



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

المساهمة العامة المحدودة

عمان
المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة

و
البيانات المالية للشركة
كما في 2020/12/31

مقدم الى الهيئة العامة

نيسان - 2021

جامعة فيلادلفيا

جامعة خاصة معتمدة تأسست عام 1989 م

الرمان : طريق عمان - جرش هاتف +96264799000

فاكس +96264799041

العنوان البريدي: ص ب 1 جامعة فيلادلفيا 19392 عمان - الاردن

info@philadelphia.edu.jo

البريد الإلكتروني :

مكتب الارتباط / مكتب الشركة :

شارع الملكة رانيا - مجمع أبو الحاج التجاري- مقابل جريدة الدستور

تلفون: 06/5163498 - فاكس: 06/5163649

عضو اتحاد الجامعات العربية

عضو اتحاد الجامعات الدولية

عضو اتحاد الجامعات الاسلامية

عضو الاتحاد الدولي للمكتبات الالكترونية

عضو مشروع اليونسكو للتعليم الالكتروني

مركز معتمد لدى اليونسكو لإصدار الرخصة الدولية لقيادة الحاسوب

مركز محلي لبرنامج أكاديمية سيسكو

مركز محلي لبرنامج مايكروسوفت

المرتبة الأولى في تكنولوجيا المعلومات

المرتبة الأولى في الحقوق

وفق تصنيف مركز الحسين للإبداع والتفوق (للجامعات الاردنية الحكومية والخاصة)

المرتبة الأولى على الجامعات الخاصة الأردنية وفق التصنيفين العالميين للجامعات

Webometrics و UniRank للمرتبتين السادسة والرابعة على التوالي .

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

أحييكم أطيب تحية بمناسبة إصدار التقرير السادس عشر لشركتكم الموقرة (منذ تحويل صفتها القانونية الى شركة مساهمة عامة) ، متضمناً كافة المعلومات التي تتطلبها معايير الإفصاح وفق قانون الأوراق المالية ، مبوبة في بنودها حسب ترتيب ومقتضى تلك المعايير ، وأبرز تلك البنود هو البيانات المالية للشركة ونتائج أعمالها لعام 2020 .

ولقد برز الأثر الواضح لانخفاض الإيرادات بمقدار (2,567,000) دينار تقريباً وكذلك انخفاض المصاريف بمقدار (2,460,000) دينار تقريباً مقارنة بين العام 2020 والعام 2019 ، وذلك بسبب انخفاض اعداد الطلبة المسجلين بالعام 2021/2020 عنه بالعام 2020/2019 .

ولابد من الإشارة الى استمرار التحديات أمام مسيرة الجامعة للعمل على رفع مستواها وفي سبيل ذلك تعمل الجامعة على مطابقة أعمالها وبرامجها مع معايير الجودة الدولية إضافة الى كونها معتمدة اعتماداً عاماً وخاصاً من قبل هيئة اعتماد مؤسسات التعليم العالي الأردنية .

وإنني إذ أمل ان تجدوا في التقرير ما يدل على تطور الشركة وجامعتكم القديرة وتقدمها المطرد ، لأرجو أن تتم مناقشة التقرير والبيانات المالية كما في 2020/12/31 ، في اجتماع هيئتك العامة العادية واتخاذ ما ترونه مناسباً من قرارات متعلقة بجدول أعمال الاجتماع متمنياً لكم ولشركتنا كل تقدم ونجاح في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه .

رئيس مجلس الإدارة

مجلس الإدارة

الدكتور حسان عبد الحليم بدران	رئيس مجلس الإدارة
المهندس ربحي داود صبح	نائب الرئيس
الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه	عضواً
السيد اياد مروان كمال	عضواً
السيدة ريم عيسى عابد الريموني	عضواً

الإدارة التنفيذية

المهندس ربحي داود صبح	المدير العام
معالي الأستاذ الدكتور مروان راسم كمال	مستشار الجامعة
الأستاذ الدكتور معتز بالله عبدالوهاب الشيخ سالم	رئيس الجامعة
الأستاذ الدكتور خالد سفيان السرطاوي	نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية
السيدة نداء جودت أبو عصب	مديرة الدائرة المالية
السيد أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	مدير الرقابة الداخلية

مدققو الحسابات

السادة المهنيون العرب – أعضاء في مجموعة جنيف الدولية

الرؤية :

أن تتميز جامعة فيلادلفيا في التعليم والتعلم والبحث العلمي وخدمة المجتمع وفق المعايير العالمية .

الرسالة :

تسعى جامعة فيلادلفيا إلى :

- إعداد خريجين مزودين بالمعرفة والمهارات والقيم، ولهم حضور محلي وإقليمي ودولي، ولديهم الدافع للتعلم مدى الحياة والقدرة على مواكبة متطلبات العصر.
- الارتقاء بالبحث العلمي والدراسات العليا وتحفيز برامج الإبداع وفقاً للمعايير العالمية.
- بناء شراكة مثمرة مع المجتمع.

تعليمات الإفصاح

عملاً بأحكام الفقرة (ب) من المادة (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 نورد متطلبات الإفصاح التالية :

1- أ - أنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (م.ع.م) بمقتضى قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997م كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2240) بتاريخ 27 شباط 1990م. وقد باشرت فور حصولها على الترخيص اللازم بشراء ما يقارب 330 دونماً في الرمان على الطريق الرئيسي بين عمان وجرش وبدئ بالبناء الأول حيث باشرت جامعة فيلادلفيا المملوكة بالكامل للشركة أعمالها الأكاديمية في مطلع العام الدراسي 91/90 بعدد من الطلبة تجاوز المئتين بقليل. وقد تم تحويل الصفة القانونية إلى شركة مساهمة عامة تحت الرقم (352) بتاريخ 2004/8/29 م .

ومن أنشطة الشركة وغاياتها :-

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي .
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية .
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية .
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة) .
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة .
- القيام بأي أعمال أخرى تنسجم مع غاياتها المقررة، ترى فيها فائدة لها .

ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

- يقع مقر الجامعة في الرمان على طريق جرش عمان الرئيسي ولا يوجد لها فروع داخل المملكة أو خارجها .
- يقع مكتب ارتباط الجامعة / مقر مجلس إدارة الشركة في شارع الملكة رانيا - مجمع ابو الحاج التجاري- الطابق السابع مقابل جريدة الدستور .

هاتف : 5163498

تلفاكس : 5163649

- عدد موظفي الشركة / مكتب الارتباط : اثنان

2019	2020	■ وعدد موظفي الجامعة :
244	246	موظفو الهيئة التدريسية :
68	63	مشرفو المختبرات :
202	198	موظفو الهيئة الإدارية :

المجموع : 514 507

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة : (27,551,242) .

2- ليس للشركة شركات تابعة .

3- أ- اسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

1- الدكتور حسان عبدالحليم عايش بدران / رئيس مجلس الإدارة

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1936

الشهادات العلمية وسنة التخرج : ماجستير اختصاص جراحة الأذن والأنف والحنجرة – جامعة ليفربول سنة 1966 م .

الخبرات العملية :

- مدير مستشفى الأذن والأنف والحنجرة / وزارة الصحة سابقاً .

- رئيس جمعية اختصاص الأذن والأنف والحنجرة .

- رئيس وعضو هيئة المديرين – شركة فيلادلفيا الدولية ذ.م.م حتى 2004/8/29 م ثم عضو مجلس إدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة بعد تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة .

- عضو اللجنة التنفيذية لمجلس الأمناء وعضو المجلس منذ تأسيس الجامعة عام 1990 حتى الآن.

2- المهندس ربحي داود صبح / نائب الرئيس - المدير العام

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1945

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير تخطيط 1971 جامعة الازهر – القاهرة .

بكالوريوس هندسة عمارة 1967 جامعة عين شمس- القاهرة .

الخبرات العملية :

- مهندس بالدائرة الفنية – امانة العاصمة 1971-1967

- رئيس قسم التخطيط – امانة العاصمة 1976-1971

- مدير عام مكتب صبح للاستشارات الهندسية 1976 – حتى الآن

- عضو مجلس ادارة وعضو مجلس امناء جامعة فيلادلفيا لعدد من الفترات .
- عضو مجلس امناء كلية حطين .
- رئيس هيئة مديرين / مدارس فيلادلفيا .

3- الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه / عضواً

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1938

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دكتوراه 1973 تكنولوجيا الغذاء والتغذية جامعة اوهايو .
- ماجستير البان 1970 جامعة وايومنغ .
- بكالوريوس البان 1969 جامعة كاليفورنيا .

الخبرات العملية :

- الأمين التنفيذي لاتحاد مؤسسات البحوث الزراعية .
- المسؤول الاقليمي لتكنولوجيا الأغذية بمنظمة الأغذية والزراعة الدولية (الفاو) .
- أستاذ مشارك بجامعة العلوم والتكنولوجيا .
- مدير دائرة التكنولوجيا الحيوية بمعهد الكويت للأبحاث العلمية .

4- السيد إباد مروان راسم كمال / عضواً

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1968

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ماجستير اقتصاد جامعة بولينغ غرين ستيت الولايات المتحدة الأمريكية .
- بكالوريوس ادارة الأعمال الجامعة الأردنية .

الخبرات العملية :

- الرئيس التنفيذي للعمليات في أرامكس انترناشيونال .
- عضو مجلس ادارة في صندوق مصعب خورما لتعليم وتمكين الشباب .
- رئيس "النادي الرياضي" البارز في مجال الرياضة وكرة السلة في الأردن .
- عضو مجلس ادارة في العديد من المؤسسات .

5- السيدة ريم عيسى عابد الريموني / عضواً

الجنسية : أردنية

تاريخ العضوية : 2019/10/1 م

تاريخ الميلاد : 1969

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير القانون العام 2006 جامعة كينغستون بريطانيا .
بكالوريوس قانون ودبلوم تنتمية المهارات القيادية 1991 الجامعة الأردنية .

الخبرات العملية :

- شغلت عدة مناصب في شركة الريادة للصناعات الغذائية للفترة 1994 حتى 2010 ، آخرها المدير العام للفترة 2003 – 2010 .
- شغلت عدة مناصب في الشركة العربية الألمانية للتأمين (2011) لآن آخرها قائم بأعمال المدير العام.
- نائب رئيس هيئة المديرين في شركة الرعاية الآن وشركة دار الرياضة التجارية (2012 وحتى الآن) .
- مدير عام أكاديمية أعمال الملكية الفكرية 2017 .
- المساهمة في العمل الاجتماعي التطوعي في مجال دعم المرأة .

3- ب : أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور مروان راسم كمال كمال .

- المنصب : مستشار الجامعة

- تاريخ التعيين : 2013/5/2 م

- تاريخ الميلاد : 1934

- الشهادات العلمية وسنة التخرج :

دكتوراه كيمياء 1961

ماجستير إدارة 1969

ماجستير كيمياء 1958

بكالوريوس 1955

الخبرات العملية :

- عمل وزيراً للزراعة / رئيس اتحاد الجامعات العربية / رئيس جامعة اليرموك / رئيس جامعة البحرين/ أستاذاً في الجامعة الأردنية وجامعة البترول والمعادن في المملكة العربية السعودية .

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور معتز بالله عبد الوهاب سليمان الشيخ سالم

- المنصب : رئيس الجامعة

- تاريخ التعيين : 2015/2/1 م

- تاريخ الميلاد : 1955/1/1

- الشهادات العلمية وسنة التخرج : دكتوراه صيدلة - جامعة مانشستر 1981 .

بكالوريوس صيدلة - جامعة بغداد 1978 .

الخبرات العملية : رئيس قسم ومن ثم عميد لكلية الصيدلة في جامعة العلوم والتكنولوجيا ومن ثم

مستشار للجامعة فيها ومدير مركز الدراسات الدوائية في جامعة العلوم والتكنولوجيا ، رئيس الجامعة

الطبية الخاصة كما شغل منصب النائب الأكاديمي في جامعة فيلادلفيا ورئيسا لها حاليا .

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور خالد سفيان ابراهيم السرطاوي

- المنصب : نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية

- تاريخ التعيين : 2019/9/1

- تاريخ الميلاد : 1962

- الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دكتورا إدارة / سلوك تنظيمي جامعة الاباما – الولايات المتحدة 1994 ، دراسات ما

بعد الدكتوراه مالية جامعة فلوريدا – الولايات المتحدة 2008

ماجستير إدارة أعمال / مالية جامعة نيوهيفن- الولايات المتحدة 1985

- بكالوريوس إدارة أعمال/ موارد بشرية جامعة توليدو الولايات المتحدة 1983

الخبرات العملية :

- نائب رئيس ، عميد ، رئيس قسم ، أستاذ جامعي في فيلادلفيا، الإمارات

العربية المتحدة والولايات المتحدة.

- خبرة في العمل المصرفي وشركات الاستثمار في الأردن والولايات المتحدة .

- الاسم الرباعي : نداء جودت جبرين أبو عصب

- المنصب : مديرة الدائرة المالية

- تاريخ التعيين : 1998/11/2

- تاريخ الميلاد : 1970/11/27

- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة - جامعة فيلادلفيا 2000 .

- الخبرات العملية : - إدارية (شؤون عاملين) مستشفى هبه .

- إدارية (شؤون عاملين) في جامعة فيلادلفيا للفترة 1998 وحتى 2000

- محاسبة /الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا حتى 2019 .

- مساعدة مدير الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا للفترة 2016- نهاية 2019

- مديرة الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا حالياً .

الاسم الرباعي : أحمد عبد الغني أحمد عبد الله

- المنصب : مدير التدقيق الداخلي

- تاريخ التعيين : 2004/9/1

- تاريخ الميلاد : 1960/2/24

- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة عام 1982

- الخبرات العملية : مدقق حسابات خارجي لدى شركة سابا وشركاهم (9) سنوات، ومدقق حسابات

داخلي لدى سوق الكويت للأوراق المالية (سنتين)، ومدير التدقيق في المكتب المهني (ثلاث

سنوات)، ومدير الدائرة المالية ومدير الرقابة الداخلية لسنوات متفاوتة في جامعة فيلادلفيا حتى

تاريخه .

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة	تاريخ التعيين	إجمالي الراتب
1- مروان راسم كمال كمال/ مستشار الجامعة	1934	د. كيمياء	2013/5/2	110,904
2- معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم/ رئيس الجامعة	1955	د. الصيدلة	2015/2/1	82,593
3- خالد سفيان سرطاوي/ نائب للرئيس للشؤون الأكاديمية	1962	الإدارة	2019/9/1	39,867
4 نداء جودت أبو عصب / المديرة المالية	1970	بكالوريوس محاسبة	1998/11/2	10,883
5- أحمد عبد الغني أحمد عبد الله / مدير التدقيق الداخلي	1960	بكالوريوس محاسبة	2004/9/1	16,582

4- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة الذين يملكون 5 % وأكثر من رأسمال الشركة مرتبين تنازلياً وبيان ملكيتهم من الأسهم مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	النسبة	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	النسبة
1	السيد عيسى عابد الريموني	1130397	7.5%	السيد عيسى عابد الريموني	1,150,422	7.67%
2	د. حسان عابد عبد الحليم بدران	1031900	6.88%	د. حسان عابد عبد الحليم بدران	1,031,900	6.88%
3	السيدة مهارة عبد الرؤوف حمزة	861000	5.74%	السيدة مهارة عبد الرؤوف حمزة	861,000	5.74%
4	م. ربحي داود صبح	666000	4.4%	م. ربحي داود صبح	690,000	4.60%

5 - الوضع التنافسي للشركة :

إن نشاط الشركة الاستثماري يتمثل في تملك وتشغيل جامعة فيلادلفيا وهي من بين ستة عشر من الجامعات الخاصة المتقاربة في الوضع التنافسي. إلا أن وضعها جيد نسبياً بسبب سمعتها المتميزة وتفوقها التعليمي في عدد من التخصصات الرئيسية، ومنها حصولها في الأعوام السابقة على جائزة الحسين للإبداع (بتحكيم جهة بريطانية متخصصة) في تكنولوجيا المعلومات وفي الحقوق وحصول طلبتها على العديد من الجوائز في المسابقات والمعارض التي يشاركون بها .

6- لا تعتمد الجامعة على موردين أو عملاء لنشاطها بنسبة تصل إلى 10% .

7- لا يوجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة .

لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

8 - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية : لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، باستثناء ما يصدر عن مجلس التعليم العالي ومجلس الاعتماد من قرارات تتعلق بمعدلات القبول والطاقت الاستيعابية لمختلف التخصصات من وقت لآخر وتطبق الشركة (الجامعة) معايير الجودة الدولية .

9 -

أ - الهيكل التنظيمي للشركة :



للجامعة هيكل تنظيمي منفصل عن الشركة حسب قانون وتعليمات وزارة التعليم العالي مرفق بتقرير رئيس الجامعة .

ب - * عدد موظفي الشركة : موظفان هما مدير مكتب الارتباط ومراسل ضمن الفئات والمؤهلات التالية :

1 - دبلوم تجارة

1 - ثانوية عامة

*تنتهج الشركة والجامعة سياسة تعيين الموظفين بتعبئة الشواغر حسب الهيكل التنظيمي المعتمد وحسب الحاجة وعلى أساس الحد الأدنى للنفقات الإدارية ، وتعتمد تكافؤ الفرص والكفاءة والخبرة في تلك التعيينات .

*بلغت الرواتب والمزايا والمكافآت المدفوعة لموظفي الشركة في مكتب ارتباط الجامعة حوالي (11376) دينار .

* عدد موظفي جامعة فيلادلفيا للسنة المالية 2020 :

المؤهل العلمي	العام 2020
دكتوراه	181
ماجستير	99
بكالوريوس	118
دبلوم متوسط	33
ثانوية عامة	26
دون الثانوية	50
إجمالي عدد الموظفين	507

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

تقوم الجامعة بعقد العديد من برامج التأهيل والتدريب لأساتذتها و موظفيها بشكل مستمر.

10- لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

- تشغيل جميع المراحل في نظام توليد الطاقة الكهربائية بطاقة اجمالية 1627 KW.
- العمل على تحسين البنية التحتية في الجامعة وإدامتها .
- إثراء الجانب المادي من البيئة الأكاديمية بإعادة تأهيل القاعات الصفية والصالات محددة الأغراض والمسارح وإعادة تأهيل المباني حيث يلزم.
- تحسين الأداء في ضبط المصاريف الإدارية وتحسين تحصيل مواردها المالية بما فيها الديون المشكوك في تحصيلها.
- استمرار العمل في معهد كنفوشيوس فيلادلفيا لتعليم اللغة الصينية بالتعاون و دعم السفارة الصينية في عمان.
- اعتماد الأسس التنظيمية للتعليم الإلكتروني (عن بعد) ومتابعة الأدوار والمسئوليات المناطة بكل من أعضاء الهيئة التدريسية والطلبة والجامعة والعمل المستمر على تحسين الأداء وتوفير متطلبات التعليم الإلكتروني.

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات :

الجدول التالي يوضح تطورات الإيرادات والأرباح وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

السنة	2020	2019	2018	2017	2016
عدد الطلبية	4100	4536	5115	5853	6675
الإيرادات	12871679	15,439,070	18,056,510	20,701,374	22,321,572
تكلفة الإيرادات	11212867	13,673,431	14,693,977	15,265,860	16,313,603
الربح بعد الضريبة المخصّصات والاحتياطي الاجباري	1310462	1,744,856	2,633,027	4,350,811	4,725,576
الأرباح الموزعة	750000 5% مقترح	1050000 7%	2,700,000 18%	4,200,000 28%	4,800,000 32%
مجموع حقوق المساهمين	21189568	20,580,756	21,535,900	23,102,873	23,552,062
سعر السهم في 12/31	1.500	1.550	3.100	4.140	4.400

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

البيان	2020	2019
1- صافي الربح قبل الضرائب على رأس المال المدفوع	% 11	% 11.8
2- صافي الربح بعد الضرائب على رأس المال المدفوع	% 8.7	% 11.6
3- ربحية السهم / دينار	% 8.7	% 12
4- نسبة حقوق المالكين على رأس المال	% 141	% 137.2
5- نسبة إجمالي الإيرادات على رأس المال	% 86	% 102.9
6- نسبة المديونية إلى رأس المال	% 34.3	% 33.6
7- نسبة الملكية	% 70.8	% 72.9
8- القيمة السوقية إلى الأرباح بتاريخ 12/31 (P/E)	17.2	12.9
9- سعر السهم في 12/31	1.50	1.550
10- الأرباح الموزعة على سعر السهم	% 3.3	% 4.5

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لعام 2020 م :

توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة : يسعى مجلس الإدارة إلى تحقيق الأهداف التالية في نطاق خطة مستقبلية :

1- الاستمرار في دعم الجامعة ودعم إدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين .

2- التوسع في استحداث تخصصات جديدة في الجامعة لاستيعاب العدد المسموح به في الاعتماد العام واستمرار التطوير والتحديث وفقاً لمتطلبات العصر .

3- استكمال المباني والمرافق والبنية التحتية في موقع الجامعة وصولاً إلى الاستيعاب النهائي المتوقع وإلى توفير ما يليق بالجامعة من تجهيزات ومختبرات .

4- تعزيز التعاون مع الجهات المعنية في تدريس اللغة الصينية لمركز كنفوشيوس فيلادلفيا .

16- مدققو الحسابات : السادة المهنيون العرب - مستشارون ومحاسبون قانونيون أعضاء في مجموعة جنيف الدولية - وقد كانت أتعابهم لتدقيق حسابات الشركة للعام 2020 م (11600) دينار .

17- أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2019/12/31	2020/12/31	2019/12/31	2020/12/31
1.	حسان عبدالحليم عايش بدران	أردنية	رئيس مجلس الإدارة	1031900	1,031,900	لا يوجد	لا يوجد
2.	ربحي داود صبح	أردنية	نائب الرئيس	666000	690,000	لا يوجد	لا يوجد
3.	ابراهيم يوسف حمدان غنيمه	أردنية	عضو	189350	151,500	لا يوجد	لا يوجد
4.	اياد مروان كمال	أردنية	عضو	27778	27,778	لا يوجد	لا يوجد
5.	ريم عيسى عابد الريموني	أردنية	عضو	30000	30,000	لا يوجد	لا يوجد

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2019/12/31	2020/12/31	2019/12/31	2020/12/31
1.	مروان راسم كمال كمال	أردنية	مستشار الجامعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
2.	معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم	أردنية	رئيس الجامعة	2700	2700	لا يوجد	لا يوجد
3.	خالد سفيان سرطاوي	أردنية	نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية	386957	386957	لا يوجد	لا يوجد
4.	نداء جودت أبو عصب	أردنية	المديرة المالية	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5.	أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	أردنية	مدير التدقيق الداخلي	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2019/12/31	2020/12/31	2019/12/31	2020/12/31
1.	مهة عبدالرؤوف حمزة عبدالحليم	أردنية	زوجة مستشار الجامعة	861.000	861.000	لا يوجد	لا يوجد

18- أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	الإجمالي
1	حسان عبدالحليم عايش بدران	رئيس المجلس	لا يوجد	4000	5000	9000
2	ربحي داود صبح	نائب الرئيس	لا يوجد	4000	5000	9000
4	ابراهيم يوسف حمدان غنيمه	عضو	لا يوجد	4000	5000	9000
5	ايداد مروان كمال	عضو	لا يوجد	4000	5000	9000
6	ريم عيسى عابد الريموني	عضو	لا يوجد	4000	5000	9000

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات	الرواتب السنوية الإجمالية
1	أ.د مروان راسم كمال كمال	مستشار الجامعة	1440	110904
2	أ.د معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم	رئيس الجامعة	6000	82593
3	أ. د خالد سفيان سرطاوي	نائب للرئيس للشؤون	2160	39867
4	نداء جودت أبو عصب	المديرة المالية	1080	10883
5	أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	مدير تدقيق الداخلي	1080	16582

19 - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :-

قامت الشركة بالتبرع لصالح وزارة الصحة الأردنية للمساعدة في جائحة كورونا خلال العام 2020 م.

20- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :-

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي :

أ - تساهم الشركة في حماية البيئة على النحو التالي :

1. تقوم الشركة بتشجير المساحة المحيطة بالحرم الجامعي بأشجار الزيتون والأشجار الحرجية الأخرى ، وهي مستمرة في العمل على تخضير وتحريج باقي أرض الحرم الجامعي .
2. أنشأت الشركة منذ أمد بعيد محطة تنقية للمياه العادمة في الجامعة، وتستخدم ناتج المياه المكررة في ري الأشجار والحدائق .
3. كما تقوم الجامعة بتدريس مواد البيئة لطلبة الجامعة والتعاون مع جمعية البيئة الأردنية .
4. كما قامت الجامعة بعقد دورات للتدريب البيئي مع وزارة التربية والتعليم ومع جمعيات البيئة في مناسبات مختلفة .

ب - تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي على النحو التالي :

1. قدمت الشركة قطعة أرض أقيم عليها محطة للدفاع المدني لخدمة المجتمع المحلي وتخطط ادارة الدفاع المدني لتوسيع مباني المحطة لزيادة كفاءتها .

2. قامت الجامعة بتعيين عدد كبير من أبناء المنطقة لديها .
3. مازالت الجامعة تقوم بإمداد المياه الصالحة للشرب من البئر الارتوازي الذي تملكه في الحرم الجامعي إلى سلطة المياه لتوريدها للمواطنين في القرى المجاورة .
4. تقوم الجامعة من خلال صندوق التكافل بتغطية الرسوم الدراسية للطلبة الذين يفقدون أولياء أمورهم أثناء فترة الدراسة حتى تخرجهم حيث بلغ ذلك عام 2020 حوالي (62000) دينار .
5. وتقوم الجامعة بصرف منح ومساعدات غير مستردة للطلبة المحتاجين .
6. كما تعمل على إيجاد عمل للبعض منهم في مرافق الجامعة مقابل أجور .
7. وتقوم الجامعة بعقد دورات لغة إنجليزية وحاسوب لأبناء المنطقة، وتقدم لعدد من مؤسسات الدولة في المحافظات المحيطة أجهزة الحاسوب .
8. وتقوم الجامعة برعاية وتقديم جوائز لائقة للمسابقات في ميادين الإبداع التالية :

- جائزة أحسن اختراع
- جائزة أحسن كتاب مؤلف
- جائزة أحسن كتاب مترجم
- جائزة أحسن برمجة
- جائزة أفضل عمل فني

ج - البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل في الجزء الثالث من هذا الكتاب : 1- الميزانية العامة .

2- حساب الأرباح والخسائر .

3- قائمة التدفق النقدي .

4- بيان التغيرات في حقوق المساهمين .

5- الإيضاحات حول البيانات المالية .

د- تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بأن إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات .

(22) الإقرارات المطلوبة :

1. " يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

عضو	عضو	عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الإدارة
ريم الريموني	اياد كمال	ابراهيم حمدان	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

عضو	عضو	عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الإدارة
ريم الريموني	اياد كمال	ابراهيم حمدان	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

المديرة المالية	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة
نداء أبو عصب	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع

23- جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2021/4/25 :

عملا بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، فإن مجلس الإدارة يوصي الهيئة العامة الموقرة النظر في الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :

1. قراءة محضر اجتماع الهيئة العامة العادية السابق المنعقد بتاريخ 2020/6/10 والمصادقة عليه .
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال العام المالي 2020 والمصادقة عليه.
3. الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانية الشركة وحساباتها الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2020/12/31 م ومناقشتها والمصادقة عليها .
4. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين (750,000) سبعمائة وخمسون ألف دينار بواقع (5%) من حصصهم في رأس مال الشركة .
5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة موضوع الحسابات الختامية طبقا للقانون .
6. انتخاب مدققي حسابات الشركة / الجامعة للسنة المالية 2021 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا .
7. انتخاب مجلس ادارة لمدة أربع سنوات .

24 - تقرير مجلس الإدارة عن تطبيق قواعد الحوكمة

* مجلس إدارة الشركة

- 1- يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر .
- 2- يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري .
- 3- ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين .
- 4- يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثله طيلة مدة المجلس .
- 5- يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر .
- 6- جميع أعضاء الإدارة مؤهلون ويتمتعون بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وملعون بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة .
- 7- يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة .
- 8- يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح .

* مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

- 1- يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته .
- 2- يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية :
 - أ- وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي .

- ب- وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة .
- ج- يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل .
- د- وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .
- هـ- وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية .
- و- وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضون وحدود الصلاحيات المفوضة لهم .
- ز- وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين .
- ح- إدراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .
- ط- وضع سياسة تنظيم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح .
- ي- اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .
- 3- يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة .
- 4- تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة .
- 5- يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.

* اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :

1- يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها، لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة وذلك ضمن الإدارة التنفيذية بالجامعة .

2- تتولى لجنة التعيين والترقية في جهاز الجامعة مهمة الترشيحات والمكافآت بحيث لا يتبع مجلس الإدارة سوى عدد قليل من العاملين .

3- يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ، لا يقل عددهم عن الثلاثة على ان يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وان يترأس اللجنة أحدهما .

4- تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .

5- تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .

6- تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية :

1- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر .

2- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.

3 - تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.

4- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها ومراجعتها بشكل سنوي.

7- تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية :

1- طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق .

2- طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي .

3- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .

* اجتماعات الهيئة العامة

- 1- يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .
- 2- يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
- 3- سوف يتم الالتزام بعدم إدراج أي مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين .
- 4- سوف يطلب من المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس وذلك في أول مرة يجري فيها انتخاب المجلس مستقبلاً .
- 5- سوف يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة وذلك في أول مرة يجري فيها انتخاب المجلس مستقبلاً .

* حقوق المساهمين

يتمتع المساهمون في الشركة بالحقوق العامة التالية :

- i. الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوماً من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
- ii. أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين .
- iii. اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .
- iv. طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه ، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة .
- v. طلب إجراء تدقيق أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة .

ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة:

تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل أصول الشركة أو جزء مهم قد يؤثر على تحقيق أهداف وغايات الشركة.

* الإفصاح والشفافية

- 1- تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .
- 2- توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بتعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة .
- 3- سوف تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات، بعد إنشاء موقع الكتروني خاص بها عدا عن الموقع المتميز للجامعة .
- 4- تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة .

* لجنة التدقيق

- 1- يتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية وان يكون لأحدهم على الأقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة والأمور المالية أو ان يكون حاملاً لمؤهل علمي أو شهادة مهنية في المحاسبة أو المالية أو المجالات الأخرى ذات العلاقة .
- 2- تضع الشركة جميع الإمكانات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من أداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً .
- 3- تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها، مرة واحدة على الأقل في السنة .

* مهام لجنة التدقيق

- 1- تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقييد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية .
- 2- تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها .

* مدقق الحسابات الخارجي

- 1- يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على ان لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربعة سنوات متتالية على ان لا يتم التجديد له أكثر من أربع سنوات متتالية ، ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل.
- 2- تلتزم الشركة بان لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية .
- 3- تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة .

تقرير الحوكمة للعام 2020

تؤمن شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية بأن التطبيق السليم لنظام ومبادئ حوكمة الشركات هو ضرورة لمساعدة الشركة في تحقيق أهدافها وصولاً لأفضل مستويات الأداء حيث أن أحد أهم مسؤوليات مجلس الإدارة تعظيم قيمة المساهمين وحفظ حقوقهم مع مراعاة مصالح كافة الأطراف المعنية بأعمال الشركة وأنشطتها ، إضافة الى تحسين بيئة العمل الداخلية والخارجية للشركة وتوزيع الواجبات والمسؤوليات بطريقة مثلى .

أولاً : أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال العام 2020 :

1 (أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين :

الرقم	الاسم	المنصب	عضو تنفيذي	عضو غير تنفيذي	عضو مستقل	عضو غير مستقل
1	الدكتور حسان عبد الحليم بدران	رئيس مجلس الإدارة		*	*	
2	المهندس ربحي داود صبح	نائب الرئيس/المدير العام	*		*	
3	الدكتور ابراهيم حمدان غنيمه	عضواً		*	*	
4	السيد اياد مروان كمال	عضواً		*	*	
5	السيدة ريم عيسى عابد الريموني	عضواً		*	*	

2 (أعضاء مجلس الإدارة المستقبليين :

لا يوجد أعضاء مستقبليين في مجلس الإدارة .

ثانياً : أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين .

لا يوجد أعضاء إعتباريين في مجلس الإدارة .

ثالثاً : المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذي يشغلونها.

المهندس ربحي داود صبح (نائب الرئيس/المدير العام)

رابعاً : جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة .
لا يوجد

خامساً : اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة .
السيد أحمد صابر العموري .

سادساً : أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

- 1 (لجنة التدقيق
- 2 (لجنة الترشيحات والمكافآت
- 3 (لجنة الحوكمة
- 4 (لجنة إدارة المخاطر

سابعاً : أعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم :

1- السيدة ريم عيسى عابد الريموني - رئيسة اللجنة
الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير القانون العام 2006 جامعة كينغستون بريطانيا .
بكالوريوس قانون و دبلوم تنتمية المهارات القيادية 1991 الجامعة الأردنية .

الخبرات العملية :

- شغلت عدة مناصب في شركة الريادة للصناعات الغذائية للفترة 1994 حتى 2010 ، كان آخرها منصب المدير العام للفترة 2003 – 2010 .
- شغلت عدة مناصب في الشركة العربي الألمانية للتأمين من 2011 و آخرها منصب قائم بأعمال المدير العام حتى الآن .
- نائب رئيس هيئة المديرين في شركة الرعاية الآن و شركة دار الرياضة التجارية للفترة 2012 وحتى الآن .
- مدير عام أكاديمية أعمال الملكية الفكرية 2017 .
- المساهمة في العمل الاجتماعي التطوعي في مجال دعم المرأة .

2- الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه - عضو
الشهادات العلمية وسنة التخرج :

دكتوراه 1973 تكنولوجيا الغذاء والتغذية جامعة اوهايو .
ماجستير البان 1970 جامعة وايومنغ .
بكالوريوس البان 1969 جامعة كاليفورنيا .

الخبرات العملية :

- الأمين التنفيذي لاتحاد مؤسسات البحوث الزراعية .
- المسؤول الاقليمي لتكنولوجيا الأغذية بمنظمة الأغذية والزراعة الدولية (الفاو) .
- أستاذ مشارك بجامعة العلوم والتكنولوجيا .
- مدير دائرة التكنولوجيا الحيوية بمعهد الكويت للأبحاث العلمية .

3- المهندس ربحي داود صبح / عضو
الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير تخطيط 1971 جامعة الازهر - القاهرة .
بكالوريوس هندسة عمارة 1967 جامعة عين شمس- القاهرة .

الخبرات العملية :

- مهندس بالدائرة الفنية - امانة العاصمة 1971-1967
- رئيس قسم التخطيط - امانة العاصمة 1976-1971
- مدير عام مكتب صبح للاستشارات الهندسية 1976 - حتى الآن
- عضو مجلس ادارة وعضو مجلس امناء جامعة فيلادلفيا لعدد من الفترات .
- عضو مجلس امناء كلية حطين .
- رئيس هيئة مديرين / مدارس فيلادلفيا .

ثامناً : أعضاء اللجان الأخرى :

1 (لجنة الترشيحات والمكافآت :

- أ) المهندس ربحي داود صبح - رئيس اللجنة .
- ب) السيدة ريم عيسى عابد الريموني- عضواً .
- ت) الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه - عضواً .

2 (لجنة الحوكمة :

- أ) الدكتور حسان عبدالحليم بدران - رئيس اللجنة .
- ب) السيدة ريم عيسى عابد الريموني - عضواً .
- ت) الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه - عضواً .

3 (لجنة إدارة المخاطر :

- أ) الدكتور ابراهيم يوسف حمدان غنيمه - رئيس اللجنة .
- ب) المهندس ربحي داود صبح - عضواً .
- ت) السيد إياد مروان كمال - عضواً .

تاسعاً : عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين .
اجتمعت لجنة التدقيق مع مجلس الادارة إجتماعين اثنين خلال العام 2020 وبحضور الجميع .

عاشراً : عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .
اجتمعت لجنة التدقيق مع المدققين الخارجيين خلال عام 2020 مرة واحدة.

حادي عشر : عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام 2020:-
عقد مجلس إدارة الشركة سبعة عشر اجتماعاً خلال العام 2020 وبحضور جميع الأعضاء .

رئيس مجلس الإدارة

الدكتور حسان بدران

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

٣ - ٢	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	- قائمة المركز المالي
٥	- قائمة الدخل الشامل
٦	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	- قائمة التدفقات النقدية
١٩ - ٨	- إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إلزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(١) مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢٠ موجودات مالية تشمل ذمم التأجير التمويلي وذمم مدينة بالإضافة للشيكات برسم التحصيل يبلغ رصيدها (٩٨٢,٣٣١) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالإستمرارية بما في ذلك أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لإكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ٢٤ آذار ٢٠٢١

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(بالدينار الأردني)

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٥,٣١٦,٤٦٨	٢٤,٨٨٤,٠٧٢	٣	الممتلكات والمعدات
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢,٦٨٩,٥٧٧	٢,٥٦٧,٥٠٩	٧	ذمم تأجير تمويلي تستحق خلال أكثر من عام
٢٨,١٠٥,٧٠٦	٢٧,٥٥١,٢٤٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٤٨٣,٩٤١	٣٨٣,٣٤١	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٦٣٤,٠٢٨	١,٩١٧,٥٣٢	٦	ذمم مدينة
١١٢,٣٤٠	١٢٢,٢٧١	٧	ذمم تأجير تمويلي تستحق خلال عام
٤٧,٨٥١	٣٤,٦٧٠		شيكات برسم التحصيل
٧١,٢٦٣	١٧٢,١٢٤	٨	النقد وما في حكمه
٢,٣٤٩,٤٢٣	٢,٦٢٩,٩٣٨		مجموع الموجودات المتداولة
٣٠,٤٥٥,١٢٩	٣٠,١٨١,١٨٠		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٩	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
١,٨٣٠,٧٥٦	٢,٠٩١,٢١٨		أرباح مرحلة
٢٠,٥٨٠,٧٥٦	٢٠,٨٤١,٢١٨		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١,١٢٤,٩٩٧	١,٥٠٠,٠٠٠	١٠	تسهيلات إئتمانية تستحق خلال أكثر من عام
			المطلوبات المتداولة
٣,٩١٨,٦١٦	٣,٦٤٤,٧٦١	١٠	تسهيلات إئتمانية تستحق خلال عام
١,٠٧٢,١٧٣	١,٠١٥,١٤٤	١١	ذمم دائنة
٢,٣٢٠,٣٦٠	٢,١٠٣,٨٩٢	١٢	أرصدة دائنة أخرى
١,٤٣٨,٢٢٧	١,٠٧٦,١٦٥	١٣	إيرادات مقبوضة مقدماً
٨,٧٤٩,٣٧٦	٧,٨٣٩,٩٦٢		مجموع المطلوبات المتداولة
٩,٨٧٤,٣٧٣	٩,٣٣٩,٩٦٢		مجموع المطلوبات
٣٠,٤٥٥,١٢٩	٣٠,١٨١,١٨٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

(بالدينار الأردني)

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاح	
			الإيرادات
١٤,٦١٠,٥١٩	١٢,٤٠١,١٨٥	٢٢	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٥٨٥,٥٥٧	٤٧٠,٤٩٤	١٤	إيرادات أخرى
٢٤٢,٩٩٤	-		إيراد فوائد تأجير تمويلي
١٥,٤٣٩,٠٧٠	١٢,٨٧١,٦٧٩		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٢,٦٨٤,٥١٣)	(١٠,٠٣٠,٩٦٤)	١٥	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٧٤٥,٢١٤)	(٦٩٣,١٦٦)	٣	استهلاكات
(٤٤٩,٤٧٠)	(٣٨٧,٠٦١)		مصاريف تمويل
-	(١٧٠,٠٠٠)		مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٢٣٠,٧٦٦	٩٣,٣٢٤		صافي إيرادات و مصاريف أخرى
(٢٥,٠٠٠)	(٢٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١٣,٦٧٣,٤٣١)	(١١,٢١٢,٨٦٧)		مجموع المصاريف
١,٧٦٥,٦٣٩	١,٦٥٨,٨١٢		الربح قبل الضريبة
٣٥٠,٠٠٠	-	١٨	وفر ضريبة دخل سنوات سابقة
(٣٥٣,١٢٧)	(٣٣١,٧٦٢)	١٨	ضريبة دخل السنة
(١٧,٦٥٦)	(١٦,٥٨٨)	١٨	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
١,٧٤٤,٨٥٦	١,٣١٠,٤٦٢		الربح والدخل الشامل للسنة
٠,١٢	٠,٠٨	١٦	حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٢٠,٥٨٠,٧٥٦	١,٨٣٠,٧٥٦	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١/١
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح
١,٣١٠,٤٦٢	١,٣١٠,٤٦٢	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٠,٨٤١,٢١٨	٢,٠٩١,٢١٨	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٢١,٥٣٥,٩٠٠	٢,٧٨٥,٩٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١/١
(٢,٧٠٠,٠٠٠)	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح
١,٧٤٤,٨٥٦	١,٧٤٤,٨٥٦	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٠,٥٨٠,٧٥٦	١,٨٣٠,٧٥٦	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(بالدينار الأردني)

٢٠١٩	٢٠٢٠	
		الأنشطة التشغيلية
١,٧٦٥,٦٣٩	١,٦٥٨,٨١٢	ربح السنة قبل الضريبة
٧٤٥,٢١٤	٦٩٣,١٦٦	إستهلاكات
(١٩٩)	-	أرباح إستبعاد ممتلكات ومعدات
٩٤,٢٤٨	٩٨,١١٤	مخصص مكافأة نهاية خدمة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	١٧٠,٠٠٠	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
		التغير في رأس المال العامل
٢٤,٥٩٦	١٣,١٨١	شيكات برسم التحصيل
(١٤,٢٨٢)	(٣٤١,٣٦٧)	ذمم مدينة
١٠٣,٤٢٢	-	ذمم تأجير تمويلي
٤٩,٨٣٧	١٠٠,٦٠٠	أرصدة مدينة أخرى
١٤,٣٠٥	(٥٧,٠٢٩)	ذمم دائنة
(٧٣٢,٣٨٩)	(٣٦٢,٠٦٢)	إيرادات مقبوضة مقدماً
(٢٨٩,٨٤٤)	(٣١٧,١٤٨)	أرصدة دائنة أخرى
(٤٧٧,٤٤٣)	(٣٧٠,٧٨٤)	ضريبة دخل مدفوعة
١,٣٠٨,١٠٤	١,٣١٠,٤٨٣	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٣٠٩,٩٩٠)	(٢٦٠,٧٧٠)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
(٢,٧٠٠,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
١,٦٧٨,٢٥٥	١٠١,١٤٨	تسهيلات إئتمانية
(١,٠٢١,٧٤٥)	(٩٤٨,٨٥٢)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٢٣,٦٣١)	١٠٠,٨٦١	التغير في النقد وما في حكمه
٩٤,٨٩٤	٧١,٢٦٣	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٧١,٢٦٣	١٧٢,١٢٤	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) خلال عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الاردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستنجاز واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠٢١، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير والتعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيقها :

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧)	عقود التأمين	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠٢٣

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات. وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

المباني والبنية التحتية	١%	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
معدات وأجهزة وأثاث	٥ - ٢٠%	نظام الطاقة الشمسية	٤%
وسائط نقل	١٥ - ٧,٥%	أخرى	٥ - ١٥%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

عقود التأجير التمويلي بحالة الشركة " المؤجر "

تظهر الذمم المدينة لعقود التأجير التمويلي بالقيمة الحالية للدفعات النقدية المستقبلية ويتم تسجيل الجزء الخاص بإيرادات التمويل الناشئة عن تلك العقود في قائمة الدخل على مدى فترة العقود.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الإعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق إيرادات الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

٣ . الممتلكات والمعدات

اراضي	المباني والبنية التحتية	معدات وأجهزة وأثاث	نظام الطاقة الشمسية	وسائط نقل	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	أخرى	المجموع
الكلية:							
٤,٩٥١,٧٩٢	٢٠,٤١٨,٥٤٢	٥,٩٢٠,٩٦٨	١,٥٧٢,٦٠٠	٢٧٤,٢٢٢	٢,٤١٩,٠٤٣	٢,٥٩٣,٦٨٧	٣٨,١٥٠,٨٥٤
-	١٠٧,٧٣١	٩٦,٧٣٥	-	-	١٤,٩٥٠	٤١,٣٥٤	٢٦٠,٧٧٠
٤,٩٥١,٧٩٢	٢٠,٥٢٦,٢٧٣	٦,٠١٧,٧٠٣	١,٥٧٢,٦٠٠	٢٧٤,٢٢٢	٢,٤٣٣,٩٩٣	٢,٦٣٥,٠٤١	٣٨,٤١١,٦٢٤
الاستهلاك المتراكم:							
-	٤,٢٨٩,٩٠٢	٤,٢٦٨,٤٢٩	١٢٦,٣١٦	١٨٩,٢٢٦	٢,٢٨٣,٧٨٤	١,٦٧٦,٧٢٩	١٢,٨٣٤,٣٨٦
-	٢٠٤,٩٦٩	٢٥٤,٦٥٦	٦٢,٩٠٤	١٠,١٨٤	٦٨,٦٤٩	٩١,٨٠٤	٦٩٣,١٦٦
-	٤,٤٩٤,٨٧١	٤,٥٢٣,٠٨٥	١٨٩,٢٢٠	١٩٩,٤١٠	٢,٣٥٢,٤٣٣	١,٧٦٨,٥٣٣	١٣,٥٢٧,٥٥٢
٤,٩٥١,٧٩٢	١٦,٠٣١,٤٠٢	١,٤٩٤,٦١٨	١,٣٨٣,٣٨٠	٧٤,٨١٢	٨١,٥٦٠	٨٦٦,٥٠٨	٢٤,٨٨٤,٠٧٢
الكلية:							
٤,٩٥١,٧٩٢	٢٠,٣٧٤,٩١٧	٥,٧٧١,٩٣٤	١,٥٧٢,٦٠٠	٢٧٤,١٨٨	٢,٣٨١,٩٩٣	٢,٥١٤,٧٩٠	٣٧,٨٤٢,٢١٤
-	٤٣,٦٢٥	١٤٩,٠٣٤	-	١,٥٨٤	٣٧,٥٠٠	٧٨,٨٩٧	٣١٠,١٩٠
-	-	-	-	(١,٥٥٠)	-	-	(١,٥٥٠)
٤,٩٥١,٧٩٢	٢٠,٤١٨,٥٤٢	٥,٩٢٠,٩٦٨	١,٥٧٢,٦٠٠	٢٧٤,٢٢٢	٢,٤١٩,٠٤٣	٢,٥٩٣,٦٨٧	٣٨,١٥٠,٨٥٤
الاستهلاك المتراكم:							
-	٤,٠٨٥,٨٦٦	٣,٩٩٢,٤٥١	٦٣,٤١٢	١٧٨,٥٧١	٢,٢١٢,٠٩٠	١,٥٥٨,٣٣١	١٢,٠٩٠,٧٢١
-	٢٠٤,٠٣٦	٢٧٥,٩٧٨	٦٢,٩٠٤	١٢,٢٠٤	٧١,٦٩٤	١١٨,٣٩٨	٧٤٥,٢١٤
-	-	-	-	(١,٥٤٩)	-	-	(١,٥٤٩)
-	٤,٢٨٩,٩٠٢	٤,٢٦٨,٤٢٩	١٢٦,٣١٦	١٨٩,٢٢٦	٢,٢٨٣,٧٨٤	١,٦٧٦,٧٢٩	١٢,٨٣٤,٣٨٦
٤,٩٥١,٧٩٢	١٦,١٢٨,٦٤٠	١,٦٥٢,٥٣٩	١,٤٤٦,٢٨٤	٨٤,٩٩٦	١٣٥,٢٥٩	٩١٦,٩٥٨	٢٥,٣١٦,٤٦٨

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	الكلفة	القيمة السوقية
الأردنية لمضادات الأجسام م.خ.م	الأردن	٣%	٩٩,٦٦١	غير مدرجة

يظهر الإستثمار في الشركة المذكورة أعلاه بالكلفة حيث أنها غير مدرجة في الأسواق المالية ويتعذر قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

٥ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٢٠,٤٩٤	٢٠,٣٩٦	تأمينات مستردة
١٧٥,٣٧٥	٢٨٠,٣٨٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٢٥,٥٠٨	١٢٣,٩٠٦	مخزون
٦١,٩٦٤	٥٩,٢٥٠	أخرى
٣٨٣,٣٤١	٤٨٣,٩٤١	

٦ . ذمم مدينة

٢٠٢٠	٢٠١٩	
١,٧٥٥,٩٥٥	١,٥٩٥,٢٩٣	ذمم طالبة
٥٥٥,٦٣٤	٣٧٢,٣٤٣	ذمم عامة
٢٩٥,٩٤٣	١٨٦,٣٩٢	ذمم موظفين ومساهمين
٢,٦٠٧,٥٣٢	٢,١٥٤,٠٢٨	
(٦٩٠,٠٠٠)	(٥٢٠,٠٠٠)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٩١٧,٥٣٢	١,٦٣٤,٠٢٨	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٥٢٠,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٧٠,٠٠٠	-	إضافات
٦٩٠,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	

وفي رأي إدارة الشركة إن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٧ . ذمم تأجير تمويلي

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٨ بتوقيع عقد تأجير تمويلي لبيع مجموعة من الباصات، تنص الاتفاقية على أن يتم السداد على (١٨٠) دفعة شهرية، تم تسديد الدفعة الأولى منها بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٣١، وتستحق الدفعة الأخيرة بتاريخ ٢٠٣٣/٩/٣٠، وبلغت القيمة الحالية لهذه الدفعات بتاريخ توقيع العقد (٢,٩٢٩,٨٠٥) دينار، يتم احتساب الفائدة على عقد التأجير بنسبة (٨,٥%) سنوياً، وسيتم نقل ملكية الباصات بإنهاء فترة العقد.

إن القيمة الحالية لأقساط تأجير الباصات التي يستحق قبضها خلال الأعوام القادمة هي كما يلي:

القيمة الحالية للأقساط	إيرادات مؤجلة	إجمالي أقساط الاستثمار	
١٢٢,٢٧١	٢٢٣,٩٤١	٣٤٦,٢١٢	أقل من سنة
٧٩٣,٨٨٦	٩٣٧,١٧١	١,٧٣١,٠٥٧	من سنة إلى ٥ سنوات
١,٧٧٣,٦٢٣	٥٦٣,٣٠٤	٢,٣٣٦,٩٢٧	أكثر من ٥ سنوات
٢,٦٨٩,٧٨٠	١,٧٢٤,٤١٦	٤,٤١٤,١٩٦	

٨ . النقد وما في حكمه

٢٠١٩	٢٠٢٠
٧١,٢٦٣	١٧٢,١٢٤

حسابات جارية لدى البنوك

٩ . حقوق الملكية

رأس المال

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار أردني مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و ٢٠١٩.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ ٢٥ % من رأسمال الشركة المدفوع.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سيقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٢١ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥ % من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٢٠ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧ % من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.

١٠ . تسهيلات إئتمانية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	تاريخ الإستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
قرض متناقص	دينار أردني	٨ %	٢٠٢٢ - ٢٠٢١	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠
جاري مدين	دينار أردني	٨ %	٢٠٢١	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٦٣,٣٢٩
جاري مدين	دينار أردني	٨ %	٢٠٢١	١,٥٠٠,٠٠٠	٦٢٥,٣٧١
قرض متناقص	دينار أردني	٧ %	٢٠٢١	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٦,٠٦١
					٥,١٤٤,٧٦١

١١ . ذمم دائنة

٢٠١٩	٢٠٢٠
٤٢٥,٨٧٦	٢٨٣,٦٢٨
٥٨٤,٦٦٨	٥١٤,١٦١
٦١,٦٢٩	٢١٧,٣٥٥
١,٠٧٢,١٧٣	١,٠١٥,١٤٤

ذمم طالبة
ذمم عامة
ذمم موظفين

١٢ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٥٦١,٠٢٣	٦٥٦,٠٧٣	أمانات طلبية
٤٦٢,٨٢٦	٤٩٢,٤٣٧	مصاريف مستحقة
٢٨٨,٠٢٦	٣١٠,٤٦٠	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح ١٨)
٤٧٦,١٥٤	٥٦٨,٠٠٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٤٩,٣٧٠	٣٢,٨١٤	أمانات عامة
٣٨,٢٨٤	٧,٥٧٠	أمانات صندوق الإيداع
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٠٣,٢٠٩	٢٢٨,٠٠٦	أمانات مختلفة
<u>٢,١٠٣,٨٩٢</u>	<u>٢,٣٢٠,٣٦٠</u>	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٥٦٨,٠٠٠	٦٤٨,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
(١٨٩,٩٦٠)	(١٧٤,٢٤٨)	المدفوع خلال السنة
٩٨,١١٤	٩٤,٢٤٨	إضافات
<u>٤٧٦,١٥٤</u>	<u>٥٦٨,٠٠٠</u>	

١٣ . إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠٢٠	٢٠١٩	
١,٠٠٠,٤٣٩	١,٣٦٢,٩٥٩	رسوم دراسية مقبوضة مقدماً
٧٥,٧٢٦	٧٥,٢٦٨	إيرادات عامة مقبوضة مقدماً
<u>١,٠٧٦,١٦٥</u>	<u>١,٤٣٨,٢٢٧</u>	

١٤ . إيرادات أخرى

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٥٠,٦٢٦	١٢٣,١٥٠	إيرادات إيجار المحلات
١١٣,٥٨٠	٦٧,١٦٠	إيرادات امتحان مستوى
٣٥,٠٠٠	٤٤,٧٢١	إيرادات إيجار الكفترية
٦٥,١٥٤	٩٠,٩٠١	وثائق وشهادات
٧٣,٤٠٢	٧٥,٨٣٠	صافي إيرادات ومصاريف التخرج السنوي
٥٤,٣٠٩	٦٥,٩٥٣	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
١٥,١٠٠	٣٥,٦٠٠	إيرادات إيجار مركز بيع الكتب
٦٣,٣٢٣	٨٢,٢٤٢	متنوعة
<u>٤٧٠,٤٩٤</u>	<u>٥٨٥,٥٥٧</u>	

١٥ . مصاريف تشغيلية وإدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
٧,٣٩٩,٦٦١	٦,٦٥٦,٩٠٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٨١٥,٢١٤	٧٢٢,٩٣٩	ضمان اجتماعي
٦١٦,٦٣٩	٥٠٤,٦٧٣	دعم البحث العلمي
٤١٥,٤٥١	٣٦١,١٦٤	تأمين صحي وحياة وعلاجات
١,٤٧٩,٥٠٦	٤١٦,٧٦٥	مصاريف تشغيل باصات
٢٩٤,٣٩٩	٢٠٠,٢٤٨	إيفاد طلبية
٢٥٢,٧٠٦	١٥١,٣٠٢	نظافة
١٤٢,٢٨٤	١٤٥,٩٠٠	رسوم اعتماد خاص وعام
١٤٣,٥٢٥	١٣٦,٣٠٥	صندوق الإيداع
٩٤,٢٤٨	٩٨,١١٤	مكافأة نهاية خدمة
١٢١,٤٣٩	٧٩,٨٦٠	خدمات أمن وحماية
١٠٠,٧٣٧	٧٨,٨٢٠	رسوم واشتراكات حكومية
٧٩,٢١٩	٧٦,٥٠٨	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
١٣٢,١٥٠	٦٠,٩٦٥	محروقات
٥٦,٠١٦	٥٨,٧٣٦	صيانة وإصلاح
٦١,٧١٩	٤٩,٨٥٦	أتعاب مهنية
٧٤,٦٥٣	٣٢,٣٧٠	مصاريف مختبرات
٥٠,٥٠٢	٢٧,٨٩٣	كهرباء ومياه
٣٢,٦٣٣	٢٧,١٩٢	مصاريف سيارات
٢٧,٩٨٣	١٧,٧٨٦	دعاية وإعلان
١٥,٦٥٦	١٥,٧٧٢	بريد وبرق وهاتف
٧٠,٩٩٥	١٢,٧٣٣	دورات ومؤتمرات
١١,٣٢٠	١٠,٠٤٠	قواعد القوائم
٣٠,٢٦٧	٩,٣٧٤	صندوق الكفالة التعليمية
٣٣,٢٤٨	٧,٧٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٥,٩٤٣	٧,٥١٧	مصاريف زراعية
١١,٦٠٩	٤,٢٣٧	عمولات مراكز استقطاب
١٨,٠٩١	٣,٦٦١	نشاط طلابي
٩٦,٧٠٠	٥٥,٥٥٥	متنوعة
١٢,٦٨٤,٥١٣	١٠,٠٣٠,٩٦٤	

١٦ . الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
١,٧٤٤,٨٥٦	١,٦٥٨,٨١٢	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١٢	٠,٠٨	

١٧ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الإلتزامات المحتملة التالية:

٢٠٢٠	٢٠١٩
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
كفالات بنكية	

١٨ . ضريبة الدخل

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٣١٠,٤٦٠	٧٦٧,١٢٠	الرصيد كما في بداية السنة
٣٣١,٧٦٢	٣٥٣,١٢٧	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
١٦,٥٨٨	١٧,٦٥٦	ضريبة المساهمة الوطنية
(٣٧٠,٧٨٤)	(٤٧٧,٤٤٣)	ضريبة الدخل المدفوعة
-	(٣٥٠,٠٠٠)	وفر ضريبة دخل سنوات سابقة
٢٨٨,٠٢٦	٣١٠,٤٦٠	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح ١٢)

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٣٤٨,٣٥٠	٣٧٠,٧٨٣	ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
-	(٣٥٠,٠٠٠)	وفر ضريبة دخل عن سنوات سابقة
٣٤٨,٣٥٠	٢٠,٧٨٣	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
١,٦٥٨,٨١٢	١,٧٦٥,٦٣٩	الربح المحاسبي
-	-	إيرادات غير خاضعة للضريبة
-	-	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
١,٦٥٨,٨١٢	١,٧٦٥,٦٣٩	الربح الضريبي

نسبة الضريبة القانونية
نسبة الضريبة الفعلية

٢١% ٢١%
٢١% ٢١%

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ ما عدا عام ٢٠١٧.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي لعامي ٢٠١٧ و ٢٠١٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢٠ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

١٩ . التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ ما قيمته (٢٦٠,٨٢٩) دينار و (٣١٤,٠٤٧) دينار على التوالي.

٢٠ . القضايا المقامة ضد الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا حقوقية وعمالية أخرى كما في تاريخ القوائم المالية المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف ولن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢١ . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاط تشغيلي أساسي يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

٢٢ . التحليل القطاعي

فيما يلي توزيع إيراد رسوم الساعات الدراسية ورسوم الخدمات الأخرى لعام ٢٠٢٠ حسب الكليات:

المجموع	البرنامج المسائي	البرنامج الصباحي	الكلية
١,٣٩٤,٦٠٤	٩١,٢٥٨	١,٣٠٣,٣٤٦	كلية الآداب
٨٩٦,٩٨٥	-	٨٩٦,٩٨٥	كلية العلوم
١,٦٣٢,٤١٤	٣٢,٩٢٥	١,٥٩٩,٤٨٩	كلية العلوم الإدارية
٢٨٧,٢٣٦	١٣,١٩٨	٢٧٤,٠٣٨	كلية الحقوق
٣,٥٧٦,١١٣	٢١,٩٣٠	٣,٥٥٤,١٨٣	كلية الهندسة
٣,٣١٤,٥٥٦	-	٣,٣١٤,٥٥٦	كلية الصيدلة
٨٤٢,٤٥٩	٤٣,٣٤٤	٧٩٩,١١٥	كلية تكنولوجيا المعلومات
٤٥٦,٨١٨	-	٤٥٦,٨١٨	كلية التمريض
١٢,٤٠١,١٨٥	٢٠٢,٦٥٥	١٢,١٩٨,٥٣٠	

٢٣ . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والإيرادات المقبوضة مقدماً والتسهيلات الإئتمانية.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٢٠٢٠			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
٢٠١٩			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وتري إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.

٢٤ . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة إستخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

٢٠٢٠	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات إئتمانية	٣,٦٤٤,٧٦١	١,٥٠٠,٠٠٠	٥,١٤٤,٧٦١
ذمم دائنة	١,٠١٥,١٤٤	-	١,٠١٥,١٤٤
أرصدة دائنة أخرى	٢,١٠٣,٨٩٢	-	٢,١٠٣,٨٩٢
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٠٧٦,١٦٥	-	١,٠٧٦,١٦٥
	٧,٨٣٩,٩٦٢	١,٥٠٠,٠٠٠	٩,٣٣٩,٩٦٢
٢٠١٩	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات إئتمانية	٣,٩١٨,٦١٦	١,١٢٤,٩٩٧	٥,٠٤٣,٦١٣
ذمم دائنة	١,٠٧٢,١٧٣	-	١,٠٧٢,١٧٣
أرصدة دائنة أخرى	٢,٣٢٠,٣٦٠	-	٢,٣٢٠,٣٦٠
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٤٣٨,٢٢٧	-	١,٤٣٨,٢٢٧
	٨,٧٤٩,٣٧٦	١,١٢٤,٩٩٧	٩,٨٧٤,٣٧٣

٢٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة، ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون إلى حقوق الملكية:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
٥,١٤٤,٧٦١	٥,٠٤٣,٦١٣	مجموع الديون
٢٠,٨٤١,٢١٨	٢٠,٥٨٠,٧٥٦	مجموع حقوق الملكية
%٢٥	%٢٥	نسبة الديون إلى حقوق الملكية

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Financial Statements
31 December 2020

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company

	<u>Pages</u>
- Independent auditors' report	2 - 4
- Statement of financial position	5
- Statement of comprehensive income	6
- Statement of changes in equity	7
- Statement of cash flows	8
- Notes to the financial statements	9 - 20



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To The Shareholders of
Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Amman – Jordan

Opinion

We have audited the financial statements of **Philadelphia Int'l Educational Investments Company**, which comprise the statement of financial position as at 31 December 2020, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2020, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in the Hashemite Kingdom of Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. We have determined the matters described below to be the key audit matters to be communicated in our report.

(1) Provision for Expected Credit Loss

Included in the accompanying financial statements at the end of the year 2020 financial assets totaling JOD (5,331,982), as the provision for expected credit loss of these financial assets are dependent on the management's estimates of different variables, the adequacy of the provision is considered a key audit matter. The audit procedures performed by us to address this key audit matter included inquiring from management about the methodology used in calculating the provision and assessing the reasonableness of estimates and assumptions used by the management in calculating the provision amount. We have also inquired about the management's collection procedures and the amounts collected post year end.



Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.


- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company maintains proper accounting records and the accompanying financial statements are in agreement therewith and with the financial data presented in the Board of Directors' report, and we recommend the General Assembly to approve it.

24 March 2021
Amman - Jordan




Arab Professionals
Ibrahim Hammoudeh
License No. (606)

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of financial position
As at 31 December 2020
(In Jordanian Dinar)

	Notes	2020	2019
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment	3	24,884,072	25,316,468
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	4	99,661	99,661
Lease receivable – long term	7	2,567,509	2,689,577
Total non – current Assets		<u>27,551,242</u>	<u>28,105,706</u>
Current assets			
Other assets	5	383,341	483,941
Accounts receivable	6	1,917,532	1,634,028
Lease receivable – short term	7	122,271	112,340
Checks under collection		34,670	47,851
Cash and cash equivalents	8	172,124	71,263
Total current assets		<u>2,629,938</u>	<u>2,349,423</u>
Total assets		<u>30,181,180</u>	<u>30,455,129</u>
Equity and liabilities			
Equity	9		
Paid – in capital		15,000,000	15,000,000
Statutory reserve		3,750,000	3,750,000
Retained earnings		2,091,218	1,830,756
Total equity		<u>20,841,218</u>	<u>20,580,756</u>
Liabilities			
Non – current liabilities			
Credit facilities – long term	10	1,500,000	1,124,997
Current liabilities			
Credit facilities – short term	10	3,644,761	3,918,616
Accounts payable	11	1,015,144	1,072,173
Other liabilities	12	2,103,892	2,320,360
Unearned revenues	13	1,076,165	1,438,227
Total current liabilities		<u>7,839,962</u>	<u>8,749,376</u>
Total liabilities		<u>9,339,962</u>	<u>9,874,373</u>
Total equity and liabilities		<u>30,181,180</u>	<u>30,455,129</u>

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of comprehensive income
For the Year Ended 31 December 2020

(In Jordanian Dinar)

	Notes	2020	2019
Revenues			
Net tuition revenues and other fees	22	12,401,185	14,610,519
Other revenues	14	470,494	585,557
Finance income		-	242,994
Total revenues		12,871,679	15,439,070
Expenses			
Operating and administrative expenses	15	(10,030,964)	(12,684,513)
Depreciation	3	(693,166)	(745,214)
Finance expenses		(387,061)	(449,470)
Provision for expected credit losses		(170,000)	-
Other revenues & expenses, net		93,324	230,766
Board of Directors remunerations		(25,000)	(25,000)
Total expenses		(11,212,867)	(13,673,431)
Profit before income tax		1,658,812	1,765,639
Previous years income tax savings	18	-	350,000
Income tax for the year	18	(331,762)	(353,127)
National Contribution tax for the year	18	(16,588)	(17,656)
Total comprehensive income for the year		1,310,462	1,744,856
 Basic and diluted earnings per share	 16	 0.08	 0.12

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of changes in equity
For the Year Ended 31 December 2020

(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in Capital</u>	<u>Statutory Reserve</u>	<u>Retained Earnings</u>	<u>Total</u>
Balance at 1 January 2020	15,000,000	3,750,000	1,830,756	20,580,756
Dividends paid	-	-	(1,050,000)	(1,050,000)
Total comprehensive income for the year	-	-	1,310,462	1,310,462
Balance at 31 December 2020	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>2,091,218</u>	<u>20,841,218</u>
Balance at 1 January 2019	15,000,000	3,750,000	2,785,900	21,535,900
Dividends paid	-	-	(2,700,000)	(2,700,000)
Total comprehensive income for the year	-	-	1,744,856	1,744,856
Balance at 31 December 2019	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>1,830,756</u>	<u>20,580,756</u>

"The attached notes from (1) to (25) form an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of cash flows
For the Year Ended 31 December 2020
(In Jordanian Dinar)

	2020	2019
Operating activities		
Profit before income tax	1,658,812	1,765,639
Depreciation	693,166	745,214
Gain from property and equipment disposal	-	(199)
Provision for end of service indemnity	98,114	94,248
Board of directors remuneration	25,000	25,000
Provision for expected credit losses	170,000	-
Changes in working capital		
Checks under collection	13,181	24,596
Accounts receivable	(341,367)	(14,282)
Lease receivable	-	103,422
Other assets	100,600	49,837
Accounts payable	(57,029)	14,305
Unearned revenues	(362,062)	(732,389)
Other liabilities	(317,148)	(289,844)
Income tax paid	(370,784)	(477,443)
Net cash flows from operating activities	<u>1,310,483</u>	<u>1,308,104</u>
Investing activities		
Property and equipment	<u>(260,770)</u>	<u>(309,990)</u>
Financing activities		
Dividends paid	(1,050,000)	(2,700,000)
Credit facilities	101,148	1,678,255
Net cash flows used in Financing activities	<u>(948,852)</u>	<u>(1,021,745)</u>
Changes in cash and cash equivalents	100,861	(23,631)
Cash and cash equivalents, beginning of year	71,263	94,894
Cash and cash equivalents, end of year	<u><u>172,124</u></u>	<u><u>71,263</u></u>

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Notes to the Financial Statements
31 December 2020

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Philadelphia Int'l Educational Investments Company was established during the year 1990 as a limited liability company under the number (2240), the legal entity of the firm was converted to a public shareholding company at the year 2004 under the number (352). The company head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main objectives are the following:

- The acceptance and preparing higher education students.
- Establishing Scientific Research Centers and cooperating with other national and arabic universities.
- Renting and investing Real Estate to the favor of the university.

The Company stocks are listed in Amman Stock exchange.

The accompanying financial statements were authorized for issue by the company's board of directors in their meeting held on the 24 March 2021, and it is subject to the General assembly approval.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of preparation

The financial statements of the company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous year, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the year.

Adoption of new and revised IFRS standards

The following standards have been published that are mandatory for accounting periods after 31 December 2020. Management anticipates that the adoption of new and revised Standards will have no material impact on the financial statements of the Company.

Standard No.	Title of Standard	Effective Date
IFRS 17	Insurance Contracts	1 January 2023

Use of estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).
- Inventories are held at the lower of cost or net realizable value. When inventories become old or obsolete, an estimate is made of their net realizable value. For individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis. A mounts which are not individually significant, but which are old or obsolete, are assessed collectively and a provision applied according to the inventory type and the degree of ageing or obsolescence, based on historical selling prices.

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. When assets are sold or retired, their cost and accumulated depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statement of profit or loss.

The initial cost of property and equipment comprises its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes and any directly attributable costs of brining the asset to its working condition and location for its intended use. Expenditures incurred after the property and equipment have been put into operation, such as repairs and maintenance and overhaul costs, are normally charged to income in the period the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of an item of property and equipment beyond its originally assessed standard of performance, the expenditures are capitalized as an additional cost of property and equipment.

Depreciation is computed on a straight-line basis using the following annual depreciation rates:

Buildings and infrastructure	1%
Equipment, machines and furniture	5 – 20%
Solar system	4%
Transportation Vehicles	7.5 – 15%
Computers and softwares	20%
Others	5 – 15%

When the expected recoverable amount of any property and equipment is less than its net book value, the net book value is reduced to the expected recoverable amount, and the impairment loss is booked in the statement of profit or loss for the year.

The useful life and depreciation method are reviewed periodically to ensure that the method and period of deprecation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property and equipment.

Projects under construction

Projects under construction are recorded at cost which represents the contractual obligations of the Company for the construction. Allocated costs directly attributable to the construction of the asset are capitalized. The Projects under construction is transferred to the appropriate asset category and depreciated in accordance with the Company's policies when construction of the asset is completed and commissioned.

Financial assets measured at fair value through other comprehensive income

These financial assets represent investments in equity instruments held for the purpose of generating gain on a long term and not for trading purpose.

Financial assets at fair value through other comprehensive income initially stated at fair value plus transaction costs at purchase date.

Subsequently, they are measured at fair value with gains or losses arising from changes in fair value recognized in the statement of other comprehensive income and within owner's equity, including the changes in fair value resulting from translation of non-monetary assets stated at foreign currency. In statement of comprehensive income within owners' equity and the reserve for the sold assets is directly transferred to the retained earnings and not through the statement of profit or loss.

These assets are not subject to impairment testing.

Dividends are recorded in the statement of profit or loss on a separate line item

Fair value

For fair value of investments, which are traded in organized financial markets, is determined by reference to the quoted market bid price at the close of the business on the statement of financial position date. For investments which are listed in inactive stock markets, traded in small quantities or have no current prices, the fair value is measured using the current value of cash flows or any other method adopted. If there is no reliable method for the measurement of these investments, then they are stated at cost less any impairment in their value.

Trading and settlement date

Purchases and sales of financial assets are recognized on the trade date, i.e. the date on which the Company commits its self to purchase or sell the asset.

Accounts receivables

Accounts receivable are carried at original invoice amount less an estimate made for expected credit loss based on a review of all outstanding amounts at the year end. Bad debts are written off when identified.

Financing leases for the lessor

The financing lease receivable is carried in the statement of financial position at the present value of the lease payments over the lease term. The lease revenue is recorded in the statement of profit or loss over the lease term.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents are carried in the statement of financial position at cost. For the purposes of the Cash flows statement, cash and cash equivalents comprise of cash on hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments.

Accounts payable and accrued expenses

Accounts payable and accrued expenses are recorded when goods are received and services are rendered.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the financial statement when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and the company intends to either settle them on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

Short-term-leases and leases of low-value assets

The company applies the short-term lease recognition exemption to some of its short-term leases (I.e., those leases that have a lease terms of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-value assets recognition exemption to leases that are considered of low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

Provisions

Provisions are recognized when the company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made.

Revenue recognition

Revenues from sale of goods are recognized when control transferred to the buyer, while revenues from rendering services are recognized over time and according to percentage of completion. In all cases, it is necessary that the amount of revenue can be measured reliably.

Rent revenue is recognized on the straight line method over the contract period.

Interest revenue is recognized on a time proportion basis that reflects the effective yield on the assets.

Other revenues are recognized according to accrual basis.

Income taxes

Income tax expenses are accounted for on the basis of taxable income. Taxable income differs from income declared in the financial statements because the latter includes non-taxable revenues or disallowed taxable expenses in the current year but deductible in subsequent years, accumulated losses acceptable by the tax law, and items not accepted for tax purposes or subject to tax.

Taxes are calculated on the basis of the tax rates according to the prevailing laws, regulations, and instructions of the countries where the Company operates.

Foreign currency

Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinar using the prevailing exchange rates at year end. Foreign currency transactions during the year are recorded using exchange rates that were in effect at the dates of the transactions. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of profit or loss.

3 . Property and equipment

	Lands	Buildings & infrastructure	Equipment, machines & furniture	Solar system	Transportation vehicles	Computers & softwares	Others	Total
Cost								
Balance at 1/1/2020	4,951,792	20,418,542	5,920,968	1,572,600	274,222	2,419,043	2,593,687	38,150,854
Additions	-	107,731	96,735	-	-	14,950	41,354	260,770
Balance at 31/12/2020	<u>4,951,792</u>	<u>20,526,273</u>	<u>6,017,703</u>	<u>1,572,600</u>	<u>274,222</u>	<u>2,433,993</u>	<u>2,635,041</u>	<u>38,411,624</u>
Accumulated depreciation								
Balance at 1/1/2020	-	4,289,902	4,268,429	126,316	189,226	2,283,784	1,676,729	12,834,386
Depreciation	-	204,969	254,656	62,904	10,184	68,649	91,804	693,166
Balance at 31/12/2020	<u>-</u>	<u>4,494,871</u>	<u>4,523,085</u>	<u>189,220</u>	<u>199,410</u>	<u>2,352,433</u>	<u>1,768,533</u>	<u>13,527,552</u>
Net book value at 31/12/2020	<u>4,951,792</u>	<u>16,031,402</u>	<u>1,494,618</u>	<u>1,383,380</u>	<u>74,812</u>	<u>81,560</u>	<u>866,508</u>	<u>24,884,072</u>
Cost								
Balance at 1/1/2019	4,951,792	20,374,917	5,771,934	1,572,600	274,188	2,381,993	2,514,790	37,842,214
Additions	-	43,625	149,034	-	1,584	37,050	78,897	310,190
Disposals	-	-	-	-	(1,550)	-	-	(1,550)
Balance at 31/12/2019	<u>4,951,792</u>	<u>20,418,542</u>	<u>5,920,968</u>	<u>1,572,600</u>	<u>274,222</u>	<u>2,419,043</u>	<u>2,593,687</u>	<u>38,150,854</u>
Accumulated depreciation								
Balance at 1/1/2019	-	4,085,866	3,992,451	63,412	178,571	2,212,090	1,558,331	12,090,721
Depreciation	-	204,036	275,978	62,904	12,204	71,694	118,398	745,214
Disposals	-	-	-	-	(1,549)	-	-	(1,549)
Balance at 31/12/2019	<u>-</u>	<u>4,289,902</u>	<u>4,268,429</u>	<u>126,316</u>	<u>189,226</u>	<u>2,283,784</u>	<u>1,676,729</u>	<u>12,834,386</u>
Net book value at 31/12/2019	<u>4,951,792</u>	<u>16,128,640</u>	<u>1,652,539</u>	<u>1,446,284</u>	<u>84,996</u>	<u>135,259</u>	<u>916,958</u>	<u>25,316,468</u>

4 . Financial assets measured at fair value through other comprehensive income

<u>Company name</u>	<u>Country of origin</u>	<u>Ownership percentage</u>	<u>Cost</u>	<u>Fair value</u>
Jordan company for antibody production	Jordan	3%	99,661	Not listed

The Investment above is recorded at cost, hence the investment is not listed and not quoted in an active market.

5 . Other assets

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Refundable deposits	20,494	20,396
Prepaid expenses	175,375	280,389
Inventory	125,508	123,906
Others	61,964	59,250
	<u>383,341</u>	<u>483,941</u>

6 . Accounts receivable

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Students receivables	1,755,955	1,595,293
General receivables	555,634	372,343
Employees and shareholders receivables	295,943	186,392
	<u>2,607,532</u>	<u>2,154,028</u>
Provision for expected credit loss	<u>(690,000)</u>	<u>(520,000)</u>
	<u>1,917,532</u>	<u>1,634,028</u>

The movement on the provision for expected credit loss was as follows:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Balance, beginning of year	520,000	520,000
Additions	170,000	-
	<u>690,000</u>	<u>520,000</u>

Company's management believes that all the receivables not included in the provision are collectable.

7 . Lease receivable

Philadelphia Int'l Educational Investments Company entered into a finance lease agreement to sell buses, with (8.5%) annual interest rate, the present value amount of all installments is JOD (2,929,805), as per the agreement, the lessee has to pay (180) monthly installments, the first payment was paid on 31/10/2018 and the last is payable on 30/9/2033.

The present of value of the lease payments for the upcoming years are as follows:

	<u>Total investment</u>	<u>Deferred revenues</u>	<u>Present value</u>
Less than 1 year	346,212	223,941	122,271
1 year to 5 years	1,731,057	937,171	793,886
More than 5 years	<u>2,336,927</u>	<u>563,304</u>	<u>1,773,623</u>
	<u>4,414,196</u>	<u>1,724,416</u>	<u>2,689,780</u>

8 . Cash and cash equivalents

	2020	2019
Current bank accounts	<u>172,124</u>	<u>71,263</u>

9 . Equity

Paid-in capital

The Company's authorized and paid up capital is JOD (15) Million divided equally into (15) Million shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2020 and 2019.

Statutory reserve

The accumulated amounts in this account represent 10% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law. The statutory reserve is not available for distribution to shareholders. The deduction was stopped when the accumulated amount reached 25% of the company's capital.

Dividends

The Board of Directors will propose to the General Assembly in its meeting which will be held in 2021 to distribute 5% cash dividends to shareholders from the company's capital amounting (15) Million Dinar.

The General Assembly has resolved in its meeting held in 2020 to distribute 7% cash dividends to shareholders from the Company's capital amounting (15) Million Dinar.

10 . Credit Facilities

Credit Type	Currency	Interest rate	Maturity date	Facility Limit	Outstanding Balance
Diminishing loan	JOD	8%	2021 -2023	3,000,000	2,250,000
Over draft	JOD	8%	2021	2,000,000	1,263,329
Over draft	JOD	8%	2021	1,500,000	625,370
Diminishing loan	JOD	7%	2021	1,000,000	1,006,062
					<u>5,144,761</u>

11 . Accounts payable

	2020	2019
Students payables	283,628	425,876
General payables	514,161	584,668
Employees payables	217,355	61,629
	<u>1,015,144</u>	<u>1,072,173</u>

12 . Other liabilities

	2020	2019
Students withholdings	561,023	656,073
Accrued expenses	462,826	492,437
Income tax provision (Note 18)	288,026	310,460
End of service provision	476,154	568,000
General withholdings	49,370	32,814
Savings fund withholdings	38,284	7,570
Board of directors remuneration	25,000	25,000
Other withholdings	203,209	228,006
	2,103,892	2,320,360

The movement on the end of service provision was as follows:

	2020	2019
Balance, beginning of year	568,000	648,000
Payment during the year	(189,960)	(174,248)
Additions	98,114	94,248
	476,154	568,000

13 . Unearned revenues

	2020	2019
Unearned tuition fees	1,000,439	1,362,959
Other unearned revenues	75,726	75,268
	1,076,165	1,438,227

14 . Other revenues

	2020	2019
Rent revenues	50,626	123,150
Placement exam revenues	113,580	67,160
Cafeteria rent revenues	35,000	44,721
Certificates revenues	65,154	90,901
Net annual graduation revenues	73,402	75,830
Penalties for late registration revenues	54,309	65,953
Book center rent revenue	15,100	35,600
Others	63,323	82,242
	470,494	585,557

15 . Operating and administrative expenses

	2020	2019
Salaries, wages and other benefits	6,656,900	7,399,661
Social security	722,939	815,214
Scientific research support	504,673	616,639
Insurance and medication	361,164	415,451
Busses expenses	416,765	1,479,506
Scholarship expenses	200,248	294,399
Cleaning	151,302	252,706
Accreditation fees	145,900	142,284
Employees savings fund expenses	136,305	143,525
End of service Indemnity	98,114	94,248
Security	79,860	121,439
Licenses and subscriptions	78,820	100,737
Board of director's and trustee's transportation expense	76,508	79,219
Fuel expenses	60,965	132,150
Maintenance	58,736	56,016
Professional fees	49,856	61,719
Labs expenses	32,370	74,653
Utilities	27,893	50,502
Vehicles expenses	27,192	32,633
Advertising expenses	17,786	27,983
Telephone and post	15,772	15,656
Conferences and courses	12,733	70,995
Database expenses	10,040	11,320
Educational sponsorship fund	9,374	30,267
Stationary and printings	7,779	33,248
Agricultural expenses	7,517	5,943
Polarization centers commissions	4,237	11,609
Students activities	3,661	18,091
Miscellaneous	55,555	96,700
	10,030,964	12,684,513

16 . Basic and diluted earnings per share

	2020	2019
Profit for the year	1,658,812	1,744,856
Weighted average number of shares	15,000,000	15,000,000
	0.08	0.12

17 . Contingent liabilities

The Company is contingently liable with the following:

	2020	2019
Letters of bank guarantees	20,000	20,000

18 . Income tax

The movement on provision for the income tax during the year is as follows:

	2020	2019
Balance at beginning of the year	310,460	767,120
Income tax for the year	331,762	353,127
National Contribution tax for the year	16,588	17,656
Paid income tax	(370,784)	(477,443)
Previous years income tax savings	-	(350,000)
Balance at end of the year (Note 12)	288,026	310,460

Income tax for the year in the statement of comprehensive income consists of the following:

	2020	2019
Income and National Contribution tax for the year	348,350	370,783
Previous years income tax savings	-	(350,000)
	348,350	20,783

The following is the reconciliation between declared income and taxable income:

	2020	2019
Declared income	1,658,812	1,765,639
Tax exempted income	-	-
Non – Taxable expenses	-	-
Taxable income	1,658,812	1,765,639

Income tax rate	21 %	21 %
Effective tax rate	21 %	21 %

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to the year 2018 except for year 2017.
- The income tax returns for the years 2017 and 2019 have been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The Income and National contribution tax provision for the year 2020 was calculated in accordance with the Income Tax Law.

19. Related party transactions

The remuneration of executive management during the years 2020 and 2019 amounted to JOD (260,829) and JOD (314,047) respectively.

20. Law suits

The Company is contingently liable against several law suits and Management and legal counsel believe that no provision is required against law suits as the Company has good chance of winning these cases.

21 . Operating segment

The company's main operations is providing educational services inside the Hashemite Kingdom of Jordan.

22 . Segment analysis

The following is the breakdown of tuition fees revenues in 2020 classified by faculties:

Faculty	Morning program	Evening program	Total
Faculty of literature	1,303,346	91,258	1,394,604
Faculty of Science	896,985	-	896,985
Faculty of administrative and financial sciences	1,599,489	32,925	1,632,414
Faculty of Law	274,038	13,198	287,236
Faculty of Engineering	3,554,183	21,930	3,576,113
Faculty of Pharmacy	3,314,556	-	3,314,556
Faculty of Information technology	799,115	43,344	842,459
Faculty of Nursing	456,818	-	456,818
	<u>12,198,530</u>	<u>202,655</u>	<u>12,401,185</u>

23 . Fair value of financial instruments

Financial instruments comprise of financial assets and financial liabilities. Financial assets of the Company include cash and cash equivalents, checks under collection, accounts receivables and financial assets measured at fair value through other comprehensive income. Financial liabilities of the Company include accounts payable unearned revenues and credit facilities.

The fair values of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.
- Level 3: unobservable inputs for the asset or liability.

2020	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	99,661	99,661
2019	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	99,661	99,661

Financial assets included in level 3 are stated at cost less impairment charges, as the fair value of these assets cannot be measured reliably due to the lack of available active markets for identical assets.

24 . Financial risk management

Credit risk

Credit risks are those risks resulting from the default of counterparties to the financial instrument to repay their commitment to the company. The company limits its credit risk by only dealing with reputable banks and by setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying value of each financial asset.

Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will not be able to meet its net financial obligations. In this respect, the Company's management diversified its funding sources, and managed assets and liabilities taking into consideration liquidity and keeping adequate balances of cash, and cash equivalents.

The table below analyses the Company's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at date of the statement of financial position to the contractual maturity date.

2020	Less than one year	More than one year	Total
Credit facilities	3,644,761	1,500,000	5,144,761
Accounts payable	1,015,144	-	1,015,144
Other liabilities	2,103,892	-	2,103,892
Unearned revenues	1,076,165	-	1,076,165
	<u>7,839,962</u>	<u>1,500,000</u>	<u>9,339,962</u>

2019	Less than one year	More than one year	Total
Credit facilities	3,918,616	1,124,997	5,043,613
Accounts payable	1,072,173	-	1,072,173
Other liabilities	2,320,360	-	2,320,360
Unearned revenues	1,438,227	-	1,438,227
	<u>8,749,376</u>	<u>1,124,997</u>	<u>9,874,373</u>

Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that changes in interest rates will affect the company's income or the value of its holdings of financial instruments. As most of the company's financial instruments have fixed interest rate and carried at amortized cost, the sensitivity of the company's results or equity to movements in interest rates is not considered significant.

Currency risk

The management considers that the company is not exposed to significant currency risk. The majority of their transactions and balances are in either Jordanian Dinar or US Dollar. As the Jordanian Dinar is pegged to the US Dollar, balances in US Dollar are not considered to represent significant currency risk and the company's results of operations or equity to movements in exchange rates is not considered significant.

25 . Capital management

The Company's board of directors manages its capital structure with the objective of safeguarding the Company's ability to continue as a going concern and providing an adequate return to shareholders by Investing the Company's assets commensurately with the level of risk and providing an adequate return to shareholders by keeping a balance between total debt and total equity. The table below shows the debt to equity ratio:

	2020	2019
Total Debt	5,144,761	5,043,613
Total Equity	20,841,218	20,580,756
Debt to Equity ratio	<u>25%</u>	<u>25%</u>