



الرقم : ٧٤١ / ٤/٢

التاريخ : ٢٨ / ٥ / ٢٠٢٠م

السادة / هيئة الأوراق المالية

المحترمين

الموضوع / اجتماع الهيئة العامة العادي

تحية طيبة وبعد ،،،

بموجب امر الدفاع رقم ( ٥ ) لعام ٢٠٢٠م ، نحيطكم علماً بالحصول على موافقة دائرة مراقبة الشركات على عقد اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة بواسطة الاتصال المرئي والكتروني وذلك في تمام الساعة الواحدة من ظهر يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/٦/١١ للنظر في جدول الاعمال الوارد أدناه :

١. قراءة قرارات الاجتماع السابق للهيئة العامة .
٢. التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن اعمال الشركة خلال عام ٢٠١٩ والخطة المستقبلية للشركة لعام ٢٠٢٠م .
٣. التصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠١٩م .
٤. التصويت على الميزانية والبيانات المالية الموحدة لعام ٢٠١٩م والمصادقة عليها .
٥. ابراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٩م .
٦. التصويت على تعين السادة (الاستاذ تركي بن فهد العذل ، الاستاذ سليمان احمد ابو تايه ) اعضاء مجلس إدارة خلفاً للاعضاء المستقيلين .
٧. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٠م وتحديد أتعابهم أو تفويض المجلس بذلك .

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير

امين سر مجلس الادارة

علي جمال سمحان

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠٢٠ إبريل
رقم المتسسل: ١٥
رقم المسفر: ٢١٣٢
الدائرة المختصة: دائرة الادار

موقع:

- البورصة الالكترونية

- سوق الدخلة

ستة إلى :

- بورصة عمان

- مركز الابداع

- نسخة شهون الساهم

- الصادر العدد



جلالة الملك عبد الله الثاني  
بن الحسين المعظم





سمو الأمير ولي العهد  
الحسين بن عبدالله الثاني



## المحتويات

**أعضاء مجلس الإدارة**  
**الرئيس**  
معالي الدكتور/ نايف هايل فالح الفايز

**نائب الرئيس**  
السادة / الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة  
يمثلها السيد/ تركي بن فهد بن محمد العذل

**الأعضاء**  
السيد / بسام احمد محمد جرار  
السيد / زهير كمال خميس جبر  
السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه  
الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح  
الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب  
الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلحب  
الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل

**المدير العام**  
السيد/ احمد محمد محمود الأحمد

**مدقوقوا الحسابات**  
شركة سمان وشركاه

**المستشار القانوني**  
المحامي / يوسف ضمره

## تقرير مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٩

### كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ”

يسريني ان ارحب بكم اجمل ترحيب في اجتماع الهيئة العامة السنوي ويشرفني  
بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الإدارة ان اضع بين ايديكم التقرير السنوي  
متضمنا البيانات المالية عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول لعام ٢٠١٩ م والخطة  
المستقبلية للعام ٢٠٢٠ م .



انطلاقاً من استراتيجية الشركة في استمرارية التطوير في تحسين الصحة والرعاية  
الصحية بصفة مستدامة لتعزيز موقع مستشفى الاستقلال ليكون مركزاً متميّزاً  
محلياً وإقليمياً وعالمياً ضمن القطاعات الصحية والارتقاء بنوعية الخدمات المقدمة  
للمرضى، رغم مجموعة من التحديات والعقبات التي تواجه القطاع الصحي بالأردن على  
المدى المنظور .

الامر الذي يتطلب تكثيف الجهد مع جميع الأطراف لتحقيق الخطط والأهداف المرجوة  
على افضل وجه والتي تعهد بها مجلس ادارة شركتكم منذ تحملة أمانة المسؤولية .

ختاماً لا يفوتنـي في هذا المقام إلا أن أتقدم بالشكر لكافة الحضور والمساهمـين الكرام  
والى موظفي الشركة لجهودـهم المخلصـه نحو تحقيق غـايـاتـ الشركة ، مع خالصـ  
الامـنيـاتـ لوطـنـناـ بمـزيدـ منـ التـقدـمـ والـازـدهـارـ فـيـ ظـلـ حـضـرـةـ صـاحـبـ الـجـالـةـ الـهاـشـمـيـةـ  
الـمـلـكـ عـبـدـالـلـهـ الثـانـيـ ابنـ الـحـسـينـ الـمحـظـمـ .

**الدكتور / نايف الفائز**

رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يتشرف رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة حضوركم ومشاركتكم في الاجتماع السنوي العادي وان يقدم لكم تقريره السنوي الثالث والعشرون والبيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية بتاريخ 31 / 12 / 2019 م.

**أولاً:**

### 1 - وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة المالكة للاسم التجاري ( مستشفى الاستقلال ) بتاريخ 26 / 11 / 1996م ، حيث تمارس نشاطها الرئيسي والمتمثل بتقديم الخدمات الطبية المتوعنة من خلال مستشفى الاستقلال الصرح الطبي الذي تم افتتاحه برعاية ملكية سامية بذكرى عيد استقلال المملكة الأردنية الهاشمية في 25 / 5 / 2001 .

حيث أصبح المستشفى وبحمد الله مركزاً رئيسيّاً متميّزاً في قطاع المستشفيات الخاصة في الأردن ويعتبر من إحدى المستشفيات الرئيسية بالعاصمة عمان .

### غایات الشركة:

- الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية.
- شراء وبيع الأجهزة الطبية.
- الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .
- استثمارات في شركات جديدة .
- فتح فروع أخرى داخل وخارج المملكة.
- التجارة بالأجهزة والمستلزمات الطبية.
- تجارة الأدوية.
- استيراد أدوية ومستلزمات طبية .
- التعليم والتدريب.
- الاستيراد والتصدير .

### 2 - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها .

- يقع مركز الشركة الرئيسي ضمن مباني مستشفى الاستقلال بالمملكة الأردنية الهاشمية - عمان - عرجان وبلغ عدد موظفي الشركة ( 621 ) موظفاً كما في 31 / 12 / 2019م .
- لا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها .

### 3 - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة .

- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ( 21,743,778 ) دينار والتي تمثل مجموع الموجودات الثابتة.

**ثانياً:**

- أ.** وصف للشركات المملوكة والتابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها .
- شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقاري ذات المسؤولية المحدودة .
  - تم تسجيلها بوزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 10 / 8 / 2006 تحت رقم (12685) ومن أهم نشاطاتها :-
    1. المساهمة بشركات أخرى .
    2. تملك الأراضي لتنفيذ غaiات الشركة .
    3. إنشاء المجمعات التجارية وتتأجيرها بدون فوائد ربوية .
    4. شراء الأراضي وإقامة شقق سكنية وبيعها بدون فوائد ربوية .
    5. بناء المجمعات الصناعية وبيعها بدون فوائد ربوية .
    6. إدارة وتشغيل وصيانة العقارات وتأجيرها .  - رأس المال الشركة مليونان دينار
  - مملوكة بالكامل لشركة البلاد للخدمات الطبية (م.ع.م) .
  - يقع مقرها الرئيسي بمستشفى الاستقلال ( عمان-الأردن ) .
  - لا يوجد موظفين حالياً ويتم تسيير امور الشركة من خلال موظفي المستشفى .
  - لا توجد أية فروع للشركة .
  - لا توجد أية مشاريع مملوكة للشركة حتى تاريخه .
  - لا توجد شركات تابعة للشركة .

**ثالثاً:****أ. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين**

المنصب	الاسم
<b>رئيس مجلس الإدارة</b> اعتباراً من تاريخ 31 / 1 / 2019 م <b>نائب رئيس مجلس الإدارة</b> لغاية 30 / 1 / 2019 م	معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفايز
<b>نائب رئيس مجلس الإدارة</b> اعتباراً من تاريخ 1 / 31 / 2019 م <b>عضو مجلس الإدارة</b> لغاية 30 / 1 / 2019 م	السادة/ الشركة العربيه العامه للخدمات الطبيه المحدوده يمثلها السيد / تركي بن فهد بن محمد العدل
<b>عضو مجلس الإدارة</b>	السيد / بسام احمد محمد جرار
<b>عضو مجلس الإدارة</b> اعتباراً من تاريخ 31 / 1 / 2019 م	السيد / زهير كمال خميس جبر
<b>عضو مجلس الإدارة</b> اعتباراً من تاريخ 4 / 9 / 2019 م	السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه
<b>عضو مجلس الإدارة</b>	الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح
<b>عضو مجلس الإدارة</b>	الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن أبو رجب
<b>عضو مجلس الإدارة</b>	الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلحب
<b>عضو مجلس الإدارة</b>	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل

**بـ. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة السابقين**

المنصب	الاسم
رئيس مجلس الإدارة لغاية 10 / 1 / 2019م	السيد / فهد بن محمد بن صالح العذل
عضو مجلس الإدارة لغاية 29 / 7 / 2019م	السيد / محمد رشيد ذياب حسن

**ج - نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة الحاليين.****1 . معايى الدكتور / نايف هايل فالح الفايز**

رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ 31 / 1 / 2019م  
 نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية 1 / 30 / 2019م  
 تاريخ العضوية 2014 / 4 / 30  
 مواليد عام 1947 م / عمان منطقة اللبن

**الشهادات العلمية :**

- دكتوراه في جراحة الدماغ والأعصاب – ألمانيا الغربية عام 1985 م .
- دكتوراه في الطب – جامعة دمشق عام 1977 م .

**الخبرات العملية :**

- طبيب امتياز في مستشفى البشير عمان – الأردن من عام 1977 - 1978 م.
- طبيب مقيم في مستشفى البشير عمان – الأردن من عام 1978 - 1979 م.
- طبيب مقيم بجامعة كولون وجامعة منستر ألمانيا من عام 1980 - 1985 م .
- البورد الألماني في جراحة الدماغ والأعصاب عام 1985 م .
- طبيب زائر في جراحة الدماغ والأعصاب بمستشفى راد كليف – أكسفورد – المملكة المتحدة من عام 1985 - 1986 م .
- أخصائي أول في جراحة الدماغ و الأعصاب – مستشفى تكساس للأطفال – هيروستن - تكساس – أمريكا من عام 1986 - 1988 م .
- مستشار أول في جراحة الدماغ و الأعصاب – استشاري في جراحة الدماغ والأعصاب - مستشفى الملك فهد للحرس الوطني – السعودية من عام 1988 - 1995 م .
- مستشار جراحة الدماغ والأعصاب – عيادة خاصة - عمان من عام 1995 ولغاية تاريخه .
- عضو مجلس النواب الأردني الرابع ( النائب الاول ) عام 2003 م .
- وزير الصحة بتاريخ 23 / 2 / 2009 م ( حكومة دولة نادر الذبيحي ) .
- وزير الصحة بتاريخ 9 / 12 / 2009 م ( حكومة دولة سمير الرفاعي ) .
- رئيس المجلس الطبي الأردني سابقاً .
- عضو المجلس الاقتصادي والاجتماعي سابقاً .
- رئيس المجلس الوطني في حزب الجبهة الأردنية الموحدة .
- عضو اللجنة العليا لحملة البر والإحسان ( الصندوق الهاشمي ) .
- عضو الهيئة التنفيذية للجمعية الوطنية للهلال الأحمر الأردني .
- رئيس هيئة المديرين – شركة البلاد الخضراء للاستثمار العقارية .
- نائب رئيس مجلس الإدارة – شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م – الأردن من عام 2014م ولغاية شهر كانون الثاني لعام 2019م .
- رئيس مجلس الإدارة – شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من تاريخ 31 / 1 / 2019م ولتاريخه .
- الحضور والمشاركة بالعديد من المحاضرات والدورات والمؤتمرات العلمية .
- عضو بالعديد من الجمعيات واللجان الطبية .
- تقديم العديد من البحوث العلمية في عدة مجالات طبية .

## 2. السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل

ممثل السادة الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
اعتباراً من تاريخ 31/1/2019  
عضو مجلس الإدارة  
غاية تاريخ 30/1/2019  
تاريخ العضوية 30/4/2014  
مواليد عام 1989 م / السعودية

### الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة أعمال - تخصص إدارة عقارات جامعة بورت兰د - الولايات المتحدة الأمريكية عام 2009 م .

### الخبرات العلمية :

- مساعد رئيس مجلس الإدارة لتطوير الأعمال - مجموعة فال العربية القابضة المحدودة - السعودية - الرياض من عام 2010 ولتاريخه .
- مساعد إداري لتنظيم الخدمات الإدارية - شركة فالكوم للخدمات المالية عام 2009 - 2010 م.
- عضو مجلس ادارة - شركة البلاد للخدمات الطبية مثلا عن الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة من شهر نيسان لعام 2014 م ولغاية كانون الثاني لعام 2019 م .
- نائب رئيس مجلس الإدارة - البلاد للخدمات الطبية مثلا عن الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة من تاريخ 31/1/2019 م ولتاريخه .

## 3. السيد / بسام احمد محمد جرار

عضو مجلس الإدارة - عضو لجنة التدقيق  
تاريخ العضوية 23/11/2017  
مواليد عام 1957 م / عمان

### الشهادات العلمية :

- دبلوم في الإلكترونيات - دوره في إدارة الإعمال عام 1979 م .

### الخبرات العلمية :

- مدير إدارة الممتلكات بشركة قطان للعقارات وإدارة الأملالك الرياض - السعودية من عام 1982 - 1990 م .
- المالك والمدير العام - معرض يزن للسيارات عمان - الأردن من عام 1991 م - 2001 م .
- مدير إدارة العقارات والممتلكات بشركة اكتن للتطوير العقاري الرياض - السعودية من عام 2001 - 2003 م .
- مدير مجمع فال السكني الرياض - السعودية من عام 2003 م - 2010 م .
- مستشار أعمال لمشروع باكيش بيروت - لبنان من عام 2010 م - 2013 م .
- المدير العام بشركة فال العربية للفنادق والمنتجعات السياحية عمان - الأردن من عام 2013 م ولغاية تاريخه .
- نائب رئيس هيئة المديرين - المدير العام - شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية.
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام 2017 ولتاريخه .

**4 - السيد / زهير كمال خميس جبر**

عضو مجلس الإدارة - عضو لجنة التدقيق  
تاريخ العضوية 1/31/2019  
مواليد عام 1951 م / عمان

**الشهادات العلمية :**

- بكالوريوس تجارة واقتصاد - الجامعة الأردنية عام 1973م.

**الخبرات العملية :**

- عمل لدى وزارة المالية الأردنية من عام 1973 - 1975 م .
- عمل لدى البنك العربي - المركز الرئيسي من عام 1975 - 1976 م .
- عمل لدى شركة وني مرى ( ارنست انديونج ) فرع جدة من عام 1976 - 1987 م.
- مدير التدقيق الداخلي لدى مؤسسة بيت الرياض - المركز الرئيسي من عام 1987 - 1991 م.
- المدير المالي والإداري لدى مؤسسة بيت الرياض - الدمام من عام 1991 - 1993 م.
- المدير المالي والإداري لشركة المطلق للتجارة والتصنيع من عام 1993 - 1994 م.
- نائب المدير العام لمؤسسة شعيب للتجارة والتوزيع من عام 1995 - 1997 م.
- مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة الراسد ( شركة الراسد للتجارة والمقاولات ) من عام 1998 - 2007 م.
- مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة فال العربية القابضة من عام 2008 م - 2016 م.
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام 2014 - 2017 م .
- عضو هيئة المديرين - شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية من عام 2014 - 2017 م .
- نائب المدير العام للشئون المالية والإدارية للمركز العربي- الأردن من عام 2017 م - 2018 م .
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من شهر 1/2019 م ولتاريخه .

**5. السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه**

عضو مجلس الإدارة - رئيس لجنة التدقيق  
تاريخ العضوية 4/9/2019  
مواليد عام 1976 م / اربد

**الشهادات العلمية :**

- بكالوريوس المحاسبة من الجامعة الأردنية عام 1998 م .
- شهادة المحاسب القانوني المعتمد CPA من الولايات المتحدة الأمريكية عام 2004 م .
- شهادة CME-1 المملكة العربية السعودية عام 2009 م .
- المستوى الأول للمحل المالي المعتمد من معهد المحللين الماليين الأمريكي عام 2010 م .

**الخبرات العملية :**

- خدمات مخاطر الأعمال - ارنست ويونغ من عام 2003 - 2004 م .
- مدير وحدة المحاسبة الإدارية - بنك البلاد من عام 2004 - 2006 م .
- مدير الإدارة المالية - في شركة فالكم للخدمات المالية من عام 2006 - 2012 م .
- رئيس المالية والخزينة - المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار وانتeman الصادرات - عضو مجموعة البنك الإسلامي للتنمية من عام 2012 - 2019 م .
- رئيس المجموعة المالية - شركة فال القابضة - السعودية من عام 2019 م ولتاريخه .
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م - رئيس لجنة التدقيق منذ شهر 9 / 2019 م ولتاريخه .

## 6. الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح

عضو مجلس الإدارة  
تاريخ العضوية 27/4/2017  
مواليد عام 1951 م / جنين

### الشهادات العلمية :

- بكالوريوس الطب والجراحة – جامعة القاهرة عام 1975م.
- الورد الأمريكي في أمراض الباطنية عام 1982م .
- الورد الأمريكي في أمراض الكلى عام 1984م .

### الخبرات العملية :

- أستاذ مساعد في كلية الطب – الكويت من عام 1985م – 1987م .
- رئيس قسم الكلى بمستشفى حمد العام الدوحة – قطر من عام 1987م – 1994م .
- استشاري أمراض الكلى بمستشفى الملك فهد للحرص الوطني الرياض – السعودية من عام 1995م – 1998م .
- استشاري أمراض الكلى – القطاع الخاص من عام 1998 ولتاریخه .
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام 2017 ولتاریخه.

## 7. الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب

عضو مجلس الإدارة  
تاريخ العضوية 30/4/2014  
مواليد عام 1946 م / الخليل

### الشهادات العلمية :

- بكالوريوس طب بشري – جامعة عين شمس – مصر عام 1971م .
- ماجستير طب باطني – جامعة الاسكندرية – مصر عام 1979م .
- إتمام إقامة أمراض الجهاز الهضمي – مستشفى البشير .
- نائب رئيس جمعية الأمراض الباطنية الأردنية .
- نائب رئيس جمعية أمراض الجهاز الهضمي الأردنية .
- عضو جمعية الجهاز الهضمي البريطانية .

### الخبرات العملية :

- سنة امتياز في مستشفى جامعة عين شمس – القاهرة من عام 1971 – 1972م.
- العيادات الخارجية – وزارة الصحة الأردنية من عام 1972 – 1973م .
- مقيم باطني – مستشفيات وزارة الصحة من عام 1973 - 1977 م .
- دراسة الماجستير في الطب الباطني – جامعة الإسكندرية من عام 1978 – 1979م .
- طبيب باطني – مستشفى البشير من عام 1979 - 1981 م .
- مقيم جهاز هضمي وباطني – مستشفى كطبيب باطني من عام 1982 – 1985م.
- أخصائي جهاز هضمي وباطني – مستشفى البشير من عام 1985 – 1993م .
- رئيس وحدة الجهاز الهضمي – مستشفى البشير من 1992 – 1994 م .
- استشاري أمراض الباطنية والجهاز الهضمي – القطاع الخاص من عام 1993 ولتاریخه .
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام 2010 ولتاریخه.

**8. الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلحب**

عضو مجلس الإدارة  
تاريخ العضوية 30/4/2014 م  
مواليد عام 1950 م / الخليل

**الشهادات العلمية :**

- بكالوريوس الطب والجراحة - جامعة هايدلبرغ - ألمانيا الغربية 1979 .
- سنة امتياز في مستشفى جامعة هايدلبرغ - ألمانيا الغربية 1980 .
- شهادة الاختصاص في الأمراض الباطنية مستشفى لاندوا التعليمي التابع لجامعة ماينز - ألمانيا الغربية 1986 .
- شهادة استشاري الأمراض الباطنية / نقابة الأطباء الأردنية وزارة الصحة الأردنية 2015م.

**الخبرات العملية :**

- طبيب امتياز بجامعة هايدلبرغ - ألمانيا الغربية عام 1980 م.
- طبيب مقيم للاختصاص - مستشفى لاندوا التعليمي التابع لجامعة ماينز - ألمانيا الغربية من عام 1981 - 1986 م.
- طبيب أخصائي باطنية ونائب مدير قسم الباطنية في مستشفى لاندوا التعليمي - ألمانيا الغربية من عام 1987 - 1988 م .
- طبيب استشاري للأمراض الباطنية - السعودية من عام 1989 - 1991 م.
- طبيب استشاري للأمراض الباطنية - القطاع الخاص من عام 1992 ولتاريخه.
- عضو جمعية الأمراض الباطنية - ألمانيا الغربية من عام 1986 م.
- عضو جمعية الأمراض الباطنية الأردنية من عام 1992 م.
- عضو جمعية الجهاز الهضمي والكبد الأردنية من عام 1999 م.
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام 2014 ولتاريخه.
- رئيس قسم الباطنية - مستشفى الاستقلال منذ تاريخ 1/7/2018 م ولتاريخه .

**9. الدكتور م. / هاشم عوده الفاضل**

عضو مجلس الإدارة  
تاريخ العضوية 30/4/2014 م  
مواليد عام 1954 / ماحص

**الشهادات العلمية :**

- دكتوراة في إدارة التكنولوجيا الطبية - جامعة واشنطنون - عام 2006 م.
- ماجستير إدارة أعمال - جامعة إنديانا- عام 1986 م .
- بكالوريوس هندسة طبية - جامعة الينوي - عام 1981 م.
- الورد الأمريكي للهندسة الإكلينيكية - الطبية - عام 1987 م.
- شهادة الـ ( Six Sigma) ( في الجودة - عام 2002 م.

**الخبرات العملية :**

- عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الجودة والجودة / شركة البلاد للخدمات الطبية - 2014 ولتاريخه .
- رئيس المجلس الاستشاري الدولي للجودة في السياحة العلاجية - مؤسسة تيموس الألمانية الدولية 2014 - ولتاريخه .
- نائب رئيس المجلس النوعي لقطاع الصحة - اتحاد المدربين العرب- جامعة الدول العربية- 2018 م ولتاريخه .
- رئيس هيئة المدربين / معهد الشرق الأوسط للتربية الخاصة - 2003 ولتاريخه .
- رئيس جمعية التربية الخاصة والتأهيل الأردنية- 2017 ولتاريخه .
- عضو في اللجنة الوطنية لتقدير التكنولوجيا الطبية HTA المجلس الصحي العالمي - 2010 - 2014 م و 2018 م ولتاريخه .
- عضو استشاري لمؤسسة QHA-Trent البريطانية للجودة والاعتمادية - 2014 - 2014 م ولتاريخه .
- مقيم معتمد للجودة والاعتمادية ومستشار في تيموس الالمانيه و QHA-Trent البريطانيه - 2011 - 2011 ولتاريخه .
- مدرب معتمد اتحاد المدربين العرب-جامعة الدول العربية - 2018 م ولتاريخه .
- تقدير اكثير من 70 مستشفى في الأردن ، السعودية ، الإمارات ، مصر و اليونان ، تركيا ، ألمانيا وتايلاند 2010 - ولتاريخه .
- نائب رئيس مجلس إدارة وعضو مؤسس وعضو منتدب للجودة والأجهزة الطبية/شركة البلاد للخدمات الطبية 1998 - 2010 م.

- نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة أكمست الطبية ومدير عام مؤسس شركة إسناد الطبية في الأردن وال العراق 2003 - 2006 م .
- مدير إقليمي / شركة GE- Heath Care و مدير عام الخدمات الطبية/ شركة السيف للتنمية الرياض 1999 - 2003 م .
- مدير إدارة الهندسة الطبية / مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث، الرياض 1989-1999 م .
- مدير إقليمي / لمؤسسة Project Hope) الأمريكية في مصر 1985 م والصين 1986 - 1989 م .
- مهندس طبي إكلينيكي / مستشفى موريال، سووث بند/ انديانا – أمريكا 1981 - 1986 م .
- استشارات في إدارة خدمات الأجهزة الطبية في الأردن والخليج 2003-2012 م .
- المساهمة في تأليف ثلاثة كتب عن الهندسة الطبية في أمريكا اخر كتاب صدر في شهر 1/ 2020 ويعتبر مرجع للجامعات والمستشفيات.
- عضو في لجان المستلزمات الطبية / الهيئة العامة للغذاء والدواء الأردنية JFDA 2006 - 2010 م .
- عضو نقابة المهندسين الأردنيين وحاائز على شهادة الرواد الأردنيين 2017 م .

#### **د - نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة السابقين .**

##### **1. سعادة الأستاذ / فهد بن محمد بن صالح العذل**

رئيس مجلس الإدارة من تاريخ العضوية 30/ 4/ 2014م ولغاية 10/ 1/ 2019 م  
مواليد عام 1948 / السعودية

##### **الشهادات العلمية :**

- درجة الماجستير في إدارة الإعمال – جامعة سانتا كلار – ولاية كاليفورنيا – الولايات المتحدة الأمريكية عام 1976م.
- درجة البكالوريوس في الدراسات الخاصة بإدارة الأعمال – جامعة بورت لاند – ولاية أورجون – الولايات المتحدة الأمريكية عام 1975م.

##### **الخبرات العملية :**

- بداية عام 1397هـ قام بتأسيس باكوره شركاته وهي شركة فال العربية القابضة المحدودة سعودية الجنسية والتي قامت بإنجاز العديد من أعمال المقاولات الإنسانية والكهربائية وأعمال الزراعة والحدائق وصيانتها. لينطلق منها إلى تكوين مجموعة شركات فال العربية القابضة المحدودة ومركزها الرئيسي بمدينة الرياض والتي يقع تحت مظلتها العديد من الشركات التي تعمل في نشاطات مختلفة وتطورت لتصبح مجموعة شركات تمارس نشاطاتها داخل المملكة ودول مجلس الخليج العربي والشرق الأوسط وأفريقيا وأمريكا الشمالية وأوروبا .

حيث اكتسب سعادة الأستاذ فهد العذل الخبرات الكبيرة في مجال التجارة العالمية وتطوير الإعمال في المنطقة العربية خاصة والدولية عامة ، حيث كانت تلك هي نقطة الانطلاق للشهرة كرجل أعمال ناجح .

#### **ويتقلد سعادة الأستاذ / فهد العذل العديد من المناصب حاليا إضافة إلى عمله كرئيس لمجلس إدارة شركة فال العربية القابضة المحدودة ومنها :**

- رئيس مجلس إدارة مطار لندن إشنفورد وليد - لندن .
- رئيس مجلس إدارة منتزه ومنتجع قرطاج - تونس .
- نائب الرئيس والمدير التنفيذي لمؤسسة البلاد للتجارة والاقتصاد والتي تمتلك العديد من الشركات حول العالم .
- رئيس مجلس إدارة شركة تبوك للنقل البحري .
- رئيس مجلس إدارة شركة ميكانيك - لبنان وهي شركة متخصصة بأعمال الفحص الدوري للسيارات .
- رئيس مجلس إدارة فال ديت للاتصالات - وهي شركة تم تأسيسها لإدارة شبكة الهاتف الجوال - لبنان .
- رئيس مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م – الأردن من عام 2014 ولغاية 10/ 1/ 2019م .

**1. السيد / محمد رشيد ذياب حسن**  
 عضو مجلس الإدارة - رئيس لجنة التدقيق  
 عضو مجلس إدارة من تاريخ 23/11/2017م ولغاية 29/7/2019م  
 مواليد الكويت عام 1982 م

**الشهادات العلمية :**

- بكالوريوس في الاقتصاد - إدارة مالية - جامعة اليرموك - الأردن 2004 م.

**الخبرات العملية :**

- مدير حسابات بالشركة العالمية لأنبيب доказательство المحدودة (إنديكو) - الرياض - السعودية من عام 2008م - 2012م .
- المدير المالي بالشركة العالمية لأنبيب доказательство المحدودة (إنديكو) - الرياض - السعودية من عام 2012 - 2014 م .
- المراقب المالي للمجموعة بمجموعة شركات فال العربية القابضة - الرياض - السعودية من عام 2014 - 2017 م .
- مدير الإدارية المالية لمجموعة شركات فال العربية القابضة- الرياض - السعودية من عام 2017 ولتاريخه .
- عضو مجلس إدارة - شركة البلاد للأوراق المالية والاستثمار من شهر نيسان لعام 2018م ولتاريخه .

**هـ - بيان بأسماء و رتب الأشخاص الإدارية العليا ونبذة تعريفية عنهم .****1. السيد / احمد محمد محمود الأحمد****المدير العام**

منذ شهر 11/2016 م.  
 مواليد الزرقاء عام 1984 م .

**الشهادات العلمية :**

- بكالوريوس محاسبة / جامعة اليرموك الاردنية / اربد عام 2006 م.
- عضو معهد المدققين الداخليين (IIA) .

**الدورات التدريبية :**

- دبلوم IT كامبردج .
- دورات متخصصة في مهارات التواصل ومهارات التفاوض .
- المحاسبة المتقدمة.
- أساسيات التدقيق الداخلي .
- دورات ادارة السمعة .

**الخبرات العملية :**

- مدلق داخلي لدى سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة العقبة - الأردن من عام 2007 - 2009م.
- مدلق داخلي لدى مجموعة الاء القابضة الدمام - السعودية من عام 2010 - 2011 م.
- مدلق داخلي لدى مجموعة شركات فال العربية القابضة الرياض - السعودية من عام 2012 - 2015 م.
- المدير المالي لشركة الرملة للخدمات الطبية المحدودة الرياض - السعودية من عام 2014 - 2015 م.
- مدير التدقيق الداخلي في شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع. م من شهر 12-2015 ولغاية 8-2016 .
- المدير المالي في شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع. م من شهر 8-2016 ولغاية 1-2018 م.
- المدير العام في شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع. م من شهر 11-2016 ولغاية 1-2018 و لتاريخه .
- عضو مجلس إدارة - شركة البلاد للأوراق المالية والاستثمار ممثلاً عن شركة البلاد للخدمات الطبية من شهر نيسان لعام 2018م ولتاريخه.

## 2. السيد / علي جمال داود سمحان

أمين سر مجلس الإدارة  
رئيس قسم شؤون المساهمين  
منذ تاريخ 22 / 6 / 1997 م  
مواليد عمان عام 1970 م.

### الشهادات العلمية :

- دبلوم محاسبة / كلية المجتمع الأردني - عمان عام 1990 م.

### الدورات التدريبية :

- قانون الضمان الاجتماعي عام 2002 م.
- قانون ضريبة الدخل والتعليمات الصادرة من قانون العمل وتطبيقاته عام 2004 م.
- كفاية الأسواق المالية وتأثيرها على تداول الأسهم والسنادات 2005 م.
- قانون ضريبة الدخل والمبيعات 2006 م.
- إدارة الموارد البشرية عام 2007 م.
- إدارة الاستثمار والمحافظة الاستثمارية عام 2008 م.

### الخبرات العملية :

- محاسب بشركة بسطامي إخوان - عمان من عام 1992 - 1993 م.
- محاسب رئيسي في شركة سويدان - عمان من عام 1993 - 1997 م.
- رئيس قسم شؤون المساهمين منذ عام 1997 ولتاريخه.
- أمين سر مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية من شهر نيسان 2016 ولتاريخه.

## 3. السيد / حمزه ناجي رشيد عوده

مدير التدقيق الداخلي  
منذ تاريخ 1/ 9/ 2018 م  
مواليد الزرقاء عام 1979 م

### الشهادات العلمية :

- درجة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية عام 2001 .
- شهادة المدقق الداخلي المعتمد (CIA) في مستشفى ومركز الخaldi الطبي - الأردن 2013 - 2018 .
- شهادة توكييد إدارة المخاطر (CRMA) أمريكا عام 2012 .

### الخبرات العملية :

- مدرب مهني لشهادة المدقق الداخلي المعتمد (CIA) منذ عام 2013 ولغاية تاريخه .
- مدير التدقيق الداخلي (CAE) في مستشفى ومركز الخaldi الطبي - الأردن 2013 - 2018 .
- مدير تدقيق داخلي في الخطوط الجوية الملكية الأردنية - الأردن 2013 .
- مدقق رئيسي في دائرة الرقابة المالية (فريق التدقيق على شركة طيران الإمارات) - دبي الإمارات 2010 - 2012 .
- مدقق داخلي في هيئة الطرق والمواصلات (RTA) - دبي الإمارات 2007 - 2010 .
- مدقق داخلي البنك الأردني الكويتي - الأردن 2005 - 2006 .
- مدقق داخلي بنك الإسكان للتجارة والتمويل الأردن 2001 - 2005 .

### الدورات التدريبية :

- تحديث معايير إعداد التقارير المالية
- الاحتيال في القطاع الصحي
- دورات مختلفة في مجالات التدقيق الداخلي ، ادارة المخاطر و الحوكمة المؤسسية
- مكافحة غسيل الأموال في البنوك والمؤسسات المالية

**4. السيد / فواز مصطفى رمضان داود**

المدير المالي

منذ تاريخ 28/9/2019م

مواليد عمان عام 1962م

**الشهادات العلمية:**

- بكالوريوس محاسبة – جامعة اليرموك 1984م.

**الخبرات العملية:**

- محاسب شعبة التحصيل – المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1986 – 1988م .
- محاسب ذمم المرضى – المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1989 – 1990م .
- محاسب أطباء – المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1991 – 1992م .
- محاسب رئيسي – المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1992 – 1994م.
- رئيس شعبة المحاسبة – المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1994 – 1996م .
- رئيس القسم المالي - المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 1997 – 2003م .
- مساعد المدير المالي - المستشفى الإسلامي عمان – الأردن منذ شهر 6/10/2003 – 2003م.
- المدير المالي بالوكالة - المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 2003 - 2004م .
- المدير المالي - المستشفى الإسلامي عمان – الأردن من عام 2004 – 2010م .
- المدیر المالي - مجموعة الدكتور سليمان الحبيب الطبية الرياض – السعودية من عام 2010 – 2019م .
- المراقب المالي - مجموعة الدكتور سليمان الحبيب الطبية الرياض – السعودية منذ شهر 2/7/2019 – 2019م .
- المدير المالي - شركة البلاد للخدمات الطبية منذ تاريخ 28/9/2019م ولتاريخه .

**الدورات التدريبية:**

- إدارة الجودة الشاملة ومواصفة الآيزو (9000) – الجامعة الأردنية عام 1998م .
- دورة إدارة الأزمات عام 2000م .
- دورة دبلوم البرمجة اللغوية العصبية عام 2002م .
- دورة إدارة المشاريع الفعالة .
- دورة التدريب على تقييم نظم أعمال الشركات المالية عام 2012م .
- دورة إدارة الانجاز ووضع الاهداف وتحقيقها بفعالية عام 2016م .

**و. بيان بأسماء و رتب الأشخاص الإدارية العليا السابقين ونبذة تعريفية عنهم .****1. السيد / هشام محمد أحمد الشايب**

المدير المالي

منذ تاريخ 1/2/2018 ولغاية تاريخ 13/6/2019م

مواليد اربد عام 1982.

**الشهادات العلمية:**

- بكالوريوس محاسبة - جامعة اليرموك / اربد 2003.
- ماجستير في إدارة الأعمال و المحاسبة الجامعة الأردنية / عمان 2014.
- عضو في جمعية المحاسبين القانونيين في ولاية كاليفورنيا - أمريكا.
- شهادة المعايير الدولية للتقارير المالية لندن - بريطانيا 2018.

**الخبرات العملية:**

- المدير الإقليمي لشركة صفوان للتجارة و المقاولات – شركة مساهمة كويتية عامة – الأردن خلال عام 2017 – كانون الثاني 2018.
- المدير المالي لشركة صفوان للتجارة و المقاولات – شركة مساهمة كويتية عامة – الأردن من عام 2011 - 2017.
- نائب مدير تدقيق حسابات خارجي مستقل في مكتب البزيع و شركاه - الكويت 2004 – 2011.
- موظف خدمة عملاء و خدمات الكترونية لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل – الأردن من 2003 – 2004.

**رابعاً:****أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة**

الرقم	الاسم	مجموع	عدد الأسهم لعام 2019	النسبة	عدد الأسهم لعام 2018	النسبة
1	السيد/ فهد بن محمد بن صالح العذل		2,853,357	% 9.511	17,539,686	% 58.466
2	الشركة العربية العامة للخدمات الطبية		3,410,000	% 11.367	3,410,000	% 11.367
3	السيد / بدر بن محمد العذل		2,697,876	% 8.993	1000	% 0.003
4	السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل		2,697,876	% 8.993	1000	% 0.003
5	السيد / محمد بن فهد بن محمد العذل		2,697,875	% 8.993	1000	% 0.003
	المجموع		14,356,984	% 47.857	20,949,686	% 69.833

**خامساً:****الوضع التنافسي للشركة ومستشفي الاستقلال في القطاع الخاص بالخدمات الطبية**

- المحافظة على اعتماد المستشفى كمستشفى تعليمي ضمن خمسة برامج وهي الباطني ، الجراحة ، الاطفال ، النساء والتغذير ودخول بعض المقيمين السنة الثانية من التخصص .
- استمرار تسويق المستشفى محلياً وخارجياً عن طريق المشاركة في اللقاءات والندوات والمؤتمرات وكذلك الزيارات الميدانية لمختلف القطاعات .
- ارتفاع معدل الاشغال لعام 2019م إلى ( 35.6 % ) .
- تقديم الخدمات الوقائية والعلاجية ضمن أعلى معايير الجودة محلياً وعالمياً .
- الاستمرار بتطبيق معايير الجودة المحلية والعالمية فيما يخص سلامة المرضى .

**سادساً:**

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عمالء رئيسيين ( محلياً أو خارجياً ) يشكلون ( 10% ) فأكثر من إجمالي المشتريات أو الإيرادات .

**سابعاً:**

- لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

**ثامناً:**

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية لها أثر مادي على عمل الشركة .
- تقوم الشركة مالكة الاسم التجاري ( مستشفى الاستقلال ) بتطبيق معايير الجودة المحلية والدولية أدناه لاعتماد المستشفيات .

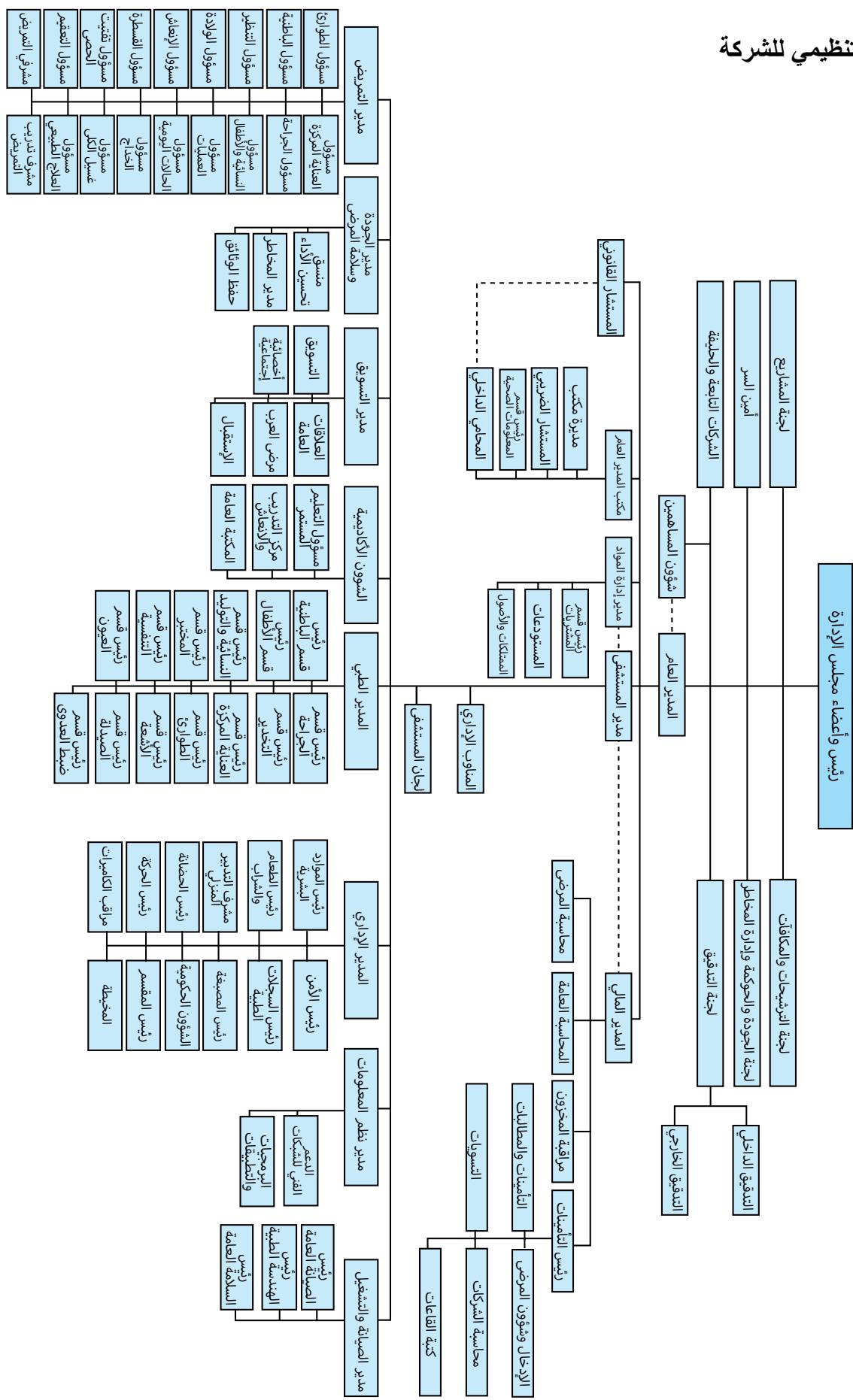
**1. المعايير الخاصة بالمرضى : أهداف سلامه المريض العالمية .**

- الحصول على الرعاية الطبية ضمن أعلى وأرقى مستوياتها .
- حقوق المريض وخصوصيته وحقوق عائلته واستمرار المحافظة عليها .
- تقييم المريض وإبلاغه بحالتة الصحية أو لولي أمره .
- التغذير والعناية الجراحية / تقدم من كوادر مؤهلة ذات خبرة عالية .
- توفير كافة الأدوية وشرح طرق استخدامها .
- التثقيف الطبي للمريض وعائلته .

**2. المعايير الإدارية :**

- الاستمرار في تحسين الجودة في الأداء لضمان سلامة المرضى .
- متابعة برنامج السيطرة على العدوى .
- القيادة والتوجيه .
- الاستفادة من الموارد البشرية .
- تطوير إدارة الاتصالات والمعلومات .

## أ - الهيكل التنظيمي للشركة



**ب - عدد موظفي الشركة والشركة المملوكة ( التابعة ) وفاتات مؤهلاتهم .**

بلغ عدد موظفي الشركة والمستشفى ( 621 ) موظفاً من جميع التخصصات وكافة المؤهلات والخبرات.

لم تقم الشركة بتعيين أي من الموظفين لدى الشركة المملوكة ( التابعة ) خلال عام 2019 واكفت بتسيير أمور الشركة من خلال موظفي الشركة الأم ولم تقم الشركة التابعة بأية برامج تأهيل وتدريب للموظفين ولا يوجد هيكل تنظيمي للشركة التابعة .

**ج. ففات مؤهلات الكوادر العاملة في الشركة .**

#### **كشف بالمؤهلات العلمية للموظفين**

عدد موظفي شركة البلاد الخضراء	عدد موظفي شركة البلاد للخدمات الطبية ( الأم )	المؤهل العلمي
-	1	درجة الدكتوراه
-	7	درجة الماجستير
-	358	درجة البكالوريوس
-	98	درجة الدبلوم
-	157	توجيهي فما دون
-	621	المجموع

**هـ. برامج التأهيل و التدريب للموظفين خلال عام 2019 .**

الرقم	الدورة	عدد الموظفين
1	المحاضرات الطبية والتمريضية	950
2	الإنعاش القلبي الرئوي الأساسي	298
3	الإنعاش القلبي الرئوي المتقدم للبالغين	124
4	الإنعاش القلبي للأطفال	28
5	الإنعاش القلبي لحديثي الولادة	54
6	الإنعاش القلبي للفئات غير الطبية	31
7	دورة الإسعافات الأولية	6
8	محاضرات منع وضبط العدوى والسلامة العامة	435
9	البرامج التحضيرية	45
10	مهارات الاتصال والتواصل	580

**عاشرًا:**

• لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال العام اللاحق ولها تأثير مادي عليها .

**الحادي عشر:****• الإنجازات ووصف للأحداث الهامة لعام 2019****1. إنجاز شركة البلاد للخدمات الطبية :**

- اعتماد قسم تصوير الثدي - مستشفى الاستقلال من قبل مجلس اعتماد المؤسسات الصحية.
- خضع مستشفى الاستقلال لجولة تفتيشية من قبل هيئة الغذاء والدواء الأردنية للبحث في معايير سلامة الدواء وكذلك المستهلكات الطبية والأنظمة المعتمد بها لحفظ هذه المواد بالطريقة المثلثة التي تضمن سلامة المريض والممارس الصحي كما تم فقد قسم المختبر وإجراءات السلامة فيه وكانت نتائج الزيارة مطابقة لمعايير التفتيش.
- إبرام العديد من العقود مع المؤسسات الداخلية والخارجية لمعالجة المرضى.
- الاستمرار بالتسويق الداخلي واستقطاب أطباء الاختصاص وكبار الجراحين.
- تجديد وتحديث العديد من الأجهزة الطبية في مختلف مراافق المستشفى.
- الاستمرار بتحديث بعض سياسات الجودة الأساسية والتي من شأنها رفع الجودة بالمستشفى.
- الاستمرار بمشاركة مستشفى الاستقلال بالعديد من المعارض الطبية الدولية العلمية.

**2. إنجازات الشركة المملوكة ( التابعة ) :****شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية**

- لم يتم أي تغيير على الأموال المملوكة للشركة خلال العام .

**الثاني عشر:**

- لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

**الثالث عشر:****أ. السلسلة الزمنية للأرباح ( الخسائر ) المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية .**

2015	2016	2017	2018	2019	البيان
2,432,650	(1,383,952)	( 8,997,416 )	29,123	106,218	الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر
1,100,000	0	0	0	0	الأرباح النقدية الموزعة
0	0	0	0	0	الأسهم المجانية الموزعة
29,100,170	34,616,218	25,618,802	25,647,925	25,754,143	صافي حقوق المساهمين
1.050	1.000	0.810	0.900	0.730	أسعار الأوراق المالية

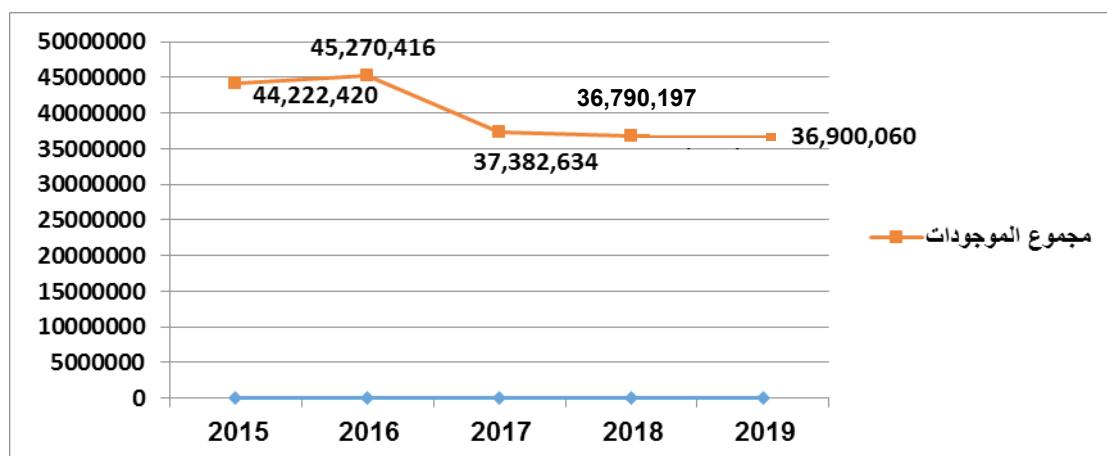
## الرابع عشر: تحليل المركز المالي

- المؤشرات المالية / تحليل المركز المالي

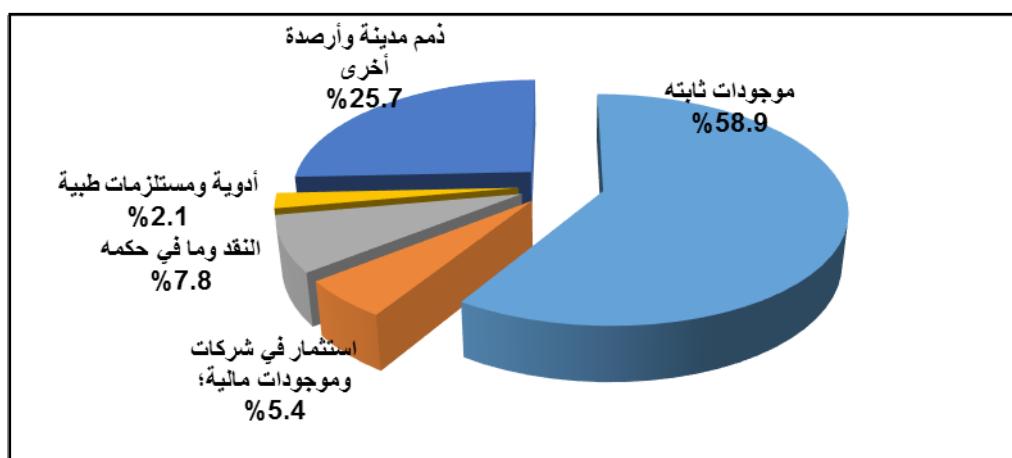
### الموجودات :

- بلغ إجمالي قيمة موجودات الشركة كما هي في 31/12/2019م ( 36,900,060 ) دينار بالمقارنة مع موجودات الشركة للعام المالي 2018م البالغة ( 36,790,197 ) دينار.

### الرسم البياني يمثل مجموع الموجودات للأعوام من 2015 – 2019م



### تحليل الموجودات

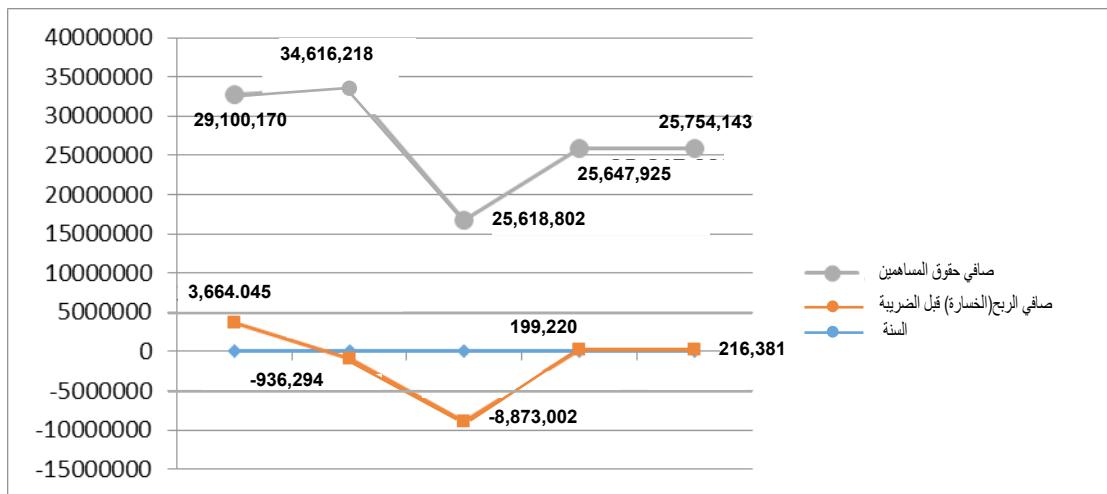
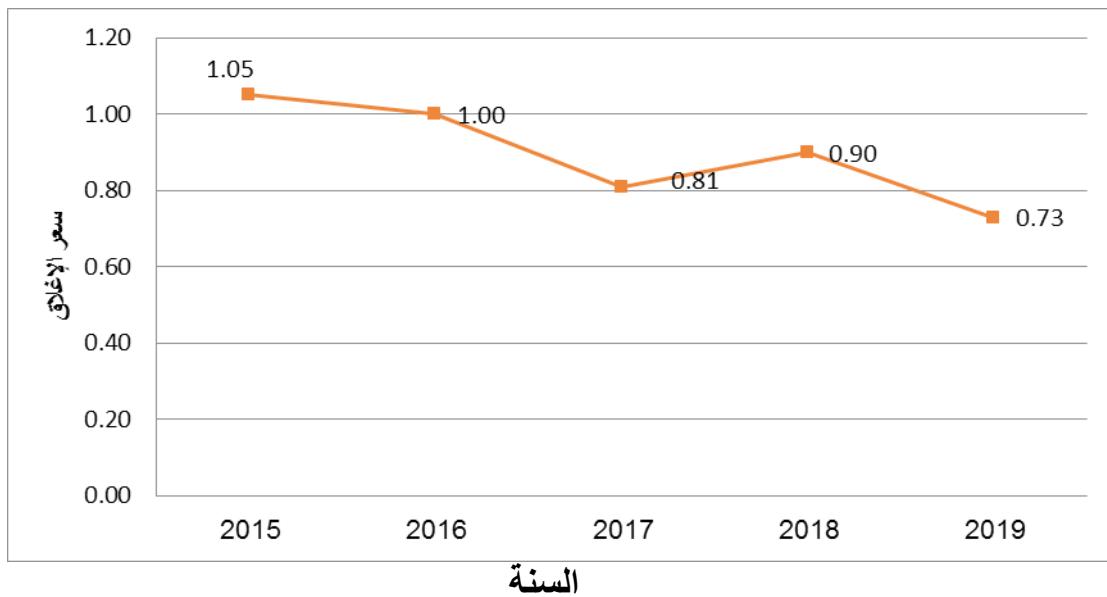


**الدخل :**

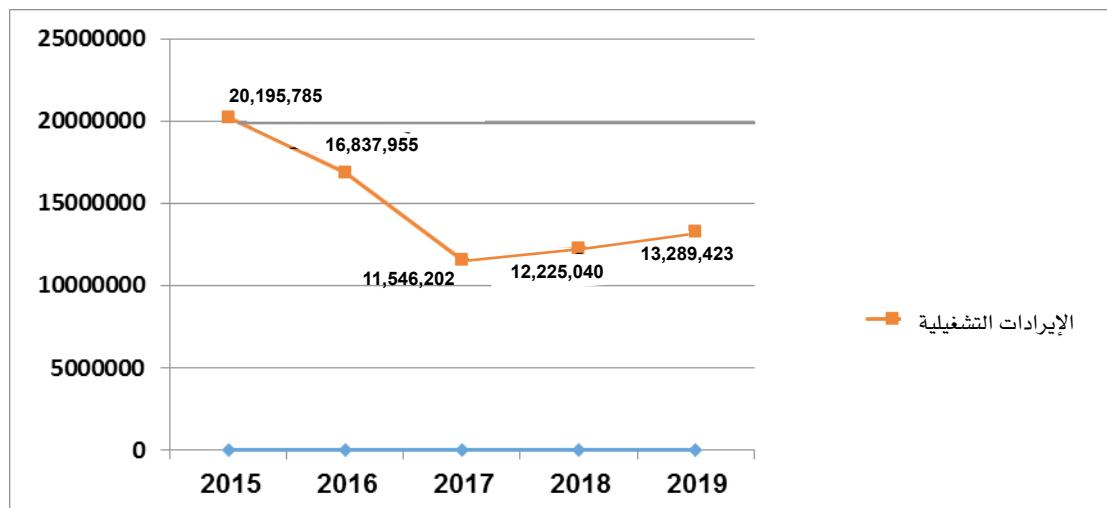
- بلغ صافي الربح قبل الضريبة للعام المالي 2019م مبلغ ( 216,381 ) دينار مقارنة مع صافي الأرباح مبلغ ( 199,220 ) للسنة المالية 2018م.

**صافي الربح بعد المخصصات**

- بلغ صافي الربح بعد الضريبة للعام المالي 2019 202m مبلغ ( 179,122 ) دينار مقارنة مع صافي الربح بعد الضريبة ( 166,154 ) لعام 2018m.

**الرسم البياني يمثل صافي حقوق المساهمين و صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة ( 2015 - 2019 )****الرسم البياني يمثل حركة سعر الإغلاق للسهم للأعوام من ( 2015 – 2019 )**

## الرسم البياني يمثل الإيرادات التشغيلية للأعوام 2015 – 2019م



### بيان بالإيرادات التشغيلية

البيان	2019	2018	2017	2016	2015
الإيرادات التشغيلية	13,289,423	12,225,040	11,546,202	16,837,955	20,195,785

### أهم النسب المالية للشركة

البيان	2018	2019
نسبة التداول (الأصول المتداولة إلى الخصوم المتداولة)	1.128	1.182
هامش الربح التشغيلي (إجمالي الربح التشغيلي إلى إجمالي الإيرادات التشغيلية)	% 35.87	% 36.44
نسبة صافي الربح (الخسارة) إلى الإيرادات التشغيلية	% 1.629	% 1.628
نسبة صافي الربح (الخسارة) إلى مجموع الموجودات	% 0.542	% 0.586
نسبة صافي الربح (الخسارة) إلى حقوق الملكية	% 0.776	% 0.840
نسبة مجموع المطلوبات إلى حقوق الملكية والمطلوبات	% 30.28	% 30.21
نسبة مجموع حقوق الملكية إلى مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	% 69.71	% 69.79
نسبة المديونية إلى إجمالي الموجودات	% 30.29	% 30.21

## الخامس عشر: التطورات و الخطة المستقبلية .

- تم ادراج افتتاح بعض الأقسام الجديدة ومراكيز التميز على أجندة المستشفى لعام 2020م .
- افتتاح قسم العناية المركزية للقلب كجزء من مركز الاستقلال لأمراض وجراحة القلب .
- نقل وتوسيعة وتحديث اجهزة اقسام ( التنظير ، تقويم الحصى ) .
- التوجه لتقديم خدمات الصحة النفسية ومعالجة الادمان خلال عام 2020م .
- الاستمرار في تقييم الاحتياجات من الأجهزة والمعدات الطبية والحاجة الى استحداث الجديد منها لمواكبة التطور في تقديم الأجهزة الطبية .
- تحديث جميع سياسات واجراءات العمل وعمل مخططات سير عمل للإجراءات المعتمدة بها .
- الاستمرار بالمشاركة بالمعارض والمؤتمرات المحلية والدولية وكذلك مشاركة المجتمع المحلي .
- تأسيس لجنة تسمى أصدقاء الاستقلال تتالف من أشخاص بارزين ومؤثرين محلياً ومجتمعياً تهدف إلى تسويق المستشفى ضمن النطاق الجغرافي وكذلك أخذ آراء المجتمع والبيئة المحيطة في الخدمات المقدمة والمستحدثة .
- استحداث مركز الاستقلال للجلطات الدماغية وارتباطه بالمركز الأوروبي للجلطات الدماغية .
- التنسيق مع الأقسام المختلفة لإحياء الأيام العالمية حسب أجندـة منظمة الصحة العالمية .

## السادس عشر:

- بلغت أتعاب التدقيق للشركة والشركة المملوكة ( التابعة ) مبلغ ( 11,020 ) دينار شاملة ضريبة المبيعات للسادة شركة سمان وشركاه.

## السابع عشر:

- أ. بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والسابقين ( الطبيعيين والاعتباريين ) وأقربائهم .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما هي في 2018/ 12/ 31	عدد الأسهم كما هي في 2019/ 12/ 31
1	سعادة الأستاذ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة السابق استقال بتاريخ 10/ 1/ 2019م	ال سعودية	17,539,686	2,853,357
	بدرية بنت حسين بن منصور العساي	زوجة سعادة الأستاذ / فهد العذل		1,000	1,000
2	معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفائز	رئيس مجلس الإدارة منذ 31/ 1/ 2019 نائب رئيس مجلس الإدارة لغاية 30/ 1/ 2019	الأردنية	11,640	11,640
	ترفه دحام درداح الفائز	زوجة الدكتور / نايف الفائز		-	-
3	السادة / الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة منذ 31/ 1/ 2019 عضو مجلس الإدارة لغاية 30/ 1/ 2019	ال سعودية	3,410,000	3,410,000
	يمثلها السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل	عضو مجلس الإدارة زوجة السيد / بسام جرار		1,000	2,697,876
4	السيد / بسام احمد محمد جرار	عضو مجلس الإدارة زوجة السيد / بسام جرار	الأردنية	10,000	10,000
	ورود حاتم شريف الطويل	عضو مجلس الإدارة منذ 31/ 1/ 2019		-	10,345
5	السد / زهير كمال خميس جبر	زوجة السيد / زهير جبر		2,059	2,059
	فائزه محمود ابراهيم البحق	عضو مجلس الادارة منذ 9/ 4/ 2019		-	10,000
6	سليمان احمد سليمان أبو تايه حنين سعيد صلاح النصله خالد سليمان احمد أبو تايه احمد سليمان احمد أبو تايه عمر سليمان احمد أبو تايه اسيل سليمان احمد أبو تايه	زوجة وابناء السيد سليمان ابو تايه	الاردنية	-	-
7	الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح ميسرة شحادة عارف احرمو	عضو مجلس الإداراة زوجة الدكتور / صالح ابو رمح	الأردنية	403,991	410,000
8	الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب سهام جميل سعيد مسمار	عضو مجلس الإداراة زوجة الدكتور / محمد ابو رجب	الأردنية	975,799	1,100,020
9	الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب سمر محمد عبد القادر الشعراوي	عضو مجلس الإداراة زوجة الدكتور / مصطفى سلهب	الأردنية	110,000	110,000
10	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل ماريا دي لورديس جبريل خوان الفاضل ريان هاشم عوده الفاضل	زوجة وأبن الدكتور / هاشم الفاضل		258,511	258,511
11	السيد / محمد رشيد ذياب حسن مكي وفق فريد النسور رشيد محمد رشيد حسن عبد الرحمن محمد رشيد حسن	عضو مجلس الإداراة السابق استقال بتاريخ 29/ 7/ 2019م زوجة وأبناء السيد / محمد رشيد	الأردنية	38,373	38,373

ب - بيان بعد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم الحالين والسابقين .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما هي في 2019/ 12/ 31	عدد الأسهم كما هي في 2018/ 12/ 31
	السيد/ احمد محمد محمود الاحمد	المدير العام		40,020	170
1	ساندي صالح محمود عابد زينة احمد محمد الاحمد	زوجة وابنة السيد / احمد الاحمد	الأردنية	-	-
	السيد / علي جمال داود سمحان	أمين سر مجلس الإدارة رئيس قسم شؤون المساهمين	الأردنية	-	-
2	شادية عفيف صبرى سمحان جمال علي جمال سمحان فرح علي جمال سمحان خالد علي جمال سمحان عمر علي جمال سمحان سما علي جمال سمحان	زوجة وأبناء السيد / علي جمال سمحان	الأردنية	-	-
	السيد / حمزه ناجي رشيد عوده منى زهير زهدي عدالة عمر حمزه ناجي عوده جود حمزه ناجي عوده جي حمزه ناجي عوده	مدير التدقيق الداخلي		-	-
3	السيد / فواز مصطفى رمضان داود أمل محمد خليل الشعر محمد فواز مصطفى داود	زوجة وابناء السيد / حمزه عوده	الأردنية	-	-
	السيد / هشام محمد أحمد الشايب	المدير المالي السابق من 1/ 2/ 2018 الى 13/ 6/ 2019م	الأردنية	-	-
4	روان محمد أحمد السعد سيف هشام محمد الشايب جوان هشام محمد الشايب	زوجة وابناء السيد هشام الشايب	الأردنية	-	-
5					

ج - لا توجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة و أقاربهم وأشخاص الإدارة العليا أو أقاربهم .

## الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي تتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الحاليين والسابقين المدفوعة خلال السنة المالية 2019 .  
كما هو بالجدول التالي :

المجموع	اتعاب ونفقات السفر	مكافآت	بدل تنقلات	المنصب	الاسم
-	-	-	-	رئيس مجلس الإدارة السابق استقال بتاريخ 10 / 1 / 2019 م	سعادة الأستاذ/ فهد بن محمد بن صالح العذل
4,354	-	1,354	3,000	رئيس مجلس الإدارة منذ 31 / 1 / 2019 م نائب رئيس مجلس الإدارة لغالية 30 / 1 / 2019 م	معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفايز
4,354	-	1,354	3,000	نائب رئيس مجلس الإدارة منذ 31 / 1 / 2019 م عضو مجلس الإدارة لغالية 30 / 1 / 2019 م	السادة/ الشركة العربيه العامه للخدمات الطبيه المحدوده يتمثلها السيد تركي بن فهد بن محمد العذل
4,625	-	1,625	3,000	عضو مجلس الإدارة	السيد/ بسام احمد محمد جرار
-	-	-	-	عضو مجلس الإدارة منذ 31 / 1 / 2019 م	السيد / زهير كمال خميس جبر
-	-	-	-	عضو مجلس الإدارة منذ 2019 / 9 / 4	السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه
4,354	-	1,354	3,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح
4,625	-	1,625	3,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب
4,625	-	1,625	3,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب
4,625	-	1,625	3,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل
4,625	-	1,625	3,000	عضو مجلس الإدارة السابق استقال بتاريخ 29 / 7 / 2019 م	السيد / محمد رشيد ذياب حسن
36,187	-	12,187	24,000		المجموع

**ب - المزايا والمكافآت التي تتمتع بها أشخاص الإدارة العليا الحاليين والسابقين خلال السنة المالية 2019.**

الاسم	المنصب	الرواتب	مكافأة	اعتاب ونفقات سفر	المجموع
السيد / احمد محمد محمود الأحمد	المدير العام	127,500	-	5,320	132,820
السيد / علي جمال داود سمحان	رئيس مجلس الإدارة رئيس قسم شؤون المساهمين	17,810	1,400	-	19,210
السيد / حمزه ناجي رشيد عوده	مدير التدقيق الداخلي	54,000	-	-	54,000
السيد / فواز مصطفى رمضان داود	المدير المالي منذ 2019/ 9/ 28	10,850	-	-	10,850
السيد / هشام محمد أحمد الشايب	المدير المالي السابق من 1/ 2/ 2018 الى 2019/ 6/ 13	26,599	-	-	26,599
<b>المجموع</b>		<b>236,759</b>	<b>1,400</b>	<b>5,320</b>	<b>243,479</b>

**الحادي عشر: التبرعات و المنش التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2019م.**

**بيان بالتبرعات للعام المالي 2019**

الجهة	المبلغ
جمعية حماية القدس الشريف	250
المجموع الكلي	250

**العشرون:**

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم لـ 2019 .

## الحادي والعشرون:

### أ - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

- وقع المستشفى اتفاقية مع جمعية باب الخير للعمل التطوعي ممثلة برئيسها ماهر الغريب بأسعار تفضيلية لمساعدة المحجاجين و الفقراء في تلقي العلاج الامثل .
- اقام مستشفى الاستقلال الجلسة التوعوية بعنوان أهمية الحضانات في تمكين وتعزيز دور المرأة الاقتصادي في سوق العمل الأردني .
- استضاف مستشفى الاستقلال اكاديمية ابن رشد ضمن برنامج العمل التطوعي للترفيه عن الاطفال في المستشفى وتم خلال الزيارة عقد مجموعة من الأنشطة الترفيهية ويهدف هذا البرنامج لخدمة المجتمع المحلي ومساعدة الاطفال على العمل بروح الفريق وتطوير أنفسهم والمجتمع من حولهم وبث روح الانتماء وتحمل المسؤولية اتجاه المجتمع .
- تأكيداً على الدور الإنساني لمستشفى الاستقلال فقد تم البدء وبالتعاون مع جمعية أغاثه أطفال فلسطين و منظمة الإغاثة الإسلامية وبحضور نخبة من الكوادر الطبية المتميزة بإجراء عدة عمليات جراحية للأطفال من الأقل حظاً حيث أن مستشفى الاستقلال يسعى دائماً للتعاون مع الجمعيات الخيرية لعلاج الحالات الإنسانية بأسعار خاصة .

### ب - مساهمة الشركة في حماية البيئة

تقوم الشركة من خلال المستشفى التزاماً منها بالحفاظ على البيئة بالإجراءات التالية .

التعاون والتنسيق مع هيئة تنظيم الطاقة النووية الأردنية في مجال الوقاية الإشعاعية .

تحديد متطلبات الوقاية الإشعاعية من معدات واقية وأجهزة رصد الإشعاعات والعمل على توفيرها .

التحقق من جاهزية أجهزة القياس والرصد الإشعاعي ومن صيانتها ومعايرتها بشكل دوري .

إجراء القياسات والفحوص الفنية وأخذ العينات للتحقق من مستويات الإشعاع المنبعث في مناطق العمل .

تدريب الكوادر على كيفية التعامل مع المواد الكيماوية المستخدمة .

التنسيق مع القطاع العام والخاص للتخلص الآمن من النفايات الطبية وغير الطبية ومعالجتها بأساليب علمية وصديقة للبيئة والصحة العامة .

## الإقرارات

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2020 م.
- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام 2019 م وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة .

التوقيع	المنصب	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفاييز
	نائب رئيس مجلس الإدارة	السادة / الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة يمثلها السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
	عضو مجلس الإدارة	السيد / بسام احمد محمد جرار
	عضو مجلس الإدارة	السيد / زهير كمال خميس جبر
	عضو مجلس الإدارة	السيد / سليمان احمد سليمان ابو تايه
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلوب
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واتصال المعلومات والبيانات والواردة بالتقرير السنوي للعام 2019 م .

الأستاذ / تركي بن فهد بن محمد العذل  
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / احمد محمد محمود الأحمد  
المدير العام

السيد / فواز مصطفى رمضان داود  
المدير المالي

وختاماً يتشرف مجلس الإدارة بتقديم الشكر لمساهمي الشركة على ثقتهم الغالية املين أن يكون عام 2020 عام خير على الأسرة الأردنية في ظل صاحب جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

**تقرير الحكومة حسب تعليمات حوكمة الشركات المساهمة  
المدرجة لعام 2017**

**إيمانا من مجلس الإدارة تقوم الشركة بالالتزام بكافة تعليمات الحكومة أدناه خصوصا في ظل افتتاح الاقتصاديات الدولية .**

**1. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين.**

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفايز	رئيس	غير تنفيذي	مستقل
السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل	نائب الرئيس	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد / بسام احمد محمد جرار	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد / زهير كمال خميس جبر	عضو	غير تنفيذي	مستقل
السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه	عضو	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح	عضو	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور / محمد تيسير مرشد الحاج حسن أبو رجب	عضو	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلأهب	عضو	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل	عضو	غير تنفيذي	مستقل

**2. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين.**

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	العضو الاعتباري	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل	نائب الرئيس	ممثل عن الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة	غير تنفيذي	غير مستقل

**3. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة المستقلين خلال عام 2019 .**

اسم عضو مجلس الإدارة المستقل	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
سعادة الأستاذ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس المجلس	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد / محمد رشيد ذياب حسن	عضو	غير تنفيذي	مستقل

#### 4. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

المنصب	الاسم
المدير العام	السيد / احمد محمد محمود الأحمد
المدير المالي	السيد / فواز مصطفى رمضان داود

#### 5. لا يوجد عضويات أخرى لأعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأردنية .

#### 6. اسم ضابط ارتباط الحكومة في الشركة .

علي جمال داود سمحان

#### 7. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

- لجنة التدقيق
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة الجودة والحكومة وإدارة المخاطر
- لجنة المشاريع
- اللجنة الطبية العليا

## 8. اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية.

الاسم	المنصب	نبذة تعريفية
<p>السيد / سليمان احمد سليمان ابو تايه</p> <p>رئيس</p> <p>بكالوريوس المحاسبة من الجامعة الأردنية عام 1998 م . شهادة المحاسب القانوني المعتمد CPA من الولايات المتحدة الأمريكية عام 2004 م . شهادة CME-1 المملكة العربية السعودية عام 2009 م . المستوى الأول للمحلل المالي المعتمد من معهد المحللين المالين الأمريكي عام 2010م . خدمات مخاطر الأعمال - ارنست وبنونغ من عام 2003 - 2004 م . مدير وحدة المحاسبة الإدارية - بنك البلاد من عام 2004 - 2006 م . مدير الإدارة المالية - في شركة فالكم للخدمات المالية من عام 2006 - 2012 م . رئيس المالية والخزينة - المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار وانتeman الصادرات- عضو مجموعة البنك الإسلامي للتنمية من عام 2012 - 2019 م . رئيس المجموعة المالية - شركة فال القابضة - السعودية من عام 2019 م ولتاريخه. عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م - رئيس لجنة التدقيق منذ شهر 9 / 2019 م ولتاريخه.</p>		
<p>السيد / بسام احمد محمد جرار</p> <p>عضو</p> <p>دبلوم في الالكترونيات - دورة في إدارة الاعمال عام 1979 م . مدير إدارة الممتلكات بشركة قطان للعقارات وإدارة الأملالك الرياض - السعودية من عام 1982 - 1990 م . المالك والمدير العام - معرض يزن للسيارات عمان -الأردن من عام 1991 م - 2001 م . مدير إدارة العقارات والممتلكات بشركة اكتن للتطوير العقاري الرياض - السعودية من عام 2001 - 2003 م . مدير مجمع فال السكني الرياض - السعودية من عام 2003 م - 2010 م . مستشار أعمال لمشروع باكيش بيروت - لبنان من عام 2010 م - 2013 م . المدير العام بشركة فال العربية للفنادق والمنتجعات السياحية عمان -الأردن من عام 2013 م ولغاية تاريخه .</p>		
<p>السيد / زهير كمال خميس جبر</p> <p>عضو</p> <p>بكالوريوس تجارة واقتصاد - الجامعة الأردنية عام 1973 م . عمل لدى وزارة المالية الأردنية من عام 1973 - 1975 م . عمل لدى البنك العربي - المركز الرئيسي من عام 1975 - 1976 م . عمل لدى شركة ونی مری ( ارنست انڈ یونچ ) فرع جدة من عام 1976 - 1987 م . مدير التدقيق الداخلي لدى مؤسسة بيت الرياض - المركز الرئيسي من عام 1987 - 1991 م . المدير المالي والإداري لدى مؤسسة بيت الرياض - الدمام من عام 1991 - 1993 م . المدير المالي والإداري لشركة المطلق للتجارة والتجميع من عام 1993 - 1994 م . نائب المدير العام لمؤسسة شعيب للتجارة والتوزيع من عام 1995 - 1997 م . مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة الراسد ( شركة الراسد للتجارة والمقاولات ) من عام 1998 - 2007 م . مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة فال العربية القابضة من عام 2008 م - 2016 م . نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية لمركز العربي-الأردن من عام 2017 م - 2018 م .</p>		

**السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل قدم اعتذاره عن عضوية اللجنة بتاريخ 31/1/2019م**

## 9. أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

المنصب	الاسم
رئيس	السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
نائب الرئيس	الدكتور / هاشم عوده الفاضل
عضو	الدكتور / محمد تيسير أبو رجب
عضو	الدكتور / مصطفى احمد سلھب
عضو	السيد / بسام احمد محمد جرار
معالي الدكتور / نايف هايل الفايز قدم اعتذاره عن رئاسة اللجنة بتاريخ 31/1/2019م	

## 10. أسماء أعضاء لجنة الجودة والحكمة وإدارة المخاطر.

المنصب	الاسم
رئيس	الدكتور / هاشم عوده الفاضل
عضو	الدكتور / مصطفى احمد سلھب
عضو	السيد / بسام احمد محمد جرار

## 11. عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان عدد الأعضاء الحاضرين .

## عدد اجتماعات لجنة التدقيق اربعة اجتماعات خلال عام 2019م

المنصب	الاسم
رئيس	السيد / سليمان احمد سليمان أبو تايه
عضو	السيد / بسام احمد محمد جرار
عضو	السيد / زهير كمال خميس جبر
عضو السابق	السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
رئيس السابق	السيد / محمد رشيد ذياب حسن

السيد/ تركي بن فهد العذل قدم اعتذاره عن عضوية اللجنة بتاريخ 31/1/2019م

السيد / محمد رشيد ذياب حسن قدم استقالته بتاريخ 29/7/2019م

## عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماع واحد خلال عام 2019م

المنصب	الاسم
رئيس	السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
نائب الرئيس	الدكتور / هاشم عوده الفاضل
عضو	الدكتور / محمد تيسير أبو رجب
عضو	الدكتور / مصطفى احمد سلھب
عضو	السيد / بسام احمد محمد جرار

اعتبار من تاريخ 23/7/2019م

معالي الدكتور / نايف هايل الفايز قدم اعتذاره عن رئاسة اللجنة بتاريخ 31/1/2019م

### عدد اجتماعات لجنة الجودة والحكمة وإدارة المخاطر أربعة اجتماعات خلال عام 2019م

الاسم	المنصب	الاجتماع الأول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع
الدكتور / هاشم عوده الفاضل	الرئيس	✓	✓	✓	✓
السيد / بسام احمد محمد جرار	عضو	✓	✓	✓	✓
الدكتور / مصطفى احمد سلوب	عضو	✓	✓	✓	✓

12. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة.  
ثلاثة اجتماعات.

13. عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين.  
• بلغ عدد اجتماع مجلس الإدارة خلال عام 2019م سبعة اجتماعات.

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	اجتماعات مجلس الإدارة	السابع	السادس	الخامس	الرابع	الثالث	الثاني	الأول
سعادة الأستاذ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس المجلس السابق	استقال بتاريخ 10/1/2019م							
معالي الدكتور/ نايف هايل فالح الفايز	رئيس المجلس	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل	نائب الرئيس	✓	✓	-	-	-	✓	✓	
السيد / بسام احمد محمد جرار	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
السيد / زهير كمال خميس جبر	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
الدكتور / صالح حسن صالح ابو رمح	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج أبو رجب	عضو	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلوب	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	
الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل	عضو	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	
السيد / سليمان احمد سليمان ابو تايه	عضو	✓	✓	اعتبارا من تاريخ 4/9/2019 م					
السيد / محمد رشيد ذياب حسن	عضو المجلس السابق	استقال بتاريخ 29/7/2019م				✓	✓	✓	

السيد / تركي بن فهد العذل  
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الصفحة

المحتويات

- تقرير مدقق الحسابات المستقل
- بيان المركز المالي الموحد
- بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
- بيان التدفقات النقدية الموحد
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها



هاتف: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٠٣٣  
فاكس: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٦٥٧  
[www.bdo.com.jo](http://www.bdo.com.jo)  
[info@bdo.com.jo](mailto:info@bdo.com.jo)

سمان وشركاه  
محاسبون قانونيون  
ومستشارون ماليون  
٩٢٥٦٤، ب.ص.  
عمان ١١٩٢، الأردن  
٢٥٦ شارع الملك عبدالله الثاني، الجنديول

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
شركة البلد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البلد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة"، والتي تتكون من:

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد وبين التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبين التدفقات النقية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً "لقواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ولقد التزمنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق.

#### أمور التدقيق الأساسية

أن أمور التدقيق الأساسية هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا وتكون رأينا على البيانات المالية الموحدة ككل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.



هاتف: +٩٦٢٦٥٨١٦٠٣٣  
فاكس: +٩٦٢٦٥٨١٦٦٥٧  
[www.bdo.com.jo](http://www.bdo.com.jo)  
[info@bdo.com.jo](mailto:info@bdo.com.jo)

سما وشركاه  
محاسبون فانيون  
ومستشارون ماليون  
ص.ب. ٩٢٢٥٦٤  
عمان ١١١٩٦،الأردن  
٢٥٦ شارع الملك عبدالله الثاني،الجنديول

## يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

١ تدلي الذمم التجارية المدينة

### امر التدقيق الأساسي

بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ما قيمته ٤٣٨,١٦,١١٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والذي يشكل ما نسبته ٦٦٪ من إجمالي الذمم، وإن تحديد وجود تدلي وتقيير قيمة المخصص اللازم وفقاً لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الذي يتطلب درجة كبيرة من الاجتهد والحكم المهني.

#### الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٢] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

#### استجابة التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق فهم طبيعة الذمم المدينة والإجراءات المتبعة في تحصيلها ومراجعة مقولية التقدير الذي قامت به إدارة المجموعة، كما قمنا بمراجعة أعمار الذمم وكل ما يتعلق بها من قضايا ومراسلات وتحصيلات لاحقة ان وجدت وبالتالي قيمنا كفاية المخصص المرصود والإفصاحات ذات العلاقة.

٢ الإيرادات

### امر التدقيق الأساسي

بلغت إيرادات المجموعة ٤٢٣,٢٨٩,١٣ دينار أردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وهي تتشكل من خدمات متعددة ومتقدمة وتعتبر نقطة الاعتراف بالإيراد هامة لما تتضمنه من مجموعة من الحركات المالية المرتبطة بالأقسام المختلفة.

#### الإفصاحات ذات الصلة

إيضاح [١٩] حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

#### استجابة التدقيق

قممنا بمراجعة سياسة الاعتراف بالإيراد المتبعة في المجموعة ومدى توافقها مع معايير المحاسبة الدولية كما قمنا بفحص نظام الرقابة الداخلي المتعلق بدورة الإيرادات واجرينا اختبارات الرقابة الازمة حولها بالإضافة إلى الإجراءات التحليلية حول بعض بنودها.



هاتف: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٠٣٣  
 فاكس: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٦٥٧  
[www.bdo.com.jo](http://www.bdo.com.jo)  
[info@bdo.com.jo](mailto:info@bdo.com.jo)

سماان وشركاه  
 محاسبون قانونيون  
 ومستشارون ماليون  
 ص.ب. ٩٢٢٦٤  
 عمان ١١١٩٢، الأردن  
 شارع الملك عبدالله الثاني، الجنديول  
 ٢٥٦

## يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
 شركة البلاد للخدمات الطبية  
 (مساهمة عامة محدودة)  
 عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٩  
 باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية.

بعد الاطلاع على المعلومات الأخرى الممثلة في مسودة عن التقرير السنوي وفي حال استنتاجنا (بناء على العمل الذي قمنا به) وجود خطأ جوهرى في هذه المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. وليس لدينا ما يتوجب الإبلاغ عنه في هذا الصدد.

## مسؤوليات الإدارة والأشخاص المكلفين بالحكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة خالية من تحريرات جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية الموحدة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وكذلك الاصلاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت هنالك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لعدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

يكون أولئك المكلفوون بالحكمة مسؤولين عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة بكل خالية من التحريرات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهرى ان وجد. ان التحريرات يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كمجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، تقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريرات الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف التحريرات الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتمعد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.



هاتف: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٠٣٣  
فكس: +٩٦٢-٦-٥٨١-٦٦٥٧  
www.bdo.com.jo  
info@bdo.com.jo

سمان وشركاه  
محاسبون فنيون  
ومستشارون ماليون  
صر.ب. ٩٢٢٥٦٤  
عمان ١١١٩٢، الأردن  
٢٥٦ شارع الملك عبد الله الثاني، الجذور

### يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين

شركة البلاد للخدمات الطبية

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتحقق لغایات تصميم إجراءات تتحقق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستثماري المحاسبي، وهل هناك - بناء على أدلة التتحقق التي تم الحصول عليها - حالة عدم تأكيد جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكًا جوهريًا حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا وجود حالة عدم تأكيد جوهري فإنه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة وإذا كان الإصلاح غير كافٍ فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التتحقق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام وبنية ومحفوظ البيانات المالية الموحدة بما فيها الإضافات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تتحقق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو لشبطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والاشراف والإنجاز على تتحقق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالطلاق عن رأي التتحقق. لقد تواصلنا مع الأشخاص المكلفين بالرقابة الداخلية قمنا بتحديدها خلال عملية التتحقق.

لقد زودنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحكومة بتصریح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم اوصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحكومة تم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تتحقق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي وبالتالي أمور التتحقق الأساسية. تقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التتحقق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإصلاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي تقرر فيها عدم الإصلاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإضافات.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والشرعية الأخرى

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليه.



شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي  
(جازة رقم (٨٦٨)

٢٠٢٠  
عمان - الأردن

**شركة البِلَاد لِلخدمات الطَّبِيعيَّة**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان المركز المالي الموحد**  
**كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		<u>الموجودات</u>
١٩,٠٣٩,١٦٠	١٨,٥٥١,٣٨٥	(٦)	<b>موجودات غير متداولة</b>
٧٥,٨٤٥	١٠١,٧٨٤	(٧)	ممتلكات ومعدات
٣,٠٩٠,٦٠٩	٣,٠٩٠,٦٠٩	(٨)	موجودات غير ملموسة
١,٩٣٤,١١٩	١,٨٩٩,٤١٧	(٩)	عقارات إستثمارية
٨٢,٨٥٤	٨٢,٨٥٤	(١٠)	استثمار في شركة زميلة
<b>٢٤,٢٢٢,٥٨٧</b>	<b>٢٣,٧٢٥,٨٤٩</b>		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			<b>موجودات متداولة</b>
٦٨١,٥٣٠	٧٩٢,٤٨٨	(١١)	مخزون
٩,١٥٤,٩٧٣	٩,٤٩٢,٢٥٠	(١٢)	نُم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
-	١٩٢,٧١٤	(١٤)	نقد مقيد لدى البنك
٢,٧٣١,١٠٧	٢,٦٩٦,٧٥٩	(١٣)	نقد وما في حكمه
<b>١٢,٥٦٧,٦١٠</b>	<b>١٣,١٧٤,٢١١</b>		
<b>٣٦,٧٩٠,١٩٧</b>	<b>٣٦,٩٠٠,٠٦٠</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٥)	رأس المال المكتتب به
٢,٢٥٣,٩٥٩	٢,٢٧٥,٥٩٧		احتياطي إجباري
(٥١٨,٦٣١)	(٥٩١,٥٣٥)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٦,٠٨٧,٤٠٣)	(٥,٩٢٩,٩١٩)		خسائر متراكمة
<b>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</b>	<b>٢٥,٧٥٤,١٤٣</b>		صافي حقوق الملكية
			<b>المطلوبات</b>
			<b>مطلوبات متداولة</b>
٧,٨٢٦,٨٤٥	٨,٢٣٢,٣١٩	(١٦)	نُم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٣,٢٨٣,٩١٨	٢,٨٥٤,٣٥٧	(١٧)	قروض وتسهيلات بنكية
٣١,٥٩	٥٩,٢٤١	(١٨)	مخصص ضريبة دخل
<b>١١,١٤٢,٢٧٢</b>	<b>١١,١٤٥,٩١٧</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٣٦,٧٩٠,١٩٧</b>	<b>٣٦,٩٠٠,٠٦٠</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من صفحة (١) إلى صفحة (٢٥) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإداره بتاريخ ٣ آذار ٢٠٢٠ ووقع عليها من قبلهم:

نائب رئيس مجلس الإدارة  
 أستاذ تركي بن فهد بن محمد العذل

شركة البلاد للخدمات الطبية  
 (مساهمة عامة محدودة)  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٢,٢٢٥,٠٤٠	١٣,٢٨٩,٤٤٣	(١٩)	الإيرادات
(٧,٨٣٩,٦٧٩)	(٨,٤٤٧,٤٠٤)	(٢٠)	تكلفة الإيرادات
<u>٤,٣٨٥,٣٦١</u>	<u>٤,٨٤٢,٠١٩</u>		<b>مجمل الربح</b>
(٤,٩١٧,٣٥٠)	(٥,٢٤٣,٨٠١)	(٢١)	مصاريف إدارية
٧٥٠,٩٣٥	٦٩٥,٥٦١	(٢٣)	إيرادات أخرى
<u>٢١٨,٩٤٦</u>	<u>٢٩٣,٧٧٩</u>		<b>الربح من التشغيل</b>
١٣١,٢١٨	١٤١,٩١١		إيراد فوائد بنكية
(١٨٤,٨٣٢)	(٢٥٧,٣١١)		تكليف تمويل
<u>٢٢,٨٨٨</u>	<u>٣٨,٠٠٢</u>	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الرميلة
<u>١٩٩,٢٢٠</u>	<u>٢١٦,٣٨١</u>		<b>الربح قبل الضريبة</b>
<u>(٣٣,٠٦٦)</u>	<u>(٣٧,٢٥٩)</u>	(١٨)	ضريبة دخل
<u>١٦٦,١٥٤</u>	<u>١٧٩,١٢٢</u>		<b>ربح السنة</b>
			<b>الدخل الشامل الآخر</b>
(١٣٧,٠٣١)	(٧٢,٩٠٤)	(١٠ و ٩)	التغير في القيمة العادلة
<u>٢٩,١٢٣</u>	<u>١٠٦,٢١٨</u>		<b>مجموع الدخل الشامل</b>
<u>٠,٠٠٦</u>	<u>٠,٠٠٦</u>	(٢٤)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة - دينار / سهم

**شركة البلاط للخدمات الطبية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

المجموع	خسائر متراكمة	التغير المتراكم في	رأس المال	
دinar أردني	dinar أردني	القيمة العادلة	المكتتب به	
		dinar أردني	dinar أردني	
<b>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</b>	<b>(٦,٠٨٧,٤٠٣)</b>	<b>(٥١٨,٦٣١)</b>	<b>٢,٢٥٣,٩٥٩</b>	<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>
١٧٩,١٢٤	١٧٩,١٢٤	-	-	-
-	(٢١,٦٣٨)	-	٢١,٦٣٨	-
<b>(٧٢,٩٠٤)</b>	<b>-</b>	<b>(٧٢,٩٠٤)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>٢٥,٧٥٤,١٤٣</b>	<b>(٥,٩٢٩,٩١٩)</b>	<b>(٥٩١,٥٣٥)</b>	<b>٢,٢٧٥,٥٩٧</b>	<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>
<b>٢٠١٩ كلون الثاني ٢٠١٩</b>				
<b>٢٥,٦١٨,٨٠٢</b>	<b>(٦,٢٢٣,٦٣٥)</b>	<b>(٣٨١,٦٠٠)</b>	<b>٢,٢٣٤,٠٣٧</b>	<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>
١٦٦,١٥٤	١٦٦,١٥٤	-	-	-
-	(١٩,٩٢٢)	-	١٩,٩٢٢	-
<b>(١٣٧,٠٣١)</b>	<b>-</b>	<b>(١٣٧,٠٣١)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</b>	<b>(٦,٠٨٧,٤٠٣)</b>	<b>(٥١٨,٦٣١)</b>	<b>٢,٢٥٣,٩٥٩</b>	<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>
<b>٢٠١٨ كلون الأول ٢٠١٨</b>				

**شركة البالد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٩٩,٢٢٠	٢١٦,٣٨١		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات:
١,٣٥٩,٩٠١	١,٦٢٤,١٩٧		إستهلاكات وإطفاءات
(٣٣,٨٨٨)	(٣٨,٠٠٢)	(٩)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(١٣١,٢١٨)	(١٤١,٩١١)		أيراد فوائد بنكية
١٨٤,٨٣٢	٢٥٧,٣١١		تكليف تمويل
(٢٣,٣٥٠)	(١,٥٠٠)		أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
١,٥٥٥,٤٩٧	١,٩١٦,٤٧٦		
			مخزون
١١٠,٤٢٠	(١١٠,٩٥٨)		ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
١٧٣,٧٣٤	(٣٣٧,٢٧٧)		نقد مقيد لدى البنك
-	(١٩٢,٧١٤)	(١٤)	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
(٧٠١,٧٤٠)	٤٠٥,٤٧٤		النقد الناتج من التشغيل
١,١٣٧,٩١١	١,٦٨١,٠٠١		ضريبة دخل مدفوعة
(١,٥٥٧)	(٩,٥٢٧)	(١٨)	
١,١٣٦,٣٥٤	١,٦٧١,٤٧٤		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١,٧٥٣,٨٤٢)	(١,١٠٦,٨٩٩)	(٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٣,٢٥٣)	(٥٥,٤٦٢)	(٧)	شراء موجودات غير ملموسة
٢٤,٢١٨	١,٥٠٠		المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١,٧٥٢,٨٧٧)	(١,١٦٠,٨٦١)		التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
٤٨,٦٧١	(٤٢٩,٥٦١)		قروض وتسهيلات بنكية
١٣١,٢١٨	١٤١,٩١١		فوائد مقبوضة
(١٨٤,٨٣٢)	(٢٥٧,٣١١)		فوائد مدفوعة
(٤,٩٤٣)	(٥٤٤,٩٦١)		
(٦٢١,٤٦٦)	(٣٤,٣٤٨)		النقص في النقد وما في حكمه خلال السنة
٢,٣٥٢,٥٧٣	٢,٧٣١,١٠٧		نقد وما في حكمه بداية السنة
٢,٧٣١,١٠٧	٢,٦٩٦,٧٥٩	(١٣)	نقد وما في حكمه نهاية السنة

**شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

**١) عام**

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣).

تمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.  
إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان – عرجان.

فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

<b>الاسم</b>	<b>الصفة</b>
معالي الدكتور / نايف هايل فالح الفايز (استقال بتاريخ ٢٦ شباط ٢٠٢٠)	رئيس مجلس الادارة
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها تركي بن فهد بن محمد العذل	نائب رئيس مجلس الادارة
زهير حميس جبر	عضو مجلس ادارة
محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	عضو مجلس ادارة
هاشم عودة الفاضل الفاضل	عضو مجلس ادارة
مصطفى احمد عبدالحفيظ سلهب	عضو مجلس ادارة
بسام احمد محمد جرار	عضو مجلس ادارة
سليمان احمد سليمان أبو تايه	عضو مجلس ادارة
صالح حسن صالح أبو رمح	عضو مجلس ادارة

تم الإقرار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والمصادقة عليها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣ آذار ٢٠٢٠. تتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

<b>الشركة</b>	<b>بلد التأسيس</b>	<b>النشاط</b>	<b>نسبة التملك %</b>
شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	الأردن	تملك الارضي لتنفيذ غaiat الشركة	١٠٠

**٢) أساس الأعداد**

إن أهم السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (٤) حول البيانات المالية. تم تطبيق تلك السياسات وفقاً لمبدأ الثبات لجميع السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل أيضاً عملة المجموعة الوظيفية.  
ان المبالغ الظاهرة مقربة إلى أقرب دينار أردني.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات (تشكل معا IFRS) ووفقاً لمتطلبات القانون الأردني.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة ضمن ايضاح (٣).

**أساس القياس**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد والاستثمار في الشركة الزميلة التي يظهر تفاصيل عنها بالسياسات المحاسبية الخاصة بها.

يتبع اوضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### التغيرات في السياسات المحاسبية

##### أ- معايير وتفسيرات وتعديلات وتحسينات جديدة سارية المفعول من ١ كانون الثاني ٢٠١٩

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.
- تفسيرات لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٢) عدم التأكيد بخصوص معالجات ضريبة الدخل
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الميزات المدفوعة مقدماً بالتعويض السلبي
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للفترات من ٢٠١٥ – ٢٠١٨: المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) دمج الاعمال، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١١) الترتيبات المشتركة، معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٣) تكاليف الافتراض.

ليس من المتوقع أن تؤثر المعايير والتفسيرات والتعديلات والتحسينات المذكورة أعلاه الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي سيتم تطبيقها لأول مرة في هذه البيانات المالية إما لأنها غير ذات صلة بأنشطة المجموعة أو أنها تتطلب إجراءات محاسبية تتنسق مع السياسات المحاسبية الحالية للمجموعة.

##### ب- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد:

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدد من المعايير والتفسيرات والتعديلات والتي لم تصبح سارية المفعول بعد (سارية المفعول لفترات المستقبلية) ولم تقرر المجموعة تطبيقها مبكراً، وأهمها:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض البيانات المالية" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) "السياسات المحاسبية، التغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" (تعديلات - تعريف الأهمية النسبية)
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) "دمج الأعمال" (تعديلات - تعريف الأعمال)
- الإطار المفاهيمي المتقى للتقارير المالية
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (تاريخ التطبيق ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).

تقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة.

#### (٣) استخدام التقديرات والافتراضات

تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد المجموعة بأنها معقولة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات. وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

##### ممتلكات ومعدات موجودات غير ملموسة

تراجع المجموعة تقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات الموجودات غير الملموسة وطريقة الاستهلاك والاطفاء للتأكد من انها تخس المفحة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

##### مخزون

يتم تقدير الحاجة لأجزاء تدني على المخزون بشكل دوري اعتماداً على حالته وفترة بقاءه في المستودعات بالإضافة إلى تقدير قيمته القابلة للتحقق مستقبلاً.

##### مطالبات قضائية

تراجع المجموعة القضايا غير المنتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة إلى تكوين مخصصات أو الافصاح في البيانات المالية الموحدة. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت إليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ البيانات المالية الموحدة وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي ووجهة نظر المستشار القانوني والتجربة السابقة لقضايا مشابهة بالإضافة إلى أي قرار للإدارة حول كيفية الرد.

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### ضريبة الدخل

إن المجموعة خاضعة لضريبة الدخل، وإن تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج إلى تقديرات هامة. خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعرف المجموعة بالالتزام الضريبي استناداً إلى تقديرات فيما إذا سيستحق أية ضرائب أو فوائد إضافية.

#### مخصص خسائر انتقامية متوقعة

قامت الشركة بالاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطلقة باستخدام النهج البسيط وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) والذي يتطلب من الإدارة استخدام تقديرات وافتراضات هامة تم الإفصاح عنها ضمن السياسة المحاسبية في إيضاح رقم (٤).

#### أروات مالية مقاسة بالقيمة العادلة

إن المدخلات المستخدمة في تحديد قياس القيمة العادلة تصنف إلى مستويات مختلفة بناءً على المدخلات ومدى قابلية تلك المدخلات للملحوظة (مستويات القيمة العادلة):

**المستوى الأول:** عبارة عن أسعار معينة (غير معدلة) في السوق النشط للموجودات أو الالتزامات التي تستطيع المجموعة الوصول إليها في تاريخ القياس.

**المستوى الثاني:** تتمثل مدخلات المستوى الثاني بكلفة المدخلات التي لا تعتبر أسعار معن عنها والتي يتم تضمينها في المستوى الأول. هذا وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الالتزام بما يشكل مباشر أو غير مباشر.

**المستوى الثالث:** تعتبر مدخلات المستوى الثالث مدخلات غير ملحوظة للموجودات أو الالتزامات.

إن مستوى القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية وللموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هو المستوى الثاني.

تم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر باستخدام القيمة الدفترية للسهم في الشركة المستثمر بها.

#### ٤) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

##### الإيرادات

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذا كان ذلك ممكناً، بطريقة موثوقة ووفقاً لهذه الخطوات كالتالي:

**الخطوة رقم (١): تحديد العقد (العقد)** مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة التنفيذ، كما يحدد العقد الشروط الخاصة بكل عقد والتي يجب الوفاء بها. علماً أنه يمكن أن يكون العقد كتابياً أو شفهياً.

**الخطوة رقم (٢): تحديد التزامات الأداء في العقد:** التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

**الخطوة رقم (٣): تحديد سعر المعاملة:** سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها وبالتالي عن أطراف ثالثة.

**الخطوة رقم (٤): توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد:** بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء واحد، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة إلى كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء حيث تحفظ الشركة بكشف أسعار لكل خدمة على حده ويتم استخدام هذه الأسعار على العقد.

**الخطوة رقم (٥): الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتنمية التزامات الأداء.**

**يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

**الاقامة**

تقوم المجموعة بالاعتراف بإيرادات الاقامة ويتم ذلك من خلال الفترة الزمنية التي يقضيها المريض في المستشفى.

**المختبرات والتحاليل والأدوية والأشعة**

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من المختبرات والأشعة وبقي الأقسام المشابهة من حيث الاعتراف بالإيراد عند نقطة زمنية معينة، وذلك عند تقديم الخدمة مباشرة.

**أساس توحيد البيانات المالية**

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تتحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على استخدام السلطة للتاثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على احتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً منشأة واحدة ولذلك يتم استبعاد التعاملات والارصدة بين الشركتين بالكامل.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج الاعمال باستخدام طريقة التملك حيث يظهر في بيان المركز المالي الموحد موجودات والتزامات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائجها التشغيلية في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

**الاستثمار في شركة زميلة**

ان الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للشركة تأثير جوهري عليها، والتي تتمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة، يتم احتساب استثمار الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية. إن طريقة حقوق الملكية هي طريقة محاسبية يسجل بموجها الاستثمار بالتكلفة ويعكس بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الربح من الاستثمار بمقابل حصة الشركة من صافي نتائج اعمال الشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك وحصة الشركة من أرباح او خسائر الدخل الشامل الآخر الموحد للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك ومقدار ما تستلمه الشركة من توزيعات من صافي الأرباح المدورة للشركة المستثمر بها الناشئة بعد التملك. يتم اعتبار التوزيعات المستلمة بزيادة عن تلك الأرباح كاسترداد للاستثمار ويعترف بها كتخفيض لتكلفة الاستثمار.

ان اي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الاقتناء يتم الاعتراف بها كشهرة. وتنظر كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقييمها كجزء من الاستثمار لتحديد اي انخفاض في قيمتها. إذا كانت تكلفة الاقتناء أقل من حصة الشركة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة والالتزامات المحتملة، يتم ادراج الفرق مباشرة ضمن بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركات الزميلة، تقوم الشركة بقياس وقيد اية استثمارات محفظتها بالقيمة العادلة. ان اي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحفظ به بالإضافة الى المحصل من البيع يتم الاعتراف به في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر.

تحدد الشركة ما إذا كان من الضروري تسجيل خسائر انخفاض في قيمة استثمار الشركة في شركاتها الزميلة. تحدد الشركة بتاريخ كل فترة مالية ما إذا كان هناك اي دليل موضوعي على ان الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم الشركة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ويتم ادراج هذا المبلغ في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر.

**شركة البلاد للخدمات الطبية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

### **ال العملات الأجنبية**

يتم تسجيل التعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البند غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

### **الموجودات المالية**

يتم تصنیف الموجودات المالية عند الاعتراف الاولی ضمن أحد الفئات التالية:

- التكفة المطفأة
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

#### **موجودات مالية بالتكلفة المطفأة**

تقوم المجموعة بتصنیف الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بناء على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية وعند استيفاء كل من الشرطين التاليين:

١. الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال المجموعة والذي يهدف إلى الاحتفاظ بها لجمع التدفقات النقدية المستقبلية.
٢. ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية، في تاريخ محدد، تدفقات نقدية من المبلغ الأصلي والفائدة.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد، إيرادات ومصروفات فروقات العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة، تظهر الإيرادات والمصروفات الناتجة عن استبعاد الموجودات المالية في بيان الربح أو الخسارة.

تشمل الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بنود الذمم التجارية والارصدة المدينية الأخرى وكذلك النقد وما في حكمه الظاهر في بيان المركز المالي الموحد.

يشمل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

#### **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

اختارت المجموعة تصنیف الاستثمارات في الشركات غير المدرجة والتي لم يتم الاعتراف بها كشركات تابعة أو شركات زميلة أو شركات خاضعة للسيطرة المشتركة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (هذا التصنیف غير قابل للإلغاء ولا رجعة فيه) وليس من خلال الربح أو الخسارة حيث تعتبر المجموعة أن هذا التصنیف هو الأكثر تمثيلاً لنموذج الأعمال لهذه الموجودات.

يتم الاعتراف الأولى بهذه الموجودات وأي تكاليف معاملات مباشرة مرتبطة باقتناصها أو إصدارها ويتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كدخل في الربح أو الخسارة ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل استرداد جزء من تكفة الاستثمار. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الصافية الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنیفها إلى الربح أو الخسارة.

تطبق المجموعة النهج المبسط من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم التجارية المدينية بناء على مخاطر الائتمان والأعمار المتباينة.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى خسائر الائتمان التاريخية للمجموعة التي تمت مواجهتها خلال السنوات السابقة وحتى تاريخ نهاية الفترة الحالية.

يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### المطلوبات المالية

لم تتم المجموعة بتصنيف أي مطلوبات مالية في المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. المطلوبات المالية هي كما يلي:

#### قروض وتسهيلات بنكية

يتم الاعتراف الأولى بالقروض والتسهيلات البنكية بالقيمة العادلة ناقصاً أي تكاليف معاملات مباشرة مرتبطة بها، يتم قياس هذه المطلوبات التي تحمل فائدة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال حيث أن مصروف الفائدة خلال فترة السداد تكون بمعدل ثابت على رصيد المطلوبات المعترف بها في بيان المركز المالي. يتضمن مصروف الفائدة تكاليف المعاملات الأولية وأي علاوة مستحقة الدفع عند الاسترداد إضافة إلى أي فائدة مستحقة الدفع في حين أن المطلوبات المالية كانت مستحقة.

#### نمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

يتم الاعتراف الأولى بذمم الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

#### رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الموجود أو المطلوب المالي، يتم تصنيف الأسهم العادية للشركة كأدوات حقوق الملكية.

#### تكاليف الاقتراض

إن الفائدة المترتبة على القروض المستخدمة في تمويل مشاريع توسيعة المستشفى يتم رسملتها كجزء من التكاليف، ويتم احتساب جميع تكاليف الاقتراض الأخرى ضمن بيان الربح أو الخسارة وللفترة التي يتم فيها إنفاق مثل تلك التكاليف.

#### منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة المجموعة في خطة منافع الموظفين المحددة في بيان الربح أو الخسارة في السنة التي تخصها.

#### العقارات الاستثمارية

تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة كما يتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ضمن البيانات المالية الموحدة.

#### الممتلكات والمعدات

يتم الاعتراف الأولى بالممتلكات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالإضافة إلى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

لا يتم استهلاك الأرضي، كما لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح كاملة وجاهزة للاستخدام، يتم احتساب الاستهلاك على جميع البنود الأخرى للممتلكات والمعدات وذلك لتخفيف قيمتها الدفترية حسب العمر الانتاجي المقدر كما يلي:

نسبة الاستهلاك %	الاصل
٢	مباني
١٥	أجهزة طبية
١٠	أعمال كهربائية وميكانيكية
٢٠-٢	ممتلكات ومعدات أخرى

عندما يقل المبلغ الممكنا استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكنا استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الربح أو الخسارة.

تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الربح أو الخسارة.

شركة البالد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاع حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

### **المخزون**

يشمل المخزون مستودع الادوية والمستلزمات ويتم الاعتراف الاولى بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل. تشمل التكفة مجموع تكفة الشراء وتكلف التحويل والتکاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي. يتم احتساب التكفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

### **موجودات غير ملموسة**

يتم الاعتراف بموجودات غير الملموسة المتحصل عليها من خارج المجموعة بالتكلفة، ويتم اطفاءها لاحقاً على اساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي لها. تتمثل الموجودات غير الملموسة في المجموعة ببرامج حاسوب حيث ان عمرها الإنتاجي هو خمس سنوات.

تظهر الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر محدد ويتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً خسائر التدني المتراكمة إن وجدت.

### **المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات حالية (قانونية او تعاقدية) ناشئة عن احداث سابقة وغالباً ما سيطلب من المجموعة تسوية هذا الالتزام كما يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق. يمثل المبلغ المعترف به كمخصص التقدير الامثل للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي كما في تاريخ التقرير المالي اخذأً بعين الاعتبار المخاطر وعدم التأكيد المحيطين بهذا الالتزام. عندما يتوقع ان يتم استعاده جزء او كامل المقابل لتسوية المخصص من طرف اخر يتم الاعتراف بنهاية مدينة ضمن الموجودات ان كان الاستلام مؤكداً ويمكن قياس الذمة بشكل موثوق.

## **٥) الأدوات المالية - إدارة المخاطر**

تتعرض المجموعة من خلال نشاطاتها للمخاطر المالية التالية:

- مخاطر الانتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

كباقي الشركات تتعرض المجموعة للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية ويبين هذا الإيضاح أهداف وسياسات واجراءات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة إلى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه البيانات المالية الموحدة. لا يوجد تغير جوهري في المخاطر التي تتعرض لها المجموعة أو في الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها ما لم يذكر خلاف ذلك.

## **(I) الأدوات المالية الرئيسية**

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي قد تنشأ عنها مخاطر هي كما يلي:

- ذمم تجارية وارصددة مدينة أخرى.
- نقد وما في حكمه.
- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى.
- قروض وتسهيلات بنكية.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاع حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٩

#### (II) فئات الأدوات المالية:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٩,٠٠٦,٣٤٨	٩,٣٧١,١٦٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢,٧٣١,١٠٧	٢,٦٩٦,٧٥٩	ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى
<u>١١,٧٣٧,٤٥٥</u>	<u>١٢,٠٦٧,٩٢٢</u>	نقد وما في حكمه
		<b>مجموع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة</b>
٨٢,٨٥٤	٨٢,٨٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>١١,٨٢٠,٣٠٩</u>	<u>١٢,١٥٠,٧٧٦</u>	<b>مجموع الموجودات المالية</b>
		<b>مطلوبيات مالية بالتكلفة المطفأة</b>
٧,٢١٢,٩٥٩	٧,٦١٩,٨٧٧	ذمم تجارية وارصدة دائنة أخرى
٣,٢٨٣,٩١٨	٢,٨٥٤,٣٥٧	قروض وتسهيلات بنكية
<u>١٠,٤٩٦,٨٧٧</u>	<u>١٠,٤٧٤,٢٣٤</u>	<b>مجموع المطلوبات المالية</b>

#### (III) الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

ان الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن نقد وما في حكمه، ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى، ذمم تجارية وارصدة دائنة الأخرى، قروض وتسهيلات بنكية و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.  
نظراً لطبيعة هذه الأدوات كأدوات قصيرة الأجل فإن قيمتها الدفترية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

#### الأهداف العامة والسياسات والإجراءات

يتم تحديد أهداف وسياسات ادارة مخاطر المجموعة من قبل ادارة المجموعة، حيث تتحمل ادارة المجموعة المسؤلية الكاملة لتحديد وتنفيذ هذه الاهداف والسياسات.

الهدف العام لإدارة المجموعة هو وضع سياسات لإدارة المخاطر تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن بدون التأثير على مرونة المجموعة وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للشركة نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الآخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للأداة المالية، تتعرض المجموعة لهذا النوع من المخاطر بشكل رئيسي من الإيرادات الآجلة. إن أعلى نشاط المجموعة نقداً باستثناء ذمم شركات التأمين وذمم الليبيين بشكل رئيسي ولا يوجد سياسة محددة للمجموعة لمواجهة هذه المخاطر ويتم مراجعة هذه الذمم باستمرار ومتتابعة تحصيلها والتأكد من كفاية المخصصات المرصودة لها.

تتشكل مخاطر الائتمان أيضاً من النقد وما في حكمه والودائع لدى البنوك والموجودات المالية، فيما يتعلق بالبنوك والموجودات المالية، تتعامل المجموعة مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

#### مخاطر السوق

تشكل مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للمتاجرة أو بعملة أجنبية وتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقية المستقبلية ستختلف نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى).

شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### مخاطر معدلات الفائدة أو القيمة العادلة

إن الأدوات المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة تعرّض المجموعة لمخاطر الفائدة للتدفقات النقدية. لا تتعرّض المجموعة لمثل هذه المخاطر لأن الأدوات المالية التي لديها تحمل معدلات فائدة ثابتة.

#### مخاطر العملات

تنشأ مخاطر العملات عندما تدخل المجموعة في تعاملات مالية بعملات غير عملتها الوظيفية، لا تتعرّض المجموعة لهذا النوع من المخاطر حيث أن معظم التعاملات الأجنبية التي تنفذها تتم بالدولار الأمريكي علمًا أن سعر صرف الدينار ثابت مقابل الدولار الأمريكي.

#### مخاطر السوق الأخرى

تتعرّض المجموعة لمخاطر الأسعار الأخرى نتيجة استثمارها في الموجودات المالية في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن الحد الأعلى للمعرض لمخاطر تذبذب القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هو ٨٢,٨٥٤ دينار أردني للعام ٢٠١٩ والعام ٢٠١٨.

#### مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة نتيجة إدارة رأس المال المجموعة العامل، حيث تمثل المخاطر في أن تواجه المجموعة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

تحرص سياسة المجموعة على أن توفر دائمًا السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ويبيّن الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (تمثل تدفقات نقدية تعاقدية غير مخصومة) للمطلوبات المالية:

في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩	فروع ومتسلقات بنكية	نم تجارية وارصدة دائنة أخرى
-	-	-
٧٤٨,٢٥٩	١,٨٤٤,١٩٦	٢,٤٨٢,٢٤٣
<b>٧٤٨,٢٥٩</b>	<b>١,٨٤٤,١٩٦</b>	<b>٢,١٥٧,٦٢١</b>
-	-	-
٢,٨٥٤,٣٥٧	٩٣,٥٨٨	٢,٣٧٥,١٦١
٢,١٥٧,٦٢١	<b>٢,٨١٧,٩٠٩</b>	<b>٢,٢٠٣,٤٦٠</b>
<b>٧٤٨,٢٥٩</b>	<b>١,٨٤٤,١٩٦</b>	<b>٦,٣٣٩,٦٠</b>
-	-	-
١,٤٠٥,٤٧٦	٢٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
<b>١,٤٠٥,٤٧٦</b>	<b>٣٠٠,٠٠٠</b>	<b>٦,٥٧٨,٦٢١</b>
-	-	-
٢,٩١١,٤٩٧	٢,٨١٧,٩٠٩	٢,٣٧٥,١٦١
<b>٧٤٨,٢٥٩</b>	<b>١,٨٤٤,١٩٦</b>	<b>٢,١٥٧,٦٢١</b>

#### ادارة رأس المال

ترافق الادارة رأس المال المعدل والذي يشمل جميع بنود حقوق الملكية (رأس المال المكتتب به والاحتياطي الإجباري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والخسائر المتراكمة).

تهدف الادارة بإدارة رأس المال لما يلي:

- حماية قدرة المجموعة على الاستثمارية وتحقيق عوائد ومنافع للمتعاملين مع المجموعة.
- تحقيق عائد مناسب من خلال تسعير الخدمات بشكل يتناسب مع مستويات المخاطر.

ترافق الادارة هيكل رأس المال وتجري التعديلات اللازمة على مكوناته في ظل متغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة المخاطر المرتبطة بموجودات المجموعة. وللحفاظ على هيكل رأس مال متوازن قد تعدل المجموعة المبالغ المدفوعة كتوزيعات ارباح على المساهمين وتخفيف أو زيادة رأس المال او استبعاد بعض الموجودات لتخفيف الدين.

شركة البلاد للخدمات الطبية  
 (مساهمة عامة محدودة)  
 عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

ان نسب الدين الى رأس المال المعدل بتاريخ ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٢٨٣,٩١٨	٤,٨٥٤,٣٥٧	قروض وتسهيلات بنكية
<u>(٢,٧٣١,١٠٧)</u>	<u>(٢,٦٩٦,٧٥٩)</u>	يطرح: نقد وما في حكمه
<u>٥٥٢,٨١١</u>	<u>١٥٧,٥٩٨</u>	صافي الدين
<u><u>٢٥,٦٤٧,٩٢٥</u></u>	<u><u>٢٥,٧٥٤,١٤٣</u></u>	صافي حقوق الملكية
%٢,٢	%٠,٦	نسبة الدين الى حقوق الملكية

**شركة البلاد للخدمات الطبية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان — المملكة الأردنية الهاشمية**

يتبين إيضاحات حول البيانات المعدلة الموحدة وتشكل جزءا منها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

ممتلكات و معدات

يوجد رهن من الدرجة الأولى على أرض المجموعة رقم ١٤٩٣ حوض المجهول الشمالي رقم ٧ من إراضي عمان بقيمة ١٦٦٧ دينار أردني مقابل التسهيلات البنكية المنوحة للشركة من قبل البنك الإسلامي الأردني أيضًا (١٧).

شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### ٧) موجودات غير ملموسة

##### برامج حاسوب دينار أردني

<u>التكلفة</u>
في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٥٨٥,٤٦٩
اضافات
٢٣,٢٥٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٦٠٨,٧٢٢
اضافات
٥٥,٤٦٢
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
<u>٦٦٤,١٨٤</u>

##### الاطفاء المتراكם

في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٥٠٨,٦٨٤
اطفاء السنة
٢٤,١٩٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٥٣٢,٨٧٧
اطفاء السنة
٢٩,٥٢٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
<u>٥٦٢,٤٠٠</u>

##### صافي القيمة الدفترية

في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٧٦,٧٨٥
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٧٥,٨٤٥
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
<u>١٠١,٧٨٤</u>

#### ٨) عقارات استثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في اراضي.

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ٤,٣٩٨,٧٣٠ دينار أردني، حيث تم تقييم هذه الاراضي من قبل خبير عقاري معتمد بتاريخ ٩ كانون الأول ٢٠١٩.

#### ٩) استثمار في شركة زميلة

يمثل الاستثمار في شركة زميلة، استثمار المجموعة في شركة البلاد للأوراق المالية حيث يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة حسب طريقة حقوق الملكية وفيما يلي تفاصيل هذا الاستثمار:

<u>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول</u>	<u>٢٠١٨</u>	<u>٢٠١٩</u>	<u>عليك الشركة</u>	<u>نسبة الملك</u>	<u>بلد التأسيس</u>	<u>الشكل القانوني</u>
٦٦٤,١١٩ دينار اردني	٦٦٤,١١٩ دينار اردني	١,٨٩٩,٢١٧	وساطة مالية	%٢٢,٣١	الأردن	شركة مساهمة عامة محدودة

**شركة البلاد للخدمات الطبية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

فيما يلي الحركة التي تمت على الاستثمار خلال السنة:

<b>٢٠١٨</b>	<b>٢٠١٩</b>
دينار أردني	دينار أردني
١,٨٧٦,٤١٠	١,٩٣٤,١١٩
(١٨,٢٥١)	٣٨,٠٠٢
٥٢,١٣٩	-
٢٣,٨٢١	(٧٢,٩٠٤)
<b>١,٩٣٤,١١٩</b>	<b>١,٨٩٩,٢١٧</b>

الرصيد في ١ كانون الثاني  
 حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الرمزية  
 تعديلات سنوات سابقة  
 التغير في القيمة العادلة

**الرصيد في ٣١ كانون الأول**

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ بلغت القيمة السوقية لاستثمار المجموعة في الشركة الرمزية مبلغ ١,٧٦٢,٥٠٣ دينار أردني.  
 فيما يلي اهم المعلومات المالية للشركة الرمزية:

<b>٢٠١٨</b>	<b>٢٠١٩</b>
دينار أردني	دينار أردني
٤,٢٠١,٥٥٨	٣,٩٥٠,٥١٦
٦,٥٠٠,٣٦٠	٦,١٠٧,٥٥١
٢,٠٣٢,٦٢٦	١,٤٥٠,٠٠٥
٨,٦٦٩,٢٩٢	٨,٥١٢,٨٥٠

كما في ٣١ كانون الأول  
 موجودات متداولة  
 موجودات غير متداولة  
 مطلوبات متداولة  
 حقوق الملكية

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول**  
 الإيرادات  
 ربح (خسارة) السنة  
 (خسارة) دخل الشامل الآخر  
 مجموع (الخسارة) الدخل الشامل

#### ١) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند استثمار المجموعة في شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري، حيث تم اثباتها بالتكلفة عند الاقتناء.

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	٢٠١٨	٢٠١٩	غایات الشركة	نسبة المالكية	بلد التأسيس	الشكل القانوني
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني				
٨٢,٨٥٤	٨٢,٨٥٤	٨٢,٨٥٤	الاستثمار في العقار وامتياز فلائق ومشروع سياحة	٥٠,٠٦١	الأردن	شركة مساهمة خاصة محدودة

شركة البيلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### (١١) مخزون

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٨,٤٧٥	٢٧٣,١٠٥	أدوية
١٨٥,١٣٨	٢٦٧,٨٦٥	مستلزمات طبية أخرى
١٣٢,٧٥٧	١٦٩,٨٠٣	قطع غيار
١٠٥,١٦٠	٨١,٧١٥	مستلزمات العمليات
<b>٦٨١,٥٣٠</b>	<b>٧٩٢,٤٨٨</b>	

#### (١٢) دم تجارية وارصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٣,٤٢٢,٤١٧	٢٤,٤٥٣,٤٠٥	دم تجارية
(١٥,٥٩٤,٤٩٢)	(١٦,١١٠,٤٣٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقفة
<b>٧,٨٢٧,٩٢٥</b>	<b>٨,٣٤٢,٩٦٧</b>	صافي الذم التجاريه
٧١٨,١٨٧	٦٠٦,٢٣٩	إيرادات مستحقة القبض
١٩١,٣١٣	١٥٥,٦٣٣	ذم موظفين
٢٦٨,٩٢٣	٢٦٦,٣٢٤	تأمينات
<b>٩,٠٠٦,٣٤٨</b>	<b>٩,٣٧١,١٦٣</b>	مجموع الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة عدا النقد وما فى حكمه
١٤٢,٢٩٦	١٢١,٠٨٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦,٣٢٩	-	أمانات ضريبة دخل
<b>٩,١٥٤,٩٧٣</b>	<b>٩,٤٩٢,٢٥٠</b>	

ان القيمة الدفترية للذم التجاريه والارصدة المدينة الاخرى تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

لا تمتلك الشركة اي ضمانات مقابل هذه الذم.

تظهر الذم التجاريه بالصافي بعد طرح امانات الاطباء والبالغة ١٦,٤١٢,٣٢٦ دينار اردني وهي حسابات متقابلة لا تظهر بالبيانات المالية وتمثل اتعاب الاطباء وهي لا تشكل التزاما على المجموعة ومقرونة بتحصيل تلك الذم.

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاع حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

فيما يلي اعمار الدم التجارى:

<b>٢٠١٨</b>	<b>٢٠١٩</b>	
دينار اردني	دينار اردني	
٧٨٤,٥٦١	٥٠٤,٣٩٨	أقل من ٣٠ يوم
١,١١٠,٢٣٨	٤٣٤,٠٤٧	من ٣١ إلى ٦٠
٩٢٥,٢٦٣	٤٦٢,٧٢٠	من ٦١ إلى ٩٠
٦٤٨,٧١٦	٤٠٢,١٣٥	من ٩١ إلى ١٢٠
٦٤٠,٠٧٤	٤,٤٤٢,٣٢٢	من ١٢١ إلى ٣٦٠
١٩,٣١٣,٥٦٥	١٨,٢٠٧,٧٨٣	أكثر من ٣٦٠ يوم
<b>٢٣,٤٢٢,٤١٧</b>	<b>٢٤,٤٥٣,٤٠٥</b>	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

<b>٢٠١٨</b>	<b>٢٠١٩</b>	
دينار اردني	دينار اردني	
١٥,٥٩٤,٤٩٢	١٥,٥٩٤,٤٩٢	١ كانون الثاني
-	٥١٥,٩٤٦	الزيادة خلال السنة
<b>١٥,٥٩٤,٤٩٢</b>	<b>١٦,١١٠,٤٣٨</b>	٣١ كانون الأول

#### ١٣) نقد وما في حكمه

لغرض إعداد التدفقات النقدية يمثل النقد وما في حكمه ما يلي:

<b>٢٠١٨</b>	<b>٢٠١٩</b>	
دينار اردني	دينار اردني	
٢,٦٠٣,٠٤٩	٢,٦٠٢,٤٠٩	نقد لدى البنك - حسابات ودائع
٧٨,٩٩٤	٧٩,٦٣٥	نقد لدى البنك - حسابات جارية
٤٩,٠٦٤	١٤,٧١٥	نقد في الصندوق
<b>٢,٧٣١,١٠٧</b>	<b>٢,٦٩٦,٧٥٩</b>	

#### ١٤) نقد مقيد لدى البنك

وفقا لكتاب تأييد البنك الاستثماري، تم الحجز على مبلغ ١٩٢,٧١٤ دينار اردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل قضية مقامة على المجموعة. وترى إدارة الشركة ان هذا المبلغ سوف يتم الافراج عنه بعد انتهاء درجات التقاضي امام المحاكم.

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### (١٥) حقوق الملكية

##### رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (٣٠) مليون دينار أردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

##### احتياطي أجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع، كما أن للهيئة العامة وبعد استنفاذ الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بمعرفة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة المصرح به.

##### التغير المتراكم في القيمة العادلة

تمثل الارباح او الخسائر الناتجة عن تقدير الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

##### خسائر متراكمة

فقط يتضمن هذا البند الارباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

#### (١٦) ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٥٩٠,١٠٤	٤,٠٩٧,٧٦٠	ذمم تجارية
٢,٢٩٢,٥٦٢	٣,١٢١,١٣٤	سيكات اجلة
١,٣٣٠,٢٩٣	٤٠٠,٩٨٣	مصاريف مستحقة
<b>٧,٢١٢,٩٥٩</b>	<b>٧,٦١٩,٨٧٧</b>	<b>مجموع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة</b>
-	٢٢٠,٩٢٣	مخصص مطالبات شركة الكهرباء
٩٢,٠٤١	٧٣,٠١٠	أمانات ضريبة الدخل
٧٢,٣٦٥	٧٦,٩٥٠	أمانات ضمان إجتماعي
١٤٤,٥٥٥	٦٩,٠٩٥	إيرادات مقووضة مقدما
٣٠٤,٩٧٥	١٧٢,٤٦٤	أخرى
<b>٧,٨٢٦,٨٤٥</b>	<b>٨,٢٣٢,٣١٩</b>	

#### (١٧) قروض وتسهيلات بنكية

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,١٨٨,٥٠٨	٢,٨٥٤,٣٥٧	تسهيلات بنكية (٢-١٧)
٩٥,٤١٠	-	أوراق دفع (١-١٧)
<b>٣,٢٨٣,٩١٨</b>	<b>٢,٨٥٤,٣٥٧</b>	

شركة البلاد للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### ١-١٧) أوراق دفع

حصلت المجموعة على تسهيلات عن طريق أوراق دفع من البنك الإسلامي بسقف بلغ ٣ ملايين دينار أردني وذلك للمساهمة في تمويل مشاريع توسيعة المستشفى وشراء جهاز قسطرة.

#### ٢-١٧) تسهيلات بنكية

اسم البنك	سقف الجاري المدين	نسبة الفائدة %	٢٠١٩ دينار أردني	٢٠١٨ دينار أردني
لبنان والمهرج	٢,٣٥٠,٠٠٠	٧,٢٥	٢,٣٤٩,٨٠٦	٢,٥١١,١٨٢
الأهلي الأردني	٥٠٠,٠٠٠	١٠,٨٧٥	٥٠٤,٥٥١	٥٠٣,٨٨٩
الأردني الكويتي	٢٥٠,٠٠٠	١١,٢٥	-	١٧٣,٤٣٧
			<b>٢,٨٥٤,٣٥٧</b>	<b>٣,١٨٨,٥٠٨</b>

- ان التسهيلات البنكية هي تسهيلات سنوية قابلة للتتجديد.
  - ان اوراق الدفع مضمونة مقابل ارض كما هو وارد في اياض رقم (٦).
  - ان التسهيلات البنكية الممنوحة من قبل بنك لبنان والمهرج مضمونة مقابل وديعة بقيمة ٢,٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني.
- ان القيمة الدفترية للقروض والتسهيلات البنكية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.

#### ١٨) مخصص ضريبة الدخل

فيما يلي الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

الرصيد في بداية السنة		ضريبة دخل السنة	٢٠١٩ دينار أردني	٢٠١٨ دينار أردني
			٣١,٥٠٩	-
			(٩,٥٢٧)	(١,٥٥٧)
			٣٧,٢٥٩	٣٣,٠٦٦
			<b>٥٩,٢٤١</b>	<b>٣١,٥٠٩</b>

فيما يلي تسوية ضريبة دخل السنة مع الربح المحاسبي:

الربح المحاسبي يوزع الى	الربح المحاسبي	يطرح: إيرادات غير خاضعة للضريبة	الدخل الخاضع للضريبة	٢٠١٩ دينار أردني	٢٠١٨ دينار أردني
				٢١٦,٣٨١	١٩٩,٢٢٠
				(٣٨,٠٠٢)	(٣٣,٨٨٨)
				١٧٨,٣٧٩	١٦٥,٣٣٢
				<b>٣٧,٢٥٩</b>	<b>٣٣,٠٦٦</b>
نسبة الضريبة حسب قانون الضريبة الأردني					
نسبة المساهمة الوطنية حسب قانون الضريبة الأردني					
ضريبة دخل السنة					

شركة البِلَاد لِلخدمات الطَّبِيعيَّة  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

### ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل للمجموعة حتى عام ٢٠١٥ ولم يصدر القرار حتى تاريخه، قامت المجموعة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٦ و٢٠١٧ و٢٠١٨ ضمن المدة القانونية وما زالت رهن التدقيق لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

### ضريبة المبيعات

تم تسوية ضريبة المبيعات مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠١٢ وتم قبول ضريبة المبيعات للسنوات ٢٠١٤ و٢٠١٣ و٢٠١٥ لانتهاء المدة القانونية للتدقيق.

### (١٩) الإيرادات

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٦١٩,٧٦١	٤,٦٣٣,٧١٧	مستلزمات واجراءات طبية
٢,٥٢٤,٤٧٣	٢,٩٢٥,٥١١	ادوية
٢,٩٣٨,٠٣٦	٣,٤٢١,٨٨٠	مختبرات وأشعة
٢,١٢٩,٤٠٧	١,٣٥٧,٥٨٣	اقسام أخرى
١,٠٩٠,٦٠٣	١,٤٧٢,٤٤٣	إقامة
٤٨١,٤٦٥	٦١١,٢٥١	تخدير
٢٢٠,٠٠٧	٢١١,٨٢٥	غرف عمليات
١٣,٠٠٣,٧٥٢	١٤,٤٣٤,١٩٠	مجموع الإيرادات
(٧٧٨,٧١٢)	(١,١٤٤,٧٦٧)	خصم على المطالبات
<b>١٢,٢٢٥,٠٤٠</b>	<b>١٣,٢٨٩,٤٢٣</b>	<b>صافي الإيرادات</b>

### (٢٠) تكاليف الإيرادات

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٧٣٧,٣٧٤	٢,٨٥٠,٤٦٠	رواتب واجور وملحقاتها
١,٥٨٣,٨٧٩	١,٨٤٢,٩٦٤	ادوية
١,٣٥٧,٩٨٨	١,٦٠٩,٨٩٣	مستلزمات طبية
٨٠١,٨٥٨	٨٠٨,٤٠٣	استهلاكات واطفاءات
٣٦١,٥٢٩	٣٦١,٩٣٧	ضمان اجتماعي
١٨٣,٣١٨	٢٠١,٩٣٥	مكافآت وحوافز الموظفين
٢٥٢,٦٤٩	٢٧٢,٤٦٠	صيانة
١٩٤,٦٢٢	١٧٢,١٥٩	مطبخ
٦٣,٤٣٣	٧٩,٧٠٠	مستلزمات غير طبية
٤٦,٣٦٠	٥٣,٩٨٤	رسوم وحدات الدم
٤٧,٥٣٤	٥٢,٢٤٢	فحوصات خارجية
٢٧,٢١٨	٢٣,١١٨	قرطاسية ومطبوعات
١٢,٧٨٤	١٣,٢١٦	ضيافة ونظافة
١٦٩,١٣٣	١٠٤,٩٣٣	أخرى
<b>٧,٨٣٩,٦٧٩</b>	<b>٨,٤٤٧,٤٠٤</b>	

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

**(٢١) مصاريف ادارية**

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٠٤٤,٥٥٣	٢,٠٠٨,٨٢٧	رواتب واجور وملحقاتها
١,٠٢٦,٣٦٢	١,٠١٣,٩١٤	منافع عامة
٥٥٨,٠٤٣	٨١٥,٧٩٤	استهلاكات واطفاءات
٢٢٧,٢٠٨	٢١١,٠٧٢	ضمان اجتماعي
١٤٦,٧٠٣	١٩٨,٦٨١	محروقات
١٢٦,٧٠٦	١٣٢,٨٧٨	صيانة
٤٣,٢٤٧	١٢٠,٦٨٩	دورات تدريبية
٧٣,٤١٠	١٠٥,٠١٢	مستهلكات غير طبية
٦٩,٤٩٤	٨٠,١١٥	اتصالات
٦٠,٥٩٠	٧٨,٨٠٠	رسوم ورخص
٩٩,٦٤٥	٥٤,١٠٩	اشتراكات
١١٢,٦٩٨	٥٢,٨٠٨	ضيافة ونظافة
٤٧,٦٢٩	٤٨,٧٣٥	انتعاب مهنية
٤٧,٠٠٢	٤٦,٢٠٠	دعائية وإعلان
٣٤,٣١٩	٤١,٠٦٢	تأمين وترخيص
٣٤,٨٧٣	٣٧,٥٧٤	عمولة فيزا
٢٨,٨٥٧	٢٨,٣٧١	سفر وتنقلات
٢٤,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٣,٩٣٥	١٨,٧٩٣	قرطاسية ومطبوعات
١٦,٦١٥	١٧,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧١,٤٦١	١٠٥,٨٦٧	آخرى
<b>٤,٩١٧,٣٥٠</b>	<b>٥,٢٤٣,٨٠١</b>	

**(٢٢) رواتب ومنافع الموظفين**

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٧٨١,٩٢٧	٤,٨٥٩,٢٨٧	رواتب وملحقاتها
٥٨٨,٧٣٧	٥٧٣,٠٠٩	ضمان اجتماعي
١٨٣,٣١٨	٢٠١,٩٣٥	مكافآت وحوافز الموظفين
<b>٥,٥٥٣,٩٨٢</b>	<b>٥,٦٣٤,٢٣١</b>	
٦٣٦	٦٢١	عدد الموظفين

شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع اوضاعات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### (٢٣) إيرادات أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٧٠,٥٩١	٢٩٣,٣٦٠	إيجارات العيادات الخارجية
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	إيجار وحدة الأخشاب
١٠٠,٣٢٢	٦٤,٣٤١	إيراد الكافيتيريا
١٩,٩٠٢	٤٠,٧١٢	إيراد التعليم المستمر
١٦٠,١٢٠	٩٧,١٤٨	أخرى
<b>٧٥٠,٩٣٥</b>	<b>٦٩٥,٥٦١</b>	

#### (٢٤) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة - دينار / سهم

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦٦,١٥٤	١٧٩,١٢٢	ربح السنة
<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<b>٠,٠٠٦</b>	<b>٠,٠٠٦</b>	

#### (٢٥) أطراف ذات علاقة

٢٠١٨	٢٠١٩	حجم التعاملات	طبيعة		مطلوب من طرف ذو علاقة
			٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	نها الإدارة	
١٢٢,٠٠	١١١,٠٠	١٢٥,٠٠	-	نها الإدارة	مطلوب من طرف ذو علاقة

ان موظفي الادارة العليا هم أولئك الاشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة، وفيما يلي رواتب ومنافع الادارة العليا بما فيهم ما يخص اعضاء مجلس الإدارة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٨,٧٦٠	٢٣٥,٢٥٩	رواتب وملحقاتها
١٦,٦١٥	١٧,٥٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,١٨٧	٢١,١٤٨	ضمان اجتماعي
<b>٢٤٩,٥٦٢</b>	<b>٣٠٠,٩٠٧</b>	

**شركة البلاط للخدمات الطبية  
(مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**يتبع ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشكل جزءا منها  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩**

#### **٢٦) التحليل القطاعي**

تتمثل أنشطة المجموعة الرئيسية بتقديم الخدمات الطبية داخل المملكة الأردنية الهاشمية. ويظهر ايضاح (١٩) طبيعة الخدمات الطبية المقدمة.

#### **٢٧) التزامات محتملة**

##### **قضايا**

كما هو وارد في كتاب محامي المجموعة، يوجد قضايا مقامة على المجموعة بـمبلغ ٩٠٢,٤٤٣ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

##### **كفالات بنكية**

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد كان لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بـمبلغ ١٠٢,٧٠٠ دينار أردني.