

G.A - IDMC - 12/11/2007

الرقم : م.ض/ك/2007/261

التاريخ : 2007/11/12

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين

دائرة الاصحاح المحترمين

عمان - الاردن

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : اجتماع هيئة عامة غير عادي

اشارة الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم 638/2007 تاريخ 12/11/2007 بموافقتهم على انفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بزيادة رأس مال الشركة 7 مليون سهم عن طريق العرض العام شريطة اخذ مصادقة الهيئة العامة للشركة على تعديل البيانات المالية للميزانية الافتتاحية ما بعد الدمج و عملا بالحكم قانون الشركات نرجو اعلامكم بأنه سيتم عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي يوم الاربعاء الموافق 2007/11/21 في مبنى غرفة صناعة عمان (القاعة الكبرى) - جبل عمان - الدوار الثاني وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحا .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

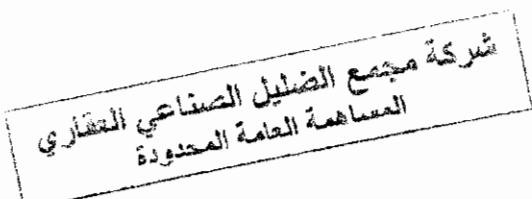
المرفقات :-

1- نسخة من نص دعوة المساهمين

2- نسخة من الميزانية الافتتاحية بعد الدمج والتي سترسل بالدعوة

رئيس مجلس الادارة
جاك خياط

(١١)



هيئة الاوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٧ تبرير
١٢
رقم التسلسل ٦٦٨٦٣
رقم الملف
المجدة الخدمة
١١ ص ٢

Ad - Dulayl

شركة مجمع الصنليل الصناعي
العقاري م.ع.م

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي

تحية طيبة وبعد ،

عملاً باحكام المادة رقم (172) من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته .
يتشرف مجلس ادارة الشركة بدعوتكم او من توكلون من المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة (غير عادي) والذي سيعقد في
القاعة الكبرى لمبني غرفة صناعة عمان الكائنة في جبل عمان - الدوار الثاني
في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2007/11/21
وذلك للنظر في الامور التالية :-

المصادقة على الميزانية الافتتاحية ما بعد الدمج المعدلة وفقاً لقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 366/2007 وذلك لاستكمال
اجراءات تسجيل اسهم زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح 7 مليون سهم لاكتتاب العام بقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم وبعلاوة
اصدار مقدارها نصف دينار للسهم الواحد . (مرفق نسخة من الميزانية الافتتاحية بعد الدمج) .

يرجى حضوركم هذا الاجتماع شخصياً أو توكيل من ينوب عنكم من المساهمين وذلك بتبليغ قسيمة التوكيل المرفقة أدناه وإيداعها لدى قسم
المساهمين في مقر الشركة قبل ثلاثة أيام من موعد الاجتماع .

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ، ، ،

رئيس مجلس الادارة

جاك خياط

قسيمة توكيل

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

انا / نحن :

بصفتي مساهمًا في شركة مجمع الصنليل الصناعي العقاري م.ع.م ، قد عينت
وكيلًا عنني وفوضته بحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي والذي سيعقد في
القاعة الكبرى لمبني غرفة صناعة عمان الكائنة في - جبل عمان الدوار الثاني
في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاربعاء الموافق 2007/11/21
والتصويت نيابة عنني على كافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع او اي اجتماع اخر قد يوجل اليه هذا الاجتماع .
..... شاهد
..... الموكلا شاهد شاهد



شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الافتتاحية الناتجة عن الدمج (معدلة) (يتبع)
كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
(باليورو الأردني)

إيضاح

		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
٤٠٢,٠١٠		بنوك دائنة
٣٢٩,٤٠٠	١١	أوراق دفع
١,٠٧٧,٥٣٧	١٢	دائنون وشيكات آجلة
٢٣٧,٤١٣	١٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٤١٠,٧٧١		أرباح معدة للتوزيع
<u>٢,٤٥٧,١٣١</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
		مطلوبات غير متداولة
٢٩٠,٠٠٠	١١	أوراق دفع طويلة الأجل
٤,٠٠١,٠٠٠	١٤	إسناد قرض
٢,١٣٧,٩٢٤	١٥	إيرادات إيجارات مؤجلة
<u>٦,٤٢٧,٩٢٤</u>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
		حقوق المساهمين
١٤,٠٠١,٠٠٠		رأس المال
٢٢,٢٥٢		علاوة إصدار
٢٧٦,٤٤٢		احتياطي إيجاري
٣٣,١٦٩,٠٢٢		مكاسب فروقات تقييم ناتجة عن الدمج
٤٤١,٨٨٧		أرباح مدورة
<u>٤٧,٩٠٩,٦٠٣</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>٥٦,٧٩٤,٦٥٨</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

ملابس للسبلاش طباخة بعلبك
جعفر شه وشركاه
Ghosheh & CO.
فروعها
جازة منزددة اتم (٧.٤)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الافتتاحية الناتجة عن الدمج (معدلة)

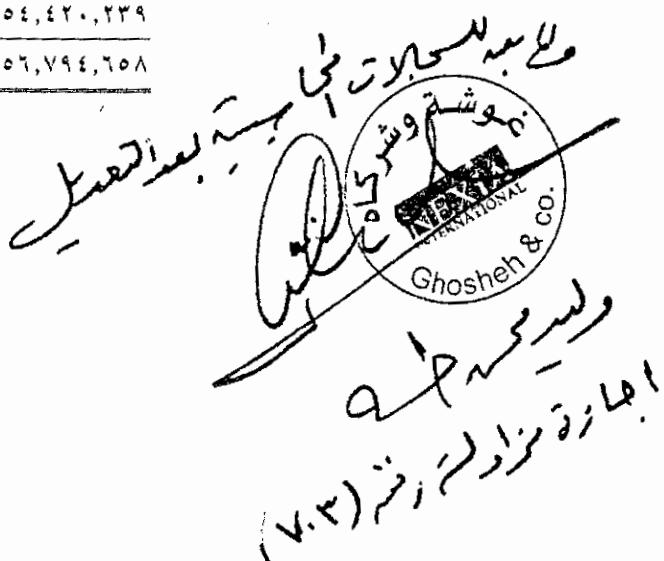
كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧

(باليدينار الأردني)

إيضاح

الموجودات	
	موجودات متداولة
٢٩,٠٩٤	٣ نقد وما في حكمه
٤٤٠,٢١٩	٤ إستثمارات في أسهم للمتاجرة
١,٠٦٠,٥٢٠	٥ أوراق قبض قصيرة الأجل
٦٤١,٥٥٦	٦ مدینون وشيكات برسم التحصيل
٣٧,٥٣٠	٧ بضاعة
١٦٥,٥٠٠	٨ مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
<u>٢,٣٧٤,٤١٩</u>	<u>٩</u> مجموع الموجودات المتداولة

موجودات غير متداولة	
١٤٠,٠٠٠	٧ نقد مقيد لدى البنوك
٩٦٧,٥٧٦	٨ أوراق قبض طويلة الأجل
٢٨,٨٠١	٩ ذمم مدينة طويلة الأجل
١٢١,٥٨١	١٠ إستثمارات في شركات تابعة
٥٢,٧١٣,٣٦٩	١١ استثمارات في أراضي ومباني مؤجرة
٤٤٨,٨١٢	١٢ ممتلكات ومعدات
<u>٥٤,٤٢٠,٢٣٩</u>	<u>١٣</u> مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>٥٦,٧٩٤,٦٥٨</u>	<u>١٤</u> مجموع الموجودات



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القراءة المالية