

1/1

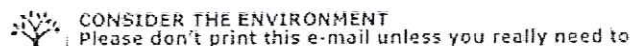
7/12

Attached please find reviewed financials for the three months ended 31 March 2020 in Arabic and English of:

- Best regards,

T +962 6 4646781
F +962 6 4646782
E Haitham.Hanbali@zara.com.jo

[Www.zaraholding.com](http://www.zaraholding.com)



Dears,

Attached please find reviewed financials for the three months ended 31 March 2020 in Arabic and English of:

- Jordan Hotels & Tourism Company
- Jordan Himmeh Mineral Company
- Zara Investment (Holding) Company

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٠

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة إلى مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في نتيجتنا، نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (١٢) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة، والذي يوضح احتمالية أثر تفشي وباء فايروس كورونا (Covid-19) على البيئة التشغيلية للشركة.

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
وضاح عصام برقاري
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٤ تموز ٢٠٢٠

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			موجودات غير متداولة -
٧٥١,٠١١	٧٥١,٠١١		أراضي
٢٣,١١٣,٧١١	٢٦,٠٥١,٨١٨	٣	ممتلكات ومنشآت ومعدات
٣,٢٧٥,٩٨٣	٤,٠٠٠	٤	مشاريع تحت التنفيذ
٣٠,١٠٠	٣٠,١٠٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٣٥,٩٣٩	٨	موجودات ضريبية مؤجلة
٨٤٦,٣٧٦	٨٢٢,٠٧٨	٥	حق استخدام الأصل
٢٨,٠١٧,١٨١	٢٧,٦٩٤,٦٤٦		
			موجودات متداولة -
٨١,٢٣١	٧٠,٣٢٢		مخزون
٨٩٤,٥١٧	١,١٦١,٩٦١		ذمم مدينة
٢٣٠,١١١	٣٧٧,٨٢١		أرصدة مدينة أخرى
٤,٥٣١,٣٥٥	٣,٩٨٢,٩١٨	٦	نقد وأرصدة لدى البنوك
٥,٧٣٧,٢١٤	٥,٥٩٣,٠٢٢		
٣٣,٧٥٤,٣٩٥	٣٣,٢٨٧,٦٦٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
			حق ملكية حملة الأسهم -
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٥٠,٥١٧,٣	٥٠,٥١٧,٣		علاوة إصدار
٢,٥٦٩,٢٤٧	٢,٥٦٩,٢٤٧	٧	احتياطي إجباري
٣,٨٠٠,٨٢٤	٣,٨٠٠,٨٢٤	٧	احتياطي اختياري
١٢,٢٤١,٣١٥	١١,٩٩٨,٩٥٩		أرباح مدورة
٢٩,١١٦,٥٥٩	٢٨,٨٧٤,٢٠٣		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة -
١٣١,٦٤٥	١١٤,٩٧٦	٨	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٦٦٢,٦٣٨	٦٨٠,١٢٦	٥	التزامات عقد إيجار طويل الأجل
٧٩٤,٢٨٣	٧٩٥,١٠٢		
			مطلوبات متداولة -
١,١٤٣,٧١٨	٨٤٥,٦٤٠		ذمم دائنة
١٢٩,٨٨٧	١٥٦,٢١٩	٩	مبالغ مستحقة لجهة ذات علاقة
٢,٣٩٨,٨٢٤	٢,٢٤٨,١٦١		أرصدة دائنة أخرى
٢٩٥,١٢٤	٢٣٣,٣٤٣	٨	مخصص ضريبة دخل
١٣٥,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠	٥	التزامات عقد إيجار قصير الأجل
٣,٨٤٣,٥٥٣	٣,٦١٨,٣٦٣		
٤,٦٣٧,٨٣٦	٤,٤١٣,٤٦٥		مجموع المطلوبات
٣٣,٧٥٤,٣٩٥	٣٣,٢٨٧,٦٦٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠١٩	٢٠٢٠		
دينار	دينار		
٣٨١٨٢٣٧	٣٢٠٧٤٦٤		إيرادات تشغيل فندق انتركونتيننتال الأردن
(٣٠٤١٦٨٨)	(٢٧٩٠١٨٣)		تكاليف تشغيل فندق انتركونتيننتال الأردن
٧٧٦٥٤٩	٤١٧٢٨١		الربح الإجمالي من تشغيل الفندق
٤٣٣٧١	٤١٠٣٥		إيرادات إيجارات
٨٥٢٩٥	١٢٧٩٥		إيراد فوائد بنكية
٤٠٠	٨٠٨		إيرادات أخرى
(٤٦٩٢٦٣)	(٥٧٤٤٢٤)		استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(٢٤٢٩٨)	(٢٤٢٩٨)		استهلاك حق استخدام الأصل
(١٨٨٣٠)	(١٧٤٨٨)		مصروف فوائد عقد الإيجار
(٣٩٩٤٠)	-		خسائر بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(١١٨٧٢٦)	(١١٢٤٢٣)		مصاريف إدارية
(٣٥٢٥٠)	(٣٨٢٥٠)		تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٩٩٣٠٨	(٢٩٤٩٦٤)		(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٤١٧٧٠)	٥٢٦٠٨	٨	منافع (مصروف) ضريبة الدخل للفترة
١٥٧٥٣٨	(٢٤٢٣٥٦)		(خسارة) ربح الفترة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر
١٥٧٥٣٨	(٢٤٢٣٥٦)		مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار		
٠/٠١٦	(٠/٠٢٤)		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح الفترة

شركة الفنادق والسياحة والأندية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للتأثيرات أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	علاوة إصدار	احتياطي إيجابي	احتياطي إختياري	أرباح موزعة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٥,١٧٣	٢,٥٦٩,٢٤٧	٣,٨٠٠,٨٢٤	١٢,٣٤١,٣١٥	٢٩,٥٠٩,٧٠٩
-	-	-	-	(٢,٤٢,٣٥٦)	(٢,٤٢,٣٥٦)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٥,١٧٣	٢,٥٦٩,٢٤٧	٣,٨٠٠,٨٢٤	١١,٩١٨,٩٥٩	٢٨,٨٧٤,٢٠٣
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٥,١٧٣	٢,٥٦٩,٢٤٧	٣,٨٠٠,٨٢٤	١٤,١٥٦,١٠٠	٣١,٣٤٤,٣١٠
-	-	-	-	(١٦,٥٦٦)	(١٦,٥٦٦)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٥,١٧٣	٢,٥٦٩,٢٤٧	٣,٨٠٠,٨٢٤	١٤,٣٩,٥٣٤	٣١,٠١٤,٧٧٨
-	-	-	-	١٥٧,٥٣٨	١٥٧,٥٣٨
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٥,١٧٣	٢,٥٦٩,٢٤٧	٣,٨٠٠,٨٢٤	١٤,٥٩٧,٠٧٢	٣١,٣١٦,٧٧٢

٢٠٢٠-
الرصيد كما في أول كانون الثاني
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار

٢٠١٩-
الرصيد كما في أول كانون الثاني
أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (١٦)
الرصيد المعدل كما في أول كانون الثاني
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠١٩	٢٠٢٠		
دينار	دينار		
١٩٩,٣٠٨	(٢٩٤,٩٦٤)		الأنشطة التشغيلية
			(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
			تعديلات:
٤٦٩,٢٦٣	٥٧٤,٤٢٤		استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
٢٤,٢٩٨	٢٤,٢٩٨		استهلاك حق استخدام الأصل
(٨٥,٢٩٥)	(١٢,٧٩٥)		إيراد فوائد بنكية
(٤٠٠)	٢٥,٣٣٣		مخصص (المسترد من) خسائر ائتمانية متوقعة، بالصافي
٣٩,٩٤٠	-		خسائر بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
١٨,٨٣٠	١٧,٤٨٨		مصرف فوائد عقد الإيجار
			تغيرات رأس المال العامل:
١٠,٩٩٩	١٠,٩٠٩		بضاعة
(٤٣,٩٨٢)	(٢٩٢,٩٧٧)		ذمم مدينة
(٢٨,٠٨٠)	(١٥٢,٥١٣)		أرصدة مدينة أخرى
(٢٢,٨٠٤)	(٢٩٨,٠٧٨)		ذمم دائنة
(١٠,٣٢٥)	٢٦,٣٣٢		مبالغ مستحقة لجهة ذات علاقة
٣٦٠,٣٦٦	١٠٨,٣٨٥		أرصدة دائنة أخرى
(١٠٨,٢٠٦)	(٦١,٧٨١)	٨	ضريبة الدخل المدفوعة
٧٣٠,٩٨٥	(٣٢٥,٧٣٩)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٤٣,٥٩٨)	(٤٠,٠١١)	٣	شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
(٦٤٨,٨٣٠)	(٢٠٠,٢٣٧)	٤	مشاريع تحت التنفيذ
٢٨,١٩٠	-		المتحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
٨٦,٣٩٢	١٧,٥٩٨		فوائد بنكية مقبوضة
(٥٧٧,٨٤٦)	(٢٢٢,٦٥٠)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٢٥٠)	(٤٨)		أرباح موزعة على المساهمين
(٢٥٠)	(٤٨)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٥٢,٨٨٩	(٥٤٨,٤٣٧)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٧,٦٠٥,٠١٢	٤,٥٣١,٣٥٥		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٧,٧٥٧,٩٠١	٣,٩٨٢,٩١٨	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(١) عام

سجلت شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية خلال عام ١٩٥٥، تمت زيادة رأسمال الشركة خلال السنوات الماضية ليلبلغ حالياً ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، ومن غاياتها استثمار أموالها في العقارات وبشكل خاص في الأنشطة السياحية.

تمتلك الشركة فندق انتركونتيننتال الأردن ("الفندق") وتديره شركة فنادق انتركونتيننتال العالمية بموجب اتفاقية إدارة ("الاتفاقية") سارية المفعول في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ وكانت سارية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. استبدلت الاتفاقية الجديدة الاتفاقية الأصلية التي تم توقيعها في عام ١٩٧٢. وافق مجلس الإدارة على تجديد وتمديد وتعديل الاتفاقية مع شركة فنادق انتركونتيننتال العالمية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨ ولمدة خمس سنوات.

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢١ أيار ٢٠٢٠.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، باستثناء قيام الشركة بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٠:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣): تعريف "الأعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) "اندماج الأعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، تلغي تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتصنيف توجيهاً لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضيق تعريفات الأعمال والمخرجات، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون إما اندماج الأعمال أو استحواذ على الأصول التي يكون تاريخ استحواذها في أو بعد بداية أول فترة إبلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠. وبالتالي، لم يتعين على الشركة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة. يسمح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ويجب الإفصاح عنها.

نظرًا لأن التعديلات تطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، لم ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة.

تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط، خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما إذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تمكن محاسبة التحوط من الاستمرار خلال فترة عدم اليقين قبل استبدال معيار سعر الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR").

تم تطبيق التعديلات على الفترات المالية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. ويتم تطبيق بأثر رجعي. إلا أنه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقًا عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه إلى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR"). ويشار إلى ذلك بالمرحلة الثانية من مشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لم ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية المختصرة حيث أن عدم التيقن الناشئ عن التعديل لا يؤثر على علاقات التحوط إلى الحد الذي يتطلب إنهاء العلاقة.

(٣) ممتلكات ومنشآت ومعدات

قامت الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ بشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات بكلفة ٤٠.١١ دينار (٢٠١٩: ٤٣.٩٨ دينار). لم تقم الشركة باستبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٣٠.٦٨ دينار)

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٤) مشاريع تحت التنفيذ

بلغت الإضافات إلى المشاريع تحت التنفيذ ٢٠٠ر٢٣٧ دينار خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٢٤٨ر٨٣٠ دينار). كما وتم رسملة موجودات بمبلغ ٣٤٧٢ر٢٢٠ دينار الى بند ممتلكات ومنشآت ومعدات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٥٢٣ر٠٩٣ دينار).

بلغت كلفة استكمال المشاريع ١٤٦ر٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وتتوقع الادارة الانتهاء من تنفيذ هذه المشاريع خلال عام ٢٠٢٠.

(٥) حق استخدام الأصل

يوضح الجدول ادناه القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠:

التزامات عقود الإيجار*	حق استخدام الأرض	
دينار	دينار	
٧٩٧ر٦٣٨	٨٤٦ر٣٧٦	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠
-	(٢٤ر٢٩٨)	الاستهلاكات
١٧ر٤٨٨	-	تكاليف التمويل
٨١٥ر١٢٦	٨٢٢ر٠٧٨	كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

* ان تفاصيل التزامات عقد الإيجار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ هي كما يلي:

قصير الاجل	طويل الاجل	المجموع
دينار	دينار	دينار
١٣٥ر٠٠٠	٦٨٠ر١٢٦	٨١٥ر١٢٦

(٦) نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢ر٠٥٠ر٠٨٧	٢ر٠٠١ر٢٧٥	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢ر٤٨١ر٢٦٨	١ر٩٨١ر٦٤٣	وديعة بنكية تستحق خلال ثلاثة أشهر*
٤ر٥٣١ر٣٥٥	٣ر٩٨٢ر٩١٨	

* يتم ربط الودائع البنكية لفترات ما بين يوم وثلاثة أشهر بناء على حاجة الشركة للسيولة بمتوسط معدل فائدة يتراوح ما بين ٢٥٪ و ٦٪ سنوياً (٢٠١٩: من ١٪ إلى ٢٥٪ سنوياً).

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٧) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث إن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية مختصرة.

(٨) ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. تمثل ضريبة الدخل للفترة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة ما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
٣٠٣٦٨	-	ضريبة دخل الفترة
-	(٣٥٩٣٩)	موجودات ضريبية مؤجلة
١١٤٠٢	(١٦٦٦٩)	مطلوبات ضريبة مؤجلة
٤١٧٧٠	(٥٢٦٠٨)	

قامت الشركة بتقديم أقراراتها لدائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للسنة ٢٠١٩ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٧. تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.

فيما يلي الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٨٨٠٣٨	٢٩٥١٢٤	رصيد بداية الفترة/السنة
٣٢٦٢٠١	-	ضريبة دخل الفترة/السنة
(٤١٩١١٥)	(٦١٧٨١)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة /السنة
٢٩٥١٢٤	٢٣٣٣٤٣	رصيد نهاية الفترة/السنة

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

موجودات ضريبية مؤجلة -

يمثل هذا البند الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً العائدة للشركة والتي يمكن أن يتحقق منها منافع ضريبية مستقبلية.

فيما يلي الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
-	-
-	٣٥٩٣٩
-	٣٥٩٣٩

رصيد بداية الفترة / السنة

الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً

رصيد نهاية الفترة / السنة

مطلوبات الضريبية المؤجلة -

ويمثل هذا البند مطلوبات الضريبة المؤجلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ الناتجة عن فروقات استهلاك الآلات والمعدات وأجهزة وبرامج الحاسوب، والتي يتم استهلاكها لأغراض إعداد التقارير المالية بنسب أقل منها لأغراض احتساب ضريبة الدخل.

فيما يلي الحركة على بند المطلوبات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٦٤٠٤٧	١٣١٦٤٥
(٣٢٤٠٢)	(١٦٦٦٩)
١٣١٦٤٥	١١٤٩٧٦

رصيد بداية الفترة / السنة

فروقات استهلاك الآلات والمعدات وأجهزة وبرامج الحاسوب، بالصافي

رصيد نهاية الفترة / السنة

(٩) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

إن أرصدة جهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٢٩٨٨٧	١٥٦٢١٩	مبالغ مستحقة لجهة ذات علاقة - شركة زارة للاستثمار (قابضة) (المساهم الرئيسي)
١٠٣٥٨٥٥	٣٩٦٨٥١٨	أرصدة لدى البنوك - بنك الإتحاد والبنك العربي وبنك القاهرة عمان (مساهمون)

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	مصاريف إدارية - شركة زارة للاستثمار القابضة (المساهم الرئيسي)
٦٦٩٨	٦٦٩٨	مصاريف إيجارات - شركة زارة للاستثمار القابضة (المساهم الرئيسي)
٣٥٢٥٠	٣٨٢٥٠	تقيلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٣٧٥	١٣٧٥	إيراد إيجارات - البنك العربي (مساهم)
٨٥٢٩٥	١٢٧٩٥	إيرادات فوائد بنكية - بنك الإتحاد والبنك العربي وبنك القاهرة عمان (مساهمون)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية للشركة:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
١٥٥٥٠	١٥٩٢٤	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

(١٠) القضايا المقامة على الشركة

بلغت قيمة القضايا المقامة على الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مبلغ ٤٤٧٩٥ دينار (٢٠١٩: ٣٩٨٠٧ دينار)، وترى إدارة الشركة ومستشارها القانوني انه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا. وبلغت قيمة القضايا التي أقامتها الشركة على الغير كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مبلغ ١٣٠١٥١ دينار (٢٠١٩: ١٣٤٩١١ دينار).

(١١) أرقام مقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠١٩ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية ٣١ آذار ٢٠٢٠ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية لعام ٢٠١٩.

(١٢) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على الشركة

أثر فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي والخلل في الأسواق العالمية وعلى تدني الطلب من النزلاء مما كان له أثر سلبي على قطاع السياحة والضيافة نتيجة للتقييد مما أدى إلى إلغاء المؤتمرات وحجوزات النزلاء. كما وقرر مجلس الوزراء الأردني إيقاف جميع رحلات المسافرين من وإلى المملكة ابتداءً من ١٧ آذار ٢٠٢٠ حتى إشعار آخر والتشديد على إجراءات السفر بالإضافة إلى الحجر الصحي للقدامين للمملكة.

أصدر رئيس الوزراء الأردني خلال الفترة السابقة وأمر الدفاع التالية التي أثرت بطرق مباشرة أو غير مباشرة على عمليات وأداء الشركة:

١. أمر الدفاع رقم ١ الصادر بموجب قانون الدفاع رقم ١٣ لسنة ١٩٩٢، يوقف العمل بأحكام قانون الضمان الاجتماعي رقم ١ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته والأنظمة والتعليمات التي تطبقها المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويشمل ذلك تعليق تطبيق تأمين الشيخوخة المنصوص عليه في قانون الضمان الاجتماعي خلال الفترة لأشهر آذار ونيسان وأيار لعام ٢٠٢٠ على جميع العمال الخاضعين لأحكام قانون العمل في منشآت القطاع الخاص.
٢. أمر الدفاع رقم ٦ الصادر بموجب قانون الدفاع رقم ١٣ لسنة ١٩٩٢، تحدد أجور العاملين في مؤسسات ومنشآت القطاع الخاص وفي أي جهة أخرى خاضعة لقانون العمل كما يلي:
 - يستحق العاملون الذين يؤدون أعمالهم في مكان العمل أجورهم كاملة، على أنه يجوز الاتفاق بإرادة العامل الحرة على تخفيض أجره على أن لا يتجاوز مقدار التخفيض ٣٠٪ من أجر العامل المعتاد وأن لا يتم اللجوء لهذا الخيار إلا إذا كان التخفيض شاملاً لرواتب الإدارة العليا للمنشأة.
 - يستحق العاملون أجورهم الذين يقومون بأداء أعمالهم "عن بعد" بشكل كلي في المؤسسات والمنشآت المصرح لها بالعمل أو تلك المشمولة بقرار التعطيل أو غير المصرح لها بالعمل.
 - يستحق العاملون "عن بعد" بشكل جزئي في المؤسسات والمنشآت المصرح لها أو تلك المشمولة بقرار التعطيل وغير المصرح لها بالعمل أجورهم حسب ساعات العمل الفعلية وبما لا يقل عن الحد الأدنى المحدد لأجر الساعة الواحدة، أو وفق الأجر المنصوص عليه في أمر الدفاع.
 - لصاحب العمل في المؤسسات والمنشآت المصرح لها بالعمل بصورة جزئية بالنسبة للعاملين غير المكلفين بعمل أو تلك المشمولة بقرار التعطيل ولم يصرح لها بالعمل، التقدم بطلب لوزير العمل للسماح له بدفع ما لا يقل عن ٥٠٪ من قيمة الأجر المعتاد لهؤلاء العمال على أن لا يقل ما يتقاضاه العمال من الأجر عن الحد الأدنى للأجور.

كما وتم إصدار قرارات أخرى من جهات مختلفة لمساعدة مختلف قطاعات الاقتصاد الأردني في الاستمرارية وذلك من خلال تخفيف الأعباء المالية على تلك القطاعات. مثلاً على ذلك:

١. قرار البنك المركزي الأردني بإلزام جميع البنوك الأردنية العاملة بتأجيل أقساط القروض المستحقة على الشركات والأفراد بدون تحميلهم أي أعباء إضافية أخرى.
٢. قرار البنك المركزي الأردني بتخفيض أسعار الفائدة التي تتقاضاها على التسهيلات الممنوحة.
٣. قرار البنك المركزي الأردني بتوفير ٥٠٠ مليون دينار لتوفير الاحتياجات التمويلية للقطاع العام والخاص بأسعار فائدة متدنية.
٤. قرار البنك المركزي بتخفيض كلف تمويل برنامجه لتمويل ودعم القطاعات الاقتصادية.

قامت الإدارة بإعداد دراسة أولية لتحديد أثر فيروس كورونا على أنشطة الشركة والبيانات المالية للشركة لاتخاذ الإجراءات المناسبة لتمكينها من استمرارها بنشاطها في ضوء الظروف الراهنة. كما وأن الإدارة بصدد إعداد دراسة تفصيلية لتحديد أثر الفيروس على عمليات الشركة وإمكانية استردادها لأصولها وتبليتها لالتزاماتها على المدينين المتوسط والبعيد.

JORDAN HOTELS AND TOURISM COMPANY

PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

31 MARCH 2020

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE BOARD OF DIRECTORS OF
JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

Introduction

We have reviewed the interim condensed financial statements of Jordan Hotels and Tourism Public Shareholding Company (the "Company") as at 31 March 2020, comprising of the interim condensed statement of financial position as at 31 March 2020 and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three-month period then ended and explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS 34 Interim Financial Reporting ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Emphasis of a Matter

Without qualifying our conclusion, we draw attention to note (12) to the interim condensed financial statements, which describes the potential effect of COVID-19 pandemic on the Company's operating environment.

Amman – Jordan
14 July 2020



JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 MARCH 2020

	<u>Notes</u>	<u>31 March 2020</u> JD (Unaudited)	<u>31 December 2019</u> JD (Audited)
<u>ASSETS</u>			
Non-current assets -			
Land		751,011	751,011
Property, plant and equipment	3	26,051,518	23,113,711
Projects in progress	4	4,000	3,275,983
Financial assets at fair value through other comprehensive income		30,100	30,100
Deferred tax asset	8	35,939	-
Right-of-use asset	5	822,078	846,376
		<u>27,694,646</u>	<u>28,017,181</u>
Current assets -			
Inventories		70,322	81,231
Accounts receivable		1,161,961	894,517
Other current assets		377,821	230,111
Cash on hand and at banks	6	3,982,918	4,531,355
		<u>5,593,022</u>	<u>5,737,214</u>
TOTAL ASSETS		<u>33,287,668</u>	<u>33,754,395</u>
<u>EQUITY AND LIABILITIES</u>			
Shareholder's equity -			
Paid in capital	1	10,000,000	10,000,000
Share premium		505,173	505,173
Statutory reserve	7	2,569,247	2,569,247
Voluntary reserve	7	3,800,824	3,800,824
Retained earnings		11,998,959	12,241,315
Total Equity		<u>28,874,203</u>	<u>29,116,559</u>
Liabilities -			
Non-current liabilities			
Deferred tax liabilities	8	114,976	131,645
Long-term lease obligations	5	680,126	662,638
		<u>795,102</u>	<u>794,283</u>
Current liabilities -			
Accounts payable		845,640	1,143,718
Due to a related party	9	156,219	129,887
Other current liabilities		2,248,161	2,139,824
Income tax provision	8	233,343	295,124
Short-term lease obligations	5	135,000	135,000
		<u>3,618,363</u>	<u>3,813,553</u>
Total Liabilities		<u>4,413,465</u>	<u>4,637,836</u>
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		<u>33,287,668</u>	<u>33,754,395</u>

The accompanying notes from 1 to 12 form part of these interim condensed financial statements

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

	Note	For the three months ended 31 March	
		2020 JD	2019 JD
Operating revenues - Intercontinental Hotel Jordan		3,207,464	3,818,237
Operating expenses - Intercontinental Hotel Jordan		(2,790,183)	(3,041,688)
Gross operating income from the Hotel		417,281	776,549
Rent income		41,035	43,371
Interest income		12,795	85,295
Other income		808	400
Depreciation of property, plant and equipment		(574,424)	(469,263)
Depreciation of right-of-use asset		(24,298)	(24,298)
Interest expense on lease obligations		(17,488)	(18,830)
Loss on sale of property, plant and equipment		-	(39,940)
Administrative expenses		(112,423)	(118,726)
Board of Directors' remuneration and transportation		(38,250)	(35,250)
(Loss) profit for the period before income tax		(294,964)	199,308
Income tax benefit (expense) for the period	8	52,608	(41,770)
(Loss) profit for the period		(242,356)	157,538
Add: Other comprehensive income items		-	-
Total comprehensive income for the period		(242,356)	157,538
		JD / Fils	JD / Fils
Basic and diluted (loss) earnings per share for the period		(0/024)	0/016

The accompanying notes from 1 to 12 form part of these interim condensed financial statements

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

	Paid-in capital	Share premium	Statutory Reserve	Voluntary reserve	Retained earnings	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
2020-						
Balance at 1 January	10,000,000	505,173	2,569,247	3,800,824	12,241,315	29,116,559
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	(242,356)	(242,356)
Balance at 31 March	10,000,000	505,173	2,569,247	3,800,824	11,998,959	28,874,203
2019-						
Balance at 1 January	10,000,000	505,173	2,569,247	3,800,824	14,156,100	31,031,344
Effect of IFRS (16) adoption	-	-	-	-	(16,566)	(16,566)
Restated balance at 1 January	10,000,000	505,173	2,569,247	3,800,824	14,139,534	31,014,778
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	157,538	157,538
Balance at 31 March	10,000,000	505,173	2,569,247	3,800,824	14,297,072	31,172,316

The accompanying notes from 1 to 12 form part of these interim condensed financial statements

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

		For the three months ended 31 March	
	Notes	2020 JD	2019 JD
<u>OPERATING ACTIVITIES</u>			
(Loss) profit for the period before income tax		(294,964)	199,308
Adjustments:			
Depreciation of property, plant and equipment		574,424	469,263
Depreciation of right-of-use asset		24,298	24,298
Interest income		(12,795)	(85,295)
Provision for (reversal of) expected credit losses, net		25,533	(400)
Loss on sale of property, plant and equipment		-	39,940
Interest expense on lease obligations		17,488	18,830
Changes in working capital:			
Inventories		10,909	10,999
Accounts receivable		(292,977)	(43,982)
Other current assets		(152,513)	(28,080)
Accounts payable		(298,078)	(22,804)
Due to a related party		26,332	(103,252)
Other current liabilities		108,385	360,366
Income tax paid	8	(61,781)	(108,206)
Net cash flows (used in) from operating activities		(325,739)	730,985
<u>INVESTING ACTIVITIES</u>			
Purchase of property, plant and equipment	3	(40,011)	(43,598)
Projects in progress	4	(200,237)	(648,830)
Proceeds from sale of property, plant and equipment		-	28,190
Interest received		17,598	86,392
Net cash flows used in investing activities		(222,650)	(577,846)
<u>FINANCING ACTIVITIES</u>			
Dividends paid		(48)	(250)
Net cash flows used in financing activities		(48)	(250)
Net (decrease) increase in cash and cash equivalents		(548,437)	152,889
Cash and cash equivalents at the beginning of the period		4,531,355	7,605,012
Cash and cash equivalents at the end of the period	6	3,982,918	7,757,901

The accompanying notes from 1 to 12 form part of these interim condensed financial statements

(1) GENERAL

Jordan Hotels and Tourism Company (the "Company") was registered in 1955 as a public shareholding company located in Amman - Jordan. The Company increased its capital throughout the previous years to reach JD 10,000,000 divided into 10,000,000 shares at a par value of JD 1 per share. The Company's main objectives are to invest in real estate and tourism activities.

The Company owns Intercontinental Hotel Jordan (the "Hotel") which is operated and managed by the Intercontinental Hotel Corporation (IHC) in accordance with the Operating and Management Agreement (the "Agreement") that became effective on 1 January 2008 and was valid until 31 December 2017. The new agreement replaced the original agreement that was signed in 1972. The Board of Directors approved the novation, extension and amendment of the Agreement with Intercontinental Hotels Corporation effective 1 January 2018 for a period of five years.

The interim condensed financial statements were authorized for issue by the Board of Directors in its meeting held on 21 May 2020.

(2) BASIS OF PREPARATION AND ACCOUNTING POLICIES

(2-1) BASIS OF PREPARATION

The interim condensed financial statements for the three-month period ended 31 March 2020 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

The interim condensed financial statements have been prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through other comprehensive income, which have been measured at fair value as of the date of the interim condensed financial statements.

The interim condensed financial statements have been presented in Jordanian Dinar which represents the functional currency of the Company.

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the Company's annual financial statements as of 31 December 2019. In addition, the results for the three-month period ended 31 March 2020 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2020.

(2-2) CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed financial statements are consistent with those followed in the preparation of the Company's annual financial statements for the year ended 31 December 2019, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2020:

Amendments to IFRS 3: Definition of a Business

The IASB issued amendments to the definition of a business in IFRS 3 Business Combinations to help entities determine whether an acquired set of activities and assets is a business or not. They clarify the minimum requirements for a business, remove the assessment of whether market participants are capable of replacing any missing elements, add guidance to help entities assess whether an acquired process is substantive, narrow the definitions of a business and of outputs, and introduce an optional fair value concentration test.

The amendments are applied to transactions that are either business combinations or asset acquisitions for which the acquisition date is on or after the beginning of the first annual reporting period beginning on or after 1 January 2020. Consequently, the Company did not have to revisit such transactions that occurred in prior periods. Earlier application is permitted and must be disclosed.

These amendments do not have any impact on the Company's interim condensed financial statements.

Interest Rate Benchmark Reform Amendments to IFRS 9 and IFRS 7

Interest Rate Benchmark Reform Amendments to IFRS 9 and IFRS 7 includes a number of reliefs, which apply to all hedging relationships that are directly affected by interest rate benchmark reform. A hedging relationship is affected if the reform gives rise to uncertainties about the timing and or amount of benchmark-based cash flows of the hedged item or the hedging instrument. As a result of interest rate benchmark reform, there may be uncertainties about the timing and or amount of benchmark-based cash flows of the hedged item or the hedging instrument during the period before the replacement of an existing interest rate benchmark with an alternative risk-free interest rate (an RFR). This may lead to uncertainty whether a forecast transaction is highly probable and whether prospectively the hedging relationship is expected to be highly effective.

The amendments provide temporary reliefs which enable hedge accounting to continue during the period of uncertainty before the replacement of an existing interest rate benchmark with an alternative risk-free interest rate (an "RFR"). The effective date of the amendments was for annual periods beginning on or after 1 January 2020, with early application permitted. The requirements must be applied retrospectively. However, any hedge relationships that have previously been de-designated cannot be reinstated upon application, nor can any hedge relationships be designated with the benefit of hindsight.

With phase one completed, the IASB is now shifting its focus to consider those issues that could affect financial reporting when an existing interest rate benchmark is replaced with an RFR. This is referred to as phase two of the IASB's project. The Company was not be affected by these amendments on the date of transition and concluded that the uncertainty arising from IBOR reform is did not affect its hedge relationships to the extent that the hedge relationships need to be discontinued.

These amendments do not have any impact on the Company's interim condensed financial statements.

(3) PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

During the three-month ended 31 March 2020, the Company acquired property, plant and equipment in the amount of JD 40,011 (2019: JD 43,598). The Company did not dispose of any of property, plant and equipment during the three months ended 31 March 2020 (2019: JD 68,130).

(4) PROJECTS IN PROGRESS

Additions to projects in progress amounted to JD 200,237 during the three months ended 31 March 2020 (2019: JD 648,830).

Projects which were completed and transferred to property equipment amounted to JD 3,472,220 for the three months ended 31 March 2020 (2019: JD 523,093).

The estimated cost to complete the projects in progress is approximately JD 146,000 as at 31 March 2020. Management expects to complete these projects during the year 2020.

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(5) RIGHT-OF-USE ASSET

The schedule below illustrates the Company's right-of-use asset and lease obligations and the movements during the three months ended 31 March 2020:

	Right-of- use asset (Land) JD	Lease obligations* JD
At 1 January 2020	846,376	797,638
Depreciation	(24,298)	-
Interest expense	-	17,488
At 31 March 2020 (Unaudited)	822,078	815,126

* Lease obligations details as at 31 March 2020 are as follows:

Short-term JD	Long- term JD	Total JD
135,000	680,126	815,126

(6) CASH ON HAND AND AT BANKS

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Cash on hand and at banks	2,001,275	2,050,087
Term deposit maturing within 3 months*	1,981,643	2,481,268
	3,982,918	4,531,355

* Term deposit is made for varying periods between one day and three months based on the Company's need for liquidity and bearing an average interest rate ranging from 2.5% to 6% per annum (2019: from 1% to 6% per annum).

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(7) LEGAL RESERVES

The Company has made no transfers to statutory and voluntary reserves as per the Companies Law as these financial statements are interim condensed financial statements.

(8) INCOME TAX

The accrued income tax is calculated for the period ended 31 March 2020 in accordance with the Income Tax Law No. (38) of 2018.

The income tax expense appearing in the interim condensed statement of comprehensive income represents the following:

	For the three months ended 31 March	
	2020	2019
	JD	JD
Income tax expense for the period	-	30,368
Deferred tax asset	(35,939)	-
Deferred tax liability	(16,669)	11,402
	<u>(52,608)</u>	<u>41,770</u>

The Company has submitted its tax returns to the Income Tax Department up to the year 2019. The Income Tax Department has not reviewed the Company's records for the year 2019 up to the date of these interim condensed financial statements.

The Company obtained a final clearance with the Income Tax Department up to the year 2017. The year 2018 tax return was accepted as part of the sampling system.

Movements on the provision for income tax were as follows:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Beginning balance for the period/ year	295,124	388,038
Income tax expense for the year	-	326,201
Income tax paid for the period/ year	(61,781)	(419,115)
Ending balance for the period/ year	<u>233,343</u>	<u>295,124</u>

Deferred tax assets -

Deferred tax assets represent the estimated tax effect of accumulated tax losses carried forward pertaining to the Company, which are expected to result in future tax benefits.

Movements on deferred tax assets were as follows:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Beginning balance for the period / year	-	-
Tax effect of accumulated tax losses carried forward	35,939	-
Ending balance for the period/ year	35,939	-

Deferred tax liabilities -

This item represents deferred tax liabilities as of 31 March 2020 resulting from depreciation differences related to machinery and equipment and computer hardware and software, which are depreciated for financial reporting purposes at rates lower than those used in the computation of the provision for income tax.

Movements on deferred tax liabilities were as follows:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Beginning balance for the period/ year	131,645	164,047
Depreciation differences related to machinery and equipment and computer hardware and software, net	(16,669)	(32,402)
Ending balance for the period/year	114,976	131,645

(9) RELATED PARTIES

Related parties represent major shareholders, key management personnel of the Company, the Board of Directors and other related parties. The Company's management sets the pricing and the terms of transactions with the related parties.

JORDAN HOTELS AND TOURISM PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

Balances with related parties included in the interim condensed statement of financial position are as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Due to a related party - Zara Investment Holding Company (Main shareholder)	156,219	129,887
Bank balances - Bank Al Etihad, Arab bank and Cairo Amman Bank (Shareholders)	3,968,518	1,035,855

Transactions with related parties included in the interim condensed statement of comprehensive income are as follows:

	For the three months ended 31 March	
	2020 JD	2019 JD
Administrative expenses - Zara Investment Holding Company (Main shareholder)	25,000	25,000
Rent expenses – Zara Investment Holding Company (Main shareholder)	6,698	6,698
Board of Directors transportation and remuneration	38,250	35,250
Rent income – Arab bank (Shareholders)	1,375	1,375
Interest income – Bank Al Etihad, Arab bank and Cairo Amman Bank (Shareholders)	12,795	85,295

Summary of key management salaries, remunerations and other benefits is as follows:

	For the three months ended 31 March	
	2020 JD	2019 JD
Key management salaries and remunerations	15,924	15,550

(10) CONTINGENT LIABILITIES

The Company appears as a defendant in a number of lawsuits amounting to JD 44,795 as at 31 March 2020 (2019: JD 39,807). The Company and its legal advisor believe that the Company's position is strong against these lawsuits and there is no need for any provision except for what has been recorded. The Company is plaintiff in lawsuits against others in the amount of JD 130,151 as at 31 March 2020 (2019: 134,411).

(11) COMPARATIVE FIGURES

Some of the comparative figures for the year 2019 have been reclassified to correspond with 31 March 2020 presentation. Such reclassification did not affect previously reported with profit or equity for the year 2019.

(12) THE OUTBREAK OF CORONAVIRUS (COVID-19) AND ITS IMPACT ON THE COMPANY

The coronavirus had an impact on the global economy, caused imbalances in global markets and low demand from guests. This led to a negative impact on the tourism and hospitality sector as a result of the restrictions put in place, also resulting in cancellations of conferences and reservations for guests.

The Cabinet of Jordan decided to cease all flights of travelers to and from the Kingdom from 17 March 2020 until further notice and to tighten travel procedures, in addition to the quarantine of arrivals to the Kingdom.

The Jordanian Prime Minister issued the following defense orders that directly or indirectly affected the Company's operations and performance:

1. Defense Order No. 1 issued under Defense Law No. 13 of 1992, which suspends certain provisions of Social Security Law No. 1 of 2014 and its amendments and the regulations applied by the Social Security Corporation. This includes the suspension of the application of old-age insurance for the months of March, April and May 2020 for all those subject to the Jordanian Labor Law in the private sector.
2. Defense Order No. 6 issued under Defense Law No. 13 of 1992, determining the wages of workers in private sector and any other organization subject to the Jordanian Labor Law.

- Workers who perform their work in the workplace deserve their full wages, though it is permissible to agree, on the will of the worker, to reduce his/her wages, provided that the amount of the reduction does not exceed 30% of the wage and that this option is not used unless the reduction includes the salaries of the key management of the institution.
- Workers who perform their work "full time" remotely at the institutions and establishments that are authorized to work, institutions covered by the suspension decision or not authorized to work deserve to receive their salaries.
- Workers who perform their work "part-time" remotely at the authorized establishments and facilities, those covered by the suspension decision or institutions that are not authorized to work deserve to receive their wages according to the actual working hours and should not be less than the minimum wage per hour or according to the wages stipulated in the Defense Law.
- The employers of the establishments and institutions that are authorized to work "part-time", institutions covered by the suspension decision and those that are not authorized to work, have the right to submit a request to the Minister of Labor to allow them to pay to the workers who are not assigned at least 50% of the value of the normal wage for these workers, provided that it is not less than the minimum wage.

Other decisions were also issued by various Government agencies to assist in the continuity of various sectors of the Jordanian economy by reducing the financial burden to these sectors. Examples include the following:

1. The Central Bank of Jordan's resolution to compel all operating Jordanian banks to postpone loan installments payable by companies and individuals without imposing any penalties or additional financial burdens.
2. The Central Bank of Jordan's resolution to reduce the interest rates on credit facilities.
3. The Central Bank of Jordan's resolution to provide the financing needs for the public and private sectors at low interest rates to finance its operations.
4. The Central Bank of Jordan's resolution to reduce the costs associated with its sponsored programs to support the economic sectors.

Management has prepared a preliminary study to determine the impact of the coronavirus on the Company's activities and its financial performance in order to be able to take appropriate measures to carry out its activities under the current circumstances. Management is also preparing a detailed study to determine the impact of the coronavirus on the Company's operations, its ability to recover its assets and meeting its obligations for both the medium and long terms.