



**شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م**  
**The Bankers for Brokerage and Financial Investments**

**BANKERS**

**المصرفيون**

التاريخ: ٢٠٢٠/٠٧/٠٩

الرقم : ٢٠٢٠/١٣٩

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية و احتراماً وبعد،،،

الموضوع: الحسابات النصف سنوية لشركة المصرفيون كما في ٢٠٢٠/٦/٣٠

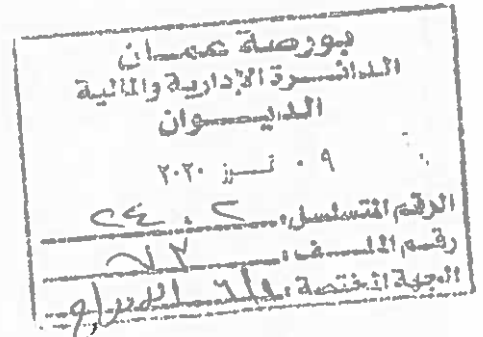
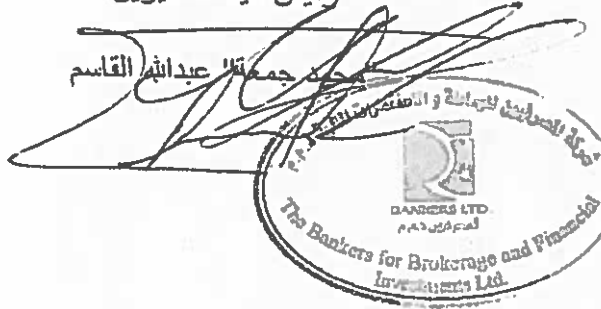
بالأشارة الى الموضوع أعلاه، وأستناداً لأحكام المادة ٧٢ من تعليمات الترخيص و الاعتماد  
للخدمات المالية وتنظيمها لسنة ٢٠٠٥ فإننا نرفق لكم القوائم المالية للفترة المنتهية كما هي في  
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ .

شاكرين لكم حسن تعاونكم  
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م

رئيس هيئة المديرين

محمد جمعة عبد الله القاسم



**شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية**  
**( شركة ذات مسؤولية محدودة )**  
**القوائم المالية المرحلية المختصرة للفترة من**  
**٢٠٢٠/١/١ ولغاية ٢٠٢٠/٦/٣٠**  
**وتقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة ( غير مدققة )**

**شركة المصرفيون للوساطة والاستشارات المالية**

**"شركة ذات مسؤولية محدودة"**

**عمان - الأردن**

**المحتويات**

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

**قائمة**

- |   |  |
|---|--|
| أ | قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة          |
| ب | قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة           |
| ج | قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية المختصرة |
| د | قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة       |

**إيضاح**

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

١٧٧١/٤٢٧/١/٣٣٠

**تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)**

**السادة / رئيس وأعضاء هيئة المديرين المحترمين  
شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية  
" شركة ذات مسؤولية محدودة "  
عمان - الأردن**

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ( ذات مسؤولية محدودة ) وقوائم الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المختصرة لفترة السنة شهور المنتهية في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (١-٩) إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية)، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا .

**نطاق المراجعة**

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ (مراجعة المعلومات المالية المرحلية) التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة من إجراء استفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ، والمراجعة هي إلى حد كبير أقل في نطاقها من التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق ، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق .

**الاستنتاج**

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة ، للمركز المالي لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ( ذات مسؤولية محدودة ) كما في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة شهور المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .

دويك وشركاه (ACC)  
شركة التجمع للاستشارات والتدقيق  
د. رفيع توفيق الدويك  
إجازة ممارسة رقم ٣٨٦



٩/تموز/٢٠٢٠  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة (أ)

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران/٢٠٢٠

٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠٢٠/٦/٣٠	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		موجودات متداولة
٣ ٤٠٧ ٨٦٠	٣ ٣٩٣ ٧٨٣	٣	نقد ونقد معادل
٥٢٤ ٤٤٦	٤٨٩ ٢٨١	٤	ذمم مدينة
٦١ ٥٢٧	٥١ ٩٩٢		أرصدة مدينة أخرى
...	٧ ١٠٥		تسوية التداول
٣ ٩٩٣ ٨٣٣	٣ ٩٤٢ ١٦١		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
١ ٦٧٦	١ ٦٧٦		ممتلكات ومعدات
١ ٣٨١ ٤٩٨	١ ٣٨١ ٤٩٨	٥	أراضي
٢٠٠ ٠٠٠	٢٠٠ ٠٠٠		موجودات غير ملموسة
٨٠	٩٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من
١ ٥٨٣ ٢٥٤	١ ٥٨٣ ٢٦٧		خلال بنود الدخل الشامل الآخر
٥ ٥٧٧ ٠٨٧	٥ ٥٢٥ ٤٢٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
=====	=====		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٢٢٦ ٢٦٥	٢٦٢ ١٨٠		بنك دائن
١٠٩ ٤٢٧	٨٤ ٠٩٦		ذمم دائنة
٧ ٢٠٩	٧ ٦٩٧		أرصدة دائنة أخرى
٩٥٨	...		تسوية التداول
٣٤٣ ٨٥٩	٣٥٣ ٩٧٣		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٤٢٩ ٤٧٧	٤٢٩ ٤٧٧		ذمم الشركاء
٩٦ ٦١٨	٩٦ ٧٥٩	٦	قرض طويل الاجل
٥٢٦ ٠٩٥	٥٢٦ ٢٣٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق الملكية
٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠		رأس المال
١٨٣ ٥٩٥	١٨٣ ٥٩٥		احتياطي إجباري
( ٣٨ )	( ٢٥ )		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة
( ٤٧٦ ٤٢٤ )	( ٥٣٨ ٣٥١ )		العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
٤ ٧٠٧ ١٣٣	٤ ٦٤٥ ٢١٩		(خسائر) مدورة
٥ ٥٧٧ ٠٨٧	٥ ٥٢٥ ٤٢٨		صافي حقوق الملكية
=====	=====		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة ( ب )

**شركة المصرفيون للوساطة والاستشارات المالية**

( شركة ذات مسؤولية محدودة )

عمان - الأردن

**قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة**

**للفترة المنتهية في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠ و ٢٠١٩**

٢٠١٩/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	بنود الدخل الشامل :
دينار اردني	دينار اردني	عمولة بيع وشراء الأسهم
٧ ٧٦٦	٧ ٩٣٤	إيرادات فوائد بنكية
١ ٩٧٣	٠٠٠	إيرادات أخرى
٢٩ ٧٣٥	٠٠٠	
<u>٣٩ ٤٧٤</u>	<u>٧ ٩٣٤</u>	مجموع الإيرادات
		المصاريف الإدارية والأعباء الأخرى
( ٥٨ ٥٠٨ )	( ٥٤ ٤٦٩ )	المصاريف الإدارية
( ١٢ ٠١٦ )	( ١٥ ٣٩٢ )	مصاريف تمويل
<u>( ٧٠ ٥٢٤ )</u>	<u>( ٦٩ ٨٦١ )</u>	المجموع
<u>( ٣١ ٠٥٠ )</u>	<u>( ٦١ ٩٢٧ )</u>	(خسارة) الفترة / الدخل الشامل
=====	=====	
		بنود الدخل الشامل الآخر
		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة
( ٤ )	١٣	العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
<u>( ٤ )</u>	<u>١٣</u>	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
<u>( ٣١ ٠٥٤ )</u>	<u>( ٦١ ٩١٤ )</u>	مجموع الدخل الشامل للفترة
=====	=====	

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

قائمة (ج)

شركة المعرفين للوساطة والاستشارات المالية  
"شركة ذات مسؤولية محدودة"

عمان - الأردن

قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية المختصرة  
للفترة المنتهية في ٣٠/حزيران/٢٠٣٠ و ٢٠١٩

فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر	احتياطي إيجابي	رأس المال	البيانات
ديفيل أرذني	ديفيل أرذني	ديفيل أرذني	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠١٩ (خسارة) الفترة /الدخل الشامل بنود الدخل الشامل الاخر
٦١ ٩٢٧ ( )	٣٨ ( )	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
٤ ٧٠٧ ١٣٣ ( )	١٨٣ ٥٩٥	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
٤ ٦١ ٩٢٧ ( )	٠٠٠	٠٠٠	
١٣	١٣	٠٠٠	لرصيد كما في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠ للعادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر
٤ ٦٤٥ ٢١٩	٢٥ ( )	١٨٣ ٥٩٥	٢٠١٨/كانون الأول/٣١ (خسارة) الفترة /الدخل الشامل بنود الدخل الشامل الاخر
٤ ٨٠٥ ٩٥٨	٣٠ ( )	١٨٣ ٥٩٥	٢٠١٩/حزيران/٣٠ الرصيد كما في
٤ ٣١ ٠٥٠ ( )	٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	
٤ ( )	٤ ( )	٠٠٠	
٤ ٧٧٤ ٩٠٤	٣٤ ( )	١٨٣ ٥٩٥	

"ان الإيضايات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة (د)

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة

المنتهية في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠ و ٢٠١٩

٢٠١٩/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	البير
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
( ٣١ ٠٥٤ )	( ٦١ ٩١٤ )	مجموع الدخل الشامل للفترة
		<u>تعديلات</u>
٤	( ١٣ )	فروقات تقييم موجودات مالية
( ٣١ ٠٥٠ )	( ٦١ ٩٢٧ )	(خسائر) التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
٥٦ ٤٠٨	٣٧ ٥٩٥	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٩٣ ٦٣٩	( ٢٥ ٨٠١ )	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١١٨ ٩٩٧	( ٥٠ ١٣٣ )	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
( ٤١٧ )	٠٠٠	ممتلكات ومعدات
( ٤١٧ )	٠٠٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
٠٠٠	٣٥ ٩١٥	بنك دائن
( ٣٩٩ ٩٢٦ )	١٤١	قرض
( ٣٩٩ ٩٢٦ )	٣٦ ٠٥٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
( ٢٨١ ٣٤٦ )	( ١٤ ٠٧٧ )	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٣ ٦٧١ ٥٨٩	٣ ٤٠٧ ٨٦٠	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣ ٣٩٠ ٢٤٣	٣ ٣٩٣ ٧٨٣	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
=====	=====	

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها "

**شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية**  
**(شركة ذات مسؤولية محدودة)**

**عمان - الأردن**

**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة**

**كما في ٣٠/حزيران/٢٠٢٠**

**١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :**

**أ- تأسيس الشركة :**

تأسست شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية كشركة " ذات مسؤولية محدودة" وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة لدى مراقبة الشركات تحت الرقم ١١ ٦٠٦ بتاريخ ١٠/٣/٢٠٠٦ .

**ب- غايات الشركة وطبيعة أعمالها :**

بيع وشراء الأوراق المالية والتداول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة .

**٢- السياسات المحاسبية الهامة :**

تم عرض القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية .

ان القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية .

تم اتباع نفس السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة السابقة .

**٣- النقد والنقد المعادل:**

يتضمن هذا البند مبلغ (٣ ٣٠٠ ٠٠٠) دينار تم حجزه كتأمينات نقدية لدى مصرف الراجحي

- الأردن - مقابل تسهيلات بنكية ممنوحة للشركاء بكفالة الشركة .

**٤- الذمم المدينة:**

٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
دينار أردني	دينار أردني	ذمم عملاء وساطة
٨٧١ ٤٤٦	٨٣٦ ٢٨١	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
( ٣٤٧ ٠٠٠ )	( ٣٤٧ ٠٠٠ )	
٥٢٤ ٤٤٦	٤٨٩ ٢٨١	المجموع
=====	=====	

**٥- أراضي:**

يمثل هذا البند قيمة الأراضي المستملكة من قبل الشركة مقابل تسديد ديون بعض العملاء .

**٦- قرض طويل الأجل:**

قامت الشركة بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك التجاري الأردني بمبلغ (٥٠٠ ٠٠٠) دينار خلال عام ٢٠١٤، وذلك لإعادة هيكلة تسهيلات الشركة المتمثلة في حساب الجاري المدين ، يسدد هذا القرض دفعة واحدة تستحق في ٣١/كانون الأول /٢٠١٨ ، وقد قامت الشركة بإيداع مبلغ (٣٠٠ ٠٠٠) دينار كتأمينات نقدية مقابل هذا القرض، والقرض بكفالة الشركاء وأعضاء هيئة المديرين، وخلال العام ٢٠١٧ تم إبرام ملحق اتفاقية للقرض تنص على تأجيل استحقاق القرض والبالغ رصيده ( ٤٩٧ ٠٠٠ ) دينار ليسدد على أربع دفعات وكالتالي :

الدفعة /دينار	تاريخ الاستحقاق
٥٠ ٠٠٠	٢٠١٩/١/٥
٥٠ ٠٠٠	٢٠١٩/٧/٥
١٠٠ ٠٠٠	٢٠٢٠/٧/٥
٢٩٧ ٠٠٠	٢٠٢١/١/٥

وتم خلال عام ٢٠١٩ تسديد مبلغ (٤٠٠ ٠٠٠) دينار (كدفعات مقدمة) من أصل القرض والمبلغ المتبقي والبالغ ( ٩٦ ٧٥٩ ) دينار يكون استحقاقه بتاريخ آخر دفعة مستحقة (٢٠٢١/١/٥) .

## ٧- الأطراف ذات العلاقة:

- قامت الشركة بالدخول في معاملات مع الشركاء وأعضاء هيئة المديرين ضمن النشاطات التمويلية للشركة.
- وفيما يلي ملخص لأهم أرصدة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في نهاية الفترة:

الأطراف ذات العلاقة	البيانات	دينار أردني
محمد جمعة القاسم / شريك	ذمم الشركاء	١٩٩ ٠٠٠
طالب الصريع / شريك	ذمم الشركاء ( مدين )	( ٩ ٦٥٠ )
عامر الداودي / شريك	ذمم الشركاء	٨٢ ٠٠٠
ربيكا دوغلاس / شريك	ذمم الشركاء	٨٦ ١٢٧
سمر محمد علي مياس / شريك	ذمم الشركاء	٧٢ ٠٠٠

## ٨- ضريبة الدخل:

تم مناقشة وتسوية نتائج اعمال الشركة عن ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٧ ، وتم تقديم كشف الدخل السنوي لعامي ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ولم يتم حتى تاريخه تسويته مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .

## ٩- الالتزامات المحتملة:

- يوجد على الشركة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بمبلغ ( ١٩٠ ٠٠٠ ) دينار أردني بعد تنزيل قيمة التأمين .
- قامت الشركة بكفالة قرض لصالح الشركاء من مصرف الراجحي - الأردن - حيث قامت بحجز مبلغ ( ٣ ٣٠٠ ٠٠٠ ) دينار كتأمينات نقدية مقابل القرض .
- تأثير جائحة كورونا:

نتيجة انتشار جائحة كورونا في العالم فقد أدى ذلك إلى صعوبة التنبؤ بالتأثير الكامل لهذه الجائحة على أنشطة وأعمال الشركة وتحديد الفترة الزمنية لهذه الجائحة ، مما أوجد حالة من عدم التيقن بالتأثير المحتمل للجائحة ، وبناء على تقييم الإدارة لن تؤثر حالة عدم التيقن بشكل جوهري على استمرارية الشركة حيث تعتقد الإدارة ان تأثير الجائحة ضئيل على خسائر الائتمان المتوقعة لأصول الشركة وكذلك لن تتأثر القيمة الدفترية للأصول غير المالية ، لا يزال سوق الاعمال متقلبا والأرصدة المسجلة لأصول والتزامات الشركة حساسة لتقلبات السوق وستراقب ادارة الشركة بشكل مستمر ودقيق المخاطر والالتزامات المحتملة وستتخذ الإجراءات الاحترازية اللازمة .