



الرقم : 376/أ.م/6/5

التاريخ : 2008/03/09

FS- ABMS - 11/3/2008

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

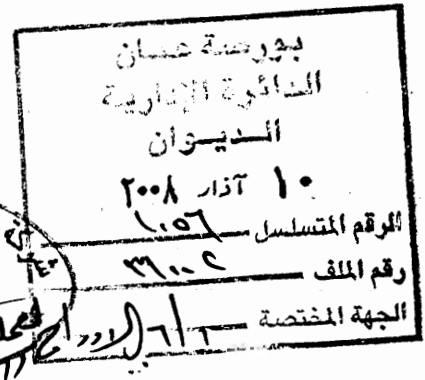
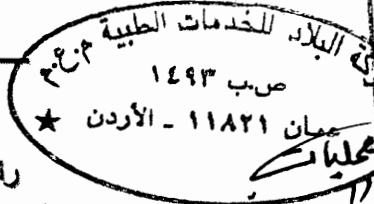
الموضوع : البيانات المالية السنوية

إشارة إلى الموضوع نرفق لكم البيانات المالية أدناه :

1. تقرير مدققي الحسابات.
2. الميزانية العامة الموحدة كما في 2007/12/31 و 2006 م.
3. بيان الدخل الموحد للسنتين المنتهيتين في 2007/12/31 و 2006 م.
4. بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنتين المنتهيتين في 2007/12/31 و 2006 م.
5. بيان التدفقات النقدية الموحد للسنتين المنتهيتين في 2007/12/31 و 2006 م.
6. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة.

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،،

المهندس إسماعيل دكيدك
رئيس مجلس الإدارة - المدير العام



نسخة :

- قسم شؤون المساهمين
- الصنادير العام

شركة البلاد للخدمات الطبية

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٣,٥٤٥,٨١٥	٣,٥٢٠,٨٠٥	٣	النقد وما في حكمه
٣,٣٧١,٩٣١	٣,١٣١,٥٨٥	٤	ذمم مدينة، بالصافي
٥٦٧,٩٩٢	٦١٣,٠٤٥	٥	أدوية ومستلزمات طبية وأخرى
٣٠٩,٠٤٣	١٩٣,٧٨٧		اعتمادات مستندية
٩١٥,٦٢٣	٧٤٧,٠٨٥	٦	أرصدة مدينة أخرى
٨,٧١٠,٤٠٤	٨,٢٠٦,٣٠٧		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٢,٠١٤,٤٣٠	٢,٠٩٣,٧٩٤	٧	استثمار في شركة خليفة
٢٧٠,٠٠٠	٢٧٠,٠٠٠		موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٧,٨٨٧	١٠١,٣١٧		مشاريع تحت التنفيذ
١١,٥٨٨,٠٧٧	١١,٧١٨,٦٣٨	٨	ممتلكات ومعدات وآلات، بالصافي
٩٠,٠٣٧	٤٩,٣٣٥		موجودات تخص وحدة الإخصاب، بالصافي
١٤,٠٠٠,٤٣١	١٤,٢٣٣,٠٨٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٢,٧١٠,٨٣٥	٢٢,٤٣٩,٣٩١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٥٤٢,٥٢٣	١,٣٦٦,٧٥٣		ذمم دفلة
٢٩٤,٤٢٩	٧٤,٨٩٦		شيكات آجلة
٦٨٠,١٧٤	٥٩١,٥٩٤	٩	أوراق دفع تستحق خلال عام
١,٣٨١,٨٧١	١,٨٨٨,٤٧٨	١٠	أرصدة دائنة أخرى
٢,٨٩٨,٩٩٧	٣,٩٢١,٧٢١		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
١,١١٦,٥٧٢	٦٣٠,٦٦٦	٩	أوراق دفع طويلة الأجل
٤,٠١٥,٥٦٩	٤,٥٥٢,٣٨٧		مجموع المطلوبات
		١١	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١,٨٨٥,٢١٦	١,٨٨٥,٢١٦		علاوة إصدار
٧١٣,٠٨٩	٧٤٤,٣١١		إحتياطي إجباري
٢١,١٢٥	—		إحتياطي إختياري
١٠٠,٠٠٠	١٠,٨٣١		إحتياطي تجديد أجهزة ومعدات طبية
٣٦,١٣٠	٦,٣١٨		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٩٣٩,٧٠٦	٢٤٠,٣٢٨		أرباح مرحلة
١٨,٦٩٥,٢٦٦	١٧,٨٨٧,٠٠٤		حقوق الملكية
٢٢,٧١٠,٨٣٥	٢٢,٤٣٩,٣٩١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	
٨,٣٤١,٥١٨	٧,٥٠٦,٦٢٢		صافي إيرادات التشغيل
(٤,٨٤٤,٣٨٠)	(٥,٠٢٦,٣٣٦)		تكلفة التشغيل
٣,٤٩٧,١٣٨	٢,٤٨٠,٢٨٦	١٢	مجموع ربح التشغيل
(٣,٠٥٠)	١٠٩,١٧٦	٧	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(١,٥٣٠,٤٣١)	(١,٥٤٣,٦٢٠)	١٣	مصاريف إدارية وعمومية
(٧٣٠,٣٤٠)	(٩٠٣,١١٨)		إستهلاكات
(١٨٥,٠٠٠)	(٣١,٦١٧)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(١٠٠,٥٦٨)	(١٢٠,١٩٩)		مصاريف تمويل
٢٨٨,٩٩٠	٣٢١,٣١٤		إيرادات أخرى
(٣٤,٢٢٦)	(٢٦,٦٧٢)	١٤	رسوم ومصاريف أخرى
١,٢٠٢,٥١٣	٢٨٥,٥٥٠		ربح السنة قبل الضريبة
(١٣٩,١٣٣)	(١٤,٠٠٠)		مخصص ضريبة الدخل
١,٠٦٣,٣٨٠	٢٧١,٥٥٠		ربح السنة
٠,٠٧١	٠,٠١٨	١٥	حصة السهم من ربح السنة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

ملحق رقم ٢٠٠٧
البيانات المالية المجمعة
لشركة
المصرف العربي للمؤسسات المالية
في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي تجديد أجهزة ومعدات طبية	احتياطات		علاقة إصدار	رأس المال المدفوع	
				إختياري	إجباري			
١٨,٦٩٥,٢٦٦	٩٣٩,٧٠٦	٣٦,١٣٠	١٠٠,٠٠٠	٢١,١٢٥	٧١٣,٠٨٩	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(٩٣٩,٧٠٦)	—	(٨٩,١٦٩)	(٢١,١٢٥)	—	—	—	توزيعات أرباح نقدية
٢٧١,٥٥٠	٢٧١,٥٥٠	—	—	—	—	—	—	ربح السنة
—	(٣١,٢٢٢)	—	—	—	٣١,٢٢٢	—	—	إحتياطي إجباري
(٢٩,٨١٢)	—	(٢٩,٨١٢)	—	—	—	—	—	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١٧,٨٨٧,٠٠٤	٢٤٠,٣٢٨	٦,٣١٨	١٠,٨٣١	—	٧٤٤,٣١١	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
١٨,٧٢٠,٧٥٦	١,٠٠٠,٨٠٠	—	١٠٠,٠٠٠	١٤٥,٣٢٥	٥٨٩,٤١٥	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١
١,٠٦٣,٣٨٠	١,٠٦٣,٣٨٠	—	—	—	—	—	—	ربح السنة
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,٠٠٠,٨٠٠)	—	—	(١٢٤,٢٠٠)	—	—	—	توزيعات أرباح نقدية
—	(١٢٣,٦٧٤)	—	—	—	١٢٣,٦٧٤	—	—	إحتياطي إجباري
٣٦,١٣٠	—	٣٦,١٣٠	—	—	—	—	—	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١٨,٦٩٥,٢٦٦	٩٣٩,٧٠٦	٣٦,١٣٠	١٠٠,٠٠٠	٢١,١٢٥	٧١٣,٠٨٩	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٠٦٣,٣٨٠	٢٧١,٥٥٠	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٧٣٠,٣٤٠	٩٠٣,١١٨	في السنة
٣,٠٥٠	(١٠٩,١٧٦)	في الأشهر الثلاثة الأولى
١٨٥,٠٠٠	٣١,٦١٧	لشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
		لشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
		لشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
		لشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(١,٣٢٦,٧٣٤)	٢٠٨,٧٢٩	في رأس المال العامل
١٤٢,٣٧٥	(٤٥,٠٥٣)	في السندات
١,٠٩١,٩٩٦	١١٥,٢٥٦	في السندات
١٩,٢٤٩	١٦٨,٥٣٨	في السندات
(١٣٢,١٢٦)	٨٢٤,٢٣٠	في السندات
٧٠,٠٢٦	(٢١٩,٥٣١)	في السندات
٩٩,٨٤٣	٥٠٦,٦٠٥	في السندات
١,٩٤٦,٣٩٩	٢,٦٥٥,٨٨٣	في السندات
		في السندات
(١,٧٣٨,٧٥٧)	(١,٠٥٦,٤٠٧)	في السندات
(٢٣٣,٨٧٠)	—	في السندات
(٢,٠١٧,٤٨٠)	—	في السندات
(٣,٩٩٠,١٠٧)	(١,٠٥٦,٤٠٧)	في السندات
		في السندات
(٣٢٨,٩٢٦)	(٥٧٤,٤٨٦)	في السندات
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	في السندات
(١,٤٥٣,٩٢٦)	(١,٦٢٤,٤٨٦)	في السندات
		في السندات
(٣,٤٩٧,٦٣٤)	(٢٥,٠١٠)	في السندات
٧,٠٤٣,٤٤٩	٣,٥٤٥,٨١٥	في السندات
٣,٥٤٥,٨١٥	٣,٥٢٠,٨٠٥	في السندات

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية (مستشفى الاستقلال) بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣) بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها إقامة مستشفى عام في مدينة عمان لتقديم الخدمات الصحية الوقائية والتشخيصية والعلاجية للجمهور بالإضافة إلى شراء وبيع الأجهزة الطبية في الأردن والخارج، هذا وقد بدأ المستشفى بمباشرة نشاطه التشغيلي بتاريخ ١ كانون الأول ٢٠٠٠.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٧ شباط ٢٠٠٨ وتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

سياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بقيمة عادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والخاص بالإفصاح عن إدارة رأس المال، ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الخاص بالإفصاح عن الأدوات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٧، هذا ولم ينتج عن ذلك أي أثر على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها باستثناء بعض الإفصاحات الإضافية.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركات التابعة لها والفاضة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والائرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

وفيما يلي عرض للشركات التالية التي تم توحيد بياناتها الحالية مع الشركة الأم

نسبة التملك	رأس المال	طبيعة النشاط	اسم الشركة التابعة
١٠٠%	٢,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار العقاري	البلاد المضراء للاستثمارات العقارية

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

تتبع الشركة معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وتتوقع إدارة الشركة أن التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

بالنسبة لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

تاريخ التطبيق	موضوع المعيار	رقم المعيار
تموز ٢٠٠٩	إندماج الأعمال	التقارير المالية رقم (٣)
كانون الثاني ٢٠٠٩	القطاعات التشغيلية	التقارير المالية رقم (٨)
كانون الثاني ٢٠٠٩	عرض البيانات المالية	مقاييس المحاسبة الدولية رقم (١)
كانون الثاني ٢٠٠٩	تكاليف الإقتراض	مقاييس المحاسبة الدولية رقم (٢٣)
تموز ٢٠٠٩	الاستثمارات في الشركات الحليفة	مقاييس المحاسبة الدولية رقم (٢٨)
تموز ٢٠٠٩	الحصص في المشاريع المشتركة	مقاييس المحاسبة الدولية رقم (٣١)

التقديرات

تتطلب السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات معينة، وعلى الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الشركة. وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات بطريقة اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم هذا التقدير في بيان الدخل.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للسنة.

تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الديون للتحويل.

تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تغير الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصصا من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

المبالغ المستحقة الدفع

تتضمن الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت الدفع أم لا.

المالية المتوفرة للبيع

تتضمن الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في تاريخ التقييم بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال حدوث خسارة أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بند الأرباح والخسائر.

تتضمن الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في حقوق الملكية.

تتضمن المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، وتحتسب في القيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تتضمن الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في حقوق الملكية. لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم تقييمها في بيان الدخل.

الشركات الحليفة

تتضمن الشركات الحليفة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها والتي تتحكم في أعمالها على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. ينعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الحليفة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الحليفة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الحليفة.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال عدم توفر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

تاريخ الإهلاك بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

تاريخ استهلاكات طبية وأخرى

تتمتع الشركة بملكية والمستهلكات الطبية والأخرى بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتحدد التكلفة على أساس سعر التكلفة المرجح.

يتم الاعتراف بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تكون القيمة الملموسة المملوكة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات في نفس الوقت.

تاريخ التكلفة

يتم الاعتراف بتكلفة التكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك التكلفة إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

تاريخ المعدات والآلات

تتمتع الشركة بملكية والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء التكلفة) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام القيمة المتبقية التالية:

تاريخ	٢%	تاريخ
تاريخ الميكانيكية	١٠%	تاريخ الميكانيكية
تاريخ الأجهزة الطبية	١٥%	تاريخ الأجهزة الطبية
تاريخ الأثاث	٢-٢٠%	تاريخ الأثاث

عندما يتل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم الاعتراف بقيمتها إلى القيمة الممكن استرداده وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

مصاريف الإقراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها، أما الفوائد المستحقة على القروض التي تم الحصول عليها من أجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسملة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

الزمن

يتم الاعتراف بالبرادات الخدمات الطبية عند الإنتهاء من تقديم الخدمة للمريض.
يتم الاعتراف بالبرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم الاعتراف بالبرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملة

تتم بالعملة الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك المعاملات. أما أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الإقفال المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة من العملة الأجنبية في بيان الدخل.

البنوك

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٥٠,٢٠٥	٥١,٥١٢
٢٣,٤٩٨	٢٣,٩٣٠
٤١,٠٧٤	٤٩,٢٨٥
٥٩١,٨٧٠	٧٣٦,٢٣٨
٢,٨٣٩,١٦٨	٢,٦٥٩,٨٤٠
٣,٥٤٥,٨١٥	٣,٥٢٠,٨٠٥

مصاريف في الصندوق
مصاريف
رسوم التحصيل
مصاريف جاریة لدى البنوك
مصاريف لدى البنوك

يتم الاعتراف بالودائع لأجل خلال فترة تتراوح من (١) إلى (٣) أشهر وتستحق عليها فوائد بنسب تتراوح من (٥,١٥) % إلى (٦,٢٥) %.

التمويل، بالصافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٣,٣٥٩,٩١٩	٣,٠٩٦,٢٥٤
٣٦١,٧٣١	٣٥٠,١٦٩
١٠,٢٨١	٧,٣٥٦
٣,٧٣١,٩٣١	٣,٤٥٣,٧٧٩
(٣٦٠,٠٠٠)	(٣٢٢,١٩٤)
٣,٣٧١,٩٣١	٣,١٣١,٥٨٥

تم للمركبات وجهات التأمين
تم الأفراد
الغري
المجموع
بالزل: مخصص خصومات وضم مشكوك في تحصيلها

٥ . أدوية ومستلزمات طبية وأخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٥٢,٣١٣	٨٣,٨٠٦	المستودع الرئيسي
١٦٥,٤٢٩	١٨٥,٣٥٤	الصيدلية
٢٠٩,٨٠٠	٢٠٠,٨٥٠	العمليات
١٤٠,٤٥٠	١٤٣,٠٣٥	مستودعات أخرى
<u>٥٦٧,٩٩٢</u>	<u>٦١٣,٠٤٥</u>	

٦ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦٥,٨٣١	٦٦,٣٢٢	تأمينات مستردة
٥٢,٠٨٢	٥٧,٠٦٢	تأمينات كفالات
٥٤,٤٦٠	٣٨,٤٥١	مصاريف مدفوعة مقدما
١٦,٠٣١	٣٥,٢١٩	ذمم موظفين
٣٤٣,٨٥٩	٢٨٠,٧٠٠	إيرادات مستحقة
٣٠٩,٨١١	٢٠٩,٣٣٣	مربحة مدفوعة مقدما
٧١,٩٨٧	٣٨,٩٩١	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات وآلات
١,٥٦٢	٢١,٠٠٧	أخرى
<u>٩١٥,٦٢٣</u>	<u>٧٤٧,٠٨٥</u>	

٧ . استثمار في شركة حليفة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركات الحليفة:

إسم الشركة	الرصيد في بداية السنة	الحصة من نتائج أعمال	الحصة من التغير في القيمة العادلة	الرصيد في نهاية السنة	القيمة السوقية
شركة البلاد للأوراق المالية والاستثمار	٢,٠١٤,٤٣٠	١٠٩,١٧٦	(٢٩,٨١٢)	٢,٠٩٣,٧٩٤	٣,١٨٠,٠٠٠

يلخص الجدول أدناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركات الحليفة:

إسم الشركة	النشاط	نسبة الملكية	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	نتائج أعمال
شركة البلاد للأوراق المالية والاستثمار	وساطة مالية	٢٠%	١٢,٠٨٢,٢٥٦	١,٦١٣,٢٩٢	١,٤١٢,٦٥٦	٥٤٥,٨٨٠

٨ ممتلكات ومعدات وآلات، بالصافي

المجموع	أخرى	آلات وأجهزة طبية	أعمال كهربائية وميكانيكية	مباني	أراضي	الكلفة:
١٥,٢٨٢,٤٧١	٣,٢٤١,٦٧١	٤,٣٩٤,٥٥٨	١,٦١٣,٤٧١	٤,٠٩١,٨٣٢	١,٩٤٠,٩٣٩	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
١,٠٤١,٧٣٢	١٤٣,٨٤١	٨٩٧,٨٩١	—	—	—	إضافات
١١,٠٠٠	١١,٠٠٠	—	—	—	—	استبعادات
١٦,٣١٢,٧٠٣	٣,٣٧٤,٠١٢	٥,٢٩٢,٤٤٩	١,٦١٣,٤٧١	٤,٠٩١,٨٣٢	١,٩٤٠,٩٣٩	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
٣,٦٩٤,٣٩٤	١,٣٩٨,٥٧٦	١,٤٦٧,٢١٥	٥٠٩,٣٦٣	٣١٩,٢٤٠	—	الاستهلاك المتراكم:
٩٠٣,١١٨	٢٧١,٤٠٥	٤٦١,١٣٥	٨٨,٧٤١	٨١,٨٣٧	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٣,٤٤٧	٣,٤٤٧	—	—	—	—	استهلاك السنة
٤,٥٩٤,٠٦٥	١,٦٦٦,٥٣٤	١,٩٢٨,٣٥٠	٥٩٨,١٠٤	٤٠١,٠٧٧	—	استبعادات
١١,٧١٨,٦٣٨	١,٧٠٧,٤٧٨	٣,٣٦٤,٠٩٩	١,٠١٥,٣٦٧	٣,٦٩٠,٧٥٥	١,٩٤٠,٩٣٩	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
١١,٧١٨,٦٣٨	١,٧٠٧,٤٧٨	٣,٣٦٤,٠٩٩	١,٠١٥,٣٦٧	٣,٦٩٠,٧٥٥	١,٩٤٠,٩٣٩	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
١١,٣٧٠,٦٣٧	٢,٤٦٣,٨٠٥	٣,١٠١,٨٢٥	١,٤٢٧,٧٢١	٢,٤٣٦,٣٤٧	١,٩٤٠,٩٣٩	الكلفة:
٣,٩١١,٨٣٤	٧٧٧,٨٦٦	١,٢٩٢,٧٣٣	١٨٥,٧٥٠	١,٦٥٥,٤٨٥	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١
١٥,٢٨٢,٤٧١	٣,٢٤١,٦٧١	٤,٣٩٤,٥٥٨	١,٦١٣,٤٧١	٤,٠٩١,٨٣٢	١,٩٤٠,٩٣٩	إضافات
٢,٩٦٣,٨٤٧	١,١٥١,٤٧٢	١,١٤٢,٢٣٣	٤٢٤,٥٧٨	٢٤٥,٥٦٤	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١
٧٣٠,٥٤٧	٢٤٧,١٠٤	٣٢٤,٩٨٢	٨٤,٧٨٥	٧٣,٦٧٦	—	استهلاك السنة
٣,٦٩٤,٣٩٤	١,٣٩٨,٥٧٦	١,٤٦٧,٢١٥	٥٠٩,٣٦٣	٣١٩,٢٤٠	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١
١١,٥٨٨,٠٧٧	١,٨٤٣,٠٩٥	٢,٩٢٧,٣٤٣	١,١٠٤,١٠٨	٣,٧٧٢,٥٩٢	١,٩٤٠,٩٣٩	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١

- يوجد رهن على أراضي ومباني الشركة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة.
- تم استهلاك الآلات والأجهزة الطبية والأعمال الكهربائية والميكانيكية حسب نسبة الأثقال الفعلية للمستشفى والمقدرة من قبل الإدارة بنسبة ٥٥%.

٩ أوراق دفع

يمثل هذا البند التسهيلات الممنوحة للشركة من البنك الإسلامي الأردني بضمان رهن أرض ومبنى الشركة.

١٠ أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٨٦٠,٠٣٣	١,٢١٨,٦١٩	أمانات أطباء
١٤٢,٢٨٨	٢٧٣,٤٤٥	مصاريف مستحقة
١٢,٣٦٧	١٥,٤٨٩	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٣٨,٣٢٤	٣٦,٩١٠	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
٩,٤٩٢	٢,٤٢٨	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
—	١٨,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,٠٦٧	٧١,٥٨٦	تأمينات مرضى
١٣٠,٨٩٢	٧٠,٤٨٨	أمانات ومخصص ضريبة الدخل والمبيعات
٢٢,٠١١	٢٢,٠٣٧	أمانات الضمان الاجتماعي
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	مخصص قضايا لدى المحاكم
١٢٦,٣٩٧	١٣٩,٤٧٦	أخرى
١,٣٨١,٨٧١	١,٨٨٨,٤٧٨	

١١. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد للسهم.

علاوة الإصدار

تبلغ علاوة الإصدار ١,٨٨٥,٢١٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وهو ناتجة عن إصدار بعض الأسهم بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد.

الإحتياطي الإجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

الإحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنة والسنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- سينتقد مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٨ بتوزيع أسهم منحة على المساهمين بواقع ١٠% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون وذلك من خلال رسملة مبلغ (١,٥) مليون دينار من رصيد علاوة الإصدار.

- وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٠٧ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (٧%) من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار/سهم.

١٢. إجمالي ربح التشغيل

إجمالي ربح التشغيل		تكاليف التشغيل	إيرادات التشغيل	
٢٠٠٦	٢٠٠٧			
٩٠٣,٩٤١	٢٨٢,٨٥٩	(٩٢٨,٩٥٤)	١,٢١١,٨١٣	الطوابق
٨٤٠,٦٠٦	٥٧١,٠٤٨	(١,٠٧٦,٥٠٨)	١,٦٤٧,٥٥٦	العمليات والتعقيم
٣٣٧,٧٣١	٢٢٤,٢٢٢	(١,٢٢١,٣٦٢)	١,٤٤٥,٥٨٤	الصيدلية
٣٩٩,٨٥١	٣٤٣,٣٦٣	(٣٣٣,٠٦٤)	٦٧٦,٤٢٧	المختبر
٣٩٨,٣٩٧	٤٢٥,١١٣	(٢٨٧,٣٨٨)	٧١٢,٥٠١	الأسعة
١,٠١٧,٤٤٤	٧٧١,٠٧٠	(١,١٧٩,٠٦٠)	١,٩٥٠,١٣٠	أخرى
٣,٨٩٧,٩٧٠	٢,٦١٧,٦٧٥	(٥,٠٢٦,٣٣٦)	٧,٦٤٤,٠١١	
(٤٠٠,٨٣٢)	(١٣٧,٣٨٩)	—	(١٣٧,٣٨٩)	خصم مسموح به
٣,٤٩٧,١٣٨	٢,٤٨٠,٢٨٦	(٥,٠٢٦,٣٣٦)	٧,٥٠٦,٦٢٢	

١٣ . مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦٤٥,٤٦٦	٦٨٥,١٣٦	رواتب وأجور وملحقاتها
٥١,١٨٩	٥٦,٤٤٦	ضمان اجتماعي
٣٧٩,٦٢٩	٤٠٤,١٩٤	كهرباء ومياه ومحروقات
٥٧,٩٥٦	٣٧,١٣٣	رسوم ورخص واشتراكات
٧٠,٦٥٢	٦٨,٤٥٢	تأمين وترخيص
٣٨,٨٤٥	٣٩,٠٢٦	بريد و برق وهاتف
٢٤,٠٠٠	١٨,٠٠٠	بدل تنقل أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,٤٧٩	١٦,٩٢٦	أتعاب مهنية
٨٣,٦٤٦	٨٩,٠٥٤	صيانة
٣٨,٤٢٠	٢١,٠٩٤	دعاية وإعلان وتسويق
١٩,١٣٨	١٨,٣٧٢	قرطاسية ومطبوعات
١٠١,٠١١	٨٩,٧٨٧	متنوعة
<u>١,٥٣٠,٤٣١</u>	<u>١,٥٤٣,٦٢٠</u>	

١٤ . رسوم ومصاريف أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٢,٣٦٧	٣,١٢٢	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
١٢,٣٦٧	٣,١٢٢	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
—	١٨,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٩,٤٩٢	٢,٤٢٨	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
<u>٣٤,٢٢٦</u>	<u>٢٦,٦٧٢</u>	

١٥ . حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٠٦٣,٣٨٠	٢٧١,٥٥٠	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٠,٠٧١</u>	<u>٠,٠١٨</u>	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

١٦ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠٠٥.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام ٢٠٠٦ ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

١٧ . الإلتزامات المحتملة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٥١٢,٧١٢	٥٦٨,٨٤٠	كفالات
٤٦,٤٠٦	٥١,٤٠٥	قضايا
١٢٩,٦٤٠	—	اعتمادات مستندية
<u>٦٨٨,٧٥٨</u>	<u>٦٢٠,٢٤٥</u>	

١٨ . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٨٢,٩١١ دينار و ٨٤,١٧٥ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ على التوالي.

١٩ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ١,٠٢٥,٢٨٧ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٠٧ مقابل ٦٩٧,٧٠٣ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٦.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مضمومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
١,٣٦٦,٧٥٣	—	١,٣٦٦,٧٥٣	نم داتنة
٧٤,٨٩٦	—	٧٤,٨٩٦	شيكات آجلة
١,٢٢٢,٢٦٠	٦٣٠,٦٦٦	٥٩١,٥٩٤	أوراق دفع
١,٨٨٨,٤٧٨	—	١,٨٨٨,٤٧٨	أرصدة داتنة أخرى
٤,٥٥٢,٣٨٧	٦٣٠,٦٦٦	٣,٩٢١,٧٢١	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٢٠ • إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.