

الرقم : م.ض/ك/261/2007

التاريخ : 2007/11/12

G.A - IDMC - 12/11/2007

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين

دائرة الافصاح المحترمين

عمان - الاردن

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إجتماع هيئة عامة غير عادي

اشارة الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم 2007/638 تاريخ 2007/11/12 بموافقتهم على انفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بزيادة رأس مال الشركة 7 مليون سهم عن طريق العرض العام شريطة اخذ مصادقة الهيئة العامة للشركة على تعديل البيانات المالية للميزانية الافتتاحية ما بعد الدمج وعملا باحكام قانون الشركات نرجو إعلامكم بانسه سيتم عقد إجتماع هيئة عامة غير عادي يوم الاربعاء الموافق 2007/11/21 في مبنى غرفة صناعة عمان (القاعة الكبرى) - جبل عمان - الدوار الثاني وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المرفقات :-

- 1- نسخة من نص دعوة المساهمين
- 2- نسخة من الميزانية الافتتاحية بعد الدمج والتي سترسل بالدعوة

رئيس مجلس الادارة
جاك خياط

شركة مجمع الضليل الصناعي
المساهمة العامة المحدودة
التقاري

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
١٢ نونبر ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ١١١١
رقم الملف
الجهة المختصة

ج ١١ ص ١١

Ad - Dulayl

شركة مجمع الضليل الصناعي
العقاري م.ع.م

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي

تحية طيبة وبعد ،
عملاً بأحكام المادة رقم (172) من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته .
يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوتكم أو من توكّلون من المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة (غير عادي) والذي سيعقد في
القاعة الكبرى لمبنى غرفة صناعة عمان الكائنة في جبل عمان - الدوار الثاني
في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2007/11/21
وذلك للنظر في الأمور التالية :-

المصادقة على الميزانية الافتتاحية ما بعد الدمج المعدلة وفقاً لقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 2007/366 وذلك لاستكمال
إجراءات تسجيل أسهم زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح 7 مليون سهم للاكتتاب العام بقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم وبعلاوة
إصدار مقدارها نصف دينار للسهم الواحد . (مرفق نسخة من الميزانية الافتتاحية بعد الدمج) .

يرجى حضوركم هذا الاجتماع شخصياً أو توكّل من ينوب عنكم من المساهمين وذلك بتعبئة قسيمة التوكّل المرفقة أدناه وإيداعها لدى قسم
المساهمين في مقر الشركة قبل ثلاثة أيام من موعد الاجتماع .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

جاك خياط

قسيمة توكّل

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

انا / نحن :

بصفتي مساهماً في شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري م.ع.م ، قد عينت
وكيلاً عني وفوضته بحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي والذي سيعقد في
القاعة الكبرى لمبنى غرفة صناعة عمان الكائنة في - جبل عمان الدوار الثاني
في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2007/11/21
والتصويت نيابة عني على كافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع أو أي اجتماع آخر قد يؤجل إليه هذا الاجتماع .
شاهد شاهد الموكل

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الافتتاحية الناتجة عن الدمج (معدلة) (يتبع)
كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

إيضاح

		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
٤٠٢,٠١٠		بنوك دائنة
٣٢٩,٤٠٠	١١	أوراق دفع
١,٠٧٧,٥٣٧	١٢	دائرون وشيكات آجلة
٢٣٧,٤١٣	١٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٤١٠,٧٧١		أرباح معدة للتوزيع
٢,٤٥٧,١٣١		مجموع المطلوبات المتداولة
		مطلوبات غير متداولة
٢٩٠,٠٠٠	١١	أوراق دفع طويلة الأجل
٤,٠٠٠,٠٠٠	١٤	إسناد قرض
٢,١٣٧,٩٢٤	١٥	ايرادات ايجارات مؤجلة
٦,٤٢٧,٩٢٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
		حقوق المساهمين
١٤,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٢٢,٢٥٢		علاوة إصدار
٢٧٦,٤٤٢		إحتياطي إجباري
٣٣,١٦٩,٠٢٢		مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن الدمج
٤٤١,٨٨٧		أرباح مدورة
٤٧,٩٠٩,٦٠٣		مجموع حقوق المساهمين
٥٦,٧٩٤,٦٥٨		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

لجنة المراجعة
مراجعة وشركة
KIBXA
INTERNATIONAL
Ghosheh & Co.
وليتم هذه
اجازة من اتم (٧.٣)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الافتتاحية الناتجة عن الدمج (معدلة)
كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

إيضاح

		الموجودات
		موجودات متداولة
٢٩,٠٩٤	٣	نقد وما في حكمه
٤٤٠,٢١٩		إستثمارات في أسهم للمتاجرة
١,٠٦٠,٥٢٠	٤	أوراق قبض قصيرة الأجل
٦٤١,٥٥٦	٥	مدنيون وشيكات برسم التحصيل
٣٧,٥٣٠		بضاعة
١٦٥,٥٠٠	٦	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٢,٣٧٤,٤١٩		مجموع الموجودات المتداولة
		موجودات غير متداولة
١٤٠,٠٠٠	٧	نقد مقيّد لدى البنوك
٩٦٧,٥٧٦	٤	أوراق قبض طويلة الأجل
٢٨,٨٠١		ذمم مدينة طويلة الأجل
١٢١,٦٨١	٨	إستثمارات في شركات تابعة
٥٢,٧١٣,٣٦٩	٩	إستثمارات في أراضي ومباني مؤجرة
٤٤٨,٨١٢	١٠	ممتلكات ومعدات
٥٤,٤٢٠,٢٣٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
٥٦,٧٩٤,٦٥٨		مجموع الموجودات

مراجعة الحسابات المحاسبية بعد التعديل
مراجعة محاسبية
إجازة مزارعة رقم (٧٠٣)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية