



شركة العرب للتنمية العقارية
ARAB REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
شركة مساهمة عامة محدودة

٢٠٠١/٨/١

NO. _____

DATE: _____

Semi Annual - ARED - 1-8-01

الرقم:

التاريخ:

الميزانية العمومية المقارنة كما هي في 2001/06/30 وكما في 2000/06/30

الموجودات:

2000م		2001م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	
825 421	885	808 647	474	نقد في الصندوق ولدى البنوك
2 658 507	945	2 658 507	945	الاستثمارات العقارية
319 121	512	298 809	416	- مشروع أم البساتين
----	----	27 901	228	- أرض القويسمة
14 775	269	28 627	096	- مشروع مخازن النصر
28 912	432	24 280	789	حسابات مدينة
3 846 739	043	3 846 773	948	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
				مجموع الموجودات

2000م		2001م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	
4 847	860	6 700	824	المطلوبات المتداولة
4 847	860	6 700	824	حسابات دائنة أخرى
				مجموع المطلوبات المتداولة
				حقوق المساهمين
3667067	400	3 667 067	----	رأس المال المدفوع دينار/سهم
26 404	000	26 404	000	احتياطي إجباري
26 404	000	26 404	000	احتياطي اختياري
(21 794	096)	2 792	432	أرباح (خسائر) الفترة
143 809	879	117 405	692	أرباح مدورة
3 841 891	183	3 840 073	124	صافي حقوق المساهمين
3 846 739	043	3 846 773	948	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين



شركة العرب للتنمية العقارية
ARAB REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
شركة مساهمة عامة محدودة

NO. _____

DATE: _____

الرقم: _____

التاريخ: _____

بيان الدخل المقارن كما هو في 2001/06/30 وكما في 2000/6/30م

2000م		2001م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	
30 210	135	25 150	119	فوائد ودائع لدى البنوك
2 805	420	7 319	738	صافي أر باح بيع قطع الأراضي
309	-----	3 326	215	صافي إيرادات التخمين
320	625	-----	-----	إيرادات عمولات الوساطة
33 645	180	35 796	072	إجمالي الإيرادات
(33 442	958)	(33 003	640)	المصاريف الإدارية والعمومية
(7 147	476)	-----	-----	إطفاء مصاريف التأسيس
(14 848	842)	-----	-----	إطفاء مصاريف الدراسات
(21 794	096)	2 792	432	صافي الربح (الخسارة)



شركة العرب للتنمية العقارية
ARAB REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
شركة مساهمة عامة محدودة

NO. _____

الرقم: _____

DATE: _____

التاريخ: _____

المصاريف الإدارية والعمومية حتى 2001/6/30 وحتى 2000/6/30

2000م		2001م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	
206	-----	103	-----	اشتراقات عامة
7 612	770	7 612	770	إيجار
12 698	-----	13 345	301	رواتب وأجور
847	500	847	500	مصاريف قضائية وأتعاب محاماة
1 204	450	729	050	قرطاسية ومطبوعات
3 381	532	2 540	900	رسوم وضرائب
384	499	310	715	بريد، هاتف و توكس
81	150	140	650	مصاريف انتقال
140	598	156	922	مياه وكهرباء
2 309	479	2 296	782	استهلاك موجودات ثابتة
903	697	981	054	مصاريف الضمان الاجتماعي
100	463	277	899	مصاريف متفرقة و نثرية
248	990	220	927	ضيافة
73	110	40	840	التنظيف
1 407	640	1 545	575	مصاريف التأمين
411	900	402	200	الصيانة
600	-----	565	000	أتعاب مهنية
219	000	255	500	مخصص مصاريف مكافأة نهاية الخدمة
612	180	568	820	دعاية وإعلان
-----	-----	62	235	مصاريف الإجازات
33 442	958	33 003	640	المجموع