



شركة سلوان للوساطة المالية ذ.م.م
SELWAN FINANCIAL BROKER'S

الرقم : ش س ل م / ٩ / ١٨
التاريخ : ٢٠٠٩ / ٢ / ١٨ م.

السادة / بورصة عمان

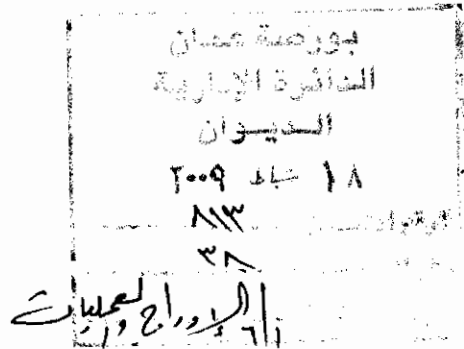
FS-BROKER 38 - 18/2/09

تحية طيبة وبعد ،

مرفق لكم بطيه التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٠٨ وتقرير
المحاسب القانوني المستقل .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المدير العام
محمد أبو قلين



تقرير المحاسب القانوني المستقل

568 0901

الى المساهمين في
شركة سلوان للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة سلوان للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للفترة منذ التحويل حتى 31 كانون الأول 2008 ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :

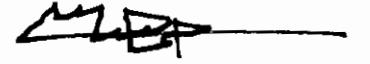
برأينا ، فان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة سلوان للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2008 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة منذ التحويل حتى 31 كانون الاول 2008 ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710

عمان في 8 كانون الثاني 2009

شركة سلوان للوساطة المالية
المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008

الموجودات	ايضاح	2008
دينار اردني		
<u>الموجودات المتداولة</u>		
النقد وما في حكمه	2، ب 3	33,702
ذمم مدينة	2، ج 4	1,028,390
حسابات مدينة متنوعة	5	430,000
مجموع الموجودات المتداولة		<u>1,492,092</u>
<u>الموجودات غير المتداولة</u>		
المعدات والممتلكات بعد الاهتلاك المتراكم	2، د 6	136,092
مجموع الموجودات غير المتداولة		<u>136,092</u>
مجموع الموجودات		<u><u>1,628,184</u></u>
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>		
<u>المطلوبات المتداولة</u>		
بنك دائن	7	335,656
ذمم دائنة		92,762
حسابات دائنة متنوعة	8	51,850
مجموع المطلوبات المتداولة		<u>480,268</u>
<u>حقوق الملكية</u>		
راس المال المصرح به	9	1,500,000
راس المال المكتتب به والمدفوع مقابل حقوق مقومة	9	1,150,000
احتياطي اجباري		45,362
احتياطي اختياري		5,966
(الخسائر المتراكمة) في نهاية الفترة		<u>(53,412)</u>
صافي حقوق الملكية (بيان ج)		<u>1,147,916</u>
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		<u><u>1,628,184</u></u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة سلوان للوساطة المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للفترة منذ التحويل حتى 31 كانون الاول 2008

ايضاح	2008	
	دينار اردني	
<u>الايادات</u>		
عمولات الوساطة 2 ط	577,559	
مجموع الايادات	577,559	
<u>المصروفات</u>		
مصاريف ادارية وعمومية 10	(435,475)	
فوائد وعمولات بنكية	(41,771)	
الاهتلاكات	(19,461)	
صندوق حماية المستثمر	(18,499)	
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(50,000)	
مجموع المصاريف	(565,206)	
ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات	12,353	
مخصص ضريبة الدخل	(15,588)	
مخصص رسوم الجامعات	(124)	
مخصص البحث العلمي	(124)	
مخصص صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني	-	
(خسارة) السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ج)	(3,483)	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة سلوان للوساطة المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة منذ التحويل حتى 31 كانون الاول 2008

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي اختياري	الخسائر (المتراكمه)	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
المحول من الشركة ذات المسؤولية المحدودة	1,000,000	44,127	44,127	111,839	1,200,093
رأس المال المدفوع مقابل حقوق مقومة	150,000				150,000
المحول الى رأس المال			(38,161)	(111,839)	(150,000)
(خسارة) الفترة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ب)				(3,483)	(3,483)
المحول للاحتياطي الاجباري		1,235		(1,235)	
تعديلات سنوات سابقة				(3,209)	(3,209)
ضريبة مدفوعة عن سنوات سابقة				(45,485)	(45,485)
الرصيد في 31 كانون الاول 2008 (بيان أ)	1,150,000	45,362	5,966	(53,412)	1,147,916

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .

شركة سنوان للوساطة المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التحويل حتى 31 كانون الاول 2008

	2008
دينار اردني	
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>	
ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات	(3,483)
الاحتياطي الاجباري	44,127
الاحتياطي الاختياري	5,966
الاهتلاكات	19,461
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	50,000
تعديلات سنوات سابقة	(3,209)
ضريبة دخل سنوات سابقة	(45,485)
<u>الربح التشغيلي قبل التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة</u>	<u>67,377</u>
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>	
ذمم مدينة	(1,078,390)
حسابات مدينة متنوعة	(430,000)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>	
ذمم دائنة	92,762
حسابات دائنة متنوعة	51,850
<u>صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية</u>	<u>(1,296,401)</u>
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>	
معدات وممتلكات محولة	(155,553)
<u>صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية</u>	<u>(155,553)</u>
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>	
بنوك دائنة	335,656
رأس المال	1,150,000
<u>صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية</u>	<u>1,485,656</u>
التغير في رصيد النقد	33,702
النقد وما في حكمه اول الفترة	-
<u>النقد وما في حكمه اخر الفترة</u>	<u>33,702</u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان