

DISCLOSURE - SANA - 25/11/2007

Date:

التاريخ: ٢٥ - ١١ - ٢٠٠٧

No.:

الرقم: ٤٦٨

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

إستناداً لأحكام المادة (8/ج) من تعليمات الإفصاح الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية .
نود إعلامكم عن قيام شركة الجبل الاسود للاستثمارات العقارية (ذ.م.م) والمملوكة بالكامل لشركتنا عن بيع كامل حصتها في الأراضي الواقعة في جمهورية الجبل الأسود (مونتينيغرو) حيث تم شرائها بمبلغ خمسة ملايين يورو بتاريخ 2006/8/16 ولقد تم إرسال الوعد بالشراء لقطع الأراضي المملوكة لشركتنا من قبل المستأجر ، وإرتأت الشركة في حينها بعمل الموائمة على رأس المال تحوطاً من نزول العملة (سعر صرف اليورو) حيث ستحقق مبلغ (480000) اربعمائة وثمانون ألف دولار تقريباً بتاريخ 2008/12/12 .

• تم بيع جميع قطع الأراضي المملوكة للشركة بمبلغ وقدرة (7291660) يورو وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي وذلك لمدة سنة ونصف حيث سيتم دفع مبالغ الإيجارة حسب الجدول التالي:-

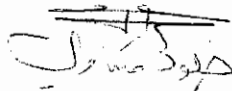
الرقم	المبلغ	التاريخ
1.	763886 يورو	2007/12/21
2.	763886 يورو	2008/6/21
3.	763886 يورو	2009/2/1

• وبذلك يكون حصيله الربح من هذه العمليات خلال سنة ونصف بواقع (2291660) مليونان ومنتان وواحد وتسعين ألف وستمئة وستين يورو بالإضافة الى مبلغ التحوط والبالغ (480000) اربعمائة وثمانون ألف دولار تقريباً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب المدير العام

خلود ملكاوي




السنا بل
الدولية

هيئة الأوراق المالية
 الدائرة الإدارية
 الديوان
 ٢٢ تشرين الثاني ٢٠٠٧
 الرقم المتسلسل ١٨٤٨٥
 رقم الملف
 الجهة المختصة

هاتف: ٥٨٢١٤٨٧ - ٩٦٢٢٦

فاكس: ٥٨٢١٤٨٩ - ٩٦٢٢٦

ص.ب ١٤٢٧٠١

عمان ١١٨١٤ الأردن

www.sanabelintl.com