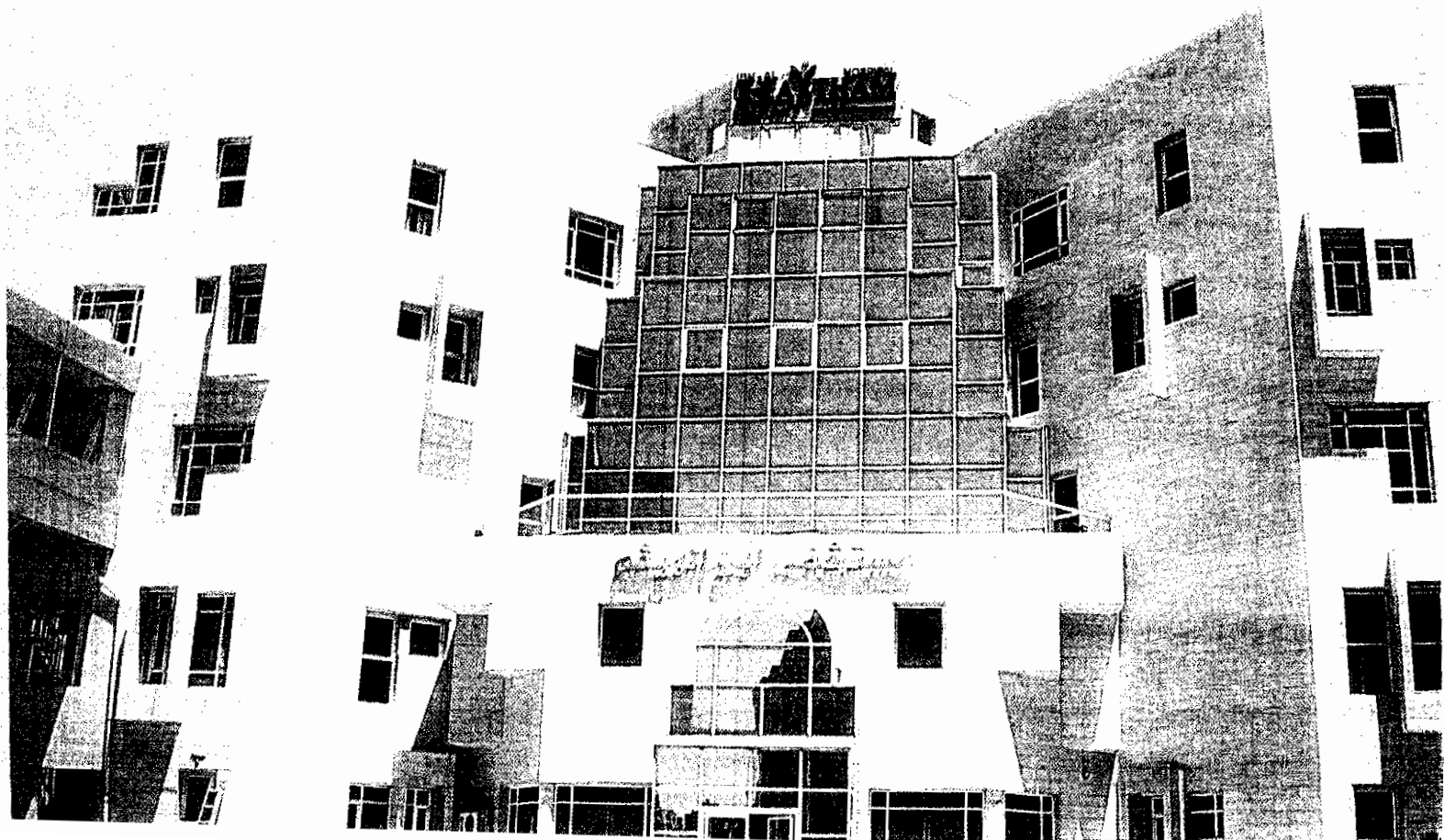


# 2009

(15)





## أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة

### بسم الله الرحمن الرحيم



حضرات السادة الحضور الكرام،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

بالأصالة عن نفسي وبالنியابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أقدم إليكم بجزيل الشكر لتلبية دعوة مجلس الإدارة لكم بالحضور والمشاركة في هذا الاجتماع السنوي الرابع لمساهمي شركة مستشفى ابن الهيثم والمخصص لمناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ م وسماع تقرير مجلس الإدارة وتقرير مدقق الحسابات .

الحمد لله رب العالمين الذي مَنَّ علينا وسخرنا لنكون جنوداً في سبيل تقديم الخدمات الطبية المتميزة لشريحة غالية على قلوبنا من أبناء هذا البلد العزيز علينا وأيضاً شريحة لا بأس بها من أبناء وطننا العربي الكبير

، وما كان لهذا الصرح الطبي أن يصمد ويقف شامخاً أمام التحديات والصعوبات إلا بتوفيق من الله عز وجل ودعمكم اللامتناهي لنا ، وها نحن نجدد العهد معكم بأننا ملتزمون بالسعي الحثيث لرفع كفاءة تقنياتنا العلمية والطبية ومهارات القائمين على المستشفى من خلال متابعتنا للتطورات الحديثة في الطب لنبقى متميزين كما عهدتمونا ، فإستراتيجيتنا الواضحة ورؤيتنا الشاملة هما عنوان تميزنا عن الآخرين .

وفي النهاية اسمحوا لي أن أرفع إسمى آيات الشكر والعرفان إلى رمز العائلة الهاشمية جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين لما يوليه من اهتمام بالغ وجهود دؤوبة مخلصة في سبيل نمو وتطور الأردن وإزدهاره في كافة نواحي الحياة الإقتصادية والإجتماعية وتحقيق رغد العيش لمواطني هذا البلد ، كما ونتقدم بالشكر لحكومته الرشيدة على دعمهم المتواصل لنا.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

عبدالله عبد الحليم أبو خديجة  
رئيس مجلس الادارة

|       |                                                                                      |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤     | أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة                                                            |
| ٢٢-٦  | ب- تقرير مجلس الإدارة                                                                |
| ١١-٧  | ج - أعضاء مجلس الإدارة                                                               |
| ٢٢    | د - تحليل المركز المالي للشركة                                                       |
| ١٨-١٦ | هـ - الهيكل التنظيمي للشركة                                                          |
| ٥٣-٢٨ | و - البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١ و ٢٠٠٨ وتقرير المحاسب القانوني المستقل |
| ٥٥    | ز - جدول الاعمال                                                                     |

حضرات السادة المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

يسر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة أن يقدم لكم الميزانية العامة وبيان الدخل للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١ إضافة إلى الإيضاحات التفصيلية الخاصة بالحسابات الختامية وكافة البنود المطلوبة طبقاً لتعليمات الإفصاح.

#### أ. وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

نشاط شركة مستشفى ابن الهيثم الرئيسي هو تقديم الخدمات الطبية المتنوعة والذي أصبح والحمد لله مركزاً رئيسياً في قطاع المستشفيات الخاصة في الأردن ويعتبر من أحد المستشفيات الرئيسة بعمان وذلك بالإضافة لغايات الشركة أدناه .

#### غايات الشركة :

- الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية .
- شراء وبيع الأجهزة الطبية .
- الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .
- استثمارات في شركات جديدة .

#### ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها .

يقع مركز الشركة الرئيسي لمستشفى ابن الهيثم في تلاع العلي - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية ولا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.

وبلغ عدد موظفي الشركة (٥٩٦) موظفاً كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١ م .

#### ١. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة .

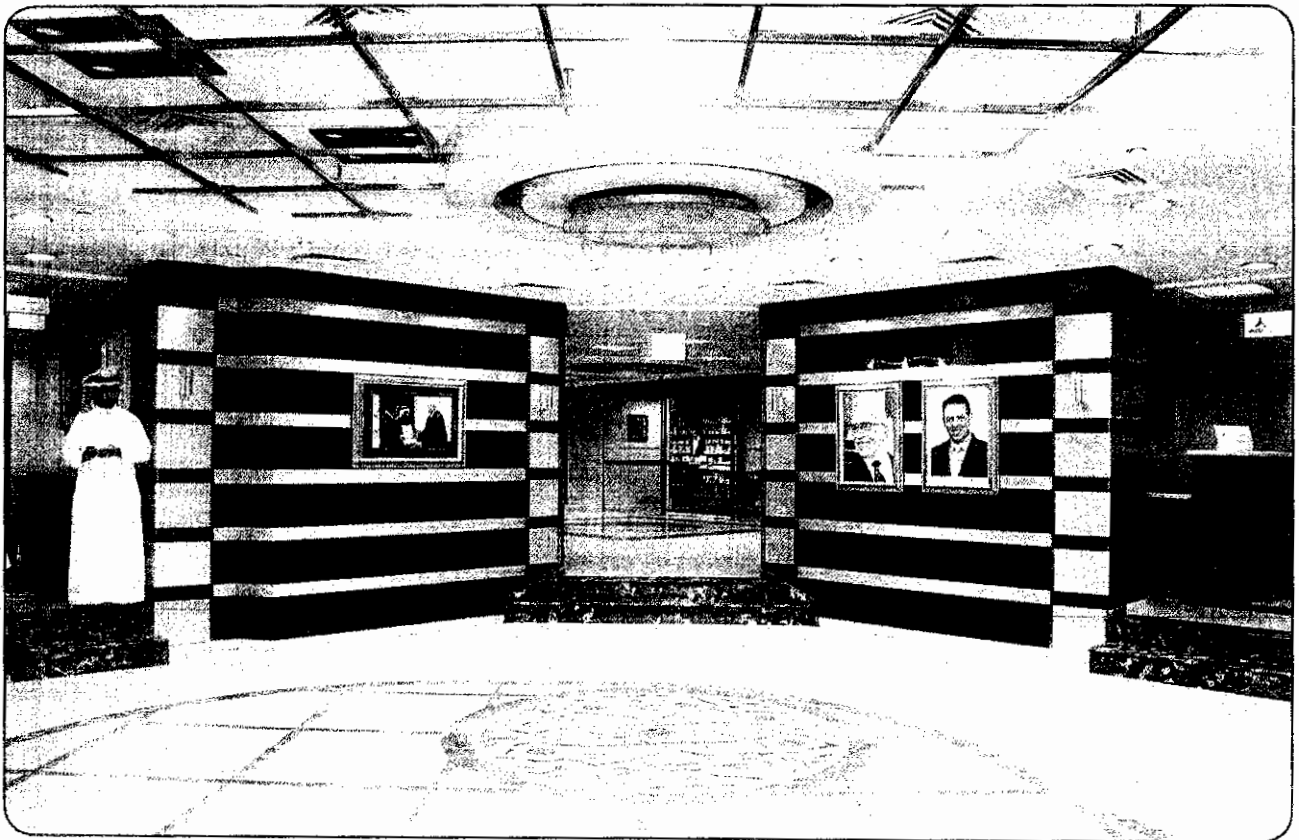
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (٢٢,٨٩٩,٥٨٠) دينار.

#### ٢. الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.



الدكتور هيثم أبو خديجة نائب رئيس مجلس الإدارة يستقبل سمو الاميرة بسمة خلال زيارتها للمستشفى ويقدم لها درع تذكاري



الصالة الرئيسية للمستشفى

- رئيس مجلس ادارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٨
- رئيس هيئة مديري شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية منذ عام ٢٠٠٥
- رئيس مجلس ادارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠

**الاسم :** الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المنصب : نائب رئيس مجلس الادارة

تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/٦/٢٨

تاريخ الميلاد : عام ١٩٧٢

**الشهادات العلمية وسنة التخرج :**

دكتوراه ادارة اعمال ٢٠٠٧

**الخبرات العملية :**

- نائب رئيس هيئة مديري شركة السمات والنظير للتكنولوجيا ١٩٩٨ - ١٩٩٤
- عضو مجلس ادارة شركة الرازي للصناعات الدوائية ١٩٩٩ - ٢٠٠١
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ١٩٩٤ - ٢٠٠٧
- رئيس هيئة المديرين لشركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠٠٢ - ٢٠٠٦
- نائب رئيس هيئة مديري الشركة التطبيقية للمستحضرات العلاجية ٢٠٠٣ - ٢٠٠٦

**العمل الحالي :**

- نائب رئيس مجلس ادارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦ ممثلا عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
- نائب رئيس مجلس ادارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٨
- عضو مجلس امناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية ( ذات المسؤولية المحدودة ) منذ عام ٢٠٠٥
- ممثلا عن شركة مستشفى ابن الهيثم .
- رئيس مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ عام ٢٠٠٧

**الاسم :** السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن شركة المصانع العربية الدولية

**للأغذية والاستثمار**

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/٦/٢٨

تاريخ الميلاد : عام ١٩٧٧

**الشهادات العلمية :**

ماجستير تسويق ٢٠٠٥

### الإسم : عبد الله عبد الحليم ابو خديجة

المنصب : رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية: استقال من عضوية مجلس الادارة بصفته الشخصية اعتبارا من ٢٠٠٨/٧/١٤ وتم تعيينه ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٥  
تاريخ الميلاد : عام ١٩٤٣

### الشهادات العلمية وسنة التخرج:

دبلوم لغة انجليزية / إدارة أعمال ١٩٧٥

### الخبرات العملية :

- مدير قلم كتبية الحرس الوطني / دولة قطر ١٩٦٧ - ١٩٦٥
- مساعد مسؤول قصور الضيافة في دولة قطر ١٩٧٥ - ١٩٦٦
- ضابط ارتباط القيادة العامة للقوات المسلحة القطرية ١٩٧٣ - ١٩٧٢
- مدير مكتب القيادة العامة للقوات المسلحة القطرية ١٩٨١ - ١٩٧٤
- ١٩٨٩ - ١٩٧٢
- شركة قطر للألبان
- مصنع قطر الوطني للبلاستيك سنوات
- مؤسسة فيصل العطية للتجارة والمقاولات
- شركة الصحراء للتعهدات والتجارة في دولة قطر
- محطة بترول الريان - قطر
- مدير عام ورئيس هيئة مديرين وشريك في
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للمغتربين الأردنيين / الأردن ١٩٩٢ - ١٩٩٠
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ١٩٩٤ - ١٩٩٢
- عضوية هيئة مديري شركة السمات والنظير للتكنولوجيا ١٩٩٨ - ١٩٩٤
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠٠١ - ١٩٩٨
- رئيس هيئة مديري الشركة الجامعة للبحث العلمي ٢٠٠٥ - ٢٠٠٤
- رئيس هيئة مديري الشركة التطبيقية للمستحضرات العلاجية منذ عام ٢٠٠٣

### العمل الحالي :

- رئيس مجلس الادارة / المدير العام للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٤
- رئيس مجلس ادارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ عام ١٩٩٤

**الاسم : عميد نزار صبري**

**المنصب : مدير تدقيق داخلي**

**تاريخ التعيين : ٢٠٠٣**

**تاريخ الميلاد : عام ١٩٧٥**

**الشهادات العلمية وسنة التخرج :**

بكالوريوس محاسبة ١٩٩٦

ماجستير محاسبة

**الخبرات السابقة :**

محاسب رئيسي في جامعة العلوم التطبيقية

مدقق داخلي في جامعة العلوم التطبيقية

محاضر غير متفرغ في جامعة العلوم التطبيقية

**العمل الحالي :**

عضو مجلس ادارة شركة مدارس الاتحاد ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار.

مدير التدقيق والرقابة الداخلية لشركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة منذ عام ٢٠٠٣.

عضو مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار.

**الاسم : نبيل مصطفى "محمد علي" جبر**

**المنصب : المدير المالي**

**تاريخ التعيين : ١٩٩٧/٧/١**

**تاريخ الميلاد : عام ١٩٦٢**

**الشهادات العلمية وسنة التخرج :**

بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٨٧

ماجستير ٢٠٠٩ MIS

**الخبرات العملية :**

مدير مالي في مستشفى ابن الهيثم ١٩٩٧ ولغاية الان

محاسب رئيسي شركة الانماء التجاري والزراعي ١٩٨٨ ولغاية ١٩٩٧

### العمل الحالي :

- مدير مكتب رئيس مجلس الادارة / المدير العام وامين سر مجلس الادارة للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار  
٢٠٠١/٤

- عضو مجلس ادارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٧/٧

**الاسم : احمد عبدالله ابو خديجة / ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار.**

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٦/٢٠

تاريخ الميلاد: عام ١٩٨٧

### الشهادات العلمية وسنة التخرج :

بكالوريوس صيدلة ٢٠١٠

### الخبرات العملية :

- عضو مجلس ادارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٨
- عضو مجلس ادارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ٢٠٠٨
- عضو هيئة مديري شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية منذ عام ٢٠٠٨
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية منذ عام ٢٠٠٨

**الاسم : هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة**

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٠٠٩/١٠/٢٢ بدلاً من السيد عثمان أحمد محمود أبو الحمص

تاريخ الميلاد : عام ١٩٨٦

### الشهادات العلمية وسنة التخرج :

بكالوريوس نظم شبكات حاسوبية في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٨

### الخبرات العملية :

- المدير التنفيذي للبرنامج الأجنبي بمدارس الإتحاد وعضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠٠٩/٤/٢٣ لغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٩/١٠/٢١ لغاية الآن.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية والاستثمار منذ ٢٠١٠/١/٢٧ لغاية الآن.

الاسم : السيد عثمان أحمد محمود أبو الحمص / ممثلاً عن شركة الأماناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٠٠٤ لغاية ٢٠/١٠/٢٠٠٩ .

تاريخ الميلاد : عام ١٩٦٣

#### الشهادات العلمية :

بكالوريوس محاسبة

#### الشهادات المهنية :

عضو جمعية مدققي الحسابات القانونيين الأردنيين منذ ١٩٩٣ ( JACPA )

#### الخبرات العملية :

- مدير تدقيق لدى شركة سابا لتدقيق الحسابات منذ عام ١٩٨٩ - ١٩٩٩

#### العمل الحالي :

- مدير الرقابة والتدقيق الداخلي في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٩ لغاية عام ٢٠٠٨

- رئيس هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية منذ عام ٢٠٠٦ لغاية عام ٢٨ - ١٠ - ٢٠٠٩

عضو مجلس إدارة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة الأماناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية لغاية ٢٠/١٠/٢٠٠٩

الاسم : السيد فؤاد عثمان محمود الحجوج / ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

المنصب : عضو مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٨/٦/٢٠٠٧

تاريخ الميلاد : عام ١٩٦٣

#### الشهادات العلمية :

بكالوريوس إدارة أعمال

#### الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم ٢٠٠٧/٧ - ٢٠٠٧/٣

- سكرتير نائب رئيس مجلس الإدارة / نائب المدير العام للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ١٩٩٥ - ٢٠٠١

- أمين سر مجلس الأماناء ( دوام جزئي ) ١٩٩٨ - ١٩٩٩

- سكرتير المدير العام للشركة الأردنية لصناعة السجاد ١٩٩١ - ١٩٩٥

- كاتب اداري مستشفى قوى الامن الشركة العربية السعودية - الرياض ١٩٨٦ - ١٩٩١

- محاسب في القوات المسلحة الاردنية ١٩٨٢ - ١٩٨٥

- عضو هيئة مديري شركة الأماناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية.

## الخبرات العملية :

- مدير مجمع أبو خديجة التجاري ١٩٩٧ - ٢٠٠٠
- مساعد مدير الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٥
- مدير عام شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧
- مدير عام شركة مدارس الاتحاد ٢٠٠٧ - ٢٠٠٩

## العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٠
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠٣
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ عام ٢٠٠٢
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمارات وإدارة المحافظ المالية منذ عام ٢٠٠٥
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ عام ٢٠٠٥

الاسم : ابراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

المنصب : عضو مجلس الإدارة.

تاريخ التعيين : ٢٠٠٧/٢/٢٢

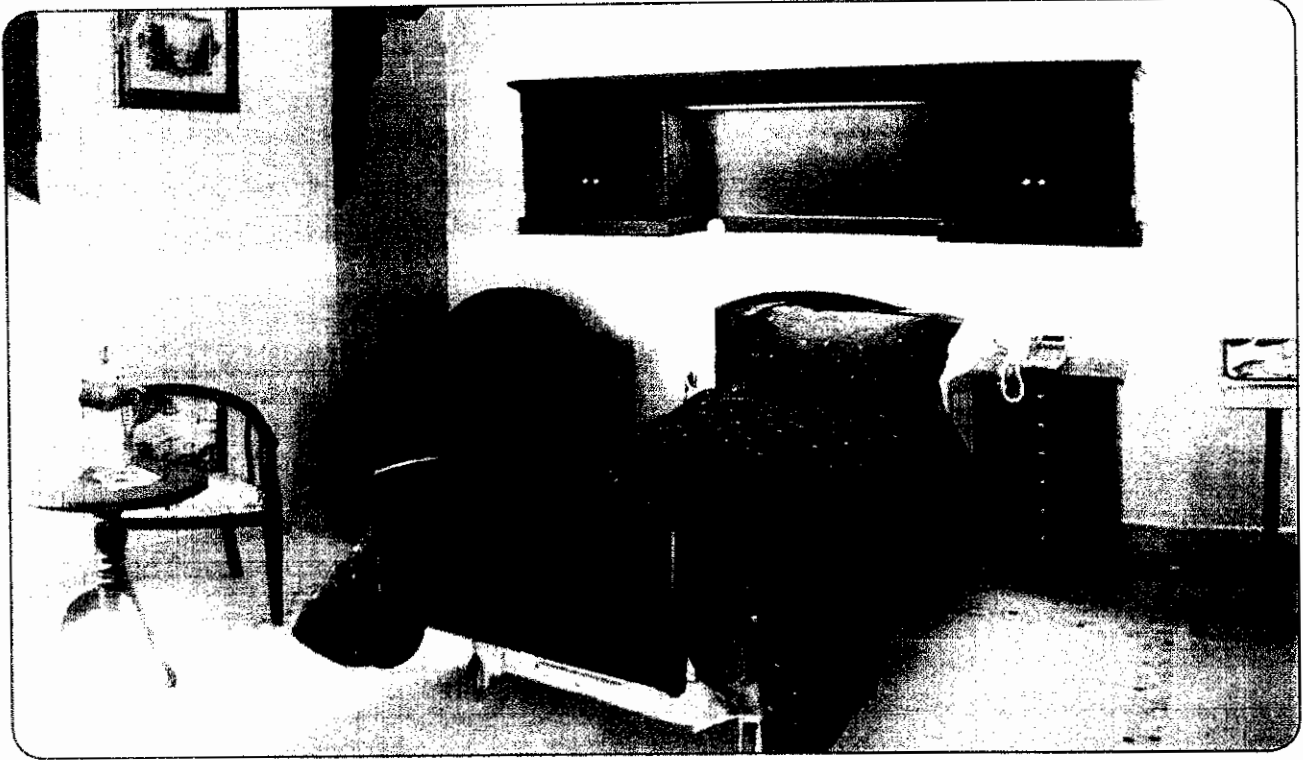
تاريخ الميلاد : ١٩٨٤

## الشهادات العلمية :

- بكالوريوس نظم معلومات إدارية

## العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠٠٦/٤/١ .
- مساعد المدير العام في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠٠٦/٤/١ .
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ .
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ٢٠٠٦/٢/٩ .
- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ٢٠٠٧ .
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ عام ٢٠٠٧ .
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية منذ عام ٢٠٠٩ .
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية منذ عام ٢٠٠٩ .



غرفة درجة أولى

أسماء كبار المساهمين الاعتباريين والطبيعيين الذين يمتلكون ٥% فأكثر من رأسمال الشركة مرتبين تنازليا وملكيتهم من الاسهم مقارنة مع السنة السابقة :-

| الرقم | الاسم                                           | عدد الأسهم كما في<br>٢٠٠٩/١٢/٣١ | النسبة  | عدد الاسهم كما في<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | النسبة  |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------|---------|---------------------------------|---------|
| ١     | الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار       | ١١,٧٣٧,٤٤٣                      | %٥٨,٦٨٧ | ١١,٧٣٧,٤٤٣                      | %٥٨,٦٨٧ |
| ٢     | عبد المنعم راشد عبد المحسن                      | ٢,٣٦٦,٦٦٧                       | %١١,٨٣٣ | ٢,٣٦٦,٦٦٧                       | %١١,٨٣٣ |
| ٣     | الشركة الدولية للاستثمارات الطبية               | ١,٢٥٠,٠٠٠                       | %٦,٢٥٠  | ١,٢٥٠,٠٠٠                       | %٦,٢٥٠  |
| ٤     | شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار | ١,٧٢٩,٥٢٥                       | %٨,٦٤٧  | ١,٧٢٩,٥٢٥                       | %٨,٦٤٧  |

لا يوجد ارقام يمكن الاعتماد عليها لبيان الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وكذلك حقها من السوق المحلي والاسواق الخارجية .

**الاسم : الدكتور زهير ابو فارس**

المنصب : المدير الطبي

تاريخ التعيين : ٢٠٠٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥١ عام

### **الشهادات العلمية وسنة التخرج :**

بكالوريوس في الطب والجراحة ١٩٧٦

شهادة اختصاص في امراض النساء والتوليد ١٩٧٨

شهادة الدكتوراه في الطب

### **الخبرات العملية :**

مسؤول ملف الثقافة والاعلام في اتحاد الاطباء العرب

مستشار اعلامي صحفي في منظمة الصحة العالمية ( المكتب الاهلي - عمان )

مستشار ومحلل في مجلة ” مرآة التكنولوجيا ” الصادر عن جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية

مستشار صحي في مركز الحسين للسرطان ( عمان )

مقدم برنامج صحي على الفضائية الاردنية من عام ٢٠٠١ حتى عام ٢٠٠٧

محرر علمي في جريدة الدستور - مدقق صفحة اسبوعية لمدة ٧ سنوات

عضو مجلس نقابة الاطباء الاردنية لدورتين متتاليتين

مؤسس وعضو الهيئة الاردنية لامراض النساء والتوليد

امين سر جمعية اختصاصي امراض النسائية والتوليد الاردنية

رئيس الجمعية الاردنية للتثقيف الصحي

نائب رئيس المنتدى الاوربي - متوسطي للنقابات الطبية

نائب امين عام اتحاد الاطباء العرب

نقيب الاطباء الاردنيين

رئيس تحرير مجلة الصحة والحياة ( تثقيف صحي )

رئيس تحرير مجلة الطبيب العربي التابعة لاتحاد الاطباء العرب

رئيس تحرير مجلة علمية في التخصصات الطبية Pan Arm Medical Ournal باللغتين العربية والانجليزية

دورات في مجال طب الانجاب وتقنيات المساعدة على الاخصاب في المانيا ( لانبرغ - ميونخ )

شهادة الدكتوراة في موضوع ” الالتهاب في الكلى والمسالك البولية عند الحوامل ”

استاذ مساعد في كلية الطب - جامعة روستوف - روسيا من عام ١٩٧٨ حتى عام ١٩٨١

مستشار في امراض النساء والولادة في عيادة خاصة من عام ١٩٨٢ حتى عام ٢٠٠٣

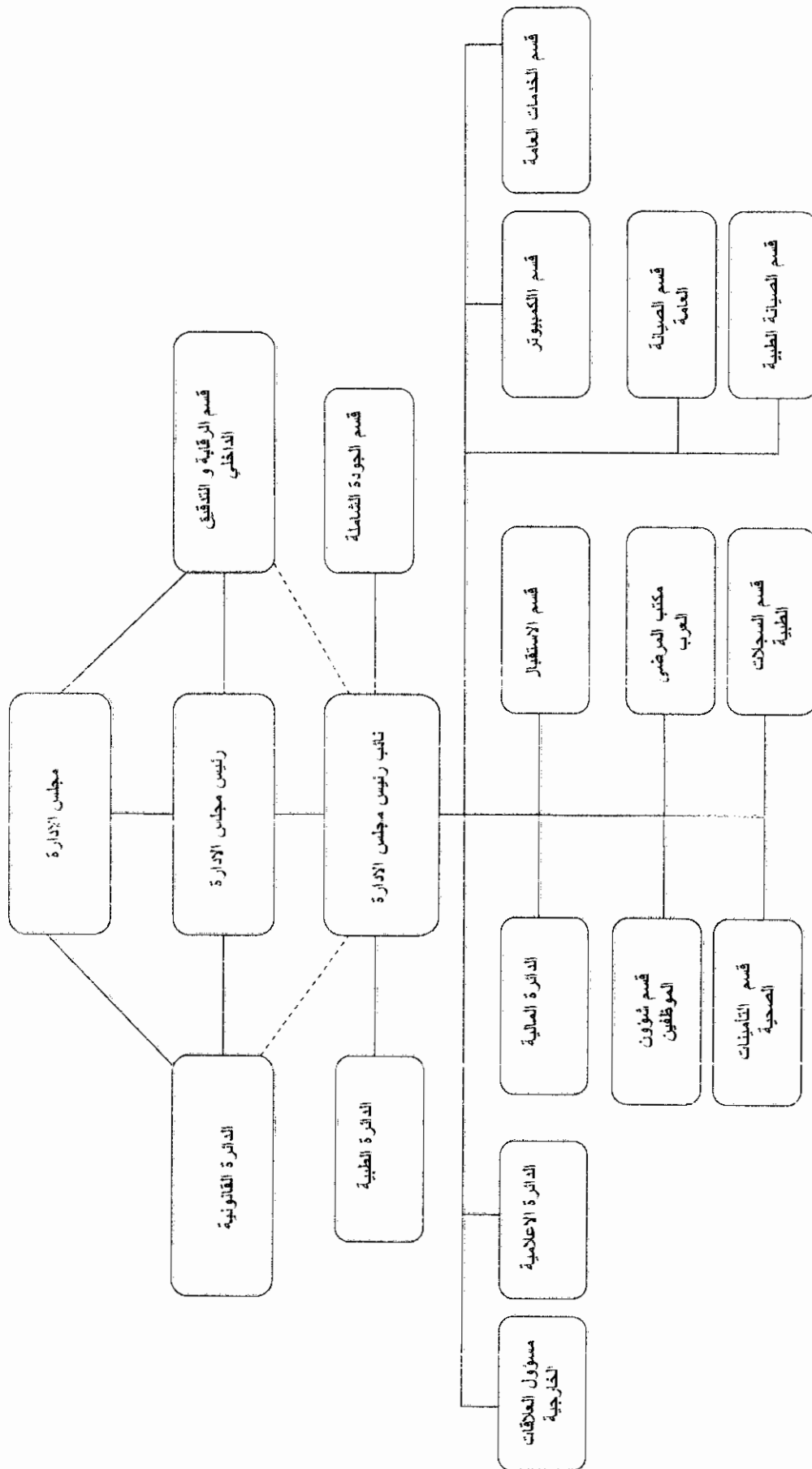
مستشار في امراض النساء والولادة والعقم في المركز التخصصي للاخصاب والوراثة في المستشفى التخصصي من عام ٢٠٠٣

حتى عام ٢٠٠٦

مستشار في امراض النساء والولادة والعقم في مستشفى ابن الهيثم ( وحدة الاخصاب والوراثة المتطورة ) من عام ٢٠٠٦

وحتى الان

## خريطة تنظيمية رقم (1)



لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين ( محليا وخارجيا ) يشكلون ١٠٪ من اجمالي المشتريات و/ أو الإيرادات .

٢ - لا توجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

- تتمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار .

- لا توجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

٣ - القرار رقم ١٠٠ لسنة ٢٠٠٩م بشأن الاعتراف بالشركات المملوكة للدولة ككيان اقتصادي مستقل .

٤ - لا توجد أية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها او قدرتها التنافسية .

تطبق الشركة معايير الجودة الدولية حيث تلتزم الادارة وكوادرها بتقديم اعلى مستوى من الجودة في الخدمات الصحية بما يتوافق وأهداف الجودة .

ملتزمة بإدانة نظام لإدارة الجودة بما يتوافق ومتطلبات المواصفة العالمية ( ISO ٩٠٠١:٢٠٠٠ ) ولتحقيق ذلك يهدف

المستشفى الى :-

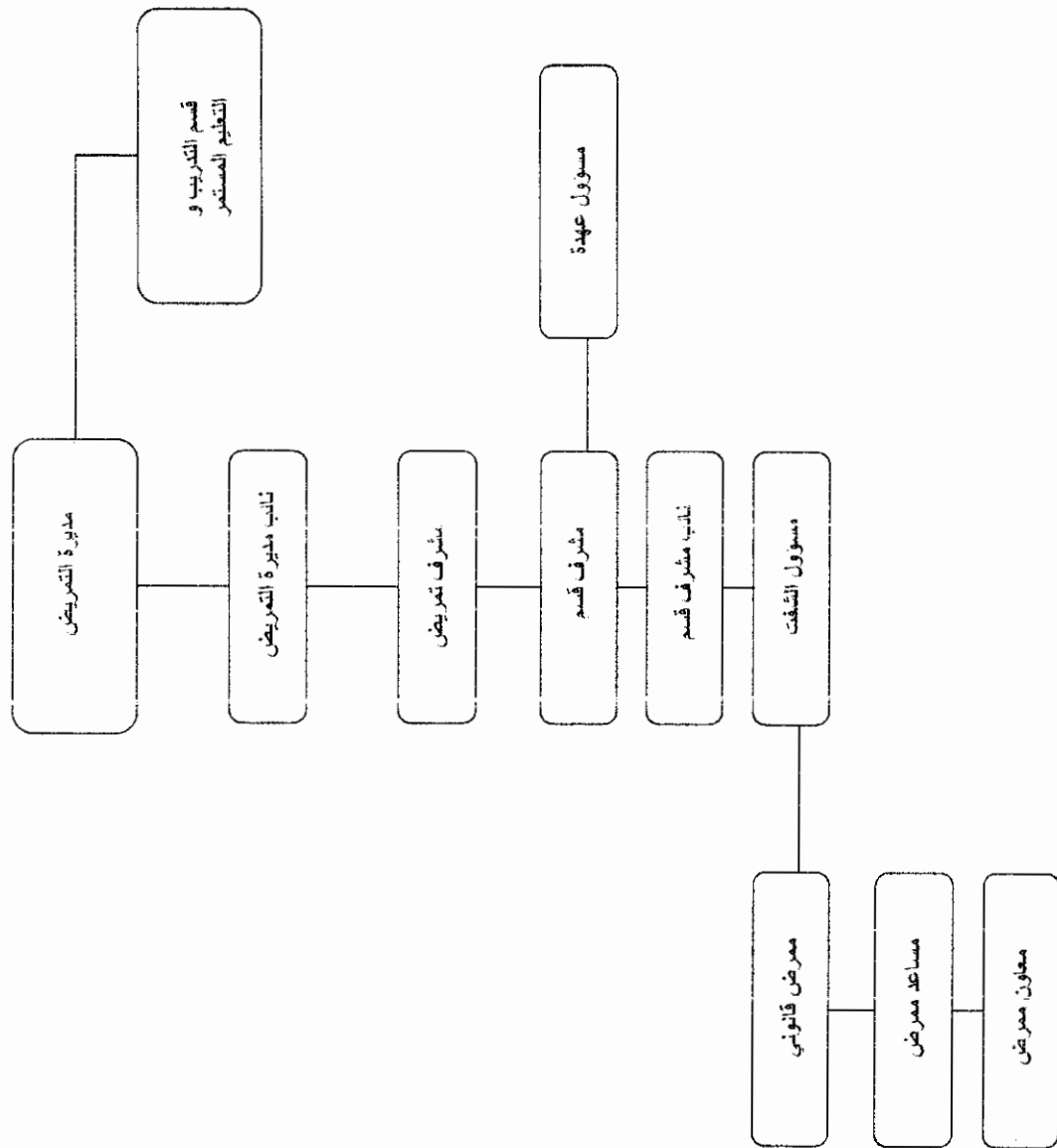
- تقديم الخدمات الصحية لمختلف فئات المجتمع وبأسعار مقبولة .

- رفع مستوى رضى العملاء عن الخدمات الصحية والفندقية المقدمة .

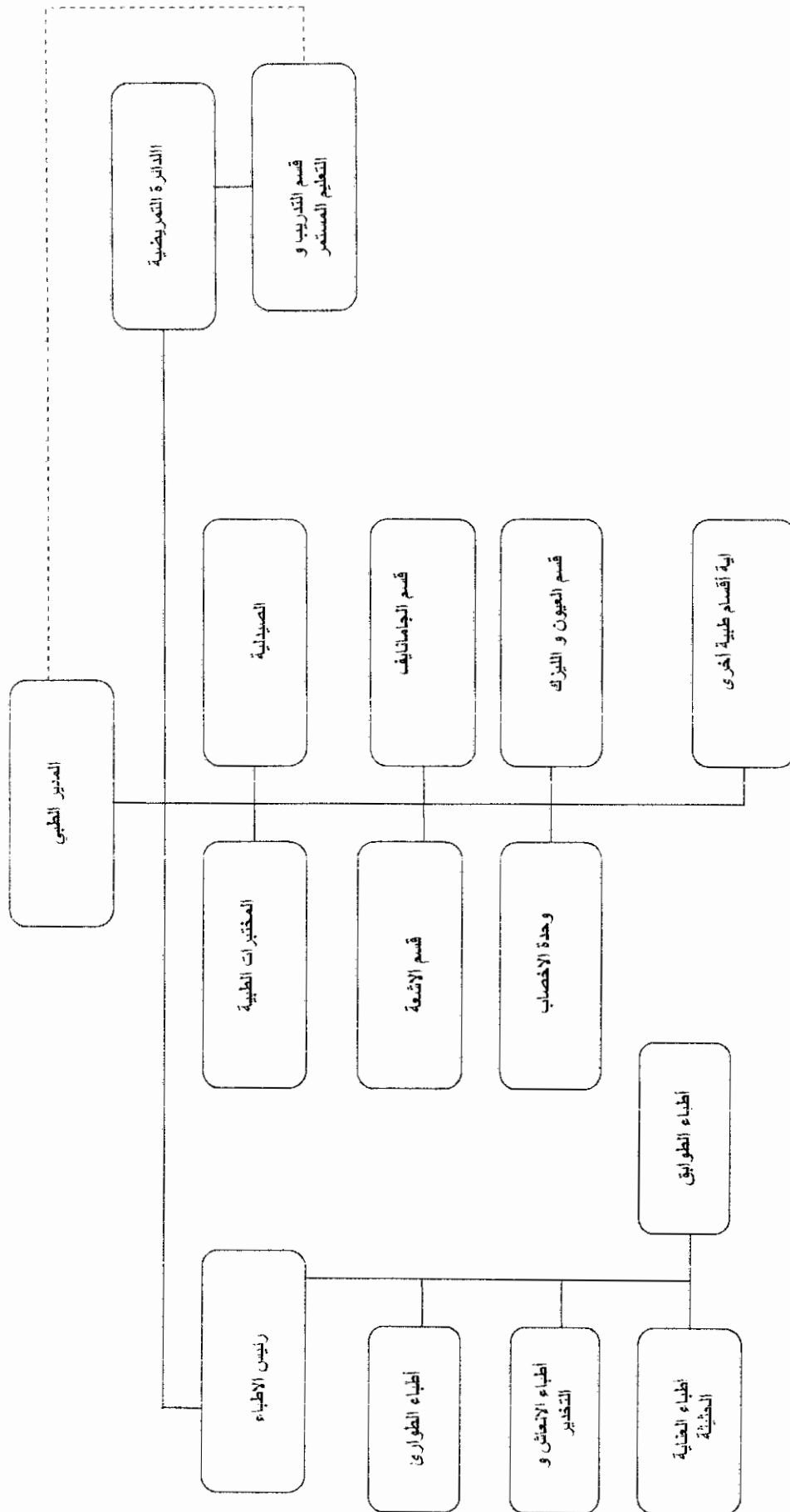
- تهيئة الظروف الملائمة والكوادر المؤهلة والمدرّبة لتحقيق الخدمة المثلى .

- إدامة سلسلة من الاتصالات المتناسكة بين مستويات الإدارة المختلفة .

### خريطة تنظيمية للدائرة التمريضية في الأقسام الطبية رقم (3)



## خريطة تنظيمية للدائرة الطبية رقم (2)



ج - أوتت إدارة الشركة عملية تدريب الموظفين وتطوير مهاراتهم عنايتها وذلك من خلال  
إعدادهم دورات حسب الجدول الموضح أدناه :

| الرقم | اسم الدورة                                                                                                          | عدد الموظفين |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| ١     | تنمية مهارات مسؤولي الموارد البشرية وشؤون الموظفين                                                                  | ١            |
| ٢     | أمن نظم المعلومات                                                                                                   | ١            |
| ٣     | دورة التحليل الإحصائي (SPSS)                                                                                        | ١٢           |
| ٤     | إدارة الموارد البشرية                                                                                               | ١            |
| ٥     | ورشة عمل باسم (THE USE OF COMBINED MOVEMENTS IN THE EXAMINATION AND TREATMENT OF MUSCULOSKELETAL (SPINAL DISORDERS) | ١            |
| ٦     | (BASIC LIFE SUPPORT COURSE)                                                                                         | ١٠٥          |
| ٧     | دورة العناية بالجروح المتقدمة                                                                                       | ٢٨           |
| ٨     | دورة العناية المركزة (ICU)                                                                                          | ١٣           |
| ٩     | ADULT PHYSICAL ASSESSMENT                                                                                           | ٩            |
| ١٠    | دورة (ECG)                                                                                                          | ٦            |
| ١١    | دورة (IV CARE)                                                                                                      | ١٧           |
| ١٢    | دورة (ACLS) المتقدمة                                                                                                | ٤            |
| ١٣    | دورة (PRECEPTORSHIP)                                                                                                | ١٦           |
| ١٤    | تدريب على جهاز (DEFBRILLATOR)                                                                                       | ٢٩           |
| الجمع |                                                                                                                     | ٢٤٨          |

د - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها

هـ - الإنجازات ووصف الأحداث الهامة لعام ٢٠٠٩

- بمناسبة مرور أربعة أعوام على إنشاء وحدة الإخصاب والوراثة في مستشفى ابن الهيثم افتتح الدكتور محمد صالح مدير الوحدة في أيار من العام الماضي سلسلة محاضرات تناولت عرضاً لتاريخ إنشاء وحدة الإخصاب ونموها خلال الأربعة سنوات الماضية وكيفية تجهيزها بكل ما هو حديث في هذا الحقل.

- بلغ عدد موظفي المستشفى (٥٩٦) موظفاً من جميع المؤهلات والخبرات .
- فئات مؤهلات الكوادر العاملة في الشركة .

| المؤهل العلمي       | العدد |
|---------------------|-------|
| إختصاص عالي         | ١     |
| درجة الدكتوراه      | ٢     |
| درجة الماجستير      | ٦     |
| درجة دبلوم عالي     | ١٧    |
| درجة البكالوريوس    | ٢١٥   |
| درجة الدبلوم        | ١٥٣   |
| الثانوية العامة     | ٦٣    |
| دون الثانوية العامة | ١٣٩   |
| المجموع             | ٥٩٦   |

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

| البيان                      | ٢٠٠٥       | ٢٠٠٦       | ٢٠٠٧       | ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| الأرباح ( الخسائر المحققة ) | ٦٨٥,٠٢٦    | ٢٣٢,٨٣٦    | ٧٤٣,٥٨٧    | ٢٣٥,٩٧٩    | (٤١٤,٦٢٣)  |
| الأرباح الموزعة             | -          | -          | -          | -          | -          |
| صافي حقوق المساهمين         | ١٦,٢٤٠,١١٢ | ٢١,٦٢٥,٦٠٣ | ٢٣,٢٧٧,٢١٧ | ٢٣,٢٠٤,١١٠ | ٢٠,٥١٤,٦٧٧ |
| أسعار الأوراق المالية       | -          | -          | -          | -          | -          |

تم تحويل الشركة لشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٠ وعليه فإن الاسهم محظور التصرف بها لمدة سنتين من تاريخ تسجيلها لدى هيئة الأوراق المالية .

| الرقم | النسب المالية                | ٢٠٠٨  | ٢٠٠٩  |
|-------|------------------------------|-------|-------|
| ١     | نسبة التداول                 | %٨٩   | %٧٥   |
| ٢     | نسبة السيولة السريعة         | %٧٤,٢ | %٥٩,٣ |
| ٣     | العائد على حقوق الملكية      | %١,١  | %٠,٢  |
| ٤     | نسبة الديون الى حقوق الملكية | %٤٠,٧ | %٤٧   |
| ٥     | العائد على الموجودات         | %٠,٨  | %٠,٢  |
| ٦     | هامش الربح                   | %٢,٧  | %٠,٤  |
| ٧     | معدل دوران الموجودات         | %٢٩,٩ | %٣٧   |
| ٨     | العائد على الموجودات         | %٠,٨  | %٠,٢  |
| ٩     | اجمالي الالتزامات الى الاصول | %٢٨,٩ | %٣٢   |

- قام مستشفى ابن الهيثم بعمليات جراحية الأولى من نوعها باستخدام الخلايا الجذعية في علاج عمليات التجميل والترميم والحروق.
- قدم مستشفى ابن الهيثم وجامعة العلوم التطبيقية الخاصة (٥٠) منحة دراسية بتخصص التمريض لفئة الإناث.
- قام مستشفى ابن الهيثم بتنظيم ندوة حوارية حول مسائل صحية هامة بمشاركة نخبة من الأطباء الاستشاريين في مجالات تهم الجميع بتاريخ ٢٠٠٩/٥/٢٠ في مدرج ابن رشد في جامعة العلوم التطبيقية.
- قامت الأميرة بسمة بنت طلال رئيسة اللجنة العليا لحملة البر والاحسان بزيارة مرضى حملة البر في مستشفى ابن الهيثم مساء ٢٠٠٩/٨/١٦ الذين أجريت لهم عمليات جراحية في مستشفى ابن الهيثم.
- قام مستشفى ابن الهيثم باستحداث عيادة متخصصة بالقرنية المخروطية وعلاجها بأحدث الطرق والأجهزة العالمية وذلك بعمليات الحلقات وعمليات تثبيت وتقوية القرنية (Cross Linking).
- بمناسبة مرور عام على بدء نظام البورد العربي في مجال طب وجراحة العيون في مستشفى ابن الهيثم ، أقامت الهيئة التدريسية المؤلفة من : الدكتور ابراهيم النوايسة ، الدكتور فهمي العكور ، الدكتور مصطفى مهيار والدكتور محمود السالم بإجراء الإمتحان السنوي للمقيمين المنتظمين للبرنامج كما تم مقابلة الأطباء المتقدمين بطلبات القبول لبرنامج العيون / البورد العربي وخضعوا لإمتحان الكفاءة والمقابلة الشخصية.
- أقام مستشفى ابن الهيثم مأدبة إفطار رمضاني حضره أعضاء الهيئات الطبية والإدارية وكوادر المستشفى المختلفة وعدد كبير من الأطباء ورؤساء الجمعيات الطبية وممثلي وسائل الإعلام المختلفة والضيوف.
- قام مستشفى ابن الهيثم برعاية فعاليات المؤتمر الرابع لجراحي العظام في الأردن ضمن فعاليات مؤتمر العظام المشترك السابع للجمعية الأردنية لجراحي العظام والذي ضم أعمال المؤتمر المشترك الرابع لجراحي العظام في كل من الأردن وسوريا والعراق وفلسطين ولبنان واستضاف مستشفى ابن الهيثم إجراء عمليات جراحية تنظيرية متقدمة في جراحة الركبة والكف حيث تم نقل هذه العمليات مباشرة.
- أقام مستشفى ابن الهيثم بمشاركة هيئات طبية عالمية متخصصة مؤتمر علمي حول جراحة الدماغ والأعصاب في "ابن الهيثم" حيث أن الأردن بين أول عشر دول تطوراً في جراحة الأعصاب عالمياً.
- تأسيس المركز ٢٧ لجراحة العظام بطريقة اليزاروف.
- قام مستشفى ابن الهيثم المركز العربي الروسي الأول في الأردن والمنطقة أجري (٣٠) عملية عظام معقدة ووقع إتفاقية تعاون وشراكة مع أكبر مركز اليزاروف روسي عالمي.
- شارك مستشفى ابن الهيثم في فعاليات وأعمال المؤتمر الوطني والإقليمي للجمعية الأردنية لجراحي الدماغ والأعصاب والذي عقد خلال الفترة من ١٦ - ١٨ / ١٢ / ٢٠٠٩ في فندق الهوليدي إن / عمان.
- أطلق مستشفى ابن الهيثم أول حملة من نوعها في الشرق الأوسط وهي حملة جمع أكثر من عشرة الاف نظارة طبية مستعملة والمشاركون في هذه الحملة يمكنهم الحصول على ٢٠٠ دينار نقداً ثمناً لنظاراتهم مهما كانت قيمتها عند إجرائهم أياً من عمليات تصحيح البصر.
- أقام مستشفى ابن الهيثم في وحدة الإخصاب والوراثة المتطورة دعوه لحضور محاضرة علمية والتي ألقاها مدير الوحدة الدكتور محمد صالح بعنوان وحدة الإخصاب والوراثة المتطورة في مستشفى ابن الهيثم التميز والإنجاز.

تم تعيين السيدة هبة عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة ممثلاً لشركة الأمناء للاستشارات وإدارة المحافظ المالية في مجلس إدارة الشركة اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢١ بدلاً من السيد عثمان أحمد محمود أبو الحمص

## ب . عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية

- لا توجد أوراق مالية مملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية

## ج . عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية

- لا توجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة أو أقارب أشخاص الادارة العليا

- لا يوجد اية شركات مسيطرة عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة والاشخاص المطلعين بالادارة العليا بالشركة واقاربهم .

## ١٨ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة

المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية

٢٠٠٩ .

كما هو مبين بالجدول التالي ، علماً بأن مجلس ادارة الشركة عقد ثمانية اجتماعات خلال العام ٢٠٠٩ .

| الرقم | الاسم                                                                                                        | المنصب               | الرواتب السنوية الاجمالية | بدل التنقلات السنوية | المكافآت السنوية | نفقات السفر السنوية | المجموع |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|------------------|---------------------|---------|
| ١     | السيد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة<br>ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار                    | رئيس مجلس ادارة      | -                         | ٣,٠٠٠                | ٣,٠٠٠            | -                   | ٦,٠٠٠   |
| ٢     | الدكتور هيثم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة<br>ممثلاً عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية                     | نائب رئيس مجلس ادارة | -                         | ٣,٠٠٠                | ٥,٠٠٠            | ٢٧٩٥                | ١٠,٧٩٥  |
| ٣     | السيد محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة<br>ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار         | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٣,٠٠٠                | ٣,٠٠٠            | -                   | ٦,٠٠٠   |
| ٤     | السيد ابراهيم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة<br>ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار      | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٣,٠٠٠                | ٣,٠٠٠            | -                   | ٦,٠٠٠   |
| ٥     | السيد فؤاد عثمان محمود الحجوج<br>ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار                         | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٣,٠٠٠                | -                | -                   | ٣,٠٠٠   |
| ٦     | السيد احمد عبدالله ابو خديجة<br>ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار                          | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٣,٠٠٠                | ٣,٠٠٠            | -                   | ٦,٠٠٠   |
| ٧     | السيد عثمان احمد محمود ابو الحمص<br>ممثلاً عن شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية لغاية ٢٠٠٩/١٠/٢٠ | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٢٤١١                 | ٢,٠٠٠            | -                   | ٤٤١١    |
| ٨     | السيدة هبة ابو خديجة ممثلاً عن شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية - اعتباراً من ٢٠٠٩/١٠/٢١        | عضو مجلس ادارة       | -                         | ٥٨٩                  | -                | -                   | ٥٨٩     |
|       | المجموع                                                                                                      |                      |                           | ٢١,٠٠٠               | ١٩,٠٠٠           | ٢٧٩٥                | ٤٢,٧٩٥  |

تعمل إدارة الشركة على توسيع قاعدة الجهات التي تتعامل مع المستشفى في الداخل ، كما تسعى إلى إيجاد أسواق جديدة فيما يتعلق بالسياحة العلاجية تتميز بعقود ذات ديمومة مبنية على الشراكة مع الدول العربية التي تحتاج إلى الدعم في المجال الطبي .  
يعمل مجلس إدارة الشركة على زيادة الإيرادات خلال العام ٢٠١٠ بإذن الله وذلك بتنويع مصادر الدخل للشركة إضافة للإيرادات التشغيلية للمستشفى المتأتية من تقديم الخدمات الطبية والعلاجية .

- بلغ إجمالي اتعاب مدققي حسابات الشركة السادة ابراهيم العباسي وشركاه مبلغ ( ٥٨٠٠ ) دينار شاملة ضريبة المبيعات .

| الرقم | الاسم                                                                                                                                                           | المنصب                 | الجنسية | عدد الاسهم كما<br>في ٢٠٠٨/١٢/٣١ | عدد الاسهم المملوكة من<br>قبل الشركات المسيطر<br>عليها من قبل أي منهم<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | عدد الاسهم المملوكة من<br>قبل الشركات المسيطر<br>عليها من قبل أي منهم<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ١     | الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار<br>ويمثلها عبدالله عبد الحليم محمود ابو خديجة                                                                         | رئيس مجلس الادارة      | أردنية  | ١١,٧٣٧,٤٤٣<br>٢٠٨,٦٦٧           | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٢     | الشركة الدولية للاستثمارات الطبية<br>ويمثلها الدكتور هيثم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة                                                                          | نائب رئيس مجلس الادارة | أردنية  | ١,٢٥٠,٠٠٠                       | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٣     | الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار<br>ويمثلها احمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة                                                                          | عضو مجلس ادارة         | أردنية  | ١١,٧٣٧,٤٤٣                      | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٤     | الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار<br>ويمثلها فواز عثمان محمود الحجوج                                                                                    | عضو مجلس ادارة         | أردنية  | ١١,٧٣٧,٤٤٣                      | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٥     | سرحه المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار<br>ويمثلها محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة                                                                    | عضو مجلس ادارة         | أردنية  | ١,٧٢٩,٥٢٥                       | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٦     | شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار<br>ويمثلها ابراهيم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة                                                                 | عضو مجلس ادارة         | -       | ١,٧٢٩,٥٢٥                       | -                                                                                   | -                                                                                   |
| ٧     | شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية<br>ويمثلها عثمان احمد محمود ابو الحمص لغاية ٢٠٠٩/١٠/٢٠ ومن ثم السيدة عبة عبدالله ابو خديجة اعتباراً من ٢٠٠٩/١٠/٢١ | عضو مجلس ادارة         | أردنية  | ٤٢٩,٨٨٤                         | -                                                                                   | -                                                                                   |

لا يوجد عقود ومصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة حيث كان لهم مصلحة في تلك الشركات خلال السنوات الأخيرة ، باستثناء عقد التأمين الخاص في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ومدارس الاتحاد والذي يدار من قبل مستشفى ابن الهيثم وقد بلغ حجم التعامل كما يلي :

| اسم الشركة                                      | طبيعة العلاقة                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار       | استوفى المستشفى مبلغ (٦٥,٤٧٢) دينار بدل ايجار لموقع الشركة العربية الدولية<br>تقوم الشركة العربية الدولية بإدارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم مبلغ (٢٣٦٤٥٧) دينار |
| مدارس الاتحاد                                   | تقوم مدارس الاتحاد بإدارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم مبلغ (٧٦٣٧٥) دينار                                                                                         |
| شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار | استوفى المستشفى مبلغ (٥٢٨٠) دينار بدل ايجار لموقع شركة المصانع العربية                                                                                                                                                                         |
| شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية   | استوفى المستشفى مبلغ (٣٩٠٧٢) دينار بدل ايجار لموقع شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ                                                                                                                                                       |
| شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية        | استوفى المستشفى مبلغ (١١٢٢٠) دينار بدل ايجار لموقع شركة عبر العالم للتكنولوجيا                                                                                                                                                                 |

- تقوم المستشفى بالحفاظ على البيئة بالاجراءات التالية :
- التعاون والتنسيق مع هيئة الطاقة النووية الاردنية في مجال الوقاية الاشعاعية .
- تحديد متطلبات الوقاية الاشعاعية من معدات واقية واجهزة رصد الاشعاعات والعمل على توفيرها .
- التحقق من جاهزية اجهزة القياس والرصد الاشعاعي وصيانتها ومعايرتها بشكل دوري .
- اجراء القياسات والفحوص الفنية واخذ العينات للتحقق من مستويات الاشعاع في مناطق العمل .

- ضمن نشاطاته التعريفية والارشادية للمجتمع المحلي نظم مستشفى ابن الهيثم خلال عام ٢٠٠٨ بالتعاون مع شركة ليوفارما ورشة عمل حول مرض الصدفية .
- قام مستشفى ابن الهيثم في عام ٢٠٠٩ بالتعاون مع شركة السلام للإعلام (حياة F.M) برعاية حملة حياة لمواليد الأردن بتاريخ ٢٠٠٩/٠٢/١٥ بحيث تكون جميع عمليات الولادة في يوم الحملة مجاناً ولا يتكلف أهل المولود بأي مبالغ مالية.
- شارك مستشفى ابن الهيثم بحملة البر والإحسان التي ينفذها الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية البشرية.

البيان رقم ٤ - التبرعات المدفوعة خلال السنة المالية الماضية (٣٠٠٠) دينار وهي كالتالي :-

| الرقم   | الاسم                                                 | المنصب                                                            | الرواتب السنوية الاجمالية | بدل التنقلات السنوية | المكافآت السنوية | نفقات السفر اتسوية | اجمالي المزايا السنوية |
|---------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|------------------|--------------------|------------------------|
| ١       | د. هيثم عبدالله ابو خديجة                             | نائب رئيس مجلس إدارة                                              |                           | ٣,٠٠٠                | ٥,٠٠٠            | ٢,٧٩٥              | ١٠,٧٩٥                 |
| ٢       | عميد نزار صبري                                        | مدير الرقابة والتدقيق                                             | ٢٥,٢٦٠                    | ٥٤٠                  | -                | ٩,٥٨٤              | ٣٥,٣٨٤                 |
| ٣       | نبيل مصطفى جبر «محمد علي»                             | المدير المالي                                                     | ١٢,٣١٠                    | ٤٢٠                  | -                | -                  | ١٢,٧٣٠                 |
| ٤       | الدكتور زهير ابو فارس                                 | المدير الطبي                                                      | ٥٩,٤٠٠                    |                      | ١٣,٨٠٠           | ١,٠٠٠              | ٧٣,٢٠٠                 |
| ٥       | ابراهيم فتحي خليل الراعي من ٢٠٠٩/١/١ ولغاية ٢٠٠٩/٧/١٠ | قائم بأعمال مدير شؤون الموظفين من تاريخ ٢٠٠٩/١/١ ولغاية ٢٠٠٩/٧/١٠ | ١,٧٣٤                     | ١٢٦                  | -                | -                  | ١,٨٦٠                  |
| ٦       | بسام سمهور عبد الحميد السمهوري اعتباراً من ٢٠٠٩/٧/١١  | مدير شؤون الموظفين                                                | ٤,١٥١                     | ١٩٩                  | -                | -                  | ٤,٣٥٠                  |
| المجموع |                                                       |                                                                   | ١٠٢,٨٥٥                   | ٤,٢٨٥                | ١٨,٨٠٠           | ١٢,٣٧٩             | ١٣٨,٣١٩                |

١٥ - التبرعات المدفوعة خلال السنة المالية الماضية (٣٠٠٠) دينار وهي كالتالي :-

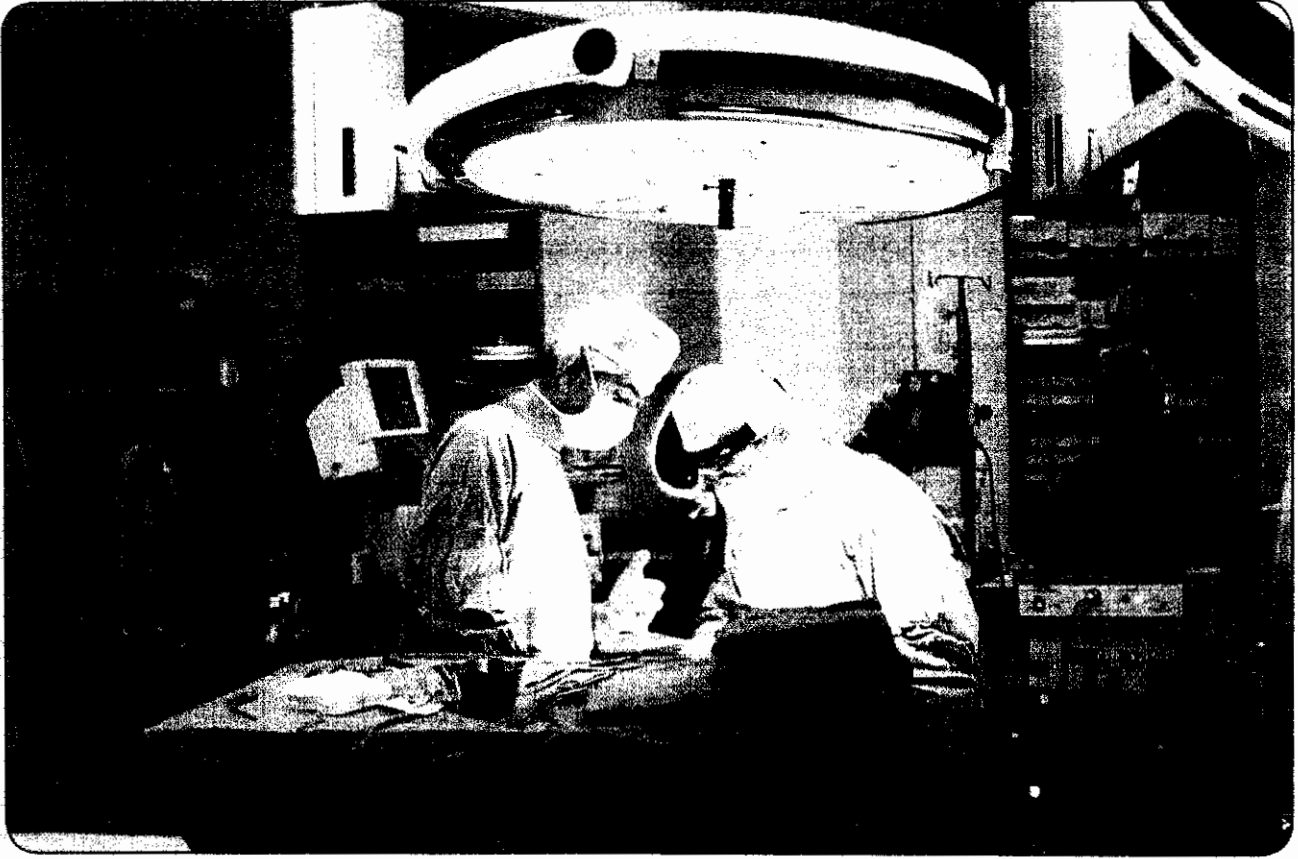
بلغت قيمة التبرعات المدفوعة خلال السنة المالية الماضية ( ٣٠٠٠ ) دينار وهي كالتالي :-

| اسم الجهة                                           | المبلغ |
|-----------------------------------------------------|--------|
| مركز الكورة للصدقات ورعاية الأيتام                  | ٢٠٠    |
| جمعية المحافظة على القرآن الكريم / فرع دير أبي سعيد | ٢٠٠    |
| جمعية السمط الخيرية                                 | ٢٠٠    |
| لجنة زكاة وصدقات سيدات دير أبي سعيد                 | ٢٠٠    |
| مركز الكرك لرعاية الأيتام والأسر الفقيرة            | ٢٠٠    |
| جمعية المحافظة على القرآن الكريم / فرع عمان الثالث  | ٢٠٠    |
| المجموع                                             | ١٢٠٠   |

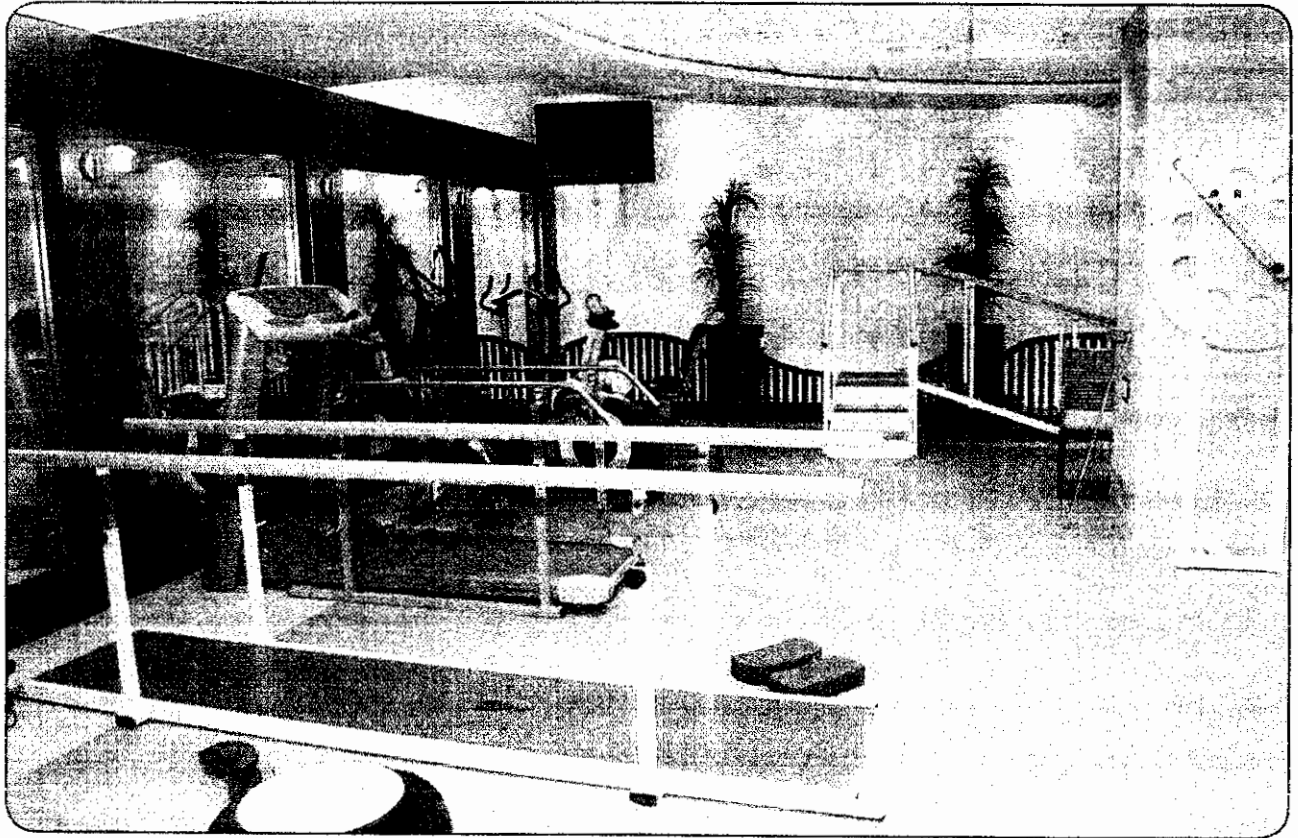
شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بيانات مالية مدقق  
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS



غرفة عمليات



المركز الدولي للطب الطبيعي والتأهيل

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

|         |                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ٣١ - ٣٠ | تقرير المحاسب القانوني المستقل                                                |
| ٣٣ - ٣٢ | قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بيان أ)                       |
| ٣٤      | قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بيان ب)             |
| ٣٥      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بيان ج) |
| ٣٦      | قائمة التدفقات النقدية الشاملة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بيان د) |
| ٥٣ - ٢٧ | ايضاحات حول القوائم المالية                                                   |

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

588 10 01

الى المساهمين في  
شركة مستشفى ابن الهيثم - شركة مساهمة عامة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول القوائم المالية :

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مستشفى ابن الهيثم - شركة مساهمة عامة والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2009 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

### مسؤولية الادارة عن القوائم المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

### مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، ويتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمنطلقات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بنخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

إبراهيم العباسي وشركاه

عمان - الأردن 11119

ص.ب 910111

هاتف 9672 9672 9672

هاتف 9672 9672 9672

e-mail : abbasco@abbasicpa.com

www.abbasicpa.com



### الرأي :

برأينا ان القوائم المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة مستشفى ابن الهيثم - شركة مساهمة عامة كما في 31 كانون الاول 2009 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية .

### تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان في 19 كانون الثاني 2010



شركة مستشفى ابن الهيثم

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩

|                                               | ايضاح | ٢٠٠٩              | ٢٠٠٨              |
|-----------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| الموجودات                                     |       | دينار أردني       | دينار أردني       |
| الموجودات غير المتداولة                       |       |                   |                   |
| الممتلكات و المعدات - بالصافي                 | ٣     | ١٩.٤١١.٦٠٩        | ١٩.٥٧٨.٩٤٨        |
| مشاريع تحت التنفيذ                            |       | ٢١٦.٠٢٨           | ٢١٦.٠٢٨           |
| دفعات على حساب ممتلكات ومعدات                 |       | ٥٠٣.٤٠٩           | ١٥٣.٦٠٣           |
| الاستثمار في الشركات الحليفة                  | ٤     | ٧٠٤.٤٠٣           | ١.١٦٨.٨٥٨         |
| الاستثمارات المتوفرة للبيع                    | ٥     | ٣.٧٣٣.٣٦٩         | ٥.٩٩٥.٣٧٧         |
| <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>          |       | <b>٢٤.٥٦٨.٧١٨</b> | <b>٢٧.١١٢.٨١٤</b> |
| الموجودات المتداولة                           |       |                   |                   |
| بضاعة في المستودعات                           | ٦     | ١.١٧٥.٦٢٩         | ٩٢٢.٧٨١           |
| الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي | ٧     | ٣.٢٠٩.٩٢٦         | ٣.٢٥٧.٤٦٠         |
| الحسابات المدينة المتنوعة                     | ٨     | ١.١٦٣.٣٠٤         | ١.٢٣٣.٣٦٨         |
| النقد في الصندوق ولدى البنوك                  | ٩     | ٤٠٨.٧٥٨           | ١٣٠.٣٦٧           |
| <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>              |       | <b>٥.٩٥٧.٦١٧</b>  | <b>٥.٥٤٣.٨٧٦</b>  |
| <b>مجموع الموجودات</b>                        |       | <b>٣٠.٥٢٦.٣٣٥</b> | <b>٣٢.٦٥٦.٦٩٠</b> |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

قوائم مالية مدققة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

تابع قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩

|                                                      | ٢٠٠٩              | ٢٠٠٨              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ايضاح                                                | دينار أردني       | دينار أردني       |
| <u>حقوق الملكية</u>                                  |                   |                   |
| رأس المال                                            | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠        | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠        |
| الاحتياطي الاجباري                                   | ٢٩٧,٨٠٢           | ٢٩٧,٨٠٢           |
| الاحتياطي الاختياري                                  | ٧٨,٨٥٣            | ٧٨,٨٥٣            |
| علاوة الاصدار                                        | ١,٩١١,٣٢٨         | ١,٩١١,٣٢٨         |
| التغير المتراكم في القيمة العادلة                    | (١,٢٣٨,٦٤٦)       | ١,٠٢٣,٨٣١         |
| ( الخسائر المتراكمة ) في نهاية السنة - بيان ج        | (٥٣٤,٦٦٠)         | (١٠٧,٧٠٤)         |
| <b>مجموع حقوق الملكية</b>                            | <b>٢٠,٥١٤,٦٧٧</b> | <b>٢٣,٢٠٤,١١٠</b> |
| <u>المطلوبات غير المتداولة</u>                       |                   |                   |
| قرض الشركة الأم - العربية الدولية للتعليم والاستثمار | ١٠ -              | ٢,٥٠٨,٤٧٦         |
| قروض طويلة الاجل                                     | ١١ ٢,٤٢٢,٥٦٢      | ٧١٤,٠٤٠           |
| <b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>                 | <b>٢,٤٢٢,٥٦٢</b>  | <b>٣,٢٢٢,٥١٦</b>  |
| <u>المطلوبات المتداولة</u>                           |                   |                   |
| بنوك دائنة                                           | ١٢ ٣,٢٤٦,٣٦٥      | ٣,٣٦٤,٩٦٧         |
| قروض قصيرة الاجل                                     | ١١ ١,٠٠٢,٠٠٠      | ٢٥٢,٠٠٠           |
| شيكات مؤجلة الدفع                                    | ٢٢٤,٦٦٠           | ٣٦٨,٣٢٥           |
| أوراق الدفع                                          | ٣٦٩,٥٨٥           | -                 |
| الذمم الدائنة                                        | ١٣ ١,٨١٠,١٦١      | ١,٢٨١,٣٩٨         |
| الحسابات الدائنة المتنوعة                            | ١٤ ٩٣٦,٣٢٥        | ٩٦٣,٣٧٤           |
| <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>                     | <b>٧,٥٨٩,٠٩٦</b>  | <b>٦,٢٣٠,٠٦٤</b>  |
| <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                 | <b>٣٠,٥٢٦,٣٣٥</b> | <b>٣٢,٦٥٦,٦٩٠</b> |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان  
قوائم مالية مدققة

شركة مستشفى ابن الهيثم

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩

|                                                            |           | ٢٠٠٩               | ٢٠٠٨             |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|------------------|
|                                                            | ايضاح     | دينار أردني        | دينار أردني      |
| الايادات                                                   | ١٥        | ١١,١٩٠,٤٣٢         | ٩,٧٥٧,٤٧٥        |
| تكلفة الايادات                                             | ١٥        | (٧,٥٧٢,٦٣٦)        | (٦,٧٦٢,٨٣٢)      |
| <b>الربح من العمليات</b>                                   |           | <b>٣,٦١٦,٧٩٦</b>   | <b>٢,٩٩٤,٦٤٣</b> |
| مصاريف ادارية وعمومية                                      | ١٦        | (٢,٣٨٦,٨٣١)        | (٢,٣١٦,٠٥٧)      |
| مخصص ديون مشكوك في تحصيلها                                 |           | (١٠٠,٠٠٠)          | (١٢٠,٠٠٠)        |
| مخصص قضايا                                                 |           | (٢٢,٥٠٠)           | (٢٠,٠٠٠)         |
| استهلاك ممتلكات ومعدات                                     |           | (٨١٩,٨٤٢)          | (٥٠٥,٣٣٠)        |
| عمولات وفوائد بنكية                                        |           | (٥١٥,٥١١)          | (٥٨٢,٩١٠)        |
| حصة الشركة من ( خسائر ) ارباح الاستثمار في الشركات الحليفة |           | (٤٦٤,٠٨٧)          | ١١١,٤٦٥          |
| ايادات اخرى                                                | ١٧        | ٢٧٧,٣٦٢            | ٦٠٥,٣٥٧          |
| <b>( خسارة ) السنة قبل المخصصات</b>                        |           | <b>(٤١٤,٦٢٣)</b>   | <b>٢٦٧,١٦٨</b>   |
| مخصص صريبه الدخل                                           |           | -                  | (٥,٠١٠)          |
| مخصص رسوم الجامعات                                         |           | -                  | (٢,٦٧٢)          |
| مخصص البحث العلمي                                          |           | -                  | (٢,٦٧٢)          |
| صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني                  |           | -                  | (١,٧٨٥)          |
| مخصص مكافأة أعضاء مجلس الادارة                             |           | -                  | (١٩,٠٠٠)         |
| <b>( خسارة ) ربح السنة بعد المخصصات</b>                    |           | <b>(٤١٤,٦٢٣)</b>   | <b>٢٣٥,٩٧٩</b>   |
| <b>يتود الدخل الشامل الاخرى:</b>                           |           |                    |                  |
| التغير في القيمة العادلة - بالصافي                         |           | (٢,٢٦٢,٤٧٧)        | (٢٧٦,٥٥٨)        |
| <b>مجموع الدخل الشامل ( بيان ج )</b>                       |           | <b>(٢,٦٧٧,١٠٠)</b> | <b>(٤٠,٥٧٩)</b>  |
| <b>حصة السهم الاساسية من (الخسارة) الربح</b>               | <b>٢٠</b> | <b>(٠,٠٢٠)</b>     | <b>٠,٠١٠</b>     |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

قوائم مالية مدققة



**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

بيان د

**قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**

|                                                             | ٢٠٠٩               | ٢٠٠٨               |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                             | دينار أردني        | دينار أردني        |
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>                |                    |                    |
| (خسارة) ربح السنة بعد المخصصات                              | (٤١٤,٦٢٣)          | ٢٣٥,٩٧٩            |
| الاستهلاكات                                                 | ١,٦٧٧,٩٠٦          | ١,٢٥٠,٣١٢          |
| مصاريف سنوات سابقة                                          | (١٢,٣٣٣)           | (٣٢,٥٢٨)           |
| مخصص ديون مشكوك بتحصيلها                                    | ١٠٠,٠٠٠            | ١٢٠,٠٠٠            |
| <b>الدخل التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل</b>        | <b>١,٣٥٠,٩٥٠</b>   | <b>١,٥٧٣,٧٦٣</b>   |
| <b>النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة</b>               |                    |                    |
| الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل                           | (٥٢,٤٦٦)           | (٦١٤,٨٢٥)          |
| البضاعة في المستودعات                                       | (٢٥٢,٨٤٨)          | (٢٤٣,٧١٨)          |
| الحسابات المدينة المتنوعة                                   | ٧٠,٠٦٤             | (١٧٦,٧٧٩)          |
| <b>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>               |                    |                    |
| الذمم الدائنة                                               | ٥٢٨,٧٦٣            | ٥١٠,٩٩٠            |
| شيكات مؤجلة الدفع                                           | (١٤٣,٦٦٥)          | -                  |
| اوراق دفع                                                   | ٣٦٩,٥٨٥            | -                  |
| الحسابات الدائنة المتنوعة                                   | (٢٧,٠٤٩)           | (١٣٢,٩٥٨)          |
| <b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية</b>               | <b>١,٨٤٣,٣٣٤</b>   | <b>٩١٦,٤٧٣</b>     |
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>              |                    |                    |
| التغير في الممتلكات والمعدات                                | (١,٥١٠,٥٦٧)        | (٧,٥٣١,٤٥٤)        |
| مشاريع تحت التنفيذ                                          | -                  | ٥,٤٦٤,٢٥٦          |
| دفعات على حساب ممتلكات ومعدات                               | (٣٤٩,٨٠٦)          | (١٥٣,٦٠٣)          |
| التغير في استثمارات في اسهم شركات حليفة                     | ٤٦٤,٤٥٥            | ٢٧٢,٣٤٣            |
| التغير في استثمارات في اسهم شركات متوفرة للبيع              | (٣٦٩)              | (٢١٦,٠٠٠)          |
| <b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>         | <b>(١,٣٩٦,٢٨٧)</b> | <b>(٢,١٦٤,٤٥٨)</b> |
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>                |                    |                    |
| قرض الشركة الام - العربية الدولية للتعليم والاستثمار        | (٢,٥٠٨,٤٧٦)        | ١,٣٦٦,٢٨١          |
| القروض                                                      | ٢,٤٥٨,٥٢٢          | ٩٦٦,٠٤٠            |
| البنوك الدائنة                                              | (١١٨,٦٠٢)          | (١,١٨٠,٥٢٢)        |
| <b>صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التمويلية</b> | <b>(١٦٨,٥٥٦)</b>   | <b>١,١٥١,٧٩٩</b>   |
| <b>صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد</b>                   | <b>٢٧٨,٤٩١</b>     | <b>(٩٦,١٨٦)</b>    |
| <b>النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة</b>          | <b>١٣٠,٢٦٧</b>     | <b>٢٢٦,٤٥٣</b>     |
| <b>النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة - بيان أ</b> | <b>٤٠٨,٧٥٨</b>     | <b>١٣٠,٢٦٧</b>     |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان  
قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية**

**١ - تأسيس الشركة وغاياتها**

تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم ذات المسؤولية المحدودة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٣١٥٣) بتاريخ ٢١ نيسان ١٩٩٣ ، برأسمال قدره ٤٠٠ الف دينار مقسم الى ٤٠٠ الف حصة وقد تم زيادته ليصبح ٢٠ مليون دينار اردني ، ومن غايات الشركة اقامة وبناء وإدارة مستشفى عام وبالدات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية .

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠١٠ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢ - السياسات المحاسبية الهامة**

**أ. أسس اعداد القوائم المالية**

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .

**ب. استخدام التقديرات**

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين وعليه فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

**ج. النقد وما في حكمه**

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

**د. الذمم المدينة**

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الايرادات .

**هـ. الممتلكات والمعدات والاستهلاكات**

تم اثبات الممتلكات والمعدات بالتكلفة ، ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي المقدر لها وفقاً لطريقة القسط الثابت وبمعدلات استهلاك سنوية كما يلي :

|               |     |                        |       |
|---------------|-----|------------------------|-------|
| أراضي         | -   | سيارات                 | ١٥    |
| مباني         | ٤-٢ | أجهزة كهربائية ومكتبية | ٢٠-١٥ |
| اثاث ومفروشات | ١٥  | أجهزة ومعدات طبية      | ١٠    |

**قوائم مالية مدققة**

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل .

*الموجودات الثابتة*

يتم اظهار البضاعة بالتكلفة او صافي القيمة المتحققة ايهما اقل وتحدد تكلفة البضاعة وفقا لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً .

*البيانات المالية المجمعة*

يتم اثبات تلك الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافا اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ، يتم اثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية في حال بيع هذه الموجودات او جزء منها او حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقا ضمن حقوق الملكية .

يتم اثبات الارباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الاجنبية المدرجة تحت هذا البند في قائمة الدخل في حين يتم اثبات الارباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

يتم اثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يتم اثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في قائمة الدخل .

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم اثبات أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل .

*الموجودات المالية المتوفرة للبيع*

تظهر الموجودات المالية في الشركات الحليفة عند الاقتناء بالتكلفة ويعاد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقيد حصة الشركة من الارباح والخسائر في قائمة الدخل .

*الموجودات المالية المتوفرة للبيع*

في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية لتحديد فيما اذا كان هناك أدلة موضوعية تدل على تدني قيمة الموجودات المالية افراديا او بشكل مجموعة . ويتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي.

*الموجودات المالية المتوفرة للبيع*

- الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة فإنه يتمثل في الفرق بين القيمة المسجلة دفتريا والقيمة العادلة لها .

- للموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة بسبب عدم القدرة على تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فإنه يتمثل بالفرق بين القيمة المسجلة دفتريا والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة السوقي الحالي لموجودات مشابهة .

قوائم مالية مدققة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية - تابع

ب- المخصصات والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

ج- القروض

يتم قيد الفوائد على القروض كمصروف خلال السنة التي استحققت بها والتي تغطي فترة السماح إن وجدت.

د- الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند تقديم الخدمة للمريض وإصدار الفاتورة .

هـ- التكاليف

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

ز- تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ التقييم . كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي . وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج الفترة في قائمة الدخل .

قوائم مالية مدققة

يتألف هذا البند مما يلي:

|                                        | اراضي     | مباني     | اجهزة طبية | سيارات   | اجهزة كهربائية ومكتبية | الاتات والفروشات | المجموع     |
|----------------------------------------|-----------|-----------|------------|----------|------------------------|------------------|-------------|
| القيمة الدفترية في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ | ٢,٠٠٩,٨٥٣ | ٩,٩٦٣,٨٤٤ | ٦,٧٩٨,٦٣٦  | ٢٠٧,٤٤٧  | ٢٥٨,٢٦٥                | ٣٤٠,٩٠١          | ١٩,٥٧٨,٩٤٨  |
| اضافات السنة                           | -         | ١٤٢,٥٢٩   | ١,١٦٣,٣٣٤  | ١٩,٠٥٠   | ١٦٠,٧٩٤                | ٢٤,٨٦٠           | ١,٥١٠,٥٦٧   |
| استهلاك السنة                          | -         | (٦٤٠,٣١٠) | (٨٥٦,٥٨٣)  | (٢٩,٨٥٣) | (٧٦,٤٤٧)               | (٦٤,٧١٤)         | (١,٦٧٧,٩٠٦) |
| القيمة الدفترية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ | ٢,٠٠٩,٨٥٣ | ٩,٤٦٦,٠٦٣ | ٧,١٠٥,٣٨٧  | ١٨٦,٦٤٥  | ٣٤٢,٦١٢                | ٣٠١,٠٤٧          | ١٩,٤١١,٦٠٩  |
| القيمة الدفترية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٨ | ٢,٠٠٩,٨٥٥ | ٩,٩٦٣,٨٤٤ | ٦,٧٩٨,٦٣٦  | ٢٠٧,٤٤٧  | ٢٥٨,٢٦٥                | ٣٤٠,٩٠١          | ١٩,٥٧٨,٩٤٨  |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

الاستثمارات في الشركات الخبيضة

يتألف هذا البند مما يلي:

|                                                 | نسبة الملكية | عدد الاسهم | ٢٠٠٩           | ٢٠٠٨             |
|-------------------------------------------------|--------------|------------|----------------|------------------|
|                                                 |              |            | دينار أردني    | دينار أردني      |
| الشركة الدولية للاستثمارات الطبية               | ٢,١ %        | ٩٧,٥٢٠     | ٦٥,٦٥٣         | ٩٠,٤٤٢           |
| شركة الامناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية | ٧,٤١ %       | ١,٠٠٠,٠٠٠  | ٦١٠,٧٩٤        | ١,٠٥٠,٤٦٠        |
| الشركة العربية الدولية للتعليم - سلطنة عمان     | -            | ١,٠٠٠      | ٢٧,٩٥٦         | ٢٧,٩٥٦           |
| <b>المجموع</b>                                  |              |            | <b>٧٠٤,٤٠٣</b> | <b>١,١٦٨,٨٥٨</b> |

الاستثمارات في التوزيعات الربحية

يتألف هذا البند مما يلي:

|                                                 | عدد الاسهم | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨             |
|-------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|
|                                                 | سهم        | مدرجة            | مدرجة            |
|                                                 |            | دينار أردني      | دينار أردني      |
| <b>الشركات المساهمة العامة</b>                  |            |                  |                  |
| الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار م.ع.م | ١,٣٦٤,٧٢٣  | ٢,٧١٢,٠٤٧        | ٥,٩٦٢,٨٤١        |
| المصانع العربية للاغذية م.ع.م                   | ٥,٤٠٠      | ٢١,٢٢٢           | ٣١,٥٣٦           |
| <b>القيمة العادلة</b>                           |            | <b>٢,٧٣٣,٢٦٩</b> | <b>٥,٩٩٥,٣٧٧</b> |

البيانات في المستودعات

يتألف هذا البند مما يلي:

|                                    | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨           |
|------------------------------------|------------------|----------------|
|                                    | دينار أردني      | دينار أردني    |
| أدوية ومستلزمات في الصيدلية        | ٣٤٢,١٧٩          | ٣٠٧,٦٣٠        |
| أدوية ومستلزمات العمليات والعيادات | ٥٩٩,٠٠٩          | ٤١٢,٤٥٥        |
| مستودع مواد وقطاسية غير طبي        | ١٨٩,٨٣٧          | ١٤٦,٨٢١        |
| مستلزمات مواد المختبر              | ٤٤,٦٠٤           | ٥٥,٨٨٥         |
| <b>المجموع</b>                     | <b>١,١٧٥,٦٢٩</b> | <b>٩٢٢,٧٨١</b> |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

البيانات المالية المجمعة والمالية المجمعة - ٢٠٠٨

يتألف هذا البند مما يلي:

|                           | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨             |
|---------------------------|------------------|------------------|
|                           | دينار أردني      | دينار أردني      |
| ذمم طبية                  | ٣,٣٣٧,٠٤٢        | ٢,٨١١,٣٤٢        |
| ذمم تجارية                | ٣٩٩,٠٩٠          | ٨٧٨,٧٤٣          |
| ذمم شخصية اطباء           | ١٩١,٨٣٢          | ١٧٦,٧٣١          |
| شيكات برسم التحصيل        | ٢٠,٢٩١           | ٣٦,٩٦٣           |
| ذمم قضايا                 | ١٠٠,٩٠٠          | ١٠٠,٩٠٠          |
| ذمم شيكات معادة           | ١٢٦,٤١٤          | ١٣٥,١٣٥          |
| ذمم بطاقات ائتمان         | ١٣,٣٢١           | -                |
| <b>المجموع</b>            | <b>٤,١٨٨,٨٩٠</b> | <b>٤,١٣٩,٨١٤</b> |
| مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها | ( ٩٧٨,٩٦٤ )      | ( ٨٨٢,٣٥٤ )      |
| <b>الصافي</b>             | <b>٣,٢٠٩,٩٢٦</b> | <b>٣,٢٥٧,٤٦٠</b> |

البيانات المالية المجمعة - ٢٠٠٨

يتألف هذا البند مما يلي:

|                      | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨             |
|----------------------|------------------|------------------|
|                      | دينار أردني      | دينار أردني      |
| امانات الاطباء       | ٢١١,٣٨١          | ٢١٣,٦٧٣          |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ١٢٣,٦٩٢          | ٨٥,٩٦٣           |
| تأمينات مستردة       | ٤٨,١٥٤           | ٣٩,٤٥٤           |
| ايرادات مستحقة       | ٦٨٩,٠٦٤          | ٧٩٧,٨٣٧          |
| ذمم موظفين           | ٨٨,٤٥٥           | ٩٣,٩٤٣           |
| اخرى                 | ٢,٥٥٨            | ٢,٤٩٨            |
| <b>المجموع</b>       | <b>١,١٦٣,٣٠٤</b> | <b>١,٢٣٣,٣٦٨</b> |

البيانات المالية المجمعة - ٢٠٠٨

يتألف هذا البند مما يلي:

|                         | ٢٠٠٩           | ٢٠٠٨           |
|-------------------------|----------------|----------------|
|                         | دينار أردني    | دينار أردني    |
| نقد في الصندوق          | ١٢٦,٩٨٩        | ١١٥,٤٣٤        |
| حسابات جارية لدى البنوك | ٢٨١,٧٦٩        | ١٤,٨٣٣         |
| <b>المجموع</b>          | <b>٤٠٨,٧٥٨</b> | <b>١٣٠,٢٦٧</b> |



**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

**الدعم الدائنة**

يتألف هذا البند مما يلي:

|                | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨             |
|----------------|------------------|------------------|
|                | دينار أردني      | دينار أردني      |
| دعم تجارية     | ١,٦٣٠,٦٦٨        | ١,٢٤١,٩٤٦        |
| دعم طبية       | ١٧٩,٤٩٣          | ٣٩,٤٥٢           |
| <b>المجموع</b> | <b>١,٨١٠,١٦١</b> | <b>١,٢٨١,٣٩٨</b> |

**الخصائص الدائنة المتنوعة**

يتألف هذا البند مما يلي:

|                                           | ٢٠٠٩           | ٢٠٠٨           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                           | دينار أردني    | دينار أردني    |
| تأمينات مرضى                              | ٢٦٢,٤٢٤        | ٣٩٤,٧٣٥        |
| أمانات مقاولين                            |                | ٥٣,٧٨٤         |
| مخصص رسوم وأتعاب قضايا                    | ٩٧,٢٥١         | ٧٧,٢٥١         |
| أمانات ضريبة الدخل                        | ٥٢,٦٨٣         | ٤٠,٢١٩         |
| صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني | ٢,٧٢٩          | ٤,٥٢٤          |
| مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة            | -              | ١٩,٠٠٠         |
| مخصص ضريبة الدخل                          | ٦,٠٥٩          | ١١,١١٩         |
| مخصص رسوم جامعات                          | ٧,٩١٠          | ٧,٩١٠          |
| مخصص بحث علمي                             | -              | ٧,٩١٠          |
| أمانات الضمان الاجتماعي                   | ٣٨,٢١٩         | ٤٥,٦٣٣         |
| مصاريف مستحقة                             | ٨٤,٢٩٥         | ١٦,٣٨٣         |
| إيجارات مقبوضة مقدما                      | ٢٠,٩٥٥         | ٢٠,٩٥٥         |
| تأمينات صحية مقبوضة مقدما                 | ٣٣٨,٥٩٠        | ٢٣١,٤٢٢        |
| اخرى                                      | ٢٥,٢٠٠         | ٣٢,٥٢٩         |
| <b>المجموع</b>                            | <b>٩٣٦,٣٢٥</b> | <b>٩٦٣,٣٧٤</b> |

قوائم مالية مدققة



**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية - تابع**

بالتألف هذا البند مما يلي:

|                                   | ٢٠٠٩             | ٢٠٠٨             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
|                                   | دينار أردني      | دينار أردني      |
| الرواتب والاجور ومكافآت واجازات   | ٩٣٦.٨٨٣          | ٨٠٧.٢٣٩          |
| مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي | ٨٥.٣١١           | ٦٩.٠٢٦           |
| التأمين الصحي                     | ٢٩.١٩٩           | ٢٢.٠٩٩           |
| سكن الممرضات                      | ٣٥.٣٧٥           | ١٢.٣٤٠           |
| تأمين                             | ١١.٨٦٨           | ١١.٨٣٢           |
| بريد وهاتف                        | ٤٩.٤٥٨           | ٤٥.٩٥٦           |
| كهرباء ومياه ومحروقات             | ٦٩١.٤٩٠          | ٦٥٧.٨٤٥          |
| صيانة عامة                        | ٩٧.٩٦٣           | ٦٥.٨٠٠           |
| رسوم ورخص حكومية                  | ٥٠.٨٨١           | ٣٦.٠٧٢           |
| دعاية وإعلان                      | ٨٤.٦٦٤           | ١١٧.٠٩٧          |
| قضايا وأتعاب مهنية وقانونية       | ١٣.٣٣٢           | ٢٢.٠١٩           |
| قرطاسية وسطبوعات                  | ٥٥.٥٠٩           | ٢٢.٩٨٥           |
| تنقلات وسفر                       | ٣٧.٠١٩           | ٤٧.٢٠٥           |
| خصم الفيزا                        | ١٩.٨٤٩           | ٢٠.٠٤٤           |
| رسوم تسويق                        | -                | ٧.٩٠٣            |
| رسوم تحويل الشركة                 | -                | ٦٤.٢٦٧           |
| نظافة وأخرى ومتفرقة               | ١٤٦.٨٨٨          | ١٠٢.٣٣٨          |
| ضيافة ومؤتمرات وتبرعات            | ٤١.١٤٢           | ٨١.٩٩٠           |
| <b>المجموع</b>                    | <b>٢,٣٨٦,٨٣١</b> | <b>٢,٢١٦,٠٥٧</b> |

بالتألف هذا البند مما يلي:

|                                      | ٢٠٠٩           | ٢٠٠٨           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | دينار أردني    | دينار أردني    |
| إيجارات                              | ١٧٤.٦٨١        | ٢٢٢.٩٩٧        |
| أرباح محققة من بيع اسهم متوفرة للبيع | -              | ٢٧١.٧٧٨        |
| ارباح توزيعات                        | ١٠٩.٥٧٨        | ١٠٢.٧٢٩        |
| ارباح وخسائر اسقاط اصول              | (٩.١٧٤)        | ٢٦             |
| أخرى                                 | ٢.٢٧٧          | ٧.٨٢٧          |
| <b>المجموع</b>                       | <b>٢٧٧.٣٦٢</b> | <b>٦٠٥.٣٥٧</b> |

قوائم مالية مدققة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية - تابع

١٨ - ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل لغاية ٢٠٠٧ وتم الحصول على مخالصة نهائية  
تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٨ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بالمراجعة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية

١٩ - الالتزامات المحتملة

هناك التزامات مقابل كفالات بنكية بقيمة ٤١,٠٠٠ دينار

٢٠ - حصة السهم من (خسارة) ربح السنة

الحصة الاساسية للسهم :

|                                          | ٢٠٠٩           | ٢٠٠٨         |
|------------------------------------------|----------------|--------------|
| خسارة ( ربح السنة العائدة لمساهمي الشركة | (٤١٤,٦٢٣)      | ٢٢٥,٩٧٩      |
| المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)         | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠     | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠   |
| <b>حصة السهم من (خسارة) السنة</b>        | <b>(٠,٠٢٠)</b> | <b>٠,٠١٠</b> |

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) السنة .

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

٤٨

من اهداف الشركة الرئيسة تقديم والخدمات الطبية والاستثمار في اسهم الشركات ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

**٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**

|                                | الاجمالي    | اخرى        | اسهم        | النشاط الرئيس |
|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
|                                | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني   |
| صافي الايرادات                 | ١١,١٩٠,٤٢٢  | -           | -           | ١١,١٩٠,٤٢٢    |
| <b>الموجودات والمطلوبات</b>    |             |             |             |               |
| الموجودات                      | ٣٠,٥٢٦,٣٣٥  | ٤٠٨,٧٥٨     | ٤,٤٣٧,٦٧٢   | ٣٥,٦٧٩,٩٠٥    |
| المطلوبات                      | ١٠,٠١١,٦٥٨  | -           | -           | ١٠,٠١١,٦٥٨    |
| <b>معلومات القطاعات الاخرى</b> |             |             |             |               |
| المصاريف الرأسمالية            | ١,٥١٠,٥٦٧   | ١,٥١٠,٥٦٧   | -           | -             |
| الاستهلاكات                    | ١,٦٧٧,٩٠٦   | ١,٦٧٧,٩٠٦   | -           | -             |

**٣١ كانون الاول ٢٠٠٨**

|                                | الاجمالي    | اخرى        | اسهم        | النشاط الرئيس |
|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
|                                | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني   |
| صافي الايرادات                 | ٩,٧٥٧,٤٧٥   | -           | -           | ٩,٧٥٧,٤٧٥     |
| <b>الموجودات والمطلوبات</b>    |             |             |             |               |
| الموجودات                      | ٣٢,٦٥٦,٦٩٠  | ١٣٠,٢٦٧     | ٧,١٦٤,٢٣٥   | ٣٥,٩٥١,١٩٢    |
| المطلوبات                      | ٩,٤٥٢,٥٨٠   | -           | -           | ٩,٤٥٢,٥٨٠     |
| <b>معلومات القطاعات الاخرى</b> |             |             |             |               |
| المصاريف الرأسمالية            | ٧,٥٣١,٤٥٤   | ٧,٥٣١,٤٥٤   | -           | -             |
| الاستهلاكات                    | ١,٢٥٠,٣١٢   | ١,٢٥٠,٣١٢   | -           | -             |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

المشروع: مساهمة عامة - التوسيع - ٢٠٠٩

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

| المجموع           | اكتر من سنة       | لغاية سنة          | ارقام السنة الحالية                           |
|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------------------|
| دينار             | دينار             | دينار              |                                               |
| <b>الموجودات</b>  |                   |                    |                                               |
| ١٩,٤١١,٦٠٩        | ١٩,٤١١,٦٠٩        | ٠                  | الممتلكات و المعدات - بالصافي                 |
| ٢١٦,٠٢٨           | ٢١٦,٠٢٨           | ٠                  | مشاريع تحت التنفيذ                            |
| ٥٠٣,٤٠٩           | ٥٠٣,٤٠٩           | ٠                  | دفعات على حساب ممتلكات ومعدات                 |
| ٧٠٤,٤٠٣           | ٧٠٤,٤٠٣           | ٠                  | الاستثمار في الشركات الحليفة                  |
| ٣,٧٣٣,٢٦٩         | ٣,٧٣٣,٢٦٩         | ٠                  | الاستثمارات المتوفرة للبيع                    |
| ١,١٧٥,٦٢٩         | ٠                 | ١,١٧٥,٦٢٩          | بضاعة في المستودعات                           |
| ٣,٢٠٩,٩٢٦         | ٠                 | ٣,٢٠٩,٩٢٦          | الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي |
| ١,١٦٣,٣٠٤         | ٠                 | ١,١٦٣,٣٠٤          | الحسابات المدينة المتنوعة                     |
| ٤٠٨,٧٥٨           | ٠                 | ٤٠٨,٧٥٨            | النقد في الصندوق ولدى البنوك                  |
| <b>٣٠,٥٢٦,٣٣٥</b> | <b>٢٤,٥٦٨,٧١٨</b> | <b>٥,٩٥٧,٦١٧</b>   | <b>مجموع الموجودات</b>                        |
| <b>المطلوبات</b>  |                   |                    |                                               |
| ٣,٢٤٦,٣٦٥         | ٠                 | ٣,٢٤٦,٣٦٥          | بنوك دائنة                                    |
| ٣,٤٢٤,٥٦٢         | ٣,٤٢٤,٥٦٢         | ١,٠٠٢,٠٠٠          | قروض                                          |
| ٢٢٤,٦٦٠           | ٠                 | ٢٢٤,٦٦٠            | شيكات مؤجلة الدفع                             |
| ٣٦٩,٥٨٥           | ٠                 | ٣٦٩,٥٨٥            | أوراق الدفع                                   |
| ١,٨١٠,١٦١         | ٠                 | ١,٨١٠,١٦١          | الذمم الدائنة                                 |
| ٩٣٦,٣٢٥           | ٠                 | ٩٣٦,٣٢٥            | الحسابات الدائنة المتنوعة                     |
| <b>١٠,٠١١,٦٥٨</b> | <b>٣,٤٢٤,٥٦٢</b>  | <b>٧,٥٨٩,٠٩٦</b>   | <b>مجموع المطلوبات</b>                        |
| <b>٢٠,٥١٤,٦٧٧</b> | <b>٢٢,١٤٦,١٥٦</b> | <b>(١,٦٣١,٤٧٩)</b> | <b>الصافي</b>                                 |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية - تابع**

| المجموع<br>دينار  | أكثر من سنة<br>دينار | لغاية سنة<br>دينار | أرقام سنة المقارنة                                   |
|-------------------|----------------------|--------------------|------------------------------------------------------|
| <b>الموجودات</b>  |                      |                    |                                                      |
| ١٩,٥٧٨,٩٤٨        | ١٩,٥٧٨,٩٤٨           | ٠                  | الممتلكات و المعدات - بالصافي                        |
| ٢١٦,٠٢٨           | ٢١٦,٠٢٨              | ٠                  | مشاريع تحت التنفيذ                                   |
| ١٥٣,٦٠٣           | ١٥٣,٦٠٣              | ٠                  | دفعات على حساب ممتلكات ومعدات                        |
| ١,١٦٨,٨٥٨         | ١,١٦٨,٨٥٨            | ٠                  | الاستثمار في الشركات الحليفة                         |
| ٥,٩٩٥,٣٧٧         | ٥,٩٩٥,٣٧٧            | ٠                  | الاستثمارات المتوفرة للبيع                           |
| ٩٢٢,٧٨١           | ٠                    | ٩٢٢,٧٨١            | بضاعة في المستودعات                                  |
| ٣,٢٥٧,٤٦٠         | ٠                    | ٣,٢٥٧,٤٦٠          | الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي        |
| ١,٢٣٣,٣٦٨         | ٠                    | ١,٢٣٣,٣٦٨          | الحسابات المدينة المتنوعة                            |
| ١٣٠,٢٦٧           | ٠                    | ١٣٠,٢٦٧            | النقد في الصندوق ولدى البنوك                         |
| <b>٣٢,٦٥٦,٦٩٠</b> | <b>٢٧,١١٢,٨١٤</b>    | <b>٥,٥٤٣,٨٧٦</b>   | <b>مجموع الموجودات</b>                               |
| <b>المطلوبات</b>  |                      |                    |                                                      |
| ٣,٣٦٤,٩٦٧         | ٠                    | ٣,٣٦٤,٩٦٧          | بنوك دائنة                                           |
| ٩٦٦,٠٤٠           | ٧١٤,٠٤٠              | ٢٥٢,٠٠٠            | قروض                                                 |
| ٢,٥٠٨,٤٧٦         | ٠                    | ٢,٥٠٨,٤٧٦          | قرض الشركة الأم - العربية الدولية للتعليم والاستثمار |
| ٣٦٨,٣٢٥           | ٠                    | ٣٦٨,٣٢٥            | شيكات مؤجلة الدفع                                    |
| ١,٢٨١,٣٩٨         | ٠                    | ١,٢٨١,٣٩٨          | الذمم الدائنة                                        |
| ٩٦٣,٣٧٤           | ٠                    | ٩٦٣,٣٧٤            | الحسابات الدائنة المتنوعة                            |
| <b>٩,٤٥٢,٥٨٠</b>  | <b>٧١٤,٠٤٠</b>       | <b>٨,٧٣٨,٥٤٠</b>   | <b>مجموع المطلوبات</b>                               |
| <b>٢٣,٢٠٤,١١٠</b> | <b>٢٦,٣٩٨,٧٧٤</b>    | <b>(٣,١٩٤,٦٦٤)</b> | <b>الصافي</b>                                        |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

٢٢ - الاصول ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .  
فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :

| ٢٠٠٩                           | ٢٠٠٨        |
|--------------------------------|-------------|
| دينار اردني                    | دينار اردني |
| قرض الدولية للتعليم والاستثمار | ٢,٥٠٨,٤٧٦   |

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

| ٢٠٠٩                              | ٢٠٠٨        |
|-----------------------------------|-------------|
| دينار اردني                       | دينار اردني |
| الشركة الدولية للتعليم والاستثمار | ٣٧٣,٣٣٦     |
| مدارس الاتحاد                     | ٤١,٣٦٨      |

٢٤ - ادارة المخاطر

#### مخاطر اسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك ، البنوك الدائنة والقروض .

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة وترى الشركة بانها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث يقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر ، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة .

#### مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

#### مخاطر التغير باسعار الاسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل والتغير المتراكم في القيمة العادلة ( للموجودات المالية المتوفرة للبيع ) نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على اسعار الاسهم ، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة :

| ٢٠٠٩       | المؤشر | التغير في المؤشر | الاثار على التغير في القيمة العادلة | الاثار على حقوق الملكية |
|------------|--------|------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| بورصة عمان | ٢٠     | %٢٠              | ٧٤٦,٦٥٣ دينار                       | ٢١,٣٦١,٣٣٠ دينار        |
| ٢٠٠٨       | المؤشر | التغير في المؤشر | الاثار على التغير في القيمة العادلة | الاثار على حقوق الملكية |
| بورصة عمان | ٢٠     | %٢٠              | ١,١٩٩,٠٧٥ دينار                     | ٢٤,٤٠٣,١٨٥ دينار        |

في حال هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الاثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

قوائم مالية مدققة

عمان - المماكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية - تابع

## مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية) .

ارقام السنة الحالية

| المطلوبات        |   | أقل من شهر | من شهر إلى ٣ شهور | من ٣ شهور إلى ٦ شهور | من ٦ شهور حتى سنة واحدة | من سنة إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | بدون استحقاق | المجموع    |
|------------------|---|------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------------|
| بنوك دائنة       | - | -          | -                 | ٣,٢٤٦,٣٦٥            | -                       | -                  | -               | -            | ٣,٢٤٦,٣٦٥  |
| ذمم دائنة        | - | -          | -                 | ١,٨١٠,١٦١            | -                       | -                  | -               | -            | ١,٨١٠,١٦١  |
| شيكات مؤجلة      | - | -          | -                 | ٢٢٤,٦٦٠              | -                       | -                  | -               | -            | ٢٢٤,٦٦٠    |
| اوراق دفع        | - | -          | -                 | ٣٦٩,٥٨٥              | -                       | -                  | -               | -            | ٣٦٩,٥٨٥    |
| القروض           | - | -          | -                 | ١,٠٠٢,٠٠٠            | -                       | -                  | -               | -            | ٢,٤٢٢,٥٦٢  |
| المطلوبات الأخرى | - | -          | -                 | ٩٣٦,٣٢٥              | -                       | -                  | -               | -            | ٩٣٦,٣٢٥    |
| المجموع          | - | -          | -                 | ٧,٥٨٩,٠٩٦            | -                       | ٢,٤٢٢,٥٦٢          | -               | -            | ١٠,٠١١,٦٥٨ |
| مجموع الموجودات  | - | -          | -                 | ٥,٩٥٧,٦١٧            | -                       | ٢٤,٥٦٨,٧١٨         | -               | -            | ٣٠,٥٢٦,٣٣٥ |

| المطلوبات        |   | أقل من شهر | من شهر إلى ٣ شهور | من ٣ شهور إلى ٦ شهور | من ٦ شهور حتى سنة واحدة | من سنة إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | بدون استحقاق | المجموع    |
|------------------|---|------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------------|
| بنوك دائنة       | - | -          | -                 | ٣,٣٦٤,٩٦٧            | -                       | -                  | -               | -            | ٣,٣٦٤,٩٦٧  |
| ذمم دائنة        | - | -          | -                 | ١,٢٨١,٣٩٨            | -                       | -                  | -               | -            | ١,٢٨١,٣٩٨  |
| شيكات مؤجلة      | - | -          | -                 | ٣٦٨,٣٢٥              | -                       | -                  | -               | -            | ٣٦٨,٣٢٥    |
| اوراق دفع        | - | -          | -                 | -                    | -                       | -                  | -               | -            | -          |
| القروض           | - | -          | -                 | ٢٥٢,٠٠٠              | -                       | ٧١٤,٠٤٠            | -               | -            | ٩٦٦,٠٤٠    |
| قرض الشركة الأم  | - | -          | -                 | ٢,٥٠٨,٤٧٦            | -                       | -                  | -               | -            | ٢,٥٠٨,٤٧٦  |
| المطلوبات الأخرى | - | -          | -                 | ٩٦٣,٣٧٤              | -                       | -                  | -               | -            | ٩٦٣,٣٧٤    |
| المجموع          | - | -          | -                 | ٨,٧٣٨,٥٤٠            | -                       | ٧١٤,٠٤٠            | -               | -            | ٩,٤٥٢,٥٨٠  |
| مجموع الموجودات  | - | -          | -                 | ٥,٥٤٣,٨٧٦            | -                       | ٢٧,١١٢,٨١٤         | -               | -            | ٣٢,٦٥٦,٦٩٠ |

قوائم مالية مدققة

**شركة مستشفى ابن الهيثم**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية - تابع**

٢٠٠٨ - ٢٠٠٩

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة باية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري وعلاوة الاصدار و( الخسائر المتراكمة ) والبالغ مجموعها ٢١,٧٥٢,٣٢٢ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ مقابل ٢٢,١٨٠,٢٧٩ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٨ .

٢٠٠٨ - ٢٠٠٩

**- معيار التقارير المالية الدولية رقم ٣ - اندماج الاعمال - معدل**

**- معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ - القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - معدل**

ترتب على هذه التغييرات تعديلات في معايير اخرى مثل معيار المحاسبة رقم ٧ - قائمة التدفقات النقدية ومعيار المحاسبة رقم ١٢ - ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة رقم ٢١ - اثر التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية ومعيار المحاسبة رقم ٢٨ - المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الحليفة ومعيار المحاسبة رقم ٣١ - الحصص في المشاريع المشتركة .

**- معيار المحاسبة رقم ١ - عرض القوائم المالية - معدل**

**- تفسير رقم ١٥ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - اتفاقيات انشاء العقارات**

**- معيار التقارير المالية الدولي رقم ٨ - القطاعات التشغيلية**

**- معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - تكاليف الاقتراض - معدل**

لم ينتج عن تطبيق هذا التعديل اثر على المركز المالي او الاداء المالي للشركة .

٢٠٠٨ - ٢٠٠٩

لا توجد احداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية أو بعد اعداد القوائم المالية .

٢٠٠٨ - ٢٠٠٩

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية ، لم ينتج عن اعادة التصنيف والتبويب أي اثر على نتائج الاعمال و حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ .

قوائم مالية مدققة

إقرار (١)

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

إقرار (٢)

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال .

| التوقيع | الاسم                                                                                            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة / ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار         |
|         | د. هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية               |
|         | محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار    |
|         | إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار |
|         | فؤاد عثمان إبراهيم الحجوج / ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار                   |
|         | هيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية       |
|         | أحمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلا عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار          |

إقرار (٣)

يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير المالي لشركة مستشفى ابن الهيثم بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٠٩ .

نبيل جبر  
  
المدير المالي

عبد الله أبو خديجة

رئيس مجلس الإدارة

Tel: +962/6/5516808  
Fax: +962/6/5516823  
P.O Box: 940614  
Amman 11194 Jordan  
E-mail: info@ibh.com.jo  
Web site: www.ibn-alhaytham-hospital.com



١. المصادقة على وقائع الهيئة العامة السابقة وإقرارها .
  ٢. المصادقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١ والخطة المستقبلية وإقرارها .
  ٣. سماع ومناقشة تقرير مدققي الحسابات للسنة المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١ .
  ٤. مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١ وإقرارها
  ٥. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وفقاً لأحكام قانون الشركات .
  ٦. انتخاب مدققي حسابات للشركة للعام ٢٠١٠ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم .
  ٧. اية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي (بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠٪ من الاسهم الممثلة في الاجتماع.
- وفي الختام يتشرف مجلس الإدارة بتقديم الشكر الجزيل لمساهمي الشركة على ثقتهم العالية املين أن يكون عام ٢٠١٠ عام خير على الأسرة الأردنية في ظل صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

