



بسم الله الرحمن الرحيم

هيئة الأوراق المالية



الرقم: ١٠٦٦/١١٢

التاريخ: ٢٠٠٧/٢/٢٨

INCREASE OF CAPITAL - B D I N - ٢٦/٣/٢٠٠٧
السادة/شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني المحترمين

تحية طيبة،

بالإشارة إلى كتاب شركة البنك الأردني للاستثمار والتمويل (مدير الإصدار) المؤرخ في 2007/1/15 بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأس مال شركتكم.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2007/202) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2007/3/21 بالموافقة على ما يلي:

1. تسجيل (1,000,000) سهم من أسهم الزيادة في رأسمال شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني عن طريق طرحها للاكتتاب من خلال العرض العام لمساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال بقيمة اسمية (1) دينار واحد للسهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

2. تخصيص (40,000,000) سهم لمجموعة أوفتك OFFTEC و مستثمرين آخرين المبينة أساؤهم في نشرة الإصدار، ودخولهم كشركاء استراتيجيين بالقيمة الاسمية البالغة (1) دينار للسهم الواحد وتوزيع (6,400,000) سهم مجانا على المساهمين القدامى المذكورين في البند (1) أعلاه من أصل الأسهم المخصصة للشريك أو الشركاء الاستراتيجيين.

١٥

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٩ آذار ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل - ١٣٠١
رقم الملف ٢١٤٩٦
الجهة المختصة



3. حظر التصرف بالأسهم المخصصة للشركاء الاستراتيجيين والبالغ عددها (33,600,000) سهم بعد توزيع الأسهم المجانية على المساهمين المذكورين في البند (1) أعلاه وذلك لمدة سنتين من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل هذه الأسهم.

4. حظر التصرف بالأسهم المجانية التي سيتم تخصيصها لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المالكين من الذين يملكون 5% فأكثر من رأس المال قبل زيادته (كما هم بتاريخ موافقة مجلس المفوضين على تسجيل هذه الأسهم) ولمدة سنتين ، وحظر التصرف بالأسهم التي سيتم الاكتتاب بها من قبلهم لمدة سنتين تبدأ من تاريخ موافقة مجلس المفوضين على تسجيل هذه الأسهم.

5. الطلاب من البورصة الأخذ بعين الاعتبار الأسهم المخصصة للمستثمرين الاستراتيجيين والبالغ عددها (33,600,000) مليون سهم /دينار عند احتساب السعر الافتتاحي للسهم وتطبيق هذه المعالجة على الحالات المماثلة مستقبلا.

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية :-

1. نشر صيغة إعلان العرض العام للأسهم في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم وذلك قبل مدة لا تقل عن 7 أيام من التاريخ المحدد لبدء تداول حقوق الاكتتاب .

2. تسديد رسوم التسجيل والبالغة (50) خمسون ألف دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.

3. إعلام الهيئة خطيا بعدد الأوراق المالية التي تم تغطيتها وقيمتها وفئات توزيعها والإعلان عن ذلك من خلال صحيفة يومية واحدة على الأقل حال الانتهاء من كافة إجراءات الاكتتاب في الأوراق المالية وتخصيصها.

24-7 3/1/79