

٤

F.S - IBFM - 3/5/2009

الإشارة : IBFM/CO/356/2009

التاريخ : 2009/04/30

السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

- بالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملاً بأحكام المادة (1/أ/15) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2004، نرفق لكم طيه ما يلي:
- 1- نسخة من كتيب التقرير السنوي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية م.ع.م، وذلك عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2008/12/31.
 - 2- تقرير يبين عدد مساهمي الشركة كما بتاريخ 2008/12/31 .

تم تزويد عطوفتكم بكشف تفاصيل احتساب الاسهم الحرة في بداية السنة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

م.مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الادارة /المدير العام

هيئة الأوراق المالية البنان الإدارية البنان ٢٠٠٩ الرقم التسلسلي ٨٥٠٢ رقم الملف ٨٥٠٢ الجهة المختصة

١

البورصة
٤/٢٠

نسخة للسادة /هيئة الاوراق المالية

- نسخة للسادة /مركز ايداع الاوراق المالية

IBFM International
Brokerage
& Financial
Markets Co.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

التقرير السنوي

2008



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم

رؤيتنا:

أن نحقق مكانة متميزة كأحدى أفضل الشركات المالية الرائدة في المنطقة وذلك من خلال حرصنا الدائم على التميز والمصداقية في كل ما نقدمه .

رسالتنا:

إن رسالتنا تكمن في توفير خدمات مالية شاملة ومتكاملة في مختلف الأسواق المحلية والإقليمية والعالمية من أجل مواكبة المستجدات العالمية في أسواق المال والاستثمار ومن أجل تلبية كافة احتياجات عملائنا والعمل على تحقيق عائد ممتاز لمساهمي الشركة وخلق فريق عمل واحد يعمل جاهدا لخدمة عملائنا بنزاهة وأمانة.

المحتويات

9	كلمة رئيس مجلس الإدارة.....
13	تقرير مجلس الإدارة.....
16	نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية.....
33	تقرير مدققي الحسابات.....
34	الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008.....
35	بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008.....
36	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008.....
37	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008.....
38	إيضاحات حول البيانات المالية.....

كلمة رئيس مجلس الإدارة

"بسم الله الرحمن الرحيم"

حضرات المساهمين الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها ان ارحب بكم وان اعرض عليكم التقرير السنوي الرابع لشركتكم والذي يحتوي على اهم انجازات الشركة خلال العام المنصرم اضافة إلى تطلعاتها المستقبلية وبياناتها المالية والايضاحات الخاصة بها للسنة المنتهية في 2008/12/31.

لقد عانى الاقتصاد الاردني عامة والاسواق المالية وقطاع البنوك خاصة خلال عام 2008 من واحدة من اسوأ ازمات التاريخ العالمي والتي تعتبر من اسوأ الازمات في تاريخ الاقتصاد الاردني على الاطلاق، خاصة في الربع الاخير من عام 2008.

فبداية بدأ الاقتصاد الاردني يعاني من أزمة مالية انتشرت بشكل كبير وهي أزمة البورصات العالمية والتي انعكس اثرها على سوق عمان المالي، وما ان بدأت بورصة عمان بالتعافي محاولة تجاوز هذه الأزمة حتى بدأت تتأثر كجزء من العالم بأزمة الرهن العقاري الامريكية حيث ان هذه الأزمة تسببت في زعزعة الثقة في الاسواق المالية مما سبب حالة من الهلع وادت إلى انخفاض اسعار جميع الاسهم سواء التي لها علاقة بالازمة او لا علاقة لها ، ومن ثم انعكست هذه الأزمة على كافة القطاعات الاخرى كالتجزئة والعقارات وتجارة السيارات.

اما فيما يتعلق بسوق عمان المالي فقد كانت السمة الرئيسية له خلال النصف الأول من عام 2008 هو الزيادة الكبيرة في حجم السيولة، فبلغ المتوسط اليومي لحجم التداول 99.14 مليون دينار مقارنة مع 49.35 مليون دينار خلال نفس الفترة من العام 2007، أي بزيادة ملحوظة بلغت 100.89%.

هذا وقد اتسم أداء سوق عمان المالي خلال عام 2008 بالأداء المتذبذب ما بين صعود و هبوط حاد، ففي النصف الأول من العام ارتفع مؤشر بورصة عمان بما نسبته 29.86%، وسجل الرقم القياسي لأسعار الأسهم أعلى مستوى له خلال العام ليصل إلى مستوى 5043.7 نقطة في شهر حزيران من عام 2008، ويعزى ذلك الارتفاع بشكل أساسي إلى الارتفاع في أسعار أسهم بعض الشركات الصناعية والتي تمتاز باستخراج المواد الأولية والتي تأثرت أسعار أسهمها بالارتفاع الكبير الذي شهدته أسعار هذه المواد عالمياً والذي بدوره ساهم في زيادة أرباح هذه الشركات، خاصة خلال الثلاثة أرباع الأولى من العام وقد أظهرت النتائج ربع السنوية للشركات المساهمة العامة ارتفاع في الأرباح قبل الضريبة للشركات المدرجة في السوق الأول في البورصة للشهور التسعة الأولى من عام 2008 بنسبة 37.8% مقارنة مع نفس الفترة من العام 2007، حيث وصلت هذه الأرباح إلى 1610 مليون دينار مقارنة مع 1168 مليون دينار.

ومع تفاقم الأزمة المالية العالمية و ما تبعها من هبوط حاد في أسواق المال حول العالم، تأثرت نفسية المستثمرين سلبيًا و انعكس ذلك بشكل حاد وملفت للنظر على قراراتهم الإستثمارية، مما زاد

من الضغوط البيعية مع توجه المستثمرين إلى المضاربة والاستثمار القصير الأمد نتيجة للقلق وعدم الثقة لدى المستثمرين بالأوضاع المالية العالمية، فقام الكثير منهم بتسييل محافظهم المالية، بالإضافة لرغبة البعض الآخر بالبقاء خارج السوق والإحجام عن الاستثمار رغم بلوغ الأسهم لمستويات مغرية للشراء. هذا وساهم انخفاض أسعار النفط إلى أقل من نصف السعر الذي كان قد وصل له في شهر تموز من عام 2008 بالتأثير سلباً على أسعار المواد الأولية والسلع الرئيسية والتي ساهمت بدورها في انخفاض ربحية بعض الشركات الصناعية والتي كان لديها مخزون سلعي على أسعار مرتفعة. وبالتالي تفاقم خسائر المستثمرين في البورصة جراء حالة الهلع والخوف الغير مبرر وازدياد كميات المعروض على غالبية الأسهم دون أن يقابلها طلب.

واتسمت تداولات الربع الأخير من عام 2008 بزيادة ضغوط البيع من قبل المستثمرين سواء كانوا أفراد أو مؤسسات، لينخفض مؤشر بورصة عمان تحت حاجز 3000 نقطة لأول مرة خلال العام في نهاية شهر تشرين الأول، و ليعود بذلك إلى مستوياته التي كان عليها خلال عام 2004 فوصل إلى مستوى 2561.3 نقطة خلال شهر تشرين الثاني مدفوعاً بهبوط المستويات السعرية إلى مستويات متدنية لا تتناسب مع القيم العادلة أو الحقيقية لها، خاصة بعد أن كشفت الشركات عن نتائجها المالية للربع الثالث والتي أبدت فيه انخفاضاً ملحوظاً في أرباحها المحققة مقارنة بما كانت قد سجلته خلال النصف الأول من هذا العام، وخاصة بالنسبة لأسهم قطاع الخدمات المالية والقطاع العقاري، مما تسبب في استمرار الضغوط البيعية على هذه الأسهم وبالتالي تدنت أسعارها إلى ما دون القيمة الاسمية. لترتفع بذلك نسبة الأسهم التي انخفضت أسعارها إلى ما دون القيمة الاسمية لها 1 دينار من 4.7% من مجموع الأسهم المدرجة في بورصة عمان في نهاية عام 2007 لتصبح 28.87 % في نهاية عام 2008.

ومن الجدير ذكره، أن الإصدارات الأولية للشركات المساهمة العامة خلال السنوات الماضية كانت تلقى رواجاً كبيراً وشعبية بين أوساط المستثمرين حيث كان يتم تغطية ضعف أو ثلاثة أضعاف المبلغ المطلوب، ولكن جاء عام 2008 ليشهد انحصاراً وانخفاضاً ملحوظاً في مشاركة المستثمرين في عمليات الاكتتاب لهذه الإصدارات، أضف إلى أن هذه الشركات كانت تبدأ أول أيام إدراجها بالتداول عند مستويات سعرية دون سعر إكتتابها .

وأغلق الرقم القياسي لأسعار الأسهم المرجح بالأسهم الحرة المتاحة للتداول عام 2008 عند مستوى 2758 نقطة مقارنة مع إغلاق العام السابق والبالغ 3675 نقطة، أي بانخفاض نسبته 24.9%، أما الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم المرجح بالقيمة السوقية في بورصة عمان فقد أغلق عند 6243 نقطة مقارنة مع 7519 نقطة بنهاية عام 2007، أي بانخفاض نسبته 17.0%. وعلى الرغم من هذا التراجع بأسعار الأسهم خلال عام 2008 إلا أن بورصة عمان تعتبر من البورصات العربية الأقل تأثراً بالأزمة المالية العالمية حيث تراجعت أسعار الأسهم في معظم البورصات العربية والدولية بنسب أعلى من بورصة عمان.

هذا و وصلت القيمة السوقية للأسهم المدرجة في بورصة عمان بنهاية العام الحالي إلى 25.4 مليار دينار أي بانخفاض نسبته 13% مقارنة مع نهاية عام 2007 ولتشكل ما نسبته 226% من الناتج المحلي الإجمالي، وهي من النسب المرتفعة على المستوى العالمي والتي تعكس الأهمية النسبية لبورصة عمان في الاقتصاد الوطني.

مساهمينا الكرام،

كما سبق الإشارة أعلاه فإن شركتكم كأحد الشركات المساهمة العامة قد عانت خلال عام 2008 مما حدث سواء عالمياً أم إقليمياً أم محلياً من حيث تذبذب أسعار الأسهم والهلع الذي عانى منه المتعاملون في سوق عمان والانخفاض بأحجام التداول ورغم كل ذلك فقد تمكنت الشركة من تحقيق تقدم ملموس في أحجام التداول الأمر الذي مكنها من أن تحتل المرتبة الثامنة من بين شركات الوساطة من حيث أحجام التداول. أما عن أدائها المالي فقد أظهرت قائمة الدخل خسارة إجمالية بحوالي 2.5 مليون دينار إلا أن هذه الخسارة هي خسارة غير محققة ناجمة عن الانخفاض الكبير في أسعار الأسهم، أما فيما يتعلق بالنتائج المحققة فقد تجاوزت إيرادات الشركة التشغيلية مبلغ 5 مليون دينار ونتج عن ذلك احتساب مخصص لضريبة الدخل بقيمة (463.300) دينار.

وفيما يلي ملخص لأهم الانجازات التي تمكنت الشركة من تحقيقها خلال عام 2008:

1. زيادة قاعدة عملائها وزيادة أحجام التداول بشكل كبير.
2. الجاهزية الكاملة لتقديم خدمات التعامل عن طريق الانترنت وبانتظار منحنا الترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية.
3. شراء مكاتب للشركة في منطقة إربد وسوف يبدأ العمل في التشطيبات الداخلية خلال الربع الأول من عام 2009.
4. رفع رأسمال الشركة من (21.295.117) دينار إلى (28.748.407) دينار.

الخطة المستقبلية للشركة:

إن خطة الشركة المستقبلية تقوم على نفس الأساس الذي تم تأسيس الشركة عليه إضافة إلى وضع خطط أخرى بهدف تنويع وزيادة مصادر الدخل وتتلخص الخطة المستقبلية بما يلي:

1. زيادة قاعدة العملاء مع ضرورة المحافظة على عملاء الشركة الحاليين.
2. المباشرة بتجهيز مكتب إربد للبدء بتقديم خدمات الوساطة المالية لمحافظة إربد.
3. الإستمرار في التوسع في تقديم خدمات الوساطة الإقليمية.
4. دراسة جدوى تقديم خدمات الوساطة العالمية.

وفي الختام وبالنّابة عن أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة نتوجه إلى هيئتك الموقرة بالشكر والإمتنان على ثقّتك وعلى دعمكم المستمر وذلك بهدف تحقيق أهداف وغايات الشركة، كما نتقدم بالشكر إلى هيئة الأوراق المالية ودورها الريادي في دعم الاقتصاد الأردني، وكذلك إلى عطوفة مراقب الشركات وكافة الهيئات الرسمية. راجين المولى عز وجل أن يمن علينا بمزيد من التوفيق والنجاح في ظل اردننا الغالي تحت قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة و يتضمن :

1- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية

- 1- **الوساطة المالية:** القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة و/أو عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب الشركة والغير وذلك سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية.
- 2- **إدارة الإصدارات:** القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية – والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية وتسجيلها وإدراجها في البورصة وذلك بما يتماشى مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.
- 3- **إدارة الاستثمار:** القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعاً وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقاً للاتفاقيات الموقعة معهم.
- 4- **التمويل على الهامش :** توفر الشركة خدمة التمويل على الهامش للعملاء الذين يرغبون بالاستفادة من هذه الخدمة حيث تقوم بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية المشتراه لصالح عملائنا.
- 5- **أمانة الاستثمار:** القيام بمتابعة وتقويم إستثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مديري الإستثمار والتأكد من تطابقها مع السياسة الإستثمارية لهؤلاء العملاء.
- 6- **الاستشارات المالية:** تقديم النصيح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالإستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقاً للأهداف الإستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالإستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

2- المكان الجغرافي للشركة

يقع المركز الرئيسي للشركة :
في شارع سلمان القضاة (شارع الوكالات سابقا)
الصوفية - عمان

ص.ب. 850757 عمان 11185 الاردن

هاتف : 00962 6 5503300

فاكس: 00962 6 5855362

* يوجد للشركة فرع داخل المملكة في محافظة إربد تحت الإنشاء حتى تاريخ إعداد التقرير السنوي.

3- حجم الاستثمار الرأسمالي و عدد الموظفين :

تأسست الشركة برأسمال 5.000.000 دينار، ثم تم الموافقة باجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2005/9/19 على رفع رأسمال الشركة إلى 20.000.000 دينار/سهم وبلغ رأسمال المكتتب به والمدفوع 19.901.979 دينار /سهم كما في 2006/12/31، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2007/3/20 وافقت الهيئة العامة غير العادية على توزيع أسهم مجانية بنسبة 7% من رأس المال المدفوع ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع 21.295.117 دينار / سهم و في اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2008/06/12 وافقت الهيئة العامة غير العادية على رفع رأسمال الشركة بنسبة 35% ليصبح 28.748.407 دينار/سهم .

و قد بلغ عدد الموظفين في 2008/12/31 موظف 29 مقسمين الى :-

(1) مدير استثمار / وسيط مالي.

(8) وسطاء ماليين.

(1) مدراء اصدار.

(6) الدائرة المالية .

(4) خدمة عملاء.

(9) خدمات مسانده.

4- لا يوجد أي شركات تابعة للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية .

5- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء و رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية
و نبذة تعريفية عن كل منهم كما في 2008/12/31:

مكرم خليل إبراهيم العلمي	رئيس مجلس الادارة / المدير العام
باسم جميل عيسى المعشر	نائب رئيس مجلس الادارة ممثل شركة سهيل جميل المعشر واخوانه
جودت خليل إبراهيم العلمي	عضوا
رجاء خليل إبراهيم العلمي	عضوا - ممثل شركة الروشة للتجارة و الاستثمار
انس محمود الشلبي	عضوا
عادل احمد داود طاهر الدجاني	عضوا
خليل مكرم خليل العلمي	عضوا - ممثل شركة البطاقات العالمية
خليل عيسى محمد زعيتر	عضوا - ممثل شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية
بلال خالد محمود بشناق	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية
ميس محي الدين عبد الله ناصر	مدير دائرة الوساطة
رلى محمد عبد الرحمن سعادة	المدير المالي

نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

أعضاء مجلس الإدارة:

1.

المهندس مكرم خليل إبراهيم العلمي
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
تاريخ العضوية : 2005/6/14
تاريخ الميلاد : 1954/3/1
الجنسية : اردني
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية
اسم الجامعة : جامعة بوردو – الولايات المتحدة الأمريكية
تاريخ التخرج : 1978

نبذه عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:

- مهندس في مؤسسة الإسكان من عام 1978 إلى عام 1979.
- مدير عام شريك في شركة صرافة من عام 1979 إلى عام 2005.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس عام 1995 لتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- رئيس مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- رئيس مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة البلاط و الطوب المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

2.

السيد باسم جميل عيسى المعشر
نائب رئيس مجلس الإدارة /ممثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه
تاريخ العضوية: 2005/6/14
تاريخ الميلاد: 1953/6/2
الجنسية: اردني
المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال
سنة التخرج: 1979
اسم الجامعة: جامعة توسون – الولايات المتحدة الأمريكية

نبذه عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:

- نائب رئيس مجلس الإدارة/المدير العام للشركة المتصدرة للأعمال و المشاريع من 1983/11/1 لتاريخه.
- شركة هنكل الأردن من 2007/1/1 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الاجواخ الأردنية من عام 1994 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق من عام 1994 لتاريخه.

- عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني من عام 1989 لتاريخه.

3. المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي
 عضو مجلس إدارة
 تاريخ العضوية: 2005/6/14
 تاريخ الميلاد: 1952/3/20
 الجنسية: أردني
 المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة مدنية
 سنة التخرج: 1976
 اسم الجامعة: جامعة برمنجهام – بريطانيا

- نبذة عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- سلطة الطيران المدني من عام 1976 إلى عام 1979.
 - شريك بمكتب استشاري هندسي من عام 1979 لتاريخه.
 - مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها سنة 1995 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
 - عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ تأسيسها عام 2005 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
 - عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 إلى 2007/5/5.
 - عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
 - رئيس مجلس إدارة شركة باطون لصناعة البلاط والطوب المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

4. السيد جودت خليل إبراهيم العلمي
 عضو مجلس إدارة
 تاريخ العضوية: 2005/6/14
 تاريخ الميلاد: 1949/12/1
 الجنسية: أردني
 المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال
 اسم الجامعة: جامعة ايداهو – الولايات المتحدة الأمريكية
 سنة التخرج: 1973

- نبذة عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه عام 1973 لتاريخه.

- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 إلى 2007/5/5.
- عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة باطون لصناعة البلاط و الطوب المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

5.

المهندس أنس محمود الشلبي

عضو مجلس إدارة

تاريخ العضوية: 2005/6/14

تاريخ الميلاد: 1952/7/12

الجنسية: كندي

المؤهل العلمي: ماجستير هندسة ميكانيكية

سنة التخرج: 1976

اسم الجامعة: جامعة لندن – بريطانيا

- نبذه عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- عمل في مجال استثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1976 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
 - عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 إلى 2007/5/5.
 - عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة شركة باطون لصناعة البلاط و الطوب المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

6.

عادل أحمد داوود الدجاني

عضو مجلس إدارة

تاريخ العضوية: 2005/6/14

تاريخ الميلاد: 1930/10/12

الجنسية: اردني

المؤهل العلمي: بكالوريوس اقتصاد ، الجامعة الامريكية القاهرة

- نبذه عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- مدير فرع البنك العربي – لندن من عام 1976 إلى عام 1990.
 - عضو في إدارة غرفة تجارة العربية البريطانية من عام 1980 إلى عام 1988.

- رئيس مجلس إدارة – MidGulf International Ltd من عام 1993 إلى عام 2006.
- عضو سابق في مجلس إدارة بنك الأردن من عام 1993 إلى عام 2000.
- عضو مجلس إدارة بنك سوسيتية جنرال الأردن من عام 2003 لتاريخه.

7.

السيد خليل عيسى محمد زعير
ممثل السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
تاريخ العضوية: 2005/6/14
تاريخ الميلاد: 1950/11/30
الجنسية: أردني
المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة / إدارة أعمال
سنة التخرج: 1975
اسم الجامعة: الجامعة الأردنية

- نيلته عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- مساعد المدير العام لمراقبة الائتمان البنك الأهلي الأردني من عام 2002 إلى عام 2004.
 - مساعد المدير العام رئيس وحدة الشركات الكبرى البنك الأهلي الأردني عام 2002.
 - مدقق داخلي مسؤول عن دائرة التدقيق – البنك الأهلي الأردني من عام 2000 إلى عام 2002.
 - المدقق الداخلي المسؤول عن دائرتي التدقيق والرقابة المالية – البنك الأهلي الأردني من عام 1997 إلى عام 2000.
 - مدير التدقيق والرقابة المالية – بنك الأعمال من عام 1992 إلى عام 1997.
 - رئيس دائرة تصفية العمليات المصرفية – بنك البتراء تحت التصفية من عام 1990 إلى عام 1992.
 - مدير في دائرة التسهيلات – بنك البتراء من عام 1986 إلى عام 1998.
 - نائب رئيس مقيم المراقب المالي – سيتي بنك من عام 1983 إلى عام 1986.
 - نائب رئيس مقيم المراقب المالي الإقليمي لغرب أفريقيا – سيتي بنك من عام 1981 إلى عام 1983.
 - مدير الرقابة المالية – سيتي بنك عمان من عام 1977 إلى عام 1981.
 - مدقق حسابات – شركة طلال أبو غزاله من عام 1976 إلى عام 1977.
 - موظف في دائرة مراقبة البنوك – البنك المركزي من عام 1975 إلى عام 1976.
 - عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية منذ عام 2005 لتاريخه.
 - عضو مجلس إدارة في شركة الصناعات الوطنية من عام 1989 إلى عام 2003.
 - عضو مجلس إدارة في شركة الإنماء للاستثمارات والتسهيلات المالية من عام 1990 إلى عام 1992.

8.

خليل مكرم خليل العلمي

ممثل السادة شركة البطاقات العالمية

تاريخ العضوية: 2005/6/14

تاريخ الميلاد: 1977/11/18

الجنسية: اردني

المؤهل العلمي: ماجستير في إدارة الأعمال - الجامعة الأمريكية- بيروت

نبذه عن السيرة الذاتية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:

- مدير عام - شركة البطاقات العالمية منذ عام 2006/6/9 لتاريخه.
- رئيس دائرة الوساطة - شركة التعاون العربي للاستثمارات المالية من عام 2001 إلى عام 2002.
- مستشار مالي - American Express من عام 2000 لغاية عام 2001.
- عضو مجلس إدارة في شركة التأمين الوطنية من عام 2007 لتاريخه.

أعضاء الإدارة العليا

1. مكرم خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام.

تاريخ التعيين : 2005/6/16

2. بلال خالد محمود بشناق

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

تاريخ التعيين: 2005/5/15

تاريخ الميلاد: 1974/11/22

الجنسية: اردني

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة / CPA / CMA

سنة التخرج: 1996

اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

نبذه عن السيرة المهنية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:

- مدير مالي وإداري - الشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية من 2005/5/15 لتاريخه.
- مدير مالي وإداري - جريدة الغد من 2003/8/1 لغاية 2005/5/1.
- مدير مالي وإداري - Asia Pulp & Paper Company Ltd من 2000/8 لغاية 2003/8
- موظف في الدائرة المالية - مجموعة نقل من 1999/11 لغاية 2000/7
- موظف في البنك العربي من 1996/6 لغاية 1999/10.
- عضو في مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية ممثلاً عن شركة الروشة للاستثمار و التجارة من عام 2007 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة باطون لصناعة البلاط و الطوب المتداخل ممثلاً عن شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية من عام 2007 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة المتصدرة للأعمال و المشاريع ممثلاً عن شركة الروشة للاستثمار و التجارة من عام 2007 لتاريخه.

3. ميس محي الدين عبد الله ناصر
 مديرة دائرة الوساطة
 تاريخ التعيين: 2005/6/19
 تاريخ الميلاد: 1978/8/30
 الجنسية: أردني
 المؤهل العلمي: ماجستير إدارة الأعمال في التمويل والمصارف
 سنة التخرج: 2000
 اسم الجامعة: الجامعة الأردنية

- نيزه عن السيرة المهنية و عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية:
- مديرة دائرة الوساطة – بنك الصادرات والتمويل من عام 2001 إلى عام 2005.
 - وسيط -- المجموعة التجارية من عام 2000 إلى عام 2001.

4. رلى محمد عبد الرحمن سعادة
 المدير المالي
 تاريخ التعيين: 2005/06/01
 تاريخ الميلاد: 1978/04/02
 الجنسية: أردني
 المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة
 سنة التخرج: 2000
 اسم الجامعة: الجامعة الأردنية
 نيزه عن السيرة الذاتية:

- محاسب رئيسي – ABC Investments
- مساعد رئيس قسم الرقابة و التكاليف و التسعير – شركة طلال أبو غزالة –
- حماية الملكية الفكرية
- محاسب – شركة طلال أبو غزالة – المكتب الإقليمي.

6- المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة المصرح به كما في
 2008/12/31:

اسم المساهم	الرصيد كما في 2008/12/31	النسبة كما في 2008/12/31	الرصيد كما في 2007/12/31	النسبة كما في 2007/12/31
جودت خليل إبراهيم العلمي	2,208,472	7.68%	1,757,461	8.25 %
شركة البطاقات العالمية	1,461,751	5.09 %	1,732,819	8.14%

7- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها و أسواقها الرئيسية و حصتها من السوق المحلي ، و كذلك حصتها من الأسواق الخارجية:

استمرت الشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية في تنفيذ سياستها المتمثلة بتقديم أفضل الخدمات لعملائها، و هذا ساعد الشركة في تحسين أدائها بشكل كبير حيث تمكنت الشركة من زيادة حجم تداولها بشكل كبير ليصبح 1,235,116,323 دينار خلال عام 2008، و الذي يشكل ما نسبته 3% من حجم السوق الإجمالي محققه بذلك المرتبة الثامنة من حيث حجم التداول في بورصة عمان.

أما فيما يتعلق بالأسواق الخارجية، فان الشركة تقوم بالتداول في كافة هذه الأسواق من خلال وسطاء مرخصين في تلك الدول.

8- درجة الإعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (10%) فاكثراً من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

لا يوجد.

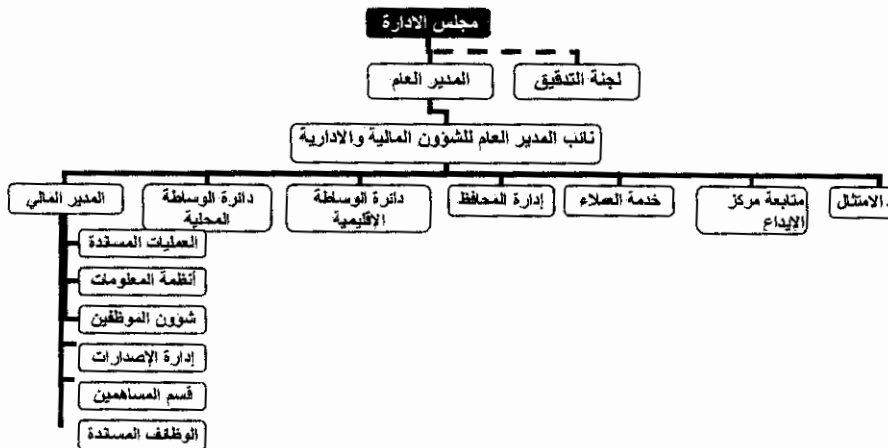
9- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

لا يوجد.

10- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

لا يوجد.

11- الهيكل التنظيمي للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية .



عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	توجيهي فما دون	إجمالي عدد الموظفين
4	20	3	2	29

برامج التدريب :

الاسم	الدورة	الكلفة (دينار)
بلال خالد بشناق	تقييم الشركات	1784
رلى محمد سعادة	المهارات المتخصصة في محاسبة الاستثمار	2156
مي محمد الزغموري	التحليل المالي	360
عبدالرحمن القاسم	إعداد القوائم المالية	250
عبير الحسيني	إعداد القوائم المالية	250
حسن دبوس	تدريب وتأهيل الوسطاء الماليين	420
حمزة الفاعوري	تدريب وتأهيل الوسطاء الماليين	420
رائد أبو السيلات	مدير استثمار	200
موظفي الشركة	مهارات الاتصال + خدمة العملاء + إدارة الوقت و الضغط	11.000
	المجموع	16.840

12- وصف للمخاطر التي تتعرض لها:

إن طبيعة عمل الشركة وإستثماراتها في أسواق رأس المال والأوراق المالية يعرضها لما يسمى بالمخاطر المنتظمة والتي قد تنتج عن ظروف إقتصادية أو سياسية أو اجتماعية ويمكن أن تؤثر على الأسواق المالية و بالتالي على أسعار الأوراق المالية ودرجات متفاوتة.

13- الإجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية:

1. زيادة قاعدة عملائها وزيادة أحجام التداول بشكل كبير .
2. الجاهزية الكاملة لتقديم خدمات التعامل عن طريق الانترنت و بانتظار منحنا الترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية.
3. شراء مكاتب للشركة في منطقة إربد وسوف يبدأ العمل في التشطيطات الداخلية خلال الربع الأول من عام 2009.
4. رفع رأسمال الشركة من (21.295.117) دينار إلى (28.748.407) دينار .

14- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد.

15- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

البيان	2008 (دينار أردني)	2007 (دينار أردني)	2006 (دينار أردني)	2005 (دينار أردني)
صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	(2,546,020)	1,294,923	1,087,497	750,698
الأرباح الموزعة	0	0	1,393,138*	0
صافي حقوق المساهمين	27,943,737	23,949,579	22,271,474	20,653,677
أسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة	0.68	1.18	1.21	3.45

* أسهم مجانية (7%)

16- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:
قد تمكنت الشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية من تحقيق نتائج إيجابية خلال عام 2008، و فيما يلي ملخص لأهم النتائج التي حققتها الشركة عام 2008 :

1. الإيرادات و الأرباح :-
تشير البيانات المالية للشركة إلى أن الإيرادات الإجمالية خلال عام 2008 قد بلغت 1,362,304 دينار شاملاً الإيرادات التشغيلية و أرباح و خسائر متحققة وغير متحققة لمحفظه الشركة وأي إيرادات أخرى .
2. النفقات و الخسائر:-
بلغ إجمالي النفقات التشغيلية و الإدارية بما فيها الفوائد و العمولات البنكية و الإستهلاكات و الإطفاءات و مخصص الضريبة (3,908,324) دينار.
3. صافي نتائج أعمال الشركة:-
بلغ صافي الخسارة الذي حققته الشركة بعد الضريبة و المخصصات مبلغ و قدره (2,546,020) دينار و بذلك أصبح صافي حقوق المساهمين 27,943,737 دينار.

دينار أردني	توزيع الأرباح
-	احتياطي إجباري 10%
(2,546,020)	مرحل الى الأرباح المدورة

المؤشرات والبيانات المالية (عن عام 2008):-

الوصف	دينار أردني
رأس المال المصرح به	28,748,407
رأس المال المكتتب	28,748,407
إجمالي الموجودات	47,859,711
إجمالي حقوق الملكية	27,943,737
إجمالي الإيرادات و الأرباح	1,362,304
إجمالي المصروفات و الخسائر	3,445,324
صافي الخسائر قبل الضريبة والمخصصات	2,083,020
سعر إغلاق السهم	0.68 دينار

الشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية

تحليل المركز المالي للشركة و نتائج أعمالها خلال السنة المالية:

النسب المالية	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥
عائد السهم الواحد (دينار)	-0.1	0.061	0.055	0.038
مضاعف سعر السهم	-7	19	22	91
الأرباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للاسهم	-11%	6%	7%	1%
العائد على الاستثمار	-5%	3%	3%	3%
العائد الى حقوق المساهمين	-9%	5%	5%	4%
نسبة الملكية	59%	60%	58%	77%
حقوق المساهمين الى القروض	185%	186%	176%	485%
القروض الى مجموع الموجودات	32%	32%	33%	16%
الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين	37%	33%	34%	6%
القروض طويلة الاجل الى حقوق المساهمين	14%	16%	23%	5%

17- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

1. زيادة قاعدة العملاء مع ضرورة المحافظة على عملاء الشركة الحاليين.

2. المباشرة بتجهيز مكتب إربد للبدء بتقديم خدمات الوساطة المالية لمحافظة إربد.

3. الإستمرار في التوسع في تقديم خدمات الوساطة الإقليمية.

4. دراسة جدوى تقديم خدمات الوساطة العالمية.

18- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

يتولى تدقيق الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية السادة شركة المهنيون العرب، حيث بلغت أتعاب التدقيق السنوية (7,500)* دينار و لم يقوموا بأي خدمات أخرى خلال عام 2008.
* غير شاملة ضريبة المبيعات

19- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

إسم عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2008/12/31	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	الشركات المسيطر عليها 2008/12/31
مكرم خليل إبراهيم العلمي – رئيس مجلس الإدارة/المدير العام	الأردنية	1,203,929	891.799	-
شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه –	الأردنية	456.943	428.106	-
يمثلها باسم جميل عيسى المعشر		13.499	10.000	-
شركة الباطون الجاهز والتوريدات لإنشائية –	الأردنية	577.798	427.999	-
يمثلها خليل عيسى محمد ز عيتر		16.650	12.334	-
جودت خليل إبراهيم العلمي	الأردنية	2.208.472	1.757.461	-
شركة البطاقات العالمية –	الأردنية	1.461.751	246.099	-
يمثلها خليل مكرم خليل العلمي		1.290.881	67.309	-
شركة الروشة للإستثمار والتجارة	الأردنية	428.249	114.259	-
يمثلها رجاء خليل إبراهيم العلمي		811.787	1.732.819	-
عادل أحمد داوود الدجاني	الأردنية	115.558	85.599	-
نس محمود الشلبي	الكندية	844.499	1.069.999	-
لال خالد محمود بشناق- مساعد المدير لعام للشؤون المالية	الأردنية	-	-	-
بمس محي الدين عبد الله ناصر- مدير مكتب الوساطة	الأردنية	-	-	-
رلى محمد عبد الرحمن سعادة – المدير لمالي	الأردنية	-	-	-

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أقارب عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا	الجنسية	عدد أسهم الأقرباء 2008/12/31	عدد أسهم الأقرباء 2007/12/31	الشركات المسيطر عليها 2008/12/31
أقارب مكرم خليل إبراهيم العلمي				
بسمه سيف الدين عثمان بدير	الأردنية	230,304	96,299	-
أقارب جودت خليل إبراهيم العلمي				
يسار قتيبة الشيخ نوري	الأردنية	57,779	42,799	-
تينا جودت خليل العلمي	الأردنية	57,779	42,799	-
أقارب رجاء خليل إبراهيم العلمي				
مها عبدالرحمن خليفة عبدالمهدي	الأردنية	60,479	42,799	-
دينا رجاء خليل العلمي	الأردنية	57,779	42,799	-

* لا يوجد اسهم مملوكة من قبل أقارب الادارة العليا

20- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

#	إسم عضو مجلس الإدارة	بدل تنقلات
١	مكرم خليل إبراهيم العلمي	2.400
٢	جودت خليل إبراهيم العلمي	2.400
٣	رجاء خليل إبراهيم العلمي	2.400
٤	باسم جميل عيسى المعشر	2.400
٥	أنس محمود الشلبي	2.400
٦	عادل أحمد داود الدجاني	2.400
٧	خليل مكرم خليل العلمي	2.400
٨	خليل عيسى محمد زعير	2.400

21- بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

#	الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	صندوق الملك عبدالله الثاني - جيوب الفقر	10,000
٢	البرنامج الأردني لسرطان الثدي	1,000
٣	طرود خيرية رمضانية	1,485
٤	مبرة أم الحسين	2,500
	الإجمالي	14.985

22- بيان بالعقود والمشاريع والإرتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

القيام بإدارة إصدار أسهم رفع رأس المال شركة البطاقات العالمية، و التي أصبحت شركة حليفة بتاريخ 2008/12/21.

23- مساهمة الشركة في حماية البيئة و خدمة المجتمع المحلي.

لم تقم الشركة بأي أنشطة خلال عام 2008 متعلقة بحماية البيئة أو بخدمة المجتمع المحلي.

24- البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل ما يلي :

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة

البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2008
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة

الفهرس

صفحة

2	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
3	- الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008
4	بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
6	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
17 7	- إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد نققنا البيانات المالية المرفقة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وكلا من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المهنيون العرب

فهد حمودة

(إجازة رقم 822)

عمان في 25 شباط 2009

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة
الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008
(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	2008	2007
موجودات متداولة			
نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك	3	3,471,065	6,075
موجودات مالية للمتاجرة	4	13,520,866	7,617,251
ذمم عملاء وساطة، بالصافي	5	18,134,778	12,840,771
ذمم وسطاء ماليين		70,388	457,735
ذمم عملاء تمويل على الهامش		1,846,152	10,231,558
أرصدة مدينة أخرى	6	602,704	516,240
مجموع الموجودات المتداولة		37,645,953	31,669,630
موجودات غير متداولة			
موجودات مالية متوفرة للبيع	7	853,450	4,921,500
استثمارات في شركات حليفة	8	6,001,050	—
استثمارات عقارية	9	2,473,887	2,473,887
ممتلكات ومعدات، بالصافي	10	822,038	480,571
رخصة مزاوله أعمال الوساطة، بالصافي	11	63,333	103,333
مجموع الموجودات غير المتداولة		10,213,758	7,979,291
مجموع الموجودات		47,859,711	39,648,921
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
بنوك دائنة	12	5,001,978	3,591,732
قروض قصيرة الأجل	12	6,100,000	5,531,000
ذمم عملاء وساطة		3,875,678	1,727,792
ذمم جهات ذات علاقة		34,928	423,526
ذمم وسطاء ماليين		150,123	—
ذمم عملاء تمويل على الهامش		98,720	75,025
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	13	663,961	625,249
مجموع المطلوبات المتداولة		15,925,388	11,974,324
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	12	3,990,586	3,725,000
مجموع المطلوبات		19,915,974	15,699,324
حقوق الملكية	14		
رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع		28,748,407	21,295,117
إحتياطي إجباري		419,824	419,824
إحتياطي إختياري		165,857	165,857
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		370	913,500
(خسائر) أرباح مرحلة		(1,390,721)	1,155,299
مجموع حقوق الملكية		27,943,737	23,949,597
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		47,859,711	39,648,921

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة
بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
(بالدينار الأردني)

2007	2008	إيضاح
1.749.613	3.335.487	عمولات الوساطة
1.935.303	1.747.487	فوائد تمويل عملاء
52.491	(854.116)	صافي (خسائر) أرباح بيع موجودات مالية متحققة
—	216.004	أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
551.040	430.557	15 إيرادات أخرى
651.031	(3.043.815)	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
(390.750)	(469.300)	16 (خسائر) تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
(1.176.051)	(1.516.084)	17 مصاريف إدارية وعمومية
(300.000)	(497.271)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(1.239.671)	(1.300.752)	مصاريف تمويل
(79.216)	(91.217)	استهلاك الممتلكات والمعدات
(40.000)	(40.000)	إطفاء رخصة مزاولة أعمال الوساطة
(84.697)	—	18 رسوم ومصاريف أخرى
1.629.093	(2.083.020)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
(334.170)	(463.000)	مخصص ضريبة الدخل
1.294.923	(2.546.020)	(خسارة) ربح السنة
0.061	(0.10)	19 حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) ربح السنة

' إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها'

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح (خسائر) مرحلة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطات إجباري	رأس المال المدفوع	الرصيد كما في 2008/1/1 زيادة رأسمال المال (اكتتاب خاص) خسارة السنة فروقات تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
23,949,597	1,155,299	913,500	165,857	21,295,117	
7,453,290	—	—	—	7,453,290	
(2,546,020)	(2,546,020)	(913,130)	—	—	
(913,130)	—	(913,130)	—	—	
27,943,737	(1,390,721)	370	165,857	28,748,407	
22,271,474	1,424,893	530,300	165,857	19,901,979	الرصيد كما في 2007/1/1
—	(1,393,138)	—	—	1,393,138	توزيعات أرباح (سهم مجانية 7%)
1,294,923	1,294,923	—	—	—	ربح السنة
383,200	—	383,200	—	—	فروقات تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
—	(171,379)	—	—	—	احتياطات
23,949,597	1,155,299	913,500	165,857	21,295,117	الرصيد كما في 2007/12/31

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008

(بالدينار الأردني)

2007	2008	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
1.629.093	(2.083.020)	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
119.216	131.217	استهلاكات وإطفاءات
(651.031)	3.043.815	فروقات تقييم الموجودات المالية للمتاجرة
390.750	469.300	خسائر تكدي موجودات مالية متوفرة للبيع
300.000	497.271	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		التغير في رأس المال العامل
(87.407)	(8.947.430)	موجودات مالية للمتاجرة
(2.377.636)	(5.791.278)	ذمم عملاء الوساطة
(141.874)	387.347	ذمم وسطاء ماليين مدينة
—	(6.001.050)	استثمارات في شركة حليفة
451.942	8.385.406	ذمم عملاء تمويل على الهامش مدينة
(145.242)	(86.464)	أرصدة مدينة أخرى
(7.733)	(89.938)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
379.561	2.147.886	ذمم عملاء وساطة دائنة
(149.527)	150.123	ذمم وسطاء ماليين دائنة
423.526	(388.598)	ذمم جهات ذات علاقة
(1.291.331)	23.695	ذمم عملاء تمويل على الهامش دائنة
(447.795)	(334.350)	ضريبة دخل مدفوعة
(1.605.488)	(8.486.068)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(63.828)	(432.684)	ممتلكات ومعدات
(250.000)	2.685.620	موجودات مالية متوفرة للبيع
(313.828)	2.252.936	مجموع التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
199.519	1.410.246	بنوك دائنة
29.000	834.586	قروض وتسهيلات بنكية
—	7.453.290	رأس المال
228.519	9.698.122	مجموع التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(1.690.797)	3.464.990	التغير النقدي
1.696.872	6.075	النقد في بداية السنة
6.075	3.471.065	النقد في نهاية السنة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (1) إلى رقم (25) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول البيانات المالية
31 كانون الأول 2008

(بالدينار الأردني)

0 1 عوام

تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ 3 نيسان 2005 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (360)، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية. ومن أهم غايات الشركة إدارة وأمانة الإستثمار، الوساطة المالية، إدارة الإصدارات، أمانة الإصدار والحفظ الأمين والتمويل على الهامش.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2009/3/30، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للشركة

0 2 السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التكني في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للسنة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قبليّة تلك الذمم للتحويل.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2008، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

المعيار	موضوع المعيار	تاريخ تطبيق المعيار
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)	إندماج الأعمال	تموز 2009
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (8)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (1)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (23)	تكاليف الإقراض	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (28)	الاستثمارات في الشركات الحليفة	تموز 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (31)	الحصص في المشاريع المشتركة	تموز 2009

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الموجودات المالية للمتاجرة

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملة الأجنبية.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تكدي في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

الاستثمار في الشركات الحليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة والتي تمتلك الشركة ما نسبته 20% إلى 50% من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق

ملكية الشركة الحليفة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الحليفة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الحليفة

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الانخفاض في بيان الدخل.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

تحسينات مأجور	10%
أجهزة ومعدات	15%
سيارات	15%
أجهزة الحاسب الآلي	20%
لثاث ومفروشات	10%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

يتم تقييم الاستثمارات العقارية في الأراضي التي يحتفظ بها لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية بالكلفة

الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالتكلفة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محدد فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة التي يتم توليدها داخليا (باستثناء تكاليف التطوير للرسملة) ويتم تسجيلها في بيان الدخل في نفس الفترة

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تساريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

0 3 نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك

2007	2008	
2.053	1.874.726	شيكات في الصندوق *
4.022	596.339	حسابات جارية لدى البنوك
—	1.000.000	ودائع لأجل لدى البنوك *
6.075	3.471.065	

* يتضمن رصيد الشيكات في الصندوق مقيمتها 1.851.000 دينار تخص جهات ذات علاقة

** تستحق الودائع لأجل لدى البنوك خلال فترة شهر وتكسب فوائد بنسبة مئوية مقدارها 6.75%

0 4 موجودات مالية للمناجزة

2007	2008	
7.277.554	16.224.984	موجودات مالية للمناجزة بالتكلفة
339.697	(2.704.118)	فروقات تقييم أوراق مالية غير متحققة
7.617.251	13.520.866	

تتضمن الموجودات المالية أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة 6.640.604 دينار كما في تاريخ البيانات المالية مرهونة لصالح البنوك مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة.

0 5 ذمم عملاء وساطة، بالصافي

2007	2008	
13.245.771	19.023.254	ذمم عملاء وساطة
(405.000)	(888.476)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
12.840.771	18.134.778	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها

2007	2008	
8.179.622	10.689.914	مستحقة لفترة تقل عن سنة
4.104.927	7.444.864	مستحقة لفترة تزيد عن شهر و تقل عن (3) أشهر
305.658	—	مستحقة لفترة تزيد عن (3) أشهر و تقل عن (6) أشهر
250.564	—	مستحقة لفترة تزيد عن (6) أشهر و تقل عن (12) شهر
—	—	مستحقة لفترة تزيد عن (12) شهر
12.840.771	18.134.778	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

0 6 أرصدة مدينة أخرى

2007	2008	
15.400	173.846	تأمينات مستردة
100.000	125.000	دفعات على حساب الإكتتاب في أسهم شركات
97.419	121.770	ذمم مدينة
90.602	70.994	مصاريف مدفوعة مقدما
29.319	62.238	ذمم موظفين
25.000	48.856	صندوق ضمان التسوية
158.500	—	تأمينات كفالات
516.240	602.704	

0 7 موجودات مالية متوفرة للبيع

تتضمن الموجودات المالية المتوفرة للبيع أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة 226.200 دينار كما في تاريخ البيانات المالية مرهونة لصالح أحد البنوك مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة

استثمارات في شركات حليفة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الحليفة:

إسم الشركة	الرصيد في بداية السنة	إضافات (استيعادات)	الحصة من نتائج الأعمال	الحصة من الزيادة في الخسائر	الرصيد في نهاية السنة	القيمة السوقية
شركة البطاقات العالمية المساهمة العامة	---	6.001.050	---	---	6.001.050	غير مدرجة

يلخص الجدول ادناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركة الحليفة.

إسم الشركة	النشاط	نسبة الملكية	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	نتائج الأعمال
شركة البطاقات العالمية المساهمة العامة	إصدار بطاقات إئتمانية	25.57 %	20.411.959	3.915.990	3.713.768	0.163

* لم يتم إثبات حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة لعام 2008 حيث ان عملية التملك تمت في نهاية عام 2008.

0 9 استثمارات عقارية

- يوجد رهن عقاري من الدرجة الأولى على الأراضي المملوكة للشركة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة
- تظهر الأراضي أعلاه بتكلفة الشراء وبلغت قيمتها العادلة كما في تاريخ البيانات المالية مبلغ (4.717.500) دينار وذلك بناء على تقييم أحد المقدرين العقاريين المرخصين

0 10 ممتلكات ومعدات، بالصافي

للمجموع	اثاث ومفروشات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	سيارات	أجهزة ومعدات	تحسينات على مايجر	أعمال تحت الإنجاز	
620.568	67.566	107.823	127.400	114.666	203.113	—	الكلية
432.684	4.713	12.473	16.851	19.704	1.481	*377.462	الرصيد كما في 2008/1/1
1.053.252	72.279	120.296	144.251	134.370	204.594	377.462	إضافات
139.997	11.650	39.583	24.560	29.459	34.745	—	الرصيد كما في 2008/12/31
91.216	6.947	23.317	21.427	19.152	20.373	—	الاستهلاك المتراكم:
231.214	18.597	62.900	45.987	48.611	55.118	—	الرصيد كما في 2008/1/1
822.038	53.682	57.396	98.264	85.759	149.476	377.462	استهلاك السنة
							الرصيد كما في 2008/12/31
							صافي القيمة الدفترية كما في 2008/12/31
556.740	45.485	72.954	95.000	74.995	102.096	166.210	الكلية
230.261	22.081	34.869	32.400	39.671	101.240	—	الرصيد كما في 2007/1/1
(166.433)	—	—	—	—	(223)	(166.210)	إضافات
620.568	67.566	107.823	127.400	114.666	203.113	—	استبعادات وتحويلات
60.781	5.301	18.902	9.500	12.654	14.424	—	الرصيد كما في 2007/12/31
79.216	6.349	20.681	15.060	16.805	20.321	—	الاستهلاك المتراكم:
139.997	11.650	39.583	24.560	29.459	34.745	—	الرصيد كما في 2007/1/1
480.571	55.916	68.240	102.840	85.207	168.368	—	استهلاك السنة
							الرصيد كما في 2007/12/31
							صافي القيمة الدفترية كما في 2007/12/31

* يوجد منع من التصرف على المبنى الذي يخص فرع أربد لفترة خمس سنوات من تاريخ التسجيل كما أنه مرهون رهن درجة أولى لصالح البنك العربي.

0 11 رخصة مزاولة أعمال الوساطة، بالصافي

2007	2008	
200.000	200.000	كلية رخصة مزاولة أعمال الوساطة
(96.667)	(136.667)	الإطفاء المتراكم
103.333	63.333	

0 12 التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة

نوع التسهيلات	العملة	سنة الاستحقاق	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	2009	%9.25	1.200.000	1.206.395
جاري مدين	دينار أردني	2009	%9.625	1.000.000	1.474.665
جاري مدين	دينار أردني	2009	%9.75	500.000	506.965
جاري مدين	دينار أردني	2009	%8.5	300.000	300.725
جاري مدين	دينار أردني	2009	%9	1.500.000	1.510.152
قرض متجدد	دينار أردني	2009	%9.25	3.100.000	3.100.000
قرض	دينار أردني	2009	%9.625	3.000.000	3.000.000
قرض	دينار أردني	2009 2010	%9	2.000.000	2.015.566
قرض	دينار أردني	2012	%9.625	300.000	250.020
قرض	دينار أردني	2008 2010	%9.25	1.300.000	1.206.395
قرض	دينار أردني	2010	%9.25	525.000	525.000
15.095.883				14.725.000	

- تم منح التسهيلات الائتمانية الواردة أعلاه بضمان رهن أرض وأسهم مملوكة من قبل الشركة، بالإضافة إلى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الإدارة

0 13 ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

2007	2008	
334.110	462.760	مخصص ضريبة الدخل
38.620	158.609	ذمم دائنة
12.806	30.789	مصاريف مستحقة
16.076	1.782	أمانات ضمان إجتماعي وضريبة دخل
120.000	—	مخصص مكافأة موظفين
42.500	—	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
17.138	—	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
7.918	7.918	مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
36.081	2.103	مخصص صندوق البحث العلمي
625.249	663.961	

0 14 حقوق الملكية

رأس المال المكتتب به والمدفوع

بلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع 28.748.407 دينار أردني/ سهم كما في 31 كانون الأول 2008 مقابل 21.295.117 دينار أردني/ سهم كما في 31 كانون الأول 2007.

تم خلال عام 2008 زيادة رأس مال الشركة بمقدار 7.453.290 دينار/ سهم وذلك من خلال اكتتاب خاص، وقد تم استكمال جميع الاجراءات لدى كافة الجهات الرسمية المعنية.

الإحتياطي الإجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

2007	2008	0 15 إيرادات أخرى
293.885	105.500	إدارة الإصدارات
232.668	302.513	توزيعات أرباح مقبوضة
24.487	22.544	أخرى
551.040	430.557	

0 16 خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع

يمثل هذا البند خسارة التدني الناتجة عن انخفاض قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع بنسبة 20% فأكثر عن كلفة شرائها واستمرار هذا الانخفاض لمدة تزيد عن (9) أشهر والتي تم الاعتراف بها حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

2007	2008	0 17 مصاريف إدارية وعمومية
666.641	635.350	رواتب وحوافز
57.255	69.501	ضمان إجتماعي
54.772	123.278	صندوق حماية المستثمر
41.660	129.262	مصاريف الهيئة
—	224.851	مصاريف تسويقية
12.746	12.990	ضيافة ونظافة
13.968	12.231	سفر وتنقلات
38.489	42.494	برق وبريد وهاتف
36.150	43.650	إيجارات
15.978	21.973	قرطاسية ومطبوعات
3.632	15.727	دعاية وإعلان
20.000	19.200	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
26.851	2.000	استشارات مالية
4.956	7.011	صيانة
8.872	13.071	مياه وكهرباء
11.700	12.924	مصاريف مهنية
31.821	24.119	طوابع وارادات
23.039	32.260	مصاريف حكومية
—	14.985	تبرعات
107.521	59.207	أخرى
1.176.051	1.516.084	

0 18 رسوم ومصاريف أخرى

2007	2008	
42.500	—	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
17.139	—	مخصص صندوق البحث العلمي
17.139	—	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
7.919	—	مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
84.697	—	

0 19 حصة السهم من (خسارة) ربح السنة

2007	2008	
1.294.923	(2.546.020)	(خسارة) ربح السنة
21.295.117	24.400.654	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0.061	(0.10)	

0 20 الوضع الضريبي

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق سجلات الشركة للأعوام 2005 و 2006 ولم تصدر قرارها النهائي بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للعام 2007 ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للعام 2008 وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

0 21 التزامات محتملة

- يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة 1.585.000 دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية 158.500 دينار أردني.

0 22 التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة ضمن حسابات الوساطة والتداول على الهامش مبلغ 120.961.004 دينار وبلغت الإيرادات المتحققة نتيجة التعامل مع تلك الجهات 273.408 دينار.
- بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا خلال عام 2008 ما قيمته 285.600 دينار أردني مقابل 307.400 دينار خلال عام 2007.

0 23 التحليلي القطاعي للأعمال

2007	2008	
3.684.916	5.082.974	الإيرادات المتأتية من أعمال الوساطة
936.190	(3.595.418)	(الخسائر) الإيرادات المتأتية من الاستثمار في الأدوات المالية
293.885	105.500	الإيرادات المتأتية من إدارة الإصدارات
4.914.991	1.593.056	

24. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر تتمثل بمخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه 2.114.509 دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام 2008 مقابل 2.211.528 دينار كما في نهاية عام 2007.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة أجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
5.001.978	-	5.001.978	بنوك دائنة
10.090.586	3.990.586	6.100.000	قروض
3.875.678	-	3.875.678	ذمم عملاء وساطة
34.928	-	34.928	ذمم جهات ذات علاقة
150.123	-	150.123	ذمم وسطاء ماليين
98.720	-	98.720	ذمم عملاء تمويل على الهامش
663.961	-	663.961	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
19.915.974	3.990.586	15.925.388	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تنذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل 10% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة أرباح الشركة بقيمة 1.352.087 دينار لعام 2008 مقابل 761.724 دينار لعام 2007، كما سيؤدي إلى تخفيض / زيادة حقوق الملكية بقيمة 85.345 دينار لعام 2008 مقابل 492.150 دينار لعام 2007

25.

إدارة رأس المال

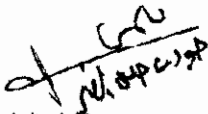
يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

إقرار من مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
إقرار من مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال في الشركة.
إقرار بصحة و دقة و اكتمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير موقع من رئيس مجلس الإدارة و المدير العام و المدير المالي للشركة.

إقرار

١. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.


جود خليل العلمي
عضوا


باسم جميل المعشر
نائب رئيس مجلس الإدارة
ممثل شركة سهيل المعشر وأخوانه


مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة/المدير العام


عادل أحمد الهادي
عضوا


أنس محمود الهادي
عضوا


شركة الباطون الجاهز
والتوريدات الإنشائية
عضوا

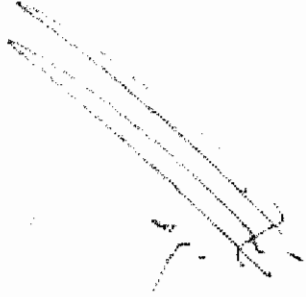

شركة البطاقات العالمية
ويمثلها السيد/خليل مكرم العلمي


شركة الروشه للتجارة
ها السيد /رجاء خليل العلمي

إقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة و دقة و اكتمال المعلومات و البيانات
الواردة في التقرير السنوي لعام 2008

مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



بلال خالد بشناق
مساعد المدير للشؤون المالية و الإدارية



رلى محمد سعادة
المدير المالي

