



Offices

Abu-Dhabi

Ajman

Al-Ain

Algeria

Amman

Ankara

Beirut

Cairo

Casablanca

Damascus

Doha

Dubai

Gaza

Fujaira

Jebel Ali

Jeddah

Karachi

Khartoum

Khobar

Kuwait

Manama

Muscat

Nablus

New Delhi

Ras Al-Khaima

Ramallah

Riyadh

Salalah

Sana'a

Sharjah

Tripoli

Tunis

Liaison Offices

Edinburgh

Montreal

New York

Paris

تقرير المراجعة

QUARTER STATEMENT - HOLI - 11/6/2003

١٠٥١٨٠٤٦٧

الأراضي المقدسة للتأمين

السادة مساهمي شركة الأراضي المقدسة للتأمين المحترمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية المرفقة لشركة الأراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٣ وكل من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وأن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حول هذه البيانات المالية استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية الخاصة بالمراجعة والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة بهدف الحصول على قناعة معقولة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. تقتصر أعمال المراجعة أساسا على استفسارات من المسؤولين وعلى تطبيق إجراءات المراجعة التحليلية على البيانات المالية، وعليه فإن هذه الأعمال توفر تأكيدات بمستوى أقل مما توفره أعمال التدقيق. إننا لم نقم بأعمال تدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأيا حول تدقيق البيانات المالية المذكورة أعلاه.

استنادا إلى مراجعتنا، فإنه لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعايير المحاسبة الدولية.

عن طلال أبو غزالة وشركاه

جمال حمودة

(إجازة رقم ٧٨، فئة أ)

عمان في ٤ حزيران ٢٠٠٣

المكاتب

وطني

عجمان

العين

جزائر

عمان

قرة

بيروت

القاهرة

دار البيضاء

دمشق

دوحة

بي

غزة

فجيرة

جبل علي

دة

سراش

الخرطوم

خير

الكويت

منامة

سقط

نابلس

نودهي

رأس الخيمة

ام الله

رياض

صلالة

سنعاء

شارقة

طرابلس

ونس

مكاتب التمثيل

ينبرغ

مونتريال

نيويورك

باريس

The Arab Organization for Global Professional Services

مؤسسة العربية للخدمات المهنية الدولية

Amman Office: TAGI House, Queen Noor Street, Shmeisani

مكتب عمان: مبنى أبو غزالة، شارع الملكة نور، الشميساني

P.O.Box : 921100, Amman, 11192, The Hashemite Kingdom of Jordan

ص.ب. ٩٢١١٠٠، عمان ١١١٩٢، المملكة الأردنية الهاشمية

Tel : (962-6) 566-9603/566-4000 Fax : (962-6) 569-6284

هاتف: ٥٦٦-٩٦٠٣/٥٦٦-٩٦٢ (٩٦٢-٦) فاكس: ٥٦٩-٦٢٨٤ (٩٦٢-٦)

E-mail: tagco@tagi.com Website: http://www.tagi.com

عضو في مجموعة طلال أبو غزالة

Member of Talal Abu-Ghazaleh Organization

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٣

الموجودات	إيضاحات	٣١ آذار ٢٠٠٣	٣١ كانون الأول ٢٠٠٢
الموجودات المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
النقد والنقد المعادل في الصندوق ولدى البنوك		٤٧,٢٧٩	٧,٦٦٦
ودائع لدى البنوك		١,٦٦٧,٥٥٤	١,٩٣٥,١٠٧
تأمينات نقدية مقابل تسهيلات		٨٢٧,٢١٨	٥٢٦,٧٠٩
نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٣	١,٥٠١,١٨٤	١,٣٢٥,٧٦٤
استثمارات في اوراق مالية محتفظ بها للمتاجرة	٥	٥٥١,٠٩٦	٥٢١,٩٥٨
مجموع الموجودات المتداولة		٤,٥٩٤,٣٣١	٤,٣١٧,٢٠٤
الموجودات غير المتداولة			
ودائع مربوطة لأمر مدير عام هيئة التأمين	٤	٢٢٥,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠
استثمارات في اوراق مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق		٩٣,٠٠١	٩٣,٠٠١
استثمار في شركات تابعة	٦	١٨٣,١٢٠	١٨٣,١٢٠
استثمارات في أراضي	٧	١٩٤,٣٣٢	١٩٤,٣٣٢
استثمارات عقارية بعد الاستهلاك المتراكم للمبنى	٨		
بقية ٥٧,٤٩٩ ديناراً أردنياً (٥٦,٢٩١ ديناراً أردنياً لعام ٢٠٠٢)		٨٦,٨٠٠	٨٨,٠٠٨
الممتلكات والآلات والمعدات	٩	١٤١,٣٦٨	١٤٢,٥٠١
مجموع الموجودات غير المتداولة		٩٢٣,٦٢١	٩٢٥,٩٦٢
مجموع الموجودات		٥,٥١٧,٩٥٢	٥,٢٤٣,١٦٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ(تمة)

الميزانية العمومية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٣

		٣١ آذار ٢٠٠٣	٣١ كانون الأول ٢٠٠٢
المطلوبات وحقوق المساهمين	ايضاحات		
المطلوبات المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
بنك دائن		٤٢٣,٥١٤	٣٥٦,٦٥٨
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٠	٨١٣,١٠٠	٥٦٣,٢٨٩
احتياطي ادعاءات تحت التسوية بعد طرح حصة معيدي التأمين البالغة ١,٧٩٣,٢٩٧ ديناراً أردنياً	١١	٩٤٩,٣٩٢	٨١٥,٤٧٩
مجموع المطلوبات المتداولة		٢,١٨٦,٠٠٦	١,٧٣٥,٤٢٦
الاحتياطيات الفنية			
احتياطي الأخطار السارية	١٢	٧٩٥,٨٥٠	٨٣١,٣٧٢
مجموع الاحتياطيات الفنية		٧٩٥,٨٥٠	٨٣١,٣٧٢
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمدفوع		٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري		٣٧٨,٤٢٨	٣٧٨,٤٢٨
إحتياطي إختياري		٥٢,٧٩٥	٥٢,٧٩٥
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين		-	٢٠٠,٠٠٠
ارباح محتفظ بها - بيان ج		١٠٤,٨٧٣	٤٥,١٤٥
صافي حقوق المساهمين		٢,٥٣٦,٠٩٦	٢,٦٧٦,٣٦٨
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٥,٥١٧,٩٥٢	٥,٢٤٣,١٦٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل العام للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠٠٣ وحتى ٣١ آذار ٢٠٠٣

	٣١ آذار ٢٠٠٣	٣١ آذار ٢٠٠٢
ايضاحات	دينار أردني	دينار أردني
أرباح فرع تأمين أخطار النقل (البحري) - بيان هـ	٢,٧٣١	١,٧١٩
أرباح (خسائر) فرع تأمين السيارات - بيان و	٨٤,٠٤٥	(٦٣,٠٩٠)
(خسائر) أرباح فرع تأمين الحريق - بيان ز	(٥٥,٢٨٢)	٣,١١٢
أرباح فرع تأمين الحوادث العامة - بيان جـ	٦,٣٦٦	٩,٥٣٠
صافي خسائر فروع التأمين	٣٧,٨٦٠	(٤٨,٧٢٩)
مصاريف اعادة التأمين الواردة من الخارج	(٥٥٩)	(١٠,٩٣٥)
ايجارات مقبوضة	١١,١٨٤	-
إيراد استثمارات في أسهم	١,٠٧٠	٤,٣٨٨
أرباح بيع أسهم	١,٦٠٣	٣١,٤٨٨
فوائد بنكية	١٤,٨٥٠	٢٣,٣٠٠
إيرادات أخرى	١٣٣	٨,١٤٥
مجموع أرباح فروع التأمين والاستثمارات	٦٦,١٤١	٧,٦٥٧
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	(٤,٣٩٨)	(٤,٦٢٦)
ديون معدومة	(١,٥٥٦)	-
مصاريف أخرى	(٢٤٥)	(٥٥٥)
صافي ربح الفترة قبل الضريبة	٥٩,٩٤٢	٢,٤٧٦
ضريبة اندخل عن سنوات سابقة	(٢١٤)	-
صافي ربح الفترة بعد الضريبة - بيان ج	٥٩,٧٢٨	٢,٤٧٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠٠٣ وحتى ٣١ آذار ٢٠٠٣

	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي	احتياطي إجمالي
رأس المال	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠١ - بيان أ	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٤٤,٤٦٦	٣٥,٨١٤	-	١٠٠,٠٠٠	٤٧,٦٤٢	٢,٥٢٧,٩٢٢	-	٢,٥٢٧,٩٢٢
أرباح موزعة على المساهمين	-	-	-	-	(١٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠,٠٠٠)
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	-	-	-	-	٢٠٠,٠٠٠	-	٢٠٠,٠٠٠	-	٢٠٠,٠٠٠
صافي ربح السنة - بيان ب	-	-	-	-	-	٢٧٩,٤٣٣	٢٧٩,٤٣٣	-	٢٧٩,٤٣٣
توزيعات أرباح - بيان ب	-	٣٣,٩٦٢	١٦,٩٨١	-	-	(٢٨١,٩٣٠)	(٢٣٠,٩٨٧)	-	(٢٣٠,٩٨٧)
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢ - بيان أ	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٨,٤٢٨	٥٢,٧٩٥	-	٢٠٠,٠٠٠	٤٥,١٤٥	٢,٦٧٦,٣٦٨	-	٢,٦٧٦,٣٦٨
أرباح موزعة على المساهمين	-	-	-	-	(٢٠٠,٠٠٠)	-	(٢٠٠,٠٠٠)	-	(٢٠٠,٠٠٠)
صافي ربح الفترة - بيان ب	-	-	-	-	-	٥٩,٧٢٨	٥٩,٧٢٨	-	٥٩,٧٢٨
رصيد ٣١ آذار ٢٠٠٢ - بيان أ	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٨,٤٢٨	٥٢,٧٩٥	-	-	١٠٤,٨٧٣	٢,٥٣٦,٠٩٦	-	٢,٥٣٦,٠٩٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠٠٣ وحتى ٣١ آذار ٢٠٠٣

	٣١ آذار ٢٠٠٣	٣١ كانون الأول ٢٠٠٢
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
صافي الربح قبل الضرائب والبنود الاستثنائية	٥٩,٩٤٢	٣٣٩,٦٢٢
تعديلات لـ :		
الإستهلاك	٤,٣٩٨	١٨,٠٥١
التغير في القيمة العادلة	-	(٢,٤٨٧)
مخصص تعويض نهاية الخدمة	-	٦,٤١٧
(ارباح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات	-	(١,٣٥٩)
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(١٧٥,٤٢٠)	(١٤,٨٢٦)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٢٤٩,٨١١	(١٧٩,٨٥٠)
ضرائب مدفوعة	(٢١٤)	(٦٠,١٨٩)
احتياطي إدعاءات تحت التسوية	١٣٣,٩١٣	١٥٩,٥٦٤
الإحتياطيات الفنية	(٣٥,٥٢٢)	٢٠١,٨٢٧
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية	٢٣٦,٩٠٨	٤٦٦,٧٧٠
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
ودائع نقدية	-	(٢,٧٠٥)
استثمارات في اوراق مالية محتفظ بها للمتاجرة	(٣٨,٧٦٠)	(٥٣٢,٢٣٧)
بيع استثمارات في اوراق مالية محتفظ بها للمتاجرة	٩,٦٢٢	٤٠٧,٩٣٢
استثمارات في اوراق مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	-	٥,٠٠٠
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(٢,٠٥٧)	(٥,٦١١)
بيع ممتلكات وآلات ومعدات	-	٥,٢٥٠
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية	(٣١,١٩٥)	(١٢٢,٣٧١)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
بنوك دائنة	٦٦,٨٥٦	(٣٩٩,٠٥٦)
أرباح موزعة عن عام ٢٠٠١	(٢٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(١٣٣,١٤٤)	(٤٩٩,٠٥٦)
صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل	٧٢,٥٦٩	(١٥٤,٦٥٧)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٢,٤٦٩,٤٨٢	٢,٦٢٤,١٣٩
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان أ	٢,٥٤٢,٠٥١	٢,٤٦٩,٤٨٢

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية