



تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

شركة مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لشركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة وشركاتها التابعة ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢١، وكل من بيانات الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد والتدفقات النقدية المرحلي الموحد للثلاثة أشهر المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية)، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة:

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الإستنتاج:

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية بيان المركز المالي المرحلي الموحد للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١، وكل من بيانات الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).



فقرة إيضاحية:

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية في عمان ولأغراض الإدارة.

ماتركس الدولية للإستشارات
مدققون ومستشارون ماليون

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
في ٢٥ نيسان ٢٠٢١

رند الداميني
ماتركس الدولية للإستشارات
إجازة مزاولة رقم ٦١٠
تدقيق واستشارات مالية

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي المرحلي الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		الموجودات المتداولة:
٢٢١,٢٣٩	٢١٩,٢١٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١,٨٨٧,٦٤٥	١,٨٦٥,٥٥٤	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
٢,٥٣٤,٩٩٥	٢,١٧٣,٢٩٨	مخزون
٣٨٦,٥٢٦	٣٥٨,٧٢٤	حسابات مدينة متنوعة وأطراف ذات علاقة
٥,٠٣٠,٤٠٥	٤,٦١٦,٧٩٥	مجموع الموجودات المتداولة
١,٥٦٢,٢٦٥	١,٥٥٦,٠١٦	ممتلكات و معدات - بالصافي
٣٠٠,٥١١	٣٠٠,٥١١	استثمارات عقارية
٦٢٠,٦١٠	٦٢١,٧٧٥	إستثمار في شركات حليفة
١٠,٤٤٦,٣٩٩	١٢,٢٢٣,١١٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١٧,٩٦٠,١٩٠	١٩,٣١٨,٢١١	الأخر
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة:
-	٣,٥٣٩	بنوك دائنة
٣,٥٤١,٣٧٢	٣,٦٣٠,١١١	اقساط قروض تستحق خلال عام
٤٣٤,٥٧٢	٧٨,٨٣٠	ذمم دائنة
٢,٦٠١,٣٥٣	٢,٧٢٤,٠٩٤	حسابات دائنة متنوعة وأطراف ذات علاقة
٦,٥٧٧,٢٩٧	٦,٤٣٦,٥٧٤	مجموع المطلوبات المتداولة
٨,٣٨٣,٢١٩	٨,١٧٠,٥١٩	قروض طويلة الأجل
١٤,٩٦٠,٥١٦	١٤,٦٠٧,٠٩٣	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية:
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١٤,٥٠٠,٠٠٠	رأس المال
١١١,٦٤١	١١١,٦٤١	إحتياطي إجباري
(٨,٠٥٩,٤١٧)	(٦,٢٨٢,٧٠٢)	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٣,٨٨٠,٥٥٧)	(٣,٩٥٢,٨١٥)	خسائر متراكمة
٢,٦٧١,٦٦٧	٤,٣٧٦,١٢٤	حقوق الملكية
٣٢٨,٠٠٧	٣٣٤,٩٩٤	حقوق غير المسيطرين
٢,٩٩٩,٦٧٤	٤,٧١١,١١٨	صافي حقوق الملكية
١٧,٩٦٠,١٩٠	١٩,٣١٨,٢١١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل المرحلي الموحد

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٧٥,٨٦٢	٧٣٦,٢٧٨	المبيعات - بالصافي
(١,٠٣٨,٤٦٦)	(٥٥٣,٩٩٧)	ينزل: تكلفة المبيعات
٣٣٧,٣٩٦	١٨٢,٢٨١	الربح الإجمالي
(١٩٨,١٠٦)	(١٥٤,٩٥٤)	ينزل: مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية
١٢,٥٣٢	٣٢,٠٨١	يضاف: إيرادات أخرى
(١٦٥,١٤٢)	(١٢٥,٨٤٤)	ينزل: فوائد مدينة - بالصافي
(٣٨,٥٥٨)	١,١٦٥	يضاف (ينزل): حصة الشركة من نتائج أعمال شركات حليفة
(٥١,٨٧٨)	(٦٥,٢٧١)	خسارة الفترة
		وتعود الى:
(٧٤,٦١١)	(٧٢,٢٥٨)	مساهمي الشركة
٢٢,٧٣٣	٦,٩٨٧	حقوق غير المسيطرين
(٥١,٨٧٨)	(٦٥,٢٧١)	
فلس / دينار	فلس / دينار	
(%٠,٥١)	(%٠,٥٠)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
(٥١,٨٧٨)	(٦٥,٢٧١)	خسارة الفترة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:
(٢٨١,٨٩١)	١,٧٧٦,٧١٥	تغير القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٣٣,٧٦٩)	١,٧١١,٤٤٤	مجموع الربح (الخسارة) والدخل الشامل الآخر للفترة وتعود الى:
(٣٥٦,٥٠٢)	١,٧٠٤,٤٥٧	مساهمي الشركة
٢٢,٧٣٣	٦,٩٨٧	حقوق غير المسيطرين
(٣٣٣,٧٦٩)	١,٧١١,٤٤٤	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد

حقوق مساهمي المجموعة						
رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	خسائر متراكمة	المجموع	حقوق غير المسيطرين	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ (غير مدققة)						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١١١,٦٤١	(٨,٠٥٩,٤١٧)	(٣,٨٨٠,٥٥٧)	٢,٦٧١,٦٦٧	٣٢٨,٠٠٧	٢,٩٩٩,٦٧٤
الرصيد في بداية الفترة						
-	-	١,٧٧٦,٧١٥	(٧٢,٢٥٨)	١,٧٠٤,٤٥٧	٦,٩٨٧	١,٧١١,٤٤٤
الخسارة والدخل الشامل الآخر للفترة						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١١١,٦٤١	(٦,٢٨٢,٧٠٢)	(٣,٩٥٢,٨١٥)	٤,٣٧٦,١٢٤	٣٣٤,٩٩٤	٤,٧١١,١١٨
الرصيد في نهاية الفترة						
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١١١,٦٤١	(٨,٢٨٨,١٤٣)	(٣,٦٤٥,٥٦٦)	٢,٦٧٧,٩٣٢	٣٠٦,٨٣٥	٢,٩٨٤,٧٦٧
الرصيد في بداية الفترة						
-	-	(٢٨١,٨٩١)	(٧٤,٦١١)	(٣٥٦,٥٠٢)	٢٢,٧٣٣	(٢٣٣,٧٦٩)
الخسارة والدخل الشامل الآخر للفترة						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١١١,٦٤١	(٨,٥٧٠,٠٣٤)	(٣,٧٢٠,١٧٧)	٢,٣٢١,٤٣٠	٣٢٩,٥٦٨	٢,٦٥٠,٩٩٨
الرصيد في نهاية الفترة						

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٥١,٨٧٨)	(٦٥,٢٧١)	خسارة الفترة قبل الضريبة
١٧,٧٤٩	٦,٢٤٩	إستهلاكات في قيمة الممتلكات والمعدات
٣٨,٥٥٨	(١,١٦٥)	حصة الشركة من نتائج اعمال شركات حليفة
١٦٥,١٤٢	١٢٥,٨٤٤	مصاريف التمويل - بالصافي
١٦٩,٥٧١	٦٥,٦٥٧	
		تغيرات رأس المال العامل:
		المخزون
٤٦٩,٩١٨	٣٦١,٦٩٧	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
(٤٧,٣٩٤)	٢٢,٠٩١	حسابات مدينة متنوعة وأطراف ذات علاقة مدينة
(١٥٤,٤٥٩)	٢٧,٨٠٢	ذمم دائنة
(٤٢٦,٥٤١)	(٣٥٥,٧٤٢)	حسابات دائنة متنوعة
٥٥,٣٤٤	٢٤,٢٤٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
٦٦,٤٣٩	١٤٥,٧٤٥	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
		ذمم جهات ذات علاقة
١٩,١٨٠	٩٨,٥٠١	بنوك دائنة وقروض وفوائد
(٩٦,٩٧٩)	(٢٤٦,٢٦٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٧٧,٧٩٩)	(١٤٧,٧٦٥)	صافي النقص في النقد
(١١,٣٦٠)	(٢,٠٢٠)	نقد و ما في حكمه - بداية الفترة
١٩,١٤٣	٢٢١,٢٣٩	نقد و ما في حكمه - نهاية الفترة
٧,٧٨٣	٢١٩,٢١٩	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

١- عام:

أ. التأسيس والغايات:

تأسست شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠ نيسان ١٩٩٥، بمقتضى احكام قانون الشركات الأردني وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بذلك التاريخ تحت الرقم (٢٨١). ومن غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها واستثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.

٢- أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

٢-١ بيان الإلتزام:

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية). إن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

٢-٢ أسس توحيد المعلومات المالية:

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة والخاضعة لسيطرتها، تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف في ما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

يتم إعداد البيانات المالية المرحلية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إن الشركات التابعة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي كما يلي:

إسم الشركة	رأس المال دينار أردني		النشاط الرئيسي	نسبة المساهمة	
	٣١ آذار ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠		٣١ آذار ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
شركة فاء قاف للاستشارات محدودة المسؤولية	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	الاستشارات الإدارية والصناعية والتجارية، تأجير عقارات	%٩٨,٢	%٩٨,٢
الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية	٣,١٦٠,٠٠٠	٣,١٦٠,٠٠٠	قرطاسية ولوازم مكتبية	%٨٢,٥٩	%٨٢,٥٩
شركة أوران للإستثمار محدودة المسؤولية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	إستثمارات	%١٠٠	%١٠٠

٣-٢ أساس القياس:

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة لها.

٢-٤ العملة الوظيفية وعملة العرض:

تظهر المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٢-٥ استخدام التقديرات:

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهاادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

- فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها إستخدام التقديرات غير المؤكدة والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة:
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للذمم المدينة بصورة دورية اعتماداً على احتمالية تحصيل هذه الذمم وتقوم بأخذ مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة لارصدة الديون المشكوك في تحصيلها اذا تطلب الامر ذلك.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للبضاعة بصورة دورية إعتماًداً على صافي قيمتها البيعية، وتقوم بأخذ مخصصات لإنخفاض صافي القيمة التحصيلية عن القيمة الدفترية إذا تطلب الأمر ذلك.
 - تقوم الإدارة بالإعتراف بمصروف ضريبة الدخل للفترة إعتماًداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الموجودات المالية بصورة دورية اعتماداً على الأسعار السوقية لهذه الموجودات.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية إعتماًداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة إعتماًداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي المجموعة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها وإجتهاداتها معقولة وكافية.

٣- إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال:

تعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٤- موسمية الأنشطة:

لا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٥- معاملات مع أطراف ذات علاقة:

تعتبر الاطراف ذات علاقة عندما يكون لهذه الاطراف القدرة على التحكم بالطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام على الطرف الآخر في إتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وفيما يلي ملخص بالمعاملات والارصدة مع اطراف ذات علاقة، علماً بأن الارصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة والمطلوبة لأطراف ذات علاقة قد ظهرت ضمن الحسابات المدينة المتنوعة والحسابات الدائنة المتنوعة على التوالي ضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد:

أ. المطلوب من أطراف ذات علاقة:

طبيعة العلاقة	٣١ آذار ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الاحفاد	٢٠٩,٧٤٢	٢٠٥,٤٢٣
الشركة الحديثة المتطورة لتصنيع السلندرات	٣٩,٦٦٣	٣٩,٦٦٣
شركة نقل للهندسة والتعهدات	٩٢٢	٨٠١
شركة نقل للسيارات	٤٨٠	٦١٠
المجموع	٢٥٠,٨٠٧	٢٤٦,٤٩٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

ب. المطلوب لأطراف ذات علاقة:

طبيعة العلاقة	٣١ آذار ٢٠٢١ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ دينار أردني
مساهم	٢,٣٦٥,٥٩٩	٢,٢٥٩,٠٠٨
شركة إيليا نقل وأولاده		
شقيقة	١٠٦,٦٧٨	١٠٩,٧٥١
شركة النسيم التجارية		
شقيقة	٣٦,٨٢٣	٣٦,٨٢٣
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - ادارة		
حليفه	٢٣٥	١,١٦٤
شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف		
شقيقة	٨٩٨	١,٤١٨
شركة المصادر للإستثمار		
شقيقة	٢٤,٨٥٨	٢٩,١٥٦
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - سحاب		
شقيقة	٥٦١	٥٦١
شركة فاين لصناعة الورق الصحي - دبي		
شقيقة	١,٩٠٠	١,١٧٠
شركة الصنوبر لصناعة الورق الصحي		
المجموع	٢,٥٣٧,٥٥٢	٢,٤٣٩,٠٥١

ج. بلغت رواتب ومكافآت ومزايا الإدارة التنفيذية العليا (المدير العام والمدير المالي) خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ مبلغ ٣٣,٥٩٣ دينار أردني مقابل (١٢,٥٩٣ دينار أردني للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يمثل هذا البند صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتفاصيلها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٩,٦٩٦,٦٧١	١١,٥٤٣,٧٨٧	شركات مدرجة في السوق المالي النظامي
٥٢٨,٢٦٨	٤٥٧,٨٦٧	شركات مدرجة في السوق المالي غير النظامي
٢٢١,٤٦٠	٢٢١,٤٦٠	شركات غير مدرجة
١٠,٤٤٦,٣٩٩	١٢,٢٢٣,١١٤	المجموع

إن تفاصيل الحركات التي تمت خلال الفترة على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة لكامل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
(٨,٢٨٨,١٤٣)	(٨,٠٥٩,٤١٧)	الرصيد في بداية الفترة
٢٢٨,٧٢٦	١,٧٧٦,٧١٥	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٨,٠٥٩,٤١٧)	(٦,٢٨٢,٧٠٢)	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

طريقة التقييم المتبعة:

١. شركات مدرجة في السوق النظامي:

تم تقييم الاستثمارات في الشركات المدرجة في السوق النظامي بإستخدام آخر سعر تداول لهذه الاسهم في نهاية الفترة وكانت نتائج اعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

أرباح غير متحققة من تقييم الأسهم	القيمة العادلة	سعر الاغلاق (سوق نظامي)	القيمة الدفترية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ قبل التقييم	عدد الأسهم	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
-	١,٣٧٦,٤٦٤	١/١٠	١,٣٧٦,٤٦٤	١,٢٥١,٣٣١	شركة دلتا للتأمين
-	١٨,٢٠٠	٢/٦٠	١٨,٢٠٠	٧,٠٠٠	شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي
-	١٢,٣٩٥	٠/٢٣	١٢,٣٩٥	٥٣,٨٨٩	المؤسسة الصحفية الاردنية
٣٢,١٩٤	٣,٠٩٠,٥٥٩	١/٩٢	٣,٠٥٨,٣٦٥	١,٦٠٩,٦٦٦	الشركة العالمية لصناعة الزيوت النباتية
١,٨١٤,٩٢٢	٧,٠٤٦,١٦٩	١/٣٢	٥,٢٣١,٢٤٧	٥,٣٣٨,٠٠٧	بنك المال الاردني
١,٨٤٧,١١٦	١١,٥٤٣,٧٨٧		٩,٦٩٦,٦٧١		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٢. شركات مدرجة في السوق غير النظامي:

خلال عام ٢٠١٦، وبموجب التعليمات المنظمة لتداول الأوراق المالية غير المدرجة في بورصة عمان والتي أقرت بتاريخ ٢٠١٦/٤/١٢، تم تداول أسهم شركة أمواج العقارية وشركة أموال انفسست ضمن سوق الأوراق المالية غير المدرجة. وبناءً عليه، فقد إعتمدت إدارة الشركة في قياس القيمة العادلة لهذه الإستثمارات كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ على آخر سعر تداول لأسهم شركة أمواج العقارية (م.ع.م) الذي تم بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢١ والبالغ ١٣/٠ دينار أردني للسهم الواحد، وآخر سعر تداول لشركة أموال انفسست الذي تم بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢١ والبالغ ٠/٩ دينار أردني للسهم الواحد في سوق الأوراق المالية غير المدرجة. وتعتقد ادارة الشركة بأن السوق غير النظامي للأوراق المالية غير المدرجة يمثل السوق الأكثر ملائمة لقياس القيمة العادلة لأسهم الشركات المدرجة ضمنه، ويقدم مدخلات ذات تأثير هام على القيمة العادلة للأسهم والتي يمكن ملاحظتها بشكل مباشر وكانت نتائج إعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

عدد الأسهم	القيمة الدفترية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ قبل التقييم	سعر الاغلاق (سوق غير نظامي)	القيمة العادلة	خسائر غير متحققة من تقييم الأسهم
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة أمواج العقارية م.ع.م	٣,٥١٤,٧٢٧	٥٢٧,٢٠٩	٠/١٣	٤٥٦,٩١٤
شركة أموال انفسست	١٠,٥٨٨	١,٠٥٩	٠/٠٩	٩٥٣
		٥٢٨,٢٦٨		٤٥٧,٨٦٧
				(٧٠,٢٩٥)
				(١٠٦)
				(٧٠,٤٠١)

٣. شركات غير مدرجة:

تم اعتماد الكلفة / القيمة الدفترية في تقييم الاستثمارات في الشركات غير المدرجة وذلك على النحو التالي:

عدد الأسهم	القيمة الدفترية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ قبل التقييم	القيمة العادلة	خسائر غير متحققة من تقييم الأسهم
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الكويتية الاردنية القابضة	١٧٤,٠٠٠	٤٣,٩٦٠	٤٣,٩٦٠
شركة البحر الميت للاستثمارات السياحية	١٧٧,٥٠٠	١٧٧,٥٠٠	١٧٧,٥٠٠
		٢٢١,٤٦٠	٢٢١,٤٦٠
			-
			-
			-

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

هنالك ١٠١,٥٠٠ سهم محجوزة مقابل عضوية في مجلس الإدارة ونورد فيما يلي ملخص بها:

عدد الاسهم	
٢٠,٠٠٠	الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
٥٠٠	شركة دلتا للتأمين
٢٥,٠٠٠	بنك المال الأردني
٥٠,٠٠٠	أمواج العقارية
٥,٠٠٠	شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي
١,٠٠٠	المؤسسة الصحفية الاردنية (الرأي)
١٠١,٥٠٠	المجموع

٧- الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة:

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
غير مدققة دينار أردني	غير مدققة دينار أردني	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة
(٧٤,٦١١)	(٧٢,٢٥٨)	خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١٤,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(% ٠,٥١)	(% ٠,٥٠)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٨- القطاعات التشغيلية:

من أهداف المجموعة الرئيسية الاستثمارات والاستشارات الادارية والصناعية والتجارية وتأجير العقارات وطباعة الورق، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ اذار ٢٠٢١ (غير مدققة):

الاستثمارات	فاء قاف	التميزية للطباعة	تسوية الحسابات الجارية	المجموع
الإيرادات والمصاريف				
-	-	٧٣٦,٢٧٨	-	٧٣٦,٢٧٨
(١١٠,٤٢٨)	(١١)	(١٥,٤٠٥)	-	(١٢٥,٨٤٤)
(١١٦,٥١٣)	١٢,٤٠٢	٣٨,٨٤٠	-	(٦٥,٢٧١)
١,١٦٥	-	-	-	١,١٦٥
الموجودات والمطلوبات				
١٥,٨٩٦,٩٩٢	٣,٣٢٥,٢٨٩	٦,٠٩٤,٠٥٥	(٥,٩٩٨,١٢٥)	١٩,٣١٨,٢١١
١٦,٠٥٤,٠٣٨	٣٥,٣٦١	٤,٥١٥,٦٥٥	(٥,٩٩٧,٩٦١)	١٤,٦٠٧,٠٩٣
٦٢١,٧٧٥	-	-	-	٦٢١,٧٧٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٨) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها