

بسم الله الرحمن الرحيم  
شركة الأمين للاستثمار  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - الأردن

FS - AAFI - 2/2/2005

الرقم :  
التاريخ : 15 ذو الحجة 1425 هـ  
26 كانون الثاني 2005 م

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،  
معالى الدكتور / بسام الساكت المحترم ،،،

الموضوع : البيانات المالية والبيانات الموحدة لعام 2004م

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،  
نرفق لمعاليكم البيانات المالية والبيانات الموحدة كما في 31 كانون الأول  
2003 و تقرير مدققي الحسابات .  
وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

أحمد داود الديسي

شركة الأمين للاستثمار

ج.ع. عمان  
الاردن

لهم حمد لله رب العالمين

م.س.د.

٦٣٠٠ ٥٥ ٥٠ ٥٥ ٥٥

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الرسالة
٢٠٠٥
رقم الشناسة
الجهة المختصة

(١)

## تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العامة الموحدة المرفقة لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2004 وكلما من بيان الدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد البيانات المالية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي فيها استناداً لأعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تم تدقيقنا لهذه البيانات وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لأعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل إلى درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. وقد لشملت أعمال التدقيق التي قمنا بها فحص عينات من المستندات والأدلة المزودة للمبالغ والمعلومات الواردة في البيانات المالية، كما اشتغلت على تقييم للمبادئ المحاسبية المتتبعة وللتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد هذه البيانات وتفيد بما عانياً لطريق عرضها، وفي اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل أساساً معقولاً تستند إليه في إبداء رأينا على هذه البيانات.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدها من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2004 ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون ولمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة منتفقة معها.

المهنيون العرب  
أمين سمارة  
(جازة رقم 481 فئة أ)

عمان في 8 كانون ثاني 2005

شركة الأمين للاستثمار  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
 الميزانية العامة الموحدة كما في 31 كانون الأول 2004 و 2003  
 (بالدينار الأردني)

الموجودات		إيضاح		2003	2004
موجودات متداولة					
نقد في الصندوق ولدى البنك				2.110.887	1.761.943
أوراق مالية للمتاجرة				8.696.267	12.817.868
ذمم مدينة، بالصافي				21.095	1.557
أرصدة مدينة أخرى				37.377	41.737
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>				<b>10.865.626</b>	<b>14.623.105</b>
أوراق مالية متوفرة للبيع					
أوراق مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق					
موجودات ثابتة، بالصافي				534.360	—
<b>مجموع الموجودات</b>				<b>11.684.969</b>	<b>14.902.192</b>
المطلوبات وحقوق المساهمين					
مطلوبات متداولة					
ذمم دائنة				128.823	152.031
أرصدة دائنة أخرى				261.703	343.669
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>				<b>390.526</b>	<b>495.700</b>
حق الأقلية				<b>94.304</b>	<b>110.513</b>
حقوق المساهمين					
رأس المال المكتتب به والمدفوع				7.450.075	7.450.075
احتياطي إجباري				465.334	881.757
أرباح مفترض توزيعها على المساهمين				894.009	1.490.015
أرباح مرحلة				2.390.721	4.474.132
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>				<b>11.200.139</b>	<b>14.295.979</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>				<b>11.684.969</b>	<b>14.902.192</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

**شركة الأمين للاستثمار**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان الدخل الموحد للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2004 و 2003**  
**(بالدينار الأردني)**

2003	2004	إيضاح	
2.502.348	3.869.399		الإيرادات
193.442	259.223		أرباح أوراق مالية
367.560	298.504		أرباح أسهم مقيدة
65.051	14.577		عمولات الوساطة
11.498	10.530		أرباح الحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
<u>3.139.899</u>	<u>4.452.233</u>	6	<b>مجموع الإيرادات</b>
( 165.004)	( 189.724)		مصاريف إدارية و عمومية
<b>2.974.895</b>	<b>4.262.509</b>		<b>صافي ربح السنة قبل حق الأقلية</b>
( 29.306)	( 22.869)		حق الأقلية من صافي ربح السنة
<b>2.945.589</b>	<b>4.239.640</b>		<b>صافي ربح السنة قبل المخصصات</b>
( 28.552)	( 41.642)		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
( 28.552)	( 41.642)		مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
( 28.035)	( 39.930)		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنى
( 61.960)	( 46.577)		مخصص ضريبة دخل الشركة التابعة
( 25.000)	( 25.000)		مكافأة هيئة مدیري الشركة التابعة
( 55.000)	( 55.000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<b>2.718.490</b>	<b>3.989.849</b>		<b>صافي ربح السنة</b>
  <b>0.365</b>	  <b>0.536</b>		<b>حصة السهم من صافي الربح</b>
<b>7.450.075</b>	<b>7.450.075</b>		<b>المعدل المرجح لنوع الأسهم</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة الأمين للمشترى  
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التغيرات في حقوق الساهمين المودد للستين المتوفين في 31 كانون الأول 2004 و 2003

(باليورو الأردني)

المجموع	الأرباح المرحلحة	أرباح مقتراح توزيعها على المساهمين	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع	الرصيد كما في 31/12/2004
8,481,649	851,757	—	179,817	7,450,075	20002/12/31
2,718,490	2,718,490	—	—	—	صافي ربح السنة
—	( 285,517)	—	285,517	—	احتياطي إيجاري
—	( 894,009)	894,009	—	—	أرباح مقتراح توزيعها على المساهمين
<u>11,200,139</u>	<u>2,390,721</u>	<u>894,009</u>	<u>465,334</u>	<u>7,450,075</u>	<u>20003/12/31</u>
3,989,849	3,989,849	—	—	—	صافي ربح السنة
—	( 416,423)	—	416,423	—	احتياطي إيجاري
—	(1,490,015)	1,490,015	—	—	أرباح مقتراح توزيعها على المساهمين
—	( 894,009)	( 894,009)	—	—	أرباح موزعة
<u>14,295,979</u>	<u>4,474,132</u>	<u>1,490,015</u>	<u>881,37</u>	<u>7,450,075</u>	<u>2004/12/31</u>

إن الإضافات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

شركة الأمين للاستثمار  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
 بيان التدفقات النقدية الموحد للمنتهيين في 31 كانون الأول 2004 و 2003  
 (بالدينار الأردني)

2003	2004	
2.718.490	3.989.849	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
6.510	7.136	صافي ربح السنة
 	 	استهلاكات
(4.444.016)	(4.121.601)	(الزيادة) في الموجودات المتداولة
( 11.082)	19.538	أوراق مالية للمتاجرة
( 1.000)	( 4.360)	ذمم مدينة
 	 	أرصدة مدينة أخرى
( 273.693)	23.208	الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
162.459	<u>81.966</u>	ذمم
<u>(1.842.332)</u>	<u>( 4.264)</u>	أرصدة دائنة أخرى
 	 	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
 	 	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
( 54.093)	534.360	أوراق مالية متوفرة للبيع
( 7.949)	( 1.240)	موجودات ثابتة
<u>( 62.042)</u>	<u>533.120</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
 	 	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	( 894.009)	توزيعات أرباح
29.306	16.209	حقوق الأقلية
<u>29.306</u>	<u>( 877.800)</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
 	 	التغير في النقد
(1.875.068)	( 348.944)	النقد في بداية السنة
3.985.955	2.110.887	النقد في نهاية السنة
<u>2.110.887</u>	<u>1.761.943</u>	

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"