

التاريخ: 2026 / 10 / 20

حضرات المساهمين الكرام

دعوة إلى السادة مساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة

لحضور اجتماع الهيئة العامة غير عادية للشركة

بتاريخ: 2026/11 / 5

عملاً بأحكام قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وتعديلاته، يسر اللجنة التنفيذية للاندماج / مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة والمسجلة تحت الرقم (297) دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة غير العادي للشركة والذي سيعقد في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الموافق: 2026/11/5، والذي سيعقد بواسطة وسيلة الاتصال المرئي والإلكتروني (Zoom)، وذلك للنظر في الأمور المدرجة على جداول أعمال الاجتماع وعلى النحو التالي:

بنود جدول الأعمال للاجتماع:-

- إقرار نتائج إعادة تقدير موجودات الشركات ومطلوباتها والميزانية الافتتاحية للشركة الناتجة عن الاندماج .
- الموافقة النهائية على الاندماج.
- المصادقة على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الدامجة دون أي تعديلات.
- اقرار الحسابات المستقلة للشركة الدامجة والشركات المندمجة.
- التأكيد على استمرار انتخاب مجلس الإدارة الحالي للشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م "الشركة الدامجة" بعد استكمال إجراءات الدمج وشطب تسجيل الشركات المندمجة ، والمصادقة على تعيين الأعضاء المؤقتين في مجلس الادارة.
- التأكيد على انتخاب السادة ايرنست ويونغ الأردن كمصدق للشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م "الشركة الدامجة" للعام 2026 وتفويض المجلس بتحديد اتعابهم.

يرجى من السادة المساهمين الكرام حضور هذه الاجتماع بواسطة وسيلة الاتصال المرئي والإلكتروني (Zoom) ومن خلال الرابط الإلكتروني المبين أعلاه والمنشور على الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة (www.ufico.com) على ان يصار الى تسجيل الرغبة بالحضور أو توكيل مساهم آخر عنكم من خلال تعبئة قسيمة الحضور أو قسيمة التوكيل وتوقيعها على أن ترسل إلكترونياً الى البريد الإلكتروني (fadia.abdulla@uficojo.com) وذلك قبل الموعد المحدد للاجتماع المذكور ويجوز للمساهم توكيل غير المساهمين في الشركة بموجب وكالة عدلية على أن ترسل إلكترونياً الى البريد الإلكتروني (fadia.abdulla@uficojo.com) وذلك قبل الموعد المحدد للاجتماع، على انه سيتم التحقق من الحضور من خلال إبراز وثائق إثبات الشخصية للمساهمين أو الوكلاء قبل الدخول للاجتماع.

وتجدر الإشارة بأنه يحق لكل مساهم ارسال طرح الأسئلة والاستفسارات إلكترونياً قبل التاريخ المحدد للاجتماع من خلال ارسالها الى البريد الإلكتروني (fadia.abdulla@uficojo.com) ليصار إلى الرد عليها خلال الاجتماع، علماً بأن المساهم الذي يحمل أسهما لا تقل عن 10% من الأسهم الممثلة بالاجتماع يحق له طرح الأسئلة والاستفسارات خلال الاجتماع مباشرة. راجين ارسال أي استفسارات بخصوص الاجتماع وقسائم التوكيل و/أو التفويض على البريد الإلكتروني أعلاه قبل التاريخ المحدد للاجتماع.

علما بأنه سيتم تحميل كافة الوثائق المتعلقة بالاجتماع على الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة بما يتيح للسادة المساهمين الاطلاع عليها من خلال الموقع الإلكتروني للشركة (www.ufico.com) قبل موعد الاجتماع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

رئيس اللجنة التنفيذية للاندماج

رئيس مجلس الإدارة

الدكتور عادل بينو





قسمة التوكيل لحضور اجتماع الهيئة العامة الغير عادية

السادة شركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة.

أنا الموقع ادناه _____ . أملك أسهم عددها _____ .

وبصفتي مساهماً في شركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة فقد عينت السيد

وكيلاً عني لغايات الحضور والتصويت نيابة عني في اجتماع الهيئة العامة الغير عادية للشركة والذي سيعقد بتاريخ: 5 / 11 / 2026.
ويكون الوكيل مفوضاً بحضور أي اجتماع يؤجل له الاجتماع المذكور.

المساهم _____ التوقيع: _____ التاريخ: _____

المحكمة الأردنية
دائرة مراقبة الشركات
2026-10-20
وثيقة محفوظة لدى
دائرة مراقبة الشركات
التاريخ: 17 أيلول 2026
الموضوع: تقرير لجنة الاندماج

الى: عطوفة مراقب عام الشركات

من: لجنة الاندماج

تحية طيبة وبعد،

اشارة الى كتاب عطوفتكم رقم 1/297/57422 بتاريخ 15 \ 08 \ 2026 والمتضمن تشكيل لجنة لإعادة تقدير موجودات ومطلوبات كل من الشركة المتحدة للاستثمارات المالية وشركة الحكمة للخدمات المالية وشركة المركز المالي الدولي لغاية الاندماج بين الشركات المشار اليها والمكونة من السادة:

- السيد فارس شاهين/ رئيس اللجنة
- السيد محمد الجيلاني/ عضو لجنة
- السيد محمد صقر/ عضو لجنة
- السيد قتيبة حجازي/ عضو لجنة
- ممثل عن الشركات الداخلة في الاندماج السيد/ محمد العجو ممثل عن الشركة المتحدة للاستثمارات المالية - دامجة
- ممثل عن الشركات الداخلة في الاندماج السيد/ إياد الرازم ممثل عن شركة المركز المالي الدولي- مندمجة
- ممثل عن الشركات الداخلة في الاندماج السيدة/ ميسون بدير ممثل عن شركة الحكمة للخدمات المالية - مندمجة
- ممثل عن مدقق حسابات الشركات الداخلة في الاندماج/ السيدة / بسمة محمود (المتحدة للاستثمارات المالية + الحكمة للخدمات المالية)
- ممثل عن مدقق حسابات الشركات الداخلة في الاندماج/ السيدة / ريم أبوزيد (المركز المالي الدولي)

قامت لجنة الاندماج بتنفيذ مهامها على النحو التالي:

أولاً: تم التواصل بين أعضاء لجنة الاندماج وذلك على أثر صدور كتاب التكليف وذلك لقيام الشركات بتسمية ممثليها بلجنة تقدير الموجودات وممثلي مدققي حسابات الشركات وقامت اللجنة بوضع خطة العمل اللازمة للاندماج واعتمادها على الاسس الواردة بعقد الاندماج المودع لدى دائرة مراقبة الشركات وأحكام القانون وعلى أثر المناقشة تم اتخاذ القرار التالي:

1- قررت اللجنة اعتماد المركز المالي للشركات كما هو بتاريخ 30 حزيران 2026 (كما جاء في عقد الاندماج)

المحكمة الأردنية
دائرة مراقبة الشركات
2026-10-20
وثيقة محفوظة لدى
دائرة مراقبة الشركات



ثانياً: بناءً على ما تقدم بيانه في البند اولا اعلاه، قامت الشركات بإيداع المتطلبات اللازمة لإعداد تقرير لجنة الاندماج وتتلخص بما يلي:

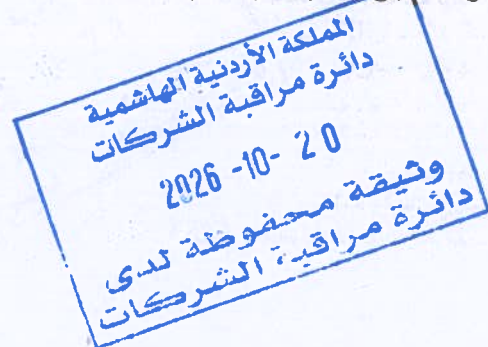
- أ- القوائم المالية المدققة المطابقة لسجلات الشركات الراغبة بالاندماج كما هي بتاريخ 30 حزيران 2026.
- ب- رخص المهن الخاصة بكل شركة.
- ت- كتاب من محامي الشركات الراغبة بالاندماج يتضمن القضايا المقامة ضد ومن قبل الشركات كما في 30 حزيران 2026 وراي المستشار القانوني بعدم وجود ضرورة لرصد أي مخصصات.
- ث- كتاب من الشركات بعدم وجود اية مطلوبات او موجودات لم تظهر في المركز المالي للشركات كما في 30 حزيران 2026.
- ج- جرد الصندوق ومطابقة أرصدة البنوك.
- ح- كتاب من مدقق حسابات الشركات الراغبة بالاندماج بخصوص الذمم المدينة الظاهرة في المركز المالي للشركات كما هي في 30 حزيران 2026 بأنهم لا يحتاجون لمخصص إضافي مقابل هذه الذمم وبيان رأس مال الشركات الحالي مسند بالكامل.
- خ- كشف تفصيلي بكامل موجودات الثابتة للشركات الراغبة بالاندماج.

ثالثاً: القوائم المالية للشركات الراغبة بالاندماج:

1. القوائم المالية للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (الشركة الدامجة):

(أ) معلومات عامة

تأسست الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ("الشركة") كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (297) بتاريخ 8 تشرين الأول 1995 بموجب قانون الشركات في الأردن. يبلغ رأس مال الشركة المصرح به 25,484,685 دينار والمدفوع 9,000,000 دينار مقسم إلى 9,000,000 سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.



ب) المركز المالي كما هو بتاريخ 30 حزيران 2026

30 حزيران
2026
دينار

الموجودات	
نقد وأرصدة لدى البنوك	7,279,005
الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية، بالصافي	15,234,116
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	245,555
أمانات صندوق ضمان التسوية	144,000
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	9,122,120
أرصدة مدينة أخرى	5,302,764
موجودات غير ملموسة	11,051
ممتلكات ومعدات	830,184
موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاءاً لديون مستحقة	2,768,273
استثمار في شركات تابعة	5,483,386
مجموع الموجودات	46,420,454

المطلوبات وحقوق الملكية	
المطلوبات	11,756,004
قروض	10,647,176
بنوك دائنة	8,093,035
الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية	1,854,627
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	7,517
مخصص ضريبة الدخل	959,240
أرصدة دائنة أخرى	327,738
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين	33,645,337
مجموع المطلوبات	

حقوق الملكية	
رأس المال المدفوع	9,000,000
دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال	3,198,692
علاوة إصدار الأسهم	89,286
احتياطي إجباري	1,745,885
احتياطي اختياري	40,873
احتياطي القيمة العادلة	23,170
الخسائر المتراكمة	(1,322,789)
صافي حقوق الملكية	12,775,117
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	46,420,454

المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
20-10-2026
وثيقة محفوظة لدى
دائرة مراقبة الشركات



2. الحكة للخدمات المالية (شركة مندمجة)

(أ) معلومات عامة

تأسست شركة الحكة للخدمات المالية ("الشركة") كشركة محدودة المسؤولية تحت رقم (9864) بتاريخ 22 آذار 2005 بموجب قانون الشركات. يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع 2,280,000 دينار مقسم إلى 2,280,000 حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة.

(ب) المركز المالي كما هو بتاريخ 30 حزيران 2026

30 حزيران
2026
دينار

910,722
173,000
1,103,060
110,000
1,414,648
104,277
3,815,707

الموجودات
أرصدة لدى البنوك
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح والخسائر
الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية، بالصافي
أمانات صندوق ضمان التسوية
مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
أرصدة مدينة أخرى
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات
الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
أرصدة دائنة أخرى
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين
مخصص ضريبة الدخل
مجموع المطلوبات

694,494
110,986
74,556
16,384
896,420

حقوق الملكية
رأس المال المصرح به والمفد
الاحتياطي الإجمالي
الاحتياطي الاختياري
الأرباح المدورة
مجموع حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

2,280,000
143,483
25,371
470,433
2,919,287
3,815,707

المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
2026-10-20
وثيقة محفوفة لدى
دائرة مراقبة الشركات



3. المركز المالي الدولي (شركة مندمجة)

أ- مطومات عامة

تأسست شركة المركز المالي الدولي ("الشركة") كشركة محدودة المسؤولية تحت رقم (531) بتاريخ 2 شباط 1978 بموجب قانون الشركات الأردني. يبلغ رأس مال الشركة 5,000,000 دينار مقسماً الى 5,000,000 حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة.

ب- المركز المالي كما في 30 حزيران 2026

30 حزيران
2026
دينار

1,573,332
2,091,749
59,686
25,000
283
15
64,166
439,979
4,254,210

الموجودات
نقد وأرصدة لدى البنوك
الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية، بالصافي
أرصدة مدينة أخرى
أمانات صندوق ضمان التسوية
ممتلكات ومعدات
موجودات غير ملموسة
حق استخدام الموجودات
مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
مجموع الموجودات

73,044
1,086,359
114,306
73,573
2,629
1,349,911

المطلوبات وحقوق الملكية
المطلوبات
التزامات عقود إيجار
الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
أرصدة دائنة أخرى
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين
مخصص ضريبة الدخل
مجموع المطلوبات

5,000,000
1,653,573
(3,749,274)
2,904,299
4,254,210

حقوق الملكية
رأس المال المصرح به والمنفوع
الاحتياطي الإجمالي
الخسائر المتراكمة
صافي حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
20-10-2026
وثيقة محفوظة لدى
مركز مراقبة الشركات





بمركز: المركز المالي للشركة الدامجة المتحدة للاستثمارات المالية والشركات المندمجة شركة المركز المالي الدولي و شركة الحكمة للخدمات المالية كما في 30 حزيران 2026 والرصيد الافتتاحي كما في 1 تموز 2026:

الرصيد الافتتاحي كما في 1 تموز	التعديلات نتيجة الاندماج	شركة المركز المالي الدولي	شركة الحكمة المالية	المتحدة للاستثمارات المالية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
9,763,059	-	1,573,332	910,722	7,279,005
245,555	-	-	-	245,555
173,000	-	-	173,000	-
18,428,925	-	2,091,749	1,103,060	15,234,116
279,000	-	25,000	110,000	144,000
9,122,120	-	439,979	1,414,648	9,122,120
5,385,687	1,854,627	59,686	104,277	5,302,764
11,066	81,040	15	-	11,051
830,467	-	283	-	830,184
64,166	-	64,166	-	-
2,768,273	-	-	-	2,768,273
94,308	5,389,878	-	-	5,483,386
47,165,626	-	4,254,210	3,815,707	46,420,454

الموجودات
نقد وأرصدة لدى البنوك
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الآخر
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
قائمة الأرباح والخسائر
الذمم المدينة لعلاء الوساطة المالية و ذمم
أخرى، بالصافي
أمانات صندوق ضمان التسوية
مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
أرصدة مدينة أخرى
موجودات غير ملموسة
ممتلكات ومعدات
حق استخدام الموجودات
موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاءاً
لديون مستحقة
استثمار في شركات تابعة
مجموع الموجودات

المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
2026-10-20
وثيقة محفظة لدى
دائرة مراقبة الشركات

6



الرصيد الافتتاحي كما في
1 تموز

دينار

11,756,004
10,647,176
9,873,888
73,044
-
26,530
1,103,492
475,867
33,956,001

التعديلات نتيجة الاندماج

دينار
مليون

-
-
-
-
1,854,627
-
81,040
-
-

شركة المركز
المالي الدولي

دينار

-
-
1,086,359
73,044
-
2,629
114,306
73,573
1,349,911

شركة الحكمة
للخدمات المالية

دينار

-
-
694,494
-
-
16,384
110,986
74,556
896,420

المتحدة
للاستثمارات
المالية

دينار

11,756,004
10,647,176
8,093,035
-
1,854,627
7,517
959,240
327,738
33,645,337

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات

قروض
بنوك دائنة
التمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
القرضات عقود ايجار
مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
مخصص ضريبة الدخل
أرصدة دائنة أخرى
مخصص تعويض نهاية خدمة
الموظفين
مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

رأس المال المدفوع
دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس
المال
علاوة إصدار الأسهم
احتياطي ايجاري
احتياطي اختياري
احتياطي القيمة العادلة
(الخسائر المتراكمة) الأرباح المدورة
صافي حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

9,000,000
3,198,692
89,286
1,745,885
40,873
23,170
(1,322,789)
12,775,117
46,420,454

2,280,000
-
-
143,483
25,371
-
470,433
2,919,287
3,815,707

5,000,000
-
-
1,653,573
-
-
(3,749,274)
2,904,299
4,254,210

2,280,000
1,907,656
25,371
-
478,899
4,192,448
(888,281)
13,209,625
47,165,626

مملكة الأردنية الهاشمية
مراقبة الشركات
2026-10-20
فيقطة محظوظة لدى
مراقبة الشركات

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

وفقا لما ذكر اعلاه يكون المركز المالي الافتتاحي للشركة الدامجة كما هو بتاريخ 1 تموز 2026:

الموجودات	
نقد وأرصدة لدى البنوك	9,763,059
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	245,555
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح والخسائر	173,000
الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية وضم أخرى، بالصافي	18,428,925
أمانات صندوق ضمان التسوية	279,000
مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة	9,122,120
أرصدة مدينة أخرى	5,385,687
موجودات غير ملموسة	11,066
ممتلكات ومعدات	830,467
حق استخدام الموجودات	64,166
موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاء لديون مستحقة	2,768,273
استثمار في شركات تابعة	94,308
مجموع الموجودات	47,165,626

المطلوبات وحقوق الملكية	
المطلوبات	11,756,004
قروض	10,647,176
بنوك دائنة	9,873,888
الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية	73,044
التزامات عقود ايجار	26,530
مخصص ضريبة الدخل	1,103,492
أرصدة دائنة أخرى	475,867
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين	33,956,001
مجموع المطلوبات	

حقوق الملكية	
رأس المال المدفوع	9,000,000
دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال	3,198,692
علاوة إصدار الأسهم	89,286
احتياطي إجباري	1,745,885
احتياطي اختياري	40,873
احتياطي القيمة العادلة (الخسائر المتراكمة)	23,170
صافي حقوق الملكية	(888,281)
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	13,209,625
	47,165,626

دائرة مراقبة الشركات
المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
وثيقة محفظة لدى
دائرة مراقبة الشركات
2026-10-20

8

سليم

موسى

عبدالله

محمد

عبدالله

محمد

عبدالله

محمد



توصيات لجنة الاندماج:

- تنسب لجنة الاندماج لعطوفتكم التكرم بالموافقة على التوصيات التالية:
1. اعتماد تقرير لجنة الاندماج والمرفقات التي تعزز ماورد فيه.
 2. اعتماد المراكز المالية للشركات كما هو بتاريخ 30 حزيران 2026 لغايات الاندماج.
 3. اعتبار الشركة الدامجة وهي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية هي الخلف القانوني للشركات المندمجة.
 4. اعتماد المركز المالي الافتتاحي الناتج عن الاندماج كما هو بتاريخ 1 تموز 2026.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

عضو لجنة: محمد صقر

عضو لجنة: محمد الجيلاني

رئيس اللجنة: فارس شاهين

عضو لجنة: إياد الرازم

عضو لجنة: محمد العجو

عضو لجنة: فتيحة حجازي

عضو لجنة: ميسون بدير

عضو لجنة: بسمة محمود

عضو لجنة: ريم أبوزيد

المملكة الأردنية الهاشمية
دائرة مراقبة الشركات
20-10-2026
وثيقة محفوظة لدى
دائرة مراقبة الشركات

