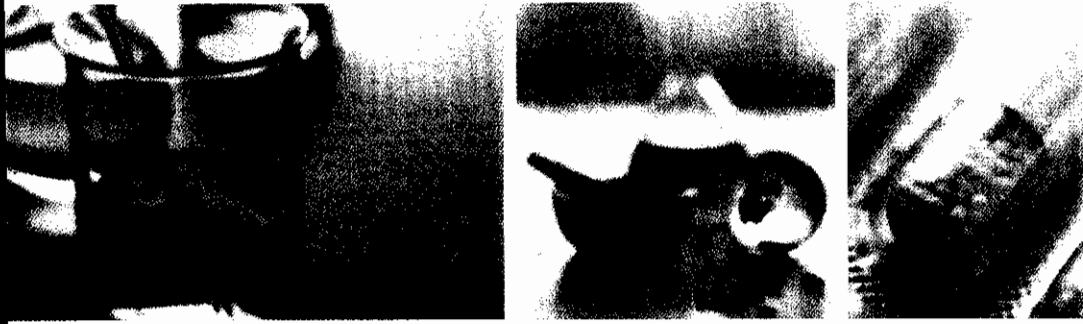


ANNUAL REPORT - UNLISTED 141202- 17-4-2006

الكندي للصناعات الدوائية



التقرير السنوي ٢٠٠٥

(1)

المحتويات

٧	أعضاء مجلس الإدارة
٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١٠	متطلبات قانون الأوراق المالية
١٥	تقرير مدقق الحسابات
١٦	الميزانية العمومية
١٨	بيان الدخل
١٩	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
٢٠	بيان التدفقات النقدية
٢١	إيضاحات حول البيانات المالية
٢٢	الخطة المستقبلية

أعضاء مجلس الإدارة

رئيساً للمجلس	بيت التمويل الكويتي / معتمد بيمالي الدكتور محمد الحلايقة (اعتباراً من تاريخ ٢٥ أيلول ٢٠٠٥)
نائباً للرئيس	بيت التمويل الكويتي / معتمد بيموطة السيد ريم مضر بدران (اعتباراً من تاريخ ٢٥ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / معتمد بالسيد اسامة الحاجة (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / معتمد بالسيد عبد الرزاق عبد الحسين الجواهري (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / معتمد بالدكتور فوزي الحموري (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	شركة بطاش التجارية ويمثلها السيد حامد محمد بطاش (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	شركة يوسف و أيمن العمارة ويمثلها السيد يوسف فهد العمارة (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
بي دي أو ناشيونال برونز مجلسيون قضاة مستشارون إداريون	مدققو الحسابات
لجان دعمت شغلهم	المستشار القانوني

كلمة معالي رئيس المجلس،

السادة المساهمين،
تحية طيبة وبعد .

واجهت شركة الكندي في فترة سابقة صعوبات مالية و فنية عدة الى أن تم مؤخراً زيادة رأس مال الشركة ليصبح (١٢٨٧٢٩١٢) دينار وذلك من خلال دسلة هيدونية السادة ببيت التمويل الكويتي / مملكة البحرين .

في الجانب الاداري فقد تم استكمال الجهاز الاداري واصبحت الشركة تتمتع بنظام مؤسسي محدد و دقيق .

أما من النواحي الفنية فقد تم استكمال المعدات و الآلات اللازمة لنفايات التصنيع و من المتوقع المباشرة بالانتاج التجريبي في منتصف العام الحالي و ذلك بعد ان تم اجازة وزارة الصحة للادوية التوي تصنيها و خاصة الانسولين البشري .

وبذات الوقت فإن الشركة بصدد تسجيل منتجاتها الصيدلانية في اسواق خارجية و خاصة في دول الخليج العربي و دول شمال افريقيا الامر الذي يفتح اسواقاً خارجية فضلاً عن السوق المحلي .

ومؤخراً تم احالة عطاء لحدى الجهات الدولية على الشركة لتزويدها بالانسولين في مناطق عملاتها في المملكة و فلسطين و في لبنان و سوريا الامر الذي ننتز به و نؤسس عليه في المجالين المالي و الاجتماعي و الانساني على حد سواء .

ومن هذا المنطلق فإن الشركة بصدد الحصول على ترخيص لاضافة ادوية عديدة ضمن صناعاتها الدوائية و الصيدلانية . ونشير هنا الى ان الشركة ستبقى تحرص و تحافظ على أعلى درجات و معايير الجودة الدولية .

ختاماً نشكر تشكم و مساهمتكم في هذه الشركة باعتبارها مشروعاً رائداً متميزاً على مختلف الاصعدة . كما و نشكر المساهم الرئيسي السادة بيت التمويل الكويتي / مملكة البحرين على ثقته سائلاً العلي التقدير ان يميننا جميعاً و يوفقنا لما فيه خدمة الاقتصاد الوطني في ظل توجيهات صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله و رعااه .

رئيس المجلس
د . محمد الحلايقة

البيانات المالية كما في نهاية عام ٢٠٠٥

- و يرأس دائرة التدقيق الداخلي السيد احمد دودين
و الحاصل على شهادة JCPA وبعد لرسالة الدكتوراة في
العلوم المالية والمصرفية .

تقرير مدقق الحسابات

حضرات السادة مساهمي
شركة الكندي للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العمومية المرفقة لشركة الكندي للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ وكل من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية عن السنة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا كمفتي حسابات هي إبداء الرأي فيها استناداً لأعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق بهدف التوصل إلى قناعة معقولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أمور مادية أظهرت على غير حقيقتها. وتشتمل أعمال التدقيق التي قمنا بها الفحص الإختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة ضمن البيانات المالية، كما اشتملت على تقييم للأصول المحاسبية المتبعة وللتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا إن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل أساساً معقولاً نستند إليه في إبداء رأينا على تلك البيانات المالية.

برأينا إن البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الكندي للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية عن السنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن البيانات المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

بي دي أو ناشيونال برذرز
محمد جمال بشر النوباني
(ترخيص رقم ٥٩٣ فئة أ)
عمان في ٦ آذار ٢٠٠٦

الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان أ

الموجودات	إيضاحات	٢٠٠٥ دينار أردني	٢٠٠٤ دينار أردني
الموجودات المتداولة			
التقيد والتقد المبادل	٣	٤١,١٤٧	٤١,٨١٣
ذمم مدينة	٤	٨,٧٢٤	٣,٩٨٠
أرصدة مدينة أخرى	٥	١٥٤,٤٥٧	٧٩,٨٥١
مجموع الموجودات المتداولة		<u>٢٠٤,٣٢٨</u>	<u>١٢٥,٦٩٤</u>
مراصة مؤجلة	١١	—	٣,٢٤٥,٣٠٠
موجودات غير متداولة			
الأراضي		١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
دفعات على حساب مباني تحت الإنشاء		٣,١٢٢,٦٧٤	٢,١٢٨,٣٠٢
المتكاثات والآلات والعدات	٦	١٠٦,١٤٨	١٠٢,٣٥٧
دفعات على حساب قوريد آلات ومعدات	٧	٨,٠٣٢,٦٧٦	٦,٤٢٨,٩٧٢
حقوق التراخيص والامتياز	٨	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		<u>١٣,٢٦١,٤٩٨</u>	<u>١٠,٧٥٩,٦٣١</u>
مجموع الموجودات		<u>١٣,٥٦٥,٨٢٦</u>	<u>١٤,٠٠٠,٠٢٥</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات

الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان أ - تابع

الخطوات وحقوق المساهمين	إيضاحات	٢٠٠٥	٢٠٠٤
مطلوبات متداولة			
ذمم دائنة		١٨١,٤٦٩	٨٥,٦٧٨
أوراق دفع / الجزء الجاري	٧	٩٣٩,٨٥٤	٩٢٣,٠٠٩
تمويل مراصة - بيت التمويل الكويتي / الجزء الجاري	١١	١,٢٠٥,٣٢٨	٥٥٧,٥٥٠
أرصدة دائنة أخرى	١٠	١٠٩,٢٦٠	٣٢٤,٦٨١
مجموع الخطوات المتداولة		<u>٢,٤٣٦,١١١</u>	<u>١,٩٠٠,٩١٨</u>
مطلوبات غير متداولة			
أوراق دفع / طويلة الأجل	٧	١,٢٨٣,٦٧٦	٢,٥٥٢,٠٥٢
تمويل مراصة - بيت التمويل الكويتي / طويلة الأجل	١١	—	٢,٥٠٤,٧٥٠
مجموع الخطوات غير المتداولة		<u>١,٢٨٣,٦٧٦</u>	<u>٩,٠٥٧,٨٠٣</u>
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به		١٢,٨٧٢,٨١٢	٥,٨١١,٨٠٠
رأس المال المكتسب به والدفع	١٢	١٢,٨٧٢,٨١٢	٥,٨١١,٨٠٠
خسائر متراكمة - بيان ج		(٢,٠٣٩,٧٧٤)	(٢,٥٣٩,٨٩٦)
صافي حقوق المساهمين		<u>٩,٨٠٦,٨٢٠</u>	<u>٣,٥٤٣,٧٠٤</u>
مجموع الخطوات وحقوق المساهمين		<u>١٣,٥٦٥,٨٢٦</u>	<u>١٤,٠٠٠,٠٢٥</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات

بيانات الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان ب

	٢٠٠٤ دينار أردني	٢٠٠٥ دينار أردني	إيضاحات
إيراد (خسائر) فرق تقييم عملة	(٣٢٨,٤٨٧)	٤٠٧,٤٩٠	
مصاريف ما قبل التشغيل	(٥٠٣,٤٣٧)	(٧٨٥,٤٣٩)	١٣
مصاريف عقود مراجعة وتمويل	(١٤٠)	(٤٥,٦٥٩)	
خسائر استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات	-	(٣,١٤٢)	
استهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات	(١٧,٣٤٥)	(٧٤,٧٠١)	
تعديلات سنوات سابقة	٥٧,٠٨٤	(٣٦,٤٣٧)	١٤
صافي خسارة السنة - بيان ج	(٧٩٢,٣١٥)	(٤٨٧,٨٧٨)	
حصة السهم من صافي خسارة السنة	(٠,١٣٣)	(٠,٠٥٢)	
المعدل المرجح للأسهم	٥,٨١١,٨٠٠	٩,٢٤٢,٨٥٧	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان ج

المجموع	خسائر متراكمة	رأس المال المكتسب به والمدفوع	٢٠٠٤ دينار أردني	٢٠٠٥ دينار أردني
٤,٠٦٤,٢١٩	(١,٧٤٧,٥٨١)	٥,٨١١,٨٠٠	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٤	
(٧٩٢,٣١٥)	(٧٩٢,٣١٥)	-	صافي خسارة السنة	
٣,٢٧١,٩٠٤	(٢,٥٣٩,٨٩٦)	٥,٨١١,٨٠٠	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ - بيان أ	
٣,٢٧١,٩٠٤	(٢,٥٣٩,٨٩٦)	٥,٨١١,٨٠٠	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥	
٧,٠٦٢,١١٣	-	٧,٠٦٢,١١٣	زيادة رأس مال الشركة	
(٤٨٧,٨٧٨)	(٤٨٧,٨٧٨)	-	صافي خسارة السنة	
٩,٨٤٦,١٣٩	(٣,٠٢٧,٧٧٤)	١٢,٨٧٣,٩١٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان أ	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

٣ - النقد و النقد المصاد

٥ - ارضعة صديفة اخرى

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨,٧٨٦	١٦,١١٣	ذمم موظفين - ايصاح (١-٥)
٥٠,٣٤	٤١,٨١٣	مصاريف مدفوعة مقدما
٩,٩٠٠	١٥,٣٣٠	تامهيات مستردة
-	١٥,٠٠٠	تامهيات مكالات
٤٦,٦٣١	٣٥,٦٣١	ذمم مساهمين
-	١,٦٢٧	امانات الضريبة العامة على المبيعات
-	٢٨,٩٣٢	تامهيات ضريبية مستردة
٧٩,٨٥١	١٥٤,٤٥٧	

يتضمن بند ذمم الموظفين مبلغ ١٠,٣٩٥ دينار أردني وذلك ذمة عضو مجلس الإدارة الحالي السيد يوسف فهد العمارة و مبلغ ٣,٣٢٤ دينار أردني وذلك ذمة المدير العام للشركة السيد ديفيد ليزلي ستيفنسون كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.

٤ - ذمم صديفة

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٧,٤٧٨	١٣,١٧٣	ذمم صديفة
(٢,٤٤٨)	(٢,٤٤٨)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢,٩٨٠	٨,٧٢٤	

شركة الكندي للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية العاشمية

بيانات التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيانات د

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
(٧١٢,٣١٥)	(٤٨٧,٨٧٨)	التغيرات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٧,٣٤٥	٢٤,٧٠١	صافي خسارة السنة
٧,٨٧١	(٤,٧٤٤)	تدريبات للنفود غير النقدية:
٦٦,٨٨٠	(٧٤,٦٠٦)	استهلاكات
-	٣,٣٤٥,٣٠٠	ذمم صديفة
(٢١١,٦٧٥)	٩٥,٧٩١	ارصدة مدينة أخرى
(٢٠٨,٣٧٤)	(٢٢٥,٣٢١)	ذمم دائنة
(١,١٠٠,٣٦٨)	٢,٦٧٣,٢٤٣	ارصدة دائنة أخرى
		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
(١٣٢,٣٢١)	(٥٥,٩٠٥)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٥١,٢٣٣	٢١,٨٩١	استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٢٨,٦٤٦)	(٩٩٤,٣٧٢)	دفعات على حساب ميثاني تحت الإنشاء
-	٥,٥٢٢	تدريبات ضريبية على الممتلكات والآلات والمعدات
(٢,٨١١,٧٨٤)	(١,٦٠٣,٧٠٤)	دفعات على حساب توريد آلات ومعدات
(٤,٤٢١,٤٢٨)	(٢,٦٦١,٥٦٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
-	٧,٠٢٢,١١٣	التغيرات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١١٠)	-	رأس المال المدفوع
٣,٤١٨,٠٨٧	(١,٣٥٢,٥٢٢)	ديون دائنة
-	(٥,٨٥٦,٨٧٢)	أوراق دفع
٣,٤١٨,٨٧٧	(٤٧,٣٩١)	تمويل مرابحة - بيت التمويل الكويتي
(٢,١٢٢,٧١٩)	(٧١٦)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التمويلية
٣,٢٠٤,٥٨٢	٤١,٨٦٣	صافي النقد في النقد والنقد العادل
٤١,٨٦٣	٤١,١٤٧	النقد والنقد العادل في بداية السنة
		النقد والنقد العادل في نهاية السنة - بيان ١

إن الإيصاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

٧ - دفعات على حساب توريد الآت و معدات

أ . وافق مجلس ادارة الشركة بموجب محضر الاجتماع رقم ١٦ بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٩ على اعتماد السعر المقدم من شركة بوكارد الفرنسية لتنفيذ الآت و معدات المصنع بقيمة ٨,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني. و قد تم في محضر الاجتماع رقم ٢٠ بتاريخ ٧ آذار ٢٠٠٠ الموافقة على تعديل الاتفاقية مع الشركة المذكورة لتصبح قيمة العقد ٤,٦١٤,٦٤٥ دينار أردني (ما يعادل ٦,٤٩٩,٥٠٠ دولار أمريكي) ، حيث تم تخفيض الآت و المعدات الخاصة بالبعث و التطوير و تأجيلها الى فترة لاحقة ، على ان تعتبر الدفعة المحولة سابقا و البالغة ٢,٥٥٠,٠٠٠ دينار أردني جزءا من قيمة العقد الجديد. و قد تم في الاتفاقية الجديدة الاتفاق على أن يتم تسديد رصيد قيمة الآت و المعدات المتبقى على أساس تمويل متوسط المدى بفترة سماح لا تقل عن سنة و دفعات نصف سنوية مقابل توقيع كميالات بالمبلغ المذكور أعلاه تاريخها ١٧ حزيران ٢٠٠٠ و بكفالة شركة مجموعة الهلال الأمريكية. إلا أن الشركة لم توقع أية كميالات.

ب . تم توقيع اتفاقية لتوريد آلات و معدات حيث وقعت مع شركة برام الإيطالية بتاريخ ١١ شباط ٢٠٠٤ بقيمة ١,٢٠٤,٠٠٠ يورو و قد تم دفع ٢٥٪ من هذه القيمة كدفعة مقدمة على أن يتم تسديد الرصيد المتبقى بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بعد مرور سنة على توقيع الاتفاقية ، بالإضافة الى أربع كميالات أخرى لمبلغ الفائدة و مقدارها ٧,٥٪ سنويا. و قامت الشركة بالفعل بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٤ بتوقيع أربع كميالات بقيمة الرصيد المتبقى و البالغ ٩٠٣,٠٠٠ يورو و أربع كميالات أخرى بمبلغ الفائدة و البالغة ١١٨,٥١٩ يورو و ذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين.

ج . تم توقيع اتفاقية ثانية لتوريد آلات و معدات حيث وقعت مع شركة إيمبا الإيطالية بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠٠٤ بقيمة ١,٥٠٦,٧٢٠ يورو و تم دفع ٢٠٪ من قيمة العقد كدفعة مقدمة على أن يسدد الرصيد المتبقى بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بعد مرور سنة على تاريخ شحن الآت و المعدات. مقابل فائدة مقدارها ٤,٠٤٪ سنويا على الرصيد المتبقى. و قامت الشركة بالفعل بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٤ بتوقيع أربع كميالات بقيمة الرصيد المتبقى و الفوائد المترتبة عليه حيث بلغت القيمة الإجمالية للكميالات ١,٢٩٠,٥٩٦ يورو، و ذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين.

د . تم توقيع اتفاقية ثالثة لتوريد آلات و معدات حيث وقعت مع شركة برام الإيطالية بتاريخ ١٥ أيلول ٢٠٠٤ بقيمة ١,٢٢٠,٠٠٠ يورو على أن يتم تسديد قيمة الاتفاقية بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بتاريخ ١١ شباط ٢٠٠٧. و قامت الشركة بالفعل بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠٠٤ بتوقيع الكميالات وذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين

٦ - الممتلكات و الآت و المعدات

الموجود	أجهزة إطفاء حريق	عدد وأدوات	أجهزة مكتبية وكمبيوتر	أجهزة و معدات كهربائية	سيارات	آلات ومعدات	التكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	التكلفة
١٢١,٧٧٠	-	٩٨٦	٩,٠٣٦	٦,٧٤٢	٧٣,٧٨١	٢١,٣٣٥	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
٥٥,٩٠٥	٨٤٥	٨٦٨	٦,٠٦١	٦,٠٦٧	٣٢,٩١٠	٨,٥٦٤	إضافات خلال السنة
(٥,٩٥٤)	-	(٣٨٥)	(١,٩٢٧)	(١,٢٤٩)	(٥٢)	(٢,٢٤١)	تبديلات ضرورية
(٢١,٦١٥)	-	-	-	-	(٣٠,٠٠٠)	(١,٦١٥)	استبدالات خلال السنة
١٩٠,٧٧١	٨٤٥	١,٤٩٩	١٣,٧٠٠	١١,٥٥٠	٧٦,٦٨٩	٣٥,٨١٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

الإستهلاك المتراكم

كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥	١١,٠٦٨	١,٣٤٩	١,٨٠٥	-	-	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
إستهلاك السنة	١٥,٤٤١	٢,٣١٢	٢,٧٤٠	٢٩٤	١٦٨	٢٤,٧٠١	إستهلاك السنة
تبديلات ضرورية	(٨)	(٩٧)	(٢٠٥)	-	-	(٤٣٢)	تبديلات ضرورية
استبدالات خلال السنة	(٨,٤٣٨)	-	-	-	-	(٩,٧٥٤)	استبدالات خلال السنة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	١٨,٠٦٣	٣,٥٥٤	٤,٣٤٠	٢٩٤	١٦٨	٣٣,٩٢٨	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

صافي القيمة المتبقية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٥٨,٦٦٦	٧,٩٩٦	٩,٣٦٠	١,١٧٥	٦٧٦	١٠٦,١٤٨	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤	٦٦,٧١٣	٥,٣٩٣	٧,٢٢١	٩٨٦	-	١٠٢,٣٥٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤

٩ - اتفاقيات تسهيلات بنكية

تم بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠٠٥ منح تسهيلات للشركة من قبل البنك الأهلي الأردني وعلى النحو التالي:

- تاريخ بوليصة الشحن بسقف ٢٠٪ للاعتماد بالاعطال و ٤٠٪ / ١٨٠ يوم من اعتمادات الاعتماد بسقف ٣٧٥ / ٢٠٪ لكل ٣ أشهر و ٣٧٥ / ٢٠٪.
- جاري مدين بسقف ٤٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٨٪ وعمولة ١٪ سنوياً.

دینار اردنی و تأمین نقدی ۱۰٪ کفالات دخول
الملاء و ۱۰٪ کفالات حسن التفیذ و بمعمولة ۱,۰۵٪
سنویاً

- تم منح التسهيلات المذكورة أعلاه بضمان رهن أرض المصنع الواقع في مدينة سحاب الصناعية.

١٠ - أ، صيدقة دائنة أخرى

٢٠٠٤	٢٠٠٥	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
دينار	دينار	شيكات مؤجلة
أردني	أردني	أمانات ضريبة الدخل
٢٥.٦٢٩	١٥.٧٠٠	مخصص بحث وتطوير
١٦.٩٨٦	٨.٨٨٢	مخصص اجازات
-	١٢.٦٨٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢٨٧.٧٠٠	-	امانات الضمان الاجتماعي
٥.٩٩٧	١٨.٩٩٧	ذمم موظفين
٥.١١٧	١٤.١١٧	
٩.٨٠٨	١٢.١١٢	
١٩١	١٢٢	
٣٣٤.٦٨١	١.٩٣٣.٠	

١١ - تمويل مرابحة - بيت التمويل الكويتي

توقيت الشركة بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٠٣ اتفاقية تمويل مرابحة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث بلغ إجمالي قيمة التمويل مع المرابحة ٩,٩٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي، تدفع على سبعة أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠٠٥ حيث يبلغ كل قسط ٧٧٧,٥٠٠ دولار أمريكي باستثناء القسط الأخير الذي يبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي و يدفع بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٠٨.

بناء على اتفاقية التمويل المذكورة أعلاه، فقد تم منح
بيت التمويل الكويتي الحق في الاكتساب في أسهم شركة
الكندي للصناعات الدوائية المساهمة العامة بقيمة
التمويل والمراجعة الممنوح للشركة وفقاً للشروط المحددة
موضحاً الاتفاقية الموقعة.

ب. وقعت الشركة بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠٠٥ اتفاقية تمويل مرابحة ثانية مع بيت التمويل الكويتي البحرين بحيث بلغ اجمالي قيمة التمويل مع المرابحة ٢,٢٠٠,٥٠٠ دولار أمريكي، تدفع على خمسة أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٥ حيث يبلغ كل قسط ١٧٠,١٠٠ دولار أمريكي باستثناء القسط الخامس والأخير الذي يبلغ ١٧٠,١٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى مبلغ ١,٢٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي و يدفعان بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٨.

ج. وقعت الشركة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٠٥ اتفاقية تمويل مرابحة ثالثة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث يبلغ إجمالي قيمة التمويل مع المrabحة ٧٥، ١٢٣، ٢ دولار أمريكي، تدفع على ست أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ حيث يبلغ كل قسط ١١٥، ١٦٥ دولار أمريكي باستثناء القسط السادس والآخر الذي يبلغ ١٢٠، ٢٧٥ دولار أمريكي بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٨.

٨ - حقوق الترخيص و الامتياز:

الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٥ أيلول ١٩٩٧، أما		
الدفعة الثانية فقد أقرها المجلس في اجتماعه المنعقد		
بتاريخ ٢٠ كانون الأول ١٩٩٨، وقد قامت شركة محصومة		
جولدن كريستت الاستثمارية بتحويل هذا الامتياز		
لصالح شركة الكندي للصناعات الدوائية م.ع.م مقابل		
أسهم في الشركة بنفس قيمة المبالغ المبينة أعلاه.		
ج. إن آخر اتفاقية موقعة بين الشركة و شركة بيوتون		
البولندية (والتي آلت إليها حقوق و امتيازات شركة		

التمتع بامتيازات حقوق الترخيص والامتياز على مدار خمس سنوات من بداية الإنتاج القومي. هذا مع العلم أن الإنتاج القومي للشركة لم يبدأ بعد.

ب. قامت شركة مجموعة جولدن كريستال الاستثمارية (الأمريكية) ببيع ما تم دفعه من مبالغ و هي على التوالي ٨٥٠,٠٠٠ دينار أردني في شباط ١٩٩٧ و مبلغ ١,١٥٠,٠٠٠ دينار أردني لصالح شركة بيو تكنولوجي جروب مقابل امتياز تصنيع و توزيع مادة الانسولين البشري الخاص بمرض السكري في منطقة الشرق الأوسط. الدفعة الأولى تم اقرارها من قبل مجلس ادارة

Figure 1 is a schematic representation of the experimental design. It shows a flow from 'Study 1' to 'Study 2'. Study 1 involves 'Pretest' and 'Main Study'. Study 2 involves 'Pretest' and 'Main Study'. The 'Main Study' in Study 2 is further divided into 'Control' and 'Intervention' groups. The 'Intervention' group is further divided into 'Control' and 'Intervention' subgroups. The 'Intervention' group is further divided into 'Control' and 'Intervention' subgroups. The 'Intervention' group is further divided into 'Control' and 'Intervention' subgroups.

د. لقد تم رسلة مبلغ المراجعة و الباقي ٤,٥٢٨,٤٢١ دينار أردني (ما يعادل ٦,٣٩٦,٠٧٥ دولار أمريكي) والذي يعتبر جزءاً من إجمالي التمويل الموضح أعلاه. وقد قررت إدارة الشركة و بناء على اتفاقية التمويل الموقعة إطفاء هذه المراجعة المرسلة على فترة سداد القرض. هذا و قد تم إطفاء جزء من هذه المراجعة المؤجلة كما هو مبين في إيضاح (١١-هـ).

هـ. كما هو مبين في إيضاح رقم ١٢ فقد تم بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥ الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٧,٠٦٢,١١٣ دينار أردني، من خلال دخول بيت التمويل الكويتي كمساهم في شركة الكندي للصناعات الدوائية و رسلة الدين الترتب لبيت التمويل الكويتي بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥، ليصبح رأس المال المكتتب به و المدفوع ١٢,٨٧٣,٩١٣ دينار أردني و بناء عليه فقد تم عكس قيمة المراجعة المؤجلة المحشبة بعد تاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥ حيث بقي رصيد ١,٤٧٧,٢٥٠ دينار أردني كمراجعة مؤجلة في الدفاتر، حيث تم إلغاء مبلغ المراجعة السابق بإطفاء مخصص البحث و التطوير في حساب المراجعة المؤجلة و رسلة الرصيد المتبقي من هذه المراجعة على قيمة المباني و الآلات بنسبة ٢٠٪ و ٨٠٪ على التوالي و ذلك بناء على محضر اجتماع مجلس الإدارة رقم ٢ / ٢٠٠٦ المنعقد بتاريخ ٨ آذار ٢٠٠٦.

و. هذا و قد قامت الشركة بتوقيع عدة اتفاقيات تمويل مع بيت التمويل الكويتي بقيمة إجمالية كما في تاريخ البيانات المالية ٢٠٠٥، ١,٢٠٥ دينار أردني، استحق جزء منها خلال عام ٢٠٠٥ إلا أن الشركة لم تقم بتسديده بينما يستحق سداد الجزء الآخر خلال عام ٢٠٠٦.

٢. رأس المال:

تم زيادة رأس المال المصرح به من (٢) مليون دينار أردني إلى (٧) مليون دينار أردني، حيث كانت الموافقة على زيادة رأس المال بتاريخ ١٥ تموز ١٩٩٩. هذا ولم يسدد الجزء غير المكتتب به خلال الفترة القانونية و مدتها ثلاث سنوات من تاريخ الزيادة و ذلك حسب أحكام قانون الشركات المساهمة العامة.

كما تظهر بيانات رأس المال بأن رأس المال المكتتب به و المدفوع هو ٥,٨١١,٨٠٠ دينار أردني / سهم و ذلك بسبب إلغاء مذكرة التضاهم التي كانت قد أبرمت مع السادة شركة روجي و شركاه بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٠٠ و التي كانت تقوم أساساً على إظهار رغبتهم في تملك مليون سهم من أسهم الشركة مقابل قطعتي أرض في قرية سحاب عليها مباني تحت الإنشاء منها ٨٠٠,٠٠٠ سهم عند تسجيل ملكية الأرض المذكورة بإسم الشركة والباقي ٢٠٠,٠٠٠ سهم عند زيادة رأس المال. هذا وقد تم إجراء مخالصة بين السيد روجي و بين الشركة بصورة واقعية و قانونية في ٢٩ آذار ٢٠٠٤ و بالتالي أثر هذا الإلغاء على البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣.

بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ١٢ آب ٢٠٠٤ تم مناقشة التغطا المذكورة أعلاه فيما يتعلق برأس المال المصرح به، رأس المال المكتتب به و رأس المال المدفوع. و قد أقرت الهيئة العامة غير العادية أن رأس المال المكتتب به و المدفوع هو ٥,٨١١,٨٠٠ دينار و ذلك كما أظهرت البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣، بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الهيئة العامة غير العادية أن القضاء مدة الثلاث سنوات على عدم الاكتتاب بكامل رأس المال المصرح به من شأنه أن يجعل رأس المال المصرح به هو حكماً المكتتب به و المدفوع و ذلك بمقتضى أحكام المادة رقم (٩٥) من قانون الشركات.

بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥ تمت الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٧,٠٦٢,١١٣ دينار أردني، من خلال دخول بيت التمويل الكويتي كمساهم في شركة الكندي للصناعات الدوائية و رسلة الدين الترتب لبيت التمويل الكويتي بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥، ليصبح رأس المال المكتتب به و المدفوع ١٢,٨٧٣,٩١٣ دينار أردني.

و قد تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠٠٥ على زيادة رأس المال المذكورة أعلاه، بينما تم الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٠٥ و تم استكمال كافة الإجراءات القانونية للزيادة.

١٣ - مصاريف ما قبل التشغيل		
٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار	دينار	
أردني	أردني	
١٩٥,٠١٥	٣٣٨,١١٣	رواتب وأجور - إيضاح (١٣-أ)
٧,٠٦٥	٢٤,٢٩٢	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤,٧٧٣	١,١١٤	دعاية وإعلان
٩,٤٩٦	١٣,٩٩٨	مصاريف سيارات
٧٧٥	١٢,٤٢٥	رسوم تأمين
٣٧,٠٥٩	٤٧,٦٢٠	مصاريف سفر
٥,١١٨	١٥,٣٢٥	كهرباء ومياه
١٥,٨٦١	٢٧,٨٩٢	بريد و برق ومواقف
٢٨,٤٤٢	١١٢,٣٠١	رخص ورسوم حكومية واشتركاكات
٦,٠٠٠	١٧,٦٠٠	إيجارات
٦٠,١٦٧	١٥,٠٠٠	استشارات فنية - إيضاح (١٣-ب)
٤٠,٥٦٦	٣١,٧٠٠	أغاث مهنية
٢٠٥	-	محرورات
٥,١٥٦	٩,٤٣٨	قرطاسية ومطبوعات
٨,١٣٢	١,٨٠١	صيانة وإصلاحات ومواد طبية
٦٩,٢٢٣	٣٥,٩٣٦	رسوم وخدمات ومعرفة فنية
-	٢,٩٦٧	نظافة
-	١,٣٥٣	مكافحة قوارض
-	٣١,٢٤١	مستلزمات صناعية ومواد كيميائية
٩,٩٦٤	١٣,٩٨٣	ثورية وصيانة
-	٤٢,٣١٠	مدورات ومؤتمرات ودراسات
٥٠٣,٤٢٧	٧٨٥,٤٩٩	

٥

أ. يتضمن بند الرواتب والأجور للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ رواتب رئيس مجلس الإدارة السابق وعضو مجلس الإدارة الحالي السيد حامد محمد بطاش يبلغ ١٨,٠٠٠ دينار أردني عن فترة ثلاثة شهور من عام ٢٠٠٥.

ب. يمثل بند الاستشارات الفنية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ بدل أتعاب عضو مجلس الإدارة الحالي السيد يوسف فهد المعايير بمبلغ ١٥,٠٠٠ دينار أردني عن فترة ثلاثة شهور من عام ٢٠٠٥.

١٤ - تعديلات سنوات سابقة

يمثل هذا البند تعديلات ناجمة بالزيادة أو النقص عن التسيويات التي تمت مع بعض الدعم الدائنة ودعم الموظفين والبنوك وضريبة المبيعات بالإضافة إلى بعض الحسابات الأخرى

١٥ - إعفاء تفجيم السنتم

حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لعام ١٩٩٥ على الإعفاءات من الرسوم والضرائب بمقتضى أحكام تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لعام ١٩٩٥ ومنح المشروع الإعفاءات المنصوص عليها في المادتين (٧، ٦) من القانون والمتعلق بإعفاء الموجودات الثابتة (الآلات والأجهزة والآليات والوالم والعدد المخصصة لاستخدامها حصراً في المشروع) وقطع الغيار المستوردة من كافة الرسوم والضرائب. وإعفاء ما نسبته ٥٠٪ من ضريبي الدخل والخصومات الاجتماعية لمدة عشر سنوات ابتداءً من تاريخ بدء العمل أو الإنتاج الفعلي للمشروع على أن لا تتجاوز مدة تنفيذ المشروع ثلاث سنوات من تاريخ قرار موافقة لجنة تشجيع الاستثمار على قوائم الموجودات الثابتة للمشروع.

هذا وقد حصلت الشركة على أكثر من تمديد لفترة استيراد الموجودات الثابتة وكان آخرها تمديد حصلت عليه الشركة في ٢٧ شباط ٢٠٠٦ وينتهي في ١٨ آب ٢٠٠٧ وذلك استناداً للمادة ٦ من قانون تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لسنة ١٩٩٥ وقانون الاستثمار رقم ٦٨ لسنة ٢٠٠٣.

١٦ - الوضع الضريبي

تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام من ١٩٩٨ ولغاية ٢٠٠٣ الى دائرة ضريبة الدخل وذلك خلال عام ٢٠٠٤ أي ليس ضمن المدة القانونية المسموح بها. وتم تقديم كشوف عام ٢٠٠٤ الى دائرة ضريبة الدخل ضمن المدة القانونية المسموح بها. علماً بأنه تم إنهاء الوضع الضريبي للأعوام من ١٩٩٨ ولغاية ٢٠٠٣ وتمت موافقة إدارة الشركة على عدم تدوير أية خسائر متراكمة على الرغم من عدم ممارسة الشركة لأية نشاط خلال تلك السنوات.

لم يتم إحساب مخصص لضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٤ للسنة المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ نظراً لوجود خسائر متراكمة (مع العلم بعدم تدوير أي من الخسائر المتراكمة حتى عام ٢٠٠٣) وعدم ممارسة الشركة لأي نشاط نظراً لعدم بدء الإنتاج حتى تاريخ البيانات المالية.

١٧ - الأدوات المالية

أ. القيمة المأداة تقوم الشركة خلال ممارستها الاعتيادية باستخدام العديد من الأدوات المالية وأن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية العمومية وفقاً للمعايير الدولية لاعادة التقارير المالية.

ب - مخاطر الاسعار

تتمثل مخاطر الاسعار فيما يلي:

١ - مخاطر تقلبات أسعار العملات

معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعاملاتها بالعملات الأجنبية معملها بالدينار الأمريكي واليورو الأوروبي، حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي وكما هو محدد من قبل البنك المركزي الأردني. وعليه فإن تقلبات أسعار صرف الدولار الأمريكي لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية. أما تعاملات الشركة باليورو الأوروبي فقد تم عكس أثر تقلبات سعر صرف اليورو على البيانات المالية بالأخذ بعين الاعتبار سعر صرف اليورو كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ والبالغ (٠,٨٤٠٤) دينار أردني.

٢ - مخاطر أسعار الفائدة

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار المراجعة والفائدة، حيث أن الشركة تقدم في تمويل أنشطتها واحتياجاتها المالية على التمويل الخاص باتفاقيات المراجعة الموقعة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث تم تحديد أسعار المراجعة مسبقاً في هذه الاتفاقيات.

٣ - مخاطر الائتمان والسيولة

تحفظ الشركة بأموالها وتعامل مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة

١٨ - كتاب محامي الشركة

بناءً على كتاب محامي الشركة الوارد لنا بتاريخ ١٤ آذار ٢٠٠٦ فإنه قد وصل إلى علم الشركة قرارتين قضائيتين كانا قد صدرا في مواجهة الشركة بخصوص شيكين كانت الشركة قد أصدرتهما في عام ١٩٩٩ قيمة كل منهما عشرون ألف دينار.

١٩ - الإنزيمات الطارئة

بناءً على كتاب شتيت البنك الأهلي الأردني يوجد على الشركة التزامات طارئة كما بتاريخ الميزانية العمومية مقابل كسالات بقيمة ١٥,٠٠٠ دينار أردني مع العلم بوجود تأميمات مقابل هذه الكسالات بنسبة ١٠٠٪ لأمر الدفاع المدني العام بغرض ترخيص المصنع.

٢٠ - أحداث لاحقة

تم إقرار البيانات المالية والموافقة على إصدارها بشكل نهائي من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته رقم ٢٠٠٦ / ٢ المنعقدة بتاريخ ٨ آذار ٢٠٠٦.

٢١ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.

- بدأ الانتاج التجاري نهاية العام الحالي .
- تسجيل منتجات الشركة في أسواق الدول المجاورة .
- الحصول على تراخيص لصناعة منتجات دوائية اضافية .
- توسعة خطوط الانتاج .