة في مدينة اربد .



. السيد رامي محمد حسين برهوش / اعتبارا من ٢٨ / ٩ / ٢٠١٩ .

تارikh العضوية : ٢٨ / ٩ / ٢٠١٩

مواليد عام ١٩٦٨

ثانوية عامّة ١٩٨٤

بكالوريوس ادارة وتنظيم الاعمال ١٩٨٨ ، جامعة ميامي - الولايات المتحدة الامريكية

مدير عام الشركة الدولية للدواجن

عضو هيئة مدربين في الشركة العربية للتجارة والصناعات الغذائية

عضو هيئة مدربين شركة وربة الزراعة

رئيس الهيئة الادارية للجمعية العربية لحماية الطبيعة

عضو هيئة ادارية في جمعية اصدقاء البيئة الاردنية.

٧. السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة (عضو):

تارikh العضوية: ٤ / ١٨ / ٢٠٠٩

مواليد عام ١٩٤٦

ثانوية عامّة ١٩٦٦

بكالوريوس هندسة كهربائية - بغداد ١٩٧٠

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة الأردن .

صاحب مصنع لإنتاج البلاستيك في مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية.

٨. السادة البنك الاسلامي الاردني (عضو) .

ويمثلها السيد يوسف عبدالرحيم مصطفى دغمش .

تارikh العضوية: ١ / ٢٢ / ٢٠١٩

مواليد عام ١٩٦٢

بكالوريوس محاسبة - جامعة دمشق ١٩٨٦ .

ماجستير علوم مالية ومصرفية - الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية ١٩٩٧ .

نائب مدير دائرة تمويل التجزئة-البنك الاسلامي الاردني (٢٠١٣ / ٩ / ١ - ٢٠١٠ )

دائرة المراجعة الداخلية الشرعية-البنك الاسلامي الاردني (١٩٩٢ - ٢٠٠٥)

عضو هيئة مدربين / شركة السماحة العقارية من عام ٢٠٠٦ - ٢٠١١ .

عضو لجنة التأمين التبادلي والتكافل الاجتماعي/البنك الاسلامي الاردني من عام ٢٠١٠ .

مدير دائرة تمويل الأفراد والشركات الصغيرة من ١ / ٩ / ٢٠١٣ لغاية تاريخه.



## ٩. السادة شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية (عضو) .

ويتمثلها السيد أسعد داود إبراهيم الديسي تاريخ العضوية: ٢٠١٩ / ٢ / ٢٠  
مواليد عام ١٩٤٣ .

بكالوريوس إقتصاد وعلوم سياسية / جامعة بيروت العربية لبنان ١٩٧٠ .

مدير السوق المركزي / الكويت ١٩٧١-١٩٧٢ .

مدير محلات الديسي التجارية ١٩٧٢-١٩٨٣ .

مدير عام شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية ١٩٨٦-٢٠٠٣ .

مدير عام شركة الأمين للاستثمار ٢٠٠٣ لغاية تاريخه .

عضو منتدب لإدارة شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية ٢٠٠٣ ولغاية تاريخه .

عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات الأردنية .

## بـ- أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا ونبذة تعرفيّة عن كل منهم :

### ١. السيد محمد عقل سليم عويس (المدير العام) :

مواليد عام ١٩٦٠ ، ثانوية عام ١٩٧٩ ، بكالوريوس علوم ١٩٨٥ .

مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ١٩٩١ ولغاية تاريخه .

رئيس هيئة المديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية .

رئيس هيئة المديرين في شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية-السعودية .

عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية - أربد منذ تأسيسها ولغاية تاريخه .

عضو سابق في مجلس ادارة غرفة صناعة إربد .

عضو سابق في مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن .

### ٢. السيد أحمد جمال أحمد الخطيب (المدير المالي والإداري)

مواليد عام ١٩٧٤ ، ثانوية عام ١٩٩٢ ، بكالوريوس محاسبة جامعة النيلين ٢٠٠١

المدقق الداخلي للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ٢٠٠٨ ولغاية ٢٠١٤ / ٦ / ٣٠ .

المدير المالي والإداري للشركة منذ عام ٢٠١٤ .

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية .

عضو هيئة مديرين لشركة دلتا للاستثمارات المالية .

### ٣. المهندسة منى عادل محمد طوباسي:

مواليد عام ١٩٦٩ ، ثانوية عام ١٩٨٧ ، بكالوريوس هندسة كيماوية من جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٢ .

موظفة في الشركة المتحدة لصناعة الأدوية لمدة ثلاثة سنوات ١٩٩٤ - ١٩٩٧ .

المدير الفني للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ١٩٩٨ ومدير تنفيذي .



#### ٤. أسماء كبار مالكي الاسهم الذين يمتلكون ٥٪ فأكثر من رأس المال الشركة

٢٠١٩		٢٠١٨		الاسم
النسبة	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	
% ٨,٩١٨	١,٠٧٠,١٦٥	% ٩,٢٧	١,١١٣,٢٦٥	البنك الاسلامي الاردني
% ٦,١٩	٧٤٢,٨٢٣	% ٦,١٩	٧٤٢,٨٢٣	نجاح محمد يوسف الرحمي
% ٥	٦٠٠,٠٠٠	% ٥,٠٠٣٤	٤١,٧٠٠	محمد مظهر عبد الرحمن حماده
% ٥,٥٣٨	٦٦٤,٥٠٠	% ٥,٣٦	٦٤٣,٥٠٠	محمد حسين محمد برهوش

#### ٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

-تعتبر الشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية من اكبر الشركات المصنعة للمبيدات الزراعية والادوية البيطرية على المستوى المحلي والاقليمي حيث تبلغ الحصة السوقية لمبيعاتها من المبيدات والادوية حوالي ١٧٪ من بين ٢٦ شركة محلية مصنعة للادوية البيطرية و ٩ شركات مصنعة للمبيدات على مستوى المملكة.

-تقوم الشركة بتصدير منتجاتها الى اكثر من ٣٠ دولة عربية واجنبية منها مصر وال سعودية ولبنان والجزائر واليمن والعديد من الدول العربية وبعض دول شرق آسيا و أمريكا اللاتينية .

#### ٦. درجة اعتماد الشركة على موردين محدين و عملاء رئيسين محلياً و خارجياً:

أ- لا يوجد اعتماد على موردين محدين رئيسين محلياً و خارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من اجمالي مشتريات الشركة.

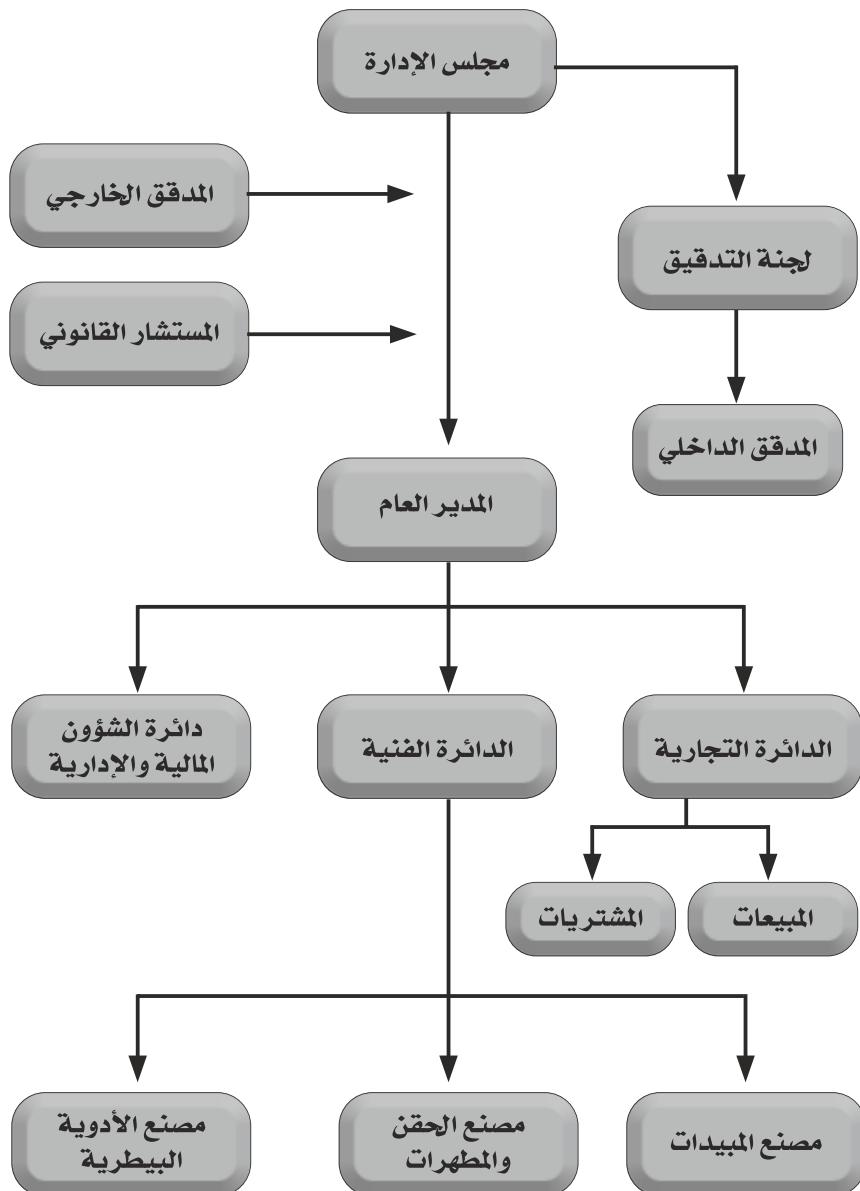
ب- لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسين محلياً و خارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات.

٧. أ- لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.

ب- لا يوجد أي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

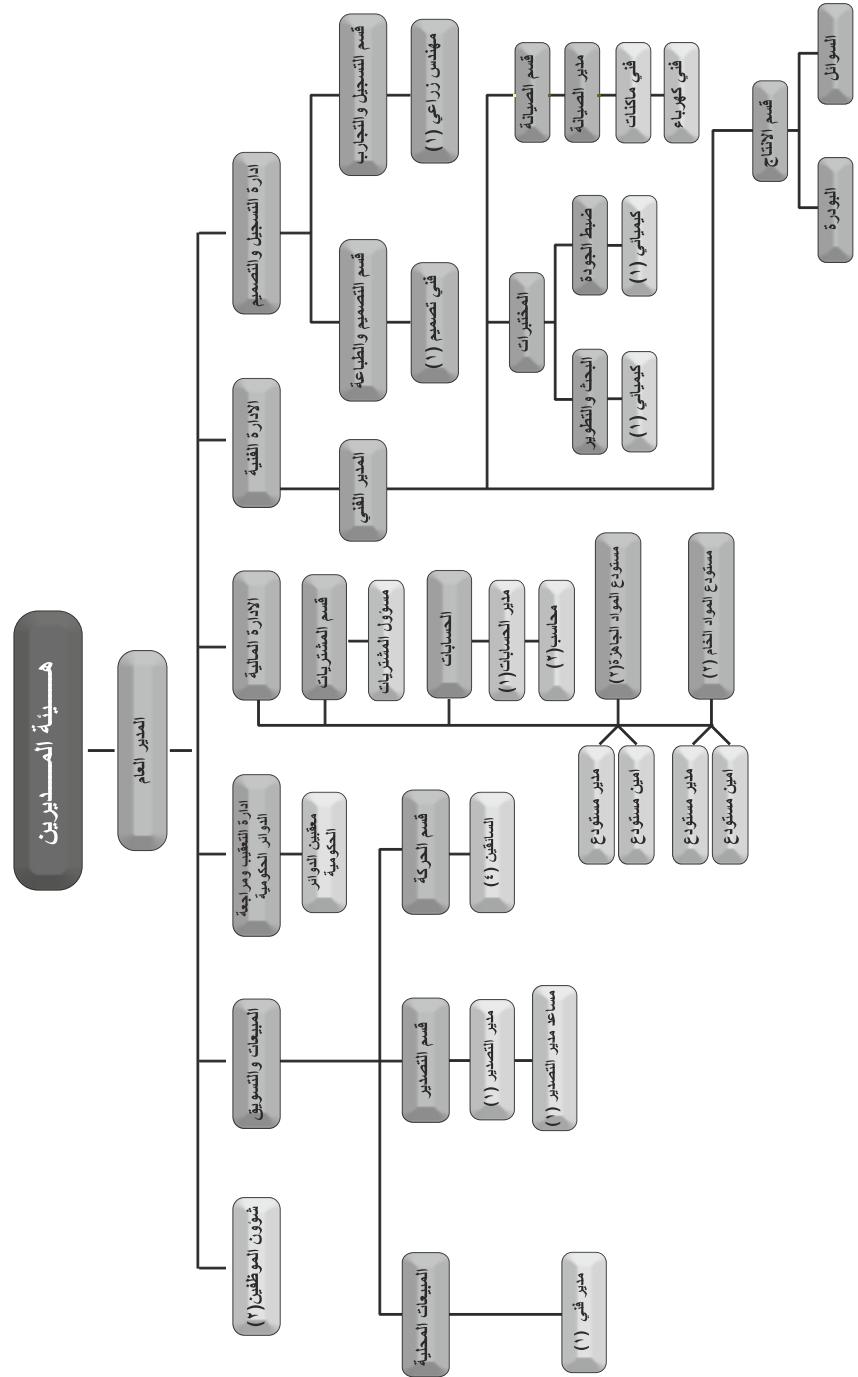


### الهيكل التنظيمي للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية (الشركة الأم)



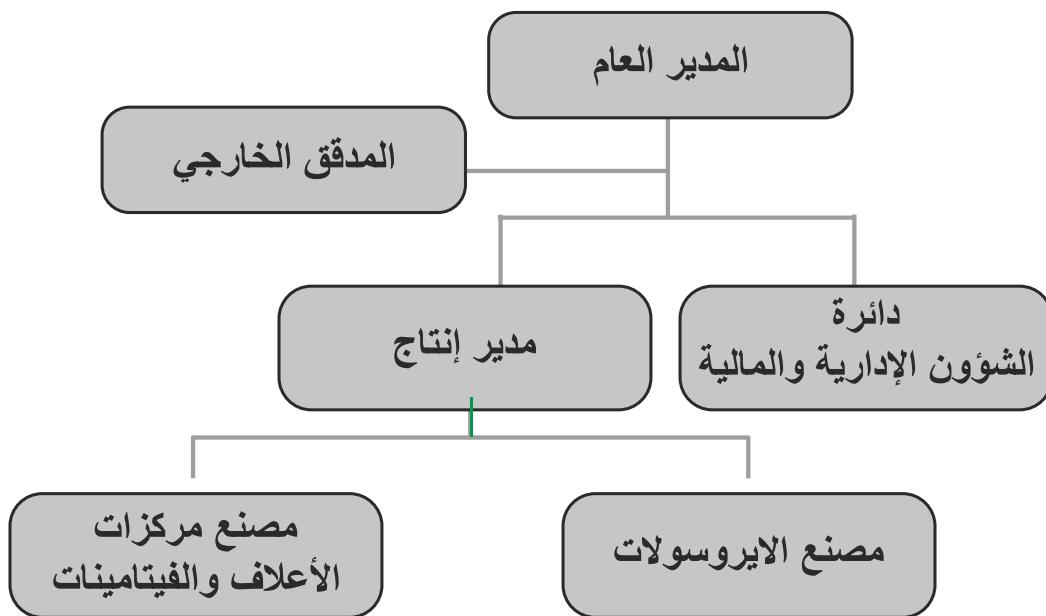


**الهيكل التنظيمي لشركة دلتا السعودية للمناعات الكيماوية (شركة تابعة)**





## شركة إندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة (شركة تابعة)





٨. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية من خلال تطبيق معايير التصنيع الجيد للأدوية حسب المواصفات والمعايير الأردنية (وزارة الزراعة ومديرية البيطرية) ومعايير الاتحاد الأوروبي (GMP).

٩. أ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :  
فيما يلي عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم بما فيها الشركات التابعة :

المؤهل العلمي	الشركة الأم	شركة دلتا السعودية للصناعات الكيماوية	شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة
درجة بكالوريوس فما فوق	٦٦	٢٤	١
درجة الدبلوم	١٠	٢٩	١
الثانوية العامة	٦٤	١٤	١
دون الثانوية العامة	١٩	١٠	٧
إجمالي عدد الموظفين	١٥٩	٧٧	١٠



**٩. ب - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :**  
**تم تأهيل عدد من الموظفين بعد الحاقهم بالدورات التالية :**

اسم الدورة	عدد الموظفين
دورة السلامة العامة	٤٠
برامج التدقيق ونظام التصنيع الداواني الجيد GMP	٤٥
برامج إدارة التسويق والمحاسبة	٦
دورات اجراءات التحليل واستخراج النتائج	٤

- أما بخصوص سياسة التعيين في الشركة فهي تتم عن طريق الإعلانات بالصحف المحلية، وبعد ذلك يتم فرز الطلبات ويتم انتقاء الشخص المناسب للوظيفة المطلوبة.

١٠. لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة او من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة القادمة ٢٠٢٠ ولها تأثير مادي عليها .

**١١ - إنجازات الشركة خلال العام ٢٠١٩ بما يلي:**

- ١- زيادة حجم الصادرات إلى أكثر من ٢ مليون دينار أردني.
- ٢- تأسيس شركة في اوزباكستان لتسويق منتجات الشركة وتم تسجيل ٣١ صنف في هذا البلد.
- ٣- تم استئلاك مباني في شارع ١٠٠ في عمان، وذلك لاستخدامها مستودعات لتخزين المنتجات وتسويقها إلى جميع مناطق الوسط والجنوب بمساحة ٣٠٠٠ متر مساحة الأرض والبناء ١٥٠٠ متر.
- ٤- تم التنسيق مع شركة دلتا في السعودية لتسويق منتجات الأسمنت في الأردن.
- ٥- تم تركيب وتشغيل نظام الطاقة في المصنع لتوليد ٦١٠ كيلوواط ونتوقع أن تحقق للشركة وفر يصل إلى ٥٠٪.



١٢. لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي
١٣. السلسلة الزمنية للارباح المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الاوراق المالية لستة أعوام:

السنة	صافي الارباح قبل الضريبة	صافي حقوق الأقلية	صافي حقوق المساهمين	أسعار الأوراق المالية	نسبة الارباح الموزعة	قيمة الارباح النقدية الموزعة
٢٠١٤	٢,٤٣٠,٣٣٦ دينار	٤١٣,٤٤٥ دينار	١٧,٤٢٧,٣٠٩ دينار	٢,٠٩ دينار	١٠ % نقدا	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٥	٢,٤٨٨,٧٤٦ دينار	٥٧٩,٢٣٧ دينار	١٧,٨٦٨,٤٤٨ دينار	١,٨٢٠ دينار	١٠ % نقدا	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٦	٢,٩٦٠,٣٨٠ دينار	٥٥٨,٠٧٩ دينار	١٨,٩٦٣,٢٩٧ دينار	١,٩٨ دينار	١٢ % نقدا	١,٤٤٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٧	٢,٨١١,٩٨٣ دينار	٥٧٠,١٦٨ دينار	١٩,٣٣٨,٨٦٤ دينار	١,٨٣ دينار	١٠ % نقدا	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٨	٢,٦٣٧,١٨٦ دينار	٤٩٤,١٢٠ دينار	٢٠,٠١٣,٢٣٩ دينار	١,٤٨ دينار	١٠ % نقدا **	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٩	٣,٣٨٤,٢٤٤ دينار	٦٩٧,٢٧٠ دينار	٢٠,٤٠٢,٨٥٩ دينار	١,٨١ دينار	١٢ % نقدا **	١,٤٤٠,٠٠٠ دينار

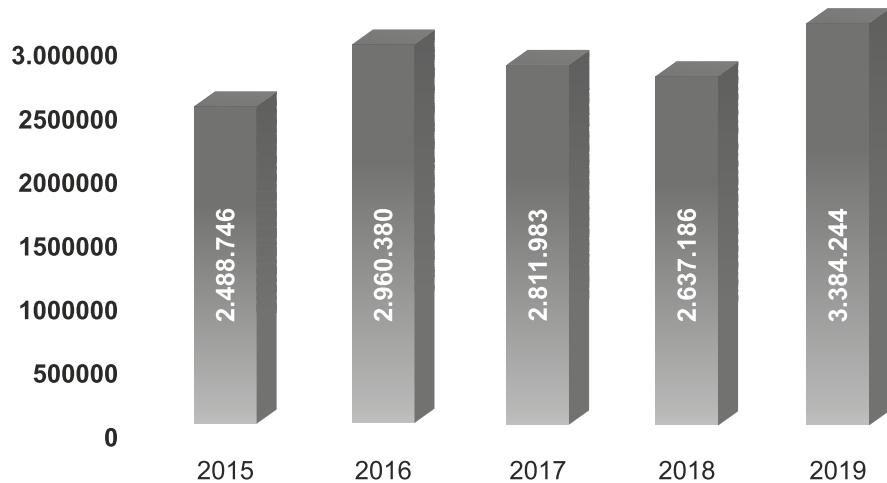
\*\* قرر مجلس الادارة التوصية الى الهيئة العامة بتوزيع ١٢٪ أرباح نقدية على المساهمين.

٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٩  
أ. الميزانية والأرباح والخسائر:

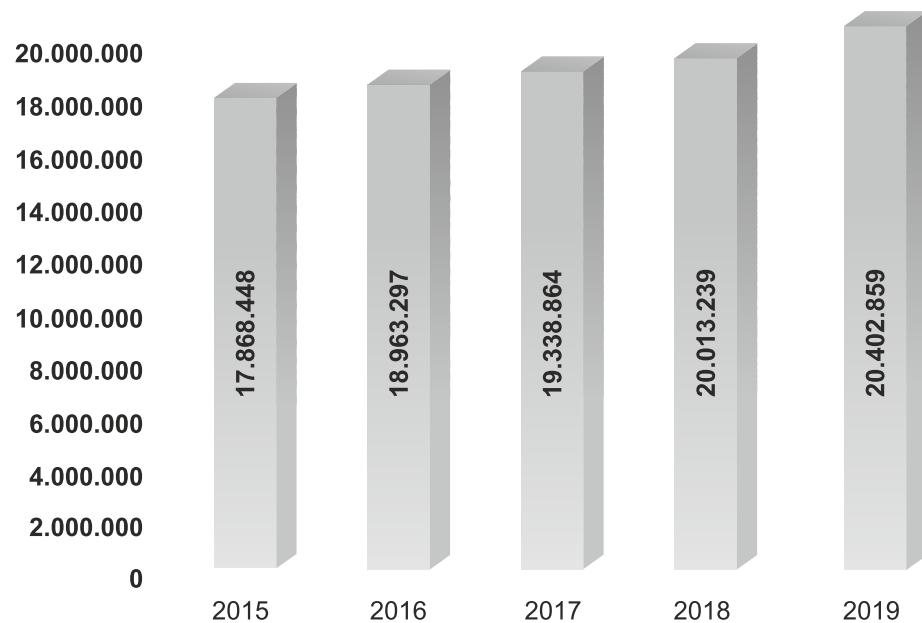
تمكنت الشركة خلال عام ٢٠١٩ من تحقيق أرباح مقدارها ( ٣,٣٨٤,٢٤٤ ) دينار قبل الضريبة مقابل ( ٢,٦٣٧,١٨٦ ) دينار قبل الضريبة لعام ٢٠١٨ بلغت موجودات الشركة لعام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٢٩,٩١٩,١٥٨ ) مقابل ( ٢٧,٤٢٧,٧٦٣ ) دينار لعام ٢٠١٨.



مخطط بياني يوضح صافي أرباح الشركة قبل الضريبة لخمسة أعوام



مخطط بياني يوضح صافي حقوق المساهمين لخمسة أعوام

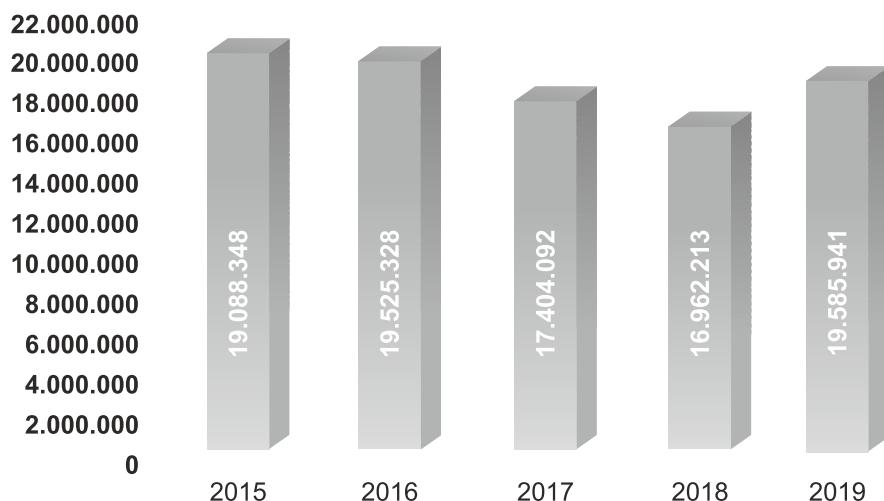




بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠١٩ ( ١٩,٥٨٥,٩٤١ ) مقابل ( ١٦,٩٦٢,٢١٣ ) دينار  
عام ٢٠١٨ ويبين الجدول التالي حجم المبيعات للسنوات الخمس الأخيرة.

السنة	حجم المبيعات بالدينار	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥
	١٩,٥٨٥,٩٤١	١٦,٩٦٢,٢١٣	١٧,٤٠٤,٠٩٢	١٩,٥٢٥,٣٢٨	١٩,٠٨٨,٣٤٨	

( مخطط بياني يوضح حجم مبيعات الشركة لخمسة أعوام )





## ب - المؤشرات المالية :

الرقم	النسبة	٢٠١٨	٢٠١٩
١	نسبة دون السهم (%)	.١١٥	.٢٧٢
٢	عائد السهم الواحد (دينار)	.٢٠٩	.٢٦١
٣	مضاعف سعر السهم (مرة)	.٧٠٧٦	.٦٩٤٣
٤	الارباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للاسهم (%)	.١٤٨	.١٥٦
٥	العائد على الاستثمار (%)	.٠٠٩٢	.١٠٥
٦	العائد الى حقوق المساهمين (%)	.٠١٠٨	.١٢٩
٧	العائد الى رأس المال المدفوع (%)	.٠٢٠٩	.٢٦١
٨	العائد الى المبيعات (%)	.٠١٤٨	.١٦٠
٩	صافي الربح قبل الضرائب الى المبيعات (%)	.٠١٥٥	.١٧٣
١٠	نسبة الملكية (%)	.٠٨٥١	.٨١١
١١	الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين (%)	.٠٣١٢	.٣٠٧
١٢	معدل المديونية (%)	.٠١٣٧	.١٥٨
١٣	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين (%)	.٠١٦١	.١٩٥
١٤	رأس المال العامل	١٦,٣٩٧,٣٩٨	١٧,٧٤٩,٣٩٧
١٥	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين (%)	.٠٧٠٢	.٧٣٢
١٦	المبيعات الى مجموع الموجودات (%)	.٠٦١٨	.٦٥٥
١٧	المبيعات الى حقوق المساهمين (%)	.٠٧٢٧	.٨٠٧
١٨	المبيعات الى رأس المال العامل (%)	.١٠٣٤	.١١٠٣
١٩	الإيرادات الى مجموع الموجودات (%)	.٠١٩٦	.٢٠٥
٢٠	نسبة التداول	.٥,٣٦٥	.٤,٧٦٠



#### ٥. أتعاب المدققين:

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة عن عام ٢٠١٩ مبلغ ١٢,٣٠٠ دينار، ولم يتقاضى السادة المهنيون العرب أي أتعاب عن أية خدمات أخرى.

اسم الشركة	قيمة الأتعاب بالدينار
الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية	١١٠٥٠
شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية	-
شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة	١٢٥٠

#### ٦. الخطط المستقبلية للشركة:

- ١- توسيع العمل بالتسويق من خلال الشركة التابعة في اوزباكستان لتغطية منطقة آسيا الوسطى.
- ٢- استكمال خطوط الإنتاج للمعقمات والمطهرات في شركة اندماج .
- ٣- توسيع دائرة التسويق من خلال فتح فرع متخصص للمطهرات والمعقمات لشركة اندماج.
- ٤- الاستمرار بتسجيل أصناف جديدة للشركة والشركات التابعة في الأردن والأسواق الخارجية.



## ١٧. أ- ملکية اعضاء مجلس الادارة واقاربهم:

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠١٨	٢٠١٩
بسام احمد ابراهيم لحلوح تمام مصطفى محمد اسماعيل	أردني أردنية	رئيس مجلس الادارة زوجة	٣٢٩,٦٩٧ ٣٨٦٦	٣٤٩,٦٩٧ ٣٨٦٦
م. سمير عقل سليم عويس	أردني	نائب الرئيس	٤٦٣,١٦٤	٤٦٣,١٦٤
يوسف ابراهيم عبدالله ابو جميل لينا ابراهيم محمود ابو ليل	أردني أردنية	عضو زوجة	٤٣,٠٣٣ ١,٥٠٠	٤٣,٠٣٣ ١,٥٠٠
د.حسن عبدالحي داود القواسمي ايمان عبدالحافظ رجب البكري ندى حسن عبدالحي داود القواسمي ابهاب حسن عبدالحي داود القواسمي	أردني أردنية أردنية أردني	عضو زوجة ابنة ابن	٣٠٧,٦٤١ ٦٦,٤١٩ ١٢٠ ١٨٦	٣٠٧,٦٤١ ٨٢,١٣٦ ١٢٠ ١٨٦
محمد عقل سليم عويس ناديا عوني أحمد جرار	أردني أردنية	مدير عام - عضو زوجة	١٢٠,٣٥٣ ١,٠٩٣	١٢٠,٣٥٣ ١,٠٩٣
م. محمود يوسف محمود ابو خزنة	أردني	عضو	٤٢٤,٨٣١	٤١٢,٣٣١
رامي محمد حسين برهوش	أردني	عضو	٧٠,٥٠٠	٥٠,٥٠٠
شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية أسعد داود إبراهيم الديسي	أردنية أردني	عضو ممثل	٤٠,٠٠٠ ٠٠,٠٠٠	٠٠,٠٠٠ ٠٠,٠٠٠
البنك الاسلامي الاردني يوسف عبد الرحيم مصطفى دغش	أردنية أردني	عضو ممثل	١,٠٧٠,١٦٥ ٠٠,٠٠٠	١,١١٣,٢٦٥ ٠٠,٠٠٠



**١٧. بـ- عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة واقاربهم:**

الاسم	الشركة المسيطر عليها	٢٠١٨	٢٠١٩
م. سمير عقل سليم عويس	المؤسسة الفنية للتطوير الزراعي ( شركة سمير عويس وشركاه )	١١٠,٩١٨	١١٠,٩١٨
محمد عقل سليم عويس	شركة دلتا للاستثمارات المالية	٨٣,٣٠٦	٢٠٥,٧٥٢

**١٧. جـ- ملكية أشخاص الادارة التنفيذية العليا واقاربهم:**

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠١٨	٢٠١٩
محمد عقل سليم عويس	أردني	مدير عام - عضو	١٢٠,٣٥٣	١٢٥,٣٥٣
أحمد جمال أحمد الخطيب وسام احمد جمال الخطيب	أردني	المدير المالي والاداري ابن	٠٠٠ ٤,٠٠٠	١,٠٨٣
منى عادل محمد طوباسي	أردنية	المدير الفني	٠٠٠	٠٠٠

**١٧. دـ - ملكية موظفي الادارة العليا المطلعين غير التنفيذيين:**

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠١٨	٢٠١٩
خالد حسين محسن أبو راس	أردني	مستشار قانوني	٠٠٠	٠٠٠
محمد خالد محمد العزام	أردني	مدقق داخلي	٠٠٠	٠٠٠
رنا محمد فهيمي محمد العمري	أردنية	رئيس قسم المساهمين	٠٠٠	٠٠٠
عبد الرحيم يوسف عبد الرحيم دغمش	أردني	أمين سر	٠٠٠	٠٠٠



١٧. هـ - لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا أو أي من أقاربهم باستثناء ما ورد أعلاه شركة دلتا للاستثمارات المالية مسيطر عليها من قبل مدير عام الشركة وعضو مجلس الإدارة السيد محمد عقل سليم عويس.

١٨. أـ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:  
بلغ عدد الإجتماعات التي عقدها مجلس الإدارة ثمانية إجتماعات خلال عام ٢٠١٩ وقد تم صرف مبلغ ٥٠٠٠ دينار لكل عضو من أعضاء المجلس كمكافأة عن عام ٢٠١٩ بالإضافة إلى مبلغ ٣٦٠٠ دينار بدل تنقلات.

١٩. بـ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية:  
المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية ٢٠١٩ بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها كانت على النحو التالي:

الاسم	الوظيفة	الرواتب	المكافآت	مكافأة مجلس الإدارة	بدل سفر وتنقلات	المجموع (دينار)	مزايا أخرى
محمد عقل سليم عويس	مدير عام	١٢٦,٨١٠	٤٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	٣,٦٠٠	١٧٥,٤١٠	سيارة بدون سائق
أحمد جمال احمد الخطيب	مدير مالي وإداري	٣٠,٩١٧	٩,٠٠٠	-	-	٣٩,٩١٧	-
منى عايل محمد طوباسي	مدير فني	٤١,٤٢٥	١٢,٠٠٠	-	-	٥٣,٤٢٥	-



## ١٩. المنح والتبرعات :

الجهة المتبرع لها	المبلغ بالدينار
الحقيقة المدرسية	٥٠٠
جمعيات خيرية	١٣٥٠
محاضرات وندوات نقابة الاطباء البيطريين	٥٠٠
رعاية افطار رمضاني	٥٠٠

٢٠. لا يوجد أي عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفه او رئيس مجلس الادارة او اي من اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقربهم.

### ٢١. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- الشركة حاصلة على شهادة ايزو ١٤٠٠١ الخاصة بالبيئة.
- تحتوي الشركة على محطة لتنقية المياه الصناعية.
- الشركة تحتوي على فلاتر لتنقية الهواء الخارج من قاعات الإنتاج.
- تساهم الشركة في دعم البحوث الخاصة بالبيئة بالمشاركة مع الجامعات الاردنية و وزارة البيئة

### ٢١- ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

- ١- التعاون مع جامعة العلوم والتكنولوجيا في مجال الدراسات والابحاث
- ٢- تدريب ٣٤ طالب من جامعة العلوم والتكنولوجيا وجامعة البلقاء التطبيقية وجامعة جرش وجامعة اليرموك.
- ٣- المشاركة في دعم المعارض والندوات الزراعية والارشادية في منطقة اربد والاغوار.
- ٤- طباعة دفاتر لتوزيعها على بعض المدارس.
- ٥- المشاركة في توزيع الحقيقة المدرسية.



### اقراراته مجلس الادارة

1. يقر مجلس الادارة بعدم وجود اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2020.

2. يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام 2019 وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة.

3. يقر مجلس الادارة بأنه لا يوجد أي تأثير مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

عضو

محمد عويس

نائب الرئيس

سليم عويس

الرئيس

سامح لطوح

عضو

رامي برهوش

عضو

حسن القاسمي

عضو

محمود ابو خزنة

عضو

البنك الاسلامي الاردني

يوسف دخشم

عضو

شركة سنابل الخبر

للاستثمارات المالية

اسعد الدبيسي

عضو

يوسف ابو جمبل

4. نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة وامتنال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير

ال السنوي للسنة المنتهية في 31/12/2019.

المدير المالي

احمد الخطيب

المدير العام

محمد عويس

رئيس مجلس الادارة

سامح لطوح



# تقرير الحوكمة



الالتزام بقواعد دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان  
أ- التزامت الشركة بتطبيق جميع القواعد الآمرة وال العامة والإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة  
في بورصة عمان باستثناء ما يلي:

رقم البند	القاعدة	الأسباب
-١	يتم الالتزام بعدم ادراج اي ماضيبيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول اعمال الهيئة العامه المرسل سابقاً للمساهمين .	ينص البند الاخير من جدول الاعمال عادة على مناقشة اي امور اخرى تقتصر الهيئة العامة ادراجهما على جدول الاعمال حسب احكام القانون وبالتالي من الممكن ادراج ماضيبيع جديدة بناء على رغبة المساهمين .

#### ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
-١	تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحيات اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل اصول الشركة او جزء منها قد يؤثر على تحقيق اهداف وغايات الشركة .	تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة يحدث سابقاً اتخاذ اي قرارات تؤثر على مستقبل الشركة ، او بيع اي من اصولها بما يؤثر في تحقيق غاياتها واهدافها .



• اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين خلال عام ٢٠١٩ :

الرقم	الاسم	غير تنفيذي	غير مستقل	مستقل	غير مستقل
١	د. بسام احمد ابراهيم لحلوح			×	×
٢	م. سمير عقل سليم عويس			×	×
٣	السيد محمد عقل سليم عويس			×	×
٤	السيد يوسف ابراهيم عبد الله ابو جمیل			×	×
٥	د. حسن عبد الرحيم داود القواسمي			×	×
٦	م. محمود يوسف محمود ابو خزنة			×	×
٧	السيد رامي محمد حسين برهوش			×	×
٨	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية			×	×
٩	البنك الاسلامي الاردني			×	×

• اسماء ممثلي اعضاء مجلس الادارة الاعتباريين :

الرقم	الاسم	غير تنفيذي	غير مستقل	مستقل	غير مستقل
١	السيد اسعد داود ابراهيم الديسي ويمثل شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية			×	×
٢	السيد يوسف عبد الرحيم مصطفى دغمش ويمثل البنك الاسلامي الاردني			×	×



**• المناصب التنفيذية في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها :**

الرقم	المنصب	اسماء الاشخاص اللذين يشغلونها
١	المدير العام	السيد محمد عقل سليم عويس
٢	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	السيد احمد جمال احمد الخطيب
٣	المدير الفني ومدير تنفيذي	م. منى عادل محمد طوباسي

**• عضويات مجلس الادارة التي يشغلها في الشركات المساهمة العامة:** لا يوجد عضويات لرئيس أو أعضاء مجلس الإدارة في مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة.  
باستثناء السيد اسعد داود الديسي عضو مجلس ادارة في :  
- المركز الاردني للتجارة الدولية - شركة الامن للاستثمار - شركة الاسهم للاستثمار  
- شركة البتراء للتعلم.

- اسم ضابط الحوكمة في الشركة : السيد احمد جمال احمد الخطيب
- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة:
  - أ- لجنة التدقيق
  - ب- لجنة الترشيحات والمكافآت
  - ج- لجنة الحوكمة
  - د- لجنة ادارة المخاطر

**• اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق:**

- ١ - د. بسام احمد لحوح (رئيس اللجنة)
- ٢ - السيد يوسف ابراهيم عبدالله ابو جمیل (عضو)
- ٣ - السادة شركة عمان للاستثمارات والاوراق المالية (عضو) ويمثلها:  
السيد يوسف عبد الرحيم مصطفى دغمش / يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة دمشق 1986 وماجستير علوم مالية ومصرفية – الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية 1997 ويعمل مدير دائرة تمويل الافراد والشركات الصغيرة لدى البنك الاسلامي الاردني.



بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق أربعة اجتماعات خلال عام ٢٠١٩ منها اجتماع واحد مع مدقق الحسابات الخارجي و بدون حضور الادارة التنفيذية

وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.

اسم رئيس واعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

- ١- السيد : يوسف ابراهيم ابو جمیل (رئيس اللجنة)
- ٢- م. محمود يوسف ابو خزنة (عضو)
- ٣- م. سمير عقل عویس ( عضو)

بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعان اثنان خلال عام ٢٠١٩  
وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.

اسم رئيس واعضاء لجنة الحكومة:

- ١- د. رضوان احمد السعد (رئيس اللجنة)
- ٢- السادة شركة الامين للاستثمار ( عضو)
- ٣- د. حسن عبد الحي القواسمي ( عضو)
- ٤- د. بسام احمد لحوض ( عضو)

بلغ عدد اجتماعات لجنة الحكومة اجتماعان خلال عام ٢٠١٩  
وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات .

اسم رئيس واعضاء لجنة ادارة المخاطر:

- ١- د. حسن عبد الحي القواسمي ( رئيس اللجنة)
- ٢- د. بسام احمد لحوض (عضو)
- ٣- م. سمير عقل عویس ( عضو)
- ٤- السيد يوسف ابراهيم ابو جمیل ( عضو)
- ٥- السيد محمد عقل عویس ( عضو)



**بلغ عدد اجتماعات لجنة ادارة المخاطر اجتماعان اثنان خلال عام ٢٠١٩ وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.**

**عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام ٢٠١٩ مع بيان الاعضاء الحاضرين:**

الاسم	رقم
د. بسام احمد ابراهيم لحلوح (الرئيس)	١
م. سمير عقل سليم عويس (نائب الرئيس)	٢
السيد محمد عقل سليم عويس	٣
السيد يوسف ابراهيم عبد الله ابو جمیل	٤
د. حسن عبد الحي داود القواسی	٥
م. محمود يوسف محمود ابو خزنة	٦
د. رضوان احمد محمد السعد لغالية تاريخ ٢٠١٩ / ٩ / ١٩ السيد رامي محمد حسين بر هوش من تاريخ ٢٠١٩ / ٩ / ٢٨	٧
شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية من تاريخ ٢٠١٩ / ٢ / ٢٠	٨
البنك الاسلامي الاردني	٩

رئيس مجلس الإدارة

د. بسام احمد لحلوح



# البيانات المالية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

## وتقدير مدققي الحسابات

# **الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**

**شركة مساهمة عامة محدودة**

**القواعد المالية الموحدة**

**31 كانون الأول 2019**

**الشركة العربية لصناعة العبيدات والأدوية البيطرية  
المساهمة العامة المحدودة**

---

**صفحة**

4	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
5	- قائمة المركز المالي الموحدة
6	- قائمة الدخل الموحدة
7	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
8	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
9	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
22 - 10	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



### تقرير مدقق الحسابات المستقل

**السادة مساهمني**  
**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة**  
**أربد - المملكة الأردنية الهاشمية**

#### **الرأي**

لقد دقتنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة والتي تكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وكلًا من قائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التغيرات التقديمة المتبقية في تلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ولادها المالي الموحد وتقديراتها التقديمة الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

#### **أساس الرأي**

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التدقيق. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إثراعنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

#### **أمور التدقيق الرئيسية**

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في ملخص تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة وتكون رأينا حولها، دون إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور، وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

#### **(١) مخصص الخسائر الإنتمالية المتوقعة**

تضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في نهاية عام ٢٠١٩ موجودات مالية يبلغ رصيدها (١٠,١١٧,٠٨٣) دينار، وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الإنتمالية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساس على تقديرات الإداره، فإن التأكيد من كافية هذا المخصص يتعذر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص وتأكيد من مقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

(٢) **قيمة البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع**  
تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كمافي نهاية عام ٢٠١٩ بضاعة جاهزة وبضاعة تحت التصنيع يبلغ رصيدها (٤٥٦,٧٦٨) دينار، حيث أن عملية احتساب كلفة هذه البضائع تتطلب من إدارة الشركة احتساب أسر تحويل خاصة بالمحاصير الصناعية غير المباشرة وتقديرات حول الطاقة الإنتاجية الطبيعية للمنتج، فإن التأكيد من صحة احتساب كلفة البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع يعتبر من أمور التحقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمن إجراءات التحقيق التي قمنا بها فيما يخص صحة تسعير البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع، التأكيد من آلية التسعير وأسس التحويل التي استندت إليها الإدارة في عملية التسعير، بالإضافة إلى التأكيد من أن صافي القيمة الزينية المتوقعة لهذه البضائع لا تقل عن كلتها وذلك من خلال مراجعة عينة من فواتير البيع الخاصة بها في الفترة اللاحقة.

**المعلومات الأخرى**  
المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية الموحدة للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أي أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهرى مع القوائم المالية الموحدة للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التحقيق، وإذا ثبتت لنا نتيجة قيماناً بعذنا وجود خطأ جوهرى في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للشركة. هذا ولم يتبيّن لنا آية لمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية.

**مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية الموحدة**  
إن إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وخلالية من آلية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال، وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية الموحدة، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإصلاح في القوائم المالية الموحدة، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملائها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

**مسؤولية مدقق الحسابات**  
تهدف إجراءات التحقيق التي تقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من الثقة بأن القوائم المالية الموحدة لا تتضمن آلية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية الموحدة، وبالرغم من أن درجة الثقة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التحقيق وفقاً لمعايير التحقيق الدولية هي درجة مرتفعة من الثقة، إلا أنها لا تشكل ضمانة لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها.  
قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية الموحدة بسبب الخطأ أو الاحتيال وتغير هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية المستخدمة لمستخدمي القوائم المالية.

- نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:
- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال، وتقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تحضيرنا وتقييمنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإثبات رايينا حول القوائم المالية الموحدة، متوجهين أن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الاحتيال من توسيط أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إثبات رأينا منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة البيانات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى مقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإصلاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الاستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول استمرارية الشركة وذلك باستنادنا إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا ثبّت لنا وجود شكوك حول استمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة إلى الإصلاحات الإدارية الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الموحدة الإصلاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة بما يفيد عدم كفاية الإصلاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية الموحدة والإصلاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالشركات والأنشطة التجارية التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة حيث أن الإشراف على تدقيق القوائم المالية الموحدة وبيان الرأي حولها هو من مسؤوليتنا وحدنا.
- إبلاغ إدارة الشركة بنتائج وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي تمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبકالة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإصلاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية الموحدة، ما لم يكن هناك آية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإصلاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقواعد وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة منتفقة معها من كافة التواهي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

**المهنيون العرب**

إبراهيم حمودة  
إجازة رقم (١٠٦)



عمان في ٢٦ شباط ٢٠٢٠

**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2019**  
**(بالدينار الأردني)**

2018	2019	<u>إيضاح</u>	
			<b>الموجودات</b>
5,735,567	6,181,909	3	الموجودات غير المتداولة
1,301,259	651,789	4	ممتلكات ومعدات وألات
237,090	237,090	5	استثمار في شركات زميلة
-	377,950		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>7,273,916</b>	<b>7,448,738</b>		شيكات برس التحصيل تستحق خلال أكثر من عام
			<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
7,250,509	9,884,822	6	بضاعة
1,217,137	1,004,678	7	أرصدة مدينة أخرى
8,506,353	7,930,715	8	ذمم مدينة
1,457,887	1,820,450		شركات برس التحصيل
1,721,961	1,829,755	9	النقد وما في حكمه
<b>20,153,847</b>	<b>22,470,420</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>27,427,763</b>	<b>29,919,158</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
		10	حقوق الملكية
12,000,000	12,000,000		رأس المال المدفوع
3,000,000	3,000,000		احتياطي احتياطي
1,719,471	1,977,465		احتياطي احتياطي
(1,170,389)	(2,011,676)		فروقات ترجمة عملات أجنبية
4,464,157	5,437,070		أرباح مرحلة
<b>20,013,239</b>	<b>20,402,859</b>		<b>مجموع حقوق مساهمي الشركة</b>
3,329,435	3,855,720		حقوق غير المسيطرین
<b>23,342,674</b>	<b>24,258,579</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			المطلوبات غير المتداولة
328,640	939,556	12	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
1,243,401	1,449,252		ذمم دائنة
499,997	748,488	11	تسهيلات إئتمانية
414,411	845,376	12	أوراق دفع تستحق خلال عام
159,046	148,076		شيكات أجلة
1,439,594	1,529,831	13	أرصدة دائنة أخرى
3,756,449	4,721,023		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
4,085,089	5,660,579		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>27,427,763</b>	<b>29,919,158</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

**الشركة العربية لصناعة العبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019**  
**(بالدينار الأردني)**

2018	2019	بيان	
16,962,213	19,585,941	19	المبيعات
<u>(11,574,301)</u>	<u>(13,442,852)</u>	14	كلفة المبيعات
<b>5,387,912</b>	<b>6,143,089</b>		<b>مجمل الربح</b>
362,668	333,817	4	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
(897,499)	(918,308)	16	مصاريف بيع وتوزيع
(1,553,631)	(1,637,186)	17	مصاريف إدارية
(118,847)	(135,914)		مصاريف تمويل
(445,000)	(325,000)	8	مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة
(100,000)	(75,000)	6	مخصص بضاعة تالفة ومتناهية الصلاحية
46,583	43,746		إيرادات أخرى
<u>(45,000)</u>	<u>(45,000)</u>		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<b>2,637,186</b>	<b>3,384,244</b>	22	ربح السنة قبل الضريبة
<u>(127,190)</u>	<u>(256,067)</u>		ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة
<b>2,509,996</b>	<b>3,128,177</b>		ربح السنة

ويعود إلى:	
مساهمي الشركة	
حقوق غير المسيطرین	
<b>المجموع</b>	

0,168	0,203	18	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة العائد لمساهمي الشركة
-------	-------	----	--

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه القولم المالية الموحدة وتنراً معها"

**الشركة العربية لصناعة العبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019**

(بالدينار الأردني)

2018	2019	إيضاح	
2,509,996	3,128,177		ربح السنة
(141,501)	(841,287)	4	بنود الدخل الشامل الأخرى:
<u>2,368,495</u>	<u>2,286,890</u>		فروقات ترجمة عملات أجنبية
			إجمالي الدخل الشامل لسنة
			إجمالي الدخل الشامل يعود إلى:
1,874,375	1,589,620		مساهمي الشركة
494,120	697,270		حقوق غير المسيطرین
<u>2,368,495</u>	<u>2,286,890</u>		

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتنقرأ معها"

**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019**  
**(باليورو الأردني)**

مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرین	مجموع حقوق المساهمين	أرباح مرحلة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطيات افتخاري	احتياطيات أجباري	رأس المال المدفوع	
23,342,674	3,329,435	20,013,239	4,464,157	(1,170,389 )	1,719,471	3,000,000	12,000,000	الرصيد كما في 2019 / 1 / 1
(1,200,000 )	-	(1,200,000 )	(1,200,000 )	-	-	-	-	أرباح موزعة
(170,985 )	(170,985 )	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح تخص حقوق غير المسيطرین
2,286,890	697,270	1,589,620	2,430,907	(841,287 )	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(257,994 )	-	257,994	-	-	احتياطيات
<b>24,258,579</b>	<b>3,855,720</b>	<b>20,402,859</b>	<b>5,437,070</b>	<b>(2,011,676 )</b>	<b>1,977,465</b>	<b>3,000,000</b>	<b>12,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 2019 / 12 / 31</b>
22,362,279	3,023,415	19,338,864	3,888,786	(1,028,888 )	1,509,790	2,969,176	12,000,000	الرصيد كما في 2018 / 1 / 1
(1,200,000 )	-	(1,200,000 )	(1,200,000 )	-	-	-	-	أرباح موزعة
(188,100 )	(188,100 )	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح تخص حقوق غير المسيطرین
2,368,495	494,120	1,874,375	2,015,876	(141,501 )	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	-	-	(240,505 )	-	209,681	30,824	-	احتياطيات
<b>23,342,674</b>	<b>3,329,435</b>	<b>20,013,239</b>	<b>4,464,157</b>	<b>(1,170,389 )</b>	<b>1,719,471</b>	<b>3,000,000</b>	<b>12,000,000</b>	<b>الرصيد كما في 2018 / 12 / 31</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقراً معها"

**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019**

(باليورو الأردني)

	2018	2019	
			<b>الأنشطة التشغيلية</b>
2,637,186	3,384,244		ربح السنة قبل الضريبة
873,695	693,483		استهلاكات
(362,668)	(333,817)		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
445,000	325,000		مخصص الخسائر الإجتماعية المتزعة
100,000	75,000		مخصص بضاعة تالفة ومتناهية الصلاحية
45,000	45,000		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			<b>التغير في رأس المال العامل</b>
223,181	(740,513)		شيكات برس التحصيل
(525,451)	250,637		ذمم مدينة
(892,336)	(2,709,313)		البضاعة
(179,192)	212,379		أرصدة مدينة أخرى
(603,294)	205,851		ذمم دائنة
45,685	(56,797)		أرصدة دائنة أخرى
29,536	(10,970)		شيكات آجلة
(221,952)	(153,953)		ضريبة الدخل المنفوعة
1,614,390	1,186,231		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(556,497)	(1,139,824)		ممتلكات ومعدات وألات
177,493	142,000		توزيعات نقدية من شركات زميلة
(379,004)	(997,824)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(1,200,000)	(1,200,000)		أرباح موزعة
(188,100)	(170,985)		حقوق غير المسيطرین
11,907	1,041,881		أوراق دفع
(174,958)	248,491		تسهيلات إجتماعية
(1,551,151)	(80,613)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
			<b>التغير في النقد وما في حكمه</b>
(315,765)	107,794		النقد وما في حكمه في بداية السنة
2,037,726	1,721,961		النقد وما في حكمه في نهاية السنة
<b>1,721,961</b>	<b>1,829,755</b>		

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتنتمي إليها"

**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**31 كانون الأول 2019**  
**(بالدينار الأردني)**

---

**1 . عام**

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 17/10/1991 كشركة ذات مسؤولية محدودة وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم شرياناتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

إن أسم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 شباط 2020، وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**2 . ملخص لأهم الأسس المحاسبية**

**أسس إعداد القوائم المالية الموحدة**

تم اعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المتبقية عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكفاءة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتتبعة للسنة الحالية متباينة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

**أسس توحيد القوائم المالية**

تتضمن القوائم المالية الموحدة للقوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتحتفق السيطرة عندما يكون للشركة الأم حقوق في العولاد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها، وتنم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يتحقق ما يلي:

- سيطرة الشركة الأم على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة التي تمنع الشركة الأم القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- تعرض الشركة الأم أو حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة الأم، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية مختلفة عن تلك المتتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سلطة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيسيطرة على الشركات التابعة.

فيما يلي معلومات عن الشركات التابعة التي تم توحيد قوانها المالية مع الشركة الأم :					
النشاط	رأس المال بالدينار الأردني	نسبة التملك	مركز التملك	التسجيل	اسم الشركة التابعة
صناعة الاصناف الفعلية	50,000	%100	الأردن		شركة الدجاج للصناعات الكيماوية والدولية المتخصصة ذ.م.م
إنتاج أسمدة معدنية وكيميائية	2,090,000	%55	السعودية		شركة الدانا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م

**تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير والتعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2019، وتوقع إدارة الشركة أن تطبق هذه المعايير والتعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتاريخ تطبيقها :

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3)	مفهوم الأصل (تعديلات)	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2020
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17)	عقود التأمين	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني 2021

**استخدام التقديرات**  
إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجهادات التي تؤثر على القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة باعادة تقييم الاصناف الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لثلك الأصول وتقديرات الاصناف الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدنى (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تكفي الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التغيرات التقديمة المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما اذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على عمر البضاعة في المخازن.

#### الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق، ويتم استهلاكها (باستثناء الأرضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط للثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	%2
الآلات والمعدات والمضخات	%12
وسائل نقل	%15
أخرى	%20

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيضها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التكاليف في قائمة الدخل الموحدة.  
 يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عاماً تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

#### الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته 20% إلى 50% من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشفيرية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافة إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركات الزميلة. تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركات الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة، لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأس المال الشركات الزميلة باستثناء حصتها في التزام الشركات الزميلة.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحافظة بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المترافق في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.  
 يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل الموحدة.

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معينة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تدبير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بقيمة العادلة لادة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تغير قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تكاليف في قيمتها.

#### البضاعة

يتم تسجيل البضاعة الجاهزة المصنعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية ليهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحويل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.

يتم تسجيل المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية ليهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحويل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسجيل المواد الخام بالكلفة أو صافي القيمة البيعية ليهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

#### الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

#### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ تقديرية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية الموحدة وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار لعقد قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمحضوفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

#### التناقص

يتم إجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة عندما تتوفر الحقوق القانونية المازمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### مصاريف التمويل

يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات الإنمائية في قائمة الدخل الموحدة خلال السنة التي استحقت بها.

#### الإيرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات المتباينة من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الإعتراف بالإيرادات المتباينة من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قيس الإيرادات بموثوقية كافية. يتم تتحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

#### ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة لحياناً أو الخسائر المترافقه المقبولة ضريبة أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

### 3 . ممتلكات ومعدات وألات

المجموع	أخرى	وسط نقل	الآلات والمعدات والمضارع	مباني	أراضي	كتلة
13,161,121	1,030,982	863,587	5,246,316	5,249,205	771,031	الرصيد كما في 2019/1/1
1,139,825	471,719	123,344	202,626	189,380	152,756	استهلاك
(166,000 )	-	(66,000)	-	-	-	استهلاك
<b>14,234,946</b>	<b>1,502,701</b>	<b>920,931</b>	<b>5,448,942</b>	<b>5,438,585</b>	<b>923,787</b>	الرصيد كما في 2019/12/31
<hr/>						
7,425,554	698,215	750,089	4,538,505	1,438,745	-	الاستهلاك المترافق:
693,483	114,474	145,135	213,057	220,817	-	الرصيد كما في 2019/1/1
(166,000 )	-	(66,000)	-	-	-	استهلاك السنة
<b>8,053,037</b>	<b>812,689</b>	<b>829,224</b>	<b>4,751,562</b>	<b>1,659,562</b>	<b>-</b>	استهلاك
<b>6,181,909</b>	<b>690,012</b>	<b>91,707</b>	<b>697,380</b>	<b>3,779,023</b>	<b>923,787</b>	الرصيد كما في 2019/12/31
<hr/>						
12,751,521	999,048	919,514	5,054,006	5,007,922	771,031	الكتلة
622,422	93,874	94,955	192,310	241,283	-	الرصيد كما في 2018/1/1
(212,822 )	(61,940)	(150,882)	-	-	-	استهلاك
<b>13,161,121</b>	<b>1,030,982</b>	<b>863,587</b>	<b>5,246,316</b>	<b>5,249,205</b>	<b>771,031</b>	الرصيد كما في 2018/12/31
<hr/>						
6,698,756	725,047	632,679	4,102,766	1,238,264	-	الاستهلاك المترافق:
873,695	95,365	142,110	435,739	200,481	-	الرصيد كما في 2018/1/1
(146,897 )	(122,197)	(24,700)	-	-	-	استهلاك السنة
<b>7,425,554</b>	<b>698,215</b>	<b>750,089</b>	<b>4,538,505</b>	<b>1,438,745</b>	<b>-</b>	استهلاك
<b>5,735,567</b>	<b>332,767</b>	<b>113,498</b>	<b>707,811</b>	<b>3,810,460</b>	<b>771,031</b>	الرصيد كما في 2018/12/31
<hr/>						

إن بعض الأراضي مرتهنة مقابل التسهيلات الإئتمانية المنوحة للشركة.

### 4 . استثمار في شركات زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة:

القيمة الموقعة	الرصيد في نهاية السنة	الفروقات ترجمة عملات أجنبية	ال嗑س من تنابع أعمال السنة	توزيعات نقية	الرصيد في بداية السنة	اسم الشركة
غير مدرجة	634,039	(841,287)	333,817	(142,000)	1,283,869	الشركة العربية لصناعة المبيدات والمورد الزراعي ذ.م.م.
غير مدرجة	17,750	-	-	-	17,750	شركة أسيافت ذ.م.م.
	<b>651,789</b>	<b>(841,287)</b>	<b>333,817</b>	<b>(142,000)</b>	<b>1,301,259</b>	

\* تم تأسيس هذه الشركة خلال عام 2015 في الجمهورية الإسلامية الإيرانية ولم تقم بأية أعمال تجارية حتى تاريخه.

يلخص الجدول أدناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركات الزميلة:

الايرادات	المطبوبات	الموجودات	نسبة الملكية	نوعية التسجيل	النشاط	اسم الشركة
2,445,876	513,675	1,941,691	944,4	سوريا	صناعة المبيدات والمورد الزراعي	الشركة العربية لصناعة المبيدات والمورد الزراعي ذ.م.م.
-	-	36,255	949	موروثانيا	تسويق وبيع الأدوية البيطرية	شركة أسيافت ذ.م.م.

### 5 . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

2018	2019
<b>237,090</b>	<b>237,090</b>

أسهم غير مدرجة في أسواق مالية

يمثل هذا النند كلفة الاستثمار الشركة بما نسبته 9,6% من رأس المال شركة ذات الاستثمار المالي محدودة المسؤولية والمسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية والذي يظهر بالكلفة لعدم القدرة على قياس القيمة العادلة لها بموثوقية كافية.

#### 6 . بضاعة

2018	2019	
5,597,563	7,332,769	مواد أولية وتعبئة وتغليف
1,760,972	2,627,671	بضاعة جاهزة
230,597	140,483	بضاعة تحت التصنيع
(338,623)	(216,101)	مخصص بضاعة تالفة ومتنتهية الصلاحية
<b>7,250,509</b>	<b>9,884,822</b>	

وفيما يلي الحركة على مخصص البضاعة التالفة ومتنتهية الصلاحية:

2018	2019	
238,623	338,623	الرصيد كما في بداية السنة
100,000	75,000	إضافات
-	(197,522)	إتلاف بضاعة
<b>338,623</b>	<b>216,101</b>	

#### 7 . ارصدة مدينة أخرى

2018	2019	
451,727	491,605	مصاريف مدفوعة مقدماً
404,828	186,762	اعتمادات مستتبية
129,220	143,420	دفعات مقدمة على حساب استثمارات
165,898	112,034	نهم موظفين
34,895	33,653	تأمينات كفالات
18,738	20,548	تأمينات مستردة
-	14,468	متفرقة
11,831	2,188	أثمان ضريبة المبيعات
<b>1,217,137</b>	<b>1,004,678</b>	

#### 8 . نهم مدينة

2018	2019	
10,367,721	10,117,083	نهم مدينة
(1,861,368)	(2,186,368)	مخصص الخسائر الإنقمانية المتوقعة
<b>8,506,353</b>	<b>7,930,715</b>	

يبين الجدول التالي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإنقمانية المتوقعة:

2018	2019	
1,416,368	1,861,368	الرصيد كما في بداية السنة
445,000	325,000	إضافات
<b>1,861,368</b>	<b>2,186,368</b>	

يبين الجدول التالي أعمار النهم المستحقة التي لم يتمأخذ مخصص لها:

2018	2019	
8,307,155	7,930,715	نهم مستحقة لفترة تقل عن عام
199,198	-	نهم مستحقة لفترة تزيد عن عام
<b>8,506,353</b>	<b>7,930,715</b>	

وفي رأي مجلس إدارة الشركة أن جميع النهم المستحقة التي لم يتمأخذ مخصص لها قابلة للتحصيل بشكل كامل.

**9 . النقد وما في حكمه**

2018	2019
137,120	111,038
1,584,841	1,718,717
<b>1,721,961</b>	<b>1,829,755</b>

نقد وشيكات في الصندوق  
حسابات جارية لدى البنوك

**10 . حقوق الملكية****رأس المال**

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (12) مليون دينار أردني مقسم إلى (12) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2019 و 2018.

**احتياطي إيجاري**

تمثل المبالغ المجتمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنوات السابقة إلى أن يبلغ ما يعادل ربع رأس المال المصرح به، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

**احتياطي اختياري**

تمثل المبالغ المجتمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنة والسنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

**حقوق غير المسيطرین**

يمثل هذا البند الجزء غير المملوک من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركة التابعة (شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م).

**أرباح مقتراح توزيعها على المساهمين**

سيتقى مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2020 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 12% من رأس المال البالغ (12) مليون دينار أردني.

**أرباح موزعة**

وافت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد خلال عام 2019 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأس المال البالغ (12) مليون دينار أردني.

**11 . تسهيلات إنتمائية**

الرصيد القائم	سوق التسهيلات	تاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	العملة	نوع التسهيلات
458,097	1,200,000	2020	%6	دينار	قرض متعدد
290,391	1,650,000	2020	%6,75	دينار	جاري مدين
<b>748,488</b>					

تم منح التسهيلات المذكورة أعلاه مقابل رهن عقاري على بعض أراضي الشركة.

**12 . أوراق دفع**

2018	2019
<b>743,051</b>	<b>1,784,932</b>

تمويل مراجحة من بنوك إسلامية

تم منح التمويل أعلاه مقابل إيداع شيكات برسم التحصيل و رهن عقاري على بعض أراضي الشركة.

### 13. أرصدة دائنة أخرى

2018	2019	
593,237	407,555	مصاريف مستحقة
199,589	309,765	مكافأة نهاية خدمة
132,347	234,461	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية (إيضاح 22)
104,585	115,269	مخصص مكافآت الموظفين
122,830	92,303	أាុان مساهمين
100,000	172,046	مخصص عمولات متذمرين وعلماء
41,850	42,750	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
29,022	27,921	أាុان موظفين
116,134	127,761	متفرقة
<b>1,439,594</b>	<b>1,529,831</b>	

### 14. كلفة المبيعات

2018	2019	
4,836,426	5,597,563	مواد أولية وتعبئة وتغليف أول السنة
9,606,670	12,914,391	مشتريات مواد خلال السنة
(5,597,563)	(7,332,769)	مواد أولية وتعبئة وتغليف آخر السنة (إيضاح 6)
<b>8,845,533</b>	<b>11,179,185</b>	<b>كلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج</b>
2,859,967	3,040,252	مصاريف صناعية (إيضاح 15)
86,279	230,597	بضاعة تحت التصنيع أول السنة
(230,597)	(140,483)	بضاعة تحت التصنيع آخر السنة (إيضاح 6)
<b>11,561,182</b>	<b>14,309,551</b>	<b>كلفة البضاعة المصنعة خلال السنة</b>
1,774,091	1,760,972	بضاعة جاهزة أول السنة
(1,760,972)	(2,627,671)	بضاعة جاهزة آخر السنة (إيضاح 6)
<b>11,574,301</b>	<b>13,442,852</b>	<b>كلفة البضاعة المباعة خلال السنة</b>

### 15. مصاريف صناعية

2018	2019	
1,171,096	1,290,901	رواتب وأجور وملحقاتها
113,081	115,722	ضمان اجتماعي
686,346	478,933	استهلاكات
166,216	180,579	مياه وكهرباء
92,799	179,505	صيانة وقطع غيار
126,666	138,019	تأمين
93,881	115,447	لجرور نقل
84,545	104,267	محروقات
75,367	76,634	إيجارات
24,543	56,574	رسوم تسجيل
52,723	49,307	مصاريف المختبر
24,351	23,443	صندوق إدخار الموظفين
12,978	18,840	سلامة عامة
11,719	9,342	نظافة
1,176	4,359	ضيافة
122,480	198,380	متفرقة
<b>2,859,967</b>	<b>3,040,252</b>	

**16 . مصاريف بيع وتوزيع**

2018	2019	
322,699	289,278	رواتب وأجور وملحقاتها
17,601	15,067	ضمان اجتماعي
202,445	190,500	عمولة مندوبين وعملاء
97,850	108,678	استهلاكات
65,598	81,267	مصاريف سيارات
55,563	51,581	شحن وتخلص
35,165	36,201	إيجارات
14,548	17,374	بريد وهاتف وإنترنت
-	16,744	عينات مجانية
14,510	14,228	رسوم وتصديقات
29,582	9,494	سفر وتقلبات
-	7,485	معارض واشتراكات
3,673	3,366	صندوق إدخار الموظفين
2,894	5,352	متناقصات وعطاءات
2,267	1,885	نقل مواد
33,104	69,808	متفرقة
<b>897,499</b>	<b>918,308</b>	

**17 . مصاريف إدارية**

2018	2019	
877,179	864,434	رواتب وأجور وملحقاتها
86,751	79,114	ضمان اجتماعي
104,635	130,587	رسوم حكومية وتسجيل
89,499	105,872	استهلاكات
57,579	92,922	مكافأة نهاية الخدمة
51,803	54,373	إيجارات
37,566	48,416	أتعاب مهنية
27,979	35,347	بريد وهاتف وإنترنت
32,400	32,400	بدل تقلبات أعضاء مجلس الادارة
30,800	29,233	مصاريف سيارات
9,729	26,874	سفر وتقلبات
22,915	23,385	تأمين
24,460	23,132	ضيافة
16,090	15,280	صندوق إدخار الموظفين
17,111	14,999	قرطاسية ومطبوعات
5,205	6,161	دعابة واعلان
7,783	3,831	كهرباء و المياه
10,956	3,596	صيانة
43,191	47,230	متفرقة
<b>1,553,631</b>	<b>1,637,186</b>	

**18 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة**

2018	2019	ربح السنة العائد لمساهمي الشركة
2,015,876	2,430,907	المتوسط المرجع لعدد الأسهم
<u>12,000,000</u>	<u>12,000,000</u>	
<b><u>0,168</u></b>	<b><u>0,203</u></b>	

**19 . التوزيع الجغرافي للمبيعات**

تمارس الشركة نشاط تشغيلي يتمثل في تصنيع المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية، وتقوم ببيع منتجاتها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية، وذلك كما يلي:

2018	2019	المبيعات المحلية
4,693,731	5,090,171	المبيعات الخارجية
<u>12,268,482</u>	<u>14,495,770</u>	
<b><u>16,962,213</u></b>	<b><u>19,585,941</u></b>	

**20 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا**

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا (260,152) دينار لعام 2019 مقابل (240,683) دينار لعام 2018.

**21 . الإلتزامات المحتملة**

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة إلتزامات محتملة قائمة كما يلي:

2018	2019	اعتمادات وبوالص
396,744	31,865	كفالات
<u>17,202</u>	<u>24,991</u>	

## 22 . الوضع الضريبي للشركة

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

2018	2019	
227,109	132,347	الرصيد كما في بداية السنة
127,190	256,067	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(221,952)	(153,953)	ضريبة الدخل المدفوعة
<b>132,347</b>	<b>234,461</b>	<b>الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح 13)</b>

تمثل ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

2018	2019	
127,190	238,723	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
-	17,344	ضريبة المساهمة الوطنية
<b>127,190</b>	<b>256,067</b>	

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2017.
- تم تقديم كشف التقدير الثاني عن نتائج أعمال الشركة لعام 2018 ولم تتم دارة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام 2019 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

## 23 . القيمة العادلة للأدوات المالية

تنالف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة، وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الإئتمانية المنوحة من البنوك والذمم الدائنة ولو راق الدفع والشيكات الأجلة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطيئتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة للترتيب التالي لغاييات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعرونة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقدير تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقدير تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	2019	
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	
237,090	237,090	-	-		
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	2018	
237,090	237,090	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنساب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تكهن في قيمتها.

#### 24 . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة استخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

##### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنتهي عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للإذابة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر الائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراعاة الديون غير المسددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية الموحدة.

يشكل رصيد أكبر عملي ما مجموعه (546,741) دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام 2019 مقابل (669,770) دينار كما في نهاية عام 2018.

##### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتقديم مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانعها آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2019
1,449,252	-	1,449,252	ذمم دائنة
748,488	-	748,488	تسهيلات إئتمانية
1,784,932	939,556	845,376	أوراق دفع
148,076	-	148,076	شيكات لجنة
1,529,831	-	1,529,831	أرصدة دائنة أخرى
5,660,579	939,556	4,721,023	

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2018
1,243,401	-	1,243,401	ذمم دائنة
499,997	-	499,997	تسهيلات إئتمانية
743,051	328,640	414,411	أوراق دفع
159,046	-	159,046	شيكات لجنة
1,439,594	-	1,439,594	أرصدة دائنة أخرى
4,085,089	328,640	3,756,449	

##### مخاطر أسعار الفائدة

تتتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفار، فإن حساسية ربح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي والريال السعودي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي والريال السعودي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي والريال السعودي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

#### 25 . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استقرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

2018	2019	مجموع الديون	مجموع حقوق الملكية	نسبة المديونية إلى حقوق الملكية
1,243,048	2,533,420			
23,342,674	24,258,579			
%5	%10			