

التاريخ : 2020/10/28

الإشارة : ش م / 88 هـ / 2020

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عناية / دائرة الإفصاح المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : ميزانية الشركة الموحدة عن الربع الثالث لعام 2020

استنادا لاحكام وتعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ، نرفق لكم طيه الميزانية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات ( م.ع.م ) ( عربي + انجليزي ) كما هي بتاريخ 30 ايلول 2020 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م  
المفوض بالتوقيع  
ضياء الشيخ



بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٨ تموز ٢٠٢٠	
الرقم المتسلسل:	3906
رقم الملف:	31231
الجهة المختصة:	611

شركة الجنوب للإلكترونيات  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة المنفصلة (مراجعة غير مدققة)  
كما في 30 ايلول 2020

شركة الجنوب للإلكترونيات  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

---

2_1	تقرير المراجعة
4_3	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المنفصلة كما في 30 ايلول 2020
5	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة المنفصلة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المنفصلة الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020
7	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المنفصلة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020
11_8	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنفصلة

## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنفصلة

839 20 04

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة الجنوب للإلكترونيات  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الجنوب للإلكترونيات مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2020 وكل من وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية / معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

### أساس الاستنتاج المتحفظ:

1. **القوائم المالية الموحدة** – لم يتم إعداد قوائم مالية موحدة للشركات التي تمتلكها الشركة الأم كما لم نستلم من إدارة الشركة قوائم مالية لهذه الشركات، إن عدم تضمين القوائم المالية قوائم الشركات التابعة سوف يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية للفترة المنتهية في 30 ايلول 2020  
لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".  
في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء أساس الاستنتاج المتحفظ.

### أمر آخر

تجاوزت خسائر الشركة المتركمة 75% من رأسمالها المدفوع مما يتطلب على إدارة الشركة توفير أوضاعها حسب أحكام المادة 266 من قانون الشركات الأردني المعمول به. انظر ايضاح رقم (6) .

#### الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكرناه في فقرة اساس الاستنتاج المتحفظ والأمر الآخر لم تسترّع انتباهنا أية أمور أخرى تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

عن شركة العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي  
إجازة رقم 710



عمان في 20 تشرين الاول 2020

شركة الجنوب للإلكترونيات  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المنفصلة  
كما في 30 ايلول 2020

(مراجعة غير مدققة)

31 كانون الأول 2019	30 ايلول 2020	
دينار أردني (منققة)	دينار أردني (مراجعة)	
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات المتداولة</b>
21,393	31,657	النقد والنقد المعادل
440,515	1,247,663	الذمم المدينة - بالصافي
3,909,491	3,909,491	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام
34,000	34,000	إسناد قرض شركة العرب للتنمية العقارية
63,253	399,843	البضاعة في المستودعات
32,019	46,623	أرصدة مدينة أخرى
<b>4,500,671</b>	<b>5,669,277</b>	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
10,496,037	10,496,037	إستثمارات في شركات تابعة
213,378	231,231	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
473,769	473,769	الممتلكات والمعدات - بالصافي
188,345	141,259	موجودات حق استخدام الأصل / عقود إيجار
<b>11,371,529</b>	<b>11,342,296</b>	<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>15,872,200</b>	<b>17,011,573</b>	<b>مجموع الموجودات</b>

شركة الجنوب للإلكترونيات  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المنفصلة  
كما في 30 ايلول 2020

(مراجعة غير مدققة)

31 كانون الأول 2019	30 ايلول 2020	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
		<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
853,865	945,922	الذمم الدائنة
623,079	560,079	تسهيلات تمويل على الهامش
377,279	430,202	شيكات مؤجلة الدفع تستحق خلال عام
61,340	63,411	إلتزامات عقود إيجار تمويلي تستحق خلال عام
343,289	514,538	أرصدة دائنة أخرى
<b>2,258,852</b>	<b>2,514,152</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
		<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
131,088	83,011	إلتزامات عقود إيجار تمويلي طويلة الاجل
5,066,679	5,091,072	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
6,525,009	7,425,925	قروض طويلة الاجل
<b>11,722,776</b>	<b>12,600,008</b>	<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>13,981,628</b>	<b>15,114,160</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
		<b>حقوق الملكية</b>
11,158,447	11,158,447	راس المال المدفوع والمصرح به
(500,000)	(500,000)	خصم إصدار
297,734	297,734	إحتياطي إجباري
55,087	55,087	إحتياطي إختياري
(601,528)	(583,675)	التغير المتراكم في القيمة العادلة - بالصافي
(8,519,168)	(8,530,180)	الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة
<b>1,890,572</b>	<b>1,897,413</b>	<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>15,872,200</b>	<b>17,011,573</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

\*

**شركة الجنوب للإلكترونيات**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة المنفصلة**  
**للسهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020**

(مراجعة غير مدققة)

30 ايلول 2019	30 ايلول 2020	
دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
130,861	1,018,712	صافي المبيعات
(96,784)	(727,747)	تكلفة المبيعات
<b>34,077</b>	<b>290,965</b>	<b>مجمّل الربح</b>
(102,780)	(106,830)	مصاريف البيع والتوزيع
(124,843)	(90,311)	مصاريف إدارية وعمومية
(228,068)	(156,431)	تكاليف التمويل
-	51,595	إيرادات أخرى
<b>(421,614)</b>	<b>(11,012)</b>	<b>خسارة الفترة</b>
-	17,853	<b>بنود الدخل الشامل الآخر</b>
<b>421,614-</b>	<b>6,841</b>	التغير في إحتياطي القيمة العادلة
		<b>الدخل الشامل الآخر للفترة</b>
		<b>الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح / خسارة الفترة</b>
(0.038)	(0.001)	حصة السهم من خسارة الفترة
<b>11,158,447</b>	<b>11,158,447</b>	المتوسط المرجح لعدد الاسهم



**شركة الجنوب للإلكترونيات**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة المنفصلة**  
**لشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020**

(مراجعة غير مدققة)

الصافي	الخسائر المترابطة	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي إختياري	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,890,572	(8,519,168)	(601,528)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447			
6,841	(11,012)	17,853	-	-	-	-			
1,897,413	(8,530,180)	(583,675)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447			
6,214,593	(4,286,747)	(509,928)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447			
(421,614)	(421,614)	-	-	-	-	-			
5,792,979	(4,708,361)	(509,928)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447			

لشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020  
 الرصيد في 1 كانون الثاني 2020  
 خسارة الفترة  
 الرصيد في 30 ايلول 2020

لشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2019  
 الرصيد في 1 كانون الثاني 2019  
 خسارة الفترة  
 الرصيد في 30 ايلول 2019

**شركة الجنوب للإلكترونيات**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المنفصلة**  
**للسهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020**

(مراجعة غير مدققة)

30 ايلول 2019	30 ايلول 2020	
دينار أردني	دينار أردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
(421,614)	(11,012)	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		خسارة الفترة
	47,086	التعديلات :-
		إهلاكات وإطفاءات
281,479	(807,148)	<b>التغير في بنود رأس المال العامل</b>
5,415	0	الذمم المدينة
91,901	(336,590)	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
40,647	(14,604)	البضاعة في المستودعات
94,556	92,057	أرصدة مدينة أخرى
(28,610)	52,923	الذمم الدائنة
	24,393	شيكات موجلة الدفع
(58,983)	171,249	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
4,791	(781,646)	أرصدة دائنة أخرى
		<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>
(8,385)	900,916	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
-	(46,006)	القروض
	(63,000)	التزامات عقود ايجار تمويلي
(8,385)	791,910	تسهيلات تمويل على الهامش
(3,594)	10,264	<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</b>
4,046	21,393	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
452	31,657	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

**شركة الجنوب للإلكترونيات**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنفصلة**

(مراجعة غير مدققة)

**1- الكيان القانوني والنشاط**

تأسست شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 14 اب 1993 كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم ( 3275 ) وبتاريخ 1 تموز 2005 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم ( 368 ) في سجل الشركات المساهمة العامة.

**ومن أهم غايات الشركة مايلي:-**

- تجارة الجملة والتجزئة في الاجهزة الالكترونية والكهربائية.
  - شراء وبيع الاراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية.
  - تقديم خدمات الاستشارات المالية والفنية.
  - إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية لكافة المشاريع الاقتصادية والمشاريع التجارية.
  - تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
  - استثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.
  - إدارة املاك الغير.
  - تجارة المعدات الكهربائية.
  - إقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.
- \* تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 20 تشرين الاول 2020 وهذه القوائم لا تتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**2- أساس إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة**

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2020 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 القوائم المالية المرحلية.
- تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.
- إن القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقا للمعايير الدولية.
- لإعداد التقارير المالية يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2019 كما ان نتائج الاعمال للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020 لا تمثل بالضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 كما انه لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة والتي تم اجراءها في نهاية السنة.

**\* أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب ارقام فترة المقارنة - حيث لزم - لتلائم مع ارقام الفترة الحالية .

**شركة الجنوب للالكترونيات**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المنفصلة**

(مراجعة غير مدققة)

**3- السياسات المحاسبية الهامة**

- إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2020 وفقا لمعيار الدولي رقم 34 يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضا من الادارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.
- تم الافصاح عن التقديرات والافتراضات العامة المستخدمة في اعداد القوائم المالية ضمن الايضاح رقم 4.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا للسياسات المحاسبية المطبقة في اخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019.

**4- التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات**

- لم تكن هناك اية تعديلات جوهرية على طبيعة ومقدار التغيرات في المبالغ المدرجة في القوائم السنوية عن عام 2019

**5- رد محامي الشركة**

- يوجد دعاوى مقامة على شركة الجنوب للالكترونيات بقيمة 106,784 دينار اردني بصفتها مدعى عليها.
- لا يوجد دعاوى مقامة من قبل شركة الجنوب للالكترونيات بصفتها مدعية.

**6- قرارات الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 18/8/2020 حسب متطلبات قانون الشركات الاردني**

- 1- الموافقة على تخفيض راس مال الشركة الحالي من 11,158,447 دينار/سهم الى 2,120,410 دينار/سهم وبمبلغ اجمالي مقداره 9,038,037 دينار/سهم على النحو التالي:

أ- اطفاء رصيد الخسائر المتراكمة كما في 31/12/2019 والبالغة 8,538,037 دينار  
ب- اطفاء رصيد خصم الاصدار كما هو بتاريخ 31/12/2019 والبالغ 500,000 دينار

- 2- الموافقة على زيادة راس مال الشركة الى 8 مليون سهم/دينار كما يلي:

أ- رسملة رصيد مجمع الشقوق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة كما هو بتاريخ 31/12/2019 و البالغ 5,061,679 دينار وبسعر اصدار دينار واحد لكل سهم

ب- رسملة مبلغ 560,000 دينار من رصيد الذمة الدائنة لشركة ملتقى التداول وبسعر اصدار دينار واحد لكل سهم

ج- رسملة لمن يرغب من الذمم الدائنة على الشركة وبسعر دينار واحد لكل سهم

تم تفويض مجلس ادارة الشركة باستكمال جميع الاجرائات لدى الدوائر المختصة ولا تزال الاجرائات مستمرة

**South Electronic Co.  
A Public Limited Company**

Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

**Progressive, Concise & Separated Financial  
Statements (Un-Audited Review)**

**As at September 30<sup>th</sup>, 2020**

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

**Table of Contents**

	Page
Review Report	1-2
Progressive, Concise & Separated Financial Position Statement as at September 30 <sup>st</sup> , 2020	3-4
Progressive, Concise & Separated Comprehensive Income Statement for the nine months ended September 30 <sup>th</sup> , 2020	5
Progressive, Concise & Separated Changes in Equity Statement for the nine months ended September 30 <sup>th</sup> , 2020	6
Progressive, Concise & Separated Cash Flows Statement for the nine months ended September 30 <sup>th</sup> , 2020	7
Explanatory Notes on the Progressive, Concise & Separated Financial Statements	8-10

## **Review Report on Progressive, Concise & Separated Financial Statements**

839 20 04

**The Board of Directors**

**South Electronic Co.**

**A Public Limited Company**

**Amman – the Hashemite Kingdom of Jordan**

### **Introduction:**

We have reviewed the attached Progressive, Concise & Separated Financial Statements of South Electronic Co. PLC which comprise of the Progressive, Concise & Separated Financial Statements of the financial position as at September 30, 2020, and each of Progressive, Concise & Separated comprehensive income, Progressive, Concise & Separated statement of changes in equity, and Progressive, Concise & Separated statement of cash flows of the nine months then ended, Explanatory notes to the Progressive, Concise & Separated Financial statements, and a summary of the significant accounting policies, and other explanatories.

The Management is responsible for preparing, and presenting these progressive, concise financial reports according to the International Standards of Financial Statements' preparation/ International Accounting Standard No. 34 (Progressive Financial Reports), our responsibility is to reach a conclusion regarding these Progressive, Concise financial statements, based on our review.

### **Scope of review:**

We have conducted our reviewed based on the International standard regarding Review Processes 2410 " the review of progressive financial information by the Independent auditor of the Company", the review of progressive financial information process is represented in conducting explanatories mainly by the persons responsible of the Financial and accounting matters, and applying analysis and other reviewing procedures, the scope of reviewing procedures is away less than the auditing procedures which are done according to International Auditing Standards, therefore, the procedures of reviewing doesn't allow us to gain confirmations regarding the important matters which may be determined through the auditing procedures, therefore we don't give an auditing opinion on that regard.

### **Basis of the Conservative Conclusion**

**Consolidated Financial Statements** - No consolidated financial statements have been prepared for the companies owned by the parent company, nor have we received from the company's management any financial statements for these companies. Failure to include the financial statements of affiliated companies will have a material impact on the financial statements for the period ending September 30, 2020.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities according to these standards are explained later in our report within the auditor's responsibility paragraph regarding auditing the financial statements. We are independent from the company in accordance with the requirements of the International Ethical Standards Board of Accountants (IESBA), "A Guide to Ethical Conduct for Professional Accountants", and the ethical requirements related to our audit of financial statements. We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with those requirements and the requirements of the International Ethical Conduct Standards Board of Accountants "Guide to Ethical Conduct for Professional Accountants".

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for a Conservative Conclusion.

**Other matter**

The accumulated losses of the group exceeded 75% of its paid-up capital, which requires the company's management to adjust its conditions according to the provisions of Article 266 of the Jordanian Companies Law in force.

**Conclusion:**

Based on our review, and except for what we have mentioned on the basis for a Conservative Conclusion, in addition article and the Explanatory Paragraph, nothing draws our attention which make us believe that the attachedseparatedand progressive Financial Statements were not prepared, from all essential aspects, according to the Accounting International Standards No. 34 regarding Progressive Financial reports.

**Al Abbassi and Partners Co.**

**Ahmad M. Al Abbassi**  
**License No. (710)**



**Amman on October 20, 2020**



**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan  
**Progressive, Concise & Separated Financial Position Statement**  
**As at September 30<sup>th</sup>, 2020**

**(Un-Audited Review)**

	<u><b>December 31<sup>st</sup>, 2019</b></u> JOD (Audited)	<u><b>September 30<sup>th</sup>, 2020</b></u> JOD (Reviewed)
<u><b>Assets</b></u>		
<u><b>Current Assets</b></u>		
Cash and Cash Equivalent	21,393	31,657
Accounts Receivable – Net	440,515	1,247,663
Related parties accounts receivable due during the year	3,909,491	3,909,491
Corporate Bond of Arab Real Estate Development Co.	34,000	34,000
Goods in Warehouses	63,253	399,843
Other Accounts Receivable	32,019	46,623
<b>Total Current Assets</b>	<u>4,500,671</u>	<u>5,669,277</u>
<u><b>Non-Current Assets</b></u>		
Investments in an Affiliated Company	10,496,037	10,496,037
Financial Assets at Fair Value through the Comprehensive Income Statement	213,378	231,231
Properties and Equipment – Net	473,769	473,769
Right of use Asset / lease contracts	188,345	141,259
<b>Total Non-Current Assets</b>	<u>11,371,529</u>	<u>11,342,296</u>
<b>Total Assets</b>	<u>15,872,200</u>	<u>17,011,573</u>

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan  
**Continue: Progressive, Concise & Separated Financial Position Statement**  
**As on September 30<sup>th</sup>, 2020**

**(Un-Audited Review)**

	<b><u>December 31<sup>st</sup>,</u></b> <b><u>2019</u></b> <b>JOD</b> <b>(Audited)</b>	<b><u>September 30<sup>th</sup>,</u></b> <b><u>2020</u></b> <b>JOD</b> <b>(Reviewed)</b>
<b><u>Liabilities and Equity</u></b>		
<b><u>Current Liabilities</u></b>		
Accounts payable	853,865	945,922
Financing facilities margin	623,079	560,079
Deferred Checks accruable within a year	377,279	430,202
Financing lease contracts liabilities within a year	61,340	63,441
Other Accounts Payable	343,289	514,538
<b>Total Current Liabilities</b>	<b><u>2,258,852</u></b>	<b><u>2,514,152</u></b>
<b><u>Non-Current Liabilities</u></b>		
Long Term Loans accruable within a year	131,088	83,011
Related Third Parties Accounts payable	5,066,679	5,091,072
Long Term loans	6,525,009	7,425,925
<b>Total Non-Current Liabilities</b>	<b><u>11,722,776</u></b>	<b><u>12,600,008</u></b>
<b>Total Liabilities</b>	<b><u>13,981,628</u></b>	<b><u>15,114,160</u></b>
<b><u>Equity</u></b>		
Paid and authorized capital	11,158,447	11,158,447
Disbursement deduct	(500,000)	(500,000)
Compulsory Reserve	297,734	297,734
Voluntary Reserve	55,087	55,087
Accumulated Change in the Fair Value –net	(601,528)	(583,675)
Accumulated losses at period-end	(8,519,168)	(8,530,180)
<b>Net Equity</b>	<b><u>1,890,572</u></b>	<b><u>1,897,413</u></b>
<b>Total Liabilities and Equity</b>	<b><u>15,872,200</u></b>	<b><u>17,011,573</u></b>

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
 Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan  
**Progressive, Concise & Separated Comprehensive Income Statement**  
**For the ninemonths'end September 30<sup>th</sup>, 2020**  
**(Un-Audited Review)**

	<b><u>September 30<sup>th</sup>,</u></b> <b><u>2019</u></b> <b>JOD</b> <b>(Reviewed)</b>	<b><u>September 30<sup>th</sup>,</u></b> <b><u>2020</u></b> <b>JOD</b> <b>(Reviewed)</b>
Net Sales	130,861	1,018,712
Sales Cost	(96,784)	(727,747)
<b>Gross Profit</b>	<b>34,077</b>	<b>290,965</b>
Sales and Distribution Expenses	(102,780)	(106,380)
Administrative and General Expenses	(124,843)	(90,311)
Financing Costs	(228,068)	(156,431)
Other revenues	-	51,595
<b>Period loss</b>	<b>(421,614)</b>	<b>(11,012)</b>
<b><u>Other comprehensive income items :</u></b>		
Change in fair value reserve	-	17,853
Comprehensive income at period-end	<b>(421,614)</b>	<b>6,841</b>
<b><u>Basic and Short value per share of the period profit / loss</u></b>		
Shares' weighted lose within the period	(0.038)	(0.001)
<b>Shares' weighted average</b>	<b>11,158,447</b>	<b>11,158,447</b>

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
 Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan  
**Statement of Progressive and Separated Changes in Equity**  
**For the nine months' end September 30<sup>th</sup>, 2020**

**(Un-Audited Review)**

	<u>Capital</u>	<u>Disbursement</u>	<u>Compulsory</u>	<u>Voluntary</u>	<u>Reserve in</u>	<u>Accumulative</u>	<u>Net</u>
	<u>Deduct</u>	<u>reserve</u>	<u>reserve</u>	<u>fair value</u>	<u>losses</u>		
JOD	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD	JOD
<b>For the nine months ended</b>							
<b><u>September 30, 2020</u></b>							
Balance as at January 01 <sup>st</sup> , 2020	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	(601,528)	(8,519,168)	1,890,572
Period loss	-	-	-	-	17,853	(11,012)	6,841
Balance as at September 30 <sup>th</sup> , 2020	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	(583,675)	(8,530,180)	1,897,413
<b>For the nine months ended</b>							
<b><u>September 30, 2019</u></b>							
Balance as at January 01 <sup>st</sup> , 2019	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	(509,928)	(4,286,747)	6,214,593
Period loss	-	-	-	-	-	(421,614)	(421,614)
Balance as at September 30 <sup>st</sup> , 2019	11,158,447	(500,000)	297,734	55,087	(509,928)	(4,708,361)	5,792,979

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan  
**Progressive, Concise and Separated Cash Flows Statement**  
**For the ninemonths'end September 30<sup>st</sup>, 2020**

(Un-Audited Review)

	<b><u>September 30<sup>th</sup>,</u></b> <b><u>2019</u></b> <b><u>JOD</u></b> <b><u>(Reviewed)</u></b>	<b><u>September 30<sup>th</sup>,</u></b> <b><u>2020</u></b> <b><u>JOD</u></b> <b><u>(Reviewed)</u></b>
<b><u>Cash flows from operating activities</u></b>		
Period loss	(421,614)	(11,012)
<b>Amendments:</b>		
Depreciations and Amortizations	-	47,086
<b><u>Change in operating capital articles</u></b>		
Accounts receivable	281,479	(807,148)
Accounts receivable of Related Parties	5,415	0
Goods in Warehouses	91,901	(336,590)
Other Debit Balances	40,647	(14,604)
Accounts payable	94,556	92,057
Deferred checks	(28,610)	52,923
Accounts payable of Related Parties		24,393
Other Accounts payable	(58,983)	171,249
<b>Net Cash Flow from Operating Activities</b>	<b><u>4,791</u></b>	<b><u>(781,646)</u></b>
<b><u>Cash flows from financing activities</u></b>		
Loans	(8,385)	900,916
Financing lease contracts liabilities	-	(46,006)
Margin financing facility	-	(63,000)
<b>Net Cash flows from financing activities</b>	<b><u>(8,385)</u></b>	<b><u>791,910</u></b>
Change in cash balance and cash equivalent	(3,594)	10,264
Cash and cash equivalent as at the beginning of the period	4,046	21,393
<b>Cash and cash equivalent as at the end of the period</b>	<b><u>452</u></b>	<b><u>31,657</u></b>

The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Explanatory Notes on the Progressive, Concise & Separated Financial Statements**

**(Un-Audited Review)**

**1. Legal Entity and Activity**

South Electronic Company was established on 14 August 1993 as a limited liability company. It was registered in the limited liability companies' register under number (3275) on 1 July 2005. It was approved to transform the company into a public shareholding company and it was registered under number (368) in the public shareholding companies' register.

The most important purposes of the company include the following:

- Wholesale and retail in electronics and electrical appliances.
- Buy and sell lands after developing and organizing the same in accordance with the laws in force.
- Provision of financial and technical consultation services.
- Conducting feasibility studies for all economic and commercial projects.
- Acquire moveable and immovable properties in line with the purposes of the company.
- Invest the company's funds in real estates.
- Management of third party's properties.
- Trading in electrical equipment.
- Borrow necessary funds from banks.

\* The financial statements were approved by the board of directors in its session held on October 20, 2020, and the financial statements do not need the approval of the shareholder's general assembly.

**2. Basis of preparing the progressive and concise financial statements**

- The progressive and concise financial statements of the company were prepared as at September 30, 2020 in accordance with the standards of the International Accounting Standards Board (IASB) No. 34 (Progressive financial Statements).
- The Jordanian Dinar is the currency of presenting the financial statements; amounts are approximated to the nearest integral number (Dinar) and the functional currency of the company.
- The progressive and concise financial statements were prepared in accordance with the historical cost principle except the financial assets and liabilities which are reflected at the fair value

**South Electronic Co.**  
**A Public Limited Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Explanatory Notes on the Progressive, Concise & Separated Financial Statements**

- The progressive financial statements do not include all information and explanations required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with international standards.
- In order to prepare financial statements, you must read it along with the annual report as at December 31, 2019 as the results of the business for the nine months ended September 30, 2020 do not necessarily present an indicator of predicted results for the year ended as at December 31, 2020, as well as the allocation on the period profits were not concluded, which were concluded at the end of the year.

**\*Comparative Figures**

Many comparative figures have been re-categorized and indexed to match the categorization and indexing of the current fiscal year's figures.

**3. Significant Accounting Policies**

- The preparing of the progressive and concise Financial Statements, for the nine months ended September 30, 2020 in correspondence with the International Accounting Standards Board (IASB) No. 34, requires to use significant, important and identified Accounting Estimations, as it also requires from the management to use its special estimations in the process of applying Accounting Policies of the company.
- It was announced on the general estimations and assumptions used in preparing financial statements included in demonstration No. (4).
- The preparing of the progressive and concise Financial Statements was prepared in accordance with accounting policies applied in the last annual financial statements issued for the ended year as at 31<sup>st</sup> December 2019.

**4. Significant Accounting Estimations and Assumptions**

There were no material amendments on the nature and changes value in the listed amounts of the annual Financial Statements for 2019.

**5. Reply of Company Advocate**

- There are lawsuits filed against the South Electronic Co. in the amount of 106,784 Jordanian Dinars as a Defendant.
- There are no lawsuits filed by the South Electronic Co. as a Plaintiff.



**South Electronic Co.  
A Public Limited Company  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Explanatory Notes on the Progressive, Concise & Separated Financial Statements**

**6. Decisions of the Extraordinary General Assembly held on 18/8/2020 according to the requirements of the Jordanian Companies Law:**

1- Approval of reducing the company's current capital from 11,158,447 dinars / share to 2,120,410 dinars / share, with a total amount of 9,038,037 dinars / share as follows:

- Amortizing the balance of accumulated losses as of December 31, 2019 amounting to 8,538,037 dinars.
- Amortization of the balance of the issuance discount as on December 31, 2019, which is 500,000 dinars.

2- Approval of increasing the company's capital to 8 million shares / dinars as follows:

- Capitalization of the balance of the Middle East Complex for Engineering, Electronic and Heavy Industries as on December 31, 2019, amounting to 5,061,679 dinars, at the issuance price of one dinar per share.
- Capitalization of an amount of 560,000 dinars from the credit balance of the trading forum company at the issuance price of one dinar per share.
- Capitalization of those who wish from the accounts payable to the company at a price of one dinar for each share.

**The company's board of directors has been authorized to complete all procedures with the relevant departments, and the procedures are still ongoing.**