# **ISTIKLAL HOSPITAL**

# Al-Bilad Medical Services Co.



# مستشفى الإستقلال شركة البلاد للندمانة الطبية م.ع.م

Date:

التاريخ: ١٠١٢٨ م

Ref:

الرقم: ٤٠٠٤ / م.٩ / ١٥١٦

السادة هيئة الأوراق المالية
السادة بورصة عمان
الموضوع: التقرير ربع السنوي كما هي في
30/9/2020
مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع السنوية
لشركة البلاد للخدمات الطبية كما هي بتاريخ
. 2020/9/30
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،
شركة البلام للحدمات الطبية
الملاير العام
احمد الأحمد

بورصة عمسان الدانسرة الإدارية والمالية الديسوان الديسوان ٢٠٢٠ الديسوان ٢٠٢٠ الرقم المتسلسل، ٢٠١٠ حمدان الجهة المختصة ، المراح الدراح الدراح

نسخة :-

قسم شؤون المساهمين
 الصادر العام

500

Tel. 5652600 - 5652300 - Fax 5652710 P.O.Box. 1493 Amman 11821 Jordan e-mail: info@istiklalhospital.com Web site:www.istiklal.jo هاتف ۵۶۵۲۲۰۰ - ۵۶۵۲۳۰ - فاکس ۱۸۲۱ الأردن ص . ب ۱۶۹۳ عــــــــــــــان ۱۸۲۱ الأردن e-mail: info@istiklalhospital.com Web site :www.istiklal.jo

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

# البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

المحتويات	الصفحة	سفحة
تقرير المراجعة	-	-
بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر	١	١
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد المختصر	۲	۲
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر	٣	٣
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر	٤	٤
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها	٨_٥	٨_٥



سمان وشركاه محاسبون قانونيون ومستشارون ماليون ص.ب. ٩٢٢٥٦٤ عمان ١١١٩٢، الاردن ٢٥٦ شارع الملك عبدالله الثاني، الجندويل



# تقرير المراجعة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين شركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد المختصر وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر وبيان التنفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر للسياسات الماكية الموحد المختصر وبيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة وعرضها المحاسبية الهامة والمعلومات الايضاحية الاخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استنادا إلى المراجعة التي قمنا بها.

# نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة اقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال الندقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

# الاستنتاج

استنادا الى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد المختصر لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ وأدائها المالي المرحلي الموحد المختصر وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

Samman & Co.

Public Accountants

& Business Advisors

شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي اجازة رقم (٨٦٨)

۲۸ تشرین الأول ۲۰۲۰ عمان – الأردن

# بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣٠ ابلول ٢٠٢٠

٣١ كــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	۳۰ ایلول ۲۰۲۰ دند از ارانی	إيضاح	
نيسر ونسي (منطقة)	ئىپىر رىسى (غىر مد <del>قق</del> ة)		
` '			الموجسودات
14,001,740	17,4.0,.77	(٤)	ممتاكك ات ومعدات
7, . 9 . , 7 . 9	4, . 9 . , 7 . 9		عقارات إستثمارية - أراضي
1,899,717	1,7.7,1.6		استثمار في شركة زميلة
۸۲,۸0٤	44,408		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال المدخل الشامل الأخر
1.1,748	V£,VV٣		موجودات غير ملموسة
77,770,889	٧٠,٠٢٧		
			موجـودات متداولــة
9,197,70.	1., 47., 717	(°)	نمم تجارية وأرصدة مديشة اخرى
٧٩٢,٤٨٨	1, ,		مخزون
7,797,709	711,478	(7)	نقد وما في حكمه
197,718	197,711	(1)	نقد مقید لدی البنك
17,178,711	11,487,707		
77,4,.7.	71,797,871		مجسوع الموجىودات
			حقوق الملكية والمطلوبيات
		(Y)	حقوق الملكية
8.,,	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
7,770,097	4,440,044		احتياطي اجباري
(091,070)	(4.0,107)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(0,979,919)	(0,487,771)		خسائر متراكمة
70,708,187	X6V, 13F, 6Y		صافي حقوق الملكية
			المطلوبسات
			مطلويسات متداولسة
۸,۲۳۲,۳۱۹	٧,٣٢٩,١٠١	(^)	نمم تجارية وارصدة داننة لخرى
7,101,707	1,781,911		قروض وتسهيلات بنكية
09,781	۸٠,٠٩٤	(9)	مخصيص ضريبة دخل
11,180,917	9,001,107		مجموع المطلوبيات
¥1,9··,·1·	76,797,87		مجموع حقوق الملكية والمطلوبيات

تمت الموافقة على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من صفحة (١) الى صفحة (٨) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ تشرين الاول ٢٠٢٠ ووقع عليها من قبلهم:

> الدكتور / تركي بن فهد بن محمد العدل ركب رئيس مجلس الإدارة

المرابع المنافع المالية

# بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد المختصر (غير مدققة) للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

منتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للثلاثة أشهر الم	إيضاح
7.19	7.7.	4.14	۲.۲.	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
9,870,87	۸,۸0٤,۲۷۱	۳,۳ <b>٠</b> ٦,۸۹٥	4,4.4,404	الإيرادات
(٦,٣٦٧,٤٣٠)	(0,977,171)	(٢,١٧٧,١٥٧)	(٢,١١٤,٦٦٣)	تكلفة الإيرادات
7,801,888	7,981,1.1	1,179,78%	1,. 88,189	مجمل الريح
(٣,٨١١,٣٠٢)	(٣,٣٧١,٢٥٦)	(1,784,807)	(1,190,480)	مصاريف إدارية
019,119	177,7.1	178,018	41.,986	إيرادات أخرى
177,70.	124,017	१०,८२१	1 • ٨,٣٨٨	الربح التشغيلي
1.7,7.0	۸١,٣٤٢	177,71.	0,771	إير ادات فواند بنكية
٤٢,١٣٢	(187, £ £ +)	(١٠,٢٦٩)	(۲۸,۰٦٦)	حصة الشركة من نتائج أعمل الشركة الزميلة
(۱۶۲,۲۶۱)	(۱۶۲,۲۴۸)	(197,771)	(17,77)	تكاليف نمويل
119,877	(۲۹,۸۰۰)	7, . ٤٩	(٨,١١٧)	(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
(١٦,٢٣٢)	(۲۲,۲۱۲)	(٤,١٢٧)	(10,794)	ضريبة دخل (٩)
1.7,198	(07,£17)	1,977	(٢٣,٨١٤)	(خسارة) ربح الفترة
				الدخل الشامل الآخر
17,778	(09,947)	98,780	(80,940)	التغير في القيمة العاملة
110,071	(۱۱۲,۳۸۵)	97,107	(09,749)	مجموع (الخمارة) الدخل الشامل
٠,٠٠٣	(·,··۲)			الحصة الأساسية للسهم من (خسارة) ربح الفترة (دينار/سهم)

# بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر (غير مدققة) للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠

المجموع دينار أردني	خسانر متراکمة دینار أردنی	التغير المتراكم في القيمة العادلة دينار أردني	إحتياطي إجباري دينار أردني	رأس المال دينار أردني	۳۰ أيلول ۲۰۲۰
Y0,V0£,1£P (0Y,£1Y) (04,9YY)	(0,979,919) (07,£17)	(°91,0°°) - (°9,9Y°)	Y,YY0,09Y - 	۴۰,۰۰۰,۰۰۰ - -	١٠١٠ يلون الثاني ٢٠٢٠ خسارة الفترة التغير في القيمة العادلة
<u> </u>	(0,987,881)	(101,01)	7,770,097	<b>*</b> **,***,***	۳۰ ایلول ۲۰۲۰
70,7{Y,970 1.87,19{ 1Y,8Y{	(1,·AY,E·T) 1·T,19E	(011,771) - 17,778	Y,Y0Y,909 - -	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ - -	<u>٣٠ أيلول ٢٠١٩ </u> ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ربح الفترة التغير في القيمة العادلة
Y0,Y17,£97	(0,916,719)	(٥٠٦,٢٥٧)	Y,Y07,909	<b>۳۰,۰۰۰,۰۰۰</b>	۳۰ ایلول ۲۰۱۹

# بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠

4.19	Y • Y •	
دينار أردني	دينار أردني	
		الأنشطة التشغيلية
119,£77	(۲۹,۸۰۰)	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
	,	تعدیلات:
1,147,18.	1, 7 7 . , . 9 A	إستهلاكات وإطفاءات
(٤٢,١٣٢)	147, 6 6 .	حصة الشركة من نتانج أعمال الشركة الزميلة
(1.4,4.0)	(A1, W £ Y)	إير ادات فو اند بنكية
197,771	177,7 £ A	تكاليف تمويل
(١,٥٠٠)	(00.)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١,٣٥٠,٨٨٠	1,604,.96	
(۱۲۷,۳۸٤)	(070,070)	مخزون
( ٣٢٤, • ٨٥)	(9 7 7 , 9 7 0)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة اخرى
(١٩٢,٧١٤)	-	نقد مقید لدی البنك
٦٨٣,١٣٤	(٩٠٣,٢١٨)	ذمم تجارية وأرصدة داننة أخرى
1,77,771	(٥٨٩,٦٥٤)	النقد (المستخدم في) الناتج من التشغيل
(9,077)	(1, 409)	ضريبة دخل مدفوعة
١,٣٨٠,٣٠٤	(091, £17)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(9 ٤٣, ٤٥٠)	(	شراء ممتلكات ومعدات
(0,,٨٨,)	(\$7\$)	شراء موجودات غير ملموسة
١,٥٠٠	00.	متحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(۹۹۲,۸۳۰)	(	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣٧٠,١٧٤)	(1,717, £ £ 7)	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
(177,771)	(177,7 £ 1)	فوائد تمويل مدفوعة
1.7,7.0	۸۱,۳٤٢	فوائد بنكية مقبوضة
(٤٥٩,١٣٠)	(1,797,807)	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويليـة
(٢٥,٦٥٦)	(۲,۳۸٤,۹۸۰)	النقص في النقد وما في حكمه خلال الفترة
7,771,1.7	7,797,709	نقد وما في حكمه بداية الفترة
7,709,801	<b>٣١١,</b> ٧٧٤	نقد وما في حكمه نهاية الفترة

# ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

#### ١) عسام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣).

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.

إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان – عرجان.

فيما يلى اسماء اعضاء مجلس الادارة:

الصفة رئيس مجلس الادارة تركى بن فهد بن محمد العذل سليمان أحمد سليمان أبو تايه نائب رئيس مجلس ادارة عضو مجلس ادارة محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب هاشم عودة الفاضل عضو مجلس ادارة عضو مجلس ادارة محمد عمران حسن عمر عضو مجلس ادارة بسام احمد محمد جرار – ممثل الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة عضو مجلس ادارة

محمد رشید ذیاب حسن

أسامة محمود احمد معروف صالح حسن صالح أبو رمح

عضو مجلس ادارة عضو مجلس ادارة

تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلى معلومات حول الشركة التابعة:

نسبة التملك	النشاط	بلد التأسيس	الشركة
1	تملك الأراضي لتنفيذ غايات الشركة	الأربن	شركة البلاد الخضراء للاستثمارت العقارية
ا كــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	ــول ۲۰۲۰ <u>""</u> لر لرننــي بر مدققــة)	<u>iu</u>	
٣,١٣٢,٦ (١,٥٧٦,٦		ΨΥ,٦ΛΥ -Λ1, <b>૧</b> ΨΛ <b>)</b>	موجودات مطلوبات
١,٥٥٦,٠	mg 1,0	0., 4 £ 9	صافي حقوق الملكية

# ٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### أساس الاعداد

تم اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)" التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. لا تتضمن هذه البيانات جميع الايضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة للعام ٢٠١٩.

ان اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقا لمعيار (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب من الإدارة استخدام تقدير اتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

ليس لأي من المعابير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي أثر مادي على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

# يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

## أساس توحيد البيانات المالية

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على استخدام السلطة للتأثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على احتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً منشأة واحدة ولذلك يتم استبعاد التعاملات والارصدة بين الشركتين بالكامل.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج اندماج الاعمال باستخدام طريقة التملك حيث يظهر في بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر موجودات والتزامات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائجها التشغيلية في بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

# ٣) استخدام التقديرات والافتراضات

لا يوجد أي تغييرات مادية على طبيعة وقيم التقديرات والافتراضات المستخدمة في البيانات المالية للعام ٢٠١٩.

#### ٤) ممتلكات ومعدات

بلغت الإضافات على الممتلكات والمعدات للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ مبلغ ٤٩٦,٣٠٦ دينار أردني (٣١ كانون الأول ٢٠١٩: ١,١٠٦,٨٩٩ دينار أردني).

بلغ مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ مبلغ ١,٢٢٢,٥٤٠ دينار أردني (٣٠ ايلول ٢٠١٠: ١,١٦٥,٦٤٤ دينار أردني).

# ٥) ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

-	۳۰ أيلول ۲۰۲۰ دينار اردني (غير مدققة)	۳۱ كانون الأول ۲۰۱۹ دينار اردني (مدققة)
م تجارية	7 £ , 9 A Y , • • ٣	78,804,8.0
فصص خسائر ائتمانية متوقعة	(10,910,170)	(١٦,١١٠,٤٣٨)
افي الذمم التجارية	9,.33,888	٨,٣٤٢,٩٦٧
إدات مستحقة القبض	7 £ Y , Y A Y	٦٠٦,٢٣٩
بينات	475,179	100,777
م موظفین	177,779	777,778
نات الضمان الاجتماعي	174,48.	_
موع الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة اللفد وما في حكمه	1.,٣٢٩,٨٩٨	9,871,178
ساريف مدفوعة مقدماً	08,977	171,.44
نات ضربية دخل	70,707	
<u>1</u>	1.,£7.,717	9, 897, 70.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

# ٦) نقد وما في حكمه

۳۱ كانون الأول ۲۰۱۹ دينار اردني (مدققة)	۳۰ أيلول ۲۰۲۰ دينار اردني (غير مدققة)	
٧٩,٦٣٥	777, £ £ .	. لدى البنوك - حسابات جارية
12,710	٧٩,٣٣٤	. في الصندوق
7,7.7,2.9	-	. لدى البنوك - حسابات ودائع
۲,٦٩٦,٧٥٩	711,778	
197,711	197,711	. مقيد لدى البنك *
۲,۸۸۹,٤٧٣	٥, ٤, ٤٨٨	

<sup>\*</sup> وفقا لكتاب تأييد البنك الاستثماري، يوجد على الشركة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر التزامات محتملة مقابل قضية، حيث تم الحجز على مبلغ ١٩٢,٧١٤ دينار أردني كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠، كما هو موضح أعلاه.

# ٧) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (٣٠) مليون دينار أردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

# احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع، كما أن للهيئة العامة وبعد استنفاذ الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على ان يعاد بناؤه. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الاجباري عندما يبلغ رصيده ٥٠٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

# التغير المتراكم في القيمة العادلة

تمثل الارباح او الخسائر الناتجة عن تقييم الموجودات المالية المصنفة كاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

## خسائر متراكمة

فقط يتضمن هذا البند الارباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

# ٨) ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

۳۱ كانون الأول ۲۰۱۹ دينار اردني (مدققة)	۳۰ أيلول ۲۰۲۰ دينار اردني (غير مدققة)	
٤,٠٩٧,٧٦٠	٤,٢٨٠,٥٠١	ذمم تجارية
٣,١٢١,١٣٤	7, £70, £71	شیکات اجلة
٤٠٠,٩٨٣	77.,78	مصاريف مستحقة
Y,119,4YY	7,977,760	مجموع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة بإستثناء القروض والتسهيلات البنكية
19,.90	189,483	إير ادات مقبوضة مقدما
177,575	۲۱۲,۹۸۰	اخرى
77.,978	-	مخصص مطالبات شركة الكهرباء
۷٣,٠١٠	_	أمانات ضريبة الدخل
٧٦,٩٥٠		أمانات ضمان إجتماعي
۸,۲۳۲,۳۱۹	٧,٣٢٩,١٠١	

# ٩) مخصص ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتساب مخصص ضريبة دخل بقيمة ٨٠,٠٩٤ دينار أردني والمتمثل بضريبة الدخل ٢٠٪ والمساهمة الوطنية ١٪ من الدخل الخاضع للضريبة والبالغ ٢٠,٦٤٠ دينار أردني للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠، مقابل ٧٧,٢٩٤ دينار أردني للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩ وذلك بعد رد حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة، وهذه النسب تمثل النسب التي من المتوقع تطبيقها حتى نهاية السنة.

## ۱۰) <u>التزامات محتملة</u>

#### قضايا

بلغ مجموع القضايا المقامة على المجموعة وفقا لكتاب المحامي مبلغ ٨١٦,٠٠٨ دينار أردني كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ (٣٦ كانون الأول ٢٠١٩: ٩٠٢,٤٤٣ دينار أردني).

#### كفالات بنكية

على الشركة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر التزامات محتملة مقابل كفالة بنكية بمبلغ ٢٤,٥٠٠ دينار أردني كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٠ (٣١ كانون الأول ٢٠١٩: ١٠٢,٧٠٠ دينار أردني).

# ۱۱) فايروس كورونا (كوفيد -۱۹)

أعلنت منظمة الصحة العالمية بتاريخ ١١ آذار ٢٠٢٠ حول فايروس كورونا المستجد (كوفيد- ١٩) على انه وباء عالمي واوصت المنظمة بإجراءات لاحتواء الوباء في جميع انحاء العالم. أعلنت المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١٨ آذار ٢٠٢٠ حظرا صحيا لمواجهة الجائحة استمر لمدة شهرين تقريبا، ونظرا لطبيعة نشاط المجموعة لم تقم المجموعة بإيقاف انشطتها من تقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية. لا يمكننا تقدير خطورة هذا الوباء بشكل موثوق، لكننا لا نتوقع بان الامر سينجم عنه اثار سلبية جوهرية على الوضع المالي ونتائج اعمال المجموعة والتدفقات النقدية لسنة ٢٠٢٠.

AL BILAD FOR MEDICAL SERVICES COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)
TOGETHER WITH REVIEW REPORT
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020

# AL BILAD FOR MEDICAL SERVICES COMPANY (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY) AMMAN - JORDAN

# INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED) TOGETHER WITH REVIEW REPORT FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020

Contents	<u>Page</u>
Review report	-
Interim condensed consolidated statement of financial position	1
Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income	2
Interim condensed consolidated statement of changes in equity	3
Interim condensed consolidated statement of cash flows	4
Notes forming part of the interim condensed consolidated financial statements	5-9



Phone: +962-6-581-6033 Fax:+962-6-581-6657 www.bdo.com.jo info@bdo.com.jo

Samman & Co.
Public Accountants and
Business Advisors
P.O. Box 922564
Amman 11192, Jordan
256 King Abdullah II St., Jandaweel

# **Review Report**

The Chairman and Board of Directors Members Al Bilad For Medical Services Company (Limited Public Shareholding) Amman - Jordan

# Introduction

We have reviewed the interim condensed consolidated statement of financial position of Al Bilad For Medical Services Company (Limited Public Shareholding) and its subsidiary "The Group" as at 30 September 2020 and the interim condensed consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, the interim condensed consolidated statements of changes in equity and the interim condensed consolidated statements of cash flows for the nine months then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with IAS (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

# Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

## Conclusion

Based on our review nothing has come to our attention that causes us believe that the interim condensed consolidated financial statements do not present fairly from all material respects the interim condensed financial position for Al Bilad For Medical Services Company (Limited Public Shareholding) as at 30 September 2020 and its interim condensed consolidated financial performance and its interim condensed consolidated cash flows for the nine months then ended, in accordance with IAS (34) "Interim Financial Reporting".

Samman & Co.

Ahmad Ramahi License No. (868)

28 October 2020 Amman - Jordan



# Interim condensed consolidated statement of financial position As at 30 September 2020

	Note	30 September 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Assets		(0.11.12.11.2.7)	(**************************************
Non current assets			
Property and equipment	(4)	17,805,067	18,551,385
Investment property - Lands		3,090,609	3,090,609
Investments in associate company		1,706,804	1,899,217
financial assets at fair value through other comprehensive income		82,854	82,854
Intangible assets		74,773	101,784
		22,760,107	23,725,849
Current assets			
Trade and other debit balances	(5)	10,420,216	9,492,250
Inventory		1,008,053	792,488
Cash and cash equivalents	(6)	311,774	2,696,759
Cash restricted at bank	(6)	192,714	192,714
		11,932,757	13, 174, 211
Total Assets		34,692,864	36,900,060
Equity and Liabilities			
Equity	(7)		
Subscribed capital		30,000,000	30,000,000
Statutory reserve		2,275,597	2,275,597
Cumulative change in fair value		(651,508)	(591,535)
Accumulated losses		(5,982,331)	(5,929,919)
Net Equity		25,641,758	25,754,143
Liabilities			
Current liabilities			
Trade and other credit balances	(8)	7,329,101	8,232,319
Loans and bank facilities		1,641,911	2,854,357
Income tax provision	(9)	80,094	59,241
Total liabilities		9,051,106	11, 145, 917
Total equity and liabilities		34,692,864	36,900,060

The Interim condensed consolidated financial statements on pages [1] to [9] were approved and authorized for issue by the Board of Directors on 28 October 2020 and were signed by:

**Bord of Directors Chairman** 

Turki Bin Fahed Bin Mohamed Alathel

# Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income (Unaudited) for the nine months ended 30 September 2020

		For the three months ended 30		For the nine mont	hs ended 30
	Note	Septemb	oer	Septemb	oer
<del>-</del>		2020	2019	2020	2019
		JD	JD	JD	JD
Revenue		3,202,852	3,306,895	8,854,271	9,825,863
Cost of revenue		(2,114,663)	(2,177,157)	(5,923,170)	(6,367,430)
Gross profit		1,088,189	1,129,738	2,931,101	3,458,433
Adminstrative expenses		(1,190,735)	(1,248,452)	(3,371,256)	(3,811,302)
Other revenue		210,934	164,583	627,701	519,119
Operating profit		108,388	45,869	187,546	166,250
Bank interests revenue		5,221	162,710	81,342	103,305
Company's share of equity accounted associates profits		(78,066)	(10,269)	(132,440)	42,132
Financing costs		(43,660)	(192,261)	(166,248)	(192, 261)
(Loss) profit for the period before tax		(8,117)	6,049	(29,800)	119,426
Income tax	(9)	(15,697)	(4,127)	(22,612)	(16,232)
(Loss) profit for the period		(23,814)	1,922	(52,412)	103,194
Other comprehensive income					
Change in fair value		(35,975)	94,235	(59,973)	12,374
Total comprehensive (loss)income		(59,789)	96,157	(112,385)	115,568
Basic earning per share from (loss) profit for the period- (JD/ Shar	·e)			(0.002)	0.003

# Interim condensed consolidated statement of changes in equity (Unaudited) for the nine months ended 30 September 2020

	Subscribed Capital JD	Statutory reserve JD	Cumulative change in fair value	Accumulated losses JD	Total JD
30 September 2020					
1 January 2020	30,000,000	2,275,597	(591,535)	(5,929,919)	25,754,143
Loss for the period			•	(52,412)	(52,412)
Change in fair value			(59,973)		(59,973)
30 September 2020	30,000,000	2,275,597	(651,508)	(5,982,331)	25,641,758
30 September 2019					
1 January 2019	30,000,000	2,253,959	(518,631)	(6,087,403)	25,647,925
Profit for the period				103,194	103,194
Change in fair value			12,374		12,374
30 September 2019	30,000,000	2,253,959	(506,257)	(5,984,209)	25,763,493

# Interim condensed consolidated statement of cash flows (Unaudited) for the nine months ended 30 September 2020

	2020 JD	2019 JD
Operating activities		
(Loss) profit for the period before tax	(29,800)	119,426
Adjustments for:	, , ,	
Depreciation and amortization	1,270,098	1,186,130
Company's share of equity accounted associates profits	132,440	(42,132)
Bank interests revenue	(81,342)	(103,305)
Financing costs	166,248	192,261
Gain from sale of property and equipment	(550)	(1,500)
	1,457,094	1,350,880
Inventory	(215,565)	(127,384)
Trade and other debit balances	(927,965)	(324,085)
Cash restricted at bank	-	(192,714)
Trade and other credit balances	(903,218)	683,134
Cash (used in) generated from operation	(589,654)	1,389,831
Income tax paid	(1,759)	(9,527)
Cash flows (used) generated from operating activities	(591,413)	1,380,304
Investing activities		
Purchase of property and equipment	(496,306)	(943,450)
Purchase of intangible assets	(464)	(50,880)
Cash proceeds from sale of property and equipment	550	1,500
Cash flows (used in) investing activities	(496,220)	(992,830)
Financing activities		
Loans and bank facilities	(1,212,446)	(370, 174)
paid Financing cost	(166,248)	(192,261)
Bank Interests received	81,342	103,305
Cash flows (used in) financing activities	(1,297,352)	(459,130)
, , ,		
Decrease in cash and cash equivalents during the period	(2,384,985)	(71,656)
Cash and cash equivalents at beginning of the period	2,696,759	2,731,107
Cash and cash equivalent at end of the period	311,774	2,659,451

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the nine months ended 30 September 2020

# 1) General

Al Bilad For Medical Services Company was established on 26 November 1996 as a limited public shareholding company in the Register of Public Shareholding Companies under No. (323).

The main objective of the company is to establish a general hospital to provide health, preventive, diagnostic and therapeutic services.

The company's main address is Amman - Arjan.

The following are the names of the board of directors members:

<u>Name</u>	<u>Position</u>
Turki Bin Fahed Bin Mohammed Al Athel	Chairman
Suliman Ahmad Suliman Abu Tayeh	Deputy Chairman
Osama Mahmoud Ahmad Maarouf	<b>Board Member</b>
Mohammed Tayseer Morshed Al Haj Hassan Abu Rajab	<b>Board Member</b>
Hashem Odeh Al Fadel Al Fadel	<b>Board Member</b>
Mohamed Omran Hassan Omar	<b>Board Member</b>
Arab General Medical Services Company Ltd. Represented	
by Bassam Ahmad Mohammed Jarrar	<b>Board Member</b>
Mohamed Rashid Thiab Hassan	<b>Board Member</b>
Saleh Hasan Saleh Abu Rumoh	<b>Board Member</b>

The interim condensed consolidated financial statements of the Group include the financial statements of the Parent Company (Al Bilad For Medical Services) and its subsidiary, the following is information about the subsidiary:

Company	country of establish	Activity	Ownership precentage%
Al Bilad Al Khadra Real Estate Investments CO.	Jordan	Possession Of lands to achieve the company's objectives	100
		30 September 2020	31 December 2019
		JD (Unaudited)	JD (Audited)
Assets Liabilities		3,132,687 (1,581,938)	3,132,687 (1,576,648)
Net Equity		1,550,749	1,556,039

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the nine months ended 30 September 2020 (continued)

# 2) Summary of significant accounting policies

#### Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial statements have been prepared in accordance with IAS (34) "Interim Financial Reporting" and in accordance with local standard. They do not include all disclosures that would otherwise be required in a complete set of financial statements and should be read in conjunction with the Group's annual report for 2019.

The preparation of interim condensed consolidated financial statements in compliance with IAS (34) "Interim Financial Reporting" requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise judgment in applying the company's accounting policies.

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the financial statements for the year ended 31 December 2019.

None of the new standards, interpretations and amendments have any material impact on the interim condensed consolidated financial statements.

#### Basis of consolidation of financial statements

When the Company has control over the investee, it is considered a subsidiary. Control is achieved when all three elements are available: the power in the investee company, the right to variable returns, and the ability to use power to influence the amount of variable returns. The control shall be re-evaluated if any facts or indications of a possible change in any of the above-mentioned elements have occurred.

The consolidated financial statements include the results of the Company and the subsidiary as if they form together a single entity and therefore the transactions and balances between the two companies are fully eliminated.

The consolidated financial statements include the results of the business combination using the equity method as shown in Interim condensed consolidated statement of financial position whereby the assets and liabilities of the subsidiary are recognized at fair value at the date of acquisition and their operating results are taken to the statement of profit or loss and other comprehensive income from the date of acquisition, and its recognitions stops in case of losing control.

## 3) Use of estimates and judgments

There have been no material revisions to the nature and amount of changes in estimates and judgments used in the consolidated financial statements for year 2019.

# 4) Property and equipment

Additions to property and equipment for the nine months ended 30 September 2020 amounted to JD 496,306 (31 December 2019: JD 1,106,899).

The depreciation expense of property and equipment for the nine months ended 30 September 2020 amounted to JD 1,222,540 (30 September 2019: JD 1,165,644).

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the nine months ended 30 September 2020 (continued)

# 5) Trade and other debit balances

	30 September 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Trade receivables	24,982,003	24,453,405
Expected credit losses provision	(15,915,120)	(16,110,438)
Net trade receivables	9,066,883	8,342,967
Accrued revenue	647,287	606,239
Insurances	274,169	155,633
Employees receivables	162,729	266,324
Social security deposits	178,830	-
Total financial assets classified at amortized cost other than cash and cash equivalents	10,329,898	9,371,163
Prepaid expenses	54,966	121,087
Income tax deposits	35,352	-
	10,420,216	9,492,250
6) Cash and cash equivalents		
	30 September 2020	31 December 2019

	2020	
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash at bank - current accounts	232,440	79,635
Cash on hand	79,334	14,715
Cash at bank - deposit accounts	-	2,602,409
	311,774	2,696,759
Cash restricted at bank (*)	192,714	192,714
	504,488	2,889,473

<sup>(\*)</sup> According to the bank confirmation of Invest Bank, the group has a contingent liability at the date of its condensed consolidated financial position where an amount of JD 192,714 was restricted against a lawsuit as of 30 September 2020 As shown above.

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the nine months ended 30 September 2020 (continued)

# 7) Equity

# Capital

The subscribed capital is (30) million JD divided into (30) million shares where the value is 1 JD per share.

#### Statutory reserve

The aggregated amounts in this reserve represents 10% of annual profits before deduction of tax and fees and it's not distributable to the shareholders. The General assembly after using other reserves could decide in an extraordinary meeting to amortize its accumulated losses by using its statutory reserve however, to be replenished. The company may stop deducting statutory reserves when it reaches 25% of the authorized capital. However, the company may with the approval of the General Assembly, continue to deduct this annual ratio until this reserve equals the authorized capital of the company in full.

# Cumulative change in fair value

Represents the profits or losses arising from the valuation of financial assets classified as investments in financial assets at fair value through other comprehensive income.

#### **Accumulated losses**

This item contains only profits, losses, and dividends.

# 8) Trade and other credit balances

	30 September 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Trade payable	4,280,501	4,097,760
Deferred cheques	2,465,461	3,121,134
Accrued expenses	230,283	400,983
Total financial liabilities at amortized cost		
other than loans and bank facilities	6,976,245	7,619,877
Unearned revenue	139,876	69,095
Other	212,980	172,464
Provision for electricity company claims	-	220,923
Income tax deposits		73,010
Social security deposits		76,950
	7,329,101	8,232,319

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the nine months ended 30 September 2020 (continued)

#### 9) Income tax provision

The Group has been recorded income tax provision amounted to JD 80,094 which represents income tax 20% and the national contribution 1% of taxable income amounted to JD 102,640 for the nine months ended 30 September 2020, against JD 77,294 for the nine months ended 30 September 2019, after recovering the Share of profits from equity accounted associates. These percentages represent the tax rates expected to be applied by the end of the year.

## 10) Contingent liabilities

#### Lawsuits

According to lawyers' letter, the lawsuits against the Group are amounted to JD 816,008 as at 30 September 2020 (31 December 2019: JD 902,443).

#### Bank guarantees

At the date of Interim condensed consolidated statement of financial position, The Group has contingent liabilities through bank guarantees amounted to JD 64,500 as at 30 September 2020 (31 December 2019: JD 102,700).

# 11) Coronavirus (Covid-19)

On March 11, 2020, the World Health Organization declared the new Coronavirus (Covid-19) as a global epidemic, and the organization recommended measures to contain the epidemic around the world. On March 18, 2020, the Hashemite Kingdom of Jordan announced a health ban against the pandemic that lasted for about two months. Due to the nature of the group's activities, the group did not stop its activities in providing health, preventive, diagnostic and therapeutic services. We cannot reliably estimate the severity of this epidemic, but we do not expect that it will have fundamental negative effects on the financial situation, the company's business results and cash flows for the year 2020.