شركة مجمع الضليل الصناعي المساهمة العامة المحدودة
Ad-Dulayl Indutrial Park P.L.C

التاريخ : 2004/12/4
السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين ...

الموضوع : الهيئة العامة غير العادية لشركة مجمع الضليل الصناعي
توافق على إصدار اسناد قرض غير قابل للتحويل الى اسهم بقيمة إجمالية مقدارها 8.0 مليون دينار

ASSEMBLY DECISION- IDMC - 5/12/2004

تحية وبعد ،،

نود اعلامكم بأن الهيئة العامة غير العادية لشركة مجمع الضليل الصناعي قد عقدت اجتماعها يوم الخميس الموافق 2004/12/2 في مكاتب إدارة المجمع في بلدة الضليل برئاسة رئيس مجلس الإدارة المهندس جاك خياط، ووافقت بالإجماع على طرح اسناد قرض غير قابلة للتحويل إلى أسهم، بقيمة إجمالية تبلغ 8 ملايين دينار، مدتها 5 سنوات، تطرح من خلال إصداري اسناد قرض محررين بالدينار الأردني والدولار الأمريكي.

هذا وستقوم شركة الثقة للاستثمارات الأردنية- جوردانفست بدور مدير الإصدار، وأمين الإصدار، ووكيل الدفع والتسجيل والحافظ الأمين، حيث تعهدت جوردانفست بتغطية الإصدار المحرر بالدينار، البالغة قيمته 4.0 مليون دينار، وذلك بعد أن قامت بإجراء دراسة وافية عن الشركة وتدفقاتها النقدية المتوقعة.

وقد بين المهندس خياط بأن الغاية من اسناد القرض هو الإسهام في تجهيز المشاريع الجديدة داخل المجمع حيث ان حوالي نصف قيمة اسناد القرض سوف يكون لتمويل هذه المشاريع الجديدة المستقبلية و النصف الآخر من الاسناد سيكون لتسديد جميع الإلتزامات المالية تجاه البنوك التجارية و ذلك لتقليص نسبة الفوائد حيث ان معدل الفائدة على اسناد القرض سيكون اوفر للشركة من الفوائد التي تدفع للبنوك التجارية بحوالي 3% ..

وخلال الاجتماع، قدم المهندس خياط شرحاً وافياً عن المشاريع المستقبلية التي ستقوم الشركة بتنفيذها، وأفاد بأن من أهم هذه المشاريع بناء وتجهيز أبنية ومصانع جديدة جاهزة للتسليم بمساحة إجمالية قدرها حوالي 40,000 م^2 لتلبية الطلب المتزايد على المصانع في مجمع الضليل الصناعي. كما يشمل ذلك إقامة مشاريع مساندة وضرورية لصناعة الألبسة الجاهزة، منها إنشاء مصنع لصباغة الألبسة وصناعة الغسيل الاصطناعي للألبسة المنتجة محلياً، بطاقة إجمالية مقدارها 12 ألف قطعة ملابس يومياً، ومحطة تكرير للمياه حسب المواصفات البيئية المطلوبة عالمياً. كما بدأت الشركة بتنفيذ مشروع تمديد خطوط وأنابيب مياه البئر الارتوازي الموجود داخل المجمع إلى حدود جميع المصانع القائمة في مجمع الضليل، لتلبية حاجات المصانع من المياه. هذا بالإضافة إلى البدء ببناء مساكن للعمال، وإقامة مطبخ متكامل لتقديم ثلاث وجبات غذائية لهم يومياً، مما سيعظم الإيرادات السنوية للشركة بشكل كبير.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ....

رئيس مجلس الادارة
جاك خياط

شركة مجمع الضليل الصناعي م.ع.م
Ad-Dulayl Industrial Park P.L.C

بورصة عمان
الإدارة
التسجيل
٥ كانون الأول ٢٠٠٤
الرقم المتسلسل ٢٤٩٠
رقم الملف ٤١١٠٦
الجهة المختصة ١/٦ الإيداع والمعلومات

١١
نسخة / السادة بورصة عمان
نسخة / الملف

Tel:962-6-4624290/4645416
Fax:962-6-4625701
P.O. Box: 470 Amman 11118 Jordan
E-mail :ad-dulayl@nets.com.jo

تلفون : 962-6-4645416 / 4624290
فاكس: 962-6-4625701
ص.ب: 470 عمان 11118 الأردن
البريد الإلكتروني: ad-dulayl@nets.com