



شركة العرب للتنمية العقارية
ARAB REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
شركة مساهمة عامة محدودة

NO. _____

الرقم: _____

DATE: _____

التاريخ: _____

Semi Annual - ARED - 5/8/2002

الميزانية العمومية المقارنة كما هي في 2002/06/30 م وكما هي في 2001/06/30 م

2001م		2002م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	

الموجودات:ـ				
808 647	474	812 058	338	نقد في الصندوق ولدى البنوك
2 658 507	945	2 658 507	945	الاستثمارات العقارية
298 809	416	282 418	784	- مشروع أم البساتين
27 901	228	41 209	349	- أرض النصر (القويسمة)
28 627	096	25 546	991	- مشروع مخازن النصر
24 280	789	19 649	140	حسابات مدينة
				صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
3 846 773	948	3 839 390	547	المجموع

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات المتداولة				
6 700	824	6 337	736	حسابات دائنة أخرى
6 700	824	6 337	736	مجموع المطلوبات المتداولة
حقوق المساهمين				
3 667 067	-----	3 667 067	-----	رأس المال المدفوع دينار/سهم
26 404	-----	26 404	-----	احتياطي إجباري
26 404	-----	26 404	-----	احتياطي اختياري
2 792	432	(1 407	448)	أرباح (خسائر) الفترة
117 405	692	114 585	259	أرباح مدورة
3 840 073	124	3 833 052	811	صافي حقوق المساهمين
3 846 773	948	3 839 390	547	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين



شركة العرب للتنمية العقارية
ARAB REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
شركة مساهمة عامة محدودة

NO. _____

DATE: _____

الرقم: _____

التاريخ: _____

بيان الدخل المقارن كما هو في 2002/06/30 وكما هو في 2001/06/30

2001م		2002م		البيان
دينار	فلس	دينار	فلس	
25 150	119	19 199	169	فوائد ودائع لدى البنوك **
		22 283	331	إيراد بيع الأراضي
		14 430	020	تكلفة ومصاريف بيع الأراضي
7 319	738	7 853	311	صافي أرباح بيع الأراضي
		3 435	000	إيرادات التخمين
		596	900	تكلفة ومصاريف التخمين
3 326	215	2 838	100	صافي أرباح التخمين
35 796	072	29 890	580	إجمالي الأرباح الصافية

(33 003	640)	(31 298	028)	المصاريف الإدارية والعمومية
---------	------	---------	------	-----------------------------

2 792	432	(1 407	448)	صافي أرباح (خسائر) الفترة
-------	-----	--------	------	-----------------------------

** نقصت عوائد الفوائد بمبلغ (~ 5 551 د.) عن العام الماضي