

الدوار السادس - جبل عمان
صندوق البريد ٢٤٨ عمان ١١١١٨
المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف : +٩٦٢ ٤٦٢٢١٦٣
هاتف : +٩٦٢ ٤٦٤٤٩٦٧
فاكس : +٩٦٢ ٤٦٥٤١٩٧
www.deloitte.com

تقرير مدقق الحسابات

٣٦٦٤ / م

الى الهيئة العامة
لمساهمي شركة مصانع الاجواخ الأردنية
الرصيفية - المملكة الأردنية الهاشمية

F5 - ٢٤١٣/٢٠٠٥ - Town

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة لشركة مصانع الاجواخ الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ . ان هذه البيانات المالية هي مسؤولية ادارة الشركة وان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها اعتماداً على التدقيق الذي نقوم به . هذا وقد حصلنا على المعلومات والاضاحات التي رأيناها ضرورية لادة مهمتنا .

وقد اجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتنطلب هذه المعايير ان نقوم بتخطيط وانجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهري . ويشمل التدقيق فحصاً على اساس اختباري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية ولل濂اصح فيها ، كما يشمل تقييم المبادئ المحاسبية المتتبعة والتقديرات الهامة التي وضعتها الادارة وتقييمها للعرض الاجمالي للبيانات المالية ، وفي اعتقادنا ان تدقيقنا يوفر اساساً معقولاً للرأي الذي نبديه .

في رأينا ، ان البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة مصانع الاجواخ الاردنية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٤ ونتائج اعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للقانون وللمعايير الدولية للتقارير المالية، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على هذه البيانات المالية .

تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة اصولية ، وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة .

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
٧ آذار ٢٠٠٥

سابة وشركاه

شركة مصالح الإيجار الذاتية المساهمة العاملة المحدودة
الصيفية - المملكة الأردنية الهاشمية

المغيرات المالية العاملة

إيجار	رقم	إيجار	رقم
دون الأول	٢٠٠٣	دون الأول	٢٠٠٤
دينار	دينار	دينار	دينار
إيجار	٣١	إيجار	٣١
رقم	٢٠٠٣	رقم	٢٠٠٤
<u>المطلوبات</u>		<u>الموجودات</u>	
مطلوبات متداولة:		مطلوبات متداولة:	
بنوك ذاتية	٦٧٩٨٠٥٠	بنوك ذاتية	٦٧٩٨٠٥٠
دائنون وحسابات ذاتية أخرى	٢٤٩٤٦٤	دائنون وحسابات ذاتية أخرى	٢٤٩٤٦٤
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٦٥٠٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٦٥٠٠٠٠
مخصص ضريبة الدخل	٦٩٠٠٠٠	مخصص ضريبة الدخل	٦٩٠٠٠٠
مخصص تعويض ترک الخدمة	٣٠٠٠٦٣٠	مخصص تعويض ترک الخدمة	٣٠٠٠٦٣٠
مجموع مطلوبات متداولة	٩١١٠٩٧	مجموع مطلوبات متداولة	٩١١٠٩٧
<u>بعض ائحة تحدث الصيغ</u>		<u>بعض ائحة تحدث الصيغ</u>	
غزوارات	٣٩٦٧٣٥٤	غزوارات	٣٩٦٧٣٥٤
قطع غيار ولوازم مختلفة	٢٣٤٨٤٦	قطع غيار ولوازم مختلفة	٢٣٤٨٤٦
تأمينات ومصاريف اعتمادات مستندية	١٩٥٣٧٩	تأمينات ومصاريف اعتمادات مستندية	١٩٥٣٧٩
استناد قرض	٦٣٦٩٥٣٦	استناد قرض	٦٣٦٩٥٣٦
مخخص طوارئ	١١	مخخص طوارئ	١١
<u>حقوق المساهمين - بيان (ج)</u>		<u> موجودات مالية متوفرة للبيع</u>	
رأس المال المصرح به والمدفوع كاملاً	٥٤٠٥٦٩٦٣١	موجودات مالية متوفرة للبيع	٥٤٠٥٦٩٦٣١
علاوة اصدار	٧٥٠٠٠٠	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	٧٥٠٠٠٠
احتياطي اختباري انجاري	٦٢٥٠٠٠	اراضي	٦٢٥٠٠٠
احتياطي اختباري	٦٢٥٠٠٠	أبنية والآلات وسياقات وأثاث ... الخ	٦٢٥٠٠٠
احتياطي خاص	٦٢٥٠٠٠	بيان: الاستهلاك المتركم	٦٢٥٠٠٠
إرایاج مقترن توسيعها على المساهمين	٦٢٥٢٩٤٢	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة	٦٢٥٢٩٤٢
التغير المترافق في القيمية العادلة	٦٢٥٢٩٤٠	مجموع موجودات ثابتة	٦٢٥٢٩٤٠
إرایاج مدور	٦٢٥٢٨٢	مجموع الموجودات	٦٢٥٢٨٢
إرایاج حقوق المساهمين	٦٢٥٢٤١	مجموع الموجودات	٦٢٥٢٤١
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	٦٢٥٦٩٧٨	مجموع المطلوبات	٦٢٥٦٩٧٨

شركة مصانع الاجواخ الاردنية المساهمة العاملة المحدودة

الرصيف - اسست ١٩٣٧ م.ت. ٢٠٢٠

بيان الدخل

السنة المنتهية في ون الاول	رقم ايضاح	السنة المنتهية في يون الاول
٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٣
دينار دينار		
١٢٣١٠٦٥٨	٨٤٥٠٤٦٥	
٥٨٣٨٠١١	٥٧٥٠٠٣٢	٨٠٥٠٥٦
		٤٩٠٢١٧٧
١٣٨٤٣٨١٧	١٠٦٥٢٢٠٩	
		٦١٧٦١٧٦
٨٠٩٣٧٨٥	٤٤٧٦٠٣٣	
		٣٩٧٤٤٣٢
٤٢١٦٨٧٣	٩٠١٣٤٣	١٨٦٦٠٦
		٣٠٧٣٠٨٩
١٣٩٩٩٨٤	١٤٦٦٥٣	
		١٩٢٦٤٣٦
٢٦٣٠٢٨٣	٣٧٠١٦٨	
		٣٩٥١٦٠
٣٥٤٦٧١	١٤٩٨	١٢٤٠
		٢٦٩٣٢٦٢
٥٢٠٩	(٤٥٠,٠٠٠)	(٦٩٠,٠٠٠)
		(١٧٩٢٥)
٢٣١٩٣٢٨	٢٤٣٥٣٧١	
		٦٥٠٠
٢٩٩١٤	٢٦٩٣٣	
		٢٦٩٣٣
٢٩٩١٤	١٢٣٩٩	٩٩٨٢
		٢٣٠٤١٠٦
٢١٨٤٥١٨		
		٠٥٤٦
		٠٥٧٦
٤٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠٠,٠٠٠	

المبيعات - صافي

تكلفة المبيعات :

بضاعة جاهزة في اول السنة

تكلفة الانتاج

تكلفة البضاعة المعدة للبيع

بضاعة جاهزة في اخر السنة

تكلفة المبيعات

اجمالي ربح المبيعات

مصالحف البيع والتوزيع والدعاية والعينات

ربح المبيعات

مصالحف ادارية وعمومية ومالية

الربح من العمليات

ايرادات موجودات مالية

ارباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع وموجودات اخرى

ايرادات متفرقة

ربح السنة قبل الضريبة

مخصص ضريبة الدخل

فروقات ضريبة دخل عن سنوات سابقة

صافي ربح السنة بعد الضريبة

مخصص مكافأة اعضاء مجلس الادارة

الرسوم الاضافية للجامعات

مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني

صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنى

صافي ربح السنة - بيان (ج)

الربح للسهم الواحد

المعدل المرجح لعدد الاسهم

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

شركة مصانع الأجراخ المساهمة العامة المحدودة

الصيغة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ و٢٠٣

رأس المال		ارباح مقتراح	التغير المتراكم	ارباح مقتراح	توزيعها على	احتياطي	احتياطي	المجموع
الدفع	المساهمين	العام	فهي القيمية	المساهمين	احتياطي	احتياطي	العام	الدفع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤
رصيد في بداية العام	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤
ارباح موزعة على المساهمين								
صلفي ربح السنة - بيان (ب)								
المقطوع لاحتياطيات								
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات								
المالية المتوفرة للبيع - (إيجاص ١٣)								
ارباح مقتراح توزيعها على المساهمين								
الرصيد في نهاية العام	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣								
رصيد في بداية العام	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣
ارباح موزعة على المساهمين								
صلفي ربح السنة - بيان (ب)								
المقطوع لاحتياطيات								
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات								
المالية المتوفرة للبيع - (إيجاص ١٣)								
ارباح مقتراح توزيعها على المساهمين								
الرصيد في نهاية العام	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣	٢٠٠٣

ان الإضافات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

النفقة العامة المحددةالرصيفة - المملكة الأردنية الهاشميةبيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في	كانون الاول	٣١
٢٠٠٣	٢٠٠٤	

دينار	دينار	
٢٩٩١٤٠٣	٢٦٩٣٢٦٢	

١٧٢٤٤٣	١٦٨٤٣٣	
(٥٢٠٩)	(٣٩٥١٦٠)	
(٣٥٤٦٧)	(٣٧٠١٦٨)	
-	١٠٣٠٠٠	
٢٦٠٠٠٠٠	-	
-	٦٩٥٦٩٣	

٥٤٠٣٩٦٦	٢٨٩٥٠٦٠	
---------	---------	--

٢٥٢٩٣	٦٨٩٦	
-------	------	--

١٠٨٢٩١١	٤٩٨٦٦٩	
---------	--------	--

(١٢٨٦٨٠)	٢٤٨٦٩٤٧	
----------	---------	--

٨٧٩٧٩	٤٢٦١٤٤	
-------	--------	--

١٦٠٩١٣	(٣١٩١٠٦)	
--------	----------	--

١٥٩٦٣٤٥	٩٢٤١٣٨	
---------	--------	--

٣٤٩٦٦	(٦٨٩٥٢)	
-------	---------	--

٣٣٣٢٨٨	(٢٤٤٢٨٥)	
--------	----------	--

٣٢١٤٦	(٣٣٩١٦٥)	
-------	----------	--

(٦٥٠٠٠)	(٦٥٠٠٠)	
---------	---------	--

٧٤٠٦٢٢	٥٣٣٥٢٦٦	
--------	---------	--

(٧٧٠٠٧٥)	(٤٩٧١٩١)	
----------	----------	--

٦٦٣٦٥٥٢	٤٨٣٧٣٧٥	
---------	---------	--

(٢٢٢٥٩٤)	(٣٦١٢٥٩٤)	
----------	-----------	--

(٧٥٠٠٠)	(٥٠٠٠)	
---------	--------	--

٣٥٤٦٧١	٣٧٠١٦٨	
--------	--------	--

(٣٥٧٧٠)	(١٥٤٠٧٨)	
---------	----------	--

١٩٥٠	٣٨	
------	----	--

(٦٥١٦٠٤)	(٣٨٩٦٤٦٦)	
----------	-----------	--

(٣٥٠٦)	١٤٣٢١٢	
-	(٣٥٠٠٠)	
(١٠٠٠)	(١٠٠٠)	
(٤٢٧٣٥٠٦)	(٢٧٨٨٦٥٢)	
١٢٣٠٠	(١٧١٥٨٧٩)	
١٣٣٠٠	(١٧٢٤٥٤٢)	
١٢٤٥٤٢	٨٦٦٣	

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
صافي الربح قبل الضريبة - بيان (ب)

التعديلات :

استهلاك الموجودات الثابتة

ارباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع وموجودات اخرى

ايرادات موجودات مالية

مخصص تعويض ترك الخدمة

مخصص طوارئ

ديون معدومة

التدفقات النقدية من العمليات قبل التغير في رأس المال العامل
(الزيادة) النقص في اوراق القبض

النقص في مدينين وحسابات مدينة اخرى

النقص (الزيادة) في ذمم الجيش والامن العام وسلاح الجو والدفاع المدني

(الزيادة) النقص في بضاعة جاهزة

(الزيادة) النقص في بضاعة تحت الصنع

النقص في غزولات

(الزيادة) النقص في قطع غيار ولوازم مختلفة

(الزيادة) النقص في تأمينات ومصاريف اعتمادات مستندية

(النقد) الزيادة في دائنين وحسابات دائنة اخرى

مكافأة اعضاء مجلس الادارة المدفوعة

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة وتعويض ترك الخدمة

ضريبة دخل مدفوعة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

موجودات مالية متوفرة للبيع - صافي

موجودات مالية محظوظ بها بتاريخ الاستحقاق

ايرادات موجودات مالية

مشتريات موجودات ثابتة

بيع واستبعاد موجودات ثابتة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة) في عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

بنوك دائنة

اسناد القرض

ارباح موزعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التمويل

صافي (النقد) الزيادة في النقد

نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية العام

نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية العام