

- بوردہ علیہ  
- السید عبداللہ  
۱۳۵۵  
۴

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية / الديوان  
٢٨ ثر ٢٠٢٠  
الرقم المتسلسل ٣٩٧٧  
الجهة المختصة ١١١٤ أ

الرقم : ب م 11 / 2020

التاريخ : 2020 / 07 / 23

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين.

عمان - الاردن

الموضوع : النتائج المالية والمصاحيق عليها من مدقق الحسابات للربع الاول لعام 2020

تَحِيَّهٌ وَبَعْدُ،

مرفق طيه البيانات المالية للشركة الاردنية للصناعات الخشبية / جواركو، كما هي في 31 / 03 / 2020 والمصادق عليها من مدقق حسابات الشركة القانوني.

واقبلوا فانق الإحترام والتقدير

مدير الدائرة المالية

  
بشار مننات

*[Faint, illegible stamp or signature]*

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٠

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للشركة الأردنية للصناعات الخشبية وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

### فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه إلى إيضاح (١٣) من القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، تجاوزت خسائر المجموعة المتراكمة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والبالغة ٥٠٢٥٠٢٦٠ دينار ما نسبته ٧٥٪ من رأسمال الشركة. وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حال زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة لمعالجة الخسائر المتراكمة. كما تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ موجوداتها المتداولة بمبلغ ٣٠٧٨٥٩٦ دينار مما قد يشير إلى عدم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة. إن قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة تعتمد على قدرتها على تحقيق أرباح تشغيلية وتوفير السيولة اللازمة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٢٠ بإطفاء مبلغ ٤٠٠٠٠٠٠ دينار من رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ٤٠٠٠٠٠٠ دينار من رأس المال المدفوع. إن هذا الأمر لا يعدل النتيجة حول القوائم القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إرنست ويونغ/ الأردن

**إرنست ويونغ**  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

بشر إبراهيم بكر

ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٤ تموز ٢٠٢٠

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات غير متداولة -</b>
٢٤١٦٩٣٦	٢٢٩٨٦٠٠	٣	ممتلكات ومعدات
١٢٣٤٣٠	١٢٠٦٦١٥		حقوق استخدام أصل
٩٧٤٢١	٩٠٠٢٨		موجودات غير ملموسة
٤٠٤٠٤٥	٤٠٤٢٣٣	١٢	موجودات ضريبية مؤجلة
٤١٥٢٨٣٢	٣٩٩٩٤٧٦		
			<b>موجودات متداولة -</b>
٢٣٢٦٢٥٤	٢٣٥٧٩٧٨		مخزون
١٤٤٤٩٤٤	١٨١٤٢٤٩	٤	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٤٣٦١٧	١٠٢١٥٣		شيكات برسم التحصيل
٨٣٢٦٥	٥٢٨٤٠	٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣٩٩٨٠٨٠	٤٣٢٧٢٢٠		
١٦١٠٥٢٢	١٦١٠٥٢٢	٧	موجودات محتفظ بها لغرض البيع
٥٦٠٨٦٠٢	٥٩٣٧٧٤٢		
٩٧٦١٤٣٤	٩٩٣٧٢١٨		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية -</b>
٥٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(٤٥٢١٢٦٧)	(٥٠٢٥٢٦٠)		خسائر متراكمة
٤٧٨٧٣٣	(٢٥٢٦٠)		<b>(عجز) صافي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات -</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة -</b>
١٥٠٠٠٠٠	١٤٥٣٠١٩	٨	قروض طويلة الأجل
١١١٨٥٤٦	١١٠٣٦٤٣		التزامات عقود إيجار طويلة الأجل
٢٦١٨٥٤٦	٢٥٥٦٦٦٢		
			<b>مطلوبات متداولة -</b>
-	١٩٥٠١٥	٨	أقساط قروض قصيرة الأجل تستحق خلال عام
١٦٨٢٥٠	١٦٨٢٥٠		التزامات عقود إيجار قصيرة الأجل
١٩٨٥٣٦٣	٢١١٨٢٠٤	٦	بنوك دائنة
-	١٥٠٠٥٠	٥	مبالغ مستحقة الى جهة ذات علاقة
٦٣٠٠٠	١٢٠٠٠		أوراق دفع
١٧٢٢٥١٣	٢١١٥٣٧٤		ذمم دائنة
٢٠٥٣٣٨٣	٢٠٢٢٥٩٤		دفعات مقبوضة مقدما من عملاء
٦٧١٦٤٦	٦٢٤٣٢٩		مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
٦٦٦٤١٥٥	٧٤٠٥٨١٦		
٩٢٨٢٧٠١	٩٩٦٢٤٧٨		<b>مجموع المطلوبات</b>
٩٧٦١٤٣٤	٩٩٣٧٢١٨		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠١٩	٢٠٢٠		
دينار	دينار		
٩٥٣١٤٦	١٥٧٨٣٨٣		صافي المبيعات
(١٠٨٣٤٧٠)	(١٤٠٨١٣٣)		كافة المبيعات
(١٣٠٣٢٤)	١٧٠٢٥٠		اجمالي الربح (الخسارة)
(٥٠٧٤٤٣)	(٣٦٢٤٠٨)		مصاريف بيع وتوزيع
(٢٤٤٢٦٨)	(١٧٠٩٣٧)		مصاريف ادارية
(٥٢٥٦)	(٨٦٧١)		مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين
٩٠٠٨٣	-		المسترد من مخصص القضايا والالتزامات
١٦٢٩	-		المسترد من مخصص اجازات الموظفين
(٩٣٦٣١)	(١٣٣٤٣١)		تكاليف التمويل
٥٣٦٦	١٠١٦		ايرادات أخرى، بالصافي
(٨٨٣٨٤٤)	(٥٠٤١٨١)		خسارة الفترة قبل الضريبة
٥٤٤	١٨٨	١٢	وفر ضريبة الدخل للفترة
(٨٨٣٣٠٠)	(٥٠٣٩٩٣)		خسارة الفترة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر
(٨٨٣٣٠٠)	(٥٠٣٩٩٣)		مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس / دينار	فلس / دينار		
(٠/١٧٧)	(٠/١٠١)	٩	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

المجموع	خسائر مترجمة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٧٨,٧٣٣	(٤,٥٢١,٢٦٧)	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
(٥٠٣,٩٩٣)	(٥٠٣,٩٩٣)	-	-	-
(٢٥,٢٦٠)	(٥,٠٢٥,٢٦٠)	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
٣,٩٩٥,٧١٢	(٢,٣٦٦,٢٥٣)	٢٢٦,٩٤٧	١,١٣٥,٠١٨	٥,٠٠٠,٠٠٠
(٨٨٣,٣٠٠)	(٨٨٣,٣٠٠)	-	-	-
٣,١١٢,٤١٢	(٣,٢٤٩,٥٥٣)	٢٢٦,٩٤٧	١,١٣٥,٠١٨	٥,٠٠٠,٠٠٠

-٢٠١٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مجموع الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٣١ آذار  
مجموع الدخل الشامل للفترة

-٢٠٢٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠١٩	٢٠٢٠		
دينار	دينار		
<b>الأنشطة التشغيلية</b>			
(٨٨٣ر٨٤٤)	(٥٠٤ر١٨١)		خسارة الفترة قبل الضريبة
<b>تعديلات -</b>			
١٩٦ر٩٦١	١٢٧ر٧٧٩		استهلاكات وإطفاءات
٢١٤٥٨	٢٧ر٨١٥		استهلاك حقوق استخدام أصل
٩٣ر٦٣١	١٣٣ر٤٣١		تكاليف التمويل
(١ر٦٢٩)	-		المسترد من مخصص اجازات الموظفين
(٩٠ر٠٨٣)	-		المسترد من مخصص القضايا والالتزامات
٥ر٢٥٦	٨ر٦٧١		مخصص تعويض نهاية الخدمة واجازات الموظفين
<b>تغيرات رأس المال العامل:</b>			
٨٤ر٨٧٠	٤١ر٤٦٤		شيكات برسم التحصيل
(٢٩٦ر٧١٦)	(٣٦٩ر٣٠٥)		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٤٢ر٧٧٩	(٣١ر٧٢٤)		مخزون
(٢٥٣ر٥٦٥)	٣٤١ر٨٦١		ذمم دائنة وأوراق دفع
-	(٣٠ر٧٨٩)		دفعات مقبوضة مقدما من عملاء
٢٦٩ر٨٩٠	(٤٨ر٤٩٤)		مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
-	١٥٠ر٠٥٠		مبالغ مستحقة إلى جهة ذات علاقة
(٨٠ر٤٨٠)	-		المدفوع من مخصص القضايا
-	(٧ر٤٩٤)		المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٧٩١ر٤٧٢)	(١٦٠ر٩١٦)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>			
(٣٦ر٣١٤)	(٢ر٠٥٠)	٣	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٦ر٣١٤)	(٢ر٠٥٠)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>			
١٥٠٠ر٠٠٠	١٤٨ر٠٣٤		المتحصل من القروض
(٣٢ر٥٠٠)	(٤٢ر٠٦٢)		دفعات ايجار
(٢٣٥)	-		توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(٧١ر٨١١)	(١٠٦ر٢٧٢)		تكاليف تمويل مدفوعة
١٣٩٥ر٤٥٤	(٣٠٠)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٥٦٧ر٦٦٨	(١٦٣ر٢٦٦)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
(١ر٨٢٣ر٩٧٨)	(١ر٩٠٢ر٠٩٨)		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(١ر٢٥٦ر٣١٠)	(٢ر٠٦٥ر٣٦٤)	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

## (١) عام

تأسست الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو (شركة مساهمة عامة) وفقاً لقانون الشركات الاردني تحت رقم (١٧٦) بتاريخ ١٥ تشرين الثاني ١٩٨٢ وبرأسمال قدره ٥٠٠.٠٠٠ دينار أردني. تم زيادة رأسمال الشركة على عدة مراحل خلال السنوات ليصل إلى ٥٠٠.٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار واحد للسهم الواحد. قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٢٠ تخفيض رأس مال الشركة من ٥٠٠.٠٠٠ دينار إلى ١٠٠.٠٠٠ دينار من خلال إطفاء خسائر الشركة (إيضاح ١٦).

ان عنوان الشركة هو عمان - المقابلين هاتف ٠٦/٤٢٠١١٧١ ص.ب. ٥٢٧٢ عمان ١١١٨٣ - المملكة الاردنية الهاشمية.

من اهم غايات الشركة ما يلي:

- صناعة الاثاث الخشبي للمطابخ (مطابخ جاهزة).
- صناعة الاثاث المكتبي الخشبي.
- صناعة الابواب من الخشب - منجرة.
- المساهمة في شركات اخرى لتحقيق غاياتها.
- انشاء وإدارة وامتلاك الاموال المنقولة وغير المنقولة واقامة المنشآت اللازمة لأعمال الشركة.

قامت الشركة بتأسيس شركة تابعة مملوكة بالكامل (شركة جوايكو للاستثمار في مملكة البحرين) - شركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٠٨ برأسمال قدره ٥٠.٠٠٠ دينار بحريني، والتي قامت بتاريخ ٦ آب ٢٠٠٨ بالاستثمار بما نسبته ٣٠٪ من رأسمال شركة ديبا الاردن للاستثمار بمبلغ ٧٥.٠٠٠ دينار بحريني.

كما وقامت الشركة بتأسيس شركة تابعة (شركة جوايكو لتجارة الاثاث في الإمارات العربية المتحدة) - شركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٢٧ أيلول ٢٠١٨ برأسمال قدره ١٥٠.٠٠٠ درهم إماراتي.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ تموز ٢٠٢٠.

## (٢) أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية

### (١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

ان القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

## (٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة الأردنية للصناعات الخشبية (الشركة) والقوائم المالية للشركات التابعة لها (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠. ان الشركات التابعة للشركة المتضمنة في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

اسم الشركة	النشاط الرئيسي	رأس المال	العملة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
شركة جوايكو للاستثمار	شراء وبيع الاسهم والسندات	٥٠٠,٠٠٠ ر.د	دينار بحريني	البحرين	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
جوايكو لتجارة الأثاث*	بيع واستيراد الأثاث	١٥٠,٠٠٠ ر.د	درهم إماراتي	الإمارات	٤٩٪	٤٩٪	٤٩٪

\* تم توحيد القوائم المالية لشركة جوايكو لتجارة الأثاث ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة حيث تقوم المجموعة بممارسة السيطرة على الشركة كما هو معرف في معيار التقارير المالية الدولي ١٠.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والارصدة والايرادات والمصروفات والارباح والخسائر غير المتحققة من المعاملات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- الغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- الغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين.
- الغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بالأرباح او الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.

## (٣-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، باستثناء أن المجموعة قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٠:

### تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣): تعريف "الأعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) "اندماج الأعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، تلغي تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضييق تعريفات الأعمال والمخرجات، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون إما اندماج الأعمال أو استحواذ على الأصول التي يكون تاريخ استحوادها في أو بعد بداية أول فترة إبلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠. وبالتالي، لم يتعين على المجموعة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة.

لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط، خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما إذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تمكن محاسبة التحوط من الاستمرار خلال فترة عدم اليقين قبل استبدال معيار سعر الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR").

تم تطبيق التعديلات على الفترات المالية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. ويتم تطبيق تأثير رجعي. إلا أنه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقاً عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه إلى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR"). ويشار إلى ذلك بالمرحلة الثانية من مشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

### (٣) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٢ر٠٥٠ دينار (٢٠١٩: ٣١٤ر٣٦ دينار).

### (٤) ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٩ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٠ دينار (غير مدققة)	
٦٢٨ر٨٣٢	٨٣٥ر٣١١	ذمم تجارية محلية
٢٣٠ر٢٠٦	٢٥٨ر١٧٧	ذمم تجارية خارجية
٤٤٦ر١٨٥	٤٢٨ر٤٣٩	محتجزات
١ر٣٠٥ر٢٢٣ (٤٣٤ر٦٩٨)	١ر٥٢١ر٩٢٧ (٤٣٤ر٦٩٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٨٧٠ر٥٢٥	١ر٠٨٧ر٢٢٩	إيرادات مستحقة
٢٢٦ر٣٠٠	٤٥٤ر٤٦٥	دفعات مقدمة للموردين
١٣٠ر٢٣٧	٨٢ر٥٣٠	تأمينات مستردة
٦٦ر١٦٨	٦٤ر٦٥٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٨ر٧١٣	٥٦ر٧٩١	أمانات ضريبة الدخل والمبيعات
٣٨ر٥٥٠	٣٧ر١٦٥	ذمم موظفين
٢٦ر٨٤٤	٢٢ر٤٧٩	كفالات
٢٧ر٦٠٧	٨ر٩٣٥	
١ر٤٤٤ر٩٤٤	١ر٨١٤ر٢٤٩	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الأرصدة إلى/من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٤٦٦٣٩	٣٤٦٦٣٩	موجودات متداولة
(٣٤٦٦٣٩)	(٣٤٦٦٣٩)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
-	-	شركة ديبا الأردن للإستثمار (شركة حليفة)
		يطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة لجهات ذات علاقة
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	١٥٠.٠٥٠	مطلوبات متداولة
		مبالغ مستحقة إلى جهة ذات علاقة
		مساهم

بلغت رواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة ٤٨١٦٥ دينار للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٦٧٠٢٠ دينار).

(٦) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٥٧٦٣	٢٠٨٤٨	نقد في الصندوق
٣٧٥٠٢	٣١٩٩٢	أرصدة لدى البنوك
٨٣٢٦٥	٥٢٨٤٠	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

يمثل النقد في وما في حكمه لغرض اعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
٩٢٤٠١	٥٢٨٤٠	النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(١٣٤٨٧١١)	(٢١١٨٢٠٤)	بنوك دائنة*
(١٢٥٦٣١٠)	(٢٠٦٥٣٦٤)	

\* يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة كما يلي:

الرصيد المستغل						
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	الفائدة %	السقف دينار	العملة	البنك	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)					
٣٩٧١٦٤	٦٨٣٣٣٨	٩٨٧٥	٦٠٠٠٠٠	دينار أردني	البنك العربي	
٥٤٩١٣٥	٤٠٢٤١٥	٤٥	٥٦٥٠٠٠	دولار أمريكي	البنك العربي	
٨٩٨٢٠١	٨٩٠٥٠٤	٩٢٥	٩٠٠٠٠٠	دينار أردني	بنك الاتحاد	
١٤٠٨٦٣	١٤١٩٤٧	٥٥	٢٠٠٠٠٠	دولار أمريكي	بنك الاتحاد	
١٩٨٥٣٦٣	٢١١٨٢٠٤					

#### (٧) موجودات محتفظ بها لغرض البيع

وقعت المجموعة بتاريخ ٧ آذار ٢٠٢٠ اتفاقية تفاهم لبيع قطعة الأرض والهجر المقام عليها الواقعين في منطقة القسطل في عمان بمبلغ ٣٧٦ر٦٤٤ دينار. إن المجموعة بصدد إتمام عملية البيع والتي تمت الموافقة عليها خلال اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٢٠. وبالتالي تم تصنيف الأرض والهجر كموجودات محتفظ بها لغرض البيع بالقيمة العادلة وفقا لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٥).

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، قامت المجموعة بإتمام عملية بيع الأرض ونقل ملكيتها للمشتري بعد الحصول على الموافقات المطلوبة (إيضاح ١٦).

#### (٨) قروض

قامت المجموعة بتوقيع اتفاقية قرض متناقص مع البنك العربي بقيمة ٥١٢ر٠٠٠ دينار بتاريخ ٢٠ شباط ٢٠٢٠ لغايات تمويل ٥٢٪ من قيمة مشروع فندق الرترز كارلتون. بلغ سعر الفائدة السنوية على مبلغ القرض الممنوح ٩٨٧٥٪. ويحتسب مبلغ الفائدة بناء على الرصيد اليومي للقرض بالإضافة الى عمولة سنوية تبلغ ١٪. يسدد أصل القرض بعد ١٢ شهر من تاريخ توقيع الاتفاقية أو بتاريخ قبض مستحقات المشروع الممول أيهما أسبق وحتى السداد التام.

قامت المجموعة بتاريخ ٢٣ كانون الثاني ٢٠١٩ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك العربي بقيمة ١٥٠٠ر٠٠٠ دينار لغايات تمويل افتتاح وتجهيز معرض الشركة الجديد الذي تم استكماله خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٩. بلغ سعر الفائدة السنوية على مبلغ القرض الممنوح ٩٥٪. ويحتسب مبلغ الفائدة بناء على الرصيد اليومي للقرض بالإضافة الى عمولة سنوية تبلغ ١٪. يسدد القرض بموجب ٧٢ قسط شهري متساوي بقيمة ٢٧ر٤١٥ دينار لكل قسط. يستحق القسط الأول بعد مرور ١٢ شهراً من تاريخ توقيع اتفاقية القرض.

قامت المجموعة بتاريخ ٤ تشرين الثاني ٢٠١٩ بإعادة جدولة رصيد قرض البنك العربي القائم والبالغ ١٥٠٠ر٠٠٠ دينار بسعر فائدة سنوية ٣٧٥٪. تم منح المجموعة فترة سماح تشمل الأقساط والفائدة من ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٠ إلى ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢١. يسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية بقيمة ٢٧ر٤١٢ دينار لكل قسط ابتداءً من ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢١ وحتى آخر قسط في ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٦.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٩) حصة السهم من خسارة الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار			
٢٠١٩	٢٠٢٠		
(٨٨٣,٣٠٠)	(٥٠٣,٩٩٣)	خسارة الفترة (دينار)	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)	
فلس / دينار	فلس / دينار		
(٠/١٧٧)	(٠/١٠١)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة	

(١٠) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة التزامات ممكن ان تطرأ تتمثل فيما يلي:

٣١ كانون الأول	٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠		
دينار	دينار		
(مدققة)	(غير مدققة)		
١,٢٢١,٠٥١	١,٢١٢,٦٣٦	كفالات بنكية	

\* برأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإنه لا يوجد ضرورة لاحتساب مخصص قضايا وذلك لعدم وجود مؤشرات تدل على وجود التزامات محتملة قد تنشأ عن مطالبات قضائية ضد المجموعة. كما بلغت قيمة القضايا التي اقامتها المجموعة ضد الغير ٥٦٣,٥٩١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٣١ كانون الأول ٢٠١٩: ٥٩٧,٧٢١ دينار).

(١١) تحليل القطاعات الرئيسية

معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الايضاح التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة. تمارس المجموعة نشاطها بشكل رئيسي في المملكة بالإضافة الى بعض الانشطة في الدول المجاورة.

فيما يلي توزيع صافي مبيعات وموجودات الشركة حسب القطاع الجغرافي:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار			
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)				
٩٥٣,١٤٦	١,٥٧٨,٣٨٣	١٩,٣٥٣	٨٤٩,٧٤٧	٩٣٣,٧٩٣	٧٢٨,٦٣٦
صافي المبيعات					
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٣١ كانون الأول	٣١ آذار	٣١ كانون الأول	٣١ آذار	٣١ كانون الأول	٣١ آذار
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(غير مدققة)				
٩,٧٦١,٤٣٤	٩,٩٣٧,٢١٨	٣٣٧,٥١٥	٩١٨,٨١٣	٩,٤٢٣,٩١٩	٩,٠١٨,٤٠٥
مجموع الموجودات					

## (١٢) ضريبة الدخل

لم يتم احساب مخصص ضريبة الدخل للمجموعة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ بموجب قانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

ان نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة هي ١٦٪ بالإضافة الى ١٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية بحسب قانون الضريبة رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ والذي تم تطبيقه في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. سيتم زيادة نسبة ضريبة الدخل القانونية بمقدار ١٪ سنوياً خلال السنوات القادمة لتصل ٢١٪ خلال العام ٢٠٢٤.

### موجودات ضريبية مؤجلة

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٩٠,٧٢٦	٤٠٤,٠٤٥	الرصيد كما في بداية الفترة/السنة
١٣,٣١٩	١٨٨	إضافات خلال الفترة/السنة
٤٠٤,٠٤٥	٤٠٤,٢٣٣	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

## (١٣) إطفاء خسائر

قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٢٠ بإطفاء مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار من رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار من رأس المال المدفوع (إيضاح ١٦).

قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ بإطفاء مبلغ ١,٣٦٢,٩٦٥ دينار من رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقابل ٢٢٦,٩٤٧ دينار من الاحتياطي الاختياري و١,١٣٥,٠١٨ دينار من الاحتياطي الإجباري.

تجاوزت خسائر المجموعة المتراكمة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والبالغة ٢٦٠,٢٥٠,٥ دينار ما نسبته ٧٥٪ من رأسمال الشركة. وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حال زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة الا اذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة لمعالجة الخسائر المتراكمة.

تم إعداد القوائم المالية لمرحلة المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية، حيث قامت الإدارة بإعداد موازنة مالية مفصلة لخمس سنوات بالإضافة الى خطة عمل من المتوقع أن تمكن المجموعة من تحقيق تدفقات نقدية تشغيلية إيجابية خلال عامين. حيث عملت المجموعة على توقيع عقود مشاريع في المملكة الأردنية الهاشمية والإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية بقيمة ٢٣ مليون دينار خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٠ ومن المتوقع تسليم هذه المشاريع في بداية عام ٢٠٢١. كما تسعى المجموعة للحصول على مشروع تتجاوز قيمته ٣ مليون دينار. هذا وبالرغم من انتشار فيروس كورونا الذي أثر على أعمال قطاع التجزئة، فإنه تم وضع خطة تتضمن تقديم منتجات جديدة وعروض لزيادة حجم مبيعات التجزئة خلال الجزء المتبقي من عام ٢٠٢٠ وخلال عام ٢٠٢١.

تتطلع المجموعة لتحقيق أرباح تشغيلية خلال عام ٢٠٢١ وما بعده. كما تسعى المجموعة أيضاً إلى الحصول على تمويل طويل الأجل من خلال العديد من الخيارات المتاحة والتي من المتوقع استخدامها لتسوية الالتزامات قصيرة الأجل وخلق وضع مالي قوي ورأسمال عام يمكن المجموعة من استخدامه لتمويل المشاريع الحالية والمستقبلية ومن المتوقع أيضاً أن يمكن المجموعة من تحقيق المزيد من التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية.

#### (١٤) الأرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠١٩ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٢٠ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الخسارة وحقوق الملكية لعام ٢٠١٩.

#### (١٥) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على المجموعة

نتيجة استمرار تأثير فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على الاقتصاد العالمي وقطاعات الأعمال المختلفة وما رافق ذلك من قيود وإجراءات فرضتها الحكومة الأردنية ودول الجوار وبقية دول العالم، فإنه من الممكن أن تتأثر الأنشطة التشغيلية بالتطورات العالمية والتي تؤثر حالياً على مختلف القطاعات الاقتصادية والجغرافية. قامت الإدارة بإعداد دراسة أولية لتحديد أثر فيروس كورونا على أنشطة المجموعة وعلى الأداء المالي للمجموعة لاتخاذ الإجراءات المناسبة لتمكينها من استمرارها بنشاطها في ضوء الظروف الراهنة. كما وأن الإدارة بصدد اعداد دراسة تفصيلية لتحديد أثر الفيروس على عمليات المجموعة وامكانية استردادها لأصولها وتلبيتها لالتزاماتها.

#### (١٦) الأحداث اللاحقة

١- لاحقاً لنهاية الفترة، قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٢٠ بإطفاء مبلغ ٤٠٠٠٠٠٠٠ دينار من رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ٤٠٠٠٠٠٠٠ دينار من رأس المال المدفوع (إيضاح ١٣).

٢- لاحقاً لنهاية الفترة، قامت المجموعة بإتمام عملية بيع الأرض ونقل ملكيتها للمشتري بعد الحصول على الموافقات المطلوبة (إيضاح ٧).

JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY

PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

31 MARCH 2020

---

**Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Statements  
To the Board of Directors of Jordan Wood Industries Company – Public Shareholding  
Company  
Amman - Jordan**

**Introduction**

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of Jordan Wood Industries Company and its subsidiaries ("the Group") as at 31 March 2020, comprising of the interim condensed consolidated statement of financial position as at 31 March 2020 and the related interim condensed consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended and explanatory information. The Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS 34 (Interim Financial Reporting). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

**Scope of Review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.



Building a better  
working world

### **Emphasis of a Matter**

We draw attention to note (13) to the interim condensed consolidated financial statements, the Group's accumulated losses of JD 5,025,260 exceeded 75% of the Company's paid in capital. According to article No. 266 of the Jordanian Company's Law No. 22 for the year 1997 and its amendments, if the accumulated losses of the public shareholding company exceeds 75% of its capital, the company shall be liquidated unless the general assembly of the company decides in its extraordinary meeting to increase the paid up capital of the company to cover the accumulated losses. Furthermore, the Group's current liabilities as at 31 March 2020 exceed its current assets by JD 3,078,596. These conditions indicate the existence of a material uncertainty, which may cast significant doubt about the Group's ability to continue as a going concern. The Group's ability to continue as a going concern depends on its ability to generate operating profits in addition to supplying sufficient funds in order to meet its obligations as they fall due. The Group's general assembly resolved in its extraordinary meeting held on 20 May 2020 to extinguish JD 4,000,000 of the accumulated balance as at 31 December 2019 by reducing JD 4,000,000 of the Group's paid in capital. Our conclusion is not modified in respect of this matter.

Amman – Jordan

14 July 2020

*Ernst & Young*

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS AT 31 MARCH 2020**

	Notes	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
<b><u>ASSETS</u></b>			
<b>Non-Current Assets -</b>			
Property and equipment	3	2,298,600	2,416,936
Right of use assets		1,206,615	1,234,430
Intangible assets		90,028	97,421
Deferred tax assets	12	404,233	404,045
		<u>3,999,476</u>	<u>4,152,832</u>
<b>Current Assets -</b>			
Inventories		2,357,978	2,326,254
Accounts receivable and other current assets	4	1,814,249	1,444,944
Checks under collection		102,153	143,617
Cash on hand and at banks	6	52,840	83,265
		<u>4,327,220</u>	<u>3,998,080</u>
Assets held for sale	7	1,610,522	1,610,522
		<u>5,937,742</u>	<u>5,608,602</u>
<b>Total Assets</b>		<u>9,937,218</u>	<u>9,761,434</u>
<b><u>EQUITY AND LIABILITIES</u></b>			
<b>Shareholders' Equity -</b>			
Paid in capital	1	5,000,000	5,000,000
Accumulated losses		(5,025,260)	(4,521,267)
<b>(Deficit) Net equity</b>		<u>(25,260)</u>	<u>478,733</u>
<b><u>LIABILITIES</u></b>			
<b>Non-Current Liabilities -</b>			
Long-term loan	8	1,453,019	1,500,000
Long-term lease liabilities		1,103,643	1,118,546
		<u>2,556,662</u>	<u>2,618,546</u>
<b>Current Liabilities -</b>			
Short-term loan	8	195,015	-
Short-term lease liabilities		168,250	168,250
Due to banks	6	2,118,204	1,985,363
Due to a related party	5	150,050	-
Notes payable		12,000	63,000
Accounts payable		2,115,374	1,722,513
Advanced payment from customers		2,022,594	2,053,383
Provisions and other current liabilities		624,329	671,646
		<u>7,405,816</u>	<u>6,664,155</u>
<b>Total Liabilities</b>		<u>9,962,478</u>	<u>9,282,701</u>
<b>Total Equity and Liabilities</b>		<u>9,937,218</u>	<u>9,761,434</u>

The attached notes 1 to 16 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

	Notes	31 March 2020 JD	31 March 2019 JD
Net sales		1,578,383	953,146
Cost of sales		(1,408,133)	(1,083,470)
<b>Gross profit (loss)</b>		<b>170,250</b>	<b>(130,324)</b>
Selling and marketing expenses		(362,408)	(507,443)
General and administrative expenses		(170,937)	(244,268)
Provision for end of service and employees' vacations		(8,671)	(5,256)
Recovery from lawsuits and obligations provision		-	90,083
Released from provision for employees' vacations		-	1,629
Finance costs		(133,431)	(93,631)
Other income, net		1,016	5,366
<b>Loss before tax for the period</b>		<b>(504,181)</b>	<b>(883,844)</b>
Income tax benefit for the period	12	188	544
<b>Loss for the period</b>		<b>(503,993)</b>	<b>(883,300)</b>
Add: other comprehensive income items		-	-
<b>Total comprehensive income for the period</b>		<b>(503,993)</b>	<b>(883,300)</b>
		JD/Fils	JD/Fils
<b>Basic and diluted loss per share for the period</b>	9	<b>(0/101)</b>	<b>(0/177)</b>

The attached notes 1 to 16 form part of these Interim condensed consolidated financial statements

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

	Paid in capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Accumulated losses	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
<b>2020-</b>					
<b>Balance at 1 January</b>	5,000,000	-	-	(4,521,267)	478,733
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(503,993)	(503,993)
<b>Balance at 31 March</b>	<u>5,000,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(5,025,260)</u>	<u>(25,260)</u>
<b>2019-</b>					
<b>Balance at 1 January</b>	5,000,000	1,135,018	226,947	(2,366,253)	3,995,712
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(883,300)	(883,300)
<b>Balance at 31 March</b>	<u>5,000,000</u>	<u>1,135,018</u>	<u>226,947</u>	<u>(3,249,553)</u>	<u>3,112,412</u>

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

	Notes	31 March 2020 JD	31 March 2019 JD
<b><u>OPERATING ACTIVITIES</u></b>			
Loss for the period before tax		(504,181)	(883,844)
<b>Adjustments:</b>			
Depreciation and amortization		127,779	196,961
Amortization of right of use assets		27,815	21,458
Finance costs		133,431	93,631
Released from employees' vacation provision		-	(1,629)
Recovery from lawsuits and obligations provision		-	(90,083)
Provision for end of service and employees' vacations		8,671	5,256
<b>Working capital adjustments:</b>			
Checks under collection		41,464	84,870
Accounts receivable and other current assets		(369,305)	(296,716)
Inventories		(31,724)	142,779
Accounts payable and notes payable		341,861	(253,565)
Advance payments from customers		(30,789)	-
Provisions and other current liabilities		(48,494)	269,890
Due to a related party		150,050	-
Lawsuits and obligations paid		-	(80,480)
End of service indemnity paid		(7,494)	-
<b>Net cash flows used in operating activities</b>		<b>(160,916)</b>	<b>(791,472)</b>
<b><u>INVESTING ACTIVITIES</u></b>			
Purchase of property and equipment	3	(2,050)	(36,314)
<b>Net cash flows used in investing activities</b>		<b>(2,050)</b>	<b>(36,314)</b>
<b><u>FINANCING ACTIVITIES</u></b>			
Loan proceeds		148,034	1,500,000
Lease payments		(42,062)	(32,500)
Dividends paid		-	(235)
Finance costs paid		(106,272)	(71,811)
<b>Net cash flows (used in) from financing activities</b>		<b>(300)</b>	<b>1,395,454</b>
<b>Net (decrease) increase in cash and cash equivalents</b>		<b>(163,266)</b>	<b>567,668</b>
Cash and cash equivalents at the beginning of the period		(1,902,098)	(1,823,978)
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period</b>	6	<b>(2,065,364)</b>	<b>(1,256,310)</b>

The attached notes 1 to 16 form part of these interim condensed consolidated financial statements

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

---

**(1) GENERAL**

Jordan Wood Industries Company (the "Company") was established as a public shareholding company in accordance with the Jordanian Companies' Law under registration no. 176 on 15 November 1982 with paid in capital of JD 1,500,000. The Company's paid in capital was increased over the years to reach JD 5,000,000 at a par value of JD 1 per share. The Group's General Assembly resolved in its extraordinary meeting held on 20 May 2020 to decrease the Company's paid in capital from JD 5,000,000 to JD 1,000,000 through the extinguishment of the Company's losses (note 16).

The address of the Company is Amman, Muqabalain, Telephone 06/4201171, P.O Box 5272, Amman 11183 – Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main objectives are:

- Manufacturing of wooden kitchens (ready to use kitchens)
- Manufacturing of wooden office furniture
- Manufacturing of wooden doors – carpentry
- Investing in other companies to help them achieve their goals
- Establishing, managing and acquiring movable and immovable assets as well as establishing the necessary facilities needed for Company's main operations.

The Company established a subsidiary (JWICO Investment Company – a Limited Liability Company) in the Bahrain on 28 July 2008 with paid in capital of Bahraini Dinar 50,000. On 6 August 2008, JWICO Investment Company invested in 30% of Depa Jordan Company for Investments capital with a total amount of Bahraini Dinar 75,000.

The Company has also established a subsidiary (JWICO Furniture Trading – a Limited Liability Company) in the United Arab Emirates on 27 September 2018 with a paid in capital of AED 150,000.

The interim condensed consolidated financial statements were authorized for issue by the Company's Board of Directors in their meeting held on 14 July 2020.

**(2) BASIS OF PREPARATION AND ACCOUNTING POLICIES**

**(2-1) BASIS OF PREPARATION**

The interim condensed consolidated financial statements as of 31 March 2020 are prepared in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting.

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

The interim condensed consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinars, which represents the functional currency of the Company.

The interim condensed consolidated financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The interim condensed consolidated financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the Group's annual financial statements as of 31 December 2019. In addition, results of the three-months period ended 31 March 2020 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2020.

**(2-2) BASIS OF CONSOLIDATION**

The interim condensed consolidated financial statements comprise the financial statements of Jordan Wood Industries Company (the "Company") and its subsidiaries together (the "Group") as at 31 March 2020. The Company's subsidiaries included in the interim condensed consolidated financial statements are as follows:

Company Name	The main activity	Capital	Currency	Country of incorporation	Ownership percentage	
					31 March 2020	31 December 2019
JWICO Investment Company	Trading stocks and bonds	50,000	Bahraini Dinar	Bahrain	100%	100%
JWICO Furniture Trading LLC*	Importing and selling furniture	150,000	AED	UAE	49%	49%

- \* The financial statements of JWICO Furniture Trading LLC have been consolidated within the Group's interim condensed consolidated financial statements as the Group has control over the subsidiary as defined in IFRS 10.

Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary.

The financial statements of the subsidiary are prepared for the same financial year of the Company, using consistent accounting policies. The transactions, balances, revenues, expenses, and unrealized profits and losses between the parent company and the subsidiary companies are eliminated.

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the Group loses control over the subsidiary, it:

- Derecognises the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary
- Derecognises the amount of any non-controlling interests
- Derecognises the cumulative translation differences recorded in equity
- Recognises the fair value of the consideration received
- Recognises the fair value of any investment retained in subsidiary
- Recognises the gain or loss resulted from loss of control

### **(2-3) CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES**

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those followed in the preparation of the Company's annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2019, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2020:

#### **Amendments to IFRS 3: Definition of a Business**

The IASB issued amendments to the definition of a business in IFRS 3 Business Combinations to help entities determine whether an acquired set of activities and assets is a business or not. They clarify the minimum requirements for a business, remove the assessment of whether market participants are capable of replacing any missing elements, add guidance to help entities assess whether an acquired process is substantive, narrow the definitions of a business and of outputs, and introduce an optional fair value concentration test.

The amendments are applied to transactions that are either business combinations or asset acquisitions for which the acquisition date is on or after the beginning of the first annual reporting period beginning on or after 1 January 2020. Consequently, the Group did not have to revisit such transactions that occurred in prior periods.

These amendments do not have any impact on the Group's financial statements.

#### **Interest Rate Benchmark Reform Amendments to IFRS 9 and IFRS 7**

Interest Rate Benchmark Reform Amendments to IFRS 9 and IFRS 7 includes a number of reliefs, which apply to all hedging relationships that are directly affected by interest rate benchmark reform. A hedging relationship is affected if the reform gives rise to uncertainties about the timing and or amount of benchmark-based cash flows of the hedged item or the hedging instrument. As a result of interest rate benchmark reform, there may be uncertainties about the timing and or amount of benchmark-based cash flows of the hedged item or the hedging instrument during the period before the replacement of an existing interest rate benchmark with an alternative risk-free interest rate (an RFR). This may lead to uncertainty whether a forecast transaction is highly probable and whether prospectively the hedging relationship is expected to be highly effective.

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

The amendments provide temporary reliefs which enable hedge accounting to continue during the period of uncertainty before the replacement of an existing interest rate benchmark with an alternative risk-free interest rate (an "RFR"). The effective date of the amendments was for annual periods beginning on or after 1 January 2020, with early application permitted. The requirements must be applied retrospectively. However, any hedge relationships that have previously been de-designated cannot be reinstated upon application, nor can any hedge relationships be designated with the benefit of hindsight.

With phase one completed, the IASB is now shifting its focus to consider those issues that could affect financial reporting when an existing interest rate benchmark is replaced with an RFR. This is referred to as phase two of the IASB's project.

These amendments do not have any impact on the Group's interim condensed consolidated financial statements.

**(3) PROPERTY AND EQUIPMENT**

During the three-month period ended 31 March 2020, the Group purchased property and equipment with cost of JD 2,050 (2019: JD 36,314).

**(4) ACCOUNTS RECEIVABLE AND OTHER CURRENT ASSETS**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Local sales receivables	835,311	628,832
Foreign sales receivables	258,177	230,206
Retentions	428,439	446,185
	1,521,927	1,305,223
Provision for expected credit losses	(434,698)	(434,698)
	1,087,229	870,525
Accrued revenue	454,465	226,300
Advance payments to suppliers	82,530	130,237
Refundable deposits	64,655	66,168
Prepaid expenses	56,791	58,713
Income and sales tax receivables	37,165	38,550
Employees receivables	22,479	26,844
Letter of guarantees	8,935	27,607
	1,814,249	1,444,944

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

**(5) RELATED PARTY TRANSACTIONS**

Related parties represent major shareholders, associated companies, members of the Board of Directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of the transactions with related parties are approved by the Group's management.

Following is a summary of balances due to/ from related parties included in the interim condensed consolidated statement of financial position:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
<b>Current assets</b>		
<b>Due from related parties</b>		
DEPA Jordan Investment Company (Associate company)	346,639	346,639
Deduct: Provision for expected credit losses for related parties	(346,639)	(346,639)
	-	-
	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
<b>Current liabilities</b>		
<b>Due to a related party</b>		
Shareholder	150,050	-

The salaries and benefits for the key management personnel amounted JD 48,165 for the period ended 31 March 2020 (2019: JD 67,020).

**(6) CASH ON HAND AND AT BANKS**

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Cash on hand	20,848	45,763
Cash at banks	31,992	37,502
	52,840	83,265

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

Cash and cash equivalents appearing in the interim condensed consolidated statement of cash flows consist of the following:

	31 March 2020 JD	31 March 2019 JD
Cash on hand and at banks	52,840	92,401
Due to banks*	(2,118,204)	(1,348,711)
	<u>(2,065,364)</u>	<u>(1,256,310)</u>

\* This item represents the utilized amount of the bank overdraft facilities granted to the Group as follows:

Bank	Currency	Ceiling JD	Interest rate %	Utilized balance	
				31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Arab Bank	Jordanian Dinar	600,000	9.875	683,338	397,164
Arab Bank	US Dollar	565,000	4.5	402,415	549,135
Etihad Bank	Jordanian Dinar	900,000	9.25	890,504	898,201
Etihad Bank	US Dollar	200,000	5.5	141,947	140,863
				<u>2,118,204</u>	<u>1,985,363</u>

**(7) ASSETS HELD FOR SALE**

On 7 March 2020 the Group signed a letter of intent to sell a parcel of land as well as the hanger located over it for a price of JD 1,644,376 in Al-Qastal area in Amman. The Group is in process of completing the sale process which was approved by General Assembly approval through extraordinary meeting held on 20 May 2020. Accordingly, the Group classified the land and hanger as assets held for sale at fair value in accordance with IFRS 5.

Subsequent to the date of the interim condensed consolidated financial statement, the land sale transaction was concluded, and the land was transferred to the buyer after the completion of the required approvals (note 16).

**(8) LOANS**

On 20 February 2020, the Group entered into a reducing loan agreement with Arab Bank for an amount of JD 512,000 to finance 52% of the Ritz Carlton Hotel project. The loan bears an annual interest rate of 9.875%, calculated based on the daily loan balance, as well as an annual commission of 1%. The total loan principle is payable after 12 months from the date of signing the agreement or at the date of receiving accrued amounts from the financed project whichever is earlier until the total loan principle is fully paid.

On 23 January 2019, the Group entered into a loan agreement with Arab Bank for an amount of JD 1,500,000 to finance the preparation and opening of the new show room completed during the second quarter of 2019. The loan bears an annual interest rate of 9.5%, calculated based on the daily loan balance, as well as an annual commission of 1%. The loan is payable in 72 equal monthly installments of JD 27,415 starting 12 months from the date of the loan agreement.

On 4 November 2019, the Group rescheduled the existing loan balance of JD 1,500,000 at an annual interest rate of 9.375%. The Group was granted a grace period including installments and interest from 23 January 2020 to 23 January 2021. The loan is repayable under monthly installments of JD 27,412 per installment starting 23 January 2021 with the last installment on 23 January 2026.

**(9) LOSS PER SHARE**

	For the three months ended 31 March	
	2020	2019
Loss for the period (JD)	(503,993)	(883,300)
Weighted average of number of shares (shares)	5,000,000	5,000,000
	JD/Fils	JD/Fils
Basic and diluted loss per share for the period	(0/101)	(0/177)

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

**(10) CONTINGENT LIABILITIES**

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Letters of guarantee	1,212,636	1,221,051

- \* The Group's management and its legal advisor believe that no provision for lawsuits and obligations is required, since there is no indication of any obligations that may arise from legal claims against the Group. The Group is plaintiff in lawsuits amounting to JD 591,563 as of 31 March 2020 (31 December 2019: JD 597,721).

**(11) SEGMENT INFORMATION**

**Geographical Information**

This note represents the geographical distribution of the company's business.

The Group's conducts its operations mainly in Hashemite Kingdom of Jordan, in addition to some of the activities in neighboring countries.

Net sales and assets by geographical segment are as follows:

	Inside Jordan		Outside Jordan		Total	
	For the three months ended 31 March					
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
					(Unaudited)	(Unaudited)
Net sales	728,636	933,793	849,747	19,353	1,578,383	953,146

  

	Inside Jordan		Outside Jordan		Total	
	31 March 2020	31 December 2019	31 March 2020	31 December 2019	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
					(Unaudited)	(Audited)
Total Assets	9,018,405	9,423,919	918,813	337,515	9,937,218	9,761,434

**JORDAN WOOD INDUSTRIES COMPANY PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

**(12) INCOME TAX**

No provision for income tax was calculated by the Group for the period ended 31 March 2020 in accordance with the Income Tax Law No. (38) of 2018 due to the excess of deductible expenses over taxable income.

The Company is subject to a statutory income tax rate of 16% in addition to a 1% National Contribution tax in accordance with the new Income Tax Law No. (38) of 2018 which took effect on 1 January 2019. The statutory income tax rate will increase by 1% for every year thereafter until it reaches 21% in 2024.

Deferred tax assets

Movements on deferred tax assets were as follows:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Balance at the beginning of the period/year	404,045	390,726
Additions during the period/year	188	13,319
Balance at the end of the period/year	404,233	404,045

**(13) EXTINGUISHMENT OF LOSSES**

The Group's General Assembly resolved in its extraordinary meeting held on 20 May 2020 to extinguish JD 4,000,000 of its accumulated losses as at 31 December 2019 against JD 4,000,000 of the Company's paid in capital (note 16).

The Group's general assembly resolved in its extraordinary meeting held on 25 April 2019 to extinguish JD 1,362,965 of accumulated losses as at 31 December 2018 against JD 226,947 of the Group's voluntary reserve and JD 1,135,018 of its statutory reserve.

The Group's accumulated losses of JD 5,025,260 as at 31 March 2020 exceeded 75% of the Company's capital. According to article No. 266 of the Jordanian Company's Law No. 22 for the year 1997 and its amendments, if the accumulated losses of the public shareholding company exceeds 75% of its capital, the company shall be liquidated unless the General Assembly of the Company decides in its extraordinary meeting to increase the paid up capital of the Company to cover the accumulated losses.

The interim condensed consolidated financial statements have been prepared on a going concern basis as management has prepared a detailed 5-year financial budget as well as an action plan which are expected to move the Group towards positive operating cash flows within 2 years. The Group has managed to sign projects totaling JD 2.3 million in the first half of 2020 in Jordan, The United Arab Emirates and The Kingdom of Saudi Arabia, these projects are to be delivered during the year and early 2021. The group is also competing in project in amounts exceeding JD 3 million. Although the outbreak of COVID 19 has affected the retail business, a plan has been put in place including the introduction of new products and promotions in order to increase the volume of retail sales for the remainder of the year and the year 2021.

The Group is looking to achieve positive operating revenue in 2021 onwards. The Group is also seeking long term financing through several available options which it expects to be used to settle its current liabilities and allow for a solid financial position and healthier working capital which can be used by the Group to finance its current and upcoming projects and is expected to help in generation of positive operating cash flows.

#### **(14) COMPARATIVE FIGURES**

Some of 2019 figures have been reclassified in order to conform with the presentation of 2020 figures. Such classification does not affect previously reported losses or equity.

#### **(15) THE OUTBREAK OF CORONAVIRUS (COVID-19) AND ITS IMPACT OF ON THE GROUP**

As a result of the continued impact of the Corona virus (Covid-19) on the global economy and various business sectors and the accompanying restrictions and measures imposed by the Jordanian Government and neighboring countries and the rest of the world, it is possible that operational activities may be affected by global developments that currently affect various economic and geographical sectors. The management has prepared a preliminary study to determine the impact of the Corona virus on the Group's activities and the financial performance of the Group to take appropriate measures to enable it to continue its activities in light of the current circumstances. Also, the management is preparing a detailed study to determine the impact of the virus on the Group's operations and the possibility of recovering its assets and meeting its obligations.

#### **(16) EVENTS AFTER REPORTING PERIOD**

1. Subsequent to period-end, the Group's General Assembly resolved in its extraordinary meeting held on 20 May 2020 to extinguish JD 4,000,000 of its accumulated balance as at 31 December 2019 against JD 4,000,000 of the Company's paid in capital (note 13).
2. Subsequent to period-end, the Group concluded land sale transaction and the land was transferred to the buyer after the completion of the required approvals (note 7).