



شركة سلوان للوساطة المالية ذ.م.م
SELWAN FINANCIAL BROKER'S

الرقم : ش س ل م / ٨ /
التاريخ : ٢٠٠٨ / ٢ / ١٠ م.

للمستقر
٢٠٠٨ / ٢ / ١٠

السادة / بورصة عمان.

FS-BROKER 38 - ١١ / ٢ / ٢٠٠٨

تحية طيبة وبعد ،

مرفق لكم بطيه البيانات المالية وتقرير المحاسب المالي

المستقل للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٧ / ١٢ / ٣١ م.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا

المدير العام
محمد أبو ظبيان



بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
١١ جاد ٢٠٠٨
الرقم المتسلسل ٢٠٨
رقم الملف ٢٨
الجهة المختصة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

568 0801

الى الشركاء في
شركة سلوان للوساطة المالية ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة سلوان للوساطة المالية ذات المسؤولية المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2007 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن ننقد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :

برأينا ان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة سلوان للوساطة المالية ذات المسؤولية المحدودة كما في 31 كانون الاول 2007 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير هيئة المديرين متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان في 24 كانون الثاني 2008

شركة سلوان للوساطة المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2007

	ايضاح	2007 دينار اردني	2006 دينار اردني
<u>الموجودات</u>			
<u>الموجودات المتداولة</u>			
النقد لدى البنوك	3	186,364	343
ذمم مدينة	4	417,575	210,794
استثمارات بغرض المتاجرة	5	0	1,273,234
حسابات مدينة متنوعة	6	676,001	165,647
مجموع الموجودات المتداولة		<u>1,279,940</u>	<u>1,650,018</u>
<u>الموجودات غير المتداولة</u>			
المعدات والممتلكات بعد الاستهلاك المتراكم	7	64,552	68,189
مجموع الموجودات غير المتداولة		<u>64,552</u>	<u>68,189</u>
مجموع الموجودات		<u>1,344,492</u>	<u>1,718,207</u>
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>			
<u>المطلوبات المتداولة</u>			
بنك دائن	8	60,616	704,419
ذمم دائنة		134,155	140,441
حسابات دائنة متنوعة	9	45,096	0
مجموع المطلوبات المتداولة		<u>239,867</u>	<u>844,860</u>
<u>حقوق الملكية</u>			
رأس المال المدفوع	10	1,000,000	1,500,000
احتياطي اجباري		44,127	31,055
احتياطي اختياري		44,127	31,055
الارباح المدورة (الخسائر المتراكمة)		16,371	(688,763)
صافي حقوق الملكية (بيان ج)		<u>1,104,625</u>	<u>873,347</u>
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		<u>1,344,492</u>	<u>1,718,207</u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة سلوان للوساطة المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل وتوزيعه للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول 2007 و 2006 ببيان ب

	ايضاح	2007	2006
الايادات		دينار اردني	دينار اردني
عمولات الوساطة	2 ط	446,521	430,544
مجل (خسارة) المتاجرة بالاسهم		0	(231,829)
ايرادات ارباح الاسهم الموزعة		0	18,558
تعديلات القيمة العادلة		0	(591,804)
ارباح متحققة من بيع محفظة الشركة		37,994	-
ايرادات اخرى		316	3,355
مجموع الايرادات		484,831	(371,176)
المصروفات			
مصاريف ادارية وعمومية	11	(321,613)	(353,869)
فوائد وعمولات بنكية		(32,499)	(55,936)
مجموع المصاريف		(354,112)	(409,805)
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمخصصات		130,719	(780,981)
مخصص ضريبة الدخل		(27,000)	0
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني		(906)	0
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ج)		102,813	(780,981)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة سلوان للوساطة المالية
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول 2007 و 2006 بيان د

	2007	2006
	دينار اردني	دينار اردني
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ب)	102,813	(780,981)
استهلاكات واطفاءات	14,657	12,568
تعديلات سنوات سابقة	(22,306)	0
تعديلات القيمة العادلة	(591,804)	(591,804)
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	(496,640)	(1,360,217)
ضريبة دخل مدفوعة	-	(3,000)
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
ذمم مدينة	(206,781)	(210,794)
استثمارات بغرض المتاجرة	1,865,038	727,288
حسابات مدينة متنوعة	(510,354)	(646)
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
مخصص ضريبة الدخل	27,000	(43,085)
ذمم دائنة	(6,286)	57,013
حسابات دائنة متنوعة	18,096	
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية	690,073	(833,441)
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
شراء موجودات ثابتة	(11,020)	(24,631)
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	(11,020)	(24,631)
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
بنوك دائنة	(643,803)	326,825
زيادة رأس المال	150,771	500,000
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التمويلية	(493,032)	826,825
التغير في رصيد النقد	186,021	(31,247)
النقد في الصندوق ولدى البنوك اول السنة	343	31,590
النقد في الصندوق ولدى البنوك اخر السنة	186,364	343

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان