

تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف الى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إيداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة الى تقدير مدقق

الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواءاً كانت نتيجة خطأ أو غش . إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، وهو يهدف الى إختيار اجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف الى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة . تتضمن إجراءات التدقيق أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها . وفي إعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية .

الرأي

في رأينا ، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة ، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها .

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة

(إجازة رقم ٦٠٦)

عمان في ١٠ شباط ٢٠٠٨

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ (بالدينار الأردني)

المبيان	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
الموجودات			
موجودات متداولة			
نقد في الصندوق ولدى البنوك		٨١٤,٥٦٦	١,٠٨٤,١٨٣
ذمم مدينة، بالصافي	٣	٨,٠٨٨	١٩,٢٨٤
ذمم شركات حليفة مدينة		١٤٤,٧٦٦	١٣٥,٥٥٢
أقساط عقود تأجير تمويلي قصيرة الأجل	٤	٢٠٩,٩٧٢	٢٧٧,٩٢٩
أرصدة مدينة أخرى	٥	٤٢١,٨٢٥	٣٠١,٧١٣
مجموع الموجودات المتداولة		١,٥٩٩,٢١٧	١,٨١٨,٦٦١
موجودات غير متداولة			
دفعات على حساب استثمار في شركة تابعة		٧٠,٤٥٤	-
أوراق مالية متوفرة للبيع		٦٦٣,٧٥٦	٤٩٧,٣٤٤
استثمار في شركات حليفة	٦	٣,٣٧٩,٧٣٨	٣,٣٠٥,٢٧٥
أقساط عقود تأجير تمويلي طويلة الأجل	٤	٢,٧٢٤,١١٣	٢,٨٥١,٠٨٧
ذمم شركات تابعة تحت التصفية	٧	٥٠,٦٣٨	٣٩,٨٤٠
ممتلكات ومعدات وآلات، بالصافي	٨	٧٣٢,١٤٦	٧٦٧,٢١٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		٧,٦٢٠,٨٤٥	٧,٤٦٠,٧٦١
مجموع الموجودات		٩,٢٢٠,٠٦٢	٩,٢٧٩,٤٢٢
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
أمانات مساهمين		١٧٩,٨٧٠	٢٣٠,٧٨٧
ذمم شركات حليفة		٧٣,٨٢١	-
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٩	٨٧٩,٠١٧	٥٩٤,٣٣٧
مجموع المطلوبات المتداولة		١,١٣٢,٧٠٨	٨٢٥,١٢٤
مطلوبات غير متداولة			
إيرادات مؤجلة		٢٣٥,٣٤٢	٦٧٠,٠٠٦
مخصص التزامات شركات تابعة تحت التصفية	٤	١,٥١٩,٨٠١	١,٤٩٣,٦٥١
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١,٧٥٥,١٤٣	٢,١٦٣,٦٥٧
مجموع المطلوبات		٢,٨٨٧,٨٥١	٢,٩٨٨,٧٨١
حقوق الملكية	١٠		
رأس المال		٥,١٩١,٥٦٠	٥,١٩١,٥٦٠
احتياطي إجباري		٥٢٦,٤٣٦	٤٦١,٦٦٧
التغير المتراكم في القيمة العادلة		(٦٤,٠٦٣)	(٣١٠,١٨١)
أرباح مرحلة		٦٧٨,٢٧٨	٩٤٧,٥٩٥
مجموع حقوق الملكية		٦,٣٣٢,٢١١	٦,٢٩٠,٦٤١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٩,٢٢٠,٠٦٢	٩,٢٧٩,٤٢٢

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	البيان
٦٣٨,٩٥٨	٦٠٧,١٤٢	١٢	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	(١٤٥,٨٠١)		خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
٢,٨٤٧	١١,٧٣٥		أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
٨٣٨,٧٠٩	٤٥٩,٥٣٦	١٣	إيرادات أخرى
(٣٣٨,٤٨٩)	(٢٤٧,٢٤٦)	١٤	مصاريف إدارية وعمومية
(٥٠,٩٦٧)	(٣٦,٦٥٣)		استهلاكات وإطفاءات
(٣٠,١٥٣)	(١,٠٢٣)		مصاريف أخرى
(٧٠,٤٣٩)	(٥٨,٠٨٥)	١٥	رسوم ومصاريف أخرى
٩٩٠,٤٦٦	٥٨٩,٦٠٥		ربح السنة قبل الضريبة
(٤٠,٠٠٠)	(١٥,٤١٩)		مخصص ضريبة الدخل
٩٥٠,٤٦٦	٥٧٤,١٨٦		ربح السنة
٠,١٨٣	٠,١١٠	١٦	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

البيان	رأس المال	احتياطي إجباري	التغير في القيمة العادلة لشركة تابعة	أرباح متراكمة	المجموع
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١	٥,١٩١,٥٦٠	٤٦١,٦٦٧	(٣١٠,١٨١)	٩٤٧,٥٩٥	٦,٢٩٠,٦٤١
ربح السنة	-	-	-	٥٧٤,١٨٦	٥٧٤,١٨٦
توزيعات أرباح نقدية	-	-	-	(٧٧٨,٧٣٤)	(٧٧٨,٧٣٤)
احتياطي إجباري	-	٦٤,٧٦٩	-	(٦٤,٧٦٩)	-
القيمة العادلة لشركة تابعة	-	-	٢٤٦,١١٨	-	٢٤٦,١١٨
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٥,١٩١,٥٦٠	٥٢٦,٤٣٦	(٦٤,٠٦٣)	٦٧٨,٢٧٨	٦,٣٣٢,٢١١
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١	٥,١٩١,٥٦٠	٣٥٥,٥٧٧	(٦٩,٢٦٥)	٧٢٦,٢٠٦	٦,٢٠٤,٠٧٨
ربح السنة	-	-	-	٩٥٠,٤٦٦	٩٥٠,٤٦٦
توزيعات أرباح نقدية	-	-	-	(٦٢٢,٩٨٧)	(٦٢٢,٩٨٧)
احتياطي إجباري	-	١٠٦,٠٩٠	-	(١٠٦,٠٩٠)	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة لشركة تابعة	-	-	(٢٤٠,٩١٦)	-	(٢٤٠,٩١٦)
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٥,١٩١,٥٦٠	٤٦١,٦٦٧	(٣١٠,١٨١)	٩٤٧,٥٩٥	٦,٢٩٠,٦٤١

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
٩٥٠,٤٦٦	٥٧٤,١٨٦	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٥٠,٩٦٧	٣٦,٦٥٣	ربح السنة
٣٢٣,٦٩٩	-	استهلاكات
(٦٣٨,٩٥٨)	(٦٠٧,١٤٢)	رد مخصصات انتفت الحاجة إليها
(٢٧٩,١٦٤)	(٤٣٤,٦٦٤)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	١٤٥,٨٠١	إيرادات مؤجلة
٩١,٥٥١	١١,١٩٦	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
(٦٧,٦٩١)	٦٤,٦٠٧	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٧١,٤٤٥)	(١٢٠,١١٢)	ذمم مدينة
(٢,٧٨١)	(١٠,٧٩٨)	ذمم شركات حليفة
(٤٩٢,٢٣١)	٢٨٤,٦٨٠	أرصدة مدينة أخرى
(١٣٥,٥٨٧)	(٥٥,٥٩٣)	ذمم شركات تابعة تحت التصفية
-	(٧٠,٤٥٤)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٦٦١,٣٤٧	٥٣٢,٦٧٩	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(١٥٤,٩٦٢)	(٦٦,٠٩٥)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٢٤,٥٥٤	(١,٥٨٤)	دفعات على حساب استثمار في شركة تابعة
٥٢٠,٩٢٩	٣٩٤,٥٤٦	إستثمار في شركات حليفة
(٢٣,٤٠٦)	٢٦,١٥٠	أوراق مالية متوفرة للبيع
٢٥٥,٧٧٩	١٩٤,٩٣١	ممتلكات ومعدات والآلات
(٨٤,٤٠١)	(٥٠,٩١٧)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٦٢٢,٩٨٧)	(٧٧٨,٧٣٤)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٤٧٥,٠١٥)	(٦٠٨,٥٧٠)	مخصص التزامات شركات تابعة تحت التصفية
(٧٩,٦٦٣)	(٢٦٩,٦١٧)	أقساط عقود تأجير تمويلي
١,١٦٣,٨٤٦	١,٠٨٤,١٨٤	أمانات مساهمين
١,٠٨٤,١٨٣	٨١٤,٥٦٦	توزيعات أرباح نقدية
		التغير في النقد
		النقد في بداية السنة
		النقد في نهاية السنة

"إن الأيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"