



شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. p.l.c

التاريخ : 2007/10/31

الرقم : 5986/3/2

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية المحترم
هيئة الأوراق المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

Q. R - UIN - ٦١١٥٦٥٧

تحية طيبة وبعد،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح، نرفق لمعاليكم - طيباً - البيانات المالية الربع السنوية لشركتنا كما هي بتاريخ 30 أيلول 2007 بعد أن تمت مراجعتها من قبل مدققي حسابات الشركة.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام
د. ر. ع. م.
ابراهيم العبدلة

| |
|------------------|
| بورصة عمان |
| الدائرة الإدارية |
| الديوان |
| ٢٠٠٢ ترخيص |
| ٣٥٩٤ رقم المتصفح |
| ٣١٦٩ رقم المك |
| الجريدة المنشورة |
| البورصة |

شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. p.l.c

- نسخة/ عطوفة المدير التنفيذي
بورصة عمان - سوق الأوراق المالية

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٠٧

الْإِرْنِستُ وَرِينُونْ

■ هاتف : ٥٥٢٦١١١
■ ملحوظة بريد : ١١٤٠ عمان ١١١٨
■ ملحوظة فاكس : ٥٥٢٧٦٦٦
■ محاسبون قانونيون
■ الملكية الأردنية الهاشمية

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة إلى مجلس إدارة شركة الإتحاد للاستثمارات المالية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ والتي تتكون من الميزانية المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ وقائمة الدخل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤

برئاسة ميرزا

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠٠٧ تشرين الأول ٣١

**شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
الميزانية المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ (غير مدققة)**

| ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ | <u>إضاحات</u> | <u>الموجودات</u> |
|---------------------------|--------------------------|---------------|--|
| دينار (مدة) <hr/> | دينار <hr/> | | |
| ٣٧٠ر٣٣٥ | ١٦٧ر١٠٦ | | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| ١٤٨ر٠٠٤ | ٢٨ر٥٩٩ | | نسم وأرصدة مدينة أخرى |
| ١٦٧٤ر٦٥٧ | ٥ر٦٣٧ر٠٣٥ | | نسم جهات ذات علاقة |
| ٣٤ر٩٥١ر٧٢٣ | ٢٣ر٩٨٣ر٢٣٢ | | موجودات مالية للمتاجرة |
| ٨٩٧٥ر٥٩٣ | ٩ر٥٦٤ر١٩٨ | | موجودات مالية متوفرة للبيع |
| ٣٩ر٢٩٣ر٦١٢ | ٣٤ر٩١ر٧١٣ | | استثمارات في شركات حلبة |
| ١٢٨٤ر٦٧٤ | ٨٩٠ر٠٧٤ | | موجودات مالية محفظ بها لتاريخ الاستحقاق |
| ٢٠ر٦١٧ر٩٤٦ | ١٨ر٩٨٠ر٤٤٢ | | استثمارات عقارية |
| ٦٢ر٥٣٦ | ١٥١ر٧٧٣ | | ممتلكات ومعدات |
| <u>١٠٧ر٣٧٩ر٠٩٠</u> | <u>٩٣ر٤٩٤ر١٧٢</u> | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | | حقوق الملكية - |
| | | | حق ملكية حملة الأسهم - |
| ٥٠ر٠٠٠ر٠٠٠ | ٥٠ر٠٠٠ر٠٠٠ | | رأس المال المدفوع |
| ١٢ر٥٠٠ر٠٠٠ | ١٢ر٥٠٠ر٠٠٠ | | احتياطي إجباري |
| ١٣ر٢٥٦ر٥٧٩ | - | ٣ | احتياطي اختياري |
| ٥ر٦٧٧ر٥٥٢ | - | ٣ | احتياطي خاص |
| ١٠٥٠١ر٩٢٢ | ٧ر٨٧٥ر٣٣٩ | | فرق تقييم استثمارات عقارية |
| ٦ر٤٣٩ر٢٢٠ | ١٠١٩ر٠٥٤ | | حصة الشركة من القيمة العادلة للاستثمارات |
| (٧٩٩ر٦٣٨) | (١٢٦٠ر٣١٥) | | المتوفرة للبيع في الشركات حلبة |
| (٢٠ر٤٧٠ر٦١٩) | (٢٤٠ر٢٨٨) | ٣ | التغير المترافق في القيمة العادلة |
| <u>٧٧ر١٠٥ر١٦</u> | <u>٦٩ر٨٩٣ر٧٩٠</u> | | خسائر مترافقية |
| | | | مجموع حقوق الملكية |
| | | | المطلوبات - |
| | | | قرصون |
| | | | بنوك دائنة |
| ٢٧ر٨٥١ر٧٠٣ | ٢٠ر٩٨٠ر٦٢٧ | | إيرادات مؤجلة |
| ٤٢ر٤١٤ | ٨١ر٠٠١ | | نسم جهات ذات علاقة |
| - | ٦١٩ر٢٣١ | | نسم وأرصدة دائنة أخرى |
| ٦ر٨١٧ | - | | |
| ٢٣٧٣ر١٤٠ | ١٩١٩ر٥٢٣ | | |
| <u>٣٠ر٢٧٤ر٠٧٤</u> | <u>٢٣ر٦٠٠ر٣٨٢</u> | | مجموع المطلوبات |
| <u>١٠٧ر٣٧٩ر٠٩٠</u> | <u>٩٣ر٤٩٤ر١٧٢</u> | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ (غير مدققة)

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ | للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ | للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ | الإيرادات - |
|--|---|---|---|
| دينار | دينار | دينار | |
| (معدلة ليضاح ٢) | (معدلة ليضاح ٢) | (معدلة ليضاح ٢) | |
| ٢٠٠٦ | ٢٠٠٦ | ٢٠٠٧ | |
| ١٠١٠١٠١٠١٠١٠١٠١ | (٢٣٥٩٢٨٨٠) | (٢٣٥٩٢٨٨٠) | أرباح متحققة من بيع موجودات مالية للمتاجرة |
| ٢٠٠٦ | ٢٠٠٦ | ٢٠٠٧ | |
| (٢٣٥٣٥٢٢٤) | (٢٣٣٩٨٦٠) | (٢٣٣٩٨٦٠) | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة |
| ١٣٠٥٠٩٩ | ٢٤٦٢٢٣٦ | - | أرباح متحققة من بيع موجودات مالية متوفرة للبيع |
| ٤٤٩٤٥٩١ | - | - | أرباح (خسائر) بيع استشارات عقارية |
| ٢٠٣٢٠٣٩ | ٩٨٧٣٩٤ | ٤٤٢٤٤٧٨ | حصة الشركة من أرباح شركات حليفة |
| ١٢٦١٢٤ | - | - | أرباح بيع شركات حليفة |
| ٧٣٠٥٥٢ | - | ٧٣٠٥٥٢ | |
| - | ٧٢٣٦٤ | - | فوائد سندات |
| (١٧٩١٤١٢) | ٣٤٠٤٠١ | ٨٢٣١٧٢ | |
| ٣٩٤٦٠٠ | - | ١٧٩٣٦٤ | ينزل: الانخفاض في قيمة موجودات مالية محافظ عليها لتاريخ الاستحقاق |
| ٢١٣٠٣٥ | ٤٢٠٥٦ | ٨٤٥٥٧ | مصاريف إدارية |
| ١٠٣٥٣٦١٠ | ٥٥١٢٦٤ | ٤٥٤٧٨٣ | فوائد وعمولات |
| - | ٤٢٢١٥ | ١٠٠٨٤ | عمولات بيع وشراء موجودات مالية للمتاجرة |
| (١٩٦٩٠٢٩٦) | ٢٤٤٦٨١٤ | ٩٤٤٣٤ | (خسارة) ربح الفترة |
| فلس/دينار | فلس/دينار | فلس/دينار | |
| (٠٣٩٤) | ٠٠٤٩ | ٠٠٢ | الحصة الأساسية والملخصة للسهم من (خسارة) ربح الفترة |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإجلال للاستثمارات المالية المسماة العالمية المحدودة
فانصة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدققة)

| رأس المال | علاوة اصدار | احتياطي لاحتياطي دين | خسائر من القبضة العاملة في الشركات المدفوعة | نفقات المدفوعة في بدلات العاملة | نفقات تقييم دين اخر لاستئجار دين اخر | نفقة الشركة من القبضة العاملة |
|---|-------------|----------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| ١٠٠٠٠٠٠٠٠٥٠ | ١٢٥٥٦٣٩٤٣٢٠ | ١٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ١٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ١٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ١٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ١٣٥٦٣٩٤٣٢٠ |
| الرصيد لدى أول كانون الثاني ٢٠٠٧ | ١٠٠٧ | ١٠٠٧ | ١٠٠٧ | ١٠٠٧ | ١٠٠٧ | ١٠٠٧ |
| التغير في حصة الشركة من القبضة العاملة | | | | | | |
| التغير في حقوق الملكية المرحلية | | | | | | |
| إيرادات و المصروفات الشائنة | | | | | | |
| مبيع الأدوات والمصاريف المتداولة | | | | | | |
| مبيع حقوق الملكية | | | | | | |
| دفع الفرق | | | | | | |
| مجموع الأدوات والمصاريف المتداولة | | | | | | |
| بيان الدخل للشركة (إباح) | | | | | | |
| الرصيد على ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ | ٢٦٣٥٦٣٩٤٣٢٠ |
| الرصيد على أول يناير ٢٠٠٨ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ | ٢٠٠٠٠٠٠٥٠ |
| كتفين الثلاثي (السعاد) | ٦٣١٣٣٩ | ٦٣١٣٣٩ | ٦٣١٣٣٩ | ٦٣١٣٣٩ | ٦٣١٣٣٩ | ٦٣١٣٣٩ |
| تحصي الشركة من القبضة العاملة للشركات الجديدة | | | | | | |
| التغير في القبضة العاملة | | | | | | |
| مجموع الأدوات والمصاريف المتداولة | | | | | | |
| أموال الملكية | | | | | | |
| خسارة الفرق | | | | | | |
| مجموع الأدوات والمصاريف المتداولة | | | | | | |
| توزيعات إيراج مطرمية | | | | | | |
| الยอด العالمي ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (بعد إنجاز ٢٠٠٠) | ٦١٣٤٣٨ | ٦١٣٤٣٨ | ٦١٣٤٣٨ | ٦١٣٤٣٨ | ٦١٣٤٣٨ | ٦١٣٤٣٨ |

إن الإيضاحات المرفقية من ١ إلى ٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتغدو مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ (غير مدققة)

| <u>للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول</u> | | | | <u>الأنشطة التشغيلية</u> |
|---|----------------------|--------------|----------------|---|
| <u>٢٠٠٦</u> | <u>٢٠٠٧</u> | <u>دينار</u> | <u>إيضاحات</u> | |
| (معدلة ليصحيح ٢) | | | | |
| ١٩٦٩٠ ر.د | ٢٠٠٢٩٦ ر.د | | | ربح (خسارة) للفترة - تعديلات |
| ٤٥٦٩ | ١٤٥٥٣ | | | استهلاكات |
| ٢٣٣٥٣ ر.د | ٢٣٦٦٤ ر.د | | | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة |
| (٢٠٣٢٢ ر.د) | (١٣٦١٥٩١ ر.د) | | | حصة الشركة من أرباح شركات حلية |
| - | (٤٤٩٤ ر.د) | | | أرباح بيع استثمارات عقارية |
| - | (٧٣٠ ر.د) | | | أرباح بيع استثمارات في شركات حلية |
| ١٠٣ ر.د | ١٠٢٥٤١ ر.د | | | فوائد بنكية |
| - | ٣٩٤٦٠٠ ر.د | | | انخفاض في قيمة موجودات مالية محفظ بها لتاريخ الاستحقاق |
| <u>١٥٤٢ ر.د</u> | <u>٨٥٩١ ر.د</u> | | | <u>التغير في الموجودات والمطلوبات</u> |
| ٣٨٢٦٧٨ | ١١٩٤٠٦ | | | موجودات مالية للمتاجرة |
| (٨٨١٢٩) | (٤٥٣٦١٧) | | | نرم وأرصدة مدينة أخرى |
| ٣٤٠١٩٠٢ | (١٩٦٠ ر.د) | | | نرم وأرصدة دائنة أخرى |
| - | ٦١٩٢٣١ ر.د | | | نرم جهات ذات علاقة |
| <u>٨٤٢٠ ر.د</u> | <u>٨٤٩٢٨٩ ر.د</u> | | | <u>إيرادات مؤجلة</u> |
| <u>٢٢٣٨٥٨</u> | <u>(١٠٤٩٢٨٢ ر.د)</u> | | | <u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u> |
| (٩٣٢٥١٧) | ١٨٧٣٨٧٦ | | | موجودات مالية متوفرة للبيع |
| (٧٢٥٠) | (١٠٣٧٩١) | | | إستثمار في شركات حلية |
| (٢٠٩٦٢٥٠) | (١٦٥٤٨٨١ ر.د) | | | شراء ممتلكات ومعدات |
| - | ٥١٦٥٩٠ | | | شراء استثمارات عقارية |
| <u>(٢٩١٢٦٥٩)</u> | <u>(٤١٧٤٨٨ ر.د)</u> | | | <u>المتحصل من بيع استثمارات عقارية</u> |
| <u>(١٠٧١٠٣١٢)</u> | <u>-</u> | | | <u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</u> |
| ٦٤٤٢٨٤٩٥ | (٦٠٧١٠٧٦) | | | أرباح مدفوعة للمساهمين |
| (١٣١٥٣٦) | (١٠٢٥٤١ ر.د) | | | قرصروض |
| (٥٩٢٠٩١٧) | (٧٩٧٣٦١٧) | | | فوائد مدفوعة |
| <u>٤٠٥٠٦٦</u> | <u>٣٢٢٩٩٢١</u> | | | <u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية</u> |
| <u>٩٤٥٢٤</u> | <u>٨٦١٠٥</u> | | | صافي النقص في النقد وما في حكمه |
| | | ٦ | | النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني |
| | | | | النقد وما في حكمه في ٣٠ أيلول |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٢٠٠٧ أيلول

(١) عام

تأسست شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٣ نيسان ١٩٩٤ برأس مال ١١٠٠٠ دينار مقدم إلى ١٠٠٠ دينار سهماً بقيمة سمية دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس المال الشركة خلال السنوات بحيث أصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٥٠٠٠ دينار.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦ الموافقة على اندماج شركة الجبل للمشاريع الإسكانية محدودة المسؤولة في الشركة، وتم اعتبار الشركة كشركة دامجة.

من غايات الشركة القيام بالاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والصناعية والتجارية والزراعية والسياحية وغيرها وذلك عن طريق تأسيس المشاريع الاستثمارية أو المشاركة في تأسيسها أو تملكها أو المساهمة بها والاستثمار في الأسهم والسنادات والأوراق المالية داخل الأردن وخارجها.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن السياسات المحاسبية المتبعية في إعداد القوائم المالية المرحلية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦. كما أن نتائج الأعمال للتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

تعديلات وإعادة تدويب أرقام القوائم المالية

تم إعادة تدويب وتعديل أرقام القوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ بأثر رجعي وفيما يلي أثر هذه التعديلات على القوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦:

| الفرق | بعد التعديل | قبل التعديل | التغير المترافق في القيمة العادلة |
|------------|-------------|-------------|--|
| دينار | دينار | دينار | حصة الشركة من القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع في الشركات الحليفة |
| (٨١٧٣ر٦٥٠) | (٦٣١ر٩٤٩) | ٧٥٤١ر٧٠١ | خسائر متراكمة |
| ٣٩٥١ر٦٤٩ | ٣٩٥١ر٦٤٩ | - | خسارة الفترة |
| (٣٢١ر٤٠٤) | (١٩٦٩ر٢٦٥) | (١٥٨٢ر٢٦٥) | |
| ٩٥٣ر٦٧٨ | (٢٩٦٩ر٣٧٤) | (١٩٦٩ر٣٧٤) | |

- تم تطبيق طريقة حقوق الملكية على الشركات الخليفة وهي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية بما يتاسب مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).

وفيما يلي اثر هذا التعديل على:

| |
|---------------------------|
| حقوق الملكية |
| خسارة الفترة |
| حصة السهم من خسارة الفترة |

(١٠٩٧٥ر٠٧١)
(٩٩٥٣ر٦٧٨)
٠/١٩٦

(٣) الخسائر المتراكمة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٨ تموز ٢٠٠٧ على توصية مجلس الإدارة باطفاء الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ في حساب الاحتياطي الإختياري والإحتياطي الخاص.

(٤) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم هي قوائم مرحلية.

(٥) النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه والظاهر في قائمة التدفقات النقدية ما يلي:

| ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ | ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ | |
|---------------------|---------------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٤٠٠٤١٤ (٣٠٥٩١٠) | ١٦٧١٠٦ (٨١٠٠١) | نقد في الصندوق ولدى البنوك بنك دائم |
| <u>٩٤٥٢٤</u> | <u>٨٦١٠٥</u> | |

(٦) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ بسبب زيادة المصارييف عن الإيرادات الخاصة لضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦.

(٧) المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل تلك الجهات.

معاملات مع شركات حليفة:

قامت الشركة ببيع حصتها في شركة أبراج برادايس للاستثمارات العقارية إلى شركة الاتحاد لتطوير الأراضي المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ٥٩٦٣٣٧ دينار، هذا ونتج عن عملية البيع أرباح بمبلغ ٥٥٢٧٣٠ دينار.

قامت الشركة ببيع مجموعة من قطع الأرضي إلى شركة الاتحاد لتطوير الأرضي المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ٩١٣٥٥١ دينار، هذا ونتج عن عملية البيع أرباح بمبلغ ٧٧٩٦١٧ دينار.

قامت الشركة بشراء مجموعة من قطع الأرضي من شركة الاتحاد لتطوير الأرضي المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ٤٣٥٢ دينار.

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية مبلغ ٣٥٠٠٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧.

(٨) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لنفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ لتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ ان اثر إعادة التبويب والتعديلات مبين في ايضاح (٢).