

DISCLOSURE-REDV-FIFS-17/7/2007

التاريخ 2007/4/16

007/ بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
١٦ نيسان ٢٠٠٧
١٦٧٥
رقم الملف ٣١٠٨٨٦
الجهة المختصة

الرقم

عطوفة / مراقب عام الشركات - الأكرم.
وزارة الصناعة والتجارة
عمان - الأردن

الموضوع : عملية اندماج شركة الهضاب للاستثمارات السياحية ذ.م.م.
وشركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية م.ع.م.

تحية طيبة وبعد،،

إشارة إلى الموضوع أعلاه، فقد استلمنا بتاريخ 2007/4/11 التعميم رقم (551/ع.1/9/8) تاريخ 2007/4/10 والصادر عن بورصة عمان والذي يفيد بأنه قد تم تعليق التداول على اسهم شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية م.ع.م اعتباراً من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2007/4/10 وذلك استناداً الى قرار مجلس ادارة شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية م.ع.م بالاندماج مع شركة الهضاب للاستثمارات السياحية والعقارية ذ.م.م.

وبهذا الخصوص فان شركة تطوير العقارات م.ع.م تود التوضيح لعطوفتكم وتؤكد بانها ليست على علم بموضوع الاندماج بين شركة الهضاب للاستثمارات السياحية والعقارية وشركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية، وأن هذا الأمر مرفوض من قبل شركة تطوير العقارات جملة وتفصيلاً ، علماً بان شركة تطوير العقارات هي شريك وبنسبة (26.6%) في راس مال شركة الهضاب للاستثمارات السياحية ذ.م.م، وفي الوقت ذاته فان شركة تطوير العقارات م.ع.م هي ايضا مساهم بنسبة (0.727%) في راس مال شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية م.ع.م.

لقد نصت المادة (67/أ) من قانون الشركات الاردني على ما يلي: (تدعى الهيئة العامة في الشركة ذات المسؤولية المحدودة الى اجتماع غير عادي ولا يجوز مناقشة أي من الامور التالية اذا لم تكن مدرجة في الدعوة الى الاجتماع :

1. النص المعدل لعقد تأسيس الشركة او نظامها .
2. تخفيض او زيادة راسمال الشركة وتحديد مقدار علاوة الاصدار او خصم الاصدار ، على ان تراعى في تخفيض راس المال احكام المادة (68) من هذا القانون وعلى ان يتم تحديد طريقة زيادة راس المال .
3. دمج الشركة واندماجها باي من طرق الاندماج الواردة في هذا القانون .
4. فسخ الشركة وتصفيتها (.....).

كما نصت المادة (67/د) من قانون الشركات الاردني على ما يلي: (تتخذ الهيئة العامة في الشركة ذات المسؤولية المحدودة قراراتها في اي من الامور المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة باكثرية لا تقل عن (75%) من الحصص المكونة لراس المال الممثلة في الاجتماع، ما لم ينص نظام الشركة على اغلبيه اعلى، وتخضع القرارات التي تتخذها الهيئة العامة في الامور المنصوص عليها في البنود (1، 2، 3، 4، 6) من الفقرة (أ) والفقرة (ب) من هذه المادة لاحكام الموافقة والتسجيل والنشر المنصوص عليها في هذا القانون).

ان قيام مجلس ادارة شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية بالافصاح لهيئة الاوراق المالية بالاندماج وبالتالي صدور التعميم من بورصة عمان بتعليق التداول على سهم شركة الصقر للاستثمار قد كان استناداً الى معلومات غير صحيحة من هيئة مديري شركة الهضاب للاستثمارات السياحية، وذلك لعلم هيئة مديري شركة الهضاب علم اليقين بعدم موافقة شركة تطوير العقارات والتي هي كما اسلفنا شريك في الشركة و بنسبة 26.6 % من راس المال على أية عملية لرفع راس المال و/او بيع الشركة و/او الاندماج مع شركات اخرى .

لقد قام نائب رئيس مجلس ادارة شركة تطوير العقارات بتاريخ 2007/1/14 بتوجيه الكتاب رقم 2007/30 إلى هيئة مديري شركة الهضاب للاستثمارات السياحية والعقارية وذلك لإعلامهم بأن شركة تطوير العقارات غير موافقة على اية تعديلات على راس مال الشركة والتي قد تؤدي الى تقليل نسبة مساهمة شركة تطوير العقارات في شركة الهضاب، وكذلك فقد اكد رئيس مجلس الادارة لهيئة مديري شركة الهضاب في ذلك الكتاب على تمسك الشركة بنسبتها في راس مال شركة الهضاب من منطلق الحفاظ على مصالح المساهمين في شركة تطوير العقارات. وقد تم إيداع نسخة منه لدى دائرتكم تحت رقم الوارد 2007/1/17/3831.

ومن هذا المنطلق فان شركة تطوير العقارات اذ تستغرب وتستهن وتتحفظ على قرار مجلس ادارة شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية بالافصاح عن الاندماج المزعم الامر الذي ادى الى تعليق التداول على سهم شركة الصقر للاستثمار وادى الى الحاق الاضرار المادية في مساهمي شركة تطوير العقارات رغم علم هيئة مديري شركة الهضاب على عدم موافقة شركة تطوير العقارات على اية عملية اندماج كونها تمتلك 26.6 % من نصاب الهيئة العامة ولها الحق بالموافقة على تلك العملية و/أو عدم الموافقة عليها واعتبارها كأنها لم تكن .

وعليه، واستنادا الى نص المادة (67/1) و(67/د) من قانون الشركات فان شركة تطوير العقارات وبصفقتها مالكة ل (26.6%) من راس مال شركة الهضاب وهي عضو هيئة عامة فعال ومؤثر في قرارات الشركة، ترجو من عطوفتكم اليعاز لمن يلزم بتوجيه الكتب الرسمية اللازمة الى كل من هيئة الاوراق المالية و بورصة عمان وذلك لاعادة التداول على سهم شركة الصقر للاستثمار وذلك لعدم موافقة شركة تطوير العقارات مالكة نسبة (26.6%) من راس مال شركة الهضاب على اية عمليات اندماج و/أو رفع راس مال الشركة .

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



م. علي السوافطة
المدير العام

- نسخة : السادة / هيئة الاوراق المالية .
- نسخة : السادة / بورصة عمان .
- نسخة : السادة / شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية.
- نسخة : السادة / شركة الهضاب للاستثمارات السياحية والعقارية.