

ISTIKLAL HOSPITAL

Al-Bilad Medical Services Co.



مستشفى الإستقلال

شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م

الرقم : 6/5/أ.م/٢٠٠٩

التاريخ : 2008/10/23

Q.R - ABMS - 27/10/2008

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية طبية وبعد ،،

الموضوع : البيانات المالية

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
السيد/

٢٦ نيسان ٢٠٠٨

٤٧٣٣

٣١-٤

استناداً لأحكام قانون الأوراق المالية نرفق لكم البيانات المالية أدناه :

1. تقرير مدققي الحسابات.

2. الميزانية العامة الموحدة كما في 2008/09/30 م.

3. بيان الدخل الموحد للتسعة أشهر المنتهية في 2008/09/30 م.

4. بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في 2008/09/30 م.

5. بيان التدفقات النقدية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في 2008/09/30 م.

6. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة المختصرة.

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،،

المهندس إسماعيل دكيدك

رئيس مجلس الإدارة - المدير العام

نسخة :

- قسم شؤون المساهمين

- المصادر العام

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
٣٠ ايلول ٢٠٠٨

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة البلا للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣	- الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨
٤	- بيان الدخل الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨
٥	- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨
٦	- بيان التدفقات النقدية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨
٧ - ١٢	- ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة



Grant Thornton

المهنيون العرب

اعضاء في جرانت ثورنتون العالمية
صندوق بريد : ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن
تلفون : ٥١٥١١٢٥ ٦ (٩٦٢)
فاكس : ٥١٥١١٢٤ ٦ (٩٦٢)
البريد الإلكتروني : arabprof@gtjordan.com

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة كما في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨ وكلا من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة غير معتمدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

فقرة توضيحية

تتضمن البيانات المالية للشركة التابعة أرض غير مسجلة باسمها، تبلغ قيمتها الدفترية ٤٧٧,٨٤٣ دينار، علماً بأن الشركة تحتفظ بوكالة غير قابلة للعزل باسم رئيس هيئة مديري الشركة.

المهنيون العرب

إبراهيم حموده
(إجازة رقم ٦٠٦)

عمان في ٤ تشرين الأول ٢٠٠٨



شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	٣٠ ايلول ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
موجودات متداولة			
النقد وما في حكمه		١,١٩٧,٣٦٣	٣,٥٢٠,٨٠٥
ذمم مدينة، بالصافي		٤,٦٨٧,١٥٢	٣,١٣١,٥٨٥
أدوية ومستلزمات طبية		٨٧٢,٤٥٧	٦١٣,٠٤٥
إعتمادات مستندية		—	١٩٣,٧٨٧
أرصدة مدينة أخرى		٥٣٣,٢٦٣	٧٤٧,٠٨٥
مجموع الموجودات المتداولة		٧,٢٩٠,٢٢٥	٨,٢٠٦,٣٠٧
موجودات غير متداولة			
إستثمارات عقارية بالكلفة		٢,٨٣٢,٩٧٦	—
إستثمار في شركة حليفة		٢,٣٦٧,٤٨٦	٢,٠٩٣,٧٩٤
موجودات مالية متوفرة للبيع		٣٢٣,٣٥٦	٢٧٠,٠٠٠
مشاريع تحت التنفيذ		٣١,٠٦٥	١٠١,٣١٧
ممتلكات ومعدات وألات، بالصافي		١١,٣٨٧,٨١٥	١١,٧١٨,٦٣٨
موجودات تخص وحدة الإخصاب، بالصافي		١٩,٧٢٠	٤٩,٣٣٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٦,٩٦٢,٤١٨	١٤,٢٣٣,٠٨٤
مجموع الموجودات		٢٤,٢٥٢,٦٥٣	٢٢,٤٣٩,٣٩١
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
ذمم دائنة		١,٧١٥,٠٢٦	١,٣٦٦,٧٥٣
شيكات آجلة		٢٤٦,٢٥٥	٧٤,٨٩٦
أوراق دفع تستحق خلال عام		٥٩١,٥٩٤	٥٩١,٥٩٤
أرصدة دائنة أخرى		٢,٧٩٩,٦٣٦	١,٨٨٨,٤٧٨
مجموع المطلوبات المتداولة		٥,٣٥٢,٥١١	٣,٩٢١,٧٢١
مطلوبات غير متداولة			
أوراق دفع طويلة الأجل		١٦١,٠٢٠	٦٣٠,٦٦٦
مجموع المطلوبات		٥,٥١٣,٥٣١	٤,٥٥٢,٣٨٧
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به والمدفوع	٣	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	٣	٣٨٥,٢١٦	١,٨٨٥,٢١٦
إحتياطي إجباري		٧٤٤,٣١١	٧٤٤,٣١١
إحتياطي تجديد أجهزة ومعدات طبية		١٠,٨٣١	١٠,٨٣١
التغير العنصر في القيمة العادلة		٦,٣١٨	٦,٣١٨
ربح مرحلة		١٨,٧٣٩,١٢٢	١٧,٨٨٧,٠٠٤
حقوق الملكية		٢٤,٢٥٢,٦٥٣	٢٢,٤٣٩,٣٩١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٢٤,٢٥٢,٦٥٣	٢٢,٤٣٩,٣٩١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ونقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان الدخل الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ ايلول ٢٠٠٧	٣٠ ايلول ٢٠٠٨	٣٠ ايلول ٢٠٠٧	٣٠ ايلول ٢٠٠٨	
٥,٦٢١,٤٢٥	٧,٢٩٧,٧٢٧	٢,٠٦٦,٣٤٦	٢,٥٧٠,٨٧٧	مائي إيرادات التشغيل
(٣,٧٠٤,٢٥٦)	(٤,٣٧٣,١١٨)	(١,٦٠٨,٥٤٨)	(١,٥٢٤,٧٦٤)	نفقة التشغيل
١,٩١٧,١٦٩	٢,٩٢٤,٦٠٩	٤٥٧,٧٩٨	١,٠٤٦,١١٣	جندل ربح التشغيل
٩٥,٥١٥	٢٧٣,٦٩٣	١٨,١٨٤	٧٦,٤٦٢	صاة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(١,١٥٨,٧٨٥)	(١,٥٦١,٩٤٨)	(٣٧٩,٣٥١)	(٥٧٠,٩٥٥)	صاريف إدارية وعمومية
(٥٩٩,٤٦١)	(٧٨٣,٣٦٦)	(٢٣١,٢٦٣)	(٢٧٩,٢٩٩)	تتهلاكات
(٩١,٩٦١)	(٧٤,٦٥٨)	(٢٩,٥٦٨)	(٢٢,٧٥٨)	صاريف تمويل
(١٧٤,٢٢٧)	(٧٧,٧٥٩)	١٣,٥٦٦	—	خصص نهم مشكوك في تحصيلها
٢٣٥,٣٥٧	٢٣٣,٢١٠	٩٩,٥١٨	٧٣,١٠٦	راندات (مصاريف) أخرى
٢٢٣,٦٠٧	٩٣٣,٧٨١	(٥١,١١٦)	٣٢٢,٦٦٩	مائي ربح الفترة قبل الضريبة
(٢٥,١٥٦)	(٨١,٦٦٣)	—	(٣٦,٦١٠)	خصص ضريبة الدخل
١٩٨,٤٥١	٨٥٢,١١٨	(٥١,١١٦)	٢٨٦,٠٥٩	بح الفترة
٠,٠١٢	٠,٠٥٢	(٠,٠٠٣)	٠,٠١٧	نصاة السهم من ربح الفترة
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	لمعدل المرجح لعدد الأسهم

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	التغير المتراكم	احتياطيات				علاوة إصدار	رأس المال	
			تجديد أجهزة	اختياري	إجمالي	إجمالي			
١٧,٨٨٧,٠٠٤	٢٤٠,٣٢٨	٦,٣١٨	١٠,٨٣١	—	٧٤٤,٣١١	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨/١/١	الرصيد كما في
٨٥٢,١١٨	٨٥٢,١١٨	—	—	—	—	—	—	٢٠٠٨/٩/٣٠	ربح الفترة
—	—	—	—	—	—	(١,٥٠٠,٠٠٠)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨/٩/٣٠	توزيعات أسهم مجانية
١٨,٧٣٩,١٢٢	١,٠٩٢,٤٤٦	٦,٣١٨	١٠,٨٣١	—	٧٤٤,٣١١	٢٨٥,٢١٦	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨/٩/٣٠	الرصيد كما في
١٨,٦٩٥,٢٦٦	٩٣٩,٧٠٦	٣٦,١٣٠	١٠,٠٠,٠٠٠	٢١,١٢٥	٧١٣,٠٨٩	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧/١/١	الرصيد كما في
١٩٨,٤٥١	١٩٨,٤٥١	—	—	—	—	—	—	٢٠٠٧/٩/٣٠	ربح الفترة
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(٩٣٩,٧٠٦)	—	(٨٩,١٦٩)	(٢١,١٢٥)	—	—	—	٢٠٠٧/٩/٣٠	توزيعات نقدية
١٧,٨٤٣,٧١٧	١٩٨,٤٥١	٣٦,١٣٠	١٠,٨٣١	—	٧١٣,٠٨٩	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧/٩/٣٠	الرصيد كما في

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة البلاد للخدمات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	
١٩٨,٤٥١	٨٥٢,١١٨	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٥٩٩,٤٦١	٧٨٣,٣٦٦	ربح الفترة
١٧٤,٢٢٧	٧٧,٧٥٩	استهلاكات
(٩٥,٥١٥)	(٢٧٣,٦٩٣)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
٤٠٧,٤٣٨	(١,٦٣٣,٣٢٦)	التغير في رأس المال العامل
(٨٧,٩١٥)	(٢٥٩,٤١٢)	ذمم مدينة
١٧٢,٨٥٣	١٩٣,٧٨٧	أدوية ومستلزمات طبية
١٣١,٢٠٩	٢١٣,٨٢٢	اعتمادات مستندية
٢٢٦,٣٤٥	٣٤٨,٢٧٣	أرصدة مدينة أخرى
٦,٥٣١	١٧١,٣٥٩	ذمم دائنة
٢٥٧,٧٠٧	٩١١,١٥٩	شيكات مؤجلة
١,٩٩٠,٧٩٢	١,٣٨٥,٢١٢	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٣٤٨,١٣٥)	—	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٣٤٢,٢٥١)	(٤٢٢,٩٢٨)	دفعات على حساب الاستثمارات
(٤١,٠٤١)	٧٠,٢٥٢	ممتلكات ومعدات وآلات
—	(٥٣,٣٥٦)	مشاريع تحت التنفيذ
—	(٢,٨٣٢,٩٧٦)	موجودات مالية متوفرة للبيع
(٧٣١,٤٢٧)	(٣,٢٣٩,٠٠٨)	استثمارات عقارية
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(١,٠٥٠,١٠٠)	—	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٤٨٥,٠٦٤)	(٤٦٩,٦٤٦)	توزيعات أرباح نقدية
(١,٥٣٥,٠٦٤)	(٤٦٩,٦٤٦)	أوراق دفع
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٣٧٥,٦٤٤)	(٢٣٥,٤٤٣)	التغير في نقد رأس في حصة
٣,٥٤٥,٨١٥	٣,٥٢٠,٨٠٥	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣,٢٧٠,١١٦	١,١٩٧,٣٦٣	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

شركة البلاد للخدمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية (مستشفى الاستقلال) كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣) بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية ومن أهم غاياتها إقامة مستشفى عام في مدينة عمان لتقديم الخدمات الصحية الوقائية والتشخيصية والعلاجية للجمهور وكذلك شراء وبيع الأجهزة الطبية في الأردن والخارج، هذا وقد بدأ المستشفى بمباشرة نشاطه التشغيلي بتاريخ ١ كانون الأول ٢٠٠٠.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٤ تشرين الأول ٢٠٠٨.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

لقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشرا عن النتائج المتوقعة السنوية.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركة التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ ملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعليا انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

وفيما يلي عرض للشركة التي تم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم

اسم الشركة التابعة	طبيعة النشاط	رأس المال	نسبة التملك
البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	الاستثمار العقاري	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد للفترة.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للفترة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وبعد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل الموحد بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير في استثماركم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الموحد.

الاستثمار في الشركات الحليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يعكس بيان الدخل الموحد حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الحليفة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الحليفة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الحليفة.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل الموحد.

تاريخ الإعراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

أدوية ومستلزمات طبية وأخرى

يتم تسعير الأدوية والمستلزمات الطبية والأخرى بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتحدد التكلفة باستخدام متوسط سعر التكلفة المرجح.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية الموحدة عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم. ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٢%
أعمال كهربائية وميكانيكية	١٠%
آلات وأجهزة طبية	١٥%
أخرى	٢-٢٠%
(خاضعة لنسبة الأشغال)	
(خاضعة لنسبة الأشغال)	

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل الموحد.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من الفترة التي تم فيها إعادة التقدير.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية الموحدة وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات الطبية عند الإنتهاء من تقديم الخدمة للمريض.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد.

٣ رأس المال

وافقت الهيئة العامة في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٤/١٠ على توزيع أسهم منحة للمساهمين بواقع ١٠% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون دينار / سهم وذلك من خلال رسملة مبلغ (١,٥) مليون دينار من رصيد علاوة الإصدار ليصبح رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٦,٥) مليون دينار / سهم.

٤ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠٠٦.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٧، ولم تقم الدائرة بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتتبع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة :

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
١,٧١٥,٠٢٦	—	١,٧١٥,٠٢٦	ذمم دائنة
٢٤٦,٢٥٥	—	٢٤٦,٢٥٥	شيكات آجلة
٧٥٢,٦١٤	١٦١,٠٢٠	٥٩١,٥٩٤	أوراق دفع
٢,٧٩٩,٦٣٦	—	٢,٧٩٩,٦٣٦	أرصدة دائنة أخرى
٥,٥١٣,٥٣١	١٦١,٠٢٠	٥,٣٥٢,٥١١	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٦ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.