

التاريخ : 2009/7/15

٢٠٠٩ ٠٩ ١٥ ١٤ ٢٩

J.S.C.

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

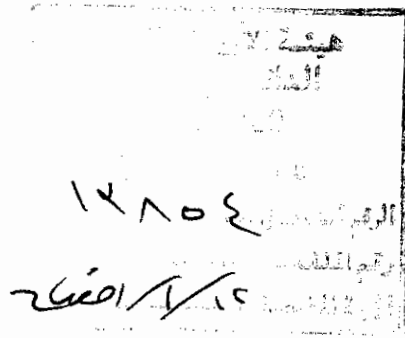
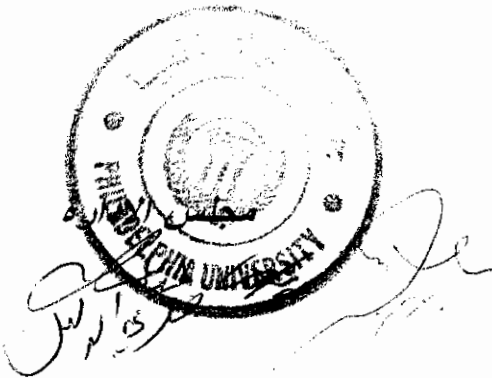
SENT ANNUAL - PSEC - 15/7/2009

بعد التحية ،

2

نرفق لكم البيانات المالية المرحلية المختصرة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية -
شركة مساهمة عامة محدودة - كما في 2009/6/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



السيد محمد

٢/١٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠٠٩

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

الفهرس

صفحة

- ٢ - تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
- ٣ - بيان المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
- ٤ - بيان الدخل الشامل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
- ٥ - بيان التغيرات في حقوق الملكية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
- ٧ - ١١ - إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ وكلاً من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدى رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معتمدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.



أمين سمارة (إجازة ٤٨١)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائث ثورنتون)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١١ تموز ٢٠٠٩

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٣٠ حزيران ٢٠٠٩	الموجودات
		موجودات متداولة
١,٣٤١,٨٧٨	٤٣,٨٣٣	النقد وما في حكمه
٩٣٥,٢١٠	٨٣٥,٢١٤	ذمم مدينة، بالصافي
٣٠,١٧٣	٢٧٣,٠٢٢	أرصدة مدينة أخرى
٢,٣٠٧,٢٦١	١,١٥٢,٠٦٩	مجموع الموجودات المتداولة
		موجودات غير متداولة
٣٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٣,٨٣٠,٤١٠	٢٣,٦٣٨,٨٦٦	الممتلكات والمعدات، بالصافي
٤,٥٤٣	٨٤,٢٤٢	مشاريع تحت التنفيذ ودفعات مقدمة لمقاولين
٢٣,٨٦٩,٩٥٣	٢٣,٧٥٨,١٠٨	مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٦,١٧٧,٢١٤	٢٤,٩١٠,١٧٧	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		مطلوبات متداولة
٣١١,٨١٣	١,١٨٩,٥٤٥	بنوك دائنة
٨٨٣,٣٥٢	٦٠٣,٠٥٨	ذمم دائنة
٣,٠٣٧,٨٣٤	٢,٥٩٢,٢٦٥	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٤٨٧,٠٣٢	١,٥٧١,٢٩٢	أرصدة دائنة أخرى
٦,٧٢٠,٠٣١	٥,٩٥٦,١٦٠	مجموع المطلوبات المتداولة
		حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١,٦٨٤,٨٦٣	١,٦٨٤,٨٦٣	احتياطي إجباري
٢,٧٧٢,٣٢٠	٢,٢٦٩,١٥٤	أرباح مرحلة
١٩,٤٥٧,١٨٣	١٨,٩٥٤,٠١٧	مجموع حقوق الملكية
٢٦,١٧٧,٢١٤	٢٤,٩١٠,١٧٧	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
٧,٧٤٢,٦٥٨	٨,٣٣٧,٢٨٤	رسوم الساعات
٢٩٧,٧٤٢	٢٩٨,٢٩٥	إيرادات أخرى
٨,٠٤٠,٤٠٠	٨,٦٣٥,٥٧٩	مجموع الإيرادات
(٥,٤٠٠,٤٠٢)	(٥,٢٠٥,٢٤٦)	مصاريف إدارية وعمومية
(٥٧,٩٤٨)	(٢٠,٤٠٧)	مصاريف تمويل
(٤٤٩,٦٩٥)	(٤٧٠,٥٦٢)	استهلاكات
(٣,٣٦٥)	(٧,٢١٣)	تعديلات سنوات سابقة
(١٢,٥٠٠)	(١٢,٥٠٠)	مخصص مكافأة مجلس الإدارة
٢,١١٦,٤٩٠	٢,٩١٩,٦٥١	ربح الفترة قبل الضريبة
(٥٣٢,٢٤٨)	(٧٢٢,٨١٧)	مخصص ضريبة دخل
١,٥٨٤,٢٤٢	٢,١٩٦,٨٣٤	ربح الفترة
٠,١٠٦	٠,١٤٦	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إيجاري	أرباح مرحلة	المجموع	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٨٤,٨٦٣	٢,٧٧٢,٣٢٠	١٩,٤٥٧,١٨٣	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١/١
-	-	٢,١٩٦,٨٣٤	٢,١٩٦,٨٣٤	ربح الفترة
-	-	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٨٤,٨٦٣	٢,٢٦٩,١٥٤	١٨,٩٥٤,٠١٧	الرصيد كما في ٢٠٠٩/٦/٣٠
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٤٣,٧٢٥	٢,٧١٠,٥٠٢	١٨,٩٥٤,٢٢٧	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
-	-	١,٥٨٤,٢٤٢	١,٥٨٤,٢٤٢	ربح الفترة
-	-	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٤٣,٧٢٥	١,٥٩٤,٧٤٤	١٧,٨٣٨,٤٦٩	الرصيد كما في ٢٠٠٨/٦/٣٠

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ونقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
١,٥٨٤,٢٤٢	٢,١٩٦,٨٣٤	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٤٤٩,٦٩٥	٤٧٠,٥٦٢	ربح الفترة
		استهلاكات
٤٦٩,٧٤٥	٩٩,٩٩٦	التغير في رأس المال العامل
(٣٠,١٨٨)	(٢٤٢,٨٤٩)	ذمم مدينة
(٥٥٤,٩١٠)	(٢٨٠,٢٩٤)	أرصدة مدينة أخرى
٥٧٩,٢٥١	(٤٤٥,٥٦٩)	ذمم دائنة
(٨١١,٣٢٥)	(٩١٥,٧٤٠)	إيرادات مقبوضة مقدماً
١,٦٨٦,٥١٠	٨٨٢,٩٤٠	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٢٥٥,٨٢٢)	(٢٧٩,٠١٨)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٢٤٥,٠٩٨)	(٧٩,٦٩٩)	الممتلكات والمعدات
(٥٠٠,٩٢٠)	(٣٥٨,٧١٧)	مشاريع تحت التنفيذ
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٦٣٩,١٣٩	٨٧٧,٧٣٢	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٧٥٠,٠٠٠	—	بنوك دائنة
(٢,٧٠٠,٠٠٠)	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	قروض بنكية
(١,٣١٠,٨٦١)	(١,٨٢٢,٢٦٨)	أرباح موزعة
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(١٢٥,٢٧١)	(١,٢٩٨,٠٤٥)	التغير في النقد وما في حكمه
٢١١,١٤٠	١,٣٤١,٨٧٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٨٥,٨٦٩	٤٣,٨٣٣	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
(إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٢٢٤٠) في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة (الجامعة) إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٢) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٤، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.
- ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١١ تموز ٢٠٠٩.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) الخاص بعرض البيانات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٩.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعداد الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعداد الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للسنة .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافا إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقا ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الاجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل.

الممتلكات والمعدات، بالصافي

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

المباني والبنية التحتية	٢-٢,٥%
معدات وأجهزة وأثاث	١٠-٧٩%
وسائط نقل	١٥%
أخرى	٢٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٣ . توزيع أرباح

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢١ شباط ٢٠٠٩ على توزيع أرباح ما قيمتها ٢,٧٠٠,٠٠٠ دينار على المساهمين بواقع ١٨% من راس المال البالغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم.

٤ . ضريبة الدخل

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٥.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ لدائرة ضريبة الدخل وقامت الدائرة بمراجعة سجلات الشركة وتم صدور قرار نهائي حول نتائج أعمال الشركة.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٨ لدائرة ضريبة الدخل ولم تقم الدائرة بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ البيانات المالية المرفقة.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني وتعديلاته اللاحقة.

٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرضية لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أقل من سنة	أكثر من سنة	
١,١٨٩,٥٤٥	—	١,١٨٩,٥٤٥	بنوك دائنة
٦٠٣,٠٥٨	—	٦٠٣,٠٥٨	ذمم دائنة
٢,٥٩٢,٢٦٥	—	٢,٥٩٢,٢٦٥	إيرادات مقبوضة مقدماً
١,٥٧١,٢٩٢	—	١,٥٧١,٢٩٢	أرصدة دائنة أخرى
٥,٩٥٦,١٦٠	—	٥,٩٥٦,١٦٠	

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٦. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.