

التقرير السنوي
2007

F.S - ARAS - 9/4/2008



شركة الضامنون العرب

The Arab Assurers



صفحة	البيان
7	أعضاء مجلس الإدارة
8	الفروع والوكالات
9	كلمة رئيس مجلس الإدارة
10	سباستا
28-11	تقرير مجلس الإدارة وبيانات الإفصاح
29	الإقرارات
30	التطور التاريخي لأقساط التأمين
32	الخطة المستقبلية
33	توصيات مجلس الإدارة
34	الهيكل التنظيمي
	البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات
36	تقرير مدقق الحسابات
37	الميزانية العمومية الموحدة
38	قائمة الدخل الموحدة
39	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
40	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
41	حساب إيرادات ومصروفات فرع تأمين الحياة
42	حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة .
43	حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة
44	حساب أرباح خسائر الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة
45	الإيضاحات حول البيانات المالية
79	البيانات المالية لشركة الضامنون للاستثمارات العقارية
80	الميزانية العمومية لشركة الضامنون للاستثمارات العقارية
81	قائمة الدخل لشركة الضامنون للاستثمارات العقارية



شركة الضمانات العرب

The Arab Assurers



Link to Success...



النائب المهندس عاطف يوسف صالح الطراونة
رئيس مجلس الإدارة

السيد فاضل علي فهد
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد عبد السلام صالح الطراونة
عضو مجلس الإدارة / المدير العام

السيد رياض توفيق الكيالي
عضو مجلس الإدارة

السيد زكي سلمان الطراونة
عضو مجلس الإدارة

السيد سمير حنا صوالحة
عضو مجلس الإدارة

السيد إبراهيم ظافر سعيد الداود
عضو مجلس الإدارة

السيد اكرم عبد اللطيف حسن جراب
عضو مجلس الإدارة

السادة شركة الكونكورد للإنشاءات
ويمثلهم السيد محمود همام
عضو مجلس الإدارة

المركز الرئيسي

عمان - الشميساني - شارع عبد الله الأصبح
مبنى الضامنون العرب
هاتف: 5620800 (962-6)
فاكس: 5606033 (962-6)
ص.ب 926269 عمان 111190 الأردن
بريد الكتروني : info@arabassurers.jo

فرع اربد:

اربد - شارع بغداد مقابل البريد
هاتف: 7251483 (962-2)

فرع جبل الحسين

مقابل مستشفى الأمل
هاتف: 5694695 (962-6)

فرع المنطقة الحرة

هاتف: 3826558 (962-5)

فرع السرو

هاتف: 3500901 (962-5)

الشركة الأردنية لخدمات التأمين

جبل الحسين - مجمع عادل القاسم
هاتف: 5674366 (962-6)
فاكس: 5674366 (962-6)
ص.ب: 197 عمان 11821 الأردن

المستقبل لخدمات التأمين

ماركا - مقابل إدارة ترخيص السواقين والمركبات
هاتف: 48888008 (962-6)
فاكس: 4892800 (962-6)

الحماية لخدمات التأمين

الرابية - مجمع الحسيني
هاتف: 5511103 (962-6)
فاكس: 5520221 (962-6)



حضرات المساهمين الكرام ،،،،

يسرني وزملائي أعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم أجمل ترحيب ونشكر لكم حضوركم هذا الاجتماع ونتقدم لكم بتقريرنا السنوي الثاني عشر متضمنا الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر كما في 31/12/2007 مستعرضين أهم الانجازات التي حققتها شركتكم خلال العام 2007 .

لاشك بأن مؤشرات الاداء الاقتصادي للمملكة شهدت ارتفاعا ملحوظا خلال العام السابق في كافة القطاعات على الرغم مما شهده سوق الاسهم المحلية من بعض التقلبات الا أن السياسة الاقتصادية للدولة وقدم الاستثمارات الخارجية كان له أثر إيجابيا على النمو الاقتصادي .

أما فيما يتعلق بسوق التأمين فقد كانت نتائجه جيدة بالرغم من الخسائر المتحققة في تأمين المركبات نتيجة عدد الحوادث والوفيات والاصابات خلال عام 2007 .

أما نتائج شركتكم عن العام 2007 فقد كانت إيجابية بالرغم من النتائج السلبية للاستثمارات . وفيما يلي موجز عن أهم أنجازات الشركة خلال العام السابق .

1. قامت الشركة خلال العام 2007 بالبدء بتجهيز المبنى الجديد للشركة الكائن في شارع الملكة رانيا العبدالله وفق أفضل المواصفات وسوف يتم الانتقال اليه خلال الربع الثاني من عام 2008 .

2. حققت الشركة أجمالي أقساط للعام 2007 ما مقداره 10,631,500 دينار مقابل 7,795,000 دينار لعام 2006 بزيادة نسبتها 36% .

3. وقد بلغت قيمة التعويضات المدفوعة للعام 2007 ما مقداره 7,984,000 دينار مقابل 6,080,000 دينار لعام 2006 بزيادة بلغت نسبتها 31% .

4. وقد بلغت الأرباح بعد الضرائب للعام 2007 ما مقداره 962,678 دينار مقابل ما مقداره 412,899 دينار للعام 2006 بزيادة بلغت نسبتها 133% .

5. هذا وقد استكملت الشركة زيادة رأس المال ليصبح 8 مليون سهم / دينار خلال الربع الاول من عام 2008 .

6. كما ارتفعت الموجودات في الشركة لتصبح في نهاية عام 2007 مبلغ 18.223 مليون دينار مقابل 16.411 مليون دينار عام 2006 بزيادة بلغت نسبتها 11% .

7. كما ارتفعت المخصصات الفنية في عام 2007 لتصبح 4.297 مليون دينار مقابل 3.737 مليون دينار عام 2006 بنسبة زيادة مقدارها 15.25% .

8. كما ارتفعت حقوق المساهمين لتصبح 9.245 مليون دينار لعام 2007 مقابل 7.054 مليون دينار لعام 2006 بزيادة نسبتها 31% .

هذا ويتقدم مجلس الإدارة من حضرتكم للموافقة على توزيع ما مقداره 480,000 دينار من الأرباح على المساهمين كل بنسبة مساهمته .

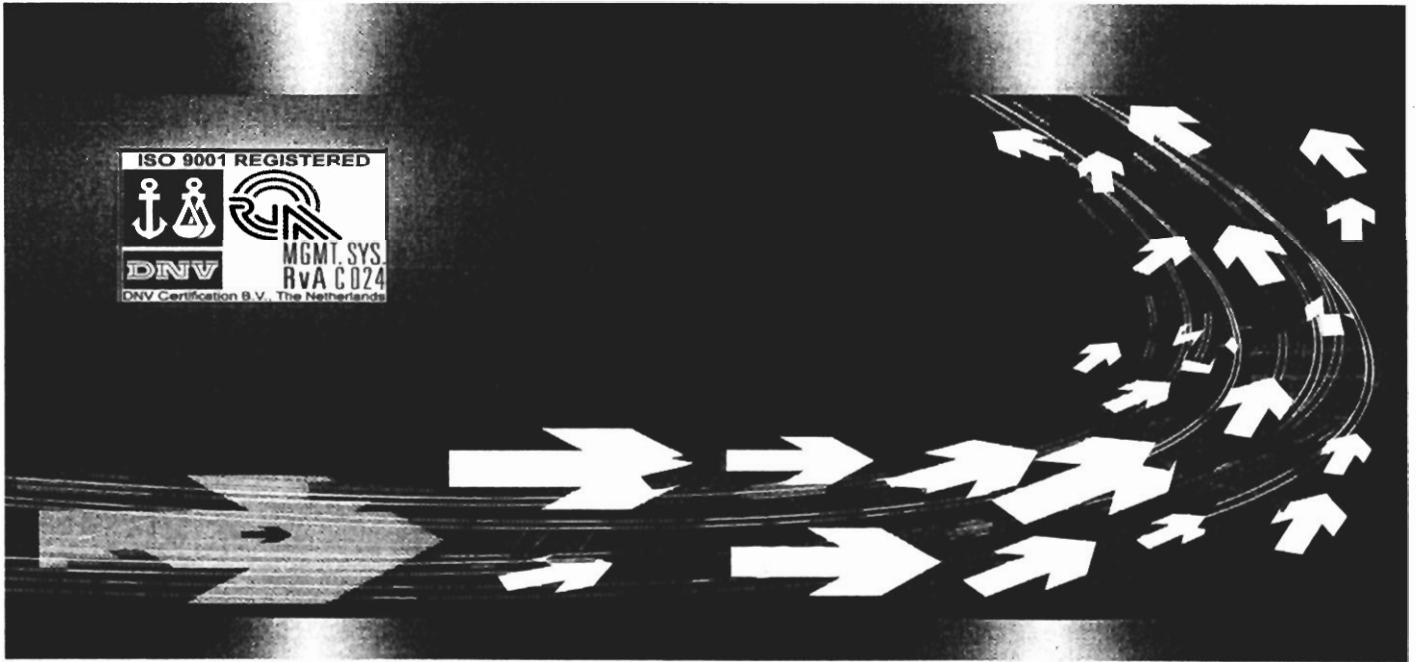
وأنا أذ نغتم هذه الفرصة لنتوجه بالشكر الجزيل على دعمكم المتواصل وأهتمامكم وتعاونكم لما فيه خير لشركتكم ومصلحتها والأرتقاء بأعمالها .

ونتوجه بالشكر لكافة الشركات والمؤسسات والمواطنين الكرام الذين منحونا ثقتهم بأختيارهم منتجاتنا التأمينية وكذلك الشكر لكافة الزملاء العاملين في الشركة على ما بذلوه من جهود متواصلة لتقييم الخدمة للعملاء وكذلك الجهود المبذولة من طرفكم لتقدم الشركة ونموها ورفع شأنها .

نسال الله أن يوفقكم دائما لخدمة هذه الشركة والوطن الغالي في ظل القيادة الهاشمية .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،،

رئيس مجلس الإدارة
النائب عاطف الطراونة



تقوم شركة الضامنون العرب م ع م بدور مهم ومؤثر في دعم الاقتصاد الوطني والاجتماعي، حيث تتعامل مع طيف واسع من المنتجات التأمينية وخدماتها تمكنها من تحمل المخاطر والتي هي أساس تقدمها. إضافة إلى تبنيها الأبداع والتنوع مع معالجة تحديات الاستمرار واقتناص الفرص من خلال نهج افتراض المخاطر وأدارتها .

وحتى تتمكن من المحافظة على مركزها المتفوق في عالم التأمين تعمل الشركة جاهدة على الاستمرار في تحسين أدائها وتطوير منتجاتها مع التركيز دائما على القيمة والجودة والثقة ونوعية الخدمة والمنافسة في الأسعار، إضافة إلى إيجاد الحلول المناسبة والفورية والخدمات الإضافية لالفاء بتوقعات العملاء والعمل على أرضائهم . كل ذلك يتم أنجازه من خلال نظام جودة الإدارة والالتزام وتطبيق معايير وتعليمات أيزو 9001 المعمول بها .

تقرير مجلس الإدارة وبيانات الإفصاح

تقرير مدقّق الحسابات

أ. أنشطة الشركة

تشمل أنشطة الشركة الرئيسية أعمال التأمين على الحياة وأعمال التأمينات العامة وحسب الإجازات الممنوحة من هيئة التأمين .

ب. هيكل الشركة

- 1- المركز الرئيسي (الادارة العامة) عمان - الشميساني - مبنى الضامنون العرب ، وعدد موظفي الادارة والمركز الرئيسي بلغ (87) .
- 2- فرع أربد : شارع بغداد - مقابل البريد وعدد موظفي الفرع (4) .
- 3- فرع جبل الحسين : شارع نابلس مقابل مستشفى الامل وعدد موظفي الفرع (3) .
- 4- فرع السرو : قرب جامعة عمان الاهلية وعدد موظفي الفرع (1) .
- 5- فرع العبدلي : شارع الملك حسين - العبدلي - مقابل وزارة التربية والتعليم وعدد موظفي الفرع (2) .
- 6- فرع المنطقة الحرة : الزرقاء- المنطقة الحرة وعدد موظفي الفرع (1) لا يوجد أي فروع خارجية .

ج. حجم الاستثمار

يتمثل حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة في الموجودات الثابتة المستخدمة في أعمال الشركة والتي تبلغ قيمتها 2,125,854 دينار وتشمل المباني والاراضي واجهزة الحاسب الالي والاثاث والسيارات .

د. وصف الشركة

أ. شركة الضامنون للاستثمارات العقارية :

- صفة الشركة : شركة ذات مسؤولية محدودة .
- النشاط الرئيسي للشركة : شراء وبيع الاموال غير المنقولة وأقامة الشقق السكنية والمجمعات التجارية وبيعها بدون فوائد ربوية .
- يبلغ رأسمال الشركة (250000) مائتان وخمسون الف دينار أردني .
- تبلغ نسبة مساهمة الشركة 100% من رأس المال .
- عنوان الشركة : عمان - الشميساني - شارع عبدالله الاصبح - مبنى الضامنون العرب .
- لا يوجد أي موظف يعمل بها وانما تدار من قبل ادارة الشركة الام .
- لا يوجد لها اية فروع .

ب. شركة تقنيات وأنظمة التسليف :

- صفة الشركة : شركة ذات مسؤولية محدودة .
- النشاط الرئيسي للشركة : عمل برامج لادارة أنظمة التسليف ، عمل وبيع برامج الحاسوب بالاضافة الى تطوير وتسويق الانظمة الحاسوبية .
- بلغ رأس مال الشركة 100000 دينار (مئة ألف دينار اردني) .
- تبلغ نسبة مساهمة الشركة 50% .
- عنوان الشركة : عمان - الشميساني - شارع عبدالله الاصبح - مبنى الضامنون العرب .
- عدد الموظفين العاملين في الشركة (3) .

مجلس

* النائب المهندس عاطف يوسف صالح الطراونه

- رئيس مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية : 17/4/2004
- تاريخ الميلاد : 1/7/1954

• الشهادات العلمية وسنة التخرج
- بكالوريوس هندسة مدنية عام 1981

• الخبرات العملية :

- 1981-1983 شركة يزولا انترناشونال (السعودية) .
- 1983-1994 مدير هندسة السلط - الزرقاء - العاصمة .
- 2000 - لفترة قصيرة مدير مدينة الحسين للشباب .
- 2003 - ولغاية تاريخه عضو مجلس النواب الاردني .
- عضو مجلس إدارة شركة شيركو للاوراق المالية عام 2007 .
- مدير شركة مقاولات خاصة 1996 - 2003 .

• خبرات أخرى :-

- رئيس لجنة الطاقة في البرلمان الاردني الرابع عشر والخامس عشر .
- رئيس نادي ذات راس - رئيس فخري .
- رئيس جمعية العون للطالب الفقير .

• لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الإدارة ولا من زوجته وابناءه القصر .

* فاضل علي فهد السرحان .

- نائب رئيس مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية - 1996
- تاريخ الميلاد 1/11/1935 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس 1/1/1970 .
- ماجستير 17/6/1984 .

• الخبرات العملية :

- القوات المسلحة الاردنية لغاية 21/9/1989 .
- مدير الأمن العام من 21/9/1989 ولغاية 13/4/1993 .
- في القطاع الخاص :

بيان العضوية في مجالس إدارة الشركات الأخرى الحالية

1. رئيس مجلس إدارة الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة .
2. رئيس هيئة المديرين لشركة الاستثمار والتطوير العقاري .

لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من العضو أو أي من زوجته و ابناؤه القصر .

- * عبد السلام صالح سليمان الطراونه .
- عضو مجلس الادارة - المدير العام .
- تاريخ العضوية 1996
- تاريخ الميلاد 20/1/1954 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس اقتصاد/ الجامعة الاردنية 1976 .
- دبلوم علم نفس / الجامعة الاردنية 1977 .

• الخبرات العملية :

- 1976-1980 شركة (SNA) بيروت / وكيل تأميمات عامة .
- 1980-1982 شركة (ACII) السعودية / مدير تسويق .
- 1982-1990 شركة النسر الاردني للتأمين - الاردن / مدير فني .
- 1995-ولغاية تاريخه - شركة الضامنون العرب / عضو مجلس ادارة - مدير عام .
- عضو مجلس ادارة شركة شيركو للاوراق المالية .
- رئيس الاتحاد الاردني لشركة التامين الدورة السابعة (2004-2006) .
- لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبله او من زوجته وابناءه القصر .

* رياض توفيق محمد شكيب الكيالي .

- عضو مجلس الادارة / نائب المدير العام .
- تاريخ العضوية- 1996
- تاريخ الميلاد 7/9/1945 .

• الشهادات العلمية وسنة التخرج .

- بكالوريوس ادارة 1971 .
- ماجستير ادارة وتخطيط 1973 .

• الخبرات العملية :

- البنك العربي - الادارة العامة - عمان 1974-1979 .
- شركة النسر الاردني للتأمين 1979-1990 .
- شركة جيسكو لخدمات التأمين 1990-1996 .
- شركة الضامنون العرب 1996 ولغاية تاريخه عضو مجلس الادارة - نائب المدير العام .

• خبرات أخرى وأعمال خاصة :

- شركة الكيالي - استيراد وتصدير - النمسا / بانديروف .

لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبله او اي من زوجته وابناءه القصر .

- * زكي سلمان محمود الطراونه .
- عضو مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية : 1996
- تاريخ الميلاد : 5/5/1946 .

- الشهادات العلمية :
- بكالوريوس اجهزة طبية 15/11/1969 .

- الخبرات العملية :
- مؤسس مركز ابن سينا للأجهزة الطبية منذ عام 1982 .
- رئيس هيئة المديرين في مركز ابن سينا .

لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبله او أي من زوجته وأبناءه القصر .

- * سمير حنا خليل الصوالحه
- عضو مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية : 1996
- تاريخ الميلاد : 1936 .

- الشهادات العلمية :

- الخبرات العملية :
- مساعد مدير فندق 1957-1960 .
- مدير فندق بالاس 1960-1962 .
- مدير فندق بالاس - عمان 1962-1974 .
- مدير فندق جراند بالاس 1972-2007 .

- لا يوجد اي عضويات في مجالس ادارة الشركات المساهمة العامة .

- خبرات أخرى :
- عضو هيئة ادارية - جمعية الفنادق الاردنية 1970-1990 .
- عضو نادي سكول للسياحة ورئيس للنادي من 1990-2000 .
- عضو النادي الدولي لخبراء السياحة (الدفعة الذهبية) .

لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبله او أي من زوجته وابناءه القصر .

* ابراهيم ظافر سعيد الداود .

- عضو مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية: 17/4/2004 .
- تاريخ الميلاد: 28/5/1954 .

• الشهادات العلمية :

- دبلوم مساحة / دائرة الاراضي والمساحة 1976 .

• الخبرات العملية :

- موظف في وزارة الزراعة 1974-1977 .
- رئيس مجلس الادارة - المدير العام - شركة شيركو للاوراق المالية .
- عضو مجلس ادارة / الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية .

• خبرات أخرى :

- مؤسس شركة شيركو للاوراق المالية من عام 1978 .

• شركات مسيطر عليها من قبل العضو

- يوجد سيطرة له على شركة شيركو للاوراق المالية حيث يمتلك 4.5 مليون سهم بنسبة 37.5% من رأس مال الشركة.

* السيد اكرم عبد اللطيف حسن جراب .

- عضو مجلس الإدارة .
- تاريخ العضوية: 2006 .
- تاريخ الميلاد: 1948 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس صيلة 30/5/1976 .
- ماجستير علوم ادارية 30/9/1986 .

• الخبرات العملية :

- الامارات العربية المتحدة 1976-1985 .
- دراسة في بريطانيا للماجستير 1985-1986 .
- من عام 1986 ولغاية تاريخ داخل الاردن - ادارة مجموعة شركات ومؤسسات خاصة .

• عضوية مجالس ادارة الشركات الاخرى .

- رئيس مجلس ادارة بنك القدس / فلسطين .
- رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للثقافة (جامعة قاسيون) سوريا .
- عضو مجلس ادارة دار الدواء .
- عضو مجلس ادارة وعضو لجنة تنفيذية - بنك الجزيرة السوداني الاردني - السودان .

• الخبرات العملية والأعمال الخاصة :

- تجارة الادوية والمعدات الطبية والمخبرية .
- عضوية عدة مجالس ادارة في قطاع الصناعة والتعليم والبنوك والتأمين والعقارات والفنادق.
- لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبله او اي من زوجته وابناءه القصر .

- * السيد محمود ابراهيم محمود همام
- عضو مجلس ادارة ممثل شركة الكونكورد للانشاءات .
- تاريخ الميلاد 24/1/1970

- الشهادات العلمية :
- دبلوم في القانون العالي .

لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبله او اي من زوجته وابناءه القصر .

عن كل واحد

ب أشخاص

- * محمد البدر سعيد فرحان .
- مساعد المدير العام للشؤون المالية / المدير المالي .
- تاريخ التعيين: 15/5/1996 .
- تاريخ الولادة: 3/2/1957 .

- الشهادات العلمية :
- بكالوريوس محاسبة / الجامعة الاردنية .
- سنة التخرج 1981 .

- الخبرات العملية :
- شركة التأمين العامة / كاتب حسابات 13/1/1983 - 9/5/1981
- شركة اليرموك للتأمين / محاسب 30/9/1984 - 15/1/1983
- شركة الاردن والخليج للتأمين / رئيس قسم المحاسبة 30/11/1993 - 15/10/1984
- شركة الاراضي المقدسة للتأمين / رئيس قسم المحاسبة 14/5/1996 - 1/12/1993
- شركة الضامنون العرب / مدير مالي / مساعد المدير العام للشؤون المالية 15/5/1996 ولغاية تاريخه .

- * سمير محمد سعيد المصري .
- مساعد المدير العام لشؤون السيارات / مدير دائرة السيارات .
- تاريخ التعيين: 1/1/1997 .
- تاريخ الولادة: 23/2/1958 .

- الشهادات العلمية :
- بكالوريوس ادارة وتصميم / الولايات المتحدة الامريكية .
- سنة التخرج 1979 .

- الخبرات العملية :
- شركة القدس للتأمين / كاتب تأمين 28/2/1990 - 10/3/1984
- مدير فرع شركة القدس للتأمين / بيار وادي السير 31/12/1990 - 1/3/1990
- عمل في مركز شركة القدس للتأمين 19/7/1991 - 1/1/1991
- منتدب للقيام بأعمال رئيس قسم الاصدار / السيارات شركة القدس للتأمين 20/7/1991 - 15/2/1992
- رئيس قسم الاصدار بدائرة السيارات / شركة القدس للتأمين 15/12/1996 - 16/2/1992
- شركة الضامنون العرب / مدير دائرة السيارات / مساعد المدير العام لشؤون السيارات من 1/1/1997 ولغاية تاريخه .

* هيثم يوسف الختانتة .

- مساعد المدير العام للشؤون الفنية / مدير دائرة البحري .

- تاريخ التعيين: 1/6/1997 .

- تاريخ الولادة: 1/7/1960 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة واقتصاد / العراق .

- سنة التخرج 1982 .

• الخبرات العملية :

- شركة القدس للتأمين / كاتب معاين 10/11/1984 . رئيس قسم الاصدار لدائرة التأمين البحري بتاريخ

1993/8/3 لغاية تاريخ 1997/5/20 .

- شركة الضامنون العرب / مدير دائرة البحري / مساعد المدير العام للشؤون الفنية من 1997/6/1 لغاية تاريخه .

* تيسير طاهر محمد الكيلاني .

- المدير الاداري .

- تاريخ التعيين: 1/4/1998 .

- تاريخ الولادة: 5/8/1944 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس علوم عسكرية .

- سنة التخرج 1986 .

• الخبرات العملية :

- عميد في القوات المسلحة الاردنية من 1989/5/10 - 1963/10/23 .

- شركة الضامنون العرب / المدير الاداري من 1998/4/1 لغاية تاريخه .

* بسام محمد جوبت قطان .

- مساعد المدير العام لتأمينات الحياة .

- تاريخ التعيين: 1/6/2003 .

- تاريخ الولادة: 1/1/1954 .

• الشهادات العلمية :

- دبلوم عالي / علوم / انجلترا

- سنة التخرج 1976 .

• الخبرات العملية :

- شركة ريفكو للتأمين / مدير مبيعات 1982-1983 .

- الشركة الامريكية للتأمين 1984-1989 .

- شركة القدس للتأمين / مدير انتاج 1990-1994 .

- شركة دايمنت بورت 1995-1997 .

- شركة الاردن والخليج / مساعد المدير العام 1998-2001 .

- شركة الواحة للتأمين / مدير التأمين الصحي 2001-2003 .

- شركة الضامنون العرب / مساعد المدير العام لشؤون الحياة والصحي من 2003/6/1 لغاية 2008/3/6 .

* عمر قاسم محمد نيهان .

- مدير دائرة الحريق والحوادث العامة .

- تاريخ التعيين: 15/6/2004 .

- تاريخ الولادة: 1/9/1973 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس كيمياء / جامعة اليرموك .

- سنة التخرج 1995 .

• الخبرات العملية :

- وزارة المالية 1/9/1996 - 21/9/1997 .

- المجموعة العربية للتأمين / موظف في دائرة البحري 22/9/1997 - 30/12/1998 .

- مدير دائرة الحريق / المجموعة العربية للتأمين 1/1/1999 - 30/5/2004 .

- شركة الضامنون العرب / مدير دائرة الحريق والحوادث العامة والهندسية من 15/6/2004 ولغاية تاريخه .

* عرفان نوفان سمعان المخامرة.

- مدير دائرة الصحي والحياة .

- تاريخ التعيين: 16/7/2006 .

- تاريخ الولادة: 7/11/1973 .

• الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة واقتصاد / جامعة اليرموك .

- سنة التخرج 1996 .

• الخبرات العملية :

- شركة الاردن والخليج / موظف دائرة الصحي 9/6/1996 - 2/5/2000 .

- شركة المشرق السعودية / خبير تأمين 27/4/2000 - 31/1/2005 .

- شركة الشرق العربي للتأمين / مدير دائرة الانتاج الطبي 10/5/2005 - 21/1/2006 .

- شركة الضامنون العرب / مدير دائرة الحياة والصحي من 16/7/2006 ولغاية تاريخه.

* محمد أحمد عثمان ياسين .

- مدير دائرة تقنية المعلومات .

- تاريخ التعيين: 18/9/2004 .

- تاريخ الولادة: 12/9/1979 .

• الشهادات العلمية :

- دبلوم كمبيوتر

• الخبرات العملية :

Horizon FCE Regional IT Manager 1/1/1999-1/7/2003 -

.Agmest / group IT Manager 2/7/2003-1/9/2004 -

- شركة الضامنون العرب / مدير الانظمة المعلوماتية من 18/9/2004 ولغاية تاريخه .



- * هيثم حنا الياس عيسوه .
- مدير دائرة التطوير وتأكيد الجودة .
- تاريخ التعيين: 10/2/1996 .
- تاريخ الولادة: 10/6/1973 .

- الشهادات العلمية :
- ماجستير علوم ادارية / الجامعة الاردنية .
- سنة التخرج 2004 .

- الخبرات العملية :
- مؤسسة سلام للطباعة والتصميم 10/2/1996 - 20/5/1994 .
- شركة الضامنون العرب / موظف دائرة الحريق والحوادث العامة 10/2/1996 - 2000 .
- شركة الضامنون العرب / دائرة السيارات قسم الحوادث 2001-2000 .
- الضامنون العرب / مدير دائرة التأمينات المساندة 2003-2001 .
- الضامنون العرب / مدير دائرة التطوير وتأكيد الجودة + مدير دائرة التأمينات المساندة من 2003 ولغاية تاريخه .

مقارنة مع

نسبة المساهمة	عدد الاسهم كما في 31/12/2006	نسبة المساهمة	عدد الاسهم كما في 31/12/2007	اسم العضو
-	-	9.10%	728531	صندوق ادخار موظفي شركة الضامنون العرب
4.94%	291677	7.26%	531086	السيد أكرم عبد اللطيف حسن جراب
6.63%	391512	6.24%	499019	السيد عبد السلام صالح الطراونه
5.86%	346050	5.94%	474932	السيد رياض توفيق محمد شكيب الكيالي
5.43%	320150	5.50%	440462	السيد زكي سلمان محمود الطراونه
-	-	5.38%	430676	الشركة العربية الامريكية للاستثمارات المالية

مقارنة مع

فيما يلي جدول يبين أهم المؤشرات المالية بالنسبة لوضع الشركة لعام 2006 بناء على تقارير هيئة التأمين لسوق التأمين عام 2006 مقارنة مع وضع القطاع .

المؤشر	الشركة	معدل القطاع
هامش الربح	10.5%	4.2%
معدل العائد على الموجودات	3.7%	3.9%
معدل العائد على حقوق المساهمين	8.6%	7.50%
نسبة الاحتفاظ بالأقساط	76.7%	61.10%

كما بلغت حصة الشركة السوقية لعام 2006 3.81% مقارنة مع عام 2007 والتي بلغت 3.69% .
مع العلم بأن الشركة تعمل فقط في السوق المحلي ولا تعتمد على أية أسواق خارجية .

محليا

ماد علي

- أ. لا يوجد اي موردين محليين يشكلون 10% من اجمالي مشتريات الشركة .
 ب. خلال عام 2007 حصلت الشركة على عطاء تأمين سيارات الحولة والذي يشكل ما مقدارة 2.5 مليون دينار تقريبا والذي يمثل ما نسبة 23.5% من اقساط الشركة الاجمالية.

موجب القواني

سبة او الامتيا

- أ. لا يوجد اي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة واي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة وغيرها .
 ب. لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

اثر مادي

ة عن الحد

عها التنافس

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية
 - تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية 9001 .

كل : هـ

- أ. الهيكل التنظيمي للشركة ورد ضمن الصفحة رقم (34) .

- ب. عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم .

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
1. ماجستير	1
2. بكالوريوس	50
3. دبلوم عالي	1
4. دبلوم	17
5. ثانوية	23
6. اعدادي	5

- ج. برامج التأهيل التدريبي .

فقد اعطت الشركة موضوع التدريب اهمية قصوى حيث توزعت الدورات التدريبية كما يلي :

أسم الدورة	عدد الموظفين
1. الشهادة المالية CMA	1
2. الندوة العربية حول التأمين الطبي	1
3. المؤتمر الاقليمي لصناديق الضمان	1
4. قانون الضمان الاجتماعي وتطبيقاته	2
5. دورات داخلية مبادئ التأمين	17
6. دورات داخلية مبادئ التأمين	1

خط الشركة

تتعرض الشركة بطبيعة عملها لمجموعة مختلفة من المخاطر منها :

أ. مخاطر تتعلق بالاعتبارات السياسية والاقتصادية :

أن الشركة وكونها شركة مساهمة عامة سوف تتأثر بمجمل العوامل السياسية والاقتصادية المرتبطة بالاردن وبكافة القوانين والانظمة والتعليمات المعمول بها في الاردن . ولارتباط الاردن الوثيق بالدول المجاورة له فإن عوامل الاستقرار السياسي والاقتصادي والاجتماعي في الدول المجاورة والمنطقة تؤثر بشكل مباشر في الوضع الاقتصادي للشركة .

ب. مخاطر الأتمان والتركيز في الموجودات :

أن ممارسة الشركة لأعمال التأمين تعرض الشركة للعديد من المخاطر ومنها مخاطر الائتمان الناتجة عن تخلف او عجز المدينين عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما يؤدي في حال حدوثه الى خسائر محققة ، وعلية فإن من أهم واجبات الدائرة المالية في الشركة هو التأكد من هذه المخاطر لا تتعدى الاطار العام المحدد مسبقا في سياسة الشركة التي تعمل على الموازنة بين المخاطر والعائد والسيولة . وكما تعمل ادارة الشركة على مراقبة مخاطر الأتمان حيث يتم تقييم الوضع الائتماني للعملاء وبشكل دوري وفق نظام تقييم العملاء . أما مخاطر التركيز في الموجودات فيتم معالجتها عن طريق توزيع محفظة الشركة على معيدي التأمين المصنفين عالميا من الدرجة الاولى ضمانا لتوزيع المخاطر بأقل درجة .

ج. مخاطر أسعار الفائدة :

تقوم الشركة بالأقتراض من البنك وفقا لسياسة الاقتراض ، وكما تقوم بإيداع ودائع لدى المصارف المختلفة ، وبناءا عليه فإن انخفاض أسعار الفوائد المكتسبة وارتفاع أسعار الفوائد المدينة يعرض الشركة لعوامل مخاطر مرتبطة بارتفاع وانخفاض أسعار الفائدة وفي مواجهة ذلك تقوم الشركة بمراجعة أسعار الفوائد بصورة دورية من اجل استخدام سياسات التحوط لأي تقلبات مستقبلية .

د. مخاطر العملات الأجنبية :

تقيد العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية بالدينار الاردني بأسعار الصرف السائدة بتاريخ اجراءات العملية وكما تحول المطلوبات والموجودات الأجنبية الى الدينار الاردني بموجب متوسط الاسعار السائدة بتاريخ البيانات المالية ويقيد الربح و الخسارة الناتجة عن ذلك ببيان الدخل وتتبع الشركة سياسة التحوط للتقليل من مخاطر العملات الأجنبية بمراقبة أسعار صرف العملات بصورة يومية .

هـ. مخاطر السيولة :

تتبع الشركة في ادارتها لمخاطر السيولة سياسة التنويع في مصادر الاموال ضمن انواع التامين المختلفة كما تركز على تحليل اجال استحقاق الموجودات والمطلوبات لتحقيق التوافق ومراقبة مخاطر السيولة والفجوات كما تهتم بالاحتفاظ برصيد كافي من السيولة النقدية والارصدة القابلة للتسييل لمواجهة الالتزامات المالية .

و. المخاطر المتصلة بسوق الاوراق المالية :

بما أن الشركة تمارس أنشطة الاستثمار في الاوراق المالية فإنه من الضروري تحليل اداء سوق الاوراق المالية حيث يعتبر سوق الاوراق المالية في الاردن من الاسواق الناشئة لذا يمكن ان يخضع التعامل فيه الى مخاطر شح السيولة .

ز. مخاطر متصلة بأداء القطاع العقاري :

بما أن الشركة تمارس أنشطة الاستثمار في القطاع العقاري الاردني كسواء وبيع وادارة الاموال غير المنقولة وأقامة الشقق السكنية والمجمعات التجارية من خلال محفظتها العقارية الخاصة او من خلال الشركة العقارية التابعة لها فإن تأثير تحليل اداء القطاع العقاري يعتبر هاما .

البيانات السنوية
من أهم الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة الماضية :

*** الاقساط :**

بلغت الاقساط المتحققة خلال عام 2007 10,631,527 دينار مقابل 7,795,159 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 36.4% .

*** التعويضات المدفوعة :**

بلغت التعويضات المدفوعة خلال عام 2007 7,984,840 دينار مقابل 6,080,462 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 31.3% .

*** المخصصات الفنية (مطلوبات عقود التأمين) :**

بلغت مجموع المخصصات الفنية لعام 2007 4,297,301 دينار مقابل مبلغ 3,737,240 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 15% .

وفيما يلي ملخصاً لنتائج فروع التأمين :

أ. فرع الحياة :

حقق فرع الحياة اقساطاً مقدارها 329,782 دينار لعام 2007 مقابل 305,057 دينار لعام 2006 بزيادة مقدارها 8.1% .
كما وبلغت التعويضات المدفوعة 223,921 دينار لعام 2007 مقابل 92,112 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 143% .
وقد حقق هذا الفرع ارباحاً مقدارها 108,943 دينار لعام 2007 مقابل ارباح مقدارها 194,547 دينار وبنقص مقدارها 44% .

ب. فرع التأمين الطبي :

حقق فرع التأمين الطبي اقساطاً مقدارها 653,222 دينار لعام 2007 مقابل 429,012 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 52.3% .
وكما وبلغت التعويضات 446,931 دينار لعام 2007 مقابل 609,412 دينار لعام 2006 وبنقص مقدارها 26.7% .
وحقق الفرع خسارة مقدارها (8,067) دينار لعام 2007 مقابل خسارة لعام 2006 مقدارها (51,434) دينار وبانخفاض للخسارة مقدارة 43,364 دينار وبنسبة مقدارها 84.9% .

ج. فرع تأمين المركبات :

حقق فرع تأمين المركبات اقساطاً مقدارها 7,836,260 دينار لعام 2007 مقابل 5,493,974 دينار لعام 2006 بزيادة مقدارها 42.6% .
وكما وبلغت التعويضات 6,869,158 دينار لعام 2007 مقابل 4,819,630 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 42.5% .
وقد حقق هذا الفرع ارباحاً مقدارها 812,618 دينار لعام 2007 مقابل ارباح مقدارها 454,213 دينار لعام 2006 وبنسبة مقدارها 78.9% .

د. فرع تأمين البحري :

حقق فرع تأمين البحري اقساطاً لعام 2007 مامقداره 667,176 دينار مقابل مبلغ 809,412 دينار لعام 2006 وبنقص مقداره 142,236 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها (17.6%) .

وكما بلغت التعويضات المدفوعة مبلغ 116,472 دينار لعام 2007 مقابل مبلغ 208,052 دينار لعام 2006 وبنقص مقداره 91,580 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها (44%).
وقد حقق هذا الفرع ارباح مقدارها 340,400 دينار لعام 2007 مقابل ارباح مقدارها 429,646 دينار لعام 2006 وبنقص مقداره 89,246 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها 20.7%.

هـ. فرع تأمين الحريق والاضرار الاخرى للممتلكات :

حقق هذا الفرع أقساط مقدارها 936,393 دينار لعام 2007 مقابل مامقداره 644,409 دينار لعام 2006 وبنسبة زيادة مقدارها 45.3%.
وكما بلغت التعويضات لهذا الفرع مامقداره 318,500 دينار لعام 2007 مقابل مامقداره 344,263 دينار لعام 2006 وبنقص مقداره 25,763 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها 7.5%.
وقد حقق هذا الفرع ارباحا مقدارها 37,433 دينار لعام 2007 مقابل مبلغ 52,245 دينار لعام 2006 وبنسبة انخفاض مقدارها 28.35%.

و. فرع تأمين المسؤولية :

حقق هذا الفرع أقساط لعام 2007 مبلغ مقداره 21,823 دينار مقابل 34,519 دينار لعام 2006 بنقص مقداره 12,696 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها 36.8%.
وكما بلغت التعويضات مبلغ مقداره 4,611 دينار لعام 2007 مقابل مبلغ 995 دينار لعام 2006 بزيادة مقدارها 3,616 دينار وبنسبة زيادة مقدارها 363.4%.
هذا وقد حقق هذا الفرع خسائر مقدارها 6,530 دينار لعام 2007 مقابل خسارة مقدارها 31,038 دينار لعام 2006 وبنقص مقداره 24,508 دينار وبنسبة انخفاض مقدارها 79%.

ز. فرع التأمين العامة :

حقق هذا الفرع أقساطا مقدارها 168,422 دينار لعام 2007 مقابل مامقداره 78,776 دينار لعام 2006 وبنسبة زيادة مقدارها 113.8%.
وكما بلغت التعويضات مبلغ وقدره 5,247 دينار لعام 2007 مقابل مبلغ 5,998 دينار لعام 2006 بانخفاض مقداره 751 دينار وبنسبة مقدارها 12.5%.
وقد حقق هذا الفرع ارباحا مقدارها 27,687 دينار لعام 2007 مقابل ارباح مقدارها 39,286 دينار لعام 2006 وبأنخفاض مقداره 11,599 دينار وبنسبة مقدارها 29.5%.

ح. فرع تأمين الأتمان :

لقد تم أستحداث الفرع خلال عام 2007 وبدء الانتاج فيه خلال الربع الأخير من عام 2007 حيث حقق أقساطا مقدارها 18,450 دينار ولم يحقق أي تعويضات خلال هذه الفترة وقد حقق ارباحا مقدارها 844 دينار.

١٠. ولا تتخذ

١١. عمليات ذات

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تتدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ج

2003	2004	2005	2006	2007	
641,907	749,733	1,517,197	566,596	1,151,851	الارباح (الخسائر) المحققة قبل الضرائب
*	*	*	*	*	الارباح الموزعة
2,417,354	2,849,037	5,418,799	7,054,069	9,245,424	صافي حقوق المساهمين
83,	1,82	1,92	1,39	1,82	سعر السهم

* الأرباح الموزعة:

- 2003 توزيع ارباح بنسبة 5% ومقدارها 100,000 دينار.
- 2004 توزيع اسهم مجانية 600,000 دينار / سهم بنسبة 30% .
- 2005 توزيع اسهم مجانية 900,000 دينار / سهم بنسبة 18% .
- 2006 توزيع اسهم مجانية 826,000 دينار / سهم بنسبة 14% .
- 2007 يقترح توزيع ارباح نقديه بقيمة 480,000 دينار .

مركز المال النسبة المئوية

الرقم	النسب المالية	2007	2006
1	هامش الربح التشغيلي	12.33%	10.5%
2	معدل الخسارة	83.5%	81%
3	نسبة الاحتفاظ	74.42%	76.7%
4	العائد على الموجودات	6.8%	3.7%
5	العائد على حقوق الملكية	12.6%	8.6%
6	نسبة الملكية	53.8%	46.9%
7	القيمة الدفترية للسهم	1.16%	1.19%

مستقبلية الشركة نسبة على الأقل

- أن خطط الشركة المستقبلية تنصب بشكل رئيسي في رفع قيمة الموجودات والعوائد بشكل يساهم في تحقيق اهدافها من خلال التركيز على الجوانب التالية :
- الاحتفاظ بنسب سيولة جيدة لتلبية النفقات التشغيلية الجارية وتوزيع الارباح والاشتراك في فرص الاستثمار الواعدة والمحددة ضمن سياسة الاستثمار المعدة من قبل مجلس الادارة .
 - المحافظة على نسب نمو الاقساط وتنويعها .
 - التوسع في السوق وطرح منتجات تأمينية جديدة .
 - التركيز على تطوير أنظمة الحاسوب بما يتلائم مع تعليمات هيئة التأمين .
 - المحافظة على السياسة الاكتتابية في الشركة وانتقاء الاخطار التأمينية .

الأتعاب لشركات

بلغت اتعاب التحقيق للشركة والشركات التابعة كالتالي :

- اتعاب التحقيق لشركة الضامنون العرب 6,000 دينار بالاضافة الى رسوم ضريبة المبيعات .
- اتعاب التحقيق لشركة الضامنون للاستثمارات العقارية 1,500 دينار بالاضافة الى رسوم ضريبة المبيعات .
- اتعاب التحقيق لشركة تقنيات وانظمة التسليف 1,250 دينار بالاضافة الى رسوم ضريبة المبيعات .



الأوراق المالية

إسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم المملوكة كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركة المسيطر عليها من قبل أي منهم	
			31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007
السيد عاطف يوسف صالح الطراونه	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	241,982	169,133	لا يوجد	لا يوجد
السيد فاضل علي فهد السرحان	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	92,040	124,799	لا يوجد	لا يوجد
السيد عبد السلام صالح سليمان الطراونه	عضو مجلس الإدارة/ المدير العام	الأردنية	391,512	499,019	لا يوجد	لا يوجد
السيد رياض توفيق محمد شكيب الكيال	عضو مجلس الإدارة/ نائب المدير العام	الأردنية	346,050	474,932	لا يوجد	لا يوجد
السيد زكي سلمان محمود الطراونه	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	320,150	440,462	لا يوجد	لا يوجد
السيد سمير حنا خليل صوالحة	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	194,980	225,988	لا يوجد	لا يوجد
السيد ابراهيم ظافر سعيد الداود	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	975,154	234,050	شركة شيركو للأوراق المالية 4.500.000	شركة شيركو للأوراق المالية 4.500.000
السيد أكرم عبد اللطيف حسن جراب	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	291,677	531,086	لا يوجد	لا يوجد
السيد محمود همام ممثل شركة الكونكورد للإنشاءات	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	23,010	31,199	لا يوجد	لا يوجد

إدارة الشركة

إسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم المملوكة كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركة المسيطر عليها من قبل أي منهم	
			31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007
السيد محمد البر سعيد فرحان	مساعد المدير العام للشؤون المالية	الأردنية	10,065	13,647	لا يوجد	لا يوجد
سمير محمد سعيد المصري	مساعد المدير العام للشؤون السيارات	الأردنية	30,020	6,300	لا يوجد	لا يوجد
السيد هيثم يوسف الختاتنه	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	الأردنية	20,745	12,666	لا يوجد	لا يوجد
السيد بسام قطان	مساعد المدير العام لشؤون الحياة والصحة	الأردنية	0	0	لا يوجد	لا يوجد
السيد تيسير طاهر محمد الكيلاني	المدير الإداري	الأردنية	4,371	0	لا يوجد	لا يوجد
السيد عمر قاسم النبهان	مدير دائرة الحريق والحوادث العامة	الأردنية	327	0	لا يوجد	لا يوجد
السيد محمد أحمد ياسين	مدير دائرة تقنية المعلومات	الأردنية	5,500	2,684	لا يوجد	لا يوجد
السيد هيثم حنا عيسوة	مدير دائرة التطوير وتأكيد الجودة	الأردنية	5,463	1,578	لا يوجد	لا يوجد
عرفان نوفان سمعان المخامرة	مدير دائرة الحياة والطبي	الأردنية	0	284	لا يوجد	لا يوجد

الخصائص المالية للمملوكة

عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركة المسيطر عليها من قبل أي منهم	عدد الأسهم المملوكة كما في		الجنسية	الصفة	إسم العضو
	31/12/2006	31/12/2007			
0	0	129,947	166,198	الاردنية	روزانا غازي حسن شكري
0	0	4,602	6,239	الاردنية	رنا عبد السلام صالح الطراونه
0	0	107,392	93,599	الاردنية	مائسة محمد يحيى الكيالي
0	0	18,010	23,419	الاردنية	سميحة محمد علي المداحه
0	0	2,262	0	الاردنية	سميره محمد سعيد بلقر
0	0	1,208	0	الاردنية	خلدون سمير محمد سعيد المصري
0	0	1,090	0	الاردنية	دينا سمير محمد سعيد المصري
0	0	0	319	الاردنية	ليندا خالد أحمد درويش

أعضاء مجلس الإدارة والمكاتب

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بذل تنقلات	مكافآت سنوية	نفقات السفر	أجمالي المزايا السنوية
السيد عاطف يوسف صالح الطراونه	رئيس مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد فاضل علي فهد السرحان	نائب رئيس مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد عبد السلام صالح سليمان الطراونه	عضو مجلس الإدارة / المدير العام	107,800	1,500	30,435	200	139,935
السيد رياض توفيق محمد شبيب الكيالي	عضو مجلس الإدارة	49,000	1,500			50,500
السيد زكي سلمان محمود الطراونه	عضو مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد سمير حنا خليل صوالحة	عضو مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد إبراهيم ظافر سعيد الداود	عضو مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد أكرم عبد اللطيف حسن جراب	عضو مجلس الإدارة		1,500			1,500
السيد محمود همام ممثل شركة الكونكورد للإنشاءات	عضو مجلس الإدارة		1,500			1,500



التنفيذية

المكافآت

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	مبلغ التتقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية	مزايا أخرى
السيد محمد البدر سعيد فرحان	مساعد المدير العام للشؤون المالية	26,800	1,200	5,000	700	33,700	سيارة
سمير محمد سعيد المصري	مساعد المدير العام لشؤون السيارات	29,600	1,200			30,800	سيارة
السيد هيثم يوسف الختاتنة	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	16,180	900	15,896		32,976	سيارة
السيد بسام محمد جوبت قطان	مساعد المدير العام لشؤون الحياة والصحي	17,630	1,200			18,830	سيارة
السيد تيسير طاهر محمد الكيلاني	المدير الاداري	9,330	1,800			11,130	سيارة
السيد عمر قاسم محمد نبهان	مدير دائرة الحريق والحوادث العامة	11,900		3,984	183	16,067	سيارة
السيد محمد أحمد عثمان ياسين	مدير دائرة تقنية المعلومات	17,500		2,500	2,488	22,488	سيارة
السيد هيثم حنا الياس عيسوة	مدير دائرة التطوير وتأكيد الجودة	6,000			100	6,100	سيارة
عرفان نوفان سمعان المخامرة	مدير دائرة الحياة والطبي	13,300				13,300	سيارة

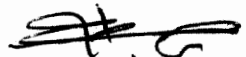
عائدات والتبرعات خلال

اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
جمعية السلط الخيرية	375
جمعية الوقاية من حوادث الطرق	500
جمعية العون	2,000
جمعية المصيرين الاردنيين	300
نادي المرأة	1,000
مؤسسة الفكر السامي	1,000
لجان المرأة الوطني	150
حملة البر والاحسان	1,000
جمعية مغير السرحان	500
رحلة أطفال الكرك	50
مركز ايتام ابناء المزار	500
تبرعات متفرقة	1,015
المجموع	8,390

20. عقدت الشركة اتفاقية مع شركة تقنيات وانظمة التسليف تقوم من خلالها الشركة المذكورة بإدارة كافة عقود تأمين القروض التي تقوم شركة الضامنون العرب بالتأمين عليها .

21. لا يوجد للشركة مساهمة في حماية البيئة .
لا يوجد اية مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي

- 1- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن أعداد البيانات المالية للسنة المالية 2007 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .
- 2- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2008 .

التوقيع : 

عاطف يوسف صالح الطراونة (رئيس مجلس الإدارة)

التوقيع : 

فاضل علي فهد (نائب رئيس مجلس الإدارة)

التوقيع : 

عبد السلام صالح الطراونة (عضو مجلس الإدارة / المدير العام)

التوقيع : 

رياض توفيق الكيالي (عضو مجلس الإدارة / نائب المدير العام)

التوقيع : 

زكي سلمان الطراونة (عضو مجلس الإدارة)

التوقيع : 

سمير حنا الصوالحة (عضو مجلس الإدارة)

التوقيع : 

ابراهيم ظافر سعيد الداود (عضو مجلس الإدارة)

التوقيع : 

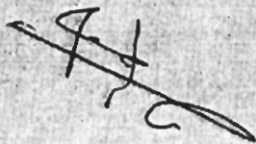
شركة الكونكورد للإنشاءات ويمثلها محمود همام (عضو مجلس الإدارة)

التوقيع : 

اكرم عبد اللطيف حسن جراب (عضو مجلس الإدارة)

- 3- نحن الموقعون أدناه نقر بصحة وثقة إكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2007

عاطف الطراونه
رئيس مجلس الإدارة



عبد السلام الطراونه
عضو مجلس الإدارة / المدير العام



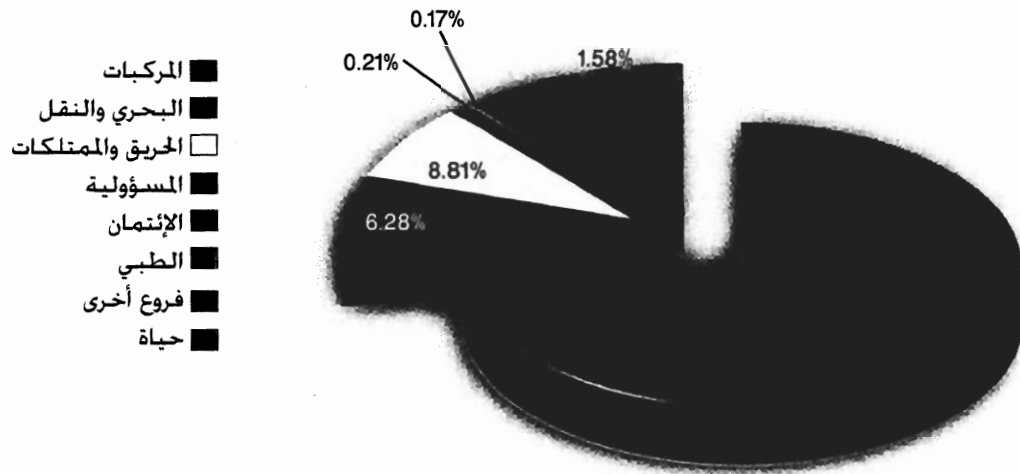
محمد فرحان
مساعد المدير العام للشؤون المالية



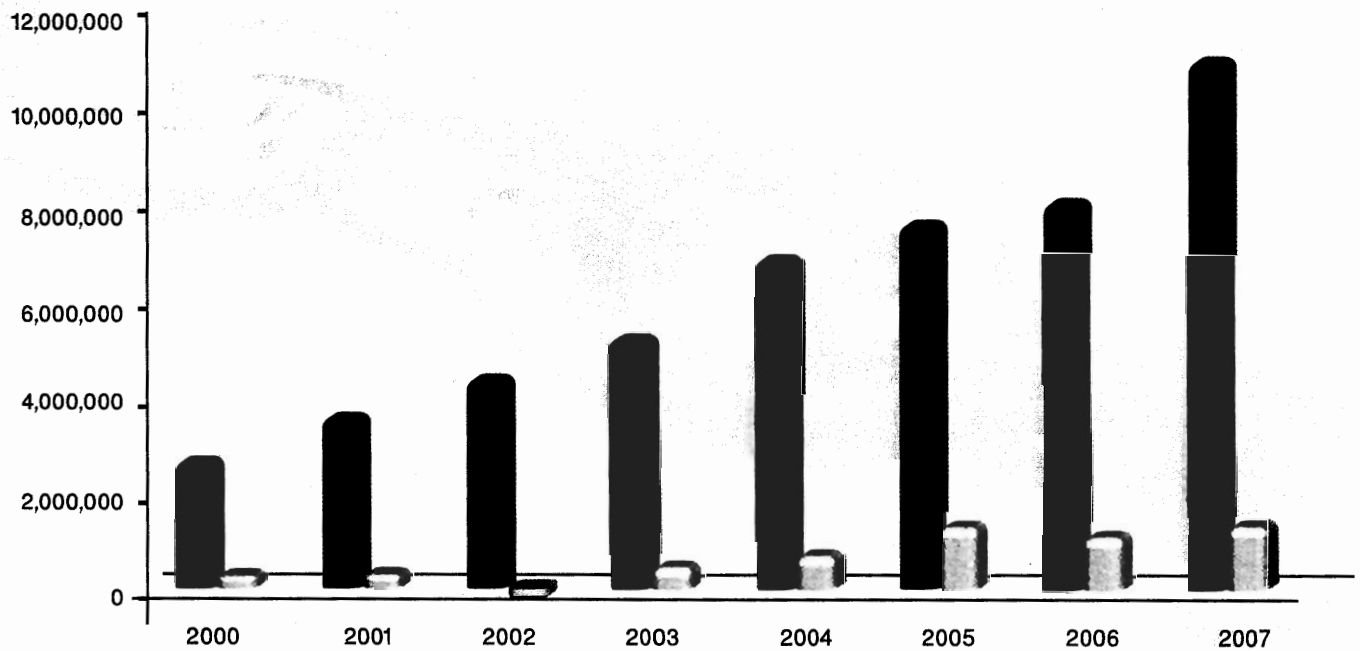
التط

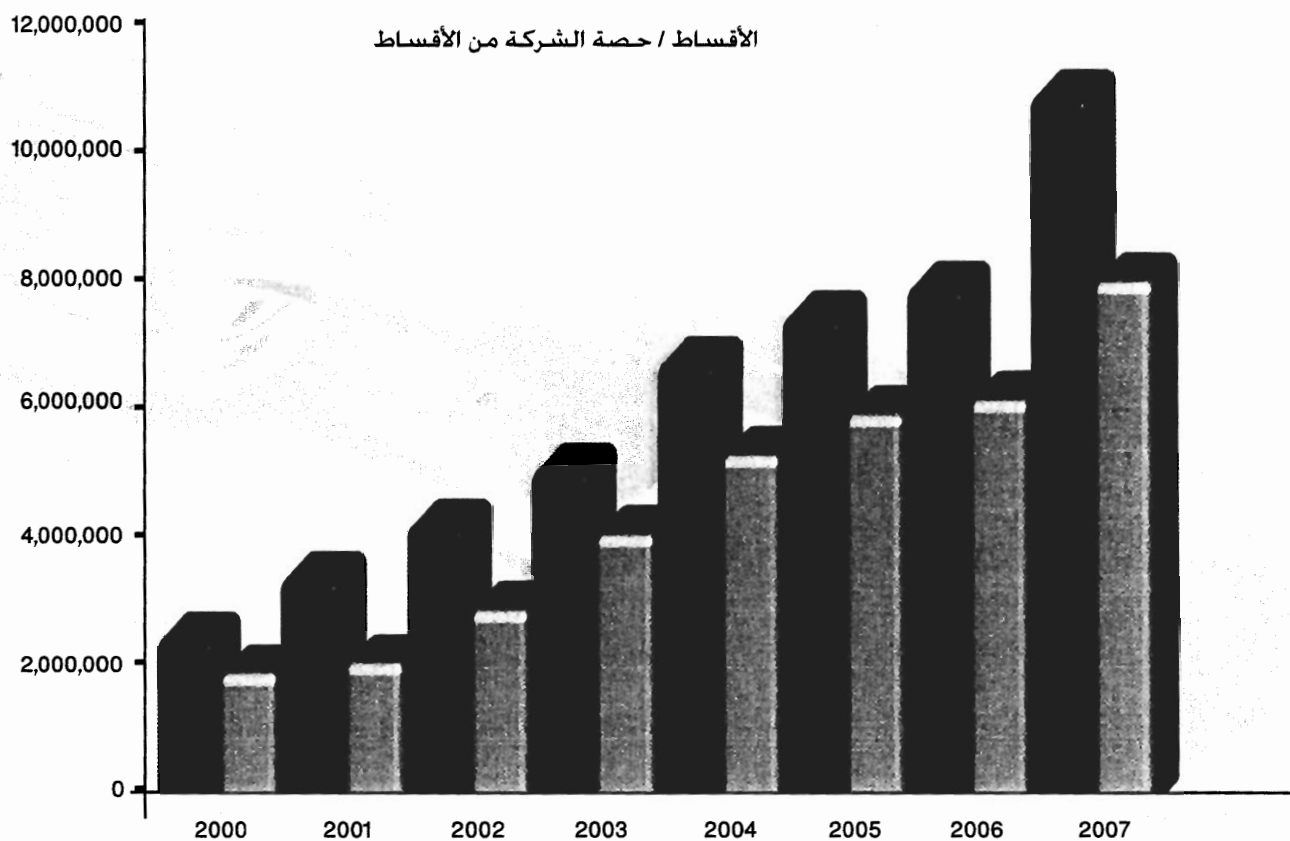
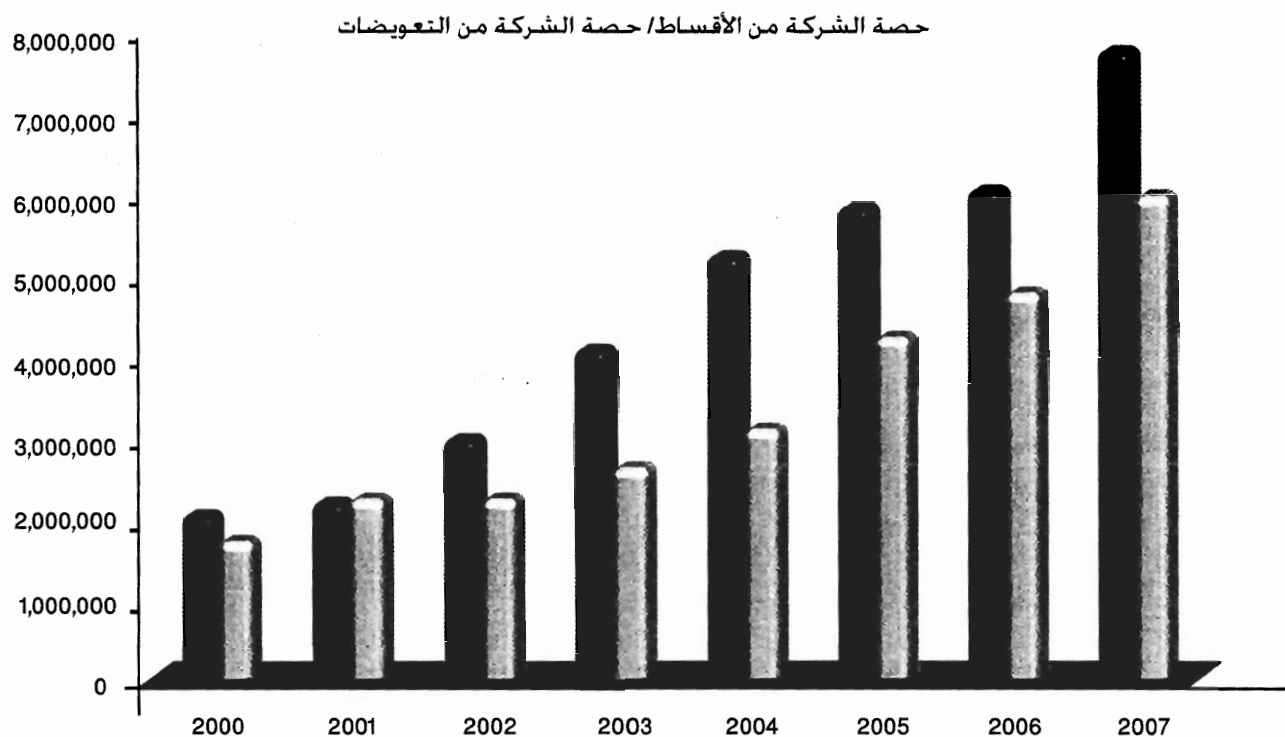
الرسوم البيانية أدناه تبين أهم ملامح تطور الأقساط منسوبة الى الأرباح الفنية واحتفاظ الشركة من الأقساط وحصلتها من التعويضات

توزيع الأقساط حسب فروع التأمين لعام 2007



الأقساط / الأرباح الفنية





FUTURE

إن الخطط الموضوعة من قبل مجلس الإدارة والدراسات التي تقوم بها الشركة تهدف الى تحقيق نمو في عوائد الشركة وموجوداتها وذلك من خلال المحاور الرئيسية التالية:

أولاً- الإدارة والتدريب والتطوير

- 1- ما زالت إدارة الشركة مستمرة في تطبيق معايير الجودة-الايزو (9001) وفق البرامج المعتمدة في الشركة.
- 2- تم البدء بالعمل في نظام وبرامج حاسب آلي جديد سيكون له نتائج ايجابية على اداء وتطوير اعمال الشركة.
- 3- الاستمرار في تدريب الجهاز الوظيفي في الشركة ورفع كفاءته الى أفضل المستويات.

ثانياً- المالية

- 1- زيادة الأرباح الفنية من خلال المحافظة على التوعية الجيدة للأخطار وضبط المصاريف والنفقات.
- 2- الاستمرار في رفع كفاءة تحصيل الخمم إلى مستويات متقدمة.
- 3- توسيع نشاط شركة الضامنون للإستثمارات العقارية ورفع رأس مالها لتنتمكن من تحقيق الأهداف المرجوة منها وتحقيق عوائد مناسبة.
- 4- الاستفادة من مبنى الشركة القديم وتطويره والبحث عن فرص استثمارية له وكذلك للجزء الفائض من المبنى الجديد.

ثالثاً- التسويق

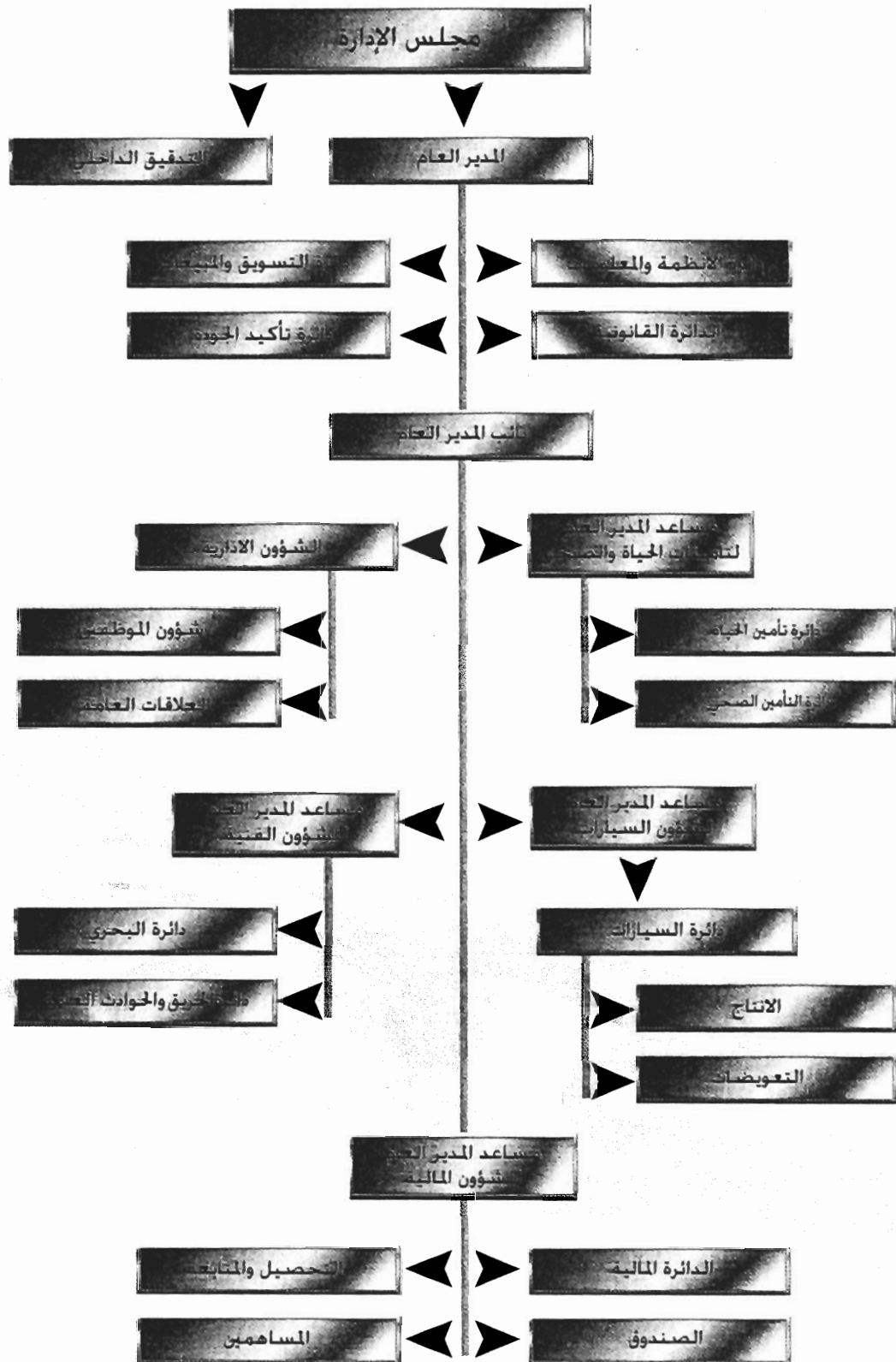
- 1- رفع حصة الشركة السوقية من خلال تنويع برامج التسويق المختلفة وإيجاد برامج تأمينية جديدة في السوق.
- 2- بناء جهاز تسويق مبيعات على أسس علمية وحديثة.
- 3- اخال منتجات تأمينية جديدة في اعمال الشركة .
- 4- تحديث المنتجات التأمينية الحالية.

رابعاً - الموقع الجديد للشركة

تم تحديث البناء الجديد للشركة وتجهيزه بكافة ما يتلائم من متطلبات تلبي الاحتياجات المتزايدة لأعمال الشركة وتطورها وسوف يتم الانتقال اليه خلال الربع الثاني من 2008.



1. تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة السابق المنعقد بتاريخ 2007/4/21.
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2007/12/31
3. سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2007/12/31
4. مناقشة الميزانية العمومية و بيان الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2007/12/31
5. إخلاء طرف مجلس الإدارة عن أية مسؤولية مالية عن الأعمال التي تولاهها خلال عام 2007
6. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع ارباح نقدية بواقع 6% من رأس المال.
7. انتخاب مجلس الإدارة.
8. انتخاب مدققي حسابات للسنة المالية 2008 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم .
9. أية أمور تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال بموجب القانون .



البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات

Auditors^{PRO} & CONSULTANTS

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى مساهمي شركة الضامنون العرب المحترمين

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الضامنون العرب (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية تصميم، تطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من اخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وتباعد سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

ان مسؤوليتنا هي ايداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية وتتمدد الاجراءات المختارة الى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة والمتعلقة بالاعداد والعرض المعادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، وليس لغرض ايداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي:

في رأينا ان البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الضامنون العرب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ونوصي بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود ومجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٦ آذار ٢٠٠٨

المهنيون للتدقيق والاستشارات

محاسبون قانونيون ومستشارون

سمير الجوراني

إجازة رقم (٢٢٤)

المهنيون للتدقيق والاستشارات

PRO Auditors & Consultants

Tel.: +962 6 5696166 / +962 6 5696167 - Fax: +962 6 5690262 ٣

P.O. Box: 925712, Amman 11190, Jordan - Email: info@pro-auditors.com

www.PRO-Auditors.com

بيان (أ)

ميزانية التدفقات

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007		
دينار	دينار	إيضاح	الموجودات
			استثمارات :
3,443,082	3,913,393	3	ودائع لدى البنوك
2,046,827	949,946	4	موجودات مالية للمتاجرة
2,515,332	2,631,868	5	موجودات مالية متوفرة للبيع
—	34,042	6	استثمارات في شركات حليفة
2,768,755	2,704,291	7	استثمارات عقارية
39,627	—	8	قروض حملة بوالص الحياة وأخرى
10,813,623	10,233,540		مجموع الاستثمارات
289,049	64,108	9	نقد في الصندوق ولدى البنوك
782,293	841,586	10	أوراق قبض وشيكات برسم التحصيل
2,387,681	4,499,188	11	مدينون بالصافي
303,277	270,853	12	نعم معيدي التأمين المبنية
1,676,996	2,125,854	13	موجودات ثابتة بالصافي
—	11,000	14	موجودات غير ملموسة
158,064	177,239	15	موجودات أخرى
16,410,983	18,223,368		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
2,300,116	2,617,922		مخصص الاقساط غير المكتسبة بالصافي
1,320,200	1,554,276		مخصص الادعاءات بالصافي
116,924	125,103	16	المخصص الحسابي بالصافي
3,737,240	4,297,301		مجموع مطلوبات عقود التأمين
1,176,218	1,199,425	17	بنوك دائنة
716,220	266,884	18	دائنون
590,582	1,073,113	19	نعم معيدي التأمين الدائنة
40,246	61,629	20	مخصصات مختلفة
145,455	257,737	21	مخصص ضريبة الدخل
2,800,005	1,475,500	22	قروض
150,948	346,355	23	مطلوبات أخرى
9,356,914	8,977,944		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
			رأس المال المصرح به (8) مليون سهم بقيمة
<u>5,900,000</u>	<u>8,000,000</u>		اسمية دينار للسهم
5,900,000	7,974,319	24	رأس المال المكتتب به والمنفوع
441,000	—		علاوة (خصم) الاصدار
425,091	549,773	25	احتياطي إجباري
131,791	124,682	26	احتياطي اختياري
(134,970)	(154,612)	27	التغير المتراكم في القيمة العادلة
291,157	751,262	29	الأرباح المدورة
7,054,069	9,245,424		مجموع حقوق المساهمين
16,410,983	18,223,368		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة المصاريف 2007

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	إيضاح	الإيرادات
دينار	دينار		
7,795,159	10,631,528		إجمالي الأقساط المكتتبة
(1,644,342)	(2,719,096)		يطرح : حصة معيدي التأمين
6,150,817	7,912,432		صافي الأقساط المكتتبة
(168,586)	(317,806)		صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة
83,366	(8,179)		صافي التغير في المخصص الحسابي
6,065,597	7,586,447		صافي إيرادات الأقساط المتحققة
316,650	376,202		إيرادات العمولات
1,026,856	1,847,124		رسوم اصدار بوالص التأمين
165,555	154,135	30	قوائد دائنة
(209,174)	289,440	31	صافي أرباح (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات
52,185	97,650	32	إيرادات أخرى
7,417,669	10,350,998		مجموع الإيرادات
			التعويضات والخسائر والمصاريف
6,080,462	7,984,840		تعويضات مدفوعة
827	615		استحقاق وتصفيات بوالص
(599,105)	(691,249)		يطرح : مستردات
(614,936)	(1,202,515)		: حصة معيدي التأمين
4,867,248	6,091,691		صافي التعويضات المدفوعة
(287,643)	234,076		صافي التغير في مخصص الادعاءات
1,077,332	1,311,365		مصاريف إدارية وعمومية موزعة
173,152	145,400		أقساط فائض الخسارة
413,550	668,505		تكاليف اقتناء بوالص
125,304	127,665		مصاريف أخرى خاصة بالاككتابات
6,368,943	8,578,702		صافي عبء التعويضات
165,854	191,977	33	نفقات موظفين غير موزعة
53,005	59,749		استهلاكات واطفاءات
174,311	200,427	33	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
44,000	70,750		مخصص التنفي في المدينون
44,960	81,584	34	مصاريف أخرى
(6,851,073)	(9,183,189)		اجمالي المصروفات
566,596	1,167,809		ربح السنة التشغيلي
-	(15,958)		أرباح (خسائر) من شركات حليفة
566,596	1,151,851		الربح (الخسارة) قبل الضرائب
(153,697)	(189,173)		مخصص ضريبة الدخل
412,899	962,678		ربح السنة
			ويعود الى:
412,899	962,678		مساهمي الشركة
0,078	0,144	35	حصة السهم من ربح السنة
5,300,000	6,655,422		المعدل المرجح لعدد الاسهم

المجموع	أرباح (خسائر) محورة *	أرباح (خسائر) محورة (غير منقحة)	أرباح (خسائر) محورة متحققة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار اسهم	رأس المال المدفوع	الفترة الحالية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
7.054.069	291.157	(1.405.676)	1.696.833	(134.970)	131.791	425.091	441.000	5.900.000	رصيد بداية الفترة 1/1/2007
—	—	—	—	—	—	—	—	—	أثر تطبيق المعايير الدولية الجيدة والمعملة
1.248.319	(253.209)	—	(253.209)	—	(131.791)	—	(441.000)	2.074.319	الزيادة في رأس المال
962.678	962.678	(38.086)	1.000.764	—	—	—	—	—	صافي ربح (خسارة) السنة
—	(249.364)	—	(249.364)	—	124.682	124.682	—	—	المحول للإحتياطيات
—	—	(631.915)	631.915	—	—	—	—	—	إقفال أرباح (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية للمتاجرة
(19.642)	—	—	—	(19.642)	—	—	—	—	التغير في القيمة العادلة
9.245.424	751.262	(2.075.677)	2.826.939	(154.612)	124.682	549.773	—	7.974.319	الرصيد في نهاية الفترة 31/12/2007
—	—	—	—	—	—	—	—	—	الفترة السابقة
5.435.140	782.663	(409.781)	1.192.444	—	188.257	364.220	—	4.100.000	رصيد بداية الفترة 1/1/2006
1.341.000	(782.663)	—	(782.663)	—	(117.337)	—	441.000	1.800.000	الزيادة في رأس المال
412.899	412.899	(670.570)	1.083.469	—	—	—	—	—	صافي ربح (خسارة) السنة
—	(121.742)	—	(121.742)	—	60.871	60.871	—	—	المحول للإحتياطيات
—	—	(325.325)	325.325	—	—	—	—	—	إقفال أرباح (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية للمتاجرة
(134.970)	—	—	—	(134.970)	—	—	—	—	التغير في القيمة العادلة
7.054.069	291.157	(1.405.676)	1.696.833	(134.970)	131.791	425.091	441.000	5.900.000	الرصيد في نهاية الفترة 31/12/2006

* الأرباح المقترح توزيعها نقداً على المساهمين والبالغة (480.000) دينار سيتم توزيعها من الأرباح المحورة المتحققة.



الاول 2007

النتائج

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
566,596	1,151,851	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		صافي ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات لينود غير نقدية
53,005	59,749	استهلاكات واطفاءات
—	7,629	أرباح (خسائر) موجودات مالية متوفرة للبيع
44,000	70,750	مخصص تنفي في المدينون
—	150	خسارة (أرباح) بيع موجودات ثابتة
168,586	317,806	صافي مخصص الاقسط غير المكتسبة
(83,366)	8,179	صافي المخصص الحسابي
(287,643)	234,076	صافي مخصص الادعاءات
2,717	5,931	مخصص تعويض نهاية الخدمة
670,570	38,086	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
1,134,465	1,844,207	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
2,564,738	1,096,881	موجودات مالية للمتاجرة
(29,279)	(59,293)	شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
(52,285)	(2,182,257)	مدينون
(102,929)	32,424	نعم معيدي التأمين المبينة
23,457	(19,175)	موجودات أخرى
69,041	(449,336)	دائنون
(105,725)	482,531	نعم معيدي التأمين الدائنة
(158,832)	14,800	مخصصات مختلفة
(31,695)	(240,684)	مطلوبات أخرى
3,310,956	570,098	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة والرسوم
(388,732)	(92,006)	ضريبة دخل ورسوم مدفوعة
2,922,224	478,092	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(896,524)	(470,311)	ودائع لدى البنوك
—	1,234,806	بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(2,515,332)	(1,351,342)	(شراء) موجودات مالية متوفرة للبيع
—	(34,042)	(شراء) استثمارات في شركات حليفة
(1,074,755)	64,464	استثمارات عقارية
38,565	39,627	قروض حملة بوالص وأخرى
—	7,200	بيع موجودات ثابتة
(1,284,713)	(514,456)	(شراء) موجودات ثابتة
—	(11,000)	(شراء) موجودات غير ملموسة
(5,732,759)	(1,035,054)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
152,255	23,207	الزيادة (النقص) في بنوك دائنة
1,300,005	(1,324,505)	الزيادة (النقص) قروض
1,341,000	1,633,319	الزيادة في رأس المال وعلوة الاصدار
2,793,260	332,021	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(17,275)	(224,941)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
306,324	289,049	النقد في بداية الفترة
289,049	64,108	النقد في نهاية الفترة

3 كانون الأول

ات ومصرفيات

الحياة		
الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
		الاقساط المكتتبة
305,057	329,782	الاعمال المباشرة
—	—	اعادة التأمين الوارد
305,057	329,782	إجمالي الاقساط
		يطرح:
—	—	اقساط إعادة التأمين المحلية
(71,985)	(76,540)	اقساط إعادة التأمين الخارجية
233,072	253,242	صافي الاقساط
		يضاف:
220,428	143,547	المخصص الحسابي
(20,138)	(26,623)	يطرح: حصة معيدي التأمين
200,290	116,924	صافي المخصص الحسابي
		يطرح:
143,547	144,733	المخصص الحسابي
(26,623)	(19,630)	يطرح: حصة معيدي التأمين
116,924	125,103	صافي المخصص الحسابي
316,438	245,063	صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة
92,112	223,921	التعويضات المدفوعة
827	615	استحقاق وتصفيات بوالص
		يطرح:
—	—	حصة معيدي التأمين المحلي
(21,000)	(140,866)	حصة معيدي التأمين الخارجي
71,939	83,670	صافي التعويضات المدفوعة
		يضاف:
		مخصص الادعاءات آخر المدة
115,657	240,485	مبلغه
(22,300)	(133,375)	يطرح: حصة معيدي التأمين
93,357	107,110	صافي مخصص الادعاءات آخر المدة
		يطرح:
		مخصص الادعاءات أول المدة
101,488	115,657	مبلغه
(20,200)	(22,300)	يطرح: حصة معيدي التأمين
81,288	93,357	صافي مخصص الادعاءات أول المدة
84,008	97,423	صافي تكلفة التعويضات
316,438	245,063	صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة
(84,008)	(97,423)	يطرح: صافي تكلفة التعويضات
		يضاف:
—	—	عمولات مقبوضة
7,395	9,115	رسوم إصدار وثائق التأمين
7,395	9,115	مجموع الإيرادات
		يطرح:
1,935	6,219	عمولات مدفوعة
42,160	40,678	مصاريف إدارية خاصة بحساب الاكتتاب
1,183	915	مصاريف أخرى
45,278	47,812	مجموع المصروفات
194,547	108,943	ربح (خسارة) الاكتتاب

المجموع		لبنان أخرى		العملي		الاحتياط والتكاليف		التطويرية		البريد والتأمينات		المخاطر والبطول		العلاقات	
المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر	المخاطر
5,988,350	7,760,919	5,998	5,247	609,412	446,931	—	—	995	4,611	344,263	318,500	208,052	116,472	4,819,630	6,869,158
(599,105)	(691,249)	—	—	(48,344)	(35,613)	—	—	—	—	(2,011)	(1,146)	(43,204)	(43,129)	(505,546)	(611,361)
(139,136)	(756,934)	(1,808)	(3,304)	—	—	—	—	—	—	(40,082)	(73,526)	(3,797)	(10,938)	(93,449)	(669,166)
(454,800)	(304,715)	—	—	—	(16,912)	—	—	—	(2,775)	(253,534)	(204,243)	(158,526)	(80,785)	(42,740)	—
4,795,309	6,008,021	4,190	1,943	561,068	394,406	—	—	995	1,836	48,636	39,585	2,525	(18,380)	4,177,895	5,588,631
2,643,193	3,073,895	10,000	13,500	58,122	78,431	—	—	55,650	87,771	339,688	356,017	163,692	234,976	2,016,041	2,303,200
103,671	184,076	1,300	1,995	—	22,397	—	—	—	755	50,930	389	—	1,612	51,441	156,928
(1,216,753)	(1,372,904)	(3,440)	(3,863)	—	—	—	—	—	(13,525)	(349,936)	(321,602)	(144,897)	(212,074)	(718,480)	(821,840)
(303,268)	(437,901)	—	—	(7,632)	(5,969)	—	—	—	—	—	—	(2,248)	—	(293,388)	(431,932)
1,226,843	1,447,166	7,860	11,632	50,490	94,859	—	—	55,650	75,001	40,682	34,804	16,547	24,514	1,055,614	1,206,356
1,166,360	1,263,090	6,606	9,637	50,490	72,462	—	—	55,650	74,246	32,894	34,415	16,547	22,902	1,004,173	1,049,428
60,483	184,076	1,254	1,995	—	22,397	—	—	—	755	7,788	389	—	1,612	51,441	156,928
3,239,705	2,643,193	58,281	10,000	211,052	58,122	—	—	4,000	55,650	589,734	339,688	261,758	163,692	2,114,880	2,016,041
—	103,671	—	1,300	—	—	—	—	—	—	—	50,930	—	—	—	51,441
(1,408,362)	(1,216,753)	(36,256)	(3,440)	—	—	—	—	—	—	(503,797)	(349,936)	(225,638)	(144,897)	(642,671)	(718,480)
(304,788)	(303,268)	—	—	(22,915)	(7,632)	—	—	—	—	—	—	—	(2,248)	(281,873)	(293,388)
1,526,555	1,226,843	22,025	7,860	188,137	50,490	—	—	4,000	55,650	85,937	40,682	36,120	16,547	1,190,336	1,055,614
4,495,597	6,228,344	(9,975)	5,715	431,421	438,775	—	—	52,645	21,187	3,381	31,707	(17,048)	(10,413)	4,043,173	5,739,373

شركة المساهمون العرب

المجموع		فروع أخرى		الطبخ		الانتماء والوكالة		المسؤولية		الحريق والاضرار الغرضي للممتلكات		البحري والنقل		الفرصيات	
الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية
مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ
5,749,159	7,341,384	46,340	71,697	448,625	524,605	—	95	28,508	17,947	61,800	49,509	291,859	222,073	4,872,027	6,455,458
(4,495,597)	(6,228,344)	9,975	(5,715)	(423,421)	(438,775)	—	—	(52,645)	(21,187)	(3,381)	(33,707)	17,048	10,413	(4,043,173)	(5,739,373)
316,650	376,202	4,845	6,788	—	—	—	3,025	314	862	118,936	173,220	180,805	150,303	11,750	42,004
1,019,461	1,838,009	3,676	11,381	11,058	10,356	—	4,790	1,720	1,570	29,991	43,320	89,711	88,310	883,305	1,678,282
47,305	82,257	—	—	—	6,150	—	—	—	—	31,975	56,317	15,330	17,265	—	2,525
1,383,416	2,296,468	8,521	18,169	11,058	16,506	—	7,815	2,034	2,432	180,902	272,857	285,846	255,878	895,055	1,722,811
411,615	662,286	11,626	32,154	6,353	15,555	—	4,790	4,049	2,926	74,663	117,206	29,923	42,177	285,001	447,478
173,152	145,400	2,829	2,540	—	11,000	—	—	—	—	11,318	10,160	14,147	12,700	144,858	109,000
1,035,172	1,270,687	10,887	20,774	59,292	80,573	—	2,276	4,771	2,692	89,061	115,501	111,865	82,294	759,296	966,577
124,121	126,750	208	996	22,051	3,275	—	—	115	104	12,034	8,359	9,172	10,793	80,541	103,223
1,744,060	2,205,123	25,550	56,464	87,696	110,403	—	7,066	8,935	5,722	187,076	251,226	165,107	147,964	1,269,696	1,626,278
892,918	1,204,385	39,286	27,687	(51,434)	(8,067)	—	844	(31,038)	(6,530)	52,245	37,433	429,646	340,400	454,213	812,618

حلول البيانات

حلول البيانات

أ. تأسست شركة الضامنون العرب عام 1996 وسجلت كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (300) برأسمال مصرح به يبلغ (2,000,000) دينار، مقسمة إلى (2,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد،

- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27/4/2005 زيادة رأس المال المصرح به من (2) مليون دينار / سهم ليصبح 5 مليون دينار / سهم وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ 9/5/2005 على ذلك .

- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 15/4/2006 زيادة رأس المال المصرح به من (5) مليون دينار / سهم ليصبح (5,900,000) دينار / سهم وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ 26/4/2006 على ذلك .

- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 21/4/2007 زيادة رأس المال من (5,900,000) دينار / سهم ليصبح (8,000,000) دينار / سهم .

- وافق معالي وزير الصناعة بتاريخ 2/5/2007 على زيادة رأس مال الشركة من (5,900,000) دينار / سهم ليصبح (8,000,000) دينار / سهم وذلك عن طريق :

- رسملة مبلغ 826 الف دينار من الارباح المصورة والاحتياطي الاختياري وعلاوة الأصدار بواقع 14% من رأس المال.

- أكتتاب خاص بمبلغ (1,274,000) دينار .

- وافقت هيئة الأوراق المالية بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (351/2007) المتخذ بجلسته المنعقدة بتاريخ 31/5/2007 على تسجيل أسهم الزيادة في رأس مال الشركة والبالغة (826,000) دينار / سهم من الارباح المصورة والاحتياطي الاختياري وعلاوة الاصدار.

- وافقت هيئة الأوراق المالية بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (613/2007) بجلسته المنعقدة بتاريخ 21/10/2007 على تسجيل اسهم الزيادة في رأس مال الشركة والبالغة (1,274,000) دينار / سهم وذلك عن طريق طرح الاسهم للاكتتاب من خلال الاصدار العام لمساهمي الشركة بسعر أصدار مقداره دينار / سهم وتم تغطية (1,248,319) دينار / سهم منها. هذا وقد استكملت الشركة خلال الربع الأول من عام 2008 كامل قيمة رأس المال المدفوع والبالغ (8) مليون دينار / سهم وبذلك تكون الشركة قد إلتزمت بنظام الحد الأدنى لرأس مال شركة التأمين وإعادة التأمين رقم (73) لسنة 2005 وتعليقاته.

غايات الشركة :

تقوم الشركة بممارسة كافة أعمال التأمين وحسب أجازة ممارسة أعمال التأمين الممنوحة من هيئة التأمين لفروع التأمين التالية:

أعمال التأمين على الحياة :

1. إجازة فرع التأمين على الحياة .
2. إجازة فرع التأمين السني أو التقاعدي .
3. إجازة فرع التأمينات المرتبطة استثماريا .
4. إجازة فرع التأمين الصحي الدائم .



أعمال التأمينات العامة :

1. إجازة فرع التأمين الطبي .
2. إجازة التأمين البحري والنقل .
3. إجازة تأمين الطيران .
4. إجازة التأمين من الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات .
5. إجازة تأمين المركبات .
6. إجازة فرع تأمين الحوادث .
7. إجازة التأمين من المسؤولية .
8. إجازة فرع تأمين المساعدة .
9. إجازة فرع تأمين الإئتمان .

ب - تم الموافقة على البيانات المالية المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة في جلسته رقم 3/2008 المنعقدة بتاريخ 5/3/2008 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

البيان

أسس إعداد البيانات المالية:

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وبموجب النماذج الموضوعة من هيئة التأمين.
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية، وكذلك تم إظهار الموجودات والمطلوبات المالية المتحوط لها بالقيمة العادلة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية الموحدة والذي يُمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إنَّ السياسات المحاسبية المُتبعة للسنة مُتماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة بإستثناء نسبة توزيع المصاريف الإدارية والعمومية على فروع التأمين المختلفة والتي لم ينتج عنها تأثير على البيانات المالية للسنة الحالية والسابقة .

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

قامت الشركة خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) وعن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية (IFRIC)، التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية التي يسري مفعولها اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2005 . ان تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على المبالغ المالية للفترات المحاسبية الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معايير المحاسبة الدولية والتقارير المالية القائمة وتفسيرات للتقارير المالية الدولية وترى إدارة الشركة ان تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات لن يكون له تأثير جوهري على البيانات المالية.

أسس توحيد البيانات المالية

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة والبيانات المالية لشركة الضامنون للاستثمارات العقارية المحدودة المسؤولية والتي تأسست بتاريخ 20/10/2004 برأس مال مقداره (250,000) دينار / حصة وتمتلك الضامنون العرب نسبة 100% من رأس مالها ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة بالكامل فيما بين الشركة وشركة الضامنون للاستثمارات العقارية.

موجودات مالية للمتاجرة

تمثل الموجودات المالية للمتاجرة استثمارات في أسهم شركات أخرى وسندات اقراض وصناديق استثمارية مدرجة في سوق عمان المالي.

- يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء (تقييد مصاريف الاقتناء على بيان الدخل عند الشراء) ويُعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة، ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في بيان الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

- يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو العوائد في بيان الدخل عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).
- لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من أو إلى هذا البند، ولا يجوز تصنيف أي أدوات ملكية ليس لها أسعار في أسواق نشطة وتداولات نشطة ضمن هذا البند.

موجودات مالية متوفرة للبيع

تمثل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات الشركة في أسهم شركات أخرى مدرجة في سوق عمان المالي.

- تقيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالتكلفة عند الاقتناء مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية، وتقيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عند إعادة التقييم في حساب مستقل ضمن حقوق الملكية وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو تدني قيمتها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في بيان الدخل إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني، حيث يتم استرجاع خسائر التدني لأدوات الدين من خلال بيان الدخل، في حين يتم استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة. وتظهر الاستثمارات المتوفرة للبيع التي يتعذر عملياً قياس القيمة العادلة لها بشكل يعتمد عليه بالتكلفة.

- يتم تسجيل الأرباح الموزعة الناتجة من الاستثمارات المتوفرة للبيع في بيان الدخل عندما يتم تحققها. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض مستمر في القيمة، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن مخصص إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل.

- يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعالة كما يسجل التدني في قيمة الموجودات في بيان الدخل الموحد عند حدوثه.

- لا يجوز إعادة تصنيف اية موجودات مالية من أو إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية .

تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

- يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة

- ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية.
- في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الميزانية العامة لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادياً او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني. يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصيل.

- تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة.

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق السائد للعائد على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في بيان الدخل كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في بيان الدخل باستثناء التدني في أسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة.

استثمارات في شركات حليفة

- الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية (ولا تسيطر الشركة عليها) والتي تملك الشركة نسبة تتراوح بين 20% الى 50% من حقوق التصويت، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

- يتم استبعاد الايرادات والمصروفات الناتجة عن المعاملات فيما بين الشركة والشركات الحليفة وحسب نسبة مساهمة الشركة في هذه الشركات.

- في حال اعداد بيانات مالية منفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم اظهار الإستثمارات في الشركات الحليفة بالتكلفة.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) ، ويتم استهلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة تتراوح بين 2% الى 4% . يتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم تسجيل الايرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في بيان الدخل.

النقد و ما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر وتتضمن : النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل منه الأرصدة مقيدة السحب.

نظم معيدي التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين ووفقاً لاساس الاستحقاق.

التدني في قيمة موجودات اعادة التأمين

- إذا كان هناك أي مؤشر يدل على إنخفاض في قيمة موجودات اعادة التأمين الخاصة بالشركة صاحبة العقود المعاد تأمينها، عندها يتم تخفيض القيمة الحالية لتلك العقود وتسجيل خسارة التدني في بيان الدخل ويتم الاعتراف بالتدني في الحلات التالية فقط :
- 1- وجود دليل موضوعي نتيجة حدث حصل بعد تسجيل موجودات اعادة التأمين يؤكد على عدم قدرة الشركة على تحصيل كل المبالغ المستحقة تحت شروط العقود.
 - 2- يوجد لذلك الحدث أثر يمكن قياسه بشكل واضح وموثوق على المبالغ التي ستقوم الشركة بتحصيلها من معيد التأمين.

تكاليف اقتناء بوالص التأمين

تمثل تكاليف الاقتناء التكاليف التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة. ويتم تسجيل تكاليف الاقتناء في بيان الدخل الموحد.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر تدني متراكمة، ويتم استهلاك الموجودات الثابتة (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم تسجيل مصروف الاستهلاك في بيان الدخل الموحد:

%	
2%-4%	مباني / تحسينات مأجور
10%	أثاث وديكورات
15%	وسائط نقل
20%	أجهزة الحاسب الآلي
15%	أجهزة وآلات مكتبية

يتم احتساب استهلاك الموجودات الثابتة عندما تكون هذه الموجودات جاهزة للاستخدام للأغراض المنوي استعمالها (يجب إظهار كامل قيمة مصروف الاستهلاك للفترة ضمن البند المخصص لذلك في بيان الدخل). تظهر الموجودات الثابتة قيد الانشاء، لاستعمال الشركة أو للتأجير أو لأغراض لم يتم تحديدها بعد، بالتكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدني في قيمتها.

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الموحد.

- يتم مراجعة العمر الانتاجي للموجودات الثابتة في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

- تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف أي من الموجودات الثابتة، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل.

- يتم استبعاد الموجودات الثابتة عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

الموجودات المالية المرهونة

وهي تلك الموجودات المالية المرهونة لصالح أطراف أخرى مع وجود حق للطرف الآخر بالتصرف فيها (بيع أو إعادة رهن). يستمر تقييم هذه الموجودات وفق السياسات المحاسبية المتبعة لتقييم كل منها حسب تصنيفه الأصلي.

الموجودات غير الملموسة

- الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيّد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها. أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الموحد.

- لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة داخليا في الشركة ويتم تسجيلها في بيان الدخل في نفس الفترة.

- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية العامة ناشئة عن أحداث سابقة، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ البيانات المالية، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام. عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقترحة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع أن يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الإقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص، يتم الاعتراف بالنزعة المبنية ضمن الموجودات إذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكدا ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

أ - المخصصات الفنية :

يتم رصد المخصصات الفنية والاحتفاظ بها وفقاً لتعليمات هيئة التأمين وذلك كما يلي :

1 - يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين وعلى اعتبار أن عدد أيام السنة (365) يوم ويستثنى من ذلك إجازة التأمين البحري والنقل حيث يحسب على أساس الأقساط المكتسبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد البيانات المالية المقدمة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاة.

2 - يحسب مخصص الادعاءات (المبلغة) بتحديد الحد الأقصى لقيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة.

3 - تؤخذ مخصصات إضافية لقاء ادعاءات غير مبلغ عنها بناء على خبرة الشركة وتقديراتها.

4 - يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمين على الحياة بناء على خبرة الشركة وتقديراتها.

5 - يحسب المخصص الحسابي لبوالص التأمين على الحياة وفقاً لمعادلات اكتواريه تجري مراجعتها دورياً من قبل خبير إكتواري.

ب - مخصص تدني مدينون :

يتم أخذ مخصص تدني المدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بأن الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل أو جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على أساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد، يتم احتساب مخصص تدني المدينون بنسبة تتراوح ما بين 10% - 100% من إجمالي المدينون التي يزيد عمرها عن 360 يوماً .

ج - مخصص تعويض نهاية الخدمة:
يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لسياسة الشركة التي تتوافق مع قانون العمل الأردني الساري المفعول .

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها، ويتم اخذ مخصص للالتزامات المترتبة على الشركة عن تعويض نهاية الخدمة للموظفين في بيان الدخل الموحد.

إختبار كفاية الإلتزام

يتم بتاريخ الميزانية العامة تقييم كفاية وملاءمة مطلوبات التأمين وذلك عن طريق احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية الخاصة بعقود التأمين القائمة.

إذا أظهر التقييم أن القيمة الحالية لمطلوبات التأمين (نفقات شراء مختلفة أقل ملائمة وأصول غير ملموسة ذات علاقة) غير كافية بالمقارنة مع التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة عندها يتم ادراج كامل قيمة النقص في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

يمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

أ - الضرائب المستحقة

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في بيان الدخل لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب قانون ضريبة الدخل رقم (57) لسنة 1985 وتعديلاته اللاحقة.

ب - الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الإلتزام بالميزانية العامة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ البيانات المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الإلتزام الضريبي أو انتفاء الحاجة له.

أسهم الخزينة

تظهر أسهم الخزينة بالتكلفة، ولا تتمتع هذه الأسهم بأي حق في الأرباح الموزعة على المساهمين، وليس لها الحق في المشاركة أو التصويت في اجتماعات الهيئة العامة للشركة. لا يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أسهم الخزينة في بيان الدخل إنما يتم اظهار الربح في حقوق الملكية ضمن بند علاوة/خصم اصدار أسهم، أما الخسارة فيتم قيدها على الأرباح المدورة في حال استنفاد رصيد علاوة اصدار أسهم خزينة.

تكاليف اصدار أو شراء أسهم شركة التأمين

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم شركة التأمين على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الاثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد). إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على بيان الدخل.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية و اظهار المبلغ الصافي في الميزانية العامة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الإيرادات

أ- عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود تأمين كما بتاريخ الميزانية العامة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة.

يتم قيد الإدعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن بيان الدخل على أساس قيمة الإلتزام المتوقع للتعوويض العائد إلى حملة عقد التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

ب - إيرادات التوزيعات والفوائد

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين .

يتم إحتساب إيرادات الفوائد وفقاً لاساس الاستحقاق ، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الاصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

ج - إيرادات الإيجارات

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من الإستثمارات العقارية بعقود ايجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدة تلك العقود، يتم الإعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الإستحقاق.

الاعتراف بالمصاريف

يتم اطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في بيان الدخل في سنة حدوثها. ويتم الإعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الإستحقاق.

تعويضات التأمين

تمثل تعويضات التأمين الادعاءات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الادعاءات. وتشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. وتمثل الادعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت قبل تاريخ الميزانية ولكن لم يتم تسويتها حتى تاريخه. يتم احتساب الادعاءات تحت التسوية على اساس افضل معلومات متوفرة في تاريخ اقبال البيانات المالية وتشمل مخصص للادعاءات غير المبلغه.

تعويضات الحطام والتنازل

يتم الأخذ في الإعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإدعاءات.

المصاريف الإدارية والعمومية

يتم توزيع (80%) من المصاريف الإدارية والعمومية على دوائر التأمين المختلفة على أساس الأقساط المتحققة لكل دائرة منسوبا إلى إجمالي الأقساط وذلك لمصاريف الشركة الأم.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ الميزانية العامة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد.

يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية كجزء من التغير في القيمة العادلة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن البيانات المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص تنبي مدينين اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- يتم تقدير مخصص الادعاءات والمخصصات الفنية اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين كما يتم احتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات إكتوارية.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تنبي في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل للسنة.

يتألف هذا البند مما يلي:

ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر		
الفترة التالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	داخل الأردن
261,625	249,902	البنك العربي المحدود
677,797	631,867	بنك المال الأردني
350,387	140,278	البنك العقاري المصري العربي
65,345	62,417	بنك الاستثمار العربي الأردني
820	1,290	البنك الأهلي الأردني
7,126	1,494	البنك التجاري الأردني
1,669,252	2,180,547	بنك لبنان والمهجر
699,985	—	البنك الأردني / الكويتي
—	2,730	بنك الأردن المحدود
3,732,337	3,270,525	مجموع داخل الأردن
		خارج الأردن
181,056	172,557	بنك الاتحاد الوطني / أبوظبي
3,913,393	3,443,082	المجموع

- تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من 2,5% - 6,5% .
- بلغت الودائع النقدية المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين (325,000) دينار لدى بنك لبنان والمهجر.

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة التالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	داخل الأردن
698,460	1,806,811	أسهم مدرجة في سوق عمان المالي
28,989	77,315	أسهم مدرجة في أسواق خارجية
106,000	106,000	سندات
116,497	56,701	صناديق استثمارية
949,946	2,046,827	المجموع

- بلغت القيمة العادلة للأسهم المرهونة لأمر بنك لبنان والمهجر ضماناً للقروض الممنوحة للشركة مبلغ (344,040) دينار.

ينال هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	عدد الأسهم	داخل الأردن
دينار	دينار	أسهام مدرجة	
302,000	372,000	200000	الشركة العقارية الأردنية للتنمية
58,485	1,680	535	البنك الأهلي الأردني
57,035	19,210	6512	بنك الأردن المحدود
54,977	65,419	21309	بنك الانماء الصناعي
6,888	11,978	3743	بنك المال الأردني
21,776	25,718	6680	شركة حديد الأردن
11,304	7,505	1900	شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ
50,645	43,187	3944	شركة مصانع الأسمنت الأردنية
17,500	14,000	10000	شركة النقلات السياحية
—	89,377	53201	شركة الأراضي المقدسة للتأمين
—	13,790	7000	شركة الاتحاد لتطوير الأراضي
—	16,800	10000	شركة تطوير العقارات
—	326,204	116087	شركة اوتاد للاستثمارات المالية والعقارية
57,680	—	14000	شركة الاتصالات الأردنية
18,641	—	5666	البنك الأردني للاستثمار والتمويل
230,901	—	10810	البنك العربي المحدود
2,500	—	500	شركة مصفاة البترول الأردنية
890,332	1,006,868		مجموع الاسهم المدرجة
			أسهام غير مدرجة
1,625,000	1,625,000	500000	شركة شيركو للأوراق المالية
2,515,332	2,631,868		المجموع

- تم تقييم الأسهم غير المدرجة في السوق المالي استناداً الى عقد بيع أسهم تم بتاريخ 20/11/2006 .

- بلغت القيمة العادلة للأسهم المرهونة لأمر بنك لبنان والمهجر ضماناً للقروض الممنوحة للشركة مبلغ (141,828) دينار.

يتألف هذا البند مما يلي:

الشركة الحليفة

- شركة تقنيات وأنظمة التسليف :
 - صفة الشركة : ذات مسؤولية محدودة .
 - النشاط الرئيسي للشركة : عمل برامج لإدارة أنظمة التسليف ، عمل وبيع برامج الحاسوب بالإضافة الى تطوير وتسويق الأنظمة الحاسوبية .
 - رأس مال الشركة 100,000 دينار (مائة ألف دينار اردني) .
 - نسبة مساهمة الشركة 50% من رأس المال .
 - عنوان الشركة : عمان - الشميساني - شارع عبد الله الاصبح - مبنى الضامنون العرب .
 - قيمة الاستثمار 50,000 دينار .
 - حصة الشركة من (الخسائر) (15,958) دينار .
- فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الحليفة:

31 كانون الأول 2007	
دينار	
50,000	الرصيد في بداية السنة
(15,958)	حصة الشركة من خسائر السنة
34,042	الرصيد في نهاية السنة

حصة الشركة من موجودات ومطلوبات الشركة الحليفة :

31 كانون الأول 2007	
دينار	
19,582	موجودات متداولة
15,185	موجودات غير متداولة
(725)	مطلوبات متداولة
34,042	صافي الموجودات

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة	الفترة الحالية	
2006	2007	
دينار	دينار	داخل الأردن
483.113	483.113	مباني
2.285.642	2.221.178	أراضي
2.768.755	2.704.291	المجموع

- تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين بمبلغ (4,300,088) دينار كما في 31/12/2007 والبالغ كلفتها (2,704,291) دينار .
- ان مباني الاستثمارات العقارية والبالغ قيمتها (483,113) دينار ما زالت تحت الهيكلية والترميم وغير جاهزة للاستخدام لذلك لم يتم استهلاكها خلال الفترة الحالية.

ج - صافي ائتماني

يتألف هذا البند مما يلي:

615	—	قروض لحملة وثائق الحياة
39,012	—	قرض صندوق ادخار موظفي الشركة

يتألف هذا البند مما يلي:

36,534	4,897	نقد في الصندوق
252,515	59,211	حسابات جارية لدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

14,986	11,214	أوراق قبض
767,307	830,372	شيكات برسم التحصيل

- يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل لغاية شهر تموز 2009 .

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
1,944,050	4,091,924	نعم حملة البوالص
588,862	621,141	نعم الوكلاء
139,344	180,128	نعم الموظفين
66,189	27,509	نعم أخرى
2,738,445	4,920,702	المجموع
(350,764)	(421,514)	يطرح : مخصص تدني مدينون
2,387,681	4,499,188	صافي مدينون

- ان الحركة على مخصص تدني مدينون كما يلي:

2006	2007	
دينار	دينار	
306,764	350,764	الرصيد في بداية العام
44,000	70,750	إضافات
350,764	421,514	الرصيد في نهاية العام

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
189,427	150,280	شركة التأمين المحلية
113,850	120,573	شركات إعادة التأمين الخارجية
303,277	270,853	المجموع

يتألف هذا البند مما يلي :

أرقام السنة	أراضي	مباني	معدات وأجهزة وأثاث	وسائط نقل	أخرى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	636,124	882,126	283,760	194,048	40,862	2,036,920
إضافات	—	—	15,901	27,336	5,440	48,677
استبعادات	—	—	—	(7,200)	—	(7,200)
الرصيد في نهاية السنة	636,124	882,126	299,661	214,184	46,302	2,078,397
الاستهلاك المتراكم:	—	—	—	—	—	—
استهلاك متراكم في بداية السنة	—	65,305	192,577	65,844	36,198	359,924
استهلاك السنة	—	12,463	19,647	25,710	1,929	59,749
استبعادات	—	—	—	(1,351)	—	(1,351)
استهلاك متراكم في نهاية السنة	—	77,768	212,224	90,203	38,127	418,322
التدني في القيمة	—	—	—	—	—	—
صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة	636,124	804,358	87,437	123,981	8,175	1,660,075
مشاريع تحت التنفيذ	—	465,779	—	—	—	465,779
صافي الموجودات الثابتة في نهاية السنة	636,124	1,270,137	87,437	123,981	8,175	2,125,854

أرقام المقارنة	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الكلفة :	—	—	—	—	—	—
الرصيد في بداية السنة	177,751	151,990	275,601	170,855	39,451	815,648
إضافات	458,373	740,943	53,429	34,843	1,411	1,288,999
استبعادات	—	(10,807)	(45,270)	(11,650)	—	(67,727)
الرصيد في نهاية السنة	636,124	882,126	283,760	194,048	40,862	2,036,920
الاستهلاك المتراكم:	—	—	—	—	—	—
استهلاك متراكم في بداية السنة	—	64,691	218,015	52,679	34,975	370,360
استهلاك السنة	—	7,818	19,149	24,815	1,223	53,005
استبعادات	—	(7,204)	(44,587)	(11,650)	—	(63,441)
استهلاك متراكم في نهاية السنة	—	65,305	192,577	65,844	36,198	359,924
التدني في القيمة	—	—	—	—	—	—
صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة	636,124	816,821	91,183	128,204	4,664	1,676,996

- ان قطعة الأرض رقم (1319) من حوض رقم (12) رجم الخرابشه من أراضي الجبيهه شارع الملكة رانيا العبد الله والبالغ كلفتها ضمن أراضي الموجودات الثابتة بمبلغ (458,373) دينار والمباني المقامة عليها والبالغ كلفتها ضمن المباني بمبلغ (740,943) دينار والمشاريع تحت التنفيذ بمبلغ (465,779) دينار مرهونه لصالح بنك لبنان والمهجر ضمانا لتسديد القرض الممنوح للشركة من البنك بمبلغ (1,750,000) دينار والبالغ رصيده (1,275,500) دينار كما في 31 كانون الاول 2007.
- هنالك التزامات مالية لاتمام مشاريع تحت التنفيذ تقوم بها الشركة تقدر بمبلغ (200,000) دينار.
- هنالك موجودات ثابتة مستهلكة بالكامل تبلغ كلفتها مبلغ (99,300) دينار كما في 31 كانون الاول 2007.
- تم تقدير القيمة العادلة للموجودات الثابتة العقارية (أراضي ومباني) من قبل خبراء عقاريين بمبلغ (2.614,625) دينار والبالغ كلفتها مبلغ (1,984,029) دينار كما في 31 كانون الاول 2007.

يتألف هذا البند مما يلي:

المدة المالية	الدينار
2006	دينار
—	رصيد بداية السنة
11,000	إضافات
—	اطفاءات
11,000	رصيد نهاية السنة

يمثل هذا المبلغ دفعة من قيمة برامج وأنظمة الحاسوب الجديدة والبالغ قيمته حسب العقد الموقع مع الشركة المنفذة مبلغ (55,000) دينار وهي غير جاهزة للاستخدام بعد.

يتألف هذا البند مما يلي:

السنة المالية	السنة المالية	
2006	2007	دينار
3,590	12,957	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
43,899	31,165	مصاريف مدفوعة مقدماً
55,193	69,275	تأمينات كفالات ومستردة
55,382	63,842	دفعات على ادعاءات تحت التسوية
158,064	177,239	المجموع

يتألف هذا البند مما يلي:

السنة المالية	السنة المالية	
2006	2007	دينار
116,924	125,103	صافي المخصص الحسابي
—	—	احتياطي الإضافي - حياة
116,924	125,103	المجموع

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة الحالية 2007	الفترة السابقة 2006	نوع التسهيلات	داخل الأردن
دينار	دينار	جاري مدين	البنك العربي المحدود
23,627	80,680	جاري مدين	بنك المال الأردني
356,253	432,885	سحب مقابل وديعه	بنك لبنان والمهجر
819,545	662,123	سحب مقابل وديعه	البنك العقاري المصري العربي
—	530		
1,199,425	1,176,218		المجموع

وفيما يلي البيانات التفصيلية لكل حساب:

سقف التسهيلات	نسبة الفائدة	الضمانات	تاريخ الاستحقاق
150,000	6,5%	وديعة نقدية	19/6/2008
500,000	6,4%	وديعة نقدية	30/6/2008
650,000	6,625%	وديعة نقدية	3/10/2008

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة الحالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	
23,153	19,835	نعم الوكلاء
3,467	4,152	نعم الموظفين
7,151	4,373	نعم وسطاء
154,271	48,784	نعم كراجات وقطع غيار
66,906	110,875	نعم حملة بوالص
4,601	434,638	نعم أخرى
7,335	—	نعم شركات حليفة
—	93,563	نعم وسطاء ماليون
266,884	716,220	المجموع

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة الحالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	
395,683	174,870	شركات التأمين المحلية
677,430	415,712	شركات إعادة التأمين الخارجية
1,073,113	590,582	المجموع

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة الحالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	
15,044	9,113	مخصص تعويض نهاية الخدمة
12,468	6,087	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
12,468	6,087	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
11,648	5,786	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
10,001	13,173	مخصص رسوم هيئة التأمين
61,629	40,246	المجموع

الجدول التالي يبين الحركة على المخصصات المختلفة:

رصيد بداية السنة	التحركات خلال السنة	المستفيد خلال السنة	ما تحركه الائتمادات	رصيد نهاية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
9,113	5,931	—	—	15,044	مخصص تعويض نهاية الخدمة
6,087	12,468	(6,087)	—	12,468	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
6,087	12,468	(6,087)	—	12,468	مخصص رسوم الجامعات
5,786	11,648	(5,786)	—	11,648	مخصص صندوق التدريب المهني والتقني
13,173	133,073	(136,245)	—	10,001	مخصص رسوم هيئة التأمين
40,246	175,588	(154,205)	—	61,629	المجموع

ان الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

الفترة الحالية 2007	الفترة السابقة 2006	
دينار	دينار	
145,455	380,491	رصيد أول السنة
(76,891)	(388,733)	ضريبة الدخل المدفوعة
189,173	145,455	مصرف ضريبة الدخل للسنة
—	8,242	مخصص ضريبة دخل - سنوات سابقة
257,737	145,455	رصيد آخر السنة

- تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي:

2006 دينار	2007 دينار	
145,455	189,173	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
8,242	—	ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة
153,697	189,173	المجموع

- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

2006 دينار	2007 دينار	
608,711	1,246,825	الربح المحاسبي
809,935	1,033,592	أرباح غير خاضعة للضريبة
783,044	543,457	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
581,820	756,690	الربح الضريبي
145,455	189,173	ضريبة الدخل

- حصلت الشركة على تسوية نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة حتى نهاية عام 2005.

- رأي الإدارة والمستشار الضريبي ان المخصصات المأخوذة كافية.

يتألف هذا البند مما يلي:

المبلغ		عدد الأقساط		دورية	
أرقام السلسلة	دينار	القيمة الكلية	المتبقية	الأقساط	نسبة الفائدة
قرض بنك لبنان والمهجر	1,275,500	48	35	شهري	7.75%
قرض بنك لبنان والمهجر	200,000	18	5	شهري	8.00%
المجموع	1,475,500				

المبلغ		عدد الأقساط		دورية		
رقم المقارنة	دينار	القيمة الكلية	المتبقية	الأقساط	نسبة الفائدة العائدة	الضمانات
قرض بنك لبنان والمهجر	1,750,000	48	48	شهري	7.75%	رهن عقاري
قرض بنك لبنان والمهجر	550,005	18	12	شهري	8.00%	رهن أسهم
قرض بنك لبنان والمهجر	500,000	12	4	شهري	7.5%	
المجموع	2,800,005					

- قرض بنك لبنان والمهجر الأول

ويمثل رصيد القرض الممنوح للشركة من بنك لبنان والمهجر بمبلغ (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف دينار سدد منه خلال عام 2006 مبلغ (1,000,000) دينار ويسدد الرصيد الباقي والبالغ (500,000) خمسمائة ألف دينار على أقساط شهرية قيمة كل قسط (125,000) دينار علماً بأنه تم تزديد كامل القرض خلال عام 2007.

- قرض بنك لبنان والمهجر الثاني

ويمثل قيمة القرض الممنوح للشركة من بنك لبنان والمهجر والبالغ (1,750,000) مليون وسبعمائة وخمسون ألف دينار لتمويل شراء عمارة تجارية والواقعة على قطعة أرض رقم (1319) من حوض رقم (12) رجم الخرابشه من أراضي الجبيهه شارع الملكة رانيا العبد الله . يسدد القرض على (48) قسطاً شهرياً قيمة القسط (36,500) دينار ابتداء من 1/8/2007 وعلى ان يسدد القسط الأخير والبالغ (34,500) دينار بتاريخ 30/11/2010.

- قرض بنك لبنان والمهجر الثالث

ويمثل قيمة المبلغ المستقل من القرض الممنوح للشركة من بنك لبنان والمهجر والبالغ (750,000) سبعمائة وخمسون ألف ديناراً لتمويل شراء اسهم واستثمارات أخرى والبالغ رصيده بتاريخ 31/12/2006 مبلغ (550,005) دينار. يسدد القرض على اقساط شهرية قيمة القسط (41,700) دينار يستحق القسط الاول بتاريخ 28/2/2007 على ان يسدد القسط الأخير والبالغ (41,100) دينار بتاريخ 31/7/2008.

يتألف هذا البند مما يلي:

العمارة المسماة	العمارة الحالية	
2005	2007	
دينار	دينار	
16,163	16,163	أمانات مساهمين
6,310	2,742	أمانات ضريبة دخل الموظفين
7,303	9,876	أمانات الضمان الاجتماعي
2,400	18,431	أمانات الطوابع
683	3,240	أمانات ضريبة
8,190	3,331	أمانات أخرى
43,654	247,248	أمانات ضريبة المبيعات
324	324	أقساط مقبوضة مقدماً
27,000	45,000	مكافآت عضوية مجلس الإدارة
38,921	—	دفعات ادعاءات تحت التسوية
130,948	346,355	المجموع

لا

يبلغ رأس المال المُكتتب به (المدفوع) في نهاية السنة (7,974,319) دينار مُوزعاً على (7,974,319) سهم ، قيمة السهم الواحد الإسمية (1) دينار (السنة السابقة (5,900,000) سهماً قيمة السهم الواحد الإسمية (1) دينار). هذا وقد استكملت الشركة خلال الربع الأول من عام 2008 كامل قيمة رأس المال المدفوع والبالغ (8) مليون دينار/ سهم وبذلك تكون الشركة قد إلتزمت بنظام الحد الأدنى لرأس مال شركة التأمين وإعادة التأمين رقم (73) لسنة 2005 وتعديلاته.

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات و هو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن 20% خلال السنة . يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

يمثل هذا المبلغ (النقص) في القيمة العائدة للموجودات المالية المتوفرة للبيع وبيانه كما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
—	(134,970)	الرصيد في بداية السنة
—	116,680	أرباح (خسائر) متحققة منقولة لبيان الدخل
—	—	ما تم قيده في بيان الدخل بسبب تدني في القيمة
(134,970)	(136,322)	التغير خلال السنة
(134,970)	(19,642)	صافي التغير خلال السنة
(134,970)	(154,612)	الرصيد بنهاية السنة

بلغت نسبة الأرباح المقترحة توزيعها على المساهمين للعام الحالي (6%) أو ما يعادل (480,000) دينار وسيتم توزيعها من الأرباح المدورة المتحققة وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين ، في حين تم توزيع أسهم مجانية على المساهمين في العام السابق بنسبة 14% أو ما يعادل (826,000) دينار.

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
782,663	291,157	الرصيد في بداية السنة
(782,663)	(253,209)	ينزل : أرباح مرسمة
412,899	962,678	يضاف : ربح السنة
(121,742)	(249,364)	ينزل : المقتطع للاحتياطيات
291,157	751,262	الرصيد في نهاية السنة

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
154,718	146,591	فوائد بنكية مكتسبة
10,837	7,544	فوائد سندات للمتاجرة
165,555	154,135	المجموع
—	—	المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب
165,555	154,135	المبلغ المحول للقائمة المحل

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
212,181	78,873	عوائد التوزيعات النقدية (أسهم متاجرة)
(173,223)	(152,064)	صافي (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة
—	7,629	صافي أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(670,570)	(38,086)	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
—	7,500	إيرادات إيجارات
417,077	385,588	أرباح بيع استثمارات عقارية
(209,174)	289,440	المجموع
—	—	المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب
(209,174)	289,440	المبلغ المحول للقائمة المحل

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
388	15,393	فروقات عملة
38,278	62,106	فروقات أقساط إعادة التأمين
9,027	11,476	أرباح المعاهدات
—	2,525	أتعاب إدارة تعويضات الحدود
—	6,150	إيرادات الحليل الطبي
3,179	—	أرباح بيع موجودات ثابتة
1,313	—	إيرادات أخرى
52,185	97,650	المجموع
47,305	82,257	المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
4,880	15,393	المبلغ غير المحول لحسابات الاكتتابات

مصاريف عمومية

أ. نفقات الموظفين :

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
669,507	773,583	الرواتب والمكافآت
12,353	16,049	الضريبة المدفوعة على الرواتب والأجور
39,151	66,952	صندوق إخبار
2,717	5,932	مكافأة نهاية الخدمة
54,746	71,452	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
1,317	63	مصاريف طبية
2,362	3,821	تدريب وتطوير الموظفين
34,812	19,615	سفر وتنقلات
1,440	2,420	مصاريف النشاط الاجتماعي
818,405	959,887	المجموع
652,551	767,910	نفقات الموظفين الموزعة على حسابات الائتلافات
165,854	191,977	نفقات الموظفين غير الموزعة على حسابات الائتلافات

ب. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

الفترة السابقة 2006	الفترة الحالية 2007	
دينار	دينار	
32,588	33,455	إيجارات
37,407	41,968	قرطاسية ومطبوعات
23,002	30,443	دعاية وإعلان
260,863	274,715	فوائد وعمولات بنكية
9,971	14,262	مياه وكهرباء وتدفئة
9,300	5,239	صيانة
29,074	27,339	بريد واتصالات
2,270	6,964	طوابع
8,653	9,843	ضيافة
54,716	41,211	مصاريف وأتعاب محاماة
30,250	106,225	رسوم حكومية واشتراكات
7,424	26,767	مصاريف عطاءات
6,974	8,390	تبرعات
13,500	13,500	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
23,680	52,450	أتعاب استشارية ومهنية
4,970	7,100	أتعاب الخبير الاكتواري
27,349	16,626	مصاريف التأمين
17,101	27,835	مصاريف نثرية متفرقة
599,092	743,882	المجموع
424,781	543,455	المصاريف الإدارية والعمومية الموزعة على حسابات الائتلافات
174,311	200,427	المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة على حسابات الائتلافات

يتألف هذا البند مما يلي:

المدة المالية	المدة المالية	
2006	2007	
6,087	12,468	رسوم إضافية للجامعات الأردنية
6,087	12,468	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
5,786	11,648	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
27,000	45,000	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
44,960	81,584	المجموع

تم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الاسهم خلال السنة وبيانه على النحو التالي :

المدة المالية	المدة المالية	
2006	2007	
412,899	962,678	صافي الربح للسنة بعد الضريبة والرسوم
5,300,000	6,655,422	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
0.078	0.144	نصيب السهم من صافي الربح للسنة

يتألف هذا البند مما يلي :

المدة المالية	المدة المالية	
2006	2007	
289,049	64,108	نقد في الصندوق ولدى البنوك
3,118,082	3,588,393	ودائع لدى البنوك
3,407,131	3,652,501	المجموع

أ. تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة	رأس مال الشركة	نسبة الملكية	اسم الشركة
2006	2007		
250,000	250,000	100%	شركة الضامنون للاستثمارات العقارية

علماً بأن شركة الضامنون للاستثمارات العقارية المحدودة المسؤولية تدار من خلال الإدارة التنفيذية العليا لشركة الضامنون العرب.

ب. ملخص لمنافع الإدارة التنفيذية العليا للشركة :

الفترة السابقة 2016	الفترة الحالية 2017	
دينار	دينار	
301,119	369,155	رواتب ومكافآت
22,561	3,761	نفقات السفر
3,000	3,000	بدل تنقلات عضوية مجلس الإدارة
326,680	375,916	المجموع

أ. الإفصاحات الوصفية

ان المخاطر التي تتعرض لها الشركة متعددة ومتشعبة وتشمل مختلف أعمال الشركة وفيما يلي بعض هذه المخاطر:

1. مخاطر التأمين
وتشمل عقد التأمين والتسعير وتشخيص الخطر وقياسه وتصنيف الخطر وكما تشمل التعويض عن الخطر والتعرض للكوارث .
2. مخاطر الاعتبارات السياسية والاقتصادية
أن الشركة كونها شركة مساهمة عامة سوف تتأثر بمجمل العوامل السياسية والاقتصادية المرتبطة بالاردن وبكافة القوانين والانظمة والتشريعات المعمول بها في الاردن . ولارتباط الاردن الوثيق بالدول المجاورة فإن عوامل الاستقرار السياسي والاقتصادي والاجتماعي بها له تأثير مباشر على الاردن.
3. مخاطر الائتمان والتركيز على الموجودات
أن ممارسة الشركة لأعمال التأمين تعرض الشركة للعديد من المخاطر ومنها مخاطر الائتمان الناتجة عن تخلف او عجز المدينين عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما يؤدي في حال حدوثه الى خسائر محققة ، وعلية فإن من أهم واجبات الدائرة المالية في الشركة هو التأكد من هذه المخاطر حتى لا تتعدى الاطار العام المحدد مسبقا في سياسة الشركة التي تعمل على الموازنة بين المخاطرة والجائد والسيولة.
وكما تعمل ادارة الشركة على مراقبة مخاطر الائتمان حيث يتم تقييم الوضع الائتماني للعملاء وبشكل دوري وفق نظام تقييم العملاء .اما مخاطر التركيز على الموجودات فيتم معالجتها عن طريق توزيع محفظة الشركة على معيدي التأمين المعنيين عالميا من الدرجة الاولى ضمانا لتوزيع المخاطر بأقل درجة.
4. مخاطر أسعار الفائدة :
تقوم الشركة بالاقتراض من البنوك وفقا لسياسة الاقتراض ، وكما تقوم بإيداع ودائع لدى البنوك المختلفة ، وبناءا عليه فإن انخفاض اسعار الفوائد الدائنة وارتفاع اسعار الفوائد المدينة يعرض الشركة لعوامل مخاطر مرتبطة بارتفاع وانخفاض اسعار الفائدة وفي مواجهة ذلك تقوم الشركة بمراجعة اسعار الفوائد بصورة دورية من اجل استخدام سياسات التحوط لأي تقلبات مستقبلية .
5. مخاطر العملات الأجنبية :
تتقيد العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية بالدينار الاردني بأسعار الصرف السائدة بتاريخ اجراء العملية وتحويل المطالبات والموجودات الأجنبية الى الدينار الاردني بموجب متوسط الاسعار السائدة بتاريخ البيانات المالية وبتقيد الربح و الخسارة الناتجة عن ذلك ببيان الدخل وتتبع الشركة سياسة التحوط للتقليل من مخاطر العملات الأجنبية بمراقبة أسعار صرف العملات بصورة يومية .
6. مخاطر السيولة :
تتبع الشركة في ادارتها لمخاطر السيولة سياسة التنويع في مصادر الاموال ضمن انواع التأمين المختلفة كما تركز على تحليل اجال استحقاق الموجودات والمطلوبات لتحقيق التوافق ومراقبة مخاطر السيولة والفجوات كما تهتم بالاحتفاظ برصيد كافي من السيولة النقدية والارصدة القابلة للتسييل لمواجهة الالتزامات المالية .

7. مخاطر سوق الأوراق المالية :
بما أن الشركة تمارس أنشطة الاستثمار في الأوراق المالية فإنه من الضروري تحليل أداء سوق الأوراق المالية حيث يعتبر سوق الأوراق المالية في الأردن من الأسواق الناشئة لذا يمكن أن يخضع التعامل فيه الى مخاطر شح السيولة .
8. مخاطر القطاع العقاري :
بما أن الشركة تمارس أنشطة الاستثمار في القطاع العقاري الأردني كسواء وبيع الاموال غير المنقولة وأقامة الشقق السكنية والمجمعات التجارية من خلال محفظتها العقارية الخاصة او من خلال الشركة العقارية التابعة لها فإن تحليل أداء القطاع العقاري يعتبر هاماً .

إن مجلس إدارة الشركة والادارة التنفيذية بصدد اعداد سياسة كافة لادارة المخاطر في الشركة وتشتمل على كافة أنظمة وقياس المخاطر وسياسات التحوط وتخفيض المخاطر والرقابة المستمرة عليها وبالإضافة الى تعديل أنظمة الحاسب الآلي لدى الشركة من أجل امكانية اعداد التقارير اللازمة لقياس المخاطر التي تتعرض لها الشركة من أعمال التأمين وكيفية مواجهتها .

ب. الإفصاحات الكمية

1- مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الإيداع المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة . بالنسبة لعقود التأمين المتعلقة بفئة تأمينية ، حيث يمكن تطبيق نظرية الاحتمالات للتسعير والإحتياطي ، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه الشركة هي إن الإيداعات المتكبدة والدفعات المتعلقة بها قد تزيد عن القيمة الدفترية لإلتزامات التأمين . هذا قد يحدث إذا كانت إمكانية وخطورة الإيداعات أكبر من المتوقع ، لأن أحداث التأمين غير ثابتة وتختلف من سنة لأخرى فإن التقديرات قد تختلف عن الإحصائيات المتعلقة بها .

أظهرت الدراسات إنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة كلما قاربت التوقعات معدل الخسارة الفعلية . كما إن وجود تنوع في مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها يؤدي إلى انخفاض احتمالات الخسارة الكلية للتأمين .

2- تطور الإيداعات

تظهر الجداول أناء الإيداعات الفعلية (بناء على تقديرات الإدارة في نهاية السنة) مقارنة بالتوقعات للسنوات الأربع الماضية على أساس السنة التي تم الإبلاغ بها عن المطالبة لتأمينات السيارات وعلى أساس السنة التي تم بها اكتتاب التأمين للتأمينات العامة الأخرى وبيانها على النحو التالي :

تأمين السيارات :

السنة التي وقع بها الحادث	2003	2004	2005	2006	2007	المجموع
كما في نهاية السنة	975,890	875,180	1,183,235	1,140,763	1,714,671	5,889,739
بعد سنة	771,610	290,724	314,982	277,250	—	1,654,566
بعد سنتين	640,920	133,835	177,153	—	—	951,908
بعد ثلاث سنوات	477,900	63,559	—	—	—	541,459
بعد أربع سنوات	227,495	—	—	—	—	227,495
التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة	227,495	63,559	177,153	277,250	1,714,671	2,460,128
الدفعات المتراكمة	3,950,665	2,828,205	3,942,922	4,933,811	4,837,612	20,493,215
الفرق كما ظهر في الميزانية العامة	227,495	63,559	177,153	277,250	1,714,671	2,460,128

التأمين البحري :

المجموع	2007	2006	2005	2004	2003	المستحق الذي تم به اكتتاب التأمين
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
571,844	208,814	11,100	161,993	83,797	106,140	كما في نهاية السنة
229,289	—	5,000	113,650	38,417	72,222	بعد سنة
75,737	—	—	6,298	5,242	64,197	بعد سنتين
38,700	—	—	—	—	38,700	بعد ثلاث سنوات
11,234	—	—	—	—	11,234	بعد أربع سنوات
236,588	208,814	5,000	6,298	5,242	11,234	التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة
627,157	116,472	154,871	101,535	104,079	149,900	الدفعات المتراكمة
236,588	208,814	5,000	6,298	5,242	11,234	الإلتزام كما ظهر في الميزانية العامة

تأمين الحريق والاضرار الأخرى للممتلكات :

المجموع	2007	2006	2005	2004	2003	المستحق الذي تم به اكتتاب التأمين
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
1,099,824	162,862	106,279	324,886	141,051	364,746	كما في نهاية السنة
581,527	—	113,564	222,240	25,357	220,366	بعد سنة
264,984	—	—	37,000	1,643	226,341	بعد سنتين
63,496	—	—	—	3,040	60,456	بعد ثلاث سنوات
39,940	—	—	—	—	39,940	بعد أربع سنوات
356,406	162,862	113,564	37,000	3,040	39,940	التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة
806,320	86,631	161,065	236,823	153,450	168,351	الدفعات المتراكمة
356,406	162,862	113,564	37,000	3,040	39,940	الإلتزام كما ظهر في الميزانية العامة

تأمين المسؤولية المدنية :

المجموع	2007	2006	2005	2004	2003	المستحق الذي تم به اكتتاب التأمين
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
73,630	15,980	51,650	5,000	—	1,000	كما في نهاية السنة
63,307	—	62,807	—	—	500	بعد سنة
4,000	—	—	—	—	4,000	بعد سنتين
4,000	—	—	—	—	4,000	بعد ثلاث سنوات
4,739	—	—	—	—	4,739	بعد أربع سنوات
88,526	15,980	62,807	5,000	—	4,739	التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة
6,059	4,611	—	—	1,448	—	الدفعات المتراكمة
88,526	15,980	62,807	5,000	—	4,739	الإلتزام كما ظهر في الميزانية العامة

التأمين الطبي :

579,503	96,927	49,479	194,670	238,427	—	كما في نهاية السنة
28,438	—	3,901	8,154	16,383	—	بعد سنة
489	—	—	—	489	—	بعد سنتين
—	—	—	—	—	—	بعد ثلاث سنوات
—	—	—	—	—	—	بعد أربع سنوات
100,828	96,927	3,901	—	—	—	التوقعات الحالية للإدعاءات المترتبة
846,351	446,931	399,420	—	—	—	الدفعات المترتبة
100,828	96,927	3,901	—	—	—	التأمين كما يظهر في الميزانية العامة

تأمينات أخرى :

	2007	2006	2005	2004	2003	البيانات التي تعرضها الشركة في الميزانية العامة
18,292	1,995	1,300	5,431	4,466	5,100	كما في نهاية السنة
55,546	—	1,500	7,000	43,946	3,100	بعد سنة
3,000	—	—	—	—	3,000	بعد سنتين
12,000	—	—	—	9,000	3,000	بعد ثلاث سنوات
3,000	—	—	—	—	3,000	بعد أربع سنوات
15,495	1,995	1,500	—	9,000	3,000	التوقعات الحالية للإدعاءات المترتبة
5,245	4,619	79	332	—	216	الدفعات المترتبة
15,495	1,995	1,500	—	9,000	3,000	التأمين كما يظهر في الميزانية العامة

3- تركيز مخاطر التأمين

أ. تقوم الشركة بتوزيع تركيز مخاطر التأمين حسب نوع التأمين متضمناً مبالغ التأمين المغطاة ضمن هذا النوع ، والجدول التالي يبين تركيز مخاطر التأمين حسب نوع التأمين مبيناً مبالغ التأمين المغطاة مقابل كل نوع من أنواع التأمين :

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2006		السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2005		
البيانات	البيانات	البيانات	البيانات	
113,969	98,265	275,361	162,031	مركبات
260,761	38,659	324,300	46,399	بحري
686,625	54,577	888,762	76,949	حريق
7,643	5,468	4,812	3,864	المسؤولية
—	—	630	158	الانتماء
7,179	2,519	8,943	2,658	فروع أخرى
1,076,177	199,488	1,502,808	292,059	المجموع

ب. كما تقوم إدارة الشركة بتوزيع مخاطر التأمين حسب القطاعات وفيما يلي جدول يبين توزيع موجودات ومطلوبات ومبالغ التأمين حسب القطاعات لكافة أنواع التأمين :

مخاطر التأمين		مخاطر التأمين		مخاطر التأمين		قطاع عام
مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	
مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	مخاطر التأمين	قطاع خاص
269,053	1,169,230	321,546	432,289	2,140,893	2,020,229	شركات ومؤسسات
579,296	1,070,100	1,623,568	815,875	873,588	2,039,252	أفراد
227,828	1,007,910	376,378	254,644	656,051	412,198	مجموع القطاع الخاص
807,124	2,078,010	1,999,946	1,070,519	1,529,639	2,451,450	الإجمالي
1,076,177	3,247,240	2,321,492	1,502,808	3,670,532	4,471,679	

4- مخاطر إعادة التأمين

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى ، ولغرض تخفيض التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة ، تقوم الشركة ضمن أعمالها الإعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى. ولتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة إعسار شركات إعادة التأمين ، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركيزات مخاطر الإنتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الإقتصادية المماثلة لتلك الشركات . إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من التزاماتها اتجاه حملة بوالص التأمين ، ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة برصيد المطالبات المعاد تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بالتزاماتهم وفقا لعقود إعادة التأمين .

5- حساسية مخاطر التأمين

ان تحليل حساسية مخاطر التأمين يتم بافتراضين الأول إيجابي والآخر سلبي.
أ. الافتراض الإيجابي هو ارتفاع اعمال التأمين والمتمثل بارتفاع الأقساط والتعويضات والحسابات التأمينية المرتبطة بها مع ثبات الحسابات الخاصة ببيان الدخل بنسبة 5% أدى الى ارتفاع الأرباح من (978,636) دينار ليصبح (1,107,808) دينار وارتفاع حقوق الملكية من (9,261,382) دينار ليصبح (9,390,554) دينار.

ب. الافتراض السلبي وهو انخفاض اعمال التأمين والمتمثل بانخفاض الأقساط والتعويضات والحسابات التأمينية المرتبطة بها مع ثبات الحسابات الخاصة ببيان الدخل بنسبة 5% أدى الى انخفاض الأرباح من (978,636) دينار ليصبح (857,423) دينار وانخفاض حقوق الملكية من (9,261,382) دينار ليصبح (9,140,169) دينار مما يدل على ارتفاع حساسية مخاطر التأمين .

2- المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، وتشمل المخاطر أسعار الفائدة ، مخاطر الائتمان ، مخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر السوق. وتتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية و المطلوبات المالية كلما دعت الحاجة إلى ذلك، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة.

أ. مخاطر السوق

ان مخاطر السوق تشمل التقلبات في أسعار الأوراق المالية المتداولة في الأسواق المالية وان الشركة تستخدم أسلوب الحساسية لقياس مخاطر تغير الاسعار حيث ان تأثير التغير في اسعار الأوراق المالية على كل من محفظة الموجودات المالية للمناجزة ومحفظة الموجودات المالية المتوفرة للبيع كبير جداً مما قد تحقق أرباح (خسائر) غير اعتيادية .

ب. مخاطر اسعار الفائدة

ان مخاطر أسعار الفائدة تتعلق بأسعار الفائدة على الودائع لدى البنوك والسحب على المكشوف وكما في 31 كانون الاول 2007 ، ان سعر الفائدة على الودائع البنكية من (5% - 6.5%) كما ان سعر الفائدة على السحب على المكشوف تبلغ من (5% - 7.5%).

ج . مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ إستحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة آجالها والإحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

تم تنظيم أعمال الشركة لتشمل قطاعين من الأعمال هما :

1- قطاع التأمينات العامة : وتشمل تأمين المركبات وتأمين البحري والنقل وتأمين الحريق والاضرار الأخرى للممتلكات وتأمين المسؤولية والائتمان وتأمين الفروع الأخرى.

2- قطاع التأمين على الحياة : وتشمل تأمين الحياة الفردي وتأمين الحياة الجماعي.

وبشكل هذان القطاعان الأساس الذي تستخدمه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية وتشتمل على الاستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص وتتم المعاملات بين القطاعات على أساس أسعار السوق التقديرية وبنفس الشروط التي يتم التعامل بها مع الغير ، علما بأن الشركة تمارس نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية ولا يوجد لها أية فروع خارج المملكة .

1- يعتبر كل من رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجباري والاحتياطي الاختياري والأرباح (الخسائر) المدورة والتغير المتراكم في القيمة العادلة رأس مال الشركة التنظيمي.

2- تتطلب هيئة التأمين الجهة الرقابية لشركات التأمين بموجب النظام رقم (73) لسنة 2005 نظام الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمين التي تمارس أعمال التأمينات العامة وتأمينات الحياة معاً بأن لا يقل رأسمالها عن (8) مليون دينار.

3- أن مجلس إدارة الشركة يهدف الى ان يحافظ على الحد الأدنى لرأس مال الشركة بالإضافة الى :

- تعزيز كل من الاحتياطي الإجباري والاختياري.
- تعزيز قيمة الأرباح المنورة.
- تخفيض التغير المتراكم للقيمة العادلة.

4- إن الأسباب التي أدت إلى تغيير رأس المال الفعلي للشركة خلال العام الحالي ناتج عن ما يلي:

- زيادة رأس المال عن طريق رسملة الأرباح المصورة والاحتياطي الاختياري.
- الاكتتابات الخاصة لزيادة رأس المال.
- زيادة الاحتياطي الإجباري والاختياري من أرباح عام 2007.
- التغيير في التعبير المتراكم للقيمة العادلة خلال السنة.

5- ان مجلس إدارة الشركة يراعي بأن رأس المال التنظيمي يعتبر كافياً لمواجهة الإعباء الإضافية للشركة وان الاحتياطات المأخوذة والأرباح الممورة تعزز رأس المال التنظيمي وانه لا حاجة حالياً لزيادته وإذا ارتنى مجلس الإدارة ضرورة ذلك فسيقوم بالتوصية للهيئة العامة بذلك.

6- الجدول التالي يبين المبلغ الذي تعززه الشركة لرأس المال نسبة هامش الملاءة:

		رأس المال الأساسي
5,900,000	7,974,319	رأس المال المدفوع
425,091	549,773	الاحتياطي الاجباري
131,791	124,682	الاحتياطي الاختياري
441,000	—	علاوة الاصدار
291,157	271,262	الارباح المدورة
7,189,039	8,920,036	المجموع
—	(1,625,000)	ينزل: استثمارات مخالفة
7,189,039	7,295,026	مجموع رأس المال الاساسي
		راس المال الاضافي
—	1,595,797	الزيادة في قيمة الاستثمارات العقارية
(134,970)	(154,612)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(134,970)	1,441,185	راس المال الاضافي
7,054,069	8,736,221	مجموع راس المال التنظيمي (أ)
3,294,409	3,909,855	مجموع راس المال المطلوب (ب)
3,748,678	4,646,076	المبلغ الملاءة 31/12/2019

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

الموجودات	المطلوبات	الموجودات	المطلوبات
الموجودات:			
ودائع لدى البنوك	3,913,393	3,913,393	
موجودات مالية للمتاجرة	949,946	949,946	
موجودات مالية متوفرة للبيع	2,631,868	634,868	1,997,000
استثمارات في شركات حليفة	34,042	—	34,042
استثمارات عقارية	2,704,291	957,798	1,746,493
قروض حملة بوالص الحياة وأخرى	—	—	—
مجموع الاستثمارات	10,233,540	6,456,005	3,777,535
نقد في الصندوق ولدى البنوك	64,108	64,108	
أوراق القبض وشيكات برسم التحصيل	841,586	632,586	209,000
مدينون بالصافي	4,499,188	4,499,188	
نعم معيدي التأمين المدينة	270,853	270,853	
موجودات ثابتة بالصافي	2,125,854		2,125,854
موجودات غير ملموسة	11,000		11,000
موجودات أخرى	177,239	177,239	
مجموع الموجودات	18,223,368	12,099,979	6,123,389
المطلوبات:			
مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي	2,617,922	2,617,922	
مخصص الادعاءات بالصافي	1,554,276	1,554,276	
المخصص الحسابي بالصافي	125,103	125,103	
مجموع مطلوبات عقود التأمين	4,297,301	4,297,301	
بنوك دائنة	1,199,425	1,199,425	
دائنون	266,884	266,884	
نعم معيدي التأمين الدائنة	1,073,113	1,073,113	
مخصصات مختلفة	61,629	61,629	
مخصص ضريبة الدخل	257,737	257,737	
قروض	1,475,500	638,500	837,000
مطلوبات أخرى	346,355	346,355	
مجموع المطلوبات	8,977,944	8,140,944	837,000
الصافي	9,245,424	3,959,035	5,286,389

الموجودات	الالتزامات	الموجودات	الالتزامات
الموجودات	الالتزامات	الموجودات	الالتزامات
3,443,082		3,443,082	
2,046,827		2,046,827	
2,515,332	1,927,000	588,332	
—	—		
2,768,755	1,778,725	990,030	
39,627		39,627	
10,813,623	3,705,725	7,107,898	
289,049		289,049	
782,293	190,000	592,293	
2,387,681		2,387,681	
303,277		303,277	
1,676,996	1,676,996		
—	—	—	
158,064		158,064	
16,410,983	5,572,721	10,838,262	
2,300,116		2,300,116	
1,320,200		1,320,200	
116,924		116,924	
3,737,240		3,737,240	
1,176,218		1,176,218	
716,220		716,220	
590,582		590,582	
40,246		40,246	
145,455		145,455	
2,800,005	1,312,450	1,487,555	
150,948		150,948	
9,356,914	1,312,450	8,044,464	
7,054,069	4,260,271	2,793,798	

هناك قضايا مقامة ضد الشركة للمطالبة بتعويضات عن ادعاءات حوادث المركبات والتأمينات العامة بلغ عددها كما في 31 كانون الاول 2007 (428) قضية وبقيمة إجمالية مقدارها (1,348,970) دينار مقابل (288) قضية وبقيمة إجمالية مقدارها (1,027,242) دينار لعام 2006 وجميعها منظورة لدى المحاكم الأردنية في مراحل التقاضي الثلاثة ، وان جميع هذه القضايا قد تم رصد مخصصات لها بقيمة 100% من ضمن مخصص الادعاءات تحت النسوية.

وبرأي الإدارة والمستشار القانوني للشركة ان هذه المخصصات كافية لتغطية الإلتزامات المترتبة على تلك القضايا.

على الشركة بتاريخ البيانات المالية إلتزامات ممكن ان تطرأ بمبلغ (788,048) دينار مقابل كفالات بنكية.

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام 2006 لتتناسب مع التصنيف للعام 2007.

شركة الضامنون للاستثمارات العقارية

« شركة ذات مسؤولية محدودة »

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المنتهية في

31 كانون الأول 2007

(٤)

الميزانية

			الموجودات
			موجودات متداولة:
66,189	35,860		نعم مدينة
66,189	35,860		مجموع الموجودات المتداولة
			استثمارات:
1,980,060	1,915,596	2	استثمارات بالأراضي
1,980,060	1,915,596		مجموع الاستثمارات
2,046,249	1,951,456		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			مطلوبات متداولة:
938,472	1,002,065	3	بنوك دائنة
422,600	51		نعم دائنة
62,368	8,351	4	قرض قصير الاجل
3,785	3,508		أرصدة دائنة أخرى
1,427,225	1,013,975		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الشركاء:
			رأس المال المصرح به والمدفوع (250.000) حصة
250,000	250,000		بقية اسمية دينار للحصة
37,834	69,937		احتياطي إجباري
37,834	69,937		احتياطي اختياري
293,356	547,607		أرباح منورة
619,024	937,481		مجموع حقوق الشركاء
2,046,249	1,951,456		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

(ب)

بيان المصروفات

1,271,278	1,040,000		مبيعات الاراضي
(854,201)	(654,412)		ينزل : كلفة الاراضي المباعة
417,077	385,588		صافي مبيعات الاراضي
5,361	—		ارباح المتاجرة بالاسهم
1,313	(501)		صافي إيرادات (مصاريف) مزرعة جرش
(68,115)	(64,062)	5	مصاريف إدارية وعمومية
355,636	321,025		ربح السنة قبل المخصصات
(2,845)	(2,568)		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
352,791	318,457		ربح السنة

END OF ENGLISH SECTION

Consolidated

31st

	2007	2006
Cash Flows from Operating Activities		
Net Annual Earning before Tax	1,151,851	586,596
Amendments of Non Cash Terms		
Depreciation	59,749	53,005
Profit (Loss) Traded Financial Assets	7,629	-
Allowance of Doubtful Debts	70,750	44,000
Loss (Profit) from Sales of Fixed Assets	0,150	-
Net Unearned Premium Reserve	317,806	168,586
Net Mathematical Reserve	8,179	(83,366)
Net Claims Reserve	234,076	(287,643)
End of Service Compensation Provision	5,931	2,717
Variation in Fair Value of Traded Fixed Assets	38,086	670,570
Cash Flow from Operating Activities before	1,844,207	1,134,465
Amendment in Working Capital		
Traded Financial Assets	1,096,881	2,564,738
Post - Dated Cheques and Notes Receivables	(59,293)	(29,279)
Accounts Receivables	(2,182,257)	(52,285)
Reinsurers Account Payable	32,424	(102,929)
Other Assets	(19,175)	23,457
Accounts Payables	(449,336)	69,041
Reinsurers Account Receivables	482,531	(105,725)
Miscellaneous Provisions	14,800	(158,832)
Other Liabilities	(240,684)	(31,695)
Net Cash Flow from Operating Activities before	570,098	3,310,956
Taxes and Fees		
Income Tax and Paid Fees	(92,006)	(388,732)
Net Cash Flow from Operating Activities	478,092	2,922,224
Cash Flow from Financial Activities		
Deposits at Banks	(470,311)	(896,524)
Sale of Traded Financial Assets	1,234,806	-----
(Purchase) of Traded Financial Assets	(1,351,342)	(2,515,332)
(Purchase) of Investment in Associated Companies	(34,042)	-
Real Estate Investments	84,464	(1,074,755)
Loans for Policies' Holders & others	39,627	38,565
Sale of Fixed Assets	7,200	-
(Purchase) of Fixed Assets	(514,456)	(1,284,713)
(Purchase) of Intangible Assets	11,000	-
Cash Flow from Investment Activities	(1,035,054)	(5,732,759)
Cash Flow from Financing Activities		
Increase (Decrease) in Due to Banks	23,207	152,255
Increase (Decrease) in Loans	(1,324,505)	1,300,005
Increase in Capital and Premium Share	1,633,319	1,341,000
Net Cash Flow from Financing Activities	332,021	2,793,260
Net Increase (Decrease) in Cash	(224,941)	(17,275)
Cash at the beginning of the Period	289,049	306,324
Cash at the End of the period	64,108	289,049

Current Period	Paid up Capital	Premiums Share	Statutory Reserve	Valuation Reserve	Minority Interest	Minority Interest in Assets	Minority Interest in Liabilities	Minority Interest in Equity	Minority Interest in Total Assets	Minority Interest in Total Liabilities	Minority Interest in Total Equity
Beginning Balance 1/1/2007	5,900,000	441,000	425,091	131,791	(134,970)	1,696,833	(1,405,676)	291,157	7,054,069		
Increase in capital	2,074,319	(441,000)	0	(131,791)	0	(253,209)	0	(253,209)	1,248,319		
Net profit (loss) for the year	0	0	0	0	0	1,000,764	(38,086)	962,678	962,678		
Transferred to reserves	0	0	124,682	124,682	0	(249,364)	0	(249,364)	0		
Closing Profit (Loss) From Financial Traded Assets	0	0	0	0	0	631,915	(631,915)	0	0		
Variation in fair value	0	0	0	0	(19,642)	0	0	0	(19,642)		
Balance at period end 31/12/2007	7,974,319	0	549,773	124,682	(154,612)	2,826,939	(2,075,677)	751,262	9,245,424		
								0	0		
Previous period								0	0		
Beginning balance 1/1/2006	4,100,000	0	364,220	188,257	0	1,192,444	(409,781)	782,663	5,435,140		
Increase in capital	1,800,000	441,000	0	(117,337)	0	(782,663)	0	(782,663)	1,341,000		
Net profit (loss) for the year	0	0	0	0	0	1,083,469	(670,570)	412,899	412,899		
Transferred to reserve	0	0	60,871	60,871	0	(121,742)	0	(121,742)	0		
Closing Profit (Loss) From Financial Traded Assets	0	0	0	0	0	325,325	(325,325)	0	0		
Variation in fair value	0	0	0	0	(134,970)	0	0	0	(134,970)		
Balance at period end 31/12/2006	5,900,000	441,000	425,091	131,791	(134,970)	1,696,833	(1,405,676)	291,157	7,054,069		

Revenues			
Total Premiums		10,631,528	7,795,159
Deduct: Reinsurance Account Payable		(2,719,096)	(1,644,342)
Net Premiums		7,912,432	6,150,817
Net Variation in Unearned Premiums Reserve		(317,806)	(168,586)
Net Variation in Mathematical Reserve		(8,179)	(83,366)
Net Revenues of Earned Premiums		7,586,447	6,065,597
Commission Revenues		376,202	316,650
Issuing Fees of Insurance Policies		1,847,124	1,026,856
Bank Interests	30	154,135	165,555
Net Profit(Loss) of Financial Assets & Investments	31	289,440	(209,174)
Other Revenues	32	97,650	52,185
Total Revenues		10,350,998	7,417,669
Claims, Losses, & Expenses			
Paid up Claims		7,984,840	6,080,462
Surrendered Policies		615	827
Deduct: Recoveries		(691,249)	(599,105)
Reinsurance Share		(1,202,515)	(614,936)
Net Paid up Claims		6,091,691	4,867,248
Net Variation in Claims Provision		234,076	(287,643)
General & Administrative Expenses Distributed		1,311,365	1,077,332
Excess of Loss Premium		145,400	173,152
Expenses of Policies Holding		668,505	413,550
Other Underwriting Expenses		127,665	125,304
Net claims tolerance		8,578,702	6,368,943
Retained Staff Expenses	33	191,977	165,854
Depreciation		59,749	53,005
Retained General & Administrative Expenses	33	200,427	174,311
Allowance of Doubtful Debts		70,750	44,960
Other Expenses	34	81,584	44,960
Total Expenses		(9,183,189)	(6,851,073)
Operational Annual Earnings		1,167,809	566,596
Profit(loss) from Associated companies		(15,958)	-
Profit (Loss) before Tax		1,151,851	566,596
Income Tax Provision		(189,173)	(153,697)
Annual Earnings		962,678	412,899
Distributed to Company Shareholders		962,678	412,899
Earning per Share		0.144	0.078
Weighted Average Numbers of Outstanding Shares		6,655,422	5,300,000

2007

	2007	2006
	JD	JD
Investments		
Deposits at Banks	3,913,393	3,443,082
Trading Investment	949,946	2,046,827
Investment Available for Sale	2,631,868	2,515,332
Investment in Associated Companies	34,042	-
Property Investment	2,704,291	2,768,755
Loans for Life Insurance	-	39,627
Total Investment	10,233,540	10,813,623
Cash at Hands and on Banks	64,108	289,049
Post-Dated Cheques and Notes Receivables	841,586	782,293
Net Account Receivable	4,499,188	2,387,681
Reinsurers Account Receivable	270,853	303,277
Net Fixed Assets	2,125,854	1,676,996
Intangible Assets	11,000	-
Other Assets	177,239	158,064
Total Assets	18,223,368	16,410,983
Liabilities and shareholders equity		
Current liabilities		
Net Reserve for Unearned Premiums	2,617,922	2,300,116
Net Claims Reserves	1,554,267	1,320,200
Net Mathematical Reserve	125,103	116,924
Total Premium Liabilities	4,297,301	3,737,240
Due to Banks	1,199,425	1,176,218
Accounts Payable	266,884	716,220
Reinsurance Accounts Payable	1,073,113	590,582
Other Provisions	61,629	40,246
Income Tax Provision	257,737	145,455
Loans	1,475,500	2,800,005
Other Liabilities	346,355	150,948
Total Liabilities	8,977,944	9,356,914
Shareholders Equity		
Authorized & Subscribed Capital (8 000000) shar / 1JD	8,000,000	5,900,000
Paid up Capital	7,974,319	5,900,000
Premium Share	-	441,000
Statutory Reserve	549,773	425,091
Voluntary Reserve	124,682	131,791
Accumulative Variation in Fair Value	(154,612)	(134,970)
Retained Earnings	751,262	291,157
Total Shareholders Equity	9,245,424	7,054,069
Total Liabilities and Shareholders Equity	18,223,368	16,410,983

It gives me great pleasure together with the estimable colleagues members of the board of directors to extend to you our warm welcome to this annual general meeting of your company, during which we'll review the 12th annual financial report comprising of the balance sheet and profit (loss) as at 31st Dec. 2007 and the company's achievements .

No doubt, that Jordan economic performance has witnessed a noticeable rise during last year, resulted from the economic policies adapted by the government and the in flow of the foreign investment despite of the turbulent equity market. However, the general performance of the insurance market has upwards trend during 2007 in spite of losses incurred in the automobile insurance sector resulted from accidents and deaths.

Although, the company's investment has witnessed negative setbacks, the overall results were very positive due to the company's strong operating performance and diversification.

The company's most prime achievements are summarised as follows:

- 1- The company is in the process of equipping its new headquarters located at Queen Rania Al- Abdullah St. according to the highest standards, planning to relocate during the second quarter of 2008.
- 2- The company's revenue from insurance premiums amounting to 10.6 million JD in 2007 compared to 7.8 million JD in the year 2006, a percentage rise of 36% .
- 3- The paid up compensations during 2007 totalling 8 million JD compared to 6 million JD in the year 2006 , a percentage rise of 33%.
- 4- The earnings after deducting tax dues have totalled 962,678 thousand JD compared to 412,899 JD in 2006, a percentage rise of 133%.
- 5- The company has completed successfully the raise of its capital to 8 million JD during the first quarter of 2008, in conformity with the Insurance Commission requirements.
- 6- The company's assets have risen to become 18.223 million JD compared to 16.411 million JD in 2006, a percentage rise of 11%.
- 7- The company's technical reserves have risen during 2007 to become 4.287 million JD compared to 3.737 million JD in 2006 , a percentage rise of 15.25% .
- 8- The shareholders equity has risen to the amount 9.245 million JD in 2007 compared to 7.05 million JD during 2006 , a percentage rise of 31% .

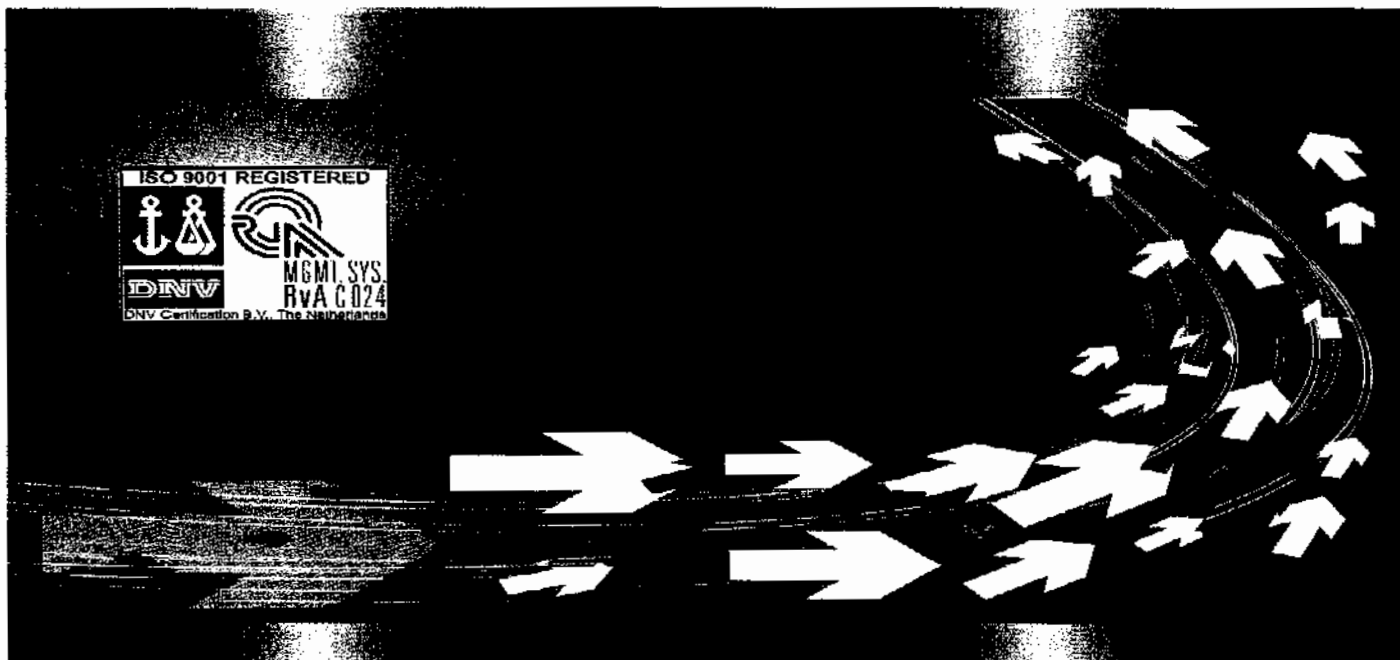
The Board of Directors approaches you to request your approval for the distribution of 480,000 JD, of the company's profit to all shareholders , each according to his/her equity holding.

The Board of Directors and my self would like to thank you for your continuous support and cooperation, our gratitude and appreciation to our clients for their confidence and trust in the company, pledging to continuously develop our performance and product, to meet their expectations and satisfaction.

A special notion is made to the management , the technical team and the staff for their dedication, allegiance which helped the company to be at the fore front of its competitors, which without wouldn't have been possible.

In closing, we are invoking to almighty God to inspire all to better serve this company and Jordan under the umbrella of the Hashemite leadership.

Chairman of the Board of Directors
Eng. Atif Al- Tarawneh



Arab Assurers Company, a public shareholding limited company , is effectively playing a major role in economic and social development, transacts a broad spectrum of insurance products and services that enable risk - taking essential to the enterprise and its progress , fosters innovation and diversification , addresses sustainability challenges and opportunities through our prudent approach to risk assumption & management.

To maintain its prominent and reputed position, the company was careful to continuously enhancing its performance & products development constantly focusing on value, quality, reliability, service and above all competitively quoted prices, complemented by prompt solutions and supplementary service in order to meet its clients level of expectations and to ascertain their present and future satisfaction, all that have been achieved within the quality administration system in accordance with the ISO (9001) quality assurance instructions.

Headquarter

Amman - Shmeisani - Abdullah Al-Asbah

Arab Assurers Building

Tel.: (962-6) 5620800

Fax.: (962-6) 5606033

P. O. Box: 926269 Amman 11190 Jordan

E-mail: info@arabassurers.jo

Irbid Branch

Irbid - Baghdad St.

In Front of Post Office

Tel.: (962-2) 7251484

Jabal Al-Hussein Branch

In front of Al-Amal Hospital

Tel.: (962-6) 5694695

Free Zone Branch

Tel.: (962-5) 3826558

Al-Sarou Branch

Tel.: (962-5) 3500901

Jordan Insurance Services Company (Jisco)

Amman - Jabal Al-Hussein

Adel Al-Qasem Complex

Tel.: (962-6) 5674366

Fax: (962-6) 5674366

P.O.Box: 197 Amman 11821 Jordan

Future Insurance Services

Marka

Tel.: (962-6) 4888008

Fax: (962-6) 4892800

Protection Insurance Services

Amman - Al-Rabieh

Al-Hussieni Center

Tel.: (962-6) 5511103



Member of the Parliament Eng. Atef Al-Tarawneh
Chairman

Mr. Fadel Ali Fhaid
Deputy Chairman

Mr. Abdul Salam Al-Tarawneh
General Manager

Mr. Riad Al-Kayyali
Member

Mr. Zaki Al-Tarawneh
Member

Mr. Samir Sawlha
Member

Mr. Ibrahim Al-Daoud
Member

Mr. Akram Abdullatif Jrab
Member

Al-Concorde Construction Company
(Represented by Mr. Mahmoud Hammam)
Member