

بسم الله الرحمن الرحيم

## شركة الايمان للاستثمارات المالية

وسطاء معتمدون لدى بورصة عمان  
لشراء وبيع الاسهم والسندات



التاريخ ٢٧ / ٢ / ٢٠٠٦  
الرقم ٧ / ب ع / ٢٠٠٦

F.S - BROKER 39 - 28-2-2006

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

مرفق طيه الميزانية العمومية والحسابات الختامية وتقرير مراقبي الحسابات عن الفترة المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١، مدققة وموقعة حسب الأصول من مدقق حسابات الشركة السادة / رياض الجيني وشركاه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

رئيس هيئة المديرين  
يوسف محمد الباشا

شركة الايمان  
للاستثمارات المالية

|                     |
|---------------------|
| بورصة عمان          |
| الدائرة الإدارية    |
| الديوان             |
| ٢٧ شباط ٢٠٠٦        |
| الرقم المتسلسل ١١٤٢ |
| رقم الملف ٣٩        |
| التحفة الختامية     |

البريد الإلكتروني

شركة الايمان للاستثمارات المالية  
" ذات المسؤولية المحدودة "  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
الميزانية العمومية والحسابات الختامية  
وتقرير مراقبي الحسابات عن الفترة  
المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥

شركة الايمان للاستثمارات المالية  
"ذات المسؤولية المحدودة"  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الفهرس

| <u>صفحة</u> |                                                                           |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| (١)         | تقرير مراقبي الحسابات .                                                   |
| <u>بيان</u> |                                                                           |
| أ           | (٢) الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ .                         |
| ب           | (٣) بيان الدخل عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ .                   |
| ج           | (٤) بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ |
|             | (٥) الايضاحات .                                                           |

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*

**السادة / شركة الايمان للاستثمارات المالية المحترمين**  
**" ذات المسؤولية المحدودة "**  
**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**تحية واحتراما وبعد ،،،**

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة لشركة الايمان للاستثمارات المالية ( شركة ذات مسؤولية محدودة ) كما هي في ٣١ كانون اول ٢٠٠٥ والبيانات الختامية والتدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٥ وأن هذه البيانات هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها اعتمادا على التدقيق الذي قمنا به .

هذا وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا وفقا لقواعد التدقيق الدولية ويشمل التدقيق فحصا على اساس اختباري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية والافصاح عنها والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لاعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل الى قناعة مقبولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أمور مالية على غير حقيقتها .  
في اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل اساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا عن تلك البيانات .

تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة اصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة .

برأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة الوضع المالي لشركة الايمان للاستثمارات المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة ) كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها للفترة من ١ كانون ثاني ٢٠٠٥ وحتى ٣١ كانون اول ٢٠٠٥ وفقا للقانون ولاصول المحاسبة الدولية ونوصي الجمعية العمومية المصادقة عليها .

**شركة رياض الجيني وشركاه**

**رياض الجيني**

**مدقق مجاز رقم ١١٠ فئة (أ)**



**عمان في ١٣ شباط ٢٠٠٦**

**شركة الايمان للاستثمارات المالية**

**" شركة ذات مسؤولية محدودة "**

**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ بيان أ**

| ٢٠٠٤                               |       | ٢٠٠٥        |       | ايضاح | البيان                            |
|------------------------------------|-------|-------------|-------|-------|-----------------------------------|
| دينار أردني                        | فلس   | دينار أردني | فلس   |       |                                   |
| <b>الموجودات</b>                   |       |             |       |       |                                   |
| <b>الموجودات المتداولة والاخرى</b> |       |             |       |       |                                   |
| ٤٠٤٩٨٢                             | ٩١٤   | ٠٠٠         | ٠٠٠   |       | بنوك مدينة                        |
| ١٠٧٠٣٨٣                            | ٤٣٩   | ٤٧٢١١٤٦     | ١٩٢   |       | مدينون                            |
| ٢١١٨٧                              | ٢٩٩   | ٩٢٧٨        | ٢٩٥   |       | نعم الموظفين                      |
| ٣٧٠٠٠                              | ٠٠٠   | ١           | ٠٠٠   | (١-٣) | الشهرة بعد تنزيل الاطفاء          |
| ٧٨٨٥٦                              | ٠٥٨   | ١٢٧٩١٤٧     | ٦٨٨   | (٢-٣) | أرصدة مدينة أخرى                  |
| ١٦١٢٤٠٩                            | ٧١٠   | ٦٠٠٩٥٧٣     | ١٧٥   |       | مجموع الموجودات المتداولة والاخرى |
| <b>الموجودات الثابتة</b>           |       |             |       |       |                                   |
| ١٠٩١٨٦                             | ٩٦٠   | ٢٠١٤٨١      | ٦٨٠   | (٣-٣) | الموجودات الثابتة بالكلفة         |
| (٢٠٠٢٠)                            | (١٩٤) | (٤٣٤٣١)     | (١٩٤) | (٣-٣) | مخصص الاستهلاك المتراكم           |
| ٨٩١٦٦                              | ٧٦٦   | ١٥٨٠٥٠      | ٤٨٦   |       | صافي قيمة الموجودات الثابتة       |
| ١٧٠١٥٧٦                            | ٤٧٦   | ٦١٦٧٦٢٣     | ٦٦١   |       | مجموع الموجودات                   |
| =====                              | ===== | =====       | ===== |       |                                   |
| <b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>     |       |             |       |       |                                   |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>         |       |             |       |       |                                   |
| ٩٠٩٠٧                              | ٤٨٥   | ٣٠٠٦٠١٥     | ٧٧٦   | (٤-٣) | بنوك دائنة                        |
| ٦٠٨٧٣٣                             | ١٤٢   | ٣٩١٤٦٥      | ٦٧٥   |       | دائنون                            |
| ٦٣٤١٩                              | ٩٤٠   | ٥٤٥٨٩٩      | ٤٨٥   | (٥-٣) | أرصدة دائنة اخرى                  |
| ٧٦٣٠٦٠                             | ٥٦٧   | ٣٩٤٣٣٨٠     | ٩٣٦   |       | مجموع المطلوبات المتداولة         |
| <b>حقوق الشركاء</b>                |       |             |       |       |                                   |
| ٢٥٠٠٠٠                             | ٠٠٠   | ٢١٦٥٠٠٠     | ٠٠٠   |       | رأس المال المسجل والمدفوع         |
| ٦١٨٠٨٢                             | ٠٧٨   | ٧٥٩         | ٨٧٤   |       | جاري الشركاء                      |
| ١٦٦٤٨                              | ٨٠٤   | ٣١٩٧٥       | ٥٣١   |       | احتياطي اجباري                    |
| ٥٣٧٨٥                              | ٠٢٧   | ٢٦٥٠٧       | ٣٢٠   |       | أرباح مرحلة بيان ب                |
| ٩٣٨٥١٥                             | ٩٠٩   | ٢٢٢٤٢٤٢     | ٧٢٥   |       | صافي حقوق الشركاء                 |
| ١٧٠١٥٧٦                            | ٤٧٦   | ٦١٦٧٦٢٣     | ٦٦١   |       | مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء     |
| =====                              | ===== | =====       | ===== |       |                                   |

**الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...**

**شركة الايمان للاستثمارات المالية**

**" ذات المسؤولية المحدودة "**

**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ بيان ب**

| ٢٠٠٤        |      | ٢٠٠٥        |       | ايضاح | البيان                                 |
|-------------|------|-------------|-------|-------|----------------------------------------|
| دينار أردني | فلس  | دينار أردني | فلس   |       |                                        |
| الإيرادات   |      |             |       |       |                                        |
| ٤٦١٤٦٥      | ٨٦٢  | ٢٢٢.٧٧٨     | ٢٣٥   |       | صافي العمليات                          |
| ...         | ...  | (١٥٧٧.٠٠)   | (٧٩٥) |       | أرباح (خسائر) الأوراق المالية          |
| ...         | ...  | (٣٤٩٩.٠٤)   | (٩٣٧) |       | فروقات الأوراق المالية                 |
| ٢٥٦٣        | ٢٤٩  | ١٤٠.٦       | ٨٣١   |       | إيرادات أخرى                           |
| ٤٦٤.٢٩      | ١١١  | ١٧١٤٥٧٩     | ٣٣٤   |       | مجموع الإيرادات                        |
| النفقات     |      |             |       |       |                                        |
| ٣٢٩١٦.٠     | ١٨٦  | ١٥٠٠.٤٠٧    | ٠.٦٤  | (٦-٣) | المصاريف الإدارية والعمومية            |
| ٣٧.٠٠٠      | ...  | ٣٦٩٩٩       | ...   | (١-٣) | إطفاء الشهرة                           |
| ١٥١٢٢       | ٧٢٩  | ٢٣٩.٠٦      | ...   | (٣-٣) | استهلاك الموجودات الثابتة              |
| (٣٨١٢٨٢     | ٩١٥) | (١٥٦١٣١٢    | ٠.٦٤) |       | مجموع النفقات                          |
| ٨٢٧٤٦       | ١٩٦  | ١٥٣٢٦٧      | ٢٧٠   |       | صافي الربح                             |
| ...         | ...  | ٥٣٧٨٥       | ٠.٢٧  |       | أرباح (خسائر) مدورة سنوات سابقة        |
| ٨٢٧٤٦       | ١٩٦  | ٢٠٧.٠٥٢     | ٢٩٧   |       | مجموع الإيرادات ويوزع على النحو التالي |
| ٨٢٧٤        | ٦٢٠  | ١٥٣٢٦       | ٧٢٧   |       | احتياطي إجباري                         |
| ٢٠.٦٨٦      | ٥٤٩  | ١٦٥٢١٨      | ٢٥٠   |       | مخصص ضريبة الدخل                       |
| ٥٣٧٨٥       | ٠.٢٧ | ٢٦٥٠.٧      | ٣٢٠   |       | أرباح مرحلة / بيان أ                   |
| ٨٢٧٤٦       | ١٩٦  | ٢٠٧.٠٥٢     | ٢٩٧   |       | المجموع                                |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

**شركة الايمان للاستثمارات المالية**

**" ذات المسؤولية المحدودة "**

**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ بيان**

| ٢٠٠٤        | ٢٠٠٥ |             |       |
|-------------|------|-------------|-------|
| دينار أردني | فلس  | دينار اردني | فلس   |
| ٥٣٧٨٥       | ٠.٢٧ | (٢٧٢٧٧      | ٧٠.٧) |
| ٥٢١٢٢       | ٧٢٩  | ٦.٩٠٥       | ٠.٠٠  |
| (٣٤٧٩٧.٠    | ١٥٤) | (٣٦٣٨٨٥٣    | ٧٤٩)  |
| (٣٥٦١٧      | ٤٨٢) | (١٢٠.٢٩١    | ٦٣.٠) |
| ٤٧٢٨٦١      | ٠.٨٤ | (٢١٧٢٦٧     | ٤٦٧)  |
| ٤٢٨٤.٠      | ٤٨٩  | ٤٨٢٤٧٩      | ٥٤٥   |
| ٢٣٨.٢١      | ٦٩٣  | (٤٥٤.٣٠٦    | ٠.٠٨) |

**التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية**

صافي الربح (الخسارة) / بعد المخصصات

استهلاكات واطفاءات

النقص (الزيادة) في الذمم المدينة

النقص (الزيادة) في الموجودات الاخرى

(النقص) الزيادة في الذمم الدائنة

(النقص) الزيادة في المطلوبات الاخرى

صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية

**التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية**

شراء موجودات ثابتة

استبعاد مخصص الاستهلاك

صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية

**التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية**

الزيادة (النقص) في أرصدة البنوك

الزيادة (النقص) في جاري الشركاء

أرباح محولة لجاري الشركاء

الزيادة (النقص) في الاحتياطي

الزيادة (النقص) في رأس المال

صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية

صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد

رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام

رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام